GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN ESTATAL**	Código: FO-M7-P3-079 Versión: 02 Fecha de aprobación: 17 de julio del 2017

INFORME No.:	**N° 5**	**SUPERVISION X**	DE SEGUIMIENTO	**X**	FINAL	☐
		INTERVENTORIA ☐	PARA PAGO	☐		
PERIODO DE SEGUIMIENTO		Desde:	*01/12/2020*	Hasta:	*31/12/2020*	
PERIODO PARA PAGO		Desde:	*N.A*	Hasta:	*N.A*	

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO CONVENIO	**X**	NÚMERO:	*4600010927*	
	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:	*14/09/2020*	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			*14/09/2020*	
OBJETO: *SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, CAVAS, NEVERAS, FUENTES DE AGUA Y EXTRACTORES DE AIRE DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA.*				
DEPENDENCIA CONTRATANTE / ASOCIADA:			DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA	
CONTRATISTA / ASOCIADO		NOMBRE:	*TH INGENIERIA S.A.S*	
		NIT	*900.569.955-6*	
VALOR [$]:		INICIAL:	***OCHENTA MILLONES DE PESOS M.L. ($80.000.000**) IVA INCLUIDO Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA.**).*	
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
			1	$ 7.780.000	*9.73%*
		VALOR TOTAL:	***OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M.L. ($87.780.000**) IVA INCLUIDO Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA.*	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			*N.A*	
PLAZO:		INICIAL	***CINCO (5)** MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 18 DE DICIEMBRE DE 2020**.*	
			FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**
			16/09/2020	18/12/2020
		PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			1	VEINTISIETE (27) DÍAS	15/01/2021
HISTORICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
			No.	N.A	N.A
			NUEVA FECHA DE TERMINACION		N.A
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		4200010428	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):		09/09/2020	
TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS				*SI*	
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP:				*10993*	

SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	MARIA EUGENIA RAMIREZ H.
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N.A

% DE EJECUCION FISICA	81,20%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	81,20%

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

2.1. SEGUIMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

2.1.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA

POR PARTE DEL CONTRATISTA/ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCION**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
Prestación Del Servicio de mantenimiento de aires Para La Fábrica De Licores Y Alcoholes De Antioquia	81,20%	Cumplimiento de las obligaciones de acuerdo con el cronograma de entregas
POR PARTE DEL CONTRATANTE/ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCION**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
Pagos (facturación)	81,20%	Se cumplen satisfactoriamente

2.1.2. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS

FECHA	OBJETIVO/CONCLUSIONES/OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES
31-12-2020	*N.A*

2.2. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA

ENTIDAD	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	OTROS	TOTAL
1. Recursos iniciales comprometidos	$ 80.000.000	$0	$0	$ 80.000.000
2. Adiciones	$ 7.780.000	$0	$0	$ 7.780.000
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	$ 87.780.000	$0	$0	$ 87.780.000
4. Anticipos	$0	$0	$0	$0
5. Recursos pagados / desembolsados	$ 71.279.836	$0	$0	$ 71.279.836
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$ 71.279.836	$0	$0	$ 71.279.836
7. Recursos ejecutados	$ 71.279.836	$0	$0	$ 71.279.836
8. Recursos no ejecutados	$ 16.500.164	$0	$0	$ 16.500.164

2.3. ANOTACIONES ADICIONALES:

No aplica

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

Vlr.E/M incluido IVA	Σ	Facturas(DOC.)	No.contrato/Referencia	Texto breve	Σ	Vlr.Ped.mas IVA	Proveedor/Acreedor
71.279.836		71.279.836	4600010927	MANTENIMIENTO LOCATIVO		80.000.000	TH INGENIERIA S.A.S
71.279.836		**71.279.836**				**80.000.000**	
71.279.836		**71.279.836**				**80.000.000**	

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO:

CLÁUSULA - FORMA DE PAGO: EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOUIA, efectuara pagos mensuales de acuerdo a los bienes efectivamente suministrados por el contratista, previa presentación de los respectivos soportes, con el informe de almacén y de la factura correspondiente, la cual será cancelada dentro de los sesentas (60) días siguientes a la radicación de los documentos en el Centro de Administración Documental de la FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA y siempre que se hayan aportado las garantías exigidas dentro del plazo fijado en las obligaciones del contratista.

VERIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista/asociado presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

4 CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS.

Los riesgos que no han sido relacionados en este numeral, han sido monitoreados por la supervisión del contrato durante la vigencia del contrato, sin embargo no ha sido necesario implementar el tratamiento de mitigación señalado en la matriz de riesgo de los documentos del proceso de selección, en consideración a que a la fecha no se han presentado o materializado durante la ejecución contractual.

5. ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

Ninguna

Para constancia, se firma la presente acta el: ***31/12/2020***

María Eugenia Ramirez H.
Supervisora