Zarzal Valle del Cauca, 25 de mayo de 2026.

ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARZAL.

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL

Atte. Ing. JOHAN ESTEBAN LOPEZ JARAMILLO.

E.S.D

ASUNTO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES ORIENTADAS AL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN LA PARTE DE OBRAS PROPIAS ELÉCTRICAS, PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO A LAS DISTINTAS INSTALACIONES LOCATIVAS, APOYO AL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y EN TODO LO RELACIONADO EN SU COMPETENCIA A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE ZARZAL, VALLE DEL CAUCA.

Con el presente informe se da soporte al periodo con fecha del 24 de abril al 25 de mayo 2026, del avance de las actividades orientadas al acompañamiento técnico en la parte de obras propias eléctricas, programación de mantenimiento a las distintas instalaciones locativas, apoyo al sistema de alumbrado público y en todo lo relacionado en su competencia a la secretaria de infraestructura de la administración municipal de zarzal, valle del cauca, con contrato # 130.19.11.050 de 2026.

Atentamente,

ALEJANDRO ORTA ARANDA

APOYO ADMINISTRATIVO-OPERATIVO
OFIINA DE INFRAESTRUCTURA Y MMTTO VIAL
MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE.
CONTRATISTA.

GESTIÓN Y RESULTADOS DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS, APOYO DE ACTIVIDADES A LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y MMTTO VIAL.

Que de acuerdo a la directriz de la oficina de infraestructura y mantenimiento vial se orienta la gestión y desarrollo de las actividades mediante estrategias, cuyo objetivo es garantizar que todas las acciones estén estructuradas de manera que se permitan lograr resultados deseados, fundamentado en la evaluación de aspectos técnicos, para su posterior mejora, apostando por medio de acompañamiento, **PARA REALIZAR ACTIVIDADES ORIENTADAS AL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN LA PARTE DE OBRAS PROPIAS ELÉCTRICAS, PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO A LAS DISTINTAS INSTALACIONES LOCATIVAS, APOYO AL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y EN TODO LO RELACIONADO EN SU COMPETENCIA A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACIÓNMUNICIPAL DE ZARZAL, VALLE DEL CAUCA,** dando inclusión a los actores que forman parte de los distintos procesos que constituyen la gestión por resultados.

PERIODO DEL 24 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DE 2026.

Contrato # 130.19.11.050 de 2026.

Elementos	***Descripción***
Contratista	Alejandro Orta Aranda
Rut	94229395-0
Representante Legal	Alejandro Orta Aranda
Objeto	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES ORIENTADAS AL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN LA PARTE DE OBRAS PROPIAS ELÉCTRICAS, PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO A LAS DISTINTAS INSTALACIONES LOCATIVAS, APOYO AL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y EN TODO LO RELACIONADO EN SU COMPETENCIA A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACIÓNMUNICIPAL DE ZARZAL, VALLE DEL CAUCA.**
Valor	CUANTIA $ 19.200.000
Plazo de ejecución	Ciento cincuenta y cinco (155) días
Fecha de terminación	30 de junio de 2026.
Tiempo ejecutado a la fecha	Total # de días = 121

En el municipio de Zarzal valle, a los veinticinco (25) días del mes de mayo de dos mil veintiséis (2026), me reuní con el secretario de la oficina de infraestructura y mantenimiento vial de la alcaldía municipal de zarzal, también supervisor del contrato de prestación de servicios Ing. JOHAN ESTEBAN LOPEZ JARAMILLO y yo como contratista por prestación de servicios ALEJANDRO ORTA ARANDA, con el fin de presentar el informe parcial # 05, con prestación de servicios para realizar actividades orientadas al acompañamiento técnico en la parte de obras propias eléctricas, programación de mantenimiento a las distintas instalaciones locativas, apoyo al sistema de alumbrado público y en todo lo relacionado en su competencia a la secretaria de infraestructura de la administración municipal de zarzal, valle del cauca.
PERIODO DEL 24 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DE 2026.

Ítem	***Descripción***
Contratista	Alejandro Orta Aranda.
Representante Legal	persona natural: Alejandro Orta Aranda
Objeto	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES ORIENTADAS AL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN LA PARTE DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE SEGURIDAD Y APOYO AL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO EN VIAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO Y EN TODO LO RELACIONADO EN SU COMPETENCIA A LA SECRETARIAS INFRAESTRUCTRA DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE ZARZAL, VALLE DEL CAUCA.**
Valor	$ 19.200.000
Plazo de Ejecución	Ciento cincuenta y cinco (155) días.
Tiempo restante por ejecutar a la fecha.	Treinta y cuatro (34) días.

DESARROLLO DE ACTIVIDADES.

ACTIVIDAD # 1.

Brindar apoyo en la coordinación y desarrollo de las actividades programadas para la realización de mantenimientos preventivos y correctivos a las diferentes instalaciones locativas pertenecientes al municipio de Zarzal.

- Realicé visita técnica para dar apoyo y acompañamiento a la presentación de foro rendición de cuentas en la casa de la cultura en tema del buen funcionamiento de servicio de energía haciendo monitoreo constante con disponibilidad hasta terminar el evento, no se presentó ninguna novedad durante la jornada.

PERIODO DEL 24 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DE 2026.

ACTIVIDAD # 2.

Brindar apoyo técnico y seguimiento a los proyectos propios u obras eléctricas que ejecute la secretaria de infraestructura y mantenimiento vial.

Realicé visita técnica a la casa de la cultura para evaluar tenas de infraestructura y mantenimiento al sistema eléctrico y reposición de luminarias averiadas, locatividad con baja iluminación.

PERIODO DEL 24 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DE 2026.

ACTIVIDAD # 3.

Brindar apoyo en la utilización de los elementos de protección individual al personal operativo del municipio de zarzal, mitigando así los riesgos inherentes a las actividades.

El artículo 22 4.6. 5 del decreto 1072 de 2015 en cuanto a política de seguridad y salud en el trabajo (SST), establece que el empleador o contratante debe constituir por escrito una política de seguridad y salud en el trabajo (SST) que debe ser parte de las políticas de gestión de la empresa, **La Resolución 0312 de 2019** es una norma técnica de vital importancia para la seguridad y salud de los trabajadores en Colombia, esta norma establece los estándares mínimos que deben cumplir las empresas en materia de seguridad y salud en el trabajo y su implementación es obligatoria para todas las empresas del país.

RESOLUCIÓN 4272 DE 2021 (diciembre 27).

Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo seguro en alturas.

- Visité a empleados o técnicos operativos de la alcaldía municipal en sus actividades de rutina, evidenciando que los trabajadores si usan los elementos de protección individual para el desarrollo de sus acciones durante la jornada.
- Visité a empleados contratistas del mantenimiento edificio CAM de la alcaldía municipal, evidenciando que los trabajadores si usan los elementos de protección individual para el desarrollo de sus diferentes actividades durante la jornada.

PERIODO DEL 26 DE MARZO AL 23 DE ABRIL DE 2026.

ACTIVIDAD # 4.

Brindar apoyo en evaluar, detectar fallas, programar actividades y corregir el mal funcionamiento del sistema eléctrico de las diferentes instalaciones locativas que se presenten.

- Realicé visita técnica edificio CAM, donde reportan que el ascensor se encuentra bloqueado por fallas por que ha sobrepasado el peso nominal.
  Procedí a realizar la maniobra por medio de video llamada con el técnico de ascensores y nuevamente se restablece el servicio y su puesta en marcha.
- . Realicé visita técnica con oficio **RAD. E49269**, en el cual solicitan la reparación de dos luminarias led solar del corredor paisajístico que se encuentran fuera de servicio y en riesgo de caída.
  Procedí a realizar a realizar dicha actividad con el automotor de servicio con grúa de la concesión de alumbrado público andilum, para normalizar las luminarias que se encontraban descolgadas, queda pendiente la reparación de las luminarias

- Realicé visita técnica al sector del barrio los almendros con personal de la Secretaría de Ambiente y Desarrollo Rural Sostenible para verificar que ramas de un árbol samán está obstaculizando la via y la iluminación de alumbrado público. Se pudo evidenciar que las ramas del árbol se encuentran muy descolgadas a una altura de piso de menos de dos metros, obstaculizando la entrada y salida vehicular y el flujo de iluminación en el sector.
  Para lo anteriormente dicho, se da aviso al jefe de oficina que para esta actividad se requiere la cuadrilla de trabajo de mantenimiento de parques y zonas verdes, donde es necesario realizar cortes de ramas mínimas a distancia.
- Realicé visita técnica al centro cultural y biblioteca municipal para realizar una inspección general al sistema eléctrico interno, el de iluminación y la parte locativa con personal de la Secretaría de infraestructura.
  A la visita anterior, se compila información base para realizar presupuesto para determinar el posible mejoramiento por parte de la administración municipal.

PERIODO DEL 26 DE MARZO AL 23 DE ABRIL DE 2026.

ACTIVIDAD # 5.

Brindar apoyo en temas de visitas en campo, para resolver solicitudes quejas y reclamos requeridos por la comunidad en general.

- Realicé visita técnica ocular grupal (gestión del riesgo, planeación municipal e infraestructura), para evaluar nuevamente los riesgos y daños a los distintos predios que fueron afectados por la explosión de polvorera, se realiza acta por parte de gestión del riesgo, dando a conocer el análisis

de cada dependencia, se toma registro fotográfico evidenciando el estado de las viviendas afectadas. **PERIODO DEL 24 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DE 2026.**

ACTIVIDAD # 6.

Brindar apoyo en elaboración de presupuestos de obras eléctricas del municipio de Zarzal.

PERIODO DEL 24 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DE 2026.

- Realicé presupuesto eléctrico para la obra de mantenimiento en la casa de la cultura zarzal, pero se continua con los ajustes del mismo. (pendiente por terminar).

ACTIVIDAD # 7.

Brindar apoyo en las demás actividades o tareas que sean asignadas por el secretario de infraestructura y mantenimiento vial del municipio de Zarzal.

APOYO MANTENIMIENTO ALUMBRADO PUBLICO.

- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada nodo sec. celsia # 72097718, cra 2H # 1-53 B. aroma. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada cra 3 A # 3 A - 49 barrio los lagos. Etapa 4 **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada, **calle 3 # 3- 71 B. los lagos Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada, **carrera 12 # 17- 09 B. las Mercedes. Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada, **calle 9 # 2 - 0 barrio pama. Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada, en sardinel del parque de limones. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada nodo secundario celsia # 72097718, cra 2H # 1-53 barrio aroma. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada nodo secundario celsia # 71863114, cra 2E # 1B-20 barrio aroma. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, reflector apagado en la cancha del cali, calle 14 A con cra 4 barrio ciudadela del norte. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, reflector apagado apz en la cancha del cali, calle 14 A con cra 4 barrio ciudadela del norte. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada, cra 4 con calle 14 barrio ciudadela del norte

etapa 2. **Actividad realizada.**

- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, primera luminaria apagada ald capilla medalla milagrosa, calle 7 con cra 6 b. san Rafael. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada nodo sec. celsia # 72097718, cra 2H # 1-53 B. aroma. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público luminaria apagada cra 3 A # 3 A - 49 barrio los lagos. Etapa 4. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público luminaria apagada, calle 3 # 3- 71 B. los lagos. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada, carrera 12 # 17- 09 B. las Mercedes. **Actividad realizada.**
- eporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada, calle 9 # 2 - 0 barrio pama. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, luminaria apagada, en sardinel del parque de limones. Actividad realizada. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público Luminaria apagada Calle 13 número 4-09 B gonzalo Echeverry. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, Luminaria apagada Calle 12 # 6- 30 barrio las Mercedes. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, Luminaria apagada cra 16A # 10-30 b la isabelita. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, Se requiere instalar reflector de 400w MH en el sector del parque principal del cgto de la paila. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, Luminaria intermitente calle 7 # 18-42 b pallanos. **Actividad realizada.**
- Reporté daño en el sistema de alumbrado público, Luminaria averiada en mal estado para cambio cra 13 # 9-46 por los bares de la galería. **Actividad realizada.**

PERIODO DEL 24 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DE 2026.

REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTIVIDADES DE APOYO A LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y MMTTO VIAL, REALIZADAS EN EL PERIODO DEL 24 DE ABRIL AL 25 DE MAYO DE 2026.

REALICÉ MONITOREO AL SERVICIO DE ENERGIA EN LA CASA DE LA CULTURA PARA PRESENTACION DE FORO

RENDICION DE CUENTAS 2026.

F. 1



F. 2



F. 3



REALICÉ VISITA TECNICA PARA ATENEDER AVISO EN EL SECTOR, LUMINARIAS DESCOLGADAS Y APAGADAS.

F. 1

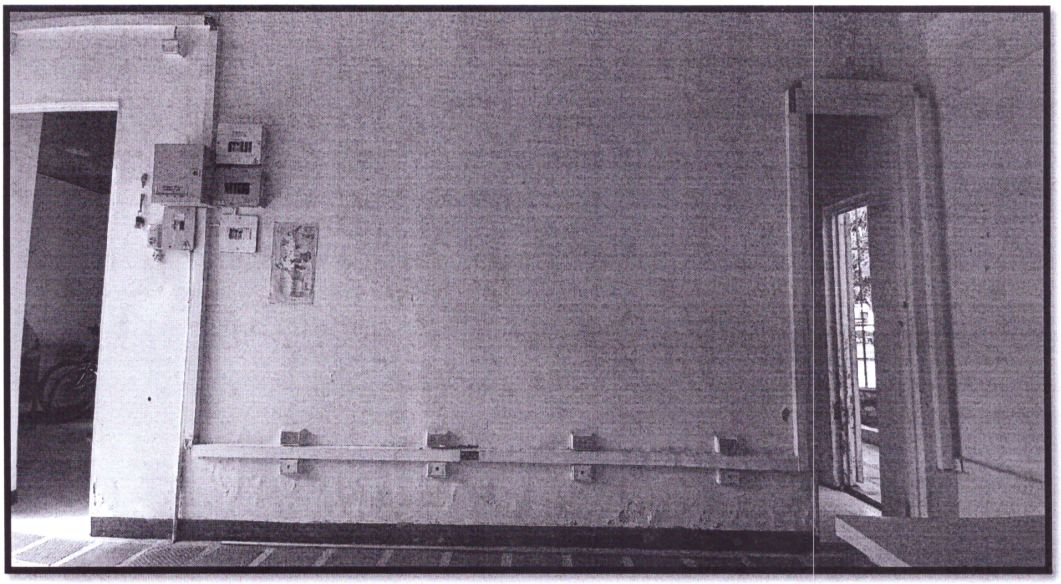


F. 2

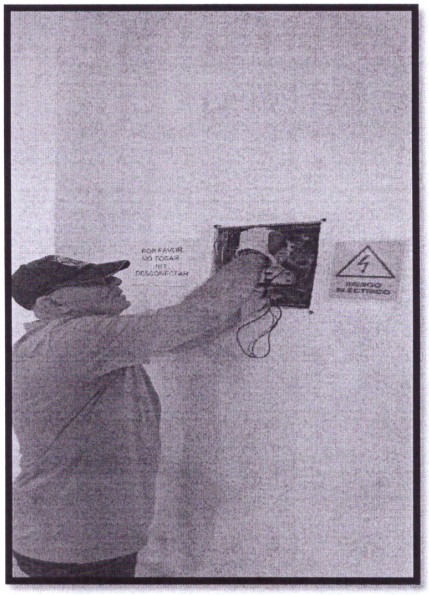


REALICÉ VISITA CENTRO CULTURA CGRO DE LA PAILA PARA PROYECTAR PUNTO DE CONEXIÓN ELECTRICA WI-fi GRATIS PARA LA GENTE.

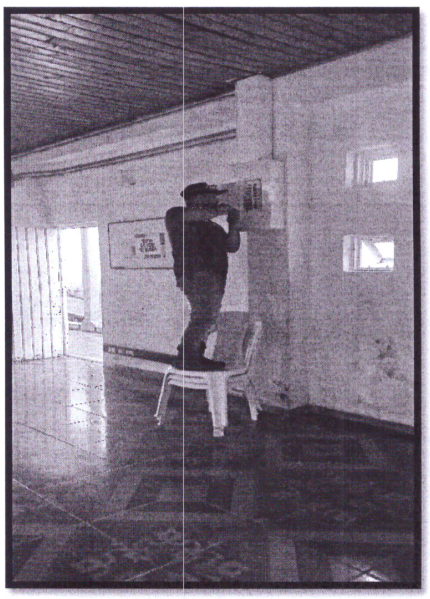
F. 1



F, 2



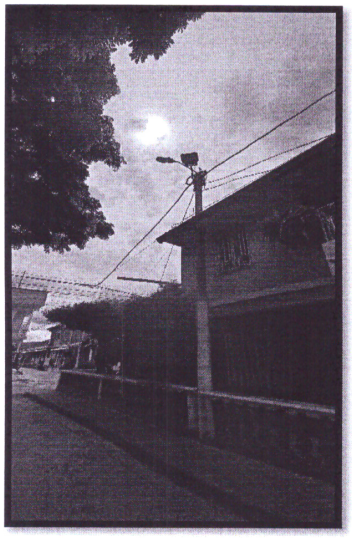
F. 3

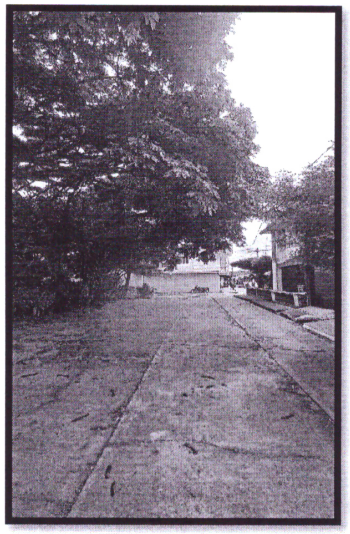


REALICÉ VISITA TECNICA EN CONJUNTO CON LA OFICINA DE AMBIENTE, EN CRA 11ª CON CALLE 18 B LOS ALMENDROS PARA DETERMINAR POSIBLE PODA DE ARBOL QUE OBTACULIZA ILUMINACION A. P Y BLOQUEO DE

LA VIA POR RAMAS DESCOLGADAS.

F. 1 **F. 2** **F. 3**





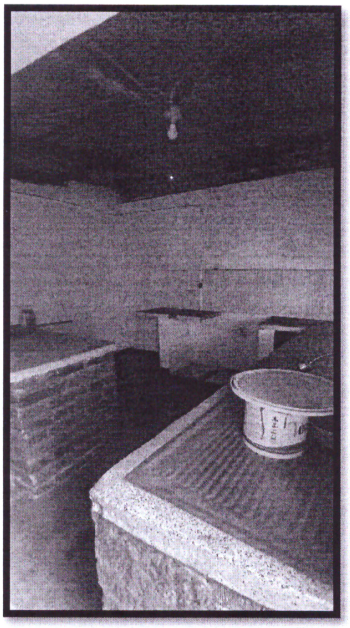
REALICÉ VISITA A LA OBRA DE MANTENIMIENTOAL EDIFICIO CAM PARA VERIFICAR (PAGO S.S, USO EPPS)

F. 1 **F. 2**

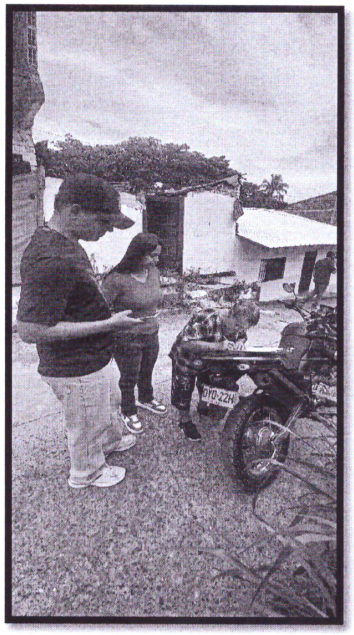



REALICÉ VISITA OCULAR EN CONJUNTO CON LA OFICINA DE GOBIERNO PARA DAR VIGILANCIA AL PREDIO DONDE OCURRIO LA EXPLOSION A CAUSA DE POLVORERIA.

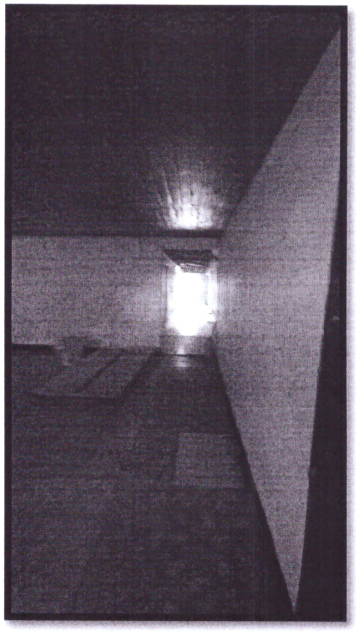
F. 1



F. 2



F. 3



F. 4

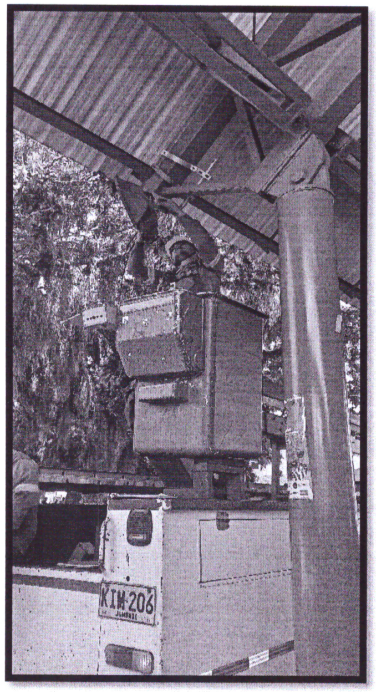


REALICÉ VISITA EN CAMPO CON LA CONCESION ANDILUM PARA LA INSTALACION DE PUNTO LUMINOSO EN EL SECTOR PARQUE PRINCIPAL DEL CGTO DE LA PAILA.

F. 1



F. 2



F. 3



DADO EN ZARZAL VALLE, A LOS VEINTICINCO (25) DIAS DEL MES DE MAYO DE 2026.

ALEJANDRO ORTA ARANDA.
APOYO ADMINISTRATIVO-OPERATIVO
OFIINA DE INFRAESTRUCTURA Y MMTTO VIAL
MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE.
CONTRATISTA.