


## Información general

### Identificación del contrato


ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9529101
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	2 días de tiempo transcurrido (22/05/2026 4:30:16 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CO1.PCCNTR.9529101
Objeto del contrato	"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA P&K SAS ESP."
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Duración del contrato	221 Días
Fecha de inicio de contrato	<input type="text"/> *
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 12:00 AM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Obligaciones Ambientales	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Obligaciones pos consumo	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Reversión	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *

### Información de la Entidad Estatal contratante

 **P&K SAS ESP**  
COLOMBIA, Providencia  
★★★★★

0 Recomendación (es)

### Información del Proveedor contratista

 **INPROAIRES SAS**  
COLOMBIA, San Andrés  
Número de documento 901643514

### Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INPROAIRES SAS			

### Aprobación del contrato

#### Aprobador – Proveedor

Aprobado **JORGE LUIS** Fecha de 25/05/2026 8:16:26 AM ((UTC-  
por: **BERTEL PEREZ** aprobación: 05:00) Bogotá, Lima, Quito)

#### Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado **KATHLINE** Fecha de 25/05/2026 9:13:33 AM ((UTC-  
por: **REBECA RANKIN** aprobación: 05:00) Bogotá, Lima, Quito)  
**BENT**

#### Contrato Firmado:

#### Contrato en ejecución:

### Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación régimen especial (con ofertas)
Unidad de contratación	COMPRAS Y CONTRATACION
Proceso de Contratación	IPUB-017 - 2026
Título de la oferta	AIRES ACONDICIONADOS PARA P&K SAS ESP.
Cuantía del contrato	5.990.000 COP

## Condiciones

### Documentos Tipo

Documentos Tipo No Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

### Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

Sí  No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

### Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado  Sí  No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de  
códigos de autorización?  Sí  No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de  
garantías?  Sí  No

Garantías por  
lotes, grupos o  
etapas  Sí  No

Cumplimiento  Sí  No

Cumplimiento del contrato  
 % del valor del  
contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

1 día para terminar (27/05/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/04/2027 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Pago de salarios  
 % del valor del  
contrato

10,00

Fecha de vigencia (desde)

1 día para terminar (27/05/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2029 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad

civil extra  Sí  No

contractual

Fecha límite  
para entrega de  
garantías: 1 día para terminar (27/05/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?  Sí  No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9529101  
Proveedor INPROAIRES SAS  
Creado por  
Agregado en -  
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones OFICINAS HOTEL MORGAN, AGUA DULCE, PROVIDENCIA ISLA  
Ubicación CO-SAP-88564 - Providencia  
País COLOMBIA  
Departamento San Andrés, Providencia y Santa Catalina  
Municipio Providencia  
Dirección OFICINAS HOTEL MORGAN, AGUA DULCE, PROVIDENCIA ISLA

Latitud:

Longitud:

## Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	SEC AGUA DULCE	COLOMBIA > San Andrés, Providencia y Santa Catalina > Providencia

## Bienes y servicios

1 OO1.PCONTR.9529101

1.1 Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
7.450.000,00	5.990.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72151207	"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA P&K SAS ESP."	1,00	UN	7.450.000,00	5.990.000,00	7.450.000,00	5.990.000,00

2 OO1.PCONTR.9529101

2.1 Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
7.450.000,00	5.990.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72151207	"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA P&K SAS ESP."	1,00	UN	7.450.000,00	5.990.000,00	7.450.000,00	5.990.000,00

## Documentos del Proveedor

## Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

## Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actas de Asamblea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de constitución de proponente plural	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de amortización	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Documentos administrativos

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Existencia, capacidad jurídica y Representación Legal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Acta de Junta Directiva o Asamblea	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Las personas naturales se identificarán con la cédula de ciudadanía o el documento que haga sus veces.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Certificación de pago de los aportes a la seguridad social integral y parafiscales	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Certificado de afiliación al sistema de salud expedido máximo dentro de los 30 días calendario anterior a la presentación de su oferta. b. Certificado de afiliación al sistema de pensión. expedido máximo dentro de los 30 días calendario anterior a la presentación de su oferta.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Diligenciar formulario para el conocimiento del tercero (LA/FT)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Registro Único Tributario (RUT)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Autorización para consultar el registro de inhabilidades por delitos sexuales	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Firma de la Carta de Presentación de la Oferta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Diligenciamiento y Firma de la Autorización de Tratamiento de Datos Personales	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Experiencia: El proponente debe acreditar haber ejecutado en máximo dos (2) contratos relacionados con el objeto y alcance de esta invitación.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Junto con la propuesta, el proponente deberá presentar la documentación del personal mínimo requerido, así: 1 Técnico o técnico laboral: Refrigeración n comercial e industrial	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
OFERTA ECONÓMICA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -  
Fecha de entrega de documentos del proveedor: -

## Documentos del contrato

#### Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

## Información presupuestal

#### Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	<input type="text" value="KATHLINE REBECA RAI"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52851477	<a href="#">Guardar y notificar</a>
Supervisor	<input type="text" value="PROVIDENCE ESP"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1214723148	<a href="#">Guardar y notificar</a>

#### Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	<input type="text" value="KATHLINE REBECA RAI"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52851477	<a href="#">Guardar y notificar</a>
--------------------	--	-------------------	----------------------	---------------------	----------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

#### Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	KATHLINE REBECA RANKIN BENT	25/05/2026 9:13:33 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	KATHLINE REBECA RANKIN BENT

#### Información presupuestal

<b>Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz</b>	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.
<b>Destinación del gasto</b>	Funcionamiento	
<b>Fuente de los recursos:</b>		<b>Valor</b>
Presupuesto General de la Nación - PGN	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Sistema General de Regalías - SGR	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos de Crédito	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *	5.990.000
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
<b>Total</b>		<b>5.990.000</b>

#### Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF  Sí  No

#### CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
<input type="checkbox"/>	59	CDP	No se ha iniciado	7.450.000 COP		- <a href="#">Editar</a>

Saldo de CDP 0 COP  
Saldo de vigencias futuras 0 COP  
Saldo total a comprometer 0 COP  
Última consulta a SIIF  
Fecha de consulta SIIF -

## Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
<input type="checkbox"/> 70	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	5.990.000 COP	5.990.000 COP	-	-	<a href="#">Detalle Editar</a>

**Saldo de compromisos CDP** 5.990.000 COP

**Saldo de compromisos AVF** 0 COP

**Saldo total comprometido** 5.990.000 COP

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF** -