



GOBERNACIÓN DEL
CESAR

República de Colombia
Gobernación del Cesar
Secretaría de Infraestructura

**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

INFORME SUPERVISIÓN

SUPERVISIÓN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA Y OBRA



INGENIERO JULIO CESAR MARRUGO
Supervisor designado

PERIODO DEL INFORME REPORTADO: 1 octubre al 31 de octubre 2025

DEPARTAMENTO DEL CESAR

Valledupar, noviembre de 2025



INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

INTRODUCCIÓN

INFORME DE SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

El **Departamento del Cesar** suscribió un contrato de obra cuyo objeto es la: **“CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”**, orientado a dotar a la comunidad educativa de una nueva sede en un predio con un área de intervención de **18.235,36 m²**.

La obra contempla la construcción de una edificación tipo claustro de tres (3) pisos con jardín central, destinada a albergar espacios académicos, administrativos y sociales, complementada con escenarios recreo-deportivos y demás áreas necesarias para garantizar el adecuado funcionamiento de la institución.

En cumplimiento de lo previsto en el Artículo 83 del Estatuto Anticorrupción, relativo a la *Supervisión e Interventoría Contractual*, se establece que: *“Por regla general, no serán concurrentes en relación con un mismo contrato las funciones de supervisión e interventoría. Sin embargo, la entidad puede dividir la vigilancia del contrato principal, caso en el cual, en el contrato respectivo de interventoría, se deberán indicar las actividades técnicas a cargo del interventor y las demás quedarán a cargo de la Entidad a través del supervisor. El contrato de interventoría será supervisado directamente por la entidad estatal”*.

En este marco normativo, el contrato de obra cuenta con un contrato de interventoría especializado, encargado de la vigilancia técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental de la ejecución contractual, mientras que la supervisión es ejercida directamente por la entidad estatal.

En consecuencia, el presente informe tiene como propósito documentar el seguimiento y control al contrato de obra y su interventoría, así como evaluar de manera integral el avance físico y administrativo del proyecto, en concordancia con los lineamientos técnicos, legales y contractuales vigentes.

DEPARTAMENTO DEL CESAR



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

DATOS GENERALES DEL SUPERVISOR

NOMBRE: JULIO CESAR MARRUGO PEREIRA

PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL, Esp. Gestión Ambiental

CARGO: PROFESIONAL UNIVERSITARIO – PLANTA GLOBAL

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

FECHA DE DESIGNACIÓN: 11 DE ABRIL DE 2025

PERIODO DEL INFORME REPORTADO: 1 octubre al 31 de octubre 2025.



DEPARTAMENTO DEL CESAR

INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

DATOS GENERALES DEL PROYECTO.

NOMBRE DEL PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

CÓDIGO BPIN: 2024002200116

VALOR INICIAL DEL PROYECTO Y VALORES CONTRATADOS:

A continuación, se presentan tablas que representan los valores asignados al proyecto para obra e interventoría, con sus respectivas fuentes de financiación.

En la tabla 1 se pueden observar los valores correspondientes a obra e interventoría en el proyecto y los respectivos valores contratados.

Tabla 1: Valores correspondientes al proyecto y valores contratados.

Detalle	Obra	Interventoría	Total
SGR - Asignaciones Directas	\$ 56,612,432,766.00	\$ 3,966,350,047.00	\$ 60,578,782,813.00
Recursos propios			\$ 54,217,358.00
Total, Proyecto			\$ 60,633,000,171.00
Valor Contractual	\$ 55,630,432,461.89	\$ 3,966,349,968.00	\$ 59,596,782,429.89

Nota: La cadena de valor del proyecto contiene entre sus apartes un ítem denominado: “Obtener licencia de construcción para el proyecto” con un valor de \$ 54.217.358,00 el cual se financia mediante recursos propios.

Tabla 2: Resumen valores del proyecto:

Detalle	Valor
Valor obra	\$ 56,612,432,766.00
Valor interventoría	\$ 3,966,350,047.00
Licencia de construcción	\$ 54,217,358.00
Total, Proyecto	\$ 60,633,000,171.00

FUENTES DE FINANCIACIÓN DEL PROYECTO:

Tabla 3: Resumen de fuentes de financiación

Etapas	Entidad	Tipo de recurso	Valor
Pre inversión	Gobernación del Cesar	Propios	\$ 54.217.358,00
Inversión	Gobernación del Cesar	SGR – Asignaciones directas	\$60.578.782.813,00
Total			\$ 60.633.000.171,00



INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

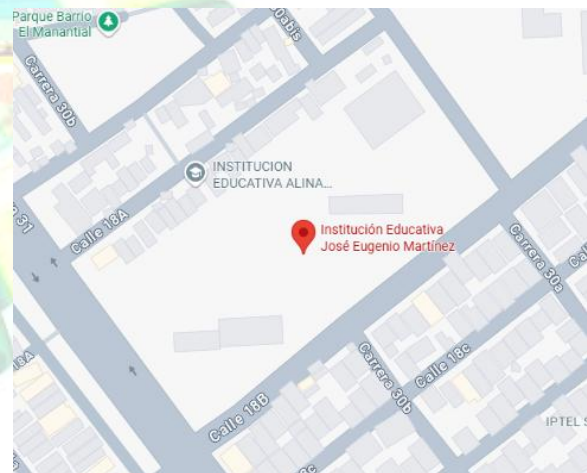
La fuente principal de financiación de este proyecto corresponde a asignaciones directas del sistema general de regalías - SGR del Departamento del Cesar con certificado de disponibilidad presupuestal (CDP) No. 11825 del 4 de febrero de 2025, por VALOR DE CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DOCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$56.612.432.766,00) y certificado de disponibilidad presupuestal (CDP) No. 11925 del 4 de febrero de 2025, por valor de TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL CUARENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$3.966.350.047.00)

Tabla 4. Detalle de CDP generados.

Detalle	No. de CDP	Fecha	Valor CDP
Obra	11825	4/02/2025	\$ 56,612,432,766.00
Interventoría	11925	4/02/2025	\$ 3,966,350,047.00
Total			\$ 60,578,782,813.00

UBICACIÓN: La obra objeto del presente proyecto se encuentra localizada la Calle 18B No. 30ª – 54, Barrio Manantial en el área urbana del Municipio de Valledupar.

En la Figura 1, se observa su ubicación espacial regional y nacional.





INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.



DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO

El objeto del presente proyecto corresponde a la construcción de la Institución Educativa Técnico José Eugenio Martínez, localizada en el municipio de Valledupar, departamento del Cesar. Esta iniciativa fue priorizada y aprobada mediante la Resolución No. 022 del Sistema General de Regalías (SGR), con fecha 23 de octubre de 2024.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El objeto del proyecto corresponde a la construcción de una nueva sede para la Institución Educativa José Eugenio Martínez, ubicada en el municipio de Valledupar, en un predio con un área de intervención de **20.170,5 m²**.

La ejecución contempla la construcción de una edificación de tres (3) niveles, diseñada bajo parámetros de accesibilidad universal, funcionalidad y eficiencia, que integrará los siguientes espacios:

1. **Aulas académicas:** aulas de clase general, aula de arte y música, y aulas especializadas para discapacidad visual y auditiva.
2. **Laboratorios especializados:** física, química, biología, informática y bilingüismo.
3. **Talleres técnicos y tecnológicos:** contabilidad, agroindustria y robótica.
4. **Servicios de apoyo:** cafetería y comedor estudiantil.
5. **Área administrativa:** oficinas de gestión institucional y sala de profesores.
6. **Unidades sanitarias:** baterías sanitarias distribuidas en los diferentes niveles.



INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

7. **Espacios culturales y de encuentro:** biblioteca, emisora escolar, cuarto de audiovisuales y filmación, aula magistral y auditorio.
8. **Áreas de acceso y permanencia:** plazoleta de acceso y bahía vehicular.
9. **Áreas verdes y paisajismo:** zonas de esparcimiento y arborización.

Adicionalmente, se contempla la construcción de obras complementarias, entre ellas: plazoletas internas, parqueaderos, canchas deportivas multifuncionales, cerramiento tubular perimetral y demás espacios necesarios para garantizar el adecuado funcionamiento y sostenibilidad de la infraestructura educativa.

Con la construcción de la Institución Educativa Técnico José Eugenio Martínez, se beneficiará de manera directa a una población estudiantil de 1.419 alumnos actualmente matriculados en este establecimiento, el cual es el destinatario del proyecto.

La nueva infraestructura estará diseñada bajo estándares de calidad, accesibilidad y pertinencia pedagógica, garantizando espacios adecuados para los procesos de enseñanza–aprendizaje de niños, niñas y adolescentes. De esta manera, se proporcionará un entorno educativo moderno, seguro y funcional, que favorezca el desarrollo integral de la comunidad estudiantil y fortalezca las condiciones de cobertura, permanencia y calidad educativa en la región.

Adicionalmente, el proyecto contribuirá al cumplimiento de las metas, objetivos y estrategias establecidas en el Plan de Desarrollo Departamental, en lo relacionado con el fortalecimiento de la infraestructura educativa, consolidándose como un aporte concreto al cierre de brechas sociales y al mejoramiento de la competitividad del Departamento del Cesar.

Población objetivo: 1.419 alumnos matriculados en este establecimiento (Matricula SIMAT 2024).

Objetivo general Propósito

Mejorar las condiciones para la formación y el desarrollo de competencias básicas de los estudiantes del municipio de Valledupar, departamento del Cesar.

INDICADORES PARA MEDIR EL OBJETIVO GENERAL

Indicador objetivo: Infraestructura Educativa Construida

Medido a través de: Metros Cuadrados

Meta: 15.097,41

Tipo de fuente: Documento oficial

Fuente de verificación: Acta de Liquidación



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

ACTIVIDADES A EJECUTAR:

- 1.1.1 - EJECUTAR DEMOLICIONES Y DESMONTES (*)
- 1.1.2 - REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRAS (*)
- 1.1.3 - HACER CIMENTACIÓN (*)
- 1.1.4 - CONSTRUIR ESTRUCTURA EN CONCRETO (*)
- 1.1.5 - ELABORAR ELEMENTOS EN CONCRETO NO ESTRUCTURAL (*)
- 1.1.6 - CONSTRUIR ESTRUCTURA METÁLICA (*)
- 1.1.7 - INSTALAR CUBIERTA (*)
- 1.1.8 - REALIZAR MAMPOSTERÍA (*)
- 1.1.9 - APLICAR PAÑETES, MORTEROS Y ALISTADOS (*)
- 1.1.10 - HACER IMPERMEABILIZACIONES
- 1.1.11 - INSTALAR CIELO RASOS
- 1.1.12 - REALIZAR ACABADO DE MUROS (*)
- 1.1.13 - EJECUTAR ACABADO DE PISOS (*)
- 1.1.14 - INSTALAR CARPINTERÍA DE MADERA
- 1.1.15 - MONTAR CARPINTERÍA METÁLICA
- 1.1.16 - INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS
- 1.1.17 - MONTAR CORTASOLES Y FACHADA PRINCIPAL
- 1.1.18 - REALIZAR ACABADOS, PINTURAS, LAVADO E IMPERMEABILIZACIÓN (*)
- 1.1.19 - SUMINISTRAS E INSTALAR ASCENSOR (*)
- 1.1.20 - REALIZAR OBRAS COMPLEMENTARIAS

DEPARTAMENTO DEL CESAR



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

DATOS GENERALES CONTRATO

Modalidad de contratación		CONCURSO DE MÉRITOS
N° de proceso de selección		CMA-SIN-0004-2024
Número del Contrato		2025-05-0004
Fecha de suscripción del Contrato		11 DE MARZO DE 2025
Objeto del Contrato		INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR
Contratista		CONSORCIO INTERAVANCE EDUCATIVO
NIT		901925042-8
Representante legal		HEIDIS ROCÍO RIAÑOS SEPÚLVEDA
Identificación del representante legal		63.562.386
Valor del Contrato Inicial		\$ 3.966.349.968,00 IVA INCLUIDO M/CTE.
Adición No 1		NA
Valor del Contrato Total		\$ 3.966.349.968,00 IVA INCLUIDO M/CTE.
Plazo de ejecución del contrato:		14 MES(ES)
Fecha de iniciación:		11 DE ABRIL DE 2025
Fecha de terminación inicial:		10 de JUNIO de 2026
Prorroga No 1:		NA
Fecha de terminación Final:		10 DE JUNIO DE 2026
Supervisor	Nombre	JULIO CESAR MARRUGO PEREIRA
	Fecha de designación	11 DE ABRIL DE 2025

DEPARTAMENTO DEL CESAR



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

DATOS FINANCIEROS

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – C.D.P.					
Nº	11925	VALOR	\$ 3.966.350.047,00	FECHA	4 DE FEBRERO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL – R.P.					
Nº	2654	VALOR	\$ 3.966.349.968,00	FECHA	2 DE ABRIL DE 2025
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)			9 - 8.1.4.08.07.001.02.02 - 10-7 - 2024002200116 INTERVENTORÍA CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ, EN LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
ADICIÓN # 1					
CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP					
Nº	NA	VALOR(ES)	NA	FECHA(S)	NA
REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) – R.P.					
Nº	NA	VALOR(ES)	NA	FECHA(S)	NA
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)			NA		

PAGO DE IMPUESTOS Y PUBLICACIONES REALIZADOS POR EL CONTRATISTA

TIPO DE IMPUESTO	VALOR BASE DE CÁLCULO	TARIFA	VALOR	Nº DE LIQUIDACIÓN	FECHA DE PAGO
ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD	\$ 3.333.067.200,00	0,5 %	\$ 16.665.000,00	325006346	01/04/2025
ESTAMPILLA PRO DEPARTAMENTAL	\$ 3.333.067.200,00	1,0 %	\$ 33.331.000,00	325006346	22/09/2025
ESTAMPILLA PRO FRONTERIZO	\$ 3.333.067.200,00	1,5 %	\$ 49.996.000,00	325006346	22/09/2025
ESTAMPILLA PRO CULTURA	\$ 3.333.067.200,00	1,0 %	\$ 33.331.000,00	325006346	22/09/2025
ESTAMPILLA PRO BIENESTAR ADULTO MAYOR	\$ 3.333.067.200,00	0,5 %	\$ 16.665.000,00	325006346	22/09/2025

El día 22 de septiembre de 2025 fueron descontadas las estampillas Pro Departamental, Pro Desarrollo Fronterizo, Pro Cultura y Pro Bienestar del Adulto Mayor, considerando que el contratista se acogió a lo establecido en la ordenanza 226 del 26 de febrero de 2021.

RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME

TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA	MOTIVO DEL ACTA	FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO
ACTA DE INICIO	11 DE ABRIL DE 2025	INICIO ACTIVIDADES	10 DE JUNIO DE 2026



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

MODIFICACIONES AL CONTRATO.

NÚMERO	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO DE LA MODIFICACIÓN
NA	NA	NA	NA

A la fecha el contrato de interventoría no ha presentado modificaciones

GARANTÍAS DEL CONTRATO.

INICIAL

ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CG-1062861	CUMPLIMIENTO	\$ 396.634.996,80	1/03/2025 AL 11/09/202
	CG-1062861	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	1.586.539.987,20	11/03/2025 AL 11/09/2026
	CG-1062861	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES O INDEMNIZACIONES LABORES	\$ 396.634.996,80	11/03/2025 AL 11/09/2029
	CG-1062861	CALIDAD DEL SERVICIO	\$ 1.189.904.990,40	11/05/2026 AL 11/05/2031
Aprobadas mediante Acta de aprobación de fecha: CO1.WRT.16845828 DEL 4 DE ABRIL DE 2025				

ACTA DE INICIO

ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CG-1062861	CUMPLIMIENTO	\$ 396.634.996,80	11/04/2026 AL 12/10/2026
	CG-1062861	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	1.586.539.987,20	11/04/2025 AL 12/10/2026
	CG-1062861	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES O INDEMNIZACIONES LABORES	\$ 396.634.996,80	11/04/2025 AL 11/06/2029
	CG-1062861	CALIDAD DEL SERVICIO	\$ 1.189.904.990,40	11/06/2026 AL 11/06/2031
APROBADAS MEDIANTE ACTA DE APROBACIÓN DE FECHA: O1.WRT.17121433 DEL 19 DE MAYO DE 2025				



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

CUMPLIMIENTO IMPLEMENTACIÓN PLAN AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL.

INDICADORES DE ACCIDENTALIDAD (ILI)

OFICINA O LUGAR DE TRABAJO	<i>I.E. José Eugenio Martínez</i>
PERIODO REPORTADO	<i>1 de octubre al 31 octubre 2025</i>
No. DE EMPLEADOS	228
HORAS HOMBRE TRABAJADAS	43776
INDICADOR DE CUMPLIMIENTO ICP	100%
CASOS DE ENFERMEDAD COMÚN	0
DÍAS DE INCAPACIDAD ENF. COMÚN	0
CASOS DE MATERNIDAD	1
DÍAS DE INCAPACIDAD MATERNIDAD	0
ACCIDENTES CON INCAPACIDAD	0
No. DE DÍAS CON INCAPACIDAD POR ACCIDENTES DE TRABAJO	0
ENFERMEDADES PROFESIONALES	0
DÍAS TOTALES DE INCAPACIDAD POR ENFERMEDADES PROFESIONALES	0

INDICADORES:

- **HORAS HOMBRE TRABAJADAS HHT:** $(175 \text{ Trabajadores}) * (48 \text{ Horas semanales}) * (4 \text{ Semanas}) = 33600 \text{ HHT}$
- **ÍNDICE DE CUMPLIMIENTO ICP:** $(\text{Actividades ejecutadas} / \text{Actividades Programadas}) * 100 = (4/4) * 100 = 100\%$
- **INDICADORES DE COBERTURA IC:** $(\text{No. De trabajadores que asistieron a la charla} / \text{No. De trabajadores contratados}) * 100 = (175/175) * 100 = 100\%$ Todos los trabajadores reciben las charlas de seguridad.
- **ÍNDICE DE FRECUENCIA IF:** $(\text{No. De lesiones incapacitantes} / \text{HHT}) * (K=200000 \text{ constante}) = (0) / (33600) * (200000) = 0$ Accidentes de trabajo por cada doscientas mil HHT.
- **ÍNDICE DE SEVERIDAD (IS):** $(\text{No. De días incapacidad} + \text{días cargados} / \text{HHT}) * 200000 = 0 + 0 / 33600 * 200000 = 0$ días En el Consorcio Residual Aguachica por cada 3840 HHT se pierden 0 días por cada doscientas mil HHT.
- **ÍNDICE DE LESIONES INCAPACITANTES ILI:** $(\text{ÍNDICE DE FRECUENCIA} * \text{ÍNDICE DE GRAVEDAD}) / 1000 (\text{CONSTANTE}) = (0) * (0) / 1000 = 0$



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

VOLUMEN DE RESIDUOS			
TIPO DE RESIDUO	VOLUMEN GENERADO	VOLUMEN DISPUERTO	LUGAR DE DISPOSICIÓN
RESIDUOS SÓLIDOS NO PELIGROSOS (BOLSA BLANCAS)	100 Kg	100 Kg	EL MANEJO DE ESTOS RESIDUOS ES REALIZADO CON LA EMPRESA DE ASEO URBANO DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR - CESAR Y TRANSPORTADOS AL RELLENO SANITARIO.
RESIDUOS SÓLIDOS NO PELIGROSOS (BOLSA VERDE)	1900 Kg	1900 Kg	EL MANEJO DE ESTOS RESIDUOS ES REALIZADO CON LA EMPRESA DE ASEO URBANO DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR - CESAR TRANSPORTADOS AL RELLENO SANITARIO.
RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS (BOLSA ROJA)	0 Kg	0 Kg	EN CUANTO AL MANEJO DE ESTOS RESIDUOS SE REALIZA DIRECTA MENTE EN OBRA EN PUNTOS DE ACOPIOS PROVISIONALES DE OBRA, ESTOS ACOPIOS ESTÁN DELIMITADOS Y SEÑALIZADOS Y SU DISPOSICIÓN FINAL SE REALIZA DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE OBRA Y SON ENTREGADOS LA EMPRESA DE ASEO URBANO DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR - CESAR Y TRANSPORTADOS AL RELLENO SANITARIO

CONSUMO DE RECURSOS RENOVABLES, NO RENOVABLES Y COMPRAS					
CONCEPTO	CANTIDAD (m ³ , UND)	PROCEDENCIA	CONCEPTO	CANTIDAD (m ³ , UND)	PROCEDENCIA
ÁRBOLES TALADOS	DURANTE ESTE PERIODO NO SE HA ERRADICADO INDIVIDUOS ARBÓREOS, SIN EMBARGO, VAN 68 ÁRBOLES APROVECHADOS HASTA LA FECHA EJECUTADA DE OBRA	CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ	EN ESTE PERIODO NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO FORESTAL, SIN EMBARGO, DURANTE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS SE HAN REALIZO ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO FORESTAL. A 68 INDIVIDUOS ARBÓREOS	DURANTE ESTE PERIODO NO SE HA ERRADICADO INDIVIDUOS ARBÓREOS, SIN EMBARGO, VAN 68 ÁRBOLES APROVECHADOS HASTA LA FECHA EJECUTADA DE OBRA	RESOLUCIÓN NO. 0026 VALLEDUPAR, 31 DE JULIO DE 2025. APROVECHAMIENTO FORESTAL PARA ARBOLES AISLADOS EN ZONA URBANA, PARA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN VALLEDUPAR-CESAR.

**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

RELACIÓN DE LA LOGÍSTICA DE APOYO A INTERVENTORÍA

Según los informes revisados se encuentra que la interventoría cuenta con los siguientes elementos de logística para el cumplimiento de sus funciones:

- Oficina Principal en la Ciudad de Valledupar.
- Campamento en el sitio de obra.
- Cuenta con vehículos.

CUMPLIMIENTO CON EL PERSONAL EN OBRA Y DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

RELACIÓN DEL PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA EN OBRA APROBADO.

Ítem	Nombre	Cargo	Cedula
1	María Bernarda Nova	Director de interventoría	45.456.772
2	Juan José Olivella	Ingeniero residente	15.172.092
3	Gustavo Barros Baquero	Arquitecto residente	1.065.562.530
4	Álvaro Álvarez	Ingeniero eléctrico	19.768.861
5	Sergio Caballero	Ingeniero de sistemas	7.141.493
6	Javier Herrera	Ingeniero estructural especialista	73.167.554
7	Sandra Barbosa Chilito	Ingeniero geotecnista especialista	34.557.552
8	Hans Dieter Van Strahlen	Ingeniero hidráulico especialista	1.140.845.417
9	Dimarys Cabarcas	Profesional siso	1.140.863.679
10	Tatiana de Aguas	Profesional social	1.067.816.567
11	José Manosalva	Inspector de obra civil	1.065.906.338
12	Keiner Centena	Inspector de obra civil	1.065.813.880
13	Rodolfo Amara	Ingeniero ambiental	79.795.094
14	Roxana Paternostro	Asesor jurídico	1.047.218.090
15	Yesis Pinto	Administrador	1.152.439.118
16	María Gonzales Dans	Contador	1.003.240.570



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

**RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	SALUD	PENSIÓN	ARL	PARAFISCALES	TOTAL, APORTE
9487730953	MES DE ABRIL DE 2025	\$1.487.700,00	\$5.948.000,00	\$2.588.000,00	\$1.487.400,0	\$11.511.100,00
9487731021	MAYO 2025	\$2.186.900,00	\$8.746.100,00	\$3.804.700,00	\$2.186.600,00	\$16.924.300,00
9488895119	JUNIO 2025	\$2.118.200,00	\$8.471.700,00	\$3.685.400,00	\$2.118.100,00	\$16.393.400,00
9489391417	JULIO 2025	\$2.141.000,00	\$8.563.400,00	\$3.725.400,00	\$2.141.000,00	\$16.570.800,00
9491875048	AGOSTO 2025	\$2.266.000,00	\$9.062.600,00	\$3.942.400,00	\$2.265.800,00	\$17.536.800,00
94930003035	SEPTIEMBRE 2025	\$2.253.000,00	\$9.011.400,00	\$3.920.200,00	\$2.253.000,00	\$17.437.600,00
9495017425	OCTUBRE 2025	\$2.264.700,00	\$9.056.900,00	\$3.939.900,00	\$2.264.400,00	\$17.525.900,00

INFORMES DE INTERVENTORÍA.

NÚMERO DEL INFORME	FECHA DEL INFORME	PERÍODO CORRESPONDIENTE DEL INFORME	ANEXOS RECIBIDOS
1	5-05-2025	11 de abril al 30 abril 2025	Informe Técnico, Ambiental, Social, SST Y Calidad.
2	5-06-2025	1 mayo al 31 de mayo 2025	Informe Técnico, Ambiental, Social, SST Y Calidad.
3	5-07-2025	1 junio al 30 de junio 2025	Informe Técnico, Ambiental, Social, SST Y Calidad.
4	7-07-2025	1 julio al 31 de julio 2025	Informe Técnico, Ambiental, Social, SST Y Calidad.
5	5-09-2025	1 agosto al 31 de agosto 2025	Informe Técnico, Ambiental, Social, SST Y Calidad.
6	6-10-2025	1 septiembre al 30 de septiembre 2025	Informe Técnico, Ambiental, Social, SST Y Calidad.

**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

7	5-11-2025	1 octubre al 30 de octubre 2025	Informe Técnico, Ambiental, Social, SST Y Calidad.
---	-----------	---------------------------------	---

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula Sexta del Contrato de Interventoría No. 2025-05-000, la cual establece: “CLÁUSULA 6. ANTICIPO: Para el presente contrato la Entidad entregará al Interventor el 40% del valor del presente contrato en calidad de Anticipo”, la Entidad contratante debió entregar al contratista un anticipo por valor de \$1.586.539.987,20.

No obstante, mediante oficio RAD CIE-003-05-2025 del 14 de mayo de 2025, el contratista manifestó de manera expresa y voluntaria su renuncia a la recepción del anticipo, motivo por el cual dicho valor nunca fue desembolsado.

En consecuencia, no resulta procedente efectuar seguimiento al plan de inversión ni a la correcta utilización de los recursos de anticipo, al no haberse entregado tales recursos.

RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA.

Concepto	Valor bruto	Amortización del anticipo	Valor neto	Orden de pago N°	Comprobante de egreso	
					N°	Fecha
ANTICIPO	NA		NA	NA	NA	NA
ACTA No. 01	\$215.818.799,25	NA	\$215.818.799,25	9682	228	04/07/2025
ACTA No. 02	\$360.976.619,49	NA	\$360.976.619,49	10663	612	18/07/2025
ACTA No. 03	\$291.196.976,75	NA	\$291.196.976,75	11568	824	29/07/2025
ACTA No. 04	\$498.135.212,98	NA	\$498.135.212,98	14087	865	27/08/2025
ACTA No. 05	\$478.707.441,45	NA	\$478.707.441,45	16251	941	22/09/2025
ACTA No. 06	\$280.122.523,08	NA	\$280.122.523,08	18620	1146	29/10/2025
Total, Actas	\$2.124.957.573,00		\$2.124.957.573,00			
Valor Inicial	\$3.966.349.968,00					
Adición	\$0					
Valor Final	\$3.966.349.968,00					
SalDOS	\$1.841.392.395,00	NA	NA	NA	NA	NA



INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

CONTRATO DE OBRA

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

DATOS GENERALES CONTRATO

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN		LICITACIÓN
N° DE PROCESO DE SELECCIÓN		LOP-SIN-0003-2024
NÚMERO DEL CONTRATO		2025-04-0002
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO		11 DE MARZO DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO		CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR
CONTRATISTA		CONSORCIO PEDAGOGIA CESARENSE
NIT		901925618-1
REPRESENTANTE LEGAL		BEATRIZ EUGENIA PINEDO PABON
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		111.804.667
VALOR DEL CONTRATO INICIAL		\$ 55.630.432.461,89 M/CTE.
ADICIÓN No 1		
VALOR DEL CONTRATO TOTAL		\$ 55.630.432.461,89 M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:		14 MES(ES)
FECHA DE INICIACIÓN:		11 DE ABRIL DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:		10 DE JUNIO DE 2026
PRORROGA No 1:		NA
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:		10 DE JUNIO DE 2026
INTERVENTOR		CONSORCIO INTERAVANCE EDUCATIVO.
Supervisor	Nombre	JULIO CESAR MARRUGO PEREIRA
	Fecha de designación	11 DE ABRIL DE 202

DATOS FINANCIEROS

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – C.D.P.					
Nº	11825	VALOR	\$ 56.612.432.766,00	FECHA	4 DE FEBRERO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL – R.P.					
Nº	2432	VALOR	\$ 55.630.432.461,89	FECHA	31 DE MARZO DE 2025
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)			99 - 8.1.4.08.07.001.01.01 - 10-7 - 2024002200116 CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ, EN LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
ADICIÓN					
CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP					



INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

N°	NA	VALOR(ES)	NA	FECHA(S)	NA
REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) – R.P.					
N°	NA	VALOR(ES)	NA	FECHA(S)	NA
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)			NA		

PAGO DE IMPUESTOS Y PUBLICACIONES REALIZADOS POR EL CONTRATISTA

TIPO DE IMPUESTO	VALOR BASE DE CÁLCULO	TARIFA	VALOR	NUMERO DE LIQUIDACIÓN	FECHA DE PAGO
ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD	\$ 55.630.432.461,00	0,5 %	\$ 278.152.000,00	325004849	01/04/2025
ESTAMPILLA PRO DEPARTAMENTAL	\$ 55.630.432.461,00	1,0 %	\$ 556.304.000,00	325004849	22/09/2025
ESTAMPILLA PRO FRONTERIZO	\$ 55.630.432.461,00	1,5 %	\$ 834.456.000,00	325004849	22/09/2025
ESTAMPILLA PRO CULTURA	\$ 55.630.432.461,00	1,0 %	\$ 556.304.000,00	325004849	22/09/2025
ESTAMPILLA PRO BIENESTAR ADULTO MAYOR	\$ 55.630.432.461,00	0,5 %	\$ 278.152.000,00	325004849	22/09/2025
OTROS	NA	NA			NA

El día 22 de septiembre de 2025 fueron descontadas las estampillas Pro Departamental, Pro Desarrollo Fronterizo, Pro Cultura y Pro Bienestar del Adulto Mayor, considerando que el contratista se acogió a lo establecido en la ordenanza 226 del 26 de febrero de 2021.

ADICIONAL

TIPO DE IMPUESTO	VALOR BASE DE CÁLCULO	VALOR	N° DE LIQUIDACIÓN	N° RECIBO DE PAGO	FECHA DE PAGO
PRO-UNIVERSIDAD	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
PRO-DESARROLLO DEPARTAMENTAL	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
PRO-DESARROLLO FRONTERIZO	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
PRO-CULTURA	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
PRO-ADULTO MAYOR	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
GACETA					
OTROS					



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

GARANTÍAS DEL CONTRATO.

INICIAL

ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CG1062689	CUMPLIMIENTO	\$ 16.689.129.738,57	11/03/2025 AL 11/09/2026
	CG1062689	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES O INDEMNIZACIONES LABORES	\$ 2.781.521.623,09	11/03/2025 AL 11/05/2029
	CG1062689	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$ 16.689.129.738,57	11/05/2026 AL 11/05/2031
	CG1014990	RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL	\$ 2.781.521.623,00	11/03/2025 AL 11/05/2026
Aprobadas mediante Acta de aprobación de fecha: CO1.WRT.16737463 DEL 7 DE ABRIL DE 2025				

ACTA DE INICIO

ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CG1062689	CUMPLIMIENTO	\$ 16.689.129.738,57	11/04/2025 AL 12/10/2026
	CG1062689	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES O INDEMNIZACIONES LABORES	\$ 2.781.521.623,09	11/04/2025 AL 11/06/2029
	CG1062689	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$ 16.689.129.738,57	11/06/2026 AL 11/06/2031
	CG1014990	RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL	\$ 2.781.521.623,00	11/04/2025 AL 11/06/2026
APROBADAS MEDIANTE ACTA DE APROBACIÓN DE FECHA: CO1.WRT.17111522 DEL 16 DE MAYO DE 2025				

El contrato de obra no contempla amparo de anticipo dentro de la póliza suscrita, en razón a que en el clausulado contractual no se pactó el otorgamiento de anticipo alguno. En consecuencia, dicho amparo no resulta necesario.

RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME

NOMBRE O TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA	MOTIVO DEL ACTA	FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO
ACTA INICIO	11 DE ABRIL DE 2025	INICIO DEL CONTRATO	10 DE JUNIO DE 2026



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

**RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO/CONVENIO SUSCRITOS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE
INFORME.**

NÚMERO	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO DE LA MODIFICACIÓN
01	NA	NA	NA

A la fecha de presente informe el contrato de obra 2025-04-0002 no ha presentado modificaciones en su clausulado.

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Hasta la fecha, la obra presenta un avance acorde con lo establecido contractualmente. Desde el punto de vista técnico, dicho progreso corresponde a lo reportado en los informes de interventoría y a lo verificado por esta supervisión.

A continuación, se presenta el cuadro consolidado de avances.

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
MESES	% PROGRAMADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	% DEL CONTRATO EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
MES 1	2.32%	0.00%	-2.32%
MES 2	6.97%	8.07%	1.10%
MES 3	3.47%	8.75%	5.28%
MES 4	3.75%	7.50%	3.75%
MES 5	6.09%	12.63%	6.54%
MES 6	5.67%	10.04%	4.37%
MES 7	8.55%	6.81%	1.74%
Acumulado actual	36.83%	53.79%	16.96%
AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO (MESES)			
TOTAL, CONTRACTUAL	TRANSCURRIDO	ATRASO O ADELANTO EN TIEMPO	
14	7	70 días	

Se evidencia que el Contratista presenta un porcentaje de avance en la obra del 16.96%



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

Hasta la fecha según información de la interventoría se han ejecutado las obras:

CONDICIONES INICIALMENTE CONTRACTUAL			EJECUTADO ACUMULADO	PORCENTAJE	
ITEM	DESCRIPCION	VR. TOTAL	VR. TOTAL	% EJECUTADO TOTAL	% POR EJECUTAR
1,1	DEMOLICIONES Y DESMONTES	\$ 1.561.916.928,98	\$ 983.697.660,76	62,98%	37,02%
2	CAPITULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS	\$ 1.068.101.040,33	\$ 1.055.729.398,47	98,84%	1,16%
3	CIMENTACION	\$ 3.271.891.994,78	\$ 2.463.315.825,46	75,29%	24,71%
4	ESTRUCTURA EN CONCRETO	\$ 9.444.300.127,63	\$ 8.592.965.079,34	90,99%	9,01%
5	ELEMENTOS EN CONCRETO NO ESTRUCTURAL	\$ 129.642.862,81	\$ 93.206.082,19	71,89%	28,11%
6	ESTRUCTURA METÁLICA	\$ 7.741.091.096,97	\$ 7.729.796.201,05	99,85%	0,15%
7	CUBIERTA	\$ 2.197.667.987,42	\$ 1.795.655.464,17	81,71%	18,29%
8	MAMPOSTERIA	\$ 1.524.055.606,89	\$ 1.141.606.076,27	74,91%	25,09%
9	PAÑETES, MORTEROS Y ALISTADOS				
9,1	PAÑETES MUROS	\$ 1.012.527.882,16	\$ 414.423.726,17	40,93%	59,07%
9,2	ALISTADO DE PISOS	\$ 136.931.218,10	\$ 11.112.436,51	8,12%	91,88%
10	IMPERMEABILIZACION	\$ 6.527.085,21	\$ 6.490.017,74	99,43%	0,57%
11	CIELO RASOS	\$ 2.340.142.190,13	\$ -		100,00%
12	ACABADOS MUROS	\$ 329.794.426,79	\$ 22.180.504,25	6,73%	93,27%
13	ACABADOS PISOS	\$ 2.765.224.184,60	\$ 562.496.961,32	20,34%	79,66%
14	CARPINTERIA EN MADERA	\$ 16.325.593,00	\$ -		100,00%
15	CARPINTERIA METÁLICA	\$ 757.344.733,46	\$ 206.895.284,60	27,32%	72,68%
16	VENTANAS Y PUERTAS				
16,1	VENTANAS	\$ 1.087.155.816,96	\$ 296.311.693,31	27,26%	72,74%
16,2	PUERTAS	\$ 279.360.144,75	\$ 173.147.712,75	61,98%	38,02%
17	CORTASOLES Y FACHADA PRINCIPAL	\$ 1.583.595.943,65	\$ -		100,00%
18	ACABADOS, PINTURAS, LAVADO E IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	\$ 1.683.395.597,26	\$ 330.687.284,87	19,64%	80,36%
19	ASCENSOR	\$ 253.429.053,00	\$ -		100,00%



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

20	OBRAS COMPLEMENTARIAS EXTERIORES				
20,1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	\$ 1.664.490.532,98	\$ 499.912.122,09	30,03%	69,97%
20,2	CARPINTERÍA METÁLICA	\$ 572.966.625,80	\$ 75.192.880,00	13,12%	86,88%
20,3	ACABADOS	\$ 464.378.004,10	\$ 107.716.518,96	23,20%	76,80%
20,4	ORNATO Y JARDINERÍA	\$ 463.286.281,25	\$ -		100,00%
20,5	CARPINTERIA EN VIDRIO	\$ 895.991,00	\$ -		100,00%
21	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y CONTRAINCENDIOS				
21,1	INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	\$ 879.772.347,75	\$ 393.576.114,09	44,74%	55,26%
21,2	INSTALACIONES HIDRÁULICAS	\$ 282.625.653,20	\$ 127.190.743,74	45,00%	55,00%
21,3	APARATOS SANITARIOS	\$ 353.900.426,00	\$ -		100,00%
21,4	SOPORTERIA	\$ 99.480.428,00	\$ -		100,00%
21,5	RED CONTRA INCENDIO	\$ 739.118.249,63	\$ 435.607.600,00	58,94%	41,06%
22	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN, VOZ Y DATOS				
22,1	ESTRUCTURAS Y RED DE MEDIA TENSIÓN	\$ 410.169.783,00	\$ 78.042.613,00	19,03%	80,97%
22,2	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.614.439.087,00	\$ 989.288.849,00	61,28%	38,72%
22,3	SPT APANTALLAMIENTO				
22,3,1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE APANTALLAMIENTO INCLUYE; DE BASES CON SOPORTE PARA CABLE DE APANTALLAMIENTO, CONJUNTO SOPORTE ANILLO PLÁSTICO CLICK + BASE, SOPORTE PARA CONDUCTOR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTAS DE CAPTACION DE 60CM. SUMINISTRO	\$ 245.853.138,00	\$ 22.811.292,00	9,28%	90,72%
22,4	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE BAJA TENSIÓN	\$ 2.005.016.387,00	\$ 805.383.835,00	40,17%	59,83%
22,5	TUBERÍA Y CABLEADO	\$ 1.405.287.107,50	\$ 373.878.071,00	26,61%	73,39%
22,6	INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERNAS - APARATOS - ILUMINACIÓN EXTERIOR	\$ 1.881.123.514,30	\$ 70.089.179,00	3,73%	96,27%
22,7	TABLEROS ELÉCTRICOS, BREAKER'S Y CAJAS DE PASO METÁLICAS	\$ 115.082.836,00	\$ 11.123.637,00	9,67%	90,33%



INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

22,8	CABLEADO ESTRUCTURADO	\$ 1.047.393.412,50	\$ -	100,00%
22,9	CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION - CCTV	\$ 183.321.858,00	\$ -	100,00%
23,0	CLIMATIZACIÓN			
23,1	EQUIPOS	\$ 1.165.931.108,00	\$ -	100,00%
23,2	CONDUCTOS	\$ 111.863.390,00	\$ -	100,00%
23,3	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN	\$ 292.394.542,00	\$ -	100,00%
23,4	ACCESORIOS TIPO Y-BRACH Y CONTROLES	\$ 25.388.063,00	\$ -	100,00%
23,5	MATERIALES ELÉCTRICOS	\$ 97.825.640,00	\$ -	100,00%
23,6	REJILLAS Y DIFUSORES TERMINALES DE AIRE	\$ 12.912.464,00	\$ -	100,00%
24,0	VENTILADORES	\$ 148.216.050,00	\$ -	100,00%

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

En el marco del Contrato de Obra No. 2025-04-0002, según lo establecido en la CLÁUSULA SEXTA la cual dispone: “CLÁUSULA 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO: Para el presente contrato la Entidad no entregará al Contratista anticipo ni pago anticipado”, se precisa que, de conformidad con lo anterior, y atendiendo a la normativa que regula la constitución de encargos fiduciarios y el manejo de anticipos en la contratación estatal, la obligación de suscribir este tipo de instrumentos únicamente surge cuando se pacta la entrega de recursos a título de anticipo o de pago anticipado.

- En el contrato en mención no se pactó anticipo ni pago anticipado.
- Al no existir desembolso de recursos de esta naturaleza, no se configura la obligación de constituir encargo fiduciario.
- En consecuencia, tampoco procede el control sobre el manejo de recursos anticipados ni la verificación de rendimientos financieros a favor del Tesoro Nacional, toda vez que dichos recursos no fueron entregados.

Conclusión:

El Contrato de Obra No. 2025-04-0002 se encuentra exento de anticipo. En virtud de lo anterior:

- No se requiere la celebración de contrato de encargo fiduciario.
- No resulta aplicable la obligación de ejercer control sobre recursos anticipados.
- No es procedente verificar el reembolso de rendimientos financieros al Tesoro Nacional.



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA.

CONCEPTO	VALOR BRUTO	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	VALOR NETO	ORDEN DE PAGO N°	COMPROBANTE DE EGRESO	
					N°	FECHA
ANTICIPO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
ACTA PARCIAL No 1	\$3.026.987.843,37	NA	\$3.026.987.843,31	6496	175	21/05/2025
ACTA PARCIAL No 2	\$5.062.913.160,12	NA	\$5.062.913.160,12	8637	223	24/06/2025
ACTA PARCIAL No 3	\$4.84.211.902,28	NA	\$4.84.211.902,28	10907	609	22/07/2025
ACTA PARCIAL No 4	\$6.986.644.533.73	NA	\$6.986.644.533.73	13792	871	27/08/2025
ACTA PARCIAL No 5	\$ 6.714.158.409,00	NA	\$ 6.714.158.409,00	16193	939	22/09/2025
ACTA PARCIAL No 6	\$3.928.886.060,77	NA	\$3.928.886.060,77	18622	1129	23/10/2025
TOTALES	\$29.803.801.909,27		\$29.803.801.909,27			
Valor inicial	\$ 55.630.432.461,89	NA	NA			
Adición No 1	NA	NA	NA			
Valor Final	\$ 55.630.432.461,89	NA	NA			
SalDOS	\$25.826.630.552,62	NA	NA			

DEPARTAMENTO DEL CESAR



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

RELACIÓN DE PERSONAL.

No. De personas	Profesional profesional, técnico y administrativo
1	Director de obra civil
1	Director de obra arquitectónico
1	Ingeniero residente
1	Arquitecto residente
1	Asesor Jurídico
1	Ingeniero Eléctrico
1	Ingeniero especialista en estructuras
1	Ingeniero geotecnista especialista
1	Ingeniero hidráulico especialista
2	Profesional siso
1	Profesional social
1	Administrador
1	Auxiliar administrativo
1	Mensajero
1	Almacenista
1	Secretario
1	Inspector de obra civil
2	Auxiliar de residencia ingeniería
1	Auxiliar de residencia arquitectura
2	Maestro de obra
1	Auxiliar almacén
1	Auxiliar social
3	Auxiliar siso
1	Residente ambiental
1	Residente de costos
5	Auxiliar oficios varios
2	Ejeros

DEPARTAMENTO DEL CESAR



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

EQUIPOS Y MAQUINARIA EMPLEADA

CONTRATO No: 2025040002	CONTRATISTA:	CONSORCIO PEDAGOGÍA CESARENSE	
LOCALIZACIÓN DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERAVANCE EDUCATIVO	
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
DESCRIPCIÓN	DETALLE	SI BUENO	NO DEFICIENTE
RETROEXCAVADORA			
	ESTADO DEL EQUIPO	X	
	REGULARIDAD DEL MANTENIMIENTO	X	
	VIBRACIONES/RUIDOS	X	
	PROTECCIONES/GUARDAS/FRENOS	X	
	IDONEIDAD OPERARIOS	X	
RODILLO VIBROCOMPACTADOR			
	ESTADO DEL EQUIPO	X	
	REGULARIDAD DEL MANTENIMIENTO	X	
	VIBRACIONES/RUIDOS	X	
	PROTECCIONES/GUARDAS/FRENOS	X	
	IDONEIDAD OPERARIOS	X	
MINICARGADOR			
	ESTADO DEL EQUIPO	X	
	REGULARIDAD DEL MANTENIMIENTO	X	
	VIBRACIONES/RUIDOS	X	
	PROTECCIONES/GUARDAS/FRENOS	X	
	IDONEIDAD OPERARIOS	X	
VIBROCOMPACTADOR MANUAL	ESTADO DEL EQUIPO	X	
	REGULARIDAD DEL MANTENIMIENTO	X	
	VIBRACIONES/RUIDOS	X	
	PROTECCIONES/GUARDAS/FRENOS	X	
	IDONEIDAD OPERARIOS	X	



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

MEZCLADORA DE CONCRETO	ESTADO DEL EQUIPO	X	
	REGULARIDAD DEL MANTENIMIENTO	X	
	VIBRACIONES/RUIDOS	X	
	PROTECCIONES/GUARDAS/FRENOS	X	
	IDONEIDAD OPERARIOS	X	
VIBRADOR DE CONCRETO	ESTADO DEL EQUIPO	X	
	REGULARIDAD DEL MANTENIMIENTO	X	
	VIBRACIONES/RUIDOS	X	
	PROTECCIONES/GUARDAS/FRENOS	X	
	IDONEIDAD OPERARIOS	X	
DOTACIÓN PERSONAL			
	DOTACIÓN COMPLETA	X	
	BUEN ESTADO	X	
	USO SEGÚN ZONA DE TRABAJO	X	
SEÑALACIÓN ILUMINACIÓN DEMARCACIÓN			
	USO PERMANENTE	X	
	USO SEGÚN ZONA DE TRABAJO	X	
VIGILANCIA			
	PERSONAL SUFICIENTE	X	
	DIURNA	X	
	NOCTURNA	X	
EMERGENCIAS			
	CONVENIO CENTRO DE ASISTENCIA		X
	AFILIACIÓN AL PERSONAL AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y ARP	X	



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

Gestiones realizadas por la Supervisión

- Realización de visitas técnicas periódicas al sitio de la obra, con el fin de efectuar verificaciones de carácter general sobre el avance físico, la concordancia con el cronograma contractual vigente y la observancia de las especificaciones técnicas, dejando constancia en los registros e informes correspondientes.
- Elaboración y remisión de informes de seguimiento físico y financiero a la Oficina de Planeación Departamental, para su registro y actualización en la plataforma GESPROY, conforme a los lineamientos institucionales aplicables.
- Coordinación permanente con la interventoría contractual y el contratista, orientada al seguimiento de las obligaciones contractuales y a la atención de observaciones formuladas en el marco de la ejecución del proyecto, sin que ello implique sustitución de funciones técnicas propias de la interventoría.
- Verificación de carácter general del cumplimiento de las disposiciones en materia de seguridad y gestión ambiental aplicables al proyecto, con base en los reportes de la interventoría y las observaciones realizadas en campo.
- Revisión y análisis de la documentación contractual y técnica remitida (actas, informes y soportes), con el propósito de asegurar la trazabilidad de las actuaciones y del avance del contrato, en el marco de las competencias asignadas a la supervisión.
- Participación en reuniones de seguimiento y coordinación, dejando constancia de las conclusiones y compromisos en las actas respectivas, para efectos de control y seguimiento administrativo.

INFORME DE MODIFICACIÓN O ADICIÓN

REQUIERE MODIFICACIÓN / ADICIÓN	SI	NO
	☒	☐
JUSTIFICACIÓN	Se hace necesario efectuar un balance técnico de mayores y menores cantidades de obra, con el propósito de ajustar y depurar las variaciones surgidas durante la ejecución física del proyecto, garantizando la trazabilidad, coherencia y correspondencia entre las cantidades realmente ejecutadas en campo y aquellas inicialmente previstas en el presupuesto contractual.	



INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.

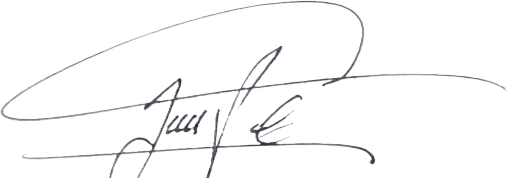
RESUMEN DESARROLLO DEL CONTRATO

PRESENTA INCONVENIENTES	SI	☐	NO	☒
COMENTARIOS				
PRESENTA ATRASOS	SI	☐	NO	☒
IMPUTABLE A				
PRESENTA PLAN DE CONTINGENCIA	SI	☐	NO	☒
COMENTARIOS				
OBSERVACIONES GENERALES	• Con fundamento en los informes presentados por la interventoría contractual y en las verificaciones realizadas en campo por parte de esta supervisión, se constata que la obra presenta un avance físico que, a la fecha del presente informe, se encuentra levemente por encima de la programación establecida en el cronograma contractual vigente. • El contratista mantiene en el proyecto la disponibilidad adecuada de materiales, maquinaria y personal técnico y operativo, en concordancia con las actividades en ejecución, lo cual ha permitido el desarrollo normal de los frentes de trabajo y el cumplimiento de las metas de avance programadas. • Los trabajos ejecutados evidencian condiciones de calidad acordes con las especificaciones técnicas contractuales, los diseños aprobados y la normatividad técnica aplicable. No obstante, esta supervisión continuará ejerciendo control permanente y riguroso, con el fin de verificar que el rendimiento alcanzado no afecte la calidad, seguridad ni los acabados de las actividades constructivas. • Se destaca la presencia constante del equipo de interventoría en campo, lo cual ha permitido efectuar un seguimiento técnico, administrativo y constructivo continuo, orientado a la verificación de procesos, control de calidad de materiales y cumplimiento de las			



**INFORME DE SUPERVISIÓN PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
TÉCNICO JOSÉ EUGENIO MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL
CESAR”.**

	obligaciones contractuales por parte del contratista. • Esta supervisión recomienda al contratista mantener una planeación adecuada de los frentes de trabajo y una coordinación permanente con la interventoría, con el propósito de asegurar la sostenibilidad del ritmo de ejecución, el cumplimiento de los plazos contractuales y la observancia estricta de los estándares técnicos y de calidad establecidos en el contrato.
--	--


JULIO CESAR MARRUGO PEREIRA.
Supervisor Designado.



DEPARTAMENTO DEL CESAR