ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDÍA LOCAL DE LA CANDELARIA

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO (Persona Jurídica)

Teniendo en cuenta el informe presentado por el contratista **GEAGOR SAS** sobre las actividades desarrolladas para dar cumplimiento al objeto del contrato y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se certifica su cumplimiento y se autoriza el pago correspondiente a:

Al periodo comprendido entre el 21 de octubre de 2025 y el 22 de diciembre 2025.

Contrato:	FDLC-CON-261-2022
Tipo de Contrato:	Contrato de Interventoría
Contratista:	**GEAGOR SAS**
NIT	No. 900.544.313-1
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.
Plazo de Ejecución	nueve (9) meses
Fecha Iniciación:	06 de febrero de 2023
Fecha de Terminación:	05 de noviembre de 2023
Valor Inicial Pactado:	$254.056.199,00.oo
Valor adicional 1:	$148.358.058,00.oo
Valor adicional 2:	$111.000.000,00.oo
Suspensión No. 1:	(6) días
Ampliación No. 1 suspensión No. 1:	(10) días
Ampliación No. 2 suspensión No. 1:	(7) días
Ampliación No. 3 suspensión No. 1:	(3) días
Suspensión 2:	(1) mes
Ampliación No. 1 suspensión No. 2:	(1) mes
Ampliación No. 2 suspensión No. 2:	(45) días
Suspensión No. 3:	(45) días
Ampliación No. 1 suspensión No. 3:	(1) mes
Ampliación No. 2 suspensión No. 3:	(45) días
Ampliación No. 3 suspensión No. 3:	(30) días
Ampliación No. 4 suspensión No. 3:	(30) días
Ampliación No. 5 suspensión No. 3:	(45) días

Powered by CamScanner

Ampliación No. 6 suspensión No. 3:	(1) mes
Ampliación No. 7 suspensión No. 3:	(1) mes
Suspensión No. 4:	(15) días
Prorroga No. 1	(7) meses
Prorroga No. 2	(1) mes
Prorroga No. 3	(12) días
Prorroga No. 4	(14) días
Prorroga No. 5	(2) meses y (19) días
Valor a Pagar:	$25.414.005,00 (12vo pago)

Se verificó el cumplimiento del pago de los aportes parafiscales relativos a SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, y ARL (Administradora de riesgos laborales) y al Sistema de Seguridad Social Integral) por parte del contratista, de conformidad con el Parágrafo 1 del Art. 23 la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019.

En constancia se firma a los doce (12) días del mes de mayo de dos mil veintiséis (2026).

Supervisor,

ANGÉLICA MARÍA ANGARITA SERRANO
Alcaldesa Local de la Candelaria
C.C. No. 1.098.731.316 de Bucaramanga

JHON JAIRO CRISPIN NIETO
Ingeniero Equipo de Infraestructura
Apoyo a la Supervisión,

Powered by CamScanner

SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	FDLC-CON-261-2022
Periodo y/o No. de Pago	21/10/2025 AL 22/12/2025
Nombre Del Contratista	GEAGOR SAS
Nit:	900.544.313-1
Objeto Del Contrato	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.
Fecha de Inicio	06/02/2023
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	29/12/2025
Póliza	14-44-101170821

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (cuando aplique)

Tipo de Modificación	Fecha de inicio de la modificación (dd/mm/aaaa)	Modificación (Valor / Plazo / Clausula)	PÓLIZA aprobada y vigente (describir si o no)
SUSPENSIÓN NO. 1	24/03/2023	(6) días	Si
Ampliación No. 1 suspensión No. 1	31/03/2023	(10) días	Si
Ampliación No. 2 suspensión No. 1	10/04/2023	(7) días	Si
Ampliación No. 3 suspensión No. 1	17/04/2023	(3) días	Si
SUSPENSIÓN 2	30/08/2023	(1) mes	Si
Ampliación No. 1 suspensión No. 2	30/09/2023	(1) mes	Si
Ampliación No. 2 suspensión No. 2	30/10/2023	(45) días	Si

Powered by CamScanner

SUSPENSIÓN NO. 3	29/12/2023	(45) días	Si
Ampliación No. 1 suspensión No. 3	12/02/2024	(1) mes	Si
Ampliación No. 2 suspensión No. 3	12/03/2024	(45) días	Si
Ampliación No. 3 suspensión No. 3	26/04/2024	(30) días	Si
Ampliación No. 4 suspensión No. 3	26/05/2024	(30) días	Si
Ampliación No. 5 suspensión No. 3	26/06/2024	(45) días	Si
Ampliación No. 6 suspensión No. 3	10/08/2024	(1) mes	Si
Ampliación No. 7 suspensión No. 3	10/09/2024	(1) mes	Si
SUSPENSIÓN NO. 4	18/11/2024	(15) días	Si
PRORROGA NO. 1	30/12/2024	(7) meses	Si
ADICIÓN NO. 1	30/12/2024	$148.358.058.oo	Si
PRORROGA NO. 2	14/08/2025	(1) mes	Si
PRORROGA NO. 3	12/09/2025	(12) días	Si
PRORROGA NO. 4	26/09/2025	(14) días	Si
PRORROGA NO. 5	10/10/2025	(2) meses y (19) días	Si
ADICIÓN NO. 1	10/10/2025	($111.000.000,00	Si

SEGUIMIENTO TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

ENTREGABLE PRODUCTOS 12: FECHA DE ENTREGA: 12 de mayo de 2026

Entregable	CANTIDAD	Fecha de Entrega	Estado/que incluye	VALOR UNITARIO INCLUYENDO IVA- debe ser de acuerdo a propuesta económica	Descripción del anexo u observaciones – Descripción de las características técnicas –
Informe de Actividades 1 Acta parcial 1	1	03/01/2024	Informe de actividades 1 y Corte de obra 1 correspondiente al periodo del 06 de	$ 101.622.480.oo	Informe 001 de actividades.

Powered by CamScanner

Entregable	CANTIDAD	Fecha de Entrega	Estado/que incluye	VALOR UNITARIO INCLUYENDO IVA- debe ser de acuerdo a propuesta económica	Descripción del anexo u observaciones – Descripción de las características técnicas –
			febrero de 2023 al 20 de diciembre de 2023.		
Informe de Actividades 2 Acta parcial 2	1	14/03/2025	Informe de actividades 2 y Corte de obra 2 correspondiente al periodo del 21 de diciembre de 2023 y el 10 de octubre 2024.	$59.343.223,oo	Informe 002 de actividades.
Informe de Actividades 3 Acta parcial 3	1	17/03/2025	Informe de actividades 3 y Corte de obra 3 correspondiente al periodo del 11 de octubre de 2024 y el 20 de enero 2025.	$6.177.059,oo	Informe 003 de actividades.
Informe de Actividades 4 Acta parcial 4	1	10/04/2025	Informe de actividades 4 y Corte de obra 4 correspondiente al periodo del 21 de enero de 2025 y el 20 de febrero 2025.	$21.368.197,oo	Informe 004 de actividades.
Informe de Actividades 5 Acta parcial 5	1	09/05/2025	Informe de actividades 5 y Corte de obra 5 correspondiente al periodo del 21 de febrero de 2025 y el 20 de marzo 2025.	$20.080.471,oo	Informe 005 de actividades.
Informe de Actividades 6 Acta parcial 6	1	09/06/2025	Informe de actividades 6 y Corte de obra 6 correspondiente al	$15.452.708,oo	Informe 006 de actividades.

Powered by CamScanner

Entregable	CANTIDAD	Fecha de Entrega	Estado/que incluye	VALOR UNITARIO INCLUYENDO IVA- debe ser de acuerdo a propuesta económica	Descripción del anexo u observaciones – Descripción de las características técnicas –
			periodo del 21 de marzo de 2025 y el 20 de abril 2025.		
Informe de Actividades 7 Acta parcial 7	1	08/07/2025	Informe de actividades 7 y Corte de obra 7 correspondiente al periodo del 21 de abril de 2025 y el 20 de mayo 2025.	$11.448.686,oo	Informe 007 de actividades.
Informe de Actividades 8 Acta parcial 8	1	19/08/2025	Informe de actividades 8 y Corte de obra 8 correspondiente al periodo del 21 de mayo de 2025 y el 20 de junio 2025.	$13.299.791,oo	Informe 008 de actividades.
Informe de Actividades 9 Acta parcial 9	1	23/09/2025	Informe de actividades 9 y Corte de obra 9 correspondiente al periodo del 21 de junio de 2025 y el 20 de julio 2025.	$38.712.252,oo	Informe 009 de actividades.
Informe de Actividades 10 Acta parcial 10	1	12/11/2025	Informe de actividades 10 y Corte de obra 10 correspondiente al periodo del 21 de julio de 2025 y el 20 de septiembre 2025.	$125.177.513,oo	Informe 010 de actividades.
Informe de Actividades 11 Acta parcial 11	1	11/12/2025	Informe de actividades 11 y Corte de obra 11 correspondiente al periodo del 21 de	$23.976.446,oo	Informe 011 de actividades.

Powered by CamScanner

Entregable	CANTIDAD	Fecha de Entrega	Estado/que incluye	VALOR UNITARIO INCLUYENDO IVA- debe ser de acuerdo a propuesta económica	Descripción del anexo u observaciones – Descripción de las características técnicas –
			septiembre de 2025 y el 20 de octubre 2025.		
Informe de Actividades 12 Acta parcial 12	1	12/05/2026	Informe de actividades 12 y Corte de obra 12 correspondiente al periodo del 21 de octubre de 2025 y el 22 de diciembre 2025.	$25.414.005,oo	Informe 012 de actividades.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	$254.056.199,00
Valor Adición No. 1 (si aplica)	$148.358.058,00
Valor Adición No. 2 (si aplica)	$111.000.000,00
Valor Total	$513.414.257,00
Pago No. 1	$101.622.480,00
Pago No. 2	$59.343.223,00
Pago No. 3	$6.177.059,00
Pago No. 4	$21.368.197,00
Pago No. 5	$20.080.471,00
Pago No. 6	$15.452.708,00
Pago No. 7	$11.448.686,00
Pago No. 8	$13.299.791,00
Pago No. 9	$38.712.252,00
Pago No. 10	$125.177.513,00
Pago No. 11	$23.976.446,00
Saldo (el valor total – el número de pago realizados)	$76.755.431,00

Powered by CamScanner

Detalle información presupuestal del contrato

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o adición	No. CRP	Valor CRP
O23011604490000002020	Espacio público e infraestructura para la movilidad	Inicial	819	$ 254.056.199,00
O23011604490000002020	Espacio público e infraestructura para la movilidad	Adición 1	1434	$ 148.358.058,00
0230117459920242572	La Candelaria camina segura en un espacio público incluyente	Adición 2	1135	$111.000.000,00
Valor total de los CRP				$513.414.257,00

Detalle pagos realizados

Periodo de pago	Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	No. CRP	Valor CRP	Valor Facturado	Saldo CRP
06/02/2023 al 20/12/2023	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$101.622.480,00	$ 152.433.719,00
21/12/2023 al 10/10/2024.	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$59.343.223,00	$ 93.090.496,00
11/10/2024 al 20/01/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$6.177.059,00	$ 86.913.437,00
21/01/2025 al 20/02/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$21.368.197,00	$ 65.545.240,00
21/02/2025 al 20/03/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$20.080.471,00	$45.464.769,00
21/03/2025 al 20/04/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$15.452.708,00	$30.012.061,00
21/04/2025 al 20/05/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$11.448.686,00	$18.563.375,00
21/05/2025 al 20/06/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$13.299.791,00	$5.263.584,00
21/06/2025 al 20/07/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	819	$254.056.199	$5.263.584,00	$00
21/06/2025 al 20/07/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	1434	$148.358.058	$33.448.668,00	$114.909.390,00
21/07/2025 al 20/09/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	1434	$148.358.058	$114.909.390,00	$00
21/07/2025 al 20/09/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	1135	$111.000.000	$10.268.123,00	$100.731.877,00
21/09/2025 al 20/10/2025.	O23011604490000002020	Espacio Público	1135	$111.000.000	$23.976.446,00	$76.755.431,00
Totales				$513.414.257	$436.658.826,00	$76.755.431,00

Resumen ejecución financiera del contrato

Concepto	Valor
1. Valor Inicial:	$ 254.056.199
2. Valor Adiciones:	$ 259.358.058
3. Valor Total:	$ 513.414.257

Powered by CamScanner

4. Valor Total Ejecutado:	$ 436.658.826
5. Saldo:	76.755.431

ANGÉLICA MARÍA ANGARITA SERRANO
Alcaldesa Local de la Candelaria
C.C. No. 1.098.731.316 de Bucaramanga

JHON JAIRO CRISPIN NIETO
Ingeniero Equipo de Infraestructura
Apoyo a la Supervisión

Powered by CamScanner

Bogotá D.C., 11 de mayo de 2025.

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local
Email: cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co
KR 5 No. 14 – 46
Bogotá D. C.

GEA-CDL-528

Ref. CONTRATO DE CONSULTORÍA No. FDLC-CON-261-2022 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA."

Tema: Remisión acta de interventoría No. 12

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite remitir acta parcial de interventoría No. 12 correspondiente al periodo del 21 de octubre al 22 de diciembre de 2025 del contrato de la referencia, de acuerdo al seguimiento adelantado al contrato No. FDLC-COP-242-2022 con objeto: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: 1 PDF.
Elaboró: CHO
Revisó: Ing. Elber Aguirre.

INFORME DE ACTIVIDADES.

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

ALCALDÍA LOCAL DE LA CANDELARIA

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No.12 PERÍODO: 21 DE OCTUBRE AL 22 DE DICIEMBRE DE 2025	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
No. CONTRATO Y FECHA	FDLC-CON-261-2022
NOMBRE DEL CONTRATISTA	GEAGOR SAS
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	900544313-1
PLAZO DE EJECUCIÓN	9 MESES
VALOR INICIA DEL CONTRATO	$ 254.056.199,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 513.414.257,00
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	$ 25.414.005,00
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O23011604490000002020
FECHA ACTA DE INICIO	06/02/2023
PRÓRROGA[1]	Prorroga 1: Siete (7) meses Prorroga 2: Un (1) mes Prorroga 3: (12) días (del 15/9/25 al 26/9/25 Prorroga 4: (14) días Prorroga 5: 2 Meses y 19 días
ADICIÓN 1	$148.358.058
ADICIÓN 2	$111.000.000

SUSPENSIÓN	- SUSPENSION 1: Desde el 24 de marzo de 2023 hasta el 30 de marzo de 2023. - PRORROGA 1 SUSPENSIÓN 1: Desde el día 31 de marzo de 2023 hasta el día 9 de abril de 2023. - PRORROGA 2 SUSPENSIÓN 1 Desde el día 10 de abril de 2023 hasta el día 16 de abril de 2023 - PRORROGA 3 SUSPENSIÓN 1 Desde el día 17 de abril de 2023 hasta el día 19 de abril de 2023. - SUSPENSIÓN 2: Desde el treinta (30) de agosto de 2023 hasta el día veintinueve (29) De septiembre de 2023. - PRORROGA 1 SUSPENSIÓN 2: Desde el treinta (30) de septiembre de 2023 hasta el día veintinueve (29) de octubre de 2023. - PRORROGA 2 SUSPENSIÓN 2: Cuarenta y cinco (45) días. - SUSPENSIÓN No. 3 cuarenta y cinco (45) días - AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 3: Un (1) mes. - AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 3: Cuarenta y cinco (45) días - AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No. 3: Treinta (30) días. - AMPLIACIÓN No. 4 a LA SUSPENSIÓN No. 3: Treinta (30) días. - AMPLIACIÓN No. 5 a LA SUSPENSIÓN No. 3: Cuarenta y cinco (45) días. - AMPLIACIÓN No. 6 a LA SUSPENSIÓN No. 3: 1 mes - AMPLIACIÓN No. 7 a LA SUSPENSIÓN No. 3: 1 mes - SUSPENSIÓN No. 4: Quince (15) días.
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	29 de diciembre de 2025.
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA”

ALCALDÍA LOCAL DE LA CANDELARIA

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1. Garantizar la moralidad, la transparencia y la lucha anticorrupción.	Se realiza seguimiento y control	Comites de seguimiento Comunicados	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
2. Vigilar permanente del objeto contratado.	Se realiza seguimiento y control	Comites de seguimiento Comunicados Informes semanales y mensuales	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
3. Verificar la existencia y suficiencia de los amparos.	Solicitar a la compañía aseguradora realizar las actualizaciones a los ampararos en cuento se produzca alguna modificacion al contrato	Polizas	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
4. Verificar que existan las licencias y permisos necesarios y que se encuentren vigentes para la iniciación del desarrollo del contrato de obra.	Gestionar actividades con las ESP y entidades gubernamentales para verificacion de estado de redes, solcitud de permisos y seguimeinto a tramites	Informes semanales Informes mensuales Actas de comites	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
5. Verificar y controlar permanentemente el cumplimiento de las normas de calidad y especificaciones técnicas del objeto contratado, establecidas por la Entidad en el contrato de obra y demás documentos contractuales	Esta actividad no ha sido posible iniciarla toda vez que no se ha iniciado con la etapa II correspondiente a la obra	Comites de seguimiento Comunicados Informes semanales y mensuales	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
6. Exigir el cumplimiento de cronogramas y programaciones contractuales.	Solcitar previo al inicio de las actividades la entrega de programacion	Cronograma de actividades	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
7. Exigir la calidad de los bienes y servicios adquiridos por la Entidad Estatal.	Se realiza seguimiento a los entregables y obligaciones establecidas en la douemntacion legal del contrato	Comites de seguimiento Comunicados Informes semanales y mensuales	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
8. Recibir a satisfacción sólo las obras ejecutadas a cabalidad.	Aplica para la fase II (obra) del contrato	Aplica para la fase II (obra) del contrato	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
9. Promover la declaratoria de incumplimiento y la efectividad de garantías.	No se ha visto la necesidad de inciar actuaciones de incumplimiento al contratista	No aplica	No aplica

ALCALDÍA LOCAL DE LA CANDELARIA

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
10. Informar al FDLC Sobre actos de corrupción, riesgo de incumplimiento contractual e - Incumplimiento cuando se presente, por medio de informes y la entrega los documentos que lo soportan.	No se ha visto la necesidad de inciar actuaciones de incumplimiento al contratista.	No aplica	No aplica
11. Entregar informes con la periodicidad que solicite el supervisor acerca del avance y el estado Administrativo, Financiero, Contables, Legal, Técnico, Ambiental, Sistema de Seguridad y salud en el Trabajo - SG-SST, Social, Tránsito, metas cumplidas, de acuerdo con la naturaleza de los contratos.	Se adelantn informes de acuerdo a los requeriminetos de la entidada, por los diferentes espscialistas de interventoria	Informes semanales y mensuales	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
12. Cuando se trate de personas naturales realizar el pago de los aportes al régimen de seguridad social, en proporción al valor mensual del contrato, y entregar copia de la planilla correspondiente al supervisor del contrato para cada pago.	Esta actividad no ha sido posible iniciarla toda vez que no se ha iniciado con la etapa II correspondiente a la obra	Informes mensuales y actas	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
13. Cuando se trate de personas jurídicas. Entregar para cada pago, la certificación suscrita por el representante legal o revisor fiscal, que acredite el cumplimiento del pago de aportes al sistema de seguridad social integral, parafiscales, ICBF, SENA y cajas de compensación familiar de los últimos seis (6) meses, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 o aquella que lo modifique, adicione o complemente.	Se adelanta le recopilacion de la informacion de pagos parafiscales de acuerdo a lo establecido en los documentos legales del contrato	Certificacion y anexo	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
14. Cumplir con las leyes, decretos, acuerdos, resoluciones o reglamentos o	Se realiza seguimiento y control	Comites de seguimiento Comunicados	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
cualquier acto de autoridad nacional o distrital vigente que tenga relación con el objeto del presente contrato. En caso de que cualquiera de las disposiciones normativas antes mencionadas ocasione gastos o costos no previstos, éstos serán a cargo del contratista		Informes semanales y mensuales	
15. Estudiar, conceptuar sobre la viabilidad técnica, legal y financiera y solicitar las modificaciones al contrato de obra que sean pertinentes, previa justificación por parte del Contratista.	Se realiza seguimiento a las solcitudes realizadas por el contratista realizando verificacio tecnica legal administrativa y demas	Comites de seguimiento Comunicados Informes semanales y mensuales	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
16. Informar por escrito al FONDO, sobre las dificultades que se presenten durante la ejecución de los Contratos Principales y asistir técnica, legal y financieramente a la entidad contratante en asuntos relacionados con el mismo.	Se realiza seguimiento contol y verificacion de cada una de las actividades adelantadas por el contratista	Comites de seguimiento Comunicados Informes semanales y mensuales	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe
17. Llevar control sobre la ejecución y cumplimiento cabal de las obligaciones asumidas por razón del contrato celebrado, informando en forma oportuna, la forma en que estas se vienen cumpliendo.	Se realiza seguimiento contol y verificacion de cada una de las actividades adelantadas por el contratista	Comites de seguimiento Comunicados Informes semanales y mensuales	La evidencia se encuentra en forma digital en CD en el presente informe

INFORMACIÓN ADICIONAL			
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN**
	FAMISANAR SURA	**SURA**	**PROTECCION COLFONDOS**

ALCALDÍA LOCAL DE LA CANDELARIA

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	SANITAS SALUD TOTAL		COLPENSIONES
FIRMAS			
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.			**CONTRATISTA** **Firma:**  **Nombre: Eiber Aguirre Ortiz.** **Representante legal – Geagor SAS BIC** **Nit. 900.544.313-1**
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.			**SUPERVISOR** **Nombre:** **Angélica María Angarita Serrano** **Cargo:** **Alcaldesa local** **Firma:**

*Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.
*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.

Powered by CamScanner

FACTURA

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

GEAGOR S A S - BIC

NIT: 900544313-1
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Tipo de persona: Jurídica
TV 19 A 98 28 OF 502, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia
Tel. 3143456775

Autorización facturación electrónica No. 18764076217844 válida desde 2024-07-31 hasta 2026-07-31 rango desde FE1 hasta FE200

DATOS DEL CLIENTE	
NIT:	**899999061**
Nombre o Razón Social:	**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA**
Dirección:	**CRA 5 14 66, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia**
Teléfono:	**6016079977**
Email:	**cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co**

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	
No. de Factura	**FE59**
Fecha Emisión	**11/05/2026 16:57:56**
Fecha Vencimiento	**11/06/2026**
Moneda	**COP Colombia, Pesos**
Forma de Pago:	**Crédito**
Medio de Pago:	**Consignación bancaria**
Fecha de Pago:	**11/06/2026**
Total de Lineas:	**1**

#	Código	Descripción	U. M.	Cantidad	Precio U.	Impuestos			Dcto.	Total
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	177	ACTA DE INTERVENTORIA No. 12	WSD	1,00	$21.356.306,72	IVA	19%	4057698.28	0,00	$21.356.306,72

Impuesto	Base	Tarifa / Valor Nominal	Importe
Impuestos			
01 IVA	$21.356.306,72	19,00%	$4.057.698,28

Subtotal:	$21.356.306,72
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
IVA:	$4.057.698,28
Total:	$25.414.005,00

Notas:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.FDLC-CON-261-2022 OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. FAVOR CONSIGNAR EN EL BANCO BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS No. 03164941344.
CUFE:	739a69fe591c328eb1cd30d4dccb3bef3809e4b0921ce532397dfc6711c46e031ccbd262b1b54fd60b4266f697b76522
Total con letra:	(veinticinco millones cuatrocientos catorce mil cinco pesos)

Firma Digital: uKrIaUEq1XbzMwQ7UEam1jCFKH7RlU+1IYeBf7bksaXzJSfpcRQB+iMmVAw10P4Y
APLdqQju71raet5MgNQvievl1IJREeWIVCcdViZJqV4I9cqFio
HvTb74o0BHV4g2 uqqtSF+Q8t4lyMpTYDXPUWpn/yu+qTfBjg/bTCTvTtJlxta8Zdn0GlljOdQ63IWX mWfwvcOyzeRuPruu1IRv3ySOkYrvQUGnEt9
MgjKtqIJfy1fMl45Dbl5O6gzr2c29 xS7yMyEuDDYK2b63cW1/6DKsLPwFwE+PePeisPlMokVGvmbPUj13lAH9c9T2S36Q tMk4EdRFO0gOBvZikvNx
vQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CÁMARA Y COMERCIO

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: GEAGOR S A S - BIC
Sigla: GEAGOR S A S
Nit: 900544313 1 Administración : Direccion Seccional
De Impuestos De Bogota, Regimen Comun
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 02242818
Fecha de matrícula: 10 de agosto de 2012
Último año renovado: 2026
Fecha de renovación: 23 de marzo de 2026
Grupo NIIF: Grupo II.

El empresario se acogió al beneficio que establece el artículo 7 de la Ley 1429 del 29 de diciembre de 2010, y que al realizar la renovación de la matrícula mercantil informó bajo gravedad de juramento los siguientes datos:
El empresario GEAGOR S A S - BIC realizó la renovación en la fecha: 23 de marzo de 2026.
El número de trabajadores ocupados reportado por el empresario en su última renovación es de: 10.

Que el matriculado tiene la condición de pequeña empresa de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del artículo 2° de la Ley 1429 de 2010.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Transversal 19A No. 98 - 28 Oficina 502 - Edificio Centro Empresarial 98-28
Municipio: Bogotá D.C.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 dias calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Correo electrónico: gerencia@geagor.com
Teléfono comercial 1: 4553671
Teléfono comercial 2: No reportó.
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Transversal 19A No. 98 - 28 Oficina 502 - Empresa

Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: gerencia@geagor.com
Teléfono para notificación 1: 4553671
Teléfono para notificación 2: No reportó.
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 29 de julio de 2012 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 10 de agosto de 2012, con el No. 01657227 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada GRUPO EMPRESARIAL AGUIRRE ORTIZ S A S.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 001 de Asamblea de Accionistas del 15 de diciembre de 2016, inscrita el 20 de diciembre de 2016 bajo el Número 02167779 del Libro IX, la Sociedad cambió su nombre de GRUPO EMPRESARIAL AGUIRRE ORTIZ S A S por el de GEAGOR S A S. Sigla GEAGOR S.A.S

Por Acta No. 001 del 15 de diciembre de 2016 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 20 de diciembre de 2016, con el No. 02167779 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de GRUPO EMPRESARIAL AGUIRRE ORTIZ S A S a

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

GEAGOR S A S.

Por Acta No. 6 del 18 de junio de 2024 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de junio de 2024, con el No. 03133570 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de GEAGOR S A S a GEAGOR S A S - BIC.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 29 de julio de 2052.

OBJETO SOCIAL

El objeto social de la Sociedad GEAGOR SAS - BIC, tendrá por objeto adoptar voluntariamente la condición de Sociedad de beneficio e interés colectivo (BIC), en el desarrollo de todas las actividades comerciales: 1. Diseño, construcción, interventoría, asesoría, estudios de factibilidad y programación de toda clase de obras civiles, de arquitectura o urbanismo, tales como carreteras, movimiento de tierras, parcelaciones, líneas de conducción eléctrica, de riego, acueductos, alcantarillados, puentes, canales, urbanizaciones, levantamientos topográficos o geodésicos, estructuras metálicas, de concreto o de madera, montajes electromecánicos, pozos subterráneos, bodegas, pavimentos, demoliciones, reparaciones locativas, estaciones de bombeo, instrumentación y equipos, explotación de materiales canteras, así como también estudios geográficos, geotécnicos geológicos, de impacto ambiental, de contaminación ambiental, de tratamiento de residuos sólidos, líquidos, evaluación de sistemas de tratamiento en operación, estudios hidráulicos y/o sanitarios, y en general todo cuanto esté relacionado con dichas profesiones, así como estudios de factibilidad de inversión en obras públicas y privadas 2. Elaboración de estudios y diseños de proyectos de ingeniería realizados por otras empresas en los campos de aplicación enunciados en el numeral 1. 3. Ejecución de interventorías tanto de estudios y diseños como de construcción de obras civiles. 4. Compra venta y alquiler de equipos y maquinaria pesada para la construcción 5. Compra y venta de materiales de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

construcción y ferretería. 6. Explotación de minas y canteras. 7. Remodelación, mantenimiento, adecuación y/o ampliación de edificaciones. 8. Suministro, instalación, remodelación y/o adecuación de sistemas de oficina abierta. 9. Diseño, suministro e instalación de sistemas de cableado estructurado. 10. Compra y venta de bienes inmuebles. 11. Suministro de personal para aseo, cafetería, seguridad y servicios generales entre otros y en general celebrar todo acto de contrato relacionado con su objeto social. 12. Prestación de servicio de transporte terrestre automotor de cara por todo el territorio nacional y cuando así lo requiera y este autorizado, para le desarrollo de esta actividad podrá utilizar todo tipo de vehículos propios o de terceros que estén debidamente homologados por el ministerio de transporte u otros organismos competentes para prestar este servicio. 13. Importación, exportación, comercialización, almacenamiento y distribución de productos de todo tipo de alimentos y bebidas licitas con la autorización permisos de los órganos que controlan la actividad en el desarrollo de sus objetos podrá adquirir los bienes muebles o inmuebles que requiera para el cumplimiento adecuado de sus actividades. 14. La Sociedad podrá realizar cualquier actividad comercial o civil licita. Adicionalmente, con el propósito de acogerse a la condición de Sociedad de beneficio e interés colectivo y para dar cumplimiento a las previsiones de la ley 1901 de 2018 y el decreto 2046 de 2019, se adiciona al objeto social de la Sociedad el desarrollo de las siguientes actividades: A) Modelo de negocio: Adquieren bienes o contratan servicios de empresas de origen local o que pertenezcan a mujeres y minorías. Además, dan preferencia en la celebración de contratos a los proveedores de bienes y servicios que implementen normas equitativas y ambientales. B) Gobierno corporativo: Crear un manual para los empleados o colaboradores, con el fin de consignar los valores y expectativas de la Sociedad. Divulgan ante sus trabajadores los estados financieros de la Sociedad. C) Prácticas laborales: brindar opciones de empleo que le permitan a los trabajadores tener flexibilidad en la jornada laboral y crear opciones de teletrabajo, sin afectar la remuneración de los trabajadores, D) Prácticas ambientales: efectuar, anualmente, auditorías ambientales sobre eficiencia en uso de energía, agua y desechos y divulgar los resultados al público en general. y capacitar a sus empleados en la misión social y ambiental de la Sociedad. E) Prácticas con la comunidad: Crear opciones de trabajo para la población estructuralmente desempleada, tales como los jóvenes en situación de riesgo, individuos sin hogar, reinsertados o personas

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

que han salido de la cárcel. Parágrafo: La capacidad de la Sociedad se extiende a la ejecución de toda clase de actos lícitos y necesarios en el buen desarrollo de sus actividades comerciales y podrá celebrar toda clase de contratos o actos en que se desarrolle su objeto social, sin reserva ni limitación, ya que éstos se harán con el pleno conocimiento de las normas legales y necesarias para la ejecución de las mismas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : $800.000.000,00
No. de acciones : 80.000,00
Valor nominal : $10.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $100.000.000,00
No. de acciones : 10.000,00
Valor nominal : $10.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $100.000.000,00
No. de acciones : 10.000,00
Valor nominal : $10.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La Representación Legal de la Sociedad y la administración inmediata de sus bienes y negocios se delegan por los accionistas en un Gerente. El Gerente, será elegido por la Asamblea General de Accionistas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Representante Legal ejercerá en especial las siguientes funciones:
A) Representar ante la Sociedad y los asociados, ante terceros y ante

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

toda clase de autoridades del orden administrativo o jurisdiccional. B) ejecutar todos los actos u operaciones comprendidos dentro del objeto social o que se relacionen con la existencia y el funcionamiento de la Sociedad. C) Autorizar con su firma todos los documentos, públicos o privados, que deben otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la compañía. D) Presentar a la Asamblea General de Accionistas, en su primera reunión ordinaria del año, un balance general de fin de ejercicio, con un inventario general, un informe escrito sobre la situación de la Sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de utilidades. E) Presentar a la Asamblea General de Accionistas, cada mes, el balance de prueba del mes anterior y suministrarle los informes que esta le solicite en relación con la compañía y las actividades sociales. F) Nombrar y remover los empleados de la Sociedad cuyo nombramiento y remoción no correspondan a la Asamblea de Accionistas. Todos los empleados de la compañía, con excepción de los designados por la Asamblea General de Accionistas, estarán sometidos al gerente en el desempeño de sus cargos. G) Tomar las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la Sociedad e impartir las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. H) Convocar la Asamblea General de Accionistas a sus reuniones ordinarias y extraordinarias cuando lo juzgue necesario o cuando se lo solicite un número de Accionistas que represente no menos del 70% del capital pagado. I) Cumplir oportunamente los requisitos y exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y las actividades de la Sociedad. J) Manejar los fondos sociales, girar, cancelar, recibir, firmar letras, pagarés, cheques, giros, libranzas y cualesquiera otros títulos valores, así como negociarlos, tomarlos, pagarlos. Descontarlos etc. K) El Gerente en ejercicio de sus funciones podrá celebrar todos los actos y contratos para el normal desarrollo de la Sociedad. Sin límite de cuantía. L) Cumplir las demás funciones que le señalen la Asamblea General de Accionistas y aquellas que le sean propias de acuerdo con la ley y los estatutos, como órganos ejecutivos de la Sociedad.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Documento Privado del 29 de julio de 2012, de Asamblea de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 10 de agosto de 2012 con el No. 01657227 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Elber Ramiro Aguirre Ortiz	C.C. No. 1077968979

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Acta No. 001 del 6 de julio de 2015 de la Asamblea de Accionistas	02168444 del 21 de diciembre de 2016 del Libro IX
Acta No. 001 del 15 de diciembre de 2016 de la Asamblea de Accionistas	02167779 del 20 de diciembre de 2016 del Libro IX
Acta No. 6 del 18 de junio de 2024 de la Asamblea de Accionistas	03133570 del 28 de junio de 2024 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 7112
Actividad secundaria Código CIIU: 4290
Otras actividades Código CIIU: 4210, 4112

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 3.441.524.846
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 7112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 28 de marzo de 2017. Fecha de envío de información a Planeación : 24 de marzo de 2026. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 28 de abril de 2026 Hora: 09:06:24
Recibo No. AA26858477
Valor: $ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A268584774BA07

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CERTIFICACIÓN BANCARIA

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

Certificación Bancaria

Martes, 10 de febrero de 2026

A quien le interese

Bancolombia S.A. se permite informar que GEAGOR SAS GEAGOR SAS identificado(a) con NIT 900544313, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta de ahorros	03164941344	2016-09-01	Activo	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345.Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com.co

RUT

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 9 Solicitud de actualización de datos de identificación

4. Número de formulario 141060288637

(415)7707212489984(8020) 000014106028863 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 4 4 3 1 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GEAGOR S A S - BIC

36. Nombre comercial	37. Sigla
	GEAGOR S A S

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
TV 19 A 98 28 OF 502 ED CENTRO EMPRESARIAL 98 28

42. Correo electrónico gerencia@geagor.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 4 3 4 5 6 7 7 5	6 0 1 4 5 5 3 6 7 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 1 2 0 7 2 9	4 2 9 0	2 0 1 2 0 7 2 9		4 2 1 0	4 1 1 2		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI ☐ NO ☐ 60. No. de Folios:

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre PALACIOS LEON ANNIE ZORAYA

985. Cargo Analista I

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141060288637

(415)7707212489984(8020) **000014106028863 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 4 4 3 1 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o insitutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		6
73. Fecha	2 0 1 2 0 7 2 9	2 0 2 4 0 6 1 8
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 2 0 8 1 0	2 0 2 4 0 6 2 8
77. No. Matrícula mercantil	0 2 2 4 2 8 1 8	0 2 2 4 2 8 1 8
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4

Vigencia

80. Desde	2 0 1 2 0 7 2 9
81. Hasta	2 0 5 2 0 7 2 9

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2	4 9	2 0 1 2 0 8 1 0		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 3 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141060288637

(415)7707212489984(8020) **000014106028863 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 4 4 3 1 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 2 0 7 2 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 7 7 9 6 8 9 7 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
AGUIRRE	ORTIZ	ELBER	RAMIRO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

RIT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Secretaría de Hacienda

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha:08/05/2025

CONTRIBUYENTE	N.I.T. 900544313	GEAGOR S A S

INFORMACIÓN BÁSICA

Dirección: TV 19 A 98 28 OF 502 Teléfonos: 7031726

Dirección electrónica: gerencia@geagor.com Ciudad: BOGOTÁ DC Municipio: BOGOTÁ, D.C.

Fecha de Inscripción: 28/02/2018 Soporte Inscripción: -

PERFIL TRIBUTARIO

Naturaleza Jurídica: PERSONA JURIDICA Régimen tributario: COMUN Fecha desde: NO

Matrícula Mercantil: NO Fecha inicio de Actividades: 06/08/2012 Fecha de cese de Actividades: NO No. Establecimientos: 0

Actividad 1: 4642 - Comercio al por mayor de prendas de vestir

Actividad 2: 4210 - Construcción de carreteras y vías de ferrocarril

Actividad 3: 4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil

Actividad 4: 71101 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

Actividad 5: 4112 - Construcción de edificios no residenciales

ESTABLECIMIENTOS ACTIVOS

REPRESENTANTES ACTIVOS

Fecha Inicio	Tipo	Documento	NOMBRE	Tipo Representación
13/03/2019	C.C.	1077968979	ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ	REPRESENTANTE LEGAL

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaria de Hacienda Distrital.

Kr 30 25 90 Dirección Distrital de Impuestos Bogota D.C. Colombia

Fuente: RIT-SHD

AUTORIZACIÓN DE FACTURACIÓN

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764076217844

(415)7707212489984(8020) 001876407621784 4

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 0 5 4 4 3 1 3	1				

11. Razón social
GEAGOR S A S - BIC

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 3 2

24. Dirección
TV 19 A 98 28 OF 502 ED CENTRO EMPRESARIAL 98 28

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2024-07-31 / 03:23:24 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres AGUIRRE ORTIZ ELBER RAMIRO
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 1077968979 1004. DV 0
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización GEAGOR S A S - BIC

997. Fecha formalización 2 0 2 4 -0 7 -3 1 / 1 5 : 2 3 : 2 4

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764076217844

(415)7707212489984(8020) 001876407621784 4

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
900544313	1				

11. Razón social
GEAGOR S A S - BIC

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	GEAGOR S A S - BIC TV 19 A 98 28 OF 502 ED CENTRO EMPRESARIAL 98 28	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FE	1	200	24	AUTORIZACIÓN	1
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.12

CONTRATO DE CONSULTORÍA:	**No. 261 de 2022**	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: ETAPA 2 (DEL 21 DE OCTUBRE AL 22 DE DICIEMBRE DE 2025)**	
CONTRATISTA :	**GEAGOR SAS**		
DIRECCION :	TRANSVERSAL 19A No. 98-28 OFICINA 502 BOGOTA D.C.	**OBJETO:**	**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE COMPLEMTANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"**

C.C. ó NIT	901.638.681-7	ENTIDAD : FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA		PLAZO INICIAL	9 MESES
TELEFONO	4553671	FECHA INICIACION	6 DE FEBRERO DE 2023	FECHA TERMIN INICIAL	17 DE NOVIEMBRE DE 2023
SUPERVISOR	Dra. Angélica María Angarita Serrano	VR. INICIAL	$		254.056.199,00
DIRECCION	KR 5 No. 12 C – 40 BOGOTÁ	VR. ADICION 2	$ 148.358.058,00	PRORROGAS	12 23 MESES
LOCALIZACION	BOGOTA	VR. ADICION 2	$ 111.000.000,00	FECHA TERMIN FINAL	29 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA No.	12	VR. FINAL	$		**513.414.257,00**

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP	FECHA	REG	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.		
				$ 513.414.257,00	$ -	$ 25.414.005,00	$ 488.000.252,00	**VALOR TOTAL A PAGAR**	$ **25.414.005,00**
					$ -	$ -	$ 488.000.252,00		
				$ 513.414.257,00	$ -	$ 25.414.005,00	$ 488.000.252,00		

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	**AUTORETENEDOR**	**RESOLUCION Nº**
REGIMEN SIMPLIFICADO		**GRAN CONTRIBUYENTE**	**RESOLUCION Nº**

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO **BANCOLOMBIA** | CUENTA CORRIENTE ☐ CUENTA DE AHORROS X

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	ACTA	CANT	CONDICIONES ORIGINALES PRECIO UNITARIO TOTAL	CONDICIONES ORIGINALES VALOR TOTAL	CONSULTORÍA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANT	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANT	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANT	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO
	COSTO DIRECTO CONTRATO										
1	CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO: 1.Un pago correspondiente al 40% del presupuesto oficial, por el concepto de la etapa PRELIMINAR de la obra, donde la interventoria realizará el seguimiento y aprobara los productos presentados por el contratista de obra en la respectiva etapa.	1	40%	$	203.365.703,00			40,00%	$ 85.397.042,00	40%	$ 85.397.042,00
		2						40,00%	$ 49.868.254,62		$ 49.868.254,62
		3						40,00%	$ 37.310.924,37		$ 37.310.924,37
2	CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO: Un pago correspondiente al 50% del presupuesto oficial, en pagos mensuales, en función del progreso o adelanto mensual de las obras objeto de interventoria. Para este efecto, mensualmente se establecerá, con base en las respectivas actas parciales de obra y con respecto al valor total de esta misma, el porcentaje de progreso o adelanto de las trabajos durante ese periodo, el cual servirá para establecer el correspondiente valor porcentual mensual que corresponde pagar al interventor.	3	50%	$	256.707.129,00			3,07%	$ 5.190.805,88	3,07%	$ 5.190.805,88
		4						10,62%	$ 17.956.468,07	10,62%	$ 17.956.468,07
		5						9,98%	$ 16.874.345,38	9,98%	$ 16.874.345,38
		6						7,68%	$ 12.986.468,91	7,68%	$ 12.986.468,91
		7						5,69%	$ 9.620.744,54	5,69%	$ 9.620.744,54
		8						6,61%	$ 11.176.294,96	6,61%	$ 11.176.294,96
		9						19,24%	$ 32.531.304,20	19,24%	$ 32.531.304,20
		10						17,87%	$ 67.880.263,03	17,87%	$ 67.880.263,03
		11						9,34%	$ 20.148.273,93	19,24%	$ 41.304.580,67
		12				9,90%	$ 21.156.306,72				
3	CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO: correspondiente al 10% del retanle del presupuesto oficial, con la liquidación del contrato de interventoria y suscripción del acta de liquiación del contrato de interventoria.		10%	$	51.341.426,00						
	COSTO DIRECTO OBRA					**9,90%**	**$ 21.156.306,72**	**90,10%**	**$ 366.940.189,92**	**100,00%**	**$ 388.296.496,64**

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO			$ 431.660.352,10	$	21.356.306,72	$ 366.940.189,92	$ 388.296.496,64
I. V. A.	(19,00%)		$ 81.973.704,90	$	4.057.698,28	$ 69.718.636,08	$ 73.776.334,36
VALOR TOTAL			$ 513.414.257,00	$	25.414.005,00	$ 436.658.826,00	$ 462.072.831,00
SALDO POR PAGAR			$ 51.341.426,00	$	25.414.005,00	$ 436.658.826,00	$ 462.072.831,00
				PRESENTE ACTA		**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**

INTERVENTORIA :
GEAGOR SAS BIC
ELKY RAUBIRO AGUIRRE ORTIZ

Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local FDLC

Powered by CamScanner

DECLARACIÓN JURAMENTADA

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

RELACIÓN DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES CON OTRAS ENTIDADES ESTATALES
APLICACIÓN DEL ART 17 DEL DECRETO 189 DE 2020
Persona Jurídica

Bogotá D. C.,10 de diciembre de 2025

Señores:
SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO

ASUNTO: Declaración juramentada -Relación de contratos de prestación de servicios vigentes con otras entidades estatales.
Articulo 17 Decreto 189 de 2020

Yo, ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía número 1.077.968.9, actuando en calidad de Representante Legal de Representante Legal de GEAGOR SAS identificada con NIT 900.544.313-1 me permito informar que actualmente SI__x__ NO____, me encuentro ejecutando contratos de prestación de servicios con otras entidades estatales que se relacionan a continuación:

No.	ENTIDAD PÚBLICA	NÚMERO DE CONTRATO (VIGENTES)	PLAZO DE EJECUCIÓN	VALOR TOTAL CONTRATO	FECHA DE INICIO EJECUCIÓN (DD/MM/AAAA)	FECHA DE TERMINACIÓN (DD/MM/AAAA)
1	INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL –IPES	797 2022	8 meses	$ 252.000.000	10/11/2022	11/12/2025
2	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS –USPEC	405-2022	14 meses	$ 545.385.124	15/11/2022	15/12/2025
3	EMPRESA DE RENOBACION URBANA - RENOBO	495 DE 2024	6 meses	$255.015.609	6/2/2025	4/01/2026
4	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA	261 de 2022	11.5 MESES	$402.414.257	6/2/2022	29/12/2025
5	ALCALDIA DE FUNZA	CM202401394	8 MESES	$414.439.669,3	20/01/2025	19/12/2025

El presente documento se diligencia y firma bajo gravedad de juramento, el 10 de diciembre de 2025.

ELBER AGUIRRE ORTIZ
C.C: 1.077.968.979
GEAGOR SAS
NIT 900.544.313-1
Dirección: Trans. 19 A No. 98-28 Ofic. 502
3143456775
gerencia@geagor.com

CERTIFICACIÓN DE PARAFISCALES

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

Los abajo firmantes en condición de Representante Legal y contador público de **GEAGOR S.A.S. BIC** con Nit. **900.544.313-1**, empresa debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá me permito certificar que, de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, de los últimos seis (06) anteriores a la fecha de expedición del presente documento. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

De conformidad con lo establecido en el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 (Reforma Tributaria) y el Decreto 1828 de 2013 la compañía es exenta de los pagos parafiscales del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Salud de sus Empleados.

Dada en Bogotá D.C. a los 11 días del mes de mayo del año 2026.

Atentamente,

SANDRA YASMIN SOSA PEÑALOSA
C.C. No. 52.372.721 de BOGOTA
CONTADOR PÚBLICO
TP. 164900-T

ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ
C.C. 1.077.968.979 de Villeta
Representante Legal
GEAGOR S.A.S. BIC

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



164900-T

SANDRA YASMIN
SOSA PEÑALOSA
C.C. 52372721
RESOLUCION INSCRIPCION 012 FECHA 16/02/2012
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

PRESIDENTE

DANIEL SARMIENTO PAVAS 176073

FIRMA DEL TITULAR 91788

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **SANDRA YASMIN SOSA PEÑALOSA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52372721 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 164900-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

PLANILLAS

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900544313	1	GEAGOR S A S BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GEAGOR S.A.S	Tv. 19A No. 98 - 28 Oficina 502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4553671	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	2060924027	9497171063	Y	2026/01/06	2026/01/05	BANCOLOMBIA	0	$1,057,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: GEAGOR S.A.S (11 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$15,184,000	$1,057,100		$0	$0
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO-RIESGO 1 (4 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$5,219,500	$363,400		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (4 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$5,219,500	$363,400		$0	$0
1	CC	1022371695	FONSECA NIÑO BECKEMBAUER		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
2	CC	1030628207	PATARROYO PARRA EDGAR ALFREDO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
3	CC	1030587882	PEÑA SANCHEZ LEIDY VIVIANA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
4	CC	1020841324	RODRIGUEZ CONTRERAS MARIA NATALIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	20	$949,000	$66,100	0	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (7 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$9,964,500	$693,700		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (7 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$9,964,500	$693,700		$0	$0
5	CC	1018460149	DIAZ GONZALEZ CRISTIAN DAVID		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
6	CC	80173859	LOPEZ ROJAS LUIS ERNESTO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
7	CC	35601070	MORENO BEJARANO LUZ MARINA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
8	CC	1080185643	MUÑOZ VELA YASMANY		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
9	CC	1105687497	RODRIGUEZ PERDOMO DIANA CAROLINA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
10	CC	52438078	RUBIO CARVAJAL NOHORA LILIANA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
11	CC	1014298682	TUTA SALINAS JHONATAN FELIPE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
Total			**Afiliados(11)**			$0	$0			$0	$0			$0	$0			$15,184,000	$1,057,100		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				11	$1,057,100	$0	$0	$1,057,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	11	$1,057,100	$0	$0	$1,057,100
TOTAL				**11**	**$1,057,100**	**$0**	**$0**	**$1,057,100**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900544313	1	GEAGOR S A S BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GEAGOR S.A.S	Tv. 19A No. 98 - 28 Oficina 502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4553671	Si

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: GEAGOR S.A.S (10 Afiliados)						$29,113,102	$4,721,000			$29,113,102	$1,164,900			$29,113,102	$1,164,900			$29,113,102	$1,711,600		$0	$0
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO-RIESGO 1 (3 Afiliados)						$4,823,102	$771,900			$4,823,102	$193,100			$4,823,102	$193,100			$4,823,102	$24,700		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (3 Afiliados)						$4,823,102	$771,900			$4,823,102	$193,100			$4,823,102	$193,100			$4,823,102	$24,700		$0	$0
1	CC	52111944	ORTIZ CARRANZA LUZ MILA	230301	29	$1,739,614	$278,400	EPS005	29	$1,739,614	$69,600	CCF24	29	$1,739,614	$69,600	14-11	29	$1,739,614	$9,100	29	$0	$0
2	CC	52111944	ORTIZ CARRANZA LUZ MILA	230301	1	$59,987	$9,600	EPS005	1	$59,987	$2,400	CCF24	1	$59,987	$2,400	14-11	1	$59,987	$0	1	$0	$0
3	CC	1013669644	POVEDA MARTINEZ JEIMY CAROLINA	25-14	29	$1,546,667	$247,500	EPS002	29	$1,546,667	$61,900	CCF24	29	$1,546,667	$61,900	14-11	29	$1,546,667	$8,100	29	$0	$0
4	CC	1013669644	POVEDA MARTINEZ JEIMY CAROLINA	25-14	1	$53,334	$8,600	EPS002	1	$53,334	$2,200	CCF24	1	$53,334	$2,200	14-11	1	$53,334	$0	1	$0	$0
5	CC	39757306	TRIANA MARIA DEL CARMEN	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 5 (1 Afiliados)						$4,000,000	$640,000			$4,000,000	$160,000			$4,000,000	$160,000			$4,000,000	$278,400		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)						$4,000,000	$640,000			$4,000,000	$160,000			$4,000,000	$160,000			$4,000,000	$278,400		$0	$0
6	CC	79907265	MORA BARON RAFAEL ALFONSO	25-14	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF24	30	$4,000,000	$160,000	14-11	30	$4,000,000	$278,400	30	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (6 Afiliados)						$20,290,000	$3,309,100			$20,290,000	$811,800			$20,290,000	$811,800			$20,290,000	$1,408,500		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (6 Afiliados)						$20,290,000	$3,309,100			$20,290,000	$811,800			$20,290,000	$811,800			$20,290,000	$1,408,500		$0	$0
7	CC	1077968979	AGUIRRE ORTIZ ELBER RAMIRO	230301	30	$6,248,000	$1,062,300	EPS005	30	$6,248,000	$250,000	CCF24	30	$6,248,000	$250,000	14-11	30	$6,248,000	$434,900	30	$0	$0
8	CC	1007605094	CAMACHO CAMPOS KAREN ROXANA	25-14	29	$1,595,000	$255,200	EPS037	29	$1,595,000	$63,800	CCF24	29	$1,595,000	$63,800	14-11	29	$1,595,000	$111,100	29	$0	$0
9	CC	1007605094	CAMACHO CAMPOS KAREN ROXANA	25-14	1	$55,000	$8,800	EPS037	1	$55,000	$2,200	CCF24	1	$55,000	$2,200	14-11	1	$55,000	$0	1	$0	$0
10	CC	1030573612	GODOY NOGUERA DENNIS GEOMARA	230301	30	$2,816,000	$450,600	EPS002	30	$2,816,000	$112,700	CCF24	30	$2,816,000	$112,700	14-11	30	$2,816,000	$196,000	30	$0	$0
11	CC	1015444779	HIGUERA ORTIZ ANDREA CATALINA	230201	30	$2,816,000	$450,600	EPS017	30	$2,816,000	$112,700	CCF24	30	$2,816,000	$112,700	14-11	30	$2,816,000	$196,000	30	$0	$0
12	CC	1073179197	PASTOR MONTAÑO JULLY DANIELA	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS017	30	$2,500,000	$100,000	CCF24	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$0	$0
13	CC	1070600318	VASQUEZ MESA CARLOS ANDERSON	25-14	30	$4,260,000	$681,600	EPS005	30	$4,260,000	$170,400	CCF24	30	$4,260,000	$170,400	14-11	30	$4,260,000	$296,500	30	$0	$0
Total Afiliados(10)						$29,113,102	$4,721,000			$29,113,102	$1,164,900			$29,113,102	$1,164,900			$29,113,102	$1,711,600		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	1977971052	9495943840	E	2025/12/03	2025/12/03	BANCOLOMBIA	0	$8,762,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				10	$4,721,000	$0	$0	$4,721,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$1,841,700	$0	$0	$1,841,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$2,428,700	$0	$0	$2,428,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$450,600	$0	$0	$450,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$1,711,600	$0	$0	$1,711,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	10	$1,711,600	$0	$0	$1,711,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$1,164,900	$0	$0	$1,164,900
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	10	$1,164,900	$0	$0	$1,164,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				10	$1,164,900	$0	$0	$1,164,900
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	3	$269,700	$0	$0	$269,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$66,000	$0	$0	$66,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$176,800	$0	$0	$176,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$652,400	$0	$0	$652,400
TOTAL				**10**	**$8,762,400**	**$0**	**$0**	**$8,762,400**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900544313	1	GEAGOR S A S BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GEAGOR S.A.S	Tv. 19A No. 98 - 28 Oficina 502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4553671	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2060917042	9497171062	E	2026/01/06	2026/01/05	BANCOLOMBIA	0	$8,681,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: GEAGOR S.A.S (10 Afiliados)					$29,113,105	$4,721,300			$29,113,105	$1,165,000			$29,113,105	$1,165,000			$29,113,105	$1,629,900		$0	$0
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO-RIESGO 1 (3 Afiliados)					$4,823,102	$771,900			$4,823,102	$193,100			$4,823,102	$193,100			$4,823,102	$24,700		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (3 Afiliados)					$4,823,102	$771,900			$4,823,102	$193,100			$4,823,102	$193,100			$4,823,102	$24,700		$0	$0
1	CC	52111944	ORTIZ CARRANZA LUZ MILA	230301	29	$1,739,614	$278,400	EPS005	29	$1,739,614	$69,600	CCF24	29	$1,739,614	$69,600	14-11	29	$1,739,614	$9,100	29	$0	$0
2	CC	52111944	ORTIZ CARRANZA LUZ MILA	230301	1	$59,987	$9,600	EPS005	1	$59,987	$2,400	CCF24	1	$59,987	$2,400	14-11	1	$59,987	$0	1	$0	$0
3	CC	1013669644	POVEDA MARTINEZ JEIMY CAROLINA	25-14	29	$1,546,667	$247,500	EPS002	29	$1,546,667	$61,900	CCF24	29	$1,546,667	$61,900	14-11	29	$1,546,667	$8,100	29	$0	$0
4	CC	1013669644	POVEDA MARTINEZ JEIMY CAROLINA	25-14	1	$53,334	$8,600	EPS002	1	$53,334	$2,200	CCF24	1	$53,334	$2,200	14-11	1	$53,334	$0	1	$0	$0
5	CC	39757306	TRIANA MARIA DEL CARMEN	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 5 (1 Afiliados)					$4,000,001	$640,100			$4,000,001	$160,100			$4,000,001	$160,100			$4,000,001	$232,100		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					$4,000,001	$640,100			$4,000,001	$160,100			$4,000,001	$160,100			$4,000,001	$232,100		$0	$0
6	CC	79907265	MORA BARON RAFAEL ALFONSO	25-14	25	$3,333,334	$533,400	EPS005	25	$3,333,334	$133,400	CCF24	25	$3,333,334	$133,400	14-11	25	$3,333,334	$232,100	25	$0	$0
7	CC	79907265	MORA BARON RAFAEL ALFONSO	25-14	5	$666,667	$106,700	EPS005	5	$666,667	$26,700	CCF24	5	$666,667	$26,700	14-11	5	$666,667	$0	5	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (6 Afiliados)					$20,290,002	$3,309,300			$20,290,002	$811,800			$20,290,002	$811,800			$20,290,002	$1,373,100		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (6 Afiliados)					$20,290,002	$3,309,300			$20,290,002	$811,800			$20,290,002	$811,800			$20,290,002	$1,373,100		$0	$0
8	CC	1077968979	AGUIRRE ORTIZ ELBER RAMIRO	230301	30	$6,248,000	$1,062,300	EPS005	30	$6,248,000	$250,000	CCF24	30	$6,248,000	$250,000	14-11	30	$6,248,000	$434,900	30	$0	$0
9	CC	1007605094	CAMACHO CAMPOS KAREN ROXANA	25-14	30	$1,650,000	$264,000	EPS037	30	$1,650,000	$66,000	CCF24	30	$1,650,000	$66,000	14-11	30	$1,650,000	$114,900	30	$0	$0
10	CC	1030573612	GODOY NOGUERA DENNIS GEOMARA	230301	27	$2,534,400	$405,600	EPS002	27	$2,534,400	$101,400	CCF24	27	$2,534,400	$101,400	14-11	27	$2,534,400	$176,400	27	$0	$0
11	CC	1030573612	GODOY NOGUERA DENNIS GEOMARA	230301	3	$281,601	$45,100	EPS002	3	$281,601	$11,300	CCF24	3	$281,601	$11,300	14-11	3	$281,601	$0	3	$0	$0
12	CC	1015444779	HIGUERA ORTIZ ANDREA CATALINA	230201	27	$2,534,400	$405,600	EPS017	27	$2,534,400	$101,400	CCF24	27	$2,534,400	$101,400	14-11	27	$2,534,400	$176,400	27	$0	$0
13	CC	1015444779	HIGUERA ORTIZ ANDREA CATALINA	230201	3	$281,601	$45,100	EPS017	3	$281,601	$11,300	CCF24	3	$281,601	$11,300	14-11	3	$281,601	$0	3	$0	$0
14	CC	1073179197	PASTOR MONTAÑO JULLY DANIELA	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS017	30	$2,500,000	$100,000	CCF24	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$0	$0
15	CC	1070600318	VASQUEZ MESA CARLOS ANDERSON	25-14	30	$4,260,000	$681,600	EPS005	30	$4,260,000	$170,400	CCF24	30	$4,260,000	$170,400	14-11	30	$4,260,000	$296,500	30	$0	$0
Total	**Afiliados(10)**				$29,113,105	$4,721,300			$29,113,105	$1,165,000			$29,113,105	$1,165,000			$29,113,105	$1,629,900		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				10	$4,721,300	$0	$0	$4,721,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$1,841,800	$0	$0	$1,841,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$2,428,800	$0	$0	$2,428,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$450,700	$0	$0	$450,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$1,629,900	$0	$0	$1,629,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	10	$1,629,900	$0	$0	$1,629,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$1,165,000	$0	$0	$1,165,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	10	$1,165,000	$0	$0	$1,165,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				10	$1,165,000	$0	$0	$1,165,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	3	$269,700	$0	$0	$269,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$66,000	$0	$0	$66,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$176,800	$0	$0	$176,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$652,500	$0	$0	$652,500
TOTAL				**10**	**$8,681,200**	**$0**	**$0**	**$8,681,200**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900544313	1	GEAGOR S A S BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GEAGOR S.A.S	Tv. 19A No. 98 - 28 Oficina 502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4553671	Si

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: GEAGOR S.A.S (14 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$17,698,850	$1,232,300		$0	$0
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO-RIESGO 1 (6 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$7,117,500	$495,600		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (6 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$7,117,500	$495,600		$0	$0
1	CC	1118873766	CUJIA ALVAREZ LUIS FELIPE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	24	$1,138,800	$79,300	0	$0	$0
2	CC	1022371695	FONSECA NIÑO BECKEMBAUER		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
3	CC	79842933	GIRALDO ALVARO ARCESIO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	6	$284,700	$19,900	0	$0	$0
4	CC	1030628207	PATARROYO PARRA EDGAR ALFREDO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
5	CC	1030587882	PEÑA SANCHEZ LEIDY VIVIANA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
6	CC	1020841324	RODRIGUEZ CONTRERAS MARIA NATALIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (8 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$10,581,350	$736,700		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (8 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$10,581,350	$736,700		$0	$0
7	CC	1123625218	ALVAREZ MARTINEZ ISHA VICTORIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
8	CC	1018460149	DIAZ GONZALEZ CRISTIAN DAVID		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
9	CC	80173859	LOPEZ ROJAS LUIS ERNESTO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	24	$1,138,800	$79,300	0	$0	$0
10	CC	35601070	MORENO BEJARANO LUZ MARINA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
11	CC	1080185643	MUÑOZ VELA YASMANY		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
12	CC	1105687497	RODRIGUEZ PERDOMO DIANA CAROLINA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
13	CC	52438078	RUBIO CARVAJAL NOHORA LILIANA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
14	CC	1014298682	TUTA SALINAS JHONATAN FELIPE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	19	$901,550	$62,800	0	$0	$0
Total			**Afiliados(14)**			$0	$0			$0	$0			$0	$0			$17,698,850	$1,232,300		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1977978869	9495944084	Y	2025/12/03	2025/12/03	BANCOLOMBIA	0	$1,232,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$1,232,300	$0	$0	$1,232,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	14	$1,232,300	$0	$0	$1,232,300
TOTAL				**14**	**$1,232,300**	**$0**	**$0**	**$1,232,300**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900544313	1	GEAGOR S A S BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GEAGOR S.A.S	Tv. 19A No. 98 - 28 Oficina 502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4553671	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	1909428102	9494474486	Y	2025/11/06	2025/11/06	BANCOLOMBIA	0	$994,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: GEAGOR S.A.S (12 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$14,286,200	$994,800		$0	$0
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO-RIESGO 1 (8 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$8,295,700	$577,700		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (8 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$8,295,700	$577,700		$0	$0
1	CC	1019140812	BERNAL LOZANO HUMBERTO JAVIER		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	24	$1,216,000	$84,700	0	$0	$0
2	CC	1118873766	CUJIA ALVAREZ LUIS FELIPE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	23	$1,091,350	$76,000	0	$0	$0
3	CC	1100402176	DE LEON GARCIA DANIEL FELIPE		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	3	$152,000	$10,600	0	$0	$0
4	CC	1022371695	FONSECA NIÑO BECKEMBAUER		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
5	CC	79842933	GIRALDO ALVARO ARCESIO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
6	CC	1030628207	PATARROYO PARRA EDGAR ALFREDO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	3	$142,350	$10,000	0	$0	$0
7	CC	1030587882	PEÑA SANCHEZ LEIDY VIVIANA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
8	CC	1020841324	RODRIGUEZ CONTRERAS MARIA NATALIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (4 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$5,990,500	$417,100		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (4 Afiliados)						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$5,990,500	$417,100		$0	$0
9	CC	79800018	ABRIL GOMEZ CESAR AUGUSTO		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,720,000	$119,800	0	$0	$0
10	CC	1123625218	ALVAREZ MARTINEZ ISHA VICTORIA		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
11	CC	1018460149	DIAZ GONZALEZ CRISTIAN DAVID		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
12	CC	1080185643	MUÑOZ VELA YASMANY		0	$0	$0		0	$0	$0		0	$0	$0	14-11	30	$1,423,500	$99,100	0	$0	$0
Total			**Afiliados(12)**			$0	$0			$0	$0			$0	$0			$14,286,200	$994,800		$0	$0

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900544313	1	GEAGOR S A S BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GEAGOR S.A.S	Tv. 19A No. 98 - 28 Oficina 502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4553671	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	1909428102	9494474486	Y	2025/11/06	2025/11/06	BANCOLOMBIA	0	$994,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$994,800	$0	$0	$994,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	12	$994,800	$0	$0	$994,800
TOTAL				12	$994,800	$0	$0	$994,800

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900544313	1	GEAGOR S A S BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GEAGOR S.A.S	Tv. 19A No. 98 - 28 Oficina 502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4553671	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1909367995	9494473537	E	2025/11/06	2025/11/06	BANCOLOMBIA	0	$8,765,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: GEAGOR S.A.S (10 Afiliados)						$29,113,101	$4,721,000			$29,113,101	$1,164,900			$29,113,101	$1,164,900			$29,113,101	$1,714,600		$0	$0
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO-RIESGO 1 (3 Afiliados)						$4,823,101	$771,900			$4,823,101	$193,100			$4,823,101	$193,100			$4,823,101	$23,900		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (3 Afiliados)						$4,823,101	$771,900			$4,823,101	$193,100			$4,823,101	$193,100			$4,823,101	$23,900		$0	$0
1	CC	52111944	ORTIZ CARRANZA LUZ MILA	230301	30	$1,799,600	$288,000	EPS005	30	$1,799,600	$72,000	CCF24	30	$1,799,600	$72,000	14-11	30	$1,799,600	$9,400	30	$0	$0
2	CC	1013669644	POVEDA MARTINEZ JEIMY CAROLINA	25-14	25	$1,333,334	$213,400	EPS002	25	$1,333,334	$53,400	CCF24	25	$1,333,334	$53,400	14-11	25	$1,333,334	$7,000	25	$0	$0
3	CC	1013669644	POVEDA MARTINEZ JEIMY CAROLINA	25-14	5	$266,667	$42,700	EPS002	5	$266,667	$10,700	CCF24	5	$266,667	$10,700	14-11	5	$266,667	$0	5	$0	$0
4	CC	39757306	TRIANA MARIA DEL CARMEN	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 5 (1 Afiliados)						$4,000,000	$640,000			$4,000,000	$160,000			$4,000,000	$160,000			$4,000,000	$278,400		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)						$4,000,000	$640,000			$4,000,000	$160,000			$4,000,000	$160,000			$4,000,000	$278,400		$0	$0
5	CC	79907265	MORA BARON RAFAEL ALFONSO	25-14	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF24	30	$4,000,000	$160,000	14-11	30	$4,000,000	$278,400	30	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (6 Afiliados)						$20,290,000	$3,309,100			$20,290,000	$811,800			$20,290,000	$811,800			$20,290,000	$1,412,300		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (6 Afiliados)						$20,290,000	$3,309,100			$20,290,000	$811,800			$20,290,000	$811,800			$20,290,000	$1,412,300		$0	$0
6	CC	1077968979	AGUIRRE ORTIZ ELBER RAMIRO	230301	30	$6,248,000	$1,062,300	EPS005	30	$6,248,000	$250,000	CCF24	30	$6,248,000	$250,000	14-11	30	$6,248,000	$434,900	30	$0	$0
7	CC	1007605094	CAMACHO CAMPOS KAREN ROXANA	25-14	30	$1,650,000	$264,000	EPS037	30	$1,650,000	$66,000	CCF24	30	$1,650,000	$66,000	14-11	30	$1,650,000	$114,900	30	$0	$0
8	CC	1030573612	GODOY NOGUERA DENNIS GEOMARA	230301	30	$2,816,000	$450,600	EPS002	30	$2,816,000	$112,700	CCF24	30	$2,816,000	$112,700	14-11	30	$2,816,000	$196,000	30	$0	$0
9	CC	1015444779	HIGUERA ORTIZ ANDREA CATALINA	230201	30	$2,816,000	$450,600	EPS017	30	$2,816,000	$112,700	CCF24	30	$2,816,000	$112,700	14-11	30	$2,816,000	$196,000	30	$0	$0
10	CC	1073179197	PASTOR MONTAÑO JULLY DANIELA	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS017	30	$2,500,000	$100,000	CCF24	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$0	$0
11	CC	1070600318	VASQUEZ MESA CARLOS ANDERSON	25-14	30	$4,260,000	$681,600	EPS005	30	$4,260,000	$170,400	CCF24	30	$4,260,000	$170,400	14-11	30	$4,260,000	$296,500	30	$0	$0
Total			**Afiliados(10)**			$29,113,101	$4,721,000			$29,113,101	$1,164,900			$29,113,101	$1,164,900			$29,113,101	$1,714,600		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900544313	1	GEAGOR S A S BIC	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GEAGOR S.A.S	Tv. 19A No. 98 - 28 Oficina 502	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4553671	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1909367995	9494473537	E	2025/11/06	2025/11/06	BANCOLOMBIA	0	$8,765,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				10	$4,721,000	$0	$0	$4,721,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$1,841,700	$0	$0	$1,841,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$2,428,700	$0	$0	$2,428,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$450,600	$0	$0	$450,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$1,714,600	$0	$0	$1,714,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	10	$1,714,600	$0	$0	$1,714,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$1,164,900	$0	$0	$1,164,900
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	10	$1,164,900	$0	$0	$1,164,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				10	$1,164,900	$0	$0	$1,164,900
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	3	$269,700	$0	$0	$269,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$66,000	$0	$0	$66,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$176,800	$0	$0	$176,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$652,400	$0	$0	$652,400
TOTAL				**10**	**$8,765,400**	**$0**	**$0**	**$8,765,400**

PÓLIZAS

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101170821	22

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	10	2025	06	02	2023	00:00	27	08	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	GEAGOR S A S - BIC	NIT: 900.544.313-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
TV 19 A NRO. 98 - 28 OFC.502	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7031726

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
KR 5 NRO. 12 C - 40	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3410261

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENIDA EN EL CONTRATO No.FDLC-CON-261-2022, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRA POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCION Y ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCION Y REHABILITACION DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

NOTA: SE ACLARA QUE LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO ES DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN LA CUAL LA ENTIDAD ESTATAL RECIBE A SATISFACCION LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/02/2023	10/04/2028	$102,682,851.40	$80,482,851.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06/02/2023	10/10/2028	$25,670,712.85	$20,120,712.85
CALIDAD DEL SERVICIO	07/11/2023	27/08/2029	$102,682,851.40	$50,811,239.80

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 05 Y ADICION No. 02 SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION HASTA EL 29/12/2025 Y SE AUMENTA LA SUMA DE $111.000.000 AL VALOR TOTAL DEL CONTRATO QUEDANDO EN 513.414.257

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES YSINMODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****599,936.00	$ *******8,000.00	$ *****115,508.00	$ **********723,444.00	$ ******231,036,415.65	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101170821

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101170821	22

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	10	2025	06	02	2023	00:00	27	08	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	GEAGOR S A S - BIC		**NIT: 900.544.313-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	TV 19 A NRO. 98 - 28 OFC.502		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		7031726

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	KR 5 NRO. 12 C - 40		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3410261

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101170821

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101170821, anexo 22, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 14 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-44-101170821

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101170821	23

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	10	2025	06	02	2023	00:00	29	12	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	GEAGOR S A S - BIC		NIT: 900.544.313-1
DIRECCIÓN: TV 19 A NRO. 98 - 28 OFC.502	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7031726

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: KR 5 NRO. 12 C - 40	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3410261

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENIDA EN EL CONTRATO No.FDLC-CON-261-2022, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRA POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCION Y ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCION Y REHABILITACION DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

NOTA: SE ACLARA QUE LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO ES DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN LA CUAL LA ENTIDAD ESTATAL RECIBE A SATISFACCION LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/02/2023	29/06/2028	$102,682,851.40	$102,682,851.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06/02/2023	29/12/2028	$25,670,712.85	$25,670,712.85
CALIDAD DEL SERVICIO	07/11/2023	27/08/2029	$102,682,851.40	$102,682,851.40

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 05 Y ADICION No. 02 SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION HASTA EL 29/12/2025 Y SE AUMENTA LA SUMA DE $111.000.000 AL VALOR TOTAL DEL CONTRATO QUEDANDO EN 513.414.257

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES YSINMODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******61,891.00	$ *******8,000.00	$ ******13,279.00	$ ***********83,170.00	$ ******231,036,415.65	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101170821

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101170821**	23

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	**10**	**2025**	**06**	**02**	**2023**	**00:00**	**29**	**12**	**2028**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
GEAGOR S A S - BIC		**NIT: 900.544.313-1**
DIRECCIÓN: TV 19 A NRO. 98 - 28 OFC.502	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 7031726

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: KR 5 NRO. 12 C - 40	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 3410261

ADICIONAL:



VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******61,891.00	$ *******8,000.00	$ ******13,279.00	$ ***********83,170.00	$ ******231,036,415.65	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 11002118212533 (3900) 000000083170 (96) 20240206

REFERENCIA PAGO:

1100211821253-3

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101170821	23

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	10	2025	06	02	2023	00:00	29	12	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	GEAGOR S A S - BIC		**NIT: 900.544.313-1**
DIRECCIÓN: TV 19 A NRO. 98 - 28 OFC.502	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7031726

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: KR 5 NRO. 12 C - 40	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3410261

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101170821

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101170821, anexo 23, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 14 días del mes de OCTUBRE de 2025

14-44-101170821

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

INFORMES MENSUALES

TRANSVERSAL 19 A No. 98 – 28 OFICINA 502 - BOGOTA D.C.
TEL: 703 17 26 – E-MAIL: gerencia@geagor.com

INFORME MENSUAL TECNICO No. 12 21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2025	INF.MEN.TEC Versión: 00 JUNIO 2025

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 261-2022

Objeto: "*REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA*"

INTERVENTOR: *GEAGOR S.A.S*



CONTRATO DE OBRA No. 242-2022

Objeto: "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

CONSTRUCTOR: CONSORCIO CANDELARIA LC

Contiene:
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 12

COMPONENTE TECNICO

Bogotá D.C., diciembre de 2025.

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Contrato interventoría No:			261-2022
Contrato Obra No:			242-2022
Título Documento:			INFORME TECNICO #12
APROBACIÓN	Número de Revisión		0
	Ejecutor	Nombre	CRISTIAN DIAZ GONZALEZ
		Firma	
		Fecha	DICIEMBRE DE 2025

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Revisión del documento	Sección Modificada	Fecha de Modificación	Observaciones
0		DICIEMBRE DE 2025	INICIAL

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 3
1 INTRODUCCION 4
2 OBJETO 4
3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
4 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA 6
4.1 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORIA 9
5 SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO. 12
6 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 13
7 SEGUIMIENTO ACTIVIDADES EJECUTADAS 14
8 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN 18
9 BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 19
10 SEGUIMIENTO AL PLAN DE COMPRAS 20
11 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA 20
12 INFORMACIÓN SOBRE EL MANEJO DEL RECURSO DEL ANTICIPO 21
13 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 23
14 IDENTIFICACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS 25
15 SEGUIMIENTO INFORMES SEMANALES 28
16 SEGUIMIENTO ACTAS DE COMITÉ 29
17 CONTROL DE ENSAYOS E INFORME DE LABORATORIOS PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS 29
18 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA. 30
19 REGISTRO FOTOGRÁFICO 33
20 SEGUIMIENTO DEL CLIMA 41
21 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 41
22 ANEXOS 43

1 INTRODUCCION

En el presente informe mensual No. 12 de INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL, que comprende el periodo del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2025 se desarrolla el seguimiento al Contrato de obra No. 242 de 2022, cuyo objeto es la "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.", de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría 261 de 2022 y sus anexos, se da cabal cumplimiento al objeto contractual inicial verificando que los documentos solicitados por el contrato que se va a intervenir, se ejecuten de acuerdo con los planos, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual.

2 OBJETO

El objeto de la contratación de la presente Interventoría corresponde a la necesidad de contratar "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA

CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDADREDUCIDA", conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones, anexo técnico y al contrato de Interventoría que de ella se derive, obras que deben ejecutarse conforme a las especificaciones y obligaciones exigidas por el FDLC, de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en los presentes términos de referencia, previendo los ajustes y complementos de dicho estudio y en una forma integral con los enfoques, metodología, organigramas, recurso humano y demás apoyo propuesto, dentro del plazo contractual, asegurando la adecuada correspondencia entre las obras construidas y el diseño y especificaciones elaboradas para las mismas.

3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Inicialmente el Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria suscribe el contrato de obra No. 242 de 2022 con la empresa CONSORCIO CANDELARIA LC, con objeto de "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA." y cuyo alcance contempla las actividades correspondientes al ajuste, complementación y actualización de estudios y diseños, y la construcción andenes, ubicados en la Localidad de Candelaria, en la ciudad de Bogotá

D.C. Así mismo, contempla todos los trámites y gestión ante todas y cada una de las empresas prestadoras de servicios públicos para la obtención de los conceptos de disponibilidad, factibilidad, provisionalidad, autorización de los diseños necesarios para la obtención de las conexiones definitivas.

4 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CANDELARIA
CONTRATO DE OBRA	242 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO CANDELARIA LC
NIT	901.662.373-0
OBJETO:	REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA
VALOR TOTAL INCIAL DEL CONTRATO:	$ 2.054.981.265,00
ADICION N° 1	$ 1.030.675.297,00
VALOR ACTUALIZADO	$ 3.085.656.562,00
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	8 MESES. ETAPA I: 3 MESES ETAPA II: 5 MESES

FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023.
FECHA DE TERMINACION INICIAL	5 de octubre de 2023.
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 2 LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	Se ajustan las Especificaciones técnicas de los estudios previos y el anexo técnico correspondiente realizando el retiro de la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes

AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
TEMINACION ETAPA I	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRÓRROGA No. 02 y MODIFICATORIO No. 03	Cuatro (04) meses Modificación de la CLÁUSULA SEXTA: ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO
PRÓRROGA No. 03	Cuatro (4) meses
PRÓRROGA No. 04	Quince (15) días
PRÓRROGA No. 05	veinte (20) días.
FECHA DE TERMINACION	22 de diciembre de 2025

ACTUALIZADA	

Condiciones generales contrato de obra.

4.1 CONDICIONES GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"
VALOR CONTRATO INTERVENTORIA:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS $ 254.056.199
CONTRATISTA:	GEAGOR S.A.S, NIT. 901.442.150-1 GEAGOR S.A.S. REPRESENTANTE LEGAL: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ / C.C. 1.077.968.979

PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	9 MESES.
FECHA DE INICIO ETAPA I	6 de febrero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5 de noviembre de 2023
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
TEMINACION ETAPA I	10 de octubre de 2024
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No.1	Tres (3) días
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días

AMPLIACIÓN No. 3 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 a LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 a LA SUSPENSIÓN No. 3	1 mes
AMPLIACIÓN No. 7 a LA SUSPENSIÓN No. 3	1 mes
REINICIO ETAPA 1	10 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	30 de diciembre de 2024
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA No. 1	Siete (7) meses
ADICION No. 1	$148.358.058
PRÓRROGA No. 02	Un (1) mes
PRÓRROGA No. 03	Doce (12) días
PRÓRROGA No. 04	Catorce (14) días
PRORROGA No. 5	DOS (02) MESES Y DIECINUEVE (19) DIAS
ADICION No. 2	$111.000.000
FECHA DE TERMINACION	29 de diciembre de 2025

ACTUALIZADA	

Condiciones generales contrato de interventoría.

5 SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

POLIZAS DE OBRA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	6/2/23	31/5/24	$ 410.996.253
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	6/2/23	5/5/24	$ 410.996.253
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	6/2/23	31/1/27	$ 102.749.063,25
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	6/2/23	5/5/28	$ 410.996.253

POLIZAS DE INTERVENTORIA

No. DE PÓLIZAS	AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
14-44-	Cumplimiento	6/2/2023 -	$ 102.682.851,40

101170821 ANEXO 18 Expedida 07/03/2025		29/06/2028	
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	6/2/2023 – 29/12/2028	$ 25.670.712,58
	Calidad del servicio	7/11/2023 – 27/08/2029	$102.682.851,40

6 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto está ubicado en la localidad de Candelaria de la ciudad de Bogotá D.C. como se muestra en el siguiente plano, donde se demarcan las zonas de intervención.



Ilustración 1 Localización de intervención.

El proyecto se ubica en la localidad de la Candelaria, en la UPZ 12 La Concordia establecida por el PEMP, en la carrera tercera entre la calle 12 y la calle 12D, y la zona denominada Nodo concordia en la Calle 12C entre carrera 2 y carrera 1, Calle 12 D entre Carrera 1a y Carrera1.

7 SEGUIMIENTO ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo se ejecutaron las siguientes actividades:

SEMANA 20/10/2025 AL 26/10/2025

• Costado Norte

Conformación talud para configuración escalones abscisa K0+030 etapa 2 costado norte

Instalación de bordillos prefabricados para conformación de espacio público costado norte

Nivelación BGA para conformación de estructura de pavimento de espacio público en el costado norte

• Costado sur

Figuración de acero para conformación de muro de contención esquine suroccidental

Configuración de estructura granular anden superior costado suroccidental

Seguimiento a la programación:

A corte del 26 de octubre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 85% contra un avance ejecutado de 80,18%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 4,82%

SEMANA 27/10/2025 AL 2/11/2025

- **Costado Norte**

Se realiza figurado de acero para configuración escalones abscisa K0+030 etapa 2 costado norte

Se realiza vaciado de concreto para conformación de curo de contención N° 21 y 22 en el costado noroccidental.

Continua instalación de loseta peatonal para conformación de espacio publico en el costado norte.

- **Costado sur**

Se inicia instalación de loseta peatonal para conformación de anden inferior en el costado suroriental

Seguimiento a la programación:

A corte del 2 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 89% contra un avance ejecutado de 81.20%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 7.80%

Teniendo en cuenta la fecha finalización del contrato para al día 17/07/2025 se tramita prorroga de 4 meses para el contrato de obra

sustentado en las situaciones que repercutieron en el avance del proyecto específicamente la autorización de re-enterramiento del hallazgo arqueológico en la zona nororiental y los tiempos que tomo la ESP Enel para el retiro de los postes de AP existentes que se encontraban generando interferencia y limitando las actividades de obra y que a la fecha ya se encuentran subsanadas. Por ende se actualiza la programación de obra nivelando el contrato a partir de la presente semana y reprogramando toda aquella actividad que se encontraba marcando atraso y que estaba sujeta a la definición de las novedades anterior expuestas.

Entre la semana del 18 al 24 de agosto de 2025 se tramita adición al contrato de obra por un valor de $1.030.675.297 para un valor total de $3.085.656.562.

A corte del 2 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 89% contra un avance ejecutado de 81.20%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 7.80%

Se reitera al contratista y conmina al contratista la solicitud de entrega de plan de contingencia en donde se registren las estrategias y acciones necesarias para acometer las actividades pendientes en el tiempo establecido, el contratista a la fecha hace caso omiso al requerimiento de la Interventoría.

SEMANA 3/11/2025 AL 9/11/2025

COMPONENTE TECNICO:

- **Costado Norte**

Se realiza figurado de acero para configuración muro de contención costado noroccidental etapa 2

Se realiza desencofrado para conformación de muro de contención N° 21 y 22 en el costado noroccidental.

Continua instalación de loseta peatonal para conformación de espacio publico en el costado Norte.

- **Costado sur**

Se realiza instalación de material de mejoramiento para conformación de anden superior costado sur

Se realiza figuración e instalación de refuerzo para conformación de muro de contención costado suroccidental

Seguimiento a la programación:

A corte del 9 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 85% contra un avance ejecutado de 81.91%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 3.09%. El avance de la presente semana se calcula conforme la actualización de la

programación V9 que establece fecha fin al 2 de diciembre de 2025.

SEMANA 10/11/2025 AL 16/11/2025

- **Costado Norte**

Se realiza figurado e instalación de refuerzo para conformación de escaleras costado noroccidental etapa 2

- **Costado sur**

Se realiza instalación de material SBG para conformación de anden superior costado sur

Se realiza figuración e instalación de refuerzo para conformación de muro de contención costado suroccidental

Se realiza instalación de ducteria para conformación de red AP costado suroccidental anden superior

Seguimiento a la programación:

A corte del 16 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 89% contra un avance ejecutado de 82.3%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 13.70%. El avance de la presente semana se calcula conforme la actualización de la

programación V9 que establece fecha fin al 2 de diciembre de 2025.

8 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN

A la fecha de corte del presente informe, el proyecto presenta un porcentaje programado del 89% contra un avance ejecutado de 82.30%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 6.70%

La interventoría reitera y conmina al contratista la solicitud de entrega de plan de contingencia en donde se registren las estrategias y acciones necesarias para acometer las actividades pendientes en el tiempo establecido, el contratista a la fecha hace caso omiso al requerimiento de la Interventora

47	85,00%	80,18%	-4,82%
48	89,00%	81,20%	-7,80%
49	85,00%	81,91%	-3,09%
50	89,00%	82,30%	-6,70%

Tabla 1 Porcentajes programados vs ejecutados

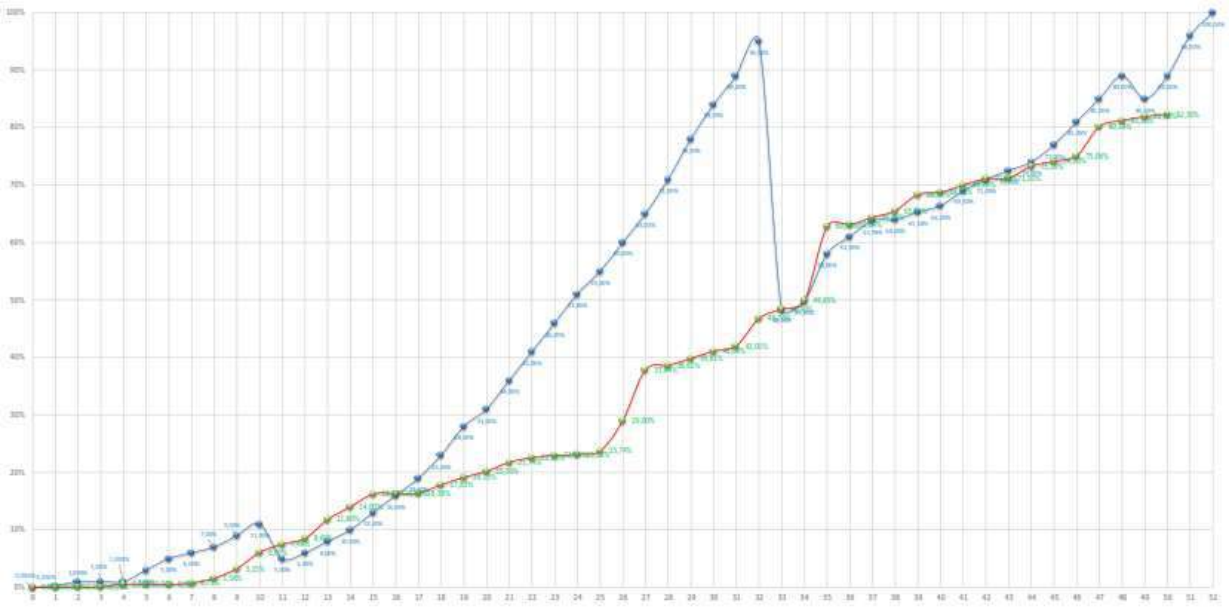


Tabla 2 Curva S

9 BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

Se remiten observaciones de los NPS del 119 al 137 mediante comunicado GEA-CDL-435 de fecha 17 de septiembre de 2025. Por medio de comunicado

CCLC-686-2025 de fecha 04/10/2025 el Contratista remite respuesta ofi. GEA-CDL-435. Solicitud de aprobación Ítems No Previstos. A la fecha la interventoría entrega observaciones V2 mediante el comunicado GEA-CDL-451 de fecha 07 de octubre de 2025. A corte del presente informe no se ha recibido subsanación del documento por parte del contratista.

10 SEGUIMIENTO AL PLAN DE COMPRAS

El presente capitulo no aplica para el actual informe.

11 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

De acuerdo al seguimiento financiero del contrato a la fecha se cuentan con los siguientes valores:

FECHA	CONCEPTO	VALOR	ACUMULADO	ESTADO
22/12/2023	Acta parcial No. 1	$ 62.398.733,40	$ 62.398.733,40	Pagada
20/01/2025	Acta parcial No. 2	$ 6,933,192.60	$ 69.331.926	Pagada
31/01/2025	Acta parcial No. 3	$ 60,990,934.00	$ 130.322.860	Pagada
21/03/2025	Acta parcial No.	$ 210.939.555,00	$ 341.262.415	Pagada

FECHA	CONCEPTO	VALOR	ACUMULADO	ESTADO
	4			
9/5/2025	Acta parcial No. 5	$ 198.157.381,00	$ 539.419.796	Pagada
9/5/2025	Acta parcial No. 6	$ 152.527.611,00	$ 691.947.407	Pagada
26/06/2025	Acta parcial No. 7	$ 113.046.728,00	$ 804.994.135	Pagada
09/07/2025	Acta parcial No. 8	$ 131.282.570,00	$ 936.276.705	Pagada
01/08/2025	Acta parcial No. 9	$ 382.031.238,00	$ 1.318.307.943	Pagada
11/11/2025	Acta parcial No. 10	$ 354.884.180,00	$ 1.673.192.123	Pagada
11/12/2025	Acta parcial No. 11	$ 185.519.389,00	$ 1.858.711.512	Pagada

12 INFORMACIÓN SOBRE EL MANEJO DEL RECURSO DEL ANTICIPO

El contrato establece "De acuerdo con el análisis del sector realizado para el presente proceso, en concordancia con la cuantía y complejidad del proyecto, el FDLC determina entregar un anticipo correspondiente al 20% del presupuesto oficial del proceso, el cual será desembolsado al contratista de obra en la etapa II de obra".

El ajuste de esta información es remitido por el contratista al iniciar el mes de diciembre de 2024. De acuerdo a la revisión y verificación de la información, la interventoría remitió observaciones bajo el comunicado No. GEA-CDL-156 - REVISION Y AJUSTE DE PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO.

El día 20 de diciembre el contratista remite comunicado No. CCLC-288-2024 - Solicitud de desembolso de Anticipo. De acuerdo a la revisión de interventoría se remiten observaciones mediante comunicado No. GEA-CDL-170 - CONCPETO DESEMBOLSO ANTICIPO.

Datos generales del anticipo

Valor inicial del contrato	**$ 2.054.981.265**
Valor Bruto Anticipo 1 - 20%	$ 410.996.253
Valor Neto Anticipo 1 - 20%	**$ 388.391.459**

Plan de inversión del anticipo

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE	DISPONIBLE
1	COMPRA DE MATERIALES	$ 308.247.190	75,00%	$ 285.642.396
2	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	$ 41.099.625	10,00%	$ 41.099.625
3	MANO DE OBRA	$ 41.099.625	10,00%	$ 41.099.625
4	TRANSPORTE	$ 20.549.813	5,00%	$ 20.549.813
TOTAL		$ 410.996.253	100,00%	$ 388.391.459

A continuacion se presentan las ordenes de giro avaladas a fecha de corte del presente.

ORDENES DE GIRO No.	FECHA DE PAGO	COMPRA DE MATERIALES	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	MANO DE OBRA	TRANSPORTE
CCLC 001	11/04/2025	$66.451.396,00			
CCLC 002	11/04/2025				$7.200.000,00
CCLC 003	11/04/2025			$10.143.138,00	
CCLC 004	11/04/2025	$28.432.426,00			
CCLC 005	11/04/2025				$3.980.000,00
CCLC 006	11/04/2025		$ 2.600.000,00		$ 560.000,00
CCLC 007	En trámite	$ 5.560.043,00			
CCLC 008	En trámite	$47.997.163,00			
TOTAL EJECUTADO		$ 148.441.028,00	$2.600.000,00	$10.143.138,00	$ 11.740.000,00
TOTAL DISPONIBLE		$ 285.642.396,00	$ 41.099.625,00	$41.099.625,00	$ 20.549.813,00
SALDO POR EJECUTAR		$ 137.201.368,00	$ 38.499.625,00	$30.956.487,00	$8.809.813,00

13 SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

De acuerdo a la forma de pago se establece lo siguiente:

Se cancelará mediante pagos parciales que se realizarán en proporción porcentual al avance de ejecución física del contrato de obra objeto de interventoría y/o hasta el noventa por ciento (90%) del valor del contrato.

Pago contra suscripción de liquidación del contrato de interventoría: será del diez por ciento (10%) el cuál se cancelará una vez se suscriba por las partes el acta de liquidación del contrato de obra y el de interventoría.

FECHA	CONCEPTO	PORCENTAJE DE AVANCE	VALOR	ESTADO
1	Correspondiente al 40% del presupuesto oficial, por el concepto de la etapa preliminar de la obra	40%	$85,397,042.02	Pagada
2			$49,868,254.62	Pagada
3	Acta parcial N° 3 correspondiente a la etapa de obra del 11/10/2024 al 20/01/2025	3.07%	$5,190,805.88	Pagada
4	Acta parcial N° 4 correspondiente a la etapa de obra del 21/01/2025 al 20/02/2025	10.62%	$ 21.268197	Pendiente
5	Acta parcial N° 5 correspondiente a la etapa de obra del 21/02/2025 al 20/03/2025	9.98%	$ 20.080.471	Pendiente
6	Acta parcial N° 6 correspondiente a la etapa de obra del 21/03/2025 al 20/04/2025	7.68%	$ 15.452.708	Pendiente
7	Acta parcial N° 7 correspondiente a la etapa de obra del 21/04/2025 al 20/05/2025	5.69%	$ 11.448.686	Pagada

FECHA	CONCEPTO	PORCENTAJE DE AVANCE	VALOR	ESTADO
8	Acta parcial N° 8 correspondiente a la etapa de obra del 21/05/2025 al 20/06/2025	6.61%	$13.299.791	Pagada
9	Acta parcial N° 9 correspondiente a la etapa de obra del 21/06/2025 al 20/07/2025	19.24%	$ 38.712.252	Pagada
10	Acta parcial N° 10 correspondiente a la etapa de obra del 21/07/2025 al 20/09/2025	17,87%	$125.177.513	Pendiente
11	Acta parcial N° 11 correspondiente a la etapa de obra del 21/09/2025 al 20/10/2025	9,34%	$ 23.976.446,00	Pendiente

14 IDENTIFICACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS

Mediante acta N° 2 de aprobación de actividades no previstas suscrita el día 29 de julio de 2025 se aprueba por el FDLC los APU NP's de 99 al 118.

No. ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
NP-98	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL h=2.20 M (MALLA CERRAMIENTO ESLABONADA CAL.10(Hueco 2-1/4") + PERFIL RECTANGULAR + Pilotines h= 0.70m d=0.3m suelo blando21Mpa refor	ML
NP-99	PROTECCION TEMPORAL PEATONAL H=2.20 MTS, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA, LISTON DE MADERA, LONA Y EXCAVACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION)	M2
NP-100	TUBERÍA PVC.P RDE 21 D=4"	ML
NP-101	COLLAR DE DERIVACIÓN DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN
NP-102	TAPON PVC TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-103	CODO G.RAD. HDPE 45º TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-104	UNION PVC TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-105	MANGUERA POLIETILENO D=1/2" CON RELLENO RECEBO	ML
NP-106	REGISTRO BOLA 1/2" TIPO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-107	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA VASTAFO NO ASCENDETE EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN
NP-108	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 4" LINEAL SEGÚN NORMA EAB	UN
NP-109	CONSTRUCCIÓN DE CAJA PARA VALVULA D= 3", D= 4", D= 6" Y D= 8" (NORMA EAAB NS-027) DE 0.4M X0.5M H=2.0M (INCLUYE MARCO Y TAPA).	UN

No. ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
NP-110	ATRAQUE DE TUBERÍAS	UN
NP-111	PRUEBA DE FLUJO	UN
NP-112	CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO Y REJA EN CONCRETO POLIMÉRICO RD 200V H330 F900 (1.00 X 0.26 X 0.33) m, INCLUYE CONCRETO 21 Mpa PARA CAMA Y ATRAQUE (Incluye suministro, instalación y prueba de estanqueidad).	ML
NP-113	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3
NP-114	MATERIAL SELECCIONADO CON AGREGADOS RECICLADOS (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3
NP-115	RETIRO DE INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE	GBL
NP-116	PROCESO DE PERFORACIÓN DE MICROPILOTES D=0.30 MTS. INCLUYE CAMISA PVC U.M. RDE 21 DE D=12" (CAMISA DE 6.00 ML)	ML
NP-117	RELLENO EN TIERRA NEGRA ABONADA (CASCARIL+TRIPLE15)	M3
NP-118	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (NORMA NP-040)	M3

Se remiten observaciones de los NPS del 119 al 137 mediante comunicado GEA-CDL-435 de fecha 17 de septiembre de 2025. Por medio de comunicado CCLC-686-2025 de fecha 04/10/2025 el Contratista remite respuesta ofi. GEA-CDL-435. Solicitud de aprobación Ítems No Previstos. A la fecha la interventoría entrega observaciones V2 mediante el comunicado GEA-CDL-451 de fecha 07 de octubre de 2025. A corte del presente informe no se ha recibido subsanación del documento por parte del contratista.

15 SEGUIMIENTO INFORMES SEMANALES

A continuación, se presenta trazabilidad de informes semanales presentados por la interventoría entre el 21 de septiembre al 20 de octubre de 2025.

No. DE INFORME	PERIODO
Informe semanal de interventoría No.47	Del 22 de septiembre al 28 de septiembre de 2025
Informe semanal de interventoría No.48	Del 29 de septiembre al 5 de octubre de 2025
Informe semanal de interventoría No.49	Del 6 de octubre al 12 de octubre de 2025
Informe semanal de interventoría No.50	Del 13 de octubre al 19 de octubre de 2025

16 SEGUIMIENTO ACTAS DE COMITÉ

A continuación, se presenta trazabilidad de actas de realizadas en el periodo del presente informe de la ejecución de la etapa II.

NO. DE ACTA	PERIODO
Comité de obra No.40	23 de septiembre de 2025
Comité de obra No.41	30 de septiembre de 2025
Comité de obra No.42	7 de octubre de 2025
Comité de obra No.43	14 de octubre de 2025

17 CONTROL DE ENSAYOS E INFORME DE LABORATORIOS PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS

Para el periodo entre el 21 de septiembre al 20 de octubre de 2025 se presentan ensayos de laboratorio de resistencia a compresión de las muestras tomadas de la actividad de ejecución de concretos. A continuación, se presentan los resultados de laboratorio entregados por el contratista. Ver Anexo laboratorios

Por otra parte, se relacionan los certificados de calidad de los materiales empleados en las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 21 de septiembre al 20 de octubre de 2025

Proveedor	Certificado	Material
Almasa	MTF-26449	Varilla corrugada
Pavco	18357	Tuberías y accesorios PVC
Pavco	250301	Geotextil NT 1600
Pavco	230891	Geodren Planar
Geomatrix	N°. Cert 049517	Geotextil
Arcillas de la sabana L&D SAS	ICEM-005	Ladrillo tolete recocido
Tecnología Plástica Tecnosa SAS	1660	Tubería Conduit
Postes y Tapas SAS	05120	Marco y tapas cajas de inspección
Holcim	N/A	Cemento

18 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo objeto del presente informe se adjuntan copias de los soportes correspondientes a la correspondencia cruzada del contrato.

ENVIADA

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
22/10/2025	GEA-CDL-461	REMISION CONCEPTO ESTRUCTURAL	CONSORCIO CANDELARIA LC
24/10/2025	GEA-CDL-462	AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC
20/10/2025	GEA-CDL-463	AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC
21/10/2025	GEA-CDL-464	REMISION OBSERVACIONES INFORME MENSUAL 10 - TECNICO DE OBRA.	CONSORCIO CANDELARIA LC
26/10/2025	GEA-CDL-465	AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC
24/10/2025	GEA-CDL-466	REMISION INF.SEM.INT (13-19OCT)	FDLC
28/10/2025	GEA-CDL-467	AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA	CONSORCIO CANDELARIA LC
25/10/2025	GEA-CDL-468	REMISION INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA 10	FDLC
29/10/2025	GEA-CDL-469	REMISION INF.SEM.INT (13-19OCT)	FDLC
7/11/2025	GEA-CDL-470	REMISION INF.SEM.INT (27OCT-2NOV)	FDLC
11/11/2025	GEA-CDL-471	AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA	consorcio CANDELARIA LC
12/11/2025	GEA-CDL-472	REMISION ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.10	FDLC
12/11/2025	GEA-CDL-473	REMISION ACTA PARCIAL No.10 - OBRA	FDLC
11/11/2025	GEA-CDL-474	OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL SST 11.	CONSORCIO CANDELARIA LC
12/11/2025	GEA-CDL-478	REMISION INF.SEM.INT(3.9NOV)	FDLC
19/11/2025	GEA-CDL-479	REMISION INF.SEM.INT (10.16NOV)	FDLC
11/11/2025	GEA-CDL-480	SOLICTUD APERTURA DE PROCESO POR INCUMPLIMIENTO	CONSORCIO CANDELARIA LC
11/11/2025	GEA-CDL-481	REVISION OBSERVACIONES APUS NO PREVISTOS DEL 136-157	FDLC

RECIBIDA

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
20/10/2025	CCLC-699	REMISION 108 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
20/10/2025	CCLC-700	REMISION 109 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
21/10/2025	CCLC-701	Correcciones Informe ambiental 10 v2	GEAGOR S.A.S
21/10/2025	CCLC-702	Solicitud de intervención y gestión de situaciones que afectan la calidad de obra	GEAGOR S.A.S
21/10/2025	CCLC-703	REMISION 110 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
23/10/2025	CCLC-704	Programación de Obra Actualizada	GEAGOR S.A.S
23/10/2025	CCLC-705	Certificados de Calibración de Equipos de Topografía	GEAGOR S.A.S
23/10/2025	CCLC-706	REMISION 111 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
27/10/2025	CCLC-707	REMISION 112 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
5/11/2025	CCLC-708	Solicitud de Modificación al Diseño Eléctrico. Factibilidad No. 1500454303.	GEAGOR S.A.S
28/10/2025	CCLC-709	REMISION 113 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
28/10/2025	CCLC-710	CERTIFICADO Y GUIN DE SIMULACRO	GEAGOR S.A.S
29/10/2025	CCLC-712	REMISIÓN DE INFORME SOCIAL 10 (Versión definitiva)	GEAGOR S.A.S
7/11/2025	CCLC-713	Rta. Oficio GEA-CDL-464. Remisión Informe Mensual Técnico No. 10 V02	GEAGOR S.A.S
5/11/2025	CCLC-714	Rta. Ofi. GEA-CDL-459. Remisión Acta Parcial de Obra No. 10 V03	GEAGOR S.A.S
29/12/2025	CCLC-715	REMISIÓN DE INFORME SOCIAL # 11 V_01	GEAGOR S.A.S
31/10/202	CCLC-716	REMISION 114 COMUNICADO DE	GEAGOR

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	DIRIGIDO A
5		INGRESO MAQUINARIA	S.A.S
31/10/2025	CCLC-717	REMISION 115 COMUNICADO DE DOCUMENTACION DE INGRESO	GEAGOR S.A.S
31/10/2025	CCLC-718	Alcance a oficio CCLC-686-2025. Ítems No Previstos NP–119 a NP–135	GEAGOR S.A.S
4/11/2025	CCLC-719	INFORME MENSUAL SST #11	GEAGOR S.A.S
4/11/2025	CCLC-720	Entrega de Informe ambiental 11	GEAGOR S.A.S
10/11/2025	CCLC-721	Remisión Acta Parcial de Obra No. 11 V01	GEAGOR S.A.S
25/11/2025	CCLC-722	Remisión Informe Mensual No. 11 V01	GEAGOR S.A.S
10/11/2025	CCLC-724	Informe de Rendición Final de Cuentas. Contrato de Fiducia Anticipo	GEAGOR S.A.S
11/11/2025	CCLC-725	Plan de Trabajo	GEAGOR S.A.S
12/11/2025	CCLC-726	Remisión Informe Técnico No. 10 - V03	GEAGOR S.A.S
11/11/2025	CCLC-727	Remisión Acta Parcial de Obra No. 10 V05	GEAGOR S.A.S
19/11/2025	CCLC-729	Solicitud de aprobación Ítems No Previstos NP-136 al NP-157	GEAGOR S.A.S
20/11/2025	CCLC-730	REPORTE ACCIDENTE LABORAL	GEAGOR S.A.S

19 REGISTRO FOTOGRÁFICO



Figura 1 Conformación espacio público y franjas de confinamiento costado noroccidental



Figura 2 Extendido, nivelación, humectación y compactación material seleccionado costado norte etapa 2

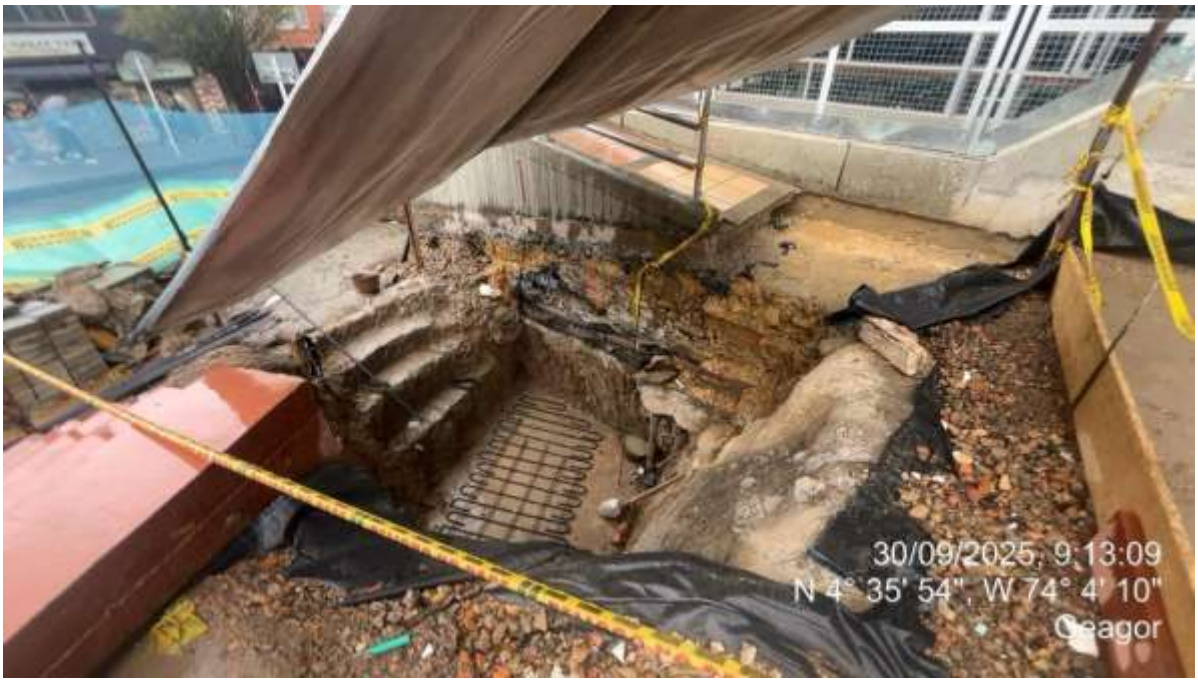


Figura 3 Excavación mecánica para continuidad muro de contención N 19 abscisa K0+30 etapa 2



Figura 4 Estado actual costado nororiental



Figura 5 Pendiente intervención escalones costado suroccidental



Figura 6 Extendido, nivelación, humectación y compactación material seleccionado anden superior costado sur occidental



Figura 7 Excavación y configuración concreto de limpieza para muro 22 y 21 costado noroccidental



Figura 8 Continua instalación de loseta roja en el costado norte.



Figura 9 Se realiza fundida de placa MR40 para conformación estructura de pavimento costado sur



Figura 10 Preparación terreno para inicio de instalación de canaleta costado sur



Figura 11 Se realiza fundida de placa MR40 para conformación estructura de pavimento costado sur



Figura 13 Continua instalación de loseta roja en el costado norte



Figura 14 Se realiza nivelación para vaciado de placa MR40 configuración de estructura de pavimento de espacio público costado norte



Figura 15 Estado actual costado suroccidental



Figura 16 Se realiza fundida de placa MR40 para conformación estructura de pavimento costado sur

20 SEGUIMIENTO DEL CLIMA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo se realiza seguimiento a las lluvias que afectaron la ejecución de las actividades. Ver Anexo clima.

21 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- A corte del 19 de octubre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 81% contra un avance ejecutado de 75,06%. Los

porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 5,94%.

- Se alerta y requiere al Contratista en comités de seguimiento, así como en la bitácora del proyecto, agilizar los rendimientos de obra de cada costado, así mismo se reitera al contratista y conmina al contratista la solicitud de entrega de plan de contingencia en donde se registren las estrategias y acciones necesarias para acometer las actividades pendientes en el tiempo establecido, el contratista a la fecha hace caso omiso al requerimiento de la Interventoría.

- Se remiten observaciones de los NPS del 119 al 137 mediante comunicado GEA-CDL-435 de fecha 17 de septiembre de 2025. Por medio de comunicado CCLC-686-2025 de fecha 04/10/2025 el Contratista remite respuesta ofi. GEA-CDL-435. Solicitud de aprobación Ítems No Previstos. A la fecha la interventoría entrega observaciones V2 mediante el comunicado GEA-CDL-451 de fecha 07 de octubre de 2025. A corte del presente informe no se ha recibido subsanación del documento por parte del contratista. Se realiza acompañamiento a las actividades ejecutadas en obra, dejando un registro del avance bitácora de obra, informes semanales y actas de comité.

- En el periodo del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2025 no se han presentado lluvias fuertes por lo que no se ven afectados los rendimientos en el avance de las actividades de obra específicamente excavaciones, rellenos y configuración de cimentación de muros de contención.

- Por medio de correo de fecha 6 de octubre de 2025 el contratista presenta concepto técnico no. 8 denominado PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE MURO 22, MURO 20 MURO 23 Y MURO 19 y COSTADO NORTE. El mismo se incluye en los anexos del presente informe

22 ANEXOS

DOCUMENTACIÓN LEGAL

PRÓRROGA No. 05 Y ADICIÓN No. 02 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLC-CON-261-2022, CELEBRADO ENTRE FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA Y GEAGOR S.A.S. - BIC

CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
CONTRATISTA	GEAGOR S.A.S. - BIC
IDENTIFICACIÓN	NIT 900.544.313-1
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS ($254.056.199) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	NUEVE (9) MESES.
FECHA DE INICIO	6 de febrero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5 de noviembre de 2023
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días

MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA Y ADICION No. 1	Siete (7) meses $148.358.058
PRORROGA No. 2	Un (1) mes
PRORROGA No. 3	Doce (12) días
PRORROGA No. 4	Catorce (14) días

En virtud de la solicitud remitida por la Alcaldesa Local de la Candelaria, Angélica María Angarita Serrano, en su calidad de Ordenadora del Gasto; mediante Memorando 20256720011593 del diez (10) de octubre de 2025, en el cual solicita la Prórroga No. 05 y Adición No. 02 del Contrato de Interventoría No. **FDLC-CON-261-2022**, por los motivos expuestos a continuación:

> *"En atención al radicado No. 20256710054042 del 10 de octubre de 2025, en el cual la interventoría GEAGOR S.A.S, quien suscribió el contrato No. FDLC-CON-261-2022 cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON*

ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.", solicita realizar la prórroga No. 5 y adición No. 2 del contrato No. FDLC-CON-261-2022.

La petición se fundamenta en las siguientes circunstancias que afectan la ejecución de las obras del contrato de obra:

(…) "En atención al comunicado GEA-CDL-377 radicado No. 20256710033042 del 07 de julio de 2025 emitido por esta interventoría, donde se solicitó al Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria una prórroga de 4 meses adicionales y una adición presupuestal de $111.000.000,00, para cubrir costos de interventoría indicando lo siguiente: "Teniendo en cuenta los comunicados Nos. comunicados No. CCLC- 564-2025, allegado vía correo electrónico a esta firma interventora, en el cual el contratista de obra CONSORCIO CANDELARIA LC y GEA-CDL-376 del 04 de julio de 2025, donde esta interventoría en su momento solicitó una adición No. 2 y prorroga No. 3 de cuatro (4) meses al contrato de interventoría de la referencia de conformidad al modificatorio suscrito al contrato de obra No. FDLC-COP-242-2022 (otrosí No. 1) celebrado entre el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA y el CONSORICIO CANDELARIA LC, razón por la cual nos vimos en la necesidad de guardar congruencia entre los tiempos contractual de obra e interventoría manteniendo las obligaciones contractuales.

Teniendo en cuenta el concepto emitido por esta interventoría mediate comunicado No. GEA-CDL-376 del 04 de julio de 2025, donde recomienda al FDL de Candelaria prorrogar el contrato de obra No. FDLC-COP-242-2022 en 4 meses adicionales a la fase II (ejecución de la obra) que pasaría de 195 días (6.5 meses) para la fase I y 375 días (12.5 meses), teniendo en cuenta los hechos sobrevinientes, nos permitimos elevar y consolidar una única solicitud de prorroga y adición al contrato de interventoría."

Teniendo en cuenta lo anterior y que a la fecha se han surtido los siguientes modificatorios al contrato de interventoría, posteriores a la solicitud impetrada por esta interventoría mediante oficio GEA-CDL-377 radicado No. 20256710033042 del 07 de julio de 2025:

1. Que el 14 de agosto de 2025 se procede con PRORROGA a la ejecución del contrato referido, por un término de UN (01) MES, es decir, a partir del QUINCE (15) DE AGOSTO DE 2025 hasta el CATORCE (14) DE SEPTIEMBRE DE 2025, teniendo como nueva fecha de terminación final, el día CATORCE (14) DE SEPTIEMBRE DE 2025.

2. El día 12 de septiembre de 2025 se procede con PRORROGA a la ejecución del contrato referido, por un término de DOCE (12) DIAS, es decir, a partir del QUINCE (15) DE SEPTIEMBRE DE 2025 hasta el VEINTISEIS (26) DE SEPTIEMBRE DE 2025.

3. El día 26 de septiembre de 2025 se procede con PRORROGA a la ejecución del contrato referido, por un término de CATORCE (14) DIAS, es decir, a partir del VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE 2025 hasta el DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2025, teniendo como nueva fecha de terminación final, el día DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2025.

Adicionalmente, mediante comunicado No. CCLC- 694-2025 del 09 de octubre de 2025 el contratista de obra CONSORCIO CANDELARIA LC solicita una prorroga al plazo de ejecución de obra No. FDLC-COP-242-2022 por el termino de 15 días, es decir, hasta el 02 de diciembre de 2025, por consiguiente, esta interventoría procedió a recomendar al Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria proceder con la respectiva medicación de acuerdo al concepto emitido por la interventoría mediante comunicado No. GEA-CDL-453 del 09 de octubre de 2025.

Teniendo en cuenta lo anterior, esta interventoría procede a realizar actualización de la solicitud de adición No. 2 y prorroga No. 3 contrato de interventoría No. FDLC-CON-261-2022, conforme a las modificaciones contractuales realizadas y las nuevas solicitudes realizadas por el contratista de obra.

En este sentido ante los antecedentes y modificaciones contractuales surtidas en la ejecución del contrato de obra que es objeto de interventoría, en vista que a la fecha el contrato de interventoría cuenta con el siguiente plazo contractual a saber:

"CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO
El plazo estimado para la ejecución del contrato será de dieciséis (16) MESES contados a partir del ACTA DE INICIO previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

Excepcionalmente, por causas que constituyan fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo podrán suspender el plazo de ejecución del contrato, siempre que la naturaleza de las obligaciones lo admita, no se contraríen normas de orden público y se adopten medidas para superar las causas que motivaron la suspensión en el menor tiempo posible."

Plazo inicial + prorroga 1 de 16 meses que se distribuyó, así:

FASE I – TERMINO ESTIMADO PRELIMINARES	6.5 MESES
FASE II – TERMINO DE EJECUCION DE OBRA Y LIQUIDACIÓN DE OBRA	9.5 MESES
TOTAL, MESES INTERVENTORÍA	16 MESES

En tal sentido, en vista que no se ha surtido el trámite de la solicitud de prórroga adición del contrato de obra, esto evidencia la necesidad de tramitar con la entidad contratante una prórroga de dos (02) meses y diez y nueve (19) días, es decir hasta el 29 de diciembre de 2025 y una adición por un valor de $111.000.000,00, con el fin de garantizar el seguimiento integral de interventoría al respectivo contrato de obra, por lo que a la fecha se requeriría el siguiente modificatorio en plazo de ejecución del contrato de interventoría No. FDLC-CON-261-2022 a saber:

FASE I – TERMINO ESTIMADO PRELIMINARES	6.5 MESES
FASE II – TERMINO DE EJECUCION DE OBRA Y DOCUMENTACIÓN PARA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	14 MESES
TOTAL, MESES INTERVENTORÍA	20.5 MESES

Al respecto de lo anterior, cualquier modificación contractual del contrato de obra objeto de seguimiento de interventoría, en especial prorrogas, implica solicitar por parte de esta firma interventora la adición por mayor tiempo de acompañamiento en la ejecución del contrato, en concordancia con el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011 que indica:

> ***"CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORÍA. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia…"***

En consecuencia, como quiera que se especificó y sustento la necesidad de prorrogar el contrato de interventoría en el mismo sentido es necesario la adición por la mayor permanencia por la suma de $111.000.000,00.

Teniendo en cuenta que la presente solicitud de prórroga y adición al valor de contrato pretende perseguir el cabal cumplimiento del objeto contractual, sin la cual, se vería frustrado el fin perseguido por la Entidad Estatal, de manera que, en cumplimiento del principio de eficacia esta se hace necesaria. En concordancia con lo dispuesto el inciso segundo del artículo 32, de la Ley 80 de 1993 que establece:

> *"Son contratos de consultoría los que celebren las entidades estatales referidos a los estudios necesarios para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico, prefactibilidad o factibilidad para programas o proyectos específicos, así como a las asesorías técnicas de coordinación, control y supervisión.*
>
> ***Son también contratos de consultoría los que tienen por objeto la interventoría, asesoría, gerencia de obra o de proyectos, dirección, programación y la ejecución de diseños, planos, anteproyectos y proyectos."***

Descrito lo anterior, Ley 1474 de 2011, en su artículo 83 establece la importancia de que los contratos estatales cuenten con una Interventoría para facilitar la vigilancia y el control del contrato, especialmente cuando ello demanda conocimientos especializados y altamente cualificados o cuando la complejidad o la extensión del proyecto así lo exijan.

PETITUM DE LA INTERVENTORÍA

De manera formal solicitamos la modificación en los siguientes términos:

a. PRORROGAR por un término de dos (02) meses y diez y nueve (19) días, es decir hasta el 29 de diciembre de 2025 más el contrato de interventoría.
b. ADICIONAR la suma de $111.000.000,00, incluido el Iva, tasando el personal profesional establecido contractualmente por la entidad contratante, mayor tiempo de permanencia de la interventoría, teniendo en cuenta la variación en tiempo, así como los factores administrativos y técnico esbozados por el contratista de obra en los cuales le asiste razón a este último, por otra parte, para el cálculo de los costos se aclara que obedecen a la oferta económica inicialmente presentada por esta interventoría frente al tiempo de permanencia del personal disponible." (…)

En relación de lo anterior y con base a la documentación aportada por la interventoría, se verificó que de la solicitud inicial enviada por la interventoría a la entidad bajo radicado 20256710033042 del 07 de julio de 2025. se realizaron las prórrogas No. 2, 3 y 4 por un término total de Un (1) mes y veintiséis (26) días dejando pendiente una prórroga por dos (2) meses y cuatro (4) días y una adición por un valor de ciento once millones de pesos ($111.000.000).

Adicional a lo anterior y debido a la solicitud realizada por el contratista de obra de una prórroga por quince (15) días para realizar la culminación de las obras, la cual debe guardar congruencia con el contrato de interventoría, se verifica que es necesaria realizar una prórroga por un término de dos (2) meses y diecinueve (19) días y una adición por un valor de ciento once millones de pesos ($111.000.000) al contrato de interventoría como se solicita en el radicado 20256710054042.

Así mismo, se realizó la revisión del informe (anexo) por parte de la interventoría en el cual se evidencia el desarrollo de la ejecución del contrato en cumplimiento de cada una de sus obligaciones generales y específicas, dentro de lo cual se evidencia el seguimiento y control que se ha realizado en el desarrollo del contrato de obra con las actividades desde los componentes técnico con la ejecución de las obras incluidas en los segmentos peatonales localizados en la Calle 12 C entre Carreras 1 A y Carrera 2 como se estipula en el contrato y los componentes social, ambiental, SST, arqueológico y forestal.

Por otro lado, se realiza la verificación financiera del contrato, evidenciando que a la fecha de la solicitud cuenta con una ejecución presupuestal del 61%, correspondiente a doscientos cuarenta y ocho millones setecientos noventa y dos mil seiscientos quince pesos

M/Cte ($248.792.615) garantizando que el contrato, aun cuenta con presupuesto y recursos para continuar la ejecución mientras que se realiza la adición solicitada la cual garantiza la culminación de las obras como se expuso previamente.

Finalmente, los recursos a utilizar en la adición solicitada hacen parte del proyecto con código 0230117459920242572 "La Candelaria camina segura en un espacio público incluyente", y cuenta con certificado de disponibilidad presupuestal – CDP No. 1009 del 09 de octubre de 2025.

En este orden de ideas, es preciso señalar que la presente modificación atiende los criterios definidos tanto por la Corte Constitucional como por el máximo Tribunal de la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo, siendo la modificación contractual un instrumento legal idóneo para solucionar las circunstancias acaecidas en la ejecución contractual del presente contrato de interventoría, en aras de garantizar y satisfacer el interés público inmerso, así como los recursos públicos destinados para el efecto.

Así las cosas, dado que la interventoría está directamente vinculada a la ejecución del contrato de obra, cuya función principal es supervisar, controlar y asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, plazos y condiciones establecidas en el contrato de obra, su actividad debe continuar y debe ser congruente el plazo, mientras el contrato de obra se encuentre en ejecución.

En mi calidad de Supervisora del contrato y de acuerdo con el radicado No. 20256710054042 del 10 de octubre de 2025, en el cual la interventoría realiza la solicitud de adición y prorroga, autorizo se tramite la adición No. 2 al contrato de interventoría No. FDLC-CON-261-2022 por un valor de ciento once millones de pesos M/cte ($111.000.000) y Prórroga No. 5 por un plazo adicional de dos (2) meses y diecinueve (19) días contados a partir de la fecha de finalización del contrato, es decir del 11 de octubre de 2025 hasta el 29 de diciembre de 2025"

Que, de igual manera, mediante formato de solicitud de modificación contractual, se plasmaron los siguientes argumentos:

"(…) El proyecto se originó a partir de la necesidad de mejorar el estado de los segmentos peatonales de la Localidad, ubicado en la Calle 12 C entre Carreras 1 A y 2, con el fin de garantizar la seguridad de los peatones, preservar el patrimonio histórico y mejorar la movilidad universal. A partir de esto se adjudicó el contrato de obra FDLC-COP-242-2022, el cual se desarrollaría en 2 etapas: la primera una etapa de estudios y diseños y la segunda una etapa de ejecución de obra.

El contrato de interventoría inició el 6 de febrero de 2023, fecha desde la cual se ha ejercido una interventoría integral al contrato de obra No. FDLC-COP-242-2022. Durante la etapa preliminar del contrato, se realizaron actividades de supervisión y aprobación de los documentos técnicos correspondientes a la actualización, ajuste y complementación de los estudios y diseños existentes.

Posterior a lo anterior la interventoría desarrolló actividades en la ejecución de la etapa preliminar del contrato correspondiente a estudios y diseños de las áreas objeto del contrato, etapa que debido al diagnóstico realizado por el contratista llevo un tiempo adicional de 3 meses. Una vez concluyo esta etapa, se realizó el proceso de revisión y radicación del proyecto en cada una de las entidades que hacían parte del proyecto diseñado y que debían dar aval para su ejecución, previo a la radicación final en el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC) entidad por competencia en emitir la resolución de aprobación para la intervención en espacio público en el Centro Histórico de la ciudad, en cumplimiento del Plan Especial de Manejo Y protección del Centro Histórico de Bogotá (PEMP CH) reglamentado por la Resolución 088 de 2021 y modificado por la Resolución 092 de 2023 del Ministerio de las Culturas, las Artes y Los Saberes.

Con el fin de obtener la debida autorización por parte del IDPC se tomó la decisión de realizar la suspensión No. 2 del contrato mientras se surtía el proceso de revisión y se obtención de la Resolución de aprobación para iniciar la etapa 2 correspondiente a la ejecución de las actividades de obra. Así las cosas, el día 26 de septiembre de 2024 se obtuvo Resolución No. 831 de 2024 "Por la cual se autoriza la solicitud de intervención en el espacio público para la construcción y rehabilitación de los andenes de los costados norte y sur de la calle 12C entre carreras 1A y 2 en el marco del contrato FDLC-COP 242- 2022".

Una vez obtenida la debida autorización para el inicio de la etapa de obra, se inició la etapa 2 correspondiente a la etapa de obra el día 11 de octubre de 2024 con actividades iniciales de obtención del Plan de manejo de tránsito (PMT) ante la Secretaria Distrital de Movilidad y el Plan de Manejo Arqueológico ante el Instituto Colombiano de Antropología e Historia (ICANH).

Así las cosas, las actividades de obra concluían el 17 de julio de 2025 luego de la prorroga No. 3 otorgada al contratista de obra para la terminación, teniendo como fecha de finalización del contrato de interventoría el día 14 de agosto de 2025, sin embargo, debido a imprevistos ajenos al contratista de obra revisados y avalados por la interventoría, se presentaron la siguientes situaciones: en primer lugar, hallazgos arqueológicos y trámites ante el ICANH, seguido de la necesidad del retiro de postes de alumbrado público lo cual requirió de un trámite extenso ante la empresa de servicios públicos Enel y adicional las intensas lluvias que se presentaron en la localidad y que afectaron el rendimiento. De acuerdo a lo anterior y una vez superado los imprevistos, se vio la necesidad de realizar prorroga No. 4 al contrato de obra por un término adicional de cuatro (4) meses con fecha de terminación del 17 de noviembre de 2025.

Por otro lado, de acuerdo a la solicitud realizada por la interventoría de contar con el mismo tiempo de adición dado al contrato de obra por cuatro (4) meses con el fin de garantizar correspondencia con el contrato de obra, y continuar con las acciones de supervisión del contrato, y una adición por el tiempo adicional por valor de Ciento Once Millones de Pesos ($111.000.000), se vio la necesidad de realizar Prorroga No. 2 al contrato de interventoría por un término de un (1) mes con nueva fecha de finalización del catorce (14) de septiembre de 2025, debido a que el FDLC requería realizar los trámites correspondientes de asistencia técnica ante la Secretaria Distrital de Gobierno y tramite de traslado presupuestal para garantizar los recursos de la adición.

Seguido de lo anterior, la entidad recibió el memorando de asistencia técnica de la Secretaria Distrital de Gobierno, sin embargo, se realizó el trámite de traslado presupuestal ante Planeación Distrital y Posterior a la Secretaria de Hacienda, razón por la cual se vio la necesidad de realizar prorroga No. 3 del contrato de interventoría por un término de doce (12) días con nueva fecha de finalización del veintiséis (26) de septiembre de 2025 y posterior prorroga No. 4 del contrato de interventoría por un término de catorce (14) días con fecha de finalización del diez (10) de octubre de 2025.

(…)

Una vez revisada la solicitud de la interventoría y teniendo en cuenta las modificaciones contractuales realizadas previamente al contrato basadas en la solicitud inicial bajo radicado 20256710033042 del 07 de julio de 2025, en donde el contratista interventor solicito prórroga por un término adicional de 4 meses guardando congruencia con la modificación realizada al contrato de obra por el mismo término, y una adición por un valor de Ciento once millones de pesos ($111.000.000), el FDLC vio la necesidad de realizar las siguientes modificaciones mientras surtía el proceso de realizar un traslado presupuestal con el fin de garantizar los recursos necesarios para la continuidad y gastos del contrato de interventoría de la siguiente manera:

- *Modificación inicial correspondiente a la prorroga No. 2 por un término de un (1) mes con fecha de finalización del 14 de septiembre de 2025., dejando un tiempo pendiente de tres (3) meses de acuerdo a la solicitud inicial.*
- *Modificación correspondiente a prorroga No. 3 por un término de doce (12) días con nueva fecha de terminación del 26 de septiembre de 2025. Con un tiempo pendiente de dos (2) meses y dieciocho (18) días de acuerdo a la solicitud inicial y a la modificación anterior.*
- *Modificación correspondiente a prorroga No. 4 por un término de catorce (14) días con nueva fecha de terminación del 10 de octubre de 2025. Con un tiempo pendiente de dos (2) meses y cuatro (04) días de acuerdo a la solicitud inicial y a la modificación anterior.*

Así las cosas, y de acuerdo a la solicitud realizada bajo radicado 20256710033042 del 07 de julio de 2025 en donde el contratista interventor solicitó una prórroga de cuatro (4) meses, se realizaron prorrogas por un término de un (1) mes y veintiséis (26) días, dejando una prorroga pendiente de dos (2) meses y cuatro (04) días una vez se haya efectuado el traslado presupuestal para garantizar la adición requerida al contrato de interventoría.

Aunado a lo anterior, el contratista de obra realizo solicitud de prórroga por un término de quince (15) días adicionales mediante oficio C-CLC-694-2025 de la siguiente manera:

> *(…)" En mi calidad de contratista del Contrato de Obra Pública No.FDLC-COP-242-2022 me permito respetuosamente solicitar la prórroga del plazo de ejecución del contrato por un término adicional de quince (15) días calendario, contados a partir de la fecha de vencimiento actual del mismo, es decir, con fecha de terminación el 2 de diciembre de 2025.*
> *Esta solicitud se fundamenta en circunstancias sobrevinientes e imprevistas que han afectado directamente el normal desarrollo del cronograma de obra, como se expone a continuación:*
>
> 1. *Aprobación del Plan de Manejo de Tráfico – PMT: El PMT para la fase II del costado sur, requisito indispensable para la intervención del área de la esquina sur oriental y la zona de acceso a las cinco viviendas del costado sur, fue radicado el 27 de agosto de 2025 para dar inicio a la fase II, y finalmente aprobado por la Secretaría Distrital de Movilidad el pasado 3 de octubre de 2025.*
> 2. *2. Este trámite tomó en total cinco (5) semanas desde su radicación inicial, es decir veintiocho (28) días más de los ocho (8) días que toma el trámite normalmente, debido a las afectaciones al acceso a las viviendas, el cierre parcial de la calle del embudo por la afectación a las actividades comerciales, y los cierres viales de otros PMTs activos en la zona. Durante el proceso de aprobación, la SDM solicitó información complementaria como aforos y diagramas adicionales, que fueron atendidas de manera inmediata y oportuna por el Consorcio, mediante mesas de trabajo conjuntas y actividades complementarias para subsanar las observaciones.*
>
>   *El tiempo de espera para aprobación del PMT implicó una afectación parcial en la ejecución de actividades programadas en la etapa II del costado sur, que no son susceptibles de medidas de aceleración, ya que deben ejecutarse de manera especialmente cuidadosa, dada su cercanía con las viviendas patrimoniales existentes y las instalaciones eléctricas preexistentes en el nodo sur occidental.*
> 3. *Restricciones técnicas y operativas en la construcción de muros de contención en la esquina sur oriental: Como es de su conocimiento, la esquina suroriental del proyecto es el tramo más exigente y complejo técnicamente, debido a la cercanía de los elementos estructurales y de las tuberías y cajas de redes de alumbrado público existentes con las casas patrimoniales*

de la Calle 12 C costado sur. Por tal motivo, su intervención fue planteada en la última fase constructiva, para evitar afectaciones a vecinos y comerciantes del sector, y para garantizar la estabilidad del resto de la zona de intervención antes de abrir el frente más complejo.

Dadas las condiciones existentes y las estructuras planteadas en el diseño, el proceso constructivo planteado para ese tramo, que son 16 metros lineales de muros de contención, se programó para la última fase del proyecto, para los últimos tres meses de ejecución, debido a que el proceso constructivo planteado por los especialistas y aprobado por interventoría establece la construcción por trincheras de 2,5 mts lineales espaciadas cada tres metros, y con contención del terreno con entibados metálicos para garantizar la estabilidad del terreno y las viviendas. Por tal motivo, el programa de trabajo para este tramo tomará 6 semanas de ejecución a partir de la aprobación del PMT, y no es susceptible de medidas de aceleración con más frentes de trabajo, debido a las restricciones constructivas de cada sección.

Sumado a esto, en dicho tramo se encuentra el cruce de las tuberías existentes de redes de alumbrado público de ENEL, que deben cruzar los muros de contención que se construirán, por lo cual las maniobras para su ejecución deben hacerse de manera coordinada y con todas las precauciones para no afectar las redes existentes.

En ese sentido, y a pesar de haber radicado el PMT dentro del plazo y programa previsto, el tiempo adicional que tomó su aprobación desplaza el programa de ejecución, en dos semanas adicionales.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos la prórroga del plazo contractual en quince (15) días adicionales, con el fin de garantizar la correcta ejecución de las actividades pendientes, salvaguardando los principios de planeación, eficacia y cumplimiento de los fines contractuales. (…)"

La solicitud anterior tuvo concepto favorable por parte de la interventoría y enviado a la entidad mediante radicado 20256710054032 manifestando lo siguiente:

(…) "Respecto de lo expuesto por el contratista de obra, esta interventoría se pronuncia en lo siguientes términos:

En relación a la solicitud de prórroga de 15 días y justificaciones expuestas por el contratista de obra, esta interventoría ve viable dicha solicitud, teniendo en cuenta que se debieron surtir subsanaciones al PMT de acuerdo a las solicitud realizadas por un tercero que en este caso fue la Secretaria Distrital de Movilidad, quien ejerce control sobre los planes de manejo de tráfico, estas subsanaciones solicitadas por la SDM fueron con el fin de evitar incidencias directas o mitigar afectaciones al comercio de la calle del embudo y los demás dentro del área de influencia del proyecto, por lo que a la fecha se encuentra aprobado respectivo PMT, sin embargo, esta aprobación surtida desplazó el inicio de actividades en el costado sur en el último tramo de ejecución de muros de contención, por lo que por la complejidad de ejecución de la misma, debe garantizar la estabilidad del terreno y de viviendas de acuerdo a las excavaciones necesarias que conforme al plan de excavaciones inicialmente planteado y validado por esta interventoría, las cuales se deben acometer mediante trincheras parciales, por lo que no puede acelerarse o tomar mediadas contingentes para acortar dichos tiempos, por consiguiente es necesario y prudente desde el punto de vista técnico otorga dicha prorroga de 15 días, a fin de garantizar el cumplimiento del objeto contractual.

Por consiguiente, esta interventoría recomienda al Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria otorgar una prórroga de quince 15 días, es decir, hasta el 02 de diciembre de 2025 al contrato de obra No. FDLC-COP-242-2022 con el fin de dar cumplimiento al alcance definido." (…)

En relación de lo anterior y con base a la documentación aportada por la interventoría, se verificó que de la solicitud inicial enviada por la interventoría a la entidad bajo radicado 20256710033042 del 07 de julio de 2025 se realizaron las prórrogas No. 2, 3 y 4 por un término de Un (1) mes y veintiséis (26) días dejando pendiente una prórroga por dos (2) meses y cuatro (4) días y adicional una adición por un valor de ciento once millones de pesos ($111.000.000).

Adicional a lo anterior y debido a la solicitud realizada por el contratista de obra de una prórroga por quince (15) días para realizar la culminación de las obras, la cual debe guardar congruencia con el contrato de interventoría, se verifica que es necesaria realizar una prórroga por un término de dos (2) meses y diecinueve (19) días y una adición por un valor de ciento once millones de pesos ($111.000.000) al contrato de interventoría como se solicita en el radicado 20256710054042.

Así mismo, se realizó la revisión del informe (anexo) por parte de la interventoría en el cual se evidencia el desarrollo de la ejecución del contrato en cumplimiento de cada una de sus obligaciones generales y específicas, dentro de lo cual se evidencia el seguimiento y control que se ha realizado en el desarrollo del contrato de obra con las actividades desde los componentes técnico con la ejecución de las obras incluidas en los segmentos peatonales localizados en la Calle 12 C entre Carreras 1 A y Carrera 2 como se estipula en el contrato y los componentes social, ambiental, SST, arqueológico y forestal.

Por otro lado, se realiza la verificación financiera del contrato, evidenciando que a la fecha de la solicitud cuenta con una ejecución presupuestal del 61%, correspondiente a doscientos cuarenta y ocho millones setecientos noventa y dos mil seiscientos quince pesos M/Cte ($248.792.615) garantizando que el contrato aun cuenta con presupuesto y recursos para continuar la ejecución mientras que se realiza la adición solicitada la cual garantiza la culminación de las obras como se expuso previamente.

Finalmente, los recursos a utilizar en la adición solicitada hacen parte del proyecto con código 0230117459920242572 "La Candelaria camina segura en un espacio público incluyente", y cuenta con certificado de disponibilidad presupuestal – CDP No. 1009 del 09 de octubre de 2025.

En este orden de ideas, es preciso señalar que la presente modificación atiende los criterios definidos tanto por la Corte Constitucional como por el máximo Tribunal de la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo, siendo la modificación contractual un instrumento legal idóneo para solucionar las circunstancias acaecidas en la ejecución contractual del presente contrato de interventoría, en aras de garantizar y satisfacer el interés público inmerso, así como los recursos públicos destinados para el efecto.

En efecto, sobre la modificación de los contratos estatales, cabe resaltar lo indicado por la Corte Constitucional en la sentencia C-300 de 2012, en los siguientes términos:

> *"2.1.1. Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para '(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación', entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:*
>
> *'La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado.'*

2.1.2 La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo. En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacífica de las controversias para evitar el fracaso."

Respecto de los conceptos de adición y modificación en los contratos estatales, el Consejo de Estado, mediante concepto con el radicado No. 2.148 de 23 de agosto de 2013, proferido por la Sala de Consulta y Servicio Civil, con ponencia del Consejero William Zambrano Cetina, indicó lo siguiente:

"Dado que la ley no define lo que debe entenderse por 'adición' de un contrato estatal, aunque existen algunas normas que utilizan ese término, la jurisprudencia y la doctrina han sido las encargadas de perfilar el significado de dicho concepto. (...)

De la jurisprudencia y la doctrina citadas se puede concluir que la adición de los contratos estatales consiste en una modificación a los mismos, efectuada por las partes, de común acuerdo, o unilateralmente por la entidad estatal, para: (i) agregar al objeto inicial del contrato bienes, obras, servicios o actividades no previstas inicialmente en dicho objeto, pero que guardan una estrecha relación con el mismo y se requieren para su debida ejecución y, en últimas, para el logro de la finalidad perseguida con el contrato, y/o (ii) modificar el precio del contrato, entendido este como el precio global acordado, los precios unitarios, el valor de los honorarios reconocidos al contratista etc., según la modalidad de remuneración acordada, siempre que dicho ajuste tenga un fundamento legal, técnico y económico, y no se trate de la simple actualización de los precios estipulada inicialmente por las partes (cláusulas de actualización o reajuste de valor) o de la revisión de los mismos por el acaecimiento de hechos sobrevinientes extraordinarios o imprevisibles (teoría de la imprevisión, hecho del príncipe etc.)".

De igual forma precisó el Consejo de Estado sobre los conceptos de obras adicionales en el contrato estatal, mediante concepto con el radicado No. 1.920 de 20 de septiembre de 2008, proferido por la Sala de Consulta y Servicio Civil, lo siguiente:

"(...) las expresiones 'adicionar' y 'valor inicial', tienen un significado común: es el caso de un contrato que requiere modificaciones que inciden en su valor original, no porque correspondan al simple resultado de multiplicar cantidades de obra y precios originalmente pactados, sino porque se trata de obras nuevas o distintas respecto de las contratadas, y que son indispensables para que el objeto contractual cumpla la finalidad buscada por la entidad estatal contratante."

Conforme lo anterior, se hace necesario realizar la adición No. 2 al contrato de interventoría No. FDLC-CON-261-2022 por un valor de Ciento Once Millones de pesos M/cte ($111.000.000) y Prórroga No. 5 por un plazo adicional de dos (2) meses y diecinueve (19 días) contados a partir de la fecha de finalización del contrato, es decir del 11 de octubre de 2025 hasta el 29 de diciembre de 2025. (…)"

Conforme a lo anterior y encontrándose la solicitud acorde a la normatividad vigente, según las justificaciones y soportes enviados del contratista, se procede a efectuar la Prórroga No. 05 y Adición No. 02 del Contrato de Interventoría No. **FDLC-CON-261-2022**, en los siguientes términos:

CLÁUSULA PRIMERA – PRÓRROGA: PRORROGAR la ejecución del contrato referido, por un término de **DOS (02) MESES Y DIECINUEVE (19) DIAS**, es decir, a partir del **ONCE (11) DE OCTUBRE DE 2025** hasta el **VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2025,** siendo esta la nueva fecha de terminación del contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA – ADICIÓN: ADICIONAR la suma de **CIENTO ONCE MILLONES DE PESOS ($111.000.000) M/CTE,** valor amparado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1009 del nueve (09) de octubre de 2025, según las consideraciones de los documentos anexos.

CLÁUSULA TERCERA - GARANTÍAS: EL CONTRATISTA se obliga a modificar las garantías del contrato en mención, de acuerdo con los términos y condiciones del presente documento.

CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO, El presente Clausulado Modificatorio Electrónico requiere para su perfeccionamiento la firma digital de las partes mediante la plataforma de SECOP II.

El presente documento es suscrito por las partes (entidad estatal y proveedor) de manera electrónica a través de la plataforma SECOP II, de conformidad con las condiciones establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública-Colombia Compra Eficiente en su calidad de administradora del Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP.

Las demás disposiciones del Contrato de Interventoría No. **FDLC-CON-261-2022** que no sean contrarias a lo previsto en el presente documento continuarán vigentes.

ACTAS PARCIALES

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.10

CONTRATO DE CONSULTORÍA:	No. 261 de 2022	PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: ETAPA 2 (DEL 21 DE JULIO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2025)	
CONTRATISTA :	GEAGOR SAS		
DIRECCION :	TRANSVERSAL 19A No. 98-28 OFICINA 502 BOGOTÁ D.C.	OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

C.C. ó NIT	901.638.481-7	ENTIDAD : FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA		PLAZO INICIAL	9 MESES
TELEFONO	4553671	FECHA INICIACION	6 DE FEBRERO DE 2023	FECHA TERMIN.INICIAL	17 DE NOVIEMBRE DE 2023
SUPERVISOR	Dra. Angélica María Angarita Serrano	VR. INICIAL	$		254.056.199,00
DIRECCION	KR 5 No. 12 C – 40 BOGOTÁ	VR. ADICION 2	$ 148.358.058,00	PRORROGAS	11,50 MESES
LOCALIZACION	BOGOTA	VR. ADICION 2	$ 111.000.000,00	FECHA TERMIN.FINAL	29 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA No	10	VR. FINAL	$		513.414.257,00

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES						CONSULTORÍA EJECUTADA					
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
ITEM	DESCRIPCION	ACTA	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VR. EJECUTADO
COSTO DIRECTO CONTRATO											
1	CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO: 1.Un pago correspondiente al 40% del presupuesto oficial, por el concepto de la etapa PRELIMINAR de la obra, donde la interventoría realizará el seguimiento y aprobará los productos presentados por el contratista de obra en la respectiva etapa.	1	40%	$	205.365.703,00			40,00%	$ 85.397.042,02	40%	$ 85.397.042,02
		2						40,00%	$ 49.868.254,62		$ 49.868.254,62
		3				40,00%	$ 37.310.924,37				$ 37.310.924,37
2	CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO: Un pago correspondiente al 50% del presupuesto oficial, en pagos mensuales, en función del progreso o adelanto mensual de las obras objeto de interventoría. Para este efecto, mensualmente se establecerá, con base en las respectivas actas parciales de obra y con respecto al valor total de esta misma, el porcentaje de progreso o adelanto de los trabajos durante ese periodo, el cual servirá para establecer el correspondiente valor porcentual mensual que corresponde pagar al interventor.	3	50%	$	256.707.129,00			3,07%	$ 5.190.805,88	3,07%	$ 5.190.805,88
		4						10,62%	$ 17.956.468,07	10,62%	$ 17.956.468,07
		5						9,98%	$ 16.874.345,38	9,98%	$ 16.874.345,38
		6						7,68%	$ 12.985.468,91	7,68%	$ 12.985.468,91
		7						5,69%	$ 9.620.744,54	5,69%	$ 9.620.744,54
		8						6,61%	$ 11.176.294,96	6,61%	$ 11.176.294,96
		9						19,24%	$ 32.531.304,20	19,24%	$ 32.531.304,20
		10				17,87%	$ 67.880.263,03			17,87%	$ 67.880.263,03
3	CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO: correspondiente al 10% del restante del presupuesto oficial, con la liquidación del contrato de interventoría y suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría		10%	$	51.341.426,00						
COSTO DIRECTO OBRA						17,87%	$ 105.191.187,00	62,89%	$ 241.600.728,57	80,76%	$ 346.791.915,97

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO		$ 431.440.582,10	$ 105.191.187,00	$ 241.600.728,57	$ 346.791.915,97
I. V. A.	(19,00%)	$ 81.973.704,90	$ 19.984.324,00	$ 45.904.138,43	$ 65.890.464,43
VALOR TOTAL		$ 513.414.257,00	$ 125.177.513,00	$ 287.504.867,00	$ 412.682.380,00
SALDO POR PAGAR		$ 100.731.877,00	$ 125.177.513,00	$ 287.504.867,00	$ 412.682.380,00
			PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL

INTERVENTORIA: 8
GEAGOR SAS BIC
ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ

Angélica Angarita
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local FDLC

Powered by CamScanner

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No.11

CONTRATO DE CONSULTORÍA:	**No. 261 de 2022**	**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: ETAPA 2 (DEL 21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2025)**	
CONTRATISTA :	**GEAGOR SAS**	**OBJETO:**	**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"**
DIRECCION :	**TRANSVERSAL 19A No. 98-28 OFICINA 502 BOGOTÁ D.C.**		

C.C. ó NIT	901.638.481-7	ENTIDAD : FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA		PLAZO INICIAL	9 MESES
TELEFONO	4553671	FECHA INICIACION	6 DE FEBRERO DE 2023	FECHA TERMIN.INICIAL	17 DE NOVIEMBRE DE 2023
SUPERVISOR	Dra. Angélica María Angarita Serrano	VR. INICIAL	$		254.056.199,00
DIRECCION	KR 5 No. 12 C – 40 BOGOTÁ	VR. ADICION 2	$ 148.358.058,00	PRORROGAS	12,23 MESES
LOCALIZACION	BOGOTA	VR. ADICION 2	$ 111.000.000,00	FECHA TERMIN.FINAL	29 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA No.	10	VR. FINAL	$		513.414.257,00

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES						CONSULTORÍA EJECUTADA					
						PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
ITEM	DESCRIPCION	ACTA	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VR. EJECUTADO
	COSTO DIRECTO CONTRATO										
1	CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO: 1.Un pago correspondiente al 40% del presupuesto oficial, por el concepto de la etapa PRELIMINAR de la obra, donde la interventoría realizará el seguimiento y aprobará los productos presentados por el contratista de obra en la respectiva etapa.	1	40%	$	205.365.703,00			40,00%	$ 85.397.042,02	40%	$ 85.397.042,02
		2						40,00%	$ 49.868.254,62		$ 49.868.254,62
		3						40,00%	$ 37.310.924,37		$ 37.310.924,37
2	CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO: Un pago correspondiente al 50% del presupuesto oficial, en pagos mensuales, en función del progreso o adelanto mensual de las obras objeto de interventoría. Para este efecto, mensualmente se establecerá, con base en las respectivas actas parciales de obra y con respecto al valor total de esta misma, el porcentaje de progreso o adelanto de los trabajos durante ese período, el cual servirá para establecer el correspondiente valor porcentual mensual que corresponde pagar al interventor.	3	50%	$	256.707.129,00			3,07%	$ 5.190.805,88	3,07%	$ 5.190.805,88
		4						10,62%	$ 17.956.468,07	10,62%	$ 17.956.468,07
		5						9,98%	$ 16.874.345,38	9,98%	$ 16.874.345,38
		6						7,68%	$ 12.985.468,91	7,68%	$ 12.985.468,91
		7						5,69%	$ 9.620.744,54	5,69%	$ 9.620.744,54
		8						6,61%	$ 11.176.294,96	6,61%	$ 11.176.294,96
		9						19,24%	$ 32.531.304,20	19,24%	$ 32.531.304,20
		10						17,87%	$ 67.880.263,03	17,87%	$ 67.880.263,03
		11				9,34%	$ 20.148.273,95				
3	CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO: correspondiente al 10% del restante del presupuesto oficial, con la liquidación del contrato de interventoría y suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría.		10%	$	51.341.426,00						
	COSTO DIRECTO OBRA					9,34%	$ 20.148.274,00	80,76%	$ 346.791.915,97	80,76%	$ 346.791.915,97

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO			$ 431.440.552,10	$ 20.148.274,00	$ 346.791.915,97	$ 346.791.915,97
I. V. A.	(19,00%)		$ 81.973.704,90	$ 3.828.172,00	$ 65.890.464,03	$ 69.718.636,03
VALOR TOTAL			$ 513.414.257,00	$ 23.976.446,00	$ 412.682.380,00	$ 436.658.826,00
SALDO POR PAGAR			$ 76.755.431,00	$ 23.976.446,00	$ 412.682.380,00	$ 436.658.826,00

	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL

INTERVENTORIA
GEAGOR SAS BIC
ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ

Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local FDLC

Powered by CamScanner

ALCALDÍA LOCAL DE LA CANDELARIA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA

BALANCE DE MAYORES, MENORES CANTIDADES Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS

CONTRATO DE OBRA No. **FDLC-COP-242-2022**

(Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMETANCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA

El primero (01) de septiembre de 2025 se reunieron MARIA PAULA GONZÁLEZ BOZZI en representacion del CONSORCIO CANDELARIA LC como contratista de obra y por parte de la interventoria ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ como representante legal de GEAGOR SAS BIC con el fin de fijar las siguientes actividades dentro del contrato de obra No. FDLC-COP-242-2022

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	1,00	**PRELIMINARES**				**$1.932.297,84**		**$0,00**		**$1.287.547,80**		**$644.750,00**
3007	1,1	REPLANTEO GENERAL	M2	3.028,68	$638,0	$1.932.297,8	0,00	$0,0	2018,10	$1.287.547,8	1010,58	$644.750,0
	2,00	**DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**		-		**$ 313.157.125,28**		**$ 4.514.559,00**		**$ 213.366.775,22**		**$ 104.304.909,00**
3710	2,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	906,17	$4.724,0	$4.280.729,1	0,00	$0,0	906,17	$4.280.729,1	0,00	$0,0
3464	2,10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	906,17	$30.326,0	$27.480.396,2	0,00	$0,0	906,17	$27.480.396,2	0,00	$0,0
4262	2,11	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	M3	34,27	$4.724,0	$161.900,9	0,00	$0,0	34,27	$161.900,9	0,00	$0,0
3022	2,02	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	60,00	$50.368,0	$3.022.080,0	0,00	$0,0	12,64	$636.651,5	47,36	$2.385.428,0
4289	2,14	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	102,00	$18.961,0	$1.934.022,0	0,00	$0,0	102,00	$1.934.022,0	0,00	$0,0
3011	2,03	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	ML	927,72	$4.303,0	$3.991.979,2	0,00	$0,0	807,72	$3.475.619,2	120,00	$516.360,0
3155	2,04	DEMOLICION SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	UN	2,00	$172.051,0	$344.102,0	2,00	$344.102,0	0,00	$0,0	4,00	$688.204,0
4850	2,06	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	M3	18,00	$245.321,0	$4.415.778,0	17,00	$4.170.457,0	0,00	$0,0	35,00	$8.586.235,0
4592	2,07	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE ARENA	M2	1.514,34	$1.321,0	$2.000.443,1	0,00	$0,0	1514,34	$2.000.443,1	0,00	$0,0
4581	2,08	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE MORTERO	M2	1.514,34	$2.074,0	$3.140.741,2	0,00	$0,0	517,34	$1.072.963,2	997,00	$2.067.778,0
3811	2,09	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ML	240,00	$1.794,0	$430.560,0	0,00	$0,0	230,00	$412.620,0	10,00	$17.940,0

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
9146	2,12	ALQUILER DE ENTIBADO METALICO TIPO CAJON (E1A - E1B) (Incluye colocación y transporte)	M2	51,00	$21.304,0	$1.086.504,0	0,00	$0,0	51,00	$1.086.504,0	0,00	$0,0
9147	2,13	ALQUILER DE ENTIBADO METÁLICO TIPO DESLIZANTE (E2) (Incluye colocación y transporte)	M2	51,00	$23.626,0	$1.204.926,0	0,00	$0,0	51,00	$1.204.926,0	0,00	$0,0
4613	2,05	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	6.123,40	$42.405,0	$259.662.963,6	0,00	$0,0	4000,00	$169.620.000,0	2123,40	$90.042.964,0
	3,00	**RELLENOS**				**$ 152.516.985,94**		**$ 0,00**		**$ 148.042.339,49**		**$ 4.474.646,00**
3873	3,01	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	45,00	$249.256,0	$11.216.520,0	0,00	$0,0	45,00	$11.216.520,0	0,00	$0,0
3800	3,02	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	3.028,68	$1.041,0	$3.152.855,9	0,00	$0,0	1479,35	$1.540.005,4	1549,33	$1.612.850,0
3018	3,03	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SUMINISTRO Y EXTENDIDO)	M3	27,60	$50.903,0	$1.404.922,8	0,00	$0,0	27,60	$1.404.922,8	0,00	$0,0
4907	3,04	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	515,18	$108.275,0	$55.781.547,6	0,00	$0,0	515,18	$55.781.547,6	0,00	$0,0
4792	3,05	RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN TRANSPORTE A 28 KM).	M3	370,26	$74.938,0	$27.746.543,9	0,00	$0,0	370,26	$27.746.543,9	0,00	$0,0
4015	3,06	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	51,00	$7.909,0	$403.359,0	0,00	$0,0	51,00	$403.359,0	0,00	$0,0
4670	3,07	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	51,00	$5.403,0	$275.553,0	0,00	$0,0	51,00	$275.553,0	0,00	$0,0
6016	3,08	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	M3	515,18	$100.314,0	$51.680.167,8	0,00	$0,0	495,18	$49.673.887,8	20,00	$2.006.280,0
3724	3,09	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	UN	12,00	$71.293,0	$855.516,0	0,00	$0,0	0,00	$0,0	12,00	$855.516,0
	4,00	**ESPACIO PUBLICO**		**-**		**$ 494.151.713,99**		**$ 814.796,78**		**$ 446.077.967,42**		**$ 48.888.543,00**
5181	4,01	SARDINEL FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (GRAVA COMÚN) E=0.20M H=0.35M (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, ACERO DE REFUERZO Y ALAMBRE NEGRO).	ML	463,86	$38.741,0	17.970.400,26	0,00	$0,0	441,86	$17.118.098,3	22,00	$852.302,0
3027	4,05	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	ML	463,86	$50.147,0	23.261.187,42	0,00	$0,0	331,51	$16.624.232,0	132,35	$6.636.955,0
8166	4,02	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A58 GUIA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	M2	185,54	$65.393,0	12.133.278,79	0,00	$0,0	53,49	$3.498.133,1	132,05	$8.635.146,0
8169	4,03	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	M2	18,00	$65.393,0	1.177.074,00	12,46	$814.796,8	0,00	$0,0	30,46	$1.991.871,0
5024	4,04	VADO PARA ACCESIBILIDAD A MOVILIDAD REDUCIDA EN ANCHO=3.20M, DESARROLLO=2.00M, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, EN ESPACIO PUBLICO EXISTENTE. ALTO ESTANDAR DE ANDEN DE 0.20M (INC. BASE ARENA NIVELADA, ARENA SELLO, RELLENO.	UN	16,00	$1.088.206,0	17.411.296,00	0,00	$0,0	12,00	$13.058.472,0	4,00	$4.352.824,0
4751	4,07	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	ML	927,72	$10.387,0	9.636.227,64	0,00	$0,0	672,60	$6.986.322,2	255,12	$2.649.905,0

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
4588	4,08	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	M2	6,53	$298.366,0	1.947.733,25	0,00	$0,0	6,53	$1.947.733,2	0,00	$0,0
5422	4,09	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN. (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	M3	86,44	$698.021,0	60.334.143,16	0,00	$0,0	86,44	$60.334.143,2	0,00	$0,0
6103	4,10	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50m EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10m Y 0.50m). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	43,20	$100.948,0	4.360.953,60	0,00	$0,0	43,20	$4.360.953,6	0,00	$0,0
11774	4,11	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	KG	5.039,30	$4.773,0	24.052.597,99	0,00	$0,0	59,30	$283.058,0	4980,00	$23.769.540,0
7353	4,12	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B23 (TIPO D) (2.00M X 2.00M X 1.40M). (INCLUYE FILTRO EN GRAVILLA, TIERRA NEGRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN).	UN	7	$1.190.212,0	8.331.484,00	0,00	$0,0	7,00	$8.331.484,0	0,00	$0,0
5180	4,13	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	60,00	$178.982,0	10.738.920,00	0,00	$0,0	60,00	$10.738.920,0	0,00	$0,0
4919	4,14	ADOQUIN EN CONCRETO 200x100x60mm A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4cm MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO).	M2	3541,6	$73.720,0	261.086.752,00	0,00	$0,0	3541,60	$261.086.752,0	0,00	$0,0
6100	4,15	CENEFA LINEAL EN ADOQUÍN DE CONCRETO DE CONFINAMIENTO (20cm X 10cm X 6cm) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN ARENA DE NIVELACIÓN e= 4cm Y ARENA DE SELLO).	ML	120	$8.352,0	1.002.240,00	0,00	$0,0	120,00	$1.002.240,0	0,00	$0,0
3751	4,16	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	927,72	$43.879,0	40.707.425,88	0,00	$0,0	927,72	$40.707.425,9	0,00	$0,0
	6,00	**RED ACUEDUCTO**		**-**		**$ 83.862.958,57**		**$ 0,00**		**$ 80.390.068,57**		**$ 3.472.890,00**
4851	6,01	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	UN	18,00	$23.466,0	422.388,00	0,00	$0,0	18,00	$422.388,0	0,00	$0,0
8152	6,02	RENIVELACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA.	UN	30,00	$35.391,0	1.061.730,00	0,00	$0,0	25,00	$884.775,0	5,00	$176.955,0
5015	6,03	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.8M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (H=0.6M. INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	UN	18,00	$389.205,0	7.005.690,00	0,00	$0,0	17,00	$6.616.485,0	1,00	$389.205,0
3779	6,04	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	UN	12,00	$327.729,0	3.932.748,00	0,00	$0,0	10,00	$3.277.290,0	2,00	$655.458,0

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
6092	6,05	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y CAJILLA PLASTICA FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON MATERIAL ORIGINAL, DE MEDIDAS 34CM X50.5CM X 3.5CM DE ALTO, Y CAJILLA DE MEDIDAS 34CM X 50.5CM X 28CM DE ALTO	UN	10,80	$270.063,0	2.916.680,40	0,00	$0,0	6,80	$1.836.428,4	4,00	$1.080.252,0
5173	6,06	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 6" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO=6.5 MT).	UN	18,00	$291.314,0	5.243.652,00	0,00	$0,0	18,00	$5.243.652,0	0,00	$0,0
8970	6,07	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	18,00	$234.204,0	4.215.672,00	0,00	$0,0	13,00	$3.044.652,0	5,00	$1.171.020,0
7771	6,08	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	ML	367,3163199	$74.441,0	27.343.394,17	0,00	$0,0	367,32	$27.343.394,2	0,00	$0,0
3729	6,09	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	84	$377.631,0	31.721.004,00	0,00	$0,0	84,00	$31.721.004,0	0,00	$0,0
	7,00	**RED ALCANTARILLADO**		**-**		**$ 69.186.603,00**		**$ 0,00**		**$ 58.756.355,00**		**$ 10.430.248,00**
7888	7,01	TAPAS PARA POZO DE INSPECCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	36,00	$146.093,0	5.259.348,00	0,00	$0,0	34,00	$4.967.162,0	2,00	$292.186,0
8639	7,02	CAJA PARA CONEXIÓN DE DRENAJE EN CONCRETO REFORZADO 28 MPa (Dimensiones internas: (1.4x1.5) m, H=2.23 m, e=0,2 m) (Incluye muros, concreto de limpieza e=0,05 m, placa de base y placa de cubierta e=0,16 m, dos arobases y arotapas HF según NP-024. Suministro y construcción.	UN	12	$4.905.636,0	58.867.632,00	0,00	$0,0	10,00	$49.056.360,0	2,00	$9.811.272,0
5463	7,03	SALIDA SANITARIA D=4``. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TUBERÍA DE HASTA 3.0M DE LONGITUD Y ACCESORIOS DESDE EL RAMAL PRINCIPAL QUE RECIBE, HASTA LA BOCA PARA CONEXIÓN).	UN	9	$163.395,0	1.470.555,00	0,00	$0,0	7,00	$1.143.765,0	2,00	$326.790,0
8148	7,04	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1" CON COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6.5M, INCLUYE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR).	UN	12,00	$299.089,0	3.589.068,00	0,00	$0,0	12,00	$3.589.068,0	0,00	$0,0
	8,00	**RED ELECTRICA**		**-**		**$ 93.487.857,00**		**$ 0,00**		**$ 92.081.960,00**		**$ 1.405.897,00**
8202	8,01	RETIRO Y REUBICACIÓN DE POSTE DE 10 METROS	UN	7,00	$303.923,0	2.127.461,00	0,00	$0,0	7,00	$2.127.461,0	0,00	$0,0
5316	8,02	NIVELACION DE CAJA CS276 EN ANDEN H= 0.42M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	UN	18,00	$915.006,0	16.470.108,00	0,00	$0,0	17,00	$15.555.102,0	1,00	$915.006,0
4891	8,03	NIVELACIÓN DE CAJA CS 275 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	UN	18,00	$490.891,0	8.836.038,00	0,00	$0,0	17,00	$8.345.147,0	1,00	$490.891,0
4890	8,05	NIVELACIÓN DE CAJA CS 274 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	UN	18,00	$314.726,0	5.665.068,00	0,00	$0,0	18,00	$5.665.068,0	0,00	$0,0
5023	8,04	2 DUCTOS D=2" PVC PESADO DB. SUMINISTRO E INSTALACION. (NO INCLUYE RELLENOS).	ML	120,00	$18.392,0	2.207.040,00	0,00	$0,0	120,00	$2.207.040,0	0,00	$0,0

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
5794	8,06	CONDUCTOR RED BAJA TENSION (3 NO.4 + 1 NO.6 600V- CU THHN). SUMIN E INSTAL. CONDUCTORES DE LA PARCIAL ENTRE TRAFO Y GABINETE DE 3 MEDIDORES, INSTALADOS EN TUBERIA DE 2X4" PVC BAJO EL PISO INSTAL CON GRADO DE DIFICULTAD.	ML	120	$76.817,0	9.218.040,00	0,00	$0,0	120,00	$9.218.040,0	0,00	$0,0
4105	8,07	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 1.49 X 0.99M. MEDIDAS INTERNAS: 1.19 X 0.69M. ALTURA: 1.37M.	UN	12	$764.693,0	9.176.316,00	0,00	$0,0	12,00	$9.176.316,0	0,00	$0,0
3848	8,08	RELLENO PARA REDES EN BASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	36	$106.536,0	3.835.296,00	0,00	$0,0	36,00	$3.835.296,0	0,00	$0,0
8472	8,09	LUMINARIA LED RALED II RA02SII 16 LED 72 W. INCLUYE SUMINISTRO LUMINARIA E INSTALACIÓN.	UN	7	$873.900,0	6.117.300,00	0,00	$0,0	7,00	$6.117.300,0	0,00	$0,0
3559	8,10	POSTE LUMINARIA HISTÓRICA TIPO M131 H=5M (INC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC.: LUMINARIAS, CABLEADO Y BASE PEDESTAL)	UN	7	$3.745.525,0	26.218.675,00	0,00	$0,0	7,00	$26.218.675,0	0,00	$0,0
7408	8,11	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN (2 TUBOS DE 2" PVC) INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	7	$516.645,0	3.616.515,00	0,00	$0,0	7,00	$3.616.515,0	0,00	$0,0
	9,00	**RED ETB**		**-**		**$ 87.851.832,00**		**$ 0,00**		**$ 84.191.339,00**		**$ 3.660.493,00**
4912	9,01	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-14 H= 0.30M INCLUYE PLACA SUPERIOR EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA.	UN	24,00	$1.688.962,0	40.535.088,00	0,00	$0,0	23,00	$38.846.126,0	1,00	$1.688.962,0
4913	9,02	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB).	UN	24,00	$1.342.498,0	32.219.952,00	0,00	$0,0	23,00	$30.877.454,0	1,00	$1.342.498,0
4914	9,03	NIVELACIÓN DE CAJA DOBLE DE PASO ETB H= 0.30M (INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4", ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	UN	24,00	$629.033,0	15.096.792,00	0,00	$0,0	23,00	$14.467.759,0	1,00	$629.033,0
	10,00	**VEGETACIÓN Y PAISAJISMO**		**-**		**$ 1.180.258,00**		**$ 0,00**		**$ 1.180.258,00**	**0,00**	**$ 0,00**
5036	10,01	CAUCHO SABANERO H= 1.5M (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO Y TUTOR. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	2,00	$195.930,0	391.860,00	0,00	$0,0	2,00	$391.860,0	0,00	$0,0
7047	10,02	LIQUIDAMBAR H=2.5M (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	2,00	$216.821,0	433.642,00	0,00	$0,0	2,00	$433.642,0	0,00	$0,0
5045	10,03	FALSO PIMIENTO H=1.3M (INCLUYE SIEMBRA, TIERRA, ABONO Y TUTOR) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	2,00	$177.378,0	354.756,00	0,00	$0,0	2,00	$354.756,0	0,00	$0,0
	11,00	**TRATAMIENTOS SILVICULTURALES**		**-**		**$ 11.005.529,00**		**$ 0,00**		**$ 7.618.988,00**	**0,00**	**$ 3.386.541,00**
4804	11,01	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES10 - 15 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	UN	2,00	$1.902.751,0	3.805.502,00	0,00	$0,0	1,00	$1.902.751,0	1,00	$1.902.751,0
4803	11,02	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES 5 - 10 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	UN	3,00	$1.427.064,0	4.281.192,00	0,00	$0,0	3,00	$4.281.192,0	0,00	$0,0

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
6219	11,03	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CORTE, CICATRIZACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KILÓMETROS)	UN	4,00	$410.697,0	1.642.788,00	0,00	$0,0	1,00	$410.697,0	3,00	$1.232.091,0
4101	11,04	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	3,00	$251.699,0	755.097,00	0,00	$0,0	2,00	$503.398,0	1,00	$251.699,0
3698	11,05	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$260.475,0	520.950,00	0,00	$0,0	2,00	$520.950,0	0,00	$0,0
	12,00	**MOBILIARIO URBANO**		**-**		**$ 97.298.802,00**		**$ 0,00**		**$ 97.298.802,00**	**0,00**	**$ 0,00**
9116	12,01	CICLOPARQUEO TIPO M-22-A TUBERÍA AGUA NEGRA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼", calibre 2.5mm, platina de anclaje de 4" x 4" x ¼", tornillo expansivo de 3 ¼" x ¼".	UN	12	$132.020	1.584.240,00	0,00	$0,0	12,00	$1.584.240,0	0,00	$0,0
4920	12,02	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	UN	30	$461.989	13.859.670,00	0,00	$0,0	30,00	$13.859.670,0	0,00	$0,0
8406	12,03	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 3 CANECAS TIPO BARCELONA M-121. (INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN Y SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	30	$2.072.812	62.184.360,00	0,00	$0,0	30,00	$62.184.360,0	0,00	$0,0
3400	12,04	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	18	$138.910	2.500.380,00	0,00	$0,0	18,00	$2.500.380,0	0,00	$0,0
11746	12,05	Bebedero M-110 Inc.Dado 3000psi(Sumi+ Instal)	UN	6	$2.861.692	17.170.152,00	0,00	$0,0	6,00	$17.170.152,0	0,00	$0,0
		ITEMS NO PREVISTOS										
		EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES				**$ 0,00**		**$ 114.919.748,82**		**$ 0,00**		**$ 114.919.749,00**
	NP-001	DEMOLICION PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO - HORARIO NOCTURNO (INCLUYE CARGUE)	M3		$277.701,80		2,00	$555.403,60	0,00	$0,00	2,00	$555.404,00
	NP-002	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E= 0.20M. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ENDURECEDOR EN POLVO FOTORESISTENTE Y ALCALIRESISTENTE, DESMOLDANTE PIGMENTADO, SELLADOR ACRÍLICO, RETARDANTE DE EVAPORACIÓN Y ESTAMPADO CON TEXTURA DE ADOQUIN DE 10CM X 20CM	M2		$352.765,16		10,00	$3.527.651,60	0,00	$0,00	10,00	$3.527.652,00
	NP-003	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL h=2.40 M (INC. LAMINA GALVANIZADA CAL.22 H=2.40 + PERFIL RECTANGULAR + CONCRETO DIM. 40X40X50 PARA RIGIDEZ DEL PARAL)	ML		$281.326,67		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-004	APUNTALAMIENTO Y PROTECCIÓN SEMICONTINUA DE TALUDES, COMPUESTA POR TABLONES VERTICALES, CABECEROS HORIZONTALES Y CODALES DE MADERA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$46.966,71		253,50	$11.906.060,99	0,00	$0,00	253,50	$11.906.061,00
	NP-005	ENTIBADO METALICO SISTEMA DE CAJÓN KS-100 INCLUYE ACCESORIOS PARA IZAJE Y AJUSTAR EL ANCHO DEL SISTEMA (INCLUYE TRANSPORTE, NO INCLUYE IZAJE)	M2		$354.644,90		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-006	EXCAVACION MANUAL SIN RETIRO SUELO COMPACTO (ZONA ARQUEOLÓGICA) + TRASIEGO	M3		$72.449,91		419,04	$30.359.700,09	0,00	$0,00	419,04	$30.359.700,00
	NP-007	EXCAVACIÓN MECANICA (Suelo Compacto h max 4m) + CARGUE. NO INCLUYE RETIRO	M3		$17.392,35		1013,28	$17.623.285,62	0,00	$0,00	1013,28	$17.623.286,00
	NP-008	PERFILADO DE TALUDES MANUAL H=0.03 M (NO INCLUYE RETIRO)	M2		$5.301,41		217,00	$1.150.405,97	0,00	$0,00	217,00	$1.150.406,00
	NP-009	PAÑETE DE TALUDES EN MORTERO 1:4 E=0,015M	M2		$21.077,66		217,00	$4.573.852,22	0,00	$0,00	217,00	$4.573.852,00

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	NP-010	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES SIN RETIRO SUELO COMPACTO + TRASIEGO	M3		$32.490,17		144,00	$4.678.584,48	0,00	$0,00	144,00	$4.678.584,00
	NP-011	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES CRUCE DE CALZADA CON RECARGO NOCTURNO+RETIRO SUELO COMPACTO+TRASIEGO	M3		$46.757,56		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-012	DEMOLICIÓN DE BOLARDOS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE, NO INCLUYE RETIRO)	UN		$29.133,37		6,00	$174.800,22	0,00	$0,00	6,00	$174.800,00
	NP-013	DEMOLICIÓN MUROS DOBLES E=0,32 - 0,40M-TOLETE (TRASIEG+RETIRO)	M2		$46.776,69		145,00	$6.782.620,05	0,00	$0,00	145,00	$6.782.620,00
	NP-014	DEMOLICIÓN DE CIMIENTOS ENTERRADOS CONCRETO	M3		$291.878,50		115,00	$33.566.027,50	0,00	$0,00	115,00	$33.566.028,00
	NP-015	DESMONTE PROTECTOR DE ARBOL M-91 (NO INCLUYE RETIRO)	UN		$21.356,49		1,00	$21.356,49	0,00	$0,00	1,00	$21.356,00
		RELLENOS				**$ 0,00**		**$ 12.545.533,78**		**$ 0,00**		**$ 12.545.533,00**
	NP-016	GEOTEXTIL TEJIDO PARA SEPARACIÓN SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye suministro e instalación)	M2		$9.748,70		1131,03	$11.026.023,42	0,00	$0,00	1131,03	$11.026.023,00
	NP-017	RELLENO GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3		$111.397,37		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-018	RELLENO SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA_B COMPACT. CON VIBROCOMPACTADOR+TRASIEGO	M3		$156.879,21		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-019	RELLENO EN MATERIAL SELECC. EXCAVA(VIBRO+RETRO+MINICAR)	m3		$43.252,84		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-020	SUMINISTRO E INSTALACION GRAVILLA DE RIO 3/4" PARA FILTRO, INCLUYE TRANSPORTE	M3		$224.779,64		6,76	$1.519.510,37	0,00	$0,00	6,76	$1.519.510,00
		CIMENTACIÓN - MICROPILOTAJE				**$ 0,00**		**$ 538.820.937,99**		**$ 0,00**		**$ 538.820.938,00**
	NP-021	PROCESO DE PERFORACIÓN MICROPILOTAJE D= 0.30 M	ML		$833.267,79		413,00	$344.139.597,27	0,00	$0,00	413,00	$344.139.597,00
	NP-022	LECHADA AGUA CEMENTO R 1:2 INC INYECCIÓN A PRESIÓN + TUBERIA INYECCION	ML		$161.325,47		413,00	$66.627.419,11	0,00	$0,00	413,00	$66.627.419,00
	NP-023	REFUERZO ACERO CIMENTACIÓN PR-60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INC. FIGURADO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	KG		$6.382,79		19912,51	$127.097.369,70	0,00	$0,00	19912,51	$127.097.370,00
	NP-024	CONECTOR ROSCADO No. 7 PARA VARILLAS DE REFUERZO EN MICROPILOTES	UN		$24.178,82		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-025	DEMOLICIÓN CABEZAS MICROPILOTES POR MEDIOS MECANICOS. (INCLUYE CARGUE NO INCLUYE RETIRO)	M3		$193.320,59		4,95	$956.551,91	0,00	$0,00	4,95	$956.552,00
		ESTRUCTURA - MURO DE CONTENCIÓN				**$ 0,00**		**$ 285.274.960,05**		**$ 0,00**		**$ 285.274.959,00**
	NP-026	CONCRETO 2000 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS E=0.04 . INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	M2		$26.515,31		180,63	$4.789.460,45	0,00	$0,00	180,63	$4.789.460,00
	NP-027	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI	M3		$447.830,01		43,47	$19.465.518,18	0,00	$0,00	43,47	$19.465.518,00
	NP-028	ZARPA CONCRETO 4000 PSI (TAMAÑO MAX 1" Y ASENTAMIENTO 4" +/-1") SIN REF	M3		$986.434,62		96,50	$95.190.940,83	0,00	$0,00	96,50	$95.190.941,00
	NP-029	DENTELLON DE CIMENTACIÓN CONCRETO 4000 PSI G.C. + BOMBA - SIN REFUERZO 0.20X1.10	ML		$307.345,11		24,00	$7.376.282,64	0,00	$0,00	24,00	$7.376.283,00
	NP-030	VIGA CIMIENTO CONCRETO 4000 PSI G.C + BOMBA - SIN REFUERZO 0.30X0.60	M3		$1.043.548,66		12,50	$13.044.358,25	0,00	$0,00	12,50	$13.044.358,00
	NP-031	JUNTA DE DILATACIÓN SIKAROD 32MM + SIKAFLEX	ML		$56.682,16		95,00	$5.384.805,20	0,00	$0,00	95,00	$5.384.805,00
	NP-032	MURO CONTENCIÓN INCLINADO CONCR 4000 PSI GF- COLOR ROJO (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	M3		$1.859.937,60		54,00	$100.436.630,40	0,00	$0,00	54,00	$100.436.630,00
	NP-033	MURO CONTENCIÓN GEOMETRÍA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL EN CONCRETO 4000 PSI G.C (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo)	M3		$1.410.797,01		28,06	$39.586.964,10	0,00	$0,00	28,06	$39.586.964,00
		EST - CONCRETO				**$ 0,00**		**$ 39.125.749,89**		**$ 0,00**		**$ 39.125.749,00**
	NP-034	IMPERMEABILIZACION DE MURO EN CONCRETO CON HIDROFUGO	M2		$18.735,18		285,00	$5.339.526,30	0,00	$0,00	285,00	$5.339.526,00

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	NP-035	IMPERMEABILIZACION ESPALDON MURO CONCRETO IGOL IMPRIMANTE + DENSO	M2		$35.461,95		445,00	$15.780.567,75	0,00	$0,00	445,00	$15.780.568,00
	NP-036	FILTRO DE DRENAJE DE 0.3M X 0.5M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERÍA PERFORADA D=4", GRAVA 1/2" Y GEOTEXTIL NT 1600)	ML		$127.058,84		50,00	$6.352.942,00	0,00	$0,00	50,00	$6.352.942,00
	NP-037	FILTRO GEODREN PLANAR	M2		$36.746,93		280,00	$10.289.140,40	0,00	$0,00	280,00	$10.289.140,00
	NP-038	PASES DE MURO D=4" LMAX=0.5 M PVC	UN		$50.502,72		27,00	$1.363.573,44	0,00	$0,00	27,00	$1.363.573,00
		URBANISMO				**$ 0,00**		**$ 429.221.273,24**		**$ 0,00**		**$ 429.221.274,00**
	NP-039	PLACA DE CONCRETO 0.10M MR41 PREMEZ SIN REFUERZO	M2		$86.992,48		1119,08	$97.351.683,71	0,00	$0,00	1119,08	$97.351.684,00
	NP-040	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	KG		$8.026,45		3242,92	$26.029.135,23	0,00	$0,00	3242,92	$26.029.135,00
	NP-041	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO LA VISTA 0.40X0.34M 4000 PSI PREMEZCLADO COLOR ROJO, GRAVA FINA, FORMALETA EN MADERA, DETALLE HUELLA FLOTADA. (NO INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE)	ML		$261.165,09		210,00	$54.844.668,90	0,00	$0,00	210,00	$54.844.669,00
	NP-042	BANCA CONCRETO VISTO COLOR ROJO FUNDIDA EN SITIO ANCLADA A MURO - SIN REF (VER ESPECIFICACION).	ML		$276.504,44		52,00	$14.378.230,88	0,00	$0,00	52,00	$14.378.231,00
	NP-043	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 COLOR ROJO SOBRE MORTERO 1:4	M2		$143.997,11		854,20	$123.002.331,36	0,00	$0,00	854,20	$123.002.331,00
	NP-044	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 DISEÑO DEGRADE COLOR GRIS AMARILLO Y ROJO - SOBRE MORTERO 1:4 (VER ESPECIFICACIÓN)	M2		$143.114,58		88,00	$12.594.083,04	0,00	$0,00	88,00	$12.594.083,00
	NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA DE CEMENTO RECTANGULAR PODOTACTIL ALERTA 10X20X6 (INCLUYE BASE EN MORTERO Y SELLO EN ARENA)	ML		$34.665,89		104,65	$3.627.785,39	0,00	$0,00	104,65	$3.627.785,00
	NP-046	BORDILLO PREFABRICADO A -80 (0.35X0.2X0.8M) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS)	ML		$69.766,10		156,34	$10.907.232,07	0,00	$0,00	156,34	$10.907.232,00
	NP-047	PAÑETE LISO BAJO MALLA 1:4 INC. MALLA ESPESOR <0.04M	M2		$39.949,22		17,00	$679.136,74	0,00	$0,00	17,00	$679.137,00
	NP-048	PINTURA ACRILICA KORAZA 10 SOBRE PAÑETE COLOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	M2		$24.327,85		20,00	$486.557,00	0,00	$0,00	20,00	$486.557,00
	NP-049	SUMIN. E INSTALAC. BOLARDO ESFERA M-16-A GRIS OSCURO HIERRO MODULAR ASTM A536 65-45-12 E=6MM, CON PINTURA NEGRA DE POLIPROPILENO TRATADO, RELLENO EN CONCRETO 2500PSI, ACERO DE REFUERZO Y ANCLAJE A PISO	UN		$1.691.241,64		12,00	$20.294.899,68	0,00	$0,00	12,00	$20.294.900,00
	NP-050	PASAMANOS M-18 ANCLADA LATERALMENTE A MURO EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2" ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$209.319,66		16,00	$3.349.114,56	0,00	$0,00	16,00	$3.349.115,00
	NP-051	PASAMANOS EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO DE 1 1/2" ALTO DE 30CM. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$471.119,66		85,39	$40.228.907,77	0,00	$0,00	85,39	$40.228.908,00
	NP-052	PASAMANOS M-18 EN TUBULAR A PISO, EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" DE 90 CM DE ALTURA. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$600.036,32		2,15	$1.290.078,09	0,00	$0,00	2,15	$1.290.078,00
	NP-053	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" 0.10m SIKADUR 42 (INC. VARILLA ROSCADA)	UN		$18.821,16		208,00	$3.914.801,28	0,00	$0,00	208,00	$3.914.801,00
	NP-054	CICLOPARQUEO TIPO M-23-A TUBERÍA ACERO INOXIDABLE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼" EMBEBIDO EN DADO DE CONCRETO.	UN		$1.834.460,86		3,00	$5.503.382,58	0,00	$0,00	3,00	$5.503.383,00

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	NP-055	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 2 CANECAS DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	UN		$1.789.874,16		6,00	$10.739.244,96	0,00	$0,00	6,00	$10.739.245,00
	NP-056	DESMONTE Y REINSTALACION SEÑALES VIALES	UN		$46.869,21		4,00	$187.476,84	0,00	$0,00	4,00	$187.477,00
		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				**$ 0,00**		**$ 2.194.121,60**		**$ 0,00**		**$ 2.194.122,00**
	NP-057	CARCAMO T-2 3000 PSI + REJILLA MADERA PLASTICA (NO INC. EXCAVACIONES, RELLENOS, ACERO DE REFUERZO, GEOTEXTIL O EMULSION ASFALTICA)	ML		$353.332,39		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-058	TUBERIA PVC.S d=3" + ACCESORIOS. NO INC. EXCAVACIONES NI RETIRO	ML		$49.866,40		44,00	$2.194.121,60	0,00	$0,00	44,00	$2.194.122,00
	NP-059	PASES D= 3" LMAX=0,4M EN SARDINEL - SALIDA DE AGUAS LLUVIAS A CALZADA	UN		$20.953,22		7,00	$146.672,54	0,00	$0,00	7,00	$146.673,00
		PAISAJISMO				**$ 0,00**		**$ 2.522.894,84**		**$ 0,00**		**$ 2.522.894,00**
	NP-060	ARBOL CARBONERO ROJO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO)	UN		$251.952,99		2,00	$503.905,98	0,00	$0,00	2,00	$503.906,00
	NP-061	ARBOL HAYUELO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO))	UN		$245.065,13		1,00	$245.065,13	0,00	$0,00	1,00	$245.065,00
	NP-062	JARDIN AGAPANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	M2		$85.227,59		13,75	$1.171.879,36	0,00	$0,00	13,75	$1.171.879,00
	NP-063	JARDIN ACANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	M2		$80.564,03		6,00	$483.384,18	0,00	$0,00	6,00	$483.384,00
	NP-064	CONFINAMIENTO RAICES DE ARBOL 10 - 15 M	UN		$118.660,19		1,00	$118.660,19	0,00	$0,00	1,00	$118.660,00
	NP-065	Poda Aérea y cicatrización arboles h= 10.1 - 15 m	UN		$598.436,30		1,00	$598.436,30	0,00	$0,00	1,00	$598.436,00
		INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 0,00**		**$ 217.303.904,02**		**$ 0,00**		**$ 217.303.906,00**
	NP-066	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 277 CODENSA - SIN EXC.	UN		$5.303.174,63		1,00	$5.303.174,63	0,00	$0,00	1,00	$5.303.175,00
	NP-067	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 276 CODENSA - SIN EXC.	UN		$4.000.374,69		2,00	$8.000.749,38	0,00	$0,00	2,00	$8.000.749,00
	NP-068	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 275 CODENSA - SIN EXC.	UN		$2.816.510,26		6,00	$16.899.061,56	0,00	$0,00	6,00	$16.899.062,00
	NP-069	CAJA ELÉCTRICA DE INSPECCIÓN AP 274 CODENSA - SIN EXC.	UN		$1.183.698,24		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-070	CAJA ELÉCTRICA CS 274 CODENSA - SIN EXC.	UN		$1.263.559,28		7,00	$8.844.914,96	0,00	$0,00	7,00	$8.844.915,00
	NP-071	CAMARA DE INSPECCION CS 280 CODENSA - SIN EXC	UN		$4.239.860,99		1,00	$4.239.860,99	0,00	$0,00	1,00	$4.239.861,00
	NP-072	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 10 D 6" (Sin Exc.)	ML		$836.416,09		26,46	$22.131.569,74	0,00	$0,00	26,46	$22.131.570,00
	NP-073	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" (Sin Exc.)	ML		$343.237,62		50,00	$17.161.881,00	0,00	$0,00	50,00	$17.161.881,00
	NP-074	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" CRUCE DE CALZADA (HORARIO NOCTURNO)	ML		$347.129,86		9,00	$3.124.168,74	0,00	$0,00	9,00	$3.124.169,00
	NP-075	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 5 D 4" (Sin Exc)	ML		$218.059,35		25,55	$5.571.416,39	0,00	$0,00	25,55	$5.571.416,00
	NP-076	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4" (Sin Exc.)	ML		$174.885,04		2,30	$402.235,59	0,00	$0,00	2,30	$402.236,00
	NP-077	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2X3" (Sin Exc.)	ML		$72.602,30		86,46	$6.277.194,86	0,00	$0,00	86,46	$6.277.195,00
	NP-078	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2" (Sin Exc)	ML		$42.368,60		3,00	$127.105,80	0,00	$0,00	3,00	$127.106,00
	NP-079	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#2 + 1#4T SERIE 8000	ML		$71.634,63		114,00	$8.166.347,82	0,00	$0,00	114,00	$8.166.348,00
	NP-080	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#1/0 + 1#4T SERIE 8000	ML		$71.428,76		172,00	$12.285.746,72	0,00	$0,00	172,00	$12.285.747,00
	NP-081	BARRAJE BT PREFORMADO 500 A DE 6 SALIDAS INC. SOPORTE	UN		$295.325,71		10,00	$2.953.257,10	0,00	$0,00	10,00	$2.953.257,00
	NP-082	EMPALME TIPO 91B1 X 2 (Sum e Instalación)	UN		$199.174,55		20,00	$3.983.491,00	0,00	$0,00	20,00	$3.983.491,00
	NP-083	PUESTA A TIERRA PARA POSTES DE ILUMINACIÓN	UN		$612.756,19		10,00	$6.127.561,90	0,00	$0,00	10,00	$6.127.562,00
	NP-084	POSTE METALICO AP, H=6M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BASE SEGÚN NORMA AP330)	UN		$2.591.164,93		7,00	$18.138.154,51	0,00	$0,00	7,00	$18.138.155,00

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	NP-085	POSTE METALICO AP, PINTURA COLOR NEGRO, H=10M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BRAZO SENCILLO Y BASE SEGÚN NORMA AP802)	UN		$3.898.983,49		3,00	$11.696.950,47	0,00	$0,00	3,00	$11.696.950,00
	NP-086	BRAZO 150CM LUMINARIA (INC. SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN)	UN		$499.370,35		4,00	$1.997.481,40	0,00	$0,00	4,00	$1.997.481,00
	NP-087	DESMONTE POSTE AP 10 A 12M (NO INC. RETIRO)	UN		$623.929,40		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-088	DESMONTE POSTE AP 4 A 6M (NO INC. RETIRO)	UN		$532.806,64		0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00
	NP-089	LUMINARIA HEMERA, 24 LED, 55W. 4000K, 100000 HR	UN		$2.521.981,43		7,00	$17.653.870,01	0,00	$0,00	7,00	$17.653.870,00
	NP-090	LUMINARIA SCLS, 16 LED, 20,2W. 4000K, 100000 HR	UN		$1.916.515,65		8,00	$15.332.125,20	0,00	$0,00	8,00	$15.332.125,00
	NP-091	CABLE DE COBRE 3X12 ENCAUCHETADO (Sum e Instalación)	ML		$16.506,74		125,00	$2.063.342,50	0,00	$0,00	125,00	$2.063.343,00
	NP-092	BASE CONCR. 3.000PSI(75X35) H=0.60 para poste AP 6M SEGÚN NORMA AP330 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	UN		$121.954,05		7,00	$853.678,35	0,00	$0,00	7,00	$853.678,00
	NP-093	BASE CONCR. 3.000 PSI (45x45) H=1,10 para poste AP 10M SEGÚN NORMA AP802 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	UN		$178.131,63		3,00	$534.394,89	0,00	$0,00	3,00	$534.395,00
	NP-094	BAJANTE EN TUBO IMC 3"(INC. CURVA+CINTA+HEBILLA)	ML		$171.959,23		7,00	$1.203.714,61	0,00	$0,00	7,00	$1.203.715,00
	NP-095	ILUMINACIÓN PROVISIONAL EN ANDÉN FRENTE A CASAS (Lámpara Luminaria Led Solar Alumbrado Publico 300w+Postes madera 6m+mano de obra+herramienta menor)	GBL		$6.524.020,57		1,00	$6.524.020,57	0,00	$0,00	1,00	$6.524.021,00
	NP-096	INSPECCION RETIE	GBL		$4.629.100,00		1,00	$4.629.100,00	0,00	$0,00	1,00	$4.629.100,00
	NP-097	INSPECCION RETILAP	GBL		$5.077.333,33		1,00	$5.077.333,33	0,00	$0,00	1,00	$5.077.333,00
		OTROS										
	NP-098	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL h=2.20 M (MALLA CERRAMIENTO ESLABONADA CAL.10(Hueco 2-1/4") + PERFIL RECTANGULAR + Pilotines h= 0.70m d=0.3m suelo blando21Mpa refor	ML		$306.542,84		60,00	$18.392.570,40	0,00	$0,00	60,00	$18.392.570,00
	NP-099	PROTECCION TEMPORAL PEATONAL H=2.20 MTS, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA, LISTON DE MADERA, LONA Y EXCAVACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION)	M2		$18.900,00		483,99	$9.147.320,28	0,00	$0,00	483,99	$9.147.320,00
	NP-100	TUBERÍA PVC.P RDE 21 D=4"	ML		$110.270,00		27,80	$3.065.506,00	0,00	$0,00	27,80	$3.065.506,00
	NP-101	COLLAR DE DERIVACIÓN DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN		$41.739,00		6,00	$250.434,00	0,00	$0,00	6,00	$250.434,00
	NP-102	TAPON PVC TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$107.734,00		1,00	$107.734,00	0,00	$0,00	1,00	$107.734,00
	NP-103	CODO G.RAD. HDPE 45º TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$170.598,00		4,00	$682.392,00	0,00	$0,00	4,00	$682.392,00
	NP-104	UNION PVC TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$108.568,00		8,00	$868.544,00	0,00	$0,00	8,00	$868.544,00
	NP-105	MANGUERA POLIETILENO D=1/2" CON RELLENO RECEBO	ML		$44.399,00		32,00	$1.420.786,01	0,00	$0,00	32,00	$1.420.786,00
	NP-106	REGISTRO BOLA 1/2" TIPO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$40.941,00		4,00	$163.764,00	0,00	$0,00	4,00	$163.764,00
	NP-107	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA VASTAGO NO ASCENDETE EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$1.105.442,00		1,00	$1.105.442,00	0,00	$0,00	1,00	$1.105.442,00
	NP-108	EMPATES DE TUBERIA EN PVC A PVC 4" LINEAL SEGÚN NORMA EAB	UN		$291.176,00		1,00	$291.176,00	0,00	$0,00	1,00	$291.176,00
	NP-109	CONSTRUCCIÓN DE CAJA PARA VALVULA D= 3", D= 4", D= 6" Y D= 8" (NORMA EAAB NS-027) DE 0.4M X0.5M H=2.0M (INCLUYE MARCO Y TAPA).	UN		$728.686,00		1,00	$728.686,00	0,00	$0,00	1,00	$728.686,00
	NP-110	ATRAQUE DE TUBERÍAS	UN		$191.661,00		6,00	$1.149.966,00	0,00	$0,00	6,00	$1.149.966,00
	NP-111	PRUEBA DE FLUJO	UN		$503.703,00		1,00	$503.703,00	0,00	$0,00	1,00	$503.703,00

				CONDICIONES INICIALES			MAYORES		MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
COD. IDU	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	NP-112	CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO Y REJA EN CONCRETO POLIMÉRICO RD 200V H330 F900 (1.00 X 0.26 X 0.33) m, INCLUYE CONCRETO 21 Mpa PARA CAMA Y ATRAQUE (Incluye suministro, instalación y prueba de estanqueidad).	ML		$1.170.608,00		38,00	$44.483.104,00	0,00	$0,00	38,00	$44.483.104,00
	NP-113	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$191.200,00		375,14	$71.726.385,60	0,00	$0,00	375,14	$71.726.386,00
	NP-114	MATERIAL SELECCIONADO CON AGREGADOS RECICLADOS (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$164.083,00		672,14	$110.286.911,70	0,00	$0,00	672,14	$110.286.912,00
	NP-115	RETIRO DE INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE	GBL		$46.161.805,00		1,00	$46.161.805,00	0,00	$0,00	1,00	$46.161.805,00
	NP-116	PROCESO DE PERFORACION DE MICROPILOTES D=0.30 MTS. INCLUYE CAMISA PVC U.M. RDE 21 DE D=12" (Camisa de 6.00 ml)	ML		$1.498.882,00		79,98	$119.880.582,36	0,00	$0,00	79,98	$119.880.582,00
	NP-117	RELLENO EN TIERRA NEGRA ABONADA (CASCARIL+TRIPLE15)	M3		$140.492,00		25,96	$3.647.172,32	0,00	$0,00	25,96	$3.647.172,00
	NP-118	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (NORMA NP-040)	M3		$184.634,00		104,11	$19.221.507,20	0,00	$0,00	104,11	$19.221.507,00
COSTOS DIRECTOS DE LA OBRA CIVIL						**$1.405.631.962,61**		**$1.642.861.709,93**		**$1.230.292.400,49**		**$2.276.816.118,00**
VALOR DEL AIU						**27%**		**27%**		**27%**		**27%**
COSTOS GLOBAL OBRAS CIVILES (INCLUYE A.I.U) (A)						**$1.785.152.592,52**		**$2.086.434.371,61**		**$1.562.471.348,62**		**$2.891.556.470,00**
COSTOS GLOBAL PARA MANEJO AMBIENTAL - SST (B)						**$57.605.985,00**						**$57.605.985,00**
COSTOS GLOBAL COSTOS SOCIAL (C)						**$30.622.895,00**						**$30.622.895,00**
COSTOS GLOBAL COSTOS PMT (D)						**$33.354.372,00**						**$33.354.372,00**
COSTOS GLOBAL AJUSTES A LOS DISEÑOS - (INCLUYE IVA) (F)						**$69.331.926,00**						**$69.331.926,00**
VALOR TOTAL (A + B + C + D + E + F)						**$1.976.067.770,52**		**$2.086.434.371,61**		**$1.562.471.348,62**		**$3.082.471.648,00**
FONDO DISPONIBLE PARA EJECUCIÓN A MONTO AGOTABLE						**$78.913.494,48**						
GASTO REEMBOLSABLE SEGUIMIENTO SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE - RESOLUCIÓN No. 01096, ARTICULO No. 5								**$225.040,00**				**$225.040,00**
GASTO REEMBOLSABLE COMPENSACION AMBIENTAL -RESOLUCIÓN SDA No. 01096, ARTICULO No. 6								**$2.959.874,00**				**$2.959.874,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO						**$2.054.981.265,00**		**$2.089.619.285,61**		**$1.562.471.348,62**		**$3.085.656.562,00**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

PRIMERO	(1)	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2025
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

Firma:

Arq. MARIA PAULA GONZÁLEZ BOZZI
Representante Legal
Contratista CONSORCIO CANDELARIA LC

Firma:

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
Interventoría GEAGOR SAS BIC

Original: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Copia: Contratista e Interventoría

INFORMES SEMANALES

BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	FDLC

FECHA	27/10/2025	DEL	20/10/2025	AL	26/10/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fija y la construcción y rehabilitación del espacio publico a monto agotable en la localidad de candelaria con acciones que fomenten la accesibilidad de las personas con
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	La Candelaria.

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	261 DE 2022	CONTRATO No.:	242 DE 2022
PLAZO INICIAL:	7 MESES	PLAZO INICIAL:	6 MESES
VALOR INICIAL	$ 254.056.199,00	FECHA DE INICIACIÓN:	6 de febrero de 2023
FECHA DE INICIACIÓN ETAPA I:	6 de febrero de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	5 de noviembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	10 de octubre de 2024	SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días	MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato	MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días	TEMINACIÓN ETAPA I	10 de octubre de 2024
PRORROGA No. 1	Siete (7) meses	FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
ADICION No. 1	$ 148.358.058,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
ADICION No. 2	$ 111.000.000,00	SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA No. 2	Un (1) mes	PRORROGA 1	4 meses
PRORROGA No. 3	12 DIAS	PRORROGA 2	4 meses
PRORROGA No. 4	13 DIAS	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	17 de noviembre de 2025
VALOR ACTUALIZADO:	19 días	VALOR INICIAL ETAPA I + ETAPA II :	$ 2.054.981.265,00
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	29 de diciembre de 2025	VALOR ADICION(ES) ETAPA II:	$ 1.030.675.297,00
		VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.085.656.562,00
		INTERVENTOR:	GEAGOR SAS - BIC

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO Y/O ADELANTO
1,00	PRELIMINARES	0,02%	0,02%	0,00%
1,10	REPLANTEO GENERAL	0,02%	0,02%	0,00%
2,00	DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES	2,45%	2,45%	0,00%
2,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	0,00%	0,00%	0,00%
2,11	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,02	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,08%	0,08%	0,00%
2,14	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,03	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,03%	0,03%	0,00%
2,04	DEMOLICION SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
2,06	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	0,23%	0,23%	0,00%
2,07	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE ARENA	1,25%	1,25%	0,00%
2,08	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE MORTERO	0,83%	0,83%	0,00%
2,09	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	0,00%	0,00%	0,00%
2,12	ALQUILER DE ENTIBADO METALICO TIPO CAJON (E1A - E1B) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,13	ALQUILER DE ENTIBADO METÁLICO TIPO DESLIZANTE (E2) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,05	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	0,00%	0,00%	0,00%
3,00	RELLENOS	0,89%	0,89%	0,00%
3,01	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,02	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	0,04%	0,04%	0,00%
3,03	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SUMINISTRO Y EXTENDIDO)	0,00%	0,00%	0,00%
3,04	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
3,05	RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN TRANSPORTE A 28 KM).	0,00%	0,00%	0,00%
3,06	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,07	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,08	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	0,85%	0,85%	0,00%
3,09	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	0,00%	0,00%	0,00%
4,00	ESPACIO PUBLICO	0,47%	0,47%	0,00%
4,01	SARDINEL FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (GRAVA COMÚN) E=0.20M H=0.35M (INCLUYE FORMALETA METÁLICA. ACERO DE REFUERZO Y ALAMBRE NEGRO).	0,02%	0,02%	0,00%
4,05	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	0,14%	0,14%	0,00%
4,02	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A58 GUIA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,09%	0,09%	0,00%
4,03	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,04%	0,04%	0,00%
4,04	VADO PARA ACCESIBILIDAD A MOVILIDAD REDUCIDA EN ANCHO=3.20M, DESARROLLO=2.00M, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, EN ESPACIO PUBLICO EXISTENTE. ALTO ESTANDAR DE ANDEN DE 0.20M (INC. BASE ARENA NIVELADA, ARENA SELLO, RELLENO.	0,11%	0,11%	0,00%
4,07	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	0,06%	0,06%	0,00%
4,08	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	0,00%	0,00%	0,00%
4,09	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN. (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,00%	0,00%	0,00%
4,10	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50m EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10m Y 0.50m). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	0,00%	0,00%	0,00%
4,11	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	0,00%	0,00%	0,00%
4,12	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B23 (TIPO D) (2.00M X 2.00M X 1.40M). (INCLUYE FILTRO EN GRAVILLA, TIERRA NEGRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
4,13	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4". GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	0,00%	0,00%	0,00%
4,14	ADOQUIN EN CONCRETO 200x100x60mm A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4cm MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO).	0,00%	0,00%	0,00%
4,15	CENEFA LINEAL EN ADOQUÍN DE CONCRETO DE CONFINAMIENTO (20cm X 10cm X 6cm) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN ARENA DE NIVELACIÓN e= 4cm Y ARENA DE	0,00%	0,00%	0,00%
4,16	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	0,00%	0,00%	0,00%
6,00	RED ACUEDUCTO	0,70%	0,70%	0,00%
6,01	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,02	RENIVELACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA.	0,01%	0,01%	0,00%
6,03	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.8M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (H=0.6M. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,04	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	0,02%	0,02%	0,00%
6,05	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y CAJILLA PLASTICA FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON MATERIAL ORIGINAL, DE MEDIDAS 34CM X50.5CM X 3.5CM DE ALTO, Y CAJILLA DE MEDIDAS 34CM X 50.5CM X 28CM DE ALTO	0,07%	0,07%	0,00%
6,06	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 6" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO=6.5 MT).	0,08%	0,08%	0,00%
6,07	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	0,06%	0,06%	0,00%
6,08	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	0,23%	0,23%	0,00%
6,09	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,20%	0,20%	0,00%
7,00	RED ALCANTARILLADO	0,47%	0,47%	0,00%
7,01	TAPAS PARA POZO DE INSPECCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,01%	0,01%	0,00%
7,02	CAJA PARA CONEXIÓN DE DRENAJE EN CONCRETO REFORZADO 28 MPa (Dimensiones internas: (1.4x1.5) m, H=2.23 m, e=0,2 m) (Incluye muros, concreto de limpieza e=0,05 m, placa de base y placa de cubierta e=0,16 m, dos arobases y arotapas HF según NP-024. Suministro y construcción.	0,34%	0,34%	0,00%
7,03	SALIDA SANITARIA D=4``. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TUBERÍA DE HASTA 3.0M DE LONGITUD Y ACCESORIOS DESDE EL RAMAL PRINCIPAL QUE RECIBE, HASTA LA BOCA PARA CONEXIÓN).	0,05%	0,05%	0,00%
7,04	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1" CON COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6.5M, INCLUYE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR).	0,08%	0,08%	0,00%
8,00	RED ELECTRICA	0,07%	0,07%	0,00%
8,01	RETIRO Y REUBICACIÓN DE POSTE DE 10 METROS	0,00%	0,00%	0,00%
8,02	NIVELACION DE CAJA CS276 EN ANDEN H= 0.42M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	0,00%	0,00%	0,00%
8,03	NIVELACIÓN DE CAJA CS 275 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,02%	0,02%	0,00%
8,05	NIVELACIÓN DE CAJA CS 274 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,00%	0,00%	0,00%
8,04	2 DUCTOS D=2" PVC PESADO DB. SUMINISTRO E INSTALACION. (NO INCLUYE RELLENOS).	0,00%	0,00%	0,00%
8,06	CONDUCTOR RED BAJA TENSION (3 NO.4 + 1 NO.6 600V- CU THHN). SUMIN E INSTAL. CONDUCTORES DE LA PARCIAL ENTRE TRAFO Y GABINETE DE 3 MEDIDORES, INSTALADOS EN TUBERIA DE 2X4" PVC BAJO EL PISO INSTAL CON GRADO DE DIFICULTAD.	0,00%	0,00%	0,00%
8,07	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 1.49 X 0.99M. MEDIDAS INTERNAS: 1.19 X 0.69M. ALTURA: 1.37M.	0,00%	0,00%	0,00%
8,08	RELLENO PARA REDES EN BASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	0,05%	0,05%	0,00%
8,09	LUMINARIA LED RALED II RA02SII 16 LED 72 W. INCLUYE SUMINISTRO LUMINARIA E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
8,10	POSTE LUMINARIA HISTÓRICA TIPO M131 H=5M (INC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC.: LUMINARIAS, CABLEADO Y BASE PEDESTAL)	0,00%	0,00%	0,00%

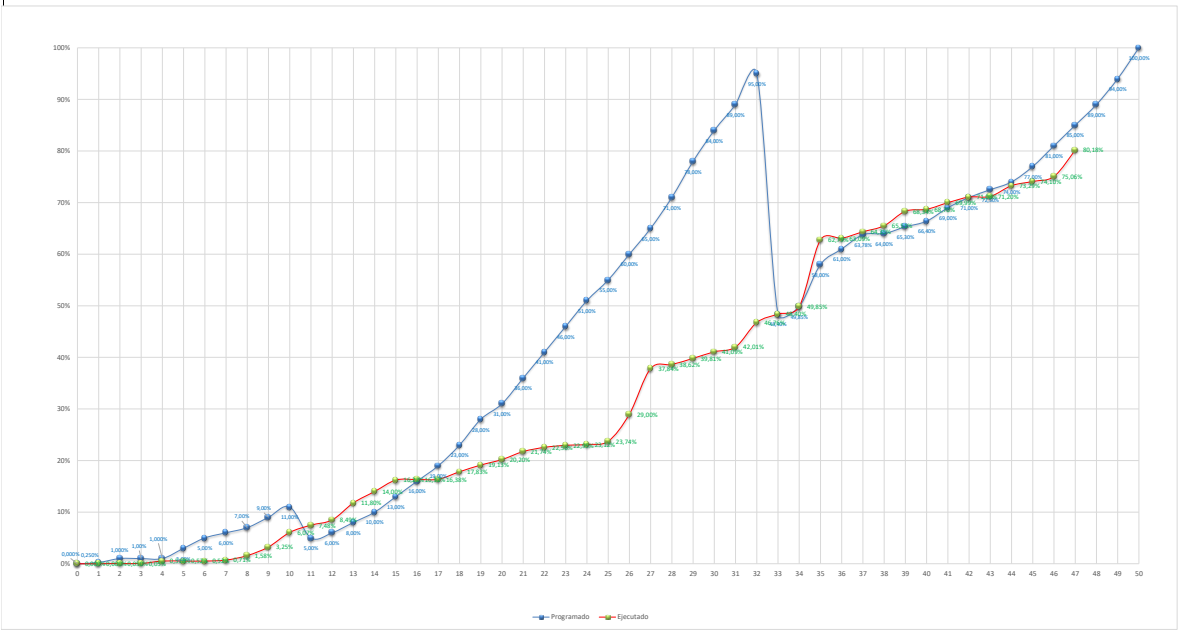
8,11	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN (2 TUBOS DE 2" PVC) INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
9,00	RED ETB	0,00%	0,00%	0,00%
9,01	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-14 H= 0.30M INCLUYE PLACA SUPERIOR EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2. ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA.	0,00%	0,00%	0,00%
9,02	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB).	0,00%	0,00%	0,00%
9,03	NIVELACIÓN DE CAJA DOBLE DE PASO ETB H= 0.30M (INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4". ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	0,00%	0,00%	0,00%
10,00	VEGETACIÓN Y PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
10,01	CAUCHO SABANERO H= 1.5M (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO Y TUTOR. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,02	LIQUIDAMBAR H=2.5M (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,03	FALSO PIMIENTO H=1.3M (INCLUYE SIEMBRA, TIERRA, ABONO Y TUTOR) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
11,00	TRATAMIENTOS SILVICULTURALES	0,12%	0,12%	0,00%
11,01	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES10 - 15 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,07%	0,07%	0,00%
11,02	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES 5 - 10 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
11,03	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CORTE, CICATRIZACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KILÓMETROS)	0,04%	0,04%	0,00%
11,04	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,01%	0,01%	0,00%
11,05	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,00%	0,00%	0,00%
12,00	MOBILIARIO URBANO	0,00%	0,00%	0,00%
12,01	CICLOPARQUEO TIPO M-22-A TUBERÍA AGUA NEGRA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼", calibre 2.5mm, platina de anclaje de 4" x 4" x ¼", tornillo expansivo de 3 ½" x ¼".	0,00%	0,00%	0,00%
12,02	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
12,03	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 3 CANECAS TIPO BARCELONA M-121. (INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN Y SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
12,04	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
12,05	Bebedero M-110 Inc.Dado 3000psi(Sumi+ Instal)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	ITEMS NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	48,76%	48,76%	0,00%
NP-001	DEMOLICION PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO - HORARIO NOCTURNO (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-002	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E= 0.20M.. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ENDURECEDOR EN POLVO FOTORESISTENTE Y ALCALIRESISTENTE, DESMOLDANTE PIGMENTADO, SELLADOR ACRÍLICO, RETARDANTE DE EVAPORACIÓN Y ESTAMPADO CON TEXTURA DE ADOQUIN DE 10CM X 20CM	0,00%	0,00%	0,00%
NP-003	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL H=2.40 M (INC. LAMINA GALVANIZADA CAL.22 H=2.40 + PERFIL RECTANGULAR + CONCRETO DIM. 40X40X50 PARA RIGIDEZ DEL PARAL)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-004	APUNTALAMIENTO Y PROTECCIÓN SEMICONTINUA DE TALUDES, COMPUESTA POR TABLONES VERTICALES, CABECEROS HORIZONTALES Y CODALES DE MADERA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-005	ENTIBADO METALICO SISTEMA DE CAJÓN KS-100 INCLUYE ACCESORIOS PARA IZAJE Y AJUSTAR EL ANCHO DEL SISTEMA (INCLUYE TRANSPORTE, NO INCLUYE IZAJE)	1,25%	1,25%	0,00%
NP-006	EXCAVACION MANUAL SIN RETIRO SUELO COMPACTO (ZONA ARQUEOLÓGICA) + TRASIEGO	0,83%	0,83%	0,00%
NP-007	EXCAVACIÓN MECANICA (Suelo Compacto h max 4m) + CARGUE. NO INCLUYE RETIRO	0,56%	0,56%	0,00%
NP-008	PERFILADO DE TALUDES MANUAL H=0.03 M (NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-009	PAÑETE DE TALUDES EN MORTERO 1:4 E=0.015M	0,12%	0,12%	0,00%
NP-010	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES SIN RETIRO SUELO COMPACTO + TRASIEGO	0,14%	0,14%	0,00%
NP-011	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES CRUCE DE CALZADA CON RECARGO NOCTURNO+RETIRO SUELO COMPACTO+TRASIEGO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-012	DEMOLICIÓN DE BOLARDOS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE, NO INCLUYE RETIRO)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-013	DEMOLICIÓN MUROS DOBLES E=0,32 - 0,40M- TOLETE (TRASIEG+RETIRO)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-014	DEMOLICIÓN DE CIMIENTOS ENTERRADOS CONCRETO	0,50%	0,50%	0,00%
NP-015	DESMONTE PROTECTOR DE ARBOL M-91 (NO INCLUYE RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	RELLENOS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-016	GEOTEXTIL TEJIDO PARA SEPARACIÓN SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye suministro e instalación)	0,30%	0,30%	0,00%
NP-017	RELLENO GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	2,06%	2,06%	0,00%
NP-018	RELLENO SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA_B COMPACT. CON VIBROCOMPACTADOR+TRASIEGO	1,40%	1,40%	0,00%
NP-019	RELLENO EN MATERIAL SELECC. EXCAVA(VIBRO+RETRO+MINICAR)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA DE RIO 3/4" PARA FILTRO, INCLUYE TRANSPORTE	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	CIMENTACIÓN - MICROPILOTAJE	0,00%	0,00%	0,00%
NP-021	PROCESO DE PERFORACIÓN MICROPILOTAJE D= 0,30 M	11,61%	11,61%	0,00%
NP-022	LECHADA AGUA CEMENTO R 1:2 INC INYECCIÓN A PRESIÓN + TUBERIA INYECCION	2,31%	2,31%	0,00%
NP-023	REFUERZO ACERO CIMENTACIÓN PR-60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INC. FIGURADO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	5,17%	5,17%	0,00%
NP-024	CONECTOR ROSCADO No. 7 PARA VARILLAS DE REFUERZO EN MICROPILOTES	0,09%	0,09%	0,00%
NP-025	DEMOLICIÓN CABEZAS MICROPILOTES POR MEDIOS MECANICOS. (INCLUYE CARGUE NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	ESTRUCTURA - MURO DE CONTENCIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
NP-026	CONCRETO 2000 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS E=0.04 . INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-027	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI	3,01%	3,01%	0,00%
NP-028	ZARPA CONCRETO 4000 PSI (TAMAÑO MAX 1" Y ASENTAMIENTO 4" +/-1") SIN REF	1,54%	1,54%	0,00%
NP-029	DENTELLON DE CIMENTACIÓN CONCRETO 4000 PSI G.C. + BOMBA - SIN REFUERZO 0.20X1.10	0,44%	0,44%	0,00%
NP-030	VIGA CIMIENTO CONCRETO 4000 PSI G.C + BOMBA - SIN REFUERZO 0.30X0.60	2,03%	2,03%	0,00%
NP-031	JUNTA DE DILATACIÓN SIKAROD 32MM + SIKAFLEX	0,07%	0,07%	0,00%
NP-032	MURO CONTENCIÓN INCLINADO CONCR 4000 PSI GF- COLOR ROJO (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	1,59%	1,59%	0,00%
NP-033	MURO CONTENCIÓN GEOMETRÍA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL EN CONCRETO 4000 PSI G.C (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,87%	0,87%	0,00%
0,00	EST - CONCRETO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-034	IMPERMEABILIZACION DE MURO EN CONCRETO CON HIDROFUGO	0,07%	0,07%	0,00%
NP-035	IMPERMEABILIZACION ESPALDON MURO CONCRETO IGOL IMPRIMANTE + DENSO	0,21%	0,21%	0,00%
NP-036	FILTRO DE DRENAJE DE 0.3M X 0.5M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERÍA PERFORADA D=4", GRAVA 1/2" Y GEOTEXTIL NT 1600)	0,13%	0,13%	0,00%
NP-037	FILTRO GEODREN PLANAR	0,14%	0,14%	0,00%
NP-038	PASES DE MURO D=4" LMAX=0.5 M PVC	0,01%	0,01%	0,00%
0,00	URBANISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-039	PLACA DE CONCRETO 0.10M MR41 PREMEZ SIN REFUERZO	2,16%	2,16%	0,00%
NP-040	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,29%	0,29%	0,00%
NP-041	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO LA VISTA 0.40X0.34M 4000 PSI PREMEZCLADO COLOR ROJO, GRAVA FINA, FORMALETA EN MADERA, DETALLE HUELLA FLOTADA. (NO INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE)	1,38%	1,38%	0,00%
NP-042	BANCA CONCRETO VISTO COLOR ROJO FUNDIDA EN SITIO ANCLADA A MURO - SIN REF (VER ESPECIFICACIÓN).	0,50%	0,50%	0,00%
NP-043	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 COLOR ROJO SOBRE MORTERO 1:4	2,68%	2,68%	0,00%
NP-044	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 DISEÑO DEGRADE COLOR GRIS AMARILLO Y ROJO - SOBRE MORTERO 1:4 (VER ESPECIFICACIÓN)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA DE CEMENTO RECTANGULAR PODOTACTIL ALERTA 10X20X6 (INCLUYE BASE EN MORTERO Y SELLO EN ARENA)	0,08%	0,08%	0,00%
NP-046	BORDILLO PREFABRICADO A -80 (0.35X0.2X0.8M) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS)	0,24%	0,24%	0,00%
NP-047	PAÑETE LISO BAJO MALLA 1:4 INC. MALLA ESPESOR <0,04M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-048	PINTURA ACRILICA KORAZA 10 SOBRE PAÑETE COLOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-049	SUMIN. E INSTALAC. BOLARDO ESFERA M-16-A GRIS OSCURO HIERRO MODULAR ASTM A536 65-45-12 E=6MM, CON PINTURA NEGRA DE POLIPROPILENO TRATADO, RELLENO EN CONCRETO 2500PSI, ACERO DE REFUERZO Y ANCLAJE A PISO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-050	PASAMANOS M-18 ANCLADA LATERALMENTE A MURO EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2" ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-051	PASAMANOS EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO DE 1 1/2" ALTO DE 30CM. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-052	PASAMANOS M-18 EN TUBULAR A PISO, EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" DE 90 CM DE ALTURA. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-053	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" 0.10m SIKADUR 42 (INC. VARILLA ROSCADA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-054	CICLOPARQUEO TIPO M-23-A TUBERÍA ACERO INOXIDABLE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼" EMBEBIDO EN DADO DE CONCRETO.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-055	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 2 CANECAS DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-056	DESMONTE Y REINSTALACION SEÑALES VIALES	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-057	CARCAMO T-2 3000 PSI + REJILLA MADERA PLASTICA (NO INC. EXCAVACIONES, RELLENOS, ACERO DE REFUERZO, GEOTEXTIL O EMULSION ASFALTICA)	0,35%	0,35%	0,00%
NP-058	TUBERIA PVC.S d=3" + ACCESORIOS. NO INC. EXCAVACIONES NI RETIRO	0,04%	0,04%	0,00%
NP-059	PASES D= 3" LMAX=0,4M EN SARDINEL - SALIDA DE AGUAS LLUVIAS A CALZADA	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-060	ARBOL CARBONERO ROJO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-061	ARBOL HAYUELO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO))	0,00%	0,00%	0,00%
NP-062	JARDIN AGAPANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-063	JARDIN ACANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-064	CONFINAMIENTO RAICES DE ARBOL 10 - 15 M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-065	Poda Aérea y cicatrización arboles h= 10.1 - 15 m	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-066	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 277 CODENSA - SIN EXC.	0,18%	0,18%	0,00%
NP-067	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 276 CODENSA - SIN EXC.	0,11%	0,11%	0,00%
NP-068	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 275 CODENSA - SIN EXC.	0,13%	0,13%	0,00%
NP-069	CAJA ELÉCTRICA DE INSPECCIÓN AP 274 CODENSA - SIN EXC.	0,24%	0,24%	0,00%
NP-070	CAJA ELÉCTRICA CS 274 CODENSA - SIN EXC.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-071	CAMARA DE INSPECCION CS 280 CODENSA - SIN EXC	0,00%	0,00%	0,00%
NP-072	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 10 D 6" (Sin Exc.)	0,72%	0,72%	0,00%
NP-073	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" (Sin Exc.)	0,56%	0,56%	0,00%
NP-074	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" CRUCE DE CALZADA (HORARIO NOCTURNO)	0,09%	0,09%	0,00%
NP-075	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 5 D 4" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-076	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4" (Sin Exc.)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-077	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2X3" (Sin Exc.)	0,15%	0,15%	0,00%
NP-078	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-079	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#2 + 1#4T SERIE 8000	0,00%	0,00%	0,00%
NP-080	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#1/0 + 1#4T SERIE 8000	0,19%	0,19%	0,00%
NP-081	BARRAJE BT PREFORMADO 500 A DE 6 SALIDAS INC. SOPORTE	0,02%	0,02%	0,00%
NP-082	EMPALME TIPO 9181 X 2 (Sum e Instalación)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-083	PUESTA A TIERRA PARA POSTES DE ILUMINACIÓN	0,04%	0,04%	0,00%
NP-084	POSTE METALICO AP, H=6M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BASE SEGÚN NORMA AP330)	0,54%	0,54%	0,00%
NP-085	POSTE METALICO AP, PINTURA COLOR NEGRO, H=10M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BRAZO SENCILLO Y BASE SEGÚN NORMA AP802)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-086	BRAZO 150CM LUMINARIA (INC. SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-087	DESMONTE POSTE AP 10 A 12M (NO INC. RETIRO)	0,04%	0,04%	0,00%
NP-088	DESMONTE POSTE AP 4 A 6M (NO INC. RETIRO)	0,07%	0,07%	0,00%
NP-089	LUMINARIA HEMERA, 24 LED, 55W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-090	LUMINARIA SCLS, 16 LED, 20.2W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-091	CABLE DE COBRE 3X12 ENCAUCHETADO (Sum e Instalación)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-092	BASE CONCR. 3,000PSI(75X35) H=0,60 para poste AP 6M SEGÚN NORMA AP330 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-093	BASE CONCR. 3,000 PSI (45x45) H=1,10 para poste AP 10M SEGÚN NORMA AP802 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-094	BAJANTE EN TUBO IMC 3"(INC. CURVA+CINTA+HEBILLA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-095	ILUMINACIÓN PROVISIONAL EN ANDÉN FRENTE A CASAS (Lámpara Luminaria Led Solar Alumbrado Publico 300w+Postes madera 6m+mano de obra+herramienta menor)	0,23%	0,23%	0,00%

NP-096	INSPECCION RETIE	0,04%	0,04%	0,00%
NP-097	INSPECCION RETILAP	0,04%	0,04%	0,00%

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO ETAPA I + ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	**0,00%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE AVANCE SOBRE EL VALOR TOTAL ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 1.746.734.075,25	**85,00%**	**-4,82%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 1.647.714.514,81	**80,18%**	

CURVA S - PROGRAMADO VS EJECUTADO ETAPA II



ETAPA II			
Semana	Programado	Ejecutado	Avance reprogramación
0	0,000%	0,000%	0,00%
1	0,250%	0,000%	-0,25%
2	1,000%	0,050%	-0,95%
3	1,00%	0,05%	-0,95%
4	1,000%	0,518%	-0,48%
5	3,00%	0,52%	-2,48%
6	5,00%	0,52%	-4,48%
7	6,00%	0,71%	-5,29%
8	7,00%	1,58%	-5,42%
9	9,00%	3,25%	-5,75%
10	11,00%	6,07%	-4,93%
11	5,00%	7,48%	2,48%
12	6,00%	8,49%	2,49%
13	8,00%	11,80%	3,80%
14	10,00%	14,00%	4,00%
15	13,00%	16,22%	3,22%
16	16,00%	16,32%	0,32%
17	19,00%	16,38%	-2,62%
18	23,00%	17,83%	-5,17%
19	28,00%	19,13%	-8,87%
20	31,00%	20,20%	-10,80%
21	36,00%	21,74%	-14,26%
22	41,00%	22,56%	-18,44%
23	46,00%	22,95%	-23,05%
24	51,00%	23,12%	-27,88%
25	55,00%	23,74%	-31,26%
26	60,00%	29,00%	-31,00%
27	65,00%	37,84%	-27,16%
28	71,00%	38,62%	-32,38%
29	78,00%	39,81%	-38,19%
30	84,00%	41,09%	-42,91%
31	89,00%	42,01%	-46,99%
32	95,00%	46,76%	-48,24%
33	48,40%	48,40%	0,00%
34	49,85%	49,85%	0,00%
35	58,00%	62,79%	4,79%
36	61,00%	63,09%	2,09%
37	63,78%	64,35%	0,57%
38	64,00%	65,51%	1,51%
39	65,30%	68,34%	3,04%
40	66,40%	68,70%	2,30%
41	69,00%	69,99%	0,99%
42	71,00%	71,08%	0,08%
43	72,50%	71,20%	-1,30%
44	74,00%	73,29%	-0,71%
45	77,00%	74,10%	-2,90%
46	81,00%	75,06%	-5,94%
47	85,00%	80,18%	-4,82%
48	89,00%		
49	94,00%		
50	100,00%		

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Teniendo en cuenta la fecha finalización del contrato para al día 17/07/2025 se tramita prorroga de 4 meses para el contrato de obra sustentado en las situaciones que repercutieron en el avance del proyecto específicamente la autorización de reenterramiento del hallazgo arqueológico en la zona nororiental y los tiempos que tomo la ESP Enel para el retiro de los postes de AP existentes que se encontraban generando interferencia y limitando las actividades de obra y que a la fecha ya se encuentran subsanadas. Por ende se actualiza la programación de obra nivelando el contrato a partir de la presente semana y reprogramando toda aquella actividad que se encontraba marcando atraso y que estaba sujeta a la definición de las novedades anterior expuestas.

Entre la semana del 18 al 24 de agosto de 2025 se tramita adición al contrato de obra por un valor de $1.030.675.297 para un valor total de $3.085.656.562

A corte del 26 de octubre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 85% contra un avance ejecutado de 80,18%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 4,82%

Se reitera al contratista y conmina al contratista la solicitud de entrega de plan de contingencia en donde se registren las estrategias y acciones necesarias para acometer las actividades pendientes en el tiempo establecido, el contratista a la fecha hace caso omiso al requerimiento de la Interventoría.

4. SEGUIMIENTO A COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Subsanación informes mensuales	Contratista de obra	15/09/2025
Entrega actas parciales	Contratista de obra	25/09/2025
Plan de contingencia	Contratista de obra	25/09/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se remiten observaciones de los NPS del 119 al 137 mediante comunicado GEA-CDL-435 de fecha 17 de septiembre de 2025. Mediante comunicado CCLC-686-2025 de fecha 04/10/2025 el Contratista remite respuesta ofi. GEA-CDL-435. Solicitud de aprobación Ítems No Previstos. A la fecha la interventoría entrega observaciones V2 por medio de comunicado GEA-CDL-451 de fecha 07 de octubre de 2025. A la fecha no se ha recibido subsanación del documento por parte del contratista.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

COMPONENTE TECNICO:

• Costado Norte
Conformación talud para configuración escalones abscisa K0+030 etapa 2 costado norte
Instalación de bordillos prefabricados para conformación de espacio publico costado norte
Nivelación BGA para conformación de estructura de pavimento de espacio publico en el costado norte

• Costado sur
Figuración de acero para conformación de muro de contención esquine suroccidental
Configuración de estructura granular anden superior costado suroccidental

Seguimiento a la programación:
A corte del 26 de octubre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 85% contra un avance ejecutado de 80,18%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 4,82%

COMPONENTE SST

- Durante la semana del presente informe se evidencia que el profesional SST de obra cumple con lineamientos SST requeridos y realiza charlas pausas activas capacitaciones
- Durante la semana del presente informe se evidencia el uso adecuado de elementos de protección personal y dotación por parte de los trabajadores
- Se evidencia en recorrido de obra que el personal cuenta con respectiva dotación y elementos de protección personal.
- Se avala ingreso de personal mediante comunicado GEA-CDL-457-AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA
- Durante la semana del presente informe no se presentaron accidentes en obra..

COMPONENTE SOCIAL:

1.PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD:
En el momento se valida el cumplimiento de horarios de atención y cumplimiento a lo establecido en el PGS, sin novedad.
2.PQRS:
Se reporto en comité apertura de PQRS sin embargo a la fecha no se cuenta con reporte de novedad. Solicitud requerida por correo.
3.COMITÉ VEEDURÍA:
Actividad programada y cumplida
4.INFORME MENSUAL:
Se realizo revisión y se remite por parte de interventoría para subsanación informe social # 10. A la fecha no remitido
5.PSI:
Los puntos de información satelital se encuentran ubicados en obra, Alcaldía Local y Colegio aledaño con fines de brindar la información necesaria relacionada al avance de obra, horarios de atención y dirección del PAC.
De acuerdo a mesa de trabajo realizada el 15 de octubre se solicitó al área social de obra, acta de reunión para validación de compromisos

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

		
Configuración muro de contención Nº 21 costado noroccidental	Instalación de bordillos prefabricados para conformación de espacio publico costado norte	Nivelación BGA para conformación de estructura de pavimento de espacio publico en el costado norte
		
Conformación talud para configuración escalones abscisa K0+030 etapa 2 costado norte	Figuración de acero para conformación de muro de contención esquine suroccidental	Estado actual de placa MR40 para conformación estructura de pavimento costado sur

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. [illegible] AGUIRRE OR[illegible]

BOGOTÁ / SECRETARÍA DE GOBIERNO	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	FDLC

FECHA	3/11/2025	DEL	27/10/2025	AL	2/11/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fija y la construcción y rehabilitación del espacio publico a monto agotable en la localidad de candelaria con acciones que fomenten la accesibilidad de las personas con
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	La Candelaria.

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	261 DE 2022	CONTRATO No.:	242 DE 2022
PLAZO INICIAL:	7 MESES	PLAZO INICIAL:	6 MESES
VALOR INICIAL	$ 254.056.199,00	FECHA DE INICIACIÓN:	6 de febrero de 2023
FECHA DE INICIACIÓN ETAPA I:	6 de febrero de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	5 de noviembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	10 de octubre de 2024	SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días	MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato	MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días	TEMINACIÓN ETAPA I	10 de octubre de 2024
PRORROGA No. 1	Siete (7) meses	FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
ADICIÓN No. 1	$ 148.358.058,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
ADICIÓN No. 2	$ 111.000.000,00	SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA No. 2	Un (1) mes	PRORROGA 1	4 meses
PRORROGA No. 3	12 DIAS	PRORROGA 2	4 meses
PRORROGA No. 4	13 DIAS	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	17 de noviembre de 2025
VALOR ACTUALIZADO:	19 días	VALOR INICIAL ETAPA I + ETAPA II :	$ 2.054.981.265,00
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	29 de diciembre de 2025	VALOR ADICION(ES) ETAPA II:	$ 1.030.675.297,00
		VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.085.656.562,00
		INTERVENTOR:	GEAGOR SAS - BIC

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO Y/O ADELANTO
1,00	PRELIMINARES	0,02%	0,02%	0,00%
1,10	REPLANTEO GENERAL	0,02%	0,02%	0,00%
2,00	DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES	2,45%	2,45%	0,00%
2,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	0,00%	0,00%	0,00%
2,11	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,02	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,08%	0,08%	0,00%
2,14	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,03	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,03%	0,03%	0,00%
2,04	DEMOLICION SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
2,06	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	0,23%	0,23%	0,00%
2,07	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE ARENA	1,25%	1,25%	0,00%
2,08	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE MORTERO	0,83%	0,83%	0,00%
2,09	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	0,00%	0,00%	0,00%
2,12	ALQUILER DE ENTIBADO METALICO TIPO CAJON (E1A - E1B) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,13	ALQUILER DE ENTIBADO METÁLICO TIPO DESLIZANTE (E2) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,05	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	0,00%	0,00%	0,00%
3,00	RELLENOS	0,89%	0,89%	0,00%
3,01	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,02	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	0,04%	0,04%	0,00%
3,03	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SUMINISTRO Y EXTENDIDO)	0,00%	0,00%	0,00%
3,04	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
3,05	RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN TRANSPORTE A 28 KM).	0,00%	0,00%	0,00%
3,06	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,07	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,08	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	0,85%	0,85%	0,00%
3,09	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	0,00%	0,00%	0,00%
4,00	ESPACIO PUBLICO	0,47%	0,47%	0,00%
4,01	SARDINEL FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (GRAVA COMÚN) E=0.20M H=0.35M (INCLUYE FORMALETA METÁLICA. ACERO DE REFUERZO Y ALAMBRE NEGRO).	0,02%	0,02%	0,00%
4,05	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	0,14%	0,14%	0,00%
4,02	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A58 GUIA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,09%	0,09%	0,00%
4,03	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,04%	0,04%	0,00%
4,04	VADO PARA ACCESIBILIDAD A MOVILIDAD REDUCIDA EN ANCHO=3.20M, DESARROLLO=2.00M, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, EN ESPACIO PUBLICO EXISTENTE. ALTO ESTANDAR DE ANDEN DE 0.20M (INC. BASE ARENA NIVELADA, ARENA SELLO, RELLENO.	0,11%	0,11%	0,00%
4,07	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	0,06%	0,06%	0,00%
4,08	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	0,00%	0,00%	0,00%
4,09	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN. (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,00%	0,00%	0,00%
4,10	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50m EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10m Y 0.50m). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	0,00%	0,00%	0,00%
4,11	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	0,00%	0,00%	0,00%
4,12	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B23 (TIPO D) (2.00M X 2.00M X 1.40M). (INCLUYE FILTRO EN GRAVILLA, TIERRA NEGRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
4,13	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4". GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	0,00%	0,00%	0,00%
4,14	ADOQUIN EN CONCRETO 200x100x60mm A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4cm MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO).	0,00%	0,00%	0,00%
4,15	CENEFA LINEAL EN ADOQUÍN DE CONCRETO DE CONFINAMIENTO (20cm X 10cm X 6cm) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN ARENA DE NIVELACIÓN e= 4cm Y ARENA DE	0,00%	0,00%	0,00%
4,16	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	0,00%	0,00%	0,00%
6,00	RED ACUEDUCTO	0,70%	0,70%	0,00%
6,01	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,02	RENIVELACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA.	0,01%	0,01%	0,00%
6,03	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.8M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (H=0.6M. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,04	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	0,02%	0,02%	0,00%
6,05	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y CAJILLA PLASTICA FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON MATERIAL ORIGINAL, DE MEDIDAS 34CM X50.5CM X 3.5CM DE ALTO, Y CAJILLA DE MEDIDAS 34CM X 50.5CM X 28CM DE ALTO	0,07%	0,07%	0,00%
6,06	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 6" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO=6.5 MT).	0,08%	0,08%	0,00%
6,07	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	0,06%	0,06%	0,00%
6,08	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	0,23%	0,23%	0,00%
6,09	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,20%	0,20%	0,00%
7,00	RED ALCANTARILLADO	0,47%	0,47%	0,00%
7,01	TAPAS PARA POZO DE INSPECCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,01%	0,01%	0,00%
7,02	CAJA PARA CONEXIÓN DE DRENAJE EN CONCRETO REFORZADO 28 MPa (Dimensiones internas: (1.4x1.5) m, H=2.23 m, e=0,2 m) (Incluye muros, concreto de limpieza e=0,05 m, placa de base y placa de cubierta e=0,16 m, dos arobases y arotapas HF según NP-024. Suministro y construcción.	0,34%	0,34%	0,00%
7,03	SALIDA SANITARIA D=4``. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TUBERÍA DE HASTA 3.0M DE LONGITUD Y ACCESORIOS DESDE EL RAMAL PRINCIPAL QUE RECIBE, HASTA LA BOCA PARA CONEXIÓN).	0,05%	0,05%	0,00%
7,04	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1" CON COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6.5M, INCLUYE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR).	0,08%	0,08%	0,00%
8,00	RED ELECTRICA	0,07%	0,07%	0,00%
8,01	RETIRO Y REUBICACIÓN DE POSTE DE 10 METROS	0,00%	0,00%	0,00%
8,02	NIVELACION DE CAJA CS276 EN ANDEN H= 0.42M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	0,00%	0,00%	0,00%
8,03	NIVELACIÓN DE CAJA CS 275 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,02%	0,02%	0,00%
8,05	NIVELACIÓN DE CAJA CS 274 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,00%	0,00%	0,00%
8,04	2 DUCTOS D=2" PVC PESADO DB. SUMINISTRO E INSTALACION. (NO INCLUYE RELLENOS).	0,00%	0,00%	0,00%
8,06	CONDUCTOR RED BAJA TENSION (3 NO.4 + 1 NO.6 600V- CU THHN). SUMIN E INSTAL. CONDUCTORES DE LA PARCIAL ENTRE TRAFO Y GABINETE DE 3 MEDIDORES, INSTALADOS EN TUBERIA DE 2X4" PVC BAJO EL PISO INSTAL CON GRADO DE DIFICULTAD.	0,00%	0,00%	0,00%
8,07	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 1.49 X 0.99M. MEDIDAS INTERNAS: 1.19 X 0.69M. ALTURA: 1.37M.	0,00%	0,00%	0,00%
8,08	RELLENO PARA REDES EN BASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	0,05%	0,05%	0,00%
8,09	LUMINARIA LED RALED II RA02SII 16 LED 72 W. INCLUYE SUMINISTRO LUMINARIA E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
8,10	POSTE LUMINARIA HISTÓRICA TIPO M131 H=5M (INC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC.: LUMINARIAS, CABLEADO Y BASE PEDESTAL)	0,00%	0,00%	0,00%

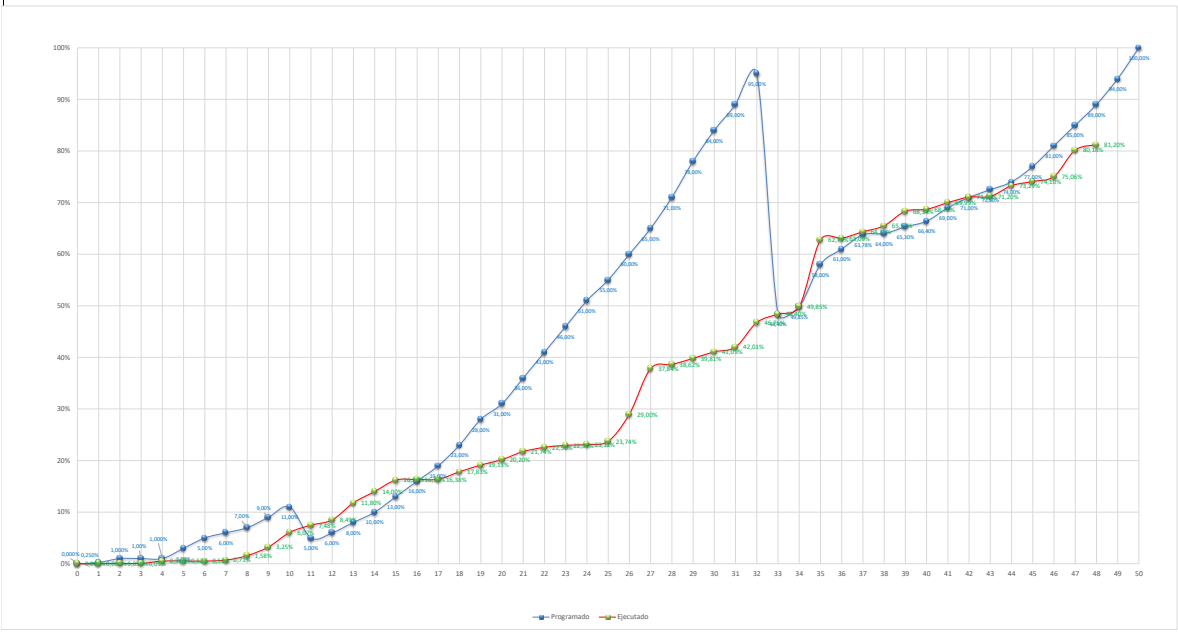
8,11	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN (2 TUBOS DE 2" PVC) INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
9,00	RED ETB	0,00%	0,00%	0,00%
9,01	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-14 H= 0.30M INCLUYE PLACA SUPERIOR EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2. ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA.	0,00%	0,00%	0,00%
9,02	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB).	0,00%	0,00%	0,00%
9,03	NIVELACIÓN DE CAJA DOBLE DE PASO ETB H= 0.30M (INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4". ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	0,00%	0,00%	0,00%
10,00	VEGETACIÓN Y PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
10,01	CAUCHO SABANERO H= 1.5M (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO Y TUTOR. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,02	LIQUIDAMBAR H=2.5M (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,03	FALSO PIMIENTO H=1.3M (INCLUYE SIEMBRA, TIERRA, ABONO Y TUTOR) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
11,00	TRATAMIENTOS SILVICULTURALES	0,12%	0,12%	0,00%
11,01	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES10 - 15 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,07%	0,07%	0,00%
11,02	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES 5 - 10 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
11,03	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CORTE, CICATRIZACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KILÓMETROS)	0,04%	0,04%	0,00%
11,04	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,01%	0,01%	0,00%
11,05	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,00%	0,00%	0,00%
12,00	MOBILIARIO URBANO	0,00%	0,00%	0,00%
12,01	CICLOPARQUEO TIPO M-22-A TUBERÍA AGUA NEGRA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼", calibre 2.5mm, platina de anclaje de 4" x 4" x ¼", tornillo expansivo de 3 ½" x ¼".	0,00%	0,00%	0,00%
12,02	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
12,03	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 3 CANECAS TIPO BARCELONA M-121. (INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN Y SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
12,04	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
12,05	Bebedero M-110 Inc.Dado 3000psi(Sumi+ Instal)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	ITEMS NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	48,76%	48,76%	0,00%
NP-001	DEMOLICION PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO - HORARIO NOCTURNO (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-002	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E= 0.20M.. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ENDURECEDOR EN POLVO FOTORESISTENTE Y ALCALIRESISTENTE, DESMOLDANTE PIGMENTADO, SELLADOR ACRÍLICO, RETARDANTE DE EVAPORACIÓN Y ESTAMPADO CON TEXTURA DE ADOQUIN DE 10CM X 20CM	0,00%	0,00%	0,00%
NP-003	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL H=2.40 M (INC. LAMINA GALVANIZADA CAL.22 H=2.40 + PERFIL RECTANGULAR + CONCRETO DIM. 40X40X50 PARA RIGIDEZ DEL PARAL)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-004	APUNTALAMIENTO Y PROTECCIÓN SEMICONTINUA DE TALUDES, COMPUESTA POR TABLONES VERTICALES, CABECEROS HORIZONTALES Y CODALES DE MADERA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-005	ENTIBADO METALICO SISTEMA DE CAJÓN KS-100 INCLUYE ACCESORIOS PARA IZAJE Y AJUSTAR EL ANCHO DEL SISTEMA (INCLUYE TRANSPORTE, NO INCLUYE IZAJE)	1,25%	1,25%	0,00%
NP-006	EXCAVACION MANUAL SIN RETIRO SUELO COMPACTO (ZONA ARQUEOLÓGICA) + TRASIEGO	0,83%	0,83%	0,00%
NP-007	EXCAVACIÓN MECANICA (Suelo Compacto h max 4m) + CARGUE. NO INCLUYE RETIRO	0,56%	0,56%	0,00%
NP-008	PERFILADO DE TALUDES MANUAL H=0.03 M (NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-009	PAÑETE DE TALUDES EN MORTERO 1:4 E=0.015M	0,12%	0,12%	0,00%
NP-010	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES SIN RETIRO SUELO COMPACTO + TRASIEGO	0,14%	0,14%	0,00%
NP-011	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES CRUCE DE CALZADA CON RECARGO NOCTURNO+RETIRO SUELO COMPACTO+TRASIEGO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-012	DEMOLICIÓN DE BOLARDOS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE, NO INCLUYE RETIRO)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-013	DEMOLICIÓN MUROS DOBLES E=0,32 - 0,40M- TOLETE (TRASIEG+RETIRO)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-014	DEMOLICIÓN DE CIMIENTOS ENTERRADOS CONCRETO	0,50%	0,50%	0,00%
NP-015	DESMONTE PROTECTOR DE ARBOL M-91 (NO INCLUYE RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	RELLENOS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-016	GEOTEXTIL TEJIDO PARA SEPARACIÓN SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye suministro e instalación)	0,30%	0,30%	0,00%
NP-017	RELLENO GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	2,06%	2,06%	0,00%
NP-018	RELLENO SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA_B COMPACT. CON VIBROCOMPACTADOR+TRASIEGO	1,40%	1,40%	0,00%
NP-019	RELLENO EN MATERIAL SELECC. EXCAVA(VIBRO+RETRO+MINICAR)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA DE RIO 3/4" PARA FILTRO, INCLUYE TRANSPORTE	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	CIMENTACIÓN - MICROPILOTAJE	0,00%	0,00%	0,00%
NP-021	PROCESO DE PERFORACIÓN MICROPILOTAJE D= 0,30 M	11,61%	11,61%	0,00%
NP-022	LECHADA AGUA CEMENTO R 1:2 INC INYECCIÓN A PRESIÓN + TUBERIA INYECCION	2,31%	2,31%	0,00%
NP-023	REFUERZO ACERO CIMENTACIÓN PR-60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INC. FIGURADO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	5,17%	5,17%	0,00%
NP-024	CONECTOR ROSCADO No. 7 PARA VARILLAS DE REFUERZO EN MICROPILOTES	0,09%	0,09%	0,00%
NP-025	DEMOLICIÓN CABEZAS MICROPILOTES POR MEDIOS MECANICOS. (INCLUYE CARGUE NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	ESTRUCTURA - MURO DE CONTENCIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
NP-026	CONCRETO 2000 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS E=0.04 . INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-027	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI	3,01%	3,01%	0,00%
NP-028	ZARPA CONCRETO 4000 PSI (TAMAÑO MAX 1" Y ASENTAMIENTO 4" +/-1") SIN REF	1,54%	1,54%	0,00%
NP-029	DENTELLON DE CIMENTACIÓN CONCRETO 4000 PSI G.C. + BOMBA - SIN REFUERZO 0.20X1.10	0,44%	0,44%	0,00%
NP-030	VIGA CIMIENTO CONCRETO 4000 PSI G.C + BOMBA - SIN REFUERZO 0.30X0.60	2,03%	2,03%	0,00%
NP-031	JUNTA DE DILATACIÓN SIKAROD 32MM + SIKAFLEX	0,07%	0,07%	0,00%
NP-032	MURO CONTENCIÓN INCLINADO CONCR 4000 PSI GF- COLOR ROJO (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	1,59%	1,59%	0,00%
NP-033	MURO CONTENCIÓN GEOMETRÍA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL EN CONCRETO 4000 PSI G.C (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,87%	0,87%	0,00%
0,00	EST - CONCRETO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-034	IMPERMEABILIZACION DE MURO EN CONCRETO CON HIDROFUGO	0,07%	0,07%	0,00%
NP-035	IMPERMEABILIZACION ESPALDON MURO CONCRETO IGOL IMPRIMANTE + DENSO	0,21%	0,21%	0,00%
NP-036	FILTRO DE DRENAJE DE 0.3M X 0.5M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERÍA PERFORADA D=4", GRAVA 1/2" Y GEOTEXTIL NT 1600)	0,13%	0,13%	0,00%
NP-037	FILTRO GEODREN PLANAR	0,14%	0,14%	0,00%
NP-038	PASES DE MURO D=4" LMAX=0.5 M PVC	0,01%	0,01%	0,00%
0,00	URBANISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-039	PLACA DE CONCRETO 0.10M MR41 PREMEZ SIN REFUERZO	2,16%	2,16%	0,00%
NP-040	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,29%	0,29%	0,00%
NP-041	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO LA VISTA 0.40X0.34M 4000 PSI PREMEZCLADO COLOR ROJO, GRAVA FINA, FORMALETA EN MADERA, DETALLE HUELLA FLOTADA. (NO INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE)	1,38%	1,38%	0,00%
NP-042	BANCA CONCRETO VISTO COLOR ROJO FUNDIDA EN SITIO ANCLADA A MURO - SIN REF (VER ESPECIFICACIÓN).	0,50%	0,50%	0,00%
NP-043	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 COLOR ROJO SOBRE MORTERO 1:4	2,68%	2,68%	0,00%
NP-044	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 DISEÑO DEGRADE COLOR GRIS AMARILLO Y ROJO - SOBRE MORTERO 1:4 (VER ESPECIFICACIÓN)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA DE CEMENTO RECTANGULAR PODOTACTIL ALERTA 10X20X6 (INCLUYE BASE EN MORTERO Y SELLO EN ARENA)	0,08%	0,08%	0,00%
NP-046	BORDILLO PREFABRICADO A -80 (0.35X0.2X0.8M) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS)	0,24%	0,24%	0,00%
NP-047	PAÑETE LISO BAJO MALLA 1:4 INC. MALLA ESPESOR <0,04M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-048	PINTURA ACRILICA KORAZA 10 SOBRE PAÑETE COLOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-049	SUMIN. E INSTALAC. BOLARDO ESFERA M-16-A GRIS OSCURO HIERRO MODULAR ASTM A536 65-45-12 E=6MM, CON PINTURA NEGRA DE POLIPROPILENO TRATADO, RELLENO EN CONCRETO 2500PSI, ACERO DE REFUERZO Y ANCLAJE A PISO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-050	PASAMANOS M-18 ANCLADA LATERALMENTE A MURO EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2" ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-051	PASAMANOS EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO DE 1 1/2" ALTO DE 30CM. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-052	PASAMANOS M-18 EN TUBULAR A PISO, EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" DE 90 CM DE ALTURA. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-053	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" 0.10m SIKADUR 42 (INC. VARILLA ROSCADA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-054	CICLOPARQUEO TIPO M-23-A TUBERÍA ACERO INOXIDABLE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼" EMBEBIDO EN DADO DE CONCRETO.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-055	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 2 CANECAS DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-056	DESMONTE Y REINSTALACION SEÑALES VIALES	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-057	CARCAMO T-2 3000 PSI + REJILLA MADERA PLASTICA (NO INC. EXCAVACIONES, RELLENOS, ACERO DE REFUERZO, GEOTEXTIL O EMULSION ASFALTICA)	0,35%	0,35%	0,00%
NP-058	TUBERIA PVC.S d=3" + ACCESORIOS. NO INC. EXCAVACIONES NI RETIRO	0,04%	0,04%	0,00%
NP-059	PASES D= 3" LMAX=0,4M EN SARDINEL - SALIDA DE AGUAS LLUVIAS A CALZADA	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-060	ARBOL CARBONERO ROJO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-061	ARBOL HAYUELO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO))	0,00%	0,00%	0,00%
NP-062	JARDIN AGAPANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-063	JARDIN ACANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-064	CONFINAMIENTO RAICES DE ARBOL 10 - 15 M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-065	Poda Aérea y cicatrización arboles h= 10.1 - 15 m	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-066	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 277 CODENSA - SIN EXC.	0,18%	0,18%	0,00%
NP-067	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 276 CODENSA - SIN EXC.	0,11%	0,11%	0,00%
NP-068	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 275 CODENSA - SIN EXC.	0,13%	0,13%	0,00%
NP-069	CAJA ELÉCTRICA DE INSPECCIÓN AP 274 CODENSA - SIN EXC.	0,24%	0,24%	0,00%
NP-070	CAJA ELÉCTRICA CS 274 CODENSA - SIN EXC.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-071	CAMARA DE INSPECCION CS 280 CODENSA - SIN EXC	0,00%	0,00%	0,00%
NP-072	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 10 D 6" (Sin Exc.)	0,72%	0,72%	0,00%
NP-073	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" (Sin Exc.)	0,56%	0,56%	0,00%
NP-074	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" CRUCE DE CALZADA (HORARIO NOCTURNO)	0,09%	0,09%	0,00%
NP-075	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 5 D 4" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-076	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4" (Sin Exc.)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-077	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2X3" (Sin Exc.)	0,15%	0,15%	0,00%
NP-078	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-079	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#2 + 1#4T SERIE 8000	0,00%	0,00%	0,00%
NP-080	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#1/0 + 1#4T SERIE 8000	0,19%	0,19%	0,00%
NP-081	BARRAJE BT PREFORMADO 500 A DE 6 SALIDAS INC. SOPORTE	0,02%	0,02%	0,00%
NP-082	EMPALME TIPO 9181 X 2 (Sum e Instalación)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-083	PUESTA A TIERRA PARA POSTES DE ILUMINACIÓN	0,04%	0,04%	0,00%
NP-084	POSTE METALICO AP, H=6M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BASE SEGÚN NORMA AP330)	0,54%	0,54%	0,00%
NP-085	POSTE METALICO AP, PINTURA COLOR NEGRO, H=10M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BRAZO SENCILLO Y BASE SEGÚN NORMA AP802)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-086	BRAZO 150CM LUMINARIA (INC. SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-087	DESMONTE POSTE AP 10 A 12M (NO INC. RETIRO)	0,04%	0,04%	0,00%
NP-088	DESMONTE POSTE AP 4 A 6M (NO INC. RETIRO)	0,07%	0,07%	0,00%
NP-089	LUMINARIA HEMERA, 24 LED, 55W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-090	LUMINARIA SCLS, 16 LED, 20.2W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-091	CABLE DE COBRE 3X12 ENCAUCHETADO (Sum e Instalación)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-092	BASE CONCR. 3,000PSI(75X35) H=0,60 para poste AP 6M SEGÚN NORMA AP330 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-093	BASE CONCR. 3,000 PSI (45x45) H=1,10 para poste AP 10M SEGÚN NORMA AP802 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-094	BAJANTE EN TUBO IMC 3"(INC. CURVA+CINTA+HEBILLA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-095	ILUMINACIÓN PROVISIONAL EN ANDÉN FRENTE A CASAS (Lámpara Luminaria Led Solar Alumbrado Publico 300w+Postes madera 6m+mano de obra+herramienta menor)	0,23%	0,23%	0,00%

NP-096	INSPECCION RETIE	0,04%	0,04%	0,00%
NP-097	INSPECCION RETILAP	0,04%	0,04%	0,00%

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO ETAPA I + ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	**0,00%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE AVANCE SOBRE EL VALOR TOTAL ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 1.828.933.325,85	**89,00%**	**-7,80%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 1.668.649.512,95	**81,20%**	

CURVA S - PROGRAMADO VS EJECUTADO ETAPA II



ETAPA II			
Semana	Programado	Ejecutado	Avance reprogramación
0	0,000%	0,000%	0,00%
1	0,250%	0,000%	-0,25%
2	1,000%	0,050%	-0,95%
3	1,00%	0,05%	-0,95%
4	1,000%	0,518%	-0,48%
5	3,00%	0,52%	-2,48%
6	5,00%	0,52%	-4,48%
7	6,00%	0,71%	-5,29%
8	7,00%	1,58%	-5,42%
9	9,00%	3,25%	-5,75%
10	11,00%	6,07%	-4,93%
11	5,00%	7,48%	2,48%
12	6,00%	8,49%	2,49%
13	8,00%	11,80%	3,80%
14	10,00%	14,00%	4,00%
15	13,00%	16,22%	3,22%
16	16,00%	16,32%	0,32%
17	19,00%	16,38%	-2,62%
18	23,00%	17,83%	-5,17%
19	28,00%	19,13%	-8,87%
20	31,00%	20,20%	-10,80%
21	36,00%	21,74%	-14,26%
22	41,00%	22,56%	-18,44%
23	46,00%	22,95%	-23,05%
24	51,00%	23,12%	-27,88%
25	55,00%	23,74%	-31,26%
26	60,00%	29,00%	-31,00%
27	65,00%	37,84%	-27,16%
28	71,00%	38,62%	-32,38%
29	78,00%	39,81%	-38,19%
30	84,00%	41,09%	-42,91%
31	89,00%	42,01%	-46,99%
32	95,00%	46,76%	-48,24%
33	48,40%	48,40%	0,00%
34	49,85%	49,85%	0,00%
35	58,00%	62,79%	4,79%
36	61,00%	63,09%	2,09%
37	63,78%	64,35%	0,57%
38	64,00%	65,51%	1,51%
39	65,30%	68,34%	3,04%
40	66,40%	68,70%	2,30%
41	69,00%	69,99%	0,99%
42	71,00%	71,08%	0,08%
43	72,50%	71,20%	-1,30%
44	74,00%	73,29%	-0,71%
45	77,00%	74,10%	-2,90%
46	81,00%	75,06%	-5,94%
47	85,00%	80,18%	-4,82%
48	89,00%	81,20%	-7,80%
49	94,00%		
50	100,00%		

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Teniendo en cuenta la fecha finalización del contrato para al día 17/07/2025 se tramita prorroga de 4 meses para el contrato de obra sustentado en las situaciones que repercutieron en el avance del proyecto específicamente la autorización de reenterramiento del hallazgo arqueológico en la zona nororiental y los tiempos que tomo la ESP Enel para el retiro de los postes de AP existentes que se encontraban generando interferencia y limitando las actividades de obra y que a la fecha ya se encuentran subsanadas. Por ende se actualiza la programación de obra nivelando el contrato a partir de la presente semana y reprogramando toda aquella actividad que se encontraba marcando atraso y que estaba sujeta a la definición de las novedades anterior expuestas.

Entre la semana del 18 al 24 de agosto de 2025 se tramita adición al contrato de obra por un valor de $1.030.675.297 para un valor total de $3.085.656.562

A corte del 2 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 89% contra un avance ejecutado de 81.20%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 7.80%

Se reitera al contratista y conmina al contratista la solicitud de entrega de plan de contingencia en donde se registren las estrategias y acciones necesarias para acometer las actividades pendientes en el tiempo establecido, el contratista a la fecha hace caso omiso al requerimiento de la Interventoría.

4. SEGUIMIENTO A COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Subsanación informes mensuales	Contratista de obra	15/09/2025
Entrega actas parciales	Contratista de obra	25/09/2025
Plan de contingencia	Contratista de obra	25/09/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se remiten observaciones de los NPS del 119 al 137 mediante comunicado GEA-CDL-435 de fecha 17 de septiembre de 2025. Mediante comunicado CCLC-686-2025 de fecha 04/10/2025 el Contratista remite respuesta ofi. GEA-CDL-435. Solicitud de aprobación Ítems No Previstos. A la fecha la interventoría entrega observaciones V2 por medio de comunicado GEA-CDL-451 de fecha 07 de octubre de 2025. A la fecha no se ha recibido subsanación del documento por parte del contratista.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

COMPONENTE TECNICO:

• Costado Norte
Se realiza figurado de acero para configuración escalones abscisa K0+030 etapa 2 costado norte
Se realiza vaciado de concreto para conformación de curo de contención N° 21 y 22 en el costado noroccidental.
Continua instalación de loseta peatonal para conformación de espacio publico en el costado norte.
• Costado sur
Se inicia instalación de loseta peatonal para conformación de anden inferior en el costado suroriental
Seguimiento a la programación:
A corte del 2 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 89% contra un avance ejecutado de 81.20%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 7.80%

COMPONENTE SST

Durante la semana del presente informe se evidencia que el profesional SST de obra cumple con lineamientos SST requeridos y realiza charlas pausas activas capacitaciones

- Durante la semana del presente informe se evidencia el uso adecuado de elementos de protección personal y dotación por parte de los trabajadores
- Se evidencia en recorrido de obra que el personal cuenta con respectiva dotación y elementos de protección personal.
- Se reitera al contratista de obra la adecuada implementación de PMT ya que se evidencia que están realizando actividades fuera del cerramiento permitido lo cual se deja constancia que cualquier incumplimiento es inherente al contratista de obra.
- se solicita que el personal de trafico este en el punto en cumplimiento del pmt ya que en recorrido de obra se evidencia la ausencia del mismo
- Durante la semana del presente informe no se presentaron accidentes en obra.

COMPONENTE SOCIAL:

Desde el componente social y de acuerdo al Plan De Gestión Social se realiza la respectiva revisión y verificación de acuerdo a lo establecido para esta semana, donde se realiza la verificación en las siguientes actividades:

1.PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD:
En el momento se valida el cumplimiento de horarios de atención y cumplimiento a lo establecido en el PGS, sin novedad.
2.PQRS:
Se reporto en comité apertura de PQRS sin embargo a la fecha no se cuenta con reporte de novedad. Se indico en comité la importancia de reportar a la interventoría
3.COMITÉ VEEDURÍA:
Actividad programada y cumplida
4.INFORME MENSUAL:
Se encuentra en revisión
5.PSI:
Los puntos de información satelital se encuentran ubicados en obra, Alcaldía Local y Colegio aledaño con fines de brindar la información necesaria relacionada al avance de obra, horarios de atención y dirección del PAC.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

		
Instalación de loseta peatonal para configuración espacio publico costado suroriental	Instalación de loseta peatonal para configuración anden inferior costado sur	Estado actual anden superior costado suroriental
		
Vaciado de concreto [illegible] Nº 21 y 22 costado noroccidental	Instalación de loseta peatonal para modulación de paños anden costado norte	Configuración de espacio publico y ubicación de acero de refuerzo para conformación de escalones abscisa K0+030 etapa 2

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ

BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	FDLC

FECHA	10/11/2025	DEL	3/11/2025	AL	9/11/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fija y la construcción y rehabilitación del espacio publico a monto agotable en la localidad de candelaria con acciones que fomenten la accesibilidad de las personas con
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	La Candelaria.

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	261 DE 2022	CONTRATO No.:	242 DE 2022
PLAZO INICIAL:	7 MESES	PLAZO INICIAL:	6 MESES
VALOR INICIAL	$ 254.056.199,00	FECHA DE INICIACIÓN:	6 de febrero de 2023
FECHA DE INICIACIÓN ETAPA I:	6 de febrero de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	5 de noviembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	10 de octubre de 2024	SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días	MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato	MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días	TEMINACIÓN ETAPA I	10 de octubre de 2024
PRORROGA No. 1	Siete (7) meses	FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
ADICIÓN No. 1	$ 148.358.058,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
ADICIÓN No. 2	$ 111.000.000,00	SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA No. 2	Un (1) mes	PRORROGA 1	4 meses
PRORROGA No. 3	12 DIAS	PRORROGA 2	4 meses
PRORROGA No. 4	13 DIAS	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	2 de diciembre de 2025
VALOR ACTUALIZADO:	19 días	VALOR INICIAL ETAPA I + ETAPA II :	$ 2.054.981.265,00
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	29 de diciembre de 2025	VALOR ADICION(ES) ETAPA II:	$ 1.030.675.297,00
		VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.085.656.562,00
		INTERVENTOR:	GEAGOR SAS - BIC

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO Y/O ADELANTO
1,00	PRELIMINARES	0,02%	0,02%	0,00%
1,10	REPLANTEO GENERAL	0,02%	0,02%	0,00%
2,00	DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES	2,45%	2,45%	0,00%
2,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	0,00%	0,00%	0,00%
2,11	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,02	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,08%	0,08%	0,00%
2,14	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,03	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,03%	0,03%	0,00%
2,04	DEMOLICION SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
2,06	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	0,23%	0,23%	0,00%
2,07	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE ARENA	1,25%	1,25%	0,00%
2,08	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE MORTERO	0,83%	0,83%	0,00%
2,09	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	0,00%	0,00%	0,00%
2,12	ALQUILER DE ENTIBADO METALICO TIPO CAJON (E1A - E1B) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,13	ALQUILER DE ENTIBADO METÁLICO TIPO DESLIZANTE (E2) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,05	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	0,00%	0,00%	0,00%
3,00	RELLENOS	0,89%	0,89%	0,00%
3,01	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,02	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	0,04%	0,04%	0,00%
3,03	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SUMINISTRO Y EXTENDIDO)	0,00%	0,00%	0,00%
3,04	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
3,05	RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN TRANSPORTE A 28 KM).	0,00%	0,00%	0,00%
3,06	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,07	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,08	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	0,85%	0,85%	0,00%
3,09	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	0,00%	0,00%	0,00%
4,00	ESPACIO PUBLICO	0,47%	0,47%	0,00%
4,01	SARDINEL FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (GRAVA COMÚN) E=0.20M H=0.35M (INCLUYE FORMALETA METÁLICA. ACERO DE REFUERZO Y ALAMBRE NEGRO).	0,02%	0,02%	0,00%
4,05	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	0,14%	0,14%	0,00%
4,02	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A58 GUIA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,09%	0,09%	0,00%
4,03	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,04%	0,04%	0,00%
4,04	VADO PARA ACCESIBILIDAD A MOVILIDAD REDUCIDA EN ANCHO=3.20M, DESARROLLO=2.00M, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, EN ESPACIO PUBLICO EXISTENTE. ALTO ESTANDAR DE ANDEN DE 0.20M (INC. BASE ARENA NIVELADA, ARENA SELLO, RELLENO.	0,11%	0,11%	0,00%
4,07	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	0,06%	0,06%	0,00%
4,08	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	0,00%	0,00%	0,00%
4,09	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN. (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,00%	0,00%	0,00%
4,10	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50m EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10m Y 0.50m). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	0,00%	0,00%	0,00%
4,11	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	0,00%	0,00%	0,00%
4,12	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B23 (TIPO D) (2.00M X 2.00M X 1.40M). (INCLUYE FILTRO EN GRAVILLA, TIERRA NEGRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
4,13	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4". GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	0,00%	0,00%	0,00%
4,14	ADOQUIN EN CONCRETO 200x100x60mm A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4cm MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO).	0,00%	0,00%	0,00%
4,15	CENEFA LINEAL EN ADOQUÍN DE CONCRETO DE CONFINAMIENTO (20cm X 10cm X 6cm) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN ARENA DE NIVELACIÓN e= 4cm Y ARENA DE SELLO).	0,00%	0,00%	0,00%
4,16	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	0,00%	0,00%	0,00%
6,00	RED ACUEDUCTO	0,70%	0,70%	0,00%
6,01	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,02	RENIVELACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA.	0,01%	0,01%	0,00%
6,03	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.8M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (H=0.6M. INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,04	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	0,02%	0,02%	0,00%
6,05	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y CAJILLA PLASTICA FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON MATERIAL ORIGINAL, DE MEDIDAS 34CM X50.5CM X 3.5CM DE ALTO, Y CAJILLA DE MEDIDAS 34CM X 50.5CM X 28CM DE ALTO	0,07%	0,07%	0,00%
6,06	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 6" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO=6.5 MT).	0,08%	0,08%	0,00%
6,07	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	0,06%	0,06%	0,00%
6,08	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	0,23%	0,23%	0,00%
6,09	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,20%	0,20%	0,00%
7,00	RED ALCANTARILLADO	0,47%	0,47%	0,00%
7,01	TAPAS PARA POZO DE INSPECCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,01%	0,01%	0,00%
7,02	CAJA PARA CONEXIÓN DE DRENAJE EN CONCRETO REFORZADO 28 MPa (Dimensiones internas: (1.4x1.5) m, H=2.23 m, e=0.2 m) (Incluye muros, concreto de limpieza e=0,05 m, placa de base y placa de cubierta e=0,16 m, dos arobases y arotapas HF según NP-024. Suministro y construcción.	0,34%	0,34%	0,00%
7,03	SALIDA SANITARIA D=4``, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TUBERÍA DE HASTA 3.0M DE LONGITUD Y ACCESORIOS DESDE EL RAMAL PRINCIPAL QUE RECIBE, HASTA LA BOCA PARA CONEXIÓN).	0,05%	0,05%	0,00%
7,04	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1" CON COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6.5M, INCLUYE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR).	0,08%	0,08%	0,00%
8,00	RED ELECTRICA	0,07%	0,07%	0,00%
8,01	RETIRO Y REUBICACIÓN DE POSTE DE 10 METROS	0,00%	0,00%	0,00%
8,02	NIVELACION DE CAJA CS276 EN ANDEN H= 0.42M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	0,00%	0,00%	0,00%
8,03	NIVELACIÓN DE CAJA CS 275 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,02%	0,02%	0,00%
8,05	NIVELACIÓN DE CAJA CS 274 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,00%	0,00%	0,00%
8,04	2 DUCTOS D=2" PVC PESADO DB. SUMINISTRO E INSTALACION. (NO INCLUYE RELLENOS).	0,00%	0,00%	0,00%
8,06	CONDUCTOR RED BAJA TENSION (3 NO.4 + 1 NO.6 600V- CU THHN). SUMIN E INSTAL. CONDUCTORES DE LA PARCIAL ENTRE TRAFO Y GABINETE DE 3 MEDIDORES, INSTALADOS EN TUBERIA DE 2X4" PVC BAJO EL PISO INSTAL CON GRADO DE DIFICULTAD.	0,00%	0,00%	0,00%

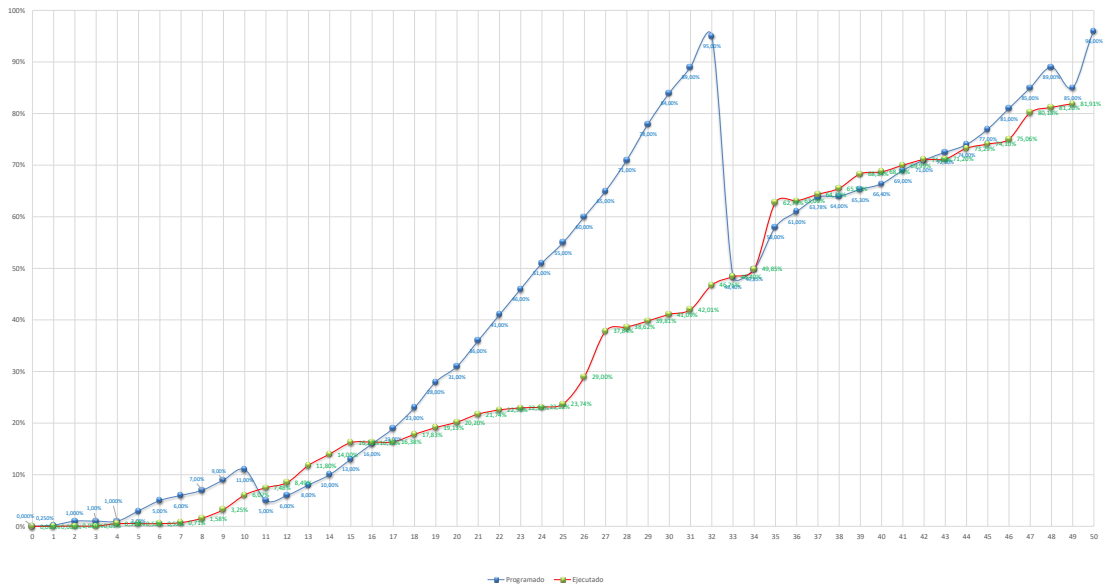
8,07	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 1.49 X 0.99M. MEDIDAS INTERNAS: 1.19 X 0.69M. ALTURA: 1.37M.	0,00%	0,00%	0,00%
8,08	RELLENO PARA REDES EN BASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	0,05%	0,05%	0,00%
8,09	LUMINARIA LED RALED II RA025II 16 LED 72 W. INCLUYE SUMINISTRO LUMINARIA E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
8,10	POSTE LUMINARIA HISTÓRICA TIPO M131 H=5M (INC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC.: LUMINARIAS, CABLEADO Y BASE PEDESTAL)	0,00%	0,00%	0,00%
8,11	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN (2 TUBOS DE 2" PVC) INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
9,00	RED ETB	0,00%	0,00%	0,00%
9,01	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-14 H= 0.30M INCLUYE PLACA SUPERIOR EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA.	0,00%	0,00%	0,00%
9,02	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB).	0,00%	0,00%	0,00%
9,03	NIVELACIÓN DE CAJA DOBLE DE PASO ETB H= 0.30M (INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4", ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	0,00%	0,00%	0,00%
10,00	VEGETACIÓN Y PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
10,01	CAUCHO SABANERO H= 1.5M (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO Y TUTOR. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,02	LIQUIDAMBAR H=2.5M (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,03	FALSO PIMIENTO H=1.3M (INCLUYE SIEMBRA, TIERRA, ABONO Y TUTOR) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
11,00	TRATAMIENTOS SILVICULTURALES	0,12%	0,12%	0,00%
11,01	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES10 - 15 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,07%	0,07%	0,00%
11,02	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES 5 - 10 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
11,03	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CORTE, CICATRIZACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KILÓMETROS)	0,04%	0,04%	0,00%
11,04	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,01%	0,01%	0,00%
11,05	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,00%	0,00%	0,00%
12,00	MOBILIARIO URBANO	0,00%	0,00%	0,00%
12,01	CICLOPARQUEO TIPO M-22-A TUBERÍA AGUA NEGRA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼", calibre 2.5mm, platina de anclaje de 4" x 4" x ¼", tornillo expansivo de 3 ¼" x ¼".	0,00%	0,00%	0,00%
12,02	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
12,03	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 3 CANECAS TIPO BARCELONA M-121. (INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN Y SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
12,04	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
12,05	Bebedero M-110 Inc.Dado 3000psi(Sumi+ Instal)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	ITEMS NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	48,76%	48,76%	0,00%
NP-001	DEMOLICION PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO - HORARIO NOCTURNO (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-002	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E= 0.20M. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ENDURECEDOR EN POLVO FOTORESISTENTE Y ALCALIRESISTENTE, DESMOLDANTE PIGMENTADO, SELLADOR ACRÍLICO, RETARDANTE DE EVAPORACIÓN Y ESTAMPADO CON TEXTURA DE ADOQUIN DE 10CM X 20CM	0,00%	0,00%	0,00%
NP-003	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL h=2.40 M (INC. LAMINA GALVANIZADA CAL.22 H=2.40 + PERFIL RECTANGULAR + CONCRETO DIM. 40X40X50 PARA RIGIDEZ DEL PARAL)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-004	APUNTALAMIENTO Y PROTECCIÓN SEMICONTINUA DE TALUDES, COMPUESTA POR TABLONES VERTICALES, CABECEROS HORIZONTALES Y CODALES DE MADERA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-005	ENTIBADO METALICO SISTEMA DE CAJÓN KS-100 INCLUYE ACCESORIOS PARA IZAJE Y AJUSTAR EL ANCHO DEL SISTEMA (INCLUYE TRANSPORTE, NO INCLUYE IZAJE)	1,25%	1,25%	0,00%
NP-006	EXCAVACION MANUAL SIN RETIRO SUELO COMPACTO (ZONA ARQUEOLÓGICA) + TRASIEGO	0,83%	0,83%	0,00%
NP-007	EXCAVACIÓN MECANICA (Suelo Compacto h max 4m) + CARGUE. NO INCLUYE RETIRO	0,56%	0,56%	0,00%
NP-008	PERFILADO DE TALUDES MANUAL H=0.03 M (NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-009	PAÑETE DE TALUDES EN MORTERO 1:4 E=0.015M	0,12%	0,12%	0,00%
NP-010	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES SIN RETIRO SUELO COMPACTO + TRASIEGO	0,14%	0,14%	0,00%
NP-011	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES CRUCE DE CALZADA CON RECARGO NOCTURNO+RETIRO SUELO COMPACTO+TRASIEGO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-012	DEMOLICIÓN DE BOLARDOS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE, NO INCLUYE RETIRO)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-013	DEMOLICIÓN MUROS DOBLES E=0,32 - 0,40M- TOLETE (TRASIEG+RETIRO)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-014	DEMOLICIÓN DE CIMIENTOS ENTERRADOS CONCRETO	0,50%	0,50%	0,00%
NP-015	DESMONTE PROTECTOR DE ARBOL M-91 (NO INCLUYE RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	RELLENOS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-016	GEOTEXTIL TEJIDO PARA SEPARACIÓN SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye suministro e instalación)	0,30%	0,30%	0,00%
NP-017	RELLENO GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	2,06%	2,06%	0,00%
NP-018	RELLENO SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA_B COMPACT. CON VIBROCOMPACTADOR+TRASIEGO	1,40%	1,40%	0,00%
NP-019	RELLENO EN MATERIAL SELECC. EXCAVA(VIBRO+RETRO+MINICAR)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACION GRAVILLA DE RIO 3/4" PARA FILTRO, INCLUYE TRANSPORTE	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	CIMENTACIÓN - MICROPILOTAJE	0,00%	0,00%	0,00%
NP-021	PROCESO DE PERFORACIÓN MICROPILOTAJE D= 0.30 M	11,61%	11,61%	0,00%
NP-022	LECHADA AGUA CEMENTO R 1:2 INC INYECCIÓN A PRESIÓN + TUBERIA INYECCION	2,31%	2,31%	0,00%
NP-023	REFUERZO ACERO CIMENTACIÓN PR-60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INC. FIGURADO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	5,17%	5,17%	0,00%
NP-024	CONECTOR ROSCADO No. 7 PARA VARILLAS DE REFUERZO EN MICROPILOTES	0,09%	0,09%	0,00%
NP-025	DEMOLICIÓN CABEZAS MICROPILOTES POR MEDIOS MECANICOS. (INCLUYE CARGUE NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	ESTRUCTURA - MURO DE CONTENCIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
NP-026	CONCRETO 2000 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS E=0.04 . INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-027	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI	3,01%	3,01%	0,00%
NP-028	ZARPA CONCRETO 4000 PSI (TAMAÑO MAX 1" Y ASENTAMIENTO 4" +/-1") SIN REF	1,54%	1,54%	0,00%
NP-029	DENTELLON DE CIMENTACIÓN CONCRETO 4000 PSI G.C. + BOMBA - SIN REFUERZO 0.20X1.10	0,44%	0,44%	0,00%
NP-030	VIGA CIMIENTO CONCRETO 4000 PSI G.C + BOMBA - SIN REFUERZO 0.30X0.60	2,03%	2,03%	0,00%
NP-031	JUNTA DE DILATACIÓN SIKAROD 32MM + SIKAFLEX	0,07%	0,07%	0,00%
NP-032	MURO CONTENCIÓN INCLINADO CONCR 4000 PSI GF- COLOR ROJO (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	1,59%	1,59%	0,00%
NP-033	MURO CONTENCIÓN GEOMETRÍA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL EN CONCRETO 4000 PSI G.C (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,87%	0,87%	0,00%
0,00	EST - CONCRETO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-034	IMPERMEABILIZACION DE MURO EN CONCRETO CON HIDROFUGO	0,07%	0,07%	0,00%
NP-035	IMPERMEABILIZACION ESPALDON MURO CONCRETO IGOL IMPRIMANTE + DENSO	0,21%	0,21%	0,00%
NP-036	FILTRO DE DRENAJE DE 0.3M X 0.5M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERÍA PERFORADA D=4", GRAVA 1/2" Y GEOTEXTIL NT 1600)	0,13%	0,13%	0,00%
NP-037	FILTRO GEODREN PLANAR	0,14%	0,14%	0,00%
NP-038	PASES DE MURO D=4" LMAX=0.5 M PVC	0,01%	0,01%	0,00%
0,00	URBANISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-039	PLACA DE CONCRETO 0.10M MR41 PREMEZ SIN REFUERZO	2,16%	2,16%	0,00%
NP-040	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,29%	0,29%	0,00%
NP-041	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO LA VISTA 0.40X0.34M 4000 PSI PREMEZCLADO COLOR ROJO, GRAVA FINA, FORMALETA EN MADERA, DETALLE HUELLA FLOTADA. (NO INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE)	1,38%	1,38%	0,00%
NP-042	BANCA CONCRETO VISTO COLOR ROJO FUNDIDA EN SITIO ANCLADA A MURO - SIN REF (VER ESPECIFICACION).	0,50%	0,50%	0,00%
NP-043	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 COLOR ROJO SOBRE MORTERO 1:4	2,68%	2,68%	0,00%
NP-044	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 DISEÑO DEGRADE COLOR GRIS AMARILLO Y ROJO - SOBRE MORTERO 1:4 (VER ESPECIFICACIÓN)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA DE CEMENTO RECTANGULAR PODOTACTIL ALERTA 10X20X6 (INCLUYE BASE EN MORTERO Y SELLO EN ARENA)	0,08%	0,08%	0,00%
NP-046	BORDILLO PREFABRICADO A -80 (0.35X0.2X0.8M.) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS)	0,24%	0,24%	0,00%
NP-047	PAÑETE LISO BAJO MALLA 1:4 INC. MALLA ESPESOR <0.04M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-048	PINTURA ACRILICA KORAZA 10 SOBRE PAÑETE COLOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-049	SUMIN. E INSTALAC. BOLARDO ESFERA M-16-A GRIS OSCURO HIERRO MODULAR ASTM A536 65-45-12 E=6MM, CON PINTURA NEGRA DE POLIPROPILENO TRATADO, RELLENO EN CONCRETO 2500PSI, ACERO DE REFUERZO Y ANCLAJE A PISO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-050	PASAMANOS M-18 ANCLADA LATERALMENTE A MURO EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2" ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-051	PASAMANOS EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO DE 1 1/2" ALTO DE 30CM. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-052	PASAMANOS M-18 EN TUBULAR A PISO, EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" DE 90 CM DE ALTURA. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-053	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" 0.10m SIKADUR 42 (INC. VARILLA ROSCADA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-054	CICLOPARQUEO TIPO M-23-A TUBERÍA ACERO INOXIDABLE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼" EMBEBIDO EN DADO DE CONCRETO.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-055	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 2 CANECAS DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-056	DESMONTE Y REINSTALACION SEÑALES VIALES	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-057	CARCAMO T-2 3000 PSI + REJILLA MADERA PLASTICA (NO INC. EXCAVACIONES, RELLENOS, ACERO DE REFUERZO, GEOTEXTIL O EMULSION ASFALTICA)	0,35%	0,35%	0,00%
NP-058	TUBERIA PVC.S d=3" + ACCESORIOS. NO INC. EXCAVACIONES NI RETIRO	0,04%	0,04%	0,00%
NP-059	PASES D= 3" LMAX=0,4M EN SARDINEL - SALIDA DE AGUAS LLUVIAS A CALZADA	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-060	ARBOL CARBONERO ROJO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-061	ARBOL HAYUELO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO))	0,00%	0,00%	0,00%
NP-062	JARDIN AGAPANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-063	JARDIN ACANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-064	CONFINAMIENTO RAICES DE ARBOL 10 - 15 M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-065	Poda Aérea y cicatrización arboles h= 10.1 - 15 m	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-066	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 277 CODENSA - SIN EXC.	0,18%	0,18%	0,00%
NP-067	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 276 CODENSA - SIN EXC.	0,11%	0,11%	0,00%
NP-068	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 275 CODENSA - SIN EXC.	0,13%	0,13%	0,00%
NP-069	CAJA ELÉCTRICA DE INSPECCIÓN AP 274 CODENSA - SIN EXC.	0,24%	0,24%	0,00%
NP-070	CAJA ELÉCTRICA CS 274 CODENSA - SIN EXC.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-071	CAMARA DE INSPECCION CS 280 CODENSA - SIN EXC	0,00%	0,00%	0,00%
NP-072	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 10 D 6" (Sin Exc.)	0,72%	0,72%	0,00%
NP-073	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" (Sin Exc.)	0,56%	0,56%	0,00%
NP-074	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" CRUCE DE CALZADA (HORARIO NOCTURNO)	0,09%	0,09%	0,00%
NP-075	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 5 D 4" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-076	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4" (Sin Exc.)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-077	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2X3" (Sin Exc.)	0,15%	0,15%	0,00%
NP-078	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-079	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#2 + 1#4T SERIE 8000	0,00%	0,00%	0,00%
NP-080	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#1/0 + 1#4T SERIE 8000	0,19%	0,19%	0,00%
NP-081	BARRAJE BT PREFORMADO 500 A DE 6 SALIDAS INC. SOPORTE	0,02%	0,02%	0,00%
NP-082	EMPALME TIPO 9181 X 2 (Sum e Instalación)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-083	PUESTA A TIERRA PARA POSTES DE ILUMINACIÓN	0,04%	0,04%	0,00%
NP-084	POSTE METALICO AP, H=6M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BASE SEGÚN NORMA AP330)	0,54%	0,54%	0,00%
NP-085	POSTE METALICO AP, PINTURA COLOR NEGRO, H=10M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BRAZO SENCILLO Y BASE SEGÚN NORMA AP802)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-086	BRAZO 150CM LUMINARIA (INC. SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-087	DESMONTE POSTE AP 10 A 12M (NO INC. RETIRO)	0,04%	0,04%	0,00%
NP-088	DESMONTE POSTE AP 4 A 6M (NO INC. RETIRO)	0,07%	0,07%	0,00%
NP-089	LUMINARIA HEMERA, 24 LED, 55W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%

NP-090	LUMINARIA SCLS, 16 LED, 20,2W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-091	CABLE DE COBRE 3X12 ENCAUCHETADO (Sum e Instalación)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-092	BASE CONCR. 3.000PSI(75X35) H=0.60 para poste AP 6M SEGÚN NORMA AP330 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-093	BASE CONCR. 3.000 PSI (45x45) H=1,10 para poste AP 10M SEGÚN NORMA AP802 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-094	BAJANTE EN TUBO IMC 3"(INC. CURVA+CINTA+HEBILLA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-095	ILUMINACIÓN PROVISIONAL EN ANDÉN FRENTE A CASAS (Lámpara Luminaria Led Solar Alumbrado Publico 300w+Postes madera 6m+mano de obra+herramienta menor)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-096	INSPECCION RETIE	0,04%	0,04%	0,00%
NP-097	INSPECCION RETILAP	0,04%	0,04%	0,00%

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO ETAPA I + ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	**0,00%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE AVANCE SOBRE EL VALOR TOTAL ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 1.746.734.075,25	**85,00%**	**-3,09%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 1.683.169.770,46	**81,91%**	

CURVA S - PROGRAMADO VS EJECUTADO ETAPA II



ETAPA II			
Semana	Programado	Ejecutado	Avance reprogramación
0	0,000%	0,000%	0,00%
1	0,250%	0,000%	-0,25%
2	1,000%	0,050%	-0,95%
3	1,00%	0,05%	-0,95%
4	1,000%	0,518%	-0,48%
5	3,00%	0,52%	-2,48%
6	5,00%	0,52%	-4,48%
7	6,00%	0,71%	-5,29%
8	7,00%	1,58%	-5,42%
9	9,00%	3,25%	-5,75%
10	11,00%	6,07%	-4,93%
11	5,00%	7,48%	2,48%
12	6,00%	8,49%	2,49%
13	8,00%	11,80%	3,80%
14	10,00%	14,00%	4,00%
15	13,00%	16,22%	3,22%
16	16,00%	16,32%	0,32%
17	19,00%	16,38%	-2,62%
18	23,00%	17,83%	-5,17%
19	28,00%	19,13%	-8,87%
20	31,00%	20,20%	-10,80%
21	36,00%	21,74%	-14,26%
22	41,00%	22,56%	-18,44%
23	46,00%	22,95%	-23,05%
24	51,00%	23,12%	-27,88%
25	55,00%	23,74%	-31,26%
26	60,00%	29,00%	-31,00%
27	65,00%	37,84%	-27,16%
28	71,00%	38,62%	-32,38%
29	78,00%	39,81%	-38,19%
30	84,00%	41,09%	-42,91%
31	89,00%	42,01%	-46,99%
32	95,00%	46,76%	-48,24%
33	48,40%	48,40%	0,00%
34	49,85%	49,85%	0,00%
35	58,00%	62,79%	4,79%
36	61,00%	63,09%	2,09%
37	63,78%	64,35%	0,57%
38	64,00%	65,51%	1,51%
39	65,30%	68,34%	3,04%
40	66,40%	68,70%	2,30%
41	69,00%	69,99%	0,99%
42	71,00%	71,08%	0,08%
43	72,50%	71,20%	-1,30%
44	74,00%	73,29%	-0,71%
45	77,00%	74,10%	-2,90%
46	81,00%	75,06%	-5,94%
47	85,00%	80,18%	-4,82%
48	89,00%	81,20%	-7,80%
49	85,00%	81,91%	-3,09%
50	96,00%		
51	100,00%		

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANALISIS DE CAUSAS

Teniendo en cuenta la fecha finalización del contrato para al día 17/11/2025 se tramita prorroga de 15 días para el contrato de obra sustentado en las situaciones que repercutieron en el avance del proyecto . Por ende se realiza el seguimiento conforme la programación de obra V9 la cual establece fecha de finalización al día 2 de diciembre de 2025.
Entre la semana del 18 al 24 de agosto de 2025 se tramita adición al contrato de obra por un valor de $1.030.675.297 para un valor total de $3.085.656.562
A corte del 9 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 85% contra un avance ejecutado de 81.91%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 3.09%
Se reitera al contratista y conmina al contratista la solicitud de entrega de plan de contingencia en donde se registren las estrategias y acciones necesarias para acometer las actividades pendientes en el tiempo establecido, el contratista a la fecha hace caso omiso al requerimiento de la Interventoría.

4. SEGUIMIENTO A COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Subsanación informes mensuales	Contratista de obra	15/09/2025
Entrega actas parciales	Contratista de obra	25/09/2025
Plan de contingencia	Contratista de obra	25/09/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se reiteran observaciones de los NPS del 119 al 137 mediante correo electrónico de fecha 9 de noviembre de 2025. A la fecha no se ha recibido subsanación del documento por parte del contratista.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

COMPONENTE TECNICO:
• Costado Norte
Se realiza figurado de acero para configuración muro de contención costado noroccidental etapa 2
Se realiza desencofrado para conformación de muro de contención N° 21 y 22 en el costado noroccidental.
Continua instalación de loseta peatonal para conformación de espacio publico en el costado Norte.

• Costado sur
Se realiza instalación de material de mejoramiento para conformación de anden superior costado sur
Se realiza figuración e instalación de refuerzo para conformación de muro de contención costado suroccidental

Seguimiento a la programación:
A corte del 9 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 85% contra un avance ejecutado de 81.91%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 3.09%. El avance de la presente semana se calcula conforme la actualización de la programación V9 que establece fecha fin al 2 de diciembre de 2025.

COMPONENTE SST

Durante la semana del presente informe se llevaron a cabo las siguientes actividades en cuanto al componente de seguridad y salud en el trabajo:
- Durante la semana del presente informe se evidencia que el profesional SST de obra cumple con lineamientos SST requeridos y realiza charlas pausas activas capacitaciones
- Durante la semana del presente informe se evidencia el uso adecuado de elementos de protección personal y dotación por parte de los trabajadores
- Se evidencia en recorrido de obra que el personal cuenta con respectiva dotación y elementos de protección personal.
- Se reitera al contratista de obra la adecuada implementación de PMT ya que se evidencia que están realizando actividades fuera del cerramiento permitido lo cual se deja constancia que cualquier incumplimiento es inherente al contratista de obra.
- se solicita orden y aseo en sitio de obra ya que se ha reiterado en diferentes ocasiones el sitio de obra desordenado lo cual puede generar accidentes.
- Durante la semana del presente informe no se presentaron accidentes en obra

COMPONENTE SOCIAL:
Desde el componente social y de acuerdo al Plan De Gestión Social se realiza la respectiva revisión y verificación de acuerdo a lo establecido para esta semana, donde se realiza la verificación en las siguientes actividades:
1.PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD:
En el momento se valida el cumplimiento de horarios de atención y cumplimiento a lo establecido en el PGS, sin novedad.
2.PQRS:
Se reporto en comité apertura de PQRS sin embargo a la fecha no se cuenta con reporte de novedad. Se indico en comité la importancia de reportar a la interventoría
3.COMITÉ VEEDURÍA:
Actividad programada y cumplida
4.INFORME MENSUAL:
Se encuentra en revisión
5.PSI:
Los puntos de información satelital se encuentran ubicados en obra, Alcaldía Local y Colegio aledaño con fines de brindar la información necesaria relacionada al avance de obra, horarios de atención y dirección del PAC.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Se realiza figurado para muro de contención esquina suroccidental



Se realiza encofrado en madera para muro de contención esquina suroccidental



Estado actual anden superior costado suroriental



Se realiza relleno en material de mejoramiento para conformación espacio públicos anden superior costado sur



Instalación de loseta peatonal para modulación de paños anden costado norte



Se realiza vaciado de solado para conformación muro de contención costado noroccidental etapa 2

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ

BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	FDLC

FECHA	17/11/2025	DEL	10/11/2025	AL	16/11/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fija y la construcción y rehabilitación del espacio publico a monto agotable en la localidad de candelaria con acciones que fomenten la accesibilidad de las personas con
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	La Candelaria.

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	261 DE 2022	CONTRATO No.:	242 DE 2022
PLAZO INICIAL:	7 MESES	PLAZO INICIAL:	6 MESES
VALOR INICIAL	$ 254.056.199,00	FECHA DE INICIACIÓN:	6 de febrero de 2023
FECHA DE INICIACIÓN ETAPA I:	6 de febrero de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	5 de noviembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	10 de octubre de 2024	SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días	MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato	MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días	TEMINACIÓN ETAPA I	10 de octubre de 2024
PRORROGA No. 1	Siete (7) meses	FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
ADICIÓN No. 1	$ 148.358.058,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
ADICIÓN No. 2	$ 111.000.000,00	SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA No. 2	Un (1) mes	PRORROGA 1	4 meses
PRORROGA No. 3	12 DIAS	PRORROGA 2	4 meses
PRORROGA No. 4	13 DIAS	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	2 de diciembre de 2025
VALOR ACTUALIZADO:	19 días	VALOR INICIAL ETAPA I + ETAPA II :	$ 2.054.981.265,00
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	29 de diciembre de 2025	VALOR ADICIÓN(ES) ETAPA II:	$ 1.030.675.297,00
		VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.085.656.562,00
		INTERVENTOR:	GEAGOR SAS - BIC

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO Y/O ADELANTO
1,00	PRELIMINARES	0,02%	0,02%	0,00%
1,10	REPLANTEO GENERAL	0,02%	0,02%	0,00%
2,00	DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES	2,45%	2,45%	0,00%
2,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	0,00%	0,00%	0,00%
2,11	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,02	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,08%	0,08%	0,00%
2,14	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,03	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,03%	0,03%	0,00%
2,04	DEMOLICION SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
2,06	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	0,23%	0,23%	0,00%
2,07	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE ARENA	1,25%	1,25%	0,00%
2,08	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE MORTERO	0,83%	0,83%	0,00%
2,09	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	0,00%	0,00%	0,00%
2,12	ALQUILER DE ENTIBADO METALICO TIPO CAJON (E1A - E1B) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,13	ALQUILER DE ENTIBADO METÁLICO TIPO DESLIZANTE (E2) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,05	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	0,00%	0,00%	0,00%
3,00	RELLENOS	0,89%	0,89%	0,00%
3,01	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,02	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	0,04%	0,04%	0,00%
3,03	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SUMINISTRO Y EXTENDIDO)	0,00%	0,00%	0,00%
3,04	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
3,05	RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN TRANSPORTE A 28 KM).	0,00%	0,00%	0,00%
3,06	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,07	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,08	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	0,85%	0,85%	0,00%
3,09	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	0,00%	0,00%	0,00%
4,00	ESPACIO PUBLICO	0,47%	0,47%	0,00%
4,01	SARDINEL FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (GRAVA COMÚN) E=0.20M H=0.35M (INCLUYE FORMALETA METÁLICA. ACERO DE REFUERZO Y ALAMBRE NEGRO).	0,02%	0,02%	0,00%
4,05	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	0,14%	0,14%	0,00%
4,02	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A58 GUIA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,09%	0,09%	0,00%
4,03	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,04%	0,04%	0,00%
4,04	VADO PARA ACCESIBILIDAD A MOVILIDAD REDUCIDA EN ANCHO=3.20M, DESARROLLO=2.00M, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, EN ESPACIO PUBLICO EXISTENTE. ALTO ESTANDAR DE ANDEN DE 0.20M (INC. BASE ARENA NIVELADA, ARENA SELLO, RELLENO.	0,11%	0,11%	0,00%
4,07	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	0,06%	0,06%	0,00%
4,08	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	0,00%	0,00%	0,00%
4,09	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN. (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,00%	0,00%	0,00%
4,10	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50m EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10m Y 0.50m). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	0,00%	0,00%	0,00%
4,11	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	0,00%	0,00%	0,00%
4,12	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B23 (TIPO D) (2.00M X 2.00M X 1.40M). (INCLUYE FILTRO EN GRAVILLA, TIERRA NEGRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
4,13	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4". GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	0,00%	0,00%	0,00%
4,14	ADOQUIN EN CONCRETO 200x100x60mm A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4cm MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO).	0,00%	0,00%	0,00%
4,15	CENEFA LINEAL EN ADOQUÍN DE CONCRETO DE CONFINAMIENTO (20cm X 10cm X 6cm) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN ARENA DE NIVELACIÓN e= 4cm Y ARENA DE	0,00%	0,00%	0,00%
4,16	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	0,00%	0,00%	0,00%
6,00	RED ACUEDUCTO	0,70%	0,70%	0,00%
6,01	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,02	RENIVELACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA.	0,01%	0,01%	0,00%
6,03	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.8M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (H=0.6M. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,04	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	0,02%	0,02%	0,00%
6,05	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y CAJILLA PLASTICA FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON MATERIAL ORIGINAL, DE MEDIDAS 34CM X50.5CM X 3.5CM DE ALTO, Y CAJILLA DE MEDIDAS 34CM X 50.5CM X 28CM DE ALTO	0,07%	0,07%	0,00%
6,06	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 6" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO=6.5 MT).	0,08%	0,08%	0,00%
6,07	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	0,06%	0,06%	0,00%
6,08	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	0,23%	0,23%	0,00%
6,09	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,20%	0,20%	0,00%
7,00	RED ALCANTARILLADO	0,47%	0,47%	0,00%
7,01	TAPAS PARA POZO DE INSPECCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,01%	0,01%	0,00%
7,02	CAJA PARA CONEXIÓN DE DRENAJE EN CONCRETO REFORZADO 28 MPa (Dimensiones internas: (1.4x1.5) m, H=2.23 m, e=0,2 m) (Incluye muros, concreto de limpieza e=0,05 m, placa de base y placa de cubierta e=0,16 m, dos arobases y arotapas HF según NP-024. Suministro y construcción.	0,34%	0,34%	0,00%
7,03	SALIDA SANITARIA D=4``. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TUBERÍA DE HASTA 3.0M DE LONGITUD Y ACCESORIOS DESDE EL RAMAL PRINCIPAL QUE RECIBE, HASTA LA BOCA PARA CONEXIÓN).	0,05%	0,05%	0,00%
7,04	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1" CON COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6.5M, INCLUYE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR).	0,08%	0,08%	0,00%
8,00	RED ELECTRICA	0,07%	0,07%	0,00%
8,01	RETIRO Y REUBICACIÓN DE POSTE DE 10 METROS	0,00%	0,00%	0,00%
8,02	NIVELACION DE CAJA CS276 EN ANDEN H= 0.42M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	0,00%	0,00%	0,00%
8,03	NIVELACIÓN DE CAJA CS 275 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,02%	0,02%	0,00%
8,05	NIVELACIÓN DE CAJA CS 274 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,00%	0,00%	0,00%
8,04	2 DUCTOS D=2" PVC PESADO DB. SUMINISTRO E INSTALACION. (NO INCLUYE RELLENOS).	0,00%	0,00%	0,00%
8,06	CONDUCTOR RED BAJA TENSION (3 NO.4 + 1 NO.6 600V- CU THHN). SUMIN E INSTAL. CONDUCTORES DE LA PARCIAL ENTRE TRAFO Y GABINETE DE 3 MEDIDORES, INSTALADOS EN TUBERIA DE 2X4" PVC BAJO EL PISO INSTAL CON GRADO DE DIFICULTAD.	0,00%	0,00%	0,00%
8,07	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 1.49 X 0.99M. MEDIDAS INTERNAS: 1.19 X 0.69M. ALTURA: 1.37M.	0,00%	0,00%	0,00%
8,08	RELLENO PARA REDES EN BASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	0,05%	0,05%	0,00%
8,09	LUMINARIA LED RALED II RA02SII 16 LED 72 W. INCLUYE SUMINISTRO LUMINARIA E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
8,10	POSTE LUMINARIA HISTÓRICA TIPO M131 H=5M (INC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC.: LUMINARIAS, CABLEADO Y BASE PEDESTAL)	0,00%	0,00%	0,00%

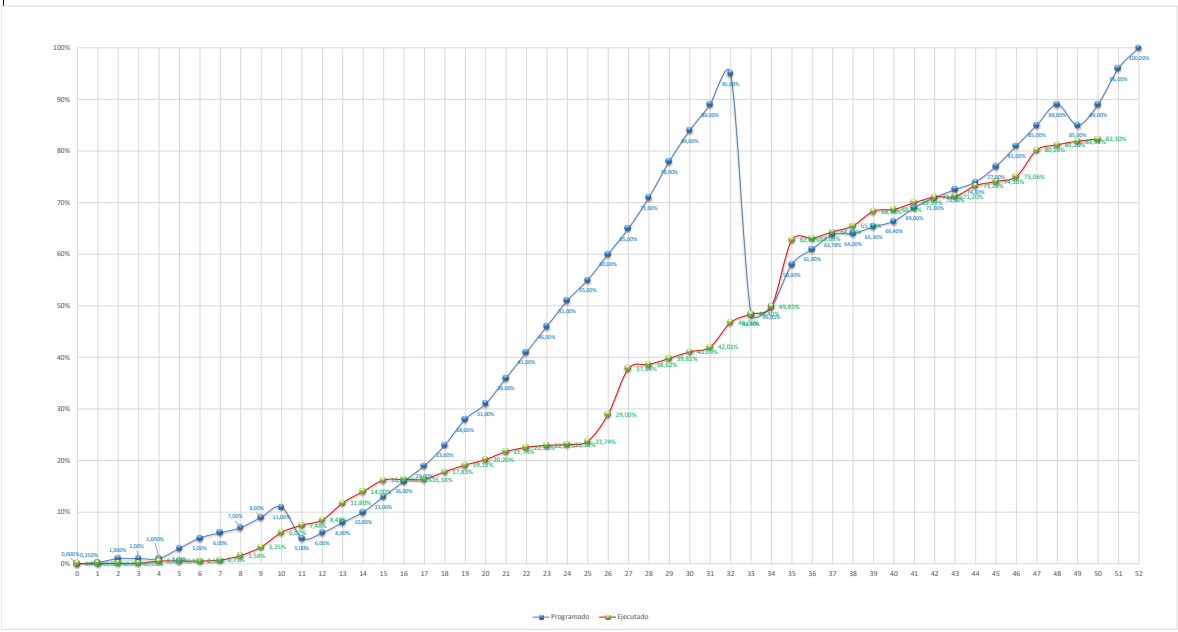
8,11	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN (2 TUBOS DE 2" PVC) INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
9,00	RED ETB	0,00%	0,00%	0,00%
9,01	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-14 H= 0.30M INCLUYE PLACA SUPERIOR EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2. ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA.	0,00%	0,00%	0,00%
9,02	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB).	0,00%	0,00%	0,00%
9,03	NIVELACIÓN DE CAJA DOBLE DE PASO ETB H= 0.30M (INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4". ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	0,00%	0,00%	0,00%
10,00	VEGETACIÓN Y PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
10,01	CAUCHO SABANERO H= 1.5M (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO Y TUTOR. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,02	LIQUIDAMBAR H=2.5M (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,03	FALSO PIMIENTO H=1.3M (INCLUYE SIEMBRA, TIERRA, ABONO Y TUTOR) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
11,00	TRATAMIENTOS SILVICULTURALES	0,12%	0,12%	0,00%
11,01	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES10 - 15 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,07%	0,07%	0,00%
11,02	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES 5 - 10 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
11,03	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CORTE, CICATRIZACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KILÓMETROS)	0,04%	0,04%	0,00%
11,04	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,01%	0,01%	0,00%
11,05	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,00%	0,00%	0,00%
12,00	MOBILIARIO URBANO	0,00%	0,00%	0,00%
12,01	CICLOPARQUEO TIPO M-22-A TUBERÍA AGUA NEGRA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼", calibre 2.5mm, platina de anclaje de 4" x 4" x ¼", tornillo expansivo de 3 ½" x ¼".	0,00%	0,00%	0,00%
12,02	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
12,03	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 3 CANECAS TIPO BARCELONA M-121. (INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN Y SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
12,04	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
12,05	Bebedero M-110 Inc.Dado 3000psi(Sumi+ Instal)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	ITEMS NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	48,76%	48,76%	0,00%
NP-001	DEMOLICION PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO - HORARIO NOCTURNO (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-002	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E= 0.20M.. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ENDURECEDOR EN POLVO FOTORESISTENTE Y ALCALIRESISTENTE, DESMOLDANTE PIGMENTADO, SELLADOR ACRÍLICO, RETARDANTE DE EVAPORACIÓN Y ESTAMPADO CON TEXTURA DE ADOQUIN DE 10CM X 20CM	0,00%	0,00%	0,00%
NP-003	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL H=2.40 M (INC. LAMINA GALVANIZADA CAL.22 H=2.40 + PERFIL RECTANGULAR + CONCRETO DIM. 40X40X50 PARA RIGIDEZ DEL PARAL)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-004	APUNTALAMIENTO Y PROTECCIÓN SEMICONTINUA DE TALUDES, COMPUESTA POR TABLONES VERTICALES, CABECEROS HORIZONTALES Y CODALES DE MADERA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-005	ENTIBADO METALICO SISTEMA DE CAJÓN KS-100 INCLUYE ACCESORIOS PARA IZAJE Y AJUSTAR EL ANCHO DEL SISTEMA (INCLUYE TRANSPORTE, NO INCLUYE IZAJE)	1,25%	1,25%	0,00%
NP-006	EXCAVACION MANUAL SIN RETIRO SUELO COMPACTO (ZONA ARQUEOLÓGICA) + TRASIEGO	0,83%	0,83%	0,00%
NP-007	EXCAVACIÓN MECANICA (Suelo Compacto h max 4m) + CARGUE. NO INCLUYE RETIRO	0,56%	0,56%	0,00%
NP-008	PERFILADO DE TALUDES MANUAL H=0.03 M (NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-009	PAÑETE DE TALUDES EN MORTERO 1:4 E=0.015M	0,12%	0,12%	0,00%
NP-010	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES SIN RETIRO SUELO COMPACTO + TRASIEGO	0,14%	0,14%	0,00%
NP-011	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES CRUCE DE CALZADA CON RECARGO NOCTURNO+RETIRO SUELO COMPACTO+TRASIEGO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-012	DEMOLICIÓN DE BOLARDOS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE, NO INCLUYE RETIRO)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-013	DEMOLICIÓN MUROS DOBLES E=0,32 - 0,40M- TOLETE (TRASIEG+RETIRO)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-014	DEMOLICIÓN DE CIMIENTOS ENTERRADOS CONCRETO	0,50%	0,50%	0,00%
NP-015	DESMONTE PROTECTOR DE ARBOL M-91 (NO INCLUYE RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	RELLENOS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-016	GEOTEXTIL TEJIDO PARA SEPARACIÓN SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye suministro e instalación)	0,30%	0,30%	0,00%
NP-017	RELLENO GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	2,06%	2,06%	0,00%
NP-018	RELLENO SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA_B COMPACT. CON VIBROCOMPACTADOR+TRASIEGO	1,40%	1,40%	0,00%
NP-019	RELLENO EN MATERIAL SELECC. EXCAVA(VIBRO+RETRO+MINICAR)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA DE RIO 3/4" PARA FILTRO, INCLUYE TRANSPORTE	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	CIMENTACIÓN - MICROPILOTAJE	0,00%	0,00%	0,00%
NP-021	PROCESO DE PERFORACIÓN MICROPILOTAJE D= 0,30 M	11,61%	11,61%	0,00%
NP-022	LECHADA AGUA CEMENTO R 1:2 INC INYECCIÓN A PRESIÓN + TUBERIA INYECCION	2,31%	2,31%	0,00%
NP-023	REFUERZO ACERO CIMENTACIÓN PR-60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INC. FIGURADO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	5,17%	5,17%	0,00%
NP-024	CONECTOR ROSCADO No. 7 PARA VARILLAS DE REFUERZO EN MICROPILOTES	0,09%	0,09%	0,00%
NP-025	DEMOLICIÓN CABEZAS MICROPILOTES POR MEDIOS MECANICOS. (INCLUYE CARGUE NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	ESTRUCTURA - MURO DE CONTENCIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
NP-026	CONCRETO 2000 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS E=0.04 . INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-027	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI	3,01%	3,01%	0,00%
NP-028	ZARPA CONCRETO 4000 PSI (TAMAÑO MAX 1" Y ASENTAMIENTO 4" +/-1") SIN REF	1,54%	1,54%	0,00%
NP-029	DENTELLON DE CIMENTACIÓN CONCRETO 4000 PSI G.C. + BOMBA - SIN REFUERZO 0.20X1.10	0,44%	0,44%	0,00%
NP-030	VIGA CIMIENTO CONCRETO 4000 PSI G.C + BOMBA - SIN REFUERZO 0.30X0.60	2,03%	2,03%	0,00%
NP-031	JUNTA DE DILATACIÓN SIKAROD 32MM + SIKAFLEX	0,07%	0,07%	0,00%
NP-032	MURO CONTENCIÓN INCLINADO CONCR 4000 PSI GF- COLOR ROJO (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	1,59%	1,59%	0,00%
NP-033	MURO CONTENCIÓN GEOMETRÍA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL EN CONCRETO 4000 PSI G.C (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,87%	0,87%	0,00%
0,00	EST - CONCRETO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-034	IMPERMEABILIZACION DE MURO EN CONCRETO CON HIDROFUGO	0,07%	0,07%	0,00%
NP-035	IMPERMEABILIZACION ESPALDON MURO CONCRETO IGOL IMPRIMANTE + DENSO	0,21%	0,21%	0,00%
NP-036	FILTRO DE DRENAJE DE 0.3M X 0.5M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERÍA PERFORADA D=4", GRAVA 1/2" Y GEOTEXTIL NT 1600)	0,13%	0,13%	0,00%
NP-037	FILTRO GEODREN PLANAR	0,14%	0,14%	0,00%
NP-038	PASES DE MURO D=4" LMAX=0.5 M PVC	0,01%	0,01%	0,00%
0,00	URBANISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-039	PLACA DE CONCRETO 0.10M MR41 PREMEZ SIN REFUERZO	2,16%	2,16%	0,00%
NP-040	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,29%	0,29%	0,00%
NP-041	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO LA VISTA 0.40X0.34M 4000 PSI PREMEZCLADO COLOR ROJO, GRAVA FINA, FORMALETA EN MADERA, DETALLE HUELLA FLOTADA. (NO INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE)	1,38%	1,38%	0,00%
NP-042	BANCA CONCRETO VISTO COLOR ROJO FUNDIDA EN SITIO ANCLADA A MURO - SIN REF (VER ESPECIFICACIÓN).	0,50%	0,50%	0,00%
NP-043	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 COLOR ROJO SOBRE MORTERO 1:4	2,68%	2,68%	0,00%
NP-044	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 DISEÑO DEGRADE COLOR GRIS AMARILLO Y ROJO - SOBRE MORTERO 1:4 (VER ESPECIFICACIÓN)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA DE CEMENTO RECTANGULAR PODOTACTIL ALERTA 10X20X6 (INCLUYE BASE EN MORTERO Y SELLO EN ARENA)	0,08%	0,08%	0,00%
NP-046	BORDILLO PREFABRICADO A -80 (0.35X0.2X0.8M) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS)	0,24%	0,24%	0,00%
NP-047	PAÑETE LISO BAJO MALLA 1:4 INC. MALLA ESPESOR <0,04M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-048	PINTURA ACRILICA KORAZA 10 SOBRE PAÑETE COLOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-049	SUMIN. E INSTALAC. BOLARDO ESFERA M-16-A GRIS OSCURO HIERRO MODULAR ASTM A536 65-45-12 E=6MM, CON PINTURA NEGRA DE POLIPROPILENO TRATADO, RELLENO EN CONCRETO 2500PSI, ACERO DE REFUERZO Y ANCLAJE A PISO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-050	PASAMANOS M-18 ANCLADA LATERALMENTE A MURO EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2" ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-051	PASAMANOS EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO DE 1 1/2" ALTO DE 30CM. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-052	PASAMANOS M-18 EN TUBULAR A PISO, EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" DE 90 CM DE ALTURA. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-053	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" 0.10m SIKADUR 42 (INC. VARILLA ROSCADA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-054	CICLOPARQUEO TIPO M-23-A TUBERÍA ACERO INOXIDABLE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼" EMBEBIDO EN DADO DE CONCRETO.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-055	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 2 CANECAS DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-056	DESMONTE Y REINSTALACION SEÑALES VIALES	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-057	CARCAMO T-2 3000 PSI + REJILLA MADERA PLASTICA (NO INC. EXCAVACIONES, RELLENOS, ACERO DE REFUERZO, GEOTEXTIL O EMULSION ASFALTICA)	0,35%	0,35%	0,00%
NP-058	TUBERIA PVC.S d=3" + ACCESORIOS. NO INC. EXCAVACIONES NI RETIRO	0,04%	0,04%	0,00%
NP-059	PASES D= 3" LMAX=0,4M EN SARDINEL - SALIDA DE AGUAS LLUVIAS A CALZADA	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-060	ARBOL CARBONERO ROJO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-061	ARBOL HAYUELO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO))	0,00%	0,00%	0,00%
NP-062	JARDIN AGAPANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-063	JARDIN ACANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-064	CONFINAMIENTO RAICES DE ARBOL 10 - 15 M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-065	Poda Aérea y cicatrización arboles h= 10.1 - 15 m	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-066	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 277 CODENSA - SIN EXC.	0,18%	0,18%	0,00%
NP-067	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 276 CODENSA - SIN EXC.	0,11%	0,11%	0,00%
NP-068	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 275 CODENSA - SIN EXC.	0,13%	0,13%	0,00%
NP-069	CAJA ELÉCTRICA DE INSPECCIÓN AP 274 CODENSA - SIN EXC.	0,24%	0,24%	0,00%
NP-070	CAJA ELÉCTRICA CS 274 CODENSA - SIN EXC.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-071	CAMARA DE INSPECCION CS 280 CODENSA - SIN EXC	0,00%	0,00%	0,00%
NP-072	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 10 D 6" (Sin Exc.)	0,72%	0,72%	0,00%
NP-073	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" (Sin Exc.)	0,56%	0,56%	0,00%
NP-074	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" CRUCE DE CALZADA (HORARIO NOCTURNO)	0,09%	0,09%	0,00%
NP-075	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 5 D 4" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-076	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4" (Sin Exc.)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-077	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2X3" (Sin Exc.)	0,15%	0,15%	0,00%
NP-078	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-079	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#2 + 1#4T SERIE 8000	0,00%	0,00%	0,00%
NP-080	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#1/0 + 1#4T SERIE 8000	0,19%	0,19%	0,00%
NP-081	BARRAJE BT PREFORMADO 500 A DE 6 SALIDAS INC. SOPORTE	0,02%	0,02%	0,00%
NP-082	EMPALME TIPO 9181 X 2 (Sum e Instalación)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-083	PUESTA A TIERRA PARA POSTES DE ILUMINACIÓN	0,04%	0,04%	0,00%
NP-084	POSTE METALICO AP, H=6M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BASE SEGÚN NORMA AP330)	0,54%	0,54%	0,00%
NP-085	POSTE METALICO AP, PINTURA COLOR NEGRO, H=10M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BRAZO SENCILLO Y BASE SEGÚN NORMA AP802)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-086	BRAZO 150CM LUMINARIA (INC. SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-087	DESMONTE POSTE AP 10 A 12M (NO INC. RETIRO)	0,04%	0,04%	0,00%
NP-088	DESMONTE POSTE AP 4 A 6M (NO INC. RETIRO)	0,07%	0,07%	0,00%
NP-089	LUMINARIA HEMERA, 24 LED, 55W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-090	LUMINARIA SCLS, 16 LED, 20.2W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-091	CABLE DE COBRE 3X12 ENCAUCHETADO (Sum e Instalación)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-092	BASE CONCR. 3,000PSI(75X35) H=0,60 para poste AP 6M SEGÚN NORMA AP330 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-093	BASE CONCR. 3,000 PSI (45x45) H=1,10 para poste AP 10M SEGÚN NORMA AP802 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-094	BAJANTE EN TUBO IMC 3"(INC. CURVA+CINTA+HEBILLA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-095	ILUMINACIÓN PROVISIONAL EN ANDÉN FRENTE A CASAS (Lámpara Luminaria Led Solar Alumbrado Publico 300w+Postes madera 6m+mano de obra+herramienta menor)	0,23%	0,23%	0,00%

NP-096	INSPECCION RETIE	0,04%	0,04%	0,00%
NP-097	INSPECCION RETILAP	0,04%	0,04%	0,00%

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO ETAPA I + ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	**0,00%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE AVANCE SOBRE EL VALOR TOTAL ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 1.828.933.325,85	**89,00%**	**-6,70%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 1.691.260.550,50	**82,30%**	

CURVA S - PROGRAMADO VS EJECUTADO ETAPA II



ETAPA II			
Semana	Programado	Ejecutado	Avance reprogramación
0	0,000%	0,000%	0,00%
1	0,250%	0,000%	-0,25%
2	1,000%	0,050%	-0,95%
3	1,00%	0,05%	-0,95%
4	1,000%	0,518%	-0,48%
5	3,00%	0,52%	-2,48%
6	5,00%	0,52%	-4,48%
7	6,00%	0,71%	-5,29%
8	7,00%	1,58%	-5,42%
9	9,00%	3,25%	-5,75%
10	11,00%	6,07%	-4,93%
11	5,00%	7,48%	2,48%
12	6,00%	8,49%	2,49%
13	8,00%	11,80%	3,80%
14	10,00%	14,00%	4,00%
15	13,00%	16,22%	3,22%
16	16,00%	16,32%	0,32%
17	19,00%	16,38%	-2,62%
18	23,00%	17,83%	-5,17%
19	28,00%	19,13%	-8,87%
20	31,00%	20,20%	-10,80%
21	36,00%	21,74%	-14,26%
22	41,00%	22,56%	-18,44%
23	46,00%	22,95%	-23,05%
24	51,00%	23,12%	-27,88%
25	55,00%	23,74%	-31,26%
26	60,00%	29,00%	-31,00%
27	65,00%	37,84%	-27,16%
28	71,00%	38,62%	-32,38%
29	78,00%	39,81%	-38,19%
30	84,00%	41,09%	-42,91%
31	89,00%	42,01%	-46,99%
32	95,00%	46,76%	-48,24%
33	48,40%	48,40%	0,00%
34	49,85%	49,85%	0,00%
35	58,00%	62,79%	4,79%
36	61,00%	63,09%	2,09%
37	63,78%	64,35%	0,57%
38	64,00%	65,51%	1,51%
39	65,30%	68,34%	3,04%
40	66,40%	68,70%	2,30%
41	69,00%	69,99%	0,99%
42	71,00%	71,08%	0,08%
43	72,50%	71,20%	-1,30%
44	74,00%	73,29%	-0,71%
45	77,00%	74,10%	-2,90%
46	81,00%	75,06%	-5,94%
47	85,00%	80,18%	-4,82%
48	89,00%	81,20%	-7,80%
49	85,00%	81,91%	-3,09%
50	89,00%	82,30%	-6,70%
51	96,00%		
52	100,00%		

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Teniendo en cuenta la fecha finalización del contrato para al día 17/11/2025 se tramita prorroga de 15 días para el contrato de obra sustentado en las situaciones que repercutieron en el avance del proyecto . Por ende se realiza el seguimiento conforme la programación de obra V9 la cual establece fecha de finalización al día 2 de diciembre de 2025.
Entre la semana del 18 al 24 de agosto de 2025 se tramita adición al contrato de obra por un valor de $1.030.675.297 para un valor total de $3.085.656.562
A corte del 16 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 89% contra un avance ejecutado de 82.3%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 13.70%
El día 11 de noviembre de 2025 mediante comunicado CCLC-725-2025 el contratista presenta plan de trabajo el cual se encuentra en revisión de la interventoría.
En el comité de seguimiento se presenta alarma por la interventoría ante la entidad señalando que el contratista no ha implementado acciones de contingencia para mitigar el atraso presentado a la fecha. Así mismo se solicita al Contratista incrementar la mano de obra y extender las jornadas para finalizar las obras en el lapso establecido en el contrato.

4. SEGUIMIENTO A COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Subsanación informes mensuales	Contratista de obra	15/09/2025
Entrega actas parciales	Contratista de obra	25/09/2025
Plan de contingencia	Contratista de obra	25/09/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se reiteran observaciones de los NPS del 119 al 137 mediante correo electrónico de fecha 9 de noviembre de 2025. A la fecha no se ha recibido subsanación del documento por parte del contratista.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

COMPONENTE TECNICO:

• Costado Norte
Se realiza figurado e instalación de refuerzo para conformación de escaleras costado noroccidental etapa 2

• Costado sur
Se realiza instalación de material SBG para conformación de anden superior costado sur
Se realiza figuración e instalación de refuerzo para conformación de muro de contención costado suroccidental
Se realiza instalación de ducteria para conformación de red AP costado suroccidental anden superior

Seguimiento a la programación:

A corte del 16 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 89% contra un avance ejecutado de 82.3%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 13.70%. El avance de la presente semana se calcula conforme la actualización de la programación V9 que establece fecha fin al 2 de diciembre de 2025.

COMPONENTE SST

Durante la semana del presente informe se llevaron a cabo las siguientes actividades en cuanto al componente de seguridad y salud en el trabajo:
- Durante la semana del presente informe se evidencia que el profesional SST de obra cumple con lineamientos SST requeridos y realiza charlas pausas activas capacitaciones
- Durante la semana del presente informe se evidencia el uso adecuado de elementos de protección personal y dotación por parte de los trabajadores
- Se evidencia en recorrido de obra que el personal cuenta con respectiva dotación y elementos de protección personal.
- Se reitera al contratista de obra la adecuada implementación de PMT ya que se evidencia que están realizando actividades fuera del cerramiento permitido lo cual se deja constancia que cualquier incumplimiento es inherente al contratista de obra.
- se solicita orden y aseo en sitio de obra ya que se ha reiterado en diferentes ocasiones el sitio de obra desordenado lo cual puede generar accidentes.
- Durante la semana del presente informe no se presentaron accidentes en obra.

COMPONENTE SOCIAL:
Desde el componente social y de acuerdo al Plan De Gestión Social se realiza la respectiva revisión y verificación de acuerdo a lo establecido para esta semana, donde se realiza la verificación en las siguientes actividades:
1.PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD:
En el momento se valida el cumplimiento de horarios de atención y cumplimiento a lo establecido en el PGS, sin novedad.
2.PQRS:
Se reporto en comité apertura de PQRS a través de correo allegado por contratista se solicita acciones levantadas en cuanto a la solicitud
3.COMITÉ VEEDURÍA:
Actividad programada y cumplida
4.INFORME MENSUAL:
Se remite al contratista área social para subsanación
5.PSI:
Los puntos de información satelital se encuentran ubicados en obra, Alcaldía Local y Colegio aledaño con fines de brindar la información necesaria relacionada al avance de obra, horarios de atención y dirección del PAC

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

		
Estado actual costado noroccidental.	Figurado e instalación de acero de refuerzo para configuración de escaleras muro 19 y 21 etapa 2 costado noroccidental	Estado actual costado noroccidental.
		
Figurado acero de refuerzos costado suroccidental	Instalación de ducterias para rede de AP anden superior costado suroccidental	Extendido de material SBG para conformación anden superior costado suroccidental

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ

BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	FDLC

FECHA	24/11/2025	DEL	17/11/2025	AL	23/11/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fija y la construcción y rehabilitación del espacio publico a monto agotable en la localidad de candelaria con acciones que fomenten la accesibilidad de las personas con
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	La Candelaria.

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	261 DE 2022	CONTRATO No.:	242 DE 2022
PLAZO INICIAL:	7 MESES	PLAZO INICIAL:	6 MESES
VALOR INICIAL	$ 254.056.199,00	FECHA DE INICIACIÓN:	6 de febrero de 2023
FECHA DE INICIACIÓN ETAPA I:	6 de febrero de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	5 de noviembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	10 de octubre de 2024	SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días
SUSPENSIÓN No. 1	Seis (6) días	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Diez (10) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Siete (7) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1	Tres (3) días	MODIFICACIÓN No. 5: OTROSÍ MODIFICATORIO Y PRÓRROGA No. 1	la Carrera 3 en todos sus tramos y la calle 12c entre carrera 1 y 1ª. Prórroga del plazo de ejecución por el término de tres (3) meses.
SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2	Un (01) mes y quince (15) días
MODIFICACIÓN No. 8: OTROSÍ MODIFICATORIO	Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato	MODIFICACION No. 9	Ajuste al plazo de Ejecución Fases del Proyecto y Modificación de la Cláusula 8 de Forma de Pago del Contrato
SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días	AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Treinta (30) días
AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días	AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Cuarenta y cinco (45) días
AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (1) mes	AMPLIACIÓN No. 7 A LA SUSPENSIÓN No. 3	Un (01) mes
SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días	TEMINACIÓN ETAPA I	10 de octubre de 2024
PRORROGA No. 1	Siete (7) meses	FECHA DE INICIO ETAPA II	11 de octubre de 2024
ADICIÓN No. 1	$ 148.358.058,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II	17 de marzo de 2025
ADICIÓN No. 2	$ 111.000.000,00	SUSPENSIÓN No. 4	Quince (15) días
PRORROGA No. 2	Un (1) mes	PRORROGA 1	4 meses
PRORROGA No. 3	12 DIAS	PRORROGA 2	4 meses
PRORROGA No. 4	13 DIAS	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	2 de diciembre de 2025
VALOR ACTUALIZADO:	19 días	VALOR INICIAL ETAPA I + ETAPA II :	$ 2.054.981.265,00
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	29 de diciembre de 2025	VALOR ADICIÓN(ES) ETAPA II:	$ 1.030.675.297,00
		VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.085.656.562,00
		INTERVENTOR:	GEAGOR SAS - BIC

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO Y/O ADELANTO
1,00	PRELIMINARES	0,02%	0,02%	0,00%
1,10	REPLANTEO GENERAL	0,02%	0,02%	0,00%
2,00	DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES	2,45%	2,45%	0,00%
2,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	0,00%	0,00%	0,00%
2,11	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,02	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,08%	0,08%	0,00%
2,14	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	0,00%	0,00%
2,03	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	0,03%	0,03%	0,00%
2,04	DEMOLICION SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
2,06	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	0,23%	0,23%	0,00%
2,07	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE ARENA	1,25%	1,25%	0,00%
2,08	RETIRO DE ADOQUIN SOBRE MORTERO	0,83%	0,83%	0,00%
2,09	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	0,00%	0,00%	0,00%
2,12	ALQUILER DE ENTIBADO METALICO TIPO CAJON (E1A - E1B) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,13	ALQUILER DE ENTIBADO METÁLICO TIPO DESLIZANTE (E2) (Incluye colocación y transporte)	0,00%	0,00%	0,00%
2,05	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	0,00%	0,00%	0,00%
3,00	RELLENOS	0,89%	0,89%	0,00%
3,01	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,02	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	0,04%	0,04%	0,00%
3,03	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SUMINISTRO Y EXTENDIDO)	0,00%	0,00%	0,00%
3,04	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
3,05	RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN TRANSPORTE A 28 KM).	0,00%	0,00%	0,00%
3,06	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,07	GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
3,08	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	0,85%	0,85%	0,00%
3,09	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	0,00%	0,00%	0,00%
4,00	ESPACIO PUBLICO	0,47%	0,47%	0,00%
4,01	SARDINEL FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000PSI. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (GRAVA COMÚN) E=0.20M H=0.35M (INCLUYE FORMALETA METÁLICA. ACERO DE REFUERZO Y ALAMBRE NEGRO).	0,02%	0,02%	0,00%
4,05	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	0,14%	0,14%	0,00%
4,02	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A58 GUIA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,09%	0,09%	0,00%
4,03	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	0,04%	0,04%	0,00%
4,04	VADO PARA ACCESIBILIDAD A MOVILIDAD REDUCIDA EN ANCHO=3.20M, DESARROLLO=2.00M, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, EN ESPACIO PUBLICO EXISTENTE. ALTO ESTANDAR DE ANDEN DE 0.20M (INC. BASE ARENA NIVELADA, ARENA SELLO, RELLENO.	0,11%	0,11%	0,00%
4,07	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	0,06%	0,06%	0,00%
4,08	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	0,00%	0,00%	0,00%
4,09	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN. (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,00%	0,00%	0,00%
4,10	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50m EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10m Y 0.50m). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	0,00%	0,00%	0,00%
4,11	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	0,00%	0,00%	0,00%
4,12	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B23 (TIPO D) (2.00M X 2.00M X 1.40M). (INCLUYE FILTRO EN GRAVILLA, TIERRA NEGRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
4,13	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4". GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	0,00%	0,00%	0,00%
4,14	ADOQUIN EN CONCRETO 200x100x60mm A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4cm MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO).	0,00%	0,00%	0,00%
4,15	CENEFA LINEAL EN ADOQUÍN DE CONCRETO DE CONFINAMIENTO (20cm X 10cm X 6cm) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN ARENA DE NIVELACIÓN e= 4cm Y ARENA DE	0,00%	0,00%	0,00%
4,16	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	0,00%	0,00%	0,00%
6,00	RED ACUEDUCTO	0,70%	0,70%	0,00%
6,01	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,02	RENIVELACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA.	0,01%	0,01%	0,00%
6,03	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.8M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (H=0.6M. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	0,01%	0,01%	0,00%
6,04	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	0,02%	0,02%	0,00%
6,05	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y CAJILLA PLASTICA FABRICADA EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON MATERIAL ORIGINAL, DE MEDIDAS 34CM X50.5CM X 3.5CM DE ALTO, Y CAJILLA DE MEDIDAS 34CM X 50.5CM X 28CM DE ALTO	0,07%	0,07%	0,00%
6,06	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 6" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO=6.5 MT).	0,08%	0,08%	0,00%
6,07	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	0,06%	0,06%	0,00%
6,08	CAÑUELA TIPO FUNDIDA EN SITIO 1000X300X225 CON CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA (SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA, IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO).	0,23%	0,23%	0,00%
6,09	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	0,20%	0,20%	0,00%
7,00	RED ALCANTARILLADO	0,47%	0,47%	0,00%
7,01	TAPAS PARA POZO DE INSPECCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,01%	0,01%	0,00%
7,02	CAJA PARA CONEXIÓN DE DRENAJE EN CONCRETO REFORZADO 28 MPa (Dimensiones internas: (1.4x1.5) m, H=2.23 m, e=0,2 m) (Incluye muros, concreto de limpieza e=0,05 m, placa de base y placa de cubierta e=0,16 m, dos arobases y arotapas HF según NP-024. Suministro y construcción.	0,34%	0,34%	0,00%
7,03	SALIDA SANITARIA D=4``. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TUBERÍA DE HASTA 3.0M DE LONGITUD Y ACCESORIOS DESDE EL RAMAL PRINCIPAL QUE RECIBE, HASTA LA BOCA PARA CONEXIÓN).	0,05%	0,05%	0,00%
7,04	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1" CON COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6.5M, INCLUYE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR).	0,08%	0,08%	0,00%
8,00	RED ELECTRICA	0,07%	0,07%	0,00%
8,01	RETIRO Y REUBICACIÓN DE POSTE DE 10 METROS	0,00%	0,00%	0,00%
8,02	NIVELACION DE CAJA CS276 EN ANDEN H= 0.42M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	0,00%	0,00%	0,00%
8,03	NIVELACIÓN DE CAJA CS 275 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,02%	0,02%	0,00%
8,05	NIVELACIÓN DE CAJA CS 274 EN ANDEN H= 0.40M (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24X12X6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA).	0,00%	0,00%	0,00%
8,04	2 DUCTOS D=2" PVC PESADO DB. SUMINISTRO E INSTALACION. (NO INCLUYE RELLENOS).	0,00%	0,00%	0,00%
8,06	CONDUCTOR RED BAJA TENSION (3 NO.4 + 1 NO.6 600V- CU THHN). SUMIN E INSTAL. CONDUCTORES DE LA PARCIAL ENTRE TRAFO Y GABINETE DE 3 MEDIDORES, INSTALADOS EN TUBERIA DE 2X4" PVC BAJO EL PISO INSTAL CON GRADO DE DIFICULTAD.	0,00%	0,00%	0,00%
8,07	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 1.49 X 0.99M. MEDIDAS INTERNAS: 1.19 X 0.69M. ALTURA: 1.37M.	0,00%	0,00%	0,00%
8,08	RELLENO PARA REDES EN BASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	0,05%	0,05%	0,00%
8,09	LUMINARIA LED RALED II RA02SII 16 LED 72 W. INCLUYE SUMINISTRO LUMINARIA E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
8,10	POSTE LUMINARIA HISTÓRICA TIPO M131 H=5M (INC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INC.: LUMINARIAS, CABLEADO Y BASE PEDESTAL)	0,00%	0,00%	0,00%

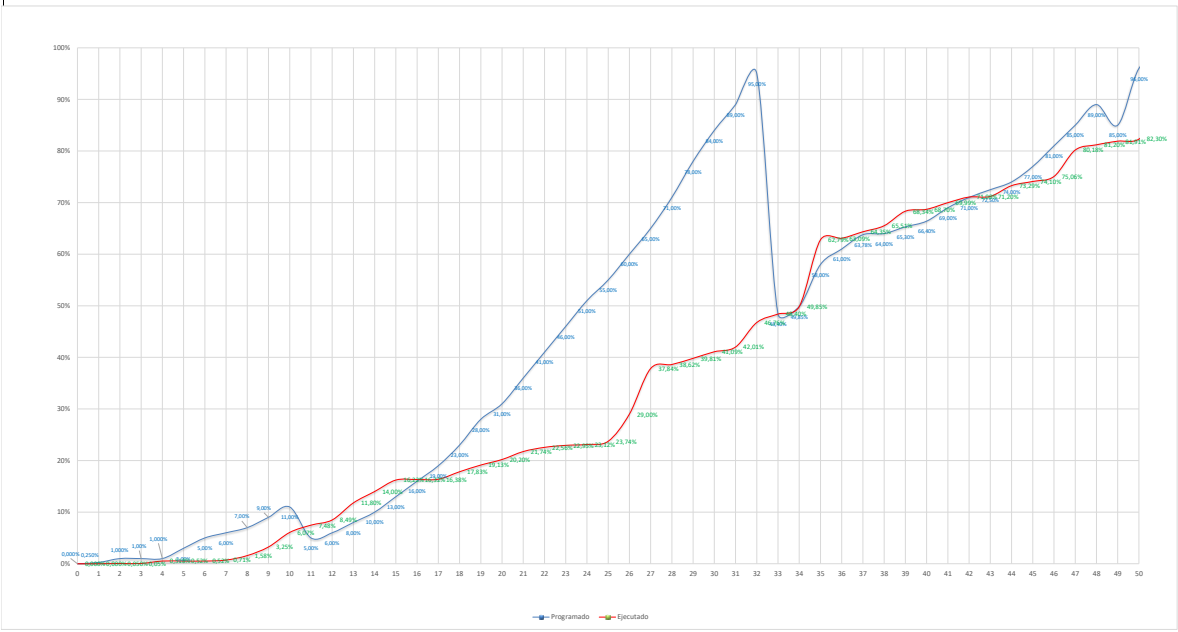
8,11	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN (2 TUBOS DE 2" PVC) INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
9,00	RED ETB	0,00%	0,00%	0,00%
9,01	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-14 H= 0.30M INCLUYE PLACA SUPERIOR EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2. ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA.	0,00%	0,00%	0,00%
9,02	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB).	0,00%	0,00%	0,00%
9,03	NIVELACIÓN DE CAJA DOBLE DE PASO ETB H= 0.30M (INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4". ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	0,00%	0,00%	0,00%
10,00	VEGETACIÓN Y PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
10,01	CAUCHO SABANERO H= 1.5M (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO Y TUTOR. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,02	LIQUIDAMBAR H=2.5M (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
10,03	FALSO PIMIENTO H=1.3M (INCLUYE SIEMBRA, TIERRA, ABONO Y TUTOR) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	0,00%	0,00%	0,00%
11,00	TRATAMIENTOS SILVICULTURALES	0,12%	0,12%	0,00%
11,01	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES10 - 15 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,07%	0,07%	0,00%
11,02	BLOQUEO Y TRANSPLANTE DE ARBOLES 5 - 10 MT (INCLUYE TRANSPORTE, RECOLECCIÓN).	0,00%	0,00%	0,00%
11,03	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CORTE, CICATRIZACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KILÓMETROS)	0,04%	0,04%	0,00%
11,04	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,01%	0,01%	0,00%
11,05	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	0,00%	0,00%	0,00%
12,00	MOBILIARIO URBANO	0,00%	0,00%	0,00%
12,01	CICLOPARQUEO TIPO M-22-A TUBERÍA AGUA NEGRA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼", calibre 2.5mm, platina de anclaje de 4" x 4" x ¼", tornillo expansivo de 3 ½" x ¼".	0,00%	0,00%	0,00%
12,02	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
12,03	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 3 CANECAS TIPO BARCELONA M-121. (INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN Y SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
12,04	BANCA EN CONCRETO TIPO M40 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
12,05	Bebedero M-110 Inc.Dado 3000psi(Sumi+ Instal)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	ITEMS NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	48,76%	48,76%	0,00%
NP-001	DEMOLICION PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO - HORARIO NOCTURNO (INCLUYE CARGUE)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-002	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ESTAMPADO EN LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E= 0.20M.. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ENDURECEDOR EN POLVO FOTORESISTENTE Y ALCALIRESISTENTE, DESMOLDANTE PIGMENTADO, SELLADOR ACRÍLICO, RETARDANTE DE EVAPORACIÓN Y ESTAMPADO CON TEXTURA DE ADOQUIN DE 10CM X 20CM	0,00%	0,00%	0,00%
NP-003	PROTECCION TRÁNSITO PEATONAL H=2.40 M (INC. LAMINA GALVANIZADA CAL.22 H=2.40 + PERFIL RECTANGULAR + CONCRETO DIM. 40X40X50 PARA RIGIDEZ DEL PARAL)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-004	APUNTALAMIENTO Y PROTECCIÓN SEMICONTINUA DE TALUDES, COMPUESTA POR TABLONES VERTICALES, CABECEROS HORIZONTALES Y CODALES DE MADERA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-005	ENTIBADO METALICO SISTEMA DE CAJÓN KS-100 INCLUYE ACCESORIOS PARA IZAJE Y AJUSTAR EL ANCHO DEL SISTEMA (INCLUYE TRANSPORTE, NO INCLUYE IZAJE)	1,25%	1,25%	0,00%
NP-006	EXCAVACION MANUAL SIN RETIRO SUELO COMPACTO (ZONA ARQUEOLÓGICA) + TRASIEGO	0,83%	0,83%	0,00%
NP-007	EXCAVACIÓN MECANICA (Suelo Compacto h max 4m) + CARGUE. NO INCLUYE RETIRO	0,56%	0,56%	0,00%
NP-008	PERFILADO DE TALUDES MANUAL H=0.03 M (NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-009	PAÑETE DE TALUDES EN MORTERO 1:4 E=0.015M	0,12%	0,12%	0,00%
NP-010	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES SIN RETIRO SUELO COMPACTO + TRASIEGO	0,14%	0,14%	0,00%
NP-011	EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES CRUCE DE CALZADA CON RECARGO NOCTURNO+RETIRO SUELO COMPACTO+TRASIEGO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-012	DEMOLICIÓN DE BOLARDOS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE, NO INCLUYE RETIRO)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-013	DEMOLICIÓN MUROS DOBLES E=0,32 - 0,40M- TOLETE (TRASIEG+RETIRO)	0,23%	0,23%	0,00%
NP-014	DEMOLICIÓN DE CIMIENTOS ENTERRADOS CONCRETO	0,50%	0,50%	0,00%
NP-015	DESMONTE PROTECTOR DE ARBOL M-91 (NO INCLUYE RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	RELLENOS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-016	GEOTEXTIL TEJIDO PARA SEPARACIÓN SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye suministro e instalación)	0,30%	0,30%	0,00%
NP-017	RELLENO GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	2,06%	2,06%	0,00%
NP-018	RELLENO SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA_B COMPACT. CON VIBROCOMPACTADOR+TRASIEGO	1,40%	1,40%	0,00%
NP-019	RELLENO EN MATERIAL SELECC. EXCAVA(VIBRO+RETRO+MINICAR)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA DE RIO 3/4" PARA FILTRO, INCLUYE TRANSPORTE	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	CIMENTACIÓN - MICROPILOTAJE	0,00%	0,00%	0,00%
NP-021	PROCESO DE PERFORACIÓN MICROPILOTAJE D= 0,30 M	11,61%	11,61%	0,00%
NP-022	LECHADA AGUA CEMENTO R 1:2 INC INYECCIÓN A PRESIÓN + TUBERIA INYECCION	2,31%	2,31%	0,00%
NP-023	REFUERZO ACERO CIMENTACIÓN PR-60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INC. FIGURADO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	5,17%	5,17%	0,00%
NP-024	CONECTOR ROSCADO No. 7 PARA VARILLAS DE REFUERZO EN MICROPILOTES	0,09%	0,09%	0,00%
NP-025	DEMOLICIÓN CABEZAS MICROPILOTES POR MEDIOS MECANICOS. (INCLUYE CARGUE NO INCLUYE RETIRO)	0,03%	0,03%	0,00%
0,00	ESTRUCTURA - MURO DE CONTENCIÓN	0,00%	0,00%	0,00%
NP-026	CONCRETO 2000 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS E=0.04 . INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-027	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI	3,01%	3,01%	0,00%
NP-028	ZARPA CONCRETO 4000 PSI (TAMAÑO MAX 1" Y ASENTAMIENTO 4" +/-1") SIN REF	1,54%	1,54%	0,00%
NP-029	DENTELLON DE CIMENTACIÓN CONCRETO 4000 PSI G.C. + BOMBA - SIN REFUERZO 0.20X1.10	0,44%	0,44%	0,00%
NP-030	VIGA CIMIENTO CONCRETO 4000 PSI G.C + BOMBA - SIN REFUERZO 0.30X0.60	2,03%	2,03%	0,00%
NP-031	JUNTA DE DILATACIÓN SIKAROD 32MM + SIKAFLEX	0,07%	0,07%	0,00%
NP-032	MURO CONTENCIÓN INCLINADO CONCR 4000 PSI GF- COLOR ROJO (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	1,59%	1,59%	0,00%
NP-033	MURO CONTENCIÓN GEOMETRÍA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL EN CONCRETO 4000 PSI G.C (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo).	0,87%	0,87%	0,00%
0,00	EST - CONCRETO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-034	IMPERMEABILIZACION DE MURO EN CONCRETO CON HIDROFUGO	0,07%	0,07%	0,00%
NP-035	IMPERMEABILIZACION ESPALDON MURO CONCRETO IGOL IMPRIMANTE + DENSO	0,21%	0,21%	0,00%
NP-036	FILTRO DE DRENAJE DE 0.3M X 0.5M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERÍA PERFORADA D=4", GRAVA 1/2" Y GEOTEXTIL NT 1600)	0,13%	0,13%	0,00%
NP-037	FILTRO GEODREN PLANAR	0,14%	0,14%	0,00%
NP-038	PASES DE MURO D=4" LMAX=0.5 M PVC	0,01%	0,01%	0,00%
0,00	URBANISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-039	PLACA DE CONCRETO 0.10M MR41 PREMEZ SIN REFUERZO	2,16%	2,16%	0,00%
NP-040	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,29%	0,29%	0,00%
NP-041	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO LA VISTA 0.40X0.34M 4000 PSI PREMEZCLADO COLOR ROJO, GRAVA FINA, FORMALETA EN MADERA, DETALLE HUELLA FLOTADA. (NO INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE)	1,38%	1,38%	0,00%
NP-042	BANCA CONCRETO VISTO COLOR ROJO FUNDIDA EN SITIO ANCLADA A MURO - SIN REF (VER ESPECIFICACIÓN).	0,50%	0,50%	0,00%
NP-043	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 COLOR ROJO SOBRE MORTERO 1:4	2,68%	2,68%	0,00%
NP-044	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA IDU A20 DISEÑO DEGRADE COLOR GRIS AMARILLO Y ROJO - SOBRE MORTERO 1:4 (VER ESPECIFICACIÓN)	0,27%	0,27%	0,00%
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA DE CEMENTO RECTANGULAR PODOTACTIL ALERTA 10X20X6 (INCLUYE BASE EN MORTERO Y SELLO EN ARENA)	0,08%	0,08%	0,00%
NP-046	BORDILLO PREFABRICADO A -80 (0.35X0.2X0.8M) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS)	0,24%	0,24%	0,00%
NP-047	PAÑETE LISO BAJO MALLA 1:4 INC. MALLA ESPESOR <0,04M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-048	PINTURA ACRILICA KORAZA 10 SOBRE PAÑETE COLOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-049	SUMIN. E INSTALAC. BOLARDO ESFERA M-16-A GRIS OSCURO HIERRO MODULAR ASTM A536 65-45-12 E=6MM, CON PINTURA NEGRA DE POLIPROPILENO TRATADO, RELLENO EN CONCRETO 2500PSI, ACERO DE REFUERZO Y ANCLAJE A PISO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-050	PASAMANOS M-18 ANCLADA LATERALMENTE A MURO EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2" ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-051	PASAMANOS EN TUBULAR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO DE 1 1/2" ALTO DE 30CM. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-052	PASAMANOS M-18 EN TUBULAR A PISO, EN ACERO INOXIDABLE DE 2", PARAL METÁLICO EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" DE 90 CM DE ALTURA. ANCLAJE DE PASAMANOS A PARAL EN PLATINA DE 1/4". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-053	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" 0.10m SIKADUR 42 (INC. VARILLA ROSCADA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-054	CICLOPARQUEO TIPO M-23-A TUBERÍA ACERO INOXIDABLE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA), en tubo de 1 ¼" EMBEBIDO EN DADO DE CONCRETO.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-055	PUNTO ECOLÓGICO COMPUESTO POR 2 CANECAS DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-056	DESMONTE Y REINSTALACION SEÑALES VIALES	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-057	CARCAMO T-2 3000 PSI + REJILLA MADERA PLASTICA (NO INC. EXCAVACIONES, RELLENOS, ACERO DE REFUERZO, GEOTEXTIL O EMULSION ASFALTICA)	0,35%	0,35%	0,00%
NP-058	TUBERIA PVC.S d=3" + ACCESORIOS. NO INC. EXCAVACIONES NI RETIRO	0,04%	0,04%	0,00%
NP-059	PASES D= 3" LMAX=0,4M EN SARDINEL - SALIDA DE AGUAS LLUVIAS A CALZADA	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	PAISAJISMO	0,00%	0,00%	0,00%
NP-060	ARBOL CARBONERO ROJO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-061	ARBOL HAYUELO (SIEMBRA+CAJA+TIERRA ABONADA+TUTOR-NO INC. RETIRO))	0,00%	0,00%	0,00%
NP-062	JARDIN AGAPANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-063	JARDIN ACANTOS (SUM+INST-NO INC. RETIRO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-064	CONFINAMIENTO RAICES DE ARBOL 10 - 15 M	0,00%	0,00%	0,00%
NP-065	Poda Aérea y cicatrización arboles h= 10.1 - 15 m	0,00%	0,00%	0,00%
0,00	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%	0,00%
NP-066	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 277 CODENSA - SIN EXC.	0,18%	0,18%	0,00%
NP-067	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 276 CODENSA - SIN EXC.	0,11%	0,11%	0,00%
NP-068	CAJA ELÉCTRICA MURO DOBLE CS 275 CODENSA - SIN EXC.	0,13%	0,13%	0,00%
NP-069	CAJA ELÉCTRICA DE INSPECCIÓN AP 274 CODENSA - SIN EXC.	0,24%	0,24%	0,00%
NP-070	CAJA ELÉCTRICA CS 274 CODENSA - SIN EXC.	0,00%	0,00%	0,00%
NP-071	CAMARA DE INSPECCION CS 280 CODENSA - SIN EXC	0,00%	0,00%	0,00%
NP-072	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 10 D 6" (Sin Exc.)	0,72%	0,72%	0,00%
NP-073	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" (Sin Exc.)	0,56%	0,56%	0,00%
NP-074	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 8 D 4" CRUCE DE CALZADA (HORARIO NOCTURNO)	0,09%	0,09%	0,00%
NP-075	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 5 D 4" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-076	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4" (Sin Exc.)	0,01%	0,01%	0,00%
NP-077	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2X3" (Sin Exc.)	0,15%	0,15%	0,00%
NP-078	CANALIZ. DUCTO ELECTRIC PVC- D2" (Sin Exc)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-079	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#2 + 1#4T SERIE 8000	0,00%	0,00%	0,00%
NP-080	ACOMETIDA BT EN ALUMINIO 4#1/0 + 1#4T SERIE 8000	0,19%	0,19%	0,00%
NP-081	BARRAJE BT PREFORMADO 500 A DE 6 SALIDAS INC. SOPORTE	0,02%	0,02%	0,00%
NP-082	EMPALME TIPO 9181 X 2 (Sum e Instalación)	0,02%	0,02%	0,00%
NP-083	PUESTA A TIERRA PARA POSTES DE ILUMINACIÓN	0,04%	0,04%	0,00%
NP-084	POSTE METALICO AP, H=6M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BASE SEGÚN NORMA AP330)	0,54%	0,54%	0,00%
NP-085	POSTE METALICO AP, PINTURA COLOR NEGRO, H=10M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, PLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BRAZO SENCILLO Y BASE SEGÚN NORMA AP802)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-086	BRAZO 150CM LUMINARIA (INC. SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-087	DESMONTE POSTE AP 10 A 12M (NO INC. RETIRO)	0,04%	0,04%	0,00%
NP-088	DESMONTE POSTE AP 4 A 6M (NO INC. RETIRO)	0,07%	0,07%	0,00%
NP-089	LUMINARIA HEMERA, 24 LED, 55W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-090	LUMINARIA SCLS, 16 LED, 20.2W, 4000K, 100000 HR	0,00%	0,00%	0,00%
NP-091	CABLE DE COBRE 3X12 ENCAUCHETADO (Sum e Instalación)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-092	BASE CONCR. 3,000PSI(75X35) H=0,60 para poste AP 6M SEGÚN NORMA AP330 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,03%	0,03%	0,00%
NP-093	BASE CONCR. 3,000 PSI (45x45) H=1,10 para poste AP 10M SEGÚN NORMA AP802 (NO INCLUYE PUESTA A TIERRA-FORM-EXC-ACERO DE REFUERZO)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-094	BAJANTE EN TUBO IMC 3"(INC. CURVA+CINTA+HEBILLA)	0,00%	0,00%	0,00%
NP-095	ILUMINACIÓN PROVISIONAL EN ANDÉN FRENTE A CASAS (Lámpara Luminaria Led Solar Alumbrado Publico 300w+Postes madera 6m+mano de obra+herramienta menor)	0,23%	0,23%	0,00%

NP-096	INSPECCION RETIE	0,04%	0,04%	0,00%
NP-097	INSPECCION RETILAP	0,04%	0,04%	0,00%

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO ETAPA I + ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	**0,00%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoria.	$ 91.379.653,91	**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE AVANCE SOBRE EL VALOR TOTAL ETAPA II	ATRASO Y/O ADELANTO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 2.013.881.639,70	**98,00%**	**-11,00%**
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoria.	$ 1.780.352.495,08	**87,00%**	

CURVA S - PROGRAMADO VS EJECUTADO ETAPA II



ETAPA II			
Semana	Programado	Ejecutado	Avance reprogramación
0	0,000%	0,000%	0,00%
1	0,250%	0,000%	-0,25%
2	1,000%	0,050%	-0,95%
3	1,00%	0,05%	-0,95%
4	1,000%	0,518%	-0,48%
5	3,00%	0,52%	-2,48%
6	5,00%	0,52%	-4,48%
7	6,00%	0,71%	-5,29%
8	7,00%	1,58%	-5,42%
9	9,00%	3,25%	-5,75%
10	11,00%	6,07%	-4,93%
11	5,00%	7,48%	2,48%
12	6,00%	8,49%	2,49%
13	8,00%	11,80%	3,80%
14	10,00%	14,00%	4,00%
15	13,00%	16,22%	3,22%
16	16,00%	16,32%	0,32%
17	19,00%	16,38%	-2,62%
18	23,00%	17,83%	-5,17%
19	28,00%	19,13%	-8,87%
20	31,00%	20,20%	-10,80%
21	36,00%	21,74%	-14,26%
22	41,00%	22,56%	-18,44%
23	46,00%	22,95%	-23,05%
24	51,00%	23,12%	-27,88%
25	55,00%	23,74%	-31,26%
26	60,00%	29,00%	-31,00%
27	65,00%	37,84%	-27,16%
28	71,00%	38,62%	-32,38%
29	78,00%	39,81%	-38,19%
30	84,00%	41,09%	-42,91%
31	89,00%	42,01%	-46,99%
32	95,00%	46,76%	-48,24%
33	48,40%	48,40%	0,00%
34	49,85%	49,85%	0,00%
35	58,00%	62,79%	4,79%
36	61,00%	63,09%	2,09%
37	63,78%	64,35%	0,57%
38	64,00%	65,51%	1,51%
39	65,30%	68,34%	3,04%
40	66,40%	68,70%	2,30%
41	69,00%	69,99%	0,99%
42	71,00%	71,08%	0,08%
43	72,50%	71,20%	-1,30%
44	74,00%	73,29%	-0,71%
45	77,00%	74,10%	-2,90%
46	81,00%	75,06%	-5,94%
47	85,00%	80,18%	-4,82%
48	89,00%	81,20%	-7,80%
49	85,00%	81,91%	-3,09%
50	96,00%	82,30%	-13,70%
51	98,00%	87,00%	-11,00%
52	100,00%		

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Teniendo en cuenta la fecha finalización del contrato para al día 17/11/2025 se tramita prorroga de 15 dias para el contrato de obra sustentado en las situaciones que repercutieron en el avance del proyecto . Por ende se realiza el seguimiento conforme la programacion de obra V9 la cual establece fecha de finalizacion al día 2 de diciembre de 2025.

Entre la semana del 18 al 24 de agosto de 2025 se tramita adición al contrato de obra por un valor de $1.030.675.297 para un valor total de $3.085.656.562

A corte del 23 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 98% contra un avance ejecutado de 87%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 11%

El día 11 de noviembre de 2025 mediante comunicado CCLC-725-2025 el contratista presenta plan de trabajo el cual se encuentra en revision de la interevntoría.

Se reitera al contratista que si bien se han aumentado los rendimientos de obra, el plazo de finalizacion del contrato esta para el 2 de diciembre de 2025. Se requiere agilizar las actividades de obra en las esquinas occidentales de ambos costados

4. SEGUIMIENTO A COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Subsanación informes mensuales	Contratista de obra	15/09/2025
Entrega actas parciales	Contratista de obra	25/09/2025
Plan de contingencia	Contratista de obra	25/09/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Se reiteran observaciones de los NPS del 119 al 137 mediante correo electronico de fecha 9 de noviembrede 2025. A la fecha no se ha recibido subsanación del documento por parte del contratista.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

COMPONENTE TECNICO:

• Costado Norte
Se realiza instalacion de loseta peatonal para configuracion de espacio publico en el costado norte etapa 2.
Se evidencia costado nororiental utilizado como zona de acopio sin embargo se ha requirido constantemente que se adelanten las obras en este punto a fin de cumplir con el cornograma previsto.

• Costado sur
Se realiza instalacion de material SBG para conformacion de anden superior costado sur etapa 2
Se realiza figuracion e instalacion de refuerzo para conformacion de escalones costado suroccidental
Se realiza instalacion de bordillo prefabricado en el costado sur para conformacion de espacio publico etapa 2

Seguimiento a la programación:

A corte del 27 de noviembre de 2025 el proyecto presenta un porcentaje programado del 98% contra un avance ejecutado de 87%. Los porcentajes actuales son calculados conforme la programación V8. Se presenta atraso del 13.70%. El avance de la persente semana se calcula conforme la actualizacion de la programacion V9 que establece fecha fin al 2 de diciembre de 2025.

COMPONENTE SST

Durante la semana del presente informe se llevaron a cabo las siguientes actividades en cuanto al componente de seguridad y salud en el trabajo:

- Durante la semana del presente informe se evidencia que el profesional SST de obra cumple con lineamientos SST requeridos y realiza charlas pausas activas capacitaciones
- Durante la semana del presente informe se evidencia el uso adecuado de elementos de protección personal y dotación por parte de los trabajadores
- Se evidencia en recorrido de obra que el personal cuenta con respectiva dotación y elementos de protección personal.
- Durante la semana del presente informe no se presentaron accidentes en obra
- Se evidencia que realizaron aseo en áreas de obra
- se evidencia acompañamiento del área SST del contratista de obra
- en comité de obra se recalca la remisión de informe mensual y paz y salvos de personal vinculado

COMPONENTE SOCIAL:

Desde el componente social y de acuerdo al Plan De Gestión Social se realiza la respectiva revisión y verificación de acuerdo a lo establecido para esta semana, donde se realiza la verificación en las siguientes actividades:

1.PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD:
En el momento se valida el cumplimiento de horarios de atención y cumplimiento a lo establecido en el PGS, sin novedad.
2.PQRS:
Se reporto en comité apertura de PQRS sin embargo a la fecha no se cuenta con reporte de novedad. Se indico en comité la importancia de reportar a la interventoría
3.COMITÉ VEEDURÍA:
Se encuentra a la espera de entrega de ficha informativa por parte del contratista
4.INFORME MENSUAL:
Se encuentra en revisión
5.PSI:
Los puntos de información satelital se encuentran ubicados en obra, Alcaldía Local y Colegio aledaño con fines de brindar la información necesaria relacionada al avance de obra, horarios de atención y dirección del PAC.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Relleno SBG para conformacion espacio publico esquina noroccidental



Instalacion de loseta para conformacion espacio publico costado noroccidental



Instalacion de loseta para conformacion espacio publico costado nororiental



Instalacion de bordillo y ubicación malla electrosoldada para conformacion de espacio publico anden superior etapa 2



Instalacion de loseta para configuracion espacio publico anden inferior costado sur



Figurado y ubicación de acero de refuerzo para escalones costado suroccidental

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ

ACTAS DE COMITÉ

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Comité de seguimiento No. 49
Fecha: 21 de octubre de 2025
Lugar: FDLC.

1. Presentación

Se da inicio al comité de seguimiento No. 49 con el fin de verificar el avance de las actividades del contrato de obra No. 242 de 2022. Se realiza con el acompañamiento del FDLC, contratista de obra e interventoría.

2. Seguimiento compromisos acta anterior:

2.1. Subsanación NP´s:

La interventoría indica que remitió las observaciones mediante comunicado No. GEA-CDL-451 el día 7 de octubre de 2025. Sin embargo, a la fecha el contratista de obra NO ha realizado la subsanación de la información, por lo que tampoco se ha podido hacer la mesa de trabajo.

Se les recuerda que el contrato finalizar aproximadamente en un mes y que el trámite de aprobación en la entidad lleva bastante tiempo. De igual forma, la interventoría le requiere al contratista la entrega de la información teniendo en cuenta que los avances físicos y presupuestales no se encuentran nivelados a la fecha.

Finalmente, el contratista de obra, reprograma la entrega de la información y se compromete a entregar los ajustes a más tardar para el día de hoy 21 de octubre de 2025.

2.2. Acta parcial 10:

La interventoría informa que el día de hoy recibió la información por parte del contratista, por lo que entrara en revisión de las partes.

2.3. Respuesta Ajuste diseño estructural:

La interventoría indica que recibió la información ajustada por parte del contratista, por lo que remitirá concepto del especialista de interventoría a mas tardar el día de mañana.

2.4. Programación de obra:

La interventoría indica que a la fecha el contratista de obra no ha realizado la entrega de la información. Se le reitera que la misma se requiere para continuar con el trámite de la prórroga.

Finalmente, el contratista reprograma la entrega de la información y se compromete a remitirlo a más tardar para el día de hoy 21 de octubre de 2025.

2.5. Reunión con personería:

Se indica que el compromiso se cumplió, dicha reunión se adelanto el día 15 de octubre de 2025 en las instalaciones del colegio, por lo que el contratista de obra se compromete a remitir el acta de dicha reunión a mas tardar para el día de mañana 22 de octubre.

3. Revisión de componentes:

3.1. Componente social:

- Se indica que la próxima semana se programara el ultimo comité de veeduría mensual.

- El contratista informa que se esta en proceso de actualización de certificaciones del personal que habita en a localidad.

- El contratista indica que ha sufrido afectaciones en el anden del costado nor-occidental, ya que los vendedores ambulantes afectaron la loseta instalada.

  De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra indica que remitirá solicitud a las partes con el fin de gestionar con la autoridad competente.

3.2. Componente SST

- De acuerdo a la visita en campo, se le solicita al contratista de obra cumplir estrictamente con lo establecido en el PMT, realizando el respectivo mantenimiento del cerramiento en las diferentes áreas de intervención, horarios de trabajo de los auxiliares de tráfico y demás requerido.
  Por otra parte, se le solicita al contratista de obra adelantar el mantenimiento de la protección de individuos arbóreos.

- Accidente laboral: El contratista indica que al trabajador le han prorrogado la incapacidad por lo que a la fecha cuenta con 16 días continuos, se realizara seguimiento e informara a las partes de cualquier novedad.

- Simulacro: Se recuerda a las partes que dicha actividad se llevará a cabo el día de mañana y que se remitirá el debido registro a la interventoría.

3.3. Componente Técnico:

- El contratista indica que requiere realizar el cierre del paso peatonal de ingreso por la calle del embudo (costado sur-occidental) con el fin de realizar el vaciado de los muros de este costado.

De acuerdo a lo anterior, la interventoría indica que el cierre total de este acceso no se podría realizar, teniendo en cuenta lo avalado por la SDM en el PMT.

Por otra parte, se le recomienda al contratista de obra reforzar el trabajo con los auxiliares de trafico en los dos costados de la calle del embudo, realizar acompañamiento social y NO ejecutar dichas actividades en fines de semana y festivos ya que en esas fechas es cuando mas afluencia de peatones se tiene en la zona.

Finalmente, la interventoría le requiere al contratista de obra que realice la entrega del plan detallado de trabajo para estas actividades y las demás con el fin de evidenciar las acciones de contingencia terminando el contrato en el plazo contractual.

- Acta parcial 10, el contratista de obra solicita una mesa de trabajo con el fin de evaluar las observaciones y cerrar el acta para dar trámite en la entidad. En cuento a los informes mensuales No. 10 se presenta el siguiente avance:

    - Informe SST: A la fecha se encuentra avalado
    - Informe Ambiental: La interventoría indica que la semana pasada se remitieron observaciones. De acuerdo a lo anterior, el contratista se compromete a remitir la subsanación a más tardar para el día de mañana.
    - Informe Social: Se indica que el día de ayer se recibió la subsanación por lo que entra en revisión por parte de la interventoría
    - Informe Técnico: Se indica que la información fue recibida el día de hoy por parte del contratista y se remitirán las observaciones lo antes posible.

- Acta 9, La supervisión indica que el acta de obra fue cargada el día de ayer en hacienda por lo que saldrá el pago en los próximos días. En cuento el acta de interventoría la misma se encuentra en revisión y se espera que la misma sea cargada la próxima semana.

- Pólizas, la interventoría indica que las mismas se encuentran cargadas para la revisión del área legal de la entidad.
  En cuento a las de obra, se le solicita continuar con el cargue de las mismas.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
1	Subsanación NP´s	Obra	21/10/2025
2	Programación de obra	Obra	21/10/2025
3	Acta de reunión con personería	Obra	22/10/2025
4	Simulacro	Obra	22/10/2025
5	Cargue y revisión de pólizas.	Obra	28/10/2025

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión: Comité de seguimiento No. 4.

Fecha: 21 de octubre de 2025.

Hora de inicio: 10:15.

Hora de finalización: 11:30

Lugar: FDLC

Dependencia: Infraestructura.

Nombre del Responsable: FDLC.

Modalidad: X Presencial; Virtual; Telefónica; Mixta

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/ TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	1032388748	Lorena Gómez		Contratista CCL									X	ordenes@gmail.com	Lorena Gómez
	19223512	Luis F. González		Consorcio CLC										lfapingavi@gmail.com	Luis F. González P.
CC	1030567568	Ximena Sanabria		Consorcio CCL									X	Sanabria@gmail.com	
CC	1030573621	Jenny Bolaños		Geagor Sas. B.			X						X	obsanabria@geagor.com	
CC	1.024.467.819	Angélica M. Portilla D		CONTRATISTA.										angelicapdp@hotmail.com	Angelica
CC	20492780	Ruby Bello		CONSORCIO											Ruby Bello B.
CC	1018477914	Jonathan Ortiz A.		Consorcio CCLL			X						X	proyectos@codigoproyectos.com	
CC	1015444779	Catalina Higuera Ortiz		Geagor SAS BIC			X						X	gerencia@geagor.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3587000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://guia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Comité de seguimiento No. 50
Fecha: 28 de octubre de 2025
Lugar: FDLC.

1. Presentación

   Se da inicio al comité de seguimiento No. 50 con el fin de verificar el avance de las actividades del contrato de obra No. 242 de 2022. Se realiza con el acompañamiento del FDLC, contratista de obra e interventoría.

2. Seguimiento compromisos acta anterior:

   2.1. Subsanación NP´s:

   La interventoría informa que se dio incumplimiento al compromiso pactado por parte del contratista de obra. de acuerdo a lo anterior, se le recuerda la importancia de dichos soportes.

   Por su parte el contratista de obra indica que reprogramara la entrega del compromiso a más tardar para el día de mañana 29 de octubre, con el fin que sea revisado por la interventoría.

   2.2. Programación de obra:

   Se informa que dicha información se recibió el día de hoy por parte del contratista y que entra en revisión. De igual forma la interventoría indica que evidencia observaciones y que las mismas serán remidas lo antes posible. Se acuerda adelantar mesa de trabajo.

   2.3. Acta de reunión con personería:

   El contratista de obra informa que dicha información será entregada como anexo en el informe mensual.

   2.4. Simulacro:

   El contratista indica que el compromiso se cumplió y que los soportes de dicha actividad serán remitimos en el informe mensual.

   2.5. Cargue y revisión de pólizas.

   Se indica que el compromiso se cumplió y que esta información fue remitida a la entidad contratante para su revisión y aval.

3. Revisión de componentes:

   3.1. Componente social:

- Informe mensual: La interventoría indica que, a la fecha, el contratista de obra no ha adelantado la entrega de dicha información. De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra se compromete a entregar los soportes completos a más tardar para el día de mañana 29 de octubre de 2025.

3.2. Componente SST

- Informe mensual: La interventoría indica que, a la fecha, el contratista de obra no ha adelantado la entrega de dicha información. De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra se compromete a entregar los soportes completos a más tardar para el día de mañana 29 de octubre de 2025.

- La profesional de interventoría realiza llamado de atención al contratista de obra, teniendo en cuenta que a la fecha se han presentado actos inseguros por parte del personal operativo en obra. solicita se tomen acciones, se adelanten charlas y jornadas de sensibilización con el personal con el fin de evitar posibles accidentes.

- La interventoría le recuerda al contratista coordinar los descansos de los auxiliares de transito a fin de no dejas las áreas de intervención abandonadas.

- Se le reitera al contratista de obra la importancia de dar cumplimiento al PMT, mantener los broches cerrados, las áreas señalizadas, con el fin de no presentar nuevamente requerimiento de la SDM.

3.3. Componente Técnico:

- Seguimiento a la programación: La interventoría indica los siguientes porcentajes de obra de acuerdo a lo evidenciado en obra a la fecha, programado:85.00% ejecutado:80.10%

- La interventoría manifiesta preocupación por el avance de las actividades, el rendimiento de las mismas, la falta de personal y material en obra.

  Se le solicitar al contratista poner en marcha un plan de contingencia en el que se evidencie acciones, incremento de personal, planes de compras y demás información pertinente con el fin de entender las acciones de mitigación propuestas. Lo anterior teniendo en cuenta los atrasos presentados a la fecha y el plazo restante para la finalización del contrato.

  La interventoría le recuerda al contratista que la semana pasada se adelanto en obra la visita de la contraloría y que la misma realizo llamado de atención a las partes por el estado del contrato.

  De acuerdo a lo solicitado, el contratista de obra se compromete a remitir la información a mas tardar el día 30 de octubre de 2025.

- Acta parcial No. 10: Teniendo en cuenta que a la fecha se continua con observaciones por parte del contratista, se propone adelantar una mesa de trabajo entre residentes a fin de conciliar dicho documento.

- Informe mensual No. 11: La interventoría indica que, a la fecha, el contratista de obra no ha adelantado la entrega de dicha información. De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra se compromete a entregar los soportes completos a mas tardar para el día de mañana 29 de octubre de 2025.

- Acta parcial No. 11: Teniendo en cuenta que el corte fue el 20 de octubre, el contratista de obra se compromete a remitir la información completa a mas tardar el día 4 de noviembre de 2025.

- Prorroga de obra: la supervisión indica que se encuentra en jurídica y se espera que la misma se dé la próxima semana.

- Calidad: La interventora le solicita al contratista remitir información pendiente de resultados de ensayos de calidad adelantados, certificaciones de calidad.

- Balance: la interventoría le recuerda que a la fecha se encuentra pendiente la entrega del balance y la complementación presupuestal del ajuste de las bancas, ya que la propuesta no puede ser revisada hasta que no se cuente con la comparación económica. Por su parte el contratista de obra indica que se encuentra trabajando en dicha información y remitirá a la interventoría junto con los NP´s.

3.4. Componente ambiental:

- Informe mensual: La interventoría indica que, a la fecha, el contratista de obra no ha adelantado la entrega de dicha información. De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra se compromete a entregar los soportes completos a más tardar para el día de mañana 29 de octubre de 2025.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

	ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA**
1	Subsanación NP´s	Obra	29/10/2025
2	Plan de contingencia de obra	Obra	30/10/2025
3	pólizas.	FDLC	4/11/2025
4	Informes mensuales	Obra	29/10/2025
5	Acta parcial 10 y 11	Obra	4/11/2025
6	Atención observaciones SST	Obra	4/11/2025

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Comité de seguimiento No. 50
Fecha:	28 de octubre de 2025.
Hora de inicio:	10:10 am.
Hora de finalización:	
Lugar:	FDLC
Dependencia:	Infraestructura.
Nombre del Responsable:	FDLC
Modalidad:	X Presencial; Virtual; Telefónica; Mixta

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/ TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	20478801	Ruby Beltran O	Ruby Beltran	Consorcio Candelaria 2									X	directorcandelaria@gmail	Ruby B
CC	1032388798	Lorena Gómez		Consorcio Contable			X						X	enurcgro@gmail	Lorena Gómez
CC	1030[illegible]	Ximena Sanabria		Consorcio Candelaria			X						X	[illegible]	
CC	1030057382	Dennis Godoy		Geagor			X						X	sisoma@hotmail.com	
CC	1018460149	Cristian Jose G		Geagor			X						X	Proyectos2@Sdecan	
CC	1015395116	Juan Morales	—	FDLC-infraest.			X						X	Mayor verdes@gobierno bogota.	
CC	1015444779	Catalina Higuera.		Geagor SAS BIC			X						X	gerencia@geagor.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387010. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

*Ver SAC-M007 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Comité de seguimiento No. 51
Fecha: 4 de noviembre de 2025
Lugar: FDLC.

1. Presentación

   Se da inicio al comité de seguimiento No. 51 con el fin de verificar el avance de las actividades del contrato de obra No. 242 de 2022. Se realiza con el acompañamiento del FDLC, contratista de obra e interventoría.

2. Seguimiento compromisos acta anterior:

   2.1. Subsanación NP´s:

   El contratista indica que la información del 1 paquete será remitida a la interventoría el día de hoy.
   En cuento al paquete No. 2, será remitido a la interventoría a mas tarar para el día de mañana 5 de noviembre de 2025.
   La supervisión manifiesta preocupación por el avance de este compromiso, teniendo en cuenta que dicha información se ha trabajo hace varios meses sin embargo a la fecha el contratista d obra no ha logrado atender a cabalidad la totalidad de las observaciones. De igual forma les recuerda a las partes que el tramite para avalar dicha información lleva un tiempo prolongado dentro de la entidad y que el plazo contractual está próximo a finalizar.

   2.2. Plan de contingencia de obra:

   La interventoría indica que el contratista de obra incumplió el compromiso, se le recuerda al contratista la importancia de dicho soporte teniendo en cuenta los atrasos presentados a la fecha.

   El contratista de obra informa que se encuentra trabajando en la documentación por lo que reprograma la entrega de información y se compromete a remitirla a la interventoría a mas tardar para el día de mañana 5 de noviembre de 2025.

   2.3. Pólizas:

   La supervisión indica que la documentación continua en revisión por parte del área jurídica de la entidad, por lo se compromete a informar a las partes en cuento las mismas sean avaladas.

   2.4. Informes mensuales:

   La interventoría indica que el contratista de obra incumplió nuevamente el compromiso de entrega de informes mensuales técnicos.

Finalmente, el contratista reprograma la entrega de la información para el día de hoy 4 de noviembre de 2025.

2.5. Actas parciales:

- En cuento al acta parcial 10, se indica que el día 28 de octubre de 2025, se adelantó mesa de trabajo con el contratista de obra y que a la fecha no se ha recibido información del contrato.

- Acta 11: se le recuerda al contratista que, de acuerdo al compromiso pactado en el comité anterior, dicha información debe ser entregada completa a la interventoría el día de hoy. El contratista reafirma el compromiso pactado.

3. Revisión de componentes:

3.1. Componente social:

- Teniendo en cuenta la prorroga que esta en proceso, se le solicita al contratista de obra adelantar la actualización de la programación de obra.
- Se solicita remitir los soportes de la atención del PQR presentado por el colegio a fin de adelantar seguimiento.

3.2. Componente SST

- Informe mensual: la interventoría indica que, durante el comité del día de hoy, el contratista de obra realiza la entrega de la información por lo que entra en revisión por parte de la interventoría.

- Se le reitera al contratista de obra la importancia de dar cumplimiento al PMT, mantener los broches cerrados, las áreas señalizadas, con el fin de no presentar nuevamente requerimiento de la SDM.

- El día de hoy se presentan en obra 19 personas del contratista de obra.

- Se le solicita al contratista de obra adelantar el mantenimiento de la protección de sumideros aledaños a la zona.

3.3. Componente Técnico:

- Seguimiento a la programación: La interventoría indica los siguientes porcentajes de obra de acuerdo a lo evidenciado en obra a la fecha, programado:89.00% ejecutado:81.20%

- La interventoría le requiere al contratista dar cumplimiento estricto al PMT avalado a la fecha, teniendo encueta que en el costado sur se está tomando una mayor área de lo que se encuentra avalado. Se le requiere al contratista de obra correr la maquina y cerrar broches del cerramiento.

- De igual forma se le recuerda al contratista que el PMT se encuentra próximo a vencer (13 de noviembre) por lo que requiere se adelante la prorroga del mismo.

- Calidad: La interventora le solicita al contratista remitir información pendiente de resultados de ensayos de calidad adelantados, certificaciones de calidad. El contratista se compromete a adjuntar dicha información en el informe mensual.

- Anticipo: La interventoría le solicita al contratista realizar la entrega del informe de cierre del anticipo con su fiducia. El contratista se compromete a remitir dicha información a mas tardar para el día 11 de noviembre de 2025.

- El contratista indica que ha tenido afectaciones del andén del costado norte, por vendedores ambulantes. De acuerdo a lo anterior, se acuerda que el contratista de obra remita comunicado a la entidad con el fin de contar acompañamiento de la policía de ser necesario.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

	ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA**
1	Subsanación NP´s	Obra	29/10/2025
2	Plan de contingencia de obra	Obra	30/10/2025
3	pólizas.	FDLC	4/11/2025
4	Informes mensuales	Obra	29/10/2025
5	Acta parcial 10 y 11	Obra	4/11/2025
6	Atención observaciones SST	Obra	4/11/2025

BOGOTÁ | GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDN-GTO-F022
Versión: 4
Vigencia: 23 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70105

Objeto de la reunión: Comité de seguimiento No. 51
Fecha: 1 de Noviembre de 2025.
Lugar: FDLC
Hora de inicio:
Hora de finalización:
Modalidad: Presencial / Virtual / Telefónica / Mixta
ID expediente:
Nombre del Responsable:

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (natural o legal)	NOMBRE REPRESENTANTE	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO	CARGO: ASISTENCIAL	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROFESIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	1015[illegible]662	Leidy Pera Sanchez	Interventoria				X					X	gerencia@geogpr.com	
CC	1053657241	Adriana Gaitan	Geogpr SAS	Interventoria			X					X	asesorfdlc@geogpr.com	
CC	1018460149	Gabriel Ospina G.	Geogpr SAS	Interventoria			X					X	Practicante1@fdlc.com	
CC	1[illegible]3358285	Sandra Muñoz	Contratista	Consejo Candelaria		X						X	Practicante2@fdlc.com	
CC	1032326878	Jeremy Andres Gomez	Contratista	Contratista			X					X	Ingenieria@geogpr.com	
CC	1018477914	Jonathan Ortiz A.	Contratista	Consejo Candelaria LC			X					X	proyectos@geogpr.com	
CC	1024469814	Angelica M. Patiño	Contratista	Consejo de Candelaria			X					X	angelica.patino@geogpr.com	
CC	1015795116	Ruben Morales	Contratista	FDLC Interventoria			X					X	[illegible]	
CC	52149434	Olga Lucia Prieto B.	Contratista	FDLC-Interventoria			X					X	olga.prieto@gobiernobogota.gov.co	
CC	53[illegible]290	Maria Paula Gonzalez	Contratista	Consejo Candelaria LC			X					X	consejocandelaria@gmail.com	
CC	1015[illegible]777	Catalina Higuera Ortiz	Geogpr SAS	Interventoria FDLC			X					X	gerencia@geogpr.com	

CONSENTIMIENTO INFORMADO: Quien suscribe este documento, en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y demás normas aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada en este documento, incluyendo datos personales y sensibles, es veraz, completa y exacta. Autoriza de manera previa, expresa y libre a la Secretaría Distrital de Gobierno – Fondo de Desarrollo Local de Candelaria, como responsable del tratamiento, para recolectar, almacenar, usar, circular, suprimir y tratar sus datos personales y sensibles, con la finalidad de [illegible]. Manifiesta que sus datos personales han sido suministrados de forma voluntaria y corresponden a información veraz y actualizada. Declara que ha sido informado(a) sobre sus derechos como titular de los datos personales, entre ellos: conocer, actualizar, rectificar y suprimir sus datos, así como revocar la autorización otorgada, cuando sea procedente, a través de los canales habilitados por la entidad. Entiende que la negativa a suministrar los datos requeridos puede limitar la posibilidad de acceder a los servicios de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Comité de seguimiento No. 52
Fecha: 11 de noviembre de 2025
Lugar: FDLC.

1. Presentación

   Se da inicio al comité de seguimiento No. 52 con el fin de verificar el avance de las actividades del contrato de obra No. 242 de 2022. Se realiza con el acompañamiento del FDLC, contratista de obra e interventoría.

2. Seguimiento compromisos acta anterior:

   2.1. Subsanación NP´s:

   Paquete 1: La interventoría indica que el día de hoy se le remitieron las observaciones al contratista de obra, por lo que el contratista se compromete a remitir la debida subsanación a más tardar piara el día viernes 14 de noviembre de 2025.

   Paquete No. 2: La interventoría indica que el contratista de obra incumplió el compromiso pactado.
   El contratista indica que se encuentra trabajando en la recopilación de la información, por lo que reprograma la entrega para el día 12 de noviembre de 2025.

   La supervisión indica que cuanta con muy poco tiempo para el aval y legalización de la información en la entidad. Recuerda la importancia de dichos soportes para la correcta ejecución de las actividades.

   2.2. Plan de contingencia de obra:

   El contratista de obra informa que se encuentra trabajando en la documentación por lo que reprograma la entrega de información y se compromete a remitirla a la interventoría a más tardar para el día de mañana 12 de noviembre de 2025.

   2.3. Cierre de anticipo:

   La interventoría indica que el contratista de obra remitió soportes y se está a la espera de la entrega del informe final de la fiducia.

   2.4. Actas parciales:

   - Acta 10:
     La interventoría indica que de acuerdo a la revisión y verificación se evidencian observaciones, por lo que el día de hoy se remitirán oficialmente.

La supervisión por su parte le recuerda al contratista de obra que solo hasta esta semana se tiene plazo para adelantar la entrega de las cuentas en contabilidad.

- Acta 11:
  La interventoría indica que a la fecha no ha recibido la información por parte del contratista de obra.

2.5. Informes mensuales:

- La interventoría indica que a la fecha se encuentra pendiente la entrega del informe técnico. Por lo que el contratista de obra se compromete a entregar la información el día de mañana 12 de noviembre de 2025.

2.6. PMT:

El contratista de obra indica que el compromiso se cumplió, sin embargo, la SDM remitió observaciones por lo que se compromete a dar respuesta a as tardar para el día de mañana 12 de noviembre de 2025.

3. Revisión de componentes:

3.1. Componente SST

- Informe mensual: La interventoría indica que de acuerdo a la revisión y verificación de la información se evidenciaron observaciones por lo que se compromete a remitirlas oficialmente el día de hoy.

- Se les recuerda la importancia de la entrega de los paz y salvos de trabajadores, proveedores y subcontratistas.

- Se le solicita al contratista de obra realizar jornadas de orden y aseo de la totalidad de áreas de la obra.

3.2. Componente Técnico:

- Ajuste diseño de bancas: La interventoría indica que continua a la espera de la información financiera para el ajuste de la construcción de las bancas. Por lo que se acuerda actualizar el balance y entregar dicha información para remitir a la interventoría lo antes posible.

- Cajas de inspección, el contratista indica que remitirá información financiera referente a las cajas, tapas y marcos del costado sur en el balance a fin de identificar la posibilidad de completar esta zona.

- Informes semanales, la interventoría indica que, desde el 20 de septiembre de 2025, el contratista de obra NO ha realizado la entrega de los informes semanales.

De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra se compromete a entregar la información de la siguiente forma:
Paquete 1 hasta el 20 de octubre para el día de hoy 11 de noviembre de 2025.
Paquete 2 hasta el 18 de noviembre a más tardar para el día viernes 21 de noviembre de 2025.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

	ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA**
1	Subsanación NP´s	Obra	(1) - 14/11/2025 (2) - 12/11/2025
2	Plan de contingencia de obra	Obra	12/11/2025
3	Acta 10	Obra	14/11/2025
4	Informe mensual técnico	Obra	14/11/2025
5	Subsanación PMT	Obra	12/11/2025
6	Balance de obra actualizado	Obra	12/11/2025
7	Entrega de informes semanales	Obra	(1) - 11/11/2025 (2) - 21/11/2025

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Comité de Seguimiento No. 52.
Fecha:	11 de noviembre de 2025.
Lugar:	FDLC Infraestructura.
Dependencia:	

Hora de inicio: 10:15 am
Hora de finalización: 11:30 am
Nombre del Responsable:

Modalidad: X Presencial; Virtual; Telefónica; Mixta

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/ TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	20477280	Ruby Bellon	Consorcio Candelaria LC	Consorcio Candelaria LC									X	[illegible]	Ruby Bellon
CC	19.223.512	Luis F. Gonzalez P	Consorcio Candelaria LC	Consorcio Candelaria LC									X	lfgpingeniero@gmail.com	Luis F. Gonzalez P.
CC	1032388718	Lorena A. Gómez	Consorcio Candelaria LC	Consorcio Candelaria LC			X						X	[illegible]	Lorena Gómez
CC	[illegible]	Ximena Sanabria		Consorcio Candelaria LC			X						X	[illegible]	[illegible]
	1030573621	Jenny Gaba	Geogor	Geogor			X						X	[illegible]	[illegible]
CE	1085395116	Jhon Morales	FDLC	Infraestructura			X						X	jhon.morales@gob.	[illegible]
CC	1018502859	Daniel Alarcon	FDLC	Infraestructura			X						X	[illegible]	[illegible]
CE	1085444779	Catalina Higuera O		Interventoría Geogor SAS BIC			X						X	gerencia@geogor.com	[illegible]

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento: cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán tratados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Comité de seguimiento No. 53
Fecha: 18 de noviembre de 2025
Lugar: FDLC.

1. Presentación

Se da inicio al comité de seguimiento No. 53 con el fin de verificar el avance de las actividades del contrato de obra No. 242 de 2022. Se realiza con el acompañamiento del FDLC como entidad contratante, contratista de obra CONSORCIO CANDELARIA LC e interventoría GEAGOR SAS BIC.

2. Seguimiento compromisos acta anterior:

2.1. Subsanación NP´s:

La interventoría indica que a la fecha el contratista de obra CONSORCIO CANDELARIA LC No ha realizado la entrega de la información ajustada de acuerdo a las observaciones remitidas semanas atrás por la interventoría.

Por su parte, el contratista de obra indica que s encuentra avanzando en la recopilación y ajuste de las observaciones por lo que se compromete con las partes de radicar la documentación completa a la interventoría el día de hoy 18 de noviembre de 2025.

De acuerdo a lo anterior, la interventoría indica que precederá con la revisión y verificación de la información, para verificación de la entidad. Sin embargo, teniendo en cuenta el plazo para la finalización del contrato, la interventoría aclara que será potestad de la entidad contratante realizar el reconocimiento de las actividades no previstas teniendo en cuenta el tiempo que se ha tardado el contratista de obra para realizar la entrega de la información ajustada de acuerdo a lo establecido.

2.2. Plan de contingencia de obra:

La interventoría indica que a la fecha el contratista de obra no ha realizado la entrega de dicha información. Se le reitera que el contrato esta próximo a culminar por lo que se requiere que el contratista de obra informe de las medidas de contingencia que tomara con el fin de adelantar el respectivo seguimiento.

2.3. Acta 10:

La interventoría indica que el compromiso se cumplió, el día de hoy el contratista adelanto la entrega de la información ajustada y que, de acuerdo a la revisión y verificación de la información, se procedió con el radicado de la información a la entidad contratante.

Se le aclara al contratista que teniendo en cuenta que la documentación no fie entregada en el plazo pactado, es posible que el pago de la misma no se pueda dar este mes.

2.4. Informe mensual:

De acuerdo al seguimiento a continuación se presenta él está de cada uno de los componentes para el periodo del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2025:

- SST:

  La interventoría indica que a la fecha esta ala espera de la entrega del informe subsanado de acuerdo a las observaciones evidenciadas.
  De acuerdo a lo anterior, la profesional de obra, se compromete con las partes en entregar la documentación completa y acorde a lo solicitado para el día de hoy.

- Ambiental:

  La interventoría indica que ya recibió la información y la misma se encuentra acorde a lo solicitado.

- Social:

  La interventoría indica que recibió la información el día de hoy, por lo que dicha información entrara en revisión.

- Técnico:

  La interventoría indica que, a la fecha, el contratista no ha realizado la entrega del informe. De igual forma le recuerda que los informes mensuales deben ser entregados por el contratista de obra en los siguientes tres días después de la fecha de corte.

  El contratista de obra se compromete a entregar la información el día de hoy a la interventoría para su revisión y verificación.

  Finalmente, la interventoría realiza llamado de atención al contratista de obra para que dé cumplimiento estricto a los

2.5. Subsanación PMT:

La interventoría indica que a la fecha no se cuenta con la aprobación del PMT por parte de la SDM, por lo que solicita al contratista de obra gestionar con su profesional.

De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra de obra indica que adelanto la subsanación a las observaciones la semana pasada y que a la fecha no ha recibido respuesta de la SDM.

El FDLC, solicita se remita copia de radicado e información presentada, con el fin de gestionar el tramite desde la entidad contratante.

Por otra parte, la interventoría recuerda que no avala actividades de movilidad hasta tanto no se cuente con el permiso, por lo que será responsabilidad del contratista cualquier novedad que se presente.

De igual forma le recomienda al contratista de obra, contar en obra con los soportes en físico, a fin de poder soportar que se encuentra en tramite ante cualquier visita de la SDM.

Finalmente, el contratista de obra se compromete a remitir la información a la entidad contratante y gestionar con su profesional lo antes posible.

2.6. Balance de obra actualizado:

La interventoría informa que, pese a las múltiples solicitudes adelantadas al contratista de obra, a la fecha el contratista no ha realizado la entrega de dicha documentación, recuerda la importancia de dicha información junto con los NP´s.

De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra se compromete con las partes adelantar la entrega de la información completa el día de hoy a la interventoría.

2.7. Entrega de informes semanales:

La interventoría informa que a la fecha el contratista de obra ha hecho caso omiso a las solicitudes de entrega de dicha información, de igual forma se le recuerda al contratista de obra sus obligaciones contractuales y el cumplimiento estricto de las mismas a fin de evitar posibles implicaciones de carácter legal.

De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra, se compromete con las partes a realizar la entrega de la información pendiente el día de hoy para la revisión y verificación de la interventoría.

3. Revisión de componentes:

3.1. Componente Técnico:

- Acta parcial No. 11:

  La interventoría indica que recibió la información día de ayer vía correo electrónico por parte del contratista de obra, por lo que dicha documentación entrara en revisión y verificación.

  De acuerdo a lo anterior, se compromete a remitir las observaciones evidenciadas a la tardar para el día de mañana 19 de noviembre de 2025.

  Por otra parte, la interventoría le recomienda al contratista de obra realizar la entrega de las actas parciales de cobro en los tiempo establecido a fin que las mismas sean tramitadas en el periodo de los 10 primeros días calendario en el área administrativa, de acuerdo a la directriz de la entidad contratante.

- Bancas:

  La interventoría recuerda al contratista que remitió solicitud de cambio de ítem para bancas y que, de acuerdo a la revisión de la interventoría, se le requirió completar la información con el comparativo financiero y los soportes del estudio de mercado.

  A la fecha el contratista de obra no ha dado respuesta lo que podría repercutir en la programación y el balance de obra, por lo que se le requiere al contratista de obra dar atención integral en el menor tiempo posible, teniendo en cuenta que el contrato se encuentra próximo a finalizar.

  Por otra parte, la interventoría solicita nuevamente se gestione tramite con IDPC, ya que el ajuste de este mobiliario, en opinión de la interventoría podría afectar el diseño avalado.

  Finalmente, el contratista de obra se compromete a remitir la respuesta de esta solicitud a más tardar el día de mañana 19 de noviembre de 2025 para evaluación de la interventoría.

- Avance de obra:

  La interventoría informa las actividades adelantadas la semana anterior, y que de acuerdo al seguimiento a la programación se presenta un programado de 89.00% contra un ejecutado del 82.00%. por lo que manifiesta preocupación por los rendimientos presentados a la fecha por parte del contratista de obra y los atrasos son imputables al contratista de obra, por lo que reitera la importancia de implementar un plan de acción.

  Por su parte, el contratista de obra indica que a presentado retrasos por las lluvias presentadas en los últimos días.

De igual forma indica que se tiene programado adelantar la toma de densidades para el día jueves 20 de noviembre de 2025.

- La interventoría le solicita al contratista realizar el retiro del material sobrante de excavaciones lo antes posible a fin de ir limpiando y liberando las zonas.

- Calle empedrada:
  La interventoría le reitera al contratista de obra que recuperar dicho camino, a sus condiciones iniciales y garantizar la estabilidad del terreno.

3.2. Componente SST:

- De acuerdo al seguimiento del contrato, la interventoría reitera solicitud al contratista de realizar la entrega de los paz y salvos de trabajadores, subcontratistas y proveedores.

  Por otra parte, le recuerda al contratista que para el informe final debe realizar la entrega de dicha documentación en físico y original a la entidad.

  De acuerdo a lo anterior, el contratista indica que remitirá copia de la información como anexo en los informes mensuales.

- Durante la semana anterior, se presentó un accidente leve, con una de las auxiliares de tránsito y un motociclista y que, de acuerdo a la valoración médica, le dieron 5 días de incapacidad.

  Finalmente, el contratista de obra se compromete a remitir los soportes del reporte en ARL al finalizar el día de hoy para revisión de la especialista de interventoría.

  Teniendo en cuenta los accidentes presentados a la fecha, se le solicita al contratista de obra adelantar capacitaciones y charlas a los trabajadores y realizar la entrega de cuadro de lecciones aprendidas.

3.3. Componente Social:

- La entidad contratante indica que la reunión final con la comunidad se programara en las próximas semanas de acuerdo al avance de las actividades de obra.

- El contratista de obra indica que continúa presentando inconvenientes con los comerciantes los fines de semana, por lo que solicita apoyo de la alcaldía y la policía para retirar a los comerciantes, ya que están afectando el adoquín.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
1	Subsanación NP´s	Obra	18/11/2025
2	Plan de contingencia de obra	Obra	19/11/2025
3	Informe mensual	Obra	18/11/2025
4	Subsanación PMT	Obra	19/11/2025
5	Balance de obra actualizado	Obra	18/11/2025
6	Entrega de informes semanales	Obra	18/11/2025
7	Respuesta cambio de Bancas	Obra	19/11/2025
8	Reporte de accidente	Obra	18/11/2025

CORRESPONDENCIA

Bogotá D.C., 22 de octubre de 2025.

Señores:
CONSORCIO CANDELARIA LC
Arq. María Paula González Bozzi.
Representante Legal
E-mail: direccionproyectos@codigoproyectos.com
Carrera 17 No. 93 – 82 Ofi 501
Bogotá D. C.

GEA-CDL-461

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: REMISIÓN CONCEPTO ESTRUCTURAL.

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite informar al contratista de obra **CONSORCIO CANDELARIA LC** del concepto emitido por nuestro especialista estructural con referencia a la Revisión estructural al proyecto denominado "Modificaciones al diseño estructural Muro de contención No 2b, 19, 20, 22 y 23 en el costado norte la Candelaria, dicho soporte se presenta adjunto al presente.

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR BIC S.A.S.
NIT. 900.544.313-1

Anexo: Lo enunciado
Elaboro: Arq. Catalina Higuera
Reviso: Ing. Elber Aguirre
Copia: FDLC

Bogotá D.C., 24 de octubre de 2025.

Señores:
CONSORCIO CANDELARIA LC
Arq. María Paula González Bozzi.
Representante Legal
E-mail: direccionproyectos@codigoproyectos.com
Carrera 17 No. 93 – 82 Ofi 501
Bogotá D. C.

GEA-CDL-462

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite dar aval de ingreso personal de obra, remitido mediante comunicado **CCLC-706-2025** emitido el 23 de octubre de 2025 el cual es el siguiente el ingreso será a partir del 25 de octubre de 2025:

No	NOMBRE	ID TRABAJADOR	CARGO
1	EDUAR ANDRES MANOTAS	1.065.578.564	AYUDANTE DE OBRA
2	ELQUIN FARIT BARROS VALENCIA	19.597.053	OFICIAL DE OBRA

Se recuerda al contratista cumplir con lineamientos de seguridad y salud en el trabajo realizarle inducción al personal que ingresa a todo sin excepción alguna, entrega de dotación y notificación de riesgos.

Sin más motivos de la presente

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR BIC S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: N/A
Elaboro: DG
Reviso: EAO
Copia: FDLC

Bogotá D.C., 24 de octubre de 2025.

Señores:
CONSORCIO CANDELARIA LC
Arq. María Paula González Bozzi.
Representante Legal
E-mail: direccionproyectos@codigoproyectos.com
Carrera 17 No. 93 – 82 Ofi 501
Bogotá D. C.

GEA-CDL-463

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite dar aval de ingreso personal de obra, remitido mediante comunicado **CCLC-703-2025** emitido el 21 de octubre de 2025 el cual es el siguiente el ingreso será a partir del 24 de octubre de 2025:

No	NOMBRE	ID TRABAJADOR	CARGO
1	EMEL MIRANDA PADILLA	1.085.044.013	AYUDANTE DE OBRA
2	CAMILO ANDRES OSPINO VILLAFAÑE	1.002.318.353	AYUDANTE DE OBRA
3	CARLOS JAVIER ROJAS ESTRADA	1.049.899.138	AYUDANTE DE OBRA
4	JOHN MARIO BAÑOS MARTINEZ	1.049.899.320	AYUDANTE DE OBRA
5	REMBERTO ROJAS ESTRADA	1.049.897.140	AYUDANTE DE OBRA
6	ANER DAVID ROJAS ESTRADA	1.049.895.358	AYUDANTE DE OBRA

Se recuerda al contratista cumplir con lineamientos de seguridad y salud en el trabajo realizarle inducción al personal que ingresa a todo sin excepción alguna, entrega de dotación y notificación de riesgos.

Sin más motivos de la presente

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR BIC S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: N/A
Elaboro: DG
Reviso: EAO
Copia: FDLC

Bogotá D.C., 24 de octubre de 2025.

Señores:
CONSORCIO CANDELARIA LC
Arq. María Paula González Bozzi.
Representante Legal
E-mail: direccionproyectos@codigoproyectos.com
Carrera 17 No. 93 – 82 Ofi 501
Bogotá D. C.

GEA-CDL-464

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: REMISIÓN OBSERVACIONES INFORME TÉCNICO No. 10 DE OBRA.

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite informar al contratista de obra **CONSORCIO CANDELARIA LC** que de acuerdo a la revisión y verificación de la información del informe mensual No. 10 del componente técnico, recibido bajo e comunicado No. CCLC-683-2025 del día 21 de octubre se evidenciaron las siguientes observaciones:

1. El documento no se encuentra firmado por la residente de obra.

Elaborado por	Revisado por	Aprobado por
Ruby Beltran Oguendo	Luis Fernando Gonzalez Pilaz	Maria Paula Gonzalez Bozzi
Residente de obra	Director de obra	Gerente de proyecto
14/10/2025	16/10/2025	20/10/2025

2. La tabla 11 referente a la Relación de pagos, podría verse afectada teniendo en cuenta la revisión y emisión de las observaciones por parte de interventoría del acta parcial No.10.

3. En el punto 7 REUNIONES Y ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO, se debe ajustar la fecha del comité No. 44

Comité de seguimiento semanal No. 44	16/06/2025	No.44	FDLC	FDLC-Interventoria

Tabla 72: Comités de seguimiento

4. La información registrada en el punto 8.4 EJECUCIÓN DEL PROGRAMA y en su grafica de curva s no es coherente con los porcentajes presentados por la interventoría. Se le reitera al contratista que esta información es conciliada y que debe coincidir con lo ya reportado a la entidad.

5. La información registrada en el punto 8.5 EJECUCIÓN PRESUPUESTAL- NO concuerda como lo descrito por el contratista en punto anterior, ni con lo descrito por el contratista de obra en las conclusiones.



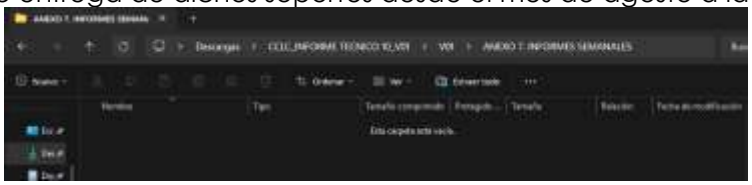
Imagen 34

Anexo 8. Programación

8.5 EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Para el presente periodo se ha ejecutado el 63.87% del valor total de las obras civiles del contrato inicial y el 51.78% del valor del contrato actualizado. Correspondiente a las siguientes actividades:

6. No presenta informes semanales. Se le recuerda al contratista que a la fecha el contratista no ha realizado entrega de dichos soportes desde el mes de agosto a la fecha.



7. Se le recuerda al contratista de obra que se encuentra pendiente la entrega de certificados de calidad de Losetas peatonal, loseta A50 toperol y A51 guía, canaleta S150.

8. Se evidencia que el informe N80 de resistencia de concreto para placas se encuentra bajo a los 28 días, de acuerdo a lo anterior se le requiere al contratista presentar resultados de los testigos.

Por otra parte, se le recuerda al contratista que, para la revisión de la información del acta, la misma debe ser entregada con la documentación completa, lo anterior teniendo en cuenta que el día 21 de octubre de 2025, se recibió únicamente el Excel del acta parcial.

De acuerdo a lo anterior, se le informe al contratista de obra que la información presentada del informe mensual No. 10 del componente técnico de obra se da por **NO AVALADO**, por lo que se le solicita al contratista dar atención a las observaciones de manera inmediata con el fin de evaluar y continuar con el tramite en la entidad.

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR BIC S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Elaboro: Arq. Catalina Higuera
Reviso: Ing. Elber Aguirre
Copia: FDLC

Bogotá D.C., 28 de octubre de 2025.

Señores:
CONSORCIO CANDELARIA LC
Arq. María Paula González Bozzi.
Representante Legal
E-mail: direccionproyectos@codigoproyectos.com
Carrera 17 No. 93 – 82 Ofi 501
Bogotá D. C.

GEA-CDL-465

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite dar aval de ingreso personal de obra, remitido mediante comunicado **CCLC-707-2025** emitido el 27 de octubre de 2025 el cual es el siguiente el ingreso será a partir del 28 de octubre de 2025:

No	NOMBRE	ID TRABAJADOR	CARGO
1	ORLIS ENRIQUE MANOTAS MOJICA	77.091.183	AYUDANTE DE OBRA
2	EDWIN ALEJANDRO LOPEZ GRAJALES	1.010.176.552	AYUDANTE DE OBRA
3	JAIRO ROJAS MATEUS	5.771.805	OFICIL DE OBRA

Se recuerda al contratista cumplir con lineamientos de seguridad y salud en el trabajo realizarle inducción al personal que ingresa a todo sin excepción alguna, entrega de dotación y notificación de riesgos.

Sin más motivos de la presente

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR BIC S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: N/A
Elaboro: DG
Reviso: EAO
Copia: FDLC

Bogotá D.C., 24 de octubre de 2025.

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local
Email: cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co
KR 5 No. 14 – 46
Bogotá D. C.

GEA-CDL-466

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLC-CON-261-2022 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA."

Tema: REMISIÓN INFORME SEMANAL (13 AL 19 DE OCTUBRE DE 2025).

Cordial saludo,

De manera atenta se remite informe semanal de interventoría correspondiente al periodo del 13 al 19 de octubre de 2025 del contrato de obra No. 242 de 2022 suscrito entre el FDLC y el CONSORCIO CANDELARIA LC, cuyo objeto es "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA".

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: Lo mencionado.
Elaboró: Arq. Catalina Higuera.
Revisó: Ing. Elber Aguirre.

Bogotá D.C., 28 de octubre de 2025.

Señores:
CONSORCIO CANDELARIA LC
Arq. María Paula González Bozzi.
Representante Legal
E-mail: direccionproyectos@codigoproyectos.com
Carrera 17 No. 93 – 82 Ofi 501
Bogotá D. C.

GEA-CDL-467

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite dar aval de ingreso personal de obra, remitido mediante comunicado **CCLC-709-2025** emitido el 29 de octubre de 2025 el cual es el siguiente el ingreso será a partir del 30 de octubre de 2025:

No	NOMBRE	ID TRABAJADOR	CARGO
1	ROBINSON ORJUELA CAMARGO	93456883	OFICIL DE OBRA

Se recuerda al contratista cumplir con lineamientos de seguridad y salud en el trabajo realizarle inducción al personal que ingresa a todo sin excepción alguna, entrega de dotación y notificación de riesgos.

Por otra parte se solicita claridad de relación laboral de LORENEY JIMENEZ JIMENEZ ya que no es la profesional contractual de topografía legalizado ante interventora por ende se solicita validación para aval de ingreso.

Sin más motivos de la presente

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR BIC S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: N/A
Elaboro: DG
Reviso: EAO
Copia: FDLC

Bogotá D.C., 30 de octubre de 2025.

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local
Email: cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co
KR 5 No. 14 – 46
Bogotá D. C.

GEA-CDL-468

Ref. CONTRATO DE CONSULTORÍA No. FDLC-CON-261-2022 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA."

Tema: REMISIÓN INFORME MENSUAL No.10 DE INTERVENTORÍA – ETAPA 2

Cordial saludo,

Mediante el presente documento, esta interventoría se permite remitir los informes mensuales No. 10 del contrato de interventoría correspondiente al periodo comprendido entre el 21 de agosto al 20 de septiembre de 2025, de acuerdo al seguimiento adelantado al contrato de obra No. 242 de 2022.

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: Lo enunciado.
Elaboró: CHO
Revisó: Ing. Elber Aguirre.

Bogotá D.C., 29 de octubre de 2025.

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local
Email: cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co
KR 5 No. 14 – 46
Bogotá D. C.

GEA-CDL-469

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLC-CON-261-2022 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA."

Tema: REMISIÓN INFORME SEMANAL (13 AL 19 DE OCTUBRE DE 2025).

Cordial saludo,

De manera atenta se remite informe semanal de interventoría correspondiente al periodo del 13 al 19 de octubre de 2025 del contrato de obra No. 242 de 2022 suscrito entre el FDLC y el CONSORCIO CANDELARIA LC, cuyo objeto es "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA".

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: Lo mencionado.
Elaboró: Arq. Catalina Higuera.
Revisó: Ing. Elber Aguirre.

Bogotá D.C., 7 de noviembre de 2025.

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local
Email: cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co
KR 5 No. 14 – 46
Bogotá D. C.

GEA-CDL-470

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLC-CON-261-2022 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA."

Tema: REMISIÓN INFORME SEMANAL (26 DE OCTUBRE AL 2 DE NOVIEMBRE DE 2025).

Cordial saludo,

De manera atenta se remite informe semanal de interventoría correspondiente al periodo del 26 de octubre al 2 de noviembre de 2025 del contrato de obra No. 242 de 2022 suscrito entre el FDLC y el CONSORCIO CANDELARIA LC, cuyo objeto es "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA".

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: Lo mencionado.
Elaboró: Arq. Catalina Higuera.
Revisó: Ing. Elber Aguirre.

Bogotá D.C., 11 de noviembre de 2025.

Señores:
CONSORCIO CANDELARIA LC
Arq. María Paula González Bozzi.
Representante Legal
E-mail: direccionproyectos@codigoproyectos.com
Carrera 17 No. 93 – 82 Ofi 501
Bogotá D. C.

GEA-CDL-471

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: AVAL DE INGRESO PERSONAL OBRA

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite dar aval de ingreso personal de obra, remitido mediante comunicado **CCLC-726-2025** emitido el 11 de noviembre de 2025 el cual es el siguiente el ingreso será a partir del 12 de noviembre de 2025:

No	NOMBRE	ID TRABAJADOR	CARGO
1	WILINTON HERNANDEZ CASTRO	93.451.078	OFICIAL DE OBRA
2	DUBER ALBERTO QUILINDO CAMAYO	1.124.856.247	AYUDANTE DE OBRA
3	JOSE DREDIS HERNANDEZ CASTRO	97.611.575	AYUDANTE DE OBRA

Se recuerda al contratista cumplir con lineamientos de seguridad y salud en el trabajo realizarle inducción al personal que ingresa a todo sin excepción alguna, entrega de dotación y notificación de riesgos.

Por otra parte, se solicita documentación que acredite a la auxiliar SST con idoneidad para el cargo por ende no se AVALA INGRESO hasta no contar con documentación acreditada:

DIANA QUINTERO GONZALEZ	1.022.394.105	INSPECTORA SST

Sin más motivos de la presente

Cordialmente,



Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR BIC S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: N/A
Elaboro: DG
Reviso: EAO
Copia: FDLC

Bogotá D.C., 12 de noviembre de 2025.

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local
Email: cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co
KR 5 No. 14 – 46
Bogotá D. C.

GEA-CDL-473

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: REMISIÓN ACTA PARCIAL No. 10 DE OBRA

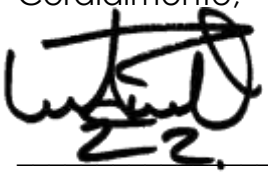
Cordial saludo,

Mediante el presente documento, esta interventoría se permite remitir el acta parcial de obra No.10 correspondiente al periodo comprendido entre el 21 de julio al 20 de septiembre de 2025 de la etapa 2 del contrato de la referencia.

1. Informe de actividades
2. Proforma
3. Cámara y comercio
4. RUT
5. RIT
6. Autorización numeración de facturación
7. Certificación bancaria
8. Acta parcial - Memorias de cantidades
9. Declaración juramentada
10. Certificación de parafiscales
11. Documentación de contadora
12. Planillas

13. Certificación Personal en Condición de Discapacidad
14. Certificados Personal de la Localidad
15. Certificación vinculación de mujeres
16. Modificaciones
17. Pólizas
18. Soporte legalización de imprevistos.
19. Acta de mayores y menores cantidades.

Cordialmente,



Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1

Anexo: Lo enunciado.
Elaboró: Arq. Catalina Higuera
Revisó: Ing. Elber Aguirre.

Bogotá D.C., 11 de agosto de 2025.

Señores:
CONSORCIO CANDELARIA LC
Arq. María Paula González Bozzi.
Representante Legal
E-mail: direccionproyectos@codigoproyectos.com
Carrera 17 No. 93 – 82 Ofi 501
Bogotá D. C.

GEA-CDL-474

Ref. CONTRATO DE OBRA No. FDLC-COP-242-2022 - "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA"

Tema: OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL SST 11.

Cordial saludo,

Mediante el presente, esta interventoría se permite realizar observaciones a informe mensual SST No 11 correspondiente al 21 de septiembre de 2025 al 20 de octubre de 2025 y según comunicado emitido **CCLC-719-2025** el día 05 de noviembre de 2025 se realizan las siguientes observaciones:

1. Se solicita la siguientes planillas y paz y salvo de personal que ya no se encuentre laborando durante el periodo del presente informe:

NOMBRE	CEDULA	CARGO	OBSERVACIONES
MAURICIO CABALLERO JIMENEZ	80469814	MAESTRO GENERAL	En la planilla de seguridad social adjunta aparece con retiro lo cual no se encuentra anexo paz y salvo
RUBY ODILIA BELTRAN	20.472.801	ARQUITECTA DE APOYO	No se adjunta planilla de seguridad social de independiente
GABRIEL BELTRAN	7306053	LIMPIEZA DE BAÑOS	No se evidencia planilla de seguridad social
JUAN DIEGO NOVA LEGUIZAMON	1010023723	LIMPIEZA DE BAÑOS	No se evidencia planilla de seguridad social
VICTOR SILVA REINA	1023913592	APOYO RESIDENCIA ENGICON	No se evidencia planilla de seguridad social
RUBEN DARIO ROJAS SARRIAS	12207410	OFICIAL DE OBRA	No se evidencia planilla de seguridad social

DIANA CAROLINA MORENO RIVERA	1024484402	ANALISTA SST ENGICON	No se evidencia planilla de seguridad social
WILLIAN ERNESTO UMAÑA SANCHEZ	4.064.128	ELECTRICISTA	No se evidencia planilla de seguridad social
JAIME ANTONIO VELASQUEZ CASALLAS	80.778.626	CONDUCTOR	No se evidencia planilla de seguridad social
LUIS JAIRO DELGADO GORDILLO	19.458.136	INGENIERO ELECTRICISTA	No se evidencia planilla de seguridad social
JUAN ISIDRO SILVIA RODRIGUEZ	11.338.748	OPERARIO DE RETROEXCAVADORA	No se evidencia planilla de seguridad social
BRAYAN STEVEN RODRIGUEZ REYES	1.019.021.679	AYUDANTE	No se evidencia planilla de seguridad social
EMIDIO GAONA LEON	79.238.467	MAESTRO	No se evidencia planilla de seguridad social
FABIO ALONSO ESPINOSA ARIAS	79.271.490	OPERADOR VIBROCOMPACTADOR	No se evidencia planilla de seguridad social
JAIME CORREA SANCHEZ	79759094	OPERADOR MINICARGADOR	No se evidencia planilla de seguridad social
DIEGO ALEJANDRO RINCON VARGAS	1.140.915.607	OPERADOR VIBROCOMPACTADOR	No se evidencia planilla de seguridad social
YOJHAN ANDREY POSADA PACHON	1.012.316.208	VIGILANTE	No se evidencia planilla de seguridad social
JORGE MARIO RICAURTE BADEL	1.081.906.790	VIGILANTE DE OBRA	No se evidencia planilla de seguridad social
DAVID RICARDO PEREZ	1.003.275.857	VIGILANTE DE OBRA	No se evidencia planilla de seguridad social
ANDRES ELIAS GUERRA ORTIZ	1.003.193.227	VIGILANTE DE OBRA	No se evidencia planilla de seguridad social
JOHN ALEXANDER TIQUE AROCA	80.114.911	OPERARIO EXCAVADORA	No se evidencia planilla de seguridad social
VICTOR FABIAN MARTINEZ DIAZ	1.010.227.825	OPERADOR - SUPERVISOR DE IZAJE	No se evidencia planilla de seguridad social
JUAN MARTIN DIAZ SANTANA	80.364.625	OPERADOR Y APAREJADOR	No se evidencia planilla de seguridad social
GILBERTO ARANGO MEJÍA	9.267.640	OPERARIO	No se evidencia planilla de seguridad social

IVAN ALBERTO CARRERO CARDENAS	1.012.332.132	CONDUCTOR VOLQUETA	No se evidencia planilla de seguridad social
SEBASTIAN RODRIGUEZ LEON	1.031.805.301	APOYO TOPOGRAFIA	No se evidencia planilla de seguridad social
JAIME RODRIGUEZ CORTES	93.201.155	APOYO TOPOGRAFIA	No se evidencia planilla de seguridad social
STEVEN BELTRAN TENORIO	10.135.590.379	VIGILANTE	No se evidencia planilla de seguridad social
EVELIO RODRIGUEZ ARCHILA	9.143.761	OFICIAL	No se evidencia planilla de seguridad social

2. Se solicita paz y salvos de todo el personal uno a uno no se aceptan generales por empresa lo cual se debe remitir de todo el personal que ya no se encuentra vigente para el periodo del presente informe

Por ende, **NO SE AVALA** informe No 11 hasta que no sea subsanada observaciones anteriores.

Sin más motivos de la presente

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: N/A
Elaboro: DG
Reviso: EAO
Copia: FDLB

Bogotá D.C., 12 de noviembre de 2025.

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local
Email: cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co
KR 5 No. 14 – 46
Bogotá D. C.

GEA-CDL-478

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLC-CON-261-2022 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA."

Tema: REMISIÓN INFORME SEMANAL (3 AL 9 DE NOVIEMBRE DE 2025).

Cordial saludo,

De manera atenta se remite informe semanal de interventoría correspondiente al periodo del 3 al 9 de noviembre de 2025 del contrato de obra No. 242 de 2022 suscrito entre el FDLC y el CONSORCIO CANDELARIA LC, cuyo objeto es "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA".

Cordialmente,



Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: Lo mencionado.
Elaboró: Arq. Catalina Higuera.
Revisó: Ing. Elber Aguirre.

Bogotá D.C., 19 de noviembre de 2025.

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA
Dra. Angélica María Angarita Serrano
Alcaldesa local
Email: cdi.candelaria@gobiernobogota.gov.co
KR 5 No. 14 – 46
Bogotá D. C.

GEA-CDL-479

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLC-CON-261-2022 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA."

Tema: REMISIÓN INFORME SEMANAL (10 AL 16 DE NOVIEMBRE DE 2025).

Cordial saludo,

De manera atenta se remite informe semanal de interventoría correspondiente al periodo del 10 al 16 de noviembre de 2025 del contrato de obra No. 242 de 2022 suscrito entre el FDLC y el CONSORCIO CANDELARIA LC, cuyo objeto es "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO A MONTO AGOTABLE, EN LA LOCALIDAD DE CANDELARIA, CON ACCIONES QUE FOMENTEN LA ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA".

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S.
NIT. 900.544.313-1
Anexo: Lo mencionado.
Elaboró: Arq. Catalina Higuera.
Revisó: Ing. Elber Aguirre.

BITÁCORA

Viernes 31 de Octubre 2025

Día despejado

Frente Sur: Esquina sur occidental en muro zb-1 se termina relleno, nivelación y compactación de mejoramiento hasta nivel de sobrezante por delante y por detrás. Se continúa con instalación de losetas, losetas alerta y podotáctil y bomitas. Se cubre el mejoramiento en lona, liberando el orden permitido. Se instalan tubos para cubrir el cerramiento y se cubre, instalando los perfiles tipo H metálicos. Se retoma el relleno, nivelación y compactación de subbase entre muro del 1 al 6. Se colocan cerradores en la casa izquierda, según compromiso con ellos. (Diana)

Frente Norte: Se continúa con relleno de mejoramiento delante y detrás de muros 19-1. Se continúa con la preparación para perdida escalera 19-2, se hacen los anclajes entre escaleras 19-2 antigua y 19-2 nueva. Se continúa con la instalación de losetas entre escaleras. Se cubre campamento para poder trabajar en el espacio en la instalación de losetas. Personal de obra: 1 Director de obra 1 Residente de obra 1 Inspector SST 1 maestro 6 oficiales 3 ayudantes, 3 auxiliares de tráfico VGR construcciones 2 oficiales, 2 ayudantes Diver Ing. 3 oficiales. 1 topógrafo 1 vigilante. Total 25 personas. Se abre orden permitido Ing. Yuly Ruttia O.

Sábado 1 Noviembre 2025

Día sábado.

Frente Sur: Se revisa y trazan ejes para inicio excavación de muro zb. Se continúa con relleno, nivelación y compactación de subbase

entre muros del 1 2 6. Se realiza trasiego del material: NG. Continuan con instalacion de losetas en frente norte. Personal obra y con la instalacion de formaletas, terminan anclajes de escalera 19-2. Personal 1 Directora obra 1 residente de obra 1 inspectora sst 2 oficiales 1 ayudante 2 auxiliares de trafico NGR 2 oficiales 2 ayudantes Dux 2 oficiales 1 topografo 1 vigilante. total 16 personas

Ruby Bilbao O.

Lunes 3 NOV - 2025. Fiesta.

Martes 4 NOV - 2025

Comienza dia soleado

Frente sur: Ya desmontado el cerramiento en malla el dia sabado, se abre espacio interno en plazoletas muros del 1 al 5 por detras y se retira el cerramiento en esquina sur occidental para dar espacio para perfiles de muro 26 en tramo de muros de 1 al 5 se inicia demolicion de placa y adoquin, se continua con excavacion por debajo de estas placas, se hace nivelacion y compactacion de subbase entre muros del 1 al 11 en tramo paralelo detras de muros.

Llega retroexcavadora para iniciar entibados con laminas iniciamos con la nivelacion del terraplen retirando 1 viaje de material. procedente de la excavacion para manana prosigue con entibado muro 22. Se hace trabajo preliminar, se retiran piedras y se corta cerramiento hasta 22. Llega formaleta metalica para entibado se desmonta y se ordena el espacio para mañana continuar con entibado

Frente norte: se continua con instalacion de

losetа en plazoletа de cobres y se instаlа loseta guia. Se continua con relleno, nivelación y compactación de mejoramiento en exterior muro 19-1. Personal de obra: 1 Directora de obra 1 residente de obra 1 profesional SG-SST 1 profesional ambiental 1 profesional sst 1 inspectores sst, 1 Maestro obra 6 oficiales 2 ayudantes, 2 auxiliares de topico sobrantes tirsa VAR 1 oficial, 2 ayudantes, Sobrantes Druza 1 oficial, 2 ayudantes 1 vigilante.. total 24 personas + 1 topografa = total 25 personas

Ruby Beltran O.

Villavicencio 5 Noviembre 2025

Pta. despejado.

Frente Sur: iniciamos con demolicion de placa en borde para entibado muro 2b, PROSEGUIMOS con la excavacion, encontrando 2.30 cms. los tubos electricos. A una profundidad de 1 m. encontramos en toda la esquina una caja de inspec. con que conecta la puerta 3. de la calle 2 esta caja es un desague en aguas de 4" la cual toca demolerla y posteriormente se requiere volverla hacer y tambien cambiar tuberia por lo tanto se requiere ir excavando poco a poco con la maquina y manualmente, asi se logro hacer los primeros 2 mts, posteriormente para no dañar la caja electrica toca excavar manualmente y que la retro pueda la pala para sacar el material. Se van perfilando muros hasta llegar al nivel de sostenimiento. Colocamos topes metalicos y barrina logrando hacer el entibado sin ningun desprendimiento adicional de material. Procesamos con el entibado

en muros bolillos de 6mts y planchones, PREVIA perfilado de muro, terminando entibados metálico y con relleno. Se continua con excavación entre tramos muro 1 al muro 5, con mucho cuidado porque se encontro desde el principio de este tramo la red electrica que va de lado a lado. Se encontro la red de gas y se encontro 1 caja pequeña que viene de puerta 4. y la tuberia de gas de 4" que sale a la esquina. Se debe contener tuberia para evitar filtraciones en el sendero peatonal. Frente Norte: Se continua con relleno, nivelacion y compactacion de mejoramiento escalera 19-1. Se continua con remates de los ejes y vigas en concreto. Personal obra: 1 director de obra, 1 residente de obra 1 inspector sst, 1 maestro de obra, 6 oficiales, 3 ayudantes, 2 auxiliares de trapero, sobrestista VGR 1 oficial 2 ayudantes. 1 topografo, 1 vigilante. total = 19 personas

Ruby Bettin O

Jueves 6. Noviembre 2025

Dia.. con lluvia puerta, toda la mañana y hasta medio dia luego Luis sube hasta las 2:00 pm Frente Sur. Comenzamos dia segundo aque en la excavacion del muro 2h se continua con perfil de de taludes y submuracion de caja electrica para poder fundir sobre. se realiza la compactacion y nivelacion del terreno natural y se funde sobre. Se hace demolicion de tabique de placa en muro 22-1 para iniciar excavacion y entibado metalico. Se descubre la tuberia electrica y de asbesto cemento que va de lado a lado se procede con excavacion mecanica y manual bajo tuberias para poder fundir caja segun medidas

Se llega hasta nivel de sustentación, se colocan
zapatas y bancos de enchado terminando de
pegar perfilado manual de muros. Se procede
con perfilado de muros laterales y área de
piso. Se termina excavación manual entre
muros del 1 al 5, se compacta, laterales,
se coloca arena sobre tubería eléctrica, se
instala el geotextil y se comienza relleno,
nivelación y compactación de mejoramiento.
Frente norte: se inicia 9:15 - pendiente escalera
central muro 19-2. Se continua con perfilado
de antes en plazoletas entre escaleras.
Personal obra. 1 director de obra 1 residente
de obra 1 inspectores sst 2 maestros de obra
6 oficiales 3 ayudantes auxiliares de tesorería
vgr 1 oficial 1 ayudante 1 topógrafo 1 cadenero
total: personas

Ruby Bellido,

Viernes 7 noviembre -25

Día soleado.
Frente sur: Se arma hierro muro zb de zapata
y se pende zapata. En muro 22-1 se termina
perfilado muros, se hace compactación de terreno
natural y se pende pobre. Se continua con
relleno nivelación y compactación de mejoramiento
al lado ejes entre muros 1 y 5. Se desmonta
cerramiento metálico hasta puerta eje d, en
malla y se crea cerramiento a acceso al sótano
de la zapatera por la escalera. Frente norte.
Se continua con relleno nivelación y compactación
de mejoramiento escalera 19-1 por delante y
por detrás. Se termina excavación y picado con
eléctrica entre escaleras. Personal de obra

1 director de obra, 1 residente de obra 1 inspectora sst 2 maestros de obra, 6 oficiales, 3 ayudantes 2 auxiliares de trapico VGE 1 oficial 1 ayudante 1 topografo 1 vigilante: total 20 PERSONAS

Ruby Ballen O

Sabado 8 Noviembre 2025

Dia soleado

FRENTE SUR: SE prosigue con la instalacion de hierro en muro zb y formaleteado. En muro 2 2-1 SE instala hierro para zapa y verticales de muro. SE termina relleno, compactacion y nivelacion de subbase en tramo del 1 al 3. En frente norte: Se continua con relleno, nivelación y compactacion de mejoramiento en escalera 19-1 se deja listo para armar hierro de escalera. SE continua y termina relleno nivelación y compactacion de mejoramiento detras de escalera 19-1 para completar plazoleta entre escaleras.

Personal de obra: 1 director de obra 1 residente de obra 1 inspectora sst 2 maestro de obra 5 oficiales, 3 ayudantes, 2 auxiliares de trapico VGE 1 oficial 1 ayudante 1 vigilante total 17 personas

Ruby Ballen O

Lunes 10 de Noviembre 2025

Dia soleado

Frente sur: se termina armado de acero y de formaleta para fundida mañana del muro zb. Se termina armado de hierro zapa, muro 22-1, se formaleta y se funde zapa. Por detras de muros entre muro 1 zb 2 las 2.000pm, con la autorizacion

de ... en concreto contra eje, precio derrame y movimiento de cerramiento frente norte, se inicio instalacion de acero excalera muro 19-1. Despues de excalera 19-2 eje 50 al 46 se inicio demolicion de bordillo y excavacion, nivelacion y compactacion de terreno natural para su instalacion, esta actividad es entre empal me de plazoletas, existente y la obra, se alistan placas para fundido el proximo miercoles. Personal de obra 1 director de obra, 1 residente de obra 1 inspector sst 2 maestros de obra 5 oficiales, 3 ayudantes 2 auxiliares de trafico, subcontratista vgl 1 oficial 1 topografo 1 vigilante. total 17 personas.

Ruby Bettin D.

Neiva 11 de Diciembre 2025

Dia soleado

frente sur se inicio el dia con la fundida del muro 26. en concreto polo.

Se inicio la formaleteada del muro 22-1 escalera con mucha dificultad, porque el espacio que hay entre el entibado y la tuberia electrica que son 8 tubos es de aproximadamente 10 cms, lo que exigio que para formaletear el personal tenga que estar debajo de la tuberia por el lado de las casas. Entre muros del 3 al 4 al lado de casas, se continua con demolicion de adoquin y placa en concreto y excavacion hasta nivel de estructura. Se hace compactacion del terreno natural, despues de excavacion en este tramo. frente norte se termino de colocar bordillo, cabezotes

entre placeletas, para poder fundir placa y de despues de 2da metera. Se continua armando hierro para escalera 19-1. Se prepara elevacion y excavacion de bordillo para la rampa nor occidental para empalme. Personal obra: 1 Director de obra 1 Residente de obra 1 inspectora sst 2 maestros de obra 5 oficiales 3 ayudantes 1 auxiliar de trafico NGE subcontratista 1 capataz 1 topografo Diver subcontratista 2 oficiales 1 ayudante 1 vigilante. total 20 personas.

Judy Bettancourt

Miercoles 12 de Noviembre 2025

Dia soleado a las 2:00 lluvias.

Frente sur: Se inicia con la fundida del muro 22-1 escalera en concreto apiz de 140 cm. Se inicia excavacion debajo de tuberia electrica con gran dificultad para poder rellenar de tierra y cap electrica en concreto ciclopeo, se instala cap electrica con mamposteria y pañete en el muro 2b. Igualmente se desmonta desmonte de formaleta en muro 2b, se realiza la impermeabilizacion con rapi y aplicacion de anticol. se colocan planchones y pasales de reforzamiento. Retiro de muros del 3 al 5 metros 12 se continua con excavacion, demolicion de adoquin y placa existente se desmonta cerramiento en malla hasta muro 11 (puerta tienda esquina). Se inicia en muro del 3 al 6 compactacion de compactacion del terreno natural, colocacion de geotextil y relleno nivelacion y compactacion de mejoramiento el viernes casa azul hace excavacion de cap

Se evidencia que el Contratista adelanta actividades de configuracion de losetas y prefabricados para conformacion de espacio publico en el costado Norte etapa 2. Asi mismo inicia actividades de conformacion de estructura de pavimento para orden superior costado sur etapa 2.
Sin embargo se requiere acelerar la conformacion de los espesores de ambos costados.
Se reitera que el Contratista debe finalizar actividades de obra el 2 de diciembre 2025 conforme el plazo establecido.
Por otra parte, se requiere la entrega de los ensayos de laboratorio de los concretos de los muros fundidos la ultima semana, asi mismo certificados de calidad de arenas, prefabricados losetas, concretos prefabricados, marco tapas ensayos de laboratorio de agregados SBC. Para validacion del mismo

de inspeccion segun compromiso. Frente Vial SE. fundieron placas en concreto MR-40. SE continua con demolicion de andenes 19-1 SE comienza a organizar plazoletas para rentas. Personal de obra: 1 director de obra 1 residente de obra 1 inspectora SST, 2 maestros de obra 5 oficiales 6 ayudantes 2 auxiliares de topografia UGL - 1 oficial 1 ayudante 1 topografo Diver: 5 oficiales 6 ayudantes 1 vigilante. total 29 personas

Yely Ruth

Jueves 13 - Noviembre 2025

Inicio del dia despejado en la tarde llueve hasta salida; Frente sur: se trabaja con los dos frentes de administracion y los 2 maestros trabajando mejoramiento y preparando concreto para ciclopeo. Se adecua el terreno para pasar la retro e iniciamos el relleno, nivelacion y compactacion del muro 26 por delante y por detras del muro con mejoramiento, compactando y subiendo capas y laminas cada .50 cms. hasta terminar y retirar entibado metalico. En muro 22-1 lo hicimos por detras fundiendo ciclopeo por debajo de tuberias electricas entre muro y entibado metalico y por delante con relleno, nivelacion y compactacion de mejoramiento. Por detras de muro, se continua con la demolicion de adoquin y placa, excavacion entre muros 6 y 11 y compactacion del terreno natural, seguidos por la colocacion de geotextil, relleno nivelacion y compactacion de mejoramiento segun niveles entre muros del 3 a 6. Frente Norte: luego ayer alistan la zona a colar. Terminamos se inicia demolicion de viga y bordillo al lado del sendero perimetral esquina nor occidental se inicia instalacion de laminas en placas perdidas de ayer. Se termina armado de acero escalera y se inicia instalacion de formaleta escalera 19-1 ... - despues de medio dia comienza a llover parando los trabajos e inundando los sitios trabajados. Personal de obra 1 Director 1 residente 1 inspectora sst 2 maestros 6 oficiales 3 ayudantes 2 auxiliares de trabajo DG 1 oficial 1 ayudante BG operador operador Diver 5 oficiales 6 ayudantes 1 vigilante. total 30 personas

Ruby Ritter

VIERNES 14-NOVIEMBRE 2025

Dia nublado a las 2:00 FUERTE LLUVIA.
Frente Sur. Iniciamos adaptando el terreno para poder retro e inicio excavacion mecanica y manual para entibado de muro 2-1 y 22-1 el terreno esta muy mojado de lluvias del dia anterior, luego de excavacion se prosigue con entibado metalico en banino, previa instalacion de tapices se continua con excavacion mecanica y manual por debajo de tuberia electrica y perfilado de muros y base de la excavacion, se instala la tablilla del entibado. Se hace retiro de material con 2 volquetas solamente porque esta muy mojado y no reciben en escombrera. Debajo de muro se inicia con la excavacion para tuberia que debe ir para casa azul segun compromiso, se hace en arena en aquella por la lluvia y luego arena de peña, se pelea y nivela y compactacion mejoramiento en hueco de excavacion de tuberia. Se continua con demolicion de adoquin y placa entre muros del 8 al 10 y excavacion contra casa. Se coloca nuevamente el cerramiento para completar demolicion de placa en la esquina sur oriental frente Norte, se continua con instalacion de base e instalacion de formaleta cordeles 19-1. Debido a la lluvia se para el trabajo y se inunda todo los espacios y el hueco excavando de los muros entibados y esquina sur occidental. Personal de obra: 1 Director 1 Residente 1 Inspector SST 2 maestros 6 oficiales 8 ayudantes 2 auxiliares de trafico HG 1 oficial Druel 3 oficiales 1 ayudante 1 topografo 1 vigilante total 23 personas

Ruby Ruth O

Sabado 15 Noviembre 2025

Dia con lluvia todo el dia desde 9:00 am
Frente Sur: Se sigue zapata de muro 22 y muro 2-1. el dia anterior se excavo para filtro se coloco geodren y geotextil. Se instala geotextil en orden perimetral desde muro 12 a muro 1 y se hizo relleno, compactacion y nivelacion de mejoramiento. Frente norte se continua con el permatado de excavacion 194 se hizo excavacion compacion de terreno natural e instalacion de hoedillo en K+60 diferente de diseño. Dado el mal dia. no pudo el trabajo y no se trabajo en no hasta las 4:00 pm. Personal obra 1 directora 1 Residente 1 Inspectora sst 2 Maestros 6 oficiales. 3 ayudantes 2 auxiliares de trafico NG 1 oficial 1 ayudante BG 1 operador retro 1 topografo 1 vigilante total 25 Personas

Paty Bettin O

Martes 18 Noviembre

Dia con lluvias. Noche anterior llovio, amanece todo mojado. Frente Sur: Se inicia el dia sacando todo el agua acumulada, se prosiguio a la fundida de muro 22 con concreto pedido en obra. En esquina sur occidental se saco todo el material aplicado el dia anterior dañado x la lluvia e inundacion y del orden perimetral, barro para nivelar y poder instalar de nuevo el relleno del mejoramiento. Se coloco geotextil y se continua con el relleno perdiendo el trabajo realizado el dia ayer. Detras de muro 22 se continua con el relleno, nivelacion y compactacion de subbase se termino instalacion hoedillo quedo A" en frente de muro de 1 al 3. Al hacer la excavacion

con se afecta el mal estado de la tuberia que si no se cambia no aseguraria la estabilidad de los trabajos, pero comunicacion a interventoria entre muros del 4 al 5 al lado de las casas. Frente norte: se continua con instalacion de formaleta escalera 19-1. SE continua con demolicion de placa y viga perimetral en concreto espesor .30 en bordillo perimetral a orden perimetral. esquina nor occidental. Se atienden antes faltantes en placa de escalera central. Personal de obra 1 director 1 residente 1 profesional social 1 profesional ambiental 1 profesional SST 1 inspectores sst 2 maestros 6 oficiales 2 ayudantes 1 auxiliar de topico UGE 1 oficial 1 ayudante Diurno 3 oficiales 1 ayudante 1 topografo 1 vigilante. total 25 personas

Pedy Patiño

Martes 19 Noviembre 2025

Dia con lluvia nuevamente amanece inundado se comienza el dia sacando el agua de bodega frente sur; Se termina armado de hierro de muro 21, se formaleta y se deja listo para fundir mañana. Se continua y termina demolicion de adoquin y placa deteriorada de escalera muro 22 y muro 26-1, se continua excavacion para estructura de anden, Entre muros 11 al 5 se inicia relleno, nivelacion y compactacion de subbase, frente Norte. Se continua con demolicion de placa de .30. para colocar bordillo en esquina nor occidental. Se continua con formaleta de escalera 19-1. Se inicia instalacion de loseta en placa antes de ultimo metro.

Personal de obra: 1 director 1 residente 1 inspector sst 2 maestros 6 oficiales 3 ayudantes 1 auxiliar de tráfico NGR 1 oficial 1 ayudante Pluz 3 oficiales 1 ayudante 1 topógrafo 1 vigilante total 26 personas

Ruby Ruthiano

Miércoles 20 de Noviembre 2025

Llueve todo el día y fuerte desde 8:00 pm. Frente sur: Se toman densidades en costado sur de tres de muros a subbase, luego llueve fuerte y se retira actividades a 3:30 pm. Se funde último muro 2-1. Se continúa con relleno nivelación y compactación de subbase el resto del día se toman densidades entre muros del 2'b al 11 y se aprueban. Se continúa con excavación en esquina sur occidental detrás de muros, se encuentra tubería 2do tramo de aguas de 4" se hace demolición de placa en concreto en el muro b esquina, se excava y se hace compactación del terreno natural. No se puede continuar el relleno x la lluvia. Y tampoco en el muro 22. Frente Norte: Se funde escalera muro 19-1. Se continúa con demolición de placa, se retira después de la lluvia para mañana instalar bordillo. Se continúa con instalación de loseta después de escalera 19-2, no se retira después de llover. Personal obra 1 director 1 residente 1 inspectores sst. 2 maestros 6 oficiales 3 ayudantes 1 auxiliar de tráfico NGR 1 oficial 1 ayudante Pluz 3 oficiales 1 ayudante 1 topógrafo 1 vigilante total 27 personas

Ruby Ruthiano