ACTA FINAL Y DE LIQUIDACIÓN –OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ACUEDUCTO VEREDA PLAN DE VIVIENDA EL REAYO DEL MUNICIPIO DE MARSELLA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVOENTRE EL MUNICIPIO DE MARSELLA Y LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE MARSELLA EMUPUMAR E.S.P. CONTRATO 060 DE 2025

FECHA: DICIEMBRE 29 DE 2025

UBICACIÓN: PLAN DE VIVIENDA EL RAYO

29/12/2025

PLAN DE VIVIENDA EL RAYO

ITEM	CAPITULO	CONDICIONES INICIALES UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	VALOR TOTAL	ACTA 1 UNIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CAPITULO	ACTA 2 Y FINAL UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO UNIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	SISTEMA DE MEDICION															
1.1	Medidor de agua volumetrico 1/2 tipo "c"	Un	62,00	$ 300.780,00	$ 18.648.360,00	Un	62	$ 18.648.360,00		Un				Unidad	62	$ 18.648.360,00
2	TANQUE DE ALMACENAMIENTO													m2	62	$ 18.648.360,00
2.1	Demolicion enchape y/o revoque	m2	785	$ 5.959,40	$ 464.833,20	m2	102,44	$ 610.480,94		m2				m2	102,44	$ 610.480,94
2.2	Suministro e instalación geotextil 1800PP perfilena de lindo y de base membrana de pvc Maxeptan MT15 embaquillado de bridas sello permecrol con mosieffes PU40, incluye preparación y adecuacion de Superficie	m2	78	$ 136.206,80	$ 10.623.600,80	m2										
2.3									Impermeabilización con sika 101 mortero-sika top 80	m2	102,44	$ 101.893,27	$ 10.437.946,65	m2	102,44	$ 10.437.946,65
					$ 29.736.793,80			$ 19.258.840,94					$ 10.437.946,65			$ 29.696.787,59
			ADMINISTRACION 35%		$ 10.648.637,83			$ 6.933.182,74					$ 2.757.660,79			$ 10.690.843,53
			UTILIDAD 5%		$ 1.486.839,66			$ 962.942,05					$ 521.897,33			$ 1.484.839,38
			TOTAL PRESUPUESTO		$ 41.872.470,49			$ 27.154.965,72					$ 14.717.504,77			$ 41.872.470,49

MEJORAMIENTO DE ACUEDUCTO PLAN DE VIVIENDA EL RAYO

	SISTEMA DE MEDICIÓN															
	Medidor de agua volumetrico 1/2 tipo "c"	Un	62,00	300780	$ 18.648.360,00	Un	62	18548360,00						Unidad	62	$ 18.648.360,00
	Demolición enchape y/o revoque	m2	102,44	5.959,40	$ 610.480,94	m2	102,44	610.480,94						m2	102,44	$ 610.480,94
	Impermeabilización con sika 101 mortero									m2	$ 102,44	$ 101.893,27	$ 10.437.946,65	m2	102,44	$ 10.437.946,65
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 19.258.840,94			$ 19.258.840,94					$ 10.437.946,65			$ 29.696.787,59
			ADMINISTRACIÓN 36%		$ 6.933.182,74			$ 6.933.182,74					$ 2.757.660,79			$ 10.690.843,53
			UTILIDAD 5%		$ 962.942,05			$ 962.942,05					$ 521.897,33			$ 1.484.839,38
			TOTAL		$ 27.154.965,72			$ 27.154.965,72					$ 14.717.504,77			$ 41.872.470,49
			VALOR TOTAL DE LA OBRA		$ 41.872.470,49			$ 27.154.965,7198					$ 14.717.504,77			$ 14.717.504,77271438705
			AMORTIZACIÓN ANTICIPO		$ 12.561.741,15			$ 8.146.489,71593					$ 4.415.251,43			$ 4.415.251,4
			VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA		$ 29.310.729,34			$ 19.008.475,99					$ 10.302.253,34			$ 29.310.729,33

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO		$ 41.872.470,49	
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ 27.154.965,72		
VALOR PRESENTE ACTA	$ 14.717.504,77		
SALDO			
SUMAS IGUALES	$ 41.872.470,49	$ 41.872.470,49	

BALANCE DEL ANTICIPO

VALOR DEL ANTICIPO			$ 12.561.741,14
AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES		$ 8.146.489,72	
AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA		$ 4.415.251,4	
SALDO POR AMORTIZAR			
SUMAS IGUALES		$ 12.561.741,14	$ 12.561.741,14

INTERVENTOR

ALBARO OCAMPO HENAO