## ANALISIS UNITARIOS



CAPITULO 1 PARQUE EL BOSQUE

SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

1,1,1 Limpieza, raspado y lavado de placas, muros, pisos en concreto existente

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

### Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Acido desmanchador muriatico | gal | 0.0238 | 32,933.00 | 784.00 |
| Agua para obra | l | 15.0000 | 100.00 | 1,500.00 |
| Jabon industrial neutro | l | 0.0050 | 10,694.00 | 53.00 |
| | | | | **2,337.00** |

### Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. KK | HR | 0.1000 | 3,192.00 | 319.00 |
| Hidrolavadora 5 HP | HR | 0.0500 | 12,656.00 | 633.00 |
| | | | | **952.00** |

### Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla KK (Aseo) | h | 0.1000 | 31,928.00 | 3,193.00 |
| | | | | **3,193.00** |

### Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 6,482.00 |

### Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 6,482.00 | 1,621.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 6,482.00 | 130.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 6,482.00 | 324.00 |
| | | | | **2,075.00** |

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total** **8,557.00**

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 1 PARQUE EL BOSQUE SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

1,1,2 Desmonte de maquina gimnasio al aire libre inc.retiro

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.1160 | 3,888.00 | 451.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.0800 | 93,178.00 | 7,454.00 |
| | | | | **7,905.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.3000 | 38,881.00 | 11,664.00 |
| | | | | **11,664.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 19,569.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 19,569.00 | 4,892.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 19,569.00 | 391.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 19,569.00 | 978.00 |
| | | | | **6,261.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **25,830.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 1 PARQUE EL BOSQUE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES 1,2,1 Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.0200 | 72,820.00 | 1,456.00 |
| Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar | gal | 0.0400 | 92,850.00 | 3,714.00 |
| Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm) | und | 1.0500 | 3,130.00 | 3,287.00 |
| Thinner | gal | 0.0300 | 47,630.00 | 1,429.00 |
| | | | | **9,886.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. CC-1 | HR | 0.3300 | 5,384.00 | 1,777.00 |
| | | | | **1,777.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla CC-1 (Pintura) | h | 0.3300 | 53,840.00 | 17,767.00 |
| | | | | **17,767.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0001 | 3,366.00 | 0.00 |
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 29,430.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 29,430.00 | 7,358.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 29,430.00 | 589.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 29,430.00 | 1,472.00 |
| | | | | **9,419.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **38,849.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 1 PARQUE EL BOSQUE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

1,2,4 Pintura tuberia Ø=1" - 1 1/2", anticorrosivo + esmalte sintetico. (2 manos c/u)
UNIDAD m
FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.0110 | 72,820.00 | 801.00 |
| Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar | gal | 0.0160 | 107,665.00 | 1,723.00 |
| Thinner | gal | 0.0034 | 47,630.00 | 162.00 |
| | | | | **2,686.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Equipo de pintura con compresor | HR | 0.0622 | 7,406.00 | 461.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. CC-1 | HR | 0.1143 | 5,384.00 | 615.00 |
| | | | | **1,076.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla CC-1 (Pintura) | h | 0.1143 | 53,840.00 | 6,154.00 |
| | | | | **6,154.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 9,916.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 9,916.00 | 2,479.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 9,916.00 | 198.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 9,916.00 | 496.00 |
| | | | | **3,173.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **13,089.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 1 PARQUE EL BOSQUE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

1,2,5 Valla informativa (0.80mx1.0m cal.20) en impresión digital con estructura soporte (H: 1.80m). Suministro e inst.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Concreto 2500 Psi 175 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.0320 | 576,180.00 | 18,438.00 |
| Excavacion a mano en material comun | m³ | 0.0420 | 60,421.00 | 2,538.00 |
| Valla informativa (0.80mx1.0m cal.20) en impresión digital con estructura soporte (H: 1.80m) | und | 1.0000 | 1,022,707.00 | 1,022,707.00 |
| | | | | **1,043,683.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.0000 | 3,888.00 | 3,888.00 |
| | | | | **3,888.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.0000 | 38,881.00 | 38,881.00 |
| | | | | **38,881.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0200 | 3,366.00 | 67.00 |
| | | | | **67.00** |
| | | | Total Directos: | 1,086,519.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 1,086,519.00 | 271,630.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 1,086,519.00 | 21,730.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 1,086,519.00 | 54,326.00 |
| | | | | **347,686.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,434,205.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 1 PARQUE EL BOSQUE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

1,2,6 Pintura tuberia Ø=2" - 3", anticorrosivo + esmalte sintetico. (2 manos c/u)

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.0220 | 72,820.00 | 1,602.00 |
| Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar | gal | 0.0330 | 107,665.00 | 3,553.00 |
| Thinner | gal | 0.0068 | 47,630.00 | 324.00 |
| | | | | **5,479.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Equipo de pintura con compresor | HR | 0.0622 | 7,406.00 | 461.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. CC-1 | HR | 0.1600 | 5,384.00 | 861.00 |
| | | | | **1,322.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla CC-1 (Pintura) | h | 0.1600 | 53,840.00 | 8,614.00 |
| | | | | **8,614.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 15,415.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 15,415.00 | 3,854.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 15,415.00 | 308.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 15,415.00 | 771.00 |
| | | | | **4,933.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **20,348.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 1 PARQUE EL BOSQUE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

1,2,7 Caneca M121 tipo IDU en acero inoxidable 0.62*0.40 m. Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Caneca M121 tipo IDU en acero inoxidable | und | 1.0000 | 990,960.00 | 990,960.00 |
| Chazo o anclaje expansivo de cuña zincado 3/8" x 3" | und | 4.0000 | 2,500.00 | 10,000.00 |
| Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.0300 | 607,036.00 | 18,211.00 |
| | | | | **1,019,171.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.1429 | 3,888.00 | 4,444.00 |
| | | | | **4,444.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.1429 | 38,881.00 | 44,437.00 |
| | | | | **44,437.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 1,068,052.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 1,068,052.00 | 267,013.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 1,068,052.00 | 21,361.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 1,068,052.00 | 53,403.00 |
| | | | | **341,777.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,409,829.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES 2,1,1 Desmonte de maquina gimnasio al aire libre inc.retiro

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.1160 | 3,888.00 | 451.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.0800 | 93,178.00 | 7,454.00 |
| | | | | **7,905.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.3000 | 38,881.00 | 11,664.00 |
| | | | | **11,664.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 19,569.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 19,569.00 | 4,892.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 19,569.00 | 391.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 19,569.00 | 978.00 |
| | | | | **6,261.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **25,830.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

2,1,2 Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.0000 | 3,888.00 | 3,888.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.0175 | 93,178.00 | 1,631.00 |
| | | | | **5,519.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.0000 | 38,881.00 | 38,881.00 |
| | | | | **38,881.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 44,400.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 44,400.00 | 11,100.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 44,400.00 | 888.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 44,400.00 | 2,220.00 |
| | | | | **14,208.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **58,608.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

2,1,3 Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)

UNIDAD m³

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Compresor 250 Lb cpm (1 martillo Neum.) | HR | 1.5000 | 91,950.00 | 137,925.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.5000 | 3,888.00 | 5,832.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.1136 | 93,178.00 | 10,585.00 |
| | | | | **154,342.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.5000 | 38,881.00 | 58,322.00 |
| | | | | **58,322.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 212,664.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 212,664.00 | 53,166.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 212,664.00 | 4,253.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 212,664.00 | 10,633.00 |
| | | | | **68,052.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **280,716.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

2,1,4 Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Durmiente - abarco 4 x 4 | m | 0.0600 | 5,223.00 | 313.00 |
| Puntilla con cabeza 2" | lb | 0.0200 | 5,715.00 | 114.00 |
| | | | | **427.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.2800 | 3,888.00 | 1,089.00 |
| | | | | **1,089.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.2800 | 38,881.00 | 10,887.00 |
| | | | | **10,887.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 12,403.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 12,403.00 | 3,101.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 12,403.00 | 248.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 12,403.00 | 620.00 |
| | | | | **3,969.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **16,372.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

2,1,5 Roceria con retiro
UNIDAD ha
FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Guadañadora | HR | 26.6667 | 7,436.00 | 198,294.00 |
| Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1 | HR | 26.6667 | 798.00 | 21,280.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.4600 | 93,178.00 | 42,862.00 |
| | | | | **262,436.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Ayudante de construccion 1 | h | 26.6667 | 15,964.00 | 425,707.00 |
| | | | | **425,707.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 688,143.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 688,143.00 | 172,036.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 688,143.00 | 13,763.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 688,143.00 | 34,407.00 |
| | | | | **220,206.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **908,349.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO EXCAVACIONES Y RELLENOS

PARQUES BIOSALUDABLES

2,2,1 Excavacion a mano en material comun, con transporte.

UNIDAD m³

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 5% M.O. AA | HR | 1.4800 | 1,944.00 | 2,877.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.1150 | 93,178.00 | 10,715.00 |
| | | | | **13,592.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.4800 | 38,881.00 | 57,544.00 |
| | | | | **57,544.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 71,136.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 71,136.00 | 17,784.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 71,136.00 | 1,423.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 71,136.00 | 3,557.00 |
| | | | | **22,764.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **93,900.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO EXCAVACIONES Y RELLENOS

PARQUES BIOSALUDABLES

2,2,2 Relleno con material sub base triturada (tamaño maximo 2") compactada y transportada

UNIDAD m³

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Sub base triturada T. max. 2" - 2 1/2" | m³ | 1.1000 | 63,035.00 | 69,339.00 |
| | | | | **69,339.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.5333 | 3,888.00 | 2,073.00 |
| Vibrocompactador tipo rana | HR | 0.3030 | 13,715.00 | 4,156.00 |
| | | | | **6,229.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.5333 | 38,881.00 | 20,735.00 |
| | | | | **20,735.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de material (triturado) - m³ | m³ | 1.0000 | 17,054.00 | 17,054.00 |
| | | | | **17,054.00** |
| | | | Total Directos: | 113,357.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 113,357.00 | 28,339.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 113,357.00 | 2,267.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 113,357.00 | 5,668.00 |
| | | | | **36,274.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **149,631.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PLACA EN CONCRETO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,3,1 Sardinel Prefabricado A - 10 (0.80 x 0.20 x 0.50) incluye mortero de pegue y nivelacion de 0.03 m

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Mortero 1:4 (desperdicio 5%) | m³ | 0.0075 | 404,422.00 | 3,033.00 |
| Sardinel Prefabricado A-10 80 x 20 x 50 cm | und | 1.2500 | 34,514.00 | 43,143.00 |
| | | | | **46,176.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.4000 | 3,888.00 | 1,555.00 |
| | | | | **1,555.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.4000 | 38,881.00 | 15,552.00 |
| | | | | **15,552.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.1775 | 3,366.00 | 597.00 |
| | | | | **597.00** |
| | | | Total Directos: | 63,880.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 63,880.00 | 15,970.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 63,880.00 | 1,278.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 63,880.00 | 3,194.00 |
| | | | | **20,442.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **84,322.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PLACA EN CONCRETO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,3,2 Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.1050 | 607,036.00 | 63,739.00 |
| Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m) | m² | 1.0500 | 22,219.00 | 23,330.00 |
| Tabla chapa ordinario 0.10 m | m | 0.5100 | 10,870.00 | 5,544.00 |
| | | | | **92,613.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.8000 | 3,888.00 | 3,110.00 |
| | | | | **3,110.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.8000 | 38,881.00 | 31,105.00 |
| | | | | **31,105.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 126,828.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 126,828.00 | 31,707.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 126,828.00 | 2,537.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 126,828.00 | 6,341.00 |
| | | | | **40,585.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **167,413.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PLACA EN CONCRETO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,3,3 Junta de dilatacion de 10 mm x 10 mm (Cortada, inducida y sellada)

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Agua para obra | l | 30.0000 | 100.00 | 3,000.00 |
| Cordon de respaldo Sika road 16 mm (5/8") | m | 1.0000 | 4,820.00 | 4,820.00 |
| Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa | und | 0.0033 | 1,395,528.00 | 4,605.00 |
| Sikaflex-401 Pavement SL cartucho 300 ml | und | 0.3226 | 59,359.00 | 19,149.00 |
| | | | | **31,574.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Compresor 250 Lb cpm (1 martillo Neum.) | HR | 0.0200 | 91,950.00 | 1,839.00 |
| Cortadora concreto sin disco - piso | HR | 0.4000 | 22,447.00 | 8,979.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.1250 | 3,888.00 | 486.00 |
| | | | | **11,304.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.1250 | 38,881.00 | 4,860.00 |
| | | | | **4,860.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 47,738.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 47,738.00 | 11,935.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 47,738.00 | 955.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 47,738.00 | 2,387.00 |
| | | | | **15,277.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **63,015.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO PLACA EN CONCRETO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,3,4 Recubrimiento acrilico para piso en concreto de canchas deportivas (2 capas sellado + 2 capas base + 1 capa imprimante). Incluye demarcacion

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Pintura tráfico acrílica de demarcación | gal | 0.0100 | 132,674.00 | 1,327.00 |
| Sikafloor 154 W - imprimante | gal | 0.0900 | 272,165.00 | 24,495.00 |
| Sikafloor 2020 - capa sellado * 5 gal | gal | 0.1100 | 221,804.00 | 24,398.00 |
| Sikaflor 2030 - capa base * 5 gal | gal | 0.3200 | 189,258.00 | 60,563.00 |
| | | | | **110,783.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 0.8000 | 4,583.00 | 3,666.00 |
| | | | | **3,666.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 0.8000 | 45,833.00 | 36,666.00 |
| | | | | **36,666.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0028 | 3,366.00 | 9.00 |
| | | | | **9.00** |
| | | | Total Directos: | 151,124.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 151,124.00 | 37,781.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 151,124.00 | 3,022.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 151,124.00 | 7,556.00 |
| | | | | **48,359.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **199,483.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4,1 Maquina gimnasio aire libre camilla. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre camilla | und | 1.0000 | 2,310,533.00 | 2,310,533.00 |
| | | | | **2,310,533.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 2,473,207.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 2,473,207.00 | 618,302.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 2,473,207.00 | 49,464.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 2,473,207.00 | 123,660.00 |
| | | | | **791,426.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **3,264,633.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4,2 Valla informativa (0.80mx1.0m cal.20) en impresión digital con estructura soporte (H: 1.80m). Suministro e inst.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Concreto 2500 Psi 175 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.0320 | 576,180.00 | 18,438.00 |
| Excavacion a mano en material comun | m³ | 0.0420 | 60,421.00 | 2,538.00 |
| Valla informativa (0.80mx1.0m cal.20) en impresión digital con estructura soporte (H: 1.80m) | und | 1.0000 | 1,022,707.00 | 1,022,707.00 |
| | | | | **1,043,683.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.0000 | 3,888.00 | 3,888.00 |
| | | | | **3,888.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.0000 | 38,881.00 | 38,881.00 |
| | | | | **38,881.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0200 | 3,366.00 | 67.00 |
| | | | | **67.00** |
| | | | Total Directos: | 1,086,519.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 1,086,519.00 | 271,630.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 1,086,519.00 | 21,730.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 1,086,519.00 | 54,326.00 |
| | | | | **347,686.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,434,205.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES 2,4,3 Maquina gimnasio aire libre patin. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre patín | und | 1.0000 | 3,305,597.01 | 3,305,597.00 |
| | | | | **3,305,597.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 3,468,271.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,468,271.00 | 867,068.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,468,271.00 | 69,365.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,468,271.00 | 173,414.00 |
| | | | | **1,109,847.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **4,578,118.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4,4 Maquina gimnasio aire libre Twister. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre Twister | und | 1.0000 | 3,003,855.12 | 3,003,855.00 |
| | | | | **3,003,855.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 3,166,529.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,166,529.00 | 791,632.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,166,529.00 | 63,331.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,166,529.00 | 158,326.00 |
| | | | | **1,013,289.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **4,179,818.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4,5 Maquina gimnasio aire libre columpio. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre columpio | und | 1.0000 | 3,189,239.27 | 3,189,239.00 |
| | | | | **3,189,239.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 3,351,913.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,351,913.00 | 837,978.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,351,913.00 | 67,038.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,351,913.00 | 167,596.00 |
| | | | | **1,072,612.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **4,424,525.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4,6 Maquina gimnasio aire libre pony. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre pony | und | 1.0000 | 3,048,355.00 | 3,048,355.00 |
| | | | | **3,048,355.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,211,029.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,211,029.00 | 802,757.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,211,029.00 | 64,221.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,211,029.00 | 160,551.00 |
| | | | | **1,027,529.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,238,558.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4,7 Maquina gimnasio aire libre elíptica. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre elíptica | und | 1.0000 | 3,572,063.46 | 3,572,063.00 |
| | | | | **3,572,063.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,734,737.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,734,737.00 | 933,684.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,734,737.00 | 74,695.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,734,737.00 | 186,737.00 |
| | | | | **1,195,116.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,929,853.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4,8 Maquina gimnasio aire libre pectoral sentado. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre pectoral sentado | und | 1.0000 | 4,781,941.22 | 4,781,941.00 |
| | | | | **4,781,941.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 4,944,615.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 4,944,615.00 | 1,236,154.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 4,944,615.00 | 98,892.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 4,944,615.00 | 247,231.00 |
| | | | | **1,582,277.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **6,526,892.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4,9 Maquina gimnasio aire libre doble surf. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre doble surf | und | 1.0000 | 3,066,345.00 | 3,066,345.00 |
| | | | | **3,066,345.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,229,019.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,229,019.00 | 807,255.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,229,019.00 | 64,580.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,229,019.00 | 161,451.00 |
| | | | | **1,033,286.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,262,305.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2,4.10 Maquina gimnasio aire libre remo. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre remo | und | 1.0000 | 3,204,324.90 | 3,204,325.00 |
| | | | | **3,204,325.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,366,999.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,366,999.00 | 841,750.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,366,999.00 | 67,340.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,366,999.00 | 168,350.00 |
| | | | | **1,077,440.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,444,439.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 2 PARQUE EL MORICHAL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

2.4.11 Caneca M121 tipo IDU en acero inoxidable 0.62*0.40 m. Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Caneca M121 tipo IDU en acero inoxidable | und | 1.0000 | 990,960.00 | 990,960.00 |
| Chazo o anclaje expansivo de cuña zincado 3/8" x 3" | und | 4.0000 | 2,500.00 | 10,000.00 |
| Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.0300 | 607,036.00 | 18,211.00 |
| | | | | **1,019,171.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.1429 | 3,888.00 | 4,444.00 |
| | | | | **4,444.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.1429 | 38,881.00 | 44,437.00 |
| | | | | **44,437.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 1,068,052.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 1,068,052.00 | 267,013.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 1,068,052.00 | 21,361.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 1,068,052.00 | 53,403.00 |
| | | | | **341,777.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,409,829.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

## ANALISIS UNITARIOS

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL

SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

3,1,1 Desmonte de maquina gimnasio al aire libre inc.retiro

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

### Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

### Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.1160 | 3,888.00 | 451.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.0800 | 93,178.00 | 7,454.00 |
| | | | | **7,905.00** |

### Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.3000 | 38,881.00 | 11,664.00 |
| | | | | **11,664.00** |

### Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 19,569.00 |

### Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 19,569.00 | 4,892.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 19,569.00 | 391.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 19,569.00 | 978.00 |
| | | | | **6,261.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **25,830.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

3,1,2 Desmonte y retiro de parque infantil en tuberia metálica empotrado en placa.

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.1160 | 3,888.00 | 451.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.0800 | 93,178.00 | 7,454.00 |
| | | | | **7,905.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.3000 | 38,881.00 | 11,664.00 |
| | | | | **11,664.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 19,569.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 19,569.00 | 4,892.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 19,569.00 | 391.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 19,569.00 | 978.00 |
| | | | | **6,261.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **25,830.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

3,1,3 Demolicion a mano de tableta piso, espesor entre 0.06 y 0.08 m con retiro

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa | und | 0.0027 | 1,395,528.00 | 3,768.00 |
| | | | | **3,768.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cortadora concreto sin disco - piso | HR | 0.1000 | 22,447.00 | 2,245.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.8500 | 3,888.00 | 3,305.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.0140 | 93,178.00 | 1,304.00 |
| | | | | **6,854.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.8500 | 38,881.00 | 33,049.00 |
| | | | | **33,049.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 43,671.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 43,671.00 | 10,918.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 43,671.00 | 873.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 43,671.00 | 2,184.00 |
| | | | | **13,975.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **57,646.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES

3,1,4 Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Durmiente - abarco 4 x 4 | m | 0.0600 | 5,223.00 | 313.00 |
| Puntilla con cabeza 2" | lb | 0.0200 | 5,715.00 | 114.00 |
| | | | | **427.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.2800 | 3,888.00 | 1,089.00 |
| | | | | **1,089.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.2800 | 38,881.00 | 10,887.00 |
| | | | | **10,887.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 12,403.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 12,403.00 | 3,101.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 12,403.00 | 248.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 12,403.00 | 620.00 |
| | | | | **3,969.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **16,372.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO EXCAVACIONES Y RELLENOS

PARQUES BIOSALUDABLES

3,2,1 Excavacion a mano en material comun, con transporte.

UNIDAD m³

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 5% M.O. AA | HR | 1.4800 | 1,944.00 | 2,877.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.1150 | 93,178.00 | 10,715.00 |
| | | | | **13,592.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.4800 | 38,881.00 | 57,544.00 |
| | | | | **57,544.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 71,136.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 71,136.00 | 17,784.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 71,136.00 | 1,423.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 71,136.00 | 3,557.00 |
| | | | | **22,764.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **93,900.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO EXCAVACIONES Y RELLENOS

PARQUES BIOSALUDABLES

3,2,2 Relleno con material sub base triturada (tamaño maximo 2") compactada y transportada

UNIDAD m³

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Sub base triturada T. max. 2" - 2 1/2" | m³ | 1.1000 | 63,035.00 | 69,339.00 |
| | | | | **69,339.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.5333 | 3,888.00 | 2,073.00 |
| Vibrocompactador tipo rana | HR | 0.3030 | 13,715.00 | 4,156.00 |
| | | | | **6,229.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.5333 | 38,881.00 | 20,735.00 |
| | | | | **20,735.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de material (triturado) - m³ | m³ | 1.0000 | 17,054.00 | 17,054.00 |
| | | | | **17,054.00** |
| | | | Total Directos: | 113,357.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 113,357.00 | 28,339.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 113,357.00 | 2,267.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 113,357.00 | 5,668.00 |
| | | | | **36,274.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **149,631.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO HIDRAULICO

PARQUES BIOSALUDABLES : 3,3,1 Canal perimetral rectangular para aguas lluvias en concreto reforzado 3000 Psi ancho util 0.25 m, H util 0.15 m, e=0.10 m

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Acero de refuerzo 37000 Psi | kg | 5.0000 | 5,970.00 | 29,850.00 |
| Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.0900 | 607,036.00 | 54,633.00 |
| | | | | **84,483.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Formaleta sardinel (alquiler) | m | 4.0000 | 821.00 | 3,284.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.4444 | 3,888.00 | 1,728.00 |
| | | | | **5,012.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.4444 | 38,881.00 | 17,279.00 |
| | | | | **17,279.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 106,774.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 106,774.00 | 26,694.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 106,774.00 | 2,135.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 106,774.00 | 5,339.00 |
| | | | | **34,168.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **140,942.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO HIDRAULICO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,3,2 Rejilla metalica piso A = 0.30 m, en angulo y varilla lisa 1/2", incluye: marco, contramarco, anticorrosivo, pintura. Suministro e Instal.

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Angulo o perfil 1 1/4" x 1 1/4" x 1/8" | m | 2.3500 | 9,951.00 | 23,385.00 |
| Angulo o perfil 1" x 1" x 1/8" | m | 2.1000 | 7,851.00 | 16,487.00 |
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.0410 | 72,820.00 | 2,986.00 |
| Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar | und | 0.0100 | 11,737.00 | 117.00 |
| Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros | und | 0.0050 | 13,990.00 | 70.00 |
| Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar | gal | 0.0520 | 107,665.00 | 5,599.00 |
| Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8" | kg | 0.3000 | 21,777.00 | 6,533.00 |
| Thinner | gal | 0.0120 | 47,630.00 | 572.00 |
| Varilla lisa 1/2" | m | 8.7000 | 6,434.00 | 55,976.00 |
| | | | | **111,725.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Equipo de pintura con compresor | HR | 0.1667 | 7,406.00 | 1,235.00 |
| Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A | HR | 0.6667 | 17,983.00 | 11,989.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. HH | HR | 2.0000 | 7,398.00 | 14,796.00 |
| Pulidora electrica manual sin disco 7" | HR | 0.0833 | 4,431.00 | 369.00 |
| Tronzadora para disco 14" | HR | 0.0833 | 5,209.00 | 434.00 |
| | | | | **28,823.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla HH (Metalicas) | h | 2.0000 | 73,976.00 | 147,952.00 |
| | | | | **147,952.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0150 | 3,366.00 | 50.00 |
| | | | | **50.00** |
| | | | Total Directos: | 288,550.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 288,550.00 | 72,138.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 288,550.00 | 5,771.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 288,550.00 | 14,428.00 |
| | | | | **92,337.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **380.887,00** |

Elaborò:

Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:

Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO HIDRAULICO

PARQUES BIOSALUDABLES 3,3,3 Filtro o dren Frances PVC 160 mm (0.6 x 0.8) m

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Geotextil No Tejido 1600 | m² | 3.2000 | 5,810.00 | 18,592.00 |
| Triturado de 1/2" - 3/4" | m³ | 0.4800 | 87,049.00 | 41,784.00 |
| Tuberia drenaje PVC 160 mm 6" con filtro | m | 1.0000 | 66,488.00 | 66,488.00 |
| | | | | **126,864.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA-2 | HR | 0.5714 | 5,484.00 | 3,134.00 |
| | | | | **3,134.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA-2 | h | 0.5714 | 54,845.00 | 31,338.00 |
| | | | | **31,338.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de material (triturado) - m³ | m³ | 0.4800 | 17,054.00 | 8,186.00 |
| | | | | **8,186.00** |
| | | | Total Directos: | 169,522.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 169,522.00 | 42,381.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 169,522.00 | 3,390.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 169,522.00 | 8,476.00 |
| | | | | **54,247.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **223,769.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO PINTURA

PARQUES BIOSALUDABLES

3,4,1 Pintura tuberia Ø=2" - 3", anticorrosivo + esmalte sintetico. (2 manos c/u)

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.0220 | 72,820.00 | 1,602.00 |
| Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar | gal | 0.0330 | 107,665.00 | 3,553.00 |
| Thinner | gal | 0.0068 | 47,630.00 | 324.00 |
| | | | | **5,479.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Equipo de pintura con compresor | HR | 0.0622 | 7,406.00 | 461.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. CC-1 | HR | 0.1600 | 5,384.00 | 861.00 |
| | | | | **1,322.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla CC-1 (Pintura) | h | 0.1600 | 53,840.00 | 8,614.00 |
| | | | | **8,614.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 15,415.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 15,415.00 | 3,854.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 15,415.00 | 308.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 15,415.00 | 771.00 |
| | | | | **4,933.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **20,348.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO PINTURA

PARQUES BIOSALUDABLES

3,4,2 Pintura tuberia Ø=1" - 1 1/2", anticorrosivo + esmalte sintetico. (2 manos c/u)

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.0110 | 72,820.00 | 801.00 |
| Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar | gal | 0.0160 | 107,665.00 | 1,723.00 |
| Thinner | gal | 0.0034 | 47,630.00 | 162.00 |
| | | | | **2,686.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Equipo de pintura con compresor | HR | 0.0622 | 7,406.00 | 461.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. CC-1 | HR | 0.1143 | 5,384.00 | 615.00 |
| | | | | **1,076.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla CC-1 (Pintura) | h | 0.1143 | 53,840.00 | 6,154.00 |
| | | | | **6,154.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 9,916.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 9,916.00 | 2,479.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 9,916.00 | 198.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 9,916.00 | 496.00 |
| | | | | **3,173.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **13,089.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO CONCRETOS

PARQUES BIOSALUDABLES

3,5,1 Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.1050 | 607,036.00 | 63,739.00 |
| Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m) | m² | 1.0500 | 22,219.00 | 23,330.00 |
| Tabla chapa ordinario 0.10 m | m | 0.5100 | 10,870.00 | 5,544.00 |
| | | | | **92,613.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.8000 | 3,888.00 | 3,110.00 |
| | | | | **3,110.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.8000 | 38,881.00 | 31,105.00 |
| | | | | **31,105.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 126,828.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 126,828.00 | 31,707.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 126,828.00 | 2,537.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 126,828.00 | 6,341.00 |
| | | | | **40,585.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **167,413.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO CONCRETOS

PARQUES BIOSALUDABLES

3,5,2 Recubrimiento acrilico para piso en concreto de canchas deportivas (2 capas sellado + 2 capas base + 1 capa imprimante). Incluye demarcacion

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Pintura tráfico acrílica de demarcación | gal | 0.0100 | 132,674.00 | 1,327.00 |
| Sikafloor 154 W - imprimante | gal | 0.0900 | 272,165.00 | 24,495.00 |
| Sikafloor 2020 - capa sellado * 5 gal | gal | 0.1100 | 221,804.00 | 24,398.00 |
| Sikaflor 2030 - capa base * 5 gal | gal | 0.3200 | 189,258.00 | 60,563.00 |
| | | | | **110,783.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 0.8000 | 4,583.00 | 3,666.00 |
| | | | | **3,666.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 0.8000 | 45,833.00 | 36,666.00 |
| | | | | **36,666.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0028 | 3,366.00 | 9.00 |
| | | | | **9.00** |
| | | | Total Directos: | 151,124.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 151,124.00 | 37,781.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 151,124.00 | 3,022.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 151,124.00 | 7,556.00 |
| | | | | **48,359.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **199,483.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO CONCRETOS

PARQUES BIOSALUDABLES

3,5,3 Junta de dilatacion de 10 mm x 10 mm (Cortada, inducida y sellada)

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Agua para obra | l | 30.0000 | 100.00 | 3,000.00 |
| Cordon de respaldo Sika road 16 mm (5/8") | m | 1.0000 | 4,820.00 | 4,820.00 |
| Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa | und | 0.0033 | 1,395,528.00 | 4,605.00 |
| Sikaflex-401 Pavement SL cartucho 300 ml | und | 0.3226 | 59,359.00 | 19,149.00 |
| | | | | **31,574.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Compresor 250 Lb cpm (1 martillo Neum.) | HR | 0.0200 | 91,950.00 | 1,839.00 |
| Cortadora concreto sin disco - piso | HR | 0.4000 | 22,447.00 | 8,979.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.1250 | 3,888.00 | 486.00 |
| | | | | **11,304.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.1250 | 38,881.00 | 4,860.00 |
| | | | | **4,860.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 47,738.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 47,738.00 | 11,935.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 47,738.00 | 955.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 47,738.00 | 2,387.00 |
| | | | | **15,277.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **63,015.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,1 Cadena y lona para columpio (alto 1.40m). Inc.Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Lonas y cadena para columpios, altura 1.4 mts | und | 1.0000 | 293,558.00 | 293,558.00 |
| | | | | **293,558.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 456,232.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 456,232.00 | 114,058.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 456,232.00 | 9,125.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 456,232.00 | 22,812.00 |
| | | | | **145,995.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **602,227.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,2 Tuberia en acero negro (acero al carbon) SCH 40 1 1/2". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Abrazadera reforzada en Acero 1 1/2" | und | 0.5000 | 3,000.00 | 1,500.00 |
| Platina de fijacion Acero inox. M8 ( 8 x 2.5 cm x 3.0 mm) | und | 0.5000 | 600.00 | 300.00 |
| Tornillo hexagonal o Tirafondo 1/4" x 2 ½" Zincado | und | 1.0000 | 995.00 | 995.00 |
| Tuberia en acero negro (acero al carbon) SCH 40 1 1/2" | m | 1.0000 | 45,111.00 | 45,111.00 |
| Varilla roscada M8 o 5/16" A.I. (1.0 m) | m | 0.1500 | 8,600.00 | 1,290.00 |
| | | | | **49,196.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Andamio tubular stand. (inc. tijeras) | HR | 0.4800 | 248.00 | 119.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. JJ | HR | 0.2424 | 11,775.00 | 2,854.00 |
| | | | | **2,973.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla JJ (Red contraincendios) | h | 0.2424 | 117,750.00 | 28,543.00 |
| | | | | **28,543.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0040 | 3,366.00 | 13.00 |
| | | | | **13.00** |
| | | | Total Directos: | 80,725.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 80,725.00 | 20,181.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 80,725.00 | 1,615.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 80,725.00 | 4,036.00 |
| | | | | **25,832.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **106,557.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,3 Cadena y lona para columpio (alto 1.10m). Inc.Suministro e instalación

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Lonas y cadena para columpios, altura 1.1 mts | und | 1.0000 | 298,215.00 | 298,215.00 |
| | | | | **298,215.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 460,889.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 460,889.00 | 115,222.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 460,889.00 | 9,218.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 460,889.00 | 23,044.00 |
| | | | | **147,484.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **608,373.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,4 Parque infantil en tubo galvanizado 3" Area=5.1x8.2 mts, con rodaderos: 1 doble y 1 sencillo, 3 plataformas, 1 muro de escalar, 1 triki, 1 techo plastico castillo, 1 techo piramidal, tornilleria galv. y acabados en pintura electrostática. S

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Parque infantil en tubo galvanizado 3" Area=5.1x8.2 mts, con rodaderos: 1 doble y 1 sencillo, 3 plataformas, 1 muro de escalar, 1 triki, 1 techo plastico castillo, 1 techo piramidal, tornilleria galv. y acabados en pintura electrostática | und | 1.0000 | 25,045,693.00 | 25,045,693.00 |
| | | | | **25,045,693.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 4.6822 | 4,583.00 | 21,459.00 |
| | | | | **21,459.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 4.6822 | 45,833.00 | 214,599.00 |
| | | | | **214,599.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.5000 | 3,366.00 | 1,683.00 |
| | | | | **1,683.00** |
| | | | Total Directos: | 25,283,434.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 25,283,434.00 | 6,320,859.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 25,283,434.00 | 505,669.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 25,283,434.00 | 1,264,172.00 |
| | | | | **8,090,700.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **33,374,134.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,5 Maquina gimnasio aire libre volantes. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre volantes | und | 1.0000 | 2,989,631.05 | 2,989,631.00 |
| | | | | **2,989,631.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,152,305.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,152,305.00 | 788,076.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,152,305.00 | 63,046.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,152,305.00 | 157,615.00 |
| | | | | **1,008,737.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,161,042.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,6 Maquina gimnasio aire libre Twister. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre Twister | und | 1.0000 | 3,003,855.12 | 3,003,855.00 |
| | | | | **3,003,855.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,166,529.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,166,529.00 | 791,632.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,166,529.00 | 63,331.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,166,529.00 | 158,326.00 |
| | | | | **1,013,289.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,179,818.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,7 Valla informativa (0.80mx1.0m cal.20) en impresión digital con estructura soporte (H: 1.80m). Suministro e inst.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Concreto 2500 Psi 175 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.0320 | 576,180.00 | 18,438.00 |
| Excavacion a mano en material comun | m³ | 0.0420 | 60,421.00 | 2,538.00 |
| Valla informativa (0.80mx1.0m cal.20) en impresión digital con estructura soporte (H: 1.80m) | und | 1.0000 | 1,022,707.00 | 1,022,707.00 |
| | | | | **1,043,683.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.0000 | 3,888.00 | 3,888.00 |
| | | | | **3,888.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.0000 | 38,881.00 | 38,881.00 |
| | | | | **38,881.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0200 | 3,366.00 | 67.00 |
| | | | | **67.00** |
| | | | Total Directos: | 1,086,519.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 1,086,519.00 | 271,630.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 1,086,519.00 | 21,730.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 1,086,519.00 | 54,326.00 |
| | | | | **347,686.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,434,205.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,8 Maquina gimnasio aire libre paralelas. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre paralelas | und | 1.0000 | 2,193,811.41 | 2,193,811.00 |
| | | | | **2,193,811.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 2,356,485.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 2,356,485.00 | 589,121.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 2,356,485.00 | 47,130.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 2,356,485.00 | 117,824.00 |
| | | | | **754,075.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **3,110,560.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6,9 Maquina gimnasio aire libre remo. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre remo | und | 1.0000 | 3,204,324.90 | 3,204,325.00 |
| | | | | **3,204,325.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,366,999.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,366,999.00 | 841,750.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,366,999.00 | 67,340.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,366,999.00 | 168,350.00 |
| | | | | **1,077,440.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,444,439.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6.10 Maquina gimnasio aire libre columpio. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre columpio | und | 1.0000 | 3,189,239.27 | 3,189,239.00 |
| | | | | **3,189,239.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,351,913.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,351,913.00 | 837,978.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,351,913.00 | 67,038.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,351,913.00 | 167,596.00 |
| | | | | **1,072,612.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,424,525.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6.11 Maquina gimnasio aire libre doble surf. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre doble surf | und | 1.0000 | 3,066,345.00 | 3,066,345.00 |
| | | | | **3,066,345.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 3,229,019.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,229,019.00 | 807,255.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,229,019.00 | 64,580.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,229,019.00 | 161,451.00 |
| | | | | **1,033,286.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **4,262,305.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6.12 Maquina gimnasio aire libre elíptica. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre elíptica | und | 1.0000 | 3,572,063.46 | 3,572,063.00 |
| | | | | **3,572,063.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 3,734,737.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,734,737.00 | 933,684.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,734,737.00 | 74,695.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,734,737.00 | 186,737.00 |
| | | | | **1,195,116.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **4,929,853.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

## ANALISIS UNITARIOS

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL

SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6.13 Maquina gimnasio aire libre pectoral sentado. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

### Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre pectoral sentado | und | 1.0000 | 4,781,941.22 | 4,781,941.00 |
| | | | | **4,781,941.00** |

### Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

### Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

### Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 4,944,615.00 |

### Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 4,944,615.00 | 1,236,154.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 4,944,615.00 | 98,892.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 4,944,615.00 | 247,231.00 |
| | | | | **1,582,277.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **6,526,892.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6.14 Maquina gimnasio aire libre pony. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre pony | und | 1.0000 | 3,048,355.00 | 3,048,355.00 |
| | | | | **3,048,355.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 3,211,029.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 3,211,029.00 | 802,757.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 3,211,029.00 | 64,221.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 3,211,029.00 | 160,551.00 |
| | | | | **1,027,529.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **4,238,558.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6.15 Maquina gimnasio aire libre camilla. Suministro e instalación

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Maquina gimnasio aire libre camilla | und | 1.0000 | 2,310,533.00 | 2,310,533.00 |
| | | | | **2,310,533.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 2,473,207.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 2,473,207.00 | 618,302.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 2,473,207.00 | 49,464.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 2,473,207.00 | 123,660.00 |
| | | | | **791,426.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **3,264,633.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

## ANALISIS UNITARIOS



CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL

SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6.16 Caneca M121 tipo IDU en acero inoxidable 0.62*0.40 m. Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

### Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Caneca M121 tipo IDU en acero inoxidable | und | 1.0000 | 990,960.00 | 990,960.00 |
| Chazo o anclaje expansivo de cuña zincado 3/8" x 3" | und | 4.0000 | 2,500.00 | 10,000.00 |
| Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.0300 | 607,036.00 | 18,211.00 |
| | | | | **1,019,171.00** |

### Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.1429 | 3,888.00 | 4,444.00 |
| | | | | **4,444.00** |

### Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.1429 | 38,881.00 | 44,437.00 |
| | | | | **44,437.00** |

### Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 1,068,052.00 |

### Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 1,068,052.00 | 267,013.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 1,068,052.00 | 21,361.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 1,068,052.00 | 53,403.00 |
| | | | | **341,777.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,409,829.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 3 PARQUE INFANTIL SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

3,6.17 Banca M30 A tipo IDU en concreto reforzado con espaldar en acero inoxidable 304 microperforado instalada.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Banca M30 A tipo IDU en concreto reforzado con espaldar en acero inoxidable 304 | und | 1.0000 | 863,345.00 | 863,345.00 |
| Perno de anclaje 5/8" x 4 1/4" | und | 4.0000 | 2,145.00 | 8,580.00 |
| Platina 1/4" x 1" | m | 6.0000 | 7,467.00 | 44,802.00 |
| Transporte de materiales - t | t | 0.1850 | 3,366.00 | 623.00 |
| | | | | **917,350.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. DD | HR | 0.6500 | 4,861.00 | 3,160.00 |
| | | | | **3,160.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla DD (Carpinteria de madera) | h | 5.0000 | 48,614.00 | 243,070.00 |
| | | | | **243,070.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 1,163,580.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 1,163,580.00 | 290,895.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 1,163,580.00 | 23,272.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 1,163,580.00 | 58,179.00 |
| | | | | **372,346.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **1,535,926.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 4 PARQUE MIRADOR SUBCAPITULO ANDENES

PARQUES BIOSALUDABLES

4,1,1 Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)

UNIDAD m³

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Compresor 250 Lb cpm (1 martillo Neum.) | HR | 1.5000 | 91,950.00 | 137,925.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 1.5000 | 3,888.00 | 5,832.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.1136 | 93,178.00 | 10,585.00 |
| | | | | **154,342.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.5000 | 38,881.00 | 58,322.00 |
| | | | | **58,322.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 212,664.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 212,664.00 | 53,166.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 212,664.00 | 4,253.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 212,664.00 | 10,633.00 |
| | | | | **68,052.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **280,716.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 4 PARQUE MIRADOR SUBCAPITULO ANDENES

PARQUES BIOSALUDABLES

4,1,2 Andenes en concreto 3000 psi e= 0.10 m + dilatación en ladrillo rejilla A=0.07 m + excav y recebo común compactado 0.20 m

UNIDAD m²

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio) | m³ | 0.1000 | 607,036.00 | 60,704.00 |
| Dilatacion en ladrillo rejilla para pisos a=0.06 m, h=0.12 m | m | 0.5000 | 15,395.00 | 7,698.00 |
| Excavacion a mano en material comun, con transporte. | m³ | 0.2000 | 71,136.00 | 14,227.00 |
| Tabla chapa ordinario 0.10 m | m | 0.5100 | 10,870.00 | 5,544.00 |
| | | | | **88,173.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.6600 | 3,888.00 | 2,566.00 |
| | | | | **2,566.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.6600 | 38,881.00 | 25,661.00 |
| | | | | **25,661.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 116,400.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 116,400.00 | 29,100.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 116,400.00 | 2,328.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 116,400.00 | 5,820.00 |
| | | | | **37,248.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **153,648.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 5 PARQUE CARICARE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

5,1,1 Deslizadero sencillo en fibra de vidrio. longitud = 2.4 mts. Inc. Suministro e instalacion.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Deslizadero sencillo en fibra de vidrio. longitud = 2.4 mts | und | 1.0000 | 979,249.00 | 979,249.00 |
| | | | | **979,249.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 1,141,923.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 1,141,923.00 | 285,481.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 1,141,923.00 | 22,838.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 1,141,923.00 | 57,096.00 |
| | | | | **365,415.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,507,338.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 5 PARQUE CARICARE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

5,1,2 Pintura tuberia Ø=1" - 1 1/2", anticorrosivo + esmalte sintetico. (2 manos c/u)

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.0110 | 72,820.00 | 801.00 |
| Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar | gal | 0.0160 | 107,665.00 | 1,723.00 |
| Thinner | gal | 0.0034 | 47,630.00 | 162.00 |
| | | | | **2,686.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Equipo de pintura con compresor | HR | 0.0622 | 7,406.00 | 461.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. CC-1 | HR | 0.1143 | 5,384.00 | 615.00 |
| | | | | **1,076.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla CC-1 (Pintura) | h | 0.1143 | 53,840.00 | 6,154.00 |
| | | | | **6,154.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 9,916.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 9,916.00 | 2,479.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 9,916.00 | 198.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 9,916.00 | 496.00 |
| | | | | **3,173.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **13,089.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 5 PARQUE CARICARE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

5,1,3 Pintura tuberia Ø=2" - 3", anticorrosivo + esmalte sintetico. (2 manos c/u)

UNIDAD m

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.0220 | 72,820.00 | 1,602.00 |
| Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar | gal | 0.0330 | 107,665.00 | 3,553.00 |
| Thinner | gal | 0.0068 | 47,630.00 | 324.00 |
| | | | | **5,479.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Equipo de pintura con compresor | HR | 0.0622 | 7,406.00 | 461.00 |
| Herramienta menor 10% M.O. CC-1 | HR | 0.1600 | 5,384.00 | 861.00 |
| | | | | **1,322.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla CC-1 (Pintura) | h | 0.1600 | 53,840.00 | 8,614.00 |
| | | | | **8,614.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 15,415.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 15,415.00 | 3,854.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 15,415.00 | 308.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 15,415.00 | 771.00 |
| | | | | **4,933.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **20,348.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 5 PARQUE CARICARE SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

5,1,4 Domo tipo burbuja para parque infantil, diametro = 60 cm. Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Domo tipo burbuja para parque infantil, diametro = 60 cm | und | 1.0000 | 683,389.00 | 683,389.00 |
| | | | | **683,389.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 846,063.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 846,063.00 | 211,516.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 846,063.00 | 16,921.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 846,063.00 | 42,303.00 |
| | | | | **270,740.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **1,116,803.00** |

Elaboró:
Lamar A. Lindenmuth Niño
Profesional Contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobó:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura

CAPITULO 6 PARQUE PARAISO I SUBCAPITULO PRELIMINARES

PARQUES BIOSALUDABLES 6,1,1 Roceria con retiro

UNIDAD ha

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 0.00 |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Guadañadora | HR | 26.6667 | 7,436.00 | 198,294.00 |
| Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1 | HR | 26.6667 | 798.00 | 21,280.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.4600 | 93,178.00 | 42,862.00 |
| | | | | 262,436.00 |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Ayudante de construccion 1 | h | 26.6667 | 15,964.00 | 425,707.00 |
| | | | | 425,707.00 |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 0.00 |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 688,143.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 688,143.00 | 172,036.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 688,143.00 | 13,763.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 688,143.00 | 34,407.00 |
| | | | | 220,206.00 |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **908,349.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 7 PARQUE LINEAL VILLALUZ SUBCAPITULO PRELIMINAR

PARQUES BIOSALUDABLES

7,1,1 Roceria con retiro

UNIDAD ha

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Guadañadora | HR | 26.6667 | 7,436.00 | 198,294.00 |
| Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1 | HR | 26.6667 | 798.00 | 21,280.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.4600 | 93,178.00 | 42,862.00 |
| | | | | **262,436.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Ayudante de construccion 1 | h | 26.6667 | 15,964.00 | 425,707.00 |
| | | | | **425,707.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 688,143.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 688,143.00 | 172,036.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 688,143.00 | 13,763.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 688,143.00 | 34,407.00 |
| | | | | **220,206.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **908,349.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 7 PARQUE LINEAL VILLALUZ SUBCAPITULO MOBILIARIO

PARQUES BIOSALUDABLES

7,2,1 Deslizadero doble en fibra de vidrio. longitud = 2.4 mts. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Deslizadero doble en fibra de vidrio. longitud = 2.4 mts | und | 1.0000 | 2,115,109.00 | 2,115,109.00 |
| | | | | **2,115,109.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. BB | HR | 3.2200 | 4,583.00 | 14,757.00 |
| | | | | **14,757.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla BB (Instalaciones) | h | 3.2200 | 45,833.00 | 147,582.00 |
| | | | | **147,582.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0995 | 3,366.00 | 335.00 |
| | | | | **335.00** |
| | | | Total Directos: | 2,277,783.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 2,277,783.00 | 569,446.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 2,277,783.00 | 45,556.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 2,277,783.00 | 113,889.00 |
| | | | | **728,891.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **3,006,674.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 8 SERVICIO DE MANTENIMIENTO SUBCAPITULO PARQUE EL BOSQUE

PARQUES BIOSALUDABLES

8,1,1 Mantenimiento y adecuación de máquinas gimnasio al aire libre incluye: cambio de ajustes (ejes, camisas, balineras y rodamientos), pintura electroestática (al horno), cambio de tapones en empak. Suministro e instalación de mecanismo antirro

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento y adecuación de máquinas gimnasio al aire libre (BALINERAS, ANTIRROBO, EJES, CAMISAS, PINTURA) | und | 1.0000 | 893,363.00 | 893,363.00 |
| | | | | **893,363.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 893,363.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 893,363.00 | 223,341.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 893,363.00 | 17,867.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 893,363.00 | 44,668.00 |
| | | | | **285,876.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,179,239.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO 8 SERVICIO DE MANTENIMIENTO SUBCAPITULO PARQUE EL BOSQUE

PARQUES BIOSALUDABLES

8,1,2 Mantenimiento y adecuación de máquinas gimnasio al aire libre incluye: cambio de ajustes (ejes, camisas, balineras y rodamientos), pintura electroestática (al horno), cambio de tapones en empak. Suministro e instalación de mecanismo antirro

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento y adecuación de máquinas gimnasio al aire libre (TAPONES, ANTIRROBO, PINTURA) | und | 1.0000 | 685,647.00 | 685,647.00 |
| | | | | **685,647.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 685,647.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 685,647.00 | 171,412.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 685,647.00 | 13,713.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 685,647.00 | 34,282.00 |
| | | | | **219,407.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **905,054.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 8 SERVICIO DE MANTENIMIENTO SUBCAPITULO PARQUE INFANTIL

PARQUES BIOSALUDABLES

8,2,1 Mantenimiento y adecuación de máquinas gimnasio al aire libre incluye: cambio de ajustes (ejes, camisas, balineras y rodamientos), pintura electroestática (al horno), cambio de tapones en empak. Suministro e instalación de mecanismo antirro

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento y adecuación de máquinas gimnasio al aire libre (BALINERAS, ANTIRROBO, EJES, CAMISAS, PINTURA) | und | 1.0000 | 893,363.00 | 893,363.00 |
| | | | | **893,363.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 893,363.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 893,363.00 | 223,341.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 893,363.00 | 17,867.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 893,363.00 | 44,668.00 |
| | | | | **285,876.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **1,179,239.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO 8 SERVICIO DE MANTENIMIENTO SUBCAPITULO PARQUE MORICHAL

PARQUES BIOSALUDABLES

8,3,1 Mantenimiento y adecuación de máquinas gimnasio al aire libre incluye: cambio de ajustes (ejes, camisas, balineras y rodamientos), pintura electroestática (al horno), cambio de tapones en empak. Suministro e instalación de mecanismo antirro

UNIDAD und

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento y adecuación de máquinas gimnasio al aire libre (TAPONES, PINTURA) | und | 1.0000 | 569,200.00 | 569,200.00 |
| | | | | **569,200.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 569,200.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| .Administracion | % | 25.0000 | 569,200.00 | 142,300.00 |
| .Imprevistos | % | 2.0000 | 569,200.00 | 11,384.00 |
| .Utilidad | % | 5.0000 | 569,200.00 | 28,460.00 |
| | | | | **182,144.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **751,344.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Excavacion a mano en material comun

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 5% M.O. AA | HR | 1.4800 | 1,944.00 | 2,877.00 |
| | | | | **2,877.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.4800 | 38,881.00 | 57,544.00 |
| | | | | **57,544.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 60,421.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **60,421.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Mortero 1:4 (desperdicio 5%)

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Agua para obra | l | 240.0000 | 100.00 | 24,000.00 |
| Arena lavada de rio | m³ | 1.2800 | 43,524.00 | 55,711.00 |
| Cemento gris | kg | 382.0000 | 614.00 | 234,548.00 |
| | | | | **314,259.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1 | HR | 4.0000 | 798.00 | 3,192.00 |
| | | | | **3,192.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Ayudante de construccion 1 | h | 4.0000 | 15,964.00 | 63,856.00 |
| | | | | **63,856.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.3822 | 3,366.00 | 1,286.00 |
| Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³ | m³ | 1.2800 | 17,054.00 | 21,829.00 |
| | | | | **23,115.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 404,422.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **404,422.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Dilatacion en ladrillo rejilla para pisos a=0.06 m, h=0.12 m

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Ladrillo prensado rejilla o liviano 24 x 12 x 6 cm aprox | und | 4.1000 | 1,608.00 | 6,593.00 |
| Mortero 1:4 (desperdicio 5%) | m³ | 0.0015 | 404,422.00 | 607.00 |
| | | | | **7,200.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 5% M.O. AA | HR | 0.2000 | 1,944.00 | 389.00 |
| | | | | **389.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.2000 | 38,881.00 | 7,776.00 |
| | | | | **7,776.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.0090 | 3,366.00 | 30.00 |
| | | | | **30.00** |
| | | | Total Directos: | 15,395.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **15,395.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Agua para obra | l | 199.5000 | 100.00 | 19,950.00 |
| Arena triturada | m³ | 0.5880 | 82,546.00 | 48,537.00 |
| Cemento gris | kg | 367.5000 | 614.00 | 225,645.00 |
| Triturado de 1/2" - 3/4" | m³ | 0.8820 | 87,049.00 | 76,777.00 |
| | | | | **370,909.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA-5 | HR | 1.7864 | 10,273.00 | 18,352.00 |
| Mezcladora de 9 ft | HR | 0.4800 | 16,536.00 | 7,937.00 |
| | | | | **26,289.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA-5 | h | 1.7864 | 102,738.00 | 183,531.00 |
| | | | | **183,531.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de material (triturado) - m³ | m³ | 0.8820 | 17,054.00 | 15,042.00 |
| Transporte de materiales - t | t | 0.3675 | 3,366.00 | 1,237.00 |
| Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³ | m³ | 0.5880 | 17,054.00 | 10,028.00 |
| | | | | **26,307.00** |

| | |
|---|---|
| Total Directos: | 607,036.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

| | |
|---|---|
| Redondeo : | 0 |
| **Valor Unitario Total** | **607,036.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Concreto 2500 Psi 175 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

## Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Agua para obra | l | 178.5000 | 100.00 | 17,850.00 |
| Arena triturada | m³ | 0.5040 | 82,546.00 | 41,603.00 |
| Cemento gris | kg | 315.0000 | 614.00 | 193,410.00 |
| Triturado de 1/2" - 3/4" | m³ | 0.9975 | 87,049.00 | 86,831.00 |
| | | | | **339,694.00** |

## Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 10% M.O. AA-5 | HR | 1.7864 | 10,273.00 | 18,352.00 |
| Mezcladora de 9 ft | HR | 0.4800 | 16,536.00 | 7,937.00 |
| | | | | **26,289.00** |

## Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA-5 | h | 1.7864 | 102,738.00 | 183,531.00 |
| | | | | **183,531.00** |

## Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de material (triturado) - m³ | m³ | 0.9975 | 17,054.00 | 17,011.00 |
| Transporte de materiales - t | t | 0.3150 | 3,366.00 | 1,060.00 |
| Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³ | m³ | 0.5040 | 17,054.00 | 8,595.00 |
| | | | | **26,666.00** |
| | | | Total Directos: | 576,180.00 |

## Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **576,180.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte por volumen en via | m³-km | 8.6000 | 1,983.00 | 17,054.00 |
| Transporte por volumen en via (sin pavimentar) | m³-km | | 0.01 | 0.00 |
| Transporte por volumen en via (sin pav-montaña) | m³-km | | 0.01 | 0.00 |
| | | | | **17,054.00** |
| | | | Total Directos: | 17,054.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **17,054.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Transporte de materiales - t

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 0.00 |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 0.00 |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 0.00 |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte por peso en via | t-km | 6.0000 | 561.00 | 3,366.00 |
| Transporte por peso en via (sin pavimentar) | t-km | | 0.01 | 0.00 |
| Transporte por peso en via (sin pav-montaña) | t-km | | 0.01 | 0.00 |
| | | | | 3,366.00 |
| | | | Total Directos: | 3,366.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 0.00 |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **3,366.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretaria de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Transporte de material (triturado) - m³

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

**Materiales**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Equipos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Mano de Obra**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

**Transporte**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Transporte por volumen en via | m³-km | 8.6000 | 1,983.00 | 17,054.00 |
| Transporte por volumen en via (sin pavimentar) | m³-km | | 0.01 | 0.00 |
| Transporte por volumen en via (sin pav-montaña) | m³-km | | 0.01 | 0.00 |
| | | | | **17,054.00** |
| | | | Total Directos: | 17,054.00 |

**Costos Indirectos**

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **17,054.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura

## ANALISIS ANIDADOS

CAPITULO

PARQUES BIOSALUDABLES

Excavacion a mano en material comun, con transporte.

UNIDAD

FECHA 31/10/2025

PROPONENTE

### Materiales

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |

### Equipos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Herramienta menor 5% M.O. AA | HR | 1.4800 | 1,944.00 | 2,877.00 |
| Volqueta (6 m3) | HR | 0.1150 | 93,178.00 | 10,715.00 |
| | | | | **13,592.00** |

### Mano de Obra

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 1.4800 | 38,881.00 | 57,544.00 |
| | | | | **57,544.00** |

### Transporte

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Total Directos: | 71,136.00 |

### Costos Indirectos

| Nombre | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Vr.Parcial |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **0.00** |
| | | | Redondeo : | 0 |
| | | | **Valor Unitario Total** | **71,136.00** |

Elaborò:
Lamar A. Lindenmuth niño
Profesional contratado
Secretarìa de Infraestructura

Aprobò:
Camilo Alberto Reina Urrego
Secretario de Despacho
Secretarìa de Infraestructura