San Roque, Antioquia, 20 de mayo de 2026

Sr.
JORGE ALBERTO HERNANDEZ CASTRILLON
Presidente
JAC SAN PABLO

ASUNTO:
Respetado Presidente:

CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN, en mi calidad de **Secretario de Planeación, Obras Publicas e Infraestructura del Municipio de San Roque**, de la manera más humana, procedo a invitarle a presentar propuesta para:

OBJETO: AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y FINANCIEROS PARA FORTALECIMIENTO DE LA CAPACIDAD INSTITUCIONAL Y DESARROLLO COMUNITARIO DE LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA SAN PABLO DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE A TRAVES DEL MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS DE INTEGRACION Y CONVIVENCIA CIUDADANA.

ALCANCE: $ 12.243.663

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	COSTO CAPITULO
1	**DEMOLICIONES Y RETIROS**					**$ 972.265**
1,1	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA. Incluye cargue y botada a donde lo indique la interventoría, incluye transporte interno hasta el sitio de cargue o de destino final.	M2	58,50	$ 16.620	$ 972.265	
2	**CUBIERTA**					**$ 9.426.195**
2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA THERMO STEEL MAXTER TEJA EN ACERO GALVANIZADO CON CARA SUPERIOR, incluye tornillos de fijación y demás elementos para su instalación y funcionamiento, no incluye transporte	M2	58,50	$ 71.657	$ 4.191.930	
2,2	CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA METALICA EN TUBERIA RECTANGULAR, incluye cortes, soldadura anticorrosiva + pintura color gris, no incluye transporte	ML	60,06	$ 28.159	$ 1.691.354	
2,3	Suministro e instalación de canoa plástica tipo amazonas blanca, no incluye transporte	ml	18,00	$ 156.912	$ 2.824.419	
2,4	Suministro e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, COLGADA O EN BAJANTE cuadrada. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, no incluye transporte	ml	12,00	$ 59.874	$ 718.492	
3	**ELECTRICIDAD**					**$ 533.382**
3,1	SUM. E INST. DE SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN INCLUYE TUBERÍA PVC, CAJA, ADAPTADORES, CONDUCTORES DE COBRE, encintada, conector resorte o similar, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Todos los elementos con certificación RETIE.	SAL	2,00	$ 47.214	$ 94.428	

3,2	SUM. E INST. DE SALIDA ELÉCTRICA PARA INTERRUPTOR SENCILLO DE ALUMBRADO, INCLUYE DUCTO PVC, CONDUCTORES DE COBRE, CAJA, encintada, conector resorte o similar, obra civil y demás accesorios para su correcto funcionamiento	SAL	2,00	$ 42.409	$ 84.817	
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO SYLVANIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC, Incluye cable encauchetado 3x16 AWG, conectores tipo resorte, accesorios de instalación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	UN	2,00	$ 177.068	$ 354.137	
			COSTO DIRECTO TOTAL DEL PROYECTO			**$ 10.931.842**
			ADMINISTRACION	**12%**		**$ 1.311.821**
						$ 0
			COSTO TOTAL DEL TOTAL DEL PROYECTO			**$ 12.243.663**

APORTE MUNICIPIO: DIEZ MILLONES DE PESOS M.L. ($10.000.000) EN DINERO

APORTE JAC: DOS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M.L. ($2.243.663) EN MANO DE OBRA CALIFICADA Y NO CALIFICADA Y TRANSPORTES.

PLAZO: NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO.

CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN
Secretario de Planeación, Obras Publicas e Infraestructura