Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 04/05/2026
Hora: 02:44 PM
No. Consulta: 803816705
No. Matricula Inmobiliaria: 100-109820
Referencia Catastral: 00-02-0002-0044-000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 30-09-1991 Radicación: 0
Doc: OFICIO 122 DEL 1988-03-08 00:00:00 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHINCHINA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 410 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO REIVINDICATORIO EN MAYOR EXTENSION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE MANIZALES
A: GIL SOTO GERMAN X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 30-09-1991 Radicación: 0
Doc: ESCRITURA 272 DEL 1991-09-30 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PALESTINA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE PASIVA DE TRANSITO E N FAVOR DEL PREDIO CON MATRICULA 100-0102208, EN MAYOR EXTENSION (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION AEROPUERTO PALESTINA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-12-1992 Radicación: 28694
Doc: ESCRITURA 7909 DEL 1992-12-21 00:00:00 NOTARIA 4A DE MANIZALES VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 DIVISION (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION AERROPUERTO PALESTINA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 28-12-1992 Radicación: 28694
Doc: ESCRITURA 7909 DEL 1992-12-21 00:00:00 NOTARIA 4A DE MANIZALES VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE PASIVA DE TRANSITO A FAVOR DE LOS LOTES CON MATRICULAS 100-0109818 100-0109818 Y 100-0007169 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION AERROPUERTO PALESTINA
A: ROBLEDO ISAZA GUSTAVO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 04-02-1993 Radicación: 2340
Doc: ESCRITURA 76 DEL 1993-02-03 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PALESTINA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 DIVISION (LOTEO) (VER FOLIOS ABIERTOS) (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION AEROPUERTO PALESTINA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 03-06-1994 Radicación: 12297
Doc: OFICIO 233 DEL 1994-05-23 00:00:00 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHINCHINA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 1
ESPECIFICACION: 800 CANCELACION DEMANDA SOBRE PROCESO ORDINARIO REVINDICATORIO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNUCIPIO DE MANIZALES
A: SUAREZ DANIEL

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 14-06-1994 Radicación: 13052
Doc: ESCRITURA 202 DEL 1994-06-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PALESTINA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 REFORMA REGLAMENTO ESCRITURA 76 DE 03-02-93, EN EL SENTIDO DE ACOGERSE A LA LEY 16/85 Y DECRETO 1365/86 Y MODIFICA LOS ARTICULOS 4. 8. Y 13 (ADICIONA TRES PARAGRAFOS) 14.,27.#5, 28,#18,60,62 LITERA A. Y F., 69,72 Y 74 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONDOMINIO CAMPESTRE AEROPUERTO SANTAGUEDA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 30-08-1999 Radicación: 1999-14936
Doc: ESCRITURA 452 DEL 1999-05-20 00:00:00 NOTARIA 3A. DE MANIZALES VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 902 REFORMA REGLAMENTO POR ESCRITURA # 76 DEL 03-02-93.DE PALESTINA,EN EL SENTIDO DE QUE EL LOTE 6 ES EL MISMO LOTE INSTALACIONES Y NO HACE PARTE DEL"CONDOMINIO CAMPESTRE AEROPUERTO SANTAGUEDA EXCEPTUADO EN DICHO REGLAMENTO(B:EX.018430.30-08-99,013246.29-06.99) (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONDOMINIO CAMPESTRE AEROPUERTO SANTAGUEDA X
A: PLANES SANTAGUEDA LIMITADA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 27-09-2007 Radicación: 2007-100-6-22929
Doc: ESCRITURA 5844 DEL 2007-08-15 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 76 DEL 03-02-1993 NOTARIA UNICA DE PALESTINA, EN EL SENTIDO DE ACLARAR QUE EL LOTEO EFECTUADO POR ESCRITURA 1054 DE 25-07-2007 NOT.1A. MLES,(100-124147) IMPLICA REFORMA DEBIDAMENTE APROBADA POR LA ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS; EN CUANTO A LA DIVISION DEL LOTE CAP.#1 (100-110315)ADJUDICACION DE LA COMUNIDAD DE LOS PREDIOS RESULTANTES Y ENGLOBE DE DOS UNIDADES (100-173567 Y 100-110310) , ADEMAS EL AREA DEL LOTE CAP#1 CON FOLIO 100-173566 PASA A SER AREA COMUN ESENCIAL Y SE ADICIONA A ESTE FOLIO DE MAYOR EXTENSION. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONDOMINIO CAMPESTRE AEROPUERTO SANTAGUEDA UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 27-09-2007 Radicación: 2007-100-6-22930
Doc: ESCRITURA 6939 DEL 2007-09-20 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 5844 DEL 15-08-2007 NOTARIA 2A. MANIZALES, EN CUANTO A PROTOCOLIZAR LA RESOLUCION 049 DEL 20-09-2007 DE APROBACION PARA LA REFORMA DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONDOMINIO CAMPESTRE AEROPUERTO SANTAGUEDA UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 14-07-2008 Radicación: 2008-100-6-15416
Doc: ESCRITURA 886 DEL 2005-06-28 00:00:00 NOTARIA 1 DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0330 REFORMA REGIMEN DE CONDOMINIO EN CUANTO A LA DIVISION (LOTEO) DEL LOTE NRO. 11 IDENTIFICADO CON FOLIO 100-152920 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONDOMINIO CAMPESTRE AEROPUERTO DE SANTAGUEDA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 14-07-2008 Radicación: 2008-100-6-15417
Doc: ESCRITURA 3256 DEL 2008-04-30 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION E.P. NRO. 886 DE 28-06-2005 NOT. 1A. DE MZLES. EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE SE TRATA DE UNA REFORMA AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DE CONFORMIDAD CON LA LEY 675 DE 2001 Y MODIFICAR LOS COEFICIENTES DE COPROPIEDAD (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONDOMINIO CAMPESTRE AEROPUERTO DE SANTAGUEDA NIT. 8002380875

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 14-07-2008 Radicación: 2008-100-6-15418
Doc: ESCRITURA 4604 DEL 2008-06-20 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION E.P. NRO. 3256 DE 30-04-2008 NOT. 2A. DE MZLES. EN CUANTO A CITAR LA TOTALIDAD DE LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS DE LAS UNIDADES PRIVADAS QUE CONFORMAN EL CONDOMINIO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONDOMINIO CAMPESTRE AEROPUERTO DE SANTAGUEDA NIT. 8002380875