I.E TOMAS CADAVID RESTREPO

TESORERIA

COMPROBANTE DE EGRESO No. 819

Beneficiario: UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA

NIT/C.C. 890,307,400.1 **Tel:** 6296027

Fecha: 04/12/2025

Valor: 2,087,900 **No. Cheque:** 0

Facturas: 400E

ORDENES DE PAGO:

Consecutivo	Descripción	Valor($)
60	Alquiler Auditorio De La Universidad San Buenaventura Para La Proclamacion De	2,087,900
	VALOR TOTAL	2,087,900

DETALLE CONTABLE :

Tipo	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	72040218	Arrendamientos	890,307,400.1	FSE03	2,300,000	
NIIF	24072204	Estampilla U. De A.	890,307,400.1			4,600
NIIF	24072202	Estampilla Departamental Proci	890,307,400.1			11,500
NIIF	24072206	Tasa Departamental Prodeporte	890,307,400.1			23,000
NIIF	24072201	Estampilla Departamental Adul	890,307,400.1			46,000
NIIF	24072207	Estampilla Para La Justicia Fan	890,307,400.1			46,000
NIIF	24360602	Inmuebles 3.5% - Persona Jurid	890,307,400.1			81,000
NIIF	240101	Bienes Y Servicios	890,307,400.1			2,087,900
				SUMAS IGUALES	2,300,000	2,300,000

DETALLE CE:

Tipo	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	240101	Bienes Y Servicios	890,307,400.1		2,087,900	
NIIF	1110060001	Ahorros - Sgp				2,087,900
				SUMAS IGUALES	2,087,900	2,087,900

Valor en Letras DOS MILLONES OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M.C.**********

BENEFICIARIO

MONICA MARIA CASTAÑO MUÑOZ
TESORERO

AIDA BETANCUR MIRA
ORDENADOR DEL GASTO

El rector o director rural es el ordenador del gasto del Fondo de Servicios Educativos

LISTADO DE CHEQUEO DE CAUSACIÓN CONTABLE

Contrato N°	OS11-2025						
Contratista	UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA	NIT	X	CC		890.307.400-1	
Valor	$2.300.000						
Objeto	ALQUILER DE AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA PARA LA PROCLAMACION DE BACHILLERES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID						

Factura N°	400E 3447del 04 de diciembre de 2025

REQUISITOS PARA CAUSACION CONTABLE			
REQUERIMIENTO	**SI**	**N/A**	**OBSERVACIÓN**
Factura, cuenta de cobro o Documento Equivalente a la Factura debidamente suscrita.	x		
Constancias de pago de aportes al sistema de seguridad social: Persona natural: planillas pagadas. Persona jurídica: certificado suscrito por el representante legal y/o revisor fiscal de la persona jurídica (debidamente registrados en el certificado de existencia y representación legal de la persona jurídica o en documentos idóneos para el efecto debidamente suscritos por los responsables). En caso de revisor fiscal se deberá allegar la copia de la tarjeta profesional y el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores.	x		
Informe del contratista.	x		
Acta de recibo a satisfacción y/o terminación.	x		
Informe de Supervisión y orden de pago.	x		
Aplicación de Descuentos: Descuentos de ley correctamente, tanto del nivel nacional como del nivel local (estampillas, contribuciones, retención en la fuente, ICO, etc.).	x		
Fecha de verificación: 04 de diciembre de 2025	**Firma Contador:**		

ACTA DE RECIBO Y TERMINACION BILATERAL

ONTRATO N°	OS11-2025
CONTRATANTE:	INSTITUCION EDUCATIVA TOMÁS CADAVID RESTREPO DEL MUNICIPIO DE BELLO - NIT: 811.038.220-0
CONTRATISTA:	UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA - NIT / CC 890.307.400-1
OBJETO:	ALQUILER DE AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA PARA LA PROCLAMACION DE BACHILLERES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID
VALOR:	(01) - UN DIAS
PLAZO:	($2.300.000) DOS MILLONES TRESSCIENTOS MIL PESOS M/L
FECHA DE INICIO.	04 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	04 de diciembre de 2025

En el sitio de ejecución del contrato, se reunieron los señores AIDA BETANCUR MIRA,, mayor de edad, identificado (a) con la cédula de ciudadanía número 43.438.555, en su calidad de Rector (a) de la institución Educativa TOMÁS CADAVID RESTREPO del Municipio de Bello y el (la) señor (a) ERNESTO LONDOÑO OROZCO, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 7.532.728, actuando, en nombre y representación legal de la empresa UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA con NIT 890.307.400-1 con el fin de realizar la presente acta de recibo y terminación bilateral, correspondiente al contrato de la referencia.

Se deja constancia de lo siguiente:

1. El contrato dio inicio a la ejecución el día 04 de diciembre de 2025.

2. El contrato tuvo un valor total de DOS MILLONES TRESSCIENTOS MIL PESOS M/L ($2.300.000), finalizando el día 04 de diciembre de 2025, cuya información básica se encuentra descrita en la parte inicial de la presente acta.

3. Al ser la seguridad social un requisito de ejecución del contrato según artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el contratista acredita que se encuentra al día en los pagos de los aportes parafiscales al sistema, en cuanto a la seguridad social.

4. El contratista y el supervisor manifiestan estar a satisfacción con la terminación del contrato de la referencia.

5. El contrato se ejecutó y recibió con las especificaciones, actividades y obligaciones estipuladas en el mismo, por lo cual, el supervisor manifiesta que recibe a satisfacción los servicios prestados objeto del contrato de la referencia.

ITEM	DESCRICION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Alquiler Auditorio	Horas	4	$575.000	$2.300.000
TOTAL					**$ 2.300.000**

6. El supervisor da visto bueno para que se realicen las deducciones a que haya lugar, tal como fueron pactadas en el contrato.

7. Sin perjuicio de la presente acta, la Institución Educativa se reserva el derecho de hacer seguimiento a los servicios prestados En caso de ser necesario, se procederá a realizar las reclamaciones a que haya lugar.

8. Se presenta el balance final, que da cuenta de los movimientos financieros del contrato:

Valor del Contrato	$ 2.300.000
Valor pagado	$ 0
Valor a favor del contratista	$ 2.300.000
Valor a liberar del registro presupuestal	$ 0

9. Una vez leída y aprobada la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron en manifestación de su aprobación, el día el día 04 de diciembre de 2025

AIDA BETANCUR MIRA,
RECTOR
I. E. TOMÁS CADAVID RESTREPO
Contratante

ERNESTO LONDOÑO OROZCO
Representante legal
Contratista

ACTA DE INFORME DE SUPERVISIÓN Y AUTORIZACION DE PAGO No.01

INFORME PARCIAL	☐	**INFORME FINAL**	☒

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO	**Prestación de servicios**
ORDEN DE SERVICIOS N°	**OS11-2025**
CONTRATISTA	UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA - NIT / CC 890.307.400-1
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	20 de noviembre de 2025
OBJETO DEL CONTRATO	ALQUILER DE AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA PARA LA PROCLAMACION DE BACHILLERES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID
VALOR DEL CONTRATO	($2.300.000) DOS MILLONES TRESSCIENTOS MIL PESOS M/L
FORMA DE PAGO	En un unico pago, previo cumplimiento de las obligaciones contraídas y con la certificación expedida por el supervisor del contrato
PLAZO DEL CONTRATO	01 – UN DIA
FECHA DE INICIO	04 de diciembre de 2025

2. DATOS FINANCIEROS

	CDP	VALOR	RP	VALOR	RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO
Inicial	N° 38 del 18/11/2025	$2.300.000	N°41 del 20/11/2025	$2.300.000	02.2.3.2.02.02.009.07.09.

3.CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El contratista cumplió a satisfacción con todas las actividades programadas durante el plazo para la ejecución del contrato, de conformidad con el objeto y la vigencia.

4.SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

El contrato, sus soportes y demás documentos de las etapas contractuales se encuentran publicados en la plataforma SECOP II.

De conformidad con el reglamento para la contratación hasta 20 SMLMV, para el contrato de la relación, no se requirierón pólizas.

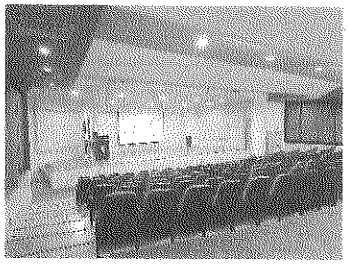
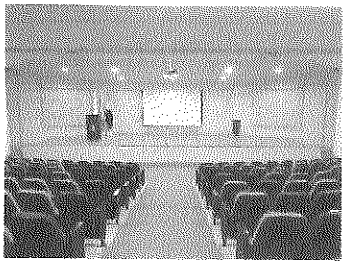
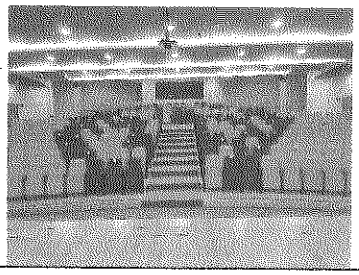
El contratista entregó el informe de actividades, factura, certificación bancaria y constancia de pago de seguridad social correspondientes al periodo a pagar.

El contratista (persona jurídica) presentó certificado de pago de seguridad social y parafiscales durante los últimos 6 meses, con fecha del 04 de diciembre del 2025.

4.SEGUIMIENTO TÉCNICO – OBLIGACIONES CONTRACTUALES

OBLIGACIONES ESPECIFICAS

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	DESCRIPCIÓN/ DESARROLLO DE ACTIVIDADES	EVIDENCIAS

Alquiler Auditorio por 4 horas para evento de grados	**DESCRICION** / Alquiler Auditorio — **CANTIDAD** / 4	  

OBLIGACIONES GENERALES
Durante la ejecución del contrato no se presentaron eventos o riesgos potenciales que pudiesen afectar su cumplimiento.
El contratista entregó al Supervisor, informe de los servicios prestados
El contratista se mantuvo al día con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social Integral.
El contratista mantuvo reserva sobre los hechos, documentos, e información en general que llego a su conocimiento en ocasión del cumplimiento del objeto contractual.
El contratista veló por las medidas de seguridad y protección relacionadas con el objeto del contrato.
El contratista cumplió con el objeto, especificaciones, actividades y estipulaciones contenidas en los documentos previos, formatos y demás anexos del proceso contractual.
El contratista cubrió todos los gastos e insumos que se requirieron con ocasión de ejecución del objeto del contrato.
5.SEGUIMIENTO JURÍDICO – CONCEPTO DEL SUPERVISOR
El supervisor certifica que EL CONTRATISTA, cumplió con las actividades y obligaciones planteadas para la ejecución del objeto del contrato. A la fecha el contratista no ha estado inmerso en inhabilidades e incompatibilidades sobrevinientes. En razón de lo anterior se da viabilidad por parte del Supervisor para proceder con el pago indicado.
6. BALANCE - SEGUIMIENTO FINANCIERO

Valor Total Del Contrato			$2.300.000
Autorización No.	**Estado**	**Periodo de informe**	**Valor autorizado**

Autorización de pago Acta No.	01	A pagar con la presente acta	Del 04 al 04 de diciembre de 2025	$2.300.000
Total pagos autorizados				$2.300.000
Saldo del contrato				$0

AUTORIZACION DE PAGO

Se certifica que se cuentan con todos los requisitos para el pago establecidos por la Ley y el reglamento para la contratación de la Institución Educativa. Dichos soportes fueron revisados, verificados y reposan en el archivo de la Institución.

Por lo anterior se autoriza el pago por valor de DOS MILLONES TRESSCIENTOS MIL PESOS M/L, correspondiente a la Factura N° 400E 3447 con fecha del 04 de diciembre de 2025

Ciudad y fecha:	Bello, 04 de diciembre de 2025
Nombre y firma del supervisor:	**AIDA BETANCUR MIRA,** **RECTOR/SUPERVISOR** **I. E. TOMÁS CADAVID RESTREPO**

UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA

UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA
NIT: 890307400-1
Seccional Medellín
Carrera 56 C #51-110
Tel: 5145600
www.usbmed.edu.co

No somos responsables de IVA Art. 92, Ley 30 de 1992. Entidad sin Ánimo de Lucro. Retenciones aplicables: Por compras 2,5%, arrendamientos 3,5%, honorarios 11% y servicios el 4%. No aplicar retención por ICA en Medellín y Bello.

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

400E 3447

Cliente INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID RESTREPO
No. Identificación NIT 811038220 -0
Teléfono 57-604-2751291
Dirección CR 55 38 170

Zona	TOTAL ITEMS	
	1	

FECHA FACTURA: 04/12/2025
FECHA VENCIMIENTO: 03/01/2026
PEDIDO: USBME-3447
PLAZO: Inmediato

FORMA DE PAGO: Contado
MEDIO DE PAGO: Transferencia Crédito
MONEDA: COP
REMISIÓN:

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	% DCTO	PRECIO UNITARIO	% IVA	TOTAL
USB9999	ALQUILER AUDITORIO 04 DE DICIEMBRE DEL 2025		unidad	1.00	0.00%	2,300,000.00	.00%	2,300,000.00

SON: **DOS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESO(S) CON CERO CENTAVO(S)**

Cuenta para Pago: Banco de Bogotá Cta. Cte. 434132445; Banco de Occidente Cta. Cte. 430034579

OBSERVACIONES: Act.1 8544 Educ. Universidades, Act.2 8560 Actividades apoyo educación, no aplicar retención por ICA en Medellín Res.SH 17 133 de 2014 y acuerdo 066 de 2017 art 77. Bello Res.202200010845 dic 30 de 2022 Correo: coord.cartera@usbmed.edu.co

SUBTOTAL	2,300,000.00
DESCUENTO	0.00
IVA	0.00
RETEFUENTE	0.00
IMP. BOLSA	0.00
TOTAL	2,300,000.00

RÉCIBÍ CONFORME:

FIRMA Y SELLO

VENDEDOR

RESOLUCION DIAN No. 18764097026952 DEL 14 DE 08 DE 2025 AUTORIZA DEL 400E 3035 AL 400E 10000 FECHA VIGENCIA DESDE 14/08/2025 HASTA 14/08/2026

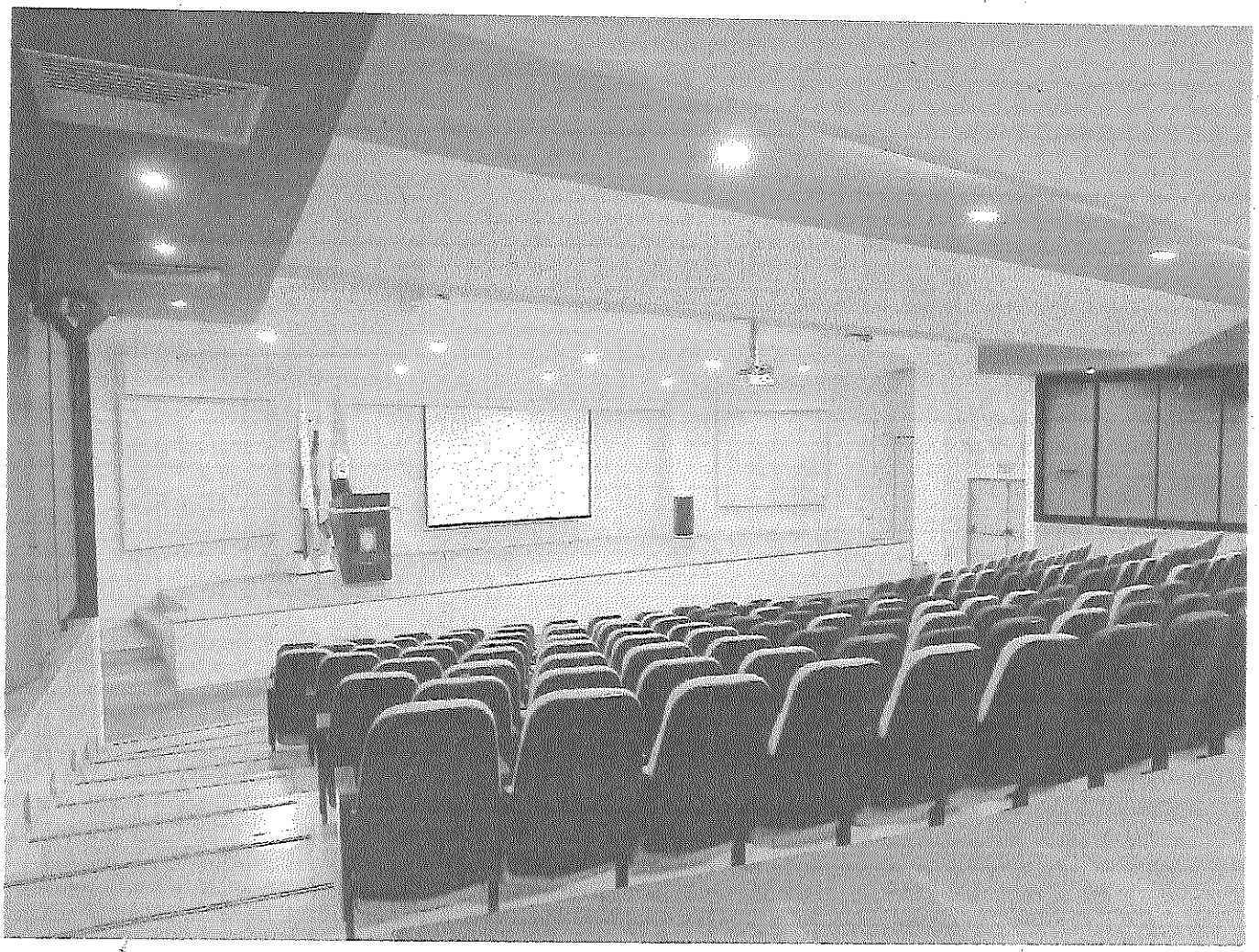
CUFE: a8462906a513584442f0d4027ca8b9e4378bb64475add2f127115270e10ea6da496e42d6f5c9f84598d937ee07c559b1

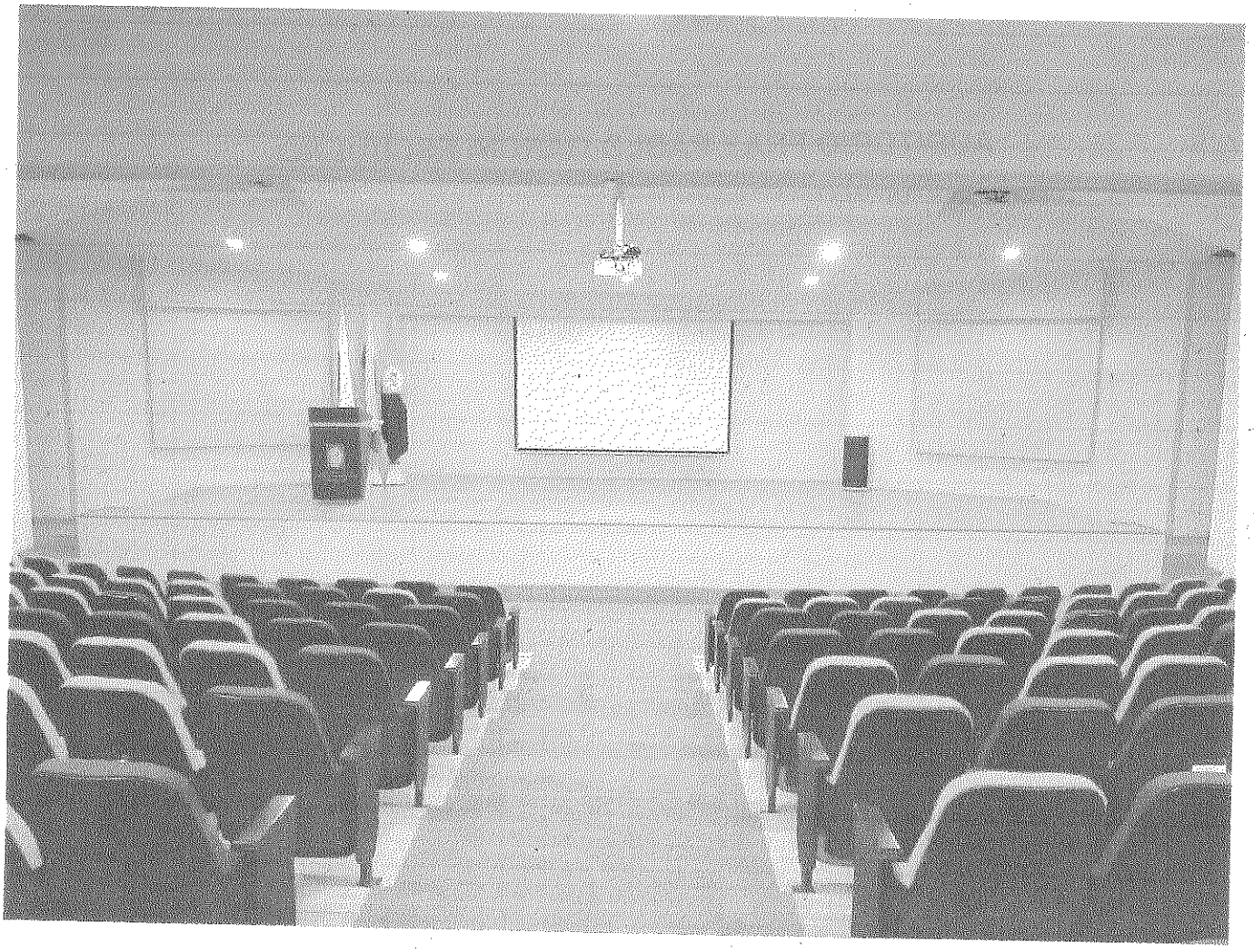
HORA DE GENERACIÓN: 04:12:43 a. m.

'HA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 04/12/2025 11:12:45 a. m.

Proveedor Tecnológico: dispapeles S.A.S. NIT: 860.028.580-2 Software: fact-e1

AUDITORIO FRAY PABLO GARCIA ESCUDERO







Cordialmente,

MARIA FERNANDA ALVAREZ MAYA
Auxiliar de Costos y Presupuestos

UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA

Acreditación Institucional MULTICAMPUS DE ALTA CALIDAD

Medellín, 04 de diciembre de 2025

Señores
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TOMAS CADAVID
Sede Bello

Certificamos que durante los últimos seis (6) meses, calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley cuando sea requerido y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes, además ha cumplido con el pago de salarios a trabajadores bajo los términos contratados al igual que la cancelación de prestaciones sociales de ley, como cesantías, intereses, primas y vacaciones correspondientes. Lo anterior en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

Cordialmente;

ERNESTO LONDOÑO OROZCO
Representante legal
UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA

UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA

Acreditación MULTICAMPUS ALTA CALIDAD

Medellín, 04 de diciembre de 2025

Señores
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TOMAS CADAVID
Sede Bello

Certificamos que durante los últimos seis (6) meses, calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley cuando sea requerido y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes, además ha cumplido con el pago de salarios a trabajadores bajo los términos contratados al igual que la cancelación de prestaciones sociales de ley, como cesantías, intereses, primas y vacaciones correspondientes. Lo anterior en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

Cordialmente;

ERNESTO LONDOÑO OROZCO
Representante legal
UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA identificado(a) con NIT 8903074001 está vinculada al BANCO DE BOGOTA a través de la CUENTA CORRIENTE No. 434132445 desde el 10 de Mayo de 2018, este producto se encuentra ACTIVO.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 21 de Octubre de 2025, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,

OLGA YANIRA OTALORA GUERRERO
Gerencia de soluciones para el cliente
Banco de Bogota

IE TOMAS CADAVID RESTREPO

811038220

FECHA APROBACIÓN: 04 12 2025

OBLIGACIÓN Nro. 60

DEPENDENCIA:
PRESUPUESTO

BENEFICIARIO:
UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA

NIT:
890,307,400.1

DIRECCIÓN:
KR 9 123 76 OF 602 603

TELÉFONO:
6296027

FACTURAS:

No. Factura	F. Expedició	F. Recepción	F. Vencimiento	No. Factura	F. Expedició	F. Recepción	F. Vencimiento
400E	04/12/2025	04/12/2025	31/12/2025				

Nro. COMPROMISO
41

RUBROS:

Cod. Rubro	Cod. Rubro
222 02.2.3.2.02.02.009.07.09.	

DESCRIPCION:
ALQUILER AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA PARA LA PROCLAMACION DE BACHILERES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID

DETALLE CONTABLE:

Tipo Plan	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	72040218	Arrendamientos	890,307,400.1	FSE03	2,300,000	
NIIF	24072204	Estampilla U. de A.	890,307,400.1			4,600
NIIF	24072202	Estampilla Departamental Procultura	890,307,400.1			11,500
NIIF	24072206	Tasa Departamental Prodeporte	890,307,400.1			23,000
NIIF	24072201	Estampilla Departamental adulto mayor	890,307,400.1			46,000
NIIF	24072207	Estampilla para la Justicia Familiar	890,307,400.1			46,000
NIIF	24360602	Inmuebles 3.5% - persona jurídica	890,307,400.1			81,000
NIIF	240101	Bienes y servicios	890,307,400.1			2,087,900
				SUMAS IGUALES	2,300,000	2,300,000

VALOR EN LETRAS:
DOS MILLONES OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M.C.

VALOR NETO:
2,087,900=

GIRAR O CONSIGNAR A NOMBRE DE:

EN LA CUENTA: **DE LA ENTIDAD:**

ELABORÓ: Monica Maria Castaño Muñoz
C.C 43,488,642

REVISÓ:
C.C

APROBÓ: Aida Betancur Mira
C.C 43,438,555

I.E TOMAS CADAVID RESTREPO

811,038,220.0

REGISTRO DE CAUSACION CONTABLE

No. 838

No.	Fechas				Valores		
	Documento	Vence.	Recibido	Registro	Antes de Iva($)	IVA($)	TOTAL($)
400E	04/12/2025	31/12/2025	04/12/2025	04/12/2025	2,300,000	0	2,300,000

Descripción

Beneficiario

NIT 0 C.C.	Nombre o Razón Social
890,307,400.1	UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA

Cod.Contable	Nombre de la Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débito	Crédito
72040218	Arrendamientos	890,307,400.1	FSE03	2,300,000	
Centro de Costos:	BASICA SECUNDARIA				
24072204	Estampilla U. De A.	890,307,400.1			4,600
24072202	Estampilla Departamental Procultura	890,307,400.1			11,500
24072206	Tasa Departamental Prodeporte	890,307,400.1			23,000
24072201	Estampilla Departamental Adulto Mayor	890,307,400.1			46,000
24072207	Estampilla Para La Justicia Familiar	890,307,400.1			46,000
24360602	Inmuebles 3.5% - Persona Juridica	890,307,400.1			81,000
240101	Bienes Y Servicios	890,307,400.1			2,087,900
			Sumas Iguales ($)	**2,300,000**	**2,300,000**

MARIA LICED OCHOA

Elaboró

Revisó Contabilidad

4/12

Hacer OP 4/12

Egreso

Banco Caja Social

Dependencia
TESORERÍA
Empresa
INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS
Bienvenido al Módulo Empresarial
Monica Maria Castano Munoz
Último ingreso al sistema: **Diciembre 04 de 2025 03:26 pm**
Dirección IP: **181.136.35.57**

Transferencias Cuentas Maestras

Fecha: Diciembre 04 de 2025 05:56 pm

¡Esta transacción está sujeta a VERIFICACIÓN! Por favor consulte el saldo de la cuenta en 3 días hábiles.

Número de Confirmación: 3701FFM1

Cuenta Origen:	Cuenta de Ahorros ******* 4698
upo Cuenta Origen:	GRATUIDAD COLEGIOS
Cuenta Destino:	Banco de Bogotá -Cuenta Corriente ******2445 - Univer San Buenaventur
Valor Transferido:	$2.087.900,00
Fecha de Transferencia:	Diciembre 4 de 2025
Tipo Movimiento:	Egreso Gastos Administrativos distintos de Nómina
Descripción Movimiento:	AUDITORIO

ACTA DE LIQUIDACION BILATERAL
ORDEN DE SERVICIOS Nº 11

CONTRATANTE:	INSTITUCION EDUCATIVA TOMÁS CADAVID RESTREPO DEL MUNICIPIO DE BELLO - NIT: 811.038.220-0
CONTRATISTA:	UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA - NIT / CC 890.307.400-1
OBJETO:	ALQUILER DE AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA PARA LA PROCLAMACION DE BACHILLERES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID
VALOR:	(01) - UN DIAS
PLAZO:	($2.300.000) DOS MILLONES TRESSCIENTOS MIL PESOS M/L
FECHA DE INICIO.	04 de diciembre de 2025
FECHA DE RECIBO Y TERMINACIÓN	04 de diciembre de 2025

En el sitio de ejecución del contrato, se reunieron los señores AIDA BETANCUR MIRA,, mayor de edad, identificado (a) con la cédula de ciudadanía número 43.438.555, en su calidad de Rector (a) de la institución Educativa TOMÁS CADAVID RESTREPO del Municipio de Bello y el (la) señor (a) ERNESTO LONDOÑO OROZCO, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 7.532.728, actuando en nombre y representación legal de la empresa UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA con NIT 890.307.400-1, se reunieron a efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el presente contrato, previas las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES

1. Que, el día 21 de noviembre de 2025, se suscribió entre la Institución Educativa y UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA, la ORDEN DE SERVICIOS Nro. 11 cuyo objeto es: ALQUILER DE AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA PARA LA PROCLAMACION DE BACHILLERES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID El contrato se celebró por Reglamento para la contratación hasta 20 SMLMV

2. Durante el contrato no se pactaron modificaciones.

3. El contrato estuvo soportado en el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal

CDP Y FECHA	COD.	RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR AFECTADO
38 18/11/2025	222	02.2.3.2.02.02.009.07.09.	Otros Servicios Diversos N.C.P.	$ 2.300.000

4. Para la ejecución del contrato se expidió el siguiente Registro Presupuestal:

RP Y FECHA	COD.	RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
21/11/2025	222	02.2.3.2.02.02.009.07.09.	Otros Servicios Diversos N.C.P.	$ 2.300.000

5. Que durante la ejecución del contrato NO se pactaron suspensiones.

6. Que los servicios prestados se ajustaron con estricto rigor a las cantidades y calidades establecidas y aprobadas conforme a los documentos y estudios previos, el contrato, acta de terminación y demás documentos contractuales.

7. Que, una vez vencido el plazo de ejecución contractual no hay pagos pendientes por realizar al contratista.

8. Que, de acuerdo con los términos de ley, resulta procedente liquidar el contrato, cuyo balance económico se presenta a continuación.

Valor total del Contrato	$2.300.000
Valor total pagado al contratista	$2.300.000
Valor pendiente a favor del contratista	$ 0
Valor sin ejecutar y por liberar	$ 0

9. El contrato se ejecutó sin ninguna novedad desde el punto de vista del objeto contractual. No se ordenaron multas, sanciones, cláusulas penales, declaraciones de la caducidad o incumplimiento.

En atención a las anteriores consideraciones las partes,

ACUERDAN

PRIMERO: Las partes manifiestan estar a satisfacción con la terminación y liquidación de LA ORDEN DE SERVICIOS N°11, cuyo objeto es ALQUILER DE AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA PARA LA PROCLAMACION DE BACHILLERES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID

SEGUNDO: Las partes declaran que se encuentran aprobados y recibidos a satisfacción por parte de la Supervisión, la totalidad de la orden de los servicios prestados objeto de la ORDEN DE SERVICIOS No.11 y que la ejecución física y financieramente se resumió anteriormente.

TERCERO: Que con el pago que se realice al contratista por la suma de DOS MILLONES TRESSCIENTOS MIL PESOS M/L ($2.300.000), las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto y libres de toda obligación y/o contraprestación y/o indemnización a futuro.

Hacen parte integral de la presente Acta de Liquidación, los siguientes documentos. a) Informe Final de Supervisión, b) Acta de Recibo y Terminación.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron a los 05 de diciembre de 2025

AIDA BETANCUR MIRA,
RECTOR
I. E. TOMÁS CADAVID RESTREPO
Contratante

ERNESTO LONDOÑO OROZCO
Representante legal
Contratista