Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	1	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA (NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA)	M2	11,18

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 2.855,78	10,00	$ 285,58
					$ 285,58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
ESTACA EN MADERA H=0,50 m	UND	0,06	$ 2.400,00	$ 144,00
HILO EN POLIPROPILENO ROLLO X 100 M	UND	0,10	$ 9.000,00	$ 900,00
PUNTILLA 1-1/2"	LB	0,02	$ 6.600,00	$ 132,00
CAL	KG	0,06	$ 955,00	$ 57,30
DESPERDICIO	%	0,05	$ 1.233,30	$ 61,67
				$ 1.294,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	114,28	$ 1.636,89
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	114,28	$ 1.218,89
					$ 2.855,78
					$ 4.436,33

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 1.064,72	
	2%	$ 88,73	
	7%	$ 310,54	
			$ 1.463,99
			$ 5.900,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ			
		VERSIÓN	1	
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	2 DE	41

	FECHA	DD	MM	AA
		20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,01	DESCAPOTE MANUAL HASTA 20 CM (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	4,94

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 10.198,68	10,00	$ 1.019,87
					$ 1.019,87

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
DESPERDICIO	%	0,05		

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE SOBRANTES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	0,26	5,00	M3/KM	$ 2.300,00	$ 2.990,00
					$ 2.990,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	32,00	$ 5.845,73
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	32,00	$ 4.352,95
					$ 10.198,68
					$ 14.208,55

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 3.410,05	
	2%	$ 284,17	
	7%	$ 994,60	
			$ 4.688,82
			$ 18.897,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	3	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,02	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1,18

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 79.596,77	10,00	$ 7.959,68
					$ 7.959,68

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
DESPERDICIO	%	0,05		

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	3,50	$ 79.596,77
					$ 79.596,77
					$ 87.556,45

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 21.013,55	
	2%	$ 1.751,13	
	7%	$ 6.128,95	
			$ 28.893,63
			$ 116.450,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	4	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,01	SOLADO CONCRETO f'c = 2000 psi (14 MPa), ESPESOR 0.05 M	M2	2,47

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 14.276,38	10,00	$ 1.427,64
					$ 1.427,64

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 2000 PSI (1:3:4)	M3	0,05	$ 641.777,72	$ 32.088,89
DESPERDICIO	%	0,05	$ 32.088,89	$ 1.604,44
				$ 33.693,33

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	22,86	$ 8.183,01
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	22,86	$ 6.093,37
					$ 14.276,38
					$ 49.397,35

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 11.855,36	
	2%	$ 987,95	
	7%	$ 3.457,81	
			$ 16.301,12
			$ 65.698,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	5	DE	41

	FECHA	DD	MM	AA
		20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,02	ZAPATA CUADRADA EN CONCRETO f'c = 3000 PSI (21MPa), Dimensiones 0,9x0,9x0,25 m	M3	0,20

ID4-4

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 388.043,50	10,00	$ 38.804,35
VIBRADOR PORTÁTIL PARA CONCRETO		DIA	$ 89.075,00	33,33	$ 2.672,52
					$ 41.476,87

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	1,00	$ 765.149,14	$ 765.149,14
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	2,00	$ 22.000,00	$ 44.000,00
LISTÓN DE MADERA 2" x 2" x 3 m	UND	4,00	$ 9.900,00	$ 39.600,00
PUNTILLA 2-1/2"	LB	0,75	$ 6.600,00	$ 4.950,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 853.699,14	$ 42.684,96
				$ 896.384,10

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	1,20	$ 155.886,25
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	1,20	$ 232.157,25
					$ 388.043,50
					$ 1.325.904,47

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 318.217,07	
	2%	$ 26.518,09	
	7%	$ 92.813,31	
			$ 437.548,47
			$ 1.763.453,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	6	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,03	PEDESTAL EN CONCRETO f'c = 3000 PSI (21MPa), Dimensiones 0,30x0,30x0,55 m	M3	0,05

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 423.320,18	10,00	$ 42.332,02
VIBRADOR PORTÁTIL PARA CONCRETO		DIA	$ 89.075,00	10,00	$ 8.907,50
					$ 51.239,52

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	1,00	$ 765.149,14	$ 765.149,14
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	5,86	$ 22.000,00	$ 128.920,00
LISTÓN DE MADERA 2" x 2" x 3 m	UND	3,60	$ 9.900,00	$ 35.640,00
PUNTILLA 2-1/2"	LB	1,50	$ 6.600,00	$ 9.900,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 939.609,14	$ 46.980,46
				$ 986.589,60

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	1,10	$ 170.057,73
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	1,10	$ 253.262,45
					$ 423.320,18
					$ 1.461.149,30

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 350.675,83	
	2%	$ 29.222,99	
	7%	$ 102.280,45	
			$ 482.179,27
			$ 1.943.329,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	7	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,04	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO f'c = 3000 PSI (21MPa), Sección 0,1x0,20 m	M	3,70

ID4-9

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 27.196,49	10,00	$ 2.719,65
					$ 2.719,65

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 2500 PSI (1:2:4)	M3	0,02	$ 703.756,21	$ 14.075,12
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	0,53	$ 22.000,00	$ 11.660,00
LISTÓN DE MADERA 2" x 2" x 3 m	UND	0,80	$ 9.900,00	$ 7.920,00
PUNTILLA 2-1/2"	LB	0,05	$ 6.600,00	$ 330,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 33.985,12	$ 1.699,26
				$ 35.684,38

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	12,00	$ 15.588,63
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	12,00	$ 11.607,86
					$ 27.196,49
					$ 65.600,52

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 15.744,12	
	2%	$ 1.312,01	
	7%	$ 4.592,04	
			$ 21.648,17
			$ 87.249,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	8	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,05	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO f'c = 3000 PSI (21MPa), Sección 0,15x0,20 m	M3	0,18

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 350.114,44	10,00	$ 35.011,44
VIBRADOR PORTÁTIL PARA CONCRETO		DIA	$ 89.075,00	33,33	$ 2.672,52
					$ 37.683,96

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	1,00	$ 765.149,14	$ 765.149,14
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	6,00	$ 22.000,00	$ 132.000,00
LISTÓN DE MADERA 2" x 2" x 3 m	UND	10,00	$ 9.900,00	$ 99.000,00
PUNTILLA 2-1/2"	LB	1,80	$ 6.600,00	$ 11.880,00
ALAMBRE NEGRO # 18 (RECOCIDO)	KG	0,26	$ 7.850,00	$ 2.041,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 1.010.070,14	$ 50.503,51
				$ 1.060.573,65

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	1,33	$ 140.649,25
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	1,33	$ 209.465,19
					$ 350.114,44
					$ 1.448.372,05

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 347.609,29	
	2%	$ 28.967,44	
	7%	$ 101.386,04	
			$ 477.962,77
			$ 1.926.335,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	9	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,06	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO, COMPACTADO CON RANA	M3	0,69

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 20.894,15	10,00	$ 2.089,42
VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA		DIA	$ 100.000,00	7,69	$ 13.000,00
					$ 15.089,42

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
AGUA	LT	10,00	$ 3,65	$ 36,50
DESPERDICIO	%	0,05	$ 36,50	$ 1,83
				$ 38,33

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	6,67	$ 20.894,15
					$ 20.894,15
					$ 36.021,90

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 8.645,26	
	2%	$ 720,44	
	7%	$ 2.521,53	
			$ 11.887,23
			$ 47.909,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	10	DE	41

	FECHA	DD	MM	AA
		20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,07	COLUMNA EN CONCRETO f'c = 3000 PSI (21MPa), Dimensiones 0,10x0,20 m	M3	0,14

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 465.652,20	10,00	$ 46.565,22
VIBRADOR PORTÁTIL PARA CONCRETO		DIA	$ 89.075,00	10,00	$ 8.907,50
SECCION DE ANDAMIO (01)		DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00
					$ 58.472,72

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	1,00	$ 765.149,14	$ 765.149,14
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	11,00	$ 22.000,00	$ 242.000,00
LISTÓN DE MADERA 2" x 2" x 3 m	UND	9,50	$ 9.900,00	$ 94.050,00
PUNTILLA 2-1/2"	LB	1,20	$ 6.600,00	$ 7.920,00
ALAMBRE NEGRO # 18 (RECOCIDO)	KG	0,63	$ 7.850,00	$ 4.945,50
DESPERDICIO	%	0,05	$ 1.114.064,64	$ 55.703,23
				$ 1.169.767,87

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	1,00	$ 187.063,50
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	1,00	$ 278.588,70
					$ 465.652,20
					$ 1.693.892,79

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 406.534,27	
	2%	$ 33.877,86	
	7%	$ 118.572,50	
			$ 558.984,63
			$ 2.252.877,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ			
		VERSIÓN	1	
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	11 DE	41
		FECHA	DD MM	AA
			20 4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,08	COLUMNA EN CONCRETO fc = 3000 PSI (21MPa), Dimensiones 0,25x0,25 m	M3	0,19

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 465.652,20	10,00	$ 46.565,22
SECCION DE ANDAMIO (01)		DIA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00
VIBRADOR PORTÁTIL PARA CONCRETO		DIA	$ 89.075,00	10,00	$ 8.907,50
					$ 58.472,72

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	1,00	$ 765.149,14	$ 765.149,14
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	7,83	$ 22.000,00	$ 172.260,00
LISTÓN DE MADERA 2" x 2" x 3 m	UND	6,48	$ 9.900,00	$ 64.152,00
PUNTILLA 2-1/2"	LB	3,51	$ 6.600,00	$ 23.166,00
ALAMBRE NEGRO # 18 (RECOCIDO)	KG	0,38	$ 7.850,00	$ 2.983,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 1.027.710,14	$ 51.385,51
				$ 1.079.095,65

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	1,00	$ 187.063,50
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	1,00	$ 278.588,70
					$ 465.652,20
					$ 1.603.220,57

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 384.772,94	
	2%	$ 32.064,41	
	7%	$ 112.225,44	
			$ 529.062,79
			$ 2.132.283,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	12	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,09	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO EN CONCRETO f'c = 3000 PSI (21MPa), Dimensiones 0,10X0,15 m	M3	0,12

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 582.065,26	10,00	$ 58.206,53
VIBRADOR PORTÁTIL PARA CONCRETO		DIA	$ 89.075,00	25,00	$ 3.563,00
SECCION DE ANDAMIO (01)		DIA	$ 3.000,00	20,00	$ 150,00
					$ 61.919,53

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	1,00	$ 765.149,14	$ 765.149,14
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	7,00	$ 22.000,00	$ 154.000,00
LISTÓN DE MADERA 2" x 2" x 3 m	UND	3,00	$ 9.900,00	$ 29.700,00
PUNTILLA 2-1/2"	LB	1,50	$ 6.600,00	$ 9.900,00
ALAMBRE NEGRO # 18 (RECOCIDO)	KG	0,66	$ 7.850,00	$ 5.181,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 963.930,14	$ 48.196,51
				$ 1.012.126,65

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	0,80	$ 233.829,38
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	0,80	$ 348.235,88
					$ 582.065,26
					$ 1.656.111,44

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 397.466,75	
	2%	$ 33.122,23	
	7%	$ 115.927,80	
			$ 546.516,78
			$ 2.202.628,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	13	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,10	PLACA MACIZA EN CONCRETO f'c = 3000 PSI (21MPa), Dimensiones 0,90x0,90x0,10 m	M2	0,81

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 110.869,57	10,00	$ 11.086,96
SECCIÓN DE ANDAMIO (02)		DIA	$ 6.000,00	20,00	$ 300,00
VIBRADOR PORTÁTIL PARA CONCRETO		DIA	$ 89.075,00	10,00	$ 8.907,50
					$ 20.294,46

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	0,10	$ 765.149,14	$ 76.514,91
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	0,70	$ 22.000,00	$ 15.481,48
LISTÓN DE MADERA 2" x 2" x 3 m	UND	0,97	$ 9.900,00	$ 9.641,98
PUNTILLA 2-1/2"	LB	0,32	$ 6.600,00	$ 2.081,04
ALAMBRE NEGRO # 18 (RECOCIDO)	KG	0,03	$ 7.850,00	$ 265,67
DESPERDICIO	%	0,05	$ 103.985,08	$ 5.199,25
				$ 109.184,33

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	4,20	$ 44.538,93
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	4,20	$ 66.330,64
					$ 110.869,57
					$ 240.348,36

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 57.683,61	
	2%	$ 4.806,97	
	7%	$ 16.824,39	
			$ 79.314,97
			$ 319.663,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	14	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,11	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60,000 PSI (420 Mpa)	KG	181,22

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 4.014,25	10,00	$ 401,43
					$ 401,43

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1,00	$ 5.501,58	$ 5.501,58
ALAMBRE NEGRO # 18 (RECOCIDO)	KG	0,03	$ 7.850,00	$ 235,50
DESPERDICIO	%	0,05	$ 5.737,08	$ 286,85
				$ 6.023,93

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	116,00	$ 1.612,62
AYUDANTE (1)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	116,00	$ 2.401,63
					$ 4.014,25
					$ 10.439,61

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 2.505,51	
	2%	$ 208,79	
	7%	$ 730,77	
			$ 3.445,07
			$ 13.885,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	15	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA DE Ø=4"	M	2,31

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 18.131,00	10,00	$ 1.813,10
					$ 1.813,10

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P.	M	1,00	$ 36.360,82	$ 36.360,82
UNIÓN PVC SANITARIA DE 4"	UND	0,17	$ 11.471,54	$ 1.950,16
CODO SANITARIO DE 4" PVC	UND	0,03	$ 18.542,68	$ 556,28
TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC	UND	0,03	$ 26.235,74	$ 787,07
REMOVEDOR PVC (LIMPIADOR 1/4)	GAL	0,01	$ 54.704,00	$ 547,04
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,01	$ 67.444,00	$ 674,44
DESPERDICIO	%	0,05	$ 40.875,81	$ 2.043,79
				$ 42.919,60

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	18,00	$ 10.392,42
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	18,00	$ 7.738,58
					$ 18.131,00
					$ 62.863,70

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 15.087,29	
	2%	$ 1.257,27	
	7%	$ 4.400,46	
			$ 20.745,02
			$ 83.609,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	16	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	M	1,60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 16.317,90	10,00	$ 1.631,79
					$ 1.631,79

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC DE 2". T.P.	UND	1,00	$ 24.174,62	$ 24.174,62
UNIÓN PVC SANITARIA DE 2"	UND	0,17	$ 3.960,32	$ 673,25
CODO SANITARIO DE 2" PVC	UND	0,03	$ 4.619,68	$ 138,59
TEE SENCILLA SANITARIA DE 2" PVC	UND	0,03	$ 10.013,82	$ 300,41
REMOVEDOR PVC (LIMPIADOR 1/4)	GAL	0,01	$ 54.704,00	$ 547,04
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,01	$ 67.444,00	$ 674,44
DESPERDICIO	%	0,05	$ 26.508,35	$ 1.325,42
				$ 27.833,77

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	20,00	$ 9.353,18
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	20,00	$ 6.964,72
					$ 16.317,90
					$ 45.783,46

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 10.988,03	
	2%	$ 915,67	
	7%	$ 3.204,84	
			$ 15.108,54
			$ 60.892,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	17	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 4" PVC	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 20.397,37	10,00	$ 2.039,74
					$ 2.039,74

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
SIFÓN SANITARIO DE 4" PVC	UND	1,00	$ 33.616,96	$ 33.616,96
REMOVEDOR PVC (LIMPIADOR 1/4)	GAL	0,02	$ 54.704,00	$ 1.094,08
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,02	$ 67.444,00	$ 1.348,88
DESPERDICIO	%	0,05	$ 36.059,92	$ 1.803,00
				$ 37.862,92

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	16,00	$ 11.691,47
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	16,00	$ 8.705,90
					$ 20.397,37
					$ 60.300,03

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 14.472,01	
	2%	$ 1.206,00	
	7%	$ 4.221,00	
			$ 19.899,01
			$ 80.199,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	18	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 2" PVC	UND	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 18.131,00	10,00	$ 1.813,10
					$ 1.813,10

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
SIFÓN SANITARIO DE 2" PVC	UND	1,00	$ 12.527,32	$ 12.527,32
REMOVEDOR PVC (LIMPIADOR 1/4)	GAL	0,02	$ 54.704,00	$ 1.094,08
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,02	$ 67.444,00	$ 1.348,88
DESPERDICIO	%	0,05	$ 14.970,28	$ 748,51
				$ 15.718,79

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	18,00	$ 10.392,42
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	18,00	$ 7.738,58
					$ 18.131,00
					$ 35.662,89

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 8.559,09	
	2%	$ 713,26	
	7%	$ 2.496,40	
			$ 11.768,75
			$ 47.432,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	19	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,05	COMBO SANITARIO (Sanitario, Lavamanos y Ducha)	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 181.309,92	10,00	$ 18.130,99
TALADRO		DIA	$ 36.968,00	1,80	$ 20.537,78
					$ 38.668,77

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
COMBO SANITARIO + LAVAMANOS BLANCO+DUCHA. (INCLUYE GRIFERÍAS).	UND	1,00	$ 509.000,00	$ 509.000,00
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLEX PRO 3WF O SIMILAR	UND	0,50	$ 37.509,34	$ 18.754,67
BRIDA FLEXIBLE PARA INSTALACIÓN DE SANITARIO	UND	1,00	$ 55.016,00	$ 55.016,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 582.770,67	$ 29.138,53
				$ 611.909,20

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	1,80	$ 103.924,17
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	1,80	$ 77.385,75
					$ 181.309,92
					$ 831.887,89

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 199.653,09	
	2%	$ 16.637,76	
	7%	$ 58.232,15	
			$ 274.523,00
			$ 1.106.411,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	20	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,06	CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,60 M EN LADRILLO TOLETE COMUN	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 245.381,84	10,00	$ 24.538,18
					$ 24.538,18

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	0,04	$ 765.149,14	$ 27.545,37
CONCRETO DE 2000 PSI (1:3:4)	M3	0,04	$ 703.756,21	$ 25.335,22
CONCRETO DE 2500 PSI (1:2:4)	M3	0,02	$ 641.777,72	$ 11.552,00
LADRILLO TOLETE COMUN (20 x 10 x 6 cm)	UND	93,00	$ 773,06	$ 71.894,58
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,18	$ 996.150,34	$ 179.307,06
RECEBO COMÚN	M3	0,11	$ 35.313,33	$ 3.884,47
DESPERDICIO	%	0,05	$ 319.518,70	$ 15.975,94
				$ 335.494,64

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
AGREGADOS DESPUES DE 5KM	0,14	32,50	M3/KM	$ 1.850,00	$ 8.597,88
					$ 8.597,88

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	1,33	$ 140.649,25
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	1,33	$ 104.732,59
					$ 245.381,84
					$ 614.012,54

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 147.363,01	
	2%	$ 12.280,25	
	7%	$ 42.980,88	
			$ 202.624,14
			$ 816.637,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

VERSIÓN	1		
PAGINA	21	DE	41

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO INTERNA.	M	11,17

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 10.878,60	10,00	$ 1.087,86
					$ 1.087,86

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC-P 1/2"RDE9	M	1,00	$ 5.399,16	$ 5.399,16
UNION DE 1/2"	UND	0,17	$ 900,00	$ 153,00
TEE PVC DE 1/2" T.P.	UND	0,10	$ 1.183,52	$ 118,35
CODO PVC DE 1/2" T.P.	UND	0,10	$ 895,96	$ 89,60
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,00	$ 67.444,00	$ 202,33
REMOVEDOR PVC (LIMPIADOR 1/4)	GAL	0,00	$ 54.704,00	$ 164,11
DESPERDICIO	%	0,05	$ 6.126,55	$ 306,33
				$ 6.432,88

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	30,00	$ 6.235,45
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	30,00	$ 4.643,15
					$ 10.878,60
					$ 18.399,34

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 4.415,84	
	2%	$ 367,99	
	7%	$ 1.287,95	
			$ 6.071,78
			$ 24.471,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	22	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	3,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 32.635,79	10,00	$ 3.263,58
					$ 3.263,58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA PVC-P 1/2"RDE9	M	3,00	$ 5.399,16	$ 16.197,48
UNION DE 1/2"	UND	1,00	$ 900,00	$ 900,00
CODO PVC DE 1/2" T.P.	UND	1,00	$ 895,96	$ 895,96
TEE PVC DE 1/2" T.P.	UND	1,00	$ 1.183,52	$ 1.183,52
ADAPTADOR MACHO PVC DE 1/2"	UND	1,00	$ 618,28	$ 618,28
TAPON PVC ROSCADO 1/2"	UND	1,00	$ 800,00	$ 800,00
CINTA TEFLON 10 m 1/2"	RL	0,10	$ 2.200,00	$ 220,00
REMOVEDOR PVC (LIMPIADOR 1/4)	GAL	0,01	$ 54.704,00	$ 328,22
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,01	$ 67.444,00	$ 404,66
DESPERDICIO	%	0,05	$ 21.548,12	$ 1.077,41
				$ 22.625,53

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	10,00	$ 18.706,35
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	10,00	$ 13.929,44
					$ 32.635,79
					$ 58.524,90

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 14.045,98	
	2%	$ 1.170,50	
	7%	$ 4.096,74	
			$ 19.313,22
			$ 77.838,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	23	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO, 500 L (Incluye accesorios y tubería para instalación)	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 163.178,93	10,00	$ 16.317,89
SECCION DE ANDAMIO (02)		DIA	$ 6.000,00	2,00	$ 3.000,00
					$ 19.317,89

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 L. (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN).	UND	1,00	$ 356.089,24	$ 356.089,24
VÁLVULA CON FLOTADOR PARA TANQUE ELEVADO	UND	1,00	$ 69.518,80	$ 69.518,80
DESPERDICIO	%	0,05	$ 425.608,04	$ 21.280,40
				$ 446.888,44

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	2,00	$ 93.531,75
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	2,00	$ 69.647,18
					$ 163.178,93

		$ 629.385,26

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 151.052,46	
	2%	$ 12.587,71	
	7%	$ 44.056,97	
			$ 207.697,14
			$ 837.082,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	24	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARCIAL MONOFÁSICO EN CABLE DE COBRE No.12 AWG (F,N,T). (INCLUYE TUBO PVC DE 1/2")	M	6,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 18.796,54	10,00	$ 1.879,65
					$ 1.879,65

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA CONDUIT PVC 1/2" DB	M	1,00	$ 3.850,00	$ 3.850,00
CURVA PVC CONDUIT 90° DE 1/2"	UND	0,33	$ 1.070,16	$ 353,15
UNION CONDUIT PVC 1/2"	UND	0,33	$ 682,24	$ 225,14
ADAPTADOR TERMINAL PVC CONDUIT DE 1/2"	UND	0,20	$ 750,00	$ 150,00
CABLE DE COBRE AISLADO THHN/THWN AWG No. 12	M	3,00	$ 3.850,00	$ 11.550,00
LUBRICANTE PARA ALAMBRADO DE CABLES	UND	0,01	$ 34.008,00	$ 238,06
LIMPIADOR PVC X 1/4 (ELÉCTRICO)	UND	0,003	$ 47.471,84	$ 142,42
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,003	$ 67.444,00	$ 202,33
DESPERDICIO	%	0,05	$ 16.711,10	$ 835,56
				$ 17.546,66

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ELECTRICO	$ 121.352,00	1,95	$ 236.636,40	20,00	$ 11.831,82
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	20,00	$ 6.964,72
					$ 18.796,54
					$ 38.222,85

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 9.173,48	
	2%	$ 764,46	
	7%	$ 2.675,60	
			$ 12.613,54
			$ 50.836,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	25	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN PLACA O MURO, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO PVC 1/2 "	UND	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 62.655,13	10,00	$ 6.265,51
					$ 6.265,51

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA CONDUIT PVC 1/2" DB	M	3,00	$ 3.850,00	$ 11.550,00
CURVA PVC CONDUIT 90° DE 1/2"	UND	1,00	$ 1.070,16	$ 1.070,16
CONECTOR TIPO RESORTE	UND	3,00	$ 624,00	$ 1.872,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC CONDUIT DE 1/2"	UND	2,00	$ 750,00	$ 1.500,00
CAJA METÁLICA GALVANIZADA OCTAGONAL CAL. 20	UND	1,00	$ 2.364,96	$ 2.364,96
ROSETA (PLAFÓN)	UND	1,00	$ 2.773,68	$ 2.773,68
BOMBILLO LED 15 W	UND	1,00	$ 10.500,00	$ 10.500,00
CABLE DE COBRE AISLADO THHN/THWN AWG No. 12	M	9,45	$ 3.850,00	$ 36.382,50
LUBRICANTE PARA ALAMBRADO DE CABLES	UND	0,02	$ 34.008,00	$ 680,16
LIMPIADOR PVC X 1/4 (ELÉCTRICO)	UND	0,01	$ 47.471,84	$ 474,72
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,01	$ 67.444,00	$ 674,44
DESPERDICIO	%	0,05	$ 69.842,62	$ 3.492,13
				$ 73.334,75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ELECTRICO	$ 121.352,00	1,95	$ 236.636,40	6,00	$ 39.439,40
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	6,00	$ 23.215,73
					$ 62.655,13
					$ 142.255,39

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 34.141,29	
	2%	$ 2.845,11	
	7%	$ 9.957,88	
			$ 46.944,28
			$ 189.200,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	26	DE	41

	FECHA	DD	MM	AA
		20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	UND	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 62.655,13	10,00	$ 6.265,51
					$ 6.265,51

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA CONDUIT PVC 1/2" DB	M	3,00	$ 3.850,00	$ 11.550,00
CURVA PVC CONDUIT 90° DE 1/2"	UND	1,00	$ 1.070,16	$ 1.070,16
CONECTOR TIPO RESORTE	UND	3,00	$ 624,00	$ 1.872,00
CAJA METÁLICA GALVANIZADA 5800 (2 X 4) CAL. 20	UND	1,00	$ 2.718,56	$ 2.718,56
ADAPTADOR TERMINAL PVC CONDUIT DE 1/2"	UND	2,00	$ 750,00	$ 1.500,00
INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	$ 8.400,00	$ 8.400,00
CABLE DE COBRE AISLADO THHN/THWN AWG No. 12	M	9,45	$ 3.850,00	$ 36.382,50
LUBRICANTE PARA ALAMBRADO DE CABLES	UND	0,02	$ 34.008,00	$ 680,16
LIMPIADOR PVC X 1/4 (ELÉCTRICO)	UND	0,01	$ 47.471,84	$ 474,72
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,01	$ 67.444,00	$ 674,44
DESPERDICIO	%	0,05	$ 65.322,54	$ 3.266,13
				$ 68.588,67

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ELECTRICO	$ 121.352,00	1,95	$ 236.636,40	6,00	$ 39.439,40
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	6,00	$ 23.215,73
					$ 62.655,13
					$ 137.509,31

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 33.002,23	
	2%	$ 2.750,19	
	7%	$ 9.625,65	
			$ 45.378,07
			$ 182.887,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	27	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO TIPO GFCI, EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 75.186,15	10,00	$ 7.518,62
					$ 7.518,62

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA CONDUIT PVC 1/2" DB	M	3,00	$ 3.850,00	$ 11.550,00
SUPLEMENTO CAJA DOBLE MET.GALV.2400	UND	1,00	$ 2.098,72	$ 2.098,72
CAJA METÁLICA GALVANIZADA 2400 (4 X 4) CAL. 20	UND	1,00	$ 3.585,92	$ 3.585,92
TOMACORRIENTE GFCI	UND	1,00	$ 58.584,24	$ 58.584,24
CURVA PVC CONDUIT 90° DE 1/2"	UND	1,00	$ 1.070,16	$ 1.070,16
CONECTOR TIPO RESORTE	UND	3,00	$ 624,00	$ 1.872,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC CONDUIT DE 1/2"	UND	2,00	$ 750,00	$ 1.500,00
CABLE DE COBRE AISLADO THHN/THWN AWG No. 12	M	9,45	$ 3.850,00	$ 36.382,50
LUBRICANTE PARA ALAMBRADO DE CABLES	UND	0,02	$ 34.008,00	$ 680,16
LIMPIADOR PVC X 1/4	UND	0,01	$ 47.471,84	$ 474,72
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,01	$ 67.444,00	$ 674,44
DESPERDICIO	%	0,05	$ 118.472,86	$ 5.923,64
				$ 124.396,50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ELECTRICO	$ 121.352,00	1,95	$ 236.636,40	5,00	$ 47.327,28
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	5,00	$ 27.858,87
					$ 75.186,15
					$ 207.101,27

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 49.704,30	
	2%	$ 4.142,03	
	7%	$ 14.497,09	
			$ 68.343,42
			$ 275.445,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	28	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7,01	MURO EN BLOQUE N° 4	M2	12,29

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 27.196,49	10,00	$ 2.719,65
SECCION DE ANDAMIO (01)		DIA	$ 3.000,00	14,30	$ 209,79
					$ 2.929,44

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
BLOQUE N° 4 ESTANDAR (0,10x0,20x0,30 m)	UND	17,00	$ 1.847,74	$ 31.411,58
MORTERO 1:4	M3	0,03	$ 646.005,14	$ 19.380,15
DESPERDICIO	%	0,05	$ 50.791,73	$ 2.539,59
				$ 53.331,32

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	12,00	$ 15.588,63
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	12,00	$ 11.607,86
					$ 27.196,49
					$ 83.457,25

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 20.029,74	
	2%	$ 1.669,15	
	7%	$ 5.842,01	
			$ 27.540,90
			$ 110.998,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	29	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7,02	PLACA BASE E= 8 CM EN CONCRETO f'c = 2500 PSI (17.5 Mpa), Incluye malla electrosoldada	M2	4,36

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 36.710,67	10,00	$ 3.671,07
					$ 3.671,07

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 2500 PSI (1:2:4)	M3	0,08	$ 703.756,21	$ 56.300,50
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 4.00 mm 15X15 CM	M2	1,00	$ 14.317,74	$ 14.317,74
TABLA BURRA ORDINARIA 10" x 1" x 3m	UND	0,51	$ 22.000,00	$ 11.220,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 81.838,24	$ 4.091,91
				$ 85.930,15

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	8,89	$ 21.042,01
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	8,89	$ 15.668,66
					$ 36.710,67
					$ 126.311,89

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 30.314,85	
	2%	$ 2.526,24	
	7%	$ 8.841,83	
			$ 41.682,92
			$ 167.995,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	30	DE	41

	FECHA	DD	MM	AA
		20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2" CAL 18	M	11,50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 15.401,44	10,00	$ 1.540,14
SECCION DE ANDAMIO (02)		DIA	$ 6.000,00	35,00	$ 171,43
EQUIPO DE SOLDADURA		DIA	$ 80.000,00	96,00	$ 833,33
COMPRESOR DE PINTURA		DIA	$ 90.792,00	160,00	$ 567,45
PULIDORA		DIA	$ 45.000,00	240,00	$ 187,50
					$ 3.299,85

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBO RECTANGULAR DE 3" x 1 1/2" CAL.18	M	1,00	$ 19.225,00	$ 19.225,00
SOLDADURA ELECTRICA 6013	KG	0,10	$ 27.600,00	$ 2.760,00
DISOLVENTE THINNER	GAL	0,02	$ 31.200,00	$ 624,00
PINTURA ANTICORROSIVO	GAL	0,05	$ 53.442,14	$ 2.672,11
PINTURA ESMALTE SINTETICO TIPO I	GAL	0,05	$ 96.598,66	$ 4.829,93
DISCO CORTE DE METAL 7"	UND	0,06	$ 9.750,00	$ 585,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 30.696,04	$ 1.534,80
				$ 32.230,84

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SOLDADOR	$ 133.570,00	1,95	$ 260.461,50	35,00	$ 7.441,76
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	35,00	$ 7.959,68
					$ 15.401,44
					$ 50.932,13

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 12.223,71	
	2%	$ 1.018,64	
	7%	$ 3.565,25	
			$ 16.807,60
			$ 67.740,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	31	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA TIPO ACESCO O SIMILAR DE 0.73 M. X 3.00 M	M2	5,75

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 11.423,10	10,00	$ 1.142,31
SECCION DE ANDAMIO (02)		DIA	$ 6.000,00	28,57	$ 210,01
TALADRO		DIA	$ 36.968,00	240,00	$ 154,03
					$ 1.506,35

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CUBIERTA ARQUITECTONICA TIPO ACESCO O SIMILAR 0.73 X 3,00 M CL 30	UND	0,46	$ 91.200,00	$ 41.952,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE CON ARENDELA DE NEOPRENO DE 12 MM X 1 1/2"	UND	2,50	$ 535,08	$ 1.337,70
SILICONA LIQUIDA 300 ML	UND	0,02	$ 10.350,00	$ 207,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 43.496,70	$ 2.174,84
				$ 45.671,54

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	28,57	$ 6.547,55
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	28,57	$ 4.875,55
					$ 11.423,10
					$ 58.600,99

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 14.064,24	
	2%	$ 1.172,02	
	7%	$ 4.102,07	
			$ 19.338,33
			$ 77.939,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	32	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,01	PAÑETE LISO SOBRE MURO E=1,5 CM	M2	31,62

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 28.577,74	10,00	$ 2.857,77
SECCION DE ANDAMIO (01)		DIA	$ 3.000,00	12,50	$ 240,00
					$ 3.097,77

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
MORTERO 1:4	M3	0,015	$ 646.005,14	$ 9.690,08
DESPERDICIO	%	0,05	$ 9.690,08	$ 484,50
				$ 10.174,58

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	11,42	$ 16.380,34
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	11,42	$ 12.197,40
					$ 28.577,74
					$ 41.850,09

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 10.044,02	
	2%	$ 837,00	
	7%	$ 2.929,51	
			$ 13.810,53
			$ 55.661,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	33	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	21,63

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 11.641,31	10,00	$ 1.164,13
SECCION DE ANDAMIO (01)		DIA	$ 3.000,00	16,67	$ 179,96
					$ 1.344,09

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
PINTURA VINILO TIPO 1	GAL	0,06	$ 78.587,94	$ 4.715,28
LIJA DE AGUA No. 120	UND	0,04	$ 1.918,80	$ 76,75
AGUA	LT	0,03	$ 3,65	$ 0,11
DESPERDICIO	%	0,05	$ 4.792,14	$ 239,61
				$ 5.031,75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	40,00	$ 4.676,59
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	40,00	$ 6.964,72
					$ 11.641,31
					$ 18.017,15

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 4.324,12	
	2%	$ 360,34	
	7%	$ 1.261,20	
			$ 5.945,66
			$ 23.963,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ			
		VERSIÓN	1	
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	34 DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,03	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MURO	M2	9,99

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 54.392,98	10,00	$ 5.439,30
					$ 5.439,30

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CERÁMICA PARA MURO	M2	1,00	$ 50.450,00	$ 50.450,00
PEGANTE CERÁMICO (PEGACOR O SIMILAR)	KG	5,00	$ 1.397,76	$ 6.988,80
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0,25	$ 7.350,00	$ 1.837,50
NIVELADOR PLÁSTICO REUTILIZABLE	UND	2,00	$ 1.453,92	$ 2.907,84
JUNTA PLÁSTICA PARA ENCAPE 3 MM	UND	3,00	$ 67,50	$ 202,50
DESPERDICIO	%	0,05	$ 62.386,64	$ 3.119,33
				$ 65.505,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	6,00	$ 31.177,25
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	6,00	$ 23.215,73
					$ 54.392,98
					$ 125.338,25

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 30.081,18	
	2%	$ 2.506,77	
	7%	$ 8.773,68	
			$ 41.361,63
			$ 166.700,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	35	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9,04	ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISO	M2	4,36

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 48.929,21	10,00	$ 4.892,92
					$ 4.892,92

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CERÁMICA PARA PISO PEI IV	M2	1,00	$ 42.708,98	$ 42.708,98
PEGANTE CERÁMICO (PEGACOR O SIMILAR)	KG	5,00	$ 1.397,76	$ 6.988,80
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0,25	$ 7.350,00	$ 1.837,50
NIVELADOR PLÁSTICO REUTILIZABLE	UND	2,00	$ 1.453,92	$ 2.907,84
JUNTA PLÁSTICA PARA ENCAPE 3 MM	UND	3,00	$ 67,50	$ 202,50
DESPERDICIO	%	0,05	$ 54.645,62	$ 2.732,28
				$ 57.377,90

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	6,67	$ 28.045,50
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	6,67	$ 20.883,71
					$ 48.929,21
					$ 111.200,03

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 26.688,01	
	2%	$ 2.224,00	
	7%	$ 7.784,00	
			$ 36.696,01
			$ 147.896,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	36	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18.	M2	1,58

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 114.215,96	10,00	$ 11.421,60
PULIDORA		DIA	$ 45.000,00	14,28	$ 3.151,26
TALADRO		DIA	$ 36.968,00	40,00	$ 924,20
EQUIPO DE SOLDADURA		DIA	$ 80.000,00	8,00	$ 10.000,00
COMPRESOR DE PINTURA		DIA	$ 90.792,00	53,33	$ 1.702,46
					$ 27.199,52

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
LAMINA COLL ROLED CAL 18 (0,85mm) 1x2 m	UND	0,70	$ 126.500,00	$ 88.550,00
PERFIL M225 DE 10 cm CAL. 18	M	0,05	$ 15.750,00	$ 787,50
TUBO CUADRADO 1" x 1" CAL.18	M	3,00	$ 7.350,00	$ 22.050,00
BISAGRA COMÚN 3"	UND	1,50	$ 3.622,32	$ 5.433,48
PASADOR MANUAL ROBUSTO METALICO 2 1/2" (6,30 cm) TOP FORGE PF0208	UND	0,50	$ 10.000,00	$ 5.000,00
MASILLA PLASTICA PANEL TEC X CUÑETE (27 KG)	UND	0,06	$ 67.738,66	$ 3.725,63
SOLDADURA ELECTRICA	KG	0,70	$ 27.600,00	$ 19.320,00
DISCO CORTE DE METAL 7"	UND	0,30	$ 9.200,00	$ 2.760,00
ANTICORROSIVO PRIMER	GAL	0,10	$ 142.916,28	$ 14.291,63
PINTURA ESMALTE SINTETICO TIPO I	GAL	0,10	$ 96.598,66	$ 9.659,87
DESPERDICIO	%	0,05	$ 171.578,11	$ 8.578,91
				$ 180.157,02

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SOLDADOR	$ 133.570,00	1,95	$ 260.461,50	3,50	$ 74.417,57
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	3,50	$ 39.798,39
					$ 114.215,96
					$ 321.572,50

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 77.177,40	
	2%	$ 6.431,45	
	7%	$ 22.510,08	
			$ 106.118,93
			$ 427.691,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	37	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO CON VIDRIO DE 5 MM Y HERRAJES COMPLETOS	M2	0,15

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 39.975,59	10,00	$ 3.997,56
TALADRO		DIA	$ 36.968,00	16,00	$ 2.310,50
					$ 6.308,06

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO BLANCO/ANODIZADO	M2	1,00	$ 365.521,18	$ 365.521,18
VIDRIO INCOLORO DE 5 MM.	M2	1,00	$ 83.200,00	$ 83.200,00
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLEX PRO 3WF O SIMILAR	UND	0,06	$ 37.509,34	$ 2.250,56
CHAZO EXPANSIVO DE 3/8 X 2" PARA ANCLAJE	UND	2,00	$ 1.947,40	$ 3.894,80
DESPERDICIO	%	0,05	$ 454.866,54	$ 22.743,33
				$ 477.609,87

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SOLDADOR	$ 133.570,00	1,95	$ 260.461,50	10,00	$ 26.046,15
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	10,00	$ 13.929,44
					$ 39.975,59
					$ 523.893,52

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 125.734,44	
	2%	$ 10.477,87	
	7%	$ 36.672,55	
			$ 172.884,86
			$ 696.778,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	3	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	15	5	2025

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,02	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	1,18

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 79.596,77	10,00	$ 7.959,68
					$ 7.959,68

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
DESPERDICIO	%	0,05		

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	3,50	$ 79.596,77
					$ 79.596,77
					$ 87.556,45

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 21.013,55	
	2%	$ 1.751,13	
	7%	$ 6.128,95	
			$ 28.893,63
			$ 116.450,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	15	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	15	5	2025

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA DE Ø=4"	M	2,31

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 18.131,00	10,00	$ 1.813,10
					$ 1.813,10

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P.	M	1,00	$ 36.360,82	$ 36.360,82
UNIÓN PVC SANITARIA DE 4"	UND	0,17	$ 11.471,54	$ 1.950,16
CODO SANITARIO DE 4" PVC	UND	0,03	$ 18.542,68	$ 556,28
TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC	UND	0,03	$ 26.235,74	$ 787,07
REMOVEDOR PVC (LIMPIADOR 1/4)	GAL	0,01	$ 54.704,00	$ 547,04
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4"	GAL	0,01	$ 67.444,00	$ 674,44
DESPERDICIO	%	0,05	$ 40.875,81	$ 2.043,79
				$ 42.919,60

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	18,00	$ 10.392,42
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	18,00	$ 7.738,58
					$ 18.131,00
					$ 62.863,70

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 15.087,29	
	2%	$ 1.257,27	
	7%	$ 4.400,46	
			$ 20.745,02
			$ 83.609,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

	MUNICIPIO DE CUBARÁ				
		VERSIÓN	1		
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PAGINA	40	DE	41

	FECHA	DD	MM	AA
		20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,03	POZO SEPTICO 2,20 x 1,20 x 1,32 M EN LADRILLO TOLETE	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 1.940.217,50	10,00	$ 194.021,75
VIBRADOR PORTÁTIL PARA CONCRETO		DIA	$ 89.075,00	0,40	$ 222.687,50
PULIDORA		DIA	$ 45.000,00	0,40	$ 112.500,00
					$ 529.209,25

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
CONCRETO DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	0,16	$ 765.149,14	$ 122.423,86
CONCRETO DE 2000 PSI (1:3:4)	M3	0,13	$ 641.777,72	$ 83.431,10
CONCRETO DE 2500 PSI (1:2:4)	M3	0,26	$ 703.756,21	$ 182.976,61
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	23,74	$ 5.501,58	$ 130.607,51
ALAMBRE NEGRO # 18 (RECOCIDO)	KG	1,00	$ 7.850,00	$ 7.850,00
LADRILLO TOLETE COMÚN (20 x 10 x 6 cm)	UND	610,00	$ 773,06	$ 471.566,60
MORTERO 1:4	M3	0,43	$ 646.005,14	$ 277.782,21
IMPERMEABILIZANTE SIKA-1	KG	5,00	$ 27.472,50	$ 137.362,50
TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P.	M	5,10	$ 36.360,82	$ 185.440,18
CODO SANITARIO DE 4" PVC	UND	5,00	$ 18.542,68	$ 92.713,40
TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC	UND	2,00	$ 26.235,74	$ 52.471,48
DESPERDICIO	%	0,05	$ 1.744.625,45	$ 87.231,27
				$ 1.831.856,72

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	0,24	$ 779.431,25
AYUDANTE (2)	$ 142.866,00	1,95	$ 278.588,70	0,24	$ 1.160.786,25
					$ 1.940.217,50
					$ 4.301.283,47

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 1.032.308,03	
	2%	$ 86.025,67	
	7%	$ 301.089,84	
			$ 1.419.423,54
			$ 5.720.707,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Formulario 1 - Propuesta económica			
Código	SPOP2025	Versión	1

MUNICIPIO DE CUBARÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN	1		
PAGINA	41	DE	41

FECHA	DD	MM	AA
	20	4	2026

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11,04	CAMPO DE INFILTRACION 2,00 x 0,80 x 0,50 M	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (% M.O)		%	$ 155.408,50	10,00	$ 15.540,85
					$ 15.540,85

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	Vr. UNITARIO
GRAVAS PARA LECHO FILTRANTE (DIF. DIÁMETRO) DE SILICE	M3	0,80	$ 101.483,20	$ 81.186,56
TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P.	M	2,00	$ 36.360,82	$ 72.721,64
DESPERDICIO	%	0,05	$ 153.908,20	$ 7.695,41
				$ 161.603,61

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 95.930,00	1,95	$ 187.063,50	2,10	$ 89.077,86
AYUDANTE (1)	$ 71.433,00	1,95	$ 139.294,35	2,10	$ 66.330,64
					$ 155.408,50
					$ 332.552,96

	Porcentaje	Valor Total	
	24%	$ 79.812,71	
	2%	$ 6.651,06	
	7%	$ 23.278,71	
			$ 109.742,48
			$ 442.295,00

Proyectó:
BRAYAN JEUDIEL LOZANO HERRERA
APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

Aprobó:
JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS