ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 6.1.1

DESCRIPCIÓN: Sumnistro e instalación de meson en aceroinoxidable ancho 50 cm e:5cm, incluye piedeamigos cada 40 cm y anclaje amuro con pernos expansivos 3/8 en acero

UNIDAD: m

ESPECIFICACION: 6.1.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Sumnistro e instalación de meson en aceroinoxidable ancho 50 cm e:5cm, incluye piedeamigos cada 40 cm y anclaje amuro con pernos expansivos 3/8 en acero	*m*	1	0%	*$ 242,002.80*	*$ 242,002.80*
			TOTAL MATERIALES		**$ 242,003.00**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta Menor	*Gb*	1.00	*$ 3,789.90*	*$ 3,789.90*
Taladro	*Dia*	0.20	*$ 25,689.60*	*$ 5,137.92*
		TOTAL EQUIPOS		**$ 8,928.00**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
transporte en camioneta estaca, distancias menores a 15 km	Und	*N/A*	0.20	*$ 40,000.00*	*$ 8,000.00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 8,000.00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	1.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	5.00	*$ 14,759.85*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	5.00	*$ 23,139.30*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 37,899.00**
				TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 296,830.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 5.2.1

DESCRIPCIÓN: Ventana en rejilla TIPO CELOSIA y marco en aluminio 744 color natural

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 5.2.1

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ventana en rejilla TIPO CELOSIA y marco en aluminio 744 color natural	*m2*	1	0%	$ *493,488.00*	$ *493,488.00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 493,488.00**

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	$ *5,410.71*	$ *5,410.71*
Sección de andamio certificado	*Día*	2.00	$ *49,266.00*	$ *24,633.00*
		TOTAL EQUIPOS		**$ 30,043.71**

TRANSPORTE

DESCRIPCION	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
transporte en camioneta estaca, distancias menores a 15 km	*Und*	*Und*	7.00	$ *40,000.00*	$ *5,714.29*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 5,714.29**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ornamentador	1.00	$ *80,307.72*	*54.00%*	$ *123,673.89*	4.00	$ *30,918.47*
Ayudante Ornamentación	1.00	$ *60,230.18*	*54.00%*	$ *92,754.48*	4.00	$ *23,188.62*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 54,107.09**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 583,353.09**
ADMINISTRACIÓN	**30.00%**	**$ 175,005.93**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 29,167.65**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 787,526.67**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 787,527.00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 5.1.1

DESCRIPCIÓN: Puerta batiente en perfilería de aluminio acabado GRIS, canal 2x1", aleta para marco y tubo de 2x1.1/2" con vidrio templado incoloro de 4mm

UNIDAD: und

ESPECIFICACION: 5.1.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Puerta batiente en perfilería de aluminio acabado GRIS, canal 2x1", aleta para marco y tubo de 2x1.1/2" con vidrio templado incoloro de 4mm	*und*	1	0%	*$ 672,230.00*	*$ 672,230.00*
			TOTAL MATERIALES		**$ 672,230.00**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 10,355.42*	*$ 10,355.42*
		TOTAL EQUIPOS		**$ 10,355.42**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ornamentador	1.00	*$ 80,307.72*	*54.00%*	*$ 123,673.89*	2.09	*$ 59,174.11*
Ayudante Ornamentación	1.00	*$ 60,230.18*	*54.00%*	*$ 92,754.48*	2.09	*$ 44,380.13*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 103,554.24**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 786,139.66**
ADMINISTRACIÓN	**30.00%**	**$ 235,841.90**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 39,306.98**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 1,061,288.54**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 1,061,289.00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 3.1.5

DESCRIPCIÓN: Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 3.1.5

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura vinilo tipo 1	*Gln*	0.05	5%	*$ 73,611.87*	*$ 3,864.62*
Cinta de enmascarar 24mm 40m	*Und*	0.01	0%	*$ 7,447.70*	*$ 74.48*
Brocha mona 2"	*Und*	0.01	0%	*$ 6,877.00*	*$ 68.77*
Rodillo felpa 9"	*Und*	0.05	0%	*$ 15,168.20*	*$ 758.41*
Lija	*Und*	0.08	0%	*$ 2,512.90*	*$ 201.03*
				TOTAL MATERIALES	**$ 4,967.31**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 947.48*	*$ 947.48*
Sección de andamio certificado	*Día*	0.05	*$ 49,266.00*	*$ 2,463.30*
			TOTAL EQUIPOS	**$ 3,410.78**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	1.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	20.00	*$ 3,689.96*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	20.00	*$ 5,784.83*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 9,474.79**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 17,852.88**
ADMINISTRACIÓN	**30.00%**	**$ 5,355.86**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 892.64**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 24,101.38**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 24,101.00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 4.1.1

DESCRIPCIÓN: Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 4.1.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Mortero 1:3 mezclado en sitio	*m3*	0.04	5%	*$ 960,342.50*	*$ 40,334.39*
			TOTAL MATERIALES		$ 40,334.39

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 1,316.48*	*$ 1,316.48*
		TOTAL EQUIPOS		$ 1,316.48

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	20.00	*$ 7,379.93*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	20.00	*$ 5,784.83*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 13,164.76

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 54,815.63
ADMINISTRACIÓN	30.00%	$ 16,444.69
UTILIDAD	5.00%	$ 2,740.78
TOTAL INCLUIDO AU		$ 74,001.10
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 74,001.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 1.1.1

DESCRIPCIÓN: Localización y replanteo manual para el proyecto

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 1.1.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 195.36*	*$ 195.36*
		TOTAL EQUIPOS		$ 195.36

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	1.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	97.00	*$ 760.82*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	97.00	*$ 1,192.75*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 1,953.57

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 2,148.93
ADMINISTRACIÓN	30.00%	$ 644.68
UTILIDAD	5.00%	$ 107.45
TOTAL INCLUIDO AU		$ 2,901.06
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 2,901.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 2.1.1

DESCRIPCIÓN: Muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm)

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 2.1.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Ladrillo H:10 10x20x30 cm	*Und*	16.6	5%	*$ 2,004.91*	*$ 34,945.62*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*m3*	0.025	5%	*$ 873,457.00*	*$ 22,928.25*
			TOTAL MATERIALES		**$ 57,873.87**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 1,353.54*	*$ 1,353.54*
Sección de andamio certificado	*Dia*	0.07	*$ 49,266.00*	*$ 3,448.62*
		TOTAL EQUIPOS		**$ 4,802.16**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	1.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	14.00	*$ 5,271.38*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	14.00	*$ 8,264.04*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 13,535.42**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 76,211.45**
ADMINISTRACIÓN	**30.00%**	**$ 22,863.44**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 3,810.57**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 102,885.46**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 102,885.00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 3.1.3

DESCRIPCIÓN: Estuco plástico pared interior y/o exterior por metro lineal

UNIDAD: m

ESPECIFICACION: 3.1.3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Estuco plástico interior o exterior	*Gln*	0.25	5%	*$ 31,309.42*	*$ 8,218.72*
Lija de agua 180	*Und*	0.05	0%	*$ 2,512.90*	*$ 125.65*
				TOTAL MATERIALES	**$ 8,344.37**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 438.83*	*$ 438.83*
Sección de andamio certificado	*Dia*	0.017	*$ 49,266.00*	*$ 837.52*
			TOTAL EQUIPOS	**$ 1,276.35**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	**$ - **

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	60.00	*$ 2,459.98*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	60.00	*$ 1,928.28*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 4,388.26**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 14,008.98**
ADMINISTRACIÓN	**30.00%**	**$ 4,202.69**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 700.45**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 18,912.12**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 18,912.00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 3.1.2

DESCRIPCIÓN: Estuco plástico pared interior y/o exterior

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 3.1.2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Estuco plástico interior o exterior	*Gln*	0.25	5%	*$ 31,309.42*	*$ 8,218.72*
Lija de agua 180	*Und*	0.05	0%	*$ 2,512.90*	*$ 125.65*
				TOTAL MATERIALES	$ 8,344.37

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 658.24*	*$ 658.24*
Sección de andamio certificado	*Día*	0.025	*$ 49,266.00*	*$ 1,231.65*
			TOTAL EQUIPOS	$ 1,889.89

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	40.00	*$ 3,689.96*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	40.00	*$ 2,892.41*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 6,582.37

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 16,816.63
ADMINISTRACIÓN	30.00%	$ 5,044.99
UTILIDAD	5.00%	$ 840.83
TOTAL INCLUIDO AU		$ 22,702.45
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 22,702.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 3.1.1

DESCRIPCIÓN: Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal

UNIDAD: m

ESPECIFICACION: 3.1.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*m3*	0.015	5%	*$ 873,457.00*	*$ 13,756.95*
			TOTAL MATERIALES		$ 13,756.95

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 752.27*	*$ 752.27*
Sección de andamio certificado	*Día*	0.029	*$ 49,266.00*	*$ 1,428.71*
		TOTAL EQUIPOS		$ 2,180.98

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	35.00	*$ 4,217.10*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	35.00	*$ 3,305.61*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 7,522.71

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 23,460.64
ADMINISTRACIÓN	30.00%	$ 7,038.19
UTILIDAD	5.00%	$ 1,173.03
TOTAL INCLUIDO AU		$ 31,671.86
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 31,672.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 1.2.1

DESCRIPCIÓN: Desmonte de ventanas, incluye marcoa luminio, vidrio, cargue y retiro

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 1.2.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	*Und*	0.05	0%	$ *9,750.00*	$ *487.50*
			TOTAL MATERIALES		$ 487.50

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	$ *8,776.50*	$ *8,776.50*
Pulidora de mano	*Día*	0.067	$ *27,529.20*	$ *1,844.46*
Sección de andamio certificado	*Día*	0.200	$ *49,266.00*	$ *9,853.20*
		TOTAL EQUIPOS		$ 20,474.16

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*N/A*	0.10	$ *26,400.00*	$ *2,640.00*
			TOTAL TRANSPORTE		$ 2,640.00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2.00	$ *47,921.60*	*54.00%*	$ *73,799.26*	3.00	$ *49,199.51*
Oficial	1.00	$ *75,127.60*	*54.00%*	$ *115,696.50*	3.00	$ *38,565.50*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 87,765.01

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 111,366.67
ADMINISTRACIÓN	30.00%	$ 33,410.00
UTILIDAD	5.00%	$ 5,568.33
TOTAL INCLUIDO AU		$ 150,345.00
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 150,345.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 1.3.1

DESCRIPCIÓN: Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final por metro lineal

UNIDAD: m

ESPECIFICACION: 1.3.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Disco de corte diamantado 7"	*Und*	0.025	0%	*$ 112,157.50*	*$ 2,803.94*

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 1.3.2

DESCRIPCIÓN: Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 1.3.2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 983.99*	*$ 983.99*
			TOTAL EQUIPOS	$ 983.99

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg. Distancias menores a 15km	*m3*	*N/A*	0.20	*$ 26,400.00*	*$ 5,280.00*
Tarifa escombrera disposición final	*m3*	*N/A*	0.20	*$ 7,235.28*	*$ 1,447.06*
			TOTAL TRANSPORTE		$ 6,727.06

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	15.00	*$ 9,839.90*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 9,839.90

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 17,550.95
ADMINISTRACIÓN	30.00%	$ 5,265.29
UTILIDAD	5.00%	$ 877.55
TOTAL INCLUIDO AU		$ 23,693.79
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 23,694.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 2.2.2

DESCRIPCIÓN: suministro e instalación de Cortina anti fluido tipo persiana, incluye riel anclado a dintel

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 2.2.2

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cortina anti fluido con malla tipo hospotalaria, incluye ganchos plasticos y riel anclado a cieloraso	*m2*	1	0%	*$ 157,381.14*	*$ 157,381.14*
			TOTAL MATERIALES		$ 157,381.14

EQUIPOS

DESCRIPCION	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 1,579.13*	*$ 1,579.13*
		TOTAL EQUIPOS		$ 1,579.13

TRANSPORTE

DESCRIPCION	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	1.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	12.00	*$ 6,149.94*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	12.00	*$ 9,641.38*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 15,791.32

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 174,751.59**
ADMINISTRACIÓN	**30.00%**	**$ 52,425.48**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 8,737.58**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 235,914.65**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 235,915.00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 2.2.1

DESCRIPCIÓN: Muro liviano doble cara en lamina de yeso regular 1/2"

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 2.2.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lamina de yeso regular 1/2" (1.22 X 2.44 m.)	*un*	0.68	5%	*$ 50,788.27*	*$ 36,262.83*
Paral base 6 calibre 20	*un*	0.76	5%	*$ 12,853.16*	*$ 10,256.82*
Canal base 6 calibre 20	*un*	0.34	5%	*$ 7,451.00*	*$ 2,660.01*
Disparo y perno de fijación 1/2"	*un*	4	0%	*$ 583.50*	*$ 2,333.98*
Tornillo de punta aguda 7"x7/16" punta broca	*un*	10	0%	*$ 81.48*	*$ 814.84*
Tornillo extraplano	*un*	28	0%	*$ 114.28*	*$ 3,199.81*
Tornillo estándar No. 6x1"	*un*	24	0%	*$ 139.82*	*$ 3,355.77*
Cinta de papel 250 m para junta en lamina prefabricada 75 m	*un*	0.05	5%	*$ 10,993.65*	*$ 577.17*
Masilla multiusos para acabados de obra	*gal*	0.2	5%	*$ 14,193.46*	*$ 2,980.63*
Pintura vinilo tipo 2	*Gln*	0.06	3%	*$ 66,511.72*	*$ 4,110.42*
Lija	*Und*	1	0%	*$ 2,512.90*	*$ 2,512.90*
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	*Und*	0.05	0%	*$ 9,750.00*	*$ 487.50*
			TOTAL MATERIALES		$ 69,552.68

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 2,407.82*	*$ 2,407.82*
Pulidora de mano	*Día*	0.07	*$ 27,529.20*	*$ 1,927.04*
Taladro	*Día*	0.07	*$ 25,689.60*	*$ 1,798.27*
Sección de andamio certificado	*Día*	0.07	*$ 49,266.00*	*$ 3,448.62*
		TOTAL EQUIPOS		$ 9,581.75

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	3.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	14.00	*$ 15,814.13*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	14.00	*$ 8,264.04*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 24,078.17

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 103,212.60
ADMINISTRACIÓN	30.00%	$ 30,963.78
UTILIDAD	5.00%	$ 5,160.63
TOTAL INCLUIDO AU		$ 139,337.01
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 139,337.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 7.1

DESCRIPCIÓN: Aseo y limpieza.

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 7.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Elementos de aseo y limpieza	*m2*	1	0%	*$ 1,531.34*	*$ 1,531.34*
				TOTAL MATERIALES	$ 1,531.34

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 184.50*	*$ 184.50*
			TOTAL EQUIPOS	$ 184.50

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	2.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	80.00	*$ 1,844.98*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 1,844.98

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 3,560.82
ADMINISTRACIÓN	30%	$ 1,068.25
UTILIDAD	5%	$ 178.04
TOTAL INCLUIDO AU		$ 4,807.11
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$ 4,807.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

PROYECTO: Adecuacion Cafeteria Aprendices Planta Primer Piso Centro de Servicios Empresariales y Turísticos - SENA

ÍTEM: 4.2.1

DESCRIPCIÓN: Piso Loseta en concreto 40 x 40 x 6 cm sobre mortero 1:4 y malla de gallinero

UNIDAD: m2

ESPECIFICACION: 4.2.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Loseta en concreto 40x40x6cm	*un*	*7*	3%	*$ 10,264.95*	*$ 74,010.30*
Mortero 1:4 mezclado en sitio	*m3*	0.04	3%	*$ 873,457.00*	*$ 35,986.43*
Malla gallinero 1 1/4 x 1.20 m	*m2*	1	3%	*$ 3,030.41*	*$ 3,121.33*
Clavo de acero estriado 3"	*Lb*	0.05	3%	*$ 11,050.00*	*$ 569.08*
Alambre galvanizado calibre 16	*Kg*	0.1	3%	*$ 16,250.00*	*$ 1,673.75*
Arena fina triturada	*m3*	0.01	3%	*$ 65,000.00*	*$ 669.50*
Disco de corte diamantado 7"	*Und*	0.01	0%	*$ 112,157.50*	*$ 1,121.58*
			TOTAL MATERIALES		**$ 117,151.97**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	*Gb*	1.00	*$ 2,054.47*	*$ 2,054.47*
Pulidora de mano	*Día*	0.06	*$ 27,529.20*	*$ 1,651.75*
		TOTAL EQUIPOS		**$ 3,706.22**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	DIST KM	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Transporte de materiales granulares de rio ó cantera	*m3*	*N/A*	0.01	*$ 36,000.00*	*$ 360.00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 360.00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Ayudante	4.00	*$ 47,921.60*	*54.00%*	*$ 73,799.26*	20.00	*$ 14,759.85*
Oficial	1.00	*$ 75,127.60*	*54.00%*	*$ 115,696.50*	20.00	*$ 5,784.83*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 20,544.68**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 141,762.87**
ADMINISTRACIÓN	**30%**	**$ 42,528.86**
UTILIDAD	**5%**	**$ 7,088.14**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 191,379.87**
TOTAL INLCUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$ 191,380.00**