ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Nombre del proyecto:

Contratante:

Fecha Wednesday, April 15, 2026

Item 2.1

Nombre del Ítem: Construcción de registro en mampostería con tapa de concreto f'c = 3.500 psi (60 cm x 60 cm), incluye tuberías y accesorios de conexión

Unidad: UND

Materiales:

Descripción	*Unidad*	*Cantidad*	*Desper.*	*Vlr. Unitario*	*Vlr. Parcial*
Concreto - 3500 Psi para fondo y tapa	M3	0.0845	1.05	$ 597,000.00	$ 52,968.83
Block #4	UND	24	1.05	$ 2,000.00	$ 50,400.00
Mortero 1:4 impermeabilizado	m3	0.1680	1.05	$ 523,931	$ 92,421.43
Mortero 1:4	m3	0.0672	1.05	$ 485,300	$ 34,242.77
Acero de refuerzo de 40000 y 60000	kg	6.0000	1.05	$ 8,900	$ 56,070.00
tubo de 2"	UND	1	1.00	$ 46,900.00	$ 46,900.00
Codos de 2"	UND	2	1.00	$ 4,100.00	$ 8,200.00
goma pvc	UND	1	1.00	$ 3,000.00	$ 3,000.00
Rejilla Tradicional 3.5 pulg x 2 pulg Aluminio para Tubería 2 pulg	UND	1	1.00	$ 20,000.00	$ 20,000.00
				Subtotal Materiales	***$ 364,203.02***

Transporte:

Descripción	*Unidad*	*Cantidad*	*Distancia (Km)*	*Vlr. Unitario ($/m³*Km)*	*Vlr. Parcial*
Transporte material	Glo	1.00	1.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00
				Subtotal transporte	***$ 5,000.00***

Herramienta y/o Equipo:

Descripción	*UNIDAD*	*Rend. DD.*	*VALOR PAR*	*Vlr. Parcial*
herramienta menor	dia	0.20	$ 13,000.00	$ 2,600.00
			Subtotal Herramientas y/o Equipos	***$ 2,600.00***

Mano de Obra:

Cuadrillas	*Unidad*	*Rend. Hr.*	*Total Jornal*	*Vr. Parcial*
Cuadrillla AA (Albañileria) 1Oficial u 1 Ayudante	HORA	1.00	$ 50,217.38	$ 50,217.38
			Subtotal Herramientas y/o Equipos	***$ 50,217.38***
			COSTO DIRECTO ITEM	**$ 422,020.4**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Nombre del proyecto:

Contratante:

Fecha Wednesday, April 15, 2026

Item 2.2

Nombre del Ítem: Suministro e instalación de tapas en concreto estructural con resistencia f'c = 4,000 psi y espesor de 0.10 m, incluyendo acero de refuerzo en barras corrugadas Ø 1/2" colocadas en ambas direcciones con separación de 0.13 m, debidamente habilitadas, dobladas, colocadas y amarradas, de acuerdo con planos estructurales, normas técnicas y especificaciones del proyecto.

Unidad: M2

Materiales:

Descripción	*Unidad*	*Cantidad*	*Desper.%*	*Vlr. Unitario*	*Vlr. Parcial*
Concreto - 4000 Psi	M3	0.1	105%	$ 620,000.00	$ 65,100.00
Acero de refuerzo de 1/2"	kg	18	105%	$ 4,809.58	$ 90,901.13
Alambre negro recocido calibre 17	kg	1	105%	$ 5,316.00	$ 5,581.80

				Subtotal Materiales	***$ 161,582.93***

Transporte:

Descripción	*Unidad*	*Cantidad*	*Distancia (Km)*	*Vlr. Unitario ($/m³*Km)*	*Vlr. Parcial*
Transporte material	Glo	1.00	1.00	$ 5,000.00	$ 5,000.00
				Subtotal transporte	***$ 5,000.00***

Herramienta y/o Equipo:

Descripción	*UNIDAD*	*Rend. DD.*	*VALOR PAR*	*Vlr. Parcial*
herramienta menor	dia	0.20	$ 13,000.00	$ 2,600.00
			Subtotal Herramientas y/o Equipos	***$ 2,600.00***

Mano de Obra:

Cuadrillas	*Unidad*	*Rend. Hr.*	*Total Jornal*	*Vr. Parcial*
Cuadrillla AA (Albañileria) 1Oficial u 1 Ayudante	HORA	1.00	$ 50,217.38	$ 50,217.38
			Subtotal Herramientas y/o Equipos	***$ 50,217.38***
			COSTO DIRECTO ITEM	**$ 219,400.3**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Nombre del proyecto:

Contratante:

Fecha Wednesday, April 15, 2026

Item 2.3

Nombre del Ítem: Construcion de sobre nivel en block macizo #4 de concreto, asentado en posición horizontal para conformar la altura requerida y recibir las tapas de concreto estructural.

Unidad: MI

Materiales:

Descripción	*Unidad*	*Cantidad*	*Desper.%*	*Vlr. Unitario*	*Vlr. Parcial*
Mortero 1:4	M3	0.01	110%	$ 485,300	$ 5,338.30
Block en concreto #4	und	4	100%	$ 2,000.00	$ 8,000.00
				Subtotal Materiales	***$ 13,338.30***

Transporte:

Descripción	*Unidad*	*Cantidad*	*Distancia (Km)*	*Vlr. Unitario ($/m³*Km)*	*Vlr. Parcial*
Transporte material	Glo	1.00	1.00	$ 0.00	$ -
				Subtotal transporte	***$ -***

Herramienta y/o Equipo:

Descripción	*UNIDAD*	*Rend. DD.*	*VALOR PAR*	*Vlr. Parcial*
herramienta menor	dia	0.20	$ 13,000.00	$ 2,600.00
			Subtotal Herramientas y/o Equipos	***$ 2,600.00***

Mano de Obra:

Cuadrillas	*Unidad*	*Rend. Hr.*	*Total Jornal*	*Vr. Parcial*

Cuadrillla AA (Albañileria) 1Oficial u 1 Ayudante	HORA	0.40	$ 50,217.38	$ 20,086.95
		Subtotal Herramientas y/o Equipos		***$ 20,086.95***
			COSTO DIRECTO ITEM	**$ 36,025.3**