INFORME MENSUAL

OBRA	PERIODO		
	5 de febrero de 2026	a	24 de abril de 2026

INTERVENTOR:		**CONTRATO:**	AMP-019-2026
SUPERVISOR:	AGUAS MANANTIALES DE PACORA		
CONTRATISTA:	INGENIERIA Y DISEÑOS INTEGRALES S.A.S	**CONTRATO:**	AMP-019-2026
OBJETO:	"Realizar obras de mejoramiento de unidades sanitarias para algunas poblaciones del municipio de San José"		

CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO

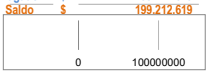
Fecha de Inicio:	5 de febrero de 2026	**Plazo:**	2 meses	**Fecha de Terminación inicial:**	5 de abril de 2026
Fecha de suspensión No 1:		**Plazo:**		**Fecha de reiniciación No 1:**	
Fecha de suspensión No 2:		**Plazo:**		**Fecha de reiniciación No 2:**	
Prorrogas en plazo No. 1:	Hasta el 22 de mayo de 2026	(45 Días)		**Prorrogas en plazo No. 1:**	(XX Días)
Prorrogas en plazo No. 2:	N/A	(XX Días)		**Prorrogas en plazo No. 2:**	(XX Días)
Fecha de vencimiento final:	22 de mayo de 2026				

CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

Valor inicial:	$ 398.425.237	**Anticipo**	$ 199.212.619
Adicion en valor No. 1:		**Valor acta No.1**	
Adicion en valor No. 2:		**Valor acta No.2**	
		Valor acta No.3	
		Valor acta No.4	
Valor Final:	$ 398.425.237	**Valor acta No.5**	



Pagado	$	199.212.619	(50,0%)
Saldo	$	199.212.619	(50,0%)

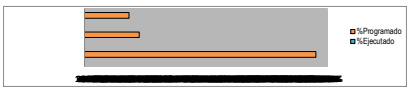


AVANCE DE LA OBRA

PROGRAMADO	Valor
Mes No.	2,60
Acumulado	0,78

EJECUTADO	Valor
Mes No.	2,60
Acumulado	0,43

	%Programado	%Ejecutado
Acumulado Anterior	43%	43,0%
Durante el Periodo	5,0%	5,0%
Acumulado Actual	48,0%	48,0%
Plazo transcurrido:	2,60 Meses	
% retrazo:	0,0%	
Retrazo (días):	0,00 días	



REPORTE DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES

1.1 Localizacion y replanteo de 13 baños en las Veredes El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
2.1 Ejecutar la excavación en material común de 0-2m para cimentacion de 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
2.2 Realizar la nivelación del sitio para nivelar la losa de contrapiso de 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
3.1 Ejecutar el suministro, instalación y compactación de afirmado necesario para darle base a la losa de contrapiso de 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
4.1 Realizar el suministro e instalación de viga, cimentación de 0.25 X 0.20M en concreto de 21 Mpa, Incluye impermeabilizante, formaleta y refuerzo de 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
5.1 Ejecutar suministro e instalación de losa de contrapiso de 21 Mpa e=8cm, incluye impermeabilizante y refuerzo con fibra sintética para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
6.1 Instalar la estructura metálica para pórtico metálico y correas metálicas para cubierta de 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
7.1 Ejecutar la instalación del muro a la vista en ladrillo farol H4. Juntas perfectamente usas incluye a cero de refuerzo horizontal 1/4" cada tres hiladas según planos, unido con soldadura revestida 60-13 de 1/8" eléctrica (cordón por todo el diámetro de la varilla) según planos estructurales, para 13 baños de 27 en total en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera.
8.1 Ejecutar el suministro, transporte e instalación de cubierta arquitectónica galvanizada para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
9.2 Ejecutar el suministro, transporte e instalación de calado en ladrillo farol para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.1 Ejecutar el suministrado e instalación de puntos hidráulicos de 1/2", incluye adaptadores, codos, tees, uniones para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.2 Realizar el suministro e instalación tubería PVC presión 1/2" RDE 13.5 para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.3 Efectuar el suministro e instalación registro de corte 1/2" para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.4 Llevar a cabo el suministro e instalación de punto sanitario 2" para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.5 Realizar el suministro e instalación punto sanitario 4" para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.7 Realizar el suministro e instalación bajante aguas lluvias 2" para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.8 Ejecutar el suministro e instalación tubería sanitaria 4" para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.9 Ejecutar el suministro e instalación tubería sanitaria 2" para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.10 Realizar la caja de inspección aguas servidas 0.4M X 0.4M en concreto de 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
10.11 Ejecutar el suministro e instalación sistema séptico integrado. (Tanque séptico 1000 litros, filtro anaeróbico 1000 litros, campo de infiltración; incluye tubería, accesorios y excavación) para 12 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
12.1 Realizar el suministro e instalación de combo sanitario (Inodoro, lavamanos e incrustaciones) incluye grifería para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
12.2 Ejecutar el suministro e instalación ducha sencilla, (Regadera y grifería) para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
12.3 Ejecutar el suministro e instalación charquero en concreto de 2500 PSI, 0.1x0.05m. para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
12.4 Efectuar el suministro e instalación de encahpe en cerámica tipo nora gris de 51x51 cm o similar, para piso y/o pared, incluye listado para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
13.1 Llevar a cabo el transporte de material por unidad sanitaria hasta el sitio de obra para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera
13.2 Realizar el transporte de material por unidad sanitaria hasta vía carreteable para 13 baños en las veredas El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera

ACTIVIDADES A DESARROLAR EL PROXIMO MES

1.1 Localizacion y replanteo para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
2.1 Ejecutar la excavación en material común de 0-2m para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
2.2 Realizar la nivelación del sitio de trabajo para la construccion de 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
3.1 Ejecutar el suministro, instalación y compactación de afirmado para la instalacion de la losa de contrapiso de 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
4.1 Realizar el suministro e instalación de viga, cimentación de 0.25 X 0.20M en concreto de 21 Mpa, Incluye impermeabilizante, formaleta y refuerzo para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
5.1 Ejecutar suministro e instalación de losa de contrapiso de 21 Mpa e=8cm, incluye impermeabilizante y refuerzo con fibra sintética para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
6.1 Instalar la estructura metálica para pórtico metálico y correas metálicas para cubierta para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
7.1 Ejecutar la instalación del muro a la vista en ladrillo farol H4. Juntas perfectamente usas incluye a cero de refuerzo horizontal 1/4" cada tres hiladas según planos, unido con soldadura revestida 60-13 de 1/8" eléctrica (cordón por todo el diámetro de la varilla) según planos estructurales, para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
8.1 Ejecutar el suministro, transporte e instalación de cubierta arquitectónica galvanizada para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
9.1 Realizar el suministro e instalación de puerta y marco metálico (0.8M x 2.4M), incluye cerradura y pasador para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
9.2 Ejecutar el suministro, transporte e instalación de calado en ladrillo farol para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.1 Ejecutar el suministrado e instalación de puntos hidráulicos de 1/2", incluye adaptadores, codos, tees, uniones para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.2 Realizar el suministro e instalación tubería PVC presión 1/2" RDE 13.5 para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.3 Efectuar el suministro e instalación registro de corte 1/2" para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.4 Llevar a cabo el suministro e instalación de punto sanitario 2" para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.5 Realizar el suministro e instalación punto sanitario 4" para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.6 Ejecutar el suministro e instalación de canales plásticas conductoras de A. LL. (Suministro e instalación con anclaje A perfil + silicona). Incluye materiales, equipos, herramienta y mano de obra necesarios para la ejecución de la actividad para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.7 Realizar el suministro e instalación bajante aguas lluvias 2" para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.8 Ejecutar el suministro e instalación tubería sanitaria 4" para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.9 Ejecutar el suministro e instalación tubería sanitaria 2" para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.10 Realizar la caja de inspección aguas servidas 0.4M X 0.4M en concreto de 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
10.11 Ejecutar el suministro e instalación sistema séptico integrado. (Tanque séptico 1000 litros, filtro anaeróbico 1000 litros, campo de infiltración; incluye tubería, accesorios y excavación) para 14 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira
11.1 Ejecutar el suministros e instalación de salida para toma corriente doble con polo de tierra aislado GFCI; 125 Volts, con implemento para uso general. Incluye tubería y cable x 3.3M. Caja y aparato para 27 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira, El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera.
11.2 Ejecutar el suministro e instalación de salida de interruptor doble para 27 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira, El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera.
11.3 Ejecutar el suministro e instalación de salida de iluminación, incluye tubería y cableado x3.8 metros, caja metálica galvanizada, portalámpara e27 y accesorios de fijación, no incluye luminaria para 27 baños en las veredas La Libertad, La Paz, Pueblo Rico, Tamboral, Altomira, El Contento, La Morelia, Morroazul, Los Caimos, La Primavera.
11.4 Ejecutar el suministro e instalación de tablero 4 circuitos riel sobreponer 63 a plástico con tapa retie (Incluye un breaker de 10 amp, 3 de 20 amp y un

POLIZAS

INFORMACIÓN GENERAL DE LA POLIZA

Compañía de Seguros:	Seguros del estado S.A
NIT:	860.009.578-6
Tomador:	
Identificación:	
Dirección:	
Ciudad:	
Teléfono:	
Asegurado/Beneficiario:	AGUAS MANANTIALES DE PACORA SA ESP
NIT:	810.005.513-8
Dirección:	Kr 3 Nro. 6-50

POLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

No. Poliza	42-44101165582	Fecha:		Anexo:	
DESCRIPCIÓN		VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	
Cumplimiento Del Contrato					
Buen Manejo del Anticipo					
Prestaciones sociales			si ampara 5 años, 0 meses, 0 dias		
Estabilidad de obra					

*Nota: 5 años a partir de la firma del acta de recibo de obra

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

No. Poliza	42-40-101051300	Fecha:		Anexo:	
DESCRIPCIÓN		VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	
Predios Labores y operaciones					
Contratistas y subcontratistas					
vehiculos propios y no propios					

INGENIERIA Y DISEÑOS INTEGRALES S.A.S
OBRA