SKY GLOBAL
INGENIERÍA & CONSULTORÍA SAS

ACTA DE INICIO

CONTRATO CON FORMALIDADES			
Contrato de Obra No.	**CP-2026-002**	**FECHA**	**ABRIL DE 2026**
Entidad Contratante	**E.S.E HOSPITAL LOCAL DE MALAMBO SANTA MARIA MAGDALENA**	**NIT**	**802.009.806-1**
Representante Legal	**REGULO GIL FLORIAN CANTILLO**	**C.C**	**72.049.769**
Contratista	**TRANSPORTE INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A. TICOM S.A.**	**NIT**	**830.509.776-3**
Representante Legal	**JOSE MARIA VECINO VILLARREAL**	**C.C**	**72.162.008**

CLÁUSULAS:	
1) Objeto:	**ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD MESOLANDIA DE LA E.S.E HOSPITAL LOCAL DE MALAMBO SANTA MARÍA MAGDALENA**
2) Alcance:	El contratista se obliga para con la ESE, a la realización de las siguientes actividades, de manera oportuna, eficiente, efectiva, bajo su propia responsabilidad y autonomía, en coordinación con la ESE, en desarrollo del objeto contractual: Las obras de adecuación y mantenimiento se realizarán de la manera descripta y por la lista de valores, contemplados en el **ANEXO 1**
3) Valor:	Para todos los efectos legales y fiscales el valor total del presente contrato es por la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($350.159.596.oo)** incluidos todos los impuestos y costos a que haya lugar
4) Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP	Con cargo al respectivo certificado de disponibilidad presupuestal Nº **260172**
5) Forma de pago:	La E.S.E. cancelara al contratista de acuerdo con el flujo de caja del Hospital, mediante actas de pago parciales por avance de obra, ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas por parte de la interventoría del contrato en el periodo, Precisando que para que proceda el efectivo reconocimiento y pago del componente, rubro o porcentaje de
	Imprevistos (I) es necesario que el contratista acredite documentalmente su ocurrencia y cuantificación. El último de los pagos a realizar deberá ascender, como mínimo, al veinte por ciento (20%) del valor estimado del contrato, y será efectuado tras la total ejecución y recibo a satisfacción de las obras contratadas. Para el pago se deberá presentar la correspondiente cuenta de cobro o factura, el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud, Pasión y Riesgos Laborales (ARL), y si es persona jurídica en los términos del artículo 50 de ley 789 del 2002, con el respectivo recibido a satisfacción suscrita por el supervisor del contrato y el soporte de pago de los impuestos departamentales y municipales
6) Plazo:	El plazo para la ejecución del presente contrato será de DOS MESES, una vez perfeccionamiento del presente contrato que se producirá con la suscripción de las partes, para su ejecución se requiere de la expedición del registro presupuestal, la aprobación de las garantías, como la firma del acta de inicio

En el Malambo departamento del Atlántico, a los (04) días del mes de mayo de 2026, se reunieron; **ROBERTH ENRIQUE CALDERON PEREZ**, Interventor designado para el Contrato de Obra **CP-2026-002 DE 2026,** por una parte y por la otra **JOSE MARIA VECINO VILLARREAL,** identificado con cedula de

SKY GLOBAL
INGENIERÍA & CONSULTORÍA SAS

ciudadanía **72.162.008** de Barranquilla, quien actúa en nombre y representación legal de la empresa **TRANSPORTE INGENIERÍA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A. TICOM S.A,** Identificado con Nit: 830.509.276-3, con el fin de suscribir la presente acta de inicio, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: Que; la **E.S.E HOSPITAL LOCAL DE MALAMBO SANTA MARIA MAGDALENA,** conformidad al artículo 12 del Acuerdo No. 008 de Octubre 9 de 2024, del Estatuto de Contratación, tiene la competencia para ordenar y dirigir el proceso de contratación, evaluar, seleccionar contratista (s) y celebrar los contratos respectivos, en armonía a lo señalado en el numeral 6 del artículo 195 de la Ley 100 de 1993, en concordancia con lo establecido en el artículo 16 del Decreto 1876 de 1994, que establece, respecto al régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado, en materia contractual, se regirá por el derecho privado, pero podrá discrecionalmente utilizar las cláusulas excepcionales previstas en el estatuto general de contratación de la administración y por la otra parte **JOSE MARIA VECINO VILLARREAL**, identificado con la cedula de ciudadanía N° **72.162.008**, en su condición de representante legal de **TRANSPORTE INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A. TICOM S.A,** quien se denominara **EL CONTRATISTA** y declara que tiene capacidad para celebrar este contrato, que no incurre en causal de inhabilidad e incompatibilidad de las previstas en el artículo 127 de la Constitución Política, los artículos 8º y 9º de la Ley 80 de 1993, artículos 60 y 61 de la Ley 610 de 2000, artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, artículos 1, 2, 3 y 4 de la Ley 1474 de 2011, artículos 31 y 33 de la Ley 1778 de 2016, la Ley 2014 de 2019 y demás normas aplicables. que las partes hemos dar inicio de obra mediante **ACTA DE INICIO,** contados a partir de la fecha de suscripción, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del Contrato. Que, el día **VEINTISIETE (27) DE ABRIL DE 2026**, se aprobaron las garantías requeridas para la ejecución del contrato y el **CUATRO DE MAYO (04) DE 2026** se dio por fecha establecer inicio de las actividades contratadas, que, cumplidos los requisitos del perfeccionamiento del contrato, las partes acuerdan dar inicio a partir de la fecha de suscripción del presente documento. Para constancia de lo anterior se firma por las partes intervinientes el día cuatro (04) de mayo de 2026.

Interventor

Firma:
Nombre: **ROBERTH ENRIQUE CALDERON PEREZ**
C.C.: 72.201.514 de BARRANQUILLA
SKY GLOBAL INGENIERIA & CONSULTORIA S.A.S

Contratista

Firma:
Nombre: **JOSE MARIA VECINO VILLARREAL**
C.C.: 72.162.008 de BARRANQUILLA
TRANSPORTE INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A. TICOM S.

ACTA DE INICIO			
Contrato de Interventoría No.	**CP-2026-004**	**FECHA**	**ABRIL DE 2026**
Entidad Contratante	**E.S.E HOSPITAL LOCAL DE MALAMBO SANTA MARIA MAGDALENA**	**NIT**	**802.009.806-1**
Objeto	INTERVENTORIA DE LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD SAN MARTIN, MESOLANDIA Y LA BONGA DE LA E.S.E HOSPITAL LOCAL DE MALAMBO SANTA MARÍA MAGDALENA		
Valor	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y OCHO C/VOS M/CTE ($43.698.830,58),		
Plazo	DOS (2) MESES		

CONSIDERACIONES

En el municipio de Malambo – Departamento del Atlántico, en las instalaciones de la **E.S.E HOSPITAL LOCAL DE MALAMBO SANTA MARIA MAGDALENA,** se reunieron **REGULO GIL FLORIAN CANTILLO** mayor de edad y vecino de la ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía Nº **72.049.769**, quien obra en calidad de Gerente y representante legal de la **E.S.E,** como el arquitecto **YIMMY ALEJANDRO AHUMADAORELLANO,** identificado con la cedula de ciudadanía Nª. **8.485.478,** quien funge con **SUPERVISOR,** conforme a contrato de Orden de Servicio, suscrito, acorde a lo dispuesto en el artículo 41, punto 41.2, y el artículo 50 parágrafo segundo del manual de Contratación, Resolución 252-24 de 2024 y por la otra parte **ROBERTH ENRIQUE CALDERON PEREZ,** identificada con la cedula de ciudadanía N° **72.291.514,** en su condición de representante legal de **SKY GLOBAL INGENIERIA & CONSULTORIA S.A.S,** con **NIT 901.428.029-1,** quien fuge como **CONTRATISTA,** para dar comienzo real e inmediato al cumplimiento del objeto del contrato, una vez presentada la pólizas No. **CG-1075091** de cumplimiento, prestaciones sociales y calidad de servicio, expedida 23 de Abril de 2026, de **Seguros mundial**, a favor como asegurados y beneficiario ESE HOSPITAL LOCAL DE MALAMBO SANTA MARIA MAGDALENA y al MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL y aprobada por parte de la ESE.

Se procede a realizar la suscripción de la presente acta de inicio, que implica la aceptación de las condiciones para la debida ejecución del objeto del contrato.

La presente se firma por quienes en ella intervinieron, a los veintisiete (27) días del mes de abril, del año dos mil veintiséis (2026)

YIMMY ALEJANDRO AHUMADAORELLANO **ARQUITECTO – ORDEN DE PRESTACION DE SERVICIOS** **Supervisor**	**ROBERTH ENRIQUE CALDERON PEREZ** **RL- SKY GLOBAL INGENIERIA & CONSULTORIA S.A.S** **Contratista**

REGULO GIL FLORIAN CANTILLO
Gerente ESE Hospital Local de Malambo