 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P001.F010	
	APROBACIÓN DE GARANTÍAS	VERSIÓN	004

1. ORGANISMO:	ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE SANTIAGO DE CALI, DISTRITO ESPECIAL - [ ORGANISMO]				
2. CONTRATO N°:	4173.010.26.1.0474-2026	VALOR TOTAL:	\$ 1.437.462.784		
3. FECHA DE SUSCRIPCIÓN:		DÍA	MES	AÑO	
		14	4	2026	
4. OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO, LAS REPARACIONES LOCATIVAS Y ELÉCTRICAS EN LAS SEDES COMUNALES UBICADAS EN LAS COMUNAS 3, 5, 11, 14, 15 y 19 DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE FUNCIONAMIENTO, SEGURIDAD Y SERVICIO A LA COMUNIDAD				
5. CONTRATISTA:	CONSORCIO OMR PROYECTOS				
6. NIT N°:	902054720-9				
7. PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°:	75-44-101153043	ANEXO N°:	0		
8. PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°:	75-40-101058050	ANEXO N°:	0		
ASEGURADORA: Seguros del Estado					

Ciudad y fecha de expedición de la póliza: 16 de abril de 2026

9. TIPO DE APROBACIÓN DE PÓLIZA:

<input checked="" type="checkbox"/>	Póliza de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales
<input checked="" type="checkbox"/>	Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual
<input type="checkbox"/>	Certificado de Modificación de Poliza de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales
<input type="checkbox"/>	Certificado de Modificación de Poliza de Responsabilidad Civil Extracontractual


TIPO DE AMPARO	COBERTURA (% ó SMMLV)	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			FECHA INICIAL			FECHA FINAL		
			DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Cumplimiento del	20%	\$ 287.492.556,80	14	4	2026	14	2	2027
Pago de salarios, prestaciones sociales	10%	\$ 143.746.278,40	14	4	2026	14	10	2029
Estabilidad de la Obra	20%	\$ 287.492.556,80	15	10	2026	15	10	2021
Responsabilidad Civil Extracontractual	200 smlmv	\$ 350.181.000,00	14	4	2026	14	10	2026

Observaciones:

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra No. 4173.010.26.1.0474-2026, se firma la presente Acta de aprobación, en Santiago de Cali, a los veinte (20) días del mes de abril de 2026.

  
**MARITZA APONZÁ ZAPATA**  
 Secretaria de despacho  
 Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana

Elaboró: David Ballesteros Palechor - Contratista 

Revisó: Sandra Isabel Moreno Orjuela - Jefe de Oficina Unidad de Apoyo a la Gestión 

Ruben dario Balanta Angulo - Contratista 