PRORROGA No. 02 AL CONTRATO DE OBRA No. 137 DE 2025

CONTRATANTE:	**EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE PIEDECUESTA E.S.P. – PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PÚBLICOS CON NIT NO. 804.005.441-4.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BARRIO CRISTAL, IDENTIFICADA CON NIT. No. 901.937.932-1, REPRESENTADA LEGALMENTE POR ESTEFANY GARCIA GUERRERO, IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. 1.098.786.495 DE BUCARAMANGA.**
OBJETO:	**PRORROGA No. 02 AL CONTRATO No. 137 DE 2025, CUYO OBJETO ES LA: "CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL, BARRIO EL CRISTAL, MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER".**
VALOR:	**N/A.**
PLAZO:	**DOS (02) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DEL VEINTISIETE (27) DE MAYO DE 2026, HASTA EL VEINTISEIS (26) DE JULIO DE 2026.**

Entre los suscritos Doctor **FREDY JOHANY ZAMBRANO BECERRA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.518.796 de Bucaramanga, nombrado según resolución No 146-2024 y diligencia de posesión No. 002/2024, en su condición de Gerente y Representante Legal de la **EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE PIEDECUESTA E.S.P-PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PÚBLICOS identificado con NIT No. 804.005.441-4**, creada mediante Decreto Municipal No 172 del 17 de diciembre de 1997, como una empresa Industrial y Comercial del municipio de Piedecuesta Santander, con personería jurídica, capital independiente y autonomía administrativa, y quien se encuentra facultado legalmente para contratar según Acuerdo de Junta No. 028 del 17 de diciembre de 2025, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE** o la **EMPRESA PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PÚBLICOS**; y de la otra, **CONSORCIO BARRIO CRISTAL,** identificada **con Nit. No. 901.937.932-1,** representada legalmente por **ESTEFANY GARCIA GUERRERO,** identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.098.786.495** de Bucaramanga, quien para los efectos del presente documento se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente prórroga No. 02 al contrato de obra **No. 137** de **2025**, previo las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que se celebró contrato de obra **No. 137 de 2025**, cuyo objeto es la **"CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL, BARRIO EL CRISTAL, MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER"**, con **CONSORCIO BARRIO CRISTAL,** identificada **con Nit. No. 901.937.932-1,** representada legalmente por **ESTEFANY GARCIA GUERRERO,** identificada con cedula de ciudadanía **No. 1.098.786.495** de Bucaramanga, el cual se encuentra vigente y se viene ejecutando satisfactoriamente de acuerdo con los informes de supervisión del mismo, que reposan en el expediente contractual.

2. Que el contrato de obra **No. 137 de 2025**, tiene un término de ejecución de ocho (08) meses calendario, por un valor de **DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES VEINTIUN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($2.151.021.989),** (Incluido tributos, contribuciones, tasas, impuestos, y en general todos los gravámenes a que haya lugar de acuerdo con la clase de contrato).

3. Que el día ocho (08) de noviembre de 2025 sé suscribió acta de suspensión N° 01, por el término de dos (02) meses calendario.

4. Que el día siete (07) de enero de 2026 sé suscribió acta de ampliación de la suspensión N° 01, por el término de quince (15) días calendario.

5. Que el veintitrés (23) de enero de 2026 sé suscribió acta de reinicio N° 01, donde se fija nueva fecha de terminación el cual es el día veintiséis (26) de febrero del 2026.

6. Que según estudio previo de oportunidad y conveniencia de fecha 23 de febrero de 2026, se realizó prórroga y adicional No. 01 al contrato de obra **No. 137 de 2025**, por la suma de **OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE ($837.592.680,00),** , y un plazo de **TRES (03) MESES CALENDARIO,** hasta el día **VEINTISÉIS (26) DE MAYO DE 2026.**

7. Que según estudio previo de oportunidad y conveniencia de fecha 25 de mayo de 2026, se sustenta la necesidad de realizar prórroga No. 02 al contrato de obra **No. 137 de 2025**, por un plazo de **DOS (02) MESES CALENDARIO.**

8. Que la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado señalo que es un deber de la administración pública ordenar las modificaciones contractuales necesarias para responder por la buena ejecución de los trabajos y del logro del fin perseguido con la contratación.

9. Que el Manual de Contratación de la empresa en su artículo octavo modificado por el Acuerdo Junta Directiva No. 004 del 27 de febrero del 2025 establece el procedimiento para las respectivas adiciones contractuales.

10. Que, en virtud de lo anterior, las partes acuerdan bilateralmente realizar la siguiente prorroga No. 02 al contrato de obra No. **137 de 2025**, así:

CLÁUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA: PRORRÓGUESE a la **CLÁUSULA SÉPTIMA. TÉRMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y VIGENCIA.** El término de **DOS (2) MESES CALENDARIO,** contados a partir de del día **VEINTISIETE (27) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026).**

En consecuencia, el término de ejecución del contrato de obra No. **137 - 2025** será de **OCHO (08) MESES,** a partir del día **DOCE (12) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025), HASTA EL VEINTISÉIS (26) DE JULIO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026).**

CLÁUSULA SEGUNDA: El contratista deberá realizar la actualización de las pólizas con sus respectivas garantías y/o arl, conforme a las adiciones y/o modificaciones efectuadas para el proceso contractual, si en el contrato inicial se exigieron.

CLÁUSULA TERCERA: La presente prorroga No. 2, se perfecciona con la firma de las partes intervinientes.

CLÁUSULA CUARTA: Las demás cláusulas del contrato de contrato de obra **No. 137 de 2025**, continúan vigentes y son aplicables a la presente prorroga No. 02 en la forma en él establecidos.

Para constancia se firma por las partes intervinientes en el municipio de Piedecuesta a los 26 MAY 2026 de 2026.

EL CONTRATANTE	**EL CONTRATISTA**
FREDY JOHANY ZAMBRANO BECERRA	**CONSORCIO BARRIO CRISTAL**
Gerente	NIT No. **901.937.932-1**
Piedecuestana de Servicios Públicos	R/L **ESTEFANY GARCIA GUERRERO**
	CC No. **1.098.786.495** de Bucaramanga.

Proyecto: Emmanuel Quintero – CPS. 007-2026
Revisó Aspectos Técnicos y Presupuestales: Ing. Leidy Johana Buitrago Martínez - Jefe Oficina de Planeación Institucional
Revisó y Aspectos jurídicos: Abg. María Lizeth Garcia Pedraza - Jefe Oficina Asesora Jurídica y de Contratación

ELABORÓ Jefe Oficina Asesora Jurídica y de Contratación	FECHA 11/08/2022	REVISÓ Jefe Oficina Asesora Jurídica y de Contratación	FECHA 29/10/2025	APROBÓ Gerente	FECHA 29/10/2025