Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 24/04/2026 **Hora:** 03:31 PM **No. Consulta:** 800307454

N° Matrícula Inmobiliaría: 50N-20286620 **Referencia Catastral:** 008414310300108005

Departamento: BOGOTA D C **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BOGOTA, D.C. **Cédula Catastral:**

Vereda: BOGOTA D. C. **Nupre:** AAA0103FMJZ

Dirección Actual del Inmueble: AK 7 114 33 OF 805 (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:
CALLE 114 9-02 EDIFICIO ABN AMRO BANK P,H. . OFICINA 805 NIVEL 12 U OCTAVO PISO ACTUAL
CARRERA 7 115-33 EDIFICIO ABN AMRO BANK P.H. . OFICINA 805 NIVEL 12 U OCTAVO PISO ACTUAL
AVENIDA 7 115-33 EDIFICIO TORRE CUPOCREDITO P.H. OFICINA 805 NIVEL 12 U OCTAVO PISO

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 26/03/1997 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 26/03/1997

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
50N-20168125

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
7712054	CÉDULA CIUDADANÍA	LEONARDO ANDRES CARVAJAL VELASQUEZ	

Complementaciones

CONSTRUCTORA APOTEMA S.A ADQUIRIO POR COMPRA A URBANICACION SANTA BARBARA CENTRAL LIMITADA,POR ESCRITURA 4600 DEL 24-08-94 NOTARIA 42 SANTAFE DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 20168125 ESTA, ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES URBANAS LIMITADA POR ESCRITURA 6391 DEL 03-10-89 NOT.1. DE BTA. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD DE INVERSIONES EL MORAL LTDA. POR ESCRITURA 7815 DEL 14-12-71 NOT. 1. DE BOGOTA. REGISTRADA EL 07-01-72 AL FOLIO 050-0062635.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 1376 de fecha 18-03-97 en NOTARIA 37 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C. OFICINA 805 NIVEL 12 U OCTAVO PISO con area de TOTAL 118.30 M2 108.21 M2 PRIVADA 10.09 M2 USO COMUN con coeficiente de 0.72 % (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	2		14/01/2000	2000-50N-3-6934	DIRECCION ACTUAL CORREGIDA VALE TC.6934-1999.	
0	1		29/11/1999	1999-50N-3-6394	EN DIRECCION LO CORREGIDO VALE T.C. 6394 DE 1.999	
2	1	1997-50N-6-18505	24/04/1997	1997-50N-3-2943	RAZON SOCIAL CORREGIDA VALE TC.2943/97.	

0	3		15/05/2009	2009-50N-3-4657	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.