INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

CONTRATO INTERVENTORIA N° 524 DE 2022

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

INFORME MENSUAL No 7

Componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica
Periodo del 21 de enero al 20 febrero de 2023

Versión 3

Bogotá, D.C. septiembre 2023

FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS

PROYECTO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2.

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 7. Componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica.

N. Versión	Fecha	Elaboró (Cargo-Firma)	Revisó (Cargo-Firma)	Aprobó (Cargo-Firma)	Descripción de la modificación
1	04-08-2023	Residente Social de Interventoría: Maria Claudia Navarro	Director de Interventoría: Carlos Libardo López Peñalosa	Director de Interventoría: Carlos Libardo López Peñalosa	Remitido para revisión
2	25-08-2023	Residente Social de Interventoría: Maria Claudia Navarro	Director de Interventoría: Carlos Libardo López Peñalosa	Director de Interventoría: Carlos Libardo López Peñalosa	Subsanación de las observaciones recibidas mediante comunicado DTDP 202332501407381

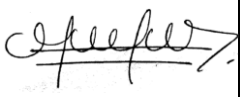
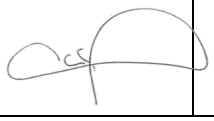
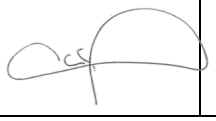
3	6/09/2023	Residente Social de Interventoría: Maria Claudia Navarro 	Director de Interventoría: Carlos Libardo López Peñalosa 	Director de Interventoría: Carlos Libardo López Peñalosa 	Alcance al comunicado DTDP 202332501407381

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVO GENERAL 2

1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 2

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO 3

2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL DE LOS FRENTES DE OBRA 5

2.1.1 Localidades donde se ubica el contrato 1

3. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA A LA GESTIÓN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DEL CONTRATISTA 7

3.1 DOCUMENTOS SOPORTE DE LA INTERVENTORÍA 7

3.2 EQUIPO PROFESIONAL DE LA INTERVENTORÍA 7

3.3 PERSONAL DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DEL CONSORCIO GYA 035 8

3.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS GENERALES DESARROLLADAS EN EL PERIODO 9

3.5 PRODUCTOS SOCIALES CONTRACTUALES 9

3.6 SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS DEL PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 10

3.6.1 Línea estratégica del diálogo ciudadano 11

3.6.2 Línea estratégica de comunicación estratégica 14

Correo electrónico Punto IDU: atencionalciudadano522@gmail.com 15

3.7 REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN CON EL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO 15

3.7.1 Soportes de gestión 15

3.7.2 Reportes periódicos 15

3.7.3 Informes mensuales 16

3.7.4 Sistemas de información Bachué 17

3.7.5 Informe final de gestión 19

3.8 PRODUCTOS GENERADOS POR LA INTERVENTORÍA 19

3.8.1 Plan de acción social....19
3.8.2 Informe semanal....20
3.8.3 Informes mensuales....20
3.8.4 Informe final....22
3.8.5 Aplicativo Bachué....22
3.8.6 Comités de seguimiento....22
3.8.7 Mesas de trabajo....23
3.8.8 Otras reuniones – capacitaciones....23
3.9 CORRESPONDENCIA....23
3.9.1 Correspondencia recibida....23
3.9.2 Correspondencia enviada....24
3.10 VALORACIÓN DEL DESEMPEÑO SOCIAL DEL CONTRATISTA....25
4. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA....25
4.1 LÍNEA ESTRATÉGICA DEL DIÁLOGO CIUDADANO....26
4.1.1 Programa de servicio a la ciudadanía....26
4.1.1.1 Sistema de Gestión de PQRS, gestión social, participación ciudadana y datos abiertos – Sistema Bachué....27
4.1.1.2 Punto IDU....27
4.1.1.3 Recorridos Urbanos....32
4.1.1.4 Atención a Veedurías Ciudadanas....33
4.1.1.5 Indicadores de seguimiento y evaluación....33
4.1.2 Programa de diálogo y participación ciudadana....33
4.1.2.1 Reuniones participativas....34
4.1.2.2 Indicadores de seguimiento y evaluación....38
4.1.3 Programa acompañamiento actividades técnicas....39
4.1.3.1 Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones....39
4.1.3.2 Actas de vecindad....39
4.1.3.3 Actas de compromiso....43
4.1.3.4 Indicadores de seguimiento y evaluación....43
4.1.4.1 Acciones de formación de prevención de accidentes....44
4.1.4.2 Acciones de formación a empleados de obra....44
4.1.4.3 Indicadores de seguimiento y evaluación....45

4.1.5.1 Sector: Desarrollo económico 46
4.1.5.2 Indicadores de seguimiento y evaluación....47
4.2 LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 48
4.2.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU....49
4.2.1.2 Volante de inicio....49
4.2.1.3 Volantes de información....50
4.2.1.4 Volantes de convocatoria....52
4.2.1.5 Afiches informativos....53
4.2.1.6 Puntos Satélites de Información – PSI 54
4.2.1.7 Medios de comunicación....55
4.2.1.8 Indicadores de seguimiento y evaluación....55
4.3 REPORTES 56
5. CONCLUSIONES 58

LISTADO DE TABLAS

TABLA 1 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO 3
Tabla 2 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO OBRA 4
Tabla 3 PROFESIONALES VINCULADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORIA 4
Tabla 4 PROFESIONALES VINCULADOS AL CONTRATO DE OBRA 5
Tabla 5 PROFESIONALES APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL IDU 5
Tabla 6 SECTORES IDENTIFICADOS PARA INTERVENCIÓN DE PREDIOS 1
Tabla 7 LOCALIDADES DONDE SE UBICA EL CONTRATO: DESCRIPCIÓN, LÍMITES, UPZ, BARRIOS Y HABITANTES 2
Tabla 8 EQUIPO DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRÁTEGICA DE LA INTERVENTORÍA SOCIAL 8
Tabla 9 EQUIPO DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRÁTEGICA DEL CONTRATISTA 8
Tabla 10 SEGUIMIENTO PRODUCTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA 10
Tabla 11 RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES DEL CONTRATISTA 15
Tabla 12 RELACIÓN DE INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA 16
Tabla 13 RELACIÓN DE INFORMES MENSUALES DE LA INTERVENTORÍA 20
Tabla 14 COMITES DE SEGUIMIENTO EN EL PERIODO 23
Tabla 15 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORÍA 24
Tabla 16 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA REMITIDA POR LA INTERVENTORÍA 24
Tabla 17 IDENTIFICACIÓN DE PUNTO IDU 28
Tabla 19 ATENCIONES CIUDADANAS DEL PERIODO ANTERIOR CN CIERRE EN EL PERIODO ACTUAL ..... ***Error! Bookmark not defined.***
Tabla 20 RECORRIDOS URBANOS DURANTE EL PERIODO 32
Tabla 21 REUNIONES DE INICIO EN EL PERIODO 34
Tabla 22 REUNIONES DE FINALIZACIÓN EN EL PERIODO 34
Tabla 23 REUNIONES EXTRAORDINARIAS EN EL PERIODO 35
Tabla 24 INTEGRANTES COMITE IDU 37
Tabla 25 REUNIONES COMITE IDU EN EL PERIODO 38
Tabla 26 ACTAS DE VECINDAD DE INICIO LEVANTADAS EN EL PERIODO 39
Tabla 27 CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO 40
Tabla 28 ENTREGA DE COPIAS DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO EN EL PERIODO 40
Tabla 29 CONSOLIDAD DE ENTREGA DE COPIAS DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO 41
Tabla 30 Actas de vecindad de cierre 42
Tabla 31 ACTAS DE COMPROMISO EN EL PERIODO 43
Tabla 32 CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO ACTAS DE COMPROMISO 43
Tabla 33 ACCIONES DE FORMACIÓN EN ESPACIOS PÚBLICOS EN EL PERIODO 44
Tabla 34 ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA EN EL PERIODO 45
Tabla 35 CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE CULTURA CIUDADANA 45
Tabla 36 MANO DE OBRA NO CALIFICADA EN EL PERIODO 47
Tabla 37 DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE INICIO 49
Tabla 38 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE INICIO 50
Tabla 39 VOLANTES INFORMATIVOS ENTREGAFOS EN EL PERIODO 51
Tabla 40 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES INFORMATIVOS 52
Tabla 41 VOLANTES DE CONVOCATORIA ENTREGADOS EN EL PERIODO 52

Tabla 42 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓ DE VOLANTES DE CONVOCATORIA.....53
Tabla 43 AFICHES INFORMATIVOS DISTRIBUIDOS EN EL PERIODO 53
Tabla 44 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE AFICHES INFORMATIVOS 54
Tabla 45 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN INSTALADOS EN EL PERIODO EVALUADO 54

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Ubicación Cobertura de Localidades Grupo 5.....1

LISTADO DE ANEXOS

Anexo No 1. *Soportes verificación informes semanales.*
Anexo No 2. *Soportes trazabilidad de revisión y aprobación informes mensual No 7 del contratista*
Anexo No 3. *Soportes de gestion para el correcto funcionamiento de la plataforma Bachué durante el periodo No 7*
Anexo No 4 *Actas de Comité social periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023*
Anexo No 5 *Correspondencia recibida por la interventoría del del 21 de enero al 20 de febrero de 2023*
Anexo No 6 *Correspondencia enviada por la interventoría del 21 de enero al 20 de febrero de 2023*
Anexo No 7. *Lista de chequeo social periodo No 7*
Anexo No 8*. Informe mensual social No 7 del periodo comprendido del 21 de enero de al 20 febrero de 2023, versión 2. Consorcio GYA 035.*

Anexo No 9*. Seguimiento funcionamiento Punto IDU*

Anexo No 10 *Informe de manifestaciones ciudadanas aplicativo Bachué*
Anexo No 11*: Soportes de revisión de volantes informativos distribuidos en el periodo No 7*
Anexo No 12. *Reporte de cargues verificados en la plataforma Bachué durante el periodo No 7*

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se describen las actividades de seguimiento y verificación de la Interventoría, VELNEC S.A. y las actividades del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica realizadas por el Consorcio GYA 035, durante el período comprendido **del 21 de enero al 20 de febrero 2023**; siguiendo las especificaciones contempladas en el Apéndice H del Contrato y demás normas vigentes e inherentes al proyecto, verificando que el Contratista cumpla de acuerdo con los objetivos y alcances propuestos en los Términos de Referencia para el buen desarrollo del Contrato.

Lo anterior, en cumplimiento de lo establecido en los documentos contractuales del Contrato IDU-524-2022 celebrado entre el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO y VELNEC S.A. para realizar la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2".

El informe está estructurado en cinco (5) capítulos así:

- Numeral 1 Se presentarán los objetivos propuestos
- Numeral 2 Aspectos Generales del Proyecto
- Numeral 3 Seguimiento de la Interventoría a la gestión de diálogo ciudadano y comunicación estratégica del Contratista
- Numeral 4 Actividades del plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica
- Numeral 5 Conclusiones.

1. OBJETIVO GENERAL

Presentar las actividades desarrolladas en el componente de diálogo ciudadano del contratista para el periodo comprendido del **21 de enero al 20 de febrero de 2023** en lo concerniente a la elaboración de los productos sociales y la ejecución del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica contenidas en el Apéndice H, para la ejecución del contrato 522 de 2022 el cual tiene por objeto *"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"*

1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Asesorar, revisar, conceptuar sobre los productos contractuales e informe mensual presentados por el Consorcio GYA 035, de acuerdo con los lineamientos y tiempos establecidos en el Apéndice H.

- Revisar, aprobar y hacer el seguimiento del Plan de Diálogo ciudadano y Comunicación Estratégica del Contratista, conforme a lo establecido en el Apéndice H componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

- Presentar los indicadores de cumplimiento para la cuantificación y cualificación de las actividades desarrolladas por el Consorcio GYA 035, atendiendo a los procesos y lineamientos establecidos por el IDU.

- Especificar los informes y reportes generados por parte del Consorcio GYA 035 y la Interventoría para soportar la gestión desarrollada de acuerdo con las obligaciones y tiempos contractuales

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TABLA 1 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

Ítem	Descripción
No. Contrato	524 de 2022
No. de Licitación	IDU-CMA-SGDU-065-2021
Empresa	VELNEC S.A.
Dirección	Av. Carrera 86 No 51-66 Oficina 301
Objeto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2.
Plazo de ejecución (meses)	8 meses
Póliza de cumplimiento Entidad	No de póliza NB-100205988, expedida el 27 de abril de 2022 con vigencia hasta el 27 de diciembre de 2027
Póliza de Responsabilidad Civil	No de póliza NB-100045683 con vigencia desde el 27 de abril de 2022 con vigencia hasta el 27 de diciembre de 2027
Fecha de iniciación	8 de agosto de 2022
Fecha de terminación	7 de abril de 2023

TABLA 2 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO OBRA

Ítem	Descripción
No. Contrato	522 de 2022
No. de Licitación	IDU-LP-SGDU-035-2021 proceso de licitación pública.
Empresa	Consorcio GYA 035
Dirección	Carrera 70f #125b.43
Objeto	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2."
Valor contrato	$6.045.629.330
Plazo de ejecución (meses)	8 meses
Póliza de cumplimiento estatal	Póliza No 21-44-101383793 expedida el 9 de agosto de 2022 con vigencia desde el 8 de agosto de 2022 y hasta el 8 de octubre de 2028.
Póliza de Responsabilidad Civil	póliza No 21-40-101188651, expedida el 9 de agosto de 2022 con vigencia hasta el 9 de abril de 2023
Fecha de iniciación	8 de agosto del 2022
Fecha de terminación	7 de abril del 2023

TABLA 3 PROFESIONALES VINCULADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
Director de Interventoría	Ing. Carlos Libardo López Peñaloza
Residente técnico	Ing. Carlos Fernando Fernández Amórtegui
Residente SST	Ing. Marisol Arias Amórtegui
Residente Ambiental	Ing. Claudia Beltrán
Residente Social	T.S. Maria Claudia Navarro

TABLA 4 PROFESIONALES VINCULADOS AL CONTRATO DE OBRA

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
Director del proyecto	Ing. Carlos Rodríguez
Residente técnico	Ing. Carlos Rodríguez
Residente SST	Ing. Rubén Gómez
Residente Ambiental	Ing. Sonia Torres
Residente Social	TS. Jenifer Calderón
Auxiliar social	Soc. Maria José Pinzón

TABLA 5 PROFESIONALES APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL IDU

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
Supervisión técnica	Ing. Johnny Aldemar Urrea Restrepo
Apoyo a la supervisión técnica	Ing. Nelson Fabian Cepeda Álvarez
Supervisión social	Ing. Johnny Aldemar Urrea Restrepo
Supervisión ambiental	Ing. Nelson Fernando Gómez
Supervisión SST	Ing. Leidy Johana Quiroga

2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL DE LOS FRENTES DE OBRA

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) como entidad destinada a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura; no solo se encarga de la construcción, sino que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito. Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU.

Dado lo anterior, a través de los contratos de Interventoría integral que realizarán el seguimiento al contrato de obra cuyo objeto es DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO

DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C. – GRUPO 2. De esta manera se verificará que el contratista aplique la normatividad establecida por el Plan de Ordenamiento Territorial POT y ajustarse a los planes zonales, la(s) UPZ específica(s) donde se involucran los proyectos y los planes de regularización y manejo entre otros, involucrados dentro del área de cada intervención.

Por lo anterior, se presentan los frentes o lugar de ejecución de las actividades a realizar en general para el grupo 2, teniendo en cuenta que, de igual manera también dentro del plazo contractual se referenciaran las actividades desarrolladas en los frentes varios, tal como lo menciona el objeto del contrato 524-2022.

TABLA 6 SECTORES IDENTIFICADOS PARA INTERVENCIÓN DE PREDIOS

Anexo Técnico	Localización del tramo	Registro fotográfico	Localidad	Predios determinados en Anexo Técnico	RT intervenidos en el periodo	Nomenclatura	Fechas de intervención
1	Metro cable San Cristóbal Sur		San Cristóbal	130 predios	N.A	N.A	N.A
1	PROYECTO INTERSECCIÓN AV. RINCÓN.		Suba	7 predios	N.A	N.A	N.A
1	PUNTOS INESTABLES		Ciudad Bolívar, Tunjuelito, Rafael Uribe,	34 predios	49438	CARRERA 5 ESTE DIAGONAL 98B SUR	26/01/2023

Anexo Técnico	Localización del tramo	Registro fotográfico	Localidad	Predios determinados en Anexo Técnico	RT intervenidos en el periodo	Nomenclatura	Fechas de intervención
			Puente Aranda, Teusaquillo, Usme, San Cristóbal, Antonio Nariño, La Candelaria y Los Mártires				
					49312	AC 8 SUR 29B 42	27/01/2023
					54272	AK 30 0 16	14/02/2023
					49299	AC 8 SUR 29A 28	27/01/2023
					54263	KR 29B 0 16	30/01/2023
					12721	AK 86 6 27	06/02/2023
					13454	AC 6 91C 20	15/02/2023

Fuente imágenes: https://www.google.com/maps recuperada el 13 de septiembre de 2021

De acuerdo con el Anexo 1 – Anexo Técnico, los predios objeto del contrato serán única y exclusivamente aquellos que el supervisor le comunique al contratista. Para desarrollar las actividades propias del contrato en cada inmueble, el contratista debe tener presente que el inicio de las actividades estará sujeto a la entrega de los predios al Instituto de Desarrollo Urbano.

Ilustración 1. Ubicación Cobertura de Localidades Grupo 2



2.1.1 Localidades donde se ubica el contrato

TABLA 7 LOCALIDADES DONDE SE UBICA EL CONTRATO: DESCRIPCIÓN, LÍMITES, UPZ, BARRIOS Y HABITANTES

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
Candelaria	La localidad de La Candelaria de Bogotá es el corazón histórico y cultural de la ciudad. La Candelaria se encuentra enclavada dentro de la localidad de Santafé. Sus límites están determinados: Por el norte: El Eje ambiental, que sigue el antiguo cauce del río San Francisco. Se le conoce asimismo como Avenida Jiménez, y es una de las vías más tradicionales de la ciudad. Por el sur: la calle Cuarta. Por el occidente: la carrera Décima Por el oriente: la Avenida Circunvalar, subiendo la Carrera 4 Este y más al norte incluye todo el barrio Egipto y baja nuevamente hasta conectar con la avenida Jiménez en la estación del teleférico y funicular.	La UPZ de la localidad de San Cristóbal	No se realizaron intervenciones de Predios determinados por DTPD	**21.830**

[1] Sitio web https://bogota.gov.co/mi-ciudad/localidades. Consultado septiembre 2021

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
Puente Aranda	Puente Aranda es una localidad netamente urbana y cuenta con un área total de 1.731 ha. Divididas en 5 Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ), 3 son residenciales: Ciudad Montes, Muzú y San Rafael y 2 son predominantemente industriales: Zona Industrial y Puente Aranda. Para efectos del contrato IDU 522-2022, las actividades se centran en lo direccionado por la DTPD	La UPZ Muzú es un área densamente poblada, como información general tiene área total: 249,42 hectáreas, área urbanizada: 249,42, población: 68.774 (año 2002) - 74.105 (año 2005), densidad 276 habitantes / hectárea. El uso que predomina en la UPZ es el de vivienda, o como le llama el POT el residencial. Sin embargo, hay una fuerte presencia de comercio e industria de mediana y pequeña escala en gran parte de los barrios residenciales de la UPZ. La UPZ se conecta con importantes áreas de la ciudad y la región, como el área de actividad comercial e industrial a lo largo de la Autopista Sur, la Zona Industrial, el Centro Tradicional de la ciudad, el Restrepo, entre otras. cuenta con buenas condiciones de accesibilidad, gracias a las vías arteriales (algunas también troncales de Transmilenio) que la rodean y la atraviesan.	No se realizaron intervenciones predios determinados por DTPD	**231.090**
Localidad	**Descripción General**	**UPZ**	**BARRIOS AID**	**No. de Habitantes**
Los Mártires	Esta localidad tiene un promedio de 99.792 habitantes, localizados en 2 UPZ: La Sabana ubicada en el costado norte de la localidad y clasificada como una zona comercial y Santa Isabel localizada en el costado sur considerada una zona residencial consolidada. Para efectos del contrato IDU-522-2022 nos centraremos en las UPZ No.	La UPZ Santa Isabel se ubica al sur de la localidad de Los Mártires, tiene una extensión de 200 ha, equivalentes al 30,8% del total del suelo de esta localidad; de esta superficie 3 ha. corresponden a zonas protegidas. Esta UPZ limita, por el norte, con la avenida de Los Comuneros (calle 6); por el oriente, con la avenida Caracas (carrera 14); por el sur, con la avenida de La Hortúa (calle 1ª) y avenida Fucha (calle 8a sur), y por el occidente con la avenida Ciudad de Quito (carrera 30). La UPZ La Sabana se localiza en el norte de la localidad de Los Mártires; tiene una extensión de 451 ha., de las cuales 8 corresponden a suelo protegido.	No se realizaron intervenciones predios determinados por DTPD	**99.792**

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
	102 La sabana y 37 Santa Isabel.	Esta UPZ limita, por el norte, con la avenida de Las Américas y la calle 26; por el oriente, con la avenida Caracas (carrera 14); por el sur, con la avenida de Los Comuneros (calle 6), y por el occidente, con la avenida Ciudad de Quito (carrera 30).		
San Cristóbal	La localidad San Cristóbal actualmente se conforma por 211 barrios, de los cuales 166 se encuentran legalizados, 40 no legalizados y 5 en proceso de legalización, estas condiciones de ilegalidad ocasionan que la población no cuente con servicios públicos básicos como acueducto, alcantarillado, recolección de basuras y energía, además sus vías de acceso no son adecuadas y generalmente están ubicados en zonas de alto riesgo por remoción de masa y riesgo de inundación al ubicarse en la ronda de las quebradas. El 25% de barrios son urbanizaciones y el 15% de los apartamentos pertenecen a los estratos 2 y 3.	La UPZ más extensa es San Blas (400 ha), seguida de La Gloria (386 ha), los Libertadores (365 ha), Veinte de Julio (263 ha) y el Sosiego (235 ha)	Metro cable San Cristóbal Sur No se realizaron intervenciones predios determinados por DTPD	6.778.691 personas, en San Cristóbal habitan 404.385 lo que representa el 6% de la población total del distrito; distribuidos en 208.712 mujeres quienes aportan el 51.6% al total de la población de la localidad; y 195.673 hombres aportando 48.4%

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
Ciudad Bolívar	La localidad 19 de Ciudad Bolívar está ubicada en el sur de la ciudad limita con el municipio de Soacha al occidente, al norte con la localidad de Bosa, al oriente con Usme y Tunjuelito y al sur de nuevo con Usme, según datos de la Secretaría Distrital de Planeación. Tiene una extensión de 12.998,5 hectáreas de las cuales, según Planeación Distrital, Base de Datos Geográfica Corporativa-BDGC, 3238,1 hectáreas son de suelo urbano, 9608,4 de uso rural y 152,1de expansión.	Upz 63 El Mochuelo: comprende los barrios de la Lira, El Pedregal, Villa Jacky, Las Manas, Mochuelo Oriental Upz 64 Monte Blanco: El Mochuelo Brazuelos de Santo Domingo, Esmeralda, lagunitas, Paticos y Barranquitos UPZ 65 Arborizadora: Atlanta, Arborizadora Baja, La Playa, Madelena, Rafael Escamilla, Santa Helena, Santa Rosa Sur, Villa Helena, Casa Linda, La Coruña y las urbanizaciones protecho. UPZ 66 El Lucero: Las Acacias, Candelaria la nueva, Gibraltar, Colmena, La Casona, Juan José Rondón, San Luis Sur, San Fernando Sur, Santa Inés de las Acacias, Millan Los Sauces, Puerta del Llano, Hortalizas y El Recuerdo. UPZ 67 El Lucero: Álvaro Bernal Segura, Lucero Alto, Lucero Medio y Lucero Bajo, Domingo Lain, El Bosque, El Castillo, El paraíso Mirador, Bella Flor, La Torre, Estrella del sur, El Triunfo, Gibraltar Sur, Juan Pablo II, La Alameda, La Cabaña, La Escala, Las Manitas, Los Alpes, El satélite, Los Andes de Nutibara, La Estrella de Lagos, Ciudad Milagros, Compartir, Buena Vista, Marandú, Meiseen, Brisas del volador, México, Nueva Colombia, Naciones Unidas, Tierra Linda, Vista Hermosa, Villa Gloria, Capri. UPZ 68 El Tesoro: Arabia, Acapulco, Buenos Aires, Bogotá sur, Divino Niño, Casa de Teja, El Consuelo, El Tesoro, El Tesorito, El Mochuelo I, El Reflejo, La Cumbre, Los Duques, Inés Elvira Monterrey, Minuto de Maria, Ocho de Diciembre, Quiba, Potreritos, República de Venezuela, Republica de Canadá, San Rafael Sur,	No se realizaron intervenciones predios determinados por DTPD	**776.351**

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
		San Joaquín del Vaticano, Sotavento, Villa Diana López UPZ 70 Jerusalén: Arborizadora Alta, Bella Vista, Florida del Sur, Jerusalén, La Pradera, Las Brisas,		
Tunjuelito	Limita al norte con las localidades de Bosa, Kennedy y Puente Aranda, al sur con Usme, al oriente con la localidad Rafael Uribe, Uribe y Usme y al occidente con Ciudad Bolívar. Tunjuelito tiene una extensión de 1.062.33 hectáreas en donde predomina el estrato 2	Abraham Lincoln, San Benito, San Carlos, **Tunjuelito**.	Predios determinados por DTPD	**181 476 hab**.
Suba	Suba tiene una extensión total de 9.202 hectáreas, de las cuales 5.417 ha. se clasifican como suelo urbano y 3.785 ha. corresponden al suelo rural; dentro de estos dos suelos se localizan 1.469 ha. de suelo protegido.	Está compuesta por 12 UPZ: La Academia, Guaymaral, San José de Bavaria, Britalia, El Prado, La Alambra, Casa Blanca Suba, Niza, La Floresta, Suba, El Rincón y Tibabuyes y 1 UPR Chorrillos.	RT 6951 RT 6894 A RT 6971 RT 6965 RT6964	1 273 909 hab.

Fuente: sitio web https://bogota.gov.co/mi-ciudad/localidades. Consultado septiembre 2021

3. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA A LA GESTIÓN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DEL CONTRATISTA

3.1 DOCUMENTOS SOPORTE DE LA INTERVENTORÍA

Los documentos en los que se fundamenta la Interventoría para llevar a cabo la supervisión, verificación y acompañamiento a la gestión social del Consorcio GYA 035, son los siguientes:

- Contrato de obra IDU 522-2022 “demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios, en Bogotá D.C. – grupo 2.” y Apéndice H, obligaciones componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica.
- Contrato de Interventoría IDU 524-2022 “Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Legal, Social y SST -SGA para la “Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios, en Bogotá D.C - grupo 2”.
- Anexo 1 - Anexo Técnico Contratista e Interventoría
- Manual de Interventoría vigente versión 9.0
- Guía de gestión social para el desarrollo urbano sostenible del IDU versión 3.0

3.2 EQUIPO PROFESIONAL DE LA INTERVENTORÍA

Para efectos de las funciones que realiza la interventoría para el componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, se notifica que en este séptimo periodo de ejecución la profesional Social Maria Claudia Navarro Rodríguez, continúa ejerciendo las actividades se seguimiento y verificación del componente social del contrato No IDU 524-2022, desde su aprobación en el inicio del contrato, tal como lo indica la tabla No 8.

TABLA 8 EQUIPO DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRÁTEGICA DE LA INTERVENTORÍA SOCIAL

PERSONAL	COMUNICACIÓN INTERVENTORÍA	CONCEPTO IDU
Residente Social Maria Claudia Navarro	La Interventoría mediante comunicación con radicado IDU 20225260840732 de fecha 5 de mayo de 2022, radica ante la entidad, la hoja de vida de la profesional social de la Interventoría para revisión y concepto.	IDU DTDP 20223250359911 informa que la profesional cumple con lo exigido contractualmente, de fecha 06 de junio de 2022

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

3.3 PERSONAL DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DEL CONSORCIO GYA 035

Durante este séptimo periodo de ejecución, la interventoría verificó que se presentaron cambios con el personal que integra el componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica del Consorcio GYA 035, el cual fue aprobado inicialmente por el IDU el 14 de junio de 2022, mediante comunicado con consecutivo DTDP 20223251158971, con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones establecidas en el apéndice H.

Sin embargo, el 3 de febrero de 2023, e Consorcio GYA 035 presenta cambio de hoja de vida de la auxiliar Lisa Pinto, por la auxiliar social Maria José Pinzón mediante comunicado IDU522-075-2023, quien es aprobada por la interventoría mediante el comunicado 00.20.23GTC-CI-IDU, el mismo 3 de febrero de 2023, este comunicado será adjunto en el anexo No 6 relacionado con la correspondencia enviada por la interventoría durante este corte.

A continuación, en la tabla No 9 se especifican los nombres de las profesionales que integran, el equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del Consorcio GYA 035, teniendo en cuenta su porcentaje de dedicación.

TABLA 9 EQUIPO DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRÁTEGICA DEL CONTRATISTA

Cargo	Nombre	Categoría	Dedicación
Residente social	T.S. Jenifer Francesca Calderón Ángel	7	100%
Auxiliar social	Soc. Maria José Pinzón	8	100%
Total		2	

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

3.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS GENERALES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

Se realizaron en el séptimo periodo de ejecución del contrato las siguientes actividades de acompañamiento social a las actividades técnicas ejecutadas del 21 de enero al 20 de febrero de 2023, las cuales tuvieron que ver con:

Procesos de demolición

- ***Localidad de Mártires***

Se continua con las actividades de demolición en el frente de la inter estación 9, ubicada en el barrio Santa Isabel, por tal motivo se verifica que la gestion informativa del equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del contrato 522-2022, así como de atención ciudadana fuera efectiva y cumpliera con los requerimientos del apéndice H, por tal motivo durante este séptimo periodo, la interventoría aprueba actualización del volante No 10, para realizar entrega de piezas informativas a los residentes del sector, lo cual tuvo que ver con la intervención de los siguientes RT'S 49312, 54272, 49299, 54263.

Procesos de mantenimiento y conformación de jarillones

- ***Localidad de Kennedy***

- De igual manera se realiza actividad de mantenimiento, relaciona con poda y jarillones en la localidad de Kennedy, para los RT´s 12721, ubicado en AK 86 6 27 13454 ubicado en AC 6 91C 20
-

3.5 PRODUCTOS SOCIALES CONTRACTUALES

El plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, metodología de actas de vecindad e informe social de contratos previos, son formalizados en el periodo No ,3 el cual se ejecutó del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2022, recibiendo comunicación de aprobación por parte del IDU, el 14 de octubre de 2022, de los documentos sociales contractuales del contrato 522-2022 mediante consecutivo **DTDP 2022325166964l,** el cual tiene por asunto **"***ENVIO RESPUESTA AL RADICADO 20225261603442."*

Dicho lo anterior es importante mencionar que para el informe mensual No 7, no se realiza ninguna actualización a esta documentación por lo cual a continuación, en la tabla No 10,

se da a conocer consolidado de revisión, seguimiento y aprobación realizado por esta interventoría a los documentos en el inicio del contrato, los cuales enmarcan la metodología que se definió para realizar la gestion social en cada una de las intervenciones que se ejecuten en cada corte.

TABLA 10 SEGUIMIENTO PRODUCTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA

Producto	Versión	Revisión Interventoría	Actividades de seguimiento
1. Plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica y cronograma	Versión 2.0	Se radica respuesta de aprobación el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica el día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524	Aprobación por parte del IDU, el 14 de octubre de 2022 mediante comunicado **DTDP 20223251669641**
2. Metodología de actas de vecindad	Versión 2.0	Se radica respuesta de aprobación el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica el día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524	
3. Informe de análisis social de contratos previos	Versión 2.0	Se radica respuesta de aprobación el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica el día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524	
4. Informe de la etapa previa al inicio de las demoliciones.	Versión 2.0	Se radica ante el contratista la aprobación del primer informe mensual a través del comunicado 0021.22 GTC CI-IDU-524, el 19 de septiembre de 2022.	- Revisión de la documentación vía correo electrónica previamente Elaboración de comunicado emitiendo la aprobación

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

3.6 SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS DEL PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

A continuación, se presenta la descripción de las actividades verificadas por el área de gestión de diálogo ciudadano y comunicación estratégica de la Interventoría del presente contrato a las actividades ejecutadas por el contrato No IDU 522-2022.

3.6.1 Línea estratégica del diálogo ciudadano

A) PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA	**PUNTO IDU**	La interventoría realiza desplazamiento, al *Punto IDU el 13 de febrero de 2023, donde se* constata que el espacio físico para atención de la comunidad se encuentra dotado con los siguientes elementos requeridos en el apéndice H: •Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 21" con filtro y con los programas de office (Word, Excel, PowerPoint) AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB para transporte. • Línea telefónica exclusiva con contestador automático, • Cartelera informativa tipo IDU • Archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista. • Impresora • Silla ergonómica y escritorio para la persona encargada de la atención. • Espacio para reunión de seis personas con seis sillas disponibles. • Piezas de información, planos, afiches y demás información pertinente para el proyecto
	VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO A PQRSD	En el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 se realizó seguimiento a la apertura de nuevas PQRSD dentro del desarrollo del contrato, para lo cual mediante los seguimientos de la interventoría en comités sociales y plataforma Bachué, así como en los acompañamientos en campo, se valida que se registran cuatro (4) afectaciones en el frente de Santa Isabel, de las cuales se generaron tres (3) el 23 de enero de 2023 y una (1) el 30 de enero de 2023 , por tal motivo se verifica el trámite de atención para dar cierre a las mismas, corroborando los compromisos establecidos entre el contratista y el ciudadano relacionado.
	RECORRIDOS URBANOS	Durante el periodo el contratista, programaron cuatro (4) recorridos urbanos, los días 31 de enero, 7 y13 de febrero de 2023 en los frentes ubicados en la localidad de Mártires barrio Santa Isabel con localización en la calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30, donde se realizaron actividades de demolición, y en la localidad de Kennedy en el sector de Patio Bonito para actividades de mantenimiento. Para lo anterior la interventoría verifica mediante comités sociales los formatos correspondientes y acompañamiento en campo, firmando los mismos como evidencia de aprobación, los cuales se encuentran adjuntos en el anexo No 1, del informe del contratista, el

		cual se encuentra como anexo No 8 en el informe de la interventoría.
	ATENCIÓN A VEEDURÍAS CIUDADANAS	Durante el periodo No 7 no se llevó a cabo atención a veedurías.

B) PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**REUNIONES PARTICIPATIVAS**	
	Reuniones de inicio	- Se verificó que no se programaron ni se ejecutaron reuniones de inicio, debido a que no se realizó requerimiento por parte del IDU, ni se presentó dicha necesidad
	Reuniones de Finalización	- Se verificó que no se programaron ni se ejecutaron reuniones de finalización debido a que no se realizó requerimiento por parte del IDU, ni se presentó dicha necesidad
	Reuniones extraordinarias	- Durante el periodo reportado en el presente informe, se llevaron a cabo dos (2) reuniones extraordinarias en las siguientes fechas: - El 02 de febrero nuevamente al JAL (Junta de Acción Loca) de Suba, cita a reunión de ediles y contratos de entidades que participan en proyectos de mejoramiento en la localidad, para resolver dudas e inquietudes, por tal motivo por solicitud del IDU, asisten tanto el contratista del contrato IDU 522-2022 e interventoría 524-2022, quienes hacen parte del grupo 2, tal como lo estipula el objeto contractual. Y de igual manera asisten las partes del grupo 1. - El 17 de febrero de 2023, por solicitud directa de la supervisión del contrato fue necesario realizar reunión extraordinaria, debido a afectación reportadas de ciudadano que reside en el barrio Santa Isabel, y quien manifestó afectación en el accedo de la vivienda. Lo anterior fue verificado mediante comités sociales y acompañamiento a estos procesos informativos.
	Comité IDU	- Se corrobora que el contratista no conformó ni se ha llevado a cabo comité IDU, durante el periodo evaluado, sin generar ningún incumplimiento, ya que las intervenciones realizadas por su duración en terreno no tienen el alcance para llevar a cabo dicha actividad mensualmente, tal como lo indica el apéndice H.
	Otras reuniones	- No aplica para este periodo.

	solicitadas por el IDU	
C) PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS	**ACTAS**	
	Actividades de protección inmuebles y población aledaña a demoliciones	Durante la ejecución del séptimo periodo de ejecución el cual comprende del 21 de enero al 20 de febrero de 2023, en lo seguimientos realizados por esta interventoría se verifico que no fue necesario realizar un inventario predial, tanto para las actividades de demolición del frente de Santa Isabel, debido a que estas fueron culminadas y en el sector de Patio Bonito, las actividades que se desarrollaron con relación a la distancia entre viviendas no generaban ningún tipo de riesgo para levantamiento de actas de vecindad como medida preventiva
	Actas de vecindad	Durante el periodo comprendido entre el 21 de enero al 20 de febrero de 2023, se corrobora través de los acompañamientos realizados al contratista tanto en recorridos como en comités sociales que no se requirió realizar ningún tipo de levantamiento de acta de vecindad
	Actas de compromiso	- La interventoría verifico que el contratista no establece actas de compromiso durante este quinto periodo, debido a que no se presentó la necesidad
D) PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA	**ACCIONES DE FORMACIÓN**	
	Acciones de formación prevención de accidentes	No se llevaron a cabo durante el periodo evaluado
	Acciones de formación a empleados de obra	La interventoría realiza verificación de séptima capacitación a empleados el 20 de febrero de 2023 con la temática relacionada “métodos de resolución de conflictos en el ámbito laboral” la cual cumple según calificación de lista de chequeo No 7.
D) PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD	**GESTION Y CONTRATACIÓN**	
	Gestión interinstitucional	En el periodo evaluado, no se ha requerido la gestión de la articulación interinstitucional.
	Contratación MONC	Durante el periodo del informe reportado se verifico que se generaron un total de quince (15) empleos, de los cuales seis (6) personas desempeñan labores de personal de Mano de obra Calificada; y siete (7) desempeñan labores específicas de personal de Mano de obra No calificada. De estas siete (7) personas, tres (3) viven en las localidades, en las que se ubican los puntos de intervención del contrato.

3.6.2 Línea estratégica de comunicación estratégica

A. PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO	**Volantes de inicio**	Durante el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023, la interventoría verifico mediante la realización de comités sociales, y acompañamiento de recorridos urbanos que el contratista no realiza la distribución de volante de inicio tipo IDU.
	Afiches de inicio	Durante el periodo comprendido se realizó verificación de instalación de afiches para apertura de nuevos Puntos Satélites de información, y se confirma mediante recorridos urbanos y comités sociales que no se tuvo la necesidad de implementar afiches nuevos.
	Volantes informativos	La interventoría durante este séptimo periodo realiza la verificación de la distribución de cuarenta y un (41) volantes informativos, de los cuales treinta y nueve (39) fueron específicamente para notificar el inicio de actividades a la comunidad del sector de Patio Bonito mediante el volante No 23 , el cual relaciona los mantenimientos programados ubicados en AK 86 6 27, y dos (2) volantes para iniciar con la notificación de cierre de actas de vecindad en el sector de Santa Isabel ubicado en la Calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30 en la localidad de Los Mártires para los RT´s 49312, 54272, 49299 y 5426 el volante No 20 • **Localidad de Mártires- Santa Isabel** Volante No 20: el contratista distribuye dos (2) volantes de notificación de actividades de actas de vecindad de cierre en este frente de obra 25/01/2023: 2 • **Localidad de Kennedy, sector de Patio Bonito** Volante No 23: El contratista distribuye treinta y nueve (39) volantes de inicio de actividades el 7 y 13 de febrero de 2023, que notifican el inicio de las actividades de mantenimiento para los RT´s 12721, 13454 7/02/2023: 25 13/02/2023:14
	Volantes y/o convocatorias	Se verificó que no se elaboraron ni divulgación de volantes de convocatoria, debido a que no se presentó la necesidad de realizar este proceso durante el periodo evaluado.

	Puntos Satélites de Información-	Se corrobora que no se realizaron actualizaciones ni instalaciones de nuevos Puntos Satélites de Información
	Medios de comunicación	- La Interventoría verificó que el contratista dispusiera una cuenta de correo electrónico para uso exclusivo de la recepción de inquietudes de la comunidad, teniendo en cuenta los parámetros establecidos por la oficina de atención al ciudadano OTC, a través de la cual se realizará la difusión de las piezas de divulgación a la comunidad. Correo electrónico Punto IDU: atencionalciudadano522@gmail.com Teléfono de contacto: 317 740 48 68
	Tecnologías de la información y comunicación	No se verifico gestión de este ítem durante el periodo evaluado, debido a que no se programó ni se presentó la necesidad de implementar esta actividad durante el periodo evaluado

3.7 REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN CON EL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

3.7.1 Soportes de gestión

La Interventoría revisó los soportes de gestión del contratista, verificando que cumplan con lo establecido en los términos de referencia.

3.7.2 Reportes periódicos

La Interventoría revisó los informes semanales enviados vía correo electrónico por el contratista, realizando las respectivas observaciones y complementaciones.

TABLA 11 RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES DEL CONTRATISTA

No	PERIODO REPORTE SEMANAL	FECHA DE ENTREGA
23	del 16 al 22 de enero de 2022	23 de enero de 2022
24	del 23 al 29 de enero de 2023	30 de enero de 2023

No	PERIODO REPORTE SEMANAL	FECHA DE ENTREGA
23	Del **30 de enero al 5 de febrero** de 2023	6 de febrero de 2023
24	Del 6 de febrero al 12 de febrero de 2023	13 de febrero de 2023
25	Del 13 al 19 de febrero de 2023	20 de febrero de 2023

Fuente: Velnec S.A.

Anexo No 1. *Soportes verificación informes semanales.*

3.7.3 Informes mensuales

Como parte del cumplimiento del diligenciamiento de la plantilla de este informe, y respondiendo a lo requerido por la entidad de evidenciar el estado del total de los informes que se han llevado a cabo a la fecha, a continuación, se relaciona el consolidado de estos documentos hasta el informe mensual No 7 del componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del contrato IDU522-222, lo cual permite demostrar que todos los reportes del contratista se encuentran aprobados por la interventoría en su totalidad para el consorcio GYA 035.

Nota: *para evidenciar la trazabilidad de verificación de las actividades que se llevaron a cabo por parte de la interventoría para este corte No 7, se adjuntan, en el anexo No 2, los oficios que demuestran que los soportes que se presentan en este informe se encuentran con concepto de revisión antes de su radicación al canal de comunicaciones oficial del IDU, los cuales corresponden a fechas posteriores de haber ejecutado todas las gestiones pertinentes hasta la fecha de cierre de este corte la cual fue 20 de febrero de 2023.*

TABLA 12 RELACIÓN DE INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA A LA INTERVENTORÍA	RADICADO DE APROBACIÓN
Informe No 1 del 8 al 20 de agosto de 2022	IDU-522-019 Del 26/08/2022	**0021.22 GTC CI-IDU-524** Del 2/09/2022
Informe mensual No 2 del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2022	IDU-522-028 26/09/2022	**0045.22 GTC CI-IDU-524** Del 3 de octubre de 2/10/2022
Informe mensual No 3 del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2022	IDU-522-041 2/11/2022	**0061.22 GTC CI-IDU-524** Del 11/11/2022

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA A LA INTERVENTORÍA	RADICADO DE APROBACIÓN
Informe mensual No 4 del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2022	IDU-522-053 30/11/2022	**0070.22 GTC CI-IDU-524** Del 30/11/2022
Informe mensual No 5 del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2022	IDU-522-065 10/01/2022	**0014.23 GTC CI-IDU-524** Del 30/01/2023
Informe mensual No 6 del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	IDU-522-079 11/02/2023	**0026.23 GTC CI-IDU-524** Del 14/02/2023
Informe mensual No 7 del 21 de enero al 20 de febrero de 2023	IDU-522-086 11/02/2023	**Observaciones**0031.23 GTCCI-IDU-524 Del 28/02/2023 **Aprobación** 0044.23 GTC CI-IDU-524 Del 28/03/2023

Fuente: Velnec S.A.

Anexo No 2. *Soportes trazabilidad de revisión y aprobación informes mensual No 7 del contratista*

3.7.4 Sistemas de información Bachué

Teniendo en cuenta las funciones que debe implementar la interventoría, con base a la gestión de la plataforma Bachué, no solo de revisión de los cargues sino de garantizar que este software funcione correctamente, la interventoría realizo seguimiento al cargue de la documentación, revisión de los archivos correctos que se validaron previamente en comités sociales mediante el registro de la firma de a interventoría.

De esta manera para el presente periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023, a continuación, se describen las acciones realizadas

- Se requiere al contratista en el comité social del 13 de febrero de 2023, se evidenciará la respuesta al avance y cierre de las siguientes PQRSD, teniendo en cuenta que se encontraban siete (7) vecindad, y en respuesta a las alertas de defensor del ciudadano que arroja la plataforma Bachué, fue necesario que la interventora hiciera seguimiento exhaustivo, al motivo por el cual el contratista no había hecho efectivo el trámite de cierre. De acuerdo con lo anterior, se adjunta cuadro resumen, donde se detallan las especificaciones de cada una atención ciudadana pendiente de cierre.

ID	Ciudadano	Motivo	Dirección y frente	Fecha de creación	Fecha de vencimiento
230593	Wilfredo, Rodríguez, 79689168	Se presentan fisuras en los muros de material de ladrillo a la vista y cemento.	CL 8 S 29 B 50	30/01/2023	13/02/2023
230064	JUAN MARTIN, CLAVIJO, 79544323	Se presentan fisuras en el muro de acceso al segundo piso	CL 1 27 A 45	23/01/2023	06/02/2023
230061	DIANA , GARCIA, 53118934	Fisuras en el piso 1 , 2 y 3 en la entrada de la vivienda , en el muro subiendo la escalera hacia el segundo piso y en la habitación en la entre placa	KR 29 B BIS 0 48 3016789395	23/01/2023	06/02/2023
229388	BENJAMIN, GUERRERO, 79399230	Con la demolicion del predio aledaño se fracturaron una teja con clarabolla, las cuales se encuentran pintadas de blanco	CL 1 29 C 71 3202658974	16/01/2023	30/01/2023
229383	JENNIFER, RAMIREZ, 1014176753	Se presenta una fisura en el muro de la sala y en el de la habitación de la parte trasera del apartamento, también por la vibración se vencen unos vidrios de la puerta de acceso al apartamento.	KR 29 B 0 25 3202503547	16/01/2023	30/01/2023
229377	CAROLINA, SANDOVAL, 52831097	Se evidencia que en el predio que se encuentra bajo la responsabilidad del	3165963412	16/01/2023	30/01/2023

		IDU, el día que el predio es entregado al contratista presenta una fuga de agua lo que generó un daño en el techo, se desprendió la pintura y tienen una gotera.			

- Por otro lado, la interventoría, mediante correo electrónico adjunta cuadro resumen de la revisión de los ID, por programa con el fin de aprobar o emitir observaciones al contratista para su subsanación.

- Se gestiona entre el contratista y la interventoría la eliminación de ID, con la oficina de relacionamiento de servicio a la ciudadanía

A continuación, se adjuntan los soportes de las actividades descritas para este ítem

Anexo No 3. *Soportes de gestion para el correcto funcionamiento de la plataforma Bachué durante el periodo No 7*

3.7.5 Informe final de gestión

No aplica para el presente periodo.

3.8 PRODUCTOS GENERADOS POR LA INTERVENTORÍA

3.8.1 Plan de acción social

Para el presente corte, correspondiente al informe mensual No 7, dentro de las actividades ejecutadas en el periodo comprendido del 21 de enero al 20 de febrero de 2023, no se tuvo la necesidad ni se recibió ningún requerimiento por parte de la entidad para llevar a cabo algún tipo de actualización para el plan de acción social del Contrato IDU No 524-2022, el cual tiene como propósito describir la metodología de supervisión y acompañamiento de las actividades llevadas a cabo por el contrato IDU No. 522 de 2022.

Nota: es importante aclarar que este fue aprobado el pasado el 14 de octubre de 2022 por parte del IDU, mediante el comunicado DTDP 2022325166963.

3.8.2 Informe semanal

La dinámica para consolidar los informes semanales es que el contratista realice la entrega de estos el primer día del inicio de cada semana, frente a lo cual el componente de diálogo ciudadano de la interventoría realiza la revisión y aval respectivo de este, para que sea entregado al IDU en un formato consolidando con la información de todos los componentes.

Durante el periodo evaluado, se entregaron cinco (5) informes semanales los cuales se encuentran relacionados en la tabla No 11, donde se especifica periodo reportado y fecha de entrega y la revisión de los mismo se encuentra evidenciada en el anexo No 1.

3.8.3 Informes mensuales

La dinámica para presentar los informes mensuales de esta interventoría es la siguiente: dentro de los quince (15) días hábiles contados a partir de la fecha de aprobación del corte mensual del contrato del Consorcio GYA 035, la Interventoría presentará al IDU el informe mensual de gestión social.

Se relaciona a continuación la trazabilidad de los informes mensuales de la Interventoría, radicados a la fecha, teniendo en cuenta las diferentes versiones presentadas para los mismos, con base a la subsanación de las observaciones solicitadas por la supervisión y el apoyo a la supervisión del IDU.

TABLA 13 RELACIÓN DE INFORMES MENSUALES DE LA INTERVENTORÍA

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA AL IDU	RADICADO DE APROBACIÓN
Informe No 1 Versión No 1 del 8 al 20 de agosto del 2022	ORFEO 20225261877332	Se generan observaciones por parte del apoyo a la supervisión del IDU, mediante comunicado DTDP 20223251770401
Informe No 1 Versión No 2 del 8 al 20 de agosto del 2022	ORFEO 20225262086792	Se generan observaciones por parte del apoyo a la

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA AL IDU	RADICADO DE APROBACIÓN
		supervisión del IDU, mediante comunicado DTDP 20223251806771
Informe No 1 Versión No 3 del 8 al 20 de agosto del 2022	ORFEO 20235260067242	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 20233250136831
Informe No 2 Versión No 1 del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2022	ORFEO 20225262006942	Se generan observaciones por parte del apoyo a la supervisión del IDU, mediante comunicado DTDP 20223251889471
Informe No 2 Versión No 2 del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2022	ORFEO 20225262086132	Se generan observaciones por parte del apoyo a la supervisión del IDU, mediante comunicado DTDP 20223251889471
Informe No 2 Versión No 3 del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2022	ORFEO 20235260068322	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 20233250136851
Informe No 3 Versión No 1 del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2022	ORFEO 20235260519572	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 20233250508111
Informe No 4 Versión No 1 del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2022	ORFEO 20233250791161	Se reciben observaciones por parte del IDU
Informe No 4 Versión No 2 del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2022	ORFEO 20235260814782	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 20233250892141
Informe mensual No 5 Versión No 1 del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2022	ORFEO 20235260969712	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de comunicado DTDP 202332501115361
Informe mensual No 5 Versión No 2 del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2022	ORFEO 202352601072742	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 202332501338691

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA AL IDU	RADICADO DE APROBACIÓN
Informe mensual No 6 Versión No 1 del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	ORFEO 202352601222352	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de comunicado DTDP 202332501338131
Informe mensual No 6 Versión No 2 del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	ORFEO 2023352601410922	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP **202332501467151**
Informe mensual No 7 Versión No 1 del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	ORFEO 202352601292362	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de comunicado DTDP**202332501407381**
Informe mensual No 7 Versión No 2 del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	ORFEO 202352601476892	**Pendiente de respuesta**

Fuente: Velnec S.A.

3.8.4 Informe final

No aplica para el presente periodo

3.8.5 Aplicativo Bachué

Se encuentra descrito en el estado actual de la plataforma Bachué, de acuerdo con los cargues realizados por el contratista, y revisiones realizadas por la interventoría, así como en las gestiones descritas en el ítem 3.7.4

3.8.6 Comités de seguimiento

El seguimiento del desempeño del Contratista y de la Interventoría se verifica en los respectivos comités técnicos citados por la supervisión IDU del contrato a los cuales deben asistir los profesionales descritos en la tabla No 3 de la interventoría y tabla No 4 del contratista.

Para el periodo reportado no se lleva a cabo comité general de obra

En cuanto a los comités sociales que programa la Residente Social de la interventoría, como parte del cumplimiento de sus responsabilidades, para el periodo evaluado llevaron a cabo dos (2) comités sociales de seguimiento los días 13 y 20 de febrero de

2023, donde a través del diligenciamiento de las actas correspondientes se reporta al IDU los avances, aciertos e inconvenientes identificados en la ejecución de las obligaciones de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, para la ejecución de las actividades designadas en el apéndice H para el área social del contrato de obra IDU 522-2022

TABLA 14 COMITES DE SEGUIMIENTO EN EL PERIODO

No.	Tipo de Comité de Seguimiento	Fecha
1	13 de febrero de 2023	Comité Social
2	20 de febrero de 2023	Comité Social

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

A continuación, en el anexo No 4, se adjuntan las actas de los comités sociales relacionados en la tabla No 14,

Anexo No 4 *Actas de Comité social periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023*

3.8.7 Mesas de trabajo

No se requirieron en el periodo

3.8.8 Otras reuniones – capacitaciones

Durante el periodo no se requirieron.

3.9 CORRESPONDENCIA

3.9.1 Correspondencia recibida

A continuación, se relacionan las comunicaciones recibidas en el periodo comprendido del 21 de enero al 20 de febrero de 2023.

TABLA 15 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORÍA

Fecha	Comunicación	Referencia
27 de enero de 2023	IDU-522-079-2023	Solicitud de revisión informe mensual No 6 Vo 0
31 de enero de 2023	DTDP 20233250136831	Aprobación informe mensual No 1
31 de enero de 2023	DTDP 20233250136851	Aprobación informe mensual No 2
3 de febrero de 2023	IDU-522-075-2023	Presentación hoja de vida auxiliar social
11 de febrero de 2023	IDU-522-079-2023	Observaciones informe mensual No 6

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

Anexo No 5 *Correspondencia recibida por la interventoría del del 21 de enero al 20 de febrero de 2023*

3.9.2 Correspondencia enviada

A continuación, se relacionan las comunicaciones remitidas por parte de la interventoría durante el periodo comprendido del *del* 21 de enero al 20 de febrero de 2023.

TABLA 16 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA REMITIDA POR LA INTERVENTORÍA

Fecha	Comunicación	Referencia
30 de enero de 2023	0014.23 GTC CI-IDU-524	Aprobación Mensual No 5 Componente de Diálogo Ciudadano versión 1.0 Consorcio GYA 035.
31 de enero de 2023	0016.23 GTC CI-IDU-524	Respuesta al comunicado IDU-522-072 con asunto Informe área social No 6
03 de febrero de 2023	0020.23 GTC CI-IDU-524	Respuesta de aprobación hoja de vida auxiliar social

14 de febrero de 2023	0014.23 GTC CI-IDU-524	Respuesta al comunicado IDU-522-079 con asunto Observaciones informe mensual No 6

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

Anexo No 6 *Correspondencia enviada por la interventoría del 21 de enero al 20 de febrero de 2023*

3.10 VALORACIÓN DEL DESEMPEÑO SOCIAL DEL CONTRATISTA

La Interventoría para calificar el desempeño social del contratista se basa en los resultados de las inspecciones semanales de seguimiento realizados, mediante acompañamientos de recorridos urbanos, revisión de los documentos cargados en la plataforma Bachué, comités sociales, los cuales arrojan los resultados de cumplimiento, según los indicadores de la lista de chequeo propuesta en el pliego de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

La evaluación de desempeño del contratista se hace mensualmente y corresponde al promedio de las calificaciones semanales, por tal motivo para este quinto periodo *del 21 de enero al 20 de febrero de 2023*, la calificación del contratista fue del 100%, puesto que se cumplió con cada uno de los requerimientos realizados por el IDU, en cada una de las programaciones semanales, lo cual fue verificado por esta interventoría.

Anexo No 7. *Lista de chequeo social periodo No 7*

4. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Para evidenciar la trazabilidad de las gestiones realizadas durante el corte evaluado, se adjunta en el anexo No 8 el informe mensual No 7, del área social del contrato de obra No 522-2022, aprobado previamente por esta interventoría, con el fin de ampliar la información de los procedimientos ejecutados para el corte evaluado, y como parte de la responsabilidad del manejo de la información la Residente Social del contrato de interventoría 524-2022, adjunta los oficios que demuestran que los soportes que se presentan en este informe se encuentran con concepto de revisión antes de su radicación ante el Instituto de Desarrollo Urbano, aclarando que los comunicados generados por las partes corresponden a fechas posteriores de haber ejecutado todas las gestiones pertinentes hasta la fecha de cierre de este corte la cual fue hasta el 20 de febrero de 2023.

Teniendo en cuenta lo anterior este proceso de revisión del informe mensual No 7 del Consorcio GYA 035 inicia con la primera verificación de gestiones reportadas y

anexos de la versión No 0, remitida por el contratista el 25 de febrero de 2023, mediante oficio IDU-522-086 con asunto Informe área social No 7, el cual tuvo respuesta por parte de esta interventoría, el 28 de febrero de 2023 mediante el comunicado 0031.23 GTC CI-IDU-524, donde se envían las observaciones identificadas a esta versión; por lo anterior el contratista presenta un segundo radicado el día 3 de marzo de 2023 con los ajustes solicitados, y la interventoría en respuesta aprueba esta versión final mediante comunicado 0044.23 GTC CI-IDU-524.

Nota: Los anteriores comunicados, se encuentran relacionados en el anexo No 2.

En este orden de ideas en el anexo No 8 se adjunta el informe mensual No 7 aprobado para el consorcio GYA 035

Anexo No 8*. Informe mensual social No 7 del periodo comprendido del 21 de enero de al 20 febrero de 2023, versión 2. Consorcio GYA 035.*

4.1 LÍNEA ESTRATÉGICA DEL DIÁLOGO CIUDADANO

Esta línea estratégica articula los programas y acciones de diálogo, conversación y relacionamiento con la comunidad para potenciar los efectos positivos del proyecto a través de mecanismos y acciones que complementan la transformación física y espacial de los territorios, con cambios sociales y culturales en torno al desarrollo urbano.

Agrupa los programas de: servicio a la ciudadanía; diálogo y participación ciudadana; acompañamiento a actividades técnicas; cultura ciudadana y gobernanza para la movilidad.

4.1.1 Programa de servicio a la ciudadanía

Enfocado en la atención y servicio a la ciudadanía con el objetivo atender, gestionar y tramitar las PQRSD de la ciudadanía de manera eficaz, veraz y oportuna para generar confianza en la ciudadanía y promover mecanismos adecuados de diálogo en torno al proyecto.

4.1.1.1 Sistema de Gestión de PQRS, gestión social, participación ciudadana y datos abiertos – Sistema Bachué

En este séptimo periodo, se adjunta en el anexo No 3, el soporte de verificación de la interventoría, sobre el reporte de las gestiones adelantadas con relación a la apertura de las cuatro (4) PQRSD, las cuales se generaron tres (3) el 23 de enero de 2023 y una (1) el 30 de enero de 2023, las cuales fueron cerradas dentro del mismo periodo evaluado.

La interventoría, por su lado realizo proceso de seguimiento respectivo mediante comités sociales correos electrónicos y dentro de las anotaciones en la plataforma Bachué, dado que el contratista no cumplió con los tiempos requerido en el sistema de *Bogotá te escucha,* para responder ante las afectaciones a la ciudadanía a causa de las actividades de demolición el sector de Santa Isabel
.

Por otro lado, las tres (3) PQRSD, con fecha de apertura del 16 de enero de 2023, perteneciente al pasado sexto periodo de ejecución del contrato IDU522-2022, se logran cerrar dos (2), quedando pendiente una (1).

4.1.1.2 Punto IDU

Durante este séptimo periodo, se verifico el funcionamiento del punto IDU de acuerdo con los requerimientos establecidos contractualmente en el apéndice H, por tal motivo la interventoría con el fin de evidenciar las instalaciones del Punto IDU del contrato 522-2022, realiza visita de seguimiento, mediante la cual se constató la dotación personal, identificación de este, así como de las oficinas para realizar una atención efectiva a la comunidad, en caso de requerirse.

Con base a lo anterior, se desglosan los elementos con los que cuenta con el contratista como dotación de esta oficina para atención a la comunidad:

- Líneas telefónicas exclusivas: Se cuentan con línea celular exclusiva para la atención de la comunidad, tanto para la atención en el Punto IDU como para los recorridos urbanos cuyo número es 317 740 48 68
- Cartelera informativa,
- Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 21” con filtro y con los programas de office instalados (Word, Excel, PowerPoint) AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB para transporte.
- Archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista.
- Impresora
- Silla ergonómica y escritorio para la persona encargada de la atención.
- Espacio para reunión de seis personas con seis sillas disponibles

- Las piezas de información, planos, afiches y demás información pertinente para el proyecto, se aprobaron de igual forma por parte del IDU.

Adicional a lo anterior, la atención a la ciudadanía se está realizando, a través de los canales de atención del Consorcio GYA 035 para el Contrato IDU-522-2022, los cuales se relacionan a continuación:

TABLA 17 IDENTIFICACIÓN DE PUNTO IDU

Localidad	Barrio	Dirección	Línea de atención	Correo electrónico	Horario de atención
Engativá	Villa Gladys	Transversal 112 B Bis A No. 64-69	317 740 48 68	atencionalciudadano522@gmail.com	Lunes a viernes de 7:00 am a 12:00 m y de 2:00 pm a 5:00 pm





Fuente: VELNEC S.A.

***Anexo No 9**. Seguimiento funcionamiento Punto IDU*

Así mismo dentro de las verificaciones realizadas en el programa de servicio a la ciudadanía, la interventoría, valida dentro del periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023, se totalizan en la duración del contrato hasta la fecha, nueve (9) procesos de atención ciudadana, de los cuales ocho (8) se encuentran cerrados y uno queda pendiente para cierre en el próximo corte No 8, los cuales se distribuyen de la siguiente manera:

Cantidad de PQRSD	Periodo en el que se dio apertura	Observación
1	Periodo No 3: Del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2022	Cerrada

1	Periodo No 5: Del 1 de noviembre al 20 de diciembre de 2022	Cerrada
3	Periodo No 6: del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	De las 3 presentadas se encuentra una pendiente por cierre, con compromiso de finalización para el periodo No 8
4	Periodo No 7: del 21 de enero al 20 de febrero de 2023	Cerradas las 4 PQRSD reportadas
TOTAL, DE PQRSD verificadas por la interventoría para el Contrato de obra IDU522-2022		**9**

TABLA 18 ATENCIONES CIUDADANAS RECIBIDAS EN EL PERIODO

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
6	230054	23/01/2023	Jhon Aguirre	Cl 1 # 27 a- 35	Solicitud	Se presentaron unas fisuras en el predio en la sala y la habitación por demolición en el RT 49256	Se realizo el resane y pintura de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada
7	230061	23/01/2023	Diana García	Kr 29 b bis # 0-43	Solicitud	Se presentaron fisuras en la sala, en el muro de una habitación y se partieron unos vidrios del portón por demolición en el RT 54264	Se realizo la reparación de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada
8	230064	23/01/2023	Juan Clavijo	Cl 1# 27 a -45	Solicitud	Se presentaron fisuras en la sala, en el muro de una habitación y se partieron unos vidrios del portón por demolición en el RT 49255	Se realizo el resane y pintura de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada
9	230593	30/01/2023	Wilfredo Ramírez	Cll 8 s # 29b -50	Requerimiento	Por la demolición del RT 49312 se presentó el desprendimiento de	Se realiza el resane a conformidad del solicitante	Cerrada

Fuente: Elaboración GYA 035.

TABLA 19 ATENCIONES CIUDADANAS DEL PERIODO ANTERIOR CON CIERRE EN EL PERIODO ACTUAL

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
3	229377	16/01/2023	Carolina Sandoval	Cl 1 # 29 c 13	Solicitud	Se presentaron unas fisuras en el ingreso al predio y en las escaleras por demolición en RT 54266	Se realizo el resane y pintura de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada
4	229283	16/01/2023	Jenifer Ramírez	Kr 29 B # 0-25	Solicitud	Se presentaron fisuras en la sala, en el muro de una habitación y se partieron unos vidrios del portón por demolición en el RT 54264	Se realizo la reparación de las fisuras y se encuentra pendiente el cambio del vidrio	Abierta
5	229388	16/01/2023	Benjamín Guerrero	Cl 1# 29c 71	Solicitud	Por la caída de material se averió una teja, la cual tiene claraboya son tejas de asbesto por demolición en el RT 49330	El solicitante manifestó que debe ser una teja igual a la que se dañó. Se presenta dificultad para conseguir de esta teja por lo que no ha sido posible el cambio, se realizó una	Cerrada

Fuente: Elaboración GYA 035

Como se evidencia en las tablas anteriores durante el periodo No 7, se actualiza la tabla No 18 y No 19, de acuerdo con las PQRSD que se presentaron durante el pasado periodo No 6, identificadas con los ID 229377,229383,229388 las cuales no se pudieran cerrar en el mes de enero de 2023, y las PQRSD que tuvieron fecha de apertura dentro del periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 identificadas con los ID,230061,230064, 230593 y 230054, las cuales se gestionan dentro del presente periodo, mediante la reparación de las afectaciones, producto de las actividades de demolición en el sector de Santa Isabel, por tal motivo de estas siete (7) PQRSD se logran cerrar seis (6), quedando solo pendiente la PQRSD, de la ciudadana Jennifer Ramírez; en el siguiente anexo se adjunta el estado que arroja la plataforma Bachué, como evidencia de los cierres efectivos que se tienen a la fecha en cuanto al tipo de requerimiento y canal de atención.

Anexo No 10 *Informe de manifestaciones ciudadanas aplicativo Bachué*

4.1.1.3 Recorridos Urbanos

Durante el periodo del presente informe, se realizó seguimiento y acompañamiento a cuatro (4) recorridos urbanos, los días 31 de enero, 7 de febrero y dos (2) el 13 de febrero de 2023, de acuerdo con los frentes de obra activos ubicados en el barrio de Santa Isabel y sector de Patio Bonito; se relaciona a continuación lo correspondiente en el periodo evaluado del 21 de enero al 20 de febrero de 2023.

TABLA 20 RECORRIDOS URBANOS DURANTE EL PERIODO

Frente	Fecha	Intervención	Observaciones
Calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30	31 de enero de 2023	Demolición de predios RT 54272, 54263	Se realiza recorrido urbano en el frente de Santa Isabel en el cual no se registra ninguna solicitud por parte de la comunidad.
Calle 6 con carrera 86	7 de febrero de 2023	Demolición de predios RT12721	Se realiza recorrido urbano en el frente de obra del Tintal donde se están realizando actividades de mantenimiento. No se registra novedades por parte de la comunidad.
Calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30	13 de febrero de 2023	Demolición de predios RT 49312,54272,49299	Se realiza recorrido urbano en el frente de Santa Isabel en el cual no se registra ninguna solicitud por parte de la comunidad.
Calle 6 con carrera 86	13 de febrero de 2023	Demolición de predios RT 13454	Se realiza recorrido urbano en el frente de obra del Tintal donde se están realizando actividades de mantenimiento. No se registra novedades por parte de la comunidad.

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035.

Anexo 1 Formatos registro de recorridos urbanos en el periodo, contenido en el informe mensual No 7 del contratista relacionado en el Anexo No 8

4.1.1.4 Atención a Veedurías Ciudadanas

Durante el periodo del presente informe, no se requirió la atención de veedurías.

4.1.1.5 Indicadores de seguimiento y evaluación

$\frac{\text{No. de Asistencia Residente Social a las capacitaciones IDU (0)}}{\text{No. de Convocatoria Residente Social a las capacitaciones IDU (0)}}$	X 100 = NA
$\frac{\text{No. de PQRSD registradas en el Sistema Bachué (9)}}{\text{No. de PQRSD recibidas a través de los canales de atención (9)}}$	X 100 = 100%
$\frac{\text{No. de PQRSD recibidas en el mes (4)}}{\text{No. de PQRSD cerradas en el mes (7)}}$	X 100 = 57%
$\frac{\text{No. de PQRSD cerradas todo el contrato (8)}}{\text{No. de PQRSD recibidas en todo el contrato (9)}}$	X 100 = 88%

$\frac{\text{No. de Punto IDU instalado (1)}}{\text{Un (1) Punto IDU a instalar (1)}}$	X 100 = 100%
$\frac{\text{No. de horas a la semana de funcionamiento del Punto IDU (40)}}{\text{Cuarenta (40) horas a la semana programadas del Punto IDU (40)}}$	X 100 = 100%

$\frac{\text{No. de PQRSD registradas en el Sistema Bachué (9}}{\text{No. de PQRSD interpuestas por las veedurías ciudadanas en el Punto IDU (0)}}$	X 100 = 0%
$\frac{\text{No. de horas a la semana de Recorridos Urbanos (20)}}{\text{Horas a la semana programadas de Recorridos Urbanos (20)}}$	X 100 = 100%

4.1.2 Programa de diálogo y participación ciudadana

Con el objetivo de generar los espacios de encuentro, diálogo y atención a la ciudadanía para propiciar el conocimiento, la apropiación y corresponsabilidad con el desarrollo del proyecto, el programa de dialogo ciudadano y participación ciudadana busca minimizar los efectos y externalidades negativas que puedan afectar la norma ejecución de las actividades del contrato, contemplando factores sociales, económicos, ambientales y las problemáticas inherentes a la implantación de proyectos urbanos en espacios consolidados.

4.1.2.1 Reuniones participativas

Durante el periodo reportado en el presente informe, se desarrollaron actividades de dialogo y participación ciudadana como se relaciona a continuación:

Reuniones de inicio

Durante el periodo no se llevaron a cabo reuniones de inicio, debido a que no fueron requeridas por la supervisión del IDU, o la interventoría, así como no fueron programadas por el contratista.

TABLA 21 REUNIONES DE INICIO EN EL PERIODO

No.	Consecutivo del acta	Frente de Obra	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistente	Porcentaje de participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total						**NA**		

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Reuniones de finalización

Durante el periodo no se llevaron a cabo reuniones de finalización, debido a que no fueron requeridas por la supervisión del IDU, o la interventoría, así como no fueron programadas por el contratista, debido a que los frentes de obra se encuentran activos, así mismo el contrato se encuentra en vigencia.

TABLA 22 REUNIONES DE FINALIZACIÓN EN EL PERIODO

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistente	Porcentaje de participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total					NA	NA	NA

Fuente: Consorcio GYA 035

Reuniones informativas extraordinarias

Durante el periodo evaluado se realizó seguimiento a la realización de reuniones extraordinarias por parte del contratista, y durante *del 21 de enero de al 20 de febrero de 2023,* se tuvo la necesidad de cumplir con dos (2) requerimientos designados por la supervisión del contrato

La información anteriormente mencionada se encuentra registrada en la siguiente tabla.

TABLA 23 REUNIONES EXTRAORDINARIAS EN EL PERIODO

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistentes	Porcentaje de participación
1	14	Ediles localidad Suba, comunidad y entidades distritales y locales invitadas, contratista, interventoría Apoyo a la supervisión del contrato	2/02/2023	JAL Suba	12	12	100%
2	15	Propietario Santa Isabel, contratista e interventoría	17/02/2023	Santa Isabel	5	5	100%
Total							

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035.

Anexo 3, soportes de reuniones extraordinarias contenido en el informe mensual No 7 del contratista relacionado en el Anexo No 8

Teniendo en cuenta lo anterior se presenta un balance de las actividades informativas que con base a lo requerido en este informe mensual para la interventoría mediante el contrato 524-2022, se realiza seguimiento a la trazabilidad del tipo de reuniones que se han verificado durante toda la ejecución del contrato IDU522-2022, es por esta razón que se totalizan seis (6) reuniones de tipo extraordinario con la comunidad, donde se incluye y actualiza está consolidado, con las dos (2) reuniones que se reportan durante el periodo No 7.

Tipo de reunión	Total	Frentes de obra	Fecha
Extraordinaria	6	Carrera 96 con Calle 72 Barrio Santa Rosita Álamos	9 de septiembre de 2022 (Periodo No 2)
		Junta Administradora Local de Suba	4 de octubre de 2022 (Periodo No 2)
		Requerimiento JAC Villa Maria	1 de diciembre de 2022 (Periodo No 6)
		Álamos Carrera 96 acompañamiento desalojo	7 de diciembre de 2022 (Periodo No 6)
		JAL Suba	2 de febrero de 2023 (Periodo No 7)
		Requerimiento de atención Santa Isabel	17 de febrero de 2023 (Periodo No 7)
Inicio	0	N.A	N.A
Finalización	0	N.A	N.A
Total	**0**	**6**	**6**

Fuente: Elaboración GYA 035.

Reuniones con Comité IDU

A la fecha no se ha realizado conformación de integrantes con comité IDU, debido a que no ha sido requerido ni indicado por la supervisión del contrato.

TABLA 24 INTEGRANTES COMITE IDU

No.	Nombre	Teléfono	Barrio	Localidad	Organización comunitaria	Fecha de Inscripción	Fecha de retiro
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	**N.A**

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA 25 REUNIONES COMITE IDU EN EL PERIODO

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistentes	Porcentaje participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total							

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.1.2.2 Indicadores de seguimiento y evaluación

Indicadores	
Presentación aprobada y revisada por la Interventoría y el IDU (0) / Cinco (5) días antes de la reunión presentación revisada y aprobada (0)	X 100 = N.A %
Convocatoria de la reunión entregada a la comunidad (0) / Cinco (5) días antes de la reunión debe entregarse la convocatoria (0)	X 100 = N.A
No de actas de reunión entregada para revisión y aprobación (0) / No de acta entregadas ocho (8) días después de la reunión (0)	X 100 = N.A
No. de Asistentes a las reuniones (0) / No. de Convocados a las reuniones (0)	X 100 = N.A
No. de PQRSD registradas en el Sistema Bachué (9) / No. de inquietudes sin resolver en las reuniones (1)	X 100 = 40%
No. total de reuniones de inicio realizadas (0) / No. total de reuniones de inicio requeridas (0)	X 100 = N.A
No. total de reuniones de finalización realizadas (0) / No. total de reuniones de finalización requeridas (0)	X 100 = N.A
% de avance de obra en que se realizó la reunión de finalización / Al cumplir el 95% de obra debe realizarse la reunión de finalización	X 100 = NA
No. total de reuniones con Comité IDU realizadas / No. total de reuniones con Comité IDU requeridas	X 100 = NA
Reunión mensual realizada con el Comité IDU / Reunión mensual requerida con el Comité IDU	X 100 = 0 %

4.1.3 Programa acompañamiento actividades técnicas

Teniendo en cuenta que existen varias actividades que son responsabilidad del área técnica, las cuales requieren contacto directo con la comunidad, se hace necesaria la intervención de los profesionales para el diálogo ciudadano y comunicación estratégica para las siguientes actividades:

4.1.3.1 Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones

Mediante el reporte de las actividades del presente corte No 7, el contratista no tuvo la necesidad de realizar inventarios prediales para levantamiento de actas de vecindad de inicio, lo cual fue corroborado por esta interventoría, tanto en los comités sociales llevados a cabo durante el periodo, así como en los acompañamientos de los recorridos urbanos realizados a la fecha.

4.1.3.2 Actas de vecindad

Esta actividad tiene como objetivo establecer previo a la intervención, las condiciones físicas originales de cada uno de los predios ubicados en el área del proyecto y/o los bienes de interés cultural, como base para determinar las variaciones que se den en el tiempo, para que, en caso de presentarse alguna reclamación por daños a este, se pueda identificar si el Contratista es responsable o no.

Actas de vecindad de inicio

Durante el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023, la interventoría no realizó ningún seguimiento al levantamiento de las actas de vecindad de los frentes activos dado que en Santa Isabel este proceso ya fue culminado al 100%, y en el sector de Patio Bonito por ser actividades de mantenimiento además de la ubicación de las viviendas respecto al RT 49438 de intervención, el área social basada en el concepto del área técnica, no tuvo la necesidad de gestionar la programación de actas de vecindad de inicio, dado que no existía riesgo de afectación.

TABLA 26 ACTAS DE VECINDAD DE INICIO LEVANTADAS EN EL PERIODO

Tramo	Fecha levantamiento	Acta No.	Dirección	Observaciones
N.A	N.A	N.A	N.A	Ninguna

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA 27 CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

Frente de obra	Fecha de levantamiento de las actas	No. Actas completas	No. Actas fachadas	Total, actas
Calle 8 sur entre Carrera 27 A y Carrera 29 A	21 de septiembre al 20 de octubre de 2022	81	3	80
Actas de vecindad transferidas por el contrato IDU 1491-2021	15 de septiembre al 30 de octubre de 2023	28	9	37
Calle 54 y 56 I sur conCarrera 89 B	6 de octubre de 2022	1	1	2
Transversal 33 con Calle 17 sur	12 y 17 de noviembre de 2022	5	0	5
Calle 98 b sur con 2 este	17 de enero de 2023	2	0	2
TOTAL		117	13	130

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

Entrega de copias de actas de vecindad de inicio para el periodo

Durante este séptimo periodo, se verifica mediante los comités sociales, así como en los acompañamientos en los recorridos urbanos que el contratista no realiza entrega de copia de actas de vecindad, dado que en el anterior periodo se entrego el 100% en cada uno de los frentes intervenidos.

TABLA 28 ENTREGA DE COPIAS DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO EN EL PERIODO

FRENTE DE OBRA	PREDIO	CANTIDAD	FECHA
N.A	**N,A**	**N.A**	N.A

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Con el objetivo de llevar una trazabilidad de la responsabilidad que tiene el contratista de entregar copia de estos documentos en cada uno de los propietarios a los que se les realizo proceso de levantamiento de acta de vecindad de inicio durante la ejecución del contrato, a continuación, en la tabla No 28, se especifican los predios y las cantidades de copia de actas vecindad entregadas a la fecha

TABLA 29 CONSOLIDAD DE ENTREGA DE COPIAS DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

FRENTE DE OBRA	PREDIO	FECHA DE APROBACIÓN	CANTIDAD	FECHA DE ENTREGA
santa Isabel	Kr 28# 0-23	18 de noviembre de 2022	1	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1# 28-73		10	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1#29-41		1	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1# 29-49		1	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1#29/11-13		1	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1# 28-57		1	9/12/2022
santa Isabel	calle 1 # 28-49		1	11/12/2022
santa Isabel	Calle 1 #28-25		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 1# 28-13/17		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur# 27A-22		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur # 28-12		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur# 28-48		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur#28-58		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur #28-66		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur # 29A-14		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur #29A-10		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur# 29-16		1	11/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur# 29-07		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur # 28-30		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur # 277A-38		1	11/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 27A-30		1	11/12/2022
santa Isabel	kr 8 sur# 29-32		1	11/12/2022
santa Isabel	Kr 1# 0-23		5	11/12/2022
santa Isabel	calle 1 # 29-21		1	15/12/2022
santa Isabel	calle 1 # 29-71		1	15/12/2022
santa Isabel	kr 29b# 0-20		1	15/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur# 29A-28		1	15/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur# 29A-20		1	15/12/2022
santa Isabel	Kr 28# 0- 20		1	15/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 27ª-04		1	24/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 27ª-70		1	24/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 28ª -24		1	24/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 27a-32		**1**	24/12/2022

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Actas de vecindad de cierre

Durante el periodo evaluado en acuerdo mutuo entre el contratista y la interventoría, se decide iniciar con el cierre de actas de vecindad, en los frentes de intervención, con el fin de adelantar este procedimiento, por tal motivo se gestionan las actividades previas pertinentes, tales como aprobación de volantes, divulgación de estas, piezas informativas acercamiento a los predios y validación de afectaciones durante esta visita, con el fin de constatar con el propietarios y/o los ciudadanos que residan en el predio verificado, que efectivamente no se presentaron daños durante las actividades de demolición o mantenimiento, firmando a satisfacción por todas las partes (interventoría, contratista, ciudadano), y en caso contrario iniciar un proceso de verificación con los profesionales del área técnica, con el fin de constatar la veracidad de lo reportado por los habitantes del predio en seguimiento.

A continuación, en la tabla No 30, se detalla la información anteriormente descrita, indicando el frente donde se realizó dicho proceso y el número de actas de cierre consolidadas para este periodo No 7, sin embargo, estas no fueron radicadas durante el periodo evaluado ya que se encuentran en proceso de sistematización.

TABLA 30 ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE

Tramo	Fecha levantamiento	Dirección	Observaciones
Usme	27 de enero de 2023	Calle 98 b sur 2 este 21	Se cierra a satisfacción
		Calle 98 b sur 2 este 23	Se cierra a satisfacción
Santa Isabel	1 de febrero de 2023	Carrera 29 b # 0-25	Se cierra a satisfacción
		Carrera 29 b bis # 0 - 22	Se cierra a satisfacción

4.1.3.3 Actas de compromiso

Esta actividad tiene por objetivo pactar acuerdos con los propietarios de predios y/o representantes de instituciones, que permita el normal desarrollo de las actividades de obra programadas.

Durante el periodo no se llevó se tuvo la necesidad de llevar a cabo ningún acta de compromiso.

TABLA 31 ACTAS DE COMPROMISO EN EL PERIODO

Acta No	Dirección predio	Compromiso	Fecha del compromiso	Fecha de cumplimiento	Observaciones
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA 32 CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO ACTAS DE COMPROMISO

Frente de obra	Total de actas levantadas	No. Actas compromisos cumplidos	No. Actas compromisos pendientes	Total	Observaciones
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.1.3.4 Indicadores de seguimiento y evaluación

Indicadores	
No. total de A.V. de inicio levantadas del proyecto (130) / No. total de A.V. de inicio definidas a levantar en el proyecto (130)	X 100 = 100%
No. total copias de A.V. de inicio entregadas a los propietarios (130) / No. total copias de A.V. de inicio por entregar a los propietarios (130)	X 100 =100%
No. total de A.V. de cierre levantadas en el proyecto (4) / No. total de A.V. de cierre a levantar en el proyecto (130)	X 100 = NA
No. total copias de A.V. de cierre entregadas a los propietarios (0)	X 100 = NA

Indicadores
No. total copias de A.V. de cierre por entregar a los propietarios (0)
No. total de actas de compromiso realizadas(0) / No. total de actas de compromiso por realizar X 100 = NA
No. total de cumplimiento de actas de compromiso(0) / No. total de actas de compromiso por cumplirse(0) X 100 = NA

4.1.4 Programa de cultura ciudadana

Tiene por objetivo formar e incentivar ciudadanías activas, participativas y corresponsables con el proyecto y el desarrollo urbano de la ciudad a través de procesos de aprendizaje conjunto en proyectos de infraestructura urbana, cultura ciudadana y control social.

4.1.4.1 Acciones de formación de prevención de accidentes

Durante el periodo evaluado, no se tuvo la necesidad de llevar a cabo esta actividad, ni tampoco se recibió ningún requerimiento por parte de la supervisión del contrato.

TABLA 33 ACCIONES DE FORMACIÓN EN ESPACIOS PÚBLICOS EN EL PERIODO

Tipo de actividad	Fecha	Temática abordada	No. de convocados	No. de asistentes	Porcentaje de participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.1.4.2 Acciones de formación a empleados de obra

Durante el corte evaluado, *del 21 de enero al 20 de febrero de 2023,* el 20 de febrero de 2023, el contratista realizó capacitación a los trabajadores con la temática *mecanismos de resolución de conflictos en el ámbito laboral.*

TABLA 34 ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA EN EL PERIODO

Tipo	Fecha	Temática abordada	No. de asistentes
Acciones de formación a empleados de obra	20 de febrero de 2023	*mecanismos de resolución de conflictos en el ámbito laboral.*	8

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Anexo 4. Acta de capacitación a empleados de obra en el periodo, contenido en el informe mensual No 7 del contratista relacionado en el Anexo 8

TABLA 35 CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE CULTURA CIUDADANA

No.	Tipo de Actividad	No de actividades previstas en el plan de diálogo	No. de actividades ejecutadas en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1	Acciones de formación sobre prevención de accidentes	En caso de requerirse 1 por frente de obra	0	NA
3	Acciones de formación empleados de obra	8	7	87.5%
Total, de acciones del programa de cultura ciudadana		**8**	**7**	**87.5%**

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.1.4.3 Indicadores de seguimiento y evaluación

$$\frac{\text{Total de actividades de formación a empleados de obra realizadas (7)}}{\text{Total de actividades de formación a empleados de obra programadas (8)}} \times 100 = 87.5\%$$

$$\frac{\text{Total empleados que asistieron (8)}}{\text{Total empleados programados (6)}} \times 100 = 100\%$$

$$\frac{\text{Total de actividades de formación prevención de accidentes realizadas}}{\text{Total de actividades de formación prevención de accidentes programadas}} \times 100 = NA$$

$$\frac{\text{Total de asistentes actividad formación prevención de accidentes}}{\text{Total de convocados actividad formación prevención de accidentes}} \times 100 = NA$$

4.1.5 Programa de gobernanza para la movilidad

Tiene por objetivo garantizar las acciones necesarias para la coordinación y el trabajo de articulación interinstitucional antes y durante de la ejecución del proyecto.

4.1.5.1 Sector: Desarrollo económico

Mano de obra no calificada y población vulnerable

Con el fin de dar cumplimiento al Decreto Distrital 380 del 2015, “Por el cual se formula la Política de Trabajo Decente y Digno de Bogotá, D.C., y se dictan otras disposiciones”, el Instituto de Desarrollo Urbano busca generar oportunidades laborales para un porcentaje de la población que conlleve al mejoramiento de las condiciones socio-económicas y, por ende, al mejoramiento de su calidad de vida. El Contratista, en el marco de la responsabilidad social, deberá contratar como mínimo el 5% del total de trabajadores vinculados de mano de obra no calificada, de la población vulnerable, conforme al Decreto Distrital 380 de 2015. Para ello, el Contratista deberá realizar la gestión correspondiente ante la secretaria de Desarrollo Económico, con el área de formación para el trabajo y Desarrollo Humano, para dar cumplimiento al protocolo establecido por dicha entidad.

A fecha de corte del informe se dio cumplimiento con el porcentaje requerido de acuerdo con las gestiones realizadas con la secretaria Distrital de Desarrollo Económico SDDE.

Mano de obra no calificada de la localidad

El Contratista deberá contratar como mínimo con el 30% del personal de mano de obra no calificada para la obra, estableciendo que su domicilio se encuentre en las Localidades donde se realizan las demoliciones y en caso de no completar el porcentaje, puede hacerlo extensivo a otras localidades más cercanas, con previa aprobación por la Interventoría y avalado por el IDU.

Durante el periodo del informe reportado se generaron un total de quince (15) empleos, de los cuales ocho (8) personas desempeñan labores de personal de Mano de Obra Calificada y siete (7) desempeñan labores específicas de personal de Mano de obra No calificada, tales como Auxiliares de tráfico y BOAL (Brigada de orden, aseo y limpieza). No se reportaron retiros durante el periodo evaluado, especificando que tres (3) de ellos hace parte de población vulnerable.

A continuación, se presenta el empleo generado durante el periodo reportado:

TABLA 36 MANO DE OBRA NO CALIFICADA EN EL PERIODO

PERIODO REPORTADO	Total, empleo generado en el mes	15
DEL 21 DE ENERO AL 20 DE FEBRERO DE 2023	Total, mano de obra calificada en el mes	8
	Total, de mano de obra no calificada	7
	Total, de mano de obra no calificada residente en las localidades que atraviesa el proyecto	3
	Porcentaje de Cumplimiento	**42.8%**

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Como se observa en la tabla anterior se dio cumplimiento a la contratación de MONC de las Localidades que atraviesa el proyecto con un 42.8%, ya que tres (3) de los trabajadores contratados de MONC residen en las localidades objeto de intervención del contrato, uno en las localidades Usme, Ciudad Bolívar, y Suba de la misma manera se cumplió, superando el porcentaje requerido en el Apéndice H, el cual es del 30%.

Para el presente periodo, la interventoría en los comités sociales semanales que se realizan

Anexo 5. Registro generación de empleo, contenido en el informe mensual relacionado en el Anexo 8, del informe mensual No 7 del contratista.

4.1.5.2 Indicadores de seguimiento y evaluación

$$\frac{\text{No. total de gestiones interinstitucionales ejecutadas en el periodo}}{\text{No. total de gestiones interinstitucionales requeridas en el periodo}} \times 100 = NA$$

$$\frac{\text{No. total de contratación de mano de obra no calificada de la localidad (3)}}{\text{No. total de contratación de mano de obra no calificada (7)}} \times 100 = 40\%$$

$$\frac{\text{No. total de contratación de mano de obra población vulnerable (1)}}{\text{No. total de contratación de mano de obra no calificada (7)}} \times 100 = 14\%$$

$$\frac{\text{No. total de divulgaciones realizadas sobre suspensión de servicios públicos}}{\text{No. total de divulgaciones requeridas sobre suspensión de servicios públicos}} \times 100 = NA$$

$$\frac{\text{No. total de divulgaciones realizadas sobre PMT´s}}{\text{No. total de divulgaciones requeridas sobre PMT´s}} \times 100 = NA$$

4.2 LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

En el presente informe aclara que esta línea estratégica representa la importancia de las estrategias de comunicación efectiva diseñadas por el contratista, a través de los canales dispuestos en el Punto IDU, así como la elaboración de piezas de divulgación que se distribuyan en cada uno de los frentes de obra, para generar una comunicación masiva las cuales son verificadas por esta interventoría, para el cumplimiento de las directrices de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), así como la Oficina de relacionamiento de servicio ciudadano (ORSC) del IDU.

Todo lo anterior, se desarrolla a través del programa: Programa de información para el proyecto.

A continuación, se describen las actividades a las que se les hizo el respectivo seguimiento, según la demanda de las actividades técnicas programadas, las cuales debían contar con gestión social previa.

4.2.1 Programa de información para el desarrollo del proyecto

4.2.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU

Durante el periodo No 7, el cual se desarrolló durante el *21 de enero al 20 de febrero de 2023*, la interventoría realizo la verificación de las piezas informativas elaboradas por el contratista previo al inicio de actividades tanto de demolición como de mantenimiento, así como de la instalación de los afiches aprobados al inicio del contrato para la creación de Puntos Satélites de Información , stickers vallas y demás elementos de identificación del IDU, para la gestión informativa que debe realizar el contratista, la cual cuenta con revisión y validación previa de esta interventoría y el IDU, por lo anterior en los siguientes ítems de este informe, se especificarán las gestiones de implementación de estas piezas informativas, en cada una de las actividades informativas que desarrollo el contratista.

4.2.1.2 Volante de inicio

Son piezas de divulgación que incluyen información sobre la fecha de inicio de obra, la ficha técnica, el número de la línea de atención a la ciudadanía y otros aspectos y características específicas que el Contratista, la Interventoría y el IDU consideren pertinentes y relevantes.

Para el periodo No 7, se verifico que el equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, del contrato IDU522-2022, no realizo divulgación de volante de inicio, debido a que las actividades requirieron la implementación de volantes netamente informativos sobre las características de la actividad, tales como horario, ubicación medidas preventivas etc.

TABLA 37 DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE INICIO

Fecha de entrega	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
		Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
12/01/2023	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
TOTAL		N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA 38 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE INICIO

No de volantes definidos en el apéndice H	No. de volantes de inicio distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1500	227	15%

Fuente: Consorcio GYA 035

4.2.1.3 Volantes de información

Son piezas de divulgación que informan a la población sobre las características y temas relacionados con el Proyecto, la distribución de estas piezas se realizará predio a predio, en los Puntos Satélites de Información, Punto IDU y en otros sitios o lugares que el Contratista considere pertinente.

Durante el periodo No 7, la interventoría realiza seguimiento a la distribución de copia de volantes No 20, el cual tiene como objeto notificar a la comunidad el proceso de cierre de actas de vecindad en el sector de Santa Isabel, con el fin que la comunidad conociera el equipo que integra estas visitas a los predios para revisión de daños o afectaciones que pudieran presentarse, así como los canales de atención para agendar y/o confirmar agenda de visita para iniciar con proceso de firmas a satisfacción de las partes después de las demoliciones.

De igual manera en el frente de obra de la localidad de Kennedy, en el sector de Patio Bonito y el Tintal, con el fin de socializar con la comunidad que reside en el sector las actividades de mantenimiento, a través de la divulgación el volante No 23, en esta actividad informativa se identifican dudas e inquietudes, y el área social del contratista de manera simultánea, explica la importancia de realizar la conformación de jarillones, así como de limpieza de los predios.

- **Localidad de Mártires- Santa Isabel**

Volante No 20: el contratista distribuye dos (2) volantes de notificación de actividades de actas de vecindad de cierre en este frente de obra el 25 de enero de 2023, con el fin de adelantar este proceso, evitando cualquier tipo de situación que afecte la liquidación del contrato, atendiéndola con tiempo suficiente.

- **Localidad de Kennedy, sector de Patio Bonito**

Volante No 23: El contratista distribuye treinta y nueve (39) volantes de inicio de actividades el 7 y 13 de febrero de 2023, que notifican el inicio de las actividades de mantenimiento para los RT´s 12721, 13454

Nota: Los anteriores consecutivos tanto el No 20, así como el No 23, los cuales fueron aprobados previamente revisando por esta interventoría, y finalmente verificadas tanto por la supervisión del contrato así como por la oficina de relacionamiento y servicio al ciudadanía del IDU, dado que el frente ubicado en la localidad de Patio Bonito , era un frente nuevo de intervención y seguimiento tanto para el contrato de obra IDU 522-222,así como para el contrato de interventoría IDU 524-2022, así como el inicio del proceso de cierre de actas de vecindad

Para evidenciar lo anterior, en el anexo No 11, se adjuntan las verificaciones y proceso de revisión para estas piezas informativas.

Anexo No 11*: Soportes de revisión de volantes informativos distribuidos en el periodo No 7*

A continuación, en la tabla No 39, se especifican las fechas y medio de entrega, la cantidad distribuida con el fin de ampliar información del proceso de divulgación realizado por el contratista entre el 21 de enero al 20 de febrero 2023

TABLA 39 VOLANTES INFORMATIVOS ENTREGAFOS EN EL PERIODO

Fecha de entrega	No comunicado	Descripción	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
				Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
07//02/2023	Volante # 23	Inicio de actividades de demolición Patio Bonito / Tintal	Frente de obra	25	0	0	0	Ninguna
13//02/2023	Volante # 23		Frente de obra	14	0	0	0	Ninguna

25//01/2023	Volante # 20		Frente de obra	02	0	0	0	Ninguna
Total, volantes entregados en el periodo				41	0	0	0	

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Anexo 6. Soporte entrega de volantes informativos, del informe mensual No 7 del contratista el cual se encuentra relacionado en el anexo No 8 del informe de la interventoría.

TABLA 40 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES INFORMATIVOS

No de volantes informativos definidos en el apéndice H	No. de volantes de informativos distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
2.000	356	15.75%

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.2.1.4 Volantes de convocatoria

En el periodo del presente informe el contratista no genera ningún tipo de volante de convocatoria, debido a que no se tuvo la necesidad de llevar a cabo dicha actividad, ni se recibió ninguna indicación por parte de la supervisión del contrato.

TABLA 41 VOLANTES DE CONVOCATORIA ENTREGADOS EN EL PERIODO

Fecha de entrega	No comunicado	Descripción	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
				Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	

N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	NA
Total, volantes entregados en el periodo				**N.A.**				N.A

Fuente: Consorcio GYA 035

TABLA 42 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓ DE VOLANTES DE CONVOCATORIA

No de volantes informativos definidos en el apéndice H	No. de volantes de informativos distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1.000	0	0%

Fuente: Consorcio GYA 035

4.2.1.5 Afiches informativos

Son piezas de divulgación mediante las cuales se describen generalidades de la obra y datos de contacto del Contratista de cada grupo. Estos deben ser instalados en el Punto IDU y Puntos Satélites de Información y se realizará su reemplazo cuando se encuentren deteriorados o cuando existan contenidos de valor a comunicar.

Durante el periodo del presente informe, se verifico en los seguimientos realizado por esta interventoría, que no se requirió actualización y/o instalación de afiches para Puntos Satélites de información o para Punto IDU.

TABLA 43 AFICHES INFORMATIVOS DISTRIBUIDOS EN EL PERIODO

Fecha de entrega	Lugar de entrega	Cantidad distribuida pormedio de entrega				Observaciones
		Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
N.A	N.A	-	-	-	-	-
Total		-	-	-	-	-

Fuente: Consorcio GYA 035

TABLA 44 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE AFICHES INFORMATIVOS

No de afiches definidos en el apéndice H	No. de afiches distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
85	5	2.35%

Fuente: Consorcio GYA 035

4.2.1.6 Puntos Satélites de Información – PSI

Durante el periodo evaluado, *del 21 de enero al 20 de febrero de 2023,* se verifica que dentro de los seguimientos y acompañamientos que se realizan a la gestion social del contratista, se actualizaron los Puntos Satélites de información (PSI) instalados en el frente de Santa Isabel

A continuación,
en la tabla No 45, se especifican las ubicaciones y las acciones realizadas en cada uno de los PSI, que se tienen instalados a la fecha.

TABLA 45 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN INSTALADOS EN EL PERIODO EVALUADO

No.	Lugar	Dirección	Teléfono	Contacto	Descripción de la pieza instalada y/o actualizada	No de piezas instaladas y/o actualizadas	Fecha	Tipo de actividad
1	Santa Isabel	Calle 1b# 27 -11	4968111	Raúl Mondragón	Afiche, volante tipo IDU, y volante inicio de actividades	3	25/01/2023	Actualización
2	Santa Isabel	Calle 8 sur #29ª-35	3134820699	Nidia Pachón		2	23/01/2023	Actualización

Fuente: Consorcio GYA 035

4.2.1.7 Medios de comunicación

En caso de requerirse el Contratista difundirá información, previa aprobación de la Interventoría y el IDU, sobre las fechas de inicio de las actividades constructivas, tiempo estimado de duración de las obras.

Teniendo en cuenta el acceso a las tecnologías de la información y comunicación con las que cuenta la mayor parte de la población localizada o usuaria del proyecto, se implementará el uso del correo electrónico del Punto IDU y las redes sociales del IDU como medio masivo de información, atendiendo los lineamientos y directrices de la Oficina Asesora de Comunicaciones del IDU.

Para el presente periodo no se tuvo la necesidad de realizar ninguna divulgación masiva, ni se recibió ningún tipo de requerimiento por parte de la supervisión del contrato.

4.2.1.8 Indicadores de seguimiento y evaluación

Indicadores	
Total, Volantes de inicio distribuidos (227) / Total, Volantes de inicio requeridos (1500)	X 100 = 15%
Total, Volantes informativos distribuidos (323) / Total, Volantes informativos requeridos (2000)	X 100 = 15%
Total, Volantes convocatorias distribuidos (0) / Total, Volantes convocatorias requeridos (1000)	X 100 = N.A
Total, de afiches distribuidos (5) / Total, de afiches requeridos (85)	X 100 = 6%
Total, PSI instalados (3) / Total, PSI requeridos contractualmente (3)	X 100 = 100%

4.3 REPORTES

4.3.1 Informe Semanal

Se envía vía correo electrónico a la Interventoría los lunes de cada semana, informando las actividades desarrolladas desde el lunes anterior con corte los domingos y programación de actividades a desarrollar en la semana siguiente.

A continuación, se relacionan los soportes de envío, revisión y validación por parte de la interventoría

Anexo 7. Informes semanales del periodo, contenidos en el informe mensual No 7 del contratista relacionado en el Anexo 8 del informe de la interventoría.

4.3.2 Sistema de Información- Bachué

Durante el periodo evaluado el sistema de información Bachué, la interventoría realiza las respectivas verificaciones para evaluar el cargue de la información gestionada hasta la fecha de corte, teniendo en cuenta los requerimientos de calidad que se verifican en comités sociales de los archivos y/o formatos soportes de las gestiones del componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica.

Por tal motivo, se adjunta el estado de la plataforma en cuanto a los cargues realizados por el contratista y verificados por esta interventoría

Anexo No 12. *Reporte de cargues verificados en la plataforma Bachué durante el periodo No 7*

4.3.3 Comités de Seguimiento

Durante el periodo reportado, no se desarrollaron comités integrales, debido a que no se generó ninguna citación por el Supervisor Técnico del IDU.

En cuanto a las responsabilidades que tiene la interventoría frente a los seguimientos que debe realizar con el contratista, para este periodo se desarrollaron dos (2) comités sociales los días 9 y 13 de febrero de 2023, los cuales se mencionan a continuación:

Fecha	Comité	No de Acta
13 de febrero de 2023	Comité Social	17
20 de febrero de 2023	Comité Social	18

Las actas diligenciadas para estos comités se encuentran relacionadas, en el anexo No 4

4.3.4 Bitácora Social

Durante el periodo del presente informe, se registraron las actividades relevantes en cuanto a gestión y avance de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, las cuales fueron verificadas y validadas por esta interventoría

Anexo 8 Registros bitácora social del periodo No 6, contenidos en el informe mensual del contratista relacionado en el Anexo 8 del informe de esta interventoría.

5. CONCLUSIONES

- El contratista dispuso del personal social requerido para el desarrollo de las actividades del plan de diálogo ciudadano.

- La Interventoría verificó en el formato de seguimiento el funcionamiento del Punto IDU pudiendo hacer la retroalimentación para el cumplimiento de todos los requerimientos establecidos contractualmente.

- Durante los seguimientos realizados, se verifico que se dio apertura a (4) procesos de PQRSD en el frente de Santa Isabel, el 23 y 30 de enero de 2023

- El componente social realizó el acompañamiento social a las actividades técnicas de obra, de acuerdo con la programación de actividades de intervención del área técnica.

- De acuerdo con lo establecido en el apéndice H, semanalmente el contratista presentó los informes semanales a la Interventoría. La Interventoría revisó los informes semanales enviados vía correo electrónico por el contratista, realizó las respectivas observaciones cuando fue necesario.

- Durante el periodo del presente informe, tanto el contratista como la interventoría asistieron a los comités de seguimiento, realizando la revisión conjunta de actividades del desarrollo de la gestión de diálogo ciudadano.

- El contratista está dando cumplimiento a la contratación de mano de obra no calificada de las localidades que atraviesa el proyecto y de población vulnerable, presentando los soportes correspondientes.

- Se entregaron las piezas informativas correspondientes a cada una de las actividades adelantadas en los frentes de obra activos.

Anexo 1

Soportes verificación informes semanales.

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal # 25

2 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 13 de febrero de 2023, 16:22
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buena tarde
adjunto informe semanal para revision y aprobacion
cordialmente

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

No 25 Inf. Semanal Social de 6-12 febrero.xlsx
362K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 14 de febrero de 2023, 12:14
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Buenos días Jennifer

Recibe un cordial saludo

En revisión del informe semanal No 25 de remite el mismo con calificación del 90% debido a que no se ha completado la documentación de seguridad social de la auxiliar Maria Jose Pinzon, para remitir al IDU el perfil , con el fin de obtener el aval final.

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de Interventoría
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

No 25 Inf. Semanal Social de 6-12 febrero.xlsx
362K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social # 23

3 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 30 de enero de 2023, 11:55
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Buena tarde Maria Claudia
me permito adjuntar informe semanal para revision y aprobacion

cordialmente

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

No 23 Inf. Semanal Social de 23- 30 enero.xlsx
350K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 30 de enero de 2023, 17:54
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

OBSERVACIONES AL INFORME SEMANAL No 23 CTO 522-2022

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

De acuerdo a la revisión del informe semanal se presentan las siguientes observaciones las cuales, se solicita que sean aclaradas y/o subsanadas:

1) Definir fecha de comité que no sea 2 de febrero, ya que hay día sin carro y la movilidad se complica.

2) Por favor adjuntar registro fotográfico de actividad de cierre de actas de vecindad llevadas a cabo el pasado 27 de enero de 2023 en el frente de Usme.

3) La auxiliar que aparece en el registro fotográfico de actualización de PSI, en frente de Santa Isabel no es la aprobada, por lo cual se requiere que se cambie dicha imagen.

3) Tener en cuenta la escritura de nomenclaturas, de acuerdo con la cartilla enviada por Volantes IDU

Quedo atenta a respuesta,

Cordialmente,

María Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

contrato522 social <522social@gmail.com> 1 de febrero de 2023, 9:11
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buen dia como estas
adjunto observaciones del informe semanal
quedo atenta

cordialmente

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

[El texto citado está oculto]

No 23 Inf. Semanal Social de 23- 30 enero.xlsx
697K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social # 24

2 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 11:40
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buen dia
adjunto informe semanal para revision
gracias

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

No 24 Inf. Semanal Social de 30 ener 6 feb.xlsx
544K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 12:46
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

Se remite informe semanal No 24, el cual relaciona las gestiones ejecutadas dentro del periodo comprendido del 30 de enero al 5 de febrero de 2023, aprobado con calificación del 90%, debido a que el día viernes, 3 de febrero de 2023., se presentó hoja de vida aprobación del área SST, para cambio de profesional social con cargo de auxiliar social, lo que indica que, hasta que la entidad no apruebe el nuevo perfil presentado por ustedes mediante comunicación IDU-522-075-2023, el equipo de diálogo ciudadano y comunicación estratégica se encuentra incompleto , teniendo en cuenta que desde el comité 18 de enero de 2023, la profesional social Lisa Pinto, se estuvo en las actividades desarrolladas a la fecha.

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social Interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

No 24 Inf. Semanal Social de 30 ener 6 feb.xlsx
544K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social

4 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 23 de enero de 2023, 16:11
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia
buena tarde adjunto informe semanal # 22, para revision y aporbacion

gracias

No 22 Inf. Semanal Social de 16-23 de enero .xlsx
667K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 23 de enero de 2023, 17:12
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

En revisión del informe semanal No 22, por favor revisar las siguientes observaciones:

- Cuando se realizan las descripciones de PQRSD, se menciona que son producto de demolición de predio aledaño, por favor identificar el mismo, indicando RT demolido; así mismo por favor colocar fecha de apertura de PQRSD, y si hacen parte del reporte de la semana No 21,indicar si se adelantó alguna actividad, o continúan en el mismo estado,

- No se relaciona la comunicación entregada por la interventoría, de aprobación de actas de vecindad en el comité del 18 de enero de 2022.

Quedo atenta a tus comentarios

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

---

contrato522 social <522social@gmail.com> 27 de enero de 2023, 13:08
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buena tarde
adjunto observaciones
quedo atenta

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522
[El texto citado está oculto]

No 22 Inf. Semanal Social de 16-23 de enero .xlsx
667K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 30 de enero de 2023, 13:07
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

De acuerdo con la verificación de los ajustes solicitados, se enviar primer informe del corte No 7 el cual reporta las gestiones realizadas durante la semana del 16 al 22 de enero del 2023, se remite calificación del mismo

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoría
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

No 22 Inf. Semanal Social de 16-23 de enero .xlsx
667K

Anexo 2

.Soportes trazabilidad de revisión y aprobación informes mensual No 7 del contratista

BOGOTÁ D.C, FEBRERO 25 2023

IDU-522-086

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Informe área social No. 7

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto el presente informe mensual No. 7 del periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente



Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

0031.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 28 de febrero 2023

Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- **Respuesta al comunicado IDU-522-086 con asunto Informe área social No 7**

Cordial Saludo,

Mediante el presente nos permitimos realizar la primera revisión de la versión No 0, del informe social No 7, presentado por el contratista el 25 de febrero de 2023, mediante oficio **IDU-522-086 con asunto Informe área social No 7.** La interventoría identifica las siguientes observaciones, tanto en el documento escrito como en sus anexos, las cuales deben ser subsanadas.

A continuación, se relaciona el listado de estas:

Observaciones al documento

- Tabla No 2. Información general del contrato y del personal Interventoría; El 1 de febrero de 2023, se realiza cambio de Residente técnico de interventoría, por tal motivo se requiere que se relacione el nombre del Ingeniero Héctor Beltrán.

- Tabla No 3. Información general del contrato y del personal Contratista, para el presente periodo, se genera cambio de auxiliar social, por tal motivo debe cambiarse a la profesional que se relaciona en esta tabla, por la profesional social Maria Jose Pinzon

- Tabla No 6, hace falta registro fotográfico del Punto IDU

- En el párrafo introductorio, antes de la presentación a la tabla No 7,se mencionan las PQRSD recibidas en el periodo del 21 de diciembre de 2022, al 20 de enero del 2023, el cual corresponde al periodo No 6, y el título de la tabla indica que son PQRSD recibidas en el periodo presentado, por lo tanto, se solicita revisar la información registrada., ya que en la tabla No 8 si se registra información de los periodos anteriores.

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

Así mismo se debe realizar una lectura de la tabla donde se relaciona que de todas las PQRSD, con fecha de creación en la plataforma Bachué durante el periodo evaluado, con el fin de indicar cuantas se logran cerrar y aclarando cuantas quedan pendientes por gestion para su respectivo tramite de cierre.

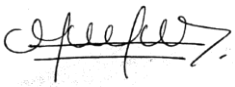
- En la tabla del ítem recorridos urbanos, numeral 5.2.1.3 se registra recorrido del 13 de enero de 2023, el cual no corresponde al periodo No 7.

- En el ítem 5.2.3.1, denominado "*actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones"* , se relacionan las actividades de actas de vecindad de cierre realizadas en los frentes de Santa Isabel y Usme, por tal motivo se requiere que esta información, solo este descrita en el ítem correspondiente, a las actas de vecindad de cierre, en las cuales se debe especificar que se encuentran en estado de sistematización, adicionalmente se solicita adjuntar soporte, ya sea registro fotográfico o indicando en cual informe semanal se reporta la ejecución de estas actividades.

Observaciones a los anexos

- De acuerdo con el orden del informe el número de los anexos deben ir en este orden, por lo tanto deben colocarse según el orden de los ítems del documento.
- El registro fotográfico del recorrido urbano del 31 de enero de 2023 se encuentra cortado
- La PQRSD con ID 230593, la cual corresponde al ciudadano Wilfrido Rodríguez requiere que tengan nombres las firmas que se registran

- El soporte de la PQRSD con ID 29383, la cual corresponde a la ciudadana Jennifer Ramírez, requiere que se describan los últimos seguimientos durante el corte, con el fin de evidenciar que se encuentra pendiente la instalación del vidrio.



Maria Claudia Navarro
Residente Social
Cto. Interventoría 0524 DE 2022.
VELNEC S.A.
Elaborado por: María Claudia Navarro-
Residente Social de interventoría VELNEC S.A
D.M: Contrato No. 524 de 2022

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-089 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D.C, MARZO 3 2023

IDU-522-089

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Informe área social No. 7

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto las observaciones del informe social mensual No. 7 del periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente

Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

0044.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 28 de marzo 2023

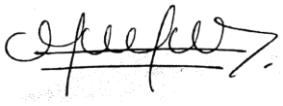
Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- ***Aprobación informe mensual No 7 equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica Contrato IDU 522-2022***

Cordial Saludo,

Con base en lo establecido en el Contrato descrito en la referencia y en cumplimento de nuestras obligaciones contractuales en el marco del Contrato No. 522-2022, nos permitimos dar respuesta de aprobación al comunicado IDU-522-089, radicado el 3 de marzo de 2023, con asunto *"Observaciones informe mensual social No. 7", versión No 1, en* el que se relacionan las actividades realizadas del componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica del 21 de enero al 20 de febrero de 2023, las cuales son revisadas previamente, por esta interventoría, desde su versión No 0 mediante el comunicado 0031.23 GTC CI-IDU-524, radicado el 28 de febrero de 2023.

Aunado a lo anterior, se aclara que, copia de este documento se remitirá al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y si, se requiere complementar alguna información adicional, se les dará a conocer, una vez la entidad notifique a esta interventoría.



Maria Claudia Navarro
Residente Social
Cto. Interventoría 0524 DE 2022.
VELNEC S.A.
Elaborado por: María Claudia Navarro-
Residente Social de interventoría VELNEC S.A

D.M: Contrato No. 524 de 2022

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

Anexo 3

Soportes de gestion para el correcto funcionamiento de la plataforma Bachué durante el periodo No 7

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

Revisión plataforma Bachué 27 de enero y 1 de febrero de 2023

1 mensaje

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 1 de febrero de 2023, 17:19
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Buenas Tardes, Jennifer

En revisión de la plataforma Bachue se remite la siguiente información resumen, con el fin de validar los cargues pendiente por revisión:

Actas de vecindad

ID	Acta de vecindad	Concepto	Observaciones
83533	84	Aprobado	
83534	85	Aprobado	
83536	86	Aprobado	
83537	87	Aprobado	
83538	88	Aprobado	
83539	89	Aprobado	
83542	90	Aprobado	
83542	91	Aprobado	
83544	92	Aprobado	
83545	93	Aprobado	
83546	94	Aprobado	
83547	95	Aprobado	
83548	96		No se adjunta oficio, de traslado de información, por favor adjuntar
83549	97	Aprobado	
84201	101	Aprobado	
84203	102	Aprobado	
84294	102		No se califica se encuentra repetido con el ID 84203
84296	104	Aprobado	
84297	105	Aprobado	
84298	106	Aprobado	
84299	107	Aprobado	
84300	108	Aprobado	
84302	110	Aprobado	
84553	110		No se califica se encuentra repetido con el ID84302

84554	111	Aprobado	
84555	112	Rechazado	El número de contrato de interventoría no es el 526-2022, sino el 524-2022
84556	103	Aprobado	
84558	116	Aprobado	
84660	117	Aprobado	
84661	118	Aprobado	
84662	119	Aprobado	

84663	120	Aprobado	Observación
Aprobado	121	Aprobado	
84665	122	No se califica	La plataforma no permite realizar revisión debido a que aparece como registro
84666	123	Aprobado	
84667	124	Aprobado	
84668	125	Aprobado	
84669	126	Aprobado	
84719	127	Aprobado	
84720	128	Aprobado	
84721	129	Aprobado	
84722	130	Aprobado	
84724	131	Aprobado	
84725	132	Aprobado	

Piezas de divulgación

ID	Volante y frente de intervención	Fecha de divulgación	Concepto	Observación
27103	VOLANTE # 10 INICIO DE ACTIVIDADES Santa Isabel	Divulgación del 19 de diciembre de 2022	Rechazado	Debido a que se adjunta volante de inicio tipo IDU, el cual no corresponde al volante No 10
27104	VOLANTE # 10 INICIO DE ACTIVIDADES Santa Isabel	Divulgación del 15 de diciembre de 2022	Rechazado	Debido a que se adjunta volante de inicio tipo IDU, el cual no corresponde al volante No 10
27105	VOLANTE # 10 INICIO DE ACTIVIDADES Santa Isabel	Divulgación del 19 de noviembre de 2022	Rechazado	Debido a que se adjunta volante de inicio tipo IDU, el cual no corresponde al volante No 10

Recorridos de obra

ID	Frente	Fecha de recorrido	Concepto	Observación
10201	San Cristobal	24 y 28 de octubre de 2022	Rechazado	EL formato de registro fotográfico no cuenta con ubicación realizada durante el recorrido
10206	Carrera 97 con calle 70 Alamos	4 de noviembre de 2022	Rechazado	EL formato de registro fotográfico no cuenta con ubicación realizada durante el recorrido
10208	Recorrido urbano Santa Isabel	9 de noviembre de 2022	Aprobado	
10309	Recorrido Urbano Santa Isabel	16 de noviembre de 2022	Aprobado	
10926	Recorrido Urbano Santa Isabel	28 de noviembre de 2022	Aprobado	
10927	Recorrido Urbano Transv 33 # 17 A – 90 Sur	12 de diciembre de 2022	Aprobado	
10928	Recorrido Urbano Santa Isabel	5 de diciembre de 2022	Aprobado	

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

solicitud de eliminación ID Bachue

2 mensajes

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 14 de febrero de 2023, 13:45
Para: Carolina Aldana Alzate <carolina.aldana@idu.gov.co>

Buenas Tardes Carolina recibe un cordial saludo

Te remito formato de eliminación de ID , que han sido revisado por la interventoría para las actividades que se llevan a cabo con el contrato 522-2022

Quedo atenta a tu amable respuesta, o nuevas solicitudes

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

Formato Eliminacion 19 enero.xlsx
13K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 14 de febrero de 2023, 15:22
Para: Carolina Aldana Alzate <carolina.aldana@idu.gov.co>

[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

Formato Eliminacion 19 enero.xlsx
13K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

BACHUE - ALERTA de Derechos de Petición

2 mensajes

Defensor del Ciudadano - Instituto de Desarrollo Urbano <defensordelciudadano@idu.gov.co> 9 de febrero de 2023, 22:14

Responder a: Defensor del Ciudadano - Instituto de Desarrollo Urbano <defensordelciudadano@idu.gov.co>
Para: Maria Claudia Navarro Rodriguez <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

BACHUE - Sistema de Gestión de PQRS

ALERTA DE VENCIMIENTOS: Derechos de petición.

NOTA IMPORTANTE: ESTE CORREO ELECTRÓNICO FUE GENERADO AUTOMÁTICAMENTE Y ES UNICAMENTE INFORMATIVO. NO SE DARÁ RESPUESTA ALGUNA A LOS MENSAJES QUE SE ENVÍEN A ESTA DIRECCIÓN.

Señor(a) Usuario

Tiene asignados los siguientes registros con fecha de vencimiento:

ID: 230064 - Fecha límite: 2023-02-06 - Tipo de requerimiento: Solicitud ID: 230061 - Fecha límite: 2023-02-06 - Tipo de requerimiento: Solicitud ID: 230054 - Fecha límite: 2023-02-06 - Tipo de requerimiento: Solicitud ID: 229388 - Fecha límite: 2023-01-30 - Tipo de requerimiento: Solicitud ID: 229383 - Fecha límite: 2023-01-30 - Tipo de requerimiento: Solicitud ID: 229377 - Fecha límite: 2023-01-30 - Tipo de requerimiento: Solicitud Consecuentemente, invito a todos a dar cabal cumplimiento a los términos de gestión y respuesta definidos en la ley de derechos de petición 1755-2015, recuerde que tanto el personal de planta como los contratistas tienen la obligación de responder “oportunamente” todos los requerimientos de la ciudadanía. De igual manera el ciudadano puede recibir respuesta el mismo día de la atención o antes del vencimiento. Si ya se realizó el tramite de los radicados mencionados, favor hacer caso omiso a este mensaje. Cordialmente, DEFENSOR DEL CIUDADANO. INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
defensordelciudadano@idu.gov.co

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 10 de febrero de 2023, 10:11
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Buenos días, Jennifer , recibe un cordial saludo

Se requiere que en el comité social programado para el próximo lunes 13 de febrero de 2023, se de respuesta al avance y cierre de las siguientes PQRSD, teniendo en cuenta que seis (6), se encuentran vencidas , y una por vencer en la fecha citada de este seguimiento programado por la interventoría.

De acuerdo con lo anterior, se adjunta cuadro resumen, donde se detallan las especificaciones de cada una de las PQRSD, donde las que estan en rojo estan vecidad y las que se encuentran en amarillo, estan a punto de cumplir el plazo de cierre

ID	Ciudadano	Motivo	Dirección y frente	Fecha de creación	Fecha de vencimiento
230593	Wilfredo, Rodríguez, 79689168	Se presentan fisuras en los muros de material de ladrillo a la vista y cemento.	CL 8 S 29 B 50	30/01/2023	13/02/2023

230064	JUAN MARTIN, CLAVIJO, 79544323	Se presentan fisuras en el muro de acceso al segundo piso	CL 1 27 A 45	23/01/2023	06/02/2023
230061	DIANA , GARCIA, 53118934	Fisuras en el piso 1 , 2 y 3 en la entrada de la vivienda , en el muro subiendo la escalera hacia el segundo piso y en la habitación en la entre placa	KR 29 B BIS 0 48 3016789395	23/01/2023	06/02/2023
229388	BENJAMIN, GUERRERO, 79399230	Con la demolicion del predio aledaño se fracturaron una teja con clarabolla, las cuales se encuentran pintadas de blanco	CL 1 29 C 71 3202658974	16/01/2023	30/01/2023
229383	JENNIFER, RAMIREZ, 1014176753	Se presenta una fisura en el muro de la sala y en el de la habitación de la parte trasera del apartamento, también por la vibración se vencen unos vidrios de la puerta de acceso al apartamento.	KR 29 B 0 25 3202503547	16/01/2023	30/01/2023
229377	CAROLINA, SANDOVAL, 52831097	Se evidencia que en el predio que se encuentra bajo la responsabilidad del IDU, el día que el predio es entregado al contratista presenta una fuga de agua lo que generó un daño en el techo, se desprendió la pintura y tienen una gotera.	3165963412	16/01/2023	30/01/2023

Quedo atenta a nuevos comentarios, previos al comité programado

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

Anexo 4

Actas de Comité social periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **15** Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL,SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

I. PARTICIPANTES	AREA / ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Jennifer Calderón	Consorcio GYA 035	RESIDENTE SOCIAL	
Maria José Pinzón	Consorcio GYA 035	AUXILIAR SOCIAL	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S.A	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA	

II. AGENDA O TEMARIO

1. Revisión de compromisos acta anterior
2. Cumplimiento del recurso humano
3. Productos sociales
4. Programa de servicio a la ciudadanía
5. Programa de diálogo y participación ciudadana
6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

III. LUGAR Y HORA

LUGAR Campamento Santa Isabel **HORA** 8:30:00 a. m.
13/02/2022

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

Teniendo en cuenta el correo electrónico enviado el viernes. 10 de febrero de 2023, enviado por la interventoría por motivo de alerta de defendor al ciudadano, donde se identifica que las PQRSD Cargadas se encuentran vencidad y a punto de vencer, se verificará en especifico esta situación

V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)

1. Verificación de compromisos anteriores: Se relacionaron en el ítem IV.

2. Cumplimiento del recurso humano. Para este comite se cuenta con la participación de la Residente Social Jennifer Calderon aprobada, mediante el consecutivo DTDP 20223251110851, y la auxiliar social María José Pinzón quién, es el cambio de profesional social aprobada para ocupar este cargo, por la interventoría mediante comunicado 0020.23 GTC CI-IDU-522 radicado el 3 de febrero de 2023 , debido a que se genera cambio notificado por el contratista a través del oficio IDU-522-075-2023, del 3 de febrero de 2023. Sin embargo, se comunica mediante este comite a la residente social que no se ha podio tramitar radicación ante el IDU, debido a que se encuentra pendiente el envío de soportes de seguridad social, como parte de los requisitos para dar alcance al 100% de esta gestión; se comparte el comunicado, donde se evidencia la solicitud realizada por el área SST del contrato 524-2022 con consecutivo 0022.23 GTC CI-IDU-524 ,con asunto *"Solicitud de documentos de afiliación a SS, auxiliar social", l* o que indica 7 dias de atraso habiles, en la entrega de esta documentación

3. Productos sociales: Los productos sociales tanto del contratista como el plan de acción de interventoría fueron aprobados tanto por la interventoria como del IDU a traves del radicado DTDP 20223251669641

4. Programa de servicio a la ciudadanía: Como se inició del comite No 15, la interventoría programa este seguimiento para conocer el estado de cierre de cada una de las PQRSD, que se encuentran en estado abiertos en la plataforma Bachue, y que por lo tanto estan generando mensajes reiterativos de defensor al ciudadano, debido a que el plazo de vencimiento; Por tal motivo la interventoría realiza seguimiento acerca del trámite de reparación de cada predio: Benjamin Guerrero
(PQRSD ID 22938), ubicada en la Calle 1 #29C-71, se indiica que se tiene la posibilidad de cierre hoy 13 de febrero de 2023, mediante la instalación de tejas faltantes.
Juan Clavijo (PQRSD ID230064), ubicada en Calle 1 # 27 a- 45, se idnica que se realizo cierre el 31 de enero de 2023, a satisfacción, la interventoria verificará cada uno de los soportes.
Jhon Aguirre (PQRSD ID230054), ubicada en la Calle 1#27ª-35, se indica que se realiza reparación 4 de febrero de 2023 , sin embargo el ciudadano no se ha encontrado disponible para firmar a satisfacción
Wilfredo Rodríguez (PQRSD ID), ubicada en , se indica que se encuentran realizano las siguientes actidades "Tapar, y despegar guarda escobas"; estas reparaciones se estan realizado, y el día de hoy 13 de febrero 2023, la interventoria hace acompañamiento para verificación
Diana García (PQRSD ID230061) El 21 de enero de 2023, se realiza la reparación de la fisuras presentadas se realizó resane de la pintura de las mismas el cual culmina el 26 de enero de 2023 Se presenta novedad de urgecia con la PQRSD de la ciudaana Carolina Sandoval, debido a que entre el contratista y subcontratista, no se define quien debe ser el responsable de la reparación de fuga de agua que realizó afectaciones en muro y tech; el contratista a la fecha solo ha establecido diálogo con propietarios del predio, sin generar compromiso de fecha, motivo por el cual los ciudadanos se encuentran en total desacuerdo, manifestando que requieres respuesta definitiva el próximo 15 de febrero de 2023

Carolina Sandoval (PQRSD 229377), el contratista ha realizado varios acercamientos, sin embargo en hora de la mañama del presente comite, se requiere por parte del propietario que el día miércoles 15 de febrero de 2023, se de repsuesta de reparación; ademas se comenta que no se han definido responsabilidades acerca de si el contratista o subcontratista debe responder por la siguiente solicitud: "el día que el predio es entregado al contratista presenta una fuga de agua lo que generó un daño en el techo, se desprendió la pintura y tienen una gotera.", motivo por el cual la interventoria realizará seguimiento a esta respuesta, por fechas de vencimiento de la PQRSD, con el fin de garantizar respuesta a la ciudadanía

5. Programa de diálogo y participación ciudadana: No se han realizado gestiones realizados con este programa, debido a que por finalización de año y en el proceso de retomar actividades para el año 2023, no ha programado ni se ah requerido por el IDU, ni por la comunidad.

6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas: Se encuentra pendiente la radicación de las actas de vecindad de cierre adelantadas el 3 de febrerod e 2023, asi como las actas de vecindad de cierre del frente de Santa Isabel

7. Programa de cultura ciudadana: A la fecha no se ha programado esta actividad, por tal motivo no se realiza seguimiento.

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **15** Página 1 de 2

8. Programa de gobernanza para la movilidad: Se valida infomación registrada en el informe mensual No 6

9. Programa de información para el desarrollo del proyecto: Se encuentra pendiente la verificación del volanteo realizado en el frente del tintalubuicado en la calle 6 con carrera 87, identificado con RT12721, el 7 de febrero de 20223

10. Informes periódicos: Se radica oficio el sabado 11 de febrero de 2023, con la subsnación de las observaciones realizadas por la interventorí mediante comunicado 0016.23 GTC CI-IDU-524, radicado el 31 de enero de 2023

11. Otros y varios: Se realizará gestión para eliminación de ID, de acuerdo con envío de solicitud de eliminación de ID , enviada por la Residente Social contratista, el pasado 20 de enero de 2023.

VI. COMPROMISOS PACTADOS	FECHA ENTREGA	RESPONSABLES
Radicar aprobación informe No 5	15 de febrero de 2023	VELNEC S.A
Cargar PQRSD cerradas a plataforma Bachue, con el fin de actualizar la plataforma	13 de febrero de 2023	CONSORCIO GYA 035

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA **DÍA** 15 **MES** febrero **AÑO** 2023

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría,

en Bogotá, D.C., a los trece (Día en letras) (13) (Día en números) días del mes de febrero (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**

Interventor

Original : DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES
1ra copia : VELNEC S.A
2da copia : CONSORCIO GYA 035

FORMATO		
ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-10	EJECUCION DE OBRAS	2.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto de Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **16** Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL,SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

I. PARTICIPANTES	AREA / ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Jennifer Calderón	Consorcio GYA 035	RESIDENTE SOCIAL	
Maria José Pinzón	Consorcio GYA 035	AUXILIAR SOCIAL	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S.A	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA	

II. AGENDA O TEMARIO

1. Revisión de compromisos acta anterior
2. Cumplimiento del recurso humano
3. Productos sociales
4. Programa de servicio a la ciudadanía
5. Programa de diálogo y participación ciudadana
6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

III. LUGAR Y HORA

LUGAR Campamento El tintal ubicado en la calle 6 sur con carrera 86 a la 90 **HORA** 9:30:00 a. m.

20/02/2022

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

Se tuvieron en cuenta cada uno de los compronsiso establecidos del acta del 13 de febrero de 2023; el comite del día de hoy tiene como obejto verificsr estado de cierre para elaboración del informe mensual No 7

V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)

1. Verificación de compromisos anteriores: Se relacionaron en el ítem IV.

2. Cumplimiento del recurso humano. Para este comite se cuenta con la participación de la Residente Social Jennifer Calderon aprobada, mediante el consecutivo DTDP 20223251110851, y la auxiliar social María José Pinzón quién, es el cambio de profesional social aprobada para ocupar este cargo, por la interventoría mediante comunicado 0020.23 GTC CI-IDU-522 radicado el 3 de febrero de 2023 , debido a que se genera cambio notificado por el contratista a través del oficio IDU-522-075-2023, del 3 de febrero de 2023.

3. Productos sociales: Los productos sociales tanto del contratista como el plan de acción de interventoría fueron aprobados tanto por la interventoria como del IDU a traves del radicado DTDP 20223251669641

4. Programa de servicio a la ciudadanía: BACHUE Teniendo en cuenta lo evaluado en el comite No 15, llevado a cabo el 13 de febrero de 2023, a continación se realiza un balance del estado de las PQRSD's , abiertas durante el proceso de demolición del frente de Santa Isabel entre el corte 6 y 7; ***Benjamin Guerrero (PQRSD ID 22938)*** , ubicada en la Calle 1 #29C-71. Contratista se compromete a cerrar esta PQRSD hoy 20 de febrero de 2023, con el fin que la interventoria pueda verificar los soportes correspondientes en la plataforma Bachue y dar cierre a la misma. ***Juan Clavijo (PQRSD ID230064),*** ubicada en Calle 1 # 27 a- 45, la interventoría verificó cada uno de los soportes y el cierre está validado el 14 de febrero de 2023; ***Jhon Aguirre (PQRSD ID230054),*** ubicada en la Calle 1#27ª-35, la interventoría, cierre validado por la interventoria el 15 de febrero de 2023;***Wilfredo Rodríguez (PQRSD ID 230593)*** , ubicada en la CL 8 S 29 B 50, se valida cierre en plataforma Bachue el 14 de febrero de 2023. Con relación a la PQRSD de la ciudadana ***Carolina Sandoval (PQRSD 229377),*** ubicada en CL 1 29 C 13, se valida cierre el 15 de febrero de 2023, después que e contratista define responsabilidaes y se responde al 100% por todos los requerimientos hechos por la ciudadana, lo cual es evidenciado mediante los oportes caragados en l apaltaforma Bachue. Po último se determina quequeda pendiente por cierre la ***PQRSD 229383*** , relacionada con la ciudadana Jennifer Ramírez, quien solicita reparación de fisuras leves y vencimiento de vidrios de portón de fachada, ya que la profesional social del contratista argumenta que, no se ha encontrado el vidrio para reemplazar el que se encuentra afectado.

En cuanto a los recorridos urbanos realizados durante el periodo No 7. se firman los siguientes soportes: recorrido urbano del Frente de SANATA Isabel, realizado por el área de diálogo ciudadano y comunicación estrátegica del contrato 522-2022, el dia 24 de enero de 2023, por actvidades de demolición de los RT's 49312,54277,49299M los cuales se ubican en la calle 8 sur entre la carrera 27 y carrera 30; de igual amnera en este mismo frente se firma recorrido urbano sin novedasdes del 31 de enero de 2023, por actividades del los RT'S 54272,54263; Así mismo el contratista da cumplimiento realizando recorrido urbano en el frente ubicado en la calle 6 con carrera 86, para las actividades de mantenimientos de los RT's12721

5. Programa de diálogo y participación ciudadana: No se han realizado gestiones realizados con este programa, debido a que por finalización de año y en el proceso de retomar actividades para el año 2023, no ha programado ni se ah requerido por el IDU, ni por la comunidad.

6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas: Se encuentra pendiente la radicación de las actas de vecindad de cierre del frente de Santa Isabel , así como las actas de vecindad de cierre del Frente de Trabajo de Usme

7. Programa de cultura ciudadana: A la fecha no se ha programado esta actividad, por tal motivo no se realiza seguimiento.

8. Programa de gobernanza para la movilidad: Se realiza acompañmiento de a la capacitación llevada a cabo en medio del comite programado para el dia de hoy 20 de febrero de 2023, con la tematica de Resolucion de conflictos; de igual manera se revisa acta de esta caoacitación y se firma la misma para complentar los soportes del informe mensual No 7

9. Programa de información para el desarrollo del proyecto: Se firmala divulgación: de dos (2) volantes de actas de vecindad de cierre en Santa Isabel el 27 de enero de 2023, así como la divulgación de planilla de control de piezas informativas de catorce (14) copias del volante No 23 de inicio de actividades en el frente ubicado en la calle 6 con carrera 86 a la 90, el dia 13 de febrero de 2023 , asi como el control de entrega de piezas informativas el 7 de febrero de 2023 de este mismo consecutivo, donde se entregan veinti cinco (25) copias, debido a la intervención del segundo RT, del frente el Tintal. Por otro lado también se verifican las gestiones realizadas en Puntos Satelites, por tal motivo se firman los formatos correspondientes, donde se evidencia de acuerdo a la gestion del contratista la actividad realizada en los siguientes Puntos Satelites de información: se realizan actualización en Calle 8 sur # 29 A-35, el 23 de enero de 2023, así como en la calle 1 # 27-11.

10. Informes periódicos: Se programa entrega de la versión No 0, del informe mensual No 7 para el 24 de febrero de 2023.

11. Otros y varios: Teniendo en cuenta el requerimiento realizado por la supervisión del IDU el 16 de febrero de 2023, de revisar reclamación en el predio ubicado en la calle 8 sur # 27-32, el contratista repara inconvenientes de acceso el 17 de febrero de 2023, teniendo en cuenta los compromisos establecidos en la reunion extraiordinaria con fecha del 16 de febrero de 2023.

VI. COMPROMISOS PACTADOS	FECHA ENTREGA	RESPONSABLES
Radicar actas de cierre del frente de Usme y Santa Isabel pendientes	marzo de 2023	CONSORCIO GYA 035
Informe de gestion social No 7	24 de febrero de 2023	CONSORCIO GYA 035
Gestionar cierre de la PQRSD ID 229383,PQRSD ID 22938	marzo de 2023	CONSORCIO GYA 035

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA **DÍA** 2 **MES** marzo **AÑO** 2023

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría,

en Bogotá, D.C., a los veinte (Día en letras) (20) (Día en números) días del mes de febrero (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**

Interventor

Original : DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES
1ra copia : VELNEC S.A
2da copia : CONSORCIO GYA 035

Anexo 5

Correspondencia recibida por la interventoría del del 21 de enero al 20 de febrero de 2023

VELNEC S.A

☐ GDR	Pasar a
☐ GAD	Oficio Rta
☒ GTC	Fecha Rta
☐ GCM	
☐ HSEQ	

Radicado No 0073

BOGOTÁ

DTDP
20233250136831
Informacion Publica
Al responder cite este número

Bogotá D.C., enero 31 de 2023

RECIBIDO PARA ESTUDIO, NO IMPLICA ACEPTACIÓN

Martha Torres
VELNEC S.A 800.028.455-1
2FEB2023 14:26
RECIBIDO PARA ESTUDIO

Ingeniero:
CARLOS LIBARDO LÓPEZ PEÑALOZA
Director De Interventoría
VELNEC S.A.
Avenida Carrera 86 No. 51 - 66 Of. 301 Edificio Wbc
Bogotá - D.C.

REF: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2.".* Respuesta a los Radicados 20235260067242 del 17/01/2023, 20235260092582 del 20/01/2023 y 20235260092812 del 20/01/2023.

Cordial saludo,

En atención a la comunicación de la referencia, en la cual se remite la subsanación a las Observaciones del Informe Mensual No. 1 del Componente de Diálogo Ciudadano, versión 3.0 del contrato IDU-524-2022, la Entidad informa que, una vez revisados los documentos, se da aprobación de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos y con los lineamientos del Capítulo 2 del documento "Especificaciones Técnicas de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica" del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Linea: 195
FO-DO-07_V10

BUREAU VERITAS Certification
CO22.05568 - CO22.05586
CO22.05557
CMD
efr certificado en constitución CO - 47 / 2019 / ICONTEC
ISO 22301
LL-C (Certification)
572421
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

DTDP
20233250136831
Informacion Publica
Al responder cite este número

Martha Alvarez Escobar
Directora Técnica de Predios (e)
Firma mecánica generada en 31-01-2023 06:38 PM

Elaboró: Yakcenia Seleny Reales Martinez - Dirección Técnica De Predios
Revisó: Andrés Fernando Pinto - Dirección Técnica de Predios

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Linea: 195
FO-DO-07_V10

ISO 22301
LL-C (Certification)
572421

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

VELNEC S.A

☐ GDR	Pasar a
☐ GAD	
☒ GTC	Oficio Rta
☐ GCM	Fecha Rta
☐ HSEQ	

Radicado No 0074

BOGOTÁ

DTDP
20233250136851
Informacion Publica
Al responder cite este número

Bogotá D.C., enero 31 de 2023

RECIBIDO PARA ESTUDIO, NO IMPLICA ACEPTACIÓN

Martha Torres
VELNEC S.A 800.028.455-1
2FEB2023 14:27
RECIBIDO PARA ESTUDIO

Ingeniero:
CARLOS LIBARDO LÓPEZ PEÑALOZA
Director De Interventoría
VELNEC S.A.
Avenida Carrera 86 No. 51 - 66 Of. 301 Edificio Wbc
Bogotá - D.C.

REF: *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2.".* Respuesta a los Radicados 20235260068322 del 17/01/2023, 20235260091362 del 20/01/2023 y 20235260091832 del 20/01/2023.

Cordial saludo,

En atención a la comunicación de la referencia, en la cual se remite la subsanación a las Observaciones del Informe Mensual No. 2 del Componente de Diálogo Ciudadano, versión 3.0 del contrato IDU-524-2022, la Entidad informa que, una vez revisados los documentos, se da aprobación de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos y con los lineamientos del Capítulo 2 del documento "Especificaciones Técnicas de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica" del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V11

BUREAU VERITAS Certification
ISO 22301
LI-C (Certification) 572421
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

DTDP
20233250136851
Informacion Publica
Al responder cite este número

Martha Alvarez Escobar
Directora Técnica de Predios (e)
Firma mecánica generada en 31-01-2023 06:45 PM

Elaboró: Yakcenia Seleny Reales Martinez - Dirección Técnica De Predios
Revisó: Andrés Fernando Pinto - Dirección Técnica De Predios

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Linea: 195
FO-DO-07_V11

BUREAU VERITAS Certification
ISO 22301
LL-C (Certification)
572421
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-019 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D.C, FEBREO 11 2023

IDU-522-079

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Observaciones informe mensual # 6

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto las observaciones presentadas por la interventoría del informe mensual No. 6 del periodo del 21 de diciembre del 2022 al 20 de enero de 2023 para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente



Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-019
		NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D.C, ENERO 27 2023

IDU-522-072

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Informe área social No. 6

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto el presente informe mensual No. 6 del periodo del 21 de diciembre del 2022 al 20 de enero de 2023 para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente



Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

Bogotá D.C, 3 de febrero de 2023

IDU-522-075-2023

Señores (as):

VELNEC S.A.

Atn. Arq. Carlos López

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Ref." DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"

Asunto: HOJA DE VIDA – AUXILIAR SOCIAL - CONTRATO 522 –IDU

Cordial saludo,

Para revisión, nos permitimos adjuntar la hoja de vida de María José Pinzón Rodriguez, para el cargo de auxiliar social del contrato de la referencia.

Adjunta: hojas de vida y certificados.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE PROYECTO

Anexo 6

Correspondencia enviada por la interventoría del 21 de enero al 20 de febrero de 2023

0020.23 GTC CI-IDU-522

Bogotá, 3 de febrero de 2023

Arquitecto
CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ
Director de Proyecto – Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

Asunto: Contrato de Obra No 522 de 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"- **Sus comunicación IDU-522-075-2023**

Respetado arquitecto

Una vez revisada la información entregada por ustedes mediante la comunicación relacionada en el asunto, que contiene la hoja de vida de la auxiliar social María José Pinzón en reemplazo de Lisa Pinto; nos permitimos indicar que cumple con lo establecido en el Anexo Técnico del contrato de obra N° IDU-522 de 2022.

Como es de su conocimiento, el ingreso del mismo al proyecto se deberá hacer con previa autorización de esta interventoría una vez realicen entrega de los documentos de afiliación a seguridad social integral, exámenes médicos ocupacionales y demás documentos requeridos contractualmente.

Sin otro en particular, quedamos atentos a cualquier inquietud.

CARLOS LIBARDO LÓPEZ PEÑALOZA
Director de Interventoría
VELNEC S.A.

Copia: Doctora María del Pilar Grajales – Directora Técnica de Predios
Ingeniero Johnny Urrea – Coordinador contrato de interventoría IDU
Gestión documental
D.M: Contrato No. 524 de 2022

Powered by CamScanner

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

INFORME SOCIAL # 6

2 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 27 de enero de 2023, 19:36
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buena noche
me permito adjuntar el informe mensual social 6 del 21 de diciembre al 20 de enero para revision y aprobacion

cordialmente

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

3 adjuntos

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6.pdf
978K

ANEXOS INFORME 6.pdf
18004K

ofio 072 informe 6 componente social.pdf
105K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 31 de enero de 2023, 14:17
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

En revisión del informe de diálogo ciudadano del periodo No 6 se adjunta el oficio de respuesta, dada la comunicación radicada por ustedes mediante ofico IDU072-2023

0016.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 31 de enero 2023

Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- **Respuesta al comunicado IDU-522-072 con asunto Informe área social No 6**

Cordial Saludo,

Mediante el presente nos permitimos realizar la primera revisión de la versión No 0, del informe social No 6, presentado por el contratista, el 27 de enero de 2023, mediante oficio **IDU-522-072 con asunto Informe área social No 6.** La interventoría identifica las siguientes observaciones, tanto en el documento escrito como en sus anexos, las cuales se mencionan a continuación:

Observaciones al documento

1. En el numeral 5.2.1.1 Sistemas IDU: Se requiere que, se especifiquen además de los cargues la información completa que se obtiene de la plataforma Bachué, señalando en qué fechas se realizaron los cargues de las actividades mencionadas en el párrafo, así como las gestiones de solicitud de eliminación de ID, por los resultados de las verificaciones realizadas por la interventoría, referenciando de igual manera en que fechas se recibieron dichas observaciones.

2. En la tabla No 6, se deja espacio en blanco donde en periodos anteriores, se ha adjuntado registro fotográfico, por tal motivo se solicita completar.

3. En el párrafo introductorio de la tabla No 7, se solicita indicar, que las PQRSD, son producto de lo evidenciando por los propietarios de los predios contiguos a la demolición del RT, xxx, y no responden a otro tipo de actividades que puedan generarse en el desarrollo de las actividades, con el fin de ampliar información.

4. Se solicita que, la tabla 12, se diligencie la información que se encuentra en blanco

5. En el numeral 5.2.3.1, Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones, se solicita indicar, cuando se envía dicho inventario predial, como parte del procedimiento previo para el levantamiento de actas de vecindad, complementando para qué tipo de actividad y RT, ya que el contrato tiene actividades diversas de intervención

6. En el ítem de la entrega de copias de actas de vecindad de inicio, se solicita completar redacción, así como el diligenciamiento de las tablas No 18 y 19.

7. En el numeral 5.2.5.1 Gestión y articulación interinstitucional, se solicita ampliar información indicando que se radican estas comunicaciones, con base en lo especificado en el COI 50, expedido el 15 de diciembre de 2022, como parte del cumplimiento del requerimiento para las actividades del área social, por tal motivo debe referenciar el texto del mismo.

8. Con base a lo descrito en el numeral 5.3.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU, por favor especificar en qué fechas se realizaron dichas validaciones para piezas informativas, para divulgación e instalación en PSI.

9. En el numeral 5.3.1.3 Volantes informativos, por favor indicar para qué RT se realiza esta divulgación de volantes informativos, especificando que estos son previos al inicio de actividad

Observaciones a los anexos

1. Anexo No 2 los formatos de requerimientos de las PQRSD, identificadas con los siguientes ID, 229377 229388 229383 230064 230054, no cuentan con información completa, se evidencian espacios en blanco.

En cuanto al ID 230061 para validar debe esta, estar soportada con su respectivo registro fotográfico de las fisuras identificadas y posterior a la intervención que se haya realizado para responder por el requerimiento realizado, que demuestre su cierre a satisfacción,

2. Anexo No 2 Mejorar tamaño de acta de capacitación a trabajadores, ya sea dejando la información en una sola hoja, o ampliar en 2 hojas la información, adicional se adjuntas soporte sin firma de la interventoría, y está ya había sido registrada.

3. En cuanto al anexo de informes semanales se adjunta informe semanal No 21, el cual no cuenta con calificación.

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoría
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

---

2 adjuntos

No 21 Inf. Semanal Social de 10 enero -15.xlsx
508K

016 Respuesta al comunicado COM 072 version 0 informe mensual No 6.pdf
159K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

Subsanacion informe social # 5

3 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 10 de enero de 2023, 10:32
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Buen dia Maria Claudia
adjunto observaciones del informe social
quedo atenta a tus comentarios

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

3 adjuntos

INFORME 5 ENERO.pdf
1000K

ANEXOS INFORME 5.pdf
24200K

ofio 065 informe 5 componente social.pdf
105K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 13 de enero de 2023, 20:55
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

De acuerdo con revisión de la versión subsanada del informe mensual No 5, por favor realizar el siguiente ajuste , para remitir comunicado de aprobación , así como informe con respectiva firma de aprobación,

- *La versión No 2, debe coincidir con el control de cambio relacionado en la página No 3*

Finalmente se aclara que, todas las solicitudes realizadas el 29 de diciembre de 2022, fueron ajustadas satisfactoriamente

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de Interventoría
CTO 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 30 de enero de 2023, 10:27
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

APROBACIÓN INFORME MENSUAL No 5 CTO IDU 522-2022 GYA 035

0014.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 30 de enero de 2023

Señores:
Consorcio GYA 035

Atn. Jennifer Calderón
Residente Social CTO IDU 522-2022
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- **Aprobación Mensual No 5 Componente de Diálogo Ciudadano versión 1.0 Consorcio GYA 035.**

Con base en lo establecido en el Contrato descrito en la referencia y en cumplimento de nuestras obligaciones contractuales en el marco del Contrato No. 522-2022, nos permitimos dar respuesta de aprobación al comunicado IDU-522-065, radicado el 10 de enero de 2023, con asunto *"Subsanación de informe mensual social No. 5", en* el que se relacionan las actividades realizadas del componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2022, las cuales son revisadas previamente, por esta interventoría, desde su versión No 0, hasta la versión No1.

Aunado a lo anterior, se aclara que, copia de este documento se remitirá al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y si, se requiere complementar alguna información adicional, se les dará a conocer, una vez la entidad notifique a esta interventoría.

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro

Residente Social de interventoría

CTO IDU 524-2022

VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

014- Aprobacion informe mensual No 5 del contratista.pdf
156K

Anexo 7

Lista de chequeo social periodo No 7

INDICES DE CUMPLIMIENTO CONTRATO 522-2022								
Objeto del Contrato: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"								
Periodo de calificación		Periodo No 7 del 21 de enero al 20 de febrero de 2023						
ITEM	**Parámetros Evaluados por Actividad**	**C1**	**C2**	**Calificación**				
				Semana 1	**Semana 2**	**Semana 3**	**Semana 4**	**Semana 5**
		100%	**0,00%**	**Del 16 al 22 de enero de 2023**	**Del 23 al 29 de enero de 2023**	**Del 30 al 5 de febrero de 2023**	**Del 6 al 12 de febrero al 2023**	**Del 13 al 19 de febrero de 2023**
Talento humano para el diálogo ciudadano y la comunicación estratégica								
1	El Contratista conformó el equipo de diálogo ciudadano y comunicación estratégica de acuerdo con las obligaciones contractuales.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
2	El personal social permanece en el proyecto el tiempo requerido en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
3	El personal social cumple con las obligaciones establecidas en el apéndice	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
4	El profesional social asistió a los comités de seguimiento y extraordinarios a los cuales fue convocado	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
5	El Contratista entregó para aprobación de la Interventoría el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	NA	N.A
Línea estratégica: Diálogo Ciudadano								
Programa Servicio a la Ciudadanía								
1	Instaló el punto de atención ciudadano -Punto IDU- de acuerdo a los tiempos, equipamiento y requerimientos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	N.A	N.A
2	El punto de atención ciudadano funcionó en el número de horas establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
3	Realizó el procedimiento de registro y atención de las PQRS presentadas por la comunidad de acuerdo con los manuales establecidos por la Oficina de Atención al Ciudadano del IDU.	Cumplió	No cumplió	N.A	N.A	N.A	100%	100%
4	Realizó el respectivo seguimiento a las PQRS abiertas durante el período de evaluación.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	100%	100%
5	Dio respuesta oportuna a las PQRS de la comunidad de acuerdo con los tiempos y procedimiento aprobados y establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	80%	N.A
6	Facilitó los respectivos registros físicos correspondientes a las PQRS solicitados por la Interventoría.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	100%	100%
7	Durante la ejecución del contrato el Punto IDU contó con la dotación exigida para su funcionamiento.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
8	Durante la ejecución del contrato el contratista cumplió con los recorridos urbanos de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
9	Durante la ejecución del contrato el contratista realizó la atención a veedurías ciudadanas de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	N.A
10	El contratista cumplió con el protocolo de servicio a la ciudadanía de acuerdo a lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	NA	100%	100%
Programa de Diálogo y Participación Ciudadana								
1	Realizó la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio de obra con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
2	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de inicio, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
3	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio contenía la información requerida y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
4	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA

ITEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	Calificación				
		100%	0,00%	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5
				Del 16 al 22 de enero de 2023	Del 23 al 29 de enero de 2023	Del 30 al 5 de febrero de 2023	Del 6 al 12 de febrero al 2023	Del 13 al 19 de febrero de 2023
5	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias contenía la información y se entregó de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
6	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
7	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de finalización, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
8	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización contenía la información requerida y se entregó de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
9	El área técnica del Contratista asistió a las reuniones de inicio, finalización y extraordinarias como se encuentra establecida en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
10	Conformó el número de comité IDU, de acuerdo con los requerimientos establecidos.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
11	El Comité IDU se reunió el número de veces establecidas cumpliendo con los requisitos relacionados, con el fin de hacer seguimiento a la obra y divulgar información sobre el proyecto.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
12	Hizo entrega del carné a cada uno de los integrantes del Comité IDU cumpliendo con lo establecido en el manual de identidad visual del IDU, tiempos y requerimientos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
Programa Acompañamiento Actividades Técnicas								
1	El profesional del área social hizo el acompañamiento al área técnica para la realización de las actividades establecidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
2	Se realizó el respectivo inventario de predios objeto de actas de vecindad, de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	100%	N.A	100%	N.A
3	Entregó a la Interventoría para su revisión el inventario de predios y metodología para el levantamiento de actas de vecindad.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	100%	N.A
4	Levantó las actas de vecindad de inicio en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	N.A
5	Levantó las actas de vecindad de cierre en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	N.A
6	Para el levantamiento de las actas de vecindad de inicio elaboró y distribuyó piezas de comunicación de información a la comunidad de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	NA	100%	N.A
7	Entregó las actas de vecindad a la Interventoría de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	100%	NA	80%	N.A

ITEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	Calificación				
		100%	0,00%	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5
				Del 16 al 22 de enero de 2023	Del 23 al 29 de enero de 2023	Del 30 al 5 de febrero de 2023	Del 6 al 12 de febrero al 2023	Del 13 al 19 de febrero de 2023
8	Entregó copias de las actas de vecindad a la Comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	NA	NA	N.A
9	Realizó el procedimiento establecido en el apéndice en caso de reclamaciones por afectaciones a predios.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	100%	100%
10	Entregó las actas de rampas de acceso vehicular a la Interventoría de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	N.A
11	Elaboró las actas de compromiso con la comunidad de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	N.A
12	Se entregó copia de las actas de compromiso a la comunidad, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	N.A
13	El personal que realizó las actividades correspondientes al programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra corresponde al establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	N.A
14	El contratista informó a la comunidad sobre las actividades del programa de acompañamiento a actividades técnicas de acuerdo con lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
15	El contratista cumplió con los compromisos establecidos en las Acta de Compromiso, en condiciones de oportunidad y calidad.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	N.A
Programa de Gobernanza para la Movilidad								
1	Entregó una metodología del proceso de gestión y articulación interinstitucional.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
Desarrollo Económico								
1	Divulgó los mecanismos de contratación y las vacantes disponibles para el personal de mano de obra no calificada que residan en la localidad (es) de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
2	Realizó las gestiones interinstitucionales necesarias para la vinculación de personal de MONC y cuenta con los respectivos soportes de dicha gestión.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
3	Cumplió con el porcentaje % de contratación de personal de mano de obra no calificada local para la obra establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
4	Cumplió con los parámetros establecidos en la metodología para hacer un seguimiento al comportamiento de la actividad de vendedores informales.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	N.A	NA	N.A
5	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
Educación								
1	Cumplió con el desarrollo de las acciones de seguridad peatonal necesarias y de coordinación.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
2	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
Programa de Formación y Cultura Ciudadana								
1	El contratista cumplió con las acciones de formación para la prevención de accidentes de obra cuando se requirió.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
2	El contratista ejecuto las acciones de formación a empleados de obra y subcontratista de acuerdo a los requisitos del presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
1	Cumplió con la reunión de articulación entre la interventoría y el IDU para definir la estrategia comunicacional del proyecto y el plan de acción a ejecutar.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
2	Elaboró y distribuyó predio a predio las piezas de comunicación de Inicio de obra, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%

ITEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	Calificación				
				Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5
		100%	0,00%	Del 16 al 22 de enero de 2023	Del 23 al 29 de enero de 2023	Del 30 al 5 de febrero de 2023	Del 6 al 12 de febrero al 2023	Del 13 al 19 de febrero de 2023
3	Elaboró e instaló los afiches con información del contrato de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	NA	100%	N.A	NA	NA
4	Elaboró y distribuyó las piezas de información ciudadana o comunicados a la comunidad de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
5	Elaboró y distribuyó las piezas de comunicación de información a la comunidad el mismo día de la contingencia relacionada con el corte de servicios públicos (No programados) de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
6	Cumplió con los lineamientos de la Oficina Asesora de Comunicaciones del IDU, para la elaboración y distribución de las piezas de divulgación del proyecto, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
7	Elaboró y distribuyó predio a predio, en el área de influencia del proyecto las invitaciones o convocatorias a reuniones y comités de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
8	Instaló el (los) Punto(s) Satélite(s) de Información de acuerdo con los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	100%	NA
9	Realizó mantenimiento a (los) punto(s) satélite(s) de información y los actualizó cada vez que el proyecto lo requirió de acuerdo con los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	100%
REPORTES								
1	Proporcionó a la Interventoría y/o al IDU la información social del proyecto cuando se le solicitó.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	NA
2	Tiene a disponibilidad del IDU y la Interventoría todos los soportes de las actividades que realizó durante la ejecución del proyecto.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	NA
3	Elaboró y entregó a la Interventoría el informe mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	NA	N.A	100%	100%
4	Registró y entregó a la Interventoría y al IDU la información mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, en el aplicativo BACHUE, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	100%	N.A	100%	100%
5	Elaboró y entregó a la Interventoría un informe final consolidado de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica adelantada durante todo el contrato, con los criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
6	El contratista entrego a la interventoría el informe de preliminares de acuerdo con las especificaciones del apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
7	Cumplió con las observaciones emitidas sobre los documentos entregados a la Interventoría y/o el IDU, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	100%
Total calificación por semana				**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Total calificación mensual				**100%**				

FIRMA CONTRATISTA
Residente Social Jennifer Francesca Calderón

FIRMA INTERVENTORÍA
Residente Social Maria ClaudiaNavarro

Anexo 8

Informe mensual social No 7 del periodo comprendido del 21 de enero de al 20 febrero de 2023, versión 2. Consorcio GYA 035.

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU

CONTRATO: IDU 522 DE 2022

“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. – GRUPO 2”

INFORME MENSUAL No. 7 PLAN DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

DEL 21 DE ENERO AL 20 DE FEBRERO DE 2023

BOGOTÁ D.C., FEBRERO DE 2023

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU

CONTRATO: IDU 522 DE 2022

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"

INFORME MENSUAL No. 7 PLAN DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

DEL 21 DE ENERO AL 20 DE FEBRERO DE 2023

BOGOTÁ D.C.FEBRERO DE 2023

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha	Descripción del Cambio
0	25/02/2023	Informe mensual social # 7
1	3/03/2023	Atención de observaciones
2		
3		

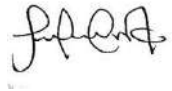
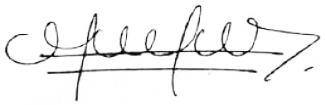
VERSIÓN	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	ELABORÓ TS. Jenifer Calderón	Residente Social Contratista	
	APROBÓ María Claudia Navarro	Residente Social de Interventoría	

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 10
2. OBJETIVOS 11
2.1 OBJETIVO GENERAL 11
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 11
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 12
3.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO 15
3.2 LOCALIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES 16
3.3 Actividades técnicas generales desarrolladas en el periodo 19
4. PERSONAL COMPONENTE DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 20
5. ACTIVIDADES PLAN DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 21
5.1 PRODUCTOS SOCIALES 21
5.1.1 Plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica y cronograma 21
5.1.2 Metodología de actas de vecindad 21
5.1.3 Informe de análisis social de contratos previos 22
5.1.4 Informe de la etapa previa al inicio de las demoliciones ..... ¡Error! Marcador no definido.
5.2 LÍNEA ESTRATÉGICA DEL DIALOGO CIUDADANO 22
5.2.1 Programa de servicio a la ciudadanía 22
5.2.1.1 Sistemas IDU 22
5.2.1.2 Punto IDU 23
5.2.1.3 Recorridos urbanos 29
5.2.2 Programa de diálogo y participación ciudadana 30

5.2.2.1 Reuniones de inicio 31
5.2.2.2 Reuniones de finalización 31
5.2.2.3 Reuniones extraordinarias 32
5.2.2.4 Comité IDU de dialogo ciudadano 34
5.2.3 Programa de acompañamiento a actividades técnicas 35
5.2.3.1 Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones 35
5.2.3.2 Actas de vecindad ..... ¡Error! Marcador no definido.
5.2.3.3 Actas de compromiso 38
5.2.4 Programa de cultura ciudadana 39
5.2.4.1 Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes 39
5.2.4.2 Acciones de formación a empleados de obra 40
5.2.5 Programa de gobernanza para la movilidad 41
5.2.5.1 Gestión y articulación interinstitucional 41
5.2.5.1.1 Sector Desarrollo económico 41
5.3 LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 43
5.3.1 Programa de información para el desarrollo del proyecto 43
5.3.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU 43
5.3.1.2 Volantes de inicio 44
5.3.1.3 Volantes informativos 44
5.3.1.4 Volantes de convocatoria 46
5.3.1.5 Afiches informativos 47
5.3.1.6 Puntos Satélites de Información –PSI 48
6. REPORTES 51
6.1 INFORME SEMANAL 51

6.2 INFORME MENSUAL 51
6.3 SISTEMA DE INFORMACIÓN- BACHUÉ 51
6.4 COMITÉS DE SEGUIMIENTO 52
6.5 BITÁCORA SOCIAL 52
7. CONCLUSIONES 53

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Información personal del proyecto IDU 13
Tabla 2. Información general del contrato y del personal Interventoría 13
Tabla 3. Información general del contrato y del personal Contratista 14
Tabla 4. Ubicación tramos a intervenir 16
Tabla 5. Identificación Punto IDU 23
Tabla 6. Atenciones ciudadanas recibidas en el periodo 25
Tabla 7. Atenciones ciudadanas del periodo anterior con cierre en el periodo actual 26
Tabla 8. Indicadores de Gestión Programa de Servicio a la Ciudadanía 30
Tabla 9. Reuniones de inicio en el periodo 31
Tabla 10. Reuniones de finalización en el periodo 32
Tabla 11. Reuniones extraordinarias en el periodo 32
Tabla 12 Consolidado de reuniones participativas 33
Tabla 13. Integrantes Comité IDU 34
Tabla 14. Reuniones Comité IDU en el periodo 34
Tabla 15. Actas de vecindad levantadas en el periodo 35
Tabla 16. Consolidado levantamiento de actas de vecindad de inicio 36
Tabla 17. Entrega de copia de actas de vecindad de inicio en el periodo 36
Tabla 18. Consolidado de entrega de copias de actas de vecindad de inicio 37
Tabla 19. Actas de compromiso en el periodo 29
Tabla 20. Consolidado levantamiento actas de compromiso 38
Tabla 21. Indicadores de Gestión Programa de acompañamiento a actividades técnicas..... 39
Tabla 22. Acciones de formación en espacios públicos en el periodo 39
Tabla 23. Acciones de formación a empleados de obra en el periodo 40
Tabla 24 Consolidado actividades programa de cultura ciudadana 40
Tabla 25. Indicadores de Gestión Programa de cultura ciudadana 41
Tabla 26. Mano de Obra No Calificada de la Localidad 42
Tabla 27. Indicadores de Gestión Programa de gobernanza para la movilidad 43
Tabla 28. Volantes de inicio distribuidos en el periodo 44
Tabla 29. Consolidado de distribución de volantes de inicio 44

Tabla 30. Volantes informativos entregados en el periodo 45
Tabla 31. Consolidado de distribución de volantes informativos 45
Tabla 32. Volantes informativos entregados en el periodo 46
Tabla 33. Consolidado de distribución de volantes de convocatoria 39
Tabla 34. Afiches informativos distribuidos en el periodo 47
Tabla 35. Consolidado de distribución de afiches informativos 47
Tabla 36. Puntos satélites de información en el periodo 49
Tabla 37. Puntos satélites de información en el periodo 42
Tabla 38. Indicadores de Gestión Programa de información 50
Tabla 39. Comités sociales 52

LISTA DE ANEXOS

ANEXO 1. Soporte recorridos urbanos

ANEXO 2. Soporte PQRSD

ANEXO 3. Reuniones extraordinarias

ANEXO 4. Soporte Capacitación empleados

ANEXO 5. Registro generación de empleo

ANEXO 6. Soportes entrega de piezas de divulgación

ANEXO 7. Puntos Satélites

ANEXO 8. Informes semanales

ANEXO 9. Bitácora social

1. INTRODUCCIÓN

A continuación, se presenta el Informe que consolida las actividades desarrolladas por el componente Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del Consorcio GYA 035, en el desarrollo del proyecto IDU-522-2022 “DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C . – GRUPO 2” en el periodo comprendido entre del 21 de enero al 20 de febrero de 2023

En el Informe se describen las actividades ejecutadas de acuerdo con los programas contemplados en el Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, para el cumplimiento de las labores de gestión social establecidas en el contrato.

La Interventoría del Contrato es realizada por **VELNEC S.A.**

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Consolidar las actividades desarrolladas por el componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, para el contrato de la referencia, durante el periodo comprendido entre del 21 de enero al 20 de febrero del 2023

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Informar a la Interventoría de manera clara y veraz las actividades desarrolladas por el área social en el periodo relacionado.
- ✓ Dar respuesta al plan de dialogo ciudadano elaborado para el proyecto de la referencia.
- ✓ Dar a conocer de manera detallada los avances en el área social del proyecto de acuerdo con las actividades que se derivan del componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica establecido.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido.

El contrato se ejecutará en la ciudad de Bogotá D.C., ubicados en el proyecto del Cable Aéreo San Cristóbal , Intersección de la Av. Rincón, puntos inestables, y puntos remanentes asignados para el grupo 2 ubicados principalmente en las localidades de Suba, Ciudad Bolívar, Tunjuelito, Rafael Uribe Uribe, Puente Aranda, Teusaquillo, Usme, San Cristóbal, Antonio Nariño, La Candelaria y Los Mártires correspondiente a los predios entregados y notificados por parte de Instituto de Desarrollo Urbano -IDU a la interventoría y a su vez al CONSORCIO GYA 522-2022- GRUPO 2.

En ese sentido, como consecuencia de dicho proceso de adquisición predial que adelanta esta entidad por medio de la Dirección Técnica de Predios durante la ejecución del contrato se tiene estimado la demolición de los predios referenciados a continuación:
El proyecto, será el grupo 2, correspondiente a ciento treinta (130) predios en la intervención en el proyecto cable aéreo San Cristóbal. Intersección Av. Rincón, y puntos inestables en la ciudad de Bogotá D.C.

A continuación, se describe como está conformado el equipo de trabajo IDU, Interventoría y Contratista:

Tabla 1. Información personal del proyecto IDU

ENTIDAD CONTRATANTE IDU	
Apoyo a la supervisión técnica	Ing. Johnny Aldemar Urrea Restrepo
Apoyo a la supervisión social	Ing. Johnny Aldemar Urrea Restrepo
Apoyo a la supervisión ambiental	Ing. Nelson Fernando Gómez
Apoyo a la supervisión SST	SST. Leidy Johana Quiroga

Fuente: Elaboración Consorcio GYA

Tabla 2. Información general del contrato y del personal Interventoría

INTERVENTORÍA VELNEC S.A.	
Contrato No	IDU 524 de 2022
Objeto del contrato	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST SGA par demolición limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano - IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios - proyectos varios en Bogotá D.C - Grupo 2
Director de Interventoría	Ing. Carlos López
Residente técnico	Ing. Héctor Beltran

Residente SST	Ing. Marisol Arias
Residente Ambiental	Ing. Claudia Beltrán
Residente Social	TS María Claudia Navarro

Fuente: Elaboración propia Consorcio GYA

Tabla 3. Información general del contrato y del personal Contratista

CONTRATISTA CONSORCIO GYA 035	
Contrato No	IDU 522 2022
Objeto del contrato	Demolición, limpieza, mantenimiento de y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección técnica de predios – proyectos varios, en Bogotá D:C - grupo 2
Director del proyecto	Ing. Carlos Rodriguez
Residente técnico	Ing. Rubén Gómez
Residente SST	Ing. Leidy Urueña
Residente Ambiental	Ing. Sonia Torres
Residente Social	TS. Jenifer Calderón
Auxiliar social	SOC. Maria Jose Pinzon

Fuente: Elaboración Consorcio GYA

3.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO

El contrato se ejecutará en la ciudad de Bogotá D.C., como área de influencia del proyecto la del Cable Aéreo San Cristóbal , Intersección de la Av. Rincón, puntos inestables, y puntos remanentes asignados para el grupo 2 ubicados principalmente en las localidades de Suba, Ciudad Bolívar, Tunjuelito, Rafael Uribe Uribe, Puente Aranda, Teusaquillo, Usme, San Cristóbal, Antonio Nariño, La Candelaria y Los Mártires correspondiente a los predios entregados y notificados por parte de Instituto de Desarrollo Urbano -IDU a la interventoría y a su vez al CONSORCIO GYA 522-2022- GRUPO 2.

Los predios objeto de demolición serán los que se determinan dentro del proceso de adquisición que adelanta la Dirección Técnica de Predios (DTDP) del IDU.



Fuente:https://tierracolombiana.org/localidades-de-bogota/mapa-localidades-bogota/

3.2 LOCALIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

Los tramos a intervenir son:

- Suba vía Alo
- San Cristóbal Metro cable
- Av. Rincón
- Puntos inestables por solicitud del IDU
- Av. Centenario
- Inter estación 9 Santa Isabel
- Inter estación 8 av. Quito
- Usme Calle 98b sur con 2E
- Calle 6 con carrera 87 el Tintal

A continuación, se presenta la ubicación por localidades, UPZ y barrios que componen los tramos a intervenir:

Tabla 4. Ubicación tramos a intervenir

UBICACIÓN	LOCALIDAD	UPZ	BARRIOS	REGISTRO FOTOGRÁFICO

Via Alo	Suba	UPZ No 28 El Rincón	Aures	
Limpieza y mantenimiento de predio	Usme	UPZ Uval	El uval	
Limpieza y mantenimiento de predio	Engativá	UPZ Álamos	Santa Rosita	

Limpieza y mantenimiento de predio	Fontibón	UPZ 75 Fontibón centro	Fontibón	
Demolición de predios en Bosa	Bosa	UPZ 86 Bosa Porvenir	El porvenir	
Metro Cable San Cristóbal	San Cristóbal	UPZ 20 de Julio	20 de Julio , la victoria	
Demolición interestacion 9 Metro	Los Mártires	UPZ Santa Isabel	Santa Isabel	

Demolición interestacion 8 Metro	Puente Aranada	UPZ Remanso	Remanso sur	
Mantenimiento, limpieza y cerramiento	Kenney	UPZ Tintal	Primavera	
Av. rincón	Suba	UPZ El Rincon	Niza	

3.3 Actividades técnicas generales desarrolladas en el periodo

Durante el periodo del presente informe en el contrato 522 realizo actividades de demolición en la inter estación 9 Metro en la Calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30 en el barrio Santa Isabel (RT 49312,54272,49299, 54263). Se realizo actividades de limpieza, mantenimiento y cerramiento en el

(RT 13454 y 12721) en la localidad de Kennedy

Anexo 1 *Recorrido urbanos*

4. PERSONAL COMPONENTE DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Para la ejecución del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, se cuenta con un equipo de profesionales que se encargarán de la ejecución y cumplimiento de las actividades de gestión social el cual se encuentra aprobado desde el inicio del contrato por parte Consorcio GYA 035 se referencia en la siguiente tabla:

Tabla 5. Equipo social componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica

Cargo	Nombre	Categoría	Dedicación
Residente social	T.S Jenifer Calderón Ángel	7	100%
Auxiliar social	Maria Jose Pinzon	8	100%
Total		2	

La documentación de la residente social se envió el día 18 de mayo de 2022 mediante el comunicado IDU-522-001-2022 y se encuentra aprobado por la Interventoría a través de comunicado No.5 DTP 2022 -325 -118971 para la residente social.

La documentación de la auxiliar social se envió el día 15 de febrero de 2023 mediante el comunicado IDU-522-522-082-2023 y se encuentra aprobado por la interventoría a través del comunicado 0020.23 GTC CI-IDU-522.

5. ACTIVIDADES PLAN DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

A continuación, se relacionan los programas del Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica en los que se desarrollaron actividades en el periodo comprendido entre el 21 de enero al 20 de febrero del 2023.

5.1 PRODUCTOS SOCIALES

5.1.1 Plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica y cronograma

El 26 de agosto de 2022 se radicó a la Interventoría el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica con el comunicado IDU-522-020. El día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524 se emite la aprobación de los documentos sociales Plan de Dialogo Ciudadano, Revisión de contratos previos y Metodología de Actas de vecindad.

5.1.2 Metodología de actas de vecindad

El 26 de agosto de 2022 se radicó a la Interventoría la Metodología de actas de vecindad con el comunicado IDU-522-020. El día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524 se emite la aprobación por parte de la interventoría de los documentos sociales Plan de Dialogo Ciudadano, Revisión de contratos previos y Metodología de Actas de vecindad.

5.1.3 Informe de análisis social de contratos previos

El 26 de agosto de 2022 se radicó a la Interventoría el documento de informe de análisis social de contratos con el comunicado IDU-522-020 previos el día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524 se emite la aprobación por parte de la interventoría de los documentos sociales Plan de Dialogo Ciudadano, Revisión de contratos previos y Metodología de Actas de vecindad.

5.2 LÍNEA ESTRATÉGICA DEL DIALOGO CIUDADANO

5.2.1 Programa de servicio a la ciudadanía

5.2.1.1 Sistemas IDU

Durante el periodo del 21 de enero al 20 de febrero del 2023 el contratista ha procedido al cargue de la información de las actividades sociales realizadas. El día 23 de enero de 2023 se realiza el registro de la PQRSD de Diana García y Jhon Aguirre.

El 15 de febrero de 2023 se realizó el registro de los recorridos urbanos, las piezas de divulgación y el cierre de dos PQRSD.

La información registrada en la plataforma es revisada y avalada de manera mensual por el área social de interventoría. A la fecha no se ha obtenido respuesta a la solicitud de la eliminación de los ID para las correcciones.

5.2.1.2 Punto IDU

Durante el periodo que comprende el presente informe, el punto IDU ha estado en funcionamiento según los requerimientos contenidos en el apéndice H del presente contrato:

- Línea telefónica exclusiva con contestador automático: La línea telefónica corresponde al conmutador del contratista, se hace claridad que por la dinámica del contrato se acordó con la interventoría social que la línea celular es suficiente para atender este requerimiento.
  Se cuenta con una línea celular exclusiva para la atención de la comunidad, cuyo número es 3017404868
- Cartelera informativa tipo IDU: La cartelera IDU se encuentra aprobada y publicada en el Punto IDU.
- Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 21” con filtro y con los programas de office instalados (Word, Excel, PowerPoint) AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB para transporte.
- Archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista.
- Impresora
- Silla ergonómica y escritorio para la persona encargada de la atención.
- Espacio para reunión de seis personas con seis sillas disponibles

La atención a la ciudadanía se está realizando, a través de los canales de atención del contratista Consorcio GYA 035, los cuales se relacionan a continuación:

Tabla 6. Identificación Punto IDU

Localidad	Barrio	Dirección	Línea de atención	Correo electrónico	Horario de atención
Engativá	Villa Gladys	Transversal 112 B Bis A # 64- 69	3017404868	atencionalciudadano522@gmail.com	Lunes a viernes de 7:00 am a 12:00 m y de 1:00 pm a 4:00 pm



En el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 se recepcionaron cuatro PQRSD, producto de los daños ocasionados a los inmuebles aledaños a la demolición como se evidencia en la siguiente tabla:

Tabla 7. Atenciones ciudadanas recibidas en el periodo

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
6	230054	23/01/2023	Jhon Aguirre	Cl 1 # 27 a- 35	Solicitud	Se presentaron unas fisuras en el predio en la sala y la habitación por demolición en el RT 49256	Se realizo el resane y pintura de las fisuras a conformidad con el solicitante	cerrada
7	230061	23/01/2023	Diana García	Kr 29 b bis # 0-43	solicitud	Se presentaron fisuras en la sala, en el muro de una habitación y se partieron unos vidrios del portón por demolición en el RT 54264	Se realizo la reparación de las fisuras a conformidad con el solicitante	cerrada
8	230064	23/01/2023	Juan Clavijo	Cl 1# 27 a -45	solicitud	Se presentaron fisuras en la sala, en el muro de una habitación y se partieron unos vidrios del portón por demolición en el RT 49255	Se realizo el resane y pintura de las fisuras a conformidad con el solicitante	cerrada
9	230593	30/01/2023	Wilfredo Ramírez	Cll 8 s # 29b -50	requerimiento	Por la demolición del RT 49312 se presentó el desprendimiento de	Se realiza el resane a conformidad del solicitante	Cerrada

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
						cemento en el muro de la oficina y en el patio		

Tabla 8. Atenciones ciudadanas del periodo anterior con cierre en el periodo actual

En el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 se realizó el cierre de 7 PQRSD quedando a la fecha de este informe una pendiente ya que se presentó una dificultad en conseguir el vidrio según el requerimiento de la ciudadana.

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
1	220960	31-08-2022	Flor Marina Medina	Calle 141 #118-54	Solicitud	Solicitud de jarillones por temas de seguridad en el sector	Se envió respuesta al requerimiento el día 1 de septiembre de 2022	Cerrada
2	227041	09/12/2022	Martha Uribe	Kr 29 B # 0-15 r	reclamo	Atención de daños ocasionados por la caída de un tanque de almacenamiento de agua.	Se realiza el cierre del reclamo con la entrega del instrumento musical reparado y en buen estado	Cerrada
3	229377	16/01/2023	Carolina Sandoval	Cl 1 # 29 c 13	Solicitud	Se presentaron unas fisuras en el ingreso al predio y en las escaleras por demolición en RT 54266	Se realizo el resane y pintura de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada
4	229283	16/01/2023	Jenifer Ramírez	Kr 29 B # 0-25	solicitud	Se presentaron fisuras en la sala , en el muro de una habitación y se partieron unos vidrios del portón por demolición en el RT 54264	Se realizo la reparación de las fisuras y se encuentra pendiente el cambio del vidrio	Abierta
5	229388	16/01/2023	Benjamín Guerrero	Cl 1# 29c 71	solicitud	Por la caída de material se averió una teja, la	El solicitante manifestó que debe ser una teja igual a la que	Cerrada

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
						cual tiene claraboya son tejas de asbesto por demolición en el RT 49330	se dañó. Se presenta dificultad para conseguir de esta teja por lo que no ha sido posible el cambio, se realizó una reparación provisional con teja plástica	

Anexo 2 Soporte PQRSD

5.2.1.3 Recorridos urbanos

Durante el periodo del presente informe, se realizaron recorridos urbanos en los siguientes frentes de obra

Frente	Fecha	Intervención	Observaciones
Calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30	13 de febrero de 2023	Demolición de predios RT 49312,54272,49299	Se realizó recorrido urbano en el frente de obra de Santa Isabel en el cual no se registra ninguna solicitud por parte de la comunidad.
Calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30	31 de enero de 2023	Demolición de predios RT 54272, 54263	Se realiza recorrido urbano en el frente de Santa Isabel en el cual no se registra ninguna solicitud por parte de la comunidad.
Calle 6 con carrera 86	7 de febrero de 2023	Demolición de predios RT12721	Se realiza recorrido urbano en el frente de obra del Tintal donde se están realizando actividades de mantenimiento. No se registra novedades por parte de la comunidad.
Calle 6 con carrera 86	13 de febrero de 2023	Demolición de predios RT 13454	Se realiza recorrido urbano en el frente de obra del Tintal donde se están

			realizando actividades de mantenimiento. No se registra novedades por parte de la comunidad.

Anexo 1 *Recorrido Urbanos*

Tabla 9. Indicadores de Gestión Programa de Servicio a la Ciudadanía

Indicador	Formula
Productividad y Cumplimiento	Número de manifestaciones cerradas Bachué 8 =90% Número de manifestaciones recibidas 9
	Total de Punto IDU instalado (1) = 100% Total de Punto IDU requerido (1)
	Correo electrónico habilitado (1) =100% Correo electrónico requerido (1)
	Líneas de atención telefónica para servicio a la ciudadanía en funcionamiento (1) = 100% Líneas de atención telefónica para servicio a la ciudadanía requerido (1)
	Número de horas de atención en punto IDU fijo efectivas (40) = 100% Número de horas de atención en punto IDU fijo requeridas (40)
	Número de recorridos efectivas (4) =100% Número de recorridos requeridas (4)

5.2.2 Programa de diálogo y participación ciudadana

A través de este programa se pretende generar espacios de encuentro, diálogo y

atención a la ciudadanía, que permitan promover el conocimiento, apropiación y corresponsabilidad de la comunidad con el desarrollo del proyecto.

5.2.2.1 Reuniones de inicio

Durante el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 reportado en el presente informe, no se desarrollaron reuniones de inicio con la comunidad, tal como se observa en la siguiente tabla:

Tabla 10. Reuniones de inicio en el periodo

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocado	No. Asistentes	Porcentaje de
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total					NA	NA	NA

5.2.2.2 Reuniones de finalización

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se desarrollaron reuniones de finalización con la comunidad, tal como se observa en la siguiente tabla:

Tabla 11. Reuniones de finalización en el periodo

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocado	No. Asistentes	Porcentaje de
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total					NA	NA	NA

5.2.2.3 Reuniones extraordinarias

Durante el periodo reportado en el presente informe se desarrollaron las siguientes reuniones extraordinarias con la comunidad

Tabla 12. Reuniones extraordinarias en el periodo

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocado	No. Asistentes	Porcentaje de
1	14	Ediles localidad Suba, comunidad y entidades invitadas	2/02/2023	JAL Suba	12	12	100 %
2	15	Propietario Santa Isabel , contratista e interventoría	17/02/2023	Santa Isabel	5	5	100 %

No.	Consecutivo de Acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistentes	Porcentaje de
NA					17	17	100 %

Anexo 3 Soporte reuniones extraordinaria

A continuación, se presenta el consolidado de reuniones realizadas en el presente contrato:

Tabla 13. Consolidado de reuniones participativas

Tipo de reunión	Total	Frentes de obra
Inicio	0	NA
Finalización	0	NA
Extraordinaria	6	*Carrera 96 con Calle 72 Barrio Santa Rosita Álamos *Suba Junta Administradora Local Ediles
		Suba JAC Villa Maria
		Alamos Carrera 96 acompañamiento desalojo
		Suba JAL

Tipo de reunión	Total	Frentes de obra
		Santa Isabel requerimiento de propietario.
Total	**6**	

5.2.2.4 Comité IDU de dialogo ciudadano

A la fecha no se ha conformado el comité IDU de dialogo ciudadano.

Tabla 14. Integrantes Comité IDU

No.	Nombre	Teléfono	Barrio	Localidad	Organización comunitaria	Fecha de Inscripción	Fecha de retiro
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Debido a que aún no se ha conformado el comité IDU de dialogo ciudadano, durante el periodo reportado en el presente informe, no se desarrollaron este tipo de reuniones.

Tabla *15*. Reuniones Comité IDU en el periodo

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistentes	Porcentaje de ...

NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total					**NA**	**NA**	**NA**

5.2.3 Programa de acompañamiento a actividades técnicas

A través de este programa se busca establecer las condiciones físicas originales de cada uno de los predios ubicados en el área del proyecto previo a la intervención, y así determinar las variaciones que se puedan presentar por efectos del proceso de demoliciones.

5.2.3.1 Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones

Durante el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 no se realizó levantamiento de actas de vecindad para demolición de predios. Dichas actividades se reportaron en el informe semanal del 30 de enero al 6 de febrero de 2023.

Levantamiento de actas de vecindad de inicio

Para el presente periodo, no se reportó levantamiento de actas de vecindad de inicio y las siguientes actividades en el desarrollo de este programa:

Tabla 16. Actas de vecindad levantadas en el periodo

Tramo	Fecha levantamiento	Acta No.	Dirección	Observaciones
NA	NA	NA	NA	NA

		NA	NA	NA

Tabla 17. Consolidado levantamiento de actas de vecindad de inicio

Frente de obra	Fecha de levantamiento de las actas	No. Actas completas	No. Actas fachadas	Total actas
Calle 8 sur entre Carrera 27 A y Carrera 29 A	21 de septiembre al 20 de octubre de 2022	81	3	84
Actas realizadas por el contrato 1491 2021 en Calle 8 sur entre Carrera 27 A y Carrera 29 A	15 de septiembre - 30 de octubre de 2022	28	9	37
Carrera 89 B # 54 I	14 y 15 de octubre	1	1	2
Transversal 33 con Calle 17 sur	12 y 17 de noviembre de 2022	5	0	5
Calle 98 b sur con 2 este	17 de enero de 2023	2	0	2
		117	13	130

Según la instrucción realizada por la supervisión del Instituto de Desarrollo Urbano se realizo la entrega de 37 actas de vecindad al presente contrato por parte del contratista UT Demoler 016 contrato IDU 1491- 2021.

- **Entrega de copias de actas de vecindad de inicio para el periodo**

Durante el periodo reportado en el presente informe no se realizó entrega de copias de actas de vecindad.

Tabla 18. Entrega de copia de actas de vecindad de inicio en el periodo

FRENTE DE OBRA	PREDIO	CANTIDAD	FECHA
NA	NA	NA	NA

Tabla 19. Consolidado de entrega de copias de actas de vecindad de inicio

Frente de obra	Fecha de entrega de copias	Total copias de actas entregadas
NA	NA	NA

- **Levantamiento de actas de vecindad de cierre**

Durante el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 se realizaron los registros de dos inmuebles para levantamiento de actas de vecindad de cierre en la localidad de Usme en el RT 49438 y dos acta de cierre en el frente de obra de Santa Isabel aledaños al RT 54265 y 54264.

Tabla 20. Actas de cierre

Tramo	Fecha levantamiento	Acta No.	Dirección	Observaciones
Usme	27 de enero 2023	1	Calle 98 b sur 2 este 21	Acta de vecindad de cierre
		2	Calle 98 b sur 2 este 23	Acta de vecindad de cierre

Santa Isabel	1 de febrero de 2023	3	Carrera 29 b # 0-25	Acta de vecindad de cierre
Santa Isabel	1 de febrero de 2023	4	Carrera 29 b bis # 0 -22	Acta de vecindad de cierre

5.2.3.2 Actas de compromiso

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se levantaron actas de compromiso como se observa en las siguientes tablas:

Tabla 21. Actas de compromiso en el periodo

Acta No.	Dirección predio	Compromiso	Fecha del compromiso	Fecha de cumplimiento	Observaciones
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Tabla 22. Consolidado levantamiento actas de compromiso

Frente de obra	Total de actas levantadas	No. Actas compromisos cumplidos	No. Actas compromisos pendientes	Total	Observaciones
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Tabla 23. Indicadores de Gestión Programa de acompañamiento a actividades técnicas

Indicador	Fórmula
Productividad y Cumplimiento	Actas de vecindad realizadas (130) x 100 = 100%(De acuerdo a la fecha de corte de inf) Actas de vecindad determinadas por el área técnica(130)
	Total copias de actas de vecindad entregadas (130) = 100% Total actas de vecindad realizadas (130)

5.2.4 Programa de cultura ciudadana

Por medio de este programa se realizan acciones de formación para incentivar ciudadanías activas, participativas y corresponsables con el proyecto y el desarrollo urbano de la ciudad.

5.2.4.1 Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se llevaron a cabo actividades de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes.

Tabla 24. Acciones de formación en espacios públicos en el periodo

Tipo de actividad	Fecha	Temática abordada	No. de convocados	No. de asistentes	Porcentaje de participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA

5.2.4.2 Acciones de formación a empleados de obra

El 20 de febrero de 2023 se realizó una capacitación a los trabajadores del frente de obra en Santa Isabel socializando la temática de resolución de conflictos y métodos en el ámbito laboral

A continuación, se relaciona la capacitación realizada:

Tabla 25. Acciones de formación a empleados de obra en el periodo

Tipo	Fecha	Temática abordada	No. de asistentes
Capacitación No 7	20 de febrero de 2023	Resolución de conflictos	8

Anexo 4. *Soportes capacitación a trabajadores*

En la siguiente tabla se observa el consolidado de las actividades desarrolladas en el programa de cultura ciudadana

Tabla 26. Consolidado actividades programa de cultura ciudadana

No.	Tipo de Actividad	No de actividades previstas en el plan de diálogo	No. de actividades ejecutadas en el contrato	Porcentaje de cumplimien

1	Acciones de formación sobre prevención de accidentes	En caso de requerirse 1 por frente de obra	0	
2	Acciones de formación empleados de obra	8	7	75 %
Total de acciones del programa de cultura ciudadana		**8**	**7**	

Tabla 27. Indicadores de Gestión Programa de cultura ciudadana

Indicador	Fórmula
Cumplimiento y Productividad	Total de actividades de formación a empleados de obra realizadas (7) = 87% Total de actividades de formación a empleados de obra programadas(8)
	Total empleados que asistieron (8) =100% Total empleados programados (6)

5.2.5 Programa de gobernanza para la movilidad

5.2.5.1 Gestión y articulación interinstitucional

En el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 no se realizó ninguna gestión interinstitucional.

5.2.5.1.1 Sector Desarrollo económico

- **Mano de obra no calificada y población vulnerable**

Durante el periodo del informe reportado se generaron un total de trece (15) empleos, de los cuales ocho (8) personas desempeñan labores de personal de Mano de obra Calificada; y cinco (7) desempeñan labores específicas de personal de Mano de obra No calificada, tales como Auxiliares de tráfico y BOAL (Brigada de orden, aseo y limpieza).

A continuación, se presenta el empleo generado durante el periodo reportado:

Tabla 28. Mano de Obra No Calificada de la Localidad

PERIODO REPORTADO	Total empleo generado en el mes	15
DEL 21 DE ENERO AL 20 DE FEBRERO 2023	Total mano de obra calificada en el mes	6
	Total de mano de obra no calificada	7
	Total de mano de obra no calificada residente en las localidades que atraviesa el proyecto	3
	Porcentaje de Cumplimiento	42.8%

Según lo refiere el apéndice H se solicita un 30% de Mano de obra no calificada por localidad, para el presente informe se evidenció el cumplimiento con un 42.8% como se observa en la tabla anterior, ya que dos personas residen en las localidades por las que atraviesa el proyecto en la localidad de Usme, Ciudad Bolívar y Suba.

Se adjuntan la certificación de residencia de los trabajadores mencionados.

Anexo 5 *Registro generación de empleo*

Durante el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 se reporta la certificación de la persona vulnerable emitida por la Secretaria de Desarrollo económico emitida el día 20 de noviembre de 2022.

Tabla 29. Indicadores de Gestión Programa de gobernanza para la movilidad

Indicador	Formula
Cumplimiento y Productividad	Actividades para articulación interinstitucional ejecutadas 0/0 x NA% Actividades para articulación interinstitucional requeridas
	Número de personas MONC contratadas de la localidad (3) 7 Número de personas MONC contratadas (7) = 42.8%
	Número de personas población vulnerable contratada 1x 100% Número de personas contratadas 7= 14%

5.3 LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

5.3.1 Programa de información para el desarrollo del proyecto

A través de este programa, se mantendrá Informada a la comunidad ubicada en el área de influencia directa del proyecto, a través de diferentes piezas de divulgación sobre desarrollo de las obras a ejecutar.

5.3.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU

En el periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023 se validó por la Interventoría las piezas de información las cuales ya fueron instaladas y divulgadas con la

comunidad. Las piezas de divulgación fueron aprobadas por el área de comunicaciones del IDU el 12 de agosto del 2022.

5.3.1.2 Volantes de inicio

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se distribuyeron volantes de inicio tipo IDU.

Tabla 30. Volantes de inicio distribuidos en el periodo

Fecha de entrega	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
		Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
NA	NA	0	0	0	0	
Total entregados en el periodo		0	0	0	0	

Tabla 31. Consolidado de distribución de volantes de inicio

No de volantes definidos en el apéndice H	No. de volantes de inicio distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1500	227	15%

Anexo 6 *Soportes entrega de piezas de divulgación*

5.3.1.3 Volantes informativos

A continuación, se presenta el consolidado de volantes de información de inicio de actividades distribuidos a la comunidad de manera previa a las actividades de mantenimiento donde se socializo el volante #23 a los residentes en el frente de obra del Tintal en la Calle 6 con carrera 86 y carrera 90.

Tabla 32. Volantes informativos entregados en el periodo

Fecha de entrega	No comunicado	Descripción	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
				Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
07/02/2023	Volante # 23	Inicio de actividades de mantenimiento en el Tintal	Frente de obra	25	0	0	0	Ninguna
13/02/2023	Volante # 23	Inicio de actividades de mantenimiento en el Tintal	Frente de obra	14	0	0	0	Ninguna
25/01/2023	Volante # 20	Notificación acta de cierre Santa Isabel	Frente de obra	2				
Total volantes entregados en el periodo				**41**	**0**	**0**	**0**	

Anexo 6 *Soportes entrega de piezas de divulgación*

Tabla 33. Consolidado de distribución de volantes informativos

No de volantes informativos definidos en el apéndice H	No. de volantes de informativos distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
2.000	346	17.2%

5.3.1.4 Volantes de convocatoria

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se distribuyeron volantes de convocatoria.

Tabla 34. Volantes de convocatoria entregados en el periodo

Fecha de entrega	No comunicado	Descripción	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
				Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total volantes entregados en el periodo								NA

Tabla 35. Consolidado de distribución de volantes de convocatoria

No de volantes informativos de convocatoria definidos en el apéndice H	No. de volantes de convocatoria distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1.000	0	0%

5.3.1.5 Afiches informativos

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se realizó la instalación de afiches informativos.

Tabla 36. Afiches informativos distribuidos en el periodo

Fecha de entrega	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
		Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
Total		**0**	**0**	**0**	**0**	Ninguna

Tabla 37. Consolidado de distribución de afiches informativos

No de afiches definidos en el apéndice H	No. de afiches distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
85	5	6%

5.3.1.6 Puntos Satélites de Información –PSI

Durante el periodo del 21 enero al 20 de febrero de 2023 se actualizaron puntos satélites de información en la localidad de Los Mártires en el frente de obra de Santa Isabel.

Tabla 38. Puntos satélites de información en el periodo

No.	Lugar	Dirección	Teléfono	Contacto	Descripción de la pieza instalada y/o actualizada	No de piezas instaladas y/o actualizadas	Fecha	Tipo de actividad
1	Santa Isabel	Calle 1b# 27 -11	4968111	Raúl Mondragón	Afiche, volante tipo IDU, y volante inicio de actividades	3	25/01/2023	actualización
2	Santa Isabel	Calle 8 sur #29ª-35	3134820699	Nidia Pachón	Afiche, volante tipo IDU, y volante inicio de actividades	3	23/01/2023	actualización

ANEXO 7. *Puntos satélites de información*

Tabla 39. Indicadores de Gestión Programa de información

Indicador	Formula
Cumplimiento y productividad	Total Volantes de inicio distribuidos 227 X 100 / 1500 % = 15%. Total Volantes de inicio requeridos Total Volantes informativos distribuidos (2000)= 15 % Total Volantes informativos requeridos (346)
	Total Volantes convocatorias distribuidos (0)= 0% Total Volantes convocatorias requeridos(0)
	Total de afiches distribuidos 5 X 100 / 85 = 6% . Total de afiches requeridos
	Total PSI instalados (3)= 100% Total PSI requeridos contractualmente(3)

6. REPORTES

6.1 INFORME SEMANAL

Se envía vía correo electrónico a la Interventoría los lunes de cada semana, informando las actividades desarrolladas desde el lunes anterior con corte los domingos y programación de actividades a desarrollar en la semana siguiente, para el presente informe se remitió:

- El informe semanal # 23 del 16 al 23 de enero de 2023
- El informe #24 del 30 de enero al 6 de febrero de 2023,
- El informe #25 del 6 al 12 de febrero de 2023.
- El informe #26 del 13 al 19 de febrero de 2023

Anexo 8. *Informes semanales*

6.2 INFORME MENSUAL

Se entrega mensualmente el correspondiente informe con la gestión adelantada por el componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, con los respectivos soportes y teniendo en cuenta el periodo establecido para el reporte de las actividades.

6.3 SISTEMA DE INFORMACIÓN- BACHUÉ

En el periodo del 21 de enero al 20 de febrero 2023 se realizó el registro de los recorridos urbanos, entrega de soporte de piezas de divulgación, las pqrsd y as actividades correspondientes en el aplicativo.

6.4 COMITÉS DE SEGUIMIENTO

Durante el periodo reportado, se asistió a los comités integrales citados por el Coordinador técnico del IDU y a los siguientes comités sociales citados por la Residente social de la interventoría:

Tabla 39. Comités sociales

Fecha	Tipo de comité	Acta No.
9 de febrero de 2023	Comité social	16
13 de febrero de 2023	Comité social	17

6.5 BITÁCORA SOCIAL

Durante el periodo del 21 de enero al 20 de febrero 2023 se registraron las actividades relevantes en cuanto agestión y avance de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica en la bitácora social.

Anexo 9. *Bitácora Social*

7. CONCLUSIONES

- El presente Informe mensual de actividades del Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, se elaboró con base en los lineamientos estipulados por el IDU y podrá estar sujeto a cambios solicitados por la entidad y la Interventoría.

- Las actividades planteadas en el documento se basaron en lineamientos y programas establecidos por el IDU, se cumplieron y llevaron a cabo, teniendo en cuenta el contrato IDU-522-2022.

- Se realizó el acompañamiento social a las actividades técnicas de obra, de acuerdo con lo establecido.

- Se realizó la capacitación al personal de obra, con el fin de tratar temas que aporten conocimiento y creen conciencia en los trabajadores, para que a su vez lo apliquen en la obra que se está ejecutando, de manera tal que se cumplan los objetivos propuestos por cada una de las áreas que integran el proyecto.

ANEXO 1

RECORRIDOS URBANOS

FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
29 enero de 2023	11:00 am	Calle 8 sur entre carrera 27 y Carrera 30		X	Se realiza recorrido urbano en frente de obra de Santa Isabel donde se evidencia que se estan realizando actividades de desmantelamiento en intervinendo los siguientes RT 49312, 54277 y 49299. No se registra PQRSD Por parte de la comunidad

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social Contratista

Aprobó: María Cecilia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 24/01/2023

LOCALIDAD: Los Martires	**BARRIO: Santa Isabel**	**DIRECCIÓN: Calle 8 sur entre Carrera 27 y 30**

TEMA: Recorrido urbano









CONSORCIO GYA 035	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2	BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano FORMATO REGISTRO DERECORRIDOS URBANOS

FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
31-enero 2023	10:00 am	Calle 8 sur entre Carrera 27 y Carrera 30		X	Se realiza recorrido urbano en el frente de obra de Santa Isabel, donde se estan desarrollando actividades de demolicion en los RT 54272 y 54263. En este RT el propietario Solicito la instalacion de una poli-sombra para seguridad.

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social Contratista

Aprobó: Maria Claudia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA ENERO 31 2023

LOCALIDAD: Los Martires	**BARRIO: Santa Isabel**	**DIRECCIÓN: Calle 8 sur entre Carrera**

TEMA: Recorrido urbano









FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
7 febrero 2023	10:00 am	Calle 6 con Carrera 86 el tintal.		X	Se realiza recorrido urbano en frente de obra en el tintal, donde se estan realizando actividades de mantenimiento y limpieza. No se registra ninguna novedad por parte de la comunidad. El RT 12721

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social Contratista

Aprobó: maria Claudia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA FEBRERO 7 2023

LOCALIDAD: Kennedy	**BARRIO: Primavera**	**DIRECCIÓN: Calle 6 con carrera 86**

TEMA: Recorrido urbano







CONSORCIO GYA 035	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2	BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano FORMATO REGISTRO DERECORRIDOS URBANOS

FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
13-febrero 2023	10:00 am	Calle 6		X	Se realizo recorrido urbano en frente de obra del tintal RT 13454, no se registra solicitudes por parte de la comunidad, se estan realizando actividades de limpieza y mantenimiento del predio

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social Contratista

Aprobó: maria claudia navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

FECHA FEBRERO 13 2023

LOCALIDAD: Kennedy	**BARRIO: Primavera**	**DIRECCIÓN: Calle 6 con carrera 86**

TEMA: Recorrido urbano







ANEXO 2

SOPORTE PQRSD

FORMATO REQUERIMIENTOS ATENCION AL CIUDADANO			idu
CÓDIGO FO-SC-04	PROCESO Gestión Social y Participación Ciudadana	VERSIÓN 4	

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
www.idu.gov.co
Correo electrónico: atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27
Tel.: 3386660 - 3387555 - 3412214 Fax: 4443037

Requerimiento IDU No: 229388

Radicado ORFEO No: N/A

Fecha de Radicado: AAAA/MM/DD	13/ enero / 2023	Canal de Recepción:	Presencial
Remitente	Benjamin Guerrero	Radicado Bogotá te Escucha No:	-
Interesado	Benjamin Guerrero	Documento de Identidad:	79399230
Dirección de correspondencia:	Calle 7 # 24C - 71	Datos de Contacto:	3103349404
Dirección del Requerimiento:	Calle 7 # 24C - 71	Barrio / Localidad:	Santa Isabel
N° Contrato de Obra / N° Contrato de Interventoria:	522 - 2022	Tipo de Requerimiento:	Obras Infraestructura
Criterio:	Daño por demoliciones	Subcriterio:	Requerimiento

Descripción del Requerimiento:

Se realiza el cambio de tres tejas por motivo de daños anteriores puesto que con la demolición del predio colindano se dañaron algunas tejas, por las que se solicita el cambio las cuales deben estar pintadas en la parte que esta expuesta al interior.

Seguimiento:

El dia 16 de Febrero se realiza el cambio total a solicitud del propietario.

Objeto del Contrato	Datos de Contacto del Punto IDU
Demolición, limpieza y mantenimiento de los predios adquiridos por el IDU para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración de la entidad.	Residente social: Jenifer Calderon Dirección: Trans 112B Bis # 64 - 69 Telefono: 301 7404869 Email: atencion al ciudadano 522 @gmail.com Horario de atención:

RECIBIÓ A SATISFACCIÓN:	ATENDIÓ:	APROBÓ:
(Firma)		
(Nombre) 79399230	Jenifer Calderon	Maria Claudia Navarro
CIUDADANA/O	Residente Social - CONTRATISTA	Residente Social - INTERVENTORÍA

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 16/01/2023		
LOCALIDAD:LOS MARTIRES	**BARRIO: SANTA ISABEL**	**DIRECCIÓN: CALLE 8 S ENTRE KR 27 Y KR 30**
TEMA: PQRSD calle 1 # 29 c -71		



fisura



fisura



despues



despues

FORMATO
REQUERIMIENTOS ATENCION AL CIUDADANO

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-04	Gestión Social y Participación Ciudadana	4

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
www.idu.gov.co
Correo electrónico: atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27
Tel.: 3386660 - 3387555 - 3412214 Fax: 4443037

Requerimiento IDU No: 230061

Radicado ORFEO No: NA

Fecha de Radicado: AAAA/MM/DD	19-07-2023.	Canal de Recepción:	Presencial
Remitente	Diana García	Radicado Bogotá te Escucha No:	—
Interesado:	Diana García	Documento de Identidad:	53.118.934 Btá
Dirección de correspondencia:	kr 29b bis #0-43.	Datos de Contacto:	—
Dirección del Requerimiento:	kr 29b bis #0-43.	Barrio / Localidad:	Santa Isabel.
N° Contrato de Obra / N° Contrato de Interventoría:	522-2023.	Tipo de Requerimiento:	Solicitud
Criterio:	Daño por demoliciones	Subcriterio:	—

Descripción del Requerimiento:

Fisuramiento en las pisos 1, 2, 3, zona de entrada a la vivienda. Muros subiendo escalera hacia piso 2. Pared. zona habitacion - piso 2 grieta superficial entre placa y pared. Se solicita en respectivo arreglo de las daños en el menor tiempo posible.

Seguimiento:

El 21 de enero de 2023 se realiza la reparación de las fisuras presentadas, se realizo el resane y la pintura de las mismas. y se realiza el cierre el 26 de enero de 2023.

Objeto del Contrato	Datos de Contacto del Punto IDU
Demolición, limpieza y cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU para la ejecucion de proyectos viales y de espacio publico que se encuentren en administracion a cargo de la direccion tecnica	Residente social: Jenifer Calderón Ángel Dirección: Transv 112 b bis #64-69 Telefono: 3017404868 Email: atencionciudadano52@gmail.com Horario de atención:

	RECIBIO A SATISFACCIÓN:	ATENDIO:	APROBÓ:
(Firma)			
(Nombre)	Diana García	Jenifer Calderon	Maria Claudia Navarro
	CIUDADANA/O	Residente Social - CONTRATISTA	Residente Social - INTERVENTORIA

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

FORMATO REQUERIMIENTOS ATENCION AL CIUDADANO			idu
CÓDIGO FO-SC-04	**PROCESO** Gestión Social y Participación Ciudadana	**VERSIÓN** 4	

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
www.idu.gov.co
Correo electrónico: atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27
Tel.: 3386660 - 3387555 - 3412214 Fax: 4443037

Requerimiento IDU No: 230054

Radicado ORFEO No:

Fecha de Radicado: AAAA/MM/DD	19-01-2023.	**Canal de Recepción:**	Presencial
Remitente	Jhon Aguirre	**Radicado Bogotá te Escucha No:**	—
Interesado:	Jhon Aguirre	**Documento de Identidad:**	80.768.303.
Dirección de correspondencia:	Calle 1 # 27 A - 35	**Datos de Contacto:**	Tel 3046577578
Dirección del Requerimiento:	Calle 1 # 27 A - 35	**Barrio / Localidad:**	Santa Isabel
N° Contrato de Obra / N° Contrato de Interventoría:	522- 2022	**Tipo de Requerimiento:**	Obras de infraestructur
Criterio:	Daño por demoliciones	**Subcriterio:**	Requerimiento

Descripción del Requerimiento:

Se registran 2 Fisuras en el piso 3 de la vivienda. Se ubican en 2 habitaciones, Zona del fondo, entre la Zona de la placa y la Pared.

Seguimiento:

El 4 de febrero de 2023 se realizó la reparación de las fisuras a conformidad con la solicitud.

Objeto del Contrato	Datos de Contacto del Punto IDU
Demolicion, limpieza y mantenimiento de los Predios adquiridos por el IDU para la ejecucion de Proyectos viales y de espacio publico que se encuentran en adm tecnica de predios	Residente social: Jenifer Calderón Dirección: Transv 112 B Bis # 64-69 Telefono: 3017404868 Email: atencionalciudadano522@gmail.com. Horario de atención:

RECIBIÓ A SATISFACCION:	ATENDIO:	APROBO:
(Firma)		
(Nombre) Jphn Aguirre	Jennifer Calderón	María Claudia Navarro
CIUDADANA/O	Residente Social - CONTRATISTA	Residente Social - INTERVENTORIA

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 12/01/2023

LOCALIDAD:LOS MARTIRES	**BARRIO: SANTA ISABEL**	**DIRECCIÓN: CALLE 8 S ENTRE KR 27 Y KR 30**

TEMA: PQRSD Call 1 27 a 35



fisura



fisura



despues



despues

FORMATO
REQUERIMIENTOS ATENCION AL CIUDADANO

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-04	Gestión Social y Participación Ciudadana	4

idu

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
www.idu.gov.co
Correo electrónico: atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27
Tel.: 3386660 - 3387555 - 3412214 Fax: 4443037

Requerimiento IDU No: 230064

Radicado ORFEO No: NA

Fecha de Radicado: AAAA/MM/DD	16/01/2023	Canal de Recepción:	Presencial.
Remitente	Juan Clavijo	Radicado Bogotá te Escucha No:	—
Interesado:	Juan Martin Clavijo	Documento de Identidad:	79544323
Dirección de correspondencia:	Cll 1 # 27A - 95	Datos de Contacto:	Tel 3502816763
Dirección del Requerimiento:	Cll 1 # 27A - 95	Barrio / Localidad:	Santa Isabel.
N° Contrato de Obra / N° Contrato de Interventoria:	522 - 2022.	Tipo de Requerimiento:	Solicitud
Criterio:	Daño Por demoliciones	Subcriterio:	Requerimiento

Descripción del Requerimiento:

Por efecto de la demolicion del predio Colindante. se Presenta fisuras en el muro subiendo las escaleras para el Segundo Piso. y
Se evidencia una fisura en la entrada de la gerencia y desajuste en el porton, la cual indican que las reparaciones se realicen cuando ellos no se encuentren

Seguimiento:

El dia 31 enero se realiza la verificacion del desarrollo de la reparacion de las fisuras en mura y escalera.
A conformidad con la solicitud

Objeto del Contrato	Datos de Contacto del Punto IDU
Demolicion, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU para la ejecucion de proyectos viales y de espacio publico que se encuentran en administracion a cargo de direccion tecnica	Residente social: Jenifer Calderon Dirección: TV 112 B BIS A # 64-69. Telefono: 3012904868 Email: atencionalciudadano522@gmail.com Horario de atención:

RECIBIÓ A SATISFACCIÓN:	ATENDIÓ:	APROBÓ:
(Firma)		
(Nombre) JOHANA G.		Maria Claudia Navarro
CIUDADANA/O	Residente Social - CONTRATISTA	Residente Social - INTERVENTORIA

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 16/01/2023		
LOCALIDAD:LOS MARTIRES	**BARRIO: SANTA ISABEL**	**DIRECCIÓN: CALLE 8 S ENTRE KR 27 Y KR 30**
TEMA: PQRSD Calle 1 27 a 45 Juan Clavijo		



fisura



fisura



despues



despues

FORMATO REQUERIMIENTOS ATENCION AL CIUDADANO			idu
CÓDIGO FO-SC-04	**PROCESO** Gestión Social y Participación Ciudadana	**VERSIÓN** 4	

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO www.idu.gov.co Correo electrónico: atnciudadano@idu.gov.co Calle 22 No. 6 - 27 Tel.: 3386660 - 3387555 - 3412214 Fax: 4443037	**Requerimiento IDU No:** 230593 **Radicado ORFEO No:** NA

Fecha de Radicado: AAAA/MM/DD	27 / enero / 2023	**Canal de Recepción:**	Presencial
Remitente	—	**Radicado Bogotá te Escucha No:**	—
Interesado:	Wilfredo Rodriguez	**Documento de Identidad:**	79689768
Dirección de correspondencia:	Wilfredo Rodriguez	**Datos de Contacto:**	3173007158
Dirección del Requerimiento:	Calle 8 sur # 29b - 50	**Barrio / Localidad:**	Santa Isabel
N° Contrato de Obra / N° Contrato de Interventoria:	522 - 2022	**Tipo de Requerimiento:**	Obras infraestructura
Criterio:	Daño por demolicion	**Subcriterio:**	Requerimiento

Descripción del Requerimiento:

se evidencia daño en la baldosa de la puerta de acceso, subiendo las escaleras se evidencia una grieta, en el segundo piso tenemos Fisura y daños en el ladrillo, en el salón de los niños se está filtrando agua, cuando llovió en el patio se evidencia una claridad por perdida de cemento y grieta por el mismo motivo, y en el tercer piso se desprendió una baldosa y en la habitación hay filtración de agua, en la sala

Seguimiento:

del tercer piso fisura o daño entre la cubierta y el muro, y en la fachada se cayeron unos ladrillos. El 27 de enero se valida información contenida en el acta de vecindad y registro fotografica junto con el solicitante donde se evidencia que las fisuras y la filtración de agua ya se encontraban igual que los ladrillos dañados en el patio. El 7 de febrero se realizó la reparación del desprendimiento de cemento y el 13 de febrero se termina la ubicación de los daños con el arreglo del guarda escobas.

Objeto del Contrato	**Datos de Contacto del Punto IDU**
Demolicion, limpieza, mantenimiento y cerramiento de predios adquiridos por el IDU para la ejecucion de proyectos viales y de espacio publico que se encuentren en administracion a cargo de la direccion tecnica de predios	Residente social: Jenifer Calderon Dirección: TV 11C BIS A # 69-69 Telefono: 3017404868 Email: atencionalciudadano522@gmail.com Horario de atención: 7:00 - 12:00 - 1:00 - 4:00 PM

	RECIBIÓ A SATISFACCIÓN:	**ATENDIÓ:**	**APROBÓ:**
(Firma)			
(Nombre)	Wilfredo Rodriguez	Jenifer Calderon	Maria Claudia Navarro
	CIUDADANO/A	Residente Social - CONTRATISTA	Residente Social - INTERVENTORIA

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 12/01/2023

LOCALIDAD:LOS MARTIRES	**BARRIO: SANTA ISABEL**	**DIRECCIÓN: CALLE 8 S ENTRE KR 27 Y KR 30**

TEMA: PQRSD Calle 8 sur # 29 b -50



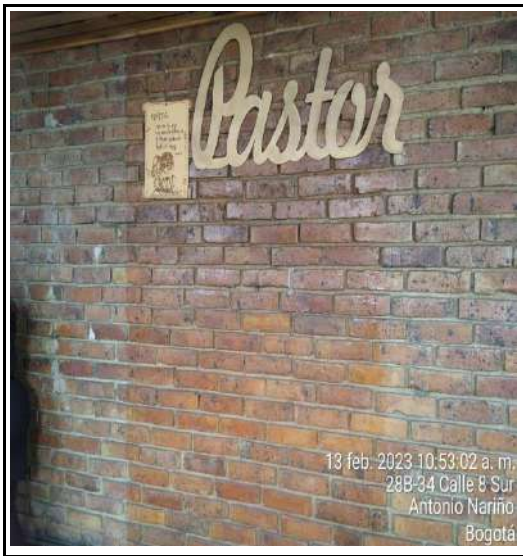
daño perdida de cemento



daño perdida de cemento



despues



despues

FORMATO
REQUERIMIENTOS ATENCION AL CIUDADANO

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-04	Gestión Social y Participación Ciudadana	4

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
www.idu.gov.co
Correo electrónico: atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27
Tel.: 3386660 - 3387555 - 3412214 Fax: 4443037

Requerimiento IDU No: 229377

Radicado ORFEO No:

Fecha de Radicado: AAAA/MM/DD	12/enero/2023	Canal de Recepción:	Presencial
Remitente	Carolina Sandoval	Radicado Bogotá te Escucha No:	—
Interesado:	Carolina Sandoval	Documento de Identidad:	52 831 097
Dirección de correspondencia:	Cll 1 # 29C - 13	Datos de Contacto:	3608496
Dirección del Requerimiento:	Cll 1 # 29C - 13	Barrio / Localidad:	Santa Isabel
N° Contrato de Obra / N° Contrato de Interventoria:	522 - 2022	Tipo de Requerimiento:	Obras de infraestructura
Criterio:	Daño por demoliciones	Subcriterio:	Requerimiento

Descripción del Requerimiento:

Se evidencia que con las actividades de desmantelamiento en el predio aledaño se presento un daño en la tuberia lo que genero un desprendimiento de pintura y una gotera en el predio.

Seguimiento:

El dia 25 de enero se hace visita en donde se evidencia que se hizo el arreglo que se evidenciaba, pero se sigue filtrando el agua, por lo que es necesario romper, a lo que la propietaria manifiesta que va a esperar que llegue el esposo para anclar la actividad.
El 17 de febrero de 2023 Se realiza la reparación de la gotera, del techo y el cambio del sanitario a conformidad del Solicitante.

Objeto del Contrato	Datos de Contacto del Punto IDU
Demolición, limpieza y cerramiento de predios adquiridos por el IDU para la ejecución de Proyectos viales y de espacio publico que se encuentran en administracion a cargo de la direccion tecnica	Residente social: Jenifer Calderón Angel Dirección: Transv 112 B Bis # 64-69 Telefono: 3017404868 Email: atencionalciudadano522@gmail.com Horario de atención:

RECIBIÓ A SATISFACCION:	ATENDIO:	APROBÓ:
(Firma) Carolina Sandoval	Jenifer Calderon	María Claudia Navarro
(Nombre) Carolina Sandoval	Residente Social - CONTRATISTA	Residente Social - INTERVENTORIA
CIUDADANA/O		

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 12/01/2023

LOCALIDAD:LOS MARTIRES	**BARRIO: SANTA ISABEL**	**DIRECCIÓN: CALLE 8 S ENTRE KR 27 Y KR 30**

TEMA: PQRSD Call 1 29 c -13



fisura



fisura



despues



despues

FORMATO REQUERIMIENTOS ATENCION AL CIUDADANO			idu
CÓDIGO FO-SC-04	**PROCESO** Gestión Social y Participación Ciudadana	**VERSIÓN** 4	

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO www.idu.gov.co Correo electrónico: atnciudadano@idu.gov.co Calle 22 No. 6 - 27 Tel.: 3386660 - 3387555 - 3412214 Fax: 4443037	**Requerimiento IDU No:** 229383 **Radicado ORFEO No:**

Fecha de Radicado: AAAA/MM/DD	14/enero/2022	**Canal de Recepción:**	Presencial
Remitente	Jenifer Ramirez	**Radicado Bogotá te Escucha No:**	—
Interesado:	Jenifer Ramirez.	**Documento de Identidad:**	1014176753
Dirección de correspondencia:	Cra 29 b # 0 - 25	**Datos de Contacto:**	3202503547
Dirección del Requerimiento:	Cra 29 b # 0 - 25	**Barrio / Localidad:**	Santa Isabel
N° Contrato de Obra / N° Contrato de Interventoria:		**Tipo de Requerimiento:**	Obras de infraestructura
Criterio:	Daño por demoliciones	**Subcriterio:**	Solicitud

Descripción del Requerimiento:

Se legotia Una Fisura en el muro Principal, Una Fisura en la habitación, Toro del fondo de la Vivienda, Un Vidrio - roto de la Puerta de la entrada Principal.

Seguimiento:

Durante este periodo del mes de febrero se realizo la reparacion de las fisuras pero se encuentra pendiente el cambio del vidrio de la puerta, ya que no se ha encontrado uno segun la solicitud.

Objeto del Contrato	**Datos de Contacto del Punto IDU**
Demolicion, limpieza y mantenimiento de los predios adquiridos por el IDU para la ejecucion de proyectos viales y de espacio publico que se encuentran en administracion tecnica de predios	Residente social: Jenifer Calderon Angel. Dirección: Transv 112 B Bis #64-69. Telefono: 3017404868 Email: atencionalciudadano522@gmail.com Horario de atención:

RECIBIÓ A SATISFACCIÓN:	ATENDIÓ:	APROBÓ:
(Firma)	Jenifer Calderón	
(Nombre)		
CIUDADANA/O	Residente Social - CONTRATISTA	Residente Social - INTERVENTORIA

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

ANEXO 3

REUNIONES EXTRAORDINARIOS

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: 522-2022	**HORA INICIO:** 8:30		**Hoja** 1 ____ de ____
FECHA: 2 de febrero 2023	**HORA DE FINALIZACIÓN**: 2:00 pm		**Acta N° 14**

PROYECTO: DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2

ORDEN DEL DÍA

Saludo

verificacion de quorum

socializacion de celebracion del dia de los humedales

Debate propuesto por la JAL de Suba a las entidades invitadas

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

La reunion inicia a las 9:13 am con el tema del humedal de Tibabuyes con el tema del permiso de construccion otorgado al acueducto. Las entidades invitadas son el acueducto, Secretaria de ambiente, UAESP,alumbrado publico, Instituto de Desarrollo Urbano y el IDRD.

La reunion inicia con la respuestas de las preguntas enviadas el 25 de enero por parte de la Secretaria de Ambiente frente a los permisos otorgados para la construccion y lumnarias del humedal.Siendo las 12:00 pm se termina la intervencion de dicha entidad y proceden otras entidades.

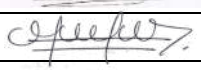
A la 1:00 pm interviene el IDU para hacer claridad que los predios que estan junto al humedal se encuentran bajo la administracion del acueducto de Bogota. Al evidenciarse que la reunion no es competencia del contratista este se retira de la reunion siendo las 2: 00 pm

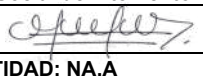
INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Ninguno		

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Jenifer Calderon	GYA 035 Residente social	
Ruben Gomez	GYA 035 Residete Tecnico	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S,.A Residente Social	
Hector Beltran	VELNEC S,.A Residente Social	

ELABORÓ				RESPONSABLE			APROBÓ
NOMBRE	**Jenifer Calderon**			**Jenifer Calderon**			Maria Claudia Navarro
CARGO	**Residente social**			**Residente social**			**Residente Social de interventoria**
FIRMA							
ANEXOS:	**SI**		**NO**	**x**	**TIPO DE ANEXO: N.A**		**CANTIDAD: NA.A**

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 2 febrero 2023

LOCALIDAD: Suba	**BARRIO: Suba**	**DIRECCIÓN: Cl. 146c Bis #90-57,**

TEMA:Reunion extraordinaria





FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: ___522-2022_____	**HORA INICIO:** 9:00 AM_____		**Hoja** 1 __ de __2_
FECHA: __12 de Febrero_____	**HORA DE FINALIZACIÓN**: 11:00 AM_____		**Acta N°15**

PROYECTO: DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2

ORDEN DEL DÍA

1. Revisión de los daños de las puertas de acceso

2. Compromisos

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza la visita de la calle 8 sur 27 a - 32 en la que los propietarios informaron el día 17 de febrero de 2023 en horas de la mañana que no podían abrir los portones de acceso a la vivienda ubicada en el costado oriental, 49236 demolido para la primera linea del metro. En la visita se realiza el acompañamiento del area tecnica y social del contratista e interventoria, se envidencia que los portones se encuentran desajustados debido a que el muro que colindaba con el RT demolido no cuenta con una viga superior para que esta se abra, se procede a realizar arreglo por parte del contratista aclarando que es una construcción por falta de muro del predio demolido, no por efecto de las actividades de demolición ya que no se encontraba el muro adosado a la estructura faltante.

El día 27 de enero de 2023 realizamos una visita para revisar una dificultad con el tema eléctrico del predio donde el propietario manifesto que se estaba presentando bajas de tensión y que no podía hacer uso de los electrodomesticos, este mismo día se realizó visita de acompañamiento del area técnica, SST, social y un técnico electrico el cual realiza inspección evidenciando que hay una falla en el neutro.

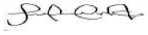
El propietario nos informa que días anteriores se había solicitado una visita para constatar el diagnostico y haciendole claridad al propietario que los predios objeto de demolición se reciben sin el suministro de servicios públicos. Se le solicita al hijo del propietario el envio del soporte por medio del correo eléctronico o los canales de atención los cuales a la fecha no han sido enviados.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

No se presentan inquietudes.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
Reparación de los portones	Contratista 522-2022	18 de Febrero 2023

FIRMAS		
NOMBRE	**ENTIDAD/CARGO**	**FIRMA**
Anexo soporte de firmas		

	ELABORÓ	**RESPONSABLE**	**APROBÓ**
NOMBRE	Jenifer Calderon	Jenifer Calderon	Maria Claudia Navarro
CARGO	Residente Social	Residente Social	Residente social interventoria
FIRMA			

ANEXOS:	**SI**	**x**	**NO**		**TIPO DE ANEXO: soporte firmas**	**CANTIDAD: 1**

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

Contrato No.: 522- 2022 | HORA INICIO: 9:00 | Hoja 1 de 2
FECHA: 17 - febrero - 2023 | HORA DE FINALIZACION: 11:00 | Acta N° 19

PROYECTO: Demolicion, limpieza, mantenimiento de los predios adquiridos por el IDU para la ejecucion de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección tecnica. de predios

ORDEN DEL DIA

- Revision de los daños de las puertas de acceso

Compromisos

DESARROLLO DE LA REUNION

Se realiza la visita de la Calle 8 Sur 27 A - 32, en la que los propietarios informaron el dia 17 de febrero de 2023 en horas de la mañana que no podian abrir los portones de acceso a la vivienda ubicada en el costado oriental 49285 demolido para la primera linea del metro. En la visita se realiza el acompañamiento del area tecnica y social del contratista e interventoria. Se evidencia que los portones se encuentra desajustados, debido que el muro que colindaba con el PT demolido no cuenta con una viga superior para evitar que se abra. Se procede a realizar arreglo por parte del contratista aclarando que es una consecuencia por falta del muro del predio demolido, no por efecto de las actividades de demolición, ya que no se encontraba el muro adosado o la estructura faltante.

El dia 27 de enero de 2023 realizamos una visita para revisar una dificultad con el tema electrico del predio donde el Propietario manifesto que se estaba presentando bajas de tension, y que no podia hacer uso de los electrodomesticos, Este mismo dia se realizo visita con el acompañamiento del area tecnica, SST, social y un técnico electrico el cual realizo inspeccion evidenciando que hay una falla en el neutro. El propietario nos informa que dias anteriores se habia solicitado una visita a Codensa, notificando al hijo de la Propietaria el daño era en la cometida. El contratista hace la solicitud del soporte de la visita para constatar el diagnostico y haciendole Claridad al propetario que los predios objeto de demolicion se reciben

Powered by CamScanner

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CODIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSION 2.0	

Sin el suministro de servicios publicos. Se le solicita al hijo del propietario el envio del soporte por medio del correo electronico o los canales de atencion, los cuales a la fecha no han sido enviados

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Reparacion de los portones	Contratista 522-2022	18 Febrero 2023

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Maria Ariza	Propietaria	
Jenifer Calderon	Consorcio 6YA 035	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S.A	
Hector H. Beltran G.	VELNEC. S.A.	
Ruben L. Gomez R.	Residente 522	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Jennifer Calderon	Jennifer Calderon	Maria Claudia Navarro
CARGO	Residente social	Residente social	Residente social interventoria
FIRMA			

ANEXOS: SI ( ) NO (X) TIPO DE ANEXO: CANTIDAD:

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

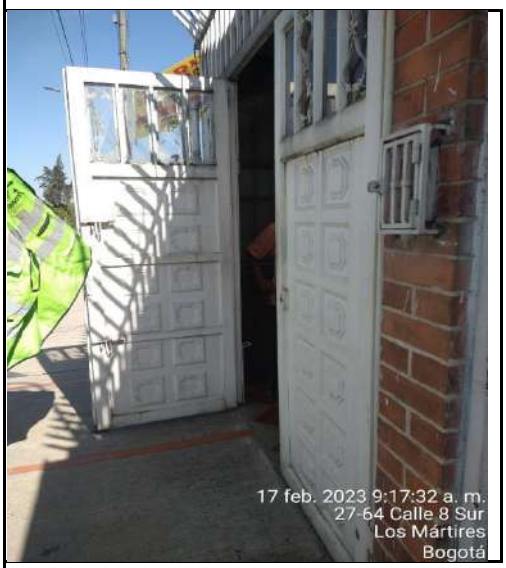
FECHA: fe 17 brero 2023

LOCALIDAD: Los martires	**BARRIO: Santa Isabel**	**DIRECCIÓN: Cl. 8 sur 27- 32**

TEMA:Reunion extraordinaria







ANEXO 4

CAPACITACION MONC

FORMATO ACTA DE REUNIÓN		
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0

Contrato No.: 522 - 2022 **FECHA:** 20/02/2023	**HORA INICIO:** 10:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN**: 10:30 AM	**Hoja** 1 de 2 **Acta N° 17**

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRA EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA"

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo y objetivo de la reunión
2. Presentación de la nueva profesional
3. Desarrollo del tema
4. Preguntas y ejemplos
5. Despedida

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El 20 de febrero se realiza la capacitación con los trabajadores en donde se trata el tema de resolución de conflictos, en este sentido se explica que un conflicto laboral es un problema disputa o desacuerdo que ocurre dentro de los ambientes de trabajo por motivos relacionados a las actividades que desarrollan los trabajadores.
Asimismo se explica que algunos motivos que pueden provocar problemas laborales pueden ser la mala comunicación, opiniones divergentes o una deficiente gestión operativa, también la escasez de recursos, distintos objetivos, distribución deficiente de tareas.
Se habla también de los tipos de resolución de conflictos laborales como es el arbitraje, facilitación, negociación, mediación e indagación, para finalizar se hace énfasis en que se debe entender la razón y las causas del conflicto, comunicación con la oposición, lluvia de ideas para posible soluciones eligiendo la mejor solución, usando a un tercero como mediador de ser necesario, explorando las alternativas, manejando situaciones estresantes y tácticas de presión. Finalmente se hacen preguntas a los trabajadores sobre ejemplos y se proponen soluciones; los ejemplos dados fueron de situaciones que se han presentado en el trabajo, como problemas por falta de comunicación con relación a indicaciones y órdenes.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN		
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

No se presentan inquietudes por parte de los asistentes

FORMATO ACTA DE REUNIÓN		
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
No hay compromisos		

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA

ELABOR Ó				RESPONSABLE		APROB Ó
NOMBRE	María José Pinzón			Jenifer Calderon		Maria Claudia Navarro
CARGO	Auxiliar Social			Residente social		Residente social Velnec S.A.
FIRMA						
ANEXOS:	**SI**	X	**NO**		**TIPO DE ANEXO: soporte firnas**	**CANTIDAD: 2**

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	
Contrato No.: 522 - 2021 FECHA: 20 - Feb - 2023	HORA INICIO: 10:00 am HORA DE FINALIZACIÓN 10:30 am	Hoja 1 de Acta N°	

PROYECTO:
Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU para la ejecución de proyectos viales y de espacio público, que se encuentran en admón a cargo de la dirección técnica.

ORDEN DEL DÍA

- Saludo
- Presentación de la nueva profesional
- Desarrollo del tema
- Preguntas y ejemplos
- Despedida

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El 20 de febrero se realiza capacitación con los trabajadores en donde se trata el tema de resolución de conflictos, en este sentido se explica que un conflicto laboral es un problema, disputa o desacuerdo que ocurre dentro de los ambientes de trabajo por motivos relacionados con las actividades que desempeñan los trabajadores. Asimismo se explica que algunos motivos que pueden provocar problemas laborales pueden ser la mala comunicación, opiniones divergentes o una deficiente gestión operativa, también la escasez de recursos, distintos objetivos, distribución deficiente de tareas. Se habla también de los tipos de resolución de conflictos laborales como lo es el arbitraje, facilitación, negociación mediación, e indagación. Para finalizar se hace enfasis en que se debe entender la razón y las causas del conflicto, Comunicación con la oposición, lluvia de ideas para posibles soluciones, eligiendo la mejor solución, usando a un tercero como mediador, explorando las diferencias, manejando situaciones desagradables y tácticas de presión, finalmente se hacen preguntas a los trabajadores sobre ejemplos y se proponen soluciones, los ejemplos dados fueron de situaciones que se han presentado en el trabajo como problemas por falta de comunicación, con relación a indicaciones y ordenes.

Powered by CamScanner

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

No se presentan inquietudes

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Ninguno		

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
María José Pinzón R.	Aux Social	María José P.

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	María José Pinzón	Jenifer Calderon	Maria Claudia Navarro R
CARGO	Aux social	Res. Social	residente social interventoria
FIRMA	María José P.		
ANEXOS:	SI: X NO	TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

Powered by CamScanner

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-228	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

FECHA: 20-02-2023 | TEMA: Resolucion de conflictos

LUGAR: frente de obra Tintal | BARRIO: Primavera | UPZ: — | LOCALIDAD: Kennedy

	DOCUMENTO													
	C.C T.I C.E	NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	1023930654	Juan David Solano Vega	18	G-vial	M				3204144185	cll 69 3 #95-74	la isabela	juandavidvega5678@gmail.com	
2	CC	1068194204	LUIS ARDILA	25	G-VIAL	M				3156207809	cra 81A #42F-52sur	Bosatella	estebanluis55@gmail.com	
3	CC	1020847456	Jamerson Cantillo	28	G vial	M				3115435	CLL 5A SUR #78B-21	primavera	jamersoncantillo@hotmail.com	
4	CC	1013621172	Luz marina morales	32	G-vial	F				8162	cll 71 3 sur #27-44	M. ruedo	lucyshostyn4@gmail.com	
5	CC	24.228449	Nelly Beatriz Vela.	50	G_vial	F				3155484847.	calle 41 #98B 20 Los Almendros	Almendros	PisosnV@Hotmail	Nelly Beatriz Vela.
6	CC	17215066	oscar Alonso	64	G. vial	F				3206897614	Cra 77C #57x 16A casa vianca	bol. Viuda		oscar
7	CC	1032446664	Jhonatan Cano	32	G.VIAL	M				3174	Cll 23D #90-49	Fontibon	Tecnicoscano@gmail.com	
8	CC	1030583944	Mª Claudia Novallo	32	VELNEC S.A.	M				3013942146			proyectovelnec@velnec.com	
9														
10														
11														
12														

xo. M: Mujer / H: Hombre
ientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
upo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
po Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: Febrero 20 de 2023

LOCALIDAD: Kennedy	**BARRIO: Tintal**	**DIRECCIÓN: Calle 2 # 93 d - 66**

TEMA: Capacitación resolución de conflictos









ANEXO 5

GENERACION DE EMPLEO

FORMATO		
REGISTRO GENERACIÓN DE EMPLEO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-21	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0

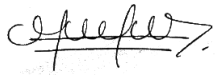
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO N°: IDU-522-2022 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2"

PERIODO A REPORTAR: 21 de enero al 20 de febrero de 2023

N°	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	DIRECCIÓN	LOCALIDAD	TELÉFONO	CARGO	MONC	MONCL	PVDL	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Yesid Casallas	1.105.782.869	Calle 61 Bis #92-73	Bosa	3132487016	BOAL				10/8/2022	15 DE SEPTIEMBRE 2022
2	Kevin Montiel	1.000.459.603	Carrera 88B # 129 B- 10	suba	3105669046	BOAL		x		10/08/2022	23 DE SEPTIEMBRE DE 2022
3	Luz Marina Morales	1.013.621.173	Calle 71 sur # 27-44	Ciudad Bolivar	3115958162	BOAL		x		10/08/2022	
4	Yesid Bolaños	1.136.911.616	carrera 87 H bis # 38 D-04	kenendy	3142003771	BOAL				10/08/2022	7 DE OCTUBRE DE 2022
5	Magda Huaniri	1.121.205.984	Carrera 10 # 6- 81	Soacha	3165979053	BOAL				21/08/2022	
6	Jaminson Edurardo Contreras	1.030.644.958	Calle 45 a sur# 89b- 42	kennedy	3108682864	BOAL				21/08/2022	
7	Nelly Vela	24.228.149	Calle 41 N# 98b-10 sur	kennedy	3132077829	BOAL		x	x	1/09/2022	
8	Luis Asprilla	1.006.194.204	Carrera 81 a # 42 f -52 sur	kennedy	3156207809	BOAL				21/08/2022	
9	Juan David Solano	1,021,393,069	Calle 64 g # 85-79	Engativa	3204144125	BOAL				3/02/2023	
10	Oscar Alonso	17,265,060	Carrera 77 c# 57x sur -16	Bosa	3208834689	BOAL				3/02/2023	
11	Juliana Sinarahua	1,121,206,889	Calle 133 A#110- 22	Suba	3009499297	BOAL		X		3/02/2023	encuentra en tramite
								TOTAL			
							0	3	1		

TOTAL MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD: 3 2
TOTAL POBLACIÓN VULNERABLE:15%
PORCENTAJE QUE APLICA EN EL PERIODO: 42,8%

	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
NOMBRE	Jenifer Francesca Caldeón Angel	Maria Claudia Navarro
FIRMA		

CERTIFICADO DE CONTRATACIÓN

La Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. y la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico-Subdirección de Empleo y Formación

CERTIFICAN

Que el día 16 de Agosto de 2022, la firma y/o entidad distrital, "**Consorcio GYA 035**", identificada con el Nit No. **901580900-1**, inició la consulta y posterior contratación, señalada por el Decreto 380 de 2015, para el proceso **LP-SGDU-035-2021**, de la entidad **Instituto de Desarrollo Urbano**, cuyo objeto consiste en: "**DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C. - GRUPOS 1 Y 2 DURACION 8 MESES**", de: n (N) beneficiario/a(s) identificado/a(s) como aparece/n a continuación:

#	CÉDULA	NOMBRES Y APELLIDOS
1	24228149	NELLY BEATRIZ VELA

Código de verificación: CONT-808-2022

Este código servirá para que las entidades distritales puedan verificar la autenticidad del presente certificado de contratación.

El cumplimiento del capítulo 3°, artículo 12, numeral 2.2. "*Certificación de la adopción de las acciones"* del Decreto 380 del 28 de septiembre de 2015, expedido por el Alcalde Mayor de Bogotá D.C. la cual permite la inclusión de personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con edad para trabajar, beneficiarios de procesos de Formación para el Trabajo y el Desarrollo Humano –FTDH o mujeres con nivel de educación menor a universitario, jóvenes, mayores de 45 años y población en condición de discapacidad, adelantados por las entidades y organismos del Distrito Capital, ya sea de manera directa y/o a través de contratos o convenios suscritos para el efecto y, que estén domiciliados en Bogotá D.C.

Fecha de Expedición: 14/10/2022

BERNARDO BRIGARD POSSE

Subdirector de Empleo y Formación - SDDE

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA
Elaboró:	Laura Liliana Junca Aguirre/ Contratista / Subdirección de Empleo y Formación	LLJA
Revisó:	Julián Alberto Moreno Bonilla/ Contratista / Subdirección de Empleo y Formación	JM
Aprobó:	Bernardo Brigard Posse / Subdirector de Empleo y Formación	

Radicado No. 20226930748151
Fecha: 29/08/2022 8:05:53 a. m.

ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

CERTIFICA:

Que el (la) señor (a) LUZ MARINA MORALES SOBA, identificado (a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA, No. 1013621173, tiene su domicilio en CL71JSUR#27-44, de Bogotá (Colombia) como consta en los documentos anexos a la solicitud, dirección que corresponde a la jurisdicción de esta localidad. Esta certificación se expide de conformidad con el postulado de la buena fé consignado en el Art. 83 de la Constitución Política y con base en las facultades delegadas a los Alcaldes Locales por el Alcalde Mayor mediante Decreto No. 854 de 2001 Art. 49.

Dada en Bogotá D.C., el día 29 del mes Agosto del año 2022, a solicitud del interesado (a), para Requisitos laborales. Que mediante Decreto No. 2150 de 1995, Articulo 11, SUPRESIÓN DE SELLOS.

En el desarrollo de las actuaciones de la Administración Pública, intervengan o no los particulares, queda prohibido el uso de sellos, cualquiera sea la modalidad o Técnica utilizada, en el otorgamiento o tramite de documentos, distinto de los Títulos Valores. La firma y denominación del cargo serán información suficiente para la expedición del documento respectivo. Prohíbase a los Servidores Públicos el riesgo notarial de cualquier sello elaborado para el uso por la Administración Pública. Que la firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con la Resolución No 447 del 20 de junio de 2011, y dando cumplimiento a la ley anti trámites Decreto-Ley 19 de 2012.

Este Certificado podrá ser expedido en línea a través de la página web de la Secretaría Distrital de Gobierno www.gobiernobogota.gov.co, ingresando por las siguientes opciones: 'portafolio de trámites y servicios' > 'Certificado de Residencia' > 'Servicio en Línea

TATIANA PIÑEROS LAVERDE (e)
ALCALDE LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 8/29/2022

Radicado No. 20225832820511
Fecha: 07/09/2022 2:45:49 p. m.

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE KENNEDY

CERTIFICA:

Que el (la) señor (a) NELLY BEATRIZ VELA, identificado (a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA, No. 24228149, tiene su domicilio en CL41SUR#98B-10, de Bogotá (Colombia) como consta en los documentos anexos a la solicitud, dirección que corresponde a la jurisdicción de esta localidad. Esta certificación se expide de conformidad con el postulado de la buena fé consignado en el Art. 83 de la Constitución Política y con base en las facultades delegadas a los Alcaldes Locales por el Alcalde Mayor mediante Decreto No. 854 de 2001 Art. 49.

Dada en Bogotá D.C., el día 14 del mes Septiembre del año 2022, a solicitud del interesado (a), para Requisitos laborales. Que mediante Decreto No. 2150 de 1995, Articulo 11, SUPRESIÓN DE SELLOS.

En el desarrollo de las actuaciones de la Administración Pública, intervengan o no los particulares, queda prohibido el uso de sellos, cualquiera sea la modalidad o Técnica utilizada, en el otorgamiento o tramite de documentos, distinto de los Títulos Valores. La firma y denominación del cargo serán información suficiente para la expedición del documento respectivo. Prohíbase a los Servidores Públicos el riesgo notarial de cualquier sello elaborado para el uso por la Administración Pública. Que la firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con la Resolución No 447 del 20 de junio de 2011, y dando cumplimiento a la ley anti trámites Decreto-Ley 19 de 2012.

Este Certificado podrá ser expedido en línea a través de la página web de la Secretaría Distrital de Gobierno www.gobiernobogota.gov.co, ingresando por las siguientes opciones: 'portafolio de trámites y servicios' > 'Certificado de Residencia' > 'Servicio en Línea

YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
ALCALDE LOCAL DE KENNEDY
La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 9/14/2022

Soporte de gestión solicitud de certificación de localidad



ANEXO 6 SOPORTE DE PIEZAS DE DIVULGACION

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Inicio de actividades de mantenimiento

Volante:23 Fecha: 06/02/2023 Localidad: Kennedy



Entre el 20 de febrero y 2 de marzo de 2023,

Calle 26 sur # 93D- 50

Realizaremos actividades de limpieza ,mantenimiento y cerramiento del predio

Durante las actividades se puede presentar ruidos fuertes.

Estas actividades permiten la ejecución de los proyectos que requiere la ciudad.

PUNTO idu

ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 522 de 2022:

Dirección: Transversal 112 B Bis A No. 64-69
Horario:L a V de 7:00 am a 12:00 pm - 1:00 pm a 4:00 pm
Teléfono/celular: **3017404868**
Correo: **atencionalciudadano522@gmail.com**
Contratista: Consorcio GYA 035
Interventoría: VELNEC S.A

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

TIPO DE PIEZA: Volante # 23 inicio de actividades de mantenimiento

CONTRATO N°: 522-2022 RESPONSABLE: Jenifer Calderon FECHA 7/02/2023

LOCALIDAD: Kennedy BARRIO: Santa Isabel LOCALIDAD: Kennedy TRAMO: Calle 6 Con Carrera 87

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Esmer Mateos	Cra 87f # 5c-09	3229753915	Patios II		1	
2	Jorge Villa	Call 6 #89f-25	3149446659	patios II		1	
3	Cecilia Narvaez	Calle 6 #87f-25	3166929869	Patios II		1	
4	Nelson Fonseca	Call 6 #87f-33	3133299645	Patios II		1	
5	Jose Soto	Call 6 #87f-37	3132618908	Patios II		1	
6	— —	Call 6#87f-51	—	—	—	1	Bajo puerta
7	— —	Calle 6 #87f-63	—	—	—	1	Bajo puerte
8	— —	Calle 6 #87f 75	—	—	—	1	Bajo puerta
9		Carrera 88#58-29	—	—	—	1	Bajo puerta
10	Diego Salamanca	Arabuado	3125743808	Patios II		1	
11	Norberto Lopez	Fundacion	3144988985			1	
12	Tintal A II fase 1	Call 6A #88-51		Tintal	07 FEB 2023	4	
13	Tintal A fase 1	Call 6A #87A-83		Tintal		8	
14	Santiago Vargas	Call 6 #87f-87		patios	No firma	2	
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 25

SUAREZ LEON SEGURIDAD PORTERIAZ

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Jenifer Calderón	Maria Claudia Navarro Rodriguez
FIRMA		

Vo.Bo:

Powered by CamScanner

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CODIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante # 23 Inicio de actividades de mantenimiento

CONTRATO N°: 522-2022 RESPONSABLE: Jenifer Calderón FECHA (DD/MM/AA) 13/02/2023

LOCALIDAD: Kennedy BARRIO: Patria - Primavera LOCALIDAD: TRAMO: Calle K Cra carrera 90

AGRUPACION DE VIVIENDA
14 FEB 2023
MANZANA 3
NIT 830124762-8
RECIBIDO POR:

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Agrupación de Vivienda Tabotinga	Cra 90 d #4-55	3213539703	Primavera		7	
2	Agrupación de Vivienda la primavera	Cra 90 d #4-90	Manz	Primavera		7	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 14

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Jenifer Calderon	Maria Claudia Navarro Rodriguez
FIRMA		

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 07 febrero 2023

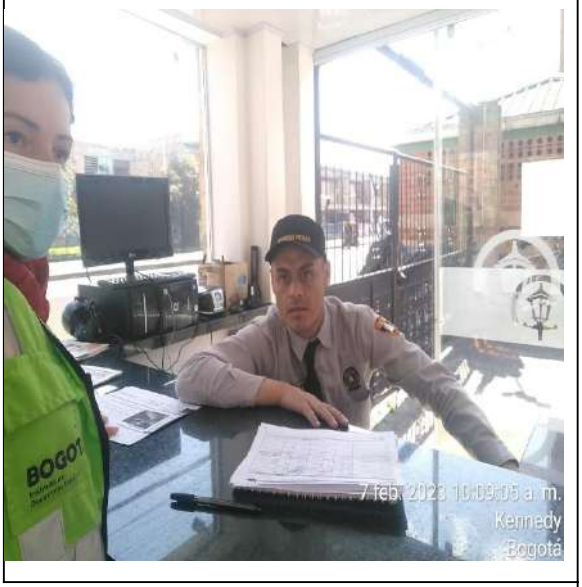
LOCALIDAD: Kennedy	**BARRIO: Primavera**	**DIRECCIÓN: Calle 6 con carrera 86**

TEMA: socializacion inicio de actividades







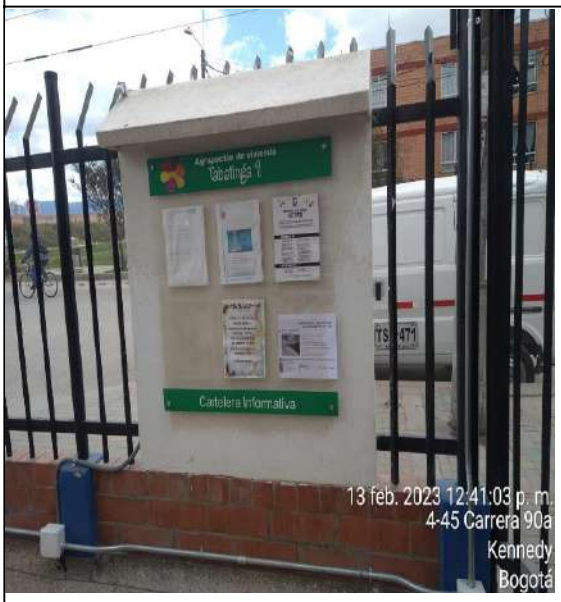


FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 13 febrero 2023

LOCALIDAD: Kennedy	**BARRIO: Primavera**	**DIRECCIÓN: Calle 6 con carrera 86**

TEMA: socializacion inicio de actividades







Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Calle 8 Sur entre carrera 27 y carrera 30

Levantamiento de actas de vecindad de cierre
Notificación de 1° visita

Dirigido a las personas propietarias de los predios:

Volante: 20 Fecha: 25/01/2023 Localidad :Los Mártires

- Realizaremos la evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, tras la finalización de las obras realizadas.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización de ingreso.
- Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Profesionales que realizarán la actividad, garantizando el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad:

Ingeniero Civil / Carlos Fernando Fernández CC 1030650758 de Bogotá
Trabajadora Social / María Claudia Navarro Rodríguez CC1030583994 de Bogotá
Ingeniero Civil / Jhonatan Canon Garzón CC 1032443864 de Bogotá
Trabajadora Social / Jenifer Francesca Calderón Ángel CC 1030544130 de Bogotá
Socióloga / Lisa Pinto Martin CC 1022970686 de Bogotá

30 de enero de 2023

9:00 am a 10:00 am

PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el
Contrato IDU 522 de 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis A No. 64-69
Horario:L a V de 7:00 am a 12:00 pm -
1:00 pm a 4:00 pm
Teléfono/celular: 3017404868
Correo: atencionalciudadano522@gmail.com
Contratista: Consorcio GYA 035
Interventoría: VELNEC S.A

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante #20 levantamiento de acta de Cierre

CONTRATO N°: 522 - 2022 RESPONSABLE: Jenifer Calderon FECHA 27/ene/2023 (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: Los Mártires BARRIO: Santa Isabel LOCALIDAD: Los Mártires TRAMO: Santa Isabel

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Johan Castro	Cra 29b#0-25	3123795378	Santa Isabel		1	
2	Diana Pineda	Cra 29bbis#0-22	3112553359	Santa Isabel		1	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 2

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Jenifer Calderón Angel	María Claudia Navarro
FIRMA		

Powered by CamScanner

ANEXO 7 PUNTOS SATELITES

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CODIGO	PROCESO	VERSION
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

FECHA		
23 DD	01 MM	2023 AA

CONTRATO N° IDU- 522 - 2022.

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE: Panaderia Naty Cay
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:
DIRECCIÓN: Cll 8 S # 29A - 35
TELÉFONO: 3139820699
PERSONA CONTACTO: Nidia Pachon

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	X	1
VOLANTE	X	3
PLEGABLE		
BOLETIN		
OTRO		

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD
INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☒
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES
Se realiza actualización de piezas de divulgación en punto satelite por deterioro

6. FIRMAS

Nidia Rocio Pachon L.
Propietario /o quien autoriza el punto satélite

JENIFER CALDERÓN ANGEL
Residente Social del Contratista

MARIA CLAUDIA NAVARRO
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión IDU

Powered by CamScanner

FORMATO
CONTROL DE PUNTOS SATELITES

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

FECHA			CONTRATO N° IDU- 522 - 2022
25	Enero	2023	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Cigarrería la Vega
DIRECCIÓN: Cll 76 # 27 -11
TELÉFONO: 4968197
PERSONA CONTACTO: Raul Mendoza

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☒	1
VOLANTE	☒	3
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD
INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☒
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES
Se realiza actualizacion del punto satelite en la direccion Cll 76 # 27 -11 PA donde se instala 1 afiche, 2 Volantes tipo IDU y 1 Volante de Informacion

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Residente Social del Contratista o Consultor

Residente Social Interventoría ( )

Original: Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión IDU

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 23 enero 2023

LOCALIDAD: Los martires	**BARRIO: Santa Isabel**	**DIRECCIÓN: Cl. 8 sur entre carrera 27 y carrera 30**

TEMA: Actualizacion PSI





ANEXO 8 INFORMES SEMANALES

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 25**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	25	DEL	6 DE FEBRERO DE 2023	AL	12 DE FEBRERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	NINGUNA			
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)	**ASUNTO**	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	atencion de observaciones informe # 6	11/02/2023	IDU-522-079	
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
				interventoria
	NA			
OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES				
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel / Auxiliar social Maria Jose Pinzon			
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.			

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Instalación y Funcionamiento del Punto IDU						
Diligenciamiento del Sistema Bachué	Durante esta semana no se cargo informacion en la plataforma					
Atenciones Ciudadanas	**RECIBIDAS EN LA SEMANA**	**ABIERTAS EN LA SEMANA**	**CERRADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**ABIERTAS ACUMULADO**	**CERRADAS ACUMULADO**
	0	0	1	8	3	5

Descripción de PQRS recibidas en la semana	**ID PQRS RECIBIDAS**	**DESCRIPCIÓN**	**ESTADO**
	NINGUNA		

Recorridos Urbanos	**TRAMO**	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**
	Calle 6 con carrera 87	**7 de febrero 2023**	Se realizó recorrido urbano en el frente de obra en el Tintal en el RT 12721 no se registro pqrsd por parte de la comunidad.

Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	Ninguna
Gestiones de servicio a la ciudadanía	Ninguna

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**		**LUGAR**	**FECHA**		**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestiones previas a las reuniones								
Reuniones extraordinarias en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**		**LUGAR**	**FECHA**		**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestiones previas a las reuniones	NA							
Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano	**TIPO DE REUNIÓN**		**LUGAR**	**FECHA**		**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A							
Gestiones previas a las reuniones	NA							
Gestiones previas a las reuniones								
Observaciones generales								

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Cumplimiento contratación MONC	NA

Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones	**INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER**				
	DIRECCIÓN	**LUGAR**	**TIPO DE DEMOLICIÓN**	**ACCIONES ADELANTADAS**	**OBSERVACIONES**
Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural					

Actas de vecindad a predios en el AID y vías	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 25**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	25	DEL	6 DE FEBRERO DE 2023	AL	12 DE FEBRERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

predios en el Plan y vías de desvío	N.A			
Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

Otras actividades Actas de Vecindad	**OTRAS ACTIVIDADES**				
	ACTIVIDAD	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Registro filmico de andenes, fachadas y vías que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	Ninguna

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	NA	NA				NA
TOTAL						
Gestiones de cultura ciudadana	N.A					

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

	ACTIVIDAD	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestión y articulación interinstitucional	N.A.				
Gestiones de gobernanza para la movilidad					

Cumplimiento contratación MONC	**TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL**	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
	5	2	40%	1	20%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		8	**No. de personal Operativo**				5 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

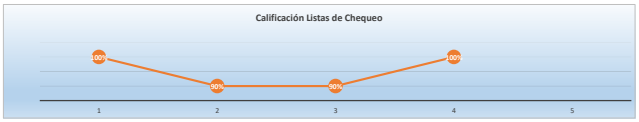
Convocatorias	**TIPO DE CONVOCATORIA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
Gestiones previas a las convocatorias					

Volantes, plegables y/o de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	volante #23 inicio de actividades de mantenimiento	25	7/02/2023	bajo puerta y personalmente	
Gestiones previas a la distribución	el dia 6 de febrero de 2023 se envia a la interventoria el volante # 23 de inicio de actividades de mantenimiento en el frente del Tintal				

Afiches de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 25**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	25	DEL	6 DE FEBRERO DE 2023	AL	12 DE FEBRERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS						
Gestiones previas a la distribución						
Puntos Satélite de Información	**LUGAR**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA**	**No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS**	**CONTACTO**
	NA					
	NA					
	Total					NA
Gestiones relacionadas con los PSI	Ninguna					
Reuniones Componente Comunicaciones	**ASUNTO**		**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**
	N.A					
Vallas Móviles	**LUGAR DE INSTALACIÓN**	**FECHA**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES**		
	N.A.					

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)		
CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)		**GRÁFICA**
SEMANA 1	100%	
SEMANA 2	90%	
SEMANA 3	90%	
SEMANA 4	100%	
SEMANA 5		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 24**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	24	DEL	30 DE ENERO DE 2023	AL	5 DE FEBRERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	NINGUNA			
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)	**ASUNTO**	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	NA			
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	observaciones del informe mensual social# 6	31/01/2023	016.23 GTC CI-IDU-524	interventoria
	NA			
OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES				
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel / Auxiliar social Lisa Pinto			
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.			

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Instalación y Funcionamiento del Punto IDU						
Diligenciamiento del Sistema Bachué	Durante esta semana no se cargo informacion en la plataforma					
Atenciones Ciudadanas	**RECIBIDAS EN LA SEMANA**	**ABIERTAS EN LA SEMANA**	**CERRADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**ABIERTAS ACUMULADO**	**CERRADAS ACUMULADO**
	0	0	1	8	4	4

Descripción de PQRS recibidas en la semana	**ID PQRS RECIBIDAS**	**DESCRIPCIÓN**	**ESTADO**
	NINGUNA		

Recorridos Urbanos	**TRAMO**	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**
	Calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30	**31 de enero 2023**	Se realizó recorrido urbano en el frente de obra de Santa Isabel no se registra PQRSD y los RT que estan siendo intervenidos 54272 Y 54263
Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	Ninguna		
Gestiones de servicio a la ciudadanía	Ninguna		

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestiones previas a las reuniones						
Reuniones extraordinarias en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	Reunion extraordinaria de tema del humedal Juan Amarillo y Tibabuyes	JAL de Suba	2/02/2023	30	30	
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A					
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Gestiones previas a las reuniones						
Observaciones generales						

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Cumplimiento contratación MONC	NA				
Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones	**INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER**				
	DIRECCIÓN	**LUGAR**	**TIPO DE DEMOLICIÓN**	**ACCIONES ADELANTADAS**	**OBSERVACIONES**
	calle 8 sur 29-05	Santa Isabel	Total	acta de cierre	
Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural					
Actas de vecindad a predios en el AID y vías	**TRAMO**		**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 24**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	24	DEL	30 DE ENERO DE 2023	AL	5 DE FEBRERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

predios en el Plan y vías de desvío	N.A			

Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

Otras actividades Actas de Vecindad	**OTRAS ACTIVIDADES**				
	ACTIVIDAD	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Registro filmico de andenes, fachadas y vías que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	Ninguna

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	NA	NA				NA
TOTAL						
Gestiones de cultura ciudadana	N.A					

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

	ACTIVIDAD	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestión y articulación interinstitucional	N.A.				
Gestiones de gobernanza para la movilidad					

	TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
Cumplimiento contratación MONC	5	2	40%	1	20%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		8	**No. de personal Operativo**				5 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

	TIPO DE CONVOCATORIA	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
Convocatorias	N.A				
Gestiones previas a las convocatorias					

	TIPO DE PIEZA	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
Volantes, plegables y/o de Información	Ninguna				
Gestiones previas a la distribución					

	TIPO DE PIEZA	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
Afiches de Información	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 24**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

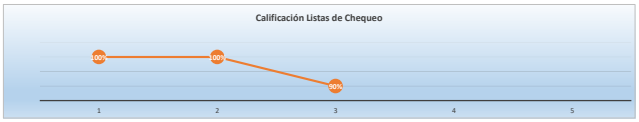
SEMANA No.	24	DEL	30 DE ENERO DE 2023	AL	5 DE FEBRERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

Gestiones previas a la distribución						
Puntos Satélite de Información	**LUGAR**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA**	**No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS**	**CONTACTO**
	NA					
	NA					
	Total					NA
Gestiones relacionadas con los PSI	Ninguna					
Reuniones Componente Comunicaciones	**ASUNTO**		**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**
	N.A					

Vallas Móviles	**LUGAR DE INSTALACIÓN**	**FECHA**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES**
	N.A.			

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)		**GRÁFICA**
SEMANA 1	100%	
SEMANA 2	100%	
SEMANA 3	90%	
SEMANA 4		
SEMANA 5		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 23**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	23	DEL	22 DE ENERO DE 2023	AL	29 DE ENERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	El dia 25 de enero de 2022 se realizó comité social en el campamento de Santa Isabel			
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)	**ASUNTO**	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	Informe mensual social #6	27/01/2023	IDU-522-072	CONTRATISTA
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES				
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel / Auxiliar social Lisa Pinto			
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.			

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Instalación y Funcionamiento del Punto IDU						
Diligenciamiento del Sistema Bachué	El 26 y 27 de enero de 2023 se realizó el cargue de informacion de actas de vecindad en Bachue					
Atenciones Ciudadanas	**RECIBIDAS EN LA SEMANA**	**ABIERTAS EN LA SEMANA**	**CERRADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**ABIERTAS ACUMULADO**	**CERRADAS ACUMULADO**
	1	1	1	8	5	3
Descripción de PQRS recibidas en la semana	**ID PQRS RECIBIDAS**	**DESCRIPCIÓN**			**ESTADO**	
	230593	el 27 de enero de 2023 se recepciono la pqrsd por fisuras en el predio por demoliciones aledañas en el RT 49299			**abierta**	
Recorridos Urbanos	**TRAMO**	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**			
	Calle 8 sur entre carrera 27 y carrera 30	**24 de enero 2023**	Se realizó recorrido urbano en el frente de obra de Santa Isabel no se registra PQRSD y los RT que estan siendo intervenidos 54272, 49299 y 49287			
Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	Ninguna					
Gestiones de servicio a la ciudadanía	Ninguna					

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**		**LUGAR**	**FECHA**		**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestiones previas a las reuniones								
Reuniones extraordinarias en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**		**LUGAR**	**FECHA**		**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestiones previas a las reuniones	NA							
Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano	**TIPO DE REUNIÓN**		**LUGAR**	**FECHA**		**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A							
Gestiones previas a las reuniones	NA							
Gestiones previas a las reuniones								
Observaciones generales								

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Cumplimiento contratación MONC	NA				
Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones	**INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER**				
	DIRECCIÓN	**LUGAR**	**TIPO DE DEMOLICIÓN**	**ACCIONES ADELANTADAS**	**OBSERVACIONES**
	cll 98 B S # 2 E -23	usme		se levanta acta de cierre el dia 27 de enero de 2023	
	CLL 98 B S # 2 E -21	usme		se levanta acta de cierre el dia 27 de enero de 2023	
Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural					
Actas de vecindad a predios en el AID y vías	**TRAMO**		**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 23**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	23	DEL	22 DE ENERO DE 2023	AL	29 DE ENERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

predios en el Alo y vías de desvío	N.A			

Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

Otras actividades Actas de Vecindad	**OTRAS ACTIVIDADES**				
	ACTIVIDAD	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Registro filmico de andenes, fachadas y vías que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	Ninguna

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	NA	NA				NA
TOTAL						
Gestiones de cultura ciudadana	N.A					

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

	ACTIVIDAD	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestión y articulación interinstitucional	N.A.				
Gestiones de gobernanza para la movilidad					

Cumplimiento contratación MONC	**TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL**	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
	5	2	40%	1	20%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		8	**No. de personal Operativo**				5 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

Convocatorias	**TIPO DE CONVOCATORIA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
Gestiones previas a las convocatorias					

Volantes, plegables y/o de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	volante # 20 levantamiento de actas de vecindad de cierre en santa isabel	2	27/01/2023	personalmente y bajo puerta	
Gestiones previas a la distribución					

Afiches de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 23**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	23	DEL	22 DE ENERO DE 2023	AL	29 DE ENERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

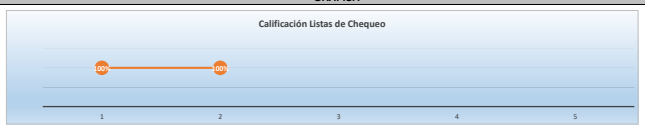
INFORMES Y VARIOS

Gestiones previas a la distribución						
Puntos Satélite de Información	**LUGAR**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA**	**No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS**	**CONTACTO**
	Santa Isabel	calle 8 sur # 29 a-35	3134820699	volante de tipo IDU, volante # 10 inicio de actividades y afiche	**4**	Nidia Pachon
	Santa Isabel	Calle 1 b # 27 -11	4968111	volante de tipo IDU, volante # 10 inicio de actividades y afiche	**4**	Raul Mondragon
	Total					NA
Gestiones relacionadas con los PSI	Ninguna					

Reuniones Componente Comunicaciones	**ASUNTO**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**
	N.A				

Vallas Móviles	**LUGAR DE INSTALACIÓN**	**FECHA**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES**
	N.A.			

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)		**GRÁFICA**
SEMANA 1	100%	
SEMANA 2	100%	
SEMANA 3		
SEMANA 4		
SEMANA 5		

	CONTRATO IDU-522- 2022 **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 22**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	22	DEL	16 DE ENERO DE 2023	AL	22 DE ENERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS					
Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	El dia 18 de enero de 2022 se realizó comité social en el campamento de Santa Isabel				
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)	**ASUNTO**		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)	**ASUNTO**		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	Aprobacion de actas de vecindad de la av Quito TV 33 #17a-66, TV 33 # 17b 18 y en frente de obra de Santa Isabel Cll 1 # 29-31		17/01/2023	008,23 GTC CI -IDU-524	interventoria
OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES					
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel / Auxiliar social Lisa Pinto				
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.				

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO						
PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA						
Instalación y Funcionamiento del Punto IDU						
Diligenciamiento del Sistema Bachué	El 18 y 19 de enero de 2023 se realizó el cargue de informacion de actas de vecindad en Bachue realizando los ajustes socilicitados por interventoria.					
Atenciones Ciudadanas	**RECIBIDAS EN LA SEMANA**	**ABIERTAS EN LA SEMANA**	**CERRADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**ABIERTAS ACUMULADO**	**CERRADAS ACUMULADO**
	3	3	1	7	5	3
Descripción de PQRS recibidas en la semana	**ID PQRS RECIBIDAS**	**DESCRIPCIÓN**			**ESTADO**	
	230061	El dia 19 de enero de 2023 se realiza la apertura de la pqrs con la demolicion del predio aledaño se presenta fisuras en tres zonas de la casa: en la entrada, en las escaleras de acceso al segundo piso y en una habitacion RT 49312			**abierta**	
	230054	El dia 19 de enero de 2023 se reagistra la apertura de la PQRSD por la demolicion del predio aledaño se presentan dos fisuras en el tercer piso Rt 49257			**abierta**	
	230064	El dia 16 de enero de 2023 se regitra PQRSD por fisuras en el muro subiendo las escaleras RT 49256			**abierta**	
Recorridos Urbanos	**TRAMO**	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**			
	Calle 8 sur ecaltre kr 27 y kr 30	**18 de enero 2023**	Se realizó recorrido urbano en el frente de obra de Santa Isabel no se registra PQRSD y los RT que estan siendo intervenidos 49264,92253,49293,49295			
Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	Ninguna					
Gestiones de servicio a la ciudadanía	Ninguna					
PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA						
Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestiones previas a las reuniones						
Reuniones extraordinarias en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A					
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Gestiones previas a las reuniones						
Observaciones generales						
PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS						
Cumplimiento contratación MONC	NA					
Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones	**INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER**					
	DIRECCIÓN	**LUGAR**	**TIPO DE DEMOLICIÓN**	**ACCIONES ADELANTADAS**		**OBSERVACIONES**
	cll 98 B S # 2 E -23	usme		se levanta acta interna de vecindad preventiva por jarillones		
	CLL 98 B S # 2 E -21	usme		Se levanta acta interna de vecindad preventiva		
Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural						
Actas de vecindad a predios en el AID y vías	**TRAMO**		**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**		**OBSERVACIONES**

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 22**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	22	DEL	16 DE ENERO DE 2023	AL	22 DE ENERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

predios en el Pila y vías de desvío	N.A			

Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

OTRAS ACTIVIDADES

Otras actividades Actas de Vecindad	**ACTIVIDAD**	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Registro filmico de andenes, fachadas y vías que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	Ninguna

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	capacitacion diferencia entre aptitud y actitud	MONC	20/01/2023	12	12	NA
TOTAL						
Gestiones de cultura ciudadana	N.A					

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

Gestión y articulación interinstitucional	**ACTIVIDAD**	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A.				
Gestiones de gobernanza para la movilidad					

Cumplimiento contratación MONC	**TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL**	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
	5	2	40%	1	20%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		8	**No. de personal Operativo**				5 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

Convocatorias	**TIPO DE CONVOCATORIA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
Gestiones previas a las convocatorias					

Volantes, plegables y/o de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	volante # 19	13	17/01/2023	personalmente y bajo puerta	
Gestiones previas a la distribución	el dia 21 enero de 2023 se envia el volante # 20 para aprobacion de las actas de cierre de santa isabel.				

Afiches de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 22**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

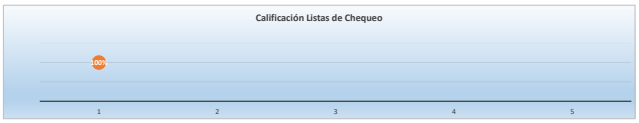
SEMANA No.	22	DEL	16 DE ENERO DE 2023	AL	22 DE ENERO DE 2023
PERIODO DE INFORME No	7	DEL	21 DE ENERO DE 2022	AL	20 DE FEBRERO DE 2023

INFORMES Y VARIOS

Gestiones previas a la distribución						
Puntos Satélite de Información	**LUGAR**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA**	**No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS**	**CONTACTO**
	NA					
	Total					NA
Gestiones relacionadas con los PSI	Ninguna					
Reuniones Componente Comunicaciones	**ASUNTO**		**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**
	N.A					

Vallas Móviles	**LUGAR DE INSTALACIÓN**	**FECHA**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES**
	N.A.			

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)		**GRÁFICA**
SEMANA 1	100%	
SEMANA 2		
SEMANA 3		
SEMANA 4		
SEMANA 5		

ANEXO 9 BITACORA

23/01/2023 Se realiza envío de informe semanal, se realizó actualización de puntos satelites informativos, Se hace acompañamiento en obra en santa isabel. No se registran PQRSD, Se registra información en Bachue.

Residente Social
Interventoría

24/01/2023 Se realiza recorrido urbano en santa isabel, se realiza el envio del informe solicitado por la supervision del IDU y se atienden las observaciones.; los RT que estan interv 49312, 59272 y 49299.

Residente Social
Interventoria

25/01/2023 Se realiza trabajo administrativo, edicion de las actas de vecindad des Usme, se carga información en la plataforma Bachue, Se realiza cierre de la PQRSD de Diana Garcia.

Residente Social
Interventoria

26-01/2023 Se realiza acompañamiento en el frente de Santa Isabel; Se elabora informe social # 6.

Residente Social
Interventoria

Norma

Powered by CamScanner

27-01-2023 Se levantan actas de vecindad de cierre en el frente de Usme, Se realiza la notificación de acta de vecindad en dos predios en el frente de Santa Isabel. Se envia informe mensual a interventoría para revisión y aprobación

Residente Social
Interventoria

30-01-2023 Se realiza envio semanal del informe a interventoría Se registra la PQRSD del señor Wilfredo Rodriguez, también se realiza acompañamiento en el frente de Santa Isabel y levantamiento del acta de cierre del Predio Cra 29 b bis # 0-27.

Residente Social
Interventoria

31-01-2023

Se realiza cierre de la PQRSD de la Calle 1 # 27 A-45, tambien se hace acompañamiento en frente de obra, y el recorrido urbano en el Santa Isabel (59272, 59263 RT). Sin registro de novedades.

Residente Social
Interventoría.

1-02-2023 Se realiza registro del acta de cierre en la Carrera 29 # 0-25, acompañamiento en el frente de Santa Isabel, y seguimiento de las PQRSD para poder realizar el cierre de las mismas.

Residente Social

Interventoria

Norma

Powered by CamScanner

2-02-2023 Se participa y asiste a la reunion convocada en la JAC de Soba desde las 8:30 am - hasta las 2:00 PM, alli se tratan temas que tienen que ver con la conservacion del humedal Juan Amarillo y el humedal Tibabuyes. Situación en la que el contrato 522-de 2022 no tiene ninguna responsabilidad.

Residente Social
Interventoria

-02-2023 Se atiende las observaciones del informe mensual #6 del area social, y se le hace unas aclaraciones a la interventoria sobre unas actividades de piezas de divulgación devueltas, las cuales no presentaba errores. Se remite la hoja de vida de la auxiliar social Maria Jose Pinzon a interventoria para revisión y aprobacion.

Residente Social
Interventoria

02-2023 Se realiza informe semanal y el envio a la interventoria Se envia el volante # 23 de inicio de actividades de mantenimiento en Kennedy para revisión y aprobación.

Residente Social
Interventoria

02-2023 Se realiza la socialización del volante # 23 en el Tintal Kennedy, en el que se divulga inicio de actividades y recorrido urbano en el RT 12721.

Residente Social
Interventoria

Powered by CamScanner

8-02-2023 Se realizó acompañamiento en el frente de obra de
10-02-2023 Santa Isabel., y se presento incapacidad medica por parte de la residente Social. La auxiliar social hace seguimiento para el cierre de las PQRSD.

Residente Social
Interventoría.

11-02-2023 Se remite las observaciones del informe mensual Social # 6 para la aprobación y revisión del mismo

Residente social
Interventoria.

13-02-2023 Se realiza comite Social en el frente de obra de Santa Isabel, donde se hace la revisión de las PQRSD Pendientes, y de la plataforma bachue. Se hace visita en frente de obra del tintal. Se hace la Socialización de inicio de actividades en el nuevo RT del tintal.
Residente Social
Interventoria.

14-02-2023 Se realiza acompañamiento a cierre de PQRSD del frente de obra de Santa Isabel, haciendo el cierre del señor Wilfredo, y resolviendo las dificultades para las reparaciones en el predio de la señora Carolina, e iniciando actividades para reparar el daño. Se hace acompañamiento en el tintal.

Residente Social
Interventoria

Powered by CamScanner

15-02-2023 Se realiza cierre de la PQRSD del señor Jhon Aguirre, Se envia a interventoria actas firmadas de comite Social; Tambien se hace cargue de recorridos Urbanos, de soporte de entrega de piezas de divulgacion y cierre de PQRS en la plataforma Bachue; y acompañamiento en frente de obra del Tintal.

Residente Social
Interventoria

16-02-2023 Se realizo cierre de PQRSD del señor Benjamin Guerrero del cambio de las tejas, se atendio la solicitud de la Suzuky; y se realiza trabajo administrativo

Residente Social
Interventoria

17-02-2023 Se realiza acompañamiento en el frente de obra del tintal, y atencion a la solicitud del señor Rafael para ajustar el daño en las puertas, tambien se hace acompañamiento al area tecnica para revisar el muro a demoler en el Homi.

Residente Social
Interventoria

20-02-2023 Se realiza la capacitacion del la mano de obra no calificada con la tematica de resolucion de conflictos, se realiza revision de la bitacora y los documentos, Compromisos radicacion de actas de vecindad, socializacion de 11494, Cierre de PQRSD de Jenifer Ramirez, radicacion

Powered by CamScanner

Anexo 9

Seguimiento funcionamiento Punto IDU

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 524 DE 2022	CONTRATO DE OBRA No 522 DE 2022	Hora verificación 12:30 pm	PRESENCIAL VIRTUAL
20	2	2023				

VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU

OBJETO DEL CONTRATO "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO DE Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C. GRUPOS 2."

DIRECCIÓN	Transversal 112 B BIS A No 64 -69
Teléfono	7552783
Teléfono Móvil	3017404868
Correo punto IDU	atencionalciudadano522@gmail.com
Horario de Atención	Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
	Residente Social Jennifer Francesca Calderon
Profesional responsable punto IDU:	Ingeniero Johnny Urrea DTDP

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU



2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU

DESCRIPCIÓN	CANT.	CUMPLE CON EL CONTRATO	ESTADO		
1. Sillas	SI	si	Bueno X	Regular	Malo
2. Escritorio	2		Bueno X	Regular	Malo
3. Computador	2		Bueno X	Regular	Malo
4. Software (verificar licencias de los programas)		si	Bueno X	Regular	Malo
5. Aviso punto IDU	1	si	Bueno X	Regular	Malo
6. Piso de Ubicación: * Describir si cumple con atención a población con discapacidad	NA	si	1er piso X	2 piso	otros pisos
7. Disponibilidad de Internet	1	si	Bueno X	Regular	Malo
8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular	1	si	Bueno X	Regular	Malo
9. Verificación funcionamiento correo electrónico	NA	si	Bueno X	Regular	Malo
10. Verificación buzón virtual y/o contestador automático	0	No	Bueno	Regular	Malo
11. Verificación de formatos de atención al ciudadano	varios	si	Bueno X	Regular	Malo
12. Verificación de bitácora social	1	si	Bueno X	Regular	Malo
13. Material impreso del proyecto (Ampliar descripción)	varios	si	Bueno X	Regular	Malo
14, Planos impresos a escala exigida en el apéndice social	2	si	Bueno X	Regular	Malo
15. Cartelera	1	si	Bueno X	Regular	
16.Cumple con el protocolo de atención al ciudadano	NA	si	Descripción:		
17.Cumple con el personal requerido para la atención	3	si	Descripción: Se encuentra en oficina, residente y auxiliar social así como secretaria designada		
18.Cumple la imagen corporativa exigida	3	si	Descripción: Se encuentran identificados con chalecos con número de contrato 522-2022		

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

Observaciones de interventoría y/o contratista:

Mediante el presente se realiza aprobación y verificación de la implementación del 100 % del Punto IDU, para el contrato de obra 522-2022

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):

Desde el inicio del contrato, a partir del 8 de agosto de 2022, la interventoria ha realizado visitas al Punto IDU, teniendo en cuenta plazo determiando en terminos de referencia y apendice H , para complementar la implementación.

Las piezas informativas que se han divulgado cuentan con datos de correo electonico , número telefonico, y dirección de ubicación fisica desde el consecutivo No 1, hasta consecutivo No 5. Asi como demas elementos de identificación

afiches, y volantes de inicio, valla movil etc, aprobada por oficina de relacionamiento y volantes IDU, el 18 de agosto de 2022

4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:

Dentro de lo requerido, el contratista dentro de sus responsabilidades, cuenta con oficina de atención ubicada en un primer piso, con el fin de tener en cuenta a población con movilidad reducida.

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La información general del poryecto se encuentra públicada en la cartelera Punto IDU, donde se encuentran dos planos de las zonas hasta ahora confirmadas de intervención del grupo 2; adicionalmente, se encuentran públicadas los

volantes y/o piezas informativas aprobadas, asi como afiche y volante de inicio

6. DESCRIPCIÓN DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)

Aseo	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Los espacios de toda la oficina se encuentran organizados y limpios
Baño	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Se encuentra un baño mixto en optimas condciones de aseo
Impresora	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Se cuenta con dispositivo en optimas condiciones con titna y reserva de pepel suificiente
Acabados	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Las oficinas se encuentran en buen estado, con muros y pisos seguros
Archivador	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Se cuenta con espacio para guardar AZ , exclusivo del contrato

7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:

Se solicita mantener el cumplimiento de todos los requerimientos solicitados por el Apéndice H en el punto IDU.

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1



Foto No 1 **Equipo de diálogo ciudadano y comunicación estrátegica CTO 522-2022**

Descripción Se evidnecia que la Residente Social aprobado por la entidad, atiene visita del IDU, para corroborar archivo documental de gestiones implementadas de dialogoc ciudadano y comunicación estrátegica



Foto No 2 Archivo gestiones implementadas CTO 522-2022

Descripción: Se evidencia espacio designado y organizado por carpetas de las gestones realizadas por el equipo de diálogo ciudadano y comunicación estrátegica



Foto No 3: Cartelera Punto IDU

Descripción Se encuentran todas la spiezas informativas que se distribuyen con la comunidad



Foto No 4 Espacio de atención a la comunidad

Descripción El contraista cuenta con una mesa adecuada para recepcionar atención personalizada a la comunidad

Verificó y aprobó

(Firma) _____

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**
Interventoría

(Firma) _____

(Nombre) **Jennifer Francesca Calderon**
Contratista

Anexo 10

Informe de manifestaciones ciudadanas aplicativo Bachué

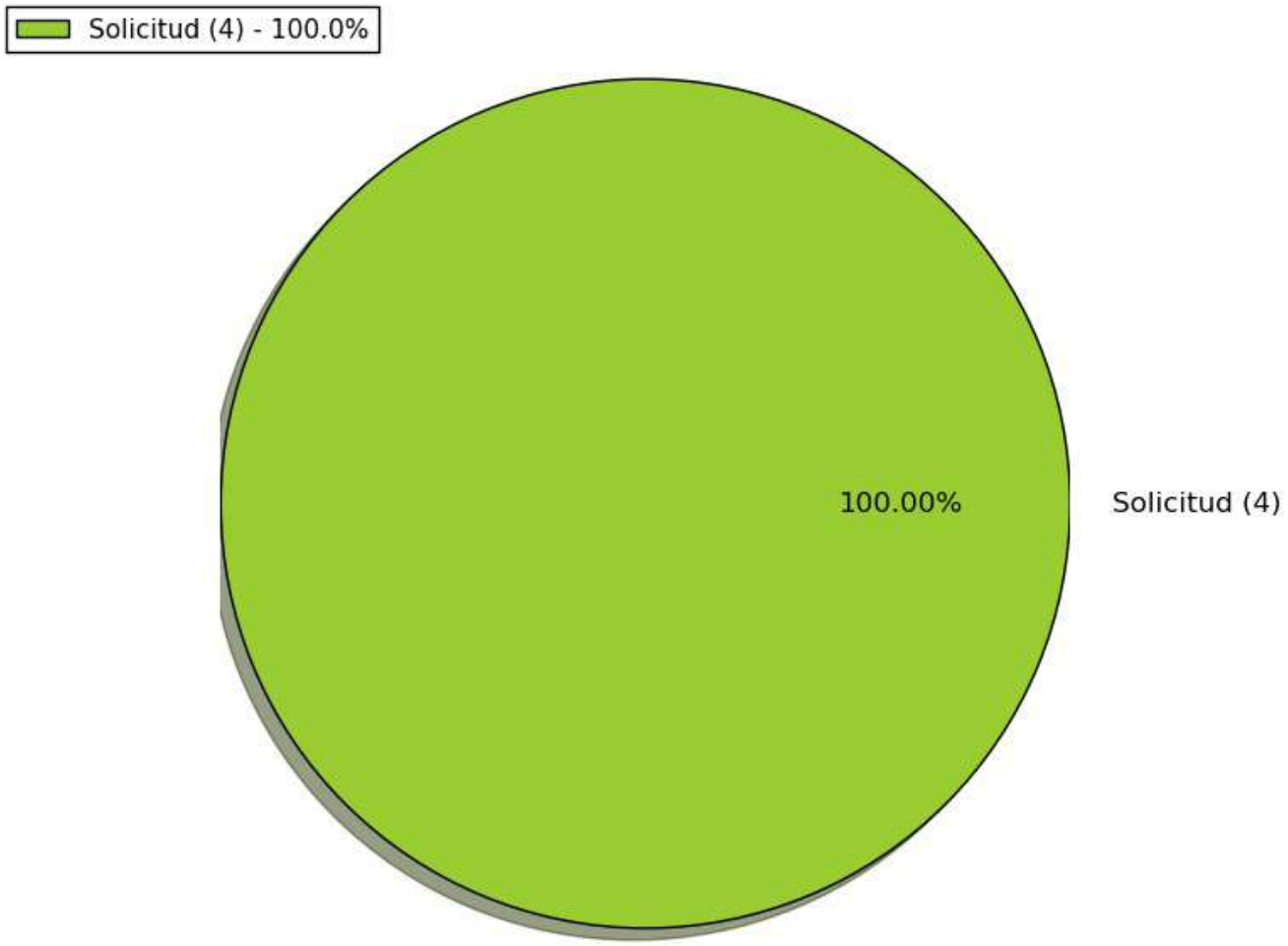
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

INFORME DE MANIFESTACIONES CIUDADANAS
FECHA DE CORTE DEL INFORME: 2023-08-03
DATOS ESTADÍSTICOS: De 2023-01-21 a 2023-02-20

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

PUNTO DE ATENCIÓN: Punto IDU CTO-IDU-522-2022

TIPOS DE REQUERIMIENTO
Manifestaciones ciudadanas
De 2023-01-21 a 2023-02-20
N=4



MANIFESTACIONES CIUDADANAS RECIBIDAS EN PUNTOS CREA
Se observa que de los requerimientos recibidos para este periodo:
100.0% fueron Solicitud

FORMATO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
REPORTE "ESTADO REQUERIMIENTOS CIUDADANOS”			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
	GESTION SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (GS)		

De 2023-ene-21 a 2023-feb-20

DATOS DEL CONTRATISTA		**DATOS DE LA INTERVENTORÍA**	
Contrato de Obra	IDU-522-2022	**Contrato de Interventoría**	IDU-524-2022
Fecha de Inicio Contractual AAAA/MM/DD	2022-08-08	**Fecha de Iniciación AAAA/MM/DD**	2022-08-08
Fecha de Terminación Contractual AAAA/MM/DD	2023-08-06	**Fecha de Terminación AAAA/MM/DD**	2023-06-07
Contratista	CONSORCIO GYA 035	**Interventoría**	VELNEC SOCIEDAD ANONIMA
Estado del Contrato de Obra	SUSPENDIDO	**Estado del Contrato de Interventoría**	POR INICIAR
Residente Social de Contratista	Jenifer Francesca Calderón Angel	**Residente Social de Interventoría**	Maria Claudia Navarro Rodriguez
Coordinador Social		**Coordinador Técnico**	

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2.

ESTADO REQUERIMIENTOS CIUDADANOS

ESTADOS PQRS	**TOTAL**
Cerrada	4
TOTAL	**4**

ID	Nombre Ciudadana/o	Subcriterio	Estado	Observaciones

Anexo 11

Soportes de revisión de volantes informativos distribuidos en el periodo No 7

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

volante # 20 actas de cierre santa isabel

12 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 21 de enero de 2023, 16:49
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia
buen dia adjunto volante para revision y aprobacion
quedo atenta

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

volante No 20 actas de cierre santa isabel.pptx
192K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 23 de enero de 2023, 9:47
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

De acuerdo al envío del volante informativo No 20, que corresponde a la notificación previa la interventoría presenta observaciones en la descripción del volante, las cuales se adjuntan como comentarios resaltados en amarillo, para verificón, y adicional a lo anterior es importante generar las piezas de segunda y tercera notificación debido a que como las actas de inicio, las de cierre tienen el mismo proceso para su culminación

Quedo atenta a cualquier inquietud o respuesta

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S,A
[El texto citado está oculto]

volante No 20 actas de cierre santa isabel.pptx
194K

contrato522 social <522social@gmail.com> 23 de enero de 2023, 13:42
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buena tarde
adjunto correcciones del volante, quedo atenta
gracias

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522
[El texto citado está oculto]

volante 20 21 y 22 cierre santa isabel.pptx
207K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 23 de enero de 2023, 16:00
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

Se revisa que la redacción del volante es correcta, sin embargo tal como se especificó para el volante 19, las piezas informativas, ya no llevan el logo de los 50 IDU, por tal motivo se debe eliminar este patrón, tal como lo especifica a continuación, donde gestor de comunicaciones IDU, indica que se debe realizar el siguiente procedimiento:

"Cordial saludo. Ya no se usa el logo de los 50 años IDU

- Las plantillas actualizadas (sin el logo) las pueden bajar de la página https://www.idu.gov.co/page/volantes-de-informacion-a-la-comunidad-en-blanco-y

o pueden quitarlo ustedes, por medio de la vista patrón de diapositivas en power point. "

Por favor revisar esto, muchas gracias

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoría
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

---

contrato522 social <522social@gmail.com> 23 de enero de 2023, 16:22
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buena tarde
remito ajustes solicitados
gracias
[El texto citado está oculto]

volante No 20 21 y 22 actas de cierre santa isabel.pptx
204K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 23 de enero de 2023, 16:30
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Gracias Jennifer, se valida ajuste correctamente.

estos serán enviados a la supervisión y posteriormente a comunicaciones IDU,para su validación final el día de mañana a las 8:00 am

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoría
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 24 de enero de 2023, 8:24
Para: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, yakcenia.reales@idu.gov.co

Buenos días Ing Johnny, e Ing Yakcenia

En cumplimiento de los procedimientos indicados, enviamos para revisión de ustedes los volantes con consecutivos 20, 21 y 22, los cuales tienen por objeto la notificación de primera , segunda y tercera visita de levantamiento de actas de cierre del frente de Santa Isabel ubicados sobre la Calle 8 entre carrera 27 y carrera 30, esto con el fin de ir adelantando actividad en los áreas donde ya no hay actividad por demolición y limpieza completa.

Agradecemos su atención y respuesta.

Quedo atenta a sus comentarios

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

---

volante No 20 21 y 22 actas de cierre santa isabel.pptx
204K

Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co> 24 de enero de 2023, 8:40
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>
Cc: yakcenia.reales@idu.gov.co

Buenos días

Una vez revisada la información presente en los volantes, no se objeta el contenido de los mismos.

Gracias

Johnny Urrea
Coordinador DTDP IDU

> El 24/01/2023, a la(s) 8:24 a.m., Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> escribió:
>
> [El texto citado está oculto]
> <volante No 20 21 y 22 actas de cierre santa isabel.pptx>

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 24 de enero de 2023, 8:44
Para: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, yakcenia.reales@idu.gov.co

Buenos días nuevamente

En conversación con Ing Yakcenia, envío ajuste de observación relacionada con digitación de diferenciación de mención de profesión en masculino de profesional,Jhonatan Canon Garzon técnico que estará a cargo de realizar la actividad, en las 3 notificaciones

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

volante No 20 21 y 22 actas de cierre santa isabel.pptx
204K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 24 de enero de 2023, 9:04
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>
Cc: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, volantesidu@gmail.com

Buenos Días Señores Volantes IDU,

En cumplimiento de los procedimientos indicados enviamos a ustedes para revisión los volantes informativos consecutivos 20, 21 y 22 para levantamiento de actas de cierre en el frente de Santa Isabel, ubicado en la Calle 8 entre carrera 27 y carrera 30.

Estas piezas informativas cuentan con el visto bueno de la supervisión del contrato 522-2022 a cargo del Ing, Johnny Urrea , a quien copio en este correo, para su conocimiento y fines pertinentes

Quedamos atentos a comentarios
[El texto citado está oculto]

volante No 20 21 y 22 actas de cierre santa isabel.pptx
204K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 24 de enero de 2023, 9:23
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>
Cc: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, volantesidu@gmail.com

Cordial saludo, en el tramo, el Sur va con mayúscula, según se indicó en la guía de redacción de tramos, que adjunto. Ajustarla ustedes, no deben volver a enviar, pues queda avalado.
[El texto citado está oculto]

Correcta escritura de tramos y lapsos.pdf
1798K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 24 de enero de 2023, 10:26
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>
Cc: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, volantesidu@gmail.com

Recibimos la información satisfactoriamente, y realizaremos el ajuste correspondiente

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

volante 23 inicio de actividades en kennedy

12 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 10:23
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buen dia
te adjunto volante para revision y aprobacion
quedo atenta

volante No 23 inicio de actividades kennedy.pptx
1873K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 11:35
Para: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>
Cc: yakcenia.reales@idu.gov.co

Buenos dias ingenieros, reciban un cordial saludo,

Con base a la confirmación de las actividades de mantenimiento del RT 12721, ubicado en la calle 6 con carrera 87, remitimos para su revisión y validación el volante No 23, el cual informará a la comunidad del influencia el inicio de las actividades, previo a la intervención, con el fin de igual manera de realizar los procedimientos pertinentes,

Quedo atenta a su respuesta y/o comentarios

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

volante No 23 inicio de actividades kennedy.pptx
1873K

Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co> 6 de febrero de 2023, 11:37
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>
Cc: yakcenia.reales@idu.gov.co

Buenos días

Sin observaciones. Por favor seguir con el proceso.

Mil gracias
[El texto citado está oculto]

Yakcenia Seleny Reales Martinez <yakcenia.reales@idu.gov.co> 6 de febrero de 2023, 12:02
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>
Cc: Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>

Está bien, puede continuar
[El texto citado está oculto]

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 12:12
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>
Cc: volantesidu@gmail.com, Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, yakcenia.reales@idu.gov.co

Buenos dias, reciben un cordial saludo

Remitimos para su revisión volante No 23 el cual tiene por objeto informar actividades de mantenimiento del RT, 12721, ubicado en la calle 6 con carrera 87, por parte del contrato 522-2022.

Esta pieza informativa, cuenta con aprobación previas de la supervisión del contrato a cargo del Ing Johnny Urrea, aquien copio en este correo para los fines pertinentes

Quedo muy atenta de sus comentarios,

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

volante No 23 inicio de actividades kennedy.pptx
1873K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 6 de febrero de 2023, 12:14
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>
Cc: volantesidu@gmail.com, Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, yakcenia.reales@idu.gov.co

- Para tener en cuenta: se había indicado que a partir del lunes 16 de enero ya no se reciben piezas con el logo de 50 años IDU.
- Las plantillas actualizadas (sin el logo) las pueden bajar de la página https://www.idu.gov.co/page/volantes-de-informacion-a-la-comunidad-en-blanco-y
  o pueden quitarlo ustedes, por medio de la vista patrón de diapositivas en power point.

Quedo atenta
[El texto citado está oculto]

Yakcenia Seleny Reales Martinez <yakcenia.reales@idu.gov.co> 6 de febrero de 2023, 12:16
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>
Cc: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>, volantesidu@gmail.com, Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>

Buenas tardes, por favor atender las recomendaciones y continuar con el trámite correspondiente.
[El texto citado está oculto]

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 13:29
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

volante No 23 inicio de actividades kennedy.pptx
1873K

contrato522 social <522social@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 13:40

Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia
adjunto cambios solicitados

El lun, 6 feb 2023 a las 10:23, contrato522 social (<522social@gmail.com>) escribió:
[El texto citado está oculto]

volante No 23 inicio kennedy.pptx
431K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 13:59
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>
Cc: volantesidu@gmail.com, Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, yakcenia.reales@idu.gov.co

Buenas Tardes, adjuntamos nuevamente para verificación, atendiendo la observación indicada

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

volante No 23 inicio kennedy V 1.pptx
432K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 6 de febrero de 2023, 14:10
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>
Cc: volantesidu@gmail.com, Johnny Aldemar Urrea Restrepo <johnny.urrea@idu.gov.co>, yakcenia.reales@idu.gov.co

Cordial saludo, envío volante ajustado y avalado. Por fijarse en la forma de escribir el beneficio y redactar el volante.
[El texto citado está oculto]

INicio de actividades - demolición de predios - Contrato IDU 522 de 2022.pptx
403K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de febrero de 2023, 16:18
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, te remito respuesta de aprobación por parte de volantes IDU, para su respectiva divulgación

Por favor tener en cuenta este modelo , debido a que nos hacen la recomendación nuevamente en la forma como se está redactando la información

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social Interventoría
CTO IDU 1526
VELNEC S.A

Cordialmente
[El texto citado está oculto]

INicio de actividades - demolición de predios - Contrato IDU 522 de 2022.pptx
403K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

volante frente el tintal

2 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 20 de febrero de 2023, 14:56
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buena tarde
te adjunto volante con ajustes para la intervención del tintal

quedo atenta

gracias

volante No 23 inicio kennedy.pptx
431K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 20 de febrero de 2023, 17:36
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer,

Te remito volante ajustado, teniendo en cuenta la pieza informativa que se aprobó para los RT 12721 y 13454 ubicados en la calle 6 con carrera 86, para que sea divulgada el día de mañana, tal como se estableció en compromisos en el comite social llevado a cabo el día de hoy, 20 de febrero de 2023.

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

volante No 23 inicio kennedy (1).pptx
431K

Anexo 12

Reporte de cargues verificados en la plataforma Bachué durante el periodo No 7

FORMATO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
REPORTE "ESTADO ACTIVIDADES SOCIALES"			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (GS)		

De 2023-01-21 al 2023-02-20

DATOS DEL CONTRATISTA		DATOS DE LA INTERVENTORÍA	
Contrato de Obra	IDU-522-2022	**Contrato**	IDU-524-2022
Fecha de Inicio Contrato	2022-08-08	**Fecha de Inicio Contrato**	2022-08-08
Fecha de Fin Contrato	2023-08-06	**Fecha de Fin Contrato**	2023-06-07
Contratista	CONSORCIO GYA 035	**Contratista**	VELNEC SOCIEDAD ANONIMA
Estado del Contrato	SUSPENDIDO	**Estado del Contrato**	POR INICIAR
Residente	Jenifer Francesca Calderón Angel	**Interventor**	Maria Claudia Navarro Rodriguez
Coordinador Social		**Coordinador Técnico**	

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2.

ESTADO DE LAS ACTIVIDADES SOCIALES

Residente Social	Contrato	Estado	Reuniones	Integrantes Comité IDU	Actas de Vecindad	Actas de Compromiso	Piezas de Divulgación	Puntos de Información		Generacion de Empleo	Recorridos de Obra
								Creación	Actualización		
Jenifer Francesca Calderón Angel	IDU-522-2022	Registrado	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Devuelto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Por Aprobar Interventoria	2	0	0	0	0	0	0	0	0
		Aprobado Interventoria	1	0	0	0	2	0	2	0	4
		TOTAL	3	0	0	0	2	0	2	0	4

REUNIONES

ID	ESTADO
14447	POR APROBAR
14609	POR APROBAR

INTEGRANTES COMITÉ IDU

ID	ESTADO

ACTAS DE VECINDAD

ID	ESTADO

ACTAS DE COMPROMISO

ID	ESTADO

PIEZAS DE DIVULGACIÓN

ID	ESTADO

PUNTOS DE INFORMACIÓN

ID	ESTADO

GENERACIÓN DE EMPLEO

ID	ESTADO

RECORRIDOS DE OBRA

ID	ESTADO