FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	**004**				
Contrato No.:	**CD-06-2026-4056**					
Nombre del supervisor:	**DAVID ANDRÉS DURÁN CUENTAS**					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios **x**	Obra	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	**ADELA MEDRANO LEON**					
No. de identificación del contratista:	**1045674215**					
Objeto del contrato:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA APOYAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALIZADOS DE LA OFICINA DE VIVIENDA, ADSCRITO A LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN.**					
Plazo:	El plazo para la ejecución del Contrato será Seis (06) Meses, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1996.					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	**202600418**					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	**202603810**					
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	**26-01-2026**	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**			
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	**25-07-2026**					
Prorroga No. 2						
Prorroga No. 3						
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)						
Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**			
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**		
Calidad del servicio:						

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		**Valor**
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ **21.840.000**
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$ **21.840.000**
Porcentaje del anticipo:	%	
Porcentaje del pago anticipado:	%	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$ **3.640.000**
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$ **7.280.000**
Valor a pagar en el presente informe:		**$ 3.640.000**
Nota crédito (-):		
No. factura o cuenta de cobro:		004

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-06-2026-4056** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato. Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

DAVID ANDRÉS DURÁN CUENTAS quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 26 días del mes mayo del 2026.

DAVID DURAN

DAVID ANDRÉS DURÁN CUENTAS
C.C: 1.140.875.371
Cargo: Asesor
Dependencia: Oficina de hábitat
Correo electrónico: dduran@barranquilla.gov.co