



Empresa De Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural
del Municipio de Envigado - DEsur

Nit: 901.387.801-2

CL 35 SUR 40 35 Tel: 480-13-00 Ext. 105

COMPROBANTE DE EGRESO

13433

May.20/2026

Proveedor: **CONSORCIO MAYORCA CONECTA**

Teléfono: 6044440568

Fax:

Nit / C.C.: 901.999.695 4

Vlr. Pagado: **110,688,426.00**

Banco Beneficiario:

Nro. Cuenta:

Tipo de Cuenta:

Banco: 02 BANCO POPULAR

Nro. Cuenta: 500807091968

ENV-09-09-1418-24

Tipo de Cuenta: Ahorros

Cheque:

Vlr. Cheque:

ACTA 5 PUENTE
MAYORCA R ADM
AMVA

Endosado a:

Valor en Letras: CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS CON CERO CENTAVOS M/L

Concepto: ACTA N°1 DE ANTICIPO CONTRATO DESUR-IA-168-2025 REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL INTERCAMBIO VIAL A DESNIVEL EN LA AVENIDA LAS VEGAS CON CALLE 50 SUR, DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCION N°5 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-1418-24. CUENTA DE COBRO NO. 1
ACTA N° 2 CONTRATO DESUR-IA-168-2025 REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL INTERCAMBIO VIAL A DESNIVEL EN LA AVENIDA LAS VEGAS CON CALLE 50 SUR DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCION N°5 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-1418-24 AMORTIZACION ANTICIPO \$318.742.240 FACTURA FE 4

Vr. Br.: 15,660,568,067.00

Vr. Iva:

Notas: 0.00

Reten:

R. Iva:

R. Ica:

Otros: 0.00

T. Ded: 0.00

Neto: 110,688,426.00

Factura Número	Fecha Factura	Valor Factura	Valor Cancelado
XOT29 47 01	Mar. 16 / 2026	15,485,197,820.00	53,721,180.00
XOT05 327 FE4	May. 13 / 2026	121,649,067.00	121,649,067.00

IMPUTACIÓN CONTABLE

Cuenta	Centro de Costo	Débito	Crédito
11100693305 C.A N°500-80709196-8 B.POPULAR ENV-0			110,688,426.00
24010201 Cuentas por pagar en proyectos de inversión		0.00	53,721,180.00
24010201 Cuentas por pagar en proyectos de inversión		164,409,606.00	

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

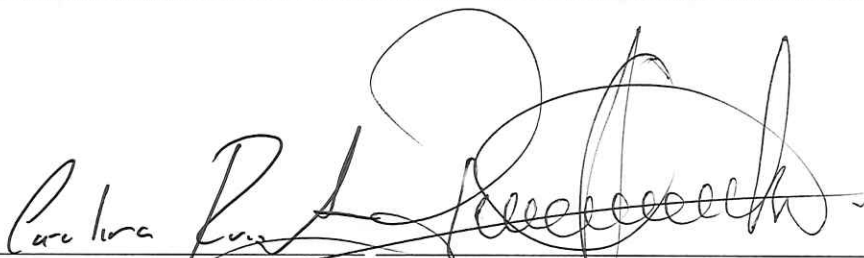
Vigencia	Centro de Costo	Compromiso	Certificado	Obligación	Valor
2026	50151	748	XOP50 317	OB 790	121,649,067.00

Rubro Presupuestal: 232020200501 Construcción y servicios de la construcción

**Empresa De Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural
del Municipio de Envigado - DEsur**

Nit: 901.387.801-2

CL 35 SUR 40 35 Tel: 480-13-00 Ext. 105



RUIZ ARBOLEDA CAROLINA
Elaboró Tesorera

DANIELA ESCOBAR HERRERA
Directora Financiera y Administrativa
Revisó y Aprobó

COMPROBANTE DE CAUSACIÓN CONTABLE

Señor (es):
CONSORCIO MAYORCA CONECTA /
Nit: 901.999.695
CR 35 A 15 B 35 OF 410 ED PRISMA
Centro Costo: 50151 ACTA 5 MARCO 1418 MAYORCA PUENTE VI
Observaciones:
ACTA N° 2 CONTRATO DESUR-IA-168-2025 REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL INTERCAMBIO VIAL A DESNIVEL EN LA AVENIDA LAS VEGAS CON CALLE 50 SUR DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCION N° 5 DEL CONVENIO INTERADMIONISTRATIVO ENV-09-09-1418-24 AMORTIZACION ANTICIPO \$318.742.240 FACTURA FE 4

FACTURA AMORTIZACION 327
ANTICIPOS
Fecha: MAY. 13/2026/
Valor: 164,409,606.00
Contrato: DESUR-IA-168-2025
Obligación: OB790
Radicado: 108411
Doc. Prov: FE4 /

VALORES		RETENCIONES				
Nombre	Valor	Código	Nombre	%	Valor	Base
Valor apropiado del saldo del anticipo.	53,721,180.00	105	CONTRIBUCION ESPECIAL 5%	5.00	438,426.00	175,370,247.00
Valor retención.	10,960,641.00	110	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	2.00	3,507,405.00	175,370,247.00
Valor Excluido.	175,370,247.00	111	ESTAMPILLA PRO DESARROLLO INSTITUCION UNIVERSITARIA DE ENVIG	0.40	701,481.00	175,370,247.00
		126	CONTRATOS DE CONSTRUCCION O URBANIZACIÓN 2%	2.00	3,507,405.00	175,370,247.00
		155	ESTAMPILLA PRO-cultura 0.5%	0.50	876,851.00	175,370,247.00
		156	ESTAMPILLA PRO-DEPORTE ENVIGADO 0.3%	0.30	526,111.00	175,370,247.00
Cuenta		Número	Débito	0.80	Crédito	Base
24072201	Estampilla para el Bienestar del Adulto mayor- Envigado	327	Construcción Envigado 8*1000		3,507,405.00	175,370,247.00
24072202	Estampilla Pro-Desarrollo Institución Universitaria de Envigado 0.4%	327			701,481.00	175,370,247.00
24362602	Retención Contratos de construcción o urbanización 2%	327			3,507,405.00	175,370,247.00
24072218	Estampilla Pro-Cultura Envigado 0.5%	327			876,851.00	175,370,247.00
24072209	Tasa Pro-Deporte y Recreacion Envigado 0.3%	327			526,111.00	175,370,247.00
24362727	ICA Contraros de construccion Envigado 8*1000	327			1,402,962.00	175,370,247.00
24010201	Cuentas por pagar en proyectos de inversión	327			164,409,606.00	
29020192257	CXP Adminstracion Contrato ENV-09-09-1418-24 ACTA 5 INVET VIAL MAYORCA RECURSO ADMINISTRAR- AMVA	327	175,370,247.00			
24079001	Contribución Especial 5%	327			438,426.00	175,370,247.00

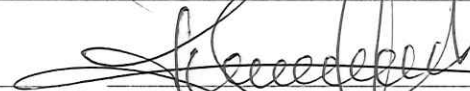
Doc. Contable: XOC05 9198


LUIS DANIEL OLAYA CRUZ

Elaboró


SILVIA ELENA VANEGAS GARCIA

Revisado Por


DANIELA ESCOBAR HERRERA

Director Financiero y Administrativo

Mayo 14/26.
2:05 pm.

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-01	Versión: 02	Página: 1 de 5	

ACTA 2

11 de mayo de 2026

CONTRATISTA:
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:

CONSORCIO MAYORCA CONECTA
901.999.695-4

ENTIDAD FIDUCIARIA O FINANCIERA:
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:
TIPO DE CUENTA:
Nº DE CUENTA FIDUCIARIA O FINANCIERA:

BANCOLOMBIA S.A
901999695
CUENTA DE AHORROS
02900006773

CONTRATO N°:
FECHA DEL CONTRATO:
OBJETO DEL CONTRATO:

DESUR-IA-168-2025
09 DE DICIEMBRE DE 2025
REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL
INTERCAMBIO VIAL A DESNIVEL
EN LA AVENIDA LAS VEGAS CON
CALLE 50 SUR, DEL MUNICIPIO DE
ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL
ACTA DE EJECUCIÓN N°5 DEL
CONVENIO
INTERADMINISTRATIVO ENV-09-
09-1418-24.

VALOR ANTES DE IVA:
VALOR IVA:
VALOR TOTAL:
FORMA DE PAGO:

\$53.081.910.303
\$0
\$53.081.910.303
DESUR otorgará un Anticipo del
treinta por ciento (30%) al
contratista, en consecuencia de
conformidad a lo establecido en el
artículo 91 de la Ley 1474 de 2011
(Estatuto Anticorrupción) en los
contratos de obra, concesión, salud,
o los que se realicen por licitación
pública, el contratista deberá
constituir UNA FIDUCIA o un
patrimonio autónomo irrevocable
para el manejo de los recursos que
reciba a título de anticipo, con el fin
de garantizar que dichos recursos
se apliquen exclusivamente a la
ejecución del contrato
correspondiente. El costo de la
comisión fiduciaria será cubierto

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-01	Versión: 02	Página: 2 de 5	

directamente por el contratista. El contratista deberá constituir una garantía para el buen manejo y la correcta inversión del anticipo, el valor de esta garantía será del cien (100%) del valor del anticipo otorgado y deberá extenderse por el plazo del contrato y seis meses más. El asegurado y/o beneficiario de esta garantía será DESur y el Municipio de Envigado. DESur, realizará el pago al contratista parcialmente acorde al avance de obra, mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica debidamente legalizada, publicada en SECOP II y tan pronto como el objeto o parte de él, según el caso, esté terminado y recibido a satisfacción por parte del supervisor. Se podrán formular cuentas parciales según flujo de caja de la empresa, por cantidades de objeto ejecutado, sin que esto implique aceptación definitiva del objeto por parte de DESur. Los pagos se podrán realizar hasta 45 días hábiles después de presentada la factura. Solo se cancelará el cinco por ciento (5%) restante del valor del contrato hasta tanto no se haga entrega de la documentación requerida en el proceso de liquidación.

PLAZO:

VEINTIDOS (22) MESES

RDP VF NÚMERO:

NA

FECHA:

NA

VALOR:

NA

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 20240000001 del 01 de enero de 2024, Ley 489 de 1998, Ley 1474

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-01	Versión: 02	Página: 3 de 5	

del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación

Obligado a Presentar Seguridad Social		Si		Diligencie el cuadro			
		No		Omita el cuadro			
PERSONA NATURAL PRESENTÓ				PERSONA JURIDICA PRESENTÓ		SI	NO
Planilla numero				Certificado de Representante Legal		X	
Periodo de Cotización							
Fecha de pago				Certificado de Revisor Fiscal			
Valor base de cotización							
Salud				Periodo	MAYO 2026		
Pensión							
ARL tipo de riesgo	XX						

Ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos exigidos para el pago del Anticipo los cuales reposan en la carpeta del contrato.

VALOR A PAGAR

DESCRIPCION			VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		\$175.370.247
2	Glosa (+)(-)		\$0
3	Subtotal (1+2)		\$175.370.247
4	IVA	XX %	N/A
5	Valor Total Cuota (3+4)		\$175.370.247
6	Menos valor Amortización Anticipo= (% de anticipo)	%	\$53.721.180
Valor Total a Pagar (6-7)			\$121.649.067

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-01	Versión: 02	Página: 4 de 5	

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una X la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA					
EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	AMVA /
OTRO		¿Cual?			
NO APLICA					

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
317 /	03/06/2025	748 /	N.A	ACTA 5 MARCO 1418 MAYORCA PUENTE VEGAS	09-12-2025	23202 02005	\$121.649.067 /

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

	ACTA DE PAGO PARCIAL Y/O FINAL			 Municipio de Envigado
	Código: A-GTS-F-01	Versión: 02	Página: 5 de 5	

NO APLICA	X						
EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
		\$	\$	\$			
VB° PRESUPUESTO							

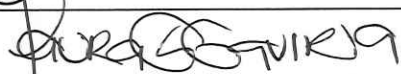
Para constancia firma:

FIRMA: _____

NOMBRE: ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
GERENTE

Notas.

- ✓ La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.
- ✓ cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.
- Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica

Elaboró	
LAURA MARIA QUINTERO GAVIRIA – SUPERVISORA COORDINADORA DE SUPERVISION DE PROYECTOS DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN	

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA		FIRMA DE RESPONSABLE	
REVISIÓN DE LA TESORERÍA	OK	FIRMA DE RESPONSABLE	



CONSORCIO MAYORCA CONECTA
901999695-4
CR 35A 15B 35 OFICINA 410 ED PRISMA
MEDELLÍN
TEL- 4440568
FAX-4440568 Opc 2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
FE4
Documento Ref.:
Código CIIU / Actividad Económica: 4210
Correo: proveedores@estyma.com

Señor(es):	EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO	Fecha Documento:	8 - May - 2026
NIT:	901387801-2	Hora Documento:	17:04:22-05:00
Dirección:	CL 35 SUR 40 35 - Envigado - Antioquia	Fecha Vencimiento:	7 - Jun - 2026
Teléfono:	6044801300	Condición Pago:	Crédito
		Lugar de Pago:	MEDELLIN

Código	Descripción	Cantidad	Valor_Unidad	Valor_Total	%IVA
SER-ANOGRAMADA	ACTA DE OBRA NO GRAVADA	1	175,370,247.00	175,370,247.00	



Al contestar cite Radicado: 2026-1300-011270-R Id: 108411
Fecha: 2026-05-13 11:33
Destinatario: DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN
Remitente: CONSORCIO MAYORCA CONECTA
Tipología Documental: COMUNICACIÓN RECIBIDA
Folios: 1
Anexos: 0



COPIA

ACTA NCONTRATO DESUR-IA-168-2025 "CONSTRUCCIÓN DEL INTERCAMBIO VIAL A DESNIVEL EN LA AVENIDA LAS VEGAS CON CALLE 50 SUR, DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN NDEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-1418-24"	Sub Total:	175,370,247.00
1fs17	Amortización	53,721,180.00
	IVA:	
	Retención:	0.00
	Retención AMB:	0.00
	Retención: ICA	0.00
	Valor Total:	121,649,067.00



Firma Digital : 18e0f1c1987d7e2e3d97776de08d7d6a1fdab0041b96223d86cf76149031d8ccb5f6b9628140ce91bcd8a2f25cb8ffe4
Cufe : 0f9105d2033fd9921848f480fd016292b155694598ef1fd815c7e775e0fb63ea18501c7f54730afe411a610164552e1

SON : CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS Y CERO CENTAVO M/L

Somos Grandes Contribuyentes Resolución No. 041 de Enero 30 de 2014

Documento Ref.: -
Esta Factura electrónica de venta se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio, Art. 774 del Código de Comercio
Resolución No. 18764100452377 Fecha:22-Oct-2025 Factura FE 1 hasta FE 1000

ELABORADO POR	APROBADO	FECHA RECIBIDO:
---------------	----------	-----------------

**FORMATO
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES**

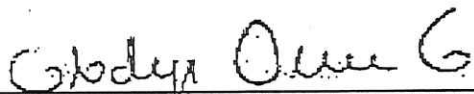
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

Yo MARIA GLADYS OCHOA GIRALDO identificada con C.C. 42.961.311 de Medellín y con Tarjeta Profesional No 9622-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal de INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. identificada con Nit 811006928-9, debidamente inscrita en la cámara de comercio de ABURRÁ SUR, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Dado en el Municipio de Envigado a los siete (07) días del mes mayo del año 2026./

Atentamente,

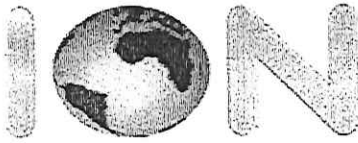


NOMBRE: MARIA GLADYS OCHOA GIRALDO

CARGO: REVISOR FISCAL de INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. en nombre de FM CONASESORES S.A.S

C.C. 42.961.311 de Medellín

Tarjeta Profesional No 9622-T



**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES
PARAFISCALES -ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002**

El suscrito revisor fiscal de **ION INNOVACION ORIENTADA A LOS NEGOCIOS SAS**, Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, bajo la gravedad de juramento,

CERTIFICO

Que **ION INNOVACION ORIENTADA A LOS NEGOCIOS SAS**, identificada con **NIT 900.240.169-1**, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio del Aburra Sur, ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes del Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, en lo correspondiente al personal vinculado y contratado por Servicios Profesionales, durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de la firma de dicha certificación, y a la fecha de este certificado se encuentra al día en sus pagos y respectivos aportes.

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

Dada en Envigado, a los 7 días del mes de mayo del 2026.

JOHN JAIRO ZAPATA RODRIGUEZ
C.C 98.578.337
T.P 106587-T

Medellín, 02 de mayo de 2026.

CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCAL.

Como Revisor Fiscal de Pavimentar S.A., con NIT 800.040.014-6. certifico que, durante los últimos 6 meses anteriores a la expedición de la presente certificación, esta empresa se encuentra al día con sus obligaciones al sistema de seguridad social integral salud, pensiones, riesgos profesionales y parafiscales (Cajas de Compensación familiar, SENA, I.C.B.F.), en los términos que establece el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas reglamentarias.

Nota: Mediante auto del 19 de agosto de 2021 (Exp. 26855), se admitió a Pavimentar S.A. en proceso de reorganización, situación que está registrada en la Cámara de Comercio en el Libro XIX.

La información financiera, contable y tributaria es responsabilidad de la Administración de la Compañía. No estoy enterado de situaciones que impliquen cambios significativos a la información anteriormente indicada.

Esta comunicación se emite a solicitud de la Administración de la Compañía y no debe, ni puede ser utilizada para ningún otro propósito, ni distribuida a terceras personas.

Atentamente,



Daniel Flórez Osorio

Revisor fiscal

T.P. 237007-T

Designado por OCH ASSURANCE & AUDIT S.A



**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Y PARAFISCALES**

En mi calidad de Revisor Fiscal de la ESTYMA ESTUDIOS Y MANEJOS S.A identificada con NIT 800.014.246-8, declaro bajo la gravedad de juramento, que la sociedad ha cumplido en los últimos meses con las obligaciones sobre el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensiones, Riesgos laborales), aportes parafiscales (ICBF, SENA y Cajas de Compensación Familiar), de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dado en Medellín Antioquia, a los seis (06) día de mayo de 2026. /

Cordialmente,



Raúl A. Menco V.

Revisor fiscal designado por Auren Consultores Medellín

Tarjeta Profesional No. 66200-T

C.C. 19.872.348 de Magangué Bolívar



CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL

El suscriptor representante legal del **Consorcio Mayorca Conecta** identificado con nit 901.999.695 - 4, **CAMILO ANGEL MACHADO** identificado con cédula de ciudadanía **8.161.089**, y el suscrito contador público, **CARLOS MARIO ALVAREZ CANO** identificado con cédula de ciudadanía **1.152.185.206**, certifican que el consorcio en mención se encuentra al día a la fecha con sus obligaciones provenientes del Sistema de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes a las Cajas de compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al Artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Este certificado no debe ser usado para fines distintos a los requeridos por el respectivo solicitante.

Dada en la ciudad de Medellín a los (7) siete días del mes de mayo de 2026. /

Cordialmente,

Camilo Angel Machado.
Representante legal.
Consorcio Mayorca Conecta

Carlos Mario Alvarez Cano.
Contador Público.
T.P 207249 - T

Se certifica que en la fecha 2026-04-13, la empresa CONSORCIO CONECTA MAYORCA con documento de identificación NI901999695, canceló los aportes de seguridad social correspondientes a los siguientes empleados y dirigido a las siguientes entidades:

DATOS DE LOS AFILIADOS

1. Documento	2. Apellidos y Nombres	3. AFP	4. EPS	5. ARP	6. CCF	7. Pagó ICBF	8. Pagó SEHA	9. Pagó FSP	10. Pagó MEN	11. Pagó ESAP
CC 1001233778	OCHOA MORALES EDUARDO SMITH	PROTECCION	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1003033720	MERCADO ALVAREZ CARLOS ALFREDO	PROTECCION	NUEVA EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1019039747	HERNANDEZ QUIROGA DIEGO ANDRES	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1029010718	TERAN SANTOS FADIER LUIS	PORVENIR	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1039298649	RODRIGUEZ CASTRILLON JHONNY ALEXANDER	PORVENIR	NUEVA EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1045706561	JULIO ACOSTA HAROLD	PORVENIR	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1045706561	JULIO ACOSTA HAROLD	PORVENIR	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1046933263	RIOS CARDONA EDISON ANDRES	PROTECCION	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 10598020423	CASTAÑEDA GIRALDO HECTOR HERNANDO	PORVENIR	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1072751399	CANIZALES AVILA JHON SEBASTIAN	PROTECCION	FAMISANAR EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1128429470	ARANGO ESPINAL JORGE EMILIO	PORVENIR	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1183076337	ALTAMIRANDA LONDOÑO JULIAN SIVEN	PORVENIR	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 1183076337	ALTAMIRANDA LONDOÑO JULIAN SIVEN	PORVENIR	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 70329174	ECHAVARRIA MEJIA ALEJANDRO	PROTECCION	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 70421223	MONTAÑA VASQUEZ WILLMAR FERNANDO	PORVENIR	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 70955073	VELASQUEZ RIVERA OTONIEL DE JESUS	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 71216420	YEPEZ CASTRO HUMBERTO HERNAN	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 72153375	DEL CAMPO MARTELO WILLIAM	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 74180099	CARDEAS CHAPARRO GEOVANNY YAIR	COLPENSIONES	NUEVA EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 7600666	RUÍZ MUÑOZ YOHAN ENRIQUE	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 78303055	DORIA HERNANDEZ JORGE LUIS	PROTECCION	EPS SANTAS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 91180240	VEGA ARDILA ANDELFO	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Se certifica que en la fecha 2026-04-13, la empresa CONSORCIO CONECTA MAYORCA con documento de identificación N1901999695, canceló los aportes de seguridad social correspondientes a los siguientes empleados y dirigido a las siguientes entidades:

DATOS DE LOS AFILIADOS

1. Documento	2. Apellidos y Nombres	3. AFP	4. EPS	5. ARP	6. CCF	7. Pagó ICBF	8. Pagó SEHA	9. Pagó FSP	10. Pagó MEN	11. Pagó ESAP
CC 91100240	VEGA ARDILA ANDELFO	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 91523846	CORONEL PABON FREDY ARMANDO	PROTECCION	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 91523846	CORONEL PABON FREDY ARMANDO	PROTECCION	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 98478799	OCHOA TORRES JESUS MARIA	COLPENSIONES	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 98610281	FIGUEROA BERMUDEZ FRANCISCO	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
CC 98610281	FIGUEROA BERMUDEZ FRANCISCO	COLPENSIONES	EPS SURA	SEGUROS BOLIVAR	COMFENALCO ANTIOQUIA	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

Certificación Bancaria

Señores

CONSORCIO MAYORCA CONECTA

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que la empresa **CONSORCIO MAYORCA CONECTA**, identificada con Nit. No **901999695** a la fecha 09/04/2026, presenta la siguiente información:

Nombre producto	CONSORCIO MAYORCA CONECTA
Tipo producto	AHORROS
No. producto	02900006773
Fecha apertura	23/01/2026
Estado	ACTIVA
Código sucursal	29 - OVIEDO

Quedamos a su disposición, por eso en caso de requerir ampliar la anterior información podrá comunicarse con su comercial o gerenciador, en el momento que lo estime conveniente.

Atentamente,



JUAN CARLOS BALLESTEROS SARMIENTO
GERENCIA DE SERVICIOS DE INTERACCIÓN COMERCIAL

Elaboró: Leidy Estefania Niño Piza

 **Bancolombia**



Fecha Actual: 2026/05/25 | Hora Ingreso: 16:24 IP: 200.122.196.139

WWW.BANCOPOPULAR.COM.CO

Transacciones Realizadas

Empresa: EMPRESA DE DESARROLLO URBA
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica No. Identificación: 901387801
Generado por: Cindy Julieth Cardona Mejia

Detalle

Servicio	Tipo Producto	Nombre Producto Origen
Todos	Cuenta Ahorros	Todos
No. Producto	Fecha Inicial	Fecha Final
Todos	2026/05/20	2026/05/20
Estado		
Todos		

Canal	WEB	Entidad Financiera
Tipo Producto	Cuenta Ahorros	Bancolombia
Nombre Producto	AHO1968	Cuenta Ahorros
Nro. Producto	*****1968	02900006773
Fecha Transferencia	2026/05/20	Referencia / Nro. Factura
Nombre Destinatario	Mayorca Conecta	13433
Tipo Identificación	NIT Persona Jurídica	13433
Nro. Identificación	901999695	Estado
Valor Transferencia	\$110,688,426.00	Nro. Autorización
		619PSG7P4J000086
		Fecha de Emisión
		2026/05/20
		Exonerar Transacción de GMF
		N/A



Fecha Actual: 2026/05/25 | Hora Ingreso: 16:24 IP: 200.122.196.139

WWW.BANCOPOPULAR.COM.CO

Transacciones Realizadas

Empresa: EMPRESA DE DESARROLLO URBA
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica No. Identificación: 901387801
Generado por: Cindy Julieth Cardona Mejia

Detalle

Servicio	Tipo Producto	Nombre Producto Origen
Todos	Cuenta Ahorros	Todos
No. Producto	Fecha Inicial	Fecha Final
Todos	2026/05/20	2026/05/20
Estado		
Todos		

Usuario Crea	CAROLINA RUIZ ARBOLEDA
Usuario Aprueba/Rechaza	Daniela Escobar Herrera
Código de Error	N/A
Descripción de Código de Error	N/A

Usuario Aprueba/Rechaza

Nombres y Apellidos
Daniela Escobar Herrera