REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EVALUACIÓN COMITÉ JURÍDICO

M E M O R A N D O

Valledupar, 25 de mayo de 2026.

PARA: **TIRSO ALBERTO JOSE CABELLO GUTIERREZ**
CESAR ENRIQUE ACUÑA VERGRA
Delegados Departamentales del Registrador Nacional en el Cesar.

DE: Comité Jurídico.

ASUNTO: Informe Final de Evaluación Jurídica – Proceso de Invitación Publica No. 004 de 2026 -FRR cuyo objeto es: *"Contratar los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo (incluidos repuestos) de los aires acondicionados de la Delegación Departamental del Cesar, Registradurías Auxiliares de Valledupar y Registradurías Municipales que operan en inmuebles ocupados a título de arrendamiento y comodato."*

Respetados doctores.

De manera atenta y respetuosa, una vez realizado el análisis y evaluación de los requisitos jurídicos establecidos en el pliego de condiciones del proceso del asunto, remitimos a sus despachos la evaluación jurídica final de la propuesta presentada en la Entidad por parte de

ROBERT TEHERAN BOHORQUEZ **NIT: 77032718-7**	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	Suscrita por: ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ identificado con C.C. 77.032.718 Expedida en Valledupar Persona Natural **CUMPLE** con el pliego de condiciones Folios: 71-72
RÉGIMEN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	**Anexo a la carta de propuesta (complemento)** **Folios: 73-74** **Cumple con la Invitación Pública.**
CERTIFICADO DE MATRICULA MERCANTIL PERSONA NATURAL	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ **Matricula No:** 67608 **Fecha de expedición: 11 de mayo de 2026** **Renovación de Matrícula: 9 de febrero de 2026** Microempresa Folios: 75-77 **CUMPLE** con el Pliego de Condiciones
CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ identificado con C.C. 77.032.718 Expedida en Valledupar De acuerdo con el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República presentado, el oferente no se encuentra reportado.

	Código verificación: 77032718260525052259 ***Fecha de verificación: 25 de mayo 2026*** Folio: 78 y 97 **CUMPLE** con el Pliego de Condiciones. **Verificación realizada por la entidad.**
CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ *identificado con C.C. 77.032.718 Expedida en* Valledupar De acuerdo con certificación presentada y la consulta de antecedentes disciplinarios realizada por la Entidad, el oferente no se encuentra reportado. **Fecha de verificación:** 25 de mayo 2026 Folio: 79 y 98 **CUMPLE** *con el Pliego de Condiciones.* **Verificación realizada por la entidad.**
CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR LA POLICÍA NACIONAL	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ identificado con C.C. 77.032.718 Expedida en Valledupar De acuerdo con la Consulta en línea de Antecedentes Judiciales, el proponente **NO REGISTRA ANTECEDENTES.** **Fecha de verificación:** 25 de mayo 2026 Folio: 80 y 99 **CUMPLE** con el Pliego de Condiciones. **Verificación realizada por la entidad**
VERIFICACIÓN EN EL "SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS –RNMC"	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ identificado con C.C. 77.032.718 Expedida en Valledupar De acuerdo certificación presentada y Consulta en línea del sistema registro nacional de medidas correctivas, la Representante legal no registran medidas pendientes por cumplir. **Fecha consulta:** 25 de mayo 2026 Folio: 81 y 100 **CUMPLE** con el pliego de condiciones **Verificación realizada por la entidad.**
PLANILLA DE PAGO SALUD, PENSION Y ARL	**Aporta Planilla de pago mes de abril** ***Folio:* 82** **CUMPLE** con el Pliego de Condiciones
CERTIFICADO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	**Aporta certificado, verificación realizada por la entidad a través del código QR impreso en el certificado.** Folio: 83

OBSERVACIONES

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Una vez revisada la propuesta presentada por ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ identificado con C.C. 77.032.718 Expedida en Valledupar, proponente persona natural, CUMPLE con la evaluación jurídica,

Cordialmente,

KATHLEEN KARIDE CANALES CHINCHILLA
Funcionaria Jurídica
Delegación Departamental del Cesar

LUZMINA ARAUJO OÑATE.
Funcionaria Jurídica
Delegación Departamental del Cesar