

FORME DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES CONTRATACIÓN DIRECTA - CPS

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.

CPS-164-2026

INFORME PARCIAL No.

04

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE:

JORGE ALBERTO MORALES MORALES

No. DE IDENTIFICACIÓN:

13.811.766 de Bucaramanga

OBJETO DEL CONTRATO

PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO CASERO, PARA CONSERVACIÓN Y EMBELLECIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL INSTITUTO DE LA JUVENTUD, EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE BUCARAMANGA - INDERBU, EN EL MARCO DEL PROYECTO "ADMINISTRACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA".

PERIODO CUMPLIDO DE EJECUCIÓN

DEL:

23/04/2026

HASTA:

22/05/2026

OBLIGACIÓN No. 1

Realizar labores de limpieza, aseo y mantenimiento general de los escenarios deportivos administrados por el INDERBU, asegurando condiciones óptimas de higiene y presentación.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se ejecutó la poda, corte y perfilado de arbustos mediante el uso de tijeras de jardinería en el Parque Extremo, logrando el mantenimiento general de las áreas verdes para asegurar la presentación del escenario
- Se realizó labores de limpieza de baños del PARQUE EXTREMO donde se restregó pisos, inodoros, paredes y lavamanos con limpiador y jabón en polvo dejándolos presentados para la comunidad

EVIDENCIAS



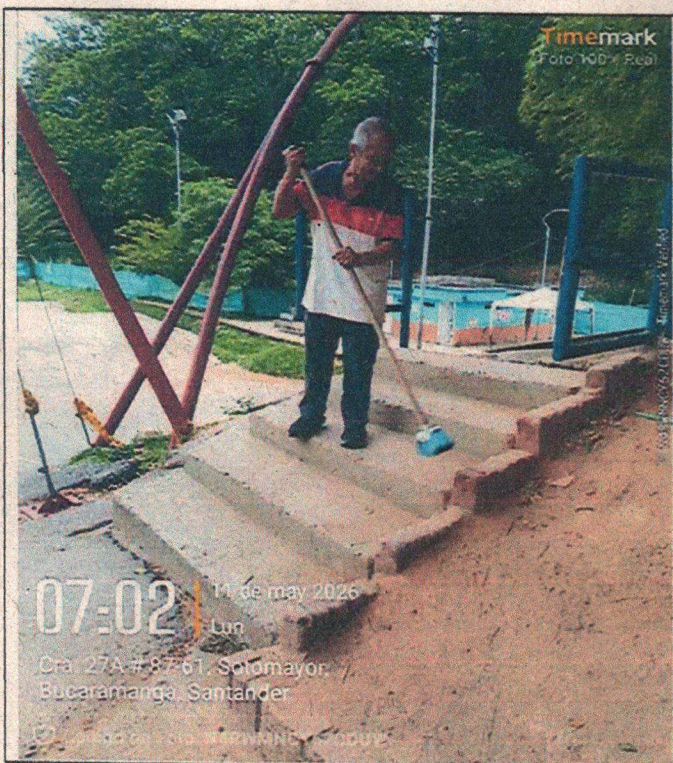
OBLIGACIÓN No. 2

Apoyar el embellecimiento y conservación de las instalaciones, incluyendo zonas verdes, mobiliario, áreas deportivas y recreativas, siguiendo los lineamientos establecidos por la Subdirección Técnica.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

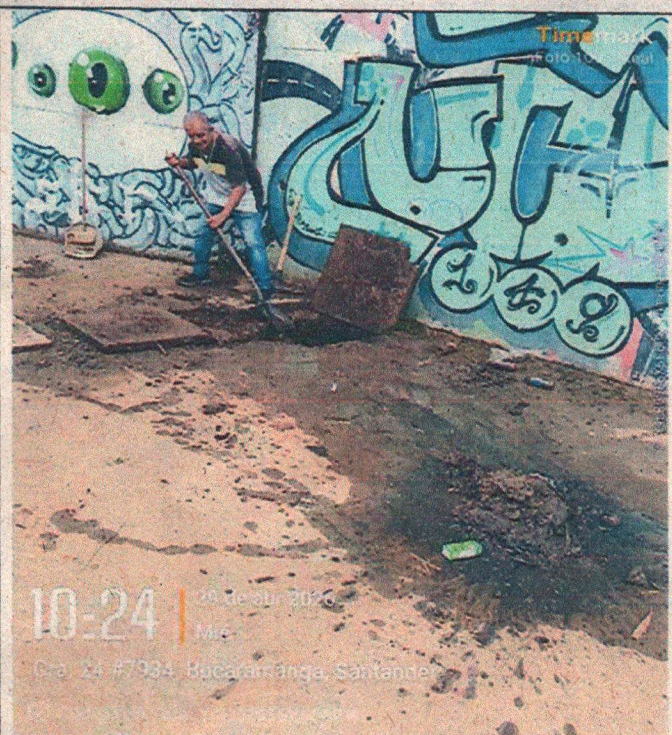
- Se realizó la limpieza y barrido técnico de los corredores posteriores a las graderías y zonas de acceso a las bodegas de los clubes de BMX, garantizando condiciones óptimas de higiene y presentación en las áreas comunes del escenario
- Se realizó la limpieza y remoción de sedimentos en las graderías de la pista de BMX, asegurando la conservación del mobiliario y la adecuada presentación de las instalaciones para el público y los deportistas

EVIDENCIAS



OBLIGACIÓN No. 3	Ejecutar mantenimiento preventivo básico de las instalaciones, equipos y elementos físicos, reportando oportunamente cualquier daño o necesidad de reparación mayor al supervisor del contrato.
ACTIVIDADES REALIZADAS:	<ul style="list-style-type: none"> - Se realizó el mantenimiento preventivo y limpieza manual de las cajas de desagüe en el Parque Extremo, retirando sedimentos y residuos para eliminar taponamientos y garantizar el correcto flujo de aguas - Con el fin de conservarla en buenas condiciones, se realizó la limpieza la cancha sintética del PARQUE EXTREMO, rastrillando la viruta de goma y retirando hojas secas embelleciendo el lugar para la comunidad

EVIDENCIAS



OBLIGACIÓN No. 4	Controlar y gestionar adecuadamente los insumos y herramientas asignados para la ejecución de sus labores, garantizando su uso responsable y cuidado.
ACTIVIDADES REALIZADAS:	<ul style="list-style-type: none"> - Se realizó el control y registro de herramientas e insumos en el Parque Extremo mediante el diligenciamiento de los formatos establecidos, garantizando el seguimiento al inventario y el uso responsable de los elementos asignados

EVIDENCIAS



06:54 | 13 de may 2026
Mié
Cra. 27A # 88-17, Sotomayor,
Bucaramanga, Santander

08:55 | 13 de may 2026
Mié
Cra. 27A # 88-17, Sotomayor,
Bucaramanga, Santander

OBLIGACIÓN No. 5

Coordinar sus actividades con el personal operativo, contratistas y funcionarios, asegurando que las labores de mantenimiento y embellecimiento no afecten la normal operación de los escenarios deportivos.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se ejecutó el cerramiento preventivo con conos naranjas en el Parque Extremo, coordinando el aislamiento del área de trabajo para garantizar la seguridad de los usuarios y la operación normal del escenario.
- Se ejecutó la evacuación de residuos en los puntos de recolección del Parque Extremo, coordinando la actividad en horarios de baja afluencia para no afectar el normal desarrollo de las actividades deportivas de los usuarios.

EVIDENCIAS



06:17 | 12 de may 2026
Mar
Cra. 27A # 87-55, Sotomayor,
Bucaramanga, Santander

10:51 | 05 de may 2026
Mar
Cra. 27A # 87-61, Sotomayor,
Bucaramanga, Santander

OBLIGACIÓN No. 6

Cumplir con los protocolos de seguridad y normas internas del INDERBU durante la ejecución de sus actividades, evitando riesgos para su integridad y la de los usuarios de los escenarios deportivos y haciendo uso de los elementos de protección personal correspondientes.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

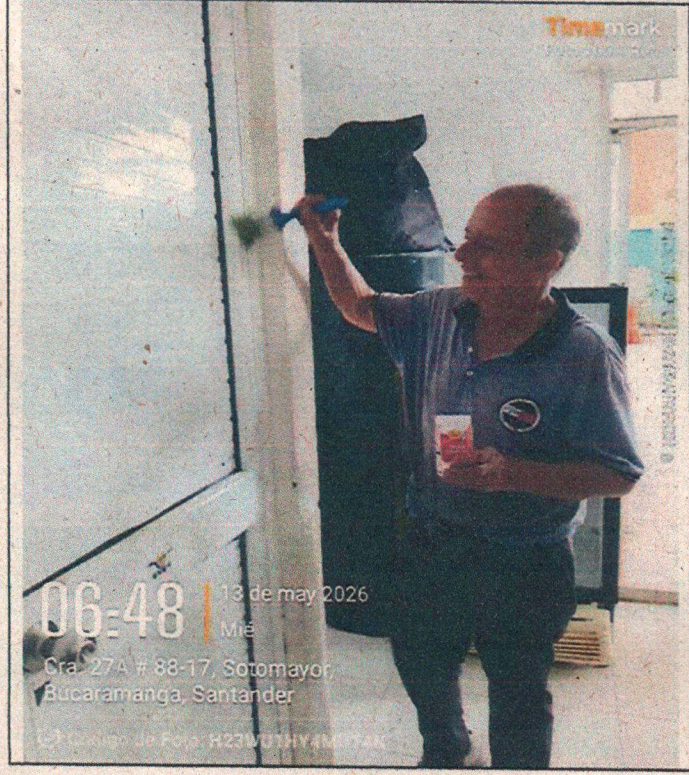
- Se cumplió con el uso permanente de los Elementos de Protección Personal (EPP), tales como guantes, tapabocas y gafas, durante la ejecución de las diversas actividades en el Parque Extremo, garantizando la seguridad industrial y el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad exigidos por el INDERBU

EVIDENCIAS



OBLIGACIÓN No. 7	Las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor en relación con el objeto contractual.
ACTIVIDADES REALIZADAS:	<ul style="list-style-type: none"> - Se ejecutó la aplicación de pintura y recubrimiento en las puertas de las bodegas del Parque Extremo, mejorando la presentación física y protegiendo las estructuras contra el deterioro ambiental - Se realizó la reparación, ajuste y aseguramiento de tablas sueltas en los juegos infantiles de la Zona de Juegos, eliminando riesgos y garantizando la seguridad de los usuarios del escenario

EVIDENCIAS



FIRMA DEL CONTRATISTA

Jorge A. Morales Morales
JORGE ALBERTO MORALES MORALES
 CC. 13.811.766 de Bucaramanga