REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PUBLICO DE ASEO CIUDAD BOLIVAR

Nit: 811.015.728

# COMPROBANTE DE EGRESO

**CE Nº 00291**

| Documentos Asignados | |
|---|---|
| Num Doc. | Fecha Doc. |
| 00263 | 25/05/2026 |

Fecha de Expedición: 25/05/2026

| | |
|---|---|
| Nit ò Cedula: | 70.410.301 |
| Beneficiario: | JUAN JOSE GALLEGO RESTRPO |

**Concepto de este Egreso**

ALQUILER BODEGA PARA HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y VARIOS EN EL CORREGMIENTO FARALLONES DURANTE ABRIL-MAYO DE 2026

26CB4DF09201760A6443DB3DED9E330B

| Rubro | | Rubro | Valor Rubro |
|---|---|---|---|
| 2.1.2.02.02.007 | | SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET01 - CPC V2.1 AC | 72112 | Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra, relativos a bienes inmuebles no residenciales (diferentes a vivienda), propios o arrendados | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA | 1.0 | ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN | 1.2.3.2.27 | VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS | C | Con Situación de Fondos | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA | 120501 | Ingresos sin destinación específica | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET86 - UNIDAD EJECUTORA SERVICIOS PUBLICOS | 0602227218 | Alquiler Bienes Inmuebles | 651.054,00 |

| Total de la Presente Orden | Total Retenciones | Total a Pagar |
|---|---|---|
| 651.054,00 | 66.407,00 | 584.647,00 |

**Valor en letras:**

QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

| Detalle de Movimiento de Bancos y Caja | | | |
|---|---|---|---|
| Codigo | Detalle | Documento | Valor |
| 64100000215 | CONVENIO PGIRS | 0000TF5.30 | 584.647,00 |

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_ce_espciudadbolivar_CCPET.rdlc - Versión AriesNet

| RETENCIONES | | |
|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | % | VALOR |
| ESTAMPILLA PRO HOSPITAL | 1,00 | 6.511,00 |
| ESTAMPILLA PRO CULTURA | 2,00 | 13.021,00 |
| ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR | 4,00 | 26.042,00 |
| RTE ICA ACTIDADES DE SERVICIOS | 0,70 | 4.557,00 |
| TASA PRO DEPORTE Y RECREACION | 2,50 | 16.276,00 |

Gerente

Coordinadora Administrativa

Firma del Interesado
Nit / C.C.

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**

**EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PUBLICO DE ASEO CIUDAD BOLIVAR**

**Nit: 811.015.728**

# ORDEN DE PAGO

**OP Nº 00263**

| Documentos Asignados | |
|---|---|
| Num Doc. | Fecha Doc. |
| 00034 | 16/01/2026 |

Fecha de Expedición: 25/05/2026

| | |
|---|---|
| Nit ò Cedula: | 70.410.301 |
| Beneficiario: | JUAN JOSE GALLEGO RESTRPO |

**Por Concepto de:**

ALQUILER BODEGA PARA HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y VARIOS EN EL CORREGMIENTO FARALLONES DURANTE ABRIL-MAYO DE 2026

6DD79DEF683B83A322DAFBBA2A44892C

| Rubro | | Rubro | Valor Rubro |
|---|---|---|---|
| 2.1.2.02.02.007 | | SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET01 - CPC V2.1 AC | 72112 | Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra, relativos a bienes inmuebles no residenciales (diferentes a vivienda), propios o arrendados | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA | 1.0 | ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN | 1.2.3.2.27 | VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS | C | Con Situación de Fondos | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA | 120501 | Ingresos sin destinación específica | 651.054,00 |
| | **Clasificador** | | **Valor Clasificador** |
| CCPET86 - UNIDAD EJECUTORA SERVICIOS PUBLICOS | 0602227218 | Alquiler Bienes Inmuebles | 651.054,00 |

**Valor en letras:**

SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

| RETENCIONES | | |
|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | % | VALOR |
| ESTAMPILLA PRO HOSPITAL | 1,00 | 6.511,00 |
| ESTAMPILLA PRO CULTURA | 2,00 | 13.021,00 |
| ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR | 4,00 | 26.042,00 |
| RTE ICA ACTIDADES DE SERVICIOS | 0,70 | 4.557,00 |
| TASA PRO DEPORTE Y RECREACION | 2,50 | 16.276,00 |

| Total de la Presente Orden | Total Retenciones | Total a Pagar |
|---|---|---|
| 651.054,00 | 66.407,00 | 584.647,00 |

Gerente

Coordinadora Administrativa

Espacio para Logo Corporativo

**JUAN JOSE GALLEGO RESTREPO**
NIT 70.410.301-6
CORREGIMIENTO FARALLONES
Tel: 3205633542 - Ext. undefined
Ciudad Bolívar - Colombia
juangallego097@gmail.com

Factura electrónica de venta
**No. FE 5**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Señores** | EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PUBLICO DE ASEO CIUDAD BOLIVAR | | |
| **NIT** | 811.015.728-0 | **Teléfono** | (604) 0000000 |
| **Dirección** | CL 50 47 40 | **Ciudad** | Ciudad Bolívar - Colombia |

| **Fecha y hora Factura** | |
|---|---|
| **Generación** | 13/05/2026, 12:47 |
| **Expedición** | 13/05/2026, 12:47 |
| **Vencimiento** | 13/05/2026 |

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Total |
|---|---|---|---|
| 1 | ARRENDAMIENTO BODEGA CORREGIMIENTO FARALLONES ABRIL Y MAYO 2026 | 2.00 | 651,054.00 |

**Total items:** 1

**Valor en Letras:**
Seiscientos cincuenta y un mil cincuenta y cuatro pesos m/cte

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 651,054.00 |
| **Total a Pagar** | **651,054.00** |

**Forma de pago:**
Contado

**Medio de pago:**
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 651,054.00

**Observaciones:**

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764103960717 aprobado en 20251229 prefijo FE desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 0123 Cultivo de café Tarifa.
**CUFE:** 8fe21a81dab6d4cbd303ef83eeec4ed6f3381b52c5dde1c37ffd2cd9865f3ed2d99bb7e515f775187f31b405e46a3105

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

MOVIIRED

11/05/2026 08:03:47

CAFE INTERNET INTER COMUNICACIONES

#0654 13

No. transacción
ON260511.0803.B19608

TRANSACCION EXITOSA
PAGO DE FACTURAS

Banco de Bogotá

No. autorización 17122098380

Convenio: PLANILLA ASISTIDA OPERADOR SOI

No. Ref. 1113788383

Valor: $218,900

LINEA DE ATENCION 01800 [illegible] 512825 (opción 3) Bogotá 3077200 (opción 3)

PLANILLA INTEGRADA ASISTIDA LIQUIDACIÓN APORTES
RECIBO PARA PAGO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

1113788383

INFORMACION FECHAS DE PAGO

| DIAS DE MORA | VALOR DE LA MORA | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|
| 0 | $ 0 | $ 218.900 |
| 1 | $ 250 | $ 219.150 |
| 2 | $ 500 | $ 219.400 |
| 3 | $ 750 | $ 219.650 |
| 7 | $ 1.750 | $ 220.650 |
| 8 | $ 2.000 | $ 220.900 |

NOVEDADES

| TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | |

LIQUIDACION GENERAL

| | TOTALES | |
|---|---|---|
| | COTIZANTES | TOTAL PAGADO |
| SALDO | | |
| ADMINISTRADORA | | |
| NOMBRE | | |
| [illegible] | | |
| SUBTOTAL | | |

| NIT | CODIGO |
|---|---|
| [illegible] | [illegible] |

TOTAL POR PAGAR: $ 218.900

GG.210.07.01

## INFORME DE SUPERVISIÓN No. 03

## CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE - CAI 2026-002

| | | |
|---|---|---|
| **ARRENDATARIO** | **EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO DE CIUDAD BOLÍVAR – ANTIOQUIA "NUESTRO ASEO" E.S.P.** | |
| **ARRENDADOR** | **JUAN JOSÉ GALLEGO RESTREPO** | |
| **CÉDULA DE CIUDADANÍA** | **70.410.301** | |
| **FECHA DEL CONTRATO:** | **16 ENERO DE 2026** | |
| **NO. DEL CONTRATO** | **CAI 2026-003** | |
| **OBJETO:** | " EL ARRENDADOR entrega, a título de arrendamiento, a LA ARRENDATARIA, una Bodega de 2,8m x 8m, situada en el área urbana del Corregimiento San Bernardo de los Farallones del municipio de Ciudad Bolívar - Antioquia. ". | |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | **TRES MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($3.906.319) M.L.C** | |
| **PLAZO:** | doce (12) meses contados a partir del primero (01) de enero hasta el 31 de diciembre de 2026. | |
| **TIPO DE REGIMEN TRIBUTARIO AL QUE PERTENECE:** | Régimen Simplificado | |
| **FECHA DE INICIO:** | Abril 2026 | |
| **FECHA FINAL** | Mayo 2026 | |
| **CERTIFICADO:** | **NÚMERO** | **FECHA** |
| DISPONIBILIDAD | 00031 | 16/01/2026 |
| REGISTRO | 00034 | 16/01/2026 |

El suscrito, **JUAN GABRIEL ALVAREZ CORTEZ,** Gerente de "Nuestro Aseo" E.S.P., en calidad de supervisor del contrato de la referencia, hace constar que el arrendador **JUAN JOSÉ GALLEGO RESTREPO** ha cumplido a cabalidad con el objeto del contrato, por lo cual se autoriza el pago del período **de abril - Mayo** del presente año.

Teniendo en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales, se autoriza el pago de la **factura electrónica FE 5** , de acuerdo con el siguiente comportamiento de pagos:

| | VALOR DEL CONTRATO | VALOR EJECUTADO | VALOR A PAGAR | VALOR POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|
| **INTERVENTORIAS** | | | | **3.906.319** |
| Informe No. 1 | $ 3.906.319 | $ 0 | $ 651.054 | $ 3.255.265 |
| Informe No. 2 | $ 3.906.319 | $ 651.054 | $ 325.527 | $ 2.929.738 |
| Informe No. 3 | $ 3.906.319 | $ 976.581 | $ 651.054 | $ 2.278.684 |

Atentamente,

**JUAN GABRIEL ALVAREZ CORTEZ**
Gerente "Nuestro Aseo" E.S.P.
Supervisor

Elaboró: JUAN A.

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Empresa Prestadora De - Nit: 811015728
Lunes, 25 de mayo de 2026, 11:49:16 a.m.

Número del registro
1

Fecha de aplicación
**25 May 2026**

Nombre del destinatario
**Juan J Gallego**

Identificación destinatario
**70410301**

Producto destino
**643 - 0086 - 42**

Tipo de producto
**Cuenta corriente**

Banco
**Banco De Bogota**

Valor
**COP $ 584.647,00**

Estado del pago
**Pendiente**

Código
**OK2**

Descripción
**El pago esta pendiente de procesar por otro banco.**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección IP: 190.71.253.253