DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

IBAGUE, TOLIMA, 11/03/2026

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **SERVICIOS EMPRESARIALES SYK SAS** con **NIT 900.789.555-7** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS FIJO DIARIO
Número 168770031172

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **79.690.824**

QUIROGA URIBE

APELLIDOS

ERNESTO ALFONSO

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **05-MAR-1975**

TUNJA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.77	O+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

20-JUN-1994 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2900100-00209663-M-0079690824-20100119 **0020**125031A 1 6370574455

ANEXO N° 3 - OFERTA ECONÓMICA

Señores
ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUÉ
Ciudad.

ASUNTO: Licitación pública No. AI-LP-2381-2026 de 2026

Ernesto Alfonso Quiroga Uribe, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de representante legal de SERVICIOS EMPRESARIALES SYK SAS, presento Oferta seria e irrevocable, para el Proceso de Contratación de la referencia y en caso de que sea aceptada por el Municipio de Ibagué, me comprometo a dar cumplimiento a las especificaciones técnicas requeridas, en cantidad y calidad que se describen en el anexo N° 8:

Producto	Especificación	Presentación	Cantidad Mensual	Valor Unitario Iva incluido	Valor total Iva incluido
Jabón para loza	- Con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 8%. - Disponible en mínimo (2) dos fragancias - El envase debe estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado (Decreto 1496 de 2018) indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos si aplica e instrucciones de uso de acuerdo con los tiempos de transición descritos en el artículo 24 de la Resolución 773 de 2021. - Debe contener concentraciones de fósforo iguales o inferiores a 0.65% de fósforo (Resolución 0689 de 2016)	Líquido, en recipiente plástico de mínimo 500 ml	70	6.700	3.283.000
Jabón dispensador para manos	- Con agente limpiador en una concentración mínima del 6%. - Con agente antibacterial en una concentración mínima del 0,2% - Con agente humectante en una concentración mínima del 3% - pH entre 5,5 a 7 - Disponible en mínimo (2) dos fragancias - Debe contener concentraciones de fósforo iguales o inferiores a 0.65% de fósforo (Resolución 0689 de 2016)	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	24	23.000	3.864.000
Detergente líquido neutro	COLOR: INCOLORO, SOLUBILIDAD: EN AGUA EN CUALQUIER PROPORCIÓN, PH: 6.5 – 7.5, DENSIDAD: 1.05-1.095 G/MLDEBE CONTENER CONCENTRACIONES DE FÓSFORO IGUALES O INFERIORES A 0.65% DE FÓSFORO (RESOLUCIÓN 0689 DE 2016)	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	115	26.500	21.332.500
Líquido para limpiar vidrios 2	- Con agente(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 4% - Disponible mínimo en dos (2) fragancias - El envase debe estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado (Decreto 1496 de 2018) indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos si aplica e instrucciones de uso de acuerdo con los tiempos de transición descritos en el artículo 24 de la Resolución 773 de 2021.	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 500 ml, con atomizador de pistola.	65	10.900	4.959.500

ASEO TOTAL 5

Producto	Especificación	Presentación	Cantidad Mensual	Valor Unitario Iva incluido	Valor total Iva incluido
Hipoclorito	- Solución con una concentración mínima del 5% - El envase del producto deberá estar correctamente etiquetado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso - El envase debe estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado (Decreto 1496 de 2018) indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos si aplica e instrucciones de uso de acuerdo con los tiempos de transición descritos en el artículo 24 de la Resolución 773 de 2021.	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	115	26.000	20.930.000
lustrador de muebles	- Con agentes limpiadores y abrillantadores en una concentración mínima del 5% - El envase debe estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado (Decreto 1496 de 2018) indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos si aplica e instrucciones de uso de acuerdo con los tiempos de transición descritos en el artículo 24 de la Resolución 773 de 2021.	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 250 ml	60	20.700	8.694.000
Varsol ecológico	- Solución con agentes desinfectantes, desmanchadores y desengrasantes en concentración mínima del 15%. - Biodegradable mínimo en un 95%	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	15	46.800	4.914.000
ambientador	- Solución con alcohol etílico y solventes. - Con fragancia en una concentración del 1,5% - En múltiples fragancias - El envase debe estar correctamente etiquetado bajo los parámetros establecidos en el sistema globalmente armonizado (Decreto 1496 de 2018) indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos si aplica e instrucciones de uso de acuerdo con los tiempos de transición descritos en el artículo 24 de la Resolución 773 de 2021.	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	80	18.000	10.080.000
Paño de microfibra	- Retira el polvo sin dejar residuos ni pelusas - Antibacterial reutilizable - Tela con microporos - Tamaño mínimo de 60 cm de largo por 33 cm de ancho	Paquete X 6 unidades	60	8.500	3.570.000
Esponjilla	- Abrasiva - Tamaño mínimo de 9 cm de largo por 12 cm de	Unidad	60	1.000	420.000
Escoba 1	- Cerdas suaves elaboradas con PET calibre entre 0,3 y 0,4 mm. - Área de barrido mínima de 35 cm de largo por 8 cm de ancho por 10 cm de alto - Material de base en plástico con acople tipo rosca	Unidad	60	14.500	6.090.000
Escoba 2	- Cerdas duras elaboradas con PET calibre entre 0,4 y 0,6 mm. - Área de barrido mínima de 35 cm de largo por 8 cm de ancho por 10 cm de alto - Material de base en plástico con acople tipo rosca	Unidad	30	14.500	3.045.000
Trapero	- Elaborado con hilaza de algodón natural - Mecha con peso mínimo de 435 gr y extensión mínima de 32 cm de largo - Material de base en plástico con acople tipo rosca	Unidad	60	17.000	7.140.000
Bolsa plástica	- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color verde - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo	Paquete de mínimo 6 / Unidad	2000	3.000	42.000.000

3108913508
3176489488
aseototal5@gmail.com
serviciosempresarialesyk@gmail.com
CENTRO COMERCIAL ACQUA LOCAL 336

ASEO TOTAL 5

Producto	Especificación	Presentación	Cantidad Mensual	Valor Unitario Iva incluido	Valor total Iva incluido
Bolsa plástica	- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color blanco - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 60 cm de ancho por 70 cm de largo	Paquete de mínimo 6 / Unidad	2000	3.000	42.000.000
Bolsa plástica	- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color negro - Calibre de mínimo 2 - Tamaño de 70 cm de ancho por 90 cm de largo	Paquete de mínimo 6 / Unidad	3000	3.000	63.000.000
Bolsa plástica	- Elaborada en polietileno de baja densidad - De color negro - Calibre de mínimo 3 - Tamaño de 80 cm de ancho por 110 cm de largo	Paquete de mínimo 6 / Unidad	2000	3.000	42.000.000
Papel higiénico	- Rollo con longitud mínima de 20 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia	Rollo	80	2.900	1.624.000
Papel higiénico	- Rollo con longitud mínima de 250 metros - Doble hoja blanca - Sin fragancia	Rollo	80	34.000	19.040.000
Toallas para manos	- Toallas interdobladas, paquete con mínimo 150 unidades - Doble hoja con un tamaño mínimo de 20 cm de largo por 15 cm de ancho - Hoja color blanco	Unidad	100	14.000	9.800.000
Toallas para manos 8 (Compra)	- Toallas con precorte - Rollo con longitud mínima de 100 metros - Doble hoja con tamaño mínimo de 15 cms de ancho - Color Natural - Sin fragancia	Unidad	100	58.000	40.600.000
Vasos biodegradables	- Capacidad mínima de 7 onzas - Sin tapa - Liso - Biodegradable y compostable. - Elaborado en polyboard (cartón) y/ocon la fibra de caña de azúcar o almidón de maíz	Paquete de mínimo 50 unidades 7 oz	1400	9.300	91.140.000
Mezclador	- Mezcladores elaborados en madera y/o apartir de recursos renovables como la caña de azucar y/o almidón de maíz - Longitud mínima de 11 cm	Paquete de mínimo 500 // redondo	80	13.800	7.728.000
Servilleta de papel	- Tipo cafetería - Dobe hoja - Color blanco - Dimensiones mínimas de 21,5 cm de largo y 14 cm de ancho - 100% Biodegradable - Elaborado a base de papel reciclado no clorado - No debe contener PVC o Poliestireno expandido u otros plásticos de un solo uso tanto en el envase como en el embalaje.	Paquete de mínimo 100 unidades	15	20.700	2.173.500
Filtro para greca	- Elaborada en tela - Para greca - Capacidad de media libra - No debe contener PVC o Poliestireno expandido u otros plásticos de un solo uso tanto en el envase como en el embalaje	Unidad	10	14.300	1.001.000
Filtro para greca	- Elaborada en tela - Para greca - Capacidad de una 1 libra - No debe contener PVC o Poliestireno expandido u otros plásticos de un solo uso tanto en el envase como en el embalaje.	Unidad	20	13.000	1.820.000
Café	- Tostión media - Descafeinado - Empacado en Bolsa de polipropileno aluminizado resistente a la humedad y al oxigeno	Libra	510	32.000	114.240.000

3108913508
3176489488
aseototal5@gmail.com
serviciosempresarialesyk@gmail.com
CENTRO COMERCIAL ACQUA LOCAL 336

ASEO TOTAL 5

Producto	Especificación	Presentación	Cantidad Mensual	Valor Unitario Iva incluido	Valor total Iva incluido
	- Debe cumplir con las Resoluciones 333 de 2011 y 2674 de 2013 y aquellas que la modifiquen, adicionen o deroguen.				
Azúcar	- Blanca - Empaque elaborado en materiales atóxicos - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen	Bolsa de mínimo 200 sobres o tubipacks de 5 g	200	10.200	14.280.000
Aromática	- Para infusión - Cajas disponibles en mínimo tres (3) sabores - 100% naturales	Cajas de mínimo 20 en sobres. / marca hindú	650	9.200	41.860.000
Aromática	-Aromática frutos rojos y amarillos HINDÚ	Cajas de mínimo 20 en sobres. / marca hindú	80	20.500	11.480.000
Bebidas de frutas	- En jarabe - Cajas disponibles en mínimo tres (3) sabores	Caja de mínimo 20 sobres	20	19.700	2.758.000
Agua potable	- Agua potable potable purificada	GARRAFON 5 LITROS	25	12.000	2.100.000
Panela	- Panela instantánes pulverizada, deshidratada - Debe cumplir con la NTC 1311 sobreo productos agrícolas - Empaque elaborado en materiales atóxicos - Debe cumplir con la Resolucion 779 de 2006 - Debe cumplir con Resolución 333 de 2011 sobre rotulado y etiquetado nutricional y las normas que la modifiquen	Bolsa de mínimo 100 sobres de mínimo 5 g	5	13.200	462.000
Bayetilla 1	- En tela fileteada - 100% algodón y fibra natural - Color blanco sin estampado -Tamaño mínimo de 100 cm de largo por 70 cm de ancho	Unidad	60	18.500	7.770.000
Churrusco para tubos de greca	- Cepillo para lavado y fregado de grecas. - No debe contener PVC, Poliestireno expandido u otros plásticos de un solo uso tanto en el envase como en el embalaje. - Base y mango elaborados en alambre	Unidad	3	11.500	241.500
Limpiador de juntas	color incoloro a ligeramente amarillo, apariencia líquida, ph del producto menor a 1,5, densidad 1,00 a 1,05 g/ml	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	20	30.800	4.312.000
Insecticida para cucarachas	aerosol, no perjudicial para los humanos, el envase del producto deberá estar correctamente etiquetado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso.	360 ML UNIDAD / RAID	15	34.300	3.601.500
Insecticida para zancudos y moscas	Aerosol, no perjudicial para los humanos, el envase del producto deberá estar correctamente etiquetado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso.	360 ML UNIDAD	20	47.000	6.580.000
Varsol	solución con agentes desinfectantes, desmachadores y desengrasantes en concentración mínima del 15% - biodegrádable mínimo en un 95%	Líquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 3.785 ml	2	51.500	721.000
Gasolina	gasolina corriente, octanaje 87	GALÓN	20	26.200	3.668.000
Roundup	mata maleza	LITRO	2	49.100	687.400
ABONO	Urea	KL	15	12.500	1.312.500
ABONO	Triple 15	KL	15	26.700	2.803.500
Plantas de ornato	Flor surtida	Unidad	35	30.000	7.350.000
CLORO	70% granulado	Kilos	10	26.000	1.820.000
Nylon	Nylon redondo para guadaña diámetro 3.3 mm negro	100 METROS	100	3.300	2.310.000
SUBTOTAL IVA INCLUIDO					**$ 692.605.900**

3108913508
3176489488
aseototal5@gmail.com
serviciosempresarialesyk@gmail.com
CENTRO COMERCIAL ACQUA LOCAL 336

Producto	Especificación	Presentación	Cantidad cada 2 meses	Valor Unitario Iva incluido	Valor total Iva incluido
Aromatizantes - Repuesto	Contenido del repuesto: 175 g (o ~269 ml en algunas presentaciones) Fragancias comunes: Lavanda, Paraíso Azul, Manzana Canela, Vainilla.	Unidad	30	36.000	4.320.000
Mantenimiento	mantenimiento preventivo de maquinarias	Unidad	1	1.690.000	6.760.000
SUBTOTAL IVA INCLUIDO					**$ 11.080.000**

Producto	Especificación	Presentación	Cantidad cada 6 meses	Valor Unitario Iva incluido	Valor total Iva incluido
Cristalizador	Producto de solucion quimica a base de acido fosforico para proporcionar resistencia, brillo, pulir y proteger diversas superficies marmol, ceramica y granito	Liquido galon	4	840.000	3.360.000
Rollo de lana de acero	Conjutno de hebras de varias fibras de acero finas y blandad para pulir, cristalziar, pulverizar y brillar pisos	Unidad	8	257.000	2.056.000
Tela de diamante	Telas felixibles diamantadas para el pulido brillado 7" y 9 " de diamentro con sistema velcro	Unidad	45	166.000	7.470.000
Base cristalizadora	Tensoativos no ionicos 5 %, Tensoativos anionicos 5 %, sales del acido flurosilicico 30%, poisiloxanos aromatizantes	Liquido galon	4	883.000	3.532.000
Atomizador	botella con atomizador plástico de 500 ml	Unidad	180	9.800	1.764.000
Etiquetas para atomizador	etiquetas para atomizador que incluyan contenido del frasco, advertencias y cantidad del contenido y cumplan según normativa	unidad	180	11.600	2.088.000
SUBTOTAL IVA INCLUIDO					**$ 20.270.000**

Producto	Especificación	Presentación	Una sola entrega al iniciar	Valor Unitario Iva incluido	Valor total Iva incluido
Cepillo para sanitario	- Cerdas duras elaboradas en fibras plásticas - Extensión mínima de las cerdas es de 2,5 cm - Base y mango elaborados en plástico - Mango con longitud mínima de 33 cm	Unidad	60	9.100	546.000
Rastrillo	- Barra dentada plástica con mínimo 18 dientes - Mango metálico plastificado con longitud mínima de 120 cm	Unidad	10	18.800	188.000
Líquido cubre rasguños para madera	- Con agentes limpiadores y abrillantadores en una concentración mínima del 5% - De color oscuro para coayudar a cubrir rasguños en maderas oscuras	En recipiente plástico con capacidad mínima de 200 ml	10	38.900	389.000
Mango metálico escoba 1	- Extensión mínima de 140 cm -Acople plástico o rosca para palos de escoba	Unidad	60	46.000	2.760.000
Recogedor de basura 1	- Elaborado en plástico - Con banda de goma y dientas barrescobas - Mango con longitud mínima de 70 cm	Unidad	40	14.800	592.000
BADEJAS	bandeja plástica grande	Unidad	20	54.500	1.090.000
Letrero de piso mojado	señal de seguridad amarilla, plegable y ligera, fabricada generalmente en polipropileno o plástico resistente. Diseñado con forma de tijera (bilateral), mide aproximadamente 60-66 cm de alto y 27-30 cm de ancho, incluyendo mensajes de advertencia en dos idiomas (español e inglés) para prevenir accidentes por resbalones.	Unidad	40	48.900	1.956.000
SUBTOTAL IVA INCLUIDO					**$ 7.521.000**

VALOR TOTAL INSUMOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		
SUBTOTAL INSUMOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		$ 731.476.900
AIU 10%		$ 73.147.690
IVA 19%		$ 13.898.061
VALOR TOTAL INSUMOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		$ 818.522.651

Producto	Especificación	Presentación	Única vez	Valor Unitario Iva incluido	Valor total Iva incluido
TERMO	- Termo Bomba ACERO INOX	3 Litros	5	185.000	925.000
Carro exprimidor de trapero venta	- Elaborado en plástico - Capacidad mínima de 35 litros - Con cuatro ruedas y manija de escurridor	UND	15	742.000	11.130.000
GRECAS ventas	- Eléctrica de 110 v - Cuerpo elaborada en lámina de acero inoxidable de calibre 24 como mínimo, grado alimento - Resistencias elaboradas en cobre - Terminales elaboradas en cobre remplazables sin soldadura - Mínimo dos servicios -Con su respectivo filtro y aro - Con capacidad para 120 tintos	UND	14	2.270.000	31.780.000
Dispensador de Glade Automático	Tipo de producto: Ambientador automático en aerosol con sensor. Alimentación: Pilas (generalmente 2 pilas AA incluidas) Duración del repuesto: Hasta 60-70 días (en configuración de 36 minutos) Ajustes de tiempo: 9, 18 y 36 minutos Contenido del repuesto: 175 g (o ~269 ml en algunas presentaciones) Fragancias comunes: Lavanda, Paraíso Azul, Manzana Canela, Vainilla.	UND	30	66.000	1.980.000
Caneca Plástica	· Práctico para la industria de químicos, detergentes, lubricantes, alimentos, farmaceuticos y productos agro industriales. · Cierre hermetico. Dimensiones: DIAMETRO 59cm- ALTO 97cm Capacidad: 208 Litros 55 Gls Material: Polipropileno de alto impacto.	UND	3	525.000	1.575.000
Caneca Tipo Pedal	Caneca Tipo Pedal 10 LTS COLOR: VERDE Altura:33 cm Capacidad:10 L Ancho:21 cm Largo:32.5 cm Material:Polietileno Peso:530 gr	UND	4	90.000	360.000
Hidrolavador a Stihl a gasolina	Hidrolavadora STIHL RB 200 Motor Gasolina 5hp 520 litros/Hora Presión 2500psi Arranque Manual	UND	1	7.000.000	7.000.000
Guadaña stihl 120 Con Traje de Protección	Guadañadora STIHL FS 230 Motor 2 Tiempos • Cilindrada 40.2 cm^3 • Potencia 2.07Hp • Relación peso/potencia 4.83Kg/kW • Depósito de combustible 0.845l • Nivel de precisión acústica 98dB(A) • Nivel de protección acústica 112Db (A) • Vibraciones • Izquierda 5.6 m/s2 • Derecha 5.6 m/s2 • Peso 7.5Kg - Ttaje de Protección talla L	UND	1	4.140.000	4.140.000
SUBTOTAL IVA INCLUIDO					$ 58.890.000
IVA 19%					$ 11.189.100
PAGO UNICA VEZ					$ 70.079.100

3108913508
3176489488
aseototal5@gmail.com
serviciosempresarialesyk@gmail.com
CENTRO COMERCIAL ACQUA LOCAL 336

PERSONAL SECRETARIA ADMINISTRATIVA

CARACTERISTICA	DISPONIBILIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL MES
Operario de aseo y cafetería	TIEMPO COMPLETO	54	4.105.000	221.670.000
Operario de mantenimiento capacitado para trabajo de alturas	TIEMPO COMPLETO	8	4.048.000	32.384.000
Jardinero capacitado para trabajo en alturas	TIEMPO COMPLETO	1	4.125.000	4.125.000
Coordinador logístico	TIEMPO COMPLETO	1	4.770.000	4.770.000
	VALOR TOTAL MENSUAL			262.949.000
	SUBTOTAL HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026			**$ 1.840.643.000**
	AIU 10%			**$ 184.064.300**
	IVA 19%			**$ 34.972.217**
	VALOR TOTAL PERSONAL HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026			**$ 2.059.679.517**

NOTA 1: El porcentaje correspondiente al IVA sobre el AIU debe estar acorde con lo establecido en la Ley 1607 de 2012 artículo 46 y Decreto 1794 de 2013 Artículo 13.

NOTA 2: Los valores ofertados deben contemplar los gastos, impuestos, costos y demás erogaciones para la ejecución del contrato durante el plazo del mismo.

NOTA 3: El valor total de la oferta económica no debe superar el valor del presupuesto oficial.

Valor total oferta económica: DOS NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($2.948.281.268)

- Valor total insumos hasta el 31 de diciembre de 2026: **$ 818.522.651=**
- Valor total personal hasta el 31 de diciembre de 2026: **$ 2.059.679.517=**
- Pago única vez: **$ 70.079.100=**

Ernesto Alfonso Quiroga Uribe
C.C. 79.690.824 de Bogotá D.C.