FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

INFORME FINAL DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS
PRESENTADAS AL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA FGN-RNOCC-MEC-0032-2026

OBJETO CONTRACTUAL:

OBJETO: "LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN- SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL, REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN LAS SEDES DE LA REGIONAL NOROCCIDENTAL, COMPRENDIDA POR LAS SECCIONALES MEDELLÍN, ANTIOQUIA, CÓRDOBA Y SUCRE, BAJO LA MODALIDAD DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS"

PRESUPUESTO

OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTISEIS PESOS M/Cte ($881.763.526) IVA y todos los costos directos e indirectos y los impuestos nacionales a que haya lugar, Amparado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 15726 del 17 de Marzo de 2026.

VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO

REQUISITOS PROPUESTA: 1	**OFERENTE: JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ C.C. 79.356.655**
	RECHAZADA DESDE EL ÁREA TÉCNICA
RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN JURÍDICA	**CUMPLE**

REQUISITOS PROPUESTA: 2	**OFERENTE: GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S NIT. 901.853.402-6**
Carta de presentación de la oferta.	**Suscrita por:** CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO **Identificación:** 75.075.815 **Cargo:** Representante legal. **Facultado:** Si X No **Condicionamiento:** Si _ No X **Validez de la Oferta:** 90 días.
Documento de identificación de quien suscribe la carta de presentación.	**Nombre:** CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO **Cedula:** 75.075.815
Certificado de Existencia y Representación Legal. **Nota: En caso de oferente plural a todos los integrantes se le debe verificar el documento aquí descrito.**	**GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S** **Fecha de expedición:** 03 de mayo de 2026 NIT: 901.853.402-6 **Nombre:** GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S **Matrícula:** 238863 del 23 de julio de 2024 **Renovación de matrícula:** 18 de abril de 2026 **Objeto Social relacionado con el proceso:** Si X No__ **Vigencia**: Indefinida **Representante legal:** CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO **Identificación:** 75.075.815 **Facultado:** Si X No **Quién es el revisor fiscal:** N/A **C.C.** N/A **Tarjeta Profesional No.** N/A

Documento que demuestre capacidad del representante legal o su delegado para contratar, o documento que así lo autorice, si aplica.	N/A
Documento conformación del consorcio o unión temporal	N/A
Proponentes extranjeros.	N/A
Registro Único de Proponentes RUP.	**Fecha de expedición**: 03/05/2026 **Cámara de Comercio del**: Manizales por Caldas **Fecha de renovación:** 18/04/2026 **En firme**: Sí **Fecha de actualización**: No aplica
Certificación expedida sobre el pago oportuno de aportes de seguridad social (salud, pensiones, Riesgos laborales) y parafiscales. Debe tener una fecha de expedición no mayor a quince (15) días calendarios anteriores a la fecha del cierre del presente proceso de selección.	**Fecha:** 06 de mayo de 2026 **Suscrita por:** CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO **Identificación:** 75.075.815 Representante Legal
Registro Único Tributario (R.U.T)	Adjunta documento.
Certificación Bancaria.	Adjunta documento.
Autorización Del Pago En La Cuenta Bancaria	Adjunta documento.
Garantía de Seriedad de la Oferta.	**Garante:** Seguros del Estado S.A. **No:** 14-44-101261760 **Tomador:** GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S **Asegurado/Beneficiario:** FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ZONA NOROCCIDENTAL. **Vigencia:** Desde el 06/05/2026 hasta 30/08/2026 **Suficiencia:** $88.176.352,60
Certificado de participación independiente **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 30 de mayo de 2025 **Suscrita por:** CARMEN EMILIA LUNA NARANJO **Identificación:** 30.404.705 Representante Legal
Compromiso Anticorrupción **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 06 de mayo de 2026 **Suscrita por:** CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO **Identificación:** 75.075.815 Representante Legal
Declaración origen de fondos **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 06 de mayo de 2026 **Suscrita por:** CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO **Identificación:** 75.075.815 Representante Legal
Sistema de Gestión de la seguridad y salud en el trabajo. **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 06 de mayo de 2026 **Suscrita por:** CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO **Identificación:** 75.075.815 Representante Legal

Formato Para Acreditar El Fomento De Vinculación De Población En Pobreza Extrema, Desplazados Por La Violencia, Personas En Proceso De Reintegración O Reincorporación Y Sujetos De Especial Protección Constitucional	**Fecha:** 06 de mayo de 2026 **Suscrita por:** CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO **Identificación:** 75.075.815 Representante Legal
Verificaciones antecedentes de la Contraloría General de la República – Boletín de responsables fiscales	CONSULTA OFICIOSA **Fecha:** 06/05/2026
Verificación antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CONSULTA OFICIOSA **Fecha:** 06/05/2026
Verificación de antecedentes de la Policía Nacional de Colombia.	CONSULTA OFICIOSA **Fecha:** 06/05/2026
Verificación de antecedentes del Sistema del Registro Nacional de Medidas Correctivas	CONSULTA OFICIOSA **Fecha:** 06/05/2026
RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN JURÍDICA	**CUMPLE**

REQUISITOS PROPUESTA: 3	**OFERENTE: CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S. NIT. 900.196.822-3**
Carta de presentación de la oferta.	**Suscrita por:** JORGE LUIS GAMBIN PETRO **Identificación:** 6.866.350 Cargo: Representante legal. **Facultado:** Si X No **Condicionamiento:** Si _ No X **Validez de la Oferta:** 90 días.
Documento de identificación de quien suscribe la carta de presentación.	**Nombre:** JORGE LUIS GAMBIN PETRO **Cedula:** 6.866.350
Certificado de Existencia y Representación Legal. **Nota: En caso de oferente plural a todos los integrantes se le debe verificar el documento aquí descrito.**	**CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.** **Fecha de expedición:** 05 de mayo de 2026 NIT: 900.196.822-3 **Nombre:** CODEING S.A.S. **Matrícula:** 130695 del 12 de febrero de 2014 **Renovación de matrícula:** 20 de marzo de 2026 **Objeto Social relacionado con el proceso:** Si X No__ **Vigencia**: Hasta el 15 de marzo de 2050. **Representante legal:** JORGE LUIS GAMBIN PETRO **Identificación:** 75.075.815 **Facultado:** Si X No **Quién es el revisor fiscal:** MARIA ELENA DURANGO TORRES **C.C.** 50.760.517 **Tarjeta Profesional No.** 243390-T
Documento que demuestre capacidad del representante legal o su delegado para contratar, o documento que así lo autorice, si aplica.	N/A
Documento conformación del consorcio o unión temporal	N/A
Proponentes extranjeros.	N/A
Registro Único de Proponentes RUP.	**Fecha de expedición**: 05/05/2026 **Cámara de Comercio de:** Montería.

	Fecha de renovación: 07/04/2026 **En firme**: Sí **Fecha de actualización**: No aplica
Certificación expedida sobre el pago oportuno de aportes de seguridad social (salud, pensiones, Riesgos laborales) y parafiscales. Debe tener una fecha de expedición no mayor a quince (15) días calendarios anteriores a la fecha del cierre del presente proceso de selección.	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** MARÍA ELENA DURANGO TORRES **Identificación:** 50.760.517 T.P. 243390-T Revisor Fiscal.
Registro Único Tributario (R.U.T)	Adjunta documento.
Certificación Bancaria.	Adjunta documento.
Autorización Del Pago En La Cuenta Bancaria	Adjunta documento.
Garantía de Seriedad de la Oferta.	**Garante:** Compañía mundial de seguros S.A. **No:** BCH-100051344 **Tomador:** CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S - CODEING S.A.S. **Asegurado/Beneficiario:** FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ZONA NOROCCIDENTAL. **Vigencia:** Desde el 06/05/2026 hasta 16/08/2026 **Suficiencia:** $88.176.352,60
Certificado de participación independiente **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** JORGE LUIS GAMBIN PETRO **Identificación:** 6.866.350 Representante Legal
Compromiso Anticorrupción **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** JORGE LUIS GAMBIN PETRO **Identificación:** 6.866.350 Representante Legal
Declaración origen de fondos **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** JORGE LUIS GAMBIN PETRO **Identificación:** 6.866.350 Representante Legal
Sistema de Gestión de la seguridad y salud en el trabajo. **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** JORGE LUIS GAMBIN PETRO **Identificación:** 6.866.350 Representante Legal
Formato Para Acreditar El Fomento De Vinculación De Población En Pobreza Extrema, Desplazados Por La Violencia, Personas En Proceso De Reintegración O Reincorporación Y Sujetos De Especial Protección Constitucional	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** JORGE LUIS GAMBIN PETRO **Identificación:** 6.866.350 Representante Legal
Verificaciones antecedentes de la Contraloría General de la República – Boletín de responsables fiscales	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 08/05/2026
Verificación antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 08/05/2026

Verificación de antecedentes de la Policía Nacional de Colombia.	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 08/05/2026
Verificación de antecedentes del Sistema del Registro Nacional de Medidas Correctivas	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 08/05/2026
RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN JURÍDICA	**CUMPLE**

REQUISITOS PROPUESTA: 4	**OFERENTE: CONSORCIO ALCYONE 2026, INTEGRADO POR: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS 90% DE PARTICIPACION y CYCO INGENIERIA SAS 10% DE PARTICIPACIÓN**
Carta de presentación de la oferta.	**Suscrita por:** LUIS CARLOS OROZCO CASTRO **Identificación:** 1.110.549.948 **Cargo:** Representante legal. **Facultado:** Si X No **Condicionamiento:** Si _ No X **Validez de la Oferta:** 90 días.
Documento de identificación de quien suscribe la carta de presentación.	**Nombre:** LUIS CARLOS OROZCO CASTRO **Cedula:** 1.110.549.948
Certificado de Existencia y Representación Legal. **Nota: En caso de oferente plural a todos los integrantes se le debe verificar el documento aquí descrito.**	**PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.** **Fecha de expedición:** 05 de mayo de 2026 NIT: 901826674-8 **Nombre:** PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. **Matrícula:** 370624 del 19 de abril de 2024 **Renovación de matrícula:** 20 de marzo de 2026 **Objeto Social relacionado con el proceso:** Si X No__ **Vigencia**: Indefinida **Representante legal:** OSCAR MAURICIO CASTRO DIAZ **Identificación:** 1.094.896.180 **Facultado:** Si X No **Quién es el revisor fiscal**: N/A **C.C.** N/A **Tarjeta Profesional No.** N/A **CYCO INGENIERIA S.A.S** **Fecha de expedición:** 14 de abril de 2026 NIT: 901.346178-6 **Nombre:** CYCO INGENIERIA S.A.S **Matrícula:** 310934 del 04 de diciembre de 2019 **Renovación de matrícula:** 27 de febrero de 2026 **Objeto Social relacionado con el proceso:** Si X No__ **Vigencia**: indefinida **Representante legal:** LUIS CARLOS OROZCO CASTRO **Identificación:** 1.110.549.948 **Facultado:** Si X No **Quién es el revisor fiscal**: N/A **C.C.** N/A **Tarjeta Profesional No.** N/A
Documento que demuestre capacidad del representante legal o su delegado para	N/A

contratar, o documento que así lo autorice, si aplica.	
Documento conformación del consorcio o unión temporal	**CONSORCIO ALCYONE 2026** **Fecha de expedición:** 28 de abril de 2026 Conformado por: **Nombre: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS** **Suscrita por: OSCAR MAURICIO CASTRO DIAZ** Consorciado. **Nombre: CYCO INGENIERIA SAS** **Suscrita por LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Consorciado Representante legal Consorcio: **LUIS CARLOS OROZCO CASTRO**
Proponentes extranjeros.	N/A
Registro Único de Proponentes RUP.	**PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS** **Fecha de expedición**: 28 de abril de 2026 **Cámara de Comercio de**: Ibagué **Fecha de inscripción:** 29/05/2025 **Fecha de renovación:** 09/04/2026 **En firme:** Si **CYCO INGENIERIA SAS** **Fecha de expedición**: 14 de abril de 2026 **Cámara de Comercio de**: Ibagué **Fecha de inscripción:** 19/04/2021 **Fecha de renovación:** 20/03/2026 **En firme:** Si
Certificación expedida sobre el pago oportuno de aportes de seguridad social (salud, pensiones, Riesgos laborales) y parafiscales. Debe tener una fecha de expedición no mayor a quince (15) días calendarios anteriores a la fecha del cierre del presente proceso de selección.	**Fecha de expedición:** 06 de mayo de 2026 Suscrita por: **Nombre: CYCO INGENIERIA S.A.S** **Suscrita por LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Representante Legal **Nombre: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS** **Suscrita por OSCAR MAURICIO CASTRO DIAZ** Representante legal
Registro Único Tributario (R.U.T)	N/A
Certificación Bancaria.	N/A
Autorización Del Pago En La Cuenta Bancaria	N/A
Garantía de Seriedad de la Oferta.	**Garante:** Seguros del Estado S.A. **No:** 11-44-101282343 **Tomador:** CONSORCIO ALCYONE 2026 **Asegurado/Beneficiario:** FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ZONA NOROCCIDENTAL. **Vigencia:** Desde el 06/05/2026 hasta 15/08/2026 **Suficiencia:** $88.176.352,60
Certificado de participación independiente	**Fecha de expedición:** 06 de mayo de 2026

En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente	Suscrita por: **Nombre: CONSORCIO ALCYONE 2026** **Suscrita por: LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Representante legal Consorcio. **Nombre: CYCO INGENIERIA S.A.S** **Suscrita por LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Consorciado **Nombre: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS** **Suscrita por OSCAR MAURICIO CASTRO DIAZ** Consorciado
Compromiso Anticorrupción **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha de expedición:** 06 de mayo de 2026 Suscrita por: **Nombre: CONSORCIO ALCYONE 2026** **Suscrita por: LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Representante legal Consorcio. **Nombre: CYCO INGENIERIA S.A.S** **Suscrita por LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Consorciado **Nombre: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS** **Suscrita por OSCAR MAURICIO CASTRO DIAZ** Consorciado
Declaración origen de fondos **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha de expedición:** 06 de mayo de 2026 Suscrita por: **Nombre: CONSORCIO ALCYONE 2026** **Suscrita por: LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Representante legal Consorcio. **Nombre: CYCO INGENIERIA S.A.S** **Suscrita por LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Consorciado **Nombre: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS** **Suscrita por OSCAR MAURICIO CASTRO DIAZ** Consorciado
Sistema de Gestión de la seguridad y salud en el trabajo. **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha de expedición:** 06 de mayo de 2026 Suscrita por: **Nombre: CONSORCIO ALCYONE 2026** **Suscrita por: LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Representante legal Consorcio. **Nombre: CYCO INGENIERIA S.A.S** **Suscrita por LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Consorciado **Nombre: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS** **Suscrita por OSCAR MAURICIO CASTRO DIAZ** Consorciado
Formato Para Acreditar El Fomento De Vinculación De Población En Pobreza Extrema, Desplazados Por La Violencia, Personas En Proceso De Reintegración O Reincorporación Y Sujetos De Especial Protección Constitucional	**Fecha de expedición:** 06 de mayo de 2026 Suscrita por: **Nombre: CONSORCIO ALCYONE 2026** **Suscrita por: LUIS CARLOS OROZCO CASTRO** Representante legal Consorcio.
Verificaciones antecedentes de la Contraloría General de la República – Boletín de responsables fiscales	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 08/05/2026

Verificación antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 08/05/2026
Verificación de antecedentes de la Policía Nacional de Colombia.	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 08/05/2026
Verificación de antecedentes del Sistema del Registro Nacional de Medidas Correctivas	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 08/05/2026
RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN JURÍDICA	**CUMPLE**

REQUISITOS PROPUESTA: 5	**OFERENTE: INNOVACIÓN COLOMBIA S.A.S. NIT. 900.693.735-2**
	RECHAZADA DESDE EL ÁREA FINANCIERA

REQUISITOS PROPUESTA: 6	**OFERENTE: LIMACOR MY S.A.S NIT. 900.126.632-1**
Carta de presentación de la oferta.	**Suscrita por:** MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ. **Identificación:** 53.006.409 Cargo: Representante legal. **Facultado:** Si X No **Condicionamiento:** Si _ No X **Validez de la Oferta:** 90 días.
Documento de identificación de quien suscribe la carta de presentación.	**Nombre:** MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ. **Cedula:**53.006.409
Certificado de Existencia y Representación Legal. **Nota: En caso de oferente plural a todos los integrantes se le debe verificar el documento aquí descrito.**	**LIMACOR MY S.A.S** **Fecha de expedición:** 05 de mayo de 2026 NIT: 900.126.632-1 **Nombre:** LIMACOR MY S.A.S. **Matrícula:** 01660236 del 02 de enero de 2007 **Renovación de matrícula:** 03 de marzo de 2026 **Objeto Social relacionado con el proceso:** Si X No__ **Vigencia**: Indefinida **Representante legal:** MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ. **Identificación:** 53.006.409 **Facultado:** Si X No **Quién es el revisor fiscal:** Carlos Arnulfo Daza Romero **C.C.** 1.018.491.182 **Tarjeta Profesional No.** 336.092-T
Documento que demuestre capacidad del representante legal o su delegado para contratar, o documento que así lo autorice, si aplica.	N/A
Documento conformación del consorcio o unión temporal	N/A
Proponentes extranjeros.	N/A
Registro Único de Proponentes RUP.	**Fecha de expedición**: 05/05/2026 **Cámara de Comercio de:** Bogotá. **Fecha de renovación:** 17/03/2026

	En firme: Sí **Fecha de actualización**: No aplica
Certificación expedida sobre el pago oportuno de aportes de seguridad social (salud, pensiones, Riesgos laborales) y parafiscales. Debe tener una fecha de expedición no mayor a quince (15) días calendarios anteriores a la fecha del cierre del presente proceso de selección.	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** CARLOS ARNULFO DAZA ROMERO **Identificación:** 1.018.491.182 T.P. 336.092-T Revisor Fiscal.
Registro Único Tributario (R.U.T)	Adjunta documento.
Certificación Bancaria.	Adjunta documento.
Autorización Del Pago En La Cuenta Bancaria	Adjunta documento.
Garantía de Seriedad de la Oferta.	**Garante:** Seguros del Estado S.A. **No:** 21-44-101497248 **Tomador:** LIMACOR MY S.A.S. **Asegurado/Beneficiario:** FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ZONA NOROCCIDENTAL. **Vigencia:** Desde el 06/05/2026 hasta 11/08/2026 **Suficiencia:** $88.176.352,60
Certificado de participación independiente **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 04 de mayo de 2026 **Suscrita por:** MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ. **Identificación:** 53.006.409 Representante Legal
Compromiso Anticorrupción **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 04 de mayo de 2026 **Suscrita por:** MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ. **Identificación:** 53.006.409 Representante Legal
Declaración origen de fondos **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 04 de mayo de 2026 **Suscrita por:** MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ. **Identificación:** 53.006.409 Representante Legal
Sistema de Gestión de la seguridad y salud en el trabajo. **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 04 de mayo de 2026 **Suscrita por:** MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ. **Identificación:** 53.006.409 Representante Legal
Formato Para Acreditar El Fomento De Vinculación De Población En Pobreza Extrema, Desplazados Por La Violencia, Personas En Proceso De Reintegración O Reincorporación Y Sujetos De Especial Protección Constitucional	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** MÓNICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ. **Identificación:** 53.006.409 Representante Legal
Verificaciones antecedentes de la Contraloría General de la República – Boletín de responsables fiscales	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 11/05/2026
Verificación antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 11/05/2026
Verificación de antecedentes de la Policía Nacional de Colombia.	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 11/05/2026

Verificación de antecedentes del Sistema del Registro Nacional de Medidas Correctivas	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 11/05/2026
RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN JURÍDICA	**CUMPLE**

REQUISITOS PROPUESTA: 7	**OFERENTE: CONSORCIO MANTENIMIENTOS VERTICALES**
Una vez revisada la plataforma SECOP II y la oferta presentada por el proponente, se pudo evidenciar que los valores registrados, no presentan relación, dado que en la plataforma SECOP II, en el área de trabajo lista de artículos diligencia.	

1 Cuestionario

1.1 Lista de artículos — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							881.763.526,00
1		Diligencie en el campo Precio unitario del sobre económico del SECOP II el valor total de su oferta económica , así mismo, diligencie y adjunte el anexo 4 CUADRO PARA PREPARAR OFERTA con los valores desagregados. IMPORTANTE Tenga en cuenta, que el valor total de la oferta económica que diligencie en el SECOP II, DEBERA COINCIDIR OBLIGATORIAMENTE con el valor total diligenciado en el anexo 4 CUADRO PARA PREPARAR OFERTA, EN CASO DE NO COINCIDIR SU OFERTA SERÁ OBJETO DE OBSERVACION/RECHAZO	1,00	UN	881.763.526,00	881.763.526,00	881.763.526,00

Descripción
Diligencie en el campo Precio unitario del sobre económico del SECOP II el valor total de su oferta económica , así mismo, diligencie y adjunte el anexo 4 CUADRO PARA PREPARAR OFERTA con los valores desagregados. IMPORTANTE Tenga en cuenta, que el valor total de la oferta económica que diligencie en el SECOP II, DEBERA COINCIDIR OBLIGATORIAMENTE con el valor total diligenciado en el anexo 4 CUADRO PARA PREPARAR OFERTA, EN CASO DE NO COINCIDIR SU OFERTA SERÁ OBJETO DE OBSERVACION/RECHAZO

TOTAL OFERTA $ 881.763.526,00

Y en el ANEXO 4, cuadro para preparar oferta, diligencia TOTAL OFERTA: **$86.799.594.82**

Total Costo Directo		$	***68.104.821,36***
Administración	*20,50%*	$	*13.961.488,38*
Imprevistos	*1,00%*	$	*681.048,21*
Utilidad	*5,00%*	$	*3.405.241,07*
IVA Sobre Utilidad	*19,00%*	$	*646.995,80*
Total Costos Indirectos		$	***18.694.773,46***
Valor Total Obra		$	***86.799.594,82***

Firma: _____

Dando alcance a lo contenido en el área de trabajo lista de artículos, se evidencia que la oferta del proponente es objeto de RECHAZO, por no cumplir con lo requerido por la entidad.

RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN JURÍDICA	**RECHAZADO**

REQUISITOS PROPUESTA: 8	**OFERENTE: INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S. NIT. 900.495.909-8**
Carta de presentación de la oferta.	**Suscrita por:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Identificación:** 20.546.774 Cargo: Representante legal. **Facultado:** Si X No **Condicionamiento:** Si _ No X **Validez de la Oferta:** 90 días.

Documento de identificación de quien suscribe la carta de presentación.	**Nombre:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Cedula:**20.546.774
Certificado de Existencia y Representación Legal. **Nota: En caso de oferente plural a todos los integrantes se le debe verificar el documento aquí descrito.**	**INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.** **Fecha de expedición:** 14 de abril de 2026 NIT: 900.495.909-8 **Nombre:** INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S. **Matrícula:** 21-461722-12 del 03 de febrero de 2012 **Renovación de matrícula:** 18 de marzo de 2026 **Objeto Social relacionado con el proceso:** Si X No__ **Vigencia**: Indefinida **Representante legal:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Identificación:** 20.546.774 **Facultado:** Si X No **Quién es el revisor fiscal:** N/A **C.C.** N/A **Tarjeta Profesional No.** N/A
Documento que demuestre capacidad del representante legal o su delegado para contratar, o documento que así lo autorice, si aplica.	N/A
Documento conformación del consorcio o unión temporal	N/A
Proponentes extranjeros.	N/A
Registro Único de Proponentes RUP.	**Fecha de expedición**: 30/03/2026 **Cámara de Comercio de:** Medellín para Antioquia. **Fecha de renovación:** 30/03/2026 **En firme**: Si **Fecha de actualización**: No aplica
Certificación expedida sobre el pago oportuno de aportes de seguridad social (salud, pensiones, Riesgos laborales) y parafiscales. Debe tener una fecha de expedición no mayor a quince (15) días calendarios anteriores a la fecha del cierre del presente proceso de selección.	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Identificación:** 20.546.774 Representante Legal **Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** ERIKA MARÍA GONZÁLEZ SOTO, **Identificación:** 43.685.326 T.P. 118717-T Contadora Pública.
Registro Único Tributario (R.U.T)	Adjunta documento.
Certificación Bancaria.	Adjunta documento.
Autorización Del Pago En La Cuenta Bancaria	Adjunta documento.

Garantía de Seriedad de la Oferta.	**Garante:** SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. **No:** 4502465 **Tomador:** INGEMAG DISENO Y CONSTRUCCION SAS. **Asegurado/Beneficiario:** FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ZONA NOROCCIDENTAL. **Vigencia:** Desde el 06/05/2026 hasta 06/08/2026 **Suficiencia:** $88.176.353.00
Certificado de participación independiente **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 06 de mayo de 2026 **Suscrita por:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Identificación:** 20.546.774 Representante Legal
Compromiso Anticorrupción **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 06 de mayo de 2026 **Suscrita por:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Identificación:** 20.546.774 Representante Legal
Declaración origen de fondos **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 06 de mayo de 2026 **Suscrita por:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Identificación:** 20.546.774 Representante Legal
Sistema de Gestión de la seguridad y salud en el trabajo. **En caso de proponente plural revisar que cada uno de los integrantes lo presente**	**Fecha:** 05 de mayo de 2026 **Suscrita por:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Identificación:** 20.546.774 Representante Legal
Formato Para Acreditar El Fomento De Vinculación De Población En Pobreza Extrema, Desplazados Por La Violencia, Personas En Proceso De Reintegración O Reincorporación Y Sujetos De Especial Protección Constitucional	**Fecha:** 18 de mayo de 2026 **Suscrita por:** SANDRA CORRALES QUINTANA **Identificación:** 20.546.774 Representante Legal
Verificaciones antecedentes de la Contraloría General de la República – Boletín de responsables fiscales	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 11/05/2026
Verificación antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 11/05/2026
Verificación de antecedentes de la Policía Nacional de Colombia.	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 11/05/2026
Verificación de antecedentes del Sistema del Registro Nacional de Medidas Correctivas	**CONSULTA OFICIOSA** **Fecha:** 11/05/2026
RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN JURÍDICA	**CUMPLE**

Evaluación financiera.

Introducción.

La evaluación de las ofertas dentro del presente proceso de mantenimiento y reparaciones locativas, se realiza en cumplimiento de los principios de selección objetiva previstos en la Ley 1150 de 2007 y lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015.

Su propósito es verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes y aplicar los criterios de calificación definidos en el pliego de condiciones, mediante el análisis de los aspectos financieros relacionadas con la capacidad financiera y capacidad organizacional, a fin de seleccionar la oferta más favorable para la adecuada ejecución del contrato.

Ofertas evaluadas.

Para el análisis de la información se recibieron ocho ofertas, las cuales contienen el Registro Único de proponentes, documento fuente para la evaluación de la capacidad Financiera y capacidad Organizacional.

Los RUP de cada proponente presentan la información financiera e Información organizacional con corte al 31 diciembre de 2024 y 31 diciembre 2025.

Las ofertas corresponden a seis empresas conformadas Individualmente y dos consorcios; el detalle de los oferentes, es:

PROPONENTE	INDIVIDUAL (IND.) CONSORCIO (CONS.)
1. **CONSORCIO ALCYONE 2026**	
CYCO INGENIERIA SAS	10%
PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	90%
2. **CONSORCIO MANTENIMIENTOS VERTICALES**	**RECHAZADO**
3. INNOVACIÓN COLOMBIA SAS	**RECHAZADO**
4. LIMACOR MY S A S	INDIVIDUAL
5. INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	INDIVIDUAL
6. CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S	INDIVIDUAL
7. GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S	INDIVIDUAL
8. JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	**RECHAZADO**

Renovación del RUP.

La evaluación de la renovación del Registro Único de Proponentes – RUP, para el proceso de contratación mantenimiento y reparación de sedes, se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, con el objetivo de verificar la actualización y consistencia de la información relacionada con la capacidad financiera y organizacional.

Los resultados de la evaluación, son los siguientes:

PROPONENTE	INDIVIDUAL (IND.) CONSORCIO (CONS.)	FECHA CORTE INFORMACIÓN FINANCIERA: RUP	FECHA RENOVACIÓN RUP
CONSORCIO ALCYONE 2026			
CYCO INGENIERIA SAS	10%	31 DIC 2025	20 MARZO 2026
PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	90%	31 DIC 2025	9 ABRIL 2026
LIMACOR MY S A S	INDIVIDUAL	31 DIC 2025	17 MARZO 2026

INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	INDIVIDUAL	31 DIC 2025	30 MARZO 2026
CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S	INDIVIDUAL	31 DIC 2025	7 ABRIL 2026
GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S	INDIVIDUAL	31 DIC 2025	18 ABRIL 2026

Indicadores requeridos para el proceso contractual sobre la Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional.

La evaluación de los indicadores de Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007, art. 5 y 6; decreto 1082 de 2015, art. 2.2.1.1.1.5.3; lineamientos emitidos por Colombia Compra Eficiente, a través del Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación, numerales 4 y 5 y los requisitos definidos en el estudio financiero y complemento al pliego de condiciones.

El objetivo de la evaluación es verificar que los proponentes cuentan con la solidez económica, liquidez, nivel de endeudamiento y capacidad organizacional necesarios para asumir y ejecutar adecuadamente el objeto contractual, conforme a la información inscrita y vigente en el Registro Único de Proponentes.

Los Indicadores requeridos para el proceso contractual sobre la Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional, fueron los siguientes:

CAPACIDAD FINANCIERA			CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	COBERTURA INTERESES	RENTABILIDAD PATRIMONIO	RENTABILIDAD ACTIVO
≥ 1.36	≤ 63%	≥ 1	≥9%	≥ 3%

Los resultados de la evaluación de los indicadores de Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional, son los siguientes:

PROPONENTE/INDICADOR	INDIVIDUAL (IND.) CONSORCIO (CONS.)	CUMPLE / NO CUMPLE	CAPACIDAD FINANCIERA			CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
INDICADORES SOLICITADOS			LIQUIDEZ	ENDEUDAM.	COBERT. INTER.	RENTABIL. PATRIMON.	RENTABIL. ACTIVO
			≥1.36	≤ 63%	≥ 1	≥9%	≥ 3%
CONSORCIO ALCYONE 2026		CUMPLE					
CYCO INGENIERIA SAS	10%		69,48	1%	67,08	20%	20%
PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	90%		143,1	0%	99,68	15%	15%
TOTAL CAPACIADAD CONSORCIO ALCYONE 2026			135,738	0%	96,42	16%	16%

LIMACOR MY S A S	INDIVIDUAL	**CUMPLE**	6,38	42%	13,72	31%	18%
INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	INDIVIDUAL	**CUMPLE**	2,76	35%	4.550,04	11%	7%
CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S	INDIVIDUAL	**CUMPLE**	24,93	8%	INDET	128,00%	118,00%
GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S	INDIVIDUAL	**CUMPLE**	48,2	1%	INDET	10%	10%

(Fuente: Registro Único Proponentes)

Conclusión:

De acuerdo con la evaluación realizada a los indicadores de Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional, se concluye que los proponentes detallados a continuación cumplen con los requisitos habilitantes establecidos en el estudio financiero y complemento al pliego de condiciones, conforme a la información registrada en el Registro Único de Proponentes (RUP).

En el desarrollo a la evaluación adelantada al proponente Innovación Colombia S.A.S., relacionada con la inscripción y renovación del Registro Único de Proponentes, conforme a requisitos de la ley 1150 de 2011, decreto 1082 de 2015 y la circular única y manual de requisitos técnicos habilitantes expedidos por la Agencia Colombia compra Eficiente, se solicitó al proponente subsanar los requisitos de la oferta referido a la Certificación expedida por la Camara de Comercio en la cual se dejara claridad sobre el trámite de renovación del RUP en cumplimiento a los términos y plazos de la norma o adjuntara el Registro RUP renovado en el periodo 2026.

Vencido el plazo para subsanar y verificados los documentos soportes en el SECOP II, el oferente no subsana el requisito y allega el mismo documento inicialmente presentado en la oferta (factura electrónica de venta No. TV 43-10426284), el cual no permite establecer el cumplimiento del requisito de la renovación; el Registro Único de Proponentes contiene la información relacionada con las personas naturales y jurídicas, con el fin de que puedan participar en los Procedimientos de Contratación realizados por las Entidades Estatales, tiene por objeto contemplar en un único documento la información relativa a la capacidad jurídica, técnica, financiera y organizacional de los posibles proponentes.

La certificación que expide cámara de comercio, no indica el trámite de la renovación del registro único de proponentes. Se refiere a la inscripción en el RUP.

(factura electrónica de venta No. TV 43-10426284)

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

Cámara de Comercio de Bogotá

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA
NIT 8600073224
Dirección AV CL 26 68 D 35
Depar - Municipio Bogotá BOGOTA, D.C. -Colombia
Teléfono 5941000
Correo Electrónico impuestos@ccb.org.co
Act Económica NA

No TV43 - 10426284

Autorización DIAN 18764087979428
Rango Autorizado 8000001 - 11000000
Vigencia 27/01/2025 AL 27/01/2027
Fecha Factura 09/04/2026 10:48:17 a.m.
Fecha Vencimiento
Condiciones de Pago
Periodo Facturado NA
Forma de Pago Contado
Medio de Pago 47 - Transferencia Debito
Tipo de Operación Estándar

Información del Cliente

INNOVACION COLOMBIA SAS — **NIT: 900693735-2**

Dirección | Departamento | Municipio | Teléfono | Correo Electrónico
innovacioncolombia.sas@gmail.com

Conceptos

Item	Código	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento Detalle	Recargo Detalle	IVA%	Valor Total
1	01020301	1	ZZ	INSCRIPCION AL REGISTRO DE PROPONENTES	$831.000,00	-	-	-	$831.000,00

Observaciones
Somos grandes contribuyentes – Resolución No 000206 del 27 de diciembre de 2024. No estamos sujetos a retención en la fuente de Renta ni Retención de ICA. Somos responsables de IVA. Somos agentes Retenedores de Renta e ICA AA20702427.

Valor Bruto	$831.000,00
Total Impuestos	$0,00
Valor Neto Factura	$831.000,00
TOTAL FACTURA	**$831.000,00**

Total Items 1 item(s) facturados — Total Cantidad 1
Moneda del Documento COP
Valor en Letras OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS M/CTE COP

Buscar tramite | Busqueda Avanzada | Limpiar

Nombre
INNOVACION COLOMBIA SAS
Código consultado 00000206151722 — Matrícula 02402416
Tipo Identificación NIT — Identificación 900693735-2
Documento — Número documento
Origen Documento — Fecha Documento
Acto Sujeto a Registro

Show entries — Search:

Fecha y hora	Estado	Sede
2026-05-13 19:10:26	TRAMITADO	SEDE VIRTUAL

Showing 6 to 6 of 6 entries — First Previous 1 2 Next Last

Carta de devolución.

En consulta realizada en la página de la Camra de Comercio de Bogotá, se indica que el Proponente Innovación Colombia SAS, adelantó la inscripción en el RUP el 14 de mayo 2026, con el número de inscripción 00061207 y número de registro 00911297 y en la consulta de asesoría que brinda a los usuarios la Cámara, en el numeral #383 se indicó que el proponente no renovó su registro en el tiempo otorgado de ley (hasta el quinto día hábil de abril 2026)

Cámara de Comercio de Bogotá | Servicios Virtuales

Consulta en línea de expedientes

INNOVACION COLOMBIA SAS

Inscripción N° 00061207
Mátricula N° 02402416
Tipo de organización SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA

Busqueda de Expedientes > Selección de carpeta > Consulta de Formularios > Formularios Encontrados

Consulta de Actos

Actos encontrados

Seleccione el número de registro que desea visualizar

Inscripción	Fecha Acto	Tipo Acto	N° Registro	
00061207 INNOVACION COLOMBIA SAS	14/05/2026	INSCRIPCION	00911297	>
00061207 INNOVACION COLOMBIA SAS	28/04/2025	RENOVACION	00877498	>
00061207 INNOVACION COLOMBIA SAS	26/04/2024	RENOVACION	00845822	>
00061207 INNOVACION COLOMBIA SAS	31/03/2023	RENOVACION	00805022	>

Lo prescrito en el parágrafo 1 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 5 de la Ley 1882 de 2018, que establece que los proponentes no pueden acreditar circunstancias ocurridas con posterioridad al cierre del proceso, la persona natural o jurídica debe estar inscrita en el RUP, para lo cual no basta con la solicitud o radicación de los documentos para el trámite, sino que, además, el acto administrativo de inscripción debe estar en firme, pues solo así se materializa y produce efectos la inscripción. (Colombia Compra Eficiente, FORMATO PQRSD, Código: CCE-REC-FM-13, Versión: 01 DEL 15 DE JUNIO DE 2023)
Por lo tanto, si la cámara de comercio expide el acto administrativo de inscripción en el RUP después del cierre del procedimiento de selección, con motivo de la falta de renovación a tiempo de la información contenida en él o por ser la primera inscripción, el proponente no puede aportarlo al proceso, porque al momento de presentar la oferta no tenía capacidad para contratar, y no puede acreditar circunstancias ocurridas con posterioridad a la fecha del cierre del proceso, reiterando que la inscripción debe estar en firme antes del cierre. (Colombia Compra Eficiente, FORMATO PQRSD, Código: CCE-REC-FM-13, Versión: 01 DEL 15 DE JUNIO DE 2023)
Es causal de rechazo de la oferta que el proponente al momento del cierre del proceso no tenga el RUP vigente y en firme; debe rechazarse al proponente cuando se presente alguna de estas dos (2) situaciones: i) que la inscripción en el RUP realizada por primera vez no esté en firme o, ii) que no haya cumplido con el deber establecido en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, esto es, que no haya presentado la información para renovar el RUP a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año y, por tanto, haya tenido que inscribirse nuevamente sin que esté vigente y en firme la nueva inscripción. (Colombia Compra Eficiente, FORMATO PQRSD, Código: CCE-REC-FM-13, Versión: 01 DEL 15 DE JUNIO DE 2023), CIRCULAR EXTERNA ÚNICA Código CCE-EICP-MA-06 Versión 03 de 27 de diciembre de 2023.

Conclusión:

Rechazar la oferta presentada por el proponente Innovación Colombia SAS, dado que no aportó y no subsanó la información que permita objetivamente evaluar el cumplimiento del requisito jurídico - legal de Renovación del Registro Único de Proponentes, no acreditó el RUP vigente y en firme a la fecha de cierre del proceso; la certificación que adjuntó no permite verificar la anotación de la radicación de documentos ante cámara de comercio para la renovación del registro de proponentes u otro documento que dé la certeza sobre el estado del trámite, de conformidad con las prescripciones de la ley 1150 de 2007, decreto 1082 de 2015, lineamientos establecidos por la Agencia de Contratación Publica Colombia Compra eficiente y los requisitos definidos en el complemento al Pliego de Condiciones..

Evaluación técnica.

INFORME CONSILIDADO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES Y PONDERABLES.
Para el proceso de selección abreviada de menor cuantía con fecha de cierre seis (6) de mayo de 2026, a través de la plataforma de Colombia Compra Eficiente Secop II se recibieron ocho propuestas (8) ofertas.

Oferentes:

- *JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ* ***(Rechazado técnica)***
- *GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S.*
- *CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.*
- *CONSORCIO ALCYONE 2026*
- *INNOVACION COLOMBIA S.A.S.* ***(Rechazado Financiera)***
- *LIMACOR MY S.A.S.*
- *CONSORCIO MANTENIMIENTO VERTICALES* ***(Rechazado Jurídica)***
- *INGEMAG DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.*

Una vez realizada las verificaciones previas por las áreas jurídicas y financieras, se procede a verificar las certificaciones o actas de liquidación aportada por los proponentes para acreditar la experiencia, los anexos y demás documentación para el cálculo de la capacidad residual, los requisitos habilitantes como anexo de especificaciones técnicas, equipo de trabajo, cuadrilla adicional para jornadas especiales, análisis de precios unitarias, obteniendo el siguiente resultado:

- ***JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ***

PROPONENTE 1 (OFERENTE RECHAZADO POR NO SUBSANAR)	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ Nit: 79.356.655	**OFERTA ECONOMICA**	
		$86.966.238,17	***CUMPLE***
		Propuesta economía avalada por el Ingeniero Civil OSCAR FERNANDO CARDENAS CEDIEL, con tarjeta profesional número 161037-0681298 TLM.	
		EXPERIENCIA	
		El proponente hace entrega del anexo No. 9, relacionando TRES (3) certificaciones: *04: Fondo de desarrollo de proyectos de Cundinamarca (FONDECUN)* *15: Fondo de desarrollo de proyectos de Cundinamarca (FONDECUN)* *30: Unidad de servicios penitenciarios y carcelarios* ***3.827,41 S.M.L.M.V.***	***CUMPLE***
		CAPACIDAD RESIDUAL	
		$ 4.749.832.094,40	***CUMPLE***
		ESPECIFICACIONES TECNICAS	
		El proponente aporta el anexo No. 3, firmado por el representante legal JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ con cedula de ciudadanía 79.356.655, donde se compromete a dar cumplimiento a la especificaciones técnicas establecida por la entidad.	***CUMPLE***
		EQUIPO DE TRABAJO	
		El proponente NO aporta certificación, donde se compromete a contar con el siguiente equipo de trabajo solicitado por la entidad.	***NO SUBSANÓ***
		CUADRILLA ADICIONAL	***NO SUBSANÓ***

		El proponente NO hace entrega de certificación, donde manifiesta bajo la gravedad de juramento que está en disposición de ejecutar trabajos en jornadas nocturnas, fines de semanas y festivos con una cuadrilla adicional.	
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	***NO SUBSANÓ***
		El proponente NO hace entrega de los Análisis de Precios Unitarios (APU's).	

- ***GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S.***

PROPONENTE 2	**GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S Nit: 901.853.402-6**	**OFERTA ECONOMICA**	
		$84.079.277,86	***SUBSANO***
		Propuesta economía avalada por el Ingeniero Civil ARTURO JURADO ALVARAN, con tarjeta profesional número 17202-09860.	
		EXPERIENCIA	
		El proponente hace entrega del anexo No. 9, relacionando DOS (2) certificaciones: *156: Gobernación de Risaralda (solo aporta contrato)* *189: Empresa de desarrollo urbano de la Ceja* ***2.600,26 S.M.L.M.V.***	***CUMPLE***
		CAPACIDAD RESIDUAL	***SUBSANO***
		$7.035.016.278,05	
		ESPECIFICACIONES TECNICAS	
		El proponente aporta el anexo No. 3, firmado por el representante legal CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO, identificado con cedula de ciudadanía 75.075.815, donde se compromete a dar cumplimiento a la especificaciones técnicas establecida por la entidad.	***CUMPLE***
		EQUIPO DE TRABAJO	
		El proponente aporta certificación firma por el representante legal CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO, identificado con cedula de ciudadanía 75.075.815, donde se compromete a contar con el siguiente equipo de trabajo: *Director de Obra* *Residente de Obra* *Residente SST* *Inspector de Obra*	***SUBSANO***
		CUADRILLA ADICIONAL	
		El proponente hace entrega de certificación firmada par el representante legal CARLOS ARTURO JIMENEZ ALVARADO, identificado con cedula de ciudadanía 75.075.815, donde manifiesta bajo la gravedad de juramento que está en disposición de ejecutar trabajos en jornadas nocturnas, fines de semanas y festivos con una cuadrilla adicional.	***SUBSANO***
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	***SUBSANO***
		El proponente hace entrega de los Análisis de Precios Unitarios (APU's), los cuales soportan su oferta	

- ***CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.***

PROPONENTE 3	**CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S Nit: 900.196.822-3**	**OFERTA ECONOMICA**	
		$88.432.487,59	***CUMPLE***
		Propuesta economía avalada por el Ingeniero Civil MARIA ELENA QUIÑONES PEÑATA, con tarjeta profesional número 22202-102828 COR.	
		EXPERIENCIA	
		El proponente hace entrega del anexo No. 9, relacionando TRES (3) certificaciones: *25: Unidad de servicios penitenciarios y carcelarios* *38: Fiscalía general de la nación* *58: Concejo superior de la judicatura* ***2.504,61 S.M.L.M.V.***	***CUMPLE***
		CAPACIDAD RESIDUAL	***CUMPLE***

		$ 8.671.586.400,oo	
		ESPECIFICACIONES TECNICAS	**CUMPLE**
		El proponente aporta el anexo No. 3, firmado por el representante legal JJORGE LUIS GAMBIN PETRO con cedula de ciudadanía 6.866.350, donde se compromete a dar cumplimiento a la especificaciones técnicas establecida por la entidad.	
		EQUIPO DE TRABAJO	**SUBSANO**
		El proponente aporta certificación firma por el representante legal JORGE LUIS GAMBIN PETRO con cedula de ciudadanía 6.866.350, donde se compromete a contar con el siguiente equipo de trabajo: *Director de Obra* *Residente de Obra* *Residente SST* *Inspector de Obra*	
		CUADRILLA ADICIONAL	**SUBSANO**
		El proponente hace entrega de certificación firmada par el representante legal JORGE LUIS GAMBIN PETRO con cedula de ciudadanía 6.866.350, donde manifiesta bajo la gravedad de juramento que está en disposición de ejecutar trabajos en jornadas nocturnas, fines de semanas y festivos con una cuadrilla adicional.	
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**SUBSANO**
		El proponente hace entrega de los Análisis de Precios Unitarios (APU's), los cuales soportan su oferta	

- ***CONSORCIO ALCYONE 2026***

PROPONENTE 4	**CONSORCIO ALCYONE 2026** **INTEGRANTE 1: CYCO INGENIERIA S.A.S. Nit: 901.346.178-6** **PARTICIPACION: 10%** **INTEGRANTE 2: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. Nit: 901.8026.674-8** **PARTICIPACION: 90%**	**OFERTA ECONOMICA**	**CUMPLE**
		$87.496.838,90 *El proponente no aporta Aval, sin embargo se verifica la página del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), encontrando que el representante legal LUIS CARLOS OROZCO CASTRO cuenta con la profesión de INGENIERO CIVIL*	
		EXPERIENCIA	**CUMPLE**
		El proponente hace entrega del anexo No. 9, relacionando DOS (2) certificaciones: *4: Radio televisión nacional de Colombia* *31: Fiscalía general de la nación* ***663,51 S.M.L.M.V.***	
		CAPACIDAD RESIDUAL	**CUMPLE**
		$2.909.934..073,80	
		ESPECIFICACIONES TECNICAS	**CUMPLE**
		El proponente aporta el anexo No. 3, firmado por el representante legal LUIS CARLOS OROZCO CASTRO con cedula de ciudadanía 1.110.549.948, donde se compromete a dar cumplimiento a la especificaciones técnicas establecida por la entidad.	
		EQUIPO DE TRABAJO	**CUMPLE**
		El proponente aporta certificación firma por el representante legal LUIS CARLOS OROZCO CASTRO con cedula de ciudadanía 1.110.549.948, donde se compromete a contar con el siguiente equipo de trabajo: *Director de Obra* *Residente de Obra* *Residente SST* *Inspector de Obra*	
		CUADRILLA ADICIONAL	**SUBSANAR**
		El proponente hace entrega de certificación firmada par el representante legal LUIS CARLOS OROZCO CASTRO con cedula de ciudadanía 1.110.549.948, donde manifiesta bajo la gravedad de juramento que está en disposición de ejecutar trabajos en jornadas nocturnas, fines de semanas y festivos con una cuadrilla adicional.	

		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS *El proponente hace entrega de los Análisis de Precios Unitarios (APU's), los cuales soportan su oferta*	**SUBSANAR**

- ***LIMACOR MY S.A.S.***

PROPONENTE 6	**LIMACOR MY S.A.S Nit: 900.126.632-1**	**OFERTA ECONOMICA** *$81.233.836,00* *Propuesta economía avalada por la Ingeniera Civil MONICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ, con tarjeta profesional número 25202-355108 CND.*	**CUMPLE**
		EXPERIENCIA *El proponente hace entrega del anexo No. 9, relacionando UNA (1) certificación:* *132: Concejo superior de la judicatura* ***2.037,04 S.M.L.M.V.***	**CUMPLE**
		CAPACIDAD RESIDUAL *$39.672.738.413,99*	**CUMPLE**
		ESPECIFICACIONES TECNICAS *El proponente aporta el anexo No. 3, firmado por el representante legal MONICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ con cedula de ciudadanía 53.006.409, donde se compromete a dar cumplimiento a la especificaciones técnicas establecida por la entidad.*	**CUMPLE**
		EQUIPO DE TRABAJO *El proponente aporta certificación firma por el representante legal MONICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ con cedula de ciudadanía 53.006.409, donde se compromete a contar con el siguiente equipo de trabajo:* *Director de Obra* *Residente de Obra* *Residente SST* *Inspector de Obra*	**CUMPLE**
		CUADRILLA ADICIONAL *El proponente hace entrega de certificación firmada par el representante legal MONICA MARCELA CORONADO RODRIGUEZ con cedula de ciudadanía 53.006.409, donde manifiesta bajo la gravedad de juramento que está en disposición de ejecutar trabajos en jornadas nocturnas, fines de semanas y festivos con una cuadrilla adicional.*	**SUBSANO**
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS *El proponente hace entrega de los Análisis de Precios Unitarios (APU's), los cuales soportan su oferta*	**CUMPLE**

- ***INGEMAG DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.***

PROPONENTE 8	**INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S Nit: 900.495.909-8**	**OFERTA ECONOMICA** *$87.193.985,84* *Propuesta economía avalada por la Ingeniera Civil ANDRES MAURICIO OSORIO OME, con tarjeta profesional número 25202-136142 CDN.*	**CUMPLE**
		EXPERIENCIA *El proponente hace entrega del anexo No. 9, relacionando UNA (1) certificación:* *132: Concejo superior de la judicatura* ***1.612,06 S.M.L.M.V.***	**CUMPLE**
		CAPACIDAD RESIDUAL *$7.885.195.830,oo*	**CUMPLE**
		ESPECIFICACIONES TECNICAS	**CUMPLE**

		El proponente aporta el anexo No. 3, firmado por el representante legal SANDRA CORRALES QUINTANA, identificado con cedula de ciudadanía 20.546.774, donde se compromete a dar cumplimiento a la especificaciones técnicas establecida por la entidad.	
		EQUIPO DE TRABAJO	
		El proponente aporta certificación firma por el representante legal SANDRA CORRALES QUINTANA, identificado con cedula de ciudadanía 20.546.774, donde se compromete a contar con el siguiente equipo de trabajo: *Director de Obra* *Residente de Obra* *Residente SST* *Inspector de Obra*	***SUBSANO***
		CUADRILLA ADICIONAL	
		El proponente hace entrega de certificación firmada par el representante legal SANDRA CORRALES QUINTANA, identificado con cedula de ciudadanía 20.546.774, donde manifiesta bajo la gravedad de juramento que está en disposición de ejecutar trabajos en jornadas nocturnas, fines de semanas y festivos con una cuadrilla adicional.	***SUBSANO***
		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
		El proponente hace entrega de los Análisis de Precios Unitarios (APU's), los cuales soportan su oferta	***SUBSANO***

PONDERACIÓN

Las Ofertas de los Proponentes que hayan cumplido con los requisitos habilitantes, se les realizará la ponderación de los factores económico y técnico, emprendimiento y empresa de mujeres, acreditación Mipyme, y apoyo a la industria nacional, de acuerdo con los porcentajes indicados en la siguiente tabla:

Factor de Selección	Puntaje
Factor Económico	70
Factor Técnico	19.50
Puntaje Diferencial Emprendimiento y Empresas de Mujeres	0.25
Puntaje Diferencial para MiPymes	0.25
Incentivo a la industria Nacional	10
Total	100

Proponentes habilitados

No.	PROPONENTE	JURIDICA	FINANCIERA	TECNICA	ESTADO
2	GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S Nit: 901.853.402-6	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S Nit: 900.196.822-3	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO ALCYONE 2026 INTEGRANTE 1: CYCO INGENIERIA S.A.S. Nit: 901.346.178-6 PARTICIPACION: 10% INTEGRANTE 2: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. Nit: 901.8026.674-8 PARTICIPACION: 90%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	LIMACOR MY S.A.S Nit: 900.126.632-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S Nit: 900.495.909-8	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

Para iniciar la ponderación se unifica la información jurídica, técnica y financiera de los proponentes, quedando habilitado los siguientes proponentes:

- **GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S**
  Nit: 901.853.402-6
- **CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S**
  Nit: 900.196.822-3
- **CONSORCIO ALCYONE 2026 con**
  INTEGRANTE 1: CYCO INGENIERIA S.A.S. Nit: 901.346.178-6
  PARTICIPACION: 10%
  INTEGRANTE 2: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. Nit: 901.8026.674-8
  PARTICIPACION: 90%
- **LIMACOR MY S.A.S**
  Nit: 900.126.632-1
- **INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S**
  Nit: 900.495.909-8"

Dicho lo anterior se le da cumplimiento a lo establecido en el pliego definitivo de condiciones, en el numeral **3.4.1.1 EVALUACIÓN DE LA OFERTA**, en el inciso **FACTOR ECONOMICO**, el cual indica "***Para la determinación del método se tomarán los primeros dos decimales de la TRM que rija el día hábil siguiente a la fecha prevista para el cierre (presentación de ofertas), según certificado que se consultará en la página web de la Superintendencia Financiera de Colombia.***" Por lo tanto se toma la TRM del día **siete (7) de mayo de 2026**, la cual corresponde a **0.44.** Teniendo como método de evaluación **MEDIA ARITMETICA ALTA**, Consiste en la determinación de la media aritmética entre el valor total sin decimales de la oferta válida más alta y el promedio aritmético de las ofertas válidas y la asignación de puntos se realiza en función de la proximidad de las Ofertas a dicha media aritmética.

Para el cálculo de la media aritmética alta se aplica la siguiente formula:

$$X_A = \frac{V_{max} + \bar{X}}{2}$$

Donde:
XA = Media aritmética alta
$Vmax$ = Valor total sin decimales de la oferta más alta
$\bar{X}$ = Promedio aritmético de las ofertas válidas

No.	PROPONENTE		OFERTA ECONOMICA
2	GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S Nit: 901.853.402-6	$	84.079.278
3	CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S Nit: 900.196.822-3	$	88.432.488
4	CONSORCIO ALCYONE 2026 INTEGRANTE 1: CYCO INGENIERIA S.A.S. Nit: 901.346.178-6 PARTICIPACION: 10% INTEGRANTE 2: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. Nit: 901.8026.674-8 PARTICIPACION: 90%	$	87.496.839
6	LIMACOR MY S.A.S Nit: 900.126.632-1	$	81.233.836
8	INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S Nit: 900.495.909-8	$	87.193.986

Posteriormente, se determinará la media aritmética alta de acuerdo con lo establecido anteriormente:

Obteniendo como resultado:

TRM	*0,44*
METODO DE EVALUACION	*Media aritmetica alta*

PROMEDIO	$	*85.687.285*
OFERTA MAS ALTA	$	*88.432.488*
MEDIA ARITMETICA ALTA	$	*87.059.886*

Establecida la media aritmética alta se procederá a determinar el puntaje para cada Proponente mediante el siguiente procedimiento:

XA Puntaje i:

- *[incluir el valor máximo puntaje]* • $\times (1 - (\frac{X_A - V_i}{X_A}))$ *para valores menores o iguales*
- *[incluir el valor máximo puntaje]* • $\times (1 - 2(\frac{X_A - V_i}{X_A}))$ *para valores mayores a XA*

No.	PROPONENTE		OFERTA ECONOMICA	FACTOR ECONOMICO	FACTOR TÉCNICO	EMPREDIMIENTO MUJERES	MIPYME	INDUSTRIA NACIONAL	TOTAL
2	GRUPO YACAR INGENIERIA S.A.S Nit: 901.853.402-6	$	*84.079.278*	*67,60*	*19,50*	*0,25*	*0,25*	*10,00*	***97,60***
3	CONSORCIO INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S Nit: 900.196.822-3	$	*88.432.488*	*67,79*	*19,50*	*0,25*	*0,25*	*10,00*	***97,79***
4	CONSORCIO ALCYONE 2026 INTEGRANTE 1: CYCO INGENIERIA S.A.S. Nit: 901.346.178-6 PARTICIPACION: 10% INTEGRANTE 2: PROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. Nit: 901.8026.674-8 PARTICIPACION: 90%	$	*87.496.839*	*69,30*	*19,50*	*0,25*	*0,25*	*10,00*	***99,30***
6	LIMACOR MY S.A.S Nit: 900.126.632-1	$	*81.233.836*	*65,32*	*19,50*	*0,25*	*0,25*	*10,00*	***95,32***
8	INGEMAG DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S Nit: 900.495.909-8	$	*87.193.986*	*69,78*	*19,50*	*0,25*	*0,25*	*10,00*	***99,78***

La información anteriormente descrita se encuentra con mayor detalle en el anexo en Excel ***evaluación técnica oferentes y resumen K residual***.

MIGUEL FERNANDO VEGA RODRÍGUEZ
SUBDIRECTOR REGIONAL
SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO NOROCCIDENTAL

FUNCIONARIO O ANALISTA	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Comité Evaluador	Miryam Piedad Arbelaez Correa – Área Jurídica Secretaria Junta Regional de Contratación		21/05/2026
Comité Evaluador	Juan Diego Restrepo Montoya- Área Financiera		21/05/2026
Comité Evaluador	Hernando Javier Carera Osorio– Área Técnica		21/05/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.			