**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA
GRUPO LOGÍSTICO

**No. GS-2026 – 014035 -DEVIC/ AREAD-GRULO 20.1**

Puerto Carreño, **22 MAY 2026**

Señor coronel
LUIS FERNANDO BURGOS MEJÍA
Comandante Departamento de Policía Vichada
KR 9 # 16 55 Barrio Centro
Puerto Carreño

Asunto: presentación estudio previo y solicitud autorización inicio proceso contractual.

En atención a la caracterización del proceso "Adquirir bienes y servicios", y conforme a lo establecido dentro del ciclo PHVA (Planear, Hacer, Verificar y Actuar), se debe cumplir con la generación y registro de los documentos contractuales dentro del proceso, entre ellos el estudio previo revisado y aprobado por el ordenador del gasto, con el fin de garantizar trazabilidad, control y evidencia documental en cada una de las etapas.

Respetuosamente, me permito presentar a mi coronel, el estudio previo junto con sus formatos y anexos correspondientes, requerido para adelantar el proceso de invitación pública, orientado a la celebración de un negocio jurídico con la Policía Nacional – Departamento de Policía Vichada, cuyo objeto es el "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA**"; en ese sentido, solicito muy respetuosamente emitir la autorización y el concepto de viabilidad al Grupo de Contratos, a fin de que se adelanten los trámites administrativos pertinentes y se proceda al inicio formal del proceso, en cumplimiento de la normatividad vigente y las directrices institucionales.

| | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO** | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA |
| **VALOR ESTIMADO** | SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/TE ($ 65.000.000,00), IVA INCLUIDO |
| **MODALIDAD DE CONTRATACIÓN** | MÍNIMA CUANTÍA |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | El plazo de ejecución del contrato será a partir de la notificación de inicio, previa aprobación de la garantía única y hasta el 30 de noviembre del año 2026 o hasta agotar el presupuesto lo primero que ocurra. |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO** | Jefe Logístico del Departamento de Policía Vichada |
| **RECURSO** | RECURSO 10 = $ 60.000.000,00<br>RECURSO 16 = $ 5.000.000,00 |

| | |
|---|---|
| **RUBRO PRESUPUESTAL ASIGNADO** | A-02-02-02-008-007<br>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN) |
| **ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS** | De conformidad con lo indicado en el "Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación (Versión 1)", publicado por la Agencia Nacional de Contratación – Colombia Compra Eficiente, en el anexo del estudio previo, se establece la matriz que incluye los riesgos identificados en el proceso de contratación, de acuerdo con la clasificación, probabilidad de ocurrencia estimada, impacto, parte que debe asumir el riesgo, tratamientos que se pueden realizar y características de su monitoreo. |

Atentamente,

Patrullero de Policía **JHORMAN RODRÍGUEZ GARCÍA**
Integrante Operaciones Especiales DEVIC

Anexo: estudio previo.

Fecha de elaboración: 19/05/2026
Ubicación D:\ \DATOS D\CONTRATOS 2026

Carrera 9° 18-55 Centro, Puerto Carreño
Teléfono(s) 3505635409-0985654308
devic.tahum@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

12. En el punto **5.4 FORMA DE PAGO,** se relaciona la resolución No Resolución No. 000042 del 05/05/2020, la cual fue derogada por la resolución No Resolución 000165 del 1 de noviembre de 2023.

13. En el apartado de **EVALUACIÓN ECONÓMICA** se establece que esta se realizará con base en el porcentaje de descuento presentado por los oferentes; sin embargo, en el punto **6. FORMA Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN** se indica que la adjudicación se efectuará al oferente que presente el menor valor global obtenido de la suma de los valores unitarios ofertados por cada ítem. En razón a lo anterior, se recomienda verificar y unificar el criterio de evaluación económica y adjudicación, con el fin de evitar inconsistencias en el proceso de selección.

14. En cuanto al punto **5.5 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO**, se recomienda justificar como la entidad estableció la metodología para establecer los precios techo o valor promedio estimado, por lo cual se debe sustentar bajo el numeral 4 del artículo 2.2.1.1.2.1 y 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y conforme a los artículos 32 y y 40 de la ley 80 de 1993.

15. Verificar en el punto **5.5 ANALISIS DEL VALOR ESTIMADO,** los ítems No 18 ya que puede ser por error de digitación $ $400.000 y no $40.000, de igual forma el ítem No 85 el valor histórico proyectado es de $979.636 es mayor que el menor valor cotizado $320.000, el valor histórico debería ser inferior o similar al de mercado actual revisar si estos valores están invertidos.

**RESPUESTAS, ACLARACIONES Y OBSERVACIONES ESTRUCTURADOR**

**Respuesta Numeral 1**: Teniendo en cuenta la observación realizada por la Oficina de Asuntos Jurídicos, no es viable ajustar ni ampliar el objeto, considerando que la Unidad Prestadora de Salud Vichada (UPRES) hace parte del Departamento de Policía Vichada, situación que se evidencia en los documentos electrónicos institucionales. No obstante, atendiendo la recomendación formulada, se incorpora la abreviatura UPRES en la casilla correspondiente a la Unidad, con el fin de brindar mayor claridad y precisión en la identificación del área responsable.

Asimismo se discriminan los presupuestos que se incluyen dentro del estudio

**Respuesta Numeral 2**: la información se encuentra correctamente en el estudio previo

**Respuesta Numeral 3**: se modifica teniendo en cuenta la observación

**Respuesta Numeral 4**: se agrega recomendación al estudio previo.

**Respuesta Numeral 5**: se agrega recomendación al estudio previo.

**Respuesta Numeral 6 y 7**: se modifica según recomendación dentro del estudio previo.

**Respuesta Numeral 8**: se agrega recomendaciones la cual quedara de la siguiente manera:

> Los oferentes que no cuenten con sede o punto de atención en el municipio podrán garantizar la entrega de los bienes o servicios, mediante subcontratación o a través de aliados logísticos, siempre y cuando aseguren el cumplimiento estricto de los tiempos de entrega establecidos por la entidad, así como la observancia de los precios techo definidos en el presente estudio previo. Esta disposición tiene como propósito asegurar la continuidad operativa, la eficiencia logística y la adecuada satisfacción de las necesidades institucionales, evitando sobrecostos y previniendo cualquier afectación al cumplimiento del objeto contractual.

**Respuesta Numeral 9**: se realiza ajuste

**Respuesta Numeral 10**: No es procedente acoger la recomendación señalada, toda vez que la oferta económica debe ser registrada exclusivamente por el proveedor en la plataforma SECOP II, mediante el cuestionario habilitado para tal fin, en el cual se consigna el porcentaje de descuento ofertado. Solicitar o anexar un documento adicional por fuera del sistema podría generar duplicidad de información, confusión en la evaluación económica e incluso inconsistencias al momento de verificar la correspondencia entre los datos oficiales del SECOP II y los documentos aportados por el oferente.
En consecuencia, para garantizar la trazabilidad, transparencia y unicidad de la información, la verificación del porcentaje de descuento debe realizarse únicamente con base en el formulario registrado en la plataforma, el cual es

el documento válido y vinculante para efectos de la evaluación y adjudicación.

**Respuesta Numeral 11**: se realiza ajuste

**Respuesta Numeral 12**: se realiza ajuste

**Respuesta Numeral 13**: se realiza ajuste

**Respuesta Numeral 14**: se encuentra detallada en el estudio previo

**Respuesta Numeral 15**: se realiza ajuste y se ingresa una nueva cotización allegada por proveedores del sector.

**FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN EN LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO**

| CARGO | GRADO | NOMBRES Y APELLIDOS | FIRMA |
|---|---|---|---|
| ESTRUCTURADOR | PP | JHORMAN RODRIGUEZ GARCIA | |
| DUEÑO DE LA NECESIDAD | SI | JORGE ARMANDO LOZANO FLÓREZ | |
| ANALISTA DE CONTRATOS | PT | CESAR AUGUSTO ROBAYO PEREZ | |
| ANALISTA DE CONTRATOS | IJ | FABIÁN DARIO TRUJILLO SEPÚLVEDA | |
| OFICINA JURÍDICA | SI | MICHAEL ANDRÉS GÓMEZ PÉREZ | |

**PROGRAMACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO**

| FECHA: | JUNIO 2026 | VALOR: | $ 65.000.000 |
|---|---|---|---|
| **GR.** | **NOMBRES Y APELLIDOS** | **CARGO** | **FIRMA** |
| CT | HERNÁN CAMILO ORTEGA LÓPEZ | PLANE | |

**DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA**

Fecha recibo estudio: _____. Fecha de aprobación: 22 MAY 2026

Lugar: Oficina de Asuntos Jurídicos.

No. Consecutiva revisión: 01. Nro. SISCO: _____.

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA | **VALOR:** $ 65.000.000 |

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:** Prestación de Servicios

**FUNCIONARIO - UNIDAD QUE PRESENTA EL ESTUDIO PREVIO:** PP. JHORMAN RODRIGUEZ GARCIA

**OBSERVACIONES DEL ESTUDIO PREVIO:**

Se realizó la verificación del estudio previo y se evidenció las siguientes observaciones:

1. En el punto **1.2 VALOR ESTIMADO** se relacionan los presupuestos 10 y 16; sin embargo, en la justificación de la necesidad se evidencia que el requerimiento del servicio corresponde tanto al Departamento de Policía Vichada como a la Unidad Prestadora de Salud. En consecuencia, se recomienda ajustar el objeto del contrato, con el fin de distinguir claramente las unidades beneficiarias y los rubros presupuestales que financian el proceso

2. En el punto **1.3 CERTIFICACION PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES**, relacionar el número y fecha del plan de compras.

3. En relación con el apartado **VERIFICACIÓN DE ACUERDOS MARCO DE PRECIOS E INSTRUMENTOS DE AGREGACIÓN DE DEMANDA (AMP/AD)**, se recomienda ajustar la redacción, toda vez que el artículo 2.2.1.2.1.2.7 establece la obligatoriedad de utilizar los **Acuerdos Marco de Precios**, mas no hace referencia a la verificación de los **Instrumentos de Agregación de Demanda**. Por lo anterior, se sugiere precisar el contenido del apartado con el fin de evitar ambigüedades frente a los oferentes.

4. En el punto **3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN**, se evidencia que el argumento resulta confuso y la sustentación normativa es imprecisa, lo cual puede generar interpretaciones erróneas por parte de los oferentes. En consecuencia, se recomienda ajustar y sintetizar la referencia normativa, exponiéndola de manera clara y ordenada de la siguiente manera:

   ***MÍNIMA CUANTÍA:*** *De conformidad con lo dispuesto en el numeral 5 del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 30 de la Ley 2069 de 2020, y reglamentado por el Decreto 1860 de 2021 que adicionó la Subsección 5 al Capítulo 2 del Decreto 1082 de 2015, la modalidad de selección aplicable es la mínima cuantía, prevista en los artículos 2.2.1.2.1.5.1 y Artículo 2.2.1.2.1.5.2. en tanto el valor del contrato no excede el 10% de la menor cuantía de la entidad, con independencia del objeto a contratar.*

   *Conforme a esta regulación, el factor determinante para acudir a esta modalidad es exclusivamente la cuantía calculada como presupuesto oficial con base en el estudio del sector y no la naturaleza del bien, obra o servicio requerido.*

5. El punto **3.1 INDEMNIDAD,** debe estar relacionado en las especificaciones técnicas mínimas de cumple y no cumple donde el oferente deberá certificar dicha indemnidad, igualmente lo señalado por la entidad presenta redacción confusa, imprecisión jurídica y coherencia estructural, por lo cual se recomienda señalar lo siguiente:

***INDEMNIDAD:*** *El proponente certificará, mediante la firma de su representante legal, que asume la totalidad de las responsabilidades legales, contractuales, prestacionales y de responsabilidad civil respecto del personal que destine para la ejecución del objeto de la presente contratación. En consecuencia, la Policía Nacional – Departamento de Policía vichada no adquirirá ninguna responsabilidad laboral, contractual ni prestacional frente al personal vinculado por el contratista para la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.*

6. En el punto No **4.1.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL,** se solicita curso de manejo de sustancias refrigerantes en la norma 291901031, por lo cual con el fin de no generar posibles direccionamientos o malos entendidos por lo oferentes se recomienda redactar el requisito de la siguiente manera:

7. *Certificado de competencia laboral bajo la NSCL 291901031, expedido por el SENA u otro organismo certificador acreditado*

8. En cuanto al punto **4.1.5.1 ACREDITACION DE INFRAESTRUCTURA Y DOMICILIO OPERATIVO,** la entidad solicita lo siguiente: *"El proponente deberá acreditar la disponibilidad de un espacio físico idóneo (taller, bodega o local comercial) ubicado dentro de la jurisdicción urbana del municipio de Puerto Carreño, Departamento del Vichada. Dicho inmueble podrá estar bajo la figura de propiedad, arrendamiento, cesión o comodato".*

   No obstante, esta exigencia podría ser interpretada como un posible direccionamiento hacia empresas que no cuentan con sede en el municipio de Puerto Carreño, limitando la participación de oferentes que operan desde otras ciudades. Por lo anterior, se recomienda precisar en el estudio previo y en la invitación que los oferentes que no cuenten con sede en dicho municipio podrán garantizar la entrega mediante subcontratación o aliados logísticos, siempre que se cumplan los tiempos de entrega establecidos y los precios techo definidos por la entidad.

9. En el apartado No **4.2.3 SISTEMA DE LA GESTION AMBIENTAL**, El apartado tiene varias normas desactualizadas y mal enfocadas para un contrato de mantenimiento de aires acondicionados, la Ley 139 de 1994 regula el Certificado de Incentivo Forestal, la ley 299 de 1995 Regula la protección de la flora colombiana y el jardín botánico, el Decreto 948 de 1995 Regula emisiones atmosféricas, el Documento CONPES 2834 de 1996 No es exigible jurídicamente en un contrato y no debería citarse como norma vinculante y la Resolución 2900 de 2012 Esta resolución fue expedida por el IDEAM y regula aspectos de información ambiental. Tiene poca pertinencia directa con el mantenimiento de aires acondicionados.

   Por lo cual se recomienda establecer como normatividad ambiental lo siguiente:

   *"El oferente deberá presentar una certificación suscrita por el representante legal en el cual se comprometa a cumplir integralmente la normativa ambiental vigente aplicable al objeto contractual, en especial: la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015 (Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente), el Decreto 4741 de 2005 en materia de manejo de residuos peligrosos, la Resolución 0634 de 2022 del Ministerio de Ambiente sobre sustancias agotadoras de la capa de ozono, el Reglamento Técnico de Instalaciones Térmicas RETSIT (Resolución 40773 de 2023) vigente desde el 30 de diciembre de 2024 y demás disposiciones que las modifiquen, complementen o sustituyan".*

10. En relación con el punto **4.3 EVALUACIÓN ECONÓMICA**, se recomienda anexar a las evaluaciones económicas el formulario diligenciado por los oferentes en SECOP II, correspondiente al porcentaje de descuento ofertado. De igual manera, este documento deberá incorporarse en el informe final de evaluación que determina la favorabilidad para la adjudicación, verificando que el porcentaje consignado coincida con el registrado en la plataforma.

11. En el punto **4.3.3 CRITERIOS DE DESEMPATE,** es necesario complementar los artículos que regulan la materia en criterios de desempate es decir el artículo 35 de la ley 2069 de 2020 y el articulo 2.2.1.2.4.2.17 del decreto 1860 de 2021.

## DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA

Puerto Carreño, 22 MAY 2026

## I. ASPECTOS GENERALES DEL ESTUDIO PREVIO.

### 1. DEFINICIÓN O IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y ANÁLISIS DEL SECTOR

**1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO**

**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA".**

CLASIFICACIÓN UNSPSC

| CLASIFICACIÓN UNSPSC | SEGMENTO | FAMILIA | CLASE | PRODUCTO |
|---|---|---|---|---|
| 72101511 | 72000000 Servicio de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento. | 72100000 Servicios de mantenimiento y reparación de construcciones e instalaciones | 72101500 Servicios de apoyo para la construcción. | 72101511 Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados. |
| 72151207 | 72000000 Servicio de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento. | 72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado | 72151200 Servicios de construcción y mantenimiento de HVAC calefacción y enfriamiento y aire acondicionado | 72151207 Servicio de instalación y mantenimiento acondicionamiento del aire, enfriamiento y calefacción hvac |
| 73152108 | 73000000 Servicios de Producción Industrial y Manufactura | 73150000 Servicios de apoyo a la fabricación | 73152100 Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de manufactura | 73152108 Servicio de mantenimiento y reparación de equipos eléctricos |
| 73161517 | 73000000 Servicios de Producción Industrial y Manufactura | 73160000 Fabricación de maquinaria y equipo de transporte | 73161500 Manufactura de maquinaria | 73161517 Servicios de fabricación de equipos de aire acondicionado, ventilación o refrigeración |

La clasificación del proponente no es un requisito habilitanté sino un mecanismo para establecer un lenguaje común entre los partícipes del Sistema de Compras y Contratación Pública.

**1.2 VALOR ESTIMADO**

El valor estimado del siguiente estudio, asciende a la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 65.000.000,00), IVA INCLUIDO**, desagregados en los siguientes rubros presupuestales; así;

| RUBRO Y DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL | UNIDAD | DESCRIPCIÓN | REC | CANT | VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA | VALOR TOTAL INCLUIDO IVA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN) | DEVIC | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN | 10 | 1 | $ 60.000.000 | $ 60.000.000 |
| A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN) | DEVIC UPRES | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN | 16 | 1 | $ 5.000.000 | $ 5.000.000 |
| | | | | | VALOR TOTAL | $ 65.000.000 |

**PRESUPUESTOS DENTRO DEL PRESENTE ESTUDIO PREVIO**

- DEVIC – RECURSO 10 – DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA – VALOR $60.000.000 IVA INCLUIDO
- DEVIC UPRES – RECURSO 16 – UNIDAD PRESTADORA DE SALUD VICHADA TIPO C – VALOR $ 5.000.000 IVA INCLUIDO

**NOTA:** La lista de precios unitarios estimados o precios techo correspondientes al objeto contractual se desarrolla en el Capítulo II – Estudio del Sector, específicamente en el numeral **5.6 "VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN"**

**1.3 CERTIFICACIÓN PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, GASTOS DE FUNCIONAMIENTO Y/O INVERSIÓN Y/O VIGENCIAS FUTURAS.**

Certificación del plan anual de adquisiciones vigencia 2026 expedido por el jefe de planeación DEVIC así;

| No. | No. PLAN DE COMPRAS | UNID | REC | DESCRIPCIÓN | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | No. 13 del 09/01/2026 | DEVIC | 10 | SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN) MATENIMIENTOS AIRES ACONDICIONADOS | 1 | $ 60.000.000 | $ 60.000.000 |
| 2 | No. 10 del 13/01/2026 | DEVIC UPRES | 16 | SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN) MATENIMIENTOS AIRES ACONDICIONADOS | 1 | $ 5.000.00000 | $ 5.000.000 |
| | | | | VALOR TOTAL CERTIFICADO | | | $ 65.000.000 |

| | |
|---|---|
| 1.4 CLASE DE CONTRATO | Prestación de servicio. |
| 1.5 PERFIL Y CALIDAD DE LOS PROPONENTES | Podrán participar en el presente proceso de contratación todas las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras con representación o sucursal en Colombia, de manera individual o conjunta (consorcio, unión temporal, promesa de sociedad futura), incluidos productores nacionales y/o Mipymes, que dentro de su objeto social o actividad económica cuenten con la facultad de desarrollar y ofrecer los servicios objeto del proceso y cumplan con los requisitos exigidos. Así mismo, conforme a lo dispuesto en el Decreto 0287 de 2026, podrán participar proponentes que acrediten la vinculación de personas con discapacidad, así como emprendimientos y empresas lideradas o integradas por esta población, aplicándose el sistema integral de preferencias previsto en la normativa vigente.<br><br>De igual forma, el presente proceso podrá limitarse a la participación exclusiva de Mipyme, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1860 de 2021, que modificó el Decreto 1082 de 2015 en desarrollo de la Ley 2069 de 2020 sobre el sistema de compras públicas. |

**1.6 IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN**

**JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

El Departamento de Policía Vichada y la Unidad Prestadora de Salud Vichada, cuentan con sistemas de climatización y refrigeración que son críticos para garantizar la continuidad operativa, la integridad de los equipos institucionales, la adecuada prestación de los servicios administrativos y asistenciales, y el bienestar del personal policial y usuarios. Estos sistemas operan en un entorno geográfico de alta exigencia climática, donde se registran temperaturas elevadas superiores a los 35°C, humedad relativa constante, polvo en suspensión y condiciones atmosféricas que incrementan significativamente el desgaste mecánico y electrónico de los equipos. Esta realidad obliga a implementar programas robustos y permanentes de mantenimiento preventivo, correctivo y reparación especializada, con el fin de asegurar su funcionamiento eficiente y evitar deterioros irreversibles o fallas que puedan afectar la operatividad institucional.

El mantenimiento preventivo permite conservar parámetros óptimos de rendimiento térmico, reducir el consumo energético, limpiar y desinfectar unidades, verificar presiones de gases refrigerantes, calibrar sistemas eléctricos y detectar a tiempo daños incipientes que, de no ser intervenidos, pueden generar fallas mayores de alto costo. Estas actividades son indispensables para garantizar la vida útil de los equipos, mejorar su eficiencia y evitar interrupciones en servicios sensibles. La ausencia de mantenimiento preventivo incrementa en más de un 40% la probabilidad de fallas mecánicas y eléctricas, y puede generar un sobrecalentamiento estructural que afecta áreas críticas como salas de sistemas, puntos de comunicaciones, oficinas administrativas, alojamientos del personal y zonas de atención a la ciudadanía.

El mantenimiento correctivo, por su parte, es esencial para atender de manera inmediata fallas inesperadas generadas por el uso continuo o por las condiciones ambientales extremas del departamento. Este mantenimiento permite reemplazar componentes eléctricos, electrónicos y mecánicos, recuperar unidades condensadoras y evaporadoras averiadas, corregir fugas de refrigerante, reparar motores, turbinas, tableros de control, sensores y demás elementos cuya falla puede comprometer la operación de dependencias esenciales. Dado que los servicios institucionales deben mantenerse activos de forma permanente, cualquier daño en los equipos de climatización afecta directamente el ambiente laboral, la estabilidad de equipos tecnológicos y la prestación del servicio de policía.

En la Unidad Prestadora de Salud Vichada, la necesidad es aún mayor, dado que la climatización adecuada es un requisito indispensable para garantizar la seguridad de medicamentos, insumos biomédicos, equipos de esterilización y herramientas clínicas que requieren temperaturas controladas para conservar sus propiedades. Las fallas en estos sistemas pueden comprometer la cadena de frío, poner en riesgo la integridad de insumos sensibles, afectar la

prestación de servicios médicos y vulnerar la atención de usuarios, generando consecuencias operativas, sanitarias y administrativas. La reparación inmediata de los equipos de refrigeración y aires acondicionados de la UPRES es, por tanto, un componente esencial para asegurar la continuidad del servicio de salud y la calidad del cuidado brindado al personal policial y sus familias.

La contratación de un servicio integral que incluya mantenimiento preventivo, correctivo y reparación a todo costo garantiza que la institución cuente con disponibilidad técnica permanente, atención inmediata ante fallas, reemplazo de repuestos especializados, intervenciones certificadas y soporte profesional que permita mantener los equipos en óptimas condiciones operativas. Esto se alinea con los principios de economía, eficiencia, eficacia, responsabilidad y continuidad del servicio, asegurando que los recursos institucionales sean utilizados de manera adecuada y que la prestación del servicio de policía no se vea afectada por fallas en sistemas esenciales de soporte ambiental.

Por lo anterior, se concluye que la contratación del servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y reparación integral de aires acondicionados y equipos de refrigeración es una necesidad real, urgente y justificada, indispensable para garantizar la operatividad institucional, la preservación de equipos estratégicos, la atención asistencial de la UPRES y el bienestar del personal policial del Departamento de Policía Vichada.

## LA NECESIDAD

El Departamento de Policía Vichada y la Unidad Prestadora de Salud Vichada requieren garantizar el adecuado funcionamiento, continuidad operativa y eficiencia de todos los aires acondicionados y equipos de refrigeración instalados en sus dependencias. Debido a las condiciones climáticas extremas del departamento, altas temperaturas, humedad permanente y exigencia de operación continua, estos sistemas presentan fallas recurrentes, deterioro acelerado, disminución del rendimiento térmico y riesgo de daños mayores que afectan directamente el ambiente laboral, la conservación de insumos, el desempeño de equipos tecnológicos y la prestación de servicios institucionales y asistenciales.

En particular, la Unidad Prestadora de Salud Vichada necesita asegurar condiciones ambientales controladas para la conservación de medicamentos, vacunas, insumos médicos y equipos biomédicos que dependen de temperatura estable para mantener su funcionalidad y evitar pérdidas o riesgos para la atención en salud. La ausencia de mantenimiento oportuno o la falta de reparación inmediata compromete la cadena de frío, afecta la calidad del servicio y constituye un riesgo sanitario y operativo para el personal policial y usuarios.

Por lo anterior, se hace necesario contratar un servicio especializado que garantice el mantenimiento preventivo, el mantenimiento correctivo y la reparación integral a todo costo de los aires acondicionados y equipos de refrigeración del Departamento de Policía Vichada y de la Unidad Prestadora de Salud Vichada, con el fin de asegurar su funcionamiento óptimo, evitar interrupciones del servicio, minimizar riesgos operativos y garantizar la continuidad de las actividades institucionales y asistenciales, motivo por el cual se relaciona el listado de equipos de refrigeración que se encuentran en el Departamento de Policía Vichada: .

### LISTADO DE AIRES ACONDICIONADOS ASIGNADOS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA

| DESCRIPCIÓN CENTRO DE COSTO | NÚMERO DE INVENTARIO | DESCRIPCIÓN ADICIONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| ADMIN DEVIC | 8004070000000000003806157 | 24000 BTU ELECTROLUX | 1 |
| ALM ARMAMENTO DEVIC | 8004070000000000004465178 | 18.000 BTU | 1 |
| ALM ARMAMENTO DEVIC | 8004070000000000003071539 | 18.000 BTU | 1 |
| ALM INTENDENCI DEVIC | 8004070000000000004543926 | 12000 BTU | 1 |
| ARCHIVO DEVIC | 8004070000000000004727825 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| ARCHIVO DEVIC | 8004070000000000003770190 | MODELO AD-200 | 1 |
| ARCHIVO DEVIC | 8004070000000000004543925 | 12000 BTU | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ARTAH DEVIC | 8004070000000000004337369 | TIPO TECHO DE 34.100 BTU | 1 |
| ASUN JURIDICOS DEVIC | 8004070000000000004727829 | 18.000 BTU | 1 |
| ATECI DEVIC | 8004070000000000004337367 | TIPO SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| AUDITORIO DEVIC | 8004070000000000004337371 | TIPO TECHO DE 53.900 BTU | 1 |
| CAD Ó 123 DEVIC | 8004070000000000003934762 | TIPO DUCTO | 1 |
| CAD Ó 123 DEVIC | 8004070000000000004625594 | 18000 BTU | 1 |
| CASA COMANDO DEVIC | 8004070000000000003766611 | MINI SPLIT DE 36 BTU | 1 |
| CASA COMANDO DEVIC | 8004070000000000003806136 | 24000 BTU ELECTROLUX | 1 |
| CASA COMANDO DEVIC | 8004070000000000002254993 | NIMI SPLINT, 12000 BTU | 1 |
| CASINO OFICIAL DEVIC | 8004070000000000003934763 | TIPO TECHO 53.900 BTU | 1 |
| CASINO SUBOF DEVIC | 8004070000000000004465177 | 36.000 BTU | 1 |
| CB Y G CANINOS DEVIC | 8004070000000000003934755 | MINI SPLIT 18.000 BTU. BLANCO | 1 |
| CDO COSEC DEVIC | 8004070000000000003198345 | MINI SPLIT 12000 BTU A 220V | 1 |
| CDO COSEC DEVIC | 8004070000000000004337366 | TIPO SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| CODIN DEVIC | 8004070000000000004465179 | 12.000 BTU | 1 |
| COMAN DEVIC | 8004070000000000004207314 | TIPO PISO TECHO DE 53.900 BTU | 1 |
| EMISORA 99.3 DEVIC | 8004070000000000004625587 | 12000 BTU | 1 |
| EMISORA 99.3 DEVIC | 8004070000000000004625588 | 12000 BTU | 1 |
| EST CASUARITO DEVIC | 8004070000000000004465176 | 60.000 BTU | 1 |
| EST CASUARITO DEVIC | 8004070000000000004477037 | 12.000 BTU | 1 |
| EST CASUARITO DEVIC | 8004070000000000003466801 | MINI SPLIT DE 12000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000003198319 | MINI SPLIT MCA. LG DE 18000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000003198320 | MINI SPLIT MCA. LG DE 18000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000003198322 | MINI SPLIT MCA. LG DE 18000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000003766612 | MINI SPLIT DE 36 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000004207311 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000004468612 | 12.000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000004727827 | 18.000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000004785612 | 18000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000004785613 | 18000 BTU | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000003466798 | LG SP122SM | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000003466815 | 12000 BTU | 1 |
| EST LA PRIMAVERA | 8004070000000000003198326 | MINI SPLIT 18000 BTU A 220V | 1 |
| EST LA PRIMAVERA | 8004070000000000003934759 | MINI SPLIT 18.000 BTU. BLANCO | 1 |
| EST LA PRIMAVERA | 8004070000000000004207299 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| EST PUERTO CARREÑO | 8004070000000000004337370 | TIPO TECHO DE 34.100 BTU | 1 |
| EST PUERTO CARREÑO | 8004070000000000004727819 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| EST PUERTO CARREÑO | 8004070000000000004337363 | 12000 BTU | 1 |
| EST STA ROSALIA | 8004070000000000002407548 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| EST STA ROSALIA | 8004070000000000004207297 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| EST STA ROSALIA | 8004070000000000004207298 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| EST STA ROSALIA | 8004070000000000004207300 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| EST STA ROSALIA | 8004070000000000004727820 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| GR ADQ Y CONTR DEVIC | 8004070000000000004727826 | 60000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 1 CAOFI | 8004070000000000004727823 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| HABITACIÓN 1 CASUB | 8004070000000000004668754 | 12000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 10 CASUB | 8004070000000000004337364 | 12000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 11 CASUB | 8004070000000000004668752 | 12000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 2 CAOFI | 8004070000000000003466807 | LG SP122SM | 1 |
| HABITACIÓN 2 CASUB | 8004070000000000003934756 | MINI SPLIT 18.000 BTU. BLANCO | 1 |
| HABITACIÓN 3 CAOFI | 8004070000000000004668755 | 12000 BTU | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| HABITACIÓN 3 CASUB | 8004070000000000004337365 | 12000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 4 CAOFI | 8004070000000000004625591 | 12000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 4 CAOFI | 8004070000000000003466809 | LG SP122SM | 1 |
| HABITACIÓN 4 CASUB | 8004070000000000004668753 | 12000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 5 CAOFI | 8004070000000000004543929 | 12000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 5 CASUB | 8004070000000000003071540 | 18.000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 6 CAOFI | 8004070000000000004727821 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| HABITACIÓN 6 CASUB | 8004070000000000003071541 | MINI SPLIT MCA. LG DE 18000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 7 CAOFI | 8004070000000000004727822 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| HABITACIÓN 7 CASUB | 8004070000000000003466813 | MODELO LG SP122SM | 1 |
| HABITACIÓN 8 CAOFI | 8004070000000000004625590 | 12000 BTU | 1 |
| HABITACIÓN 8 CASUB | 8004070000000000004727818 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| HABITACIÓN 9 CASUB | 8004070000000000004625589 | 12000 BTU | 1 |
| PLANEACION DEVIC | 8004070000000000003071558 | TP.PISO TECHO MAC. LG 36000TU | 1 |
| POLCO DEVIC | 8004070000000000003934760 | MINI SPLIT 18.000 BTU. BLANCO | 1 |
| SEPRI DEVIC | 8004070000000000003466816 | MINI SPLIT DE 36 BTU | 1 |
| SEPRO DEVIC | 8004070000000000003198340 | MINI SPLIT 36000 BTU A 220V | 1 |
| SIJIN DEVIC | 8004070000000000004085343 | INVERTER 12000 BTU | 1 |
| SIJIN DEVIC | 8004070000000000004085345 | INVERTER 12000 BTU | 1 |
| SIJIN DEVIC | 8004070000000000004085346 | INVERTER 12000 BTU | 1 |
| SIJIN DEVIC | 8004070000000000004727824 | TIPO MINI SPLIT 12000BTU | 1 |
| SIJIN DEVIC | 8004070000000000002687223 | 18000 BTU SPLIT | 1 |
| SIJIN DEVIC | 8004070000000000002687224 | 18000 BTU SPLIT | 1 |
| SIJIN DEVIC | 8004070000000000002687226 | 18000 BTU SPLIT | 1 |
| SIJIN DEVIC | 8004070000000000003466803 | LG SP122SM | 1 |
| SIPOL DEVIC | 8004070000000000003934758 | MINI SPLIT 18.000 BTU. BLANCO | 1 |
| SIPOL DEVIC | 8004070000000000004085339 | INVERTER 12000 BTU | 1 |
| SIPOL DEVIC | 8004070000000000004085340 | INVERTER 12000 BTU | 1 |
| SIPOL DEVIC | 8004070000000000004085341 | INVERTER 12000 BTU | 1 |
| SIPOL DEVIC | 8004070000000000004085342 | INVERTER 12000 BTU | 1 |
| SIPOL DEVIC | 8004070000000000004337368 | TIPO SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBCOMAN DEVIC | 8004070000000000003934754 | MINI SPLIT 18.000 BTU. BLANCO | 1 |
| SUBCOMAN DEVIC | 8004070000000000004727828 | 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST LA VENTUROZA | 8004070000000000003198318 | MINI SPLIT 18000 BTU A 220V | 1 |
| SUBEST LA VENTUROZA | 8004070000000000003198341 | MINI SPLIT 12000 BTU A 220V | 1 |
| SUBEST LA VENTUROZA | 8004070000000000003198342 | MINI SPLIT 12000 BTU A 220V | 1 |
| SUBEST LA VENTUROZA | 8004070000000000004207306 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST LA VENTUROZA | 8004070000000000004207307 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST LA VENTUROZA | 8004070000000000004207308 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST LA VENTUROZA | 8004070000000000004207309 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST N.ANTIOQUIA | 8004070000000000004207301 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST N.ANTIOQUIA | 8004070000000000004207302 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST N.ANTIOQUIA | 8004070000000000004207303 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST N.ANTIOQUIA | 8004070000000000004207304 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST N.ANTIOQUIA | 8004070000000000004207305 | TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU | 1 |
| SUBEST SAN TEODORO | 8004070000000000004625584 | 12000 BTU | 1 |
| SUBEST SAN TEODORO | 8004070000000000004625585 | 12000 BTU | 1 |
| SUBEST SAN TEODORO | 8004070000000000004625586 | 12000 BTU | 1 |
| SWIT CAOFI DEVIC | 8004070000000000004543928 | 12000 BTU | 1 |
| TELEMATICA DEVIC | 8004070000000000002687219 | 18000 BTU SPLIT | 1 |

## LISTADO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA ASIGNADOS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA

| DESCRIPCIÓN CENTRO DE COSTO | NÚMERO DE INVENTARIO | DESCRIPCIÓN CENTRO DE COSTO | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| ADMIN DEVIC | 8004070000000000003806188 | ADMIN DEVIC | 1 |
| ADMIN DEVIC | 8004070000000000004398808 | ADMIN DEVIC | 1 |
| ALM INTENDENCI DEVIC | 8004070000000000003806183 | ALM INTENDENCI DEVIC | 1 |
| ALM INTENDENCI DEVIC | 8004070000000000004524872 | ALM INTENDENCI DEVIC | 1 |
| CAD Ó 123 DEVIC | 8004070000000000004524871 | CAD Ó 123 DEVIC | 1 |
| CASA COMANDO DEVIC | 8004070000000000004465181 | CASA COMANDO DEVIC | 1 |
| CASA COMANDO DEVIC | 8004070000000000004524873 | CASA COMANDO DEVIC | 1 |
| CASINO SUBOF DEVIC | 8004070000000000002258258 | CASINO SUBOF DEVIC | 1 |
| CDO COSEC DEVIC | 8004070000000000004524875 | CDO COSEC DEVIC | 1 |
| CIEPS DEVIC | 8004070000000000003806155 | CIEPS DEVIC | 1 |
| CODIN DEVIC | 8004070000000000003093665 | CODIN DEVIC | 1 |
| COMAN DEVIC | 8004070000000000004398806 | COMAN DEVIC | 1 |
| DISTRITO 1 DEVIC | 8004070000000000004748147 | DISTRITO 1 DEVIC | 1 |
| EMISORA 99.3 DEVIC | 8004070000000000004668793 | EMISORA 99.3 DEVIC | 1 |
| EST CASUARITO DEVIC | 8004070000000000004748146 | EST CASUARITO DEVIC | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000004468613 | EST CUMARIBO DEVIC | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000004785618 | EST CUMARIBO DEVIC | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000002258257 | EST CUMARIBO DEVIC | 1 |
| EST CUMARIBO DEVIC | 8004070000000000004468614 | EST CUMARIBO DEVIC | 1 |
| EST LA PRIMAVERA | 8004070000000000004748149 | EST LA PRIMAVERA | 1 |
| EST LA PRIMAVERA | 8004070000000000004734748 | EST LA PRIMAVERA | 1 |
| EST STA ROSALIA | 8004070000000000004734749 | EST STA ROSALIA | 1 |
| GIMNASIO DEVIC | 8004070000000000004625602 | GIMNASIO DEVIC | 1 |
| GR TRANSPORTE DEVIC | 8004070000000000004668794 | GR TRANSPORTE DEVIC | 1 |
| GR TRANSPORTE DEVIC | 8004070000000000003093668 | GR TRANSPORTE DEVIC | 1 |
| HABITACIÓN 6 CAOFI | 8004070000000000003806182 | HABITACIÓN 6 CAOFI | 1 |
| HABITACIÓN 7 CAOFI | 8004070000000000004524854 | HABITACIÓN 7 CAOFI | 1 |
| HABITACIÓN 7 CASUB | 8004070000000000003806186 | HABITACIÓN 7 CASUB | 1 |
| HABITACIÓN 8 CAOFI | 8004070000000000003806184 | HABITACIÓN 8 CAOFI | 1 |
| HABITACIÓN 9 CASUB | 8004070000000000003806185 | HABITACIÓN 9 CASUB | 1 |
| POLCO DEVIC | 8004070000000000004738484 | POLCO DEVIC | 1 |
| SEPRI DEVIC | 8004070000000000004524856 | SEPRI DEVIC | 1 |
| SEPRO DEVIC | 8004070000000000004524874 | SEPRO DEVIC | 1 |
| SUBCOMAN DEVIC | 8004070000000000004524855 | SUBCOMAN DEVIC | 1 |
| SUBCOMAN DEVIC | 8004070000000000004524870 | SUBCOMAN DEVIC | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| SUBEST LA VENTUROZA | 8004070000000000004748148 | SUBEST LA VENTUROZA | 1 |
| SUBEST N.ANTIOQUIA | 8004070000000000004653745 | SUBEST N.ANTIOQUIA | 1 |
| SUBEST N.ANTIOQUIA | 8004070000000000004734747 | SUBEST N.ANTIOQUIA | 1 |
| SUBEST SAN TEODORO | 8004070000000000004653744 | SUBEST SAN TEODORO | 1 |
| SWIT CAOFI DEVIC | 8004070000000000004524853 | SWIT CAOFI DEVIC | 1 |
| TELEMATICA DEVIC | 8004070000000000004625603 | TELEMATICA DEVIC | 1 |

**LISTADO DE AIRES ACONDICIONADOS Y NEVERAS ASIGNADOS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA Y A LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD VICHADA.**

| DESCRIPCIÓN CENTRO DE COSTO | NÚMERO DE INVENTARIO | DESCRIPCIÓN CENTRO DE COSTO | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| Servicio Odontología – Grupo Prestador de Atenciones en Salud | 1169078 | 96635413 - UPRES GUPRES ATESA UPRES DEVIC – NEVERA PARA MEDICAMENTO | 1 |
| Servicio Odontología – Grupo Prestador de Atenciones en Salud | ELF120Q7112101049 | 96635413 - UPRES GUPRES ATESA UPRES DEVIC – AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU | 1 |
| Servicio Enfermería – Grupo Prestador de Atenciones en Salud | ELF120Q7112101080 | 96635413 - UPRES GUPRES ATESA UPRES DEVIC - AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU | 1 |
| Servicio Psicología – Grupo Prestador de Atenciones en Salud | ELF120Q7112101074 | 96635413 - UPRES GUPRES ATESA UPRES DEVIC - AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU | 1 |
| Servicio Medicina – Grupo Prestador de Atenciones en Salud | ELF120Q7112100722 | 96635413 - UPRES GUPRES ATESA UPRES DEVIC - AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU | 1 |
| Archivo - Unidad Prestadora de Salud Vichada | ELF120Q7112100732 | 96635377 - UNIDAD PRESTADORA DE SALUD GRUPO DE SOPORTE Y APOYO UPRES DEVIC - AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU | 1 |
| Cuarto Equipos Tecnología – Unidad Prestadora de Salud Vichada | ELF120Q7112100717 | 96629497 - ADMINISTRACION JEFATURA ADMINISTRATIVA UPRES DEVIC - AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU | 1 |
| Oficina Jefatura - Unidad Prestadora de Salud Vichada | ELF261Q7102100697 | 96629497 - ADMINISTRACION JEFATURA ADMINISTRATIVA UPRES DEVIC - AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU | 1 |
| Apoyo Administrativo - Unidad Prestadora de Salud Vichada | ELF120Q7112100695 | 96635377 - UNIDAD PRESTADORA DE SALUD GRUPO DE SOPORTE Y APOYO UPRES DEVIC - AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU | 1 |
| Sala espera - Unidad Prestadora de Salud Vichada | ELF261Q7102100214 | 96629497 - ADMINISTRACION JEFATURA ADMINISTRATIVA UPRES DEVIC - AIRE ACONDICIONADO 24.000 BTU | 1 |

## ALINEACIÓN ESTRATÉGICA Y BIENESTAR

Los aires acondicionados y los equipos de refrigeración, tales como neveras y dispensadores de agua, son de uso continuo y permanente dentro de las instalaciones policiales. Esta condición operativa exige la realización de mantenimientos preventivos y correctivos que garanticen su óptimo funcionamiento, aseguren la eficiencia energética y prolonguen su vida útil. Actualmente, el Departamento de Policía Vichada no cuenta con un contrato vigente que cubra este tipo de servicios, motivo por el cual se hace necesario adelantar un proceso de contratación que permita atender la necesidad institucional de manera oportuna y conforme a la normatividad aplicable.

Esta necesidad se fundamenta en el Plan Estratégico Institucional 2023–2026, específicamente en la Estrategia 4D: Calidad de vida y bienestar, orientada a asegurar condiciones laborales dignas y adecuadas para los funcionarios policiales. En este sentido, la contratación del Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a todo costo para los aires acondicionados y demás equipos de refrigeración contribuye directamente al bienestar del personal, favorece su recuperación física, mejora el ambiente institucional y fortalece el desempeño operativo, factores esenciales para garantizar la prestación eficiente del servicio de policía.

**¿CÓMO SE PUEDE SATISFACER LA NECESIDAD EXISTENTE?**

La necesidad existente se puede satisfacer mediante la contratación de un servicio especializado de mantenimiento preventivo, correctivo y reparación integral a todo costo para los aires acondicionados y equipos de refrigeración del Departamento de Policía Vichada y de la Unidad Prestadora de Salud Vichada. Este proceso permitirá disponer de un proveedor idóneo, con capacidad técnica, operativa y logística para intervenir los equipos de manera periódica y atender oportunamente cualquier falla que se presente, asegurando su funcionamiento continuo y eficiente.

Dado que el Departamento de Policía Vichada no cuenta actualmente con un contrato vigente ni con personal ni herramientas técnicas especializadas para realizar estas labores, la forma adecuada de cubrir la necesidad es adelantar un proceso de contratación, conforme a los lineamientos de la normatividad de compras públicas y al marco del Decreto 1082 de 2015. A través de dicho proceso se seleccionará un proveedor que garantice mano de obra certificada, repuestos originales, intervenciones programadas, atención inmediata a fallas, disponibilidad permanente y cumplimiento de estándares técnicos y de seguridad.

La contratación del servicio permitirá asegurar la continuidad operativa de las dependencias institucionales y de las áreas asistenciales de la UPRES, mantener las condiciones ambientales necesarias para el bienestar del personal y la conservación de insumos biomédicos, y prevenir interrupciones en servicios críticos derivados de fallas en los sistemas de climatización y refrigeración. Con ello, se garantiza la satisfacción plena de la necesidad identificada y el cumplimiento de los objetivos institucionales en el marco del Plan Estratégico 2023–2026, Estrategia 4D: Calidad de vida y bienestar.

**¿CUÁNDO SE NECESITA?**

Considerando el tiempo de perfeccionamiento del contrato, el principio de anualidad, los tiempos contractuales de acuerdo a la modalidad de selección, el plazo de ejecución, se requiere dar inicio al proceso para el mes de abril para iniciar con la satisfacción de la necesidad durante la vigencia 2026.

**VERIFICACIÓN DE ACUERDOS MARCO DE PRECIOS E INSTRUMENTOS DE AGREGACIÓN DE DEMANDA (AMP/IAD)**

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.2.7 del Decreto 1082 de 2015, que exige a las Entidades Estatales verificar si la necesidad identificada puede satisfacerse mediante un Acuerdo Marco de Precios (AMP) antes de adelantar un proceso de contratación propio, se realizó la consulta correspondiente en la Tienda Virtual del Estado Colombiano – TVEC, administrada por Colombia Compra Eficiente.

Para ello, se revisó el listado oficial de Acuerdos Marco vigentes y próximos publicados en la plataforma institucional de Colombia Compra Eficiente. Dentro del catálogo de AMP disponibles se encuentran acuerdos relacionados con servicios como: equipos biomédicos, servicios de impresión, videovigilancia, conectividad, dotaciones de vestuario, entre otros, pero no se encuentra ninguno aplicable al mantenimiento preventivo, correctivo o reparación de aires acondicionados o equipos de refrigeración, esta información se verificó mediante la lista oficial de Acuerdos Marco publicados por la Agencia Nacional de Contratación Pública.

Como resultado de esta verificación, se concluye que no existe Acuerdo Marco de Precios ni Instrumento de Agregación de Demanda aplicable al servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y reparación de aires acondicionados y equipos de refrigeración del Departamento de Policía Vichada y de la Unidad Prestadora de Salud Vichada. En consecuencia, la Entidad queda habilitada para adelantar un proceso de contratación propio, conforme a los lineamientos del Decreto 1082 de 2015 y la normatividad vigente en materia de compras y contratación pública.

**CONCEPTO PARA ADELANTAR EL PROCESO BAJO LA MODALIDAD DE MÍNIMA CUANTÍA Y NO MEDIANTE ACUERDO MARCO DE PRECIOS**

Con fundamento en el análisis normativo aplicable y en los lineamientos contenidos en el *Manual de la Modalidad de Selección de Mínima Cuantía – Colombia Compra Eficiente (2024)*, se determina que el presente proceso de contratación debe adelantarse bajo la **modalidad de mínima cuantía**, sin acudir a los **acuerdos marco de precios (AMP)**, toda vez que el **criterio prevalente para la selección de la modalidad es exclusivamente el valor del contrato**, conforme se expone a continuación.

Prevalencia de la modalidad de mínima cuantía cuando el valor no supera el 10% de la menor cuantía.
El Manual señala expresamente que: "*La mínima cuantía es una modalidad (...) cuyo valor no excede el diez por ciento (10%) de su menor cuantía (...) independientemente del objeto del contrato, se deberá acudir a la modalidad de mínima cuantía*".

Adicionalmente, en el capítulo sobre concurrencia de modalidades, el mismo documento precisa:

"*Cuando el valor del objeto que se pretende contratar no exceda del 10% de la menor cuantía de la entidad, independientemente de su objeto, se debe adelantar el procedimiento bajo mínima cuantía.*" Por lo tanto, si el valor del requerimiento no supera el umbral del 10%, la modalidad obligatoria es mínima cuantía.

No procede el uso de acuerdos marco de precios cuando se está dentro del límite de mínima cuantía. El manual deja claro que, debido a la reforma introducida por la Ley 2069 de 2020, quedó derogada la obligación de adquirir por Tienda Virtual del estado Colombiano, cuando existieran AMP en casos de mínima cuantía:

"*Con la expedición de la Ley 2069 de 2020 (...) se derogó de forma tácita el artículo 42 de la Ley 1955 de 2019. En ese sentido, (...) cuando el valor no exceda del 10%, se debe adelantar el procedimiento de mínima cuantía, (...) no debe tenerse en cuenta el objeto sino solo el valor del contrato.*"

Esto significa que la existencia de un Acuerdo Marco no obliga ni habilita su uso cuando el proceso está por debajo del límite legal de mínima cuantía.

De acuerdo con el artículo 30 de la Ley 2069 de 2020 y los lineamientos del Manual de la Modalidad de Selección de Mínima Cuantía de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente (2024), cuando el valor del objeto contractual no excede el diez por ciento (10%) de la menor cuantía de la Entidad, la modalidad obligatoria de selección es la mínima cuantía, independientemente del objeto a contratar. En consecuencia, aun cuando existan acuerdos marco de precios vigentes para bienes o servicios relacionados, estos no son aplicables en razón de que la cuantía es el único criterio prevalente para determinar la modalidad de contratación. Por lo tanto, el presente proceso debe adelantarse bajo la modalidad de mínima cuantía y no a través de acuerdo marco de precios.

**TRATADOS COMERCIALES**

En cumplimiento al Decreto 1082 de 2015, una vez verificados en la página web de Colombia Compra Eficiente y en la del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, los Acuerdos Comerciales y Tratados de Libre Comercio (TLC) negociados por Colombia en los capítulos de Contratación pública, se estableció que el mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados y equipos de refrigeración, por su cuantía NO está cubierto bajo las obligaciones de carácter internacional derivadas de Acuerdos o Tratados, toda vez que por exclusión de la aplicabilidad, el proceso corresponde a un contrato cuya selección se adelanta a través de la modalidad de mínima cuantía, es decir que no excede el 10% de la menor cuantía. De la misma forma no está cubierto por acuerdos marco de precios de Colombia Compra Eficiente, lo cual es verificado en www.colombjcomorp .gov.co El Departamento de Policía Vichada con la presente contratación del servicio se encuentra cumpliendo con lo establecido en la normatividad que se encuentre vigente frente a la austeridad del gasto.

**APLICACIÓN DEL SISTEMA DE PREFERENCIAS (DECRETO 0287 DE 2026)**

El Departamento de Policía Vichada, en desarrollo de la etapa de planeación contractual y en cumplimiento del mandato de igualdad real y efectiva consagrado en el artículo 13 de la Constitución Política, incorpora en el presente proceso de selección bajo la modalidad de mínima cuantía las disposiciones previstas en el Decreto 0287 de 2026, por medio del cual se establece el Sistema Integral de Preferencias para la inclusión de las personas con discapacidad en el mercado de compras públicas.

Si bien la modalidad de mínima cuantía se rige por el criterio de selección del menor precio, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad reconoce que la contratación estatal constituye un instrumento idóneo para la materialización de políticas públicas, particularmente aquellas orientadas a la inclusión social, la promoción de la autonomía económica y el cierre de brechas estructurales que afectan a las personas con discapacidad.

En ese entendido, y atendiendo el carácter obligatorio y transversal del Sistema Integral de Preferencias, la aplicación del Decreto 0287 de 2026 en el presente proceso se justifica bajo los siguientes pilares:

- **Promoción de la autonomía económica y acceso al mercado público**

La Entidad busca incentivar la participación de proponentes que sean personas con discapacidad, emprendimientos o asociaciones conformadas por estas, así como de empresas que acrediten la vinculación laboral de personas con discapacidad. Para tal efecto, los requisitos habilitantes se establecen de manera proporcional, razonable y acorde con la naturaleza del objeto contractual, evitando la imposición de barreras que limiten injustificadamente su acceso a la contratación estatal.

- **Responsabilidad social y accesibilidad en la ejecución contractual**

En desarrollo del principio de responsabilidad social del gasto público, se prevé la incorporación de obligaciones contractuales orientadas a garantizar que la ejecución del contrato se realice bajo criterios de accesibilidad universal y ajustes razonables, en concordancia con lo dispuesto en el Decreto 0287 de 2026, de manera que la ejecución contractual genere un impacto social positivo y verificable en favor de la población con discapacidad, cuando ello resulte pertinente según el objeto contractual.

**COMPRAS PÚBLICAS ACCESIBLES - DECRETO 0287 DE 2026**

La contratación de bienes y servicios en el Departamento de Policía Vichada se concibe hoy como una oportunidad estratégica para fortalecer una contratación pública inclusiva, entendida no solo como un proceso técnico o administrativo, sino como un instrumento de transformación social. Más allá de la conservación o provisión funcional de bienes o servicios, nuestras actuaciones buscan contribuir activamente a la eliminación de barreras físicas,

comunicativas y actitudinales, promoviendo entornos que refuercen la autonomía, la seguridad y la dignidad de las personas con discapacidad.

Este compromiso se concreta mediante el enfoque de compras públicas accesibles, una filosofía de gestión que incorpora la diversidad humana desde las etapas iniciales de la planeación contractual, la integración sistemática de criterios de accesibilidad y diseño universal en cada adquisición, intervención o prestación de servicios no solo materializa el cumplimiento del espíritu del Decreto 0287 de 2026, sino que consolida una institución más humana, moderna y responsable, donde los espacios, bienes y servicios están concebidos para ser utilizados y disfrutados por todos los ciudadanos y por nuestros propios uniformados, sin distinción alguna en razón de sus capacidades físicas, sensoriales o cognitivas.

**MES PROYECTADO DE COMPRA:** la contratación se requiere celebrar en el mes de junio de 2026, con un plazo de ejecución hasta el 30 de noviembre de 2026.

## 2. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS DEL PROCESO

Verificado los antecedentes que reposan en los archivos documentales de la Oficina de Contratos del Departamento de Policía Vichada, se pudo establecer que en las últimas vigencias (2023-2024-2025) se suscribieron los siguientes contratos donde se contrató aspectos similares o con condiciones parecidas a las necesidades existentes.

| UNIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA | NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN | OBJETO | NÚMERO DE PROCESO | ACIERTOS | PROBLEMAS |
|---|---|---|---|---|---|
| **Contratante:** DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA<br>**Contratista:** SERVICIOS L&L | 44-7-10001-23 DE FECHA 01/03/2023 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA | PN DEVIC MIC 003 2023 | SI | NO |
| **Contratante:** DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA<br>**Contratista:** SIAV GESTIÓN S.A.S | 44-7-10008-24 DE FECHA 10/02/2024 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA. | PN DEVIC MIC 008 2024 | SI | NO |
| **Contratante:** DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA<br>**Contratista:** SERVICIOS L&L | 44-7-10008-25 DE FECHA 07/04/2025. | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA | PN DEVIC MIC 011 2025 | SI | NO |

- ***Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.***

## 3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

MÍNIMA CUANTÍA: *De conformidad con lo dispuesto en el numeral 5 del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 30 de la Ley 2069 de 2020, y reglamentado por el Decreto 1860 de 2021 que adicionó la Subsección 5 al Capítulo 2 del Decreto 1082 de 2015, la modalidad de selección aplicable es la mínima cuantía, prevista en los artículos 2.2.1.2.1.5.1 y Artículo 2.2.1.2.1.5.2. en tanto el valor del contrato no excede el 10% de la menor cuantía de la entidad, con independencia del objeto a contratar.*

*Conforme a esta regulación, el factor determinante para acudir a esta modalidad es exclusivamente la cuantía calculada como presupuesto oficial con base en el estudio del sector y no la naturaleza del bien, obra o servicio requerido.*

De igual forma, con la expedición de la ley 2069 de 2020, que modificó de manera integral el procedimiento de selección de mínima cuantía, se derogó de forma tácita el artículo 42 de la Ley 1955 de 2019. En este sentido, con fundamento en la nueva regulación establecida por el artículo 30 de la Ley 2069 de 2020 y reglamentada con el Decreto 1860 de 2021, cuando el valor del objeto que se pretende contratar no exceda del 10% de la menor cuantía de la entidad, independientemente de su objeto, se debe adelantar el procedimiento de contratación con base en la modalidad de selección de mínima cuantía, pues en este caso no debe tenerse en cuenta el objeto sino el valor del contrato (AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA 2022) CRITERIOS DE SELECCIÓN

### 3.1 INDEMNIDAD

El proponente CERTIFICARÁ, mediante la firma de su representante legal, que asume la totalidad de las responsabilidades legales, contractuales, prestacionales y de responsabilidad civil respecto del personal que destine para la ejecución del objeto de la presente contratación. En consecuencia, la Policía Nacional – Departamento de Policía vichada no adquirirá ninguna responsabilidad laboral, contractual ni prestacional frente al personal vinculado por el contratista para la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

## 4. CRITERIOS DE SELECCIÓN

### 4.1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS

Los factores de verificación técnicas están descritos en el anexo ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS, las cuales se verificarán como CUMPLE o NO CUMPLE, así mismo deberá allegar las respectivas certificaciones según sea el caso.

### 4.1.1. EXPERIENCIA PROPONENTE

Con el fin de garantizar la calidad de los bienes, y para evitar posibles incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere que el proponente acredite experiencia, la cual será avalada con la presentación de certificación de la empresa contratante y/o acta de liquidación que atestigüe la realización de contratos, ya sea con empresas públicas, privadas, nacionales o extranjeras, cuyo objeto sea igual o similar al del presente estudio previo, y cuya suma sea igual o superior al cincuenta por ciento (50%) del valor total estimado del presente proceso. La certificación debe contener como mínimo la siguiente información:

La certificación debe contener como mínimo la siguiente información:

- Nombre del contratista.
- Nombre, dirección y teléfono del contratante.
- Objeto del contrato certificado.
- Número del contrato.
- Porcentaje de Participación (para el caso de Consorcios y uniones temporales).
- Fecha de suscripción del contrato.
- Fecha de terminación del contrato.
- Manifestación clara que el contratista cumplió con el objeto contractual.
- La certificación deberá estar suscrita por el representante legal de la entidad contratante o quien haga sus veces o apoderado o persona autorizada para ello, indicando la dirección y teléfono.

**NOTA:** -No se admiten certificaciones de subcontrataciones.
-No se tendrán en cuenta contratos en ejecución (entiéndase ejecución hasta el recibo final).
-No se aceptan certificaciones con enmendaduras.
-La certificación deberá ser suscrita por el representante legal de entidad o quien haga sus veces o -apoderado o persona autorizada para ello, indicando la dirección, NIT y teléfono.
-La Policía Nacional se reserva el derecho de hacer las verificaciones que considere necesarias en la documentación presentada, con el fin de garantizar la transparencia del proceso de contratación y el contenido de la misma.
-No se admiten auto certificaciones, ni cuentas de cobro, ni certificaciones expedidas por el o los otros miembros del consorcio o unión temporal.

**NOTA:** *Para Las certificaciones de contratos ejecutados con empresas privadas se deberá anexar copia de dichos contratos, de las cuentas de cobro o facturas de venta, los contratos se deben de haber cumplido a cabalidad con el objeto.*

*Si el contrato corresponde a un contrato ejecutado bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, el valor a tener en cuenta como experiencia será igual al valor total facturado del contrato multiplicado por el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes, para lo cual se deberá anexar copia de documento consorcial o unión temporal donde se pueda verificar el porcentaje de participación".*

### 4.1.2 NIVEL DE EDUCACIÓN O NIVEL ACADÉMICO

No aplica.

### 4.1.3 EXPERIENCIA

No aplica

### 4.1.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL

Se requiere que la persona natural o jurídica, representante legal, acredite (presente) certificación de experiencia de la persona que adelantaran los servicios de mantenimiento especializado de aires acondicionados, con un mínimo de experiencia para este proyecto de dos (02) años a partir de la obtención del título o diploma, en el ejercicio de la actividad en el sector público o privado, por empresa o persona natural legamente constituida, la certificación deberá venir firmada por el representante legal de la empresa o persona natural legalmente constituida con número NIT, adicionalmente adicionara, los siguientes documentos en un solo archivo PDF.

- Hoja de vida en formato único.
- Título académico requerido; mínimo técnico profesional, a fin al objeto del proyecto.
- Tarjeta profesional, (>=a 2 años de expedición).

- Certificado de antecedentes judiciales
- Certificado de antecedente disciplinarios
- Certificado de antecedentes contraloría
- Certificado de registro medidas correctivas Ley 1801 CNP (Pantallazo página web, no tener saldos en mora)
- Curso de Seguridad y Salud en el Trabajo (actualizado, <=a 3 años).
- Certificado de competencia laboral bajo la NSCL 291901031, expedido por el SENA u otro organismo certificador acreditado.
- Certificación de trabajo seguro en alturas avanzado, (actualizado, <=a 1 año).
- Valoración de Salud Ocupacional.
- Este aspecto se incluirá y se verificará en el anexo 2 "Especificaciones Técnicas Mínimas".

### 4.1.5 CAPACIDAD OPERATIVA.

El oferente deberá presentar una **Certificación de Capacidad Operativa**, suscrita por el representante legal, mediante la cual garantice que dispone de la infraestructura, el talento humano y la suficiencia logística necesaria para el cumplimiento del objeto contractual, detallando los siguientes aspectos:

#### 4.1.5.1 ACREDITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y DOMICILIO OPERATIVO

El proponente deberá acreditar la disponibilidad de un espacio físico idóneo (taller, bodega o local comercial) ubicado dentro de la jurisdicción urbana del municipio de Puerto Carreño, Departamento del Vichada, destinado exclusivamente para la prestación de los servicios de mantenimiento de equipos de refrigeración, así como para el acopio, custodia y manejo adecuado de los materiales, repuestos e insumos necesarios para su correcta ejecución.

El inmueble podrá encontrarse bajo las figuras de propiedad, arrendamiento, cesión o comodato. En cualquiera de los casos, el proponente deberá garantizar que dicho espacio cuente con las condiciones mínimas de seguridad, funcionalidad y capacidad operativa acordes con el objeto contractual.

Para efectos de control y verificación, el proponente deberá aportar una certificación suscrita por el representante legal en la que se indique de manera precisa: (i) la dirección completa del inmueble (incluyendo tipo de vía, número, barrio, municipio y departamento) y (ii) la nomenclatura oficial registrada. Adicionalmente, dicha certificación deberá estar acompañada de soportes verificables que permitan validar las condiciones del inmueble, tales como: registro fotográfico fechado del exterior e interior, y documento que acredite la tenencia (propiedad, arrendamiento o uso autorizado).

El evaluador técnico realizará una visita de verificación en la que evaluará, como mínimo, los siguientes criterios objetivos:

- Ubicación y accesibilidad: correspondencia exacta entre la dirección suministrada y el inmueble visitado.
- Condiciones de seguridad: presencia de señalización básica, extintores vigentes, rutas de evacuación identificadas y condiciones eléctricas adecuadas.
- Disponibilidad de equipos o herramientas y condiciones de funcionamiento del taller o infraestructura.
- Estado físico del inmueble: condiciones estructurales, limpieza y adecuación del espacio para el desarrollo de la actividad propuesta.

En el evento en que el oferente no cuente con sede o punto de atención propio en el municipio de Puerto Carreño, podrá garantizar la prestación de los bienes o servicios mediante subcontratación o a través de aliados logísticos debidamente acreditados, siempre que asegure el cumplimiento estricto de los tiempos de entrega y de atención establecidos por la entidad. La presente exigencia tiene como finalidad asegurar la continuidad operativa, la

eficiencia logística y la adecuada satisfacción de las necesidades institucionales, evitando sobrecostos, retrasos y cualquier afectación al cumplimiento del objeto contractual.

**4.1.5.2 CAPACIDAD OPERATIVA Y COBERTURA TERRITORIAL EN EL DEPARTAMENTO DEL VICHADA:** El oferente deberá certificar de manera expresa que cuenta con la capacidad técnica, operativa y logística para atender de forma integral la necesidad del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, bajo la modalidad de ejecución "a todo costo", para los sistemas de aire acondicionado y equipos de refrigeración ubicados en las diversas sedes de la Institución en los municipios del departamento del Vichada.

Teniendo en cuenta la dispersión geográfica, no se exigirá la propiedad de establecimiento físico en cada uno de los municipios del departamento (Cumaribo, La Primavera y Santa Rosalía). No obstante, el contratista deberá acreditar, mediante una Carta de Compromiso de Prestación del Servicio, que dispone de alianzas estratégicas, convenios de colaboración o la infraestructura logística necesaria para garantizar la atención inmediata y eficiente en dichas zonas, asegurando la provisión de mano de obra calificada, repuestos e insumos sin que esto represente costos adicionales para la entidad.

Lugares o zonas de atención.

| No | MUNICIPIO | INSTALACIONES |
|---|---|---|
| 1 | Puerto Carreño | Comando de Policía |
| 2 | Puerto Carreño | Estación de Policía |
| 3 | Puerto Carreño | Instalaciones de Sanidad – Ponal |
| 4 | La primavera | Estación de Policía |
| 5 | Santa Rosalía | Estación de Policía |
| 6 | Cumaribo | Estación de Policía |
| 7 | Inspección la venturosa | Subestación de Policía |
| 8 | Inspección Nueva Antioquia | Subestación de Policía |
| 9 | Inspección de San Teodoro | Subestación de Policía |
| 10 | Inspección de Casuarito | Subestación de Policía |
| 11 | Inspección del Viento | Subestación de Policía |

**4.1.5.3 CERTIFICACIÓN DE MEDIOS DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD LOGÍSTICA:** El proponente deberá CERTIFICAR de manera expresa, que dispone de los medios de transporte e infraestructura logística idóneos para garantizar el desplazamiento oportuno de personal técnico, herramientas, repuestos y equipos hacia las diferentes unidades y subestaciones que integran el Departamento de Policía Vichada.

Dicha certificación deberá contemplar que los medios de transporte ofrecidos cumplen con las condiciones de seguridad, capacidad de carga y adaptabilidad requerida para la zona geográfica, asegurando la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo, sin que los traslados generen erogaciones adicionales para la Institución.

**4.1.5.4 COMPROMISO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y USO DE TECNOLOGÍA DE RECUPERACIÓN:** El proponente deberá CERTIFICAR por escrito que dispone de una máquina recuperadora y recicladora de gas refrigerante, la cual será empleada obligatoriamente en todos los procedimientos de mantenimiento que impliquen la apertura del ciclo de refrigeración. Este equipo debe garantizar la extracción segura del gas para su posterior almacenamiento o reutilización, evitando estrictamente su liberación directa a la atmósfera.

Dicho requerimiento tiene como propósito mitigar las emisiones de gases de efecto invernadero y cumplir con los protocolos nacionales de preservación de la capa de ozono. El oferente manifestará expresamente que el uso de esta tecnología, así como la disposición final adecuada de los residuos químicos, se encuentra incluido dentro de su propuesta económica, sin representar cargos adicionales para el Departamento de Policía Vichada.

## 4.2 OTRAS CONDICIONES TÉCNICAS VERIFICABLES

### 4.2.1 CALIDAD Y GARANTÍA DE LOS BIENES Y SERVICIOS

El proponente, mediante certificación suscrita por su representante legal, deberá garantizar la idoneidad y calidad de los servicios prestados bajo los siguientes términos:

- Garantía de Servicio: Se otorgará una garantía técnica por los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo realizados, con una cobertura mínima de seis (6) meses, contados a partir de la firma del acta de recibo a satisfacción de cada intervención (o de la terminación del contrato, según se defina en el cronograma).

- Garantía de Repuestos e Insumos: Todos los repuestos, componentes y materiales instalados deberán ser nuevos, originales o de primera calidad y totalmente compatibles con las especificaciones técnicas de cada equipo. Estos deberán contar con una garantía por defectos de fabricación no inferior a seis (6) meses.

- Indemnidad Presupuestal: Cualquier intervención por concepto de garantía, incluyendo el suministro de nuevos repuestos, mano de obra, traslados y logística necesaria, será asumida en su totalidad por el contratista sin ningún costo adicional para la Policía Nacional - Departamento de Policía Vichada.

### 4.2.2 SISTEMA DE LA GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Cumplir con la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector trabajo y demás normas que lo complementen, para lo cual el oferente deberá diligenciar y presentar el *"FORMULARIO SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO"*, con el que se compromete a cumplir la Política del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la Policía Nacional, adoptada mediante Resolución 03843 del 09/09/2021.

### 4.2.3 SISTEMA DE LA GESTIÓN AMBIENTAL.

El oferente se comprometa a cumplir integralmente la normativa ambiental vigente aplicable al objeto contractual, en especial: la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015 (Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente), el Decreto 4741 de 2005 en materia de manejo de residuos peligrosos, la Resolución 0634 de 2022 del Ministerio de Ambiente sobre sustancias agotadoras de la capa de ozono, el Reglamento Técnico de Instalaciones Térmicas RETSIT (Resolución 40773 de 2023) vigente desde el 30 de diciembre de 2024 y demás disposiciones que las modifiquen, complementen o sustituyan.

Diligenciar y presentar el FORMULARIO SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, de manera adicional a este requisito.

### 4.2.4 CERTIFICACIÓN RUIA.

El oferente no deberá estar inscrito en el Registro Único de Infractores Ambientales (RUIA).

http://vital.minambiente.gov.co/SILPA_UT_PRE/RUIA/ConsultarSancion.aspx?Ubic=ext por lo anterior, deberán certificar y anexar captura de pantalla de la consulta realizada, que no se encuentre registrado cómo infractor ambiental. El sistema RUIA registra las sanciones impuestas por las Corporaciones Autónomas Regionales (CAR), autoridades urbanas y la ANLA, el cual es causal de inhabilidad para personas naturales o jurídicas para contratar con el Estado o ejercer funciones públicas de acuerdo Ley 1333 de 2009 y la Ley 2387 de 2024.

**Nota 1:** las demás condiciones técnicas se encuentran descritas en el anexo 2 *ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ADICIONALES.*

### *4.2.5* CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES DE CALIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN.

Las demás especificaciones técnicas adicionales y su justificación están incluidas y se verificará en el anexo "Especificaciones Técnicas Mínimas".

## 4.3 EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA

### 4.3.1. EVALUACIÓN ECONÓMICA

**MÍNIMA CUANTÍA:** Porcentaje mayor de descuento.

El oferente deberá registrar en el cuestionario electrónico del SECOP II un ÚNICO PORCENTAJE GENERAL DE DESCUENTO, el cual será aplicado uniformemente a todos los ítems incluidos en el listado de precios techo definido por la Entidad, resultado del estudio del sector, ubicado en el estudio previo SECCIÓN II Numeral 5.6 VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN. Este descuento deberá ingresarse exclusivamente en la sección "Oferta Económica" del pliego electrónico.

El porcentaje general de descuento ofertado se aplicará sobre los precios techo por ítem. Se considerará como oferta más favorable aquella que presente el MAYOR PORCENTAJE DE DESCUENTO GENERAL y cumpla los requisitos económicos exigidos. En caso de que el oferente no registre un valor en la casilla destinada al porcentaje general de descuento y ésta quede vacía, la Entidad lo interpretará como un descuento del cero por ciento (0%), sin que ello constituya causal de rechazo. El valor ingresado deberá ser numérico y legible por el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, de forma tal que permita su adecuada interpretación para efectos evaluativos.

El único porcentaje general de descuento deberá registrarse con un máximo de dos (2) decimales; por lo tanto, será responsabilidad exclusiva del oferente la utilización del punto (.) o la coma (,) como separador decimal.

No obstante, la Entidad evaluará exclusivamente el valor que quede registrado en el SECOP II una vez la plataforma interprete el dato digitado por el oferente. En consecuencia, cualquier error en la ubicación del separador decimal, ya sea que se use punto cuando debió emplearse coma, o viceversa, o por su ubicación incorrecta; será evaluado por la Entidad conforme lo refleje el sistema SECOP II, sin que haya lugar a correcciones, ajustes ni inferencias sobre la intención del oferente.

Si como consecuencia de un error en la digitación el SECOP II interpreta un valor distinto al pretendido por el oferente -tales como un número entero sin decimales, un porcentaje excesivo, un valor no numérico o un valor no evaluable-, la oferta será rechazada por inconsistencia económica, en la medida que la oferta económica constituye un elemento no subsanable conforme al marco normativo vigente.

La falta de correspondencia entre el valor total estimado de la oferta y el presupuesto oficial asignado por la Entidad constituirán causal de rechazo. En caso de que exista alguna diferencia entre los documentos anexos

de la oferta y el valor indicado en los formularios del SECOP II, la entidad estatal para la evaluación y selección debe tener en cuenta el valor indicado en la plataforma

La Entidad adjudicará el proceso por el valor total del presupuesto oficial asignado, por lo cual el oferente deberá diligenciar obligatoriamente la casilla de 'Valor Total Estimado' en el SECOP II, ubicada en el pliego electrónico del proceso, indicando el valor que la Entidad ha establecido como presupuesto oficial, para este proceso será el valor de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 65.000.000,00) IVA INCLUIDO.**

**NOTA:** El Departamento de Policía Vichada, no reconocerá ningún reajuste de tarifas o precios durante la vigencia del contrato, por lo tanto, el oferente debe proyectar el valor de la oferta por el tiempo de ejecución del contrato respectivo, estos valores no estarán sujetos a modificaciones por concepto de inflación y por ningún motivo se considerará costos adicionales.

**PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS**

Se dará aplicabilidad a lo señalado en el Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015, el cual indica que, "si de acuerdo con la información obtenida por la entidad estatal en su deber de análisis de que trata el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del presente decreto, el valor de una oferta parece artificialmente bajo, la entidad estatal debe requerir al oferente para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido. Analizadas las explicaciones, el comité evaluador de que trata el artículo anterior, o quien haga la evaluación de las ofertas, debe recomendar rechazar la oferta o continuar con el análisis de la misma en la evaluación de las ofertas. Cuando el valor de la oferta sobre la cual la Entidad Estatal tuvo dudas sobre su valor, responde a circunstancias objetivas del oferente y de su oferta que no ponen en riesgo el cumplimiento del contrato si éste es adjudicado a tal oferta, la Entidad Estatal debe continuar con su análisis en el proceso de evaluación de ofertas".

Nota 1. La entidad realizara la verificación de los precios artificialmente bajos los criterios establecidos por La Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación Código: CCE-EICP-GI-27 Versión: 01 Fecha: 16-12-2024Código: CCE-EICP-GI-27 Versión: 01 Fecha: 16-12-2024.

**IMPUESTOS DE LEY:** Al preparar la propuesta el proponente deberá tener en cuenta todos los impuestos que hayan de causarse para la celebración y ejecución del contrato, los cuales corren por cuenta del contratista y no dará lugar a ningún pago adicional de los precios pactados. En todo caso, corresponde al CONTRATISTA sufragar todos los impuestos que le correspondan de conformidad con la normatividad legal vigente, régimen de impuesto al que pertenece, clase y objeto del contrato a celebrar.

### 4.3.2. FACTORES ADICIONALES DE CALIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN:

No aplica.

### 4.3.3. CRITERIOS DE DESEMPATE

En el evento en que, una vez realizada la evaluación de las propuestas, se configure un empate entre dos o más oferentes, el Departamento de Policía Vichada aplicará los criterios de desempate previstos para la modalidad de selección correspondiente, de conformidad con lo establecido en el artículo 35 de la Ley 2069 de 2020, normativa orientada a promover la participación de las micro, pequeñas y medianas empresas (MIPYMES) en la contratación estatal.

En concordancia con lo anterior y dando aplicación a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1860 de 2021, así como a las medidas de inclusión previstas en el Decreto 0287 de 2026, el empate se resolverá aplicando de manera sucesiva y excluyente, en estricto orden, los siguientes criterios preferenciales:

I. Preferencia a MIPYMES nacionales, siempre que cumplan los requisitos habilitantes y hayan presentado una oferta válida dentro del proceso de selección.

II. De persistir el empate, se otorgará preferencia a las MIPYMES conformadas mayoritariamente por mujeres, conforme a lo previsto en la Ley 2069 de 2020 y normas concordantes.

III. Si el empate continúa, se aplicarán de forma sucesiva los criterios establecidos en la Ley 2069 de 2020 y en el Decreto 0287 de 2026, para favorecer a los oferentes que acrediten alguna de las siguientes condiciones, debidamente soportadas:

- Empresas pertenecientes a jóvenes emprendedores.
- Empresas con enfoque diferencial (población NARP, comunidades indígenas, población en condición de vulnerabilidad, entre otros).
- Emprendimientos de economía naranja.
- Empresas que cuenten con el porcentaje mínimo de trabajadores con discapacidad exigido por la normativa vigente.
- Emprendimientos de personas con discapacidad o asociaciones conformadas por estas, de conformidad con los criterios establecidos en el Decreto 0287 de 2026.
- Demás criterios definidos por la normativa vigente orientados a la promoción del emprendimiento y la inclusión productiva.

En caso de que, agotados todos los criterios anteriores, persista el empate, la Entidad procederá a dirimirlo mediante sorteo, conforme a lo autorizado por el Decreto 1860 de 2021.

De esta manera, el proceso de adjudicación garantiza la observancia del marco normativo aplicable, promueve la participación efectiva de las MIPYMES, fortalece la inclusión de personas con discapacidad y asegura el respeto de los principios de transparencia, selección objetiva y pluralidad de oferentes.

## 5. CONDICIONES

### 5.1. LUGAR DE ENTREGA O LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios se deberán ejecutar en el Comando Departamento de Policía Vichada, ubicado en la carrera 9 No. 18-55 barrio el Centro del municipio de Puerto Carreño, y en cada una de las Estaciones y Subestaciones de Policía adscritas administrativamente al Departamento de Policía Vichada, Estaciones de policía: Puerto Carreño, Primavera, Santa Rosalía, Cumaribo, y subestaciones de policía: Casuarito, La Venturosa, Nueva Antioquia, el Viento y San Teodoro, donde se encuentran ubicados los aires acondicionado y equipos de refrigeración, los servicios se realizaran previa coordinación con el supervisor del contrato.

**CONDICIONES GEOGRÁFICAS Y DE ACCESO AL LUGAR EN EL CUAL SE DEBE CUMPLIR EL OBJETO CONTRACTUAL:**

El oferente deberá tener en cuenta, al momento de la preparación y presentación de la oferta, la totalidad de los costos directos e indirectos asociados a la ejecución del contrato, así como las condiciones geográficas, climáticas, logísticas y de acceso a los municipios e inspecciones del Departamento del Vichada, las cuales inciden de manera directa en la prestación del servicio, objeto del presente proceso contractual.




Puerto Carreño, capital del Departamento del Vichada, se encuentra ubicada al nororiente de Colombia, en zona de frontera con la República Bolivariana de Venezuela, en la confluencia de tres importantes ríos: el río Meta, al norte; el río Orinoco, al oriente; y el río Bita, al sur. El municipio presenta una temperatura promedio aproximada de 36 °C, lo cual constituye un factor adicional a considerar en la planeación operativa y logística del servicio.

En materia de infraestructura vial, el Departamento del Vichada no cuenta con una red de vías pavimentadas de carácter permanente, predominando carreteables en condiciones variables y de difícil acceso, particularmente durante las temporadas de lluvia. El acceso terrestre a Puerto Carreño se realiza principalmente a través del corredor vial Puerto Gaitán – Puerto Carreño, ruta que conecta el Departamento del Meta con el Vichada y que, a su vez, permite la articulación con las vías nacionales hacia las ciudades de Villavicencio y Bogotá, constituyéndose en el principal eje terrestre de conexión del territorio con el centro del país.

Adicionalmente, el municipio de Puerto Carreño cuenta con acceso aéreo desde las ciudades de Bogotá y Villavicencio, así como acceso fluvial a través del río Meta, especialmente desde el municipio de Puerto Gaitán, y del río Orinoco, lo cual complementa el sistema de transporte multimodal del departamento.

En razón de las anteriores condiciones, el oferente deberá prever y asumir adecuadamente los costos, tiempos y riesgos logísticos asociados a los desplazamientos terrestres, fluviales y aéreos, especialmente aquellos relacionados con los trayectos Puerto Carreño – La Primavera – Santa Rosalía y Cumaribo, de manera que la oferta presentada garantice la viabilidad técnica, económica y operativa del contrato, sin generar sobrecostos posteriores ni afectar la adecuada ejecución del mismo.

### 5.2. FORMA DE EJECUCIÓN

La ejecución del contrato se desarrollará bajo la modalidad de tracto sucesivo, a monto agotable, de acuerdo con las necesidades que surjan durante la vigencia contractual y con base en los precios unitarios fijos establecidos por la entidad. El contratista deberá prestar los servicios de mantenimiento preventivo, correctivo y reparación integral de los aires acondicionados y equipos de refrigeración en estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas en el proceso y conforme a las solicitudes emitidas por el supervisor del contrato.

El proveedor estará obligado a garantizar disponibilidad operativa y tiempos de respuesta oportunos, atendiendo los requerimientos de la entidad dentro del plazo máximo establecido para este tipo de servicios, asegurando la adecuada intervención de los equipos y la continuidad funcional de las dependencias institucionales que dependen de estos sistemas de climatización y refrigeración.

### 5.3. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será a partir de la aprobación de la garantía única presentada por el proveedor, e ira hasta el **30 de noviembre de 2026** o hasta agotar el presupuesto, lo primero que primero ocurra, previa coordinación

con el supervisor designado, de acuerdo a las necesidades presentadas y según las especificaciones técnicas, en todo caso, la finalización de la ejecución del contrato no podrá superar la fecha aquí fijada.

Ante la ejecución del contrato, el contratista dará prioridad a las solicitudes expuestas por parte del señor supervisor o de la entidad estatal, dentro de los tiempos estimados en cumplimiento del objeto contractual, el contratista deberá cumplir con los tiempos establecidos dentro de las especificaciones técnicas, previa solicitud del señor supervisor, en donde las actuaciones del contratista, no afectaran los servicios y necesidades de la Policía Nacional.

### 5.4. FORMA DE PAGO

El Departamento De Policía Vichada cancelará el valor del presente contrato mediante pagos parciales (o según la ejecución de entregas), realizados en moneda legal colombiana. El término para el desembolso será de hasta sesenta (60) días calendario, contados a partir de la radicación en debida forma de la factura electrónica y su correspondiente aprobación por parte del supervisor del contrato.

Todo pago estará sujeto a:

1. La existencia de disponibilidad en el Plan Anualizado de Caja (PAC).
2. El estricto orden de radicación, atendiendo al derecho a turno establecido en el Artículo 19 de la Ley 1150 de 2007.
3. La verificación previa de la publicación de la ejecución contractual en la plataforma SECOP II.

Para que la entidad proceda con el trámite administrativo de pago, el contratista deberá cumplir de manera obligatoria con la entrega y carga en el SECOP II de los siguientes documentos, previa coordinación con la supervisión y entrega en la sede del Grupo de Contratos (Carrera 9 No. 18-55, Puerto Carreño):

- ✓ Factura Electrónica de Venta: Expedida cumpliendo los requisitos del Estatuto Tributario y la Resolución DIAN No. 000165 de 2023. Debe contar con el código CUFE, estar validada por la DIAN y ser enviada al sistema SIIF NACIÓN.
- ✓ Certificación de Parafiscales y Seguridad Social: Documento suscrito por el Revisor Fiscal o Representante Legal (según corresponda), bajo la gravedad de juramento, donde se acredite el pago integral de aportes al sistema de seguridad social (Salud, Pensión, ARL) y aportes parafiscales (Cajas de Compensación, ICBF, SENA), conforme al Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.
- ✓ Acreditación de Idoneidad Profesional: Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía, Tarjeta Profesional y el Certificado de Vigencia expedido por la Junta Central de Contadores (con vigencia no superior a 90 días) del Contador o Revisor Fiscal que suscribe los estados financieros o certificaciones.
- ✓ Certificación Bancaria: Documento emitido por la entidad financiera, donde conste el número y tipo de cuenta a nombre del contratista (vigencia no mayor a 30 días).
- ✓ Soportes de Almacén: Copia del Acta de Entrada a Almacén o Acta de Recepción de Bienes, debidamente firmada por el Almacenista de Intendencia del Departamento de Policía Vichada (cuando aplique).
- ✓ Recibido a Satisfacción (RAS): Constancia técnica de cumplimiento suscrita por el supervisor designado, utilizando el formato institucional 2BS-FR-0045 (Versión 3) o aquel que lo modifique o sustituya.
- ✓ Para el trámite de pago, el contratista deberá dar cumplimiento a las directrices establecidas dentro del formulario SISTEMA INTEGRAL DE PREFERENCIAS, en cumplimiento del Decreto 0287 de 2026.

REGLAS SOBRE LA RADICACIÓN E INCONSISTENCIAS

- ✓ Subsanabilidad: Si los documentos presentan inconsistencias, falta de información o errores de diligenciamiento, el Departamento de Policía Vichada devolverá la documentación. El término de los sesenta (60) días se interrumpirá y solo volverá a contabilizarse una vez el contratista radique de nuevo la totalidad de los documentos corregidos.
- ✓ Responsabilidad por Demoras: Cualquier retraso derivado de la mala elaboración de la factura o soportes será responsabilidad exclusiva del contratista, quien no tendrá derecho a reclamar intereses de mora o compensaciones de ninguna índole por este concepto.
- ✓ Cumplimiento Normativo: El contratista se obliga a seguir los lineamientos de la Directiva Presidencial No. 09 de 2020 y la Circular Externa No. 016 de 2021 respecto a la recepción y trámite de facturación electrónica hacia entidades del Estado.

Si los documentos en referencia son devueltos por La Policía Nacional - Departamento de Policía Vichada, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, el Departamento de Policía Vichada se obliga a la asignación nuevamente del turno, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado.

MARCO NORMATIVO APLICABLE

- ✓ El contratista deberá observar rigurosamente las siguientes disposiciones:
- ✓ Directiva Presidencial No. 09 de 2020: "Lineamientos para el pago a los proveedores del Estado".
- ✓ Resolución DIAN No. 000165 de 2023: Regulación del sistema de facturación y nuevos anexos técnicos.
- ✓ Circular Externa No. 016 de 2021: "Proceso de Recepción de Facturas Electrónicas de Venta, Notas Débito y Notas Crédito".

CAUSALES DE SUSPENSIÓN DE PAGO

La entidad se abstendrá de efectuar cualquier desembolso cuando se configure alguna de las siguientes causales:

- ✓ Mora en Seguridad Social: No acreditar el pago de aportes correspondientes al periodo objeto de cobro.
- ✓ Discrepancia de Precios: Facturar valores superiores a los pactados en la oferta económica adjudicada.
- ✓ Falta de Soportes: No anexar el Acta de Recibido a Satisfacción o los documentos requeridos por la oficina de contratos.
- ✓ Incumplimiento de Requisitos DIAN: Presentar facturas que no superen la validación previa del sistema de la DIAN o que carezcan de los anexos técnicos vigentes.
- ✓ Desatención a la Supervisión: No aplicar las recomendaciones o correcciones técnicas formuladas por el supervisor del contrato en el ejercicio de sus funciones.

PUBLICIDAD Y TRANSPARENCIA
En cumplimiento del principio de publicidad, el contratista es responsable de cargar en el flujo de pagos de la plataforma SECOP II toda la documentación soporte, siguiendo las guías de la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente.

## 5.5. SUPERVISOR, INTERVENTOR Y/O COORDINADOR

La supervisión del contrato estará a cargo del Jefe Logístico del Departamento de Policía Vichada o quien con posterioridad designe el ordenador del gasto, el supervisor designado será el encargado de verificar la ejecución idónea y el cumplimiento del contrato de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en el numeral 1° del artículo 26 de la Ley 80 de 1993, los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 del 12 de julio de 2011, la Resolución No. 00090 del 15 de enero de 2018, *"por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional, adoptado mediante Resolución 03049 de 2014"*, y demás normas reglamentarias.

El supervisor deberá presentar al ordenador del gasto los informes de supervisión del contrato de manera mensual, los cuales deberá publicar en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II; de igual forma realizar todas las actuaciones necesarias en el contrato electrónico generado referentes a la ejecución del contrato, para lo cual podrá apoyarse en las guías expedidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente.

### 5.6. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

No aplica para el presente proceso.

### 5.7. OBLIGACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL

No aplica para el presente proceso.

## 6. FORMA Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

La forma de adjudicación del presente proceso se efectuará en forma total, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015. Bajo la modalidad de mínima cuantía, el proceso se adjudicará a la oferta más favorable para el Departamento de Policía Vichada, entendida como aquella que presente el mayor porcentaje de descuento, siempre que la propuesta cumpla con las condiciones de orden jurídico y técnico, y que su oferta económica no supere los precios techo o de referencia establecidos por la entidad en el estudio de mercado. Lo anterior, de conformidad con el numeral 5 del artículo 2.2.1.2.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015 (modificado por el Decreto 1860 de 2021) y demás normas concordantes.

## 7. ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.

De conformidad con lo indicado en el "Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación (Versión 1)", publicado por la Agencia Nacional de Contratación – Colombia Compra Eficiente, en el anexo "*ANÁLISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO*", se establece la matriz que incluye los riesgos identificados en el proceso de contratación, de acuerdo con la clasificación, probabilidad de ocurrencia estimada, impacto, parte que debe asumir el riesgo, tratamientos que se pueden realizar y características de su monitoreo.

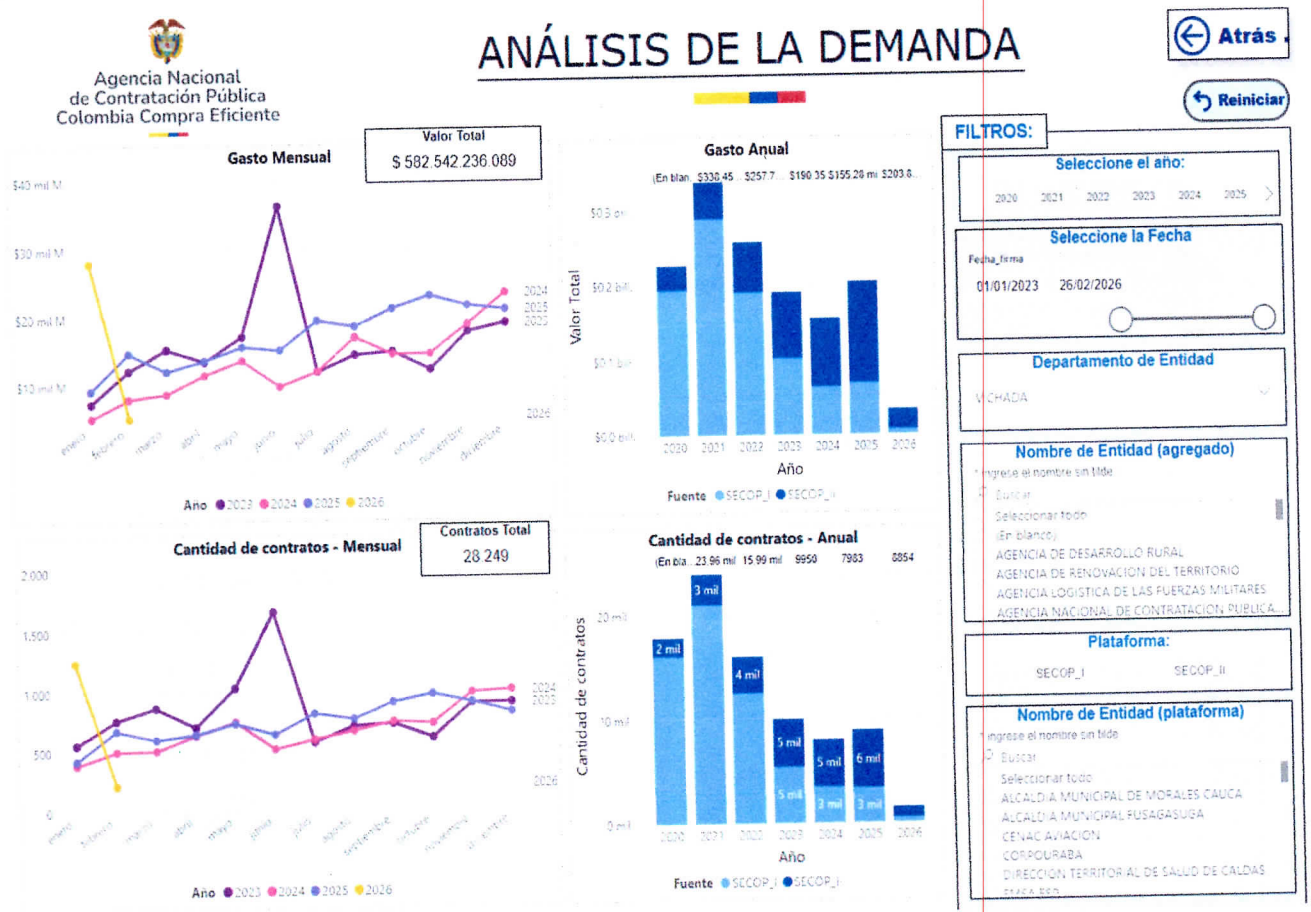
Como quiera que en la ejecución de los contratos celebrados no se presentaron inconvenientes, la estimación del riesgo (probabilidad que el siniestro llegue a ocurrir) corresponde a los porcentajes mínimos indicados dentro de la normatividad vigente, el manual de contratación para la Policía Nacional y la necesidad de la institución, los cuales se relacionan en el anexo ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.

# II. ESTUDIO DEL SECTOR

## 1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Para el análisis de la demanda se tomó como referencia la "Guía para la Elaboración de Estudios del Sector – GEES-02", Versión 03 de 2025 (https://www.colombiacompra.gov.co/wp-content/uploads/2025/09/Guia-para-la-Elaboracion-de-Estudios-del-Sector-V3.pdf), específicamente el numeral 5.2.3. Comportamiento del Gasto Histórico – Estudio de Demanda, aplicando el Modelo de Abastecimiento Estratégico definido por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente. Bajo este enfoque metodológico, la entidad identifica una visión general del mercado y examina el comportamiento del sector relacionado con el bien o servicio objeto del proceso, permitiendo establecer una lectura integral del entorno de abastecimiento.

Este modelo facilita un perfilamiento del mercado a nivel general, analizando la dinámica sectorial, la existencia de competidores, la capacidad técnica disponible y los actores que potencialmente podrían convertirse en proveedores del servicio requerido. De esta manera, se logra comprender el grado de competencia, la oferta disponible y los prestadores especializados que cumplen con los estándares técnicos para atender la necesidad institucional, orientando adecuadamente la planeación contractual y la toma de decisiones dentro del proceso de contratación.



El mercado de mantenimiento preventivo, correctivo y reparación de aires acondicionados y equipos de refrigeración está compuesto por empresas especializadas en servicios de climatización, refrigeración industrial y soporte técnico electromecánico, las cuales ofrecen mantenimiento programado, diagnóstico técnico, reparación de componentes, recarga de gases refrigerantes y suministro de repuestos originales. Este sector presenta una oferta diversa con proveedores de alcance local, regional y nacional que cuentan con personal técnico certificado y experiencia en equipos tipo convencional, mini split, piso-techo, inverter, neveras y dispensadores de agua, lo que permite encontrar alternativas con distintos niveles de capacidad técnica y logística.

En contextos geográficos apartados como el Departamento de Policía Vichada, el mercado presenta particularidades asociadas a la disponibilidad de proveedores con presencia directa en la zona, mayores costos logísticos y tiempos de respuesta más prolongados. Sin embargo, existen empresas nacionales que prestan el servicio mediante desplazamiento o cobertura regional, lo que permite mantener un nivel adecuado de competencia. En consecuencia, se trata de un mercado técnicamente especializado y con oferta suficiente, siempre que se seleccione un proveedor con la capacidad operativa y técnica para garantizar intervenciones oportunas y de calidad en todos los equipos que requieren atención durante la vigencia contractual.

## 3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

El mercado ofrece una variedad de proveedores especializados en mantenimiento preventivo, correctivo y reparación de aires acondicionados y equipos de refrigeración, conformado principalmente por empresas con experiencia técnica en sistemas de climatización residencial, comercial e institucional. Estos proveedores cuentan con personal certificado en refrigeración y electricidad, herramientas especializadas para la intervención de equipos, capacidad para diagnosticar fallas, realizar recargas de gas, reparar componentes electrónicos y mecánicos, y suministrar repuestos originales según marca y modelo. La mayoría de estas empresas operan bajo esquemas de servicio integral, que incluyen mano de obra, desplazamientos, materiales y garantías sobre los trabajos ejecutados, lo cual permite a la entidad acceder a una oferta técnicamente competente y con condiciones de servicio flexibles según las necesidades del contrato.

A nivel regional y nacional, existe una oferta suficiente y competitiva, compuesta por proveedores con diferentes niveles de capacidad logística y operativa. Si bien en el Departamento de Policía Vichada la presencia directa de empresas locales puede ser limitada, diversos proveedores nacionales prestan el servicio mediante desplazamientos programados y servicio en campo, lo que permite mantener la competencia y asegurar la atención técnica requerida. Esta oferta está en capacidad de responder tanto a mantenimientos preventivos programados como a reparaciones urgentes, siempre que cuente con disponibilidad de repuestos, tiempos de respuesta adecuados y experiencia comprobada en la intervención de equipos institucionales. En conclusión, la oferta existente es suficiente, especializada y capaz de atender la necesidad, permitiendo que el proceso de contratación cuente con pluralidad de oferentes y competencia efectiva.

Para el análisis de la oferta se tomó como referencia la "Guía para la Elaboración de Estudios del Sector –

Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente

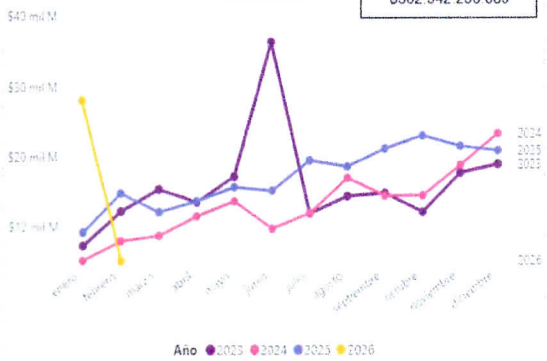
# ANÁLISIS DE LA OFERTA

Atrás

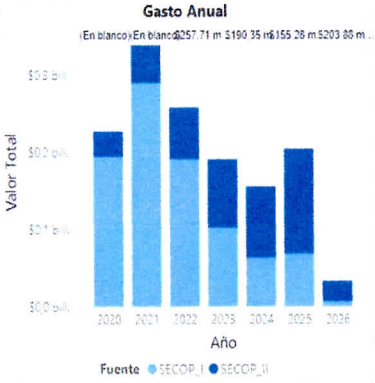
Reiniciar

**Gasto Mensual**

Valor Total: $582.542.236.089

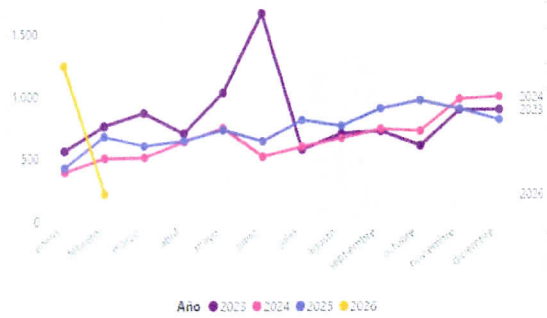



**Gasto Anual**

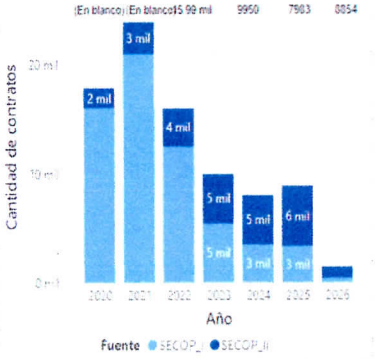



**Cantidad de contratos - Mensual**

Contratos Total: 28.249

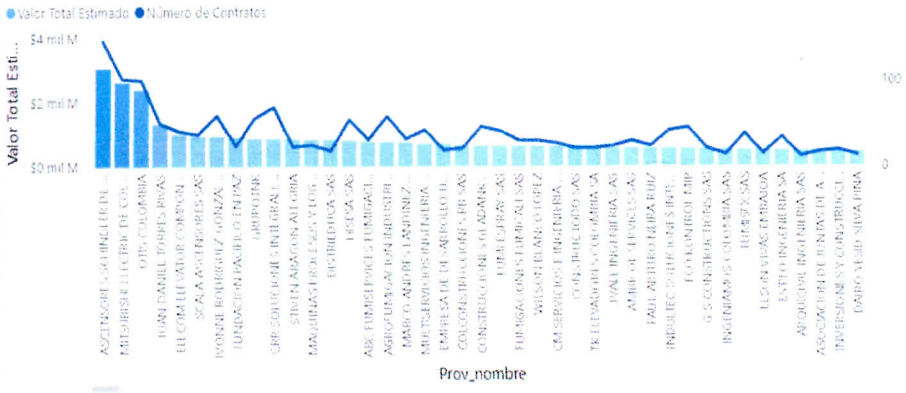



**Cantidad de contratos - Anual**




| Valor Contratación | Número de Proveedores | Número de Contratos |
|---|---|---|
| $582,54 mil M | 14.67 mil | 28,25 mil |

**Valor Total Estimado por Proveedor**




**FILTROS:**

**Seleccione el año:**
2020 2021 2022 2023 2024 2025

**Seleccione la Fecha**
Fecha_firma
01/01/2023 25/02/2026

**Seleccione una categoria:**
(Segmento / Familia / Clase)
Buscar
- 7210 - Servicios de mantenimiento y repara...
- 7211 - Servicios de construcción de edificac...
- 7212 - Servicios de construcción de edificac...
- 7214 - Servicios de construcción pesada
- 7215 - Servicios de mantenimiento y constr...
- 721510 - Servicios de construcción y ma...
- 721511 - Servicios de construcción de pi...
- 721512 - Servicios de construcción y ma...
- 721513 - Servicios de pintura e instalaci...
- 721514 - Servicios de construcción de re...

**Filtro de Departamento - Proveedor:**
Departamento estandar
Buscar
Seleccionar todo
Amazonas
Antioquia
Arauca
Atlántico
Bolívar
Boyacá

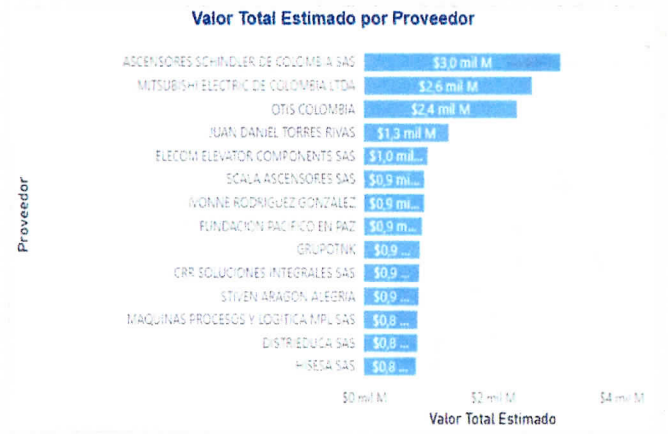
**Plataforma:**
SECOP_I SECOP_II

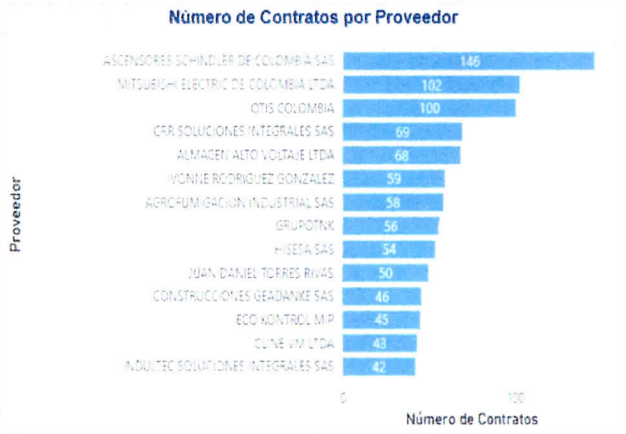
**Nombre de Proveedor**
Buscar
Seleccionar todo
ACEROS Y SUMINISTROS BELKA SAS ZOMAC
ANTIOQUEÑA DE EXTINTORES SAS
CARLOS ANDRES TABORDA CABEZAS
CARLOS HORACIO BERMUDEZ VELEZ

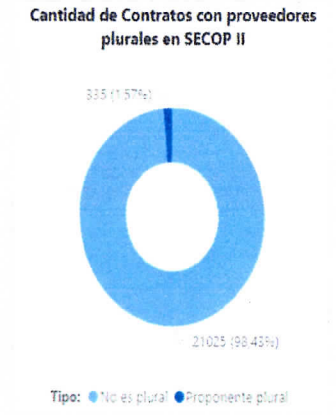
**Documento de Proveedor ( Plataforma)**
Buscar
Seleccionar todo
0000000

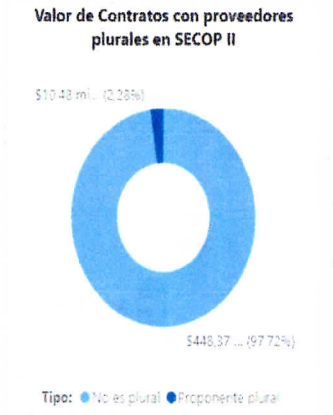
**Valor contratado:**
$0 $65.000.000

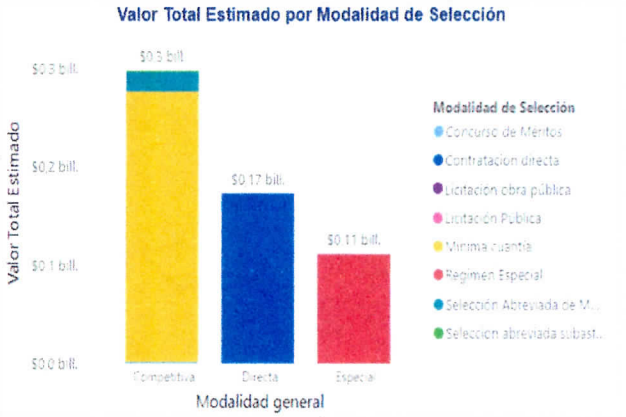
**Modalidad de selección**
Competitiva Enajenación
Directa Especial

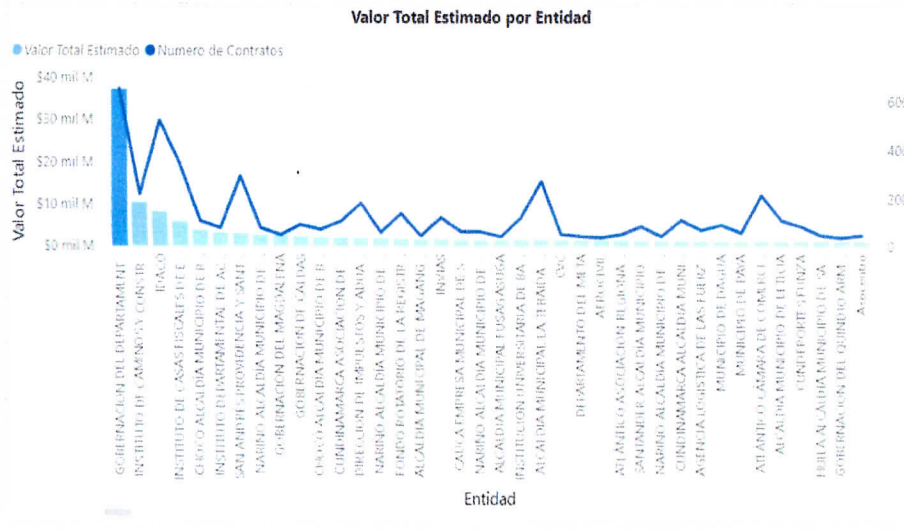

Valor Total Estimado por Proveedor
ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA SAS
MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA LTDA
OTIS COLOMBIA
JUAN DANIEL TORRES RIVAS
ELECOM ELEVATOR COMPONENTS SAS
SCALA ASCENSORES SAS
IVONNE RODRIGUEZ GONZALEZ
FUNDACION PACIFICO EN PAZ
GRUPOTNK
CRR SOLUCIONES INTEGRALES SAS
STIVEN ARAGON ALEGRIA
MAQUINAS PROCESOS Y LOGISTICA MPL SAS
DISTREDUCA SAS
HISEGA SAS
$3,0 mil M
$2,6 mil M
$2,4 mil M
$1,3 mil M
$1,0 mil...
$0,9 mi...
$0,9 mi...
$0,9 m...
$0,9 ...
$0,9 ...
$0,9 ...
$0,8 ...
$0,8 ...
$0,8 ...
Proveedor
$0 mil M
$2 mil M
$4 mil M
Valor Total Estimado

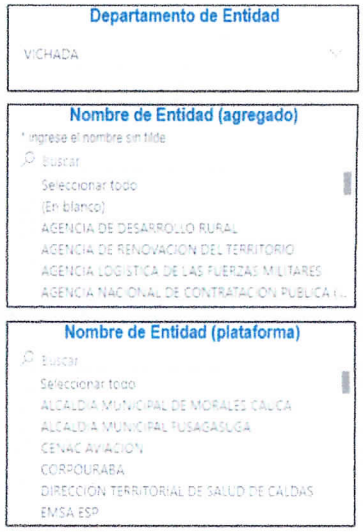

Número de Contratos por Proveedor
ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA SAS
MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA LTDA
OTIS COLOMBIA
CRR SOLUCIONES INTEGRALES SAS
ALMACEN ALTO VOLTAJE LTDA
IVONNE RODRIGUEZ GONZALEZ
AGROFUMIGACION INDUSTRIAL SAS
GRUPOTNK
HISEGA SAS
JUAN DANIEL TORRES RIVAS
CONSTRUCCIONES GEADANKE SAS
ECO KONTROL M P
CLIVE VM LTDA
ACULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS
146
102
100
69
68
59
58
56
54
50
46
45
43
42
Proveedor
0
100
Número de Contratos


Cantidad de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
335 (1.57%)
21025 (98.43%)
Tipo: No es plural Proponente plural


Valor de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
$10.48 mil... (2.28%)
$448.37 ... (97.72%)
Tipo: No es plural Proponente plural


Valor Total Estimado por Modalidad de Selección
$0.3 bill.
$0.2 bill.
$0.1 bill.
$0.0 bill.
Valor Total Estimado
$0.3 bill.
$0.17 bill.
$0.11 bill.
Competitiva
Directa
Especial
Modalidad general
Modalidad de Selección
Concurso de Méritos
Contratación directa
Licitación obra pública
Licitación Pública
Mínima cuantía
Régimen Especial
Selección Abreviada de M...
Seleccion abreviada subast...


Valor Total Estimado por Entidad
Valor Total Estimado
Numero de Contratos
$40 mil M
$30 mil M
$20 mil M
$10 mil M
$0 mil M
600
400
200
0
Número de Contratos
Entidad


Departamento de Entidad
VICHADA
Nombre de Entidad (agregado)
* Ingrese el nombre sin tilde
Buscar
Seleccionar todo
(En blanco)
AGENCIA DE DESARROLLO RURAL
AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO
AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACION PUBLICA ...
Nombre de Entidad (plataforma)
Buscar
Seleccionar todo
ALCALDIA MUNICIPAL DE MORALES CAUCA
ALCALDIA MUNICIPAL TUSAGASUGA
CENAC AVIACION
CORPOURABA
DIRECCION TERRITORIAL DE SALUD DE CALDAS
EMSA ESP

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

| Año | |
|---|---|
| Clasificador de Bienes y Servicios - Familia | |
| 7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones | |
| 7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado | |
| 721512 - Servicios de construcción y mantenimiento de HVAC calefacción y enfriamiento y aire acondicionado | |
| 1113501325AMFIS2025SMContratar la prestación de servicios para la ejecución del mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos cuando sea necesario para las unidades de aire acondicionado pertenecientes a la Territorial Centro Occidente del DANE ubicadas en las sedes de Manizales Pereira Armenia e Ibagué conforme a las cantidades actividades condiciones características y especificaciones técnicas establecidas en los documentos del presente proceso de contratación | |
| 122050923AMFIS2024SMContratar el suministro instalación y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado y sistema de protección para las sedes de la Dirección Territorial Norte del Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas por la Entidad | |
| 2157683 PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ Y REPUESTOS A MONTO AGOTABLE | |
| 59127402 CONTRATAR EL MANTENIENDO PREVENTIVO YO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACIÓN MINERO AMBIENTAL DEL SENA REGIONAL ANTIOQUIA | |
| 59127615 CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO YO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACIÓN MINERO AMBIENTAL DEL SENA REGIONAL ANTIOQUIA | |
| 59127621 CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO YO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACIÓN MINERO AMBIENTAL DEL SENA REGIONAL ANTIOQUIA | |
| **Total** | |

De acuerdo con el artículo 3 de la Ley 1712 de 2014, sobre el principio de calidad de la información, las Entidades Estatales son responsables de la oportunidad, objetividad y veracidad de la información que publican.

La Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente no es responsable por la información publicada en el SECOP. Si requiere información o Documentos del Proceso debe solicitarlos a la Entidad Estatal que adelantó el Proceso de Contratación respectivo.

**AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA - COLOMBIA COMPRA EFICIENTE -**
Subdirección de Estudios de Mercado y Abastecimiento Estratégico (EMAE)
https://www.colombiacompra.gov.co/ informacion.emae@colombiacompra.gov.co
Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente

**IDENTIFICACIÓN DEL PROVEEDOR:** Los proveedores relacionados con el objeto del presente proceso pertenecen al sector terciario de la economía, específicamente al segmento de servicios técnicos especializados en mantenimiento preventivo, correctivo y reparación integral de aires acondicionados y equipos de refrigeración. Estos prestadores pueden ser personas naturales o jurídicas que cuentan con capacidad operativa, logística, financiera y de recurso humano, elementos indispensables para garantizar la adecuada prestación del servicio requerido por la entidad.

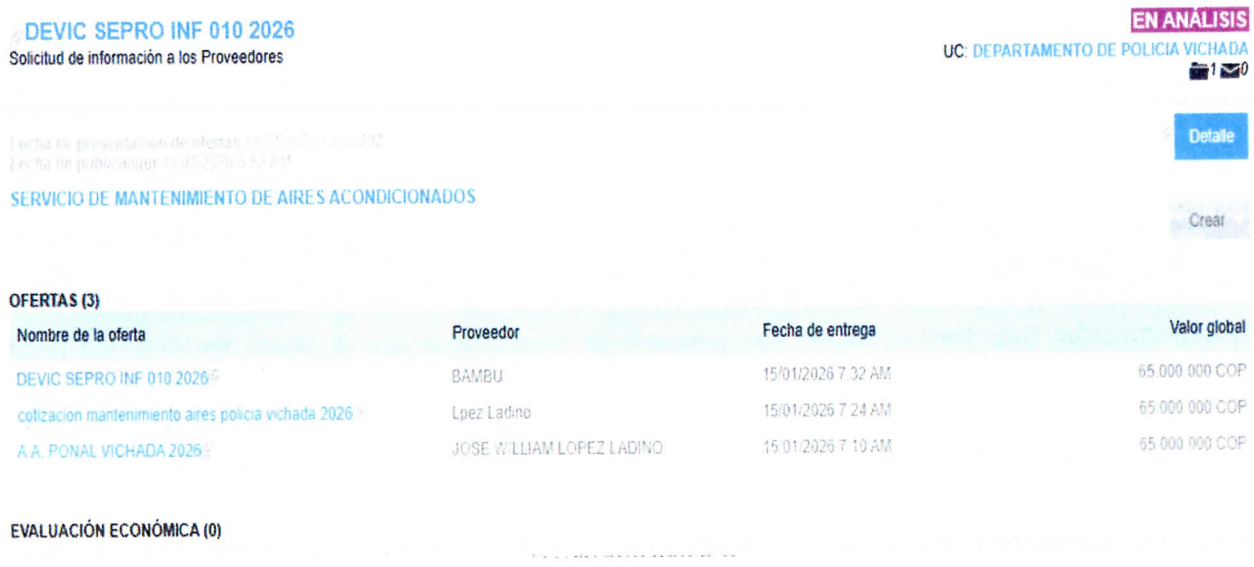
En el marco del Decreto 0287 de 2026, y desde un enfoque de Contratación Pública Inclusiva, se analizó la participación potencial de las personas beneficiarias definidas en dicha norma, identificando que el sector ofrece oportunidades reales para la incorporación de criterios de accesibilidad y ajustes razonables en la prestación del servicio. Si bien la presencia directa de proveedores conformados o liderados por personas con discapacidad puede ser limitada, el proceso contractual permite promover su participación efectiva de manera indirecta, mediante la exigencia de bienes y servicios accesibles, la vinculación de talento humano diverso y la adopción de prácticas incluyentes por parte de los contratistas. En este sentido, la contratación se constituye en un mecanismo idóneo para ampliar los beneficios del proceso a la población objetivo del Decreto 0287 de 2026, garantizando condiciones de acceso, uso y disfrute en igualdad de condiciones, tanto para la ciudadanía como para el personal institucional.

Para el presente proceso se identificó que los potenciales proveedores corresponden a empresas especializadas en el mantenimiento preventivo, correctivo y reparación integral de aires acondicionados y equipos de refrigeración, pertenecientes al sector de servicios técnicos electromecánicos. Estas empresas operan bajo

esquemas de prestación de servicios altamente especializados y cuentan con experiencia en la atención de entidades públicas y privadas, ofreciendo soluciones integrales que incluyen diagnóstico técnico, reparación, recarga de gas refrigerante, suministro de repuestos, limpieza especializada y puesta a punto de equipos de climatización y refrigeración institucional.

Los proveedores de este sector suelen disponer de inventarios rotativos de repuestos, herramientas especializadas y relaciones directas con fabricantes, distribuidores nacionales e importadores de componentes, lo cual garantiza continuidad en la prestación del servicio y capacidad de respuesta ante reparaciones urgentes o mantenimientos programados. Así mismo, se evidenció que varios de estos prestadores cuentan con cobertura regional y logística para desplazamientos, lo que facilita su participación en procesos ubicados en territorios apartados como el Departamento del Vichada. Este nivel de capacidad técnica y logística permite asegurar la disponibilidad de mano de obra certificada y la atención oportuna de las necesidades institucionales, incluso en sedes alejadas de los grandes centros urbanos.

A través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II, mediante el evento "Solicitud de información a los proveedores" No. DEVIC GRULO INFO 007 de 2026, se evidenció la existencia de más de 630 proveedores. A estos se les remitió invitación para cotizar, obteniéndose como resultado un total de tres (03) respuestas por parte de los proveedores.



DEVIC SEPRO INF 010 2026
Solicitud de información a los Proveedores

EN ANÁLISIS
UC: DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA
1 0

Detalle

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS

Crear

OFERTAS (3)

| Nombre de la oferta | Proveedor | Fecha de entrega | Valor global |
|---|---|---|---|
| DEVIC SEPRO INF 010 2026 | BAMBU | 15/01/2026 7:32 AM | 65 000 000 COP |
| cotizacion mantenimiento aires policia vichada 2026 | Lpez Ladino | 15/01/2026 7:24 AM | 65 000 000 COP |
| A.A. PONAL VICHADA 2026 | JOSE WILLIAM LOPEZ LADINO | 15/01/2026 7:10 AM | 65 000 000 COP |

EVALUACIÓN ECONÓMICA (0)

| Proveedor (636) | Contactos |
|---|---|
| JOSE WILLIAM LOPEZ LADINO | 3184243333; servicioslylpcr@gmail.com; 01231456789 |
| MARIA QUINTERO | 3214637349; mariadelmarquintero13@gmail.com |
| ferney zamora piñeros | 3217273382; zamorapinerosferney@gmail.com |
| SOLUCIONES DE INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SIMI SAS | 3192592602; gerencia@simisas.com; 9204915 |
| JAMES RIVEROS TELLEZ | 57 3016418577; jamesri30@gmail.com |
| ALL IN SERVICE S.A.S | 4549577; direccionadmon@allinservice.com |
| Intelligent Businesses SAS | 57(1)3477576; rmartinez@i-b.com.co; 57(1)3477576 |
| NEX COMPUTER S.A.S | 3165298219; uriel@nex.com.co; 5715520765 |
| DISEÑO, CONFECCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN TEXTIL S.A.S | 2636258; ventas.dicomtex@hotmail.com |

| | |
|---|---|
| Cc aires | 3105472776; laura.castillo@ccaires.com |
| JUAN CARLOS LEDESMA GUTIERREZ | (057)-3002415314; oficina@grupointerlomas.com.co |
| i3NET SAS | 2681500; ceo@i-3net.com |
| GESTION EMPRESARIAL Y CONSULTORIA EN SEGURIDAD SAS | gerencia@gecsas.com |
| MUEBLES ROMERO S.A.S. | 601 4523081; gerencia@mueblesromero.net; 301 3701149 |
| FALCK | 3103207684; direccion.comercial@falckservices.com.co; 6323740 |
| EQMONT LTDA | 3601917; eqmont2010@gmail.com |
| HOUDING SAS | 57 1 745 62 16; ricardo.castro@houding-sas.com |
| MONTAJES DE MARCA S.A. | 5743032828; licitaciones@montajesdemarca.com |
| ARIOS COLOMBIA S.A.S | 3739920; info@arioscolombia.com.co; 3739920 |
| SEISO S.A.S | 3113197925; juridico@seiso.com.co; (4) 4444600 |
| MULTIPLES TECNOLOGIAS APLICADAS DE COLOMBIA S.A.S | 6016756265; info@mta.net.co |
| Luis Carlos Prieto Perez | 3794437; mtf_fachadas@otmail.com |
| BIOMEDICAL TECNOLOGÍA LTDA | 3739920; juridico@biomedicaltecnologia.com; 3739920 |
| BIENES Y SERVICIOS ANDINA S.A.S. | 3160418826; bienesyserviciosandina@gmail.com |
| RAYCO S.A. | 6013808530; info@rayco.co |
| EISENHOWER ZAMORA GONZÁLEZ | 7024375; admonezg@gmail.com; 7024375 |
| AVINCO S.A.S. | 4758851; avincositda@yahoo.es; 4758851 |
| MJPR CONSTRUCCIONES S.A.S. | 537 06 56; ing_milton@hotmail.com; 537 06 56 |
| INGESEM S.A.S | 4056333; licitaciones@ingesem.co; 7039368 |
| SAIN ESPINOSA MURCIA | 4056333; licitaciones@ingesem.co; 7039368 |
| UNIVERSAL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS - SAS | 7764528; auxventas1@uniproductos.com; 5971604 |
| Spira Group | 3138550382; angie.varela@grupospira.com |
| INTERAMBIENTE INGENIERIA SAS | 7135914; licitaciones@interambiente.com.co; 7039647 |
| CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS | 2491147; ccivinging@gmail.com |
| Vallejo H Ingenieros Consultores - Constructores BIC SAS | 3112118551; vallejohingenieros@gmail.com; 3112118551 |
| CAL Y MAYOR Y ASOCIADOS S.C | 6167377; evelasco@calymayor.com.mx |
| MANUFACTURAS SUMAPAZ S.A | 8966480; info@manufacturassumapaz.com |
| GRUPO AZER SAS EN REORGANIZACIÓN | 3591091; licitaciones@grupoazer.com |
| G&G LOGISTIC GROUP S.A.S. | 4673781; gg.logisticgroup@gmail.com; 4673782 |
| Consultecnicos S.A.S. | 6360300; secop2@consultecnicos.com; 6360300 |
| CONTROLES Y AUTOMATIZACION SAS EN REORGANIZACIÓN | 5330501; licitaciones@cya-sa.com |

(...).

De acuerdo con lo anterior, y teniendo en cuenta la necesidad prioritaria de adelantar la contratación para atender oportunamente los requerimientos de la entidad, se procedió a enviar la solicitud de cotización mediante correo electrónico a 20 empresas diferentes, que cuentan con la capacidad técnica y comercial para suministrar los bienes y/o productos requeridos. Como resultado de esta gestión directa, se recibió una (01) cotización, correspondientes a la firma que se relacionan a continuación:

| No. | PROVEEDOR | REPRESENTANTE LEGAL |
|---|---|---|
| 01 | REFRIGERACIONES WILFRIOS - NIT. 18.261.474<br>Correo electrónico: jeffersoncruzf210995@gmail.com | WILMAN CRUZ SANCHEZ<br>CC. 18.261.474 |

**ANÁLISIS DE LA ESTRUCTURA DE COSTO:** los precios ofertados deben ser acordes a los costos más la ganancia estándar a recibir por la adquisición del servicio objeto del presente estudio previo; asimismo, al momento de presentar la oferta deberán tener en cuenta todos los costos directos e indirectos que se generen en la ejecución del contrato, como son trasporte, personal, gastos administrativos, garantía única, entre otros.

**COSTOS DE OPORTUNIDAD:** Entre otras, se consideran como circunstancias que inciden en el costo de oportunidad: la estacionalidad del bien, saturación de los mercados, bajas en la moneda, caída de precios por diversos factores y reconocidas por los entes reguladores del mercado.

**VALORACIÓN DE BENEFICIOS:** Los beneficios que ofrece la celebración del contrato que se derive del presente proceso, van encaminados a dar cumplimiento al Plan Estratégico Institucional 2023-2026, específicamente en la "Estrategia 4D: Calidad de vida y bienestar", la cual busca garantizar condiciones dignas para los funcionarios de la Policía Nacional para que el personal de la entidad logre realizar las funciones asignadas en el cumplimiento de la misión institucional.

**COSTOS INDIRECTOS:** Los costos indirectos que deberá tener en cuenta el proponente serán los gastos administrativos en los que se incurre al desarrollar el proceso de contratación y la ejecución del contrato, y pagos de impuestos, aranceles y retenciones de la jurisdicción o la industria del sector comercial, adquisición de la póliza que ampare los riesgos previstos en el proceso, y demás costos que se deriven de la presentación de la oferta y la suscripción del contrato.

## 4. MONEDA A CONTRATAR

La contratación se hará en moneda legal colombiana.

## 5. ANÁLISIS DE PRECIOS

Para realizar el análisis de precios se investigó los valores de referencia de los siguientes aspectos:

- Precios históricos (anteriores contrataciones: Policía Nacional).
- Precios del mercado (cotizaciones).

Partiendo el análisis de cada aspecto, para llegar a establecer un valor estimado unitario, donde la unidad adjudicará el valor total de presupuesto asignado. A continuación, se detalla cada uno de las variables investigadas para determinar el valor estimado.

### 5.1. PRECIOS REFERENCIA SECOP (OTRAS ENTIDADES).

| ENTIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA | OBJETO | NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN | NÚMERO DE PROCESO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| Contratante: ALCALDIA DE FLANDES<br>Contratista: JOSE WILLIAM GUZMAN CARRILLO | CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO INCLUYENDO REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE FLANDES | 426-2022 DEL 27/12/2022 | MC-090-2022 | $7.800.000 |
| *Contratante:* SUCRE - E.S.E CENTRO DE SALUD SAMPUES<br>Contratista: JESUS DANIEL MONROY PEÑATE | PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A TODO COSTO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS NEVERAS Y CONGELADORES DE PROPIEDAD DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES ESE NECESARIO PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EN LA ATENCION DE LOS USUARIOS DE LA ESE Y SUS SEDES ADSCRITAS. | PS-04 DE 2023 DEL 20/01/2023 | PS-04 DE 2023 | $6.700.000 |
| Contratante: CONTRALORIA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO<br>Contratista: | ADQUISICION Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO INSTALACION, REPUESTO E INSUMOS DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS DE | No. 100-09-02-15 DE 2022 24/12/2022 | IP-MC-CMV-10-2022 | $27.247.663 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| REFRICALDERAS DEL LLANO | LA CONTRALORIA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO | | | |

**Nota**: Realizada la consulta se observa que existen procesos de contratación con características similares al objeto, sin embargo, los procesos comparados no poseen igualdad técnica, lo que impide una extrapolación objetiva, no comparten las mismas especificaciones técnicas mínimas, en tal sentido, no se toman como referencia.

- ***Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.***

## 5.2. PRECIOS HISTÓRICOS

El Departamento de Policía Vichada presenta antecedentes contractuales en las últimas tres (03) vigencias, en los cuales se han adquirido servicios con características técnicas y funcionales similares a los requeridos en el presente estudio previo. Para la estimación del valor del contrato, se toman como referencia los ítems históricamente adquiridos que guardan relación directa con el objeto contratado, aplicando el ajuste correspondiente mediante el Índice de Precios al Consumidor (IPC) de cada vigencia.

Este procedimiento consiste en la revisión de los precios históricos, a partir de los cuales se adopta el menor valor registrado como referencia para el análisis estimado, dicho criterio permite establecer una base objetiva, verificable y conservadora para la estimación del valor del proceso, asegurando que este refleje condiciones reales del mercado y se ajuste a los principios de transparencia, responsabilidad y eficiencia que rigen la contratación pública.

| UNIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA | NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN | OBJETO |
|---|---|---|
| **Contratante:** DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA<br>**Contratista:** SERVICIOS L&L | 44-7-10001-23 DE FECHA 01/03/2023 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA |
| **Contratante:** DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA<br>**Contratista:** SIAV GESTIÓN S.A.S | 44-7-10008-24 DE FECHA 10/02/2024 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA. |
| **Contratante:** DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA<br>**Contratista:** SERVICIOS L&L | 44-7-10008-25 DE FECHA 07/04/2025. | SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA |

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN<br>MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA. | CANTID | CONTRATO 44-7-10001-23<br>VIGENCIA 2023 | PRECIO UNITARIO VIGENCIA 2023 + IPC (9,28%) | CONTRATO 44-7-10008-24<br>VIGENCIA 2024 | PRECIO UNITARIO VIGENCIA 2024+ IPC (5,20%) | CONTRATO 44-7-10008-25<br>VIGENCIA 2025 | PRECIO UNITARIO VIGENCIA 2025+ IPC (5,10%) | MENOR VALOR HISTÓRICO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 12000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER | 1 | $ 217.000 | $ 237.138 | $ 189.103 | $ 198.936 | $ 250.000 | $ 262.750 | $ 198.936 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | | | | | | | | |
| 2 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 18000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER, REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 220.000 | $ 240.416 | $ 198.519 | $ 208.842 | $ 270.000 | $ 283.770 | $ 208.842 |
| 3 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 24000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 252.000 | $ 275.386 | $ 211.452 | $ 222.448 | $ 290.000 | $ 304.790 | $ 222.448 |
| 4 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO SPLIT Y PISO TECHO DE 36000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 288.000 | $ 314.726 | $ 243.972 | $ 256.659 | $ 330.000 | $ 346.830 | $ 256.659 |
| 5 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS PISO TECHO DE 60000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 371.000 | $ 405.429 | $ 275.370 | $ 289.689 | $ 370.000 | $ 388.870 | $ 289.689 |
| 6 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL DE 5 TONELADAS UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO, REVISIÓN DE DUCTOS DE FIBRA Y SUBSANAR POSIBLES FUGAS. | 1 | $ 386.000 | $ 421.821 | $ 278.197 | $ 292.663 | $ 380.000 | $ 399.380 | $ 292.663 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 53.900 BTU | 1 | $ 1.500.000 | $ 1.639.200 | $ 3.210.173 | $ 3.377.102 | $ 600.000 | $ 630.600 | $ 630.600 |
| 8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 2.000.000 | $ 2.185.600 | $ 2.711.182 | $ 2.852.163 | $ 600.000 | $ 630.600 | $ 630.600 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 770.000 | $ 841.456 | $ 2.209.623 | $ 2.324.523 | $ 600.000 | $ 630.600 | $ 630.600 |
| 10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 1.500.000 | $ 1.639.200 | $ 2.616.928 | $ 2.753.008 | $ 600.000 | $ 630.600 | $ 630.600 |
| 11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 750.000 | $ 819.600 | $ 729.174 | $ 767.091 | $ 400.000 | $ 420.400 | $ 420.400 |
| 12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 650.000 | $ 710.320 | $ 597.619 | $ 628.695 | $ 350.000 | $ 367.850 | $ 367.850 |
| 13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 220.000 | $ 240.416 | $ 268.391 | $ 282.347 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 14 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 240.000 | $ 262.272 | $ 314.793 | $ 331.162 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 15 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 5 TONELADAS | 1 | $ 240.000 | $ 262.272 | $ 314.637 | $ 330.998 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 16 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 180.000 | $ 196.704 | $ 222.525 | $ 234.096 | $ 120.000 | $ 126.120 | $ 126.120 |
| 17 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 259.000 | $ 283.035 | $ 271.915 | $ 286.055 | $ 120.000 | $ 126.120 | $ 126.120 |
| 18 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 5 TONELADAS | 1 | $ 334.000 | $ 364.995 | $ 286.225 | $ 301.109 | $ 120.000 | $ 126.120 | $ 126.120 |
| 19 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 210.000 | $ 229.488 | $ 202.101 | $ 212.610 | $ 278.000 | $ 292.178 | $ 212.610 |
| 20 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 250.000 | $ 273.200 | $ 243.649 | $ 256.319 | $ 335.000 | $ 352.085 | $ 256.319 |
| 21 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 250.000 | $ 273.200 | $ 243.649 | $ 256.319 | $ 325.000 | $ 341.575 | $ 256.319 |
| 22 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 250.000 | $ 273.200 | $ 309.312 | $ 325.396 | $ 250.000 | $ 262.750 | $ 262.750 |
| 23 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 248.000 | $ 271.014 | $ 369.041 | $ 388.231 | $ 250.000 | $ 262.750 | $ 262.750 |
| 24 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 260.000 | $ 284.128 | $ 372.689 | $ 392.069 | $ 250.000 | $ 262.750 | $ 262.750 |
| 25 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 115.000 | $ 125.672 | $ 85.749 | $ 90.208 | $ 120.000 | $ 126.120 | $ 90.208 |
| 26 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 120.000 | $ 131.136 | $ 87.453 | $ 92.001 | $ 122.000 | $ 128.222 | $ 92.001 |
| 27 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 92.000 | $ 100.538 | $ 72.919 | $ 76.711 | $ 100.000 | $ 105.100 | $ 76.711 |
| 28 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 161.000 | $ 175.941 | $ 168.782 | $ 177.559 | $ 230.000 | $ 241.730 | $ 175.941 |
| 29 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 204.000 | $ 222.931 | $ 176.888 | $ 186.086 | $ 240.000 | $ 252.240 | $ 186.086 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 206.000 | $ 225.117 | $ 178.240 | $ 187.508 | $ 240.000 | $ 252.240 | $ 187.508 |
| 31 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 300.000 | $ 327.840 | $ 255.861 | $ 269.166 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 32 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 250.000 | $ 273.200 | $ 244.676 | $ 257.399 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 33 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | $ 200.000 | $ 218.560 | $ 195.968 | $ 206.158 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 34 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | $ 200.000 | $ 218.560 | $ 185.737 | $ 195.395 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 35 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 9000 BTU | 1 | $ 150.000 | $ 163.920 | $ 163.851 | $ 172.371 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 36 | SUMINISTRO E INSTALACION PROTECTOR DE PICO DE VOLTAJE 220 V | 1 | $ 327.000 | $ 357.346 | $ 228.059 | $ 239.918 | $ 313.000 | $ 328.963 | $ 239.918 |
| 37 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 100.000 | $ 109.280 | $ 86.093 | $ 90.570 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 38 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 100.000 | $ 109.280 | $ 90.884 | $ 95.610 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 39 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | $ 110.000 | $ 120.208 | $ 87.236 | $ 91.772 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 40 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | $ 110.000 | $ 120.208 | $ 80.905 | $ 85.112 | $ 60.000 | $ 63.060 | $ 63.060 |
| 41 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 320.000 | $ 349.696 | $ 222.654 | $ 234.232 | $ 305.000 | $ 320.555 | $ 234.232 |
| 42 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 270.000 | $ 295.056 | $ 203.758 | $ 214.353 | $ 280.000 | $ 294.280 | $ 214.353 |
| 43 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 44 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 135.000 | $ 147.528 | $ 100.273 | $ 105.487 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 45 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 135.000 | $ 147.528 | $ 99.836 | $ 105.027 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 46 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | $ 110.000 | $ 120.208 | $ 82.001 | $ 86.265 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 47 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 48 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | $ 110.000 | $ 120.208 | $ 84.275 | $ 88.657 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 49 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 200.000 | $ 218.560 | $ 162.060 | $ 170.487 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 50 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 150.000 | $ 163.920 | $ 152.634 | $ 160.571 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 51 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | $ 120.000 | $ 131.136 | $ 127.554 | $ 134.187 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 53 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | $ 120.000 | $ 131.136 | $ 120.567 | $ 126.836 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 54 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 480.000 | $ 524.544 | $ 373.223 | $ 392.631 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 55 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 400.000 | $ 437.120 | $ 335.449 | $ 352.892 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 56 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 320.000 | $ 349.696 | $ 241.913 | $ 254.492 | $ 20.000 | $ 21.020 | $ 21.020 |
| 57 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 300.000 | $ 327.840 | $ 239.885 | $ 252.359 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 58 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 540.000 | $ 590.112 | $ 447.639 | $ 470.916 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 59 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 380.000 | $ 415.264 | $ 330.107 | $ 347.273 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 60 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 350.000 | $ 382.480 | $ 286.001 | $ 300.873 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 61 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU VENTUROSA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 360.000 | $ 393.408 | $ 294.890 | $ 310.224 | $ 300.000 | $ 315.300 | $ 310.224 |
| 62 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU VENTUROSA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 350.000 | $ 382.480 | $ 282.862 | $ 297.571 | $ 300.000 | $ 315.300 | $ 297.571 |
| 63 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PRIMAVERA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 380.000 | $ 415.264 | $ 309.838 | $ 325.950 | $ 300.000 | $ 315.300 | $ 315.300 |
| 64 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PRIMAVERA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 360.000 | $ 393.408 | $ 282.659 | $ 297.357 | $ 300.000 | $ 315.300 | $ 297.357 |
| 65 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU ROSALIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 400.000 | $ 437.120 | $ 313.608 | $ 329.916 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 66 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU ROSALIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 350.000 | $ 382.480 | $ 282.517 | $ 297.208 | $ 690.000 | $ 725.190 | $ 297.208 |
| 67 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU SAN TEODORO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 340.000 | $ 371.552 | $ 294.199 | $ 309.497 | $ 500.000 | $ 525.500 | $ 309.497 |
| 68 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU SAN TEODORO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 360.000 | $ 393.408 | $ 325.148 | $ 342.056 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 69 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 560.000 | $ 601.040 | $ 589.318 | $ 619.963 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 70 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 450.000 | $ 491.760 | $ 413.199 | $ 434.685 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 71 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 360.000 | $ 393.408 | $ 308.862 | $ 324.923 | $ 120.000 | $ 126.120 | $ 126.120 |
| 72 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU NUEVA ANTIOQUIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 73 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU NUEVA ANTIOQUIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 100 X 40 POR METRO | 1 | $ 40.000 | $ 43.712 | $ 32.610 | $ 34.306 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 75 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 3/4" X METRO | 1 | $ 38.000 | $ 41.526 | $ 42.008 | $ 44.192 | $ 40.000 | $ 42.040 | $ 41.526 |
| 76 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 5/8 " X METRO | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 37.121 | $ 39.051 | $ 270.000 | $ 283.770 | $ 38.248 |
| 77 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 1/2" X METRO | 1 | $ 25.000 | $ 27.320 | $ 30.567 | $ 32.156 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 27.320 |
| 78 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 3/8" X METRO | 1 | $ 25.000 | $ 27.320 | $ 29.919 | $ 31.475 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 27.320 |
| 79 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 1/4" X METRO | 1 | $ 15.000 | $ 16.392 | $ 20.434 | $ 21.497 | $ 100.000 | $ 105.100 | $ 16.392 |
| 80 | SUMINISTRO E INSTALACION RUBATEX X METRO | 1 | $ 15.000 | $ 16.392 | $ 15.730 | $ 16.548 | $ 130.000 | $ 136.630 | $ 16.392 |
| 81 | SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA PARA DESAGUES EJECUTIVAS | 1 | $ 410.000 | $ 448.048 | $ 328.044 | $ 345.102 | $ 640.000 | $ 672.640 | $ 345.102 |
| 82 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA PARA BOMBA DE DESAGUE | 1 | $ 12.000 | $ 13.114 | $ 16.346 | $ 17.196 | $ 550.000 | $ 578.050 | $ 13.114 |
| 83 | SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHADO 3X10 X METRO | 1 | $ 10.000 | $ 10.928 | $ 12.777 | $ 13.441 | $ 580.000 | $ 609.580 | $ 10.928 |
| 84 | SUMINISTRO E INSTALACION DUCTOS EN FIBRA DE VIDRIO X METRO | 1 | $ 120.000 | $ 131.136 | $ 117.355 | $ 123.457 | $ 500.000 | $ 525.500 | $ 123.457 |
| 85 | SUMINISTRO Y PROGRAMACION DE CONTROLES UNIVERSALES | 1 | $ 130.000 | $ 142.064 | $ 160.973 | $ 169.344 | $ 250.000 | $ 262.750 | $ 142.064 |
| 86 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 12000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 620.000 | $ 677.536 | $ 576.452 | $ 606.428 | $ 500.000 | $ 525.500 | $ 525.500 |
| 87 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 18000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 725.000 | $ 792.280 | $ 700.360 | $ 736.779 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 88 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 24000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 865.000 | $ 945.272 | $ 748.421 | $ 787.339 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 89 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 36000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 1.000.000 | $ 1.092.800 | $ 2.428.127 | $ 2.554.390 | $ 500.000 | $ 525.500 | $ 525.500 |
| 90 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 60000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 1.200.000 | $ 1.311.360 | $ 3.138.006 | $ 3.301.182 | $ 500.000 | $ 525.500 | $ 525.500 |
| 91 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 5 TONELADAS PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 1.200.000 | $ 1.311.360 | $ 3.138.006 | $ 3.301.182 | $ 800.000 | $ 840.800 | $ 840.800 |
| 92 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 220.000 | $ 240.416 | $ 225.013 | $ 236.714 | $ 540.000 | $ 567.540 | $ 236.714 |
| 93 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 250.000 | $ 273.200 | $ 254.816 | $ 268.066 | $ 598.000 | $ 628.498 | $ 268.066 |
| 94 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 250.000 | $ 273.200 | $ 254.816 | $ 268.066 | $ 1.500.000 | $ 1.576.500 | $ 268.066 |
| 95 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA CONSOLA AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 34100 | 1 | $ 450.000 | $ 491.760 | $ 405.130 | $ 426.197 | $ 500.000 | $ 525.500 | $ 426.197 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 96 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA GABINETE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 34100 | 1 | $ 550.000 | $ 601.040 | $ 458.930 | $ 482.794 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 97 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA CONSOLA AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 53900 | 1 | $ 500.000 | $ 546.400 | $ 531.012 | $ 558.625 | $ 300.000 | $ 315.300 | $ 315.300 |
| 98 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA GABINETE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 53900 | 1 | $ 520.000 | $ 568.256 | $ 577.819 | $ 607.866 | $ 200.000 | $ 210.200 | $ 210.200 |
| 99 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 34100 INVERTER | 1 | $ 1.000.000 | $ 1.092.800 | $ 2.750.819 | $ 2.893.862 | $ 500.000 | $ 525.500 | $ 525.500 |
| 100 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 53900 INVERTER | 1 | $ 1.200.000 | $ 1.311.360 | $ 3.367.210 | $ 3.542.305 | $ 800.000 | $ 840.800 | $ 840.800 |
| 101 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ALAMBRE NO. 8 X METRO | 1 | $ 7.500 | $ 8.196 | $ 7.707 | $ 8.108 | $ 220.000 | $ 231.220 | $ 8.108 |
| 102 | SUMINISTRO E INSTALACION CODOS ¾ PARA TUBERÍA DE COBRE | 1 | $ 5.000 | $ 5.464 | $ 4.184 | $ 4.402 | $ 5.000 | $ 5.255 | $ 4.402 |
| 103 | SUMINISTRO E INSTALACION TÉRMICO DE COMPRESOR Y CAPACITOR DE MARCHA | 1 | $ 60.000 | $ 65.568 | $ 55.032 | $ 57.894 | $ 20.000 | $ 21.020 | $ 21.020 |
| 104 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE SERVICIO / ALTA Y BAJA | 1 | $ 80.000 | $ 87.424 | $ 69.068 | $ 72.660 | $ 20.000 | $ 21.020 | $ 21.020 |
| 105 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL FREEZER PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 200.000 | $ 218.560 | $ 145.727 | $ 153.305 | $ 100.000 | $ 105.100 | $ 105.100 |
| 106 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 300.000 | $ 327.840 | $ 277.146 | $ 291.558 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 157.650 |
| 107 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL FILTRO SECADOR PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 18.000 | $ 19.670 | $ 15.714 | $ 16.531 | $ 15.000 | $ 15.765 | $ 15.765 |
| 108 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 29.728 | $ 31.274 | $ 20.000 | $ 21.020 | $ 21.020 |
| 109 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 25.000 | $ 27.320 | $ 20.458 | $ 21.522 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 21.522 |
| 110 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 40.000 | $ 43.712 | $ 36.693 | $ 38.601 | $ 15.000 | $ 15.765 | $ 15.765 |
| 111 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MANIJAS PUERTA PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 60.000 | $ 65.568 | $ 45.660 | $ 48.034 | $ 15.000 | $ 15.765 | $ 15.765 |
| 112 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 27.413 | $ 28.838 | $ 15.000 | $ 15.765 | $ 15.765 |
| 113 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAS RESISTENCIAS PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 90.000 | $ 98.352 | $ 66.478 | $ 69.935 | $ 15.000 | $ 15.765 | $ 15.765 |
| 114 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EVAPORADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 200.000 | $ 218.560 | $ 191.009 | $ 200.941 | $ 20.000 | $ 21.020 | $ 21.020 |
| 115 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL EVAPORADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 75.000 | $ 81.960 | $ 64.825 | $ 68.196 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 116 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BIOMETALICO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 23.820 | $ 25.059 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 25.059 |
| 117 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SENSOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 31.595 | $ 33.238 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 118 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 40.000 | $ 43.712 | $ 34.742 | $ 36.549 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 119 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BOMBILLO INTERNO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 2.000 | $ 2.186 | $ 2.423 | $ 2.549 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 2.186 |
| 120 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 450.000 | $ 491.760 | $ 398.116 | $ 418.818 | $ 100.000 | $ 105.100 | $ 105.100 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CONDENSADO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 180.000 | $ 196.704 | $ 158.066 | $ 166.285 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 122 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL CONDENSADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 100.000 | $ 109.280 | $ 78.682 | $ 82.773 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 123 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 32.405 | $ 34.090 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 124 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 70.000 | $ 76.496 | $ 61.080 | $ 64.256 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 125 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MANIJAS PUERTA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 65.000 | $ 71.032 | $ 50.898 | $ 53.545 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 126 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 30.756 | $ 32.355 | $ 20.000 | $ 21.020 | $ 21.020 |
| 127 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RESISTENCIA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 95.000 | $ 103.816 | $ 70.468 | $ 74.132 | $ 20.000 | $ 21.020 | $ 21.020 |
| 128 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL EVAPORADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 70.000 | $ 76.496 | $ 51.743 | $ 54.434 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 129 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BIOMETALICO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 27.628 | $ 29.065 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 29.065 |
| 130 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SENSOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 20.000 | $ 21.856 | $ 30.689 | $ 32.285 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 21.856 |
| 131 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 31.394 | $ 33.026 | $ 10.000 | $ 10.510 | $ 10.510 |
| 132 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BOMBILLO INTERNO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 2.000 | $ 2.186 | $ 1.957 | $ 2.059 | $ 20.000 | $ 21.020 | $ 2.059 |
| 133 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 450.000 | $ 491.760 | $ 403.843 | $ 424.843 | $ 120.000 | $ 126.120 | $ 126.120 |
| 134 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CONDENSADO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 200.000 | $ 218.560 | $ 163.283 | $ 171.774 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 135 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL CONDENSADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 110.000 | $ 120.208 | $ 81.192 | $ 85.414 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 136 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 42.000 | $ 45.898 | $ 34.404 | $ 36.193 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 137 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 70.000 | $ 76.496 | $ 59.711 | $ 62.816 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 138 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJAS PUERTAS PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 50.000 | $ 54.640 | $ 44.438 | $ 46.749 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 139 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 23.976 | $ 25.223 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 25.223 |
| 140 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EVAPORADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 250.000 | $ 273.200 | $ 210.698 | $ 221.654 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 141 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA DIJITAL PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 400.000 | $ 437.120 | $ 290.538 | $ 305.646 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 52.550 |
| 142 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RESISTENCIA PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 100.000 | $ 109.280 | $ 70.169 | $ 73.818 | $ 30.000 | $ 31.530 | $ 31.530 |
| 143 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CABLE ALIMENTADOR DE CORRIENTE PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 30.000 | $ 32.784 | $ 23.784 | $ 25.021 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 25.021 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 144 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVIJA PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 4.000 | $ 4.371 | $ 4.894 | $ 5.148 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 4.371 |
| 145 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DISPENSADORA DE AGUA CALIENTE PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 27.020 | $ 28.425 | $ 45.000 | $ 47.295 | $ 28.425 |
| 146 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DISPENSADORA DE AGUA FRIA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 35.000 | $ 38.248 | $ 27.020 | $ 28.425 | $ 50.000 | $ 52.550 | $ 28.425 |
| 147 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 70.000 | $ 76.496 | $ 108.674 | $ 114.325 | $ 160.000 | $ 168.160 | $ 76.496 |
| 148 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDENSADORA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 80.000 | $ 87.424 | $ 72.158 | $ 75.910 | $ 150.000 | $ 157.650 | $ 75.910 |
| 149 | SUMINISTRO E INSTALACION DE COMPRESOR PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 290.000 | $ 316.912 | $ 251.121 | $ 264.179 | $ 370.000 | $ 388.870 | $ 264.179 |
| 150 | SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE ARRANQUE PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 45.000 | $ 49.176 | $ 30.215 | $ 31.786 | $ 55.000 | $ 57.805 | $ 31.786 |
| 151 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RESISTENCIA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 50.000 | $ 54.640 | $ 43.668 | $ 45.939 | $ 75.000 | $ 78.825 | $ 45.939 |
| 152 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 12000 BTU | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 80.000 | $ 84.080 | $ 84.080 |
| 153 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 18000 BTU | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 80.000 | $ 84.080 | $ 84.080 |
| 154 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 36000 BTU | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 80.000 | $ 84.080 | $ 84.080 |
| 155 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 60000 BTU | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 80.000 | $ 84.080 | $ 84.080 |
| 156 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 5 TONELADAS | 1 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 80.000 | $ 84.080 | $ 84.080 |

- ***Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.***

### 5.3. PRECIOS DE CATÁLOGO O PORTALES WEB

| BIEN O SERVICIO | FECHA | EMPRESA | VALOR |
|---|---|---|---|
| No aplica | No aplica | No aplica | No aplica |

Los precios de portales web no serán tenidos en cuenta por varios factores teniendo en cuenta que en estos no se encuentran contemplados costos en los que puede incurrir el proveedor en la preparación y presentación de su oferta, entre ellos encontramos, lugar de entrega o lugar de ejecución del contrato, trasporte de los bienes, cantidades, expedición de la garantía única por parte del oferente que llegue a ser adjudicatario del contrato, entre otras.

- ***Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.***

### 5.4. PRECIOS DE MERCADO

Para asegurar una verificación precisa de los valores referenciales y disponer de información amplia, confiable y actualizada sobre el comportamiento del mercado, se efectuó una búsqueda de precios a través de diversas fuentes de consulta, incluyendo plataformas electrónicas, proveedores del mercado local y comunicaciones

directas mediante correo electrónico. Estas acciones complementarias permitieron contar con un panorama más preciso del comportamiento del mercado y sustentar de manera técnica el valor estimado del contrato.

Para obtener los precios del mercado se procedió a realizar solicitudes de cotización en Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP II, mediante comunicado oficial No. GS-2026-000632-DEVIC del 09/01/2026, publicada por el mecanismo de *"Solicitud de información a los Proveedores", mediante el No. de proceso* **DEVIC SEPRO INF 010 2026,** y mediante correo electrónico, del cual se recibió la siguiente información:

**SERVICIOS L&L**
NIT: 1006774888-7
Representante Legal: JOSÉ WILLIAM LADINO LÓPEZ
Dirección: Puerto Carreño - Vichada
Teléfono: 3184243333
Correo Electrónico: servicioslylpcr@gmail.com

**BAMBÚ**
NIT. 1121916286-7
Representante Legal: MARÍA DEL MAR QUINTERO DURAN
Dirección: Calle 11 # 40-23 Villavicencio
Teléfono: 3214637349
Correo Electrónico: bambupcr@gmail.com

**CONSTRUFER**
NIT. 1127385274-5
Representante Legal: FERNEY ZAMORA PIÑEROS
Dirección: Puerto Carreño - Vichada
Correo Electrónico: yehudyroman@gmail.com

**REFRIGERACIONES WILFRIOS**
NIT. 18.261.474
Representante Legal: WILMAN CRUZ SANCHEZ
Dirección: Puerto Carreño - Vichada
Correo Electrónico: yehudyroman@gmail.com

Dichas cotizaciones serán tenidas en cuenta para el cálculo del valor estimado:

**ANALISIS PRECIOS DE MERCADO.**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN<br>MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA. | COTIZACIÓN No. 1<br>SERVICIOS L&L | COTIZACION No. 2<br>BAMBU | COTIZACIÓN No. 3<br>CONSTRUFER | COTIZACIÓN No. 4<br>REFRIGERACIONES WILFRIOS | MENOR VALOR COTIZADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 12000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | $ 430.000 | $ 473.000 | $ 520.300 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 2 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 18000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER, REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | $ 450.000 | $ 495.000 | $ 544.500 | $ 350.000 | $ 350.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 24000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | $ 470.000 | $ 517.000 | $ 568.700 | $ 380.000 | $ 380.000 |
| 4 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO SPLIT Y PISO TECHO DE 36000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | $ 510.000 | $ 561.000 | $ 617.100 | $ 400.000 | $ 400.000 |
| 5 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS PISO TECHO DE 60000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | $ 630.000 | $ 693.000 | $ 762.300 | $ 480.000 | $ 480.000 |
| 6 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL DE 5 TONELADAS UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO, REVISIÓN DE DUCTOS DE FIBRA Y SUBSANAR POSIBLES FUGAS. | $ 680.000 | $ 748.000 | $ 822.800 | $ 530.000 | $ 530.000 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 53.900 BTU | $ 2.900.000 | $ 3.190.000 | $ 3.509.000 | $ 2.600.000 | $ 2.600.000 |
| 8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | $ 3.400.000 | $ 3.740.000 | $ 4.114.000 | $ 3.000.000 | $ 3.000.000 |
| 9 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | $ 2.100.000 | $ 2.310.000 | $ 2.541.000 | $ 1.900.000 | $ 1.900.000 |
| 10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS PARA GAS REFRIGERANTE R22 | $ 4.800.000 | $ 5.280.000 | $ 5.808.000 | $ 3.500.000 | $ 3.500.000 |
| 11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | $ 1.600.000 | $ 1.760.000 | $ 1.936.000 | $ 1.300.000 | $ 1.300.000 |
| 12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | $ 900.000 | $ 990.000 | $ 1.089.000 | $ 800.000 | $ 800.000 |
| 13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 12000 Y 18000 BTU | $ 180.000 | $ 198.000 | $ 217.800 | $ 130.000 | $ 130.000 |
| 14 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 36000 Y 60000 BTU | $ 240.000 | $ 264.000 | $ 290.400 | $ 170.000 | $ 170.000 |
| 15 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 5 TONELADAS | $ 460.000 | $ 506.000 | $ 556.600 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 16 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 12000 Y 18000 BTU | $ 290.000 | $ 319.000 | $ 350.900 | $ 210.000 | $ 210.000 |
| 17 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 36000 Y 60000 BTU | $ 340.000 | $ 374.000 | $ 411.400 | $ 280.000 | $ 280.000 |
| 18 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 5 TONELADAS | $ 400.000 | $ 440.000 | $ 484.000 | $ 320.000 | $ 320.000 |
| 19 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | $ 540.000 | $ 594.000 | $ 653.400 | $ 330.000 | $ 330.000 |
| 20 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | $ 660.000 | $ 726.000 | $ 798.600 | $ 400.000 | $ 400.000 |
| 21 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | $ 1.100.000 | $ 1.210.000 | $ 1331.000 | $ 700.000 | $ 700.000 |
| 22 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | $ 410.000 | $ 451.000 | $ 496.100 | $ 300.000 | $ 300.000 |
| 23 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | $ 450.000 | $ 495.000 | $ 544.500 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 24 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | $ 460.000 | $ 506.000 | $ 556.600 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 25 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | $ 210.000 | $ 231.000 | $ 254.100 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 26 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | $ 190.000 | $ 209.000 | $ 229.900 | $ 150.000 | $ 150.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | $ 170.000 | $ 187.000 | $ 205.700 | $ 130.000 | $ 130.000 |
| 28 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | $ 350.000 | $ 385.000 | $ 423.500 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 29 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | $ 380.000 | $ 418.000 | $ 459.800 | $ 300.000 | $ 300.000 |
| 30 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | $ 410.000 | $ 451.000 | $ 496.100 | $ 290.000 | $ 290.000 |
| 31 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | $ 420.000 | $ 462.000 | $ 508.200 | $ 320.000 | $ 320.000 |
| 32 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | $ 380.000 | $ 418.000 | $ 459.800 | $ 300.000 | $ 300.000 |
| 33 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | $ 350.000 | $ 385.000 | $ 423.500 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 34 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | $ 320.000 | $ 352.000 | $ 387.200 | $ 230.000 | $ 230.000 |
| 35 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 9000 BTU | $ 280.000 | $ 308.000 | $ 338.800 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 36 | SUMINISTRO E INSTALACION PROTECTOR DE PICO DE VOLTAJE 220 V | $ 430.000 | $ 473.000 | $ 520.300 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 37 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | $ 160.000 | $ 176.000 | $ 193.600 | $ 140.000 | $ 140.000 |
| 38 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | $ 140.000 | $ 154.000 | $ 169.400 | $ 130.000 | $ 130.000 |
| 39 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | $ 120.000 | $ 132.000 | $ 145.200 | $ 120.000 | $ 120.000 |
| 40 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | $ 105.000 | $ 115.500 | $ 127.050 | $ 100.000 | $ 100.000 |
| 41 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | $ 450.000 | $ 495.000 | $ 544.500 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 42 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | $ 410.000 | $ 451.000 | $ 496.100 | $ 330.000 | $ 330.000 |
| 43 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | $ 240.000 | $ 264.000 | $ 290.400 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 44 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | $ 200.000 | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 170.000 | $ 170.000 |
| 45 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | $ 200.000 | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 170.000 | $ 170.000 |
| 46 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | $ 180.000 | $ 198.000 | $ 217.800 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 47 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | $ 180.000 | $ 198.000 | $ 217.800 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 48 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | $ 150.000 | $ 165.000 | $ 181.500 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 49 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | $ 320.000 | $ 352.000 | $ 387.200 | $ 260.000 | $ 260.000 |
| 50 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | $ 290.000 | $ 319.000 | $ 350.900 | $ 240.000 | $ 240.000 |
| 51 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | $ 280.000 | $ 308.000 | $ 338.800 | $ 220.000 | $ 220.000 |
| 52 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | $ 260.000 | $ 286.000 | $ 314.600 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 53 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | $ 240.000 | $ 264.000 | $ 290.400 | $ 180.000 | $ 180.000 |
| 54 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 650.000 | $ 715.000 | $ 786.500 | $ 550.000 | $ 550.000 |
| 55 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 600.000 | $ 660.000 | $ 726.000 | $ 500.000 | $ 500.000 |
| 56 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 600.000 | $ 600.000 | $ 726.000 | $ 400.000 | $ 400.000 |
| 57 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 560.000 | $ 616.000 | $ 677.600 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 58 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 730.000 | $ 803.000 | $ 883.300 | $ 630.000 | $ 630.000 |
| 59 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 630.000 | $ 693.000 | $ 762.300 | $ 530.000 | $ 530.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 60 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 580.000 | $ 638.000 | $ 701.800 | $ 480.000 | $ 480.000 |
| 61 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU VENTUROSA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 630.000 | $ 693.000 | $ 762.300 | $ 530.000 | $ 530.000 |
| 62 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU VENTUROSA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 620.000 | $ 682.000 | $ 750.200 | $ 520.000 | $ 520.000 |
| 63 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PRIMAVERA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 620.000 | $ 682.000 | $ 750.200 | $ 520.000 | $ 520.000 |
| 64 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PRIMAVERA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 600.000 | $ 660.000 | $ 726.000 | $ 500.000 | $ 500.000 |
| 65 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU ROSALIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 610.000 | $ 671.000 | $ 738.100 | $ 510.000 | $ 510.000 |
| 66 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU ROSALIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 580.000 | $ 638.000 | $ 701.800 | $ 480.000 | $ 480.000 |
| 67 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU SAN TEODORO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 900.000 | $ 990.000 | $ 1.089.000 | $ 700.000 | $ 700.000 |
| 68 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU SAN TEODORO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 950.000 | $ 1.045.000 | $ 1.149.500 | $ 750.000 | $ 750.000 |
| 69 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 700.000 | $ 770.000 | $ 847.000 | $ 600.000 | $ 600.000 |
| 70 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 650.000 | $ 715.000 | $ 786.500 | $ 550.000 | $ 550.000 |
| 71 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 600.000 | $ 660.000 | $ 726.000 | $ 500.000 | $ 500.000 |
| 72 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU NUEVA ANTIOQUIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 650.000 | $ 715.000 | $ 786.500 | $ 550.000 | $ 550.000 |
| 73 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU NUEVA ANTIOQUIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | $ 600.000 | $ 660.000 | $ 726.000 | $ 500.000 | $ 500.000 |
| 74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 100 X 40 POR METRO | $ 160.000 | $ 176.000 | $ 193.600 | $ 100.000 | $ 100.000 |
| 75 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 3/4" X METRO | $ 90.000 | $ 99.000 | $ 108.900 | $ 80.000 | $ 80.000 |
| 76 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 5/8 " X METRO | $ 200.000 | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 120.000 | $ 120.000 |
| 77 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 1/2" X METRO | $ 160.000 | $ 176.000 | $ 193.600 | $ 100.000 | $ 100.000 |
| 78 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 3/8" X METRO | $ 160.000 | $ 176.000 | $ 193.600 | $ 80.000 | $ 80.000 |
| 79 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 1/4" X METRO | $ 150.000 | $ 165.000 | $ 181.500 | $ 70.000 | $ 70.000 |
| 80 | SUMINISTRO E INSTALACION RUBATEX X METRO | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 266.200 | $ 180.000 | $ 180.000 |
| 81 | SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA PARA DESAGUES EJECUTIVAS | $ 980.000 | $ 1.078.000 | $ 1.185.800 | $ 780.000 | $ 780.000 |
| 82 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA PARA BOMBA DE DESAGUE | $ 120.000 | $ 132.000 | $ 145.200 | $ 70.000 | $ 70.000 |
| 83 | SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHADO 3X10 X METRO | $ 90.000 | $ 99.000 | $ 108.900 | $ 70.000 | $ 70.000 |
| 84 | SUMINISTRO E INSTALACION DUCTOS EN FIBRA DE VIDRIO X METRO | $ 800.000 | $ 880.000 | $ 968.000 | $ 600.000 | $ 600.000 |
| 85 | SUMINISTRO Y PROGRAMACION DE CONTROLES UNIVERSALES | $ 320.000 | $ 352.000 | $ 387.200 | $ 220.000 | $ 220.000 |
| 86 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 12000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | $ 1.200.000 | $ 1.320.000 | $ 1.452.000 | $ 1.000.000 | $ 1.000.000 |
| 87 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 18000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | $ 1.900.000 | $ 2.090.000 | $ 2.299.000 | $ 1.500.000 | $ 1.500.000 |
| 88 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 24000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | $ 2.600.000 | $ 2.860.000 | $ 3.146.000 | $ 2.200.000 | $ 2.200.000 |
| 89 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 36000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | $ 2.900.000 | $ 3.190.000 | $ 3.509.000 | $ 2.500.000 | $ 2.500.000 |
| 90 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 60000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | $ 3.800.000 | $ 4.180.000 | $ 4.598.000 | $ 3.200.000 | $ 3.200.000 |
| 91 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 5 TONELADAS PARA GAS REFRIGERANTE 410A | $ 4.800.000 | $ 5.280.000 | $ 5.808.000 | $ 4.000.000 | $ 4.000.000 |
| 92 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | $ 600.000 | $ 660.000 | $ 726.000 | $ 400.000 | $ 400.000 |
| 93 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | $ 650.000 | $ 715.000 | $ 786.500 | $ 550.000 | $ 550.000 |
| 94 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | $ 1.300.000 | $ 1.430.000 | $ 1.573.000 | $ 800.000 | $ 800.000 |
| 95 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA CONSOLA AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 34100 | $ 1.200.000 | $ 1.320.000 | $ 1.452.000 | $ 1.000.000 | $ 1.000.000 |
| 96 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA GABINETE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 34100 | $ 1.400.000 | $ 1.540.000 | $ 1.694.000 | $ 1.200.000 | $ 1.200.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 97 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA CONSOLA AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 53900 | $ 2.200.000 | $ 2.420.000 | $ 2.662.000 | $ 1.800.000 | $ 1.800.000 |
| 98 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA GABINETE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 53900 | $ 2.200.000 | $ 2.420.000 | $ 2.662.000 | $ 1.800.000 | $ 1.800.000 |
| 99 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 34100 INVERTER | $ 2.800.000 | $ 3.080.000 | $ 3.388.000 | $ 2.300.000 | $ 2.300.000 |
| 100 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 53900 INVERTER | $ 4.500.000 | $ 4.950.000 | $ 5.445.000 | $ 4.000.000 | $ 4.000.000 |
| 101 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ALAMBRE NO. 8 X METRO | $ 80.000 | $ 88.000 | $ 96.800 | $ 60.000 | $ 60.000 |
| 102 | SUMINISTRO E INSTALACION CODOS ¾ PARA TUBERÍA DE COBRE | $ 60.000 | $ 66.000 | $ 72.600 | $ 40.000 | $ 40.000 |
| 103 | SUMINISTRO E INSTALACION TÉRMICO DE COMPRESOR Y CAPACITOR DE MARCHA | $ 80.000 | $ 88.000 | $ 96.800 | $ 60.000 | $ 60.000 |
| 104 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE SERVICIO / ALTA Y BAJA | $ 120.000 | $ 132.000 | $ 145.200 | $ 100.000 | $ 100.000 |
| 105 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL FREEZER PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 380.000 | $ 418.000 | $ 459.800 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 106 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 660.000 | $ 726.000 | $ 798.600 | $ 580.000 | $ 580.000 |
| 107 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL FILTRO SECADOR PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 90.000 | $ 99.000 | $ 108.900 | $ 70.000 | $ 70.000 |
| 108 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 350.000 | $ 385.000 | $ 423.500 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 109 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 240.000 | $ 264.000 | $ 290.400 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 110 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 280.000 | $ 308.000 | $ 338.800 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 111 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MANIJAS PUERTA PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 266.200 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 112 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 350.000 | $ 385.000 | $ 423.500 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 113 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAS RESISTENCIAS PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | $ 380.000 | $ 418.000 | $ 459.800 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 114 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EVAPORADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 480.000 | $ 528.000 | $ 580.800 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 115 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL EVAPORADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 266.200 | $ 180.000 | $ 180.000 |
| 116 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BIOMETALICO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 200.000 | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 140.000 | $ 140.000 |
| 117 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SENSOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 180.000 | $ 198.000 | $ 217.800 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 118 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 180.000 | $ 198.000 | $ 217.800 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 119 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BOMBILLO INTERNO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 80.000 | $ 88.000 | $ 96.800 | $ 60.000 | $ 60.000 |
| 120 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 750.000 | $ 825.000 | $ 907.500 | $ 550.000 | $ 550.000 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CONDENSADO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 350.000 | $ 385.000 | $ 423.500 | $ 350.000 | $ 350.000 |
| 122 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL CONDENSADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 260.000 | $ 286.000 | $ 314.600 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 123 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 266.200 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 124 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 280.000 | $ 308.000 | $ 338.800 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 125 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MANIJAS PUERTA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 266.200 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 126 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 250.000 | $ 275.000 | $ 302.500 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 127 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RESISTENCIA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | $ 280.000 | $ 308.000 | $ 338.800 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 128 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL EVAPORADOR PARA NEVERA DIGITAL | $ 250.000 | $ 275.000 | $ 302.500 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 129 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BIOMETALICO PARA NEVERA DIGITAL | $ 180.000 | $ 198.000 | $ 217.800 | $ 140.000 | $ 140.000 |
| 130 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SENSOR PARA NEVERA DIGITAL | $ 160.000 | $ 176.000 | $ 193.600 | $ 120.000 | $ 120.000 |
| 131 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERA DIGITAL | $ 280.000 | $ 308.000 | $ 338.800 | $ 200.000 | $ 200.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 132 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BOMBILLO INTERNO PARA NEVERA DIGITAL | $ 160.000 | $ 176.000 | $ 193.600 | $ 80.000 | $ 80.000 |
| 133 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERA DIGITAL | $ 900.000 | $ 990.000 | $ 1.089.000 | $ 700.000 | $ 700.000 |
| 134 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CONDENSADO PARA NEVERA DIGITAL | $ 420.000 | $ 462.000 | $ 508.200 | $ 380.000 | $ 380.000 |
| 135 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL CONDENSADOR PARA NEVERA DIGITAL | $ 260.000 | $ 286.000 | $ 314.600 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 136 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERA DIGITAL | $ 160.000 | $ 176.000 | $ 193.600 | $ 120.000 | $ 120.000 |
| 137 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERA DIGITAL | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 266.200 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 138 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJAS PUERTAS PARA NEVERA DIGITAL | $ 220.000 | $ 242.000 | $ 266.200 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 139 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERA DIGITAL | $ 350.000 | $ 385.000 | $ 423.500 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 140 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EVAPORADOR PARA NEVERA DIGITAL | $ 380.000 | $ 418.000 | $ 459.800 | $ 380.000 | $ 380.000 |
| 141 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA DIJITAL PARA NEVERA DIGITAL | $ 380.000 | $ 418.000 | $ 459.800 | $ 300.000 | $ 300.000 |
| 142 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RESISTENCIA PARA NEVERA DIGITAL | $ 290.000 | $ 319.000 | $ 350.900 | $ 200.000 | $ 200.000 |
| 143 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CABLE ALIMENTADOR DE CORRIENTE PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA | $ 190.000 | $ 209.000 | $ 229.900 | $ 140.000 | $ 140.000 |
| 144 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVIJA PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA | $ 80.000 | $ 88.000 | $ 96.800 | $ 60.000 | $ 60.000 |
| 145 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DISPENSADORA DE AGUA CALIENTE PARA DISPENSADORES DE AGUA | $ 190.000 | $ 209.000 | $ 229.900 | $ 120.000 | $ 120.000 |
| 146 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DISPENSADORA DE AGUA FRIA PARA DISPENSADORES DE AGUA | $ 190.000 | $ 209.000 | $ 229.900 | $ 120.000 | $ 120.000 |
| 147 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA DISPENSADORES DE AGUA | $ 250.000 | $ 275.000 | $ 302.500 | $ 230.000 | $ 230.000 |
| 148 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDENSADORA PARA DISPENSADORES DE AGUA | $ 240.000 | $ 264.000 | $ 290.400 | $ 220.000 | $ 220.000 |
| 149 | SUMINISTRO E INSTALACION DE COMPRESOR PARA DISPENSADORES DE AGUA | $ 592.000 | $ 651.000 | $ 716.320 | $ 500.000 | $ 500.000 |
| 150 | SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE ARRANQUE PARA DISPENSADORES DE AGUA | $ 140.000 | $ 154.000 | $ 196.400 | $ 100.000 | $ 100.000 |
| 151 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RESISTENCIA PARA DISPENSADORES DE AGUA | $ 180.000 | $ 198.000 | $ 217.800 | $ 150.000 | $ 150.000 |
| 152 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 12000 BTU | $ 320.000 | $ 352.000 | $ 387.200 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 153 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 18000 BTU | $ 320.000 | $ 352.000 | $ 387.200 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 154 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 36000 BTU | $ 320.000 | $ 352.000 | $ 387.200 | $ 250.000 | $ 250.000 |
| 155 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 60000 BTU | $ 320.000 | $ 352.000 | $ 387.200 | $ 280.000 | $ 280.000 |
| 156 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 5 TONELADAS | $ 320.000 | $ 352.000 | $ 387.200 | $ 280.000 | $ 280.000 |

**Nota:** De acuerdo con las cotizaciones allegadas por los proveedores consultados, se procedió a realizar el análisis comparativo de precios con el fin de establecer el valor de mercado para el servicio requerido. Una vez revisada la información suministrada, se determinó adoptar como referencia el menor valor cotizado, en atención al principio de economía y con el propósito de salvaguardar los intereses de la entidad, garantizando que la estimación presupuestal refleje fielmente las condiciones reales del mercado actual y las variaciones propias de la oferta disponible.

Este análisis se desarrolló conforme a las recomendaciones establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, contenidas en la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector, Versión 2 del 15 de agosto de 2025, aplicando la metodología sugerida para la identificación, comparación y consolidación de precios provenientes de diversas fuentes. La selección del menor valor cotizado permite

construir un valor estimado objetivo, razonable y ajustado al comportamiento del mercado, constituyéndose en la base para la elaboración del presupuesto oficial del proceso contractual.

- ***Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.***

## 5.5 ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN<br>MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA. | CANTID | PRECIO SECOP | PRECIOS DE CATÁLOGO | VALOR HISTORICO PROYECTADO | MENOR VALOR COTIZADO | VALOR ESTIMADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 12000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | N/A | N/A | $ 198.936 | $ 350.000 | $ 198.936 |
| 2 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 18000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER, REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | N/A | N/A | $ 208.842 | $ 350.000 | $ 208.842 |
| 3 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 24000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | N/A | N/A | $ 222.448 | $ 380.000 | $ 222.448 |
| 4 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO SPLIT Y PISO TECHO DE 36000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | N/A | N/A | $ 256.659 | $ 400.000 | $ 256.659 |
| 5 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS PISO TECHO DE 60000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | N/A | N/A | $ 289.689 | $ 480.000 | $ 289.689 |
| 6 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL DE 5 TONELADAS UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO, REVISIÓN DE DUCTOS DE FIBRA Y SUBSANAR POSIBLES FUGAS. | 1 | N/A | N/A | $ 292.663 | $ 530.000 | $ 292.663 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 53.900 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 630.600 | $ 2.600.000 | $ 630.600 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | N/A | N/A | $ 630.600 | $ 3.000.000 | $ 630.600 |
| 9 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | N/A | N/A | $ 630.600 | $ 1.900.000 | $ 630.600 |
| 10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | N/A | N/A | $ 630.600 | $ 3.500.000 | $ 630.600 |
| 11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | N/A | N/A | $ 420.400 | $ 1.300.000 | $ 420.400 |
| 12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | N/A | N/A | $ 367.850 | $ 800.000 | $ 367.850 |
| 13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 130.000 | $ 130.000 |
| 14 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 170.000 | $ 157.650 |
| 15 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 5 TONELADAS | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 350.000 | $ 210.200 |
| 16 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 126.120 | $ 210.000 | $ 126.120 |
| 17 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 126.120 | $ 280.000 | $ 126.120 |
| 18 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 5 TONELADAS | 1 | N/A | N/A | $ 126.120 | $ 320.000 | $ 126.120 |
| 19 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 212.610 | $ 330.000 | $ 212.610 |
| 20 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 256.319 | $ 400.000 | $ 256.319 |
| 21 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | N/A | N/A | $ 256.319 | $ 700.000 | $ 256.319 |
| 22 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 262.750 | $ 300.000 | $ 262.750 |
| 23 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 262.750 | $ 350.000 | $ 262.750 |
| 24 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | N/A | N/A | $ 262.750 | $ 350.000 | $ 262.750 |
| 25 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | N/A | N/A | $ 90.208 | $ 150.000 | $ 90.208 |
| 26 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 92.001 | $ 150.000 | $ 92.001 |
| 27 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 76.711 | $ 130.000 | $ 76.711 |
| 28 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 175.941 | $ 250.000 | $ 175.941 |
| 29 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 186.086 | $ 300.000 | $ 186.086 |
| 30 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | N/A | N/A | $ 187.508 | $ 290.000 | $ 187.508 |
| 31 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 320.000 | $ 63.060 |
| 32 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 300.000 | $ 63.060 |
| 33 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 250.000 | $ 63.060 |
| 34 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 230.000 | $ 63.060 |
| 35 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 9000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 200.000 | $ 63.060 |
| 36 | SUMINISTRO E INSTALACION PROTECTOR DE PICO DE VOLTAJE 220 V | 1 | N/A | N/A | $ 239.918 | $ 250.000 | $ 239.918 |
| 37 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 140.000 | $ 63.060 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 130.000 | $ 63.060 |
| 39 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 120.000 | $ 63.060 |
| 40 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 63.060 | $ 100.000 | $ 63.060 |
| 41 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 234.232 | $ 350.000 | $ 234.232 |
| 42 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 214.353 | $ 330.000 | $ 214.353 |
| 43 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 200.000 | $ 157.650 |
| 44 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 170.000 | $ 52.550 |
| 45 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 170.000 | $ 31.530 |
| 46 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 150.000 | $ 31.530 |
| 47 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 150.000 | $ 31.530 |
| 48 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 150.000 | $ 31.530 |
| 49 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 260.000 | $ 52.550 |
| 50 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 240.000 | $ 52.550 |
| 51 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 220.000 | $ 52.550 |
| 52 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 200.000 | $ 52.550 |
| 53 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 180.000 | $ 52.550 |
| 54 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 550.000 | $ 210.200 |
| 55 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 500.000 | $ 210.200 |
| 56 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 21.020 | $ 400.000 | $ 21.020 |
| 57 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 350.000 | $ 210.200 |
| 58 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 630.000 | $ 210.200 |
| 59 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 530.000 | $ 210.200 |
| 60 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 480.000 | $ 210.200 |
| 61 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU VENTUROSA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 310.224 | $ 530.000 | $ 310.224 |
| 62 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU VENTUROSA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 297.571 | $ 520.000 | $ 297.571 |
| 63 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PRIMAVERA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 315.300 | $ 520.000 | $ 315.300 |
| 64 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PRIMAVERA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 297.357 | $ 500.000 | $ 297.357 |
| 65 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU ROSALIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 510.000 | $ 210.200 |
| 66 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU ROSALIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 297.208 | $ 480.000 | $ 297.208 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 67 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU SAN TEODORO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 309.497 | $ 700.000 | $ 309.497 |
| 68 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU SAN TEODORO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 750.000 | $ 157.650 |
| 69 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 600.000 | $ 157.650 |
| 70 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 550.000 | $ 157.650 |
| 71 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 126.120 | $ 500.000 | $ 126.120 |
| 72 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU NUEVA ANTIOQUIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 550.000 | $ 157.650 |
| 73 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU NUEVA ANTIOQUIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 500.000 | $ 157.650 |
| 74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 100 X 40 POR METRO | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 100.000 | $ 31.530 |
| 75 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 3/4" X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 41.526 | $ 80.000 | $ 41.526 |
| 76 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 5/8 " X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 38.248 | $ 120.000 | $ 38.248 |
| 77 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 1/2" X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 27.320 | $ 100.000 | $ 27.320 |
| 78 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 3/8" X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 27.320 | $ 80.000 | $ 27.320 |
| 79 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 1/4" X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 16.392 | $ 70.000 | $ 16.392 |
| 80 | SUMINISTRO E INSTALACION RUBATEX X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 16.392 | $ 180.000 | $ 16.392 |
| 81 | SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA PARA DESAGUES EJECUTIVAS | 1 | N/A | N/A | $ 345.102 | $ 780.000 | $ 345.102 |
| 82 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA PARA BOMBA DE DESAGUE | 1 | N/A | N/A | $ 13.114 | $ 70.000 | $ 13.114 |
| 83 | SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHADO 3X10 X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 10.928 | $ 70.000 | $ 10.928 |
| 84 | SUMINISTRO E INSTALACION DUCTOS EN FIBRA DE VIDRIO X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 123.457 | $ 600.000 | $ 123.457 |
| 85 | SUMINISTRO Y PROGRAMACION DE CONTROLES UNIVERSALES | 1 | N/A | N/A | $ 142.064 | $ 220.000 | $ 142.064 |
| 86 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 12000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | N/A | N/A | $ 525.500 | $ 1.000.000 | $ 525.500 |
| 87 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 18000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 1.500.000 | $ 210.200 |
| 88 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 24000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 2.200.000 | $ 210.200 |
| 89 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 36000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | N/A | N/A | $ 525.500 | $ 2.500.000 | $ 525.500 |
| 90 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 60000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | N/A | N/A | $ 525.500 | $ 3.200.000 | $ 525.500 |
| 91 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 5 TONELADAS PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | N/A | N/A | $ 840.800 | $ 4.000.000 | $ 840.800 |
| 92 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 236.714 | $ 400.000 | $ 236.714 |
| 93 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 268.066 | $ 550.000 | $ 268.066 |
| 94 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | N/A | N/A | $ 268.066 | $ 800.000 | $ 268.066 |
| 95 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA CONSOLA AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 34100 | 1 | N/A | N/A | $ 426.197 | $ 1.000.000 | $ 426.197 |
| 96 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA GABINETE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 34100 | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 1.200.000 | $ 157.650 |
| 97 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA CONSOLA AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 53900 | 1 | N/A | N/A | $ 315.300 | $ 1.800.000 | $ 315.300 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 98 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA GABINETE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 53900 | 1 | N/A | N/A | $ 210.200 | $ 1.800.000 | $ 210.200 |
| 99 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 34100 INVERTER | 1 | N/A | N/A | $ 525.500 | $ 2.300.000 | $ 525.500 |
| 100 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 53900 INVERTER | 1 | N/A | N/A | $ 840.800 | $ 4.000.000 | $ 840.800 |
| 101 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ALAMBRE NO. 8 X METRO | 1 | N/A | N/A | $ 8.108 | $ 60.000 | $ 8.108 |
| 102 | SUMINISTRO E INSTALACION CODOS ¾ PARA TUBERÍA DE COBRE | 1 | N/A | N/A | $ 4.402 | $ 40.000 | $ 4.402 |
| 103 | SUMINISTRO E INSTALACION TÉRMICO DE COMPRESOR Y CAPACITOR DE MARCHA | 1 | N/A | N/A | $ 21.020 | $ 60.000 | $ 21.020 |
| 104 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE SERVICIO / ALTA Y BAJA | 1 | N/A | N/A | $ 21.020 | $ 100.000 | $ 21.020 |
| 105 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL FREEZER PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 105.100 | $ 350.000 | $ 105.100 |
| 106 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 157.650 | $ 580.000 | $ 157.650 |
| 107 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL FILTRO SECADOR PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 15.765 | $ 70.000 | $ 15.765 |
| 108 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 21.020 | $ 250.000 | $ 21.020 |
| 109 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 21.522 | $ 150.000 | $ 21.522 |
| 110 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 15.765 | $ 200.000 | $ 15.765 |
| 111 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MANIJAS PUERTA PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 15.765 | $ 150.000 | $ 15.765 |
| 112 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 15.765 | $ 250.000 | $ 15.765 |
| 113 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAS RESISTENCIAS PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | N/A | N/A | $ 15.765 | $ 250.000 | $ 15.765 |
| 114 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EVAPORADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 21.020 | $ 350.000 | $ 21.020 |
| 115 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL EVAPORADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 180.000 | $ 52.550 |
| 116 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BIOMETALICO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 25.059 | $ 140.000 | $ 25.059 |
| 117 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SENSOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 150.000 | $ 31.530 |
| 118 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 150.000 | $ 31.530 |
| 119 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BOMBILLO INTERNO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 2.186 | $ 60.000 | $ 2.186 |
| 120 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 105.100 | $ 550.000 | $ 105.100 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CONDENSADO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 350.000 | $ 52.550 |
| 122 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL CONDENSADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 200.000 | $ 52.550 |
| 123 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 150.000 | $ 31.530 |
| 124 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 200.000 | $ 31.530 |
| 125 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MANIJAS PUERTA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 150.000 | $ 31.530 |
| 126 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 21.020 | $ 200.000 | $ 21.020 |
| 127 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RESISTENCIA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | N/A | N/A | $ 21.020 | $ 200.000 | $ 21.020 |
| 128 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL EVAPORADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 200.000 | $ 52.550 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 129 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BIOMETALICO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 29.065 | $ 140.000 | $ 29.065 |
| 130 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SENSOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 21.856 | $ 120.000 | $ 21.856 |
| 131 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 10.510 | $ 200.000 | $ 10.510 |
| 132 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BOMBILLO INTERNO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 2.059 | $ 80.000 | $ 2.059 |
| 133 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 126.120 | $ 700.000 | $ 126.120 |
| 134 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CONDENSADO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 380.000 | $ 31.530 |
| 135 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL CONDENSADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 200.000 | $ 52.550 |
| 136 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 120.000 | $ 31.530 |
| 137 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 200.000 | $ 31.530 |
| 138 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJAS PUERTAS PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 150.000 | $ 31.530 |
| 139 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 25.223 | $ 250.000 | $ 25.223 |
| 140 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EVAPORADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 380.000 | $ 31.530 |
| 141 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA DIJITAL PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 52.550 | $ 300.000 | $ 52.550 |
| 142 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RESISTENCIA PARA NEVERA DIGITAL | 1 | N/A | N/A | $ 31.530 | $ 200.000 | $ 31.530 |
| 143 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CABLE ALIMENTADOR DE CORRIENTE PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 25.021 | $ 140.000 | $ 25.021 |
| 144 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVIJA PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 4.371 | $ 60.000 | $ 4.371 |
| 145 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DISPENSADORA DE AGUA CALIENTE PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 28.425 | $ 120.000 | $ 28.425 |
| 146 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DISPENSADORA DE AGUA FRIA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 28.425 | $ 120.000 | $ 28.425 |
| 147 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 76.496 | $ 230.000 | $ 76.496 |
| 148 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDENSADORA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 75.910 | $ 220.000 | $ 75.910 |
| 149 | SUMINISTRO E INSTALACION DE COMPRESOR PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 264.179 | $ 500.000 | $ 264.179 |
| 150 | SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE ARRANQUE PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 31.786 | $ 100.000 | $ 31.786 |
| 151 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RESISTENCIA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | N/A | N/A | $ 45.939 | $ 150.000 | $ 45.939 |
| 152 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 12000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 84.080 | $ 250.000 | $ 84.080 |
| 153 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 18000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 84.080 | $ 250.000 | $ 84.080 |
| 154 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 36000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 84.080 | $ 250.000 | $ 84.080 |
| 155 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 60000 BTU | 1 | N/A | N/A | $ 84.080 | $ 280.000 | $ 84.080 |
| 156 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 5 TONELADAS | 1 | N/A | N/A | $ 84.080 | $ 280.000 | $ 84.080 |

**NOTA**: Para la determinación del valor estimado del presente proceso contractual, se aplicó una metodología combinada que integró el análisis de los precios históricos registrados por la Entidad y los valores obtenidos a través del análisis del mercado vigente. Este ejercicio permitió identificar referencias *reales y objetivas* de los costos asociados al objeto contractual, garantizando una estimación acorde con las condiciones actuales del mercado. Como resultado de dicho análisis, se priorizó la adopción del menor valor identificado, en observancia

de los principios de economía y eficiencia del gasto público. La metodología aplicada asegura la razonabilidad del valor estimado y respalda un proceso de selección objetiva, transparente y verificable.

- ***Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.***

## 5.6 VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN

Por tratarse de un contrato de suministro a monto agotable, cuyo consumo depende de las necesidades de la Entidad, el oferente deberá registrar en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II dentro del cuestionario del pliego de condiciones el valor general (VG) correspondiente al presupuesto oficial asignado, equivalente a la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/TE ($ 65.000.000,00), IVA INCLUIDO**.

| ITEM | RUBRO Y DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL | UNIDAD | DESCRIPCIÓN | REC | CANT | VALOR UNITARIO INLCUIDO IVA | VALOR TOTAL INLCUIDO IVA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | A-02-02-02-008-007<br>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN) | DEVIC | SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS | 10 | 1 | $ 60.000.000,00 | $ 60.000.000,00 |
| 2 | A-02-02-02-008-007<br>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN) | DEVIC UPRES | SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS | 16 | 1 | $ 5.000.000,00 | $ 5.000.000,00 |
| | | | | | | **VALOR TOTAL A COMPROMETER** | **$ 65.000.000,00** |

**Nota:** Teniendo en cuenta que el presente proceso contractual será adjudicado por el valor del presupuesto oficial asignado, y su ejecución se realizará con base en los valores unitarios ofertados por el proponente que resulte seleccionado, la entidad procede a establecer los precios techo por ítem, determinados a partir del análisis y estudio de mercado previamente efectuado, los cuales constituyen el valor máximo admisible para efectos de la evaluación y adjudicación del proceso."

### PRECIOS TECHOS ESTIMADOS POR ÍTEMS ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN<br>MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA. | CANT | VALOR ESTIMADO |
|---|---|---|---|
| 1 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 12000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 198.936 |
| 2 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 18000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER, REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 208.842 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT DE 24000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 222.448 |
| 4 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO SPLIT Y PISO TECHO DE 36000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 256.659 |
| 5 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS PISO TECHO DE 60000 BTU UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO. | 1 | $ 289.689 |
| 6 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL DE 5 TONELADAS UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA INCLUYE DESMONTE Y LAVADO DE MANEJADORA Y CONDENSADORA LAVADO DE BIOFILTROS LAVADO DE BLOWER REVISION DE PRESION DE GAS LUBRICACION DE RODAMIENTOS Y REVISION DE SISTEMA ELECTRICO, REVISIÓN DE DUCTOS DE FIBRA Y SUBSANAR POSIBLES FUGAS. | 1 | $ 292.663 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 53.900 BTU | 1 | $ 630.600 |
| 8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 630.600 |
| 9 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 630.600 |
| 10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 630.600 |
| 11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 420.400 |
| 12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE R22 | 1 | $ 367.850 |
| 13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 130.000 |
| 14 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 157.650 |
| 15 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR PARA AIRE DE 5 TONELADAS | 1 | $ 210.200 |
| 16 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 126.120 |
| 17 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 126.120 |
| 18 | SUMINISTRO E INSTALACION MOTOR DE VENTILADOR BLOWER PARA AIRE DE 5 TONELADAS | 1 | $ 126.120 |
| 19 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 212.610 |
| 20 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 256.319 |
| 21 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 256.319 |
| 22 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 262.750 |
| 23 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 262.750 |
| 24 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETAS ELECTRÓNICAS PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 262.750 |
| 25 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 90.208 |
| 26 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 92.001 |
| 27 | SUMINISTRO E INSTALACION CAPACITORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 76.711 |
| 28 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 175.941 |
| 29 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 186.086 |
| 30 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULAS DE EXPANSIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 187.508 |
| 31 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 63.060 |
| 32 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 63.060 |
| 33 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | $ 63.060 |
| 34 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | $ 63.060 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 35 | SUMINISTRO E INSTALACION BLOWER PARA AIRE ACONDICIONADO DE 9000 BTU | 1 | $ 63.060 |
| 36 | SUMINISTRO E INSTALACION PROTECTOR DE PICO DE VOLTAJE 220 V | 1 | $ 239.918 |
| 37 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 63.060 |
| 38 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 63.060 |
| 39 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | $ 63.060 |
| 40 | SUMINISTRO E INSTALACION RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | $ 63.060 |
| 41 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 234.232 |
| 42 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 214.353 |
| 43 | SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTORES DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | $ 157.650 |
| 44 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 52.550 |
| 45 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 31.530 |
| 46 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | $ 31.530 |
| 47 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | $ 31.530 |
| 48 | SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES DE FRIO PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | $ 31.530 |
| 49 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU | 1 | $ 52.550 |
| 50 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU | 1 | $ 52.550 |
| 51 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU | 1 | $ 52.550 |
| 52 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU | 1 | $ 52.550 |
| 53 | SUMINISTRO E INSTALACION ASPAS CONDENSADORES PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU | 1 | $ 52.550 |
| 54 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 210.200 |
| 55 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 210.200 |
| 56 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 21.020 |
| 57 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PCR CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 210.200 |
| 58 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 60000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 210.200 |
| 59 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 210.200 |
| 60 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CASUARITO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 210.200 |
| 61 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU VENTUROSA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 310.224 |
| 62 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU VENTUROSA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 297.571 |
| 63 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU PRIMAVERA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 315.300 |
| 64 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU PRIMAVERA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 297.357 |
| 65 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU ROSALIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 210.200 |
| 66 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU ROSALIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 297.208 |
| 67 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU SAN TEODORO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 309.497 |
| 68 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU SAN TEODORO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 157.650 |
| 69 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 157.650 |
| 70 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 157.650 |
| 71 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU CUMARIBO CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 126.120 |
| 72 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU NUEVA ANTIOQUIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 157.650 |
| 73 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU NUEVA ANTIOQUIA CON SOPORTE BASE PARA LA CONDENSADORA | 1 | $ 157.650 |
| 74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 100 X 40 POR METRO | 1 | $ 31.530 |
| 75 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 3/4" X METRO | 1 | $ 41.526 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 76 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 5/8 " X METRO | 1 | $ 38.248 |
| 77 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 1/2" X METRO | 1 | $ 27.320 |
| 78 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 3/8" X METRO | 1 | $ 27.320 |
| 79 | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE COBRE 1/4" X METRO | 1 | $ 16.392 |
| 80 | SUMINISTRO E INSTALACION RUBATEX X METRO | 1 | $ 16.392 |
| 81 | SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA PARA DESAGUES EJECUTIVAS | 1 | $ 345.102 |
| 82 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA PARA BOMBA DE DESAGUE | 1 | $ 13.114 |
| 83 | SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHADO 3X10 X METRO | 1 | $ 10.928 |
| 84 | SUMINISTRO E INSTALACION DUCTOS EN FIBRA DE VIDRIO X METRO | 1 | $ 123.457 |
| 85 | SUMINISTRO Y PROGRAMACION DE CONTROLES UNIVERSALES | 1 | $ 142.064 |
| 86 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 12000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 525.500 |
| 87 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 18000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 210.200 |
| 88 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 24000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 210.200 |
| 89 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 36000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 525.500 |
| 90 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 60000 BTU PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 525.500 |
| 91 | SUMINISTRO E INSTALACION UNIDAD DE 5 TONELADAS PARA GAS REFRIGERANTE 410A | 1 | $ 840.800 |
| 92 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 12000 Y 18000 BTU | 1 | $ 236.714 |
| 93 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 36000 Y 60000 BTU | 1 | $ 268.066 |
| 94 | SUMINISTRO Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE 410A PARA AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS | 1 | $ 268.066 |
| 95 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA CONSOLA AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 34100 | 1 | $ 426.197 |
| 96 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA GABINETE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 34100 | 1 | $ 157.650 |
| 97 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA CONSOLA AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 53900 | 1 | $ 315.300 |
| 98 | SUMINISTRO E INSTALACION TARJETA PARA GABINETE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 53900 | 1 | $ 210.200 |
| 99 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 34100 INVERTER | 1 | $ 525.500 |
| 100 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD PARA AIRE ACONDICIONADO DE 53900 INVERTER | 1 | $ 840.800 |
| 101 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ALAMBRE NO. 8 X METRO | 1 | $ 8.108 |
| 102 | SUMINISTRO E INSTALACION CODOS ¾ PARA TUBERÍA DE COBRE | 1 | $ 4.402 |
| 103 | SUMINISTRO E INSTALACION TÉRMICO DE COMPRESOR Y CAPACITOR DE MARCHA | 1 | $ 21.020 |
| 104 | SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE SERVICIO / ALTA Y BAJA | 1 | $ 21.020 |
| 105 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL FREEZER PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 105.100 |
| 106 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 157.650 |
| 107 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL FILTRO SECADOR PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 15.765 |
| 108 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 21.020 |
| 109 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 21.522 |
| 110 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 15.765 |
| 111 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MANIJAS PUERTA PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 15.765 |
| 112 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 15.765 |
| 113 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAS RESISTENCIAS PARA NEVERA CONVENCIONAL DE 100L | 1 | $ 15.765 |
| 114 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EVAPORADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 21.020 |
| 115 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL EVAPORADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 52.550 |
| 116 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BIOMETALICO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 25.059 |
| 117 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SENSOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 31.530 |
| 118 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 31.530 |
| 119 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BOMBILLO INTERNO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 2.186 |
| 120 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 105.100 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CONDENSADO PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 52.550 |
| 122 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL CONDENSADOR PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 52.550 |
| 123 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 31.530 |
| 124 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 31.530 |
| 125 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MANIJAS PUERTA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 31.530 |
| 126 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 21.020 |
| 127 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RESISTENCIA PARA NEVERAS NO FROST SIN TARJETA, 300L | 1 | $ 21.020 |
| 128 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL EVAPORADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 52.550 |
| 129 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BIOMETALICO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 29.065 |
| 130 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SENSOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 21.856 |
| 131 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TERMOSTATO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 10.510 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 132 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL BOMBILLO INTERNO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 2.059 |
| 133 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL COMPRESOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 126.120 |
| 134 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CONDENSADO PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 31.530 |
| 135 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL MOTOR VENTILADOR DEL CONDENSADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 52.550 |
| 136 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL KIT DE ARRANQUE PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 31.530 |
| 137 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EMPAQUE PUERTA PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 31.530 |
| 138 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJAS PUERTAS PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 31.530 |
| 139 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL TIMER PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 25.223 |
| 140 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL EVAPORADOR PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 31.530 |
| 141 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA DIJITAL PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 52.550 |
| 142 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LA RESISTENCIA PARA NEVERA DIGITAL | 1 | $ 31.530 |
| 143 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL CABLE ALIMENTADOR DE CORRIENTE PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 25.021 |
| 144 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVIJA PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE NEVERAS Y DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 4.371 |
| 145 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DISPENSADORA DE AGUA CALIENTE PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 28.425 |
| 146 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DISPENSADORA DE AGUA FRIA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 28.425 |
| 147 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 76.496 |
| 148 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDENSADORA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 75.910 |
| 149 | SUMINISTRO E INSTALACION DE COMPRESOR PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 264.179 |
| 150 | SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE ARRANQUE PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 31.786 |
| 151 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RESISTENCIA PARA DISPENSADORES DE AGUA | 1 | $ 45.939 |
| 152 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 12000 BTU | 1 | $ 84.080 |
| 153 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 18000 BTU | 1 | $ 84.080 |
| 154 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 36000 BTU | 1 | $ 84.080 |
| 155 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 60000 BTU | 1 | $ 84.080 |
| 156 | INSTALACION PUNTO DE DESAGUE PARA AIREA CONDICIONADO 5 TONELADAS | 1 | $ 84.080 |

Atentamente;

Patrullero de Policía **JHORMAN RODRIGUEZ GARCIA**
Estructurador Estudio Previo

Subintendente **JORGE ARMANDO LOZANO FLÓREZ**
Jefe Almacén Intendencia DEVIC (E)

Documentos Anexos al Estudio Previo:

Los documentos seleccionados en la siguiente lista, aplican para el proceso de Mínima Cuantía cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA".**

| Aplica | Anexos |
|---|---|
| ☑ | Certificación de la necesidad |
| ☑ | Especificaciones técnicas mínimas |
| ☐ | Constancia de idoneidad y experiencia (aplica para prestación de servicios profesionales) |
| ☑ | Estimación, tipificación, asignación de riesgos y determinación de garantías. |
| ☑ | Análisis del riesgo y forma de mitigarlo. |
| ☐ | Ficha técnica |
| ☐ | Obligaciones de la policía nacional |
| ☐ | Obligaciones del contratista |

| Aplica | Formularios adjuntos al estudio previo |
|---|---|
| ☑ | Formulario 1DT-FR-0016 declaración de confidencialidad y compromiso con la seguridad de la información |
| ☑ | . -Formulario acuerdo de confidencialidad. |
| ☑ | -Formulario carta de presentación de la propuesta. |
| ☑ | -Formulario compromiso anticorrupción. |
| ☑ | -Formulario compromiso sistema de gestión ambiental. |
| ☑ | -Formulario datos básicos beneficiario cuenta. |
| ☑ | -Formulario especificaciones técnicas mínimas. |
| ☑ | -Formulario inhabilidades e incompatibilidades. |
| ☑ | -Formulario origen lícito de recursos |
| ☑ | -Formulario sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo. |
| ☐ | -Formulario – presentación de la oferta económica |

**Otros documentos adjuntos al Estudio Previo**

- ✓ Certificación Plan de compras
- ✓ Solicitud de cotización
- ✓ Soportes SECOP II (Solitud Información a Proveedores)
- ✓ 03 Cotizaciones proveedores

## ANEXO

## CERTIFICACIÓN

En mi calidad de Jefe Logístico del Departamento de Policía Vichada, certifico que, una vez verificada la capacidad técnica, operativa y de infraestructura de las instalaciones policiales, la unidad no cuenta con los medios, equipos especializados, herramientas técnicas, insumos ni personal capacitado para realizar de manera adecuada, integral y segura las actividades de mantenimiento preventivo, correctivo y reparación a todo costo de los aires acondicionados y equipos de refrigeración instalados en las diferentes dependencias del Departamento de Policía Vichada.

Dado que estos equipos requieren intervenciones especializadas, diagnóstico técnico profesional, manejo de gases refrigerantes, disponibilidad de repuestos, herramientas certificadas y personal con formación en refrigeración y electromecánica, y al no disponer la entidad de dichas capacidades, la única forma viable de atender esta necesidad institucional es la contratación de un proveedor externo, mediante un proceso contractual cuyo objeto corresponde al "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA".

Mayor **GERMAN ALBERTO GOMEZ ROJAS**
Jefe Grupo Talento Humano DEVIC

## ANEXO

## ESPECIFICACIONES TECNICAS MÍNIMAS Y ADICIONALES

El oferente deberá diligenciar y presentar junto con la oferta el presente formato debidamente firmado por el representante legal, en el que exprese su manifestación de cumplimiento o no cumplimiento con cada una de las especificaciones técnicas solicitadas, las cuales serán verificadas por el Comité Técnico aplicando el criterio de CUMPLE o NO CUMPLE.

Las certificaciones solicitadas por la entidad deberán estar debidamente firmadas por el proponente, serán objeto de verificación, se calificarán como cumple o no cumple por el comité técnico evaluador. No serán tenidas en cuenta aquellas certificaciones cuya calificación sea regular o mala.

### REQUISITOS GENERALES

a. Las especificaciones técnicas requeridas son de obligatorio cumplimiento, de no hacerlo la propuesta se considerará no apta técnicamente.
b. En la columna CUMPLE/NO CUMPLE, se evaluará las especificaciones técnicas ofertadas por la firma.
c. El proponente deberá indicar el cumplimiento de cada requisito marcando con una X la casilla correspondiente (Cumple o No cumple), de conformidad con las condiciones de su propuesta.

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS Y ADICIONALES.

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | CANTID | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA.**<br><br>*156 ítems establecidos dentro del estudio previo* | 1 | | |

### CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES

| ITEM | CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES | CUMPLE | NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| 1 | Con el fin de garantizar la calidad de los bienes, y para evitar posibles incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere que el proponente acredite experiencia, la cual será avalada con la presentación de certificación de la empresa contratante y/o acta de liquidación que atestigüe la realización de contratos, ya sea con empresas públicas, privadas, nacionales o extranjeras, cuyo objeto sea igual o similar al del presente estudio previo, y cuya suma sea igual o superior al cincuenta por ciento (50%) del valor total estimado del presente proceso. La certificación debe contener como mínimo la siguiente información:<br><br>La certificación debe contener como mínimo la siguiente información:<br>• Nombre del contratista.<br>• Nombre, dirección y teléfono del contratante.<br>• Objeto del contrato certificado.<br>• Número del contrato.<br>• Porcentaje de Participación (para el caso de Consorcios y uniones temporales). | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | • Fecha de suscripción del contrato.<br>• Fecha de terminación del contrato.<br>• Manifestación clara que el contratista cumplió con el objeto contractual.<br>• La certificación deberá estar suscrita por el representante legal de la entidad contratante o quien haga sus veces o apoderado o persona autorizada para ello, indicando la dirección y teléfono.<br><br>**NOTA:** -No se admiten certificaciones de subcontrataciones.<br>-No se tendrán en cuenta contratos en ejecución (entiéndase ejecución hasta el recibo final).<br>-No se aceptan certificaciones con enmendaduras.<br>-La certificación deberá ser suscrita por el representante legal de entidad o quien haga sus veces o -apoderado o persona autorizada para ello, indicando la dirección, NIT y teléfono.<br>-La Policía Nacional se reserva el derecho de hacer las verificaciones que considere necesarias en la documentación presentada, con el fin de garantizar la transparencia del proceso de contratación y el contenido de la misma.<br>-No se admiten auto certificaciones, ni cuentas de cobro, ni certificaciones expedidas por el o los otros miembros del consorcio o unión temporal.<br><br>**NOTA:** *Para Las certificaciones de contratos ejecutados con empresas privadas se deberá anexar copia de dichos contratos, de las cuentas de cobro o facturas de venta, los contratos se deben de haber cumplido a cabalidad con el objeto.*<br><br>*Si el contrato corresponde a un contrato ejecutado bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, el valor a tener en cuenta como experiencia será igual al valor total facturado del contrato multiplicado por el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes, para lo cual se deberá anexar copia de documento consorcial o unión temporal donde se pueda verificar el porcentaje de participación".* | | |
| 2 | **EXPERIENCIA DEL PERSONAL**<br><br>Se requiere que la persona natural o jurídica, representante legal, acredite (presente) certificación de experiencia de la persona que adelantaran los servicios de mantenimiento especializado de aires acondicionados, con un mínimo de experiencia para este proyecto de dos (02) años a partir de la obtención del título o diploma, en el ejercicio de la actividad en el sector público o privado, por empresa o persona natural legamente constituida, la certificación deberá venir firmada por el representante legal de la empresa o persona natural legalmente constituida con número NIT, adicionalmente adicionara, los siguientes documentos en un solo archivo PDF.<br><br>• Hoja de vida en formato único.<br>• Título académico requerido; mínimo técnico profesional, a fin al objeto del proyecto.<br>• Tarjeta profesional, (>=a 2 años de expedición).<br>• Certificado de antecedentes judiciales<br>• Certificado de antecedente disciplinarios<br>• Certificado de antecedentes contraloría<br>• Certificado de registro medidas correctivas Ley 1801 CNP (Pantallazo página web, no tener saldos en mora)<br>• Curso de Seguridad y Salud en el Trabajo (actualizado, <=a 3 años).<br>• Curso de manejo sustancias refrigerantes en la norma 291901031<br>• Certificación de trabajo seguro en alturas avanzado, (actualizado, <=a 1 año).<br>• Valoración de Salud Ocupacional.<br>• Este aspecto se incluirá y se verificará en el anexo 2 "Especificaciones Técnicas Mínimas". | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | **ACREDITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y DOMICILIO OPERATIVO:**<br><br>El proponente deberá acreditar mediante **CERTIFICACIÓN** la disponibilidad de un espacio físico idóneo (taller, bodega o local comercial) ubicado dentro de la jurisdicción urbana del municipio de Puerto Carreño, Departamento del Vichada, destinado exclusivamente para la prestación de los servicios de mantenimiento de equipos de refrigeración, así como para el acopio, custodia y manejo adecuado de los materiales, repuestos e insumos necesarios para su correcta ejecución.<br><br>El inmueble podrá encontrarse bajo las figuras de propiedad, arrendamiento, cesión o comodato. En cualquiera de los casos, el proponente deberá garantizar que dicho espacio cuente con las condiciones mínimas de seguridad, funcionalidad y capacidad operativa acordes con el objeto contractual.<br><br>Para efectos de control y verificación, el proponente deberá aportar una certificación suscrita por el representante legal en la que se indique de manera precisa: (i) la dirección completa del inmueble (incluyendo tipo de vía, número, barrio, municipio y departamento) y (ii) la nomenclatura oficial registrada. Adicionalmente, dicha certificación deberá estar acompañada de soportes verificables que permitan validar las condiciones del inmueble, tales como: registro fotográfico fechado del exterior e interior, y documento que acredite la tenencia (propiedad, arrendamiento o uso autorizado).<br><br>El evaluador técnico realizará una visita de verificación en la que evaluará, como mínimo, los siguientes criterios objetivos:<br><br>• Ubicación y accesibilidad: correspondencia exacta entre la dirección suministrada y el inmueble visitado.<br>• Condiciones de seguridad: presencia de señalización básica, extintores vigentes, rutas de evacuación identificadas y condiciones eléctricas adecuadas.<br>• Disponibilidad de equipos o herramientas y condiciones de funcionamiento del taller o infraestructura.<br>• Estado físico del inmueble: condiciones estructurales, limpieza y adecuación del espacio para el desarrollo de la actividad propuesta.<br><br>En el evento en que el oferente no cuente con sede o punto de atención propio en el municipio de Puerto Carreño, podrá garantizar la prestación de los bienes o servicios mediante subcontratación o a través de aliados logísticos debidamente acreditados, siempre que asegure el cumplimiento estricto de los tiempos de entrega y de atención establecidos por la entidad.<br><br>La presente exigencia tiene como finalidad asegurar la continuidad operativa, la eficiencia logística y la adecuada satisfacción de las necesidades institucionales, evitando sobrecostos, retrasos y cualquier afectación al cumplimiento del objeto contractual. | | |
| 4 | **CAPACIDAD OPERATIVA Y COBERTURA TERRITORIAL EN EL DEPARTAMENTO DEL VICHADA:** El oferente deberá certificar de manera expresa que cuenta con la capacidad técnica, operativa y logística para atender de forma integral la necesidad del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, bajo la modalidad de ejecución "a todo costo", para los sistemas de aire acondicionado y equipos de refrigeración ubicados en las diversas sedes de la Institución en los municipios del departamento del Vichada.<br><br>Teniendo en cuenta la dispersión geográfica, no se exigirá la propiedad de establecimiento físico en cada uno de los municipios del departamento (Cumaribo, La Primavera y Santa Rosalía). No obstante, el contratista deberá acreditar, mediante una Carta de Compromiso | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | de Prestación del Servicio, que dispone de alianzas estratégicas, convenios de colaboración o la infraestructura logística necesaria para garantizar la atención inmediata y eficiente en dichas zonas, asegurando la provisión de mano de obra calificada, repuestos e insumos sin que esto represente costos adicionales para la entidad. | | |
| 5 | **CERTIFICACIÓN DE MEDIOS DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD LOGÍSTICA:** El proponente deberá CERTIFICAR de manera expresa, que dispone de los medios de transporte e infraestructura logística idóneos para garantizar el desplazamiento oportuno de personal técnico, herramientas, repuestos y equipos hacia las diferentes unidades y subestaciones que integran el Departamento de Policía Vichada.<br><br>Dicha certificación deberá contemplar que los medios de transporte ofrecidos cumplen con las condiciones de seguridad, capacidad de carga y adaptabilidad requerida para la zona geográfica, asegurando la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo, sin que los traslados generen erogaciones adicionales para la Institución. | | |
| 6 | **COMPROMISO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y USO DE TECNOLOGÍA DE RECUPERACIÓN:** El proponente deberá CERTIFICAR por escrito que dispone de una máquina recuperadora y recicladora de gas refrigerante, la cual será empleada obligatoriamente en todos los procedimientos de mantenimiento que impliquen la apertura del ciclo de refrigeración. Este equipo debe garantizar la extracción segura del gas para su posterior almacenamiento o reutilización, evitando estrictamente su liberación directa a la atmósfera.<br><br>Dicho requerimiento tiene como propósito mitigar las emisiones de gases de efecto invernadero y cumplir con los protocolos nacionales de preservación de la capa de ozono. El oferente manifestará expresamente que el uso de esta tecnología, así como la disposición final adecuada de los residuos químicos, se encuentra incluido dentro de su propuesta económica, sin representar cargos adicionales para el Departamento de Policía Vichada. | | |
| 7 | **CALIDAD Y GARANTÍA DE LOS BIENES Y SERVICIOS**<br><br>El proponente, mediante certificación suscrita por su representante legal, deberá garantizar la idoneidad y calidad de los servicios prestados bajo los siguientes términos:<br><br>• Garantía de Servicio: Se otorgará una garantía técnica por los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo realizados, con una cobertura mínima de seis (6) meses, contados a partir de la firma del acta de recibo a satisfacción de cada intervención (o de la terminación del contrato, según se defina en el cronograma).<br><br>• Garantía de Repuestos e Insumos: Todos los repuestos, componentes y materiales instalados deberán ser nuevos, originales o de primera calidad y totalmente compatibles con las especificaciones técnicas de cada equipo. Estos deberán contar con una garantía por defectos de fabricación no inferior a seis (6) meses.<br><br>• Indemnidad Presupuestal: Cualquier intervención por concepto de garantía, incluyendo el suministro de nuevos repuestos, mano de obra, traslados y logística necesaria, será asumida en su totalidad por el contratista sin ningún costo adicional para la Policía Nacional - Departamento de Policía Vichada. | | |
| 8 | **SISTEMA DE LA GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.**<br><br>Cumplir con la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector trabajo y demás normas que lo complementen, para lo cual el oferente deberá diligenciar y presentar el *"FORMULARIO SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y* | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | *SALUD EN EL TRABAJO"*, con el que se compromete a cumplir la Política del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la Policía Nacional, adoptada mediante Resolución 03843 del 09/09/2021. | | |
| 9 | SISTEMA DE LA GESTIÓN AMBIENTAL.<br><br>El oferente se comprometa a contribuir activamente con la protección del medio ambiente mediante la prevención de la contaminación, el cumplimiento de la legislación y regulaciones ambientales vigentes, y el control de los impactos ambientales adversos. Asimismo, deberá demostrar la implementación de acciones orientadas al mejoramiento continuo del desempeño ambiental.<br><br>Adicionalmente, el servicio ofrecido deberá cumplir los parámetros establecidos por el Sistema de Gestión Ambiental adoptado por la Policía Nacional, especialmente en lo relacionado con los programas institucionales de reciclaje, uso eficiente y ahorro del agua y la energía, educación ambiental y protección de los recursos naturales renovables.<br><br>Diligenciar y presentar el FORMULARIO SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, de manera adicional a este requisito. | | |
| 10 | CERTIFICACIÓN RUIA.<br><br>El oferente no deberá estar inscrito en el Registro Único de Infractores Ambientales (RUIA). http://vital.minambiente.gov.co/SILPA_UT_PRE/RUIA/ConsultarSancion.aspx?Ubic=ext por lo anterior, deberán certificar y anexar captura de pantalla de la consulta realizada, que no se encuentre registrado cómo infractor ambiental. El sistema RUIA registra las sanciones impuestas por las Corporaciones Autónomas Regionales (CAR), autoridades urbanas y la ANLA, el cual es causal de inhabilidad para personas naturales o jurídicas para contratar con el Estado o ejercer funciones públicas de acuerdo Ley 1333 de 2009 y la Ley 2387 de 2024. | | |
| 11 | LUGAR DE ENTREGA DEL SERVICIO.<br><br>Los servicios se deberán ejecutar en el Comando Departamento de Policía Vichada, ubicado en la carrera 9 No. 18-55 barrio el Centro del municipio de Puerto Carreño, y en cada una de las Estaciones y Subestaciones de Policía adscritas administrativamente al Departamento de Policía Vichada, Estaciones de policía: Puerto Carreño, Primavera, Santa Rosalía, Cumaribo, y subestaciones de policía: Casuarito, La Venturosa, Nueva Antioquia, el Viento y San Teodoro, donde se encuentran ubicados los aires acondicionado y equipos de refrigeración, los servicios se realizaran previa coordinación con el supervisor del contrato. | | |
| 12 | DISPOSICION FINAL PROTECCION AMBIENTAL. El proponente deberá anexar CERTIFICACIÓN donde se compromete y garantiza, que realizara todas las actividades necesarias para evitar escapes de sustancias nocivas que contaminen las personas y sus bienes, deterioren los suelos y el medio ambiente en general, el contratista deberá recepcionar, almacenar y efectuar la disposición final de destrucción, de acuerdo a la normatividad ambiental vigente de los elementos eléctricos y electrónicos y sus accesorios que con ocasión a los mantenimientos correctivos, hayan sido retirados y/o reemplazados después de cumplir su ciclo de vida útil. Por lo anterior, el proponente y posterior contratista deberá hacer entrega a la certificación acompañada del acopio documental soporte, que evidencie la destrucción de estos elementos, actividad que deberá ser realizada por una empresa certificada por la autoridad ambiental competente y dar cumplimiento a la Ley 1672 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | del 19 de Julio de 2013 "Por la cual se establecen los lineamientos para la adopción de una política pública de gestión integral de residuos de aparatos electrónicos y eléctricos (RAEE) y se dictan otras disposiciones", o aquella norma que la modifique, adicione o sustituya. | | |
| 13 | USO DE SUSTANCIAS AMIGABLES CON EL MEDIO AMBIENTE. El proponente persona natural o representante legal de la persona jurídica deberá anexar CERTIFICACIÓN donde se compromete y garantiza, que no se utilizan sustancias agotadoras de la capa de ozono (SAO), en los insumos o elementos utilizados para la prestación de los servicios de acuerdo con la Resolución No. 1652 de 2007 expedida por el Ministerio de Ambiente o aquella norma que la modifique, adicione o sustituya, en lo posible utilizando un refrigerante amigable con el medio ambiente.<br><br>En la adquisición de Insumos para mantenimiento de aires acondicionados, se debo solicitar el uso de refrigerantes ecológicos tales como el R407A o R4IOA u otro de similares condiciones que sean compatibles con el bien eléctrico, que no causen impactos negativos a la capa de ozono.<br><br>Garantizar que no se utilizan sustancias agotadoras de la capa de ozono (SAO), 1en los insumos o elementos utilizados para la prestación de sus servicios de acuerdo con la Resolución No. 1652 do 2007 expedida por el Ministerio de Ambiente o aquella norma que la modifique, adicione o sustituya, en lo posible utilizando un refrigerante amigable con el medio ambiente. (Ficha de seguridad y especificaciones técnicas de los productos). | | |
| 14 | GARANTÍA DE IDONEIDAD Y PERSONAL. El oferente se compromete a disponer de personal técnico idóneo y capacitado para la ejecución integral del servicio. Cualquier corrección, ajuste o cambio logístico derivado de fallas en la calidad del servicio prestado, será asumido en su totalidad por el contratista sin generar costos adicionales para el Departamento de Policía Vichada. | | |
| 15 | El oferente deberá presentar CERTIFICACIÓN, en donde Personal que interviene en la Ejecución Del contrato cuente con el curso de alturas para unidades exteriores, y conocimientos en riesgo eléctrico. | | |
| 16 | CALIDAD Y CAMBIO DE LOS REPUESTOS. El oferente deberá presentar una CERTIFICACIÓN firmado por el representante legal, donde indique que los repuestos a suministrar e instalar son de excelente calidad en cumplimiento de los estándares de fabricación, y comercialización, no se reciben elementos manufacturados o de segunda mano, por lo que si se presenta tal situación en elementos que no cumplan los estándares de calidad. el proveedor se compromete a realizar el cambio de manera inmediata, previa solicitud del supervisor asignado.<br><br>Así mismo si los bienes sufren averías o años durante su traslado u otros factores que alteren los productos de sus condiciones físicas normales, se realizará su cambio sin costo alguno para la Policía Nacional, en un término no superior a dos (02) días, 48 horas, debiendo recoger los elementos en el comando de departamento de policía vichada () de Policía, así mismo los elementos que suministre deben ser de la mejor calidad, de marcas reconocidas en el mercado con las respectivas certificaciones de calidad. | | |
| 17 | MANTENER PRECIOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO. El oferente deberá presentar CERTIFICACIÓN suscrita por el representante legal de la empresa, en donde se compromete a mantener fijos los precios durante el plazo de ejecución del contrato, en consecuencia, los precios relacionados en el contrato no estarán sujetos a reajuste alguno durante la ejecución del mismo, en tal sentido el proponente deberá tener en cuenta en el momento de la elaboración de la oferta, los posibles incrementos, Impuestos y demás erogaciones que se puedan presentar en la contratación. | | |
| 18 | INDEMNIDAD | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | El proponente **certificará** mediante la firma de su representante legal, que asume la totalidad de las responsabilidades legales, contractuales, prestacionales y de responsabilidad civil respecto del personal que destine para la ejecución del objeto de la presente contratación. En consecuencia, la Policía Nacional – Departamento de Policía vichada no adquirirá ninguna responsabilidad laboral, contractual ni prestacional frente al personal vinculado por el contratista para la prestación del servicio o entrega de bienes. | | |
| 19 | Diligenciar y presentar el **ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS MINIMAS.** | | |
| 20 | **CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACION.**<br>El oferente se obliga a no suministrar información que obtenga o conozca con ocasión de la ejecución del presente proceso y que se encuentra marcada como confidencial; así como a los lugares a los cuales tenga acceso con ocasión de su servicio y sea revelada información marcada como confidencial, por tal razón deberán diligenciar un acuerdo de confidencialidad y no revelación de la información el cual se encuentra en el *"FORMULARIO ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD"*. | | |
| 21 | **CONSIDERACIONES DE INCLUSIÓN**<br><br>Cuando la naturaleza del contrato y la forma de ejecución lo permitan, el contratista deberá propiciar y facilitar la participación de personas con discapacidad, en el marco del Sistema Integral de Preferencias y conforme a lo dispuesto en el Decreto 0287 de 2026. Dicha participación podrá materializarse mediante su vinculación para la prestación del servicio, el suministro de bienes o el desarrollo de actividades asociadas al objeto contractual, siempre que resulte viable desde el punto de vista técnico, operativo, económico y funcional, sin afectar el cumplimiento del objeto, el plazo ni la calidad de los bienes o servicios. El cumplimiento de esta condición especial de ejecución se acreditará y verificará en los términos establecidos en el Formulario del Sistema Integral de Preferencias y en la normativa vigente aplicable.<br><br>Considerando lo anterior, el oferente deberá diligenciar el formulario SISTEMA INTEGRAL DE PREFERENCIAS. | | |

Atentamente;

Patrullero de Policía **JHORMAN RODRIGUEZ GARCIA**
Estructurador Estudio Previo

Subintendente **JORGE ARMANDO LOZANO FLÓREZ**
Jefe Almacén Intendencia DEVIC (E)

# ANEXO
# GARANTÍAS DEL PROCESO

## ETAPA CONTRACTUAL

| MECANISMO DE COBERTURA | CLASE DE RIESGO | TIPIFICACION DE LOS RIESGOS | ESTIMACION DEL RIESGO | ASIGNACION DEL RIESGO | VIGENCIA | JUSTIFICACION COBERTURA / VIGENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GARANTIA UNICA | RIESGO JURIDICO | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR DEL CONTRATO | CONTRATISTA | VIGENTE POR UN TERMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y SESENTA (60) DIAS MAS | AMPARA EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DURANTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN Y LIQUIDACION DEL CONTRATO LA ESTIMACION DEL RIESGO CUBRE EL 20% DEL VALOR DEL CONTRATO COMO QUIERA QUE SE PRETENDE EL PAGO PARCIAL O DEFINITIVO DE LOS PERJUICIOS QUE CAUSE A LA ENTIDAD EN LOS MISMOS TÉRMINOS DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA. |
| GARANTIA UNICA | RIESGO OPERATIVO | CALIDAD DEL SERVICIO | CINCUENTA POR CIENTO (50%) DEL VALOR DEL SERVICIO ESTIMADOS EN EL CINCUENTA PORCIENTO (50%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO | CONTRATISTA | VIGENTE POR UN TERMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y UN (1) AÑO MAS. | AMPARA EL RIESGO DE MALA CALIDAD DEL SERVICIO Y LOS BIENES DURANTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN Y EL TIEMPO QUE CUBRE LA GARANTÍA TÉCNICA. LA ESTIMACIÓN DEL RIESGO CUBRE EL CINCUENTA POR CIENTO (50%) DEL VALOR DEL CONTRATO LO QUE CUBRIRÍA EL PERJUICIO ADMINISTRATIVO POR LA POSIBLE PÉRDIDA DE LOS RECURSOS, LOS GASTOS OCASIONADOS POR EL PROCESO Y LA NO ENTREGA DE LOS BIENES O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO REQUERIDO. |
| GARANTIA UNICA | RIESGO OPERATIVO | CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | CINCUENTA POR CIENTO (50%) DEL VALOR DEL SERVICIO ESTIMADOS EN EL CINCUENTA PORCIENTO (50%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO | CONTRATISTA | VIGENTE POR UN TERMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y UN (1) AÑO MAS. | AMPARA EL RIESGO DE MALA CALIDAD DEL SERVICIO Y LOS BIENES DURANTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN Y EL TIEMPO QUE CUBRE LA GARANTÍA TÉCNICA. LA ESTIMACIÓN DEL RIESGO CUBRE EL CINCUENTA POR CIENTO (50%) DEL VALOR DEL CONTRATO LO QUE CUBRIRÍA EL PERJUICIO ADMINISTRATIVO POR LA POSIBLE PÉRDIDA DE LOS RECURSOS, LOS GASTOS OCASIONADOS POR EL PROCESO Y LA NO ENTREGA DE LOS BIENES O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO REQUERIDO. |
| GARANTIA UNICA | RIESGO JURIDICO | NO PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES | CINCO POR CIENTO (5%) DEL VALOR DEL CONTRATO | CONTRATISTA | VIGENTE POR UN TERMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y TRES (03) AÑOS MAS | AMPARA A LA ENTIDAD DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONES COMO CONSECUENCIA DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS *OBLIGACIONES* LABORALES A QUE ESTE OBLIGADO EL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA CONTRATACION DEL PERSONAL UTILIZADOS PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO. |

## CLAUSULAS SANCIONATORIAS

| MECANISMO DE COBERTURA | CLASE DE RIESGO | TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS | ESTIMACIÓN DEL RIESGO | ASIGNACIÓN DEL RIESGO | VIGENCIA | JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MULTA | RIESGO JURIDICO | LA NO CONSTITUCION DENTRO DEL TERMINO Y EN LA FORMA PREVISTA EN EL CONTRATO O EN ALGUNO DE SUS MODIFICATORIOS LA POLIZA DE GARANTIA UNICA | MULTA CUYO VALOR SE LIQUIDARÁ CON BASE EN UN CERO PUNTO DOS (0.2%) DEL VALOR DEL CONTRATO | CONTRATISTA | LA MULTA SE APLICARÁ POR CADA DIA DE RETARDO Y HASTA POR DIEZ (10) DIAS. | CUANDO EL CONTRATISTA NO CONSTITUYA DENTRO DEL TERMINO Y EN LA FORMA PREVISTA EN EL CONTRATO O EN ALGUNO DE SUS MODIFICATORIOS, LA POLIZA DE GARANTIA UNICA |
| MULTA | RIESGO JURIDICO | INCUMPLIMIENTO PARCIAL | MULTAS CUYO VALOR SE LIQUIDARÁ CON BASE EN UN CERO PUNTO CINCO (0.5%) DEL VALOR DEJADO DE CUMPLIR O ENTREGAR | CONTRATISTA | LA MULTA SE APLICARÁ POR CADA DIA DE RETARDO HASTA POR UN PLAZO DE QUINCE (15) DIAS CALENDARIO QUE SE DESCONTARA DEL SALDO QUE LE ADEUDE LA ENTIDAD. ESTA SANCION SE IMPONDRA MEDIANTE ACTO ADMINISTRATIVO MOTIVADO EN EL QUE SE EXPRESARA LAS CAUSAS QUE DIERON LUGAR A ELLA. | AMPARA LA MORA O INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE ALGUNA OBLIGACION DERIVADA DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA. |
| CLAUSULA PENAL PECUNIARIA | RIESGO JURIDICO | INCUMPLIMIENTO TOTAL DECLARATORIA DE CADUCIDAD | VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO. | CONTRATISTA | EL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO CUANDO SE TRATE DE INCUMPLIMIENTO TOTAL DEL CONTRATO Y PROPORCIONAL AL INCUMPLIMIENTO PARCIAL DEL CONTRATO. | AMPARA EL INCUMPLIMIENTO PARCIAL O DEFINITIVO DEL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA, SE BUSCA EL PAGO PARCIAL Y DEFINITIVO DE LOS PERJUICIOS QUE SE CAUSEN A LA ENTIDAD. |

Patrullero de Policía **JHORMAN RODRIGUEZ GARCIA**
Estructurador Estudio Previo

Subintendente **JORGE ARMANDO LOZANO FLÓREZ**
Jefe Almacén Intendencia DEVIC (E)

## ANÁLISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

| Número | Clase | Fuente | Etapa | Tipo | Descripción | Consecuencia de la ocurrencia del evento | Probabilidad | Impacto | Valoración | Categoría | ¿A quién se le asigna? | Tratamiento/ controles a ser implementados | Impacto después del tratamiento | | | | ¿Afecta el equilibrio económico del contrato? | Persona responsable por implementar el tratamiento | Fecha estimada en que se inicia el tratamiento | Fecha Estimada en que se completa el tratamiento | Monitoreo y revisión | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Probabilidad | Impacto | Valoración | Categoría | | | | | ¿Cómo se realiza el monitoreo? | Periodicidad |
| 1 | General | Interno | Selección | Operacional | Que no se presenten oferentes al proceso de selección. | No satisfacción de la necesidad, declaratoria de desierta del proceso, incumplimiento a la programación contractual. | 2 | 3 | 5 | Riesgo Medio | Entidad | Verificar el estudio de conveniencia y oportunidad para establecer los factores por los cuales no se recibieron ofertas. | 2 | 2 | 4 | Riesgo Bajo | No | Estructurador del Estudio de Conveniencia y Oportunidad (ECO) | Plazo de recepción de ofertas. | Publicación de los estudios previos e invitación publica para recibir ofertas. | Recepción de ofertas. | Una vez |
| 2 | General | Externo | Selección | Operacional | Que una vez recibidas las ofertas se encuentre falsedad en los documentos que la conforman. | Declaratoria desierta del proceso de contratación | 1 | 4 | 5 | Riesgo bajo | Proponente | Verificación de las ofertas por parte de los comités evaluadores. | 1 | 2 | 3 | Riesgo Bajo | No | Funcionarios que conforman los comités evaluadores. | Etapa de evaluación de las ofertas. | Publicación del Informe de evaluación. | Verificación de las ofertas | De acuerdo al cronograma del proceso de contratación. |
| 3 | Específico | Externo | Ejecución | Operacional | Que no se reciban los bienes dentro del plazo de ejecución establecido | Afectación al servicio, bienes y demás actividades cotidianas | 2 | 3 | 5 | Riesgo Medio | Contratista | Seguimiento a la ejecución del contrato | 1 | 2 | 3 | Riesgo Bajo | No | Supervisor del contrato | Inicio del contrato. | Fin del contrato | Informe de supervisión | Mensual |
| 3 | Específico | Externo | Ejecución | Operacional | Que no se preste el servicio contratado de acuerdo a las especificaciones técnicas descritas. | Mala calidad de os bienes lo que afecta el trabajo del personal. | 2 | 3 | 5 | Riesgo Medio | Contratista | Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas y exigencia de la | 1 | 4 | 5 | Riesgo Medio | Si | Supervisor del contrato | Inicio del contrato. | Fin del contrato | Informe de supervisión | Mensual |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | garantía técnica. | | | | | | | | | |
| | Especifico | Externo | Ejecución | Operacional | No se cumpla con la prestación del servicio de manera oportuna | Incremento en el valor de los bienes | 2 | 3 | 5 | Riesgo Medio | Contratista | Reducir la probabilidad de ocurrencia / el contratista deberá analizar en la presentación de la oferta económica los posibles incrementos en la tasa representativa de mercado y el impacto en el valor final del contrato | 2 | 4 | 5 | Riesgo Medio | Si | Oferente, futuro contratista | Presentación de la oferta | Terminación contrato | Oferta económica | Cuando ocurra el evento |
| 4 | Especifico | Externo | Ejecución | Operacional | Que el contratista no cumpla con el contrato. | Incumplimiento de las obligaciones contractuales, afectando la necesidad de la entidad contratante | 3 | 2 | 5 | Riesgo Medio | Contratista | Transferir el riesgo: a través de las aseguradoras. | 3 | 2 | 5 | Riesgo Medio | Si | Supervisor del contrato | Desde el inicio del plazo de ejecución contrato. | Término del Contrato | Informe de supervisión | Mensual |
| 5 | General | Externo | Ejecución | Operacional | Que no se preste el servicio contratado de acuerdo a las especificaciones técnicas descritas. | Terminación anormal del contrato, sin el cumplimiento del objeto contractual. | 1 | 4 | 5 | Riesgo Medio | Contratista | Transferencia del riesgo, a través de las aseguradoras, reducir las consecuencias o el impacto de riesgo. | 1 | 2 | 3 | Riesgo Bajo | Si | Supervisor del contrato | Desde el inicio del contrato | Término del Contrato | Informe de supervisión y seguimiento contractual. | Mensual |