



MUNICIPIO DE LA UNION

NIT 890981995-0

Usuario Pago
LCARDONA
2805

COMPROBANTE DE EGRESO NÚMERO : 2025-02786

Fecha de Pago: 27-12-2025

Estado: PAGADO

PAGADO A:

QUINTERO QUINTERO LUIS FERNANDO ,Id: 8061854

DESCRIPCIÓN:

PAGO UNICO, DEL 10 DE ABRIL AL 24 DE DICIEMBRE DE 2025, PARA CUBRIR LA PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACION DE AVALUOS COMERCIALES DE LOS INMUEBLES URBANOS Y/O RURALES REQUERIDOS POR EL MUNICIPIO DE LA UNION. LINEA ESTRATEGICA: BUEN GOBIERNO Y SEGURIDAD CIUDADANA. PROYECTO: IMPLEMENTACION DEL COMPONENTE BUEN GOBIERNO SOMOS TODOS. BPIN 2024054000004. LINEA ESTRATEGICA 4: INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA. PROYECTO: DESARROLLO DE ESTRATEGIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL REGIONAL BPIN 20240540000020 LINEA ESTRATEGICA 5: SOSTENIBILIDAD Y

Otros:

Tipo Pago

Doc. Ref. :

PGNOR

Vir Bruto: 36,370,000.00 Vir Deducc.: 6,182,900.00 Vir Amortiz.: 0.00 Valor Neto: 30,187,100.00

DETALLE DE LOS BANCOS

Banco	Nro. Cuenta	Nro. Cheque	Beneficiario	Valor
3 BANCOLOMBIA	55795897177	ND X INTERNET 71-	QUINTERO QUINTERO LUIS FERNANC	\$30,187,100.00
Total:				\$30,187,100.00

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES

Descripción	Vir. Base	Valor	Descripción	Vir. Base	Valor
DEDUCCION POR INDUSTRIA Y COMERCIO	1	\$36,370,000	DEDUCCION POR ESTAMPILLA PROCULT	2	\$36,370,000
DEDUCCION ESTAMPILLA PRO-ADULTO M	4	\$36,370,000	RETENCION POR HONORARIOS	10	\$36,370,000
TOTAL Deducibles:		\$6,182,900.00	TOTAL no Deducibles:		\$0.00

LEIDY JOHANA OSORIO GAVIRIA
SECRETARIA DE HACIENDA

CARMEN JUDITH VALENCIA MORENO
ALCALDESA MUNICIPAL

BENEFICIARIO

"ADMINISTRACION MUNICIPAL"

CARMEN JUDITH VALENCIA MORENO

Dirección: CARRERA 10 NÚMERO 10-10 Teléfono: 556 08 10 Fax: 556 08 54 Nit: 890981995-0 Correo Electrónico: alcaldia@launion-antioquia.gov.co

**MUNICIPIO DE LA UNION****NIT 890981995-0****ORDEN DE PAGO NÚMERO : 2025-2805**Usuario Ordenó
LRAMIREZ**Comprobante:** 16 : ORDENES DE PAGO**Fecha/Estado**
26/12/2025 ORDENAI**TIPO PAGO:** Otros Pagos**CONTRATO:** 20250147PSSG**PAGADO A:** QUINTERO QUINTERO LUIS FERNANDO ,Id: 8061854

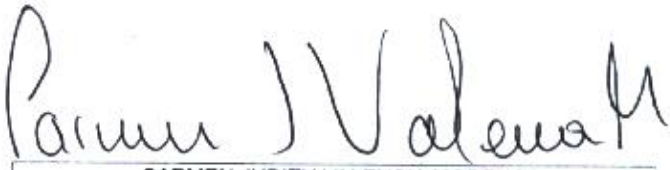
DESCRIPCIÓN: PAGO UNICO, DEL 10 DE ABRIL AL 24 DE DICIEMBRE DE 2025, PARA CUBRIR LA PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACION DE AVALUOS COMERCIALES DE LOS INMUEBLES URBANOS Y/O RURALES REQUERIDOS POR EL MUNICIPIO DE LA UNION. LINEA ESTRATEGICA: BUEN GOBIERNO Y SEGURIDAD CIUDADANA. PROYECTO: IMPLEMENTACION DEL COMPONENTE BUEN GOBIERNO SOMOS TODOS. BPIN 2024054000004. LINEA ESTRATEGICA 4: INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA. PROYECTO: DESARROLLO DE ESTRATEGIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL REGIONAL. BPIN 2024054000020. LINEA ESTRATEGICA 5: SOSTENIBILIDAD Y MEDIO AMBIENTE. PROYECTO: IMPLEMENTACION DEL COMPONENTE SOSTENIBLE Y MEDIO AMBIENTE PARA TODOS. BIN 2024054000022. MEDIANTE CONTRATO NRO 20250147PSSG, POR VALOR DE \$52.000.000. PLAZO: OCHO MESES Y QUINCE DIAS.

Doc. Ref. :

Vir Bruto: 36,370,000.00 **Vir Deducc.:** 6,182,900.00 **Vir Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 30,187,100.00

REGISTRO PRESUPUESTAL					
#Reserva CDP	# CRP	Fondo	Depen.	Código	Descripción
410	433	01	21014	2.3.2.02.02.005.04.01.01	INFRAESTRUCTURA RED VIAL
410	433	01	21014	2.3.2.02.02.009.09.01.06	AVALUOS COMERCIALES DE INMUEBLES
TOTAL:					\$36,370,000.00

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES					
Descripción		Vir. Base	Valor	Descripción	
DEDUCCION POR INDUSTRIA Y COMERCIO	1	\$36,370,000	\$363,700	DEDUCCION POR ESTAMPILLA PROCULT	2
DEDUCCION ESTAMPILLA PRO-ADULTO M	4	\$36,370,000	\$1,454,800	RETENCION POR HONORARIOS	10
TOTAL Deducibles:		\$6,182,900.00		TOTAL no Deducibles:	
				\$0.00	


LEIDY JOHANA OSORIO GAVIRIA
SECRETARIA DE HACIENDA
CARMEN JUDITH VALENCIA MORENO
ALCALDESA MUNICIPAL

BENEFICIARIO

"ADMINISTRACION MUNICIPAL"

CARMEN JUDITH VALENCIA MORENO

Dirección: CARRERA 10 NÚMERO 10-10 Teléfono: 556 08 10 Fax: 556 08 54 Nit: 890981995-0 Correo Electrónico:
alcaldia@launion-antioquia.gov.co



NIT. 890.903.938-8

Empresa: MNP UNION-MULTAS DE I Nombre del pago: 20252805 Fecha: 26-12-2025 Hora: 17:29:48 Fecha de envío del pago: 26-12-2025
NIT: 890981995 Fecha de Generación: 26-12-2025 Fecha para Procesar el pago: 26-12-2025
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES Número de cuenta a debitar: 55795897177

Impreso por: leidy0123

Total Registros del Lote: 1	Registros Procesados: 1	Registros Rechazados: 0	Registros Pendientes: 0
Valor Total del Pago: \$30,187,100.00	Valor Registros Procesados: \$30,187,100.00	Valor Registros Rechazados: \$0.00	Valor Registros Pendientes: \$0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
------------------	----------------	------------------------	---------------------	-------	---------	--------	------------------

00289265635	Ahorros	8061854	Luis Fernando Quin	30,187,100.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA	26-12-2025
					BANCOLOMBIA		



INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN

CODIGO: F-GC-007

VERSIÓN: 004

Fecha Elaboración:
27/01/2020

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

No.

001

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO

Seleccione con una X el tipo de documento:

CONTRATO

X

CONVENIO

NUMERO DEL CONTRATO

20250147PSSG

FECHA

10

Abr

2025

VALOR
INICIAL

\$

52.000.000,00

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES DE LOS INMUEBLES URBANOS Y/O RURALES REQUERIDOS POR EL MUNICIPIO DE LA UNIÓN ANTIOQUIA.

SUPERVISOR

DIEGO ESTEBAN PATIÑO GARCIA

CEDULA

1.040.323.689

CARGO

SECRETARIO DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CONTRATISTA

LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO

CEDULA O NIT

8.061.854

FECHA ELABORACION DE INFORME

24

Dic

2025

PERIODO DE
COBRO

10

Abr

2025

A

24

Dic

2025

2. COMPONENTE EJECUCION DEL CONTRATO

COMPROMISO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):

No.

0433

FECHA COMPROMISO
PRESUPUESTAL

10

Abr

2025

FECHA DE INICIO

(Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)

10

Abr

2025

FECHA DE TERMINACIÓN DEL
CONTRATO

24

Dic

2025

DURACION DEL CONTRATO

OCHO (8) MESES Y
QUINCE (15) DIASNo. DE DIAS CALENDARIO/HABILES
TOTALES DE EJECUCION CONTRATO

255

DIAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS

NA

CONTRATO ADICIONAL NUMERO

TIEMPO DIAS CALENDARIO

1

N/A

N/A

2

N/A

N/A

3

N/A

N/A

DURACION TOTAL DEL CONTRATO
CON LA PRÓRROGA

N/A

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO
DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO O CONVENIO

NO

CONTRATO ADICIONAL NUMERO

No. REGISTRO
PRESUPUESTAL

VALOR DE LA ADICIÓN

1

N/A

N/A

\$

2

N/A

N/A

\$

VALOR TOTAL ADICIONES

\$



INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN

CODIGO: F-GC-007

VERSIÓN: 004

Fecha Elaboración:
27/01/2020**VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO**

(Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)

\$

2.3 SUSPENSIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES AL CONTRATO O CONVENIO

NA

ACTA DE SUSPENSIÓN N°**TIEMPO (N° de días de suspensión)**

1

N/A

N/A

2.4 ANTICIPOS**EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS**

NA

*El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo**Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión*

No. Folios

N/A

*Formato control de seguimiento anticipo**

No. Folios

N/A

Conciliación bancaria

No. Folios

N/A

Extractos bancarios

No. Folios

N/A

Certificación bancaria sobre rendimientos financieros

No. Folios

N/A

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO

\$ 52.000.000,00

VALOR COFINANCIACIÓN

\$

VALOR INICIAL DEL CONTRATO

\$ 52.000.000,00

VALOR TOTAL ADICIÓN

VALOR TOTAL DEL CONTRATO

\$ 52.000.000,00

VALOR PAGO ANTICIPADO (Si aplica)

\$

VALOR DEL ACTA No. 1

(Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).

\$ 36.370.000,00

VALOR DEL ACTA No. 2

(Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).

VALOR TOTAL EJECUTADO

\$ 36.370.000,00

VALOR FALTANTE POR EJECUTAR

\$ 15.630.000,00

COSTOS Y GASTOS

(Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA

TIPO DE CUENTA

AHORROS

NO.

00289265635

ENTIDAD
BANCARIA

BANCOLOMBIA

3.2 RENDIMIENTOS**EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS**

NA

PERIODO DE GENERACIÓN DE
RENDIMIENTOS

FECHA INICIO

FECHA CORTE

 <p>Municipio de La Unión</p>	<h2 style="text-align: center;">INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN</h2>						CODIGO: F-GC-007	
							VERSIÓN: 004	
							Fecha Elaboración: 27/01/2020	
VALOR DE RENDIMIENTOS	\$ -	FECHA DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS					ANEXA RECIBO	NA
4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO								
4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES								
El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.							SI	
							N° Planilla	
							82454427	
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Jurídica)							NA	
4.2. VERIFICACION EN ADRES (Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud)								
El Supervisor verificó que el contratista se encuentra en estado ACTIVO y que compensó para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES. (Aplica para persona Natural)							NO	
4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE								
El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra							SI	
POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR	
Buen manejo y correcta inversión del anticipo							N/A	
Pago anticipado							N/A	
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal							N/A	
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales							N/A	
Estabilidad y calidad de la obra							N/A	
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados							N/A	
Calidad del servicio							N/A	
Provisión de repuestos y accesorios							N/A	
Póliza Responsabilidad Extracontractual							N/A	
Otros							N/A	
5. COMPONENTE TÉCNICO								
5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO								
PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA						Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.		69,94%



INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN

CODIGO: F-GC-007

VERSIÓN: 004

Fecha Elaboración:
27/01/2020

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades)

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERIODO DE PAGO
	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES DE LOS INMUEBLES URBANOS Y/O RURALES REQUERIDOS POR EL MUNICIPIO DE LA UNIÓN ANTIOQUIA	<p>ESTE PERIODO SE REALIZARON LOS SIGUIENTES AVALÚOS:</p> <p>ZONA RURAL</p> <p>1, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA QUEBRADA NEGRA, CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-19092 Y CODIGO CATASTRAL N° 05400000100000005010000000000.</p> <p>2, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA QUEBRADA NEGRA, CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-2240 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000050078000000000.</p> <p>3, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA QUEBRADA NEGRA, CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-4891 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000050080000000000.</p> <p>4, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA QUEBRADA NEGRA, CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-6113 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000050098000000000.</p> <p>5, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA QUEBRADA NEGRA, CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-6573 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000050097000000000.</p> <p>6, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA QUEBRADA NEGRA, CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-32794 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000050199000000000.</p> <p>7, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA VALLEJUELITO (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-64077 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000030173000000000.</p> <p>8, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA CONCHA (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-27728 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000190061000000000.</p> <p>9, PREDIO UBICADO EN LA VEREDA CONCHA (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-27727 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000190062000000000.</p>



INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN

CODIGO: F-GC-007

VERSIÓN: 004

Fecha Elaboración:
27/01/2020

EN ESTE PERIODO SE REALIZARON LOS SIGUIENTES AVALUOS

ZONA URBANA:

10. PREDIO UBICADO EN LA CALLE No. 10 No. 13 - 203 (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-35724 Y CODIGO CATASTRAL N°054000100000100020019000000000.

11. PREDIO UBICADO EN LA CALLE No. 13 - 203 IN 103 (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-39889 Y CODIGO CATASTRAL N°054000100000100020020000000000.

12. PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 12 No. 3 - 71 (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-32793 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000100000100020023000000000.

13. PREDIO UBICADO EN LA ZONA URBANA (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-41152 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000001000000030160000000000.

14. PREDIO UBICADO EN LA ZONA URBANA (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-63184 Y CODIGO CATASTRAL N° 05400000100000001901150000000000.

MESOPOTAMIA:

15. PREDIO UBICADO EN EL CORREGIMIENTO MESOPOTAMIA (MINITAS) (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-22867 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000002000000020003000000000.

16. PREDIO UBICADO EN EL CORREGIMIENTO MESOPOTAMIA EL CARDAL (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-4832 Y CODIGO CATASTRAL N° 054000002000000010029000000000.

17. PREDIO UBICADO EN EL CORREGIMIENTO MESOPOTAMIA EL CARDAL (TECNICO COMERCIAL), CON MATRICULA INMOBILIARIA N° 017-13337 Y CODIGO CATASTRAL N° 540000020000000200690000000000.

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?

NA

¿ POR QUÉ?

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1	N/A	N/A	N/A

5.3. OBSERVACIONES



INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN

CODIGO: F-GC-007

VERSIÓN: 004

Fecha Elaboración:
27/01/2020

EN ESTE CONTRATO SE AFECTA EL RUBRO: INFRAESTRUCTURA RED VIAL 22,750,000
EN ESTE CONTRATO SE AFECTA EL RUBRO AVALUOS COMERCIALES INMUEBLES \$ 13,620,000

1 EN ESTE CONTRATO SE LIBERA LA SUMA DE QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL PESOS MIL PESOS M/L (\$ 15,630,000).

RUBRO PARA LIBERAR PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATO TORRENTES (\$ 9,250,000).

RUBRO PARA LIBERAR AVALUOS COMERCIALES (\$ 6,380,000).

6. ANEXOS

Marque X

1	Cuenta de Cobro o Factura Número:	60	x
2	Informe de actividades presentado por el contratista		x
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		x
4	Cetificado de Fondo de Solidaridad y Garantia- ADRES		N/A
5	Soporte de Entrada al Almacen (cuando Aplique)		N/A

NOMBRE DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR

LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO

DIEGO ESTEBAN PATIÑO GARCIA

Firma

Firma

Cedula No.

8.061.854

Cedula No.

1.040.323.689

Medellín, 17 de Diciembre de 2025

CUENTA DE COBRO No. 60

MUNICIPIO DE LA UNION

NIT. 890.981.995-0

DEBE A:

LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO

C.C. 8.061.854

LA SUMA DE: (TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL PESOS M.L.)
(\$36.370.000)

POR CONCEPTO DE: Realización 14 avalúos comerciales para infraestructura vial y 3 avalúos rurales, discriminados de la siguiente manera:

- 14 avalúos de infraestructura vial (14 * \$2.180.000): **\$30.520.000**
- 3 avalúos: (3 * 1.950.000): **\$5.850.000**

LUGAR Y FECHA: 17 de Diciembre de 2025 – Medellín – Antioquia.

Favor consignar en la cuenta de Ahorros Bancolombia No. 002-892656-35


LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO
8.061.54 de Medellín
CEL: 321 848 14 82

Medellín, 17 de Diciembre de 2025

Señores
MUNICIPIO DE LA UNIÓN
Ciudad

REFERENCIA: Declaración Juramentada para efectos tributarios – Ley 1819 de 2016 sistema de determinación del impuesto sobre la Renta de las personas naturales.

Yo Luis Fernando Quintero Quintero identificado con cédula de ciudadanía No. 8.061.854 expedida en la ciudad de Medellín, con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley 1819 de 2016 y del parágrafo 2 de artículo 383 del Estatuto Tributario, manifiesto bajo gravedad de juramento que:

Para efectos de la aplicación de la tabla de retención en la fuente establecida en el artículo 383 del Estatuto Tributario, la cual se le aplica a los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por honorarios y por compensación por servicios personales, **"He contratado o vinculado más de un trabajador asociado a mi actividad económica por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos".**
(Parágrafo 2 art.383 E.T.)

SI () NO (X)

De la misma manera, en el momento en que contrate o vincule más de un trabajador asociado a mi actividad económica, me comprometo a informar.

Cordialmente,

Luis Fernando Quintero Quintero
8.061.854 de Medellín
Celular: 3218481482

PAGADO 17/12/2025 EN HORARIO EXTENDIDO

ATOS DEL APORTANTE

Nombre Social	LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO
Código de Documento	CC8061854
Estado de Empresa	INDEPENDIENTE
Forma de Persona	NATURAL
Ciudad	MEDELLIN
Representante Legal	
Identificación	1
Identificación	ARL SURA

DETALLE DEL APORTANTE

Afectación	Afectados y Beneficiarios	Tipo Cotización	Salgo Cotización	Novedades												Pensiones				Salud				Riesgos				Cajas				Parafiscales				Total	
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
135	LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO	EP	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05	05

III. TOTALES

IBIC Pension	\$ 14,548,000	IBIC Salud	\$ 14,548,000	IBIC Riesgos	\$ 14,548,000	IBIC Cajas	\$ 14,548,000	Aportes Pension	\$ 14,548,000	Aportes Salud	\$ 14,548,000	Aportes Riesgos	\$ 14,548,000	Aportes Cajas	\$ 14,548,000	Aportes SENA	\$ 14,548,000	Aportes ICBF	\$ 14,548,000	Aportes ESAP	\$ 14,548,000	Aportes Min Educación	\$ 14,548,000	Incapacidades Licencias, Salidas a Favor EPS	\$ 14,548,000	Incapacidades ARP	\$ 14,548,000	Subtotal Sin Intereses de Mora	\$ 14,548,000	Subtotal Intereses de Mora	\$ 14,548,000	Total Final	\$ 14,548,000
--------------	---------------	------------	---------------	--------------	---------------	------------	---------------	-----------------	---------------	---------------	---------------	-----------------	---------------	---------------	---------------	--------------	---------------	--------------	---------------	--------------	---------------	-----------------------	---------------	--	---------------	-------------------	---------------	--------------------------------	---------------	----------------------------	---------------	-------------	---------------

Certificación Bancaria

Jueves, 18 de diciembre de 2025

A quien le interese

Bancolombia S.A. se permite informar que LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO identificado(a) con CC 8061854, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta de ahorros	00289265635	2012-10-16	Activo	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números:
Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05
Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 349 8714.



Catalina Cortés Uribe
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

 **Bancolombia**

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, reporte de inmediato a correospechoso@bancolombia.com.co

Medellín, 15 de Diciembre de 2025

Señores

MUNICIPIO DE LA UNIÓN

Atn. DIEGO ESTEBAN PATIÑO GARCIA

SECRETARIO DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

CIUDAD

Referencia: Relación Avalúos Realizados Municipio de La Unión

De acuerdo con los avalúos realizados, a continuación, se relaciona el alcance de los mismos:

- **14 avalúos: Para obras de infraestructura vial.**
- **3 avalúos Mesopotamia: Para compra total para la instalación de un PTAR (Planta de tratamientos de aguas residuales).**

Quedo atento a cualquier información adicional.

Cordialmente,



LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO

8.061.54 de Medellín

CEL: 321 848 14 82