

HOSPITAL SAN RAFAEL DE YOLOMBO
COMPOSICION DEL PORCENTAJE DE AIU

PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL SAN RAFAEL YOLOMBO, ETAPA 1
TORRE CLINICA

COSTO DIRECTO \$ 53.182.078.255
DURACIÓN (Meses) 35

1. ADMINISTRACIÓN

1.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	TIEMPO	PRESTAC.	% DISPONIB	BÁSICO	VALOR TOTAL	%
1.1.1	DIRECTOR DE OBRA	1	35,00	82,00%	100,00%	\$ 15.000.000	\$ 955.500.000	1,80%
1.1.2	ASESOR ELECTRICO	1	35,00	82,00%	50,00%	\$ 7.000.000	\$ 222.950.000	0,42%
1.1.3	ASESOR HVAC	1	35,00	82,00%	50,00%	\$ 7.000.000	\$ 222.950.000	0,42%
1.1.4	ASESOR AMBIENTAL	1	35,00	82,00%	50,00%	\$ 7.000.000	\$ 222.950.000	0,42%
1.1.5	ARQUITECTO RESIDENTE	1	35,00	82,00%	100,00%	\$ 9.000.000	\$ 573.300.000	1,08%
1.1.6	INGENIERO RESIDENTE	1	35,00	82,00%	100,00%	\$ 9.000.000	\$ 573.300.000	1,08%
1.1.7	INGENIERO RESIDENTE ADMINISTRATIVO	1	35,00	82,00%	100,00%	\$ 9.000.000	\$ 573.300.000	1,08%
1.1.8	AUXILIAR SST Y/O BRIGADISTA	1	35,00	82,00%	100,00%	\$ 3.500.000	\$ 222.950.000	0,42%
1.1.9	PROFESIONALE EN SST	1	35,00	82,00%	100,00%	\$ 3.500.000	\$ 222.950.000	0,42%
1.1.10	ALMACENISTA	1	35,00	82,00%	100,00%	\$ 3.500.000	\$ 222.950.000	0,42%
1.1.11	CONTADOR	1	35,00	82,00%	50,00%	\$ 4.400.000	\$ 140.140.000	0,26%
1.1.12	MAESTRO SUPERVISOR DE OBRA	1	35,00	82,00%	100,00%	\$ 4.600.000	\$ 293.020.000	0,55%
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO							\$ 4.446.260.000	8,36%

1.2. EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACION E INSTALACION

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	TIEMPO	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1.2.1	Equipo de computo e impresion	Unidad	9,00		6.250.000	56.250.000	0,11%
1.2.2	Impresion Fotografia digital	Unidad	1,00		16.000.000	16.000.000	0,03%
1.2.3	Muebles y enseres	Unidad	1,00		7.500.000	7.500.000	0,01%
1.2.4	Impresiones - informes	Unidad	96,00	33	400	1.267.200	0,00%
1.2.5	Movilización de enseres y equipos administrativos	Unidad	12,00		1.200.000	14.400.000	0,03%
1.2.6	Alojamiento personal administrativo	Unidad	8,00	33	2.370.000	625.680.000	1,18%
1.2.7	Alimentación personal administrativo	Unidad	8,00	33	2.100.000	554.400.000	1,04%
1.2.8	Ploteo planos	Unidad	48,00	33	9.500	15.048.000	0,03%
TOTAL EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN						1.290.545.200	2,43%

1.3. GASTOS GENERALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	TIEMPO	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1.3.1	Alquiler oficinas	Mes	1,00	33	1.640.000	54.120.000	0,10%
1.3.2	Servicio electrico	Mes	1,00	33	300.000	9.900.000	0,02%
1.3.3	Servicio de acueducto, alcantarillado y aseo	Mes	1,00	33	140.000	4.620.000	0,01%
1.3.4	Servicio de Telefonía Movil	Mes	9,00	33	58.000	17.226.000	0,03%
1.3.5	Transportes varios	Unidad	1,00	33	1.200.000	39.600.000	0,07%
1.3.6	Campamento de Obra - Alimentación e hidratacion	Unidad	3,00	33	680.000	67.320.000	0,13%
1.3.8	Servicio de vigilancia privada	Mes	3,00	33	5.590.000	553.410.000	1,04%
TOTAL GASTOS GENERALES						746.196.000	1,40%

1.4. GASTOS LEGALES, JURÍDICOS, TRIBUTARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	FREC	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1.4.1	Estampilla Pro Hospital	Porcentaje	1,0%	1		531.820.783	1,00%
1.4.2	Estampilla Pro Deporte	Porcentaje	2,0%	1		1.063.641.565	2,00%
1.4.3	Estampilla Pro Cultura	Porcentaje	2,0%	1	53.182.078.255	1.063.641.565	2,00%
1.4.4	Estampilla Pro Justicia Familiar	Porcentaje	2,0%	1		1.063.641.565	2,00%
1.4.5	Contribucion Obra Publica	Porcentaje	5,0%	1		2.659.103.913	5,00%
POLIZAS							
1.4.6	Cumplimiento del contrato	Porcentaje	0,280%	1		59.073.717	0,11%
1.4.7	Estabilidad de la obra	Porcentaje	0,100%	1		89.841.278	0,17%
1.4.8	Pago de salarios y prestaciones sociales	Porcentaje	0,300%	1	53.182.078.255	88.610.575	0,17%
1.4.9	Buen manejo de anticipo	Porcentaje	0,200%	1		118.147.434	0,22%
1.4.10	Responsabilidad civil contractual	Porcentaje	0,100%	1		14.768.430	0,03%
TOTAL GASTOS LEGALES, JURÍDICOS, TRIBUTARIOS						6.752.290.824	12,70%

RESUMEN DE COSTOS - COMPONENTE ADMINISTRACIÓN

1.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO	4.446.260.000	8,36%
1.2. EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN	1.290.545.200	2,43%
1.3. GASTOS GENERALES	746.196.000	1,40%
1.4. GASTOS LEGALES, JURÍDICOS, TRIBUTARIOS	6.752.290.824	12,70%
TOTAL ADMINISTRACIÓN	13.235.292.024	24,89%

COMPOSICIÓN AIU

Administración	13.235.292.024,0	24,89%
Imprevistos	0,0	0,00%
Utilidad	2.659.103.913,0	5,00%
TOTAL A.I.U.	15.894.395.937,0	29,89%