Nit. 900337990-9

FORMATO DE SOLICITUD DE INFORMACION A PROVEEDORES

OBJETO: Contratar las actividades de mantenimiento e impermeabilización de las cubiertas y terrazas del Centro de Comercio y Servicios para su sede principal y sede Casa del Marqués del Sena regional Bolívar.

NOMBRE ENTIDAD	**DISTRIBUIDORA COMERCIALIZADORA CARTAGENA SAS**	**NIT**	**900.337.990-9**
NOMBRE DEL CONTACTO	**JULIO ENRIQUE LLORENTE ANAYA**	**TELEFONO**	**3016843738**
DIRECCION EMPRESA	**Cr. 65 A 30E – 17 piso 6 oficina 601 edificio Marsella de Chipre**	**FECHA**	**11/05/2026**

TAMAÑO DE LA EMPRESASELECCIONAR CON UNA (X)	**FABRICANTE Y/O DISTRIBUIDOR Y/O SERVICIOS SELECCIONAR CON UNA (X)**	**Emprendimiento y empresa de mujeres en el sistema de compra publica (ley 2069 de 2020 reglamento decreto 1860 2021) SELECCIONAR CON UNA (X)**
Grande ( ) Mediana ( ) Micro ( )Pequeña ( )	Fabricante ( ) Distribuidor ( ) Servicios ( )	APLICA SI( ) APLICA NO ( )

ITEMS	**CÓDIGO Clasificador de Bienes y Servicios de UNSPSC**	**UNIDADES A COMPRAR O CONTRATAR**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**DENOMINACIÓN GENERAL DEL BIEN O SERVICIO**	**DENOMINACIÓN Y/O DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL BIEN O SERVICIO**	**% IVA**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL IVA INCLUIDO**
1	72153200	1	M2	MANTENIMIENTO TERRAZA	Reparacion de juntas de piso de terraza existente, con el fin de eliminar filtraciones de agua lluvia hacia el nivel inferior. Incluye: Limpieza profunda de la superficie, incluyendo retiro de suciedad, moho, material suelto y residuos presentes en las juntas. Remoción mecánica de la boquilla o mortero deteriorado en las juntas entre baldosas, garantizando una profundidad adecuada para la nueva aplicación. Lavado y secado de las juntas intervenidas. Aplicación de material sellante o boquilla impermeable (tipo epóxica o cementicia modificada con polímeros) resistente a la intemperie y a la humedad. Aplicación de impermeabilizante transparente o recubrimiento protector sobre la superficie (opcional según diagnóstico técnico). Pruebas de estanqueidad para verificación de la correcta impermeabilización. Limpieza final del área intervenida. Incluye suministro y armado de andamio certificado de 8 metros de altura.	**19%**	**352.200**	**419.118**

2	72153200	1	M2	MANTENIMIENTO CUBIERTA TEJADO	Suministro, reposicion e instalacion de tejas de barro tipo colonial deterioradas o fracturadas en cubierta, incluyendo la adecuación del soporte y sellado para evitar filtraciones de agua lluvia. Incluye: Inspección del área afectada. Retiro cuidadoso de la teja fracturada y piezas sueltas. Limpieza del área intervenida. Revisión del soporte (mortero, listones o estructura). Resane del soporte en caso de fisuras o desprendimientos. Suministro e instalación de teja de barro nueva del mismo tipo, color y geometría. Sellado de juntas y puntos críticos con mortero o sellante impermeable. Ajuste y alineación de la teja para garantizar correcta evacuación de agua. Limpieza final y retiro de escombros.	**19%**	**420.000**	**499.800**
3	72153200	1	ML	MANTENIMIENTO VIGA CANAL	Suministro e instalacion de manto asfaltico o manto foil (aluminizado) con el fin de eliminar filtraciones de agua lluvia y garantizar la correcta conduccion de aguas. Incluye: Inspección inicial de la viga canal para identificar fisuras, desprendimientos y zonas críticas. Limpieza mecánica de la superficie (retiro de sedimentos, polvo, hongos y material suelto). Demolición y retiro de material deteriorado o suelto. Reparación de fisuras mediante sellantes elastoméricos o morteros de reparación.(si aplica) Resane y nivelación de la superficie con mortero impermeabilizado.(si aplica) Formación o corrección de pendientes mínimas (≥1%) hacia puntos de desagüe. Aplicación de imprimante asfáltico (primer) para garantizar adherencia. Suministro e instalación de Manto asfáltico modificado (APP o SBS), o Manto foil aluminizado, según especificación. Instalación mediante termofusión con soplete, asegurando traslapos mínimos de 8–10 cm. Refuerzo en puntos críticos: juntas, esquinas, encuentros con muros y desagües. Sellado de remates y bordes. Prueba de estanqueidad para verificación de la impermeabilización. Limpieza final del área.	**19%**	**377.200**	**448.868**
	COSTOS DIRECTO TOTAL							**$ 1.367.786,00**
			A.U.I		**ADMON**	20%		$ 273.557,20
					UTILIDAD	5%		$ 68.389,30
			TOTAL A.U.					$ 341.946,50
			COSTO DIRECTO + A.U					$ 1.709.732,50

			I.V.A. DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD	19%		$ 12.993,97
			TOTAL COTIZACION			$ 1.722.726,47

NOTAS ACLARATORIAS

Instrucciones de diligenciamiento:

• Por favor sólo diligenciar las celdas resaltadas en color gris. .
• Revisar todos los requerimientos que se exponen en el Documento Solicitud de estudio de mercado(SEM) y formular su cotización en concordancia con este..
• No modificar, agregar o quitar ningún ítem o sub-ítem.

La presente cotización:

• Incluye todos los costos y gastos directos e indirectos en que debe incurrir el proveedor de acuerdo con la Descripcion de la necesidad.
• Tiene una vigencia de 90 días a partir de la fecha de diligenciamiento.

Cualquier información comunicarse por medio de los mensajes publicos en la pataforma SECOP II

La formulación de la solicitud, ni la presentación de la cotización genera un compromiso u obligación por parte del Sena, ya que la presente se realiza como parte de los analisis del sector conforme a los lienamientos establecidos por colombia compra eficiente



Julio Llorente Anaya
Representante Legal

FIRMA