FECHA: 31 de diciembre el 2025

ASISTENTES:

Nombre de quien entrega: Juan Pablo Leon Carreño

Representación: ICBF Regional Caldas

Nombre de quien recibe: Janeth Alexandra Zuluaga Montoya

Representación: Fundación Nutrir

MOTIVO ENTREGA INMUEBLE

ENTREGAR EN CALIDAD DE COMODATO A LA FUNDACION NUTRIR, EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA DIRECCIÓN CALLE 30 15 11, EN MANIZALES - CALDAS, QUE PERMITA LA ATENCIÓN DE NIÑOS Y NIÑAS EN EL MARCO DE LAS DIRECTRICES ESTABLECIDAS POR EL ICBF, EN ARMONÍA CON LA POLÍTICA DE ESTADO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA DE CERO A SIEMPRE.

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

Tipo de inmueble:

Casa lote: __X___ Lote: _____ Apartamento: _____ Oficina: _____ Local: ____

Bodega: _____ Edificio: _____ Finca: _____ Parqueadero: _____ Otro ¿Cuál? _____

Numero matrícula inmobiliaria_100-27206

Dirección: CALLE 30 No. 15 - 11.

Barrio o vereda: Barrio – San José.

Municipio: Manizales Departamento: Caldas

ESTADO FISICO EN QUE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE

Bueno: _____X_____ Regular _____ Malo: _____

Explique:

El inmueble esta conformado por los siguientes espacios

1. Primer nivel

PÚBLICA

10 aulas, comedor, cocina, lavandería, 10 unidades sanitarios para niñ@s, zona recreativa, area administrativa, 2 baños para adultos

2. Segundo nivel:

   Gimnasio, area de apoyo pedagógico.

MATERIALES: piso en terrazo y cerámica, paredes en material, puertas y ventanas metálicas

Cubierta en estructura metálica y Eternit,









Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012













Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

SERVICIOS PÚBLICOS

Acueducto y alcantarillado:	SI ___X___	NO _____Último periodo de pago: nov. de 2025
Energía	SI ___X___	NO _____Último periodo de pago: nov. de 2025
Teléfono	SI ___X___	NO _____Último periodo de pago:
Gas	SI _____	NO _____Último periodo de pago:
Gastos de administración:	SI _____	NO ____X__ Último periodo de pago:

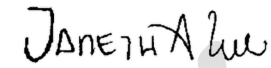
OBSERVACIONES:

El inmueble presenta las siguientes necesidades

- ✓ Humedad en la parte alta de baños y áreas comunes.
- ✓ Ingreso de agua lluvia por la campana ubicada en la cocina
- ✓ Se requiere reja en las canaletas de desagüe ubicadas en la zona perimetral del inmueble.

Se firma en el municipio de Manizales, en dos originales, uno para cada una de las partes.

QUIEN RECIBE



Janeth Alexandra Zuluaga Montoya
Representante Legal – Fundacion Nutrir

QUIEN ENTREGA



Juan Pablo León Carreño
Representación: ICBF Regional Caldas

PUBLICA