



Código: 400.51.106	Actas de Ejecución y Legalización	Versión: 1.0	ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
--------------------	-----------------------------------	--------------	-----------------------------

ACTA FINAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CMG-CD-001-2026

CONTRATANTE:	CONTRALORÍA MUNICIPAL DE GIRÓN		
N.I.T.: No.:	901.100.944-5		
CONTRATISTA:	MONICA ANDREA ACEVEDO PLATA actuando en nombre propios en calidad de ARRENDADORA.		
IDENTIFICACIÓN:	1.095.909.855 de Girón		
DIRECCIÓN:	Carrera 25 No. 29 - 08		
TELÉFONO:	3232216135		
OBJETO:	"ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE URBANO UBICADO EN LA CRA 25 No. 32-20 DEL CASCO ANTIGUO DEL MUNICIPIO DE GIRÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS QUE CONFORMAN LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DE GIRÓN"		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES TRECIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (\$ 14.310.270)		
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 7.155.135)		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS M/CTE (\$ 21.465.405)		
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES contados a partir de la fecha del Acta de Iniciación que suscriba el contratista y el respectivo Supervisor. En todo caso el plazo de ejecución del contrato no podrá sobre pasar la vigencia 2026.		
PLAZO ADICIONAL:	UN (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS contados a partir de la fecha del Modificadorio No. 1 suscrito entre el contratista y el contratante. En todo caso el plazo de ejecución del contrato no podrá sobre pasar la vigencia 2026		
DURACIÓN:	CUATRO (04) MESES Y QUINCE (15) DÍAS		
PRESUPUESTO:	CDP N°	26-00001 y 26-000039	Del 09 de enero de 2026 y Del 06 de abril de 2026
	RP N°	26-00001 y 26-00109	Del 09 de enero de 2026 y Del 7 de abril de 2026
SUPERVISOR:	JOHANNA MILENA HERNANDEZ DUQUE		

En Girón, a los veinticinco (25) días del mes de mayo de dos mil veintiséis (2026), se reunieron, **JOHANNA MILENA HERNANDEZ DUQUE**, Secretaria Administrativa y Financiera, como supervisora del contrato **CMG-CD-001-2026**, y **MONICA ANDREA ACEVEDO PLATA** actuando en calidad de arrendadora, con el fin de suscribir el **ACTA FINAL** del contrato de arrendamiento en mención, en razón al cumplimiento de los parámetros legales, las actividades, y a su vez, la acreditación del compromiso frente al sistema de seguridad social mediante el pago de salud, pensión. Por lo que se procede a la suscripción de la presente acta, de acuerdo con la presente descripción:

- Que el contratista cumplió con los parámetros y actividades exigidos por la entidad.



Código: 400.51.106

Actas de Ejecución y Legalización

Versión: 1.0

ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

- El valor para pagar en la presente Acta Final es de DOS MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 2.385.045 M/CTE), periodo comprendido entre el día nueve (09) de mayo y el ocho (23) de mayo de dos mil veintiséis (2026).

A continuación, se relaciona los saldos del contrato CMG-CD-001-2026.

RELACIÓN Y BALANCE

CONTRATO	VALOR CONTRATO	PAGOS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 14.310.270	
VALOR ADICION DEL CONTRATO	\$ 7.155.135	
VALOR FACTURA N° FE-5		\$ 2.385.045
SALDO EJECUTADO		\$ 19.080.360
SALDO POR EJECUTAR		\$ 0
SUMAS IGUALES	\$ 21.465.405	\$ 21.465.405

Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron, en Girón a los veinticinco (25) días del mes de mayo de dos mil veintiséis (2026).

SUPERVISORA

CONTRATISTA


JOHANNA MILENA HERNANDEZ DUQUE
SECRETARIA ADMINISTRATIVA


MONICA ANDREA ACEVEDO PLATA
C.C 1.095.909.855 de Girón