ACTA PARCIAL DE EJECUCIÓN No. 3

CONTRATO	N° SDE-LP-001-2025
CONTRATANTE	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO Y AGROINDUSTRIAL DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDADES CÓRDOBA
OBJETO DEL CONTRATO	APOYAR A UNIDADES PRODUCTIVAS AGROPECUARIAS UPA EN PEQUEÑOS PRODUCTORES CON ENFOQUE DIFERENCIAL EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR DEL CONTRATO	CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 5.222.000.000).
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES. PARA EL PLAZO DE EJECUCIÓN SE CUENTA CON LAS VIGENCIAS FUTURAS DE ACUERDO A LA ORDENANZA NO. 0008 DE FECHA 29 DE JULIO DE 2025.
FECHA ACTA DE INICIO	30 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	29 DE JUNIO DE 2026
PERIODO DE EJECUCIÓN CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE ACTA	30 DE ENERO DE 2026 AL 29 DE ABRIL DE 2026
VALOR A PAGAR:	**CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($ 430.260.00)** CORRSPONDIENTE AL PAGO ACTA PARCIAL No. 2 DEL CONTRATO

En Montería, a los veintidós (22) días del mes de mayo del año 2.026 se reunieron: **IVAN DARIO NADER DIAZ** quien actúa como Supervisor designado del convenio de la referencia y **PEDRO YESID FERREIRA RENGIFO** identificado con C.C No 78.761.561, Representante legal del CONSORCIO UNIDADES CÓRDOBA, identificada con NIT 901999669-2, con el propósito de verificar y certificar el cumplimiento satisfactorio parcial del objeto del contrato durante el periodo comprendido entre el día 30 de enero de 2026 al 29 de abril de 2026, por lo que una vez revisada y verificada la real ejecución de las actividades relacionadas en el informe presentado por el CONSORCIO UNIDADES CÓRDOBA, se certifica que efectivamente cumplió con las obligaciones contractuales y por lo tanto es procedente el pago correspondiente a la presente acta parcial No. 3

DATOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	$ 5.222.000.000
ADICIONES	$ 00
VALOR TOTAL	$ 5.222.000.000

FORMA DE PAGO CONTEMPLADA EN EL CONTRATO: El valor del contrato se pagará de la siguiente manera: Mediante actas parciales mensuales por los servicios efectivamente prestados, recibidos satisfactoriamente por el supervisor designado, previa presentación de la factura acompañada del

informe de ejecución, informe de supervisión y certificación de cumplimiento a entera satisfacción suscrita por el supervisor del contrato. PARÁGRAFO PRIMERO. Para efectos del último pago deberá presentarse también la liquidación del contrato. PARÁGRAFO SEGUNDO. EL CONTRATISTA deberá acreditar el pago de los aportes establecidos en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. El CONTRATISTA deberá anexar con la factura el certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, de lo contrario no se tramitará la respectiva factura.

RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS POR CONCEPTO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Acta de Ejecución	Fecha	Orden Pago N°	Comp. Egreso N°	Valor Bruto Por Pagar	Descuentos	Valor Neto Recibido	Saldos Por Pagar
Acta parcial No. 1	29/12/2025	20365	21981	$ 1.257.255.000	$ 127.599.603	$ 1,129,655,397	$ 5.222.000.000
Acta parcial No. 2	12/03/2026	26001459	Tramite	$ 430.260.000	$143.937.553,40	$ 286.322.446,60	$ 3.964.745.000
Acta parcial No. 3	Tramite	Tramite	Tramite	$ 2,978,549,240	Tramite	Tramite	$ 3.534.485.000

TOTAL, PAGADO A LA FECHA	$ 1.687.515.000
TOTAL, VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 5.222.000.000
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$ 2,978,549,240
SALDOS PENDIENTE POR PAGAR	$ 555.935.760

En constancia se firma por los que en ella intervinieron el día 22 de mayo de 2026.

IVAN DARIO NADER DIAZ
SUPERVISOR

PEDRO YESID FERREIRA RENGIFO
CONTRATISTA