ANEXO 7: CORRESPONDENCIA

Cresse Consulting S.A.S 900.842.743 – 1	CRESSE CONSULTING S.A.S	CÓDIGO	GE-FT-07
		VERSIÓN	1
	OFICIO	FECHA	NOVIEMBRE 2017

Aguazul, abril 01 de 2026

OFI_INT_01024_012

Señores:
NELSON OCAMPO
Presidente Junta de Acción Comunal / Administración
Ciudadela La Esperanza
Municipio de Aguazul – Casanare.

REFERENCIA: CONTRATO No 01024 "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, LEGAL Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE

Asunto: Requerimiento formal – Retiro no autorizado de materiales de obra y solicitud de devolución inmediata

Respetado señor Ocampo:

En mi calidad de interventoría del Contrato de Obra No. 01045 de 2025, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE", suscrito con la Alcaldía Municipal de Aguazul, me permito requerir formalmente lo siguiente:

1. HECHOS

En el área de ejecución del proyecto se encontraban dispuestos adoquines correspondientes a:

- Material sobrante de intervenciones anteriores (Torres 18–20), y
- Material retirado en desarrollo del contrato actual (Torre 17), destinado a su reutilización dentro de la obra.

El día 30 de marzo de 2026, aproximadamente a las 8:57 a.m., una persona residente del sector (Bloque 20) procedió a retirar adoquines del área de obra, manifestando contar con autorización del presidente de la Junta, sin que existiera autorización por parte de la entidad contratante ni de la interventoría.

El mismo día 30 de marzo de 2026, aproximadamente a las 5:00 p.m., se presentó un segundo evento en el cual otra persona (Bloque 18) intentó retiró adoquines

correspondientes al contrato en ejecución (Torre 17), los cuales son necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

2. CONSIDERACIONES

Los materiales ubicados en el área de obra no son de propiedad individual de los residentes ni de libre disposición por parte de la comunidad, en tanto se encuentran vinculados a un contrato estatal en ejecución y/o corresponden a bienes bajo responsabilidad de la entidad contratante.

El retiro no autorizado de dichos elementos afecta directamente la ejecución del contrato, pudiendo generar retrasos, sobrecostos y perjuicios al patrimonio público.

Este tipo de conductas puede dar lugar a actuaciones administrativas, contractuales y eventualmente a la puesta en conocimiento de autoridades competentes, para que se determine la existencia de responsabilidades a que haya lugar.

3. REQUERIMIENTO

En atención a lo anterior, se le solicita de manera inmediata y perentoria:

Adoptar las medidas necesarias frente a los residentes, a fin de impedir el retiro no autorizado de materiales del área de obra.

Gestionar y garantizar la devolución inmediata de los adoquines retirados, tanto en el evento ocurrido a las 8:57 a.m. como en el ocurrido a las 5:00 p.m. del día 30 de marzo de 2026.

Informar a esta interventoría, dentro de un plazo máximo de 24 horas, las acciones adoptadas y el resultado de las mismas.

Comunicar formalmente a la comunidad que queda prohibido retirar materiales de obra sin autorización expresa y escrita de la entidad contratante.

4. ADVERTENCIA

Se advierte que, de persistir estas situaciones o ante la no devolución de los materiales, la interventoría procederá a poner los hechos en conocimiento de la Alcaldía Municipal de Aguazul y demás autoridades competentes, para la adopción de las medidas administrativas, contractuales y legales a que haya lugar, sin perjuicio de la cuantificación de los posibles daños ocasionados al proyecto.

Cresse Consulting S.A.S NIT. 900.842.743-1	CRESSE CONSULTING S.A.S	CÓDIGO	GE-FT-07
		VERSIÓN	1
	OFICIO	FECHA	NOVIEMBRE 2017

Sin otro particular, se solicita su colaboración inmediata para garantizar la adecuada ejecución del contrato y la protección de los bienes asociados al mismo.

LEIDY JOHANNA SARMIENTO BONILLA
C.C. No. 1.116.545.173 de Aguazul
R.L. CRESSE CONSULTING SAS
NIT. 900.842.743-1

Cresse Consulting S.A.S 900.842.743 – 1	CRESSE CONSULTING S.A.S	CÓDIGO	GE-FT-07
		VERSIÓN	1
	OFICIO	FECHA	NOVIEMBRE 2017

Aguazul, abril 01 de 2026.

MUNICIPIO DE AGUAZUL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
01 ABR 2026
Recibido por: AM PM
Hora: Folios:
Radicado No. CI024_0013

Señor:
ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE AGUAZUL
Apoyo Tec: Ing. Paola Rodríguez

REFERENCIA 1: CONTRATO No. 01024 DE 2024 DE OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, LEGAL Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

REFERENCIA 2: CONTRATO No. 01045 DE 2025 OBJETO: CONSTRUCCION DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

Asunto: Entrega de informe mensual No.2

Cordial saludo,

lo presente, es con el fin de entregar el informe mensual No.1 de obra e interventoría identificados en REF 1 y REF 2, donde se da seguimiento a la información técnica, administrativa, jurídica, financiera, ambiental, salud y seguridad en el trabajo de las actividades ejecutadas durante el periodo del 27 de febrero hasta el 26 de marzo del 2026 correspondiente al primer mes de ejecución del contrato de Obra pública No. 1045 DE 2025.

Cordialmente,

LEIDY JOHANNA SARMIENTO BONILLA
C.C. No. 1.116.545.173 de Aguazul
R.L. CRESSE CONSULTING SAS
NIT. 900.842.743-1

Cresse Consulting S.A.S NIT. 900.842.743-1	CRESSE CONSULTING S.A.S	CÓDIGO	GE-FT-07
		VERSIÓN	1
	OFICIO	FECHA	NOVIEMBRE 2017

Aguazul, abril 01 de 2026.

GE-AGUAZUL_01024_0014

MUNICIPIO DE AGUAZUL
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
01 ABR 2026
Recibido por:
Hora: 9:44 AM PM
Folios:
Radicado No.

Señor:
ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE AGUAZUL
Apoyo Tec: Ing. Paola Rodríguez

REFERENCIA 1: CONTRATO No. 01024 DE 2025. DE OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, LEGAL Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

REFERENCIA 2: CONTRATO No. 01045 DE 2025 OBJETO: CONSTRUCCION DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

Asunto: Entrega parcial de obra No.1

Cordial saludo.

lo presente, es con el fin de entregar el informe parcial No.1 de obra, donde se verifico y se aprobó la información técnica, administrativa, jurídica, financiera, ambiental, salud y seguridad en el trabajo de las actividades ejecutadas durante el periodo del 26 de enero hasta el 27 de marzo del 2026 correspondiente al periodo de ejecución del presente pago parcial No.1 del contrato de Obra pública No. 1045 DE 2025.

Cordialmente.

LEIDY JOHANNA SARMIENTO BONILLA
C.C. No. 1.116.545.173 de Aguazul
R.L. CRESSE CONSULTING SAS
NIT. 900.842.743-1

Cresse Consulting S.A.S 900.842.743 – 1	CRESSE CONSULTING S.A.S	CÓDIGO	GE-FT-07
		VERSIÓN	1
	OFICIO	FECHA	NOVIEMBRE 2017

Aguazul, mayo 4 de 2026.

MUNICIPIO DE AGUAZUL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
OFI_INT_01024_0016
04 MAY 2026
Recibido por:
Hora: 2:25 AM PM
Folios:
Radicado No.

Señor:
ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE AGUAZUL
Apoyo Tec: Ing. Paola Rodríguez

REFERENCIA 1: CONTRATO No. 01024 DE 2025 DE OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, LEGAL Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

REFERENCIA 2: CONTRATO No. 01045 DE 2025 OBJETO: CONSTRUCCION DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

Asunto: Solicitud de prórroga presupuesto adicional CONTRATO No. 01045 DE 2025 y CONTRATO No. 01024 DE 2025.

Cordial saludo,

En mi calidad de interventor del Contrato No. 01024 de 2025, me permito presentar concepto técnico, administrativo, financiero y juridico respecto de la solicitud de modificación contractual del Contrato de Obra No. 01045 de 2025, junto con la correspondiente solicitud de prórroga y adicional presupuestal.

En desarrollo de las labores de seguimiento y control, y con base en la verificación en campo y análisis técnico realizado, esta interventoría validó el Informe de Modificatoria No. 1 presentado por el contratista de obra, evidenciando que durante la ejecución del proyecto se presentaron condiciones no previstas relacionadas con el comportamiento hidráulico del terreno, particularmente acumulación de aguas y escorrentías superficiales que generan riesgos sobre la estabilidad estructural de las edificaciones intervenidas.

Como consecuencia de lo anterior, se determinó la necesidad técnica de implementar un sistema de drenaje compuesto por un cárcamo y una red de evacuación de aguas lluvias, solución que resulta idónea para mitigar los riesgos de infiltración, presión hidrostática y asentamientos diferenciales, garantizando así la estabilidad, funcionalidad y durabilidad de la obra.

Así mismo, se verificó la existencia de variaciones en las cantidades de obra inicialmente contratadas, tanto mayores como menores, lo cual conlleva a la necesidad de ajustar el

balance contractual e incorporar ítems no previstos indispensables para el cumplimiento del objeto contractual.

En criterio de esta interventoría, las actividades propuestas son técnicamente necesarias, proporcionales y coherentes con las condiciones reales de ejecución, razón por la cual se emite concepto favorable para la modificación del contrato de obra, incluyendo la incorporación de los ítems no previstos y el reconocimiento del adicional presupuestal estimado en $100.029.616,00.

Ahora bien, teniendo en cuenta que dichas actividades adicionales impactan directamente la programación del proyecto, se considera procedente y técnicamente justificado otorgar una prórroga del plazo contractual por un término de dos (2) meses, periodo necesario para garantizar la ejecución integral de las nuevas actividades sin afectar la calidad de la obra.

Como consecuencia directa de lo anterior, y en atención al principio de integralidad del control, se hace igualmente necesario prorrogar el Contrato de Interventoría No. 01024 de 2025 por el mismo término de dos (2) meses y quince 15 días, así como adelantar la correspondiente adición presupuestal, con el fin de asegurar la continuidad del seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal del proyecto.

En mérito de lo expuesto, esta interventoría emite concepto técnico favorable para la aprobación de la modificatoria contractual del contrato de obra, incluyendo la incorporación de ítems no previstos, el reconocimiento del adicional presupuestal y la prórroga del plazo por dos (2) meses, así como para la prórroga y adición del contrato de interventoría en iguales condiciones.

.

Cordialmente,

LEIDY JOHANNA SARMIENTO BONILLA
C.C. No. 1.116.545.173 de Aguazul
R.L. CRESSE CONSULTING SAS
NIT. 900.842.743-1

Cresse Consulting S.A.S NIT. 900.842.743-1	CRESSE CONSULTING S.A.S	CÓDIGO	GE-FT-07
		VERSIÓN	1
900.842.743 – 1	OFICIO	FECHA	NOVIEMBRE 2017

Aguazul, mayo 5 de 2026.

MUNICIPIO DE AGUAZUL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
05 MAY 2026
Recibido por: Am Pm
Hora: 9:40 Folios:
Radicado No.

CRE_INT_01024_0017

Señor:
ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE AGUAZUL
Apoyo Tec: Ing. Paola Rodríguez

REFERENCIA 1: CONTRATO No. 01024 DE 2025 DE OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, LEGAL Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

Asunto: Solicitud prórroga No 2 y adicional No. 1 al CONTRATO No. 01024 DE 2025

Cordial saludo,

En mi calidad de representante legal de CRESSE CONSULTING S.A.S., en desarrollo de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría No. 01024 de 2025, me permito presentar solicitud de Prórroga No. 2 y Adicional No. 1 del referido contrato, con fundamento en las condiciones técnicas y contractuales evidenciadas durante la ejecución del proyecto objeto de seguimiento.

En ejercicio de las labores de control y vigilancia integral sobre el Contrato de Obra No. 01045 de 2025, esta interventoría ha efectuado verificación permanente en campo, análisis de las condiciones reales del terreno y revisión de la información técnica del proyecto, evidenciando la necesidad de adelantar una modificatoria al contrato principal, derivada de condiciones no previstas relacionadas con el comportamiento hidráulico del área intervenida, particularmente por la acumulación de aguas y escorrentías superficiales que inciden directamente en la estabilidad y durabilidad de las estructuras.

Como resultado de lo anterior, se hizo necesaria la incorporación de actividades no contempladas inicialmente, tales como la implementación de un sistema de drenaje mediante cárcamo perimetral y red de evacuación de aguas lluvias, así como el ajuste de cantidades de obra. Estas situaciones generaron la estructuración de la correspondiente modificatoria contractual del contrato de obra, impactando de manera directa la programación inicial del proyecto.

En ese sentido, y considerando que la interventoría debe garantizar el acompañamiento continuo, permanente e integral durante toda la ejecución del contrato principal, se hace necesario ajustar el plazo del Contrato de Interventoría No. 01024 de 2025 en correspondencia con el nueva ejecución de la obra.

En consecuencia, se requiere la Prórroga No. 2 por un término de dos (2) meses y quince (15) días calendario, plazo que resulta necesario y proporcional para asegurar el seguimiento, control y verificación de las actividades adicionales incorporadas en el contrato de obra, bajo condiciones adecuadas de calidad técnica y control administrativo.

De igual forma, y como consecuencia directa de la ampliación del plazo contractual, se hace necesario reconocer el valor correspondiente a la extensión de las actividades de interventoría, razón por la cual se solicita la aprobación del Adicional No. 1 por valor de VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCTE ($25.206.943), el cual se encuentra soportado en, costos de personal, y otros costos directos necesarios para garantizar la adecuada prestación del servicio durante el periodo adicional requerido.

La presente solicitud se fundamenta en la necesidad de garantizar la continuidad del control técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal del proyecto, en aplicación del principio de integralidad de la interventoría, evitando vacíos en la supervisión que puedan comprometer la correcta ejecución del contrato de obra.

En mérito de lo expuesto, se solicita respetuosamente a la entidad contratante adelantar los trámites administrativos correspondientes para la aprobación de la Prórroga No. 2 por dos meses y quince días y del Adicional No.1 por valor de $25.206.943 del Contrato de Interventoría No. 01024 de 2025.

Quedo atenta a cualquier observación o requerimiento adicional.

Cordialmente,

LEIDY JOHANNA SARMIENTO BONILLA
C.C. No. 1.116.545.173 de Aguazul
R.L. CRESSE CONSULTING SAS
NIT. 900.842.743-1

Cresse Consulting S.A.S NIT. 900.842.743-1	CRESSE CONSULTING S.A.S	CÓDIGO	GE-FT-07
		VERSIÓN	1
900.842.743 – 1	OFICIO	FECHA	NOVIEMBRE 2017

Aguazul, abril 11 de 2026.

MUNICIPIO DE AGUAZUL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
12 MAY 2026
Recibido por: AM PM
Hora: 8:14 Folios:
Radicado No. 07-SEINFT-01024-0018

Señor:
ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE AGUAZUL
Apoyo Tec: Ing. Paola Rodríguez

REFERENCIA 1: CONTRATO No. 01024 DE 2025 DE OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, LEGAL Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

REFERENCIA 2: CONTRATO No. 01045 DE 2025 OBJETO: CONSTRUCCION DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE.

Asunto: Entrega de informe mensual No.3

Cordial saludo,

lo presente, es con el fin de entregar el informe mensual No.1 de obra e interventoría identificados en REF 1 y REF 2, donde se da seguimiento a la información técnica, administrativa, jurídica, financiera, ambiental, salud y seguridad en el trabajo de las actividades ejecutadas durante el periodo del 27 de marzo hasta el 26 de abril del 2026 correspondiente al primer mes de ejecución del contrato de Obra pública No. 1045 DE 2025.

Cordialmente.

LEIDY JOHANNA SARMIENTO BONILLA
C.C. No. 1.116.545.173 de Aguazul
R.L. CRESSE CONSULTING SAS
NIT. 900.842.743-1

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

Aguazul, 28 de abril del 2026.

OFI_CR_1045_015

RECIBIDO
FIRMA:
FECHA: 27-04-26 HORA: 9:30 Am

Ingeniera:
LEIDY JOHANNA SARMIENTO BONILLA
R/L CRESSE CONSULTING S.A.S
Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 1045 DE 18 DE DICIEMBRE 2025, CON OBJETO: **"CONSTRUCCIÓN DE FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE".**

ASUNTO: SOLICITUD DE MODIFICATORIA CONTRACTUAL, PRÓRROGA Y ADICIONAL PRESUPUESTAL

Cordial saludo,

Yo, SANDRO WALTER CARRILLO TORRES, actuando en calidad de representante legal del CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025, me permito presentar solicitud de modificación contractual, junto con la correspondiente prórroga del plazo y reconocimiento de adicional presupuestal, con fundamento en situaciones técnicas evidenciadas durante la ejecución del contrato de la referencia.

Durante el desarrollo del proyecto, y como resultado de la verificación en campo, análisis de planos, memorias de cálculo y condiciones reales del terreno, se evidenciaron variaciones en las cantidades de obra inicialmente previstas, así como la necesidad de incorporar actividades no contempladas dentro del alcance contractual. Dichas situaciones se encuentran asociadas al comportamiento hidráulico del área intervenida, donde se identificaron procesos de acumulación de aguas y escorrentía superficial no previstos, los cuales generan riesgos sobre la estabilidad, funcionalidad y durabilidad de las obras de reforzamiento estructural.

En particular, se determinó la necesidad técnica de implementar un sistema de manejo de aguas compuesto por un cárcamo perimetral y un sistema de drenaje mediante pozos, cuya finalidad es garantizar la adecuada captación y evacuación de aguas lluvias, evitando fenómenos de infiltración, incremento de presiones hidrostáticas sobre los elementos de cimentación y posibles asentamientos diferenciales que comprometerían la integridad de la infraestructura.

De igual manera, el desarrollo del proyecto ha implicado ajustes en las cantidades de obra, tanto mayores como menores, derivados de las condiciones reales de ejecución, lo cual hace necesario actualizar el balance contractual e incorporar ítems no previstos indispensables para el cumplimiento del objeto contractual.

En ese contexto, y con el fin de garantizar la correcta ejecución del contrato bajo condiciones de calidad, seguridad y estabilidad técnica, se hace necesario adelantar una modificación contractual que permita incorporar los ítems no previstos, ajustar las cantidades inicialmente contratadas y reconocer el valor correspondiente a dichas actividades adicionales, estimado en la suma de $100.029.616,00.

Así mismo, y en directa relación con el nuevo alcance técnico requerido, se hace indispensable ampliar el plazo contractual en un término de dos (2) meses, periodo que resulta necesario y proporcional para la ejecución integral de las actividades adicionales, sin afectar la calidad ni la estabilidad de las obras proyectadas.

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

Aguazul, 31 de marzo del 2026.

OFI_CR_1045_015

RECIBIDO

FIRMA: Laura Sarmiento

FECHA: 31-03-26 HORA: 2:00 Pm.

Ingeniera:
LEIDY JOHANNA SARMIENTO BONILLA
R/L CRESSE CONSULTING S.A.S
Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 1045 DE 18 DE DICIEMBRE 2025, CON OBJETO: "**CONSTRUCCIÓN DE FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE**".

ASUNTO.: INFORME TECNICO PARA ACTA PARCIAL

Cordial Saludo Respetados Señores:

Por medio de la presente me permito hacer entrega del INFORME TECNICO PARA ACTA PARCIAL del periodo correspondiente a 26 de enero hasta el 27 de marzo de 2026, correspondiente al Contrato de Obra Pública N° 01045 del 18 de diciembre del 2025, cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN DE FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE".**

Anexos,

- 01 MEMORIAS DE CALCULO
- 02 CONTROL PMA Y PMT.
- 03 COPIA DE BITACORA DIARIA DE OBRA.
- 04 PÓLIZAS.
- 05 CORRESPONDIA ENVIADA Y RECIBIDA.
- 06 COPIA DE LAS AFILIACIONES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSIÓN, ARL Y CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR) DEL PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO DE OBRA.
- 07 CERTIFICADOS DE CALIDAD DE INSUMOS Y RESULTADOS DE LABORATORIO.
- 08 COMITES
- 09 CONTRATO FIDUCIA
- 10 INFORMES SEMANALES
- 11 INFORME DE GESTIÓN, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Agradezco la atención prestada

SANDRO WWALTER CARRILLO TORRES
R/L. CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

OFI_CR_1045_017

Aguazul, 11 de mayo de 2026

ALCALDÍA DE AGUAZUL
OFICINA ASESORA JURÍDICA
12 MAY 2026
Recibido por
Hora
Radicado No

Señores
MUNICIPIO DE AGUAZUL
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO No 01045 "CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE

Asunto: Radicación de pólizas para aprobación – Modificatoria Contrato No. 01045 de 2025

Cordial saludo,

En atención al Contrato No. 01045, suscrito entre MUNICIPIO DE AGUAZUL y CONSORCIO REFORZAMEINTO 2025, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE, nos permitimos radicar las pólizas de cumplimiento y RCE para su respectiva revisión y aprobación, conforme a lo establecido en el contrato y en los documentos del proceso.

Atentamente,

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025
R.L. SANDRO WVALTER CARRILLO TORRES
C.C. N° 79.616.221 de Bogotá

ANEXO 8: BITÁCORA

BITÁCORA DE OBRA N. 53. 53

BITACORA DIARIA DE OBRA.

CONTRATO N. 0104 5 de 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul casanare (ciudadela - Bloque 17)

FECHA: 25 de marzo de 2026.

CLIMA: soleado

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FIN.: 12:00 pm

PERSONAL DE OBRA	ACTIVIDADES EJECUTADAS.
-Residente de obra.: 1	-Armado de acero para viga tipo 1 y 2
- supervisor hse : 1	-traslado viga
-Maestro general. : 1	- corte y traslado barandas.
-Ayudante de obra : 6	
-oficial de obra. : 3	
-oficial de soldadora.: 2	
-Ayudante de soldadora.: 2	

MATERIALES UTILIZADOS	EQUIPO EN USO
ACERO DE REFUERZO 5/8", 3/8"	- Equipo de soldadora
alambre negro	- soldadora.
malla electrosoldada.	- soplete
	- herramienta menor

OBSERVACIONES

- no se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de actividades

MARLON ZARAMA
Ing Residente 2.

LENNY CUENTAS
INTERVENTORIA.

FABIO PEÑA
Ing. Residente 1

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA N.54

BITACORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 01045 de 2025

OBJETO: construccion de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de aquazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aquazul casanare (ciudadela - Bloque 17)

FECHA: 30 de marzo de 2025

CLIMA: soleado

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FIN: 5:00 PM

PERSONAL DE OBRA	ACTIVIDADES EJECUTADAS
- residente de obra: 1	- Aplicar de adhesivo para nuevo tipo 1 y 2
- supervisor HSE: 1	- perforacion de anclajes de 1/4" y 3/8"
- Maestro general: 1	- traslado de viga
- oficial de obra: 3	- corte y traslado de lozacero
- oficial de soldadora: 2	
- oficial ayudante de obra: 6	
- ayudante de soldadora: 2	

MATERIALES UTILIZADOS	EQUIPOS EN OBRA
- Acero de refuerzo 5/8" y 3/8" 1/4"	- equipo de soldadora
- Alambre negro.	- soldadora
- malla electrosoldada	- taladro
	- Herramienta menor.

OBSERVACIONES

- No se presentaron novedades de obra.
- Las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de actividades.

MARLON ZARAMA
Ing. residente 2.

YELDY CUENTAS
interventoria

FABIO PEÑA
Ing. residente 1

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA N.55

BITACORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N: 01045 de 2025

OBJETO: construccion de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul Casanare (ciudadela - Bloque 19)

FECHA: 31 de marzo de 2025

Clima: Soleado.

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FIN.: 5:00 p.m.

PERSONAL DE OBRA	ACTIVIDADES EJECUTADAS
-Residente de obra.: 1	-Anclaje de acero para muro
-Supervisor HSE : 1	tipo L y Z.
-Maestro general.: 1	-Perforacion de cerchos
-oficial de obra : 3	para muros tipo L y Z.
-oficial de soldadura.: 6	-corte y traslado de viga
-Ayudante de obra. : 2	corte y traslado de
-Ayudante de soldadura: 2.	barandas.

MATERIALES UTILIZADOS	EQUIPOS EN USO
-Acero de refuerzo 5/8"; 3/8"; 1/4"	-Equipo de soldadura
-alambre negro	-polisdora.
-malla electrosoldada.	-Herramienta menor.
-Pintura anclajes fix	-taladro percutor.

OBSERVACIONES:
-No se presentaron novedades de obra.
-Las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de actividades.

MARLON ZARAMA
Ing. Residente 2

LEIDY CUENTAS
Interventoria

FABIO PEÑA
Ing. Residente 1

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA N. 56.

BITÁCORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 01045 DE 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul casanare (Ciudadela - Bloque 17)

FECHA: 01 de abril de 2026.

CLIMA: soleado

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FIN: 5:00 pm

PERSONAL DE OBRA		ACTIVIDADES EJECUTADAS
-residente de obra	: 1	- Anclaje de acero para muro
-supervisor HSE	: 1	tipo L 1/2
-maestro general	: 1	- perforación de correctores
-oficial de obra	: 3	3/8" y 1/2"
-oficial de soldadora	: 2	
-ayudante de obra	: 6	
-ayudante de soldadora	: 2.	

MATERIALES UTILIZADOS	EQUIPOS EN USO
-Acero de refuerzo 3/8" y 3/8", 1/4"	- Roladora
-Malla electrosoldada	- taladro percutor
-Alambre negro	-Herramienta menor
-Sika concreto fix.	

OBSERVACIONES

- no se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de actividades.

MARLON ZARAMA
Ing residente 2.

LEIDY CUENTAS
Interventoria

FABIO PEÑA
Ing residente 1.

Powered by CamScanner

BITÁCORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 0045 de 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul casanare (ciudadela - Bloque 17)

FECHA: 06 de abril de 2026.

CLIMA: Soleado

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FIN: 5:00 PM

PERSONAL DE OBRA
- Residente de obra: 1
- Supervisor HSE: 1
- Maestro general: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadura: 3
- Ayudante de obra: 6
- Ayudante de soldadora: 2.

ACTIVIDADES EJECUTADAS
- Armado de acero de refuerzo para muro tipo 142.
- corte y doblado de vigas
- perforación de correctores

MATERIALES UTILIZADOS
- acero de refuerzo 3/8", 3/4", 4 1/2"
- malla electrosoldada.

EQUIPOS EN USO
- equipos de soldadura.
- soldadora
- taladro percutor.
- herramienta menor

OBSERVACIONES
- NO se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron con forme al cronograma de actividades.
- se realizo reunion con los peones de los bloques 18 y 20, por el retiro de que se llevaron los adoquines que pertenecen al bloque 17, ver acta N. 04.

MARLON BARAMA
Ing. Residente 2.

LEIDY CIENTAS
Interventoria

FABIO PEÑA
Ing. Residente 1

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA N.5E

BITACORA DIARIA DE OBRA.

CONTRATO N. 0104 de 2025

OBJETO: CONSTRUCCION de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul - casanare (ciudadela - bloque 07)

FECHA: 07 de abril de 2026.

CLIMA: soleado

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FIN.: 5:00 pm

PERSONAL DE OBRA		ACTIVIDADES EJECUTADAS.
-residente de obra:	1	- Armado de acero de refuerzo
-supervisor HSE:	1	- perforación de corechados
-Maestro general:	1	- corte de barandas
-oficial de obra:	3	- corte y instalado de vigas
-oficial de soldadora:	3	
-ayuda de de obra:	6	
-ayudante de soldadora:	2.	

MATERIALES UTILIZADOS	EQUIPOS EN USO.
-ACERO de refuerzo 1/4", 3/8", 1/2" 5/8"	-EQUIPO de soldadora.
-SIKA anchor fix 4.	- guadaña
-Malla electrosoldada	- taladro perador
-alambre negro	- Herramienta menor.

OBSERVACIONES.

-No se presentaron novedades de obra.

-las actividades se ejecutaron acorde al cronograma de actividades

MARLON BARAJAS
Ing. Residente 2

FABIO PEÑA
Ing. Residente 1

LEIDY CUENTAS
Interventora

Powered by CamScanner

BITÁCORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 0045 de 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Agrazal, departamento de cobertor.

LUGAR: Agrazal Cobertor (ciudadela - bloque 17)

FECHA: 06 de abril de 2026.

CLIMA: Soleado.

HORA INICIAL: 7:00 am HORA FINAL: 5:00 pm

PERSONAL DE OBRA
- Residente de obra: 1
- Operador Hoe: 1
- Maestro general: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadora: 3
- ayudante de obra: 6
- Ayudante de soldadora: 2

ACTIVIDADES EJECUTADAS
- Anclaje de acero de refuerzo para vigas tipo 1 y 2
- Corte y troquelado de vigas.
- corte de barandas
- Perforación para anclajes

MATERIALES UTILIZADOS
- Acero de refuerzo 1/4", 3/8", 1/2", 5/8"
- Sika anchor fix 4.
- Malla electrosoldada.
- Alambre negro.

EQUIPOS EN OBRA.
- equipo de soldadora
- soldadora
- Taladro
- taladro percutor.
- Herramienta menor.

OBSERVACIONES.
- No se presentaron novedades de obra.
- Las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

ADRIAN ZAMBRANO
Ing. Residente 2.

FABIOLA PEÑA
Ing. Residente 1

LEIDY CUENTAS
Interventora.

Powered by CamScanner

60

BITACORA DE OBRA N. 60

BITACORA DIARIA DE OBRA.

CONTRATO N. 01045

OBJETO: CONSTRUCCION DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

LUGAR: Aguazul Casanare (Ciudadela - Bloque 17)

FECHA: 09 de abril de 2026.

CLIMA: Soleado.

HORA INICIAL: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 p.m

PERSONAL DE OBRA
- Residente de obra: 1
- Supervisor HSE: 1
- Maestro general.: 1
- Oficial de obra: 3
- Oficial de soldadora: 3
- Ayudante de obra: 6
- Ayudante de soldadora: 2.

ACTIVIDADES EJECUTADAS.
- Aporte de acero de refuerzo
- corte y traslado de viga.
- corte de bordes
- perforación para conectores.

MATERIALES UTILIZADOS
- Acero de refuerzo 4/11", 3/8", 1/2" y 5/8"
- Malla electrosoldada.
- Viga acero fy 4.
- Alambre negro.

EQUIPO EN USO
- Equipo de soldadora
- soldadora
- taladro percutor.
- Herramienta menor.

OBSERVACIONES
- no se presentaron novedades de obra
- las actividades de obra se ejecutaron conforme al cronograma de actividades

MARION ZARAMA	IGNDY CUENTAS	FABIO PEÑA
Ing. Residente 2	Interventoria	Ing. Residente 1

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA N. 61

BITÁCORA DIARIA DE OBRA.

CONTRATO N: 010US DE 2023

OBJETO: construccion de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul Casanare (ciudadela - bloque 17) 1

FECHA: 10 de abril de 2024

CLIMA: soleado

HORA INICIAL: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 pm

PERSONAL DE OBRA
- residente de obra: 1
- supervisor HSE: 1
- maestro general: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadora: 3
- ayudante de obra: 6
- ayudante de soldadora: 2.

ACTIVIDADES EJECUTADAS.
- armado de acero de refuerzo
- lavado y limpieza de roto.
- corte y traslado de acero viga de refuerzo de punto fijo.

MATERIALES UTILIZADOS
- acero de refuerzo 1/4", 3/8", 1/2", 5/8"
- malla electrosoldada.
- acero A36.

EQUIPOS EN USO.
- equipo de soldadora
- soldadora.
- taladro percutor
- herramienta menor.

OBSERVACIONES.
- no se presentaron novedades de obra
- las actividades se ejecutaron con base al cronograma de obra.

MARLON ZARAMA
ing residente 2.

FABIO PEÑA
ing residente 1

LEIDY CUENTAS
interventoria.

Powered by CamScanner

62

BITACORA DE OBRA N. 62.

BITACORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 0045 de 2025

OBJETO: Construccion de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul casanare (ciudadela - Bloque 19)

FECHA: 11 de abril de 2026

CLIMA: Soleado.

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FINAL: 12:00 pm

PERSONAL DE OBRA	ACTIVIDADES EJECUTADAS.
-residente de obra.: 1	-Traslado de acero de refuerzo
-supervisor HSE : 1	-perforaciones para conectores
-maestro general. : 1	-corte de barandas
-oficial de obra : 3	-soldadura punto fijo.
-oficial de soldadura : 3	
-ayudante de obra : 6	
-ayudante de soldadura: 2.	

MATERIALES UTILIZADOS	EQUIPOS EN USO
-Acero de refuerzo 1/4", 3/8" 4/6" 5/8"	-Equipo de soldadura.
-Sika adhesivo u	-pulidora.
-Acero A36.	-taladro percutor.
	-Herramienta menor
	-andamios tubulares.

OBSERVACIONES.

-No se presentaron novedades de obra.

-las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de actividades.

MARLON ZAPATA	FABIO PEÑA	NELLY CORTES
Ing. residente 2	Ing. residente 1	Interventoria

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA N. 63

BITÁCORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 0104S DE 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul casanare (ciudadela - Bloque 17)

FECHA: 13 de abril de 2026.

CLIMA: soleado - Nublado.

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 P.M.

PERSONAL DE OBRA
- residente de obra : 1
- supervisor HSE : 1
- maestro general : 1
- oficial de obra : 3
- oficial de soldadores: 3
- ayudante de obra : 6
- ayudante de soldadores: 2

ACTIVIDADES EJECUTADAS
- instalación de los anclajes de acero para tubo tipo I
- corte de barandas
- ~~recibido~~ punto fijo.
- 4

MATERIALES UTILIZADOS
- acero A36.
- ~~barandas~~ de acero
- acero 1/2"
- ~~SIKA~~ anclo fix 4.

EQUIPOS EN USO
- equipo de soldadura
- soldadora.
- taladro percutor
- ~~andamios~~ tabulados.
- herramienta menor

OBSERVACIONES
- no se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

[signature]	[signature]	[signature]
ING. RESIDENTE 2.	ING. RESIDENTE	INGENIERO CIVIL INTERVENTORIA.

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA N. 64.

BITACORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 01045 de 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Agua Azul, departamento de casanare.

Lugar: Agua Azul casanare (ciudadela - bloque 17)

FECHA: 14 de abril de 2026.

Clima: Soleado - lluvioso.

HORA INICIAL: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 p.m.

PERSONAL DE OBRA
- residente de obra: 1
- supervisor HSE: 1
- maestro general: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadura: 2
- ayudante de obra: 6
- Ayudante de soldadura: 2

ACTIVIDADES EJECUTADAS.
- instalacion de formaletas
- refuerzo punto fijo
- corte y traslado de viga.
- corte baranda.
- traslado tuberos

MATERIALES UTILIZADOS
- Acero A36
- alambre recto
- acero de refuerzo 1/2"
- cable doble 16
- tubo 1/2" electrico
- caja 5800
- tapas.

EQUIPO EN USO
- Equipo de soldadura
- polidora
- taladro percutor
- andamios tubulares
- Herramienta menor
- formaletas de acero

OBSERVACIONES
- no se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron con forme al cronograma de obra.

RAMON ZARAMA
Ing. Residente 2

FABIO PEÑA
Ing residente 1

LEIDY CUENTAS.
Interventoria

BITÁCORA DE OBRA N.65

BITÁCORA OBRA DE OBRA

CONTRATO N. 01046 de 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul casanare (ciudadela - bloque 7)

FECHA: 15 de abril de 2025

CLIMA: soleado

HORA INICIAL: 7:00 am HORA FINAL: 5:00 pm

PERSONAL DE OBRA
- Residente de obra: 1
- Supervisor HSE: 1
- Maestro general: 1
- Oficial de obra: 3
- Oficial de soldadura: 3
- Ayudante de obra: 6
- Ayudante de soldadora: 2

ACTIVIDADES EJECUTADAS
- instalacion de formaletas
- refuerzo punto fijo
- corte y traslado vigas
- corte de barandas.
- traslado tubos.

MATERIALES UTILIZADOS
- Acero A36
- planchas viga
- Acero refuerzo 1/2"
- tubo 1/2" electrico
- cable doble 16
- caja 5800
- tapas

EQUIPOS EN OBRA
- Equipo de soldadora
- pulidora
- taladro percutor
- Andamios tubulares
- Formaletas de acero
- Herramienta menor.

OBSERVACIONES
- no se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

MARLON ZARAMA
Ing. Residente 2

FABIO PEÑA
Ing. Residente 1

GUSTAVO CORTES
Interventoria.

Powered by CamScanner

BITACORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 0045 DE 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Aguazul casanare (ciudadela - bloque 17)

FECHA: 16 de Abril de 2026.

CLIMA: soleado - lluvioso.

HORA INICIAL: 7:00 am HORA FINAL: 5:00 pm

PERSONAL DE OBRA
- residente de obra: 1
- supervisor HSE: 1
- maestro de red: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadura: 3
- ayudante de obra: 6
- ayudante de soldadura: 2.

ACTIVIDADES EJECUTADAS
- instalación formaletas para muro tipo 1 y 11
- suministro e instalación de estructura metálica en acero ASTM A36.

MATERIALES UTILIZADOS
- acero ASTM A36.
- varilla 1/2"
- soldadura 6013

EQUIPO EN USO.
- equipo de soldadura.
- pulidora
- taladro
- herramienta menor
- formaletas de acero
- andamios tubulares.

OBSERVACIONES
- no se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

RAMON ZARAMA	FABIO PEÑA	LEIDY CUENTAS
Ing. Residente 2	Ing. Residente 1	Interventoria

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA N.67

BITÁCORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 0045 DE 2025

OBJETO: construccion de la fase II del reforzamiento de los bloque de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de Casanare.

LUGAR: Aguazul Casanare (ciudadela - bloque 17)

FECHA: 17 de Abril de 2026.

CLIMA: Soleado - lluvioso.

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 PM

PERSONAL DE OBRA.
- residente de obra.: 1
- supervisor HSE: 1
- Maestro general.: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadura.: 2
- Ayudante de obra.: 6
- Ayudante de soldadura: 2.

ACTIVIDADES EJECUTADAS.
- instalación de formaletas de acero para retro tipo: 411
- suministro e instalación de estructura metálica en acero ASTM A36.

MATERIALES UTILIZADOS
- Acero ASTM A36.
- varilla 1/2"
- alambre negro

EQUIPO EN USO.
- equipo de soldadora.
- pulidora
- taladro percutor
- Herramienta menor.
- formaletas de acero
- andamios tubulares.

OBSERVACIONES.
- No se presentaron novedades de obra.
- las actividades de ejecutaron conforme al cronograma de obra.

MARION ZARAMA
Ing. Residente 2

FABIO PEÑA
Ing. Residente 1

LEIDY CATIANO
Inspectora

BITACORA · DE OBRA N.68

BITÁCORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 01045 de 2025

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de Casanare.

LUGAR: Aguazul Casanare (ciudadela - Bloque 17)

FECHA: 18 de abril de 2026.

CLIMA: Soleado

HORA INICIAL: 7:00 AM HORA FINAL: 12:00 p.m.

PERSONAL DE OBRA
- Residente de obra: 1
- Supervisor HSE: 1
- Maestro de obra: 1
- Operadores oficial: 3
- Oficial de soldadura: 3
- Ayudante de obra: 6
- ayudante de soldadura: 2.

ACTIVIDADES EJECUTADAS
- instalación de formaletas de acero para vigas tipo I y II.

MATERIALES UTILIZADOS
- Alambre negro
- varilla 1/2"
- Soldadura 308

EQUIPOS EN USO
- Equipo de soldadora.
- Retidora.
- taladro percutor.
- formaletas
- Andamios tubulares

OBSERVACIONES
- No se presentaron novedades en obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

MARCOS ZARAMA
Ing. Residente

FABIO PEÑA
Ing. residente

ALEXIS CUERVO
Interventoría

Powered by CamScanner

BITÁCORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N.. 0045 de 2023

OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Agrazul, departamento de costaverde.

LUGAR: Ciudadela - Bloque N.17

FECHA: 20 de Abril de 2023

CLIMA: soleado.

HORA INICIO: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 PM.

PERSONAL DE OBRA
- residente de obra : 1
- supervisor HSE : 1
- Maestro general. : 1
- oficial de obra. : 3
- oficial de soldadora.: 1
- Ayudante de obra : 6

ACTIVIDADES EJECUTADAS
- instalación de formaletas de acceso para torre tipo 1 y 11

MATERIALES UTILIZADOS
- Alambre negro
- varilla 1/2"
- soldadura 7018

EQUIPOS EN USO
- equipos de soldadura.
- soldadora.
- taladro percutor
- formaletas
- Andamios tubulares.

OBSERVACIONES
- No se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

MARLON ZARAMA
Ing. residente 2

FABIO PEÑA
Ing. residente 1

LEIDY CUENTAS
INTERVENTORA.

Powered by CamScanner

70

BITÁCORA DE OBRA N.70

BITÁCORA OBRA DE OBRA

CONTRATO N. 0015 de 2025

OBJETO: construccion de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Ciudadela - Bloque 19

FECHA: 21 de Abril de 2026.

CLIMA: soleado y lluvioso

HORA INICIAL: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 p.m.

PERSONAL DE OBRA
- residente de obra: 1
- supervisor HSE: 1
- Maestro general: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadora: 1
- Ayudante de obra: 16.

ACTIVIDADES EJECUTADAS
- Preparacion de correctores
- Vaciado de concreto para torres fase -42.

MATERIALES UTILIZADOS
- varilla 1/4", 3/8"
- concreto 3000 psi
- SIKA BOND.
- SIKA ardex flex

EQUIPOS EN USO
- vibrador de concreto
- mixer
- motobomba
- Herramienta menor.
- Andamios tubulares.

OBSERVACIONES
- no se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

MARLON ZARAMA
Ing. residente.

FABIO PEÑA
Ing. residente

IVAN CUENTAS
Interventoria

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA N.71

BITÁCORA DIARIA DE OBRA

CONTRATO N. 0043 de 2025

OBJETO: Construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de Casanare.

LUGAR: Ciudadela - Bloque N. 19

FECHA: 22 de Abril de 2026.

CLIMA: soleado.

HORA INICIAL: 7:00 am HORA FINAL: 5:00 pm

PERSONAL DE OBRA	ACTIVIDADES EJECUTADAS
-Residente de obra.: 1	-Descrote de torretes
-Supervisor tipo : 1	-instalación de torretes para
-Maestro general.: 1	todos tipo 1 y 2.
-oficial de obra.: 3	
-oficial de soldadura.: 1	
-Ayudante de obra : 6.	

MATERIALES UTILIZADOS	EQUIPOS EN USO.
-alambre negro	-Soldadora
-varilla 1/2"	-taladro percutor
-SIKA anchor fix	-herramienta menor
	-Andamios tubulares
	-torretes de acero.

OBSERVACIONES.

-No se presentaron novedades de obra.

-las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra

MARLON ZARAMA
Residente 2

FABIO PEÑA
Ingeniero 1

LEIDY CUENTAS.
Interventoría

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA N.72.

CONTRATO N. 0005 de 2025
OBJETO: construcción de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.
LUGAR: Ciudadela - Bloque N.17
FECHA: 23 de Abril de 2026.
CLIMA: Soleado y lluvioso
HORA INICIAL: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 P.M.

PERSONAL DE OBRA
- Residente de obra: 1
- supervisor HSE: 1
- Maestro general.: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadura.: 1
- Ayudante de obra: 6.

ACTIVIDADES EJECUTADAS.
- instalacion de cordeles para nivel tipo 1 y 2
- suministro e instalacion de acero estructural ASTM A500C
- suministro e instalacion de acero estructural ASTM A36.

MATERIALES UTILIZADOS
- ACERO ASTM A500C
- ACERO ASTM A36.
- Alambre negro
- varilla 4/8
- SIKA cordo fuc
- soldadura 6018

EQUIPOS EN USO.
- Equipo de soldadura
- soldadora
- taladro percutor.
- Herramienta menor.
- Andamios tubulares.
- Cordeles de acero

OBSERVACIONES.

Se solicitó realizar ajustes en la instación de los rigidizadores de la viga en el punto fijo ya que no cuentan con uniones totalmente soldadas. El refuerzo de las columnas en planos aparece con tubería estructural. ASTM A500 Grado C de sección 200x100x6mm, a la hora de revisar en obra y solicitar factura o orden de pedido del perfil nos dice endroso que la calidad y resistencia coincidían con la especificada en planos, se solicitó al contratista rectificar y anexar las facturas o orden de compra donde se especifique el material.

Gustavo Ayz
S-punto

MARLON BARRANCO
Ing. Residente 2

Paola Rodriguez
Ap. aprendiz

FABIO PEÑA
Ing. residente

Angie Vera Martinez
Prof. Apoyo

Entregada
LEIDY CASTAÑO.
Interventoría

Powered by CamScanner

BITACORA DIARIA DE OBRA N.73

CONTRATO N: 0104J de 2025

OBJETO: construccion de la fase II del reforzamiento estructural de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aguazul, departamento de casanare.

LUGAR: Ciudadela - Bloque N.17

FECHA: 24 de abril de 2026.

CLIMA: soleado.

HORA INICIAL: 7:00 AM HORA FINAL: 5:00 pm.

PERSONAL DE OBRA:
- residente de obra: 1
- supervisor HSE: 1
- maestro general: 1
- oficial de obra: 3
- oficial de soldadura: 1
- ayudante de obra: 6

ACTIVIDADES EJECUTADAS:
- instalación de conectores de acero
- instalación de acero estructural ASTM A572C
- instalación de acero estructural ASTM A36

MATERIALES UTILIZADOS
- ACERO ASTM A572C
- ACERO ASTM A36
- alambre negro
- varilla 1/2"
- pintura anticorrosiva
- soldadura 7018

EQUIPOS EN OBRA
- equipo de soldadura
- soldadora
- taladro percutor
- herramienta menor
- andamios tubulares
- escaleras de acceso

OBSERVACIONES
- no se presentaron novedades de obra.
- las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

MARLON ZARAMA
Ing residente 2

FABIO PEÑA
Ing. residente 1

LEIDY CORTES
Interventoria.

Powered by CamScanner

BITACORA DIARIA DE OBRA N.74.

CONTRATO N. 0145 de 2023

OBJETO: construcción de la torre II del reservorio semienterrado de los bloques de apartamentos de la ciudadela la esperanza del municipio de Aquazul, departamento de cascarosa.

LUGAR: Ciudadela - Bloque N 17.

FECHA: 25 de abril de 2026.

CLIMA: Nublado.

HORA INICIAL: 9:00 Am HORA FINAL: 12:00 pm.

PERSONAL DE OBRA	ACTIVIDADES DE OBRA.
-Residente de obra: 1	-Instalación de formaletas.
-Supervisor HSE: 1	para muro tipo 1 y 2.
-Maestro general: 1	-Instalación de acero estructural
-Oficial de obra: 3	NOTA ASOC
-oficial de soldadura: 1	-Instalación de acero estructural.
-Ayudante de obra: 6	NOTA A36.

MATERIALES UTILIZADOS	EQUIPO EN USO
-Acero NOTA ASOC.	- Equipo de soldadura
-Acero NOTA A36.	- taladro percutor
-Alambre recocido.	- polisoto
-varilla 1/2"	- Herramienta menor.
-soldadura 7018	- Andamios tubulares
-soldadura 6013	- Formaletas.

OBSERVACIONES

- No se presentaron novedades de obra.
- Las actividades se ejecutaron conforme al cronograma de obra.

MARLON ZARAMA
Ing. residente 2

FABIO PEÑA
Ing. residente 1

LEROY CORENTIO
Inspectora

Powered by CamScanner

ANEXO 9: INFORMES SEMANALES

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025			Cresse Consulting S.A.S		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		28	3	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

DATOS DE LA REUNION

Semana Número: 11 — Del: 27 de marzo de 2026 — Al: 28 de marzo de 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 65 Dias.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra (%) avance	1,50%	44,58%
Avance financiero obra:	$ 17.528.799,09	$ 520.955.908,95

	SEMANAL	ACUMULADO
Interventoria (%) avance	1,50%	44,58%
Avance financiero interventoría:	$ 1.459.747,62	$ 43.383.699,27

CONTRATO DE OBRA:

Contratista: CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

Contrato No.	01045 de 2025
Valor Inicial:	$ 1.068.556.990,00
Valor Actualizado:	$ 1.168.586.606,00
Plazo Inicial:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Plazo Actualizado:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15 DIAS
Fecha de Iniciación:	26 de enero de 2026
Fecha de Términación inicial:	10 de mayo de 2026
Fecha de Términación actulizadc	10 de julio de 2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor: CRESSE CONSULTING S.A.S

Contrato No.	1024 de 2025
Valor Inicial:	$ 97.316.508,00
Valor Actualizado:	$ 122.523.451,00
Plazo Inicial:	CUATRO MESES (4)
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	17 de diciembre de 2025
Fecha de Términación inical:	15 de abril 2026
Fecha de Términación actulizada:	25 de julio2026

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II



Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II



CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

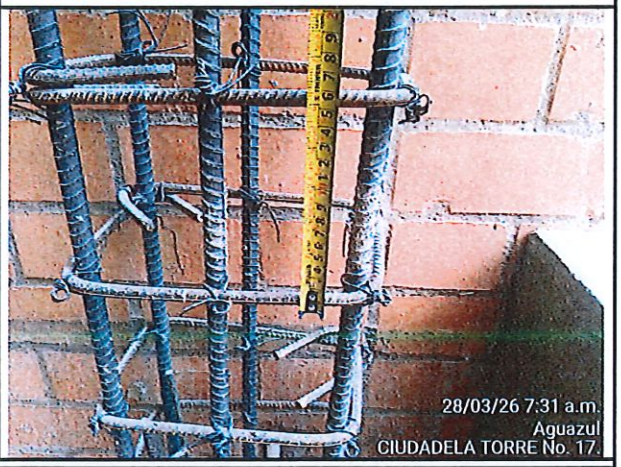
HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		28	3	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

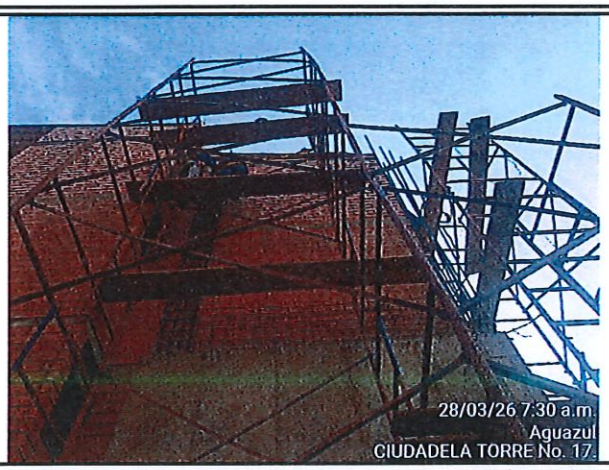
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II



Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II



Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II



Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C



Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C



Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C

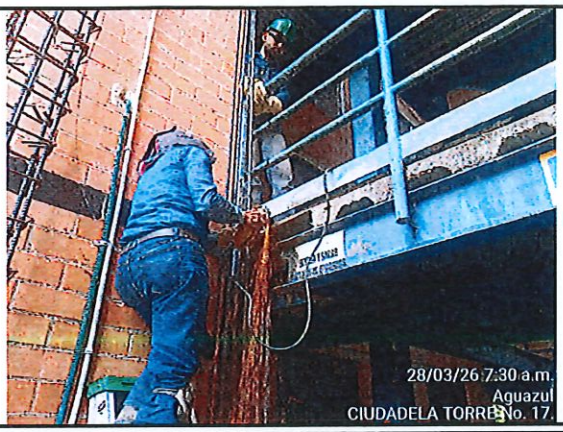


CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 3 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		28	3	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

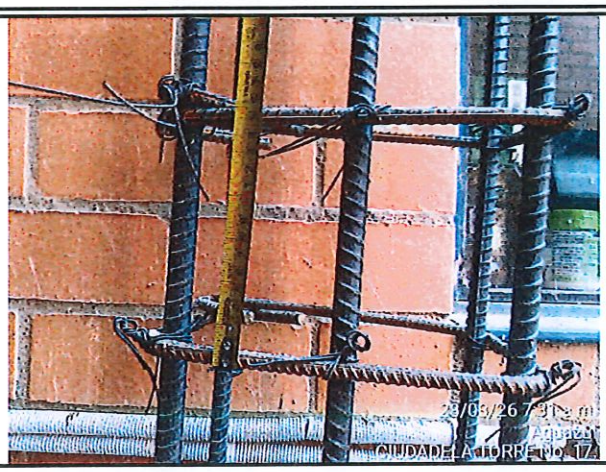
Corte y traslado de baranda metalica, No incluye pintura



Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C



Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II



Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C



Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II



Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		28	3	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Corte y traslado de baranda metalica, No incluye pintura
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

de acuerdo con la semana 11 se reporta un avance del 44,58%

OBSERVACIONES	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
	FABIO NELSON PEÑA AMEZQUITA FIRMA RESIDENTE OBRA	LEIDY CUENTAS PERALTA FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025			Cresse Consulting S.A.S		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		4	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

DATOS DE LA REUNION

Semana Número: 12 — Del: 30 de marzo de 2026 — Al: 04 de abril de 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 68 Dias.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra (%) avance	9,02%	53,60%
Avance financiero obra:	$ 105.406.511,86	$ 626.362.420,82

	SEMANAL	ACUMULADO
Interventoria (%) avance	9,02%	53,60%
Avance financiero interventoría:	$ 11.051.615,28	$ 65.672.569,74

CONTRATO DE OBRA:

Contratista: CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

Contrato No.	01045 de 2025
Valor Inicial:	$ 1.068.556.990,00
Valor Actualizado:	$ 1.168.586.606,00
Plazo Inicial:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Plazo Actualizado:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15 DIAS
Fecha de Iniciación:	26 de enero de 2026
Fecha de Términación inicial:	10 de mayo de 2026
Fecha de Términación actulizadc	10 de julio de 2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor: CRESSE CONSULTING S.A.S

Contrato No.	1024 de 2025
Valor Inicial:	$ 97.316.508,00
Valor Actualizado:	$ 122.523.451,00
Plazo Inicial:	CUATRO MESES (4)
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	17 de diciembre de 2025
Fecha de Términación inical:	15 de abril 2026
Fecha de Términación actulizada:	25 de julio2026

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

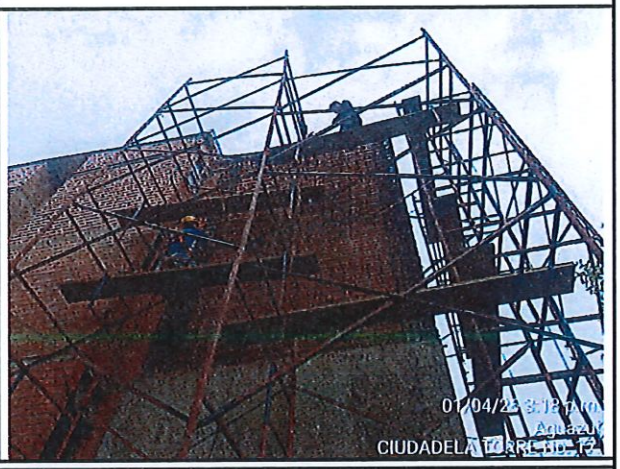
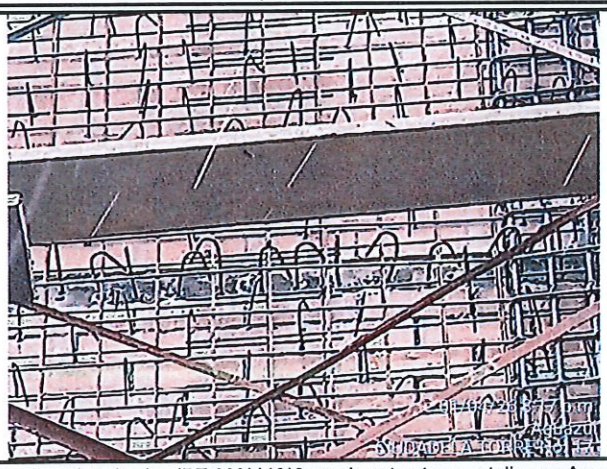
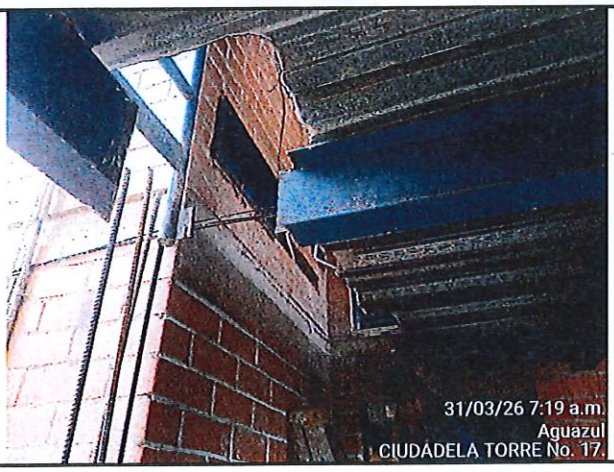
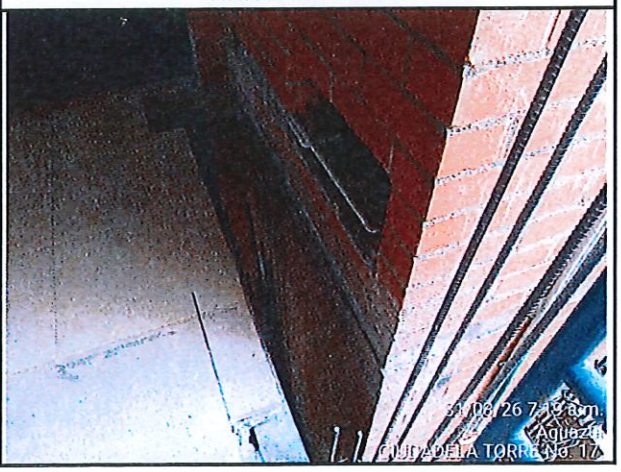
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II	Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II





CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025		Cesse Consulting S.A.S			INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		4	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II	Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
	
Conector de cortante de Ø 3/8" x 570 mm con epoxico (incluye perforación L=200 mm). Suministro e Instal.	Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
	
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C	Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
	

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

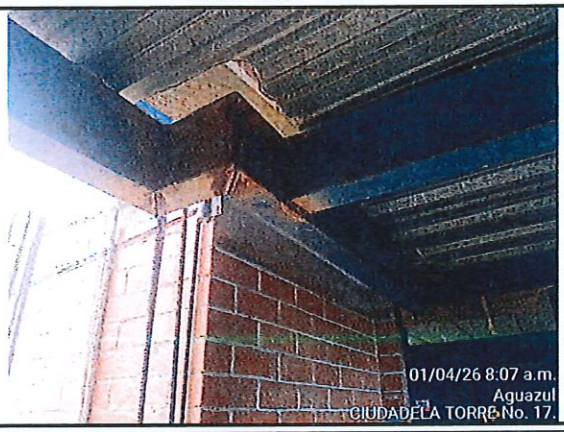
HOJA 3 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		4	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

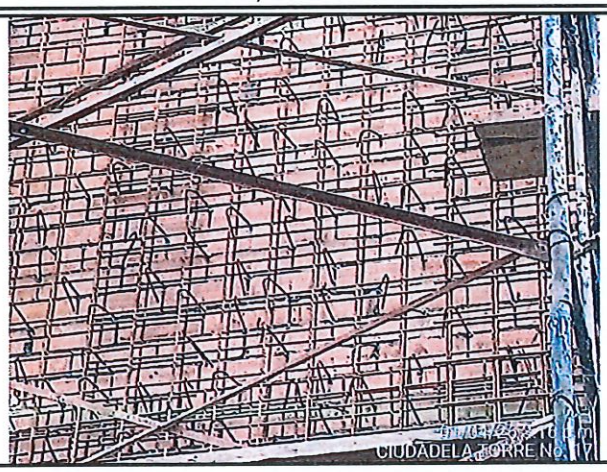
Corte y traslado de baranda metalica, No incluye pintura



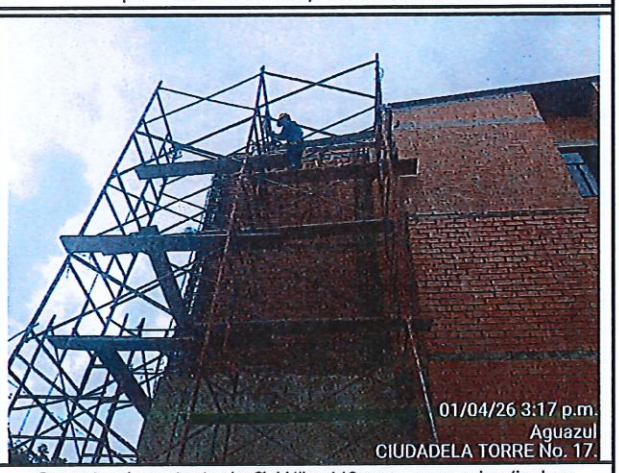
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C



Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.



Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.



Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II



Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.



CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		4	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m. TIPO I y II
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Conector de cortante de Ø 3/8" x 570 mm con epoxico (incluye perforación L=200 mm). Suministro e Instal.
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Corte y traslado de baranda metalica, No incluye pintura
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

de acuerdo con la semana 12 se reporta un avance del 53,60%

OBSERVACIONES	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
	FABIO NELSON PEÑA AMEZQUITA FIRMA RESIDENTE OBRA	EIDY CUENTAS PERALTA FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025			Cresse Consulting S.A.S		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		11	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

DATOS DE LA REUNION

Semana Número: 13 — Del: 06 de abril de 2026 — Al: 11 de abril de 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 67 Dias.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra (%) avance	3,50%	57,10%
Avance financiero obra:	$ 40.900.531,21	$ 667.262.952,03

	SEMANAL	ACUMULADO
Interventoria (%) avance	3,50%	57,10%
Avance financiero interventoría:	$ 4.288.320,79	$ 69.960.890,52

CONTRATO DE OBRA:

Contratista: CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

Contrato No.	01045 de 2025
Valor Inicial:	$ 1.068.556.990,00
Valor Actualizado:	$ 1.168.586.606,00
Plazo Inicial:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Plazo Actualizado:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15 DIAS
Fecha de Iniciación:	26 de enero de 2026
Fecha de Términación inicial:	10 de mayo de 2026
Fecha de Términación actulizadc	10 de julio de 2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor: CRESSE CONSULTING S.A.S

Contrato No.	1024 de 2025
Valor Inicial:	$ 97.316.508,00
Valor Actualizado:	$ 122.523.451,00
Plazo Inicial:	CUATRO MESES (4)
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	17 de diciembre de 2025
Fecha de Términación inical:	15 de abril 2026
Fecha de Términación actulizada:	25 de julio2026

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II	Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.





CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consultoria S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		11	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C



Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.



Conector de cortante de Ø 3/8" x 570 mm con epoxico (incluye perforación L=200 mm). Suministro e Instal.



Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C



Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)

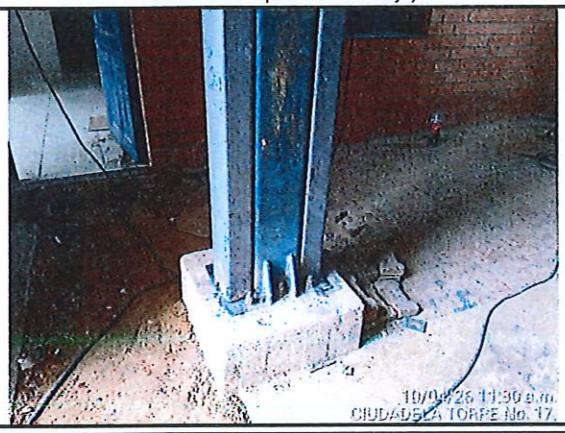
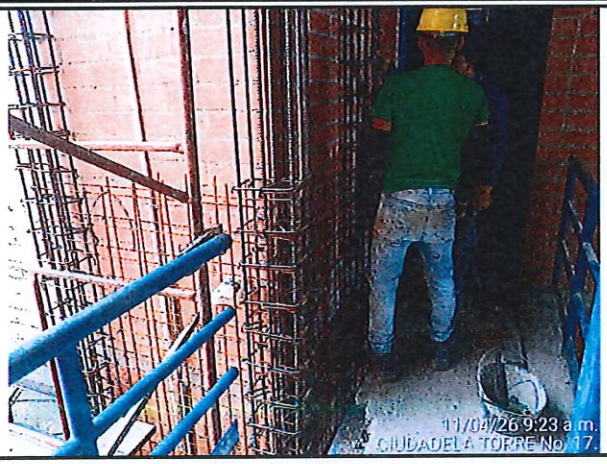
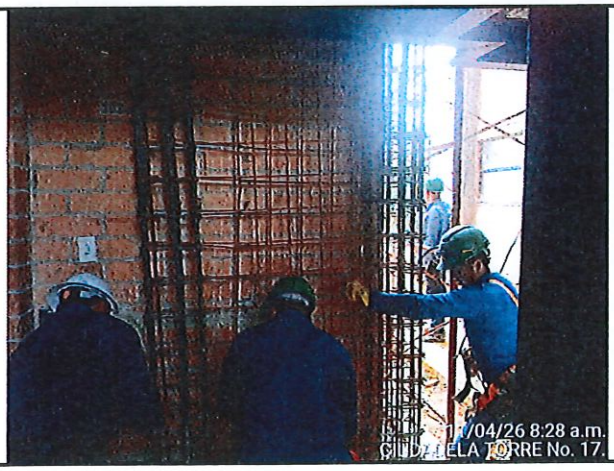


Limpieza mamposteria a la vista con acido



CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025		Cesse Consulting S.A.S			INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 3 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		11	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)	Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
	
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II	Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
	
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II	Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
	

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025			Cesse Consulting S.A.S		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		11	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Conector de cortante de Ø 3/8" x 570 mm con epoxico (incluye perforación L=200 mm). Suministro e Instal.
Reubicacion de viga IPE 220*110*6mm de estructura metalica en Acero ASTM - A500 C
Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
Limpieza mamposteria a la vista con acido
Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

de acuerdo con la semana 13 se reporta un avance del 57,10%

OBSERVACIONES	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
	FABIO NELSON PEÑA AMEZQUITA FIRMA RESIDENTE OBRA	LEIDY CUENTAS PERALTA FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025			Cresse Consulting S.A.S		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		18	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

DATOS DE LA REUNION

Semana Número: 14 — Del: 13 de abril de 2026 — Al: 18 de abril de 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 74 Dias.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra (%) avance	2,50%	59,60%
Avance financiero obra:	$ 29.214.665,15	$ 696.477.617,18

	SEMANAL	ACUMULADO
Interventoria (%) avance	2,50%	59,60%
Avance financiero interventoría:	$ 3.063.086,28	$ 73.023.976,80

CONTRATO DE OBRA:

Contratista: CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

Contrato No.	01045 de 2025
Valor Inicial:	$ 1.068.556.990,00
Valor Actualizado:	$ 1.168.586.606,00
Plazo Inicial:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Plazo Actualizado:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15 DIAS
Fecha de Iniciación:	26 de enero de 2026
Fecha de Términación inicial:	10 de mayo de 2026
Fecha de Términación actulizadc	10 de julio de 2026

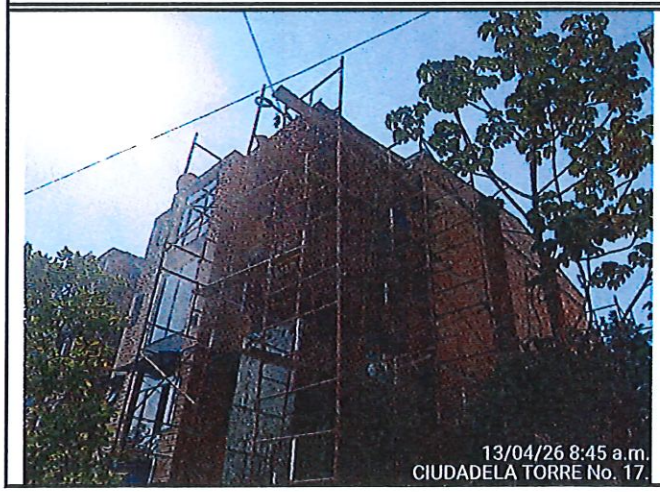
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor: CRESSE CONSULTING S.A.S

Contrato No.	1024 de 2025
Valor Inicial:	$ 97.316.508,00
Valor Actualizado:	$ 122.523.451,00
Plazo Inicial:	CUATRO MESES (4)
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	17 de diciembre de 2025
Fecha de Términación inical:	15 de abril 2026
Fecha de Términación actulizada:	25 de julio2026

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II	Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.

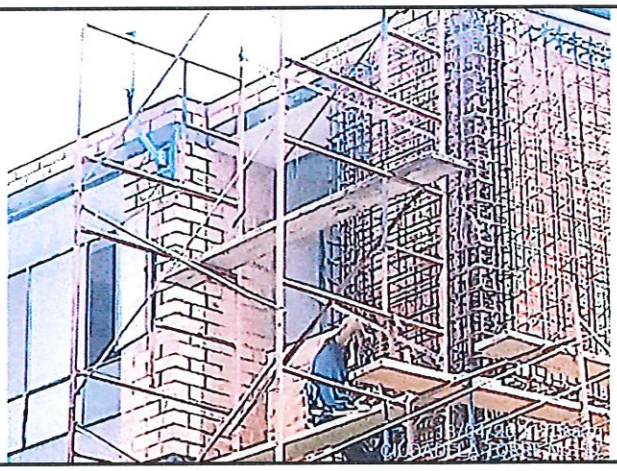
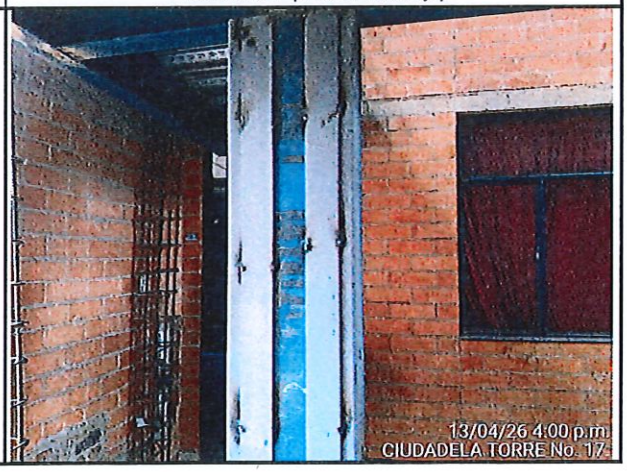




CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		18	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Limpieza mamposteria a la vista con acido	Limpieza mamposteria a la vista con acido
	
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.	Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
	
Limpieza mamposteria a la vista con acido	Estructura metalica en Acero ASTM - A36 (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
	

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

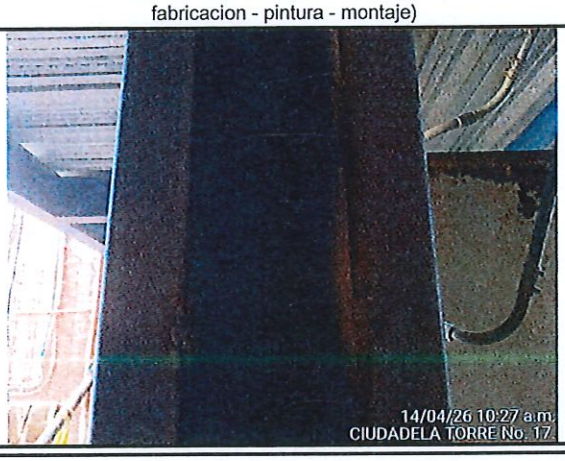
HOJA 3 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		18	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

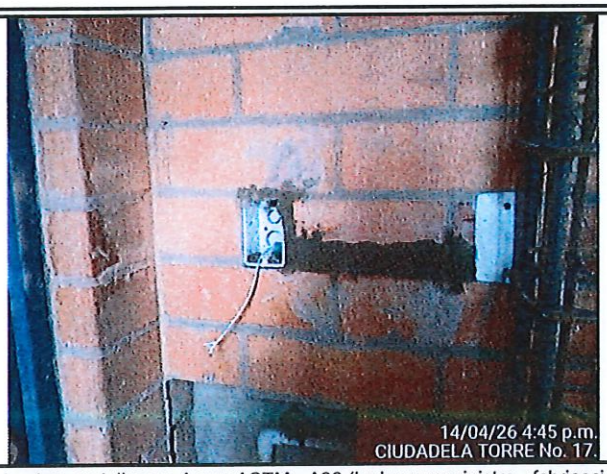
Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)



Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)



Traslado de timbres



Traslado de timbres



Estructura metalica en Acero ASTM - A36 (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)



Estructura metalica en Acero ASTM - A36 (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)



CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		18	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Limpieza mamposteria a la vista con acido
Limpieza mamposteria a la vista con acido
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Acero de Refuerzo Grado 60 para muro tipo I Y II
Limpieza mamposteria a la vista con acido
Estructura metalica en Acero ASTM - A36 (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
Traslado de timbres
Traslado de timbres
Estructura metalica en Acero ASTM - A36 (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
Estructura metalica en Acero ASTM - A36 (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

de acuerdo con la semana 14 se reporta un avance del 59,60%

OBSERVACIONES	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
	FABIO NELSON PEÑA AMEZQUITA FIRMA RESIDENTE OBRA	LEIDY CUENTAS PERALTA FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025					INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

DATOS DE LA REUNION

Semana Número: 15 — Del: 20 de abril de 2026 — Al: 26 de abril de 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 90 Dias.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

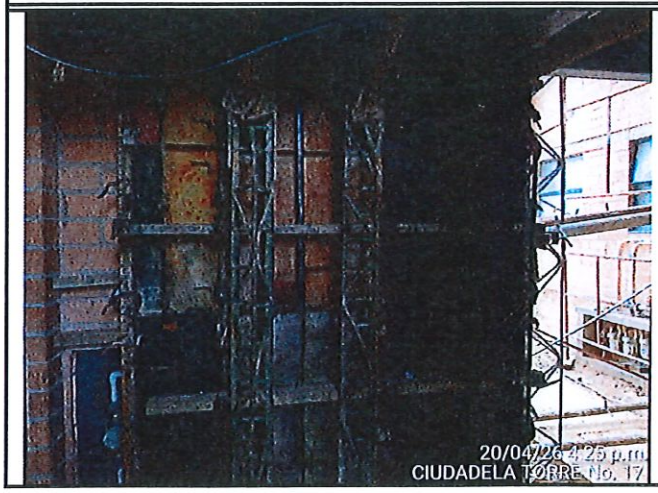
"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE."

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra (%) avance	3,25%	62,85%	Interventoria (%) avance	3,25%	62,85%
Avance financiero obra:	$ 37.979.064,70	$ 734.456.681,87	Avance financiero interventoría:	$ 3.982.012,16	$ 77.005.988,95

CONTRATO DE OBRA:		CONTRATO DE INTERVENTORIA:	
Contratista: CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025		**Interventor: CRESSE CONSULTING S.A.S**	
Contrato No.	01045 de 2025	Contrato No.	1024 de 2025
Valor Inicial:	$ 1.068.556.990,00	Valor Inicial:	$ 97.316.508,00
Valor Actualizado:	$ 1.168.586.606,00	Valor Actualizado:	$ 122.523.451,00
Plazo Inicial:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS	Plazo Inicial:	CUATRO MESES (4)
Plazo Actualizado:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15 DIAS	Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	26 de enero de 2026	Fecha de Iniciación:	17 de diciembre de 2025
Fecha de Términación Inicial:	10 de mayo de 2026	Fecha de Términación Inical:	15 de abril 2026
Fecha de Términación actulizadc	10 de julio de 2026	Fecha de Términación actulizada:	25 de julio2026

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.	Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.





CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.



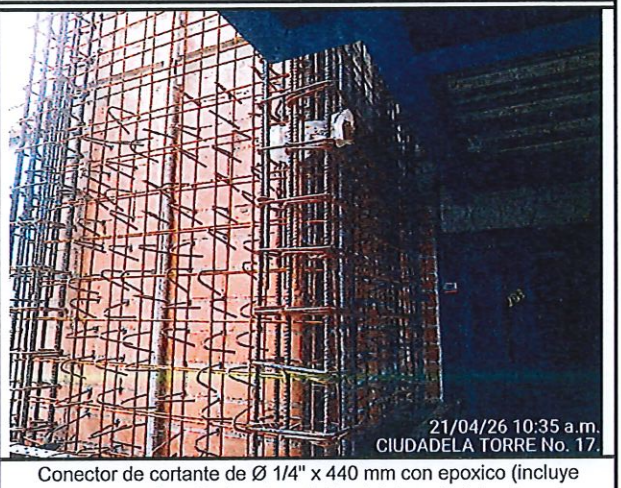
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.



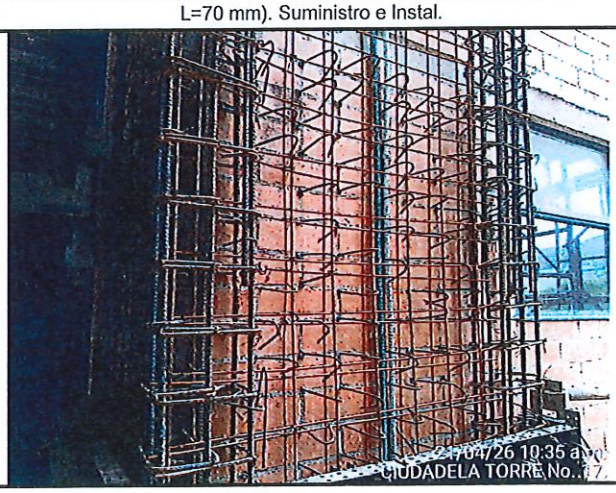
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.



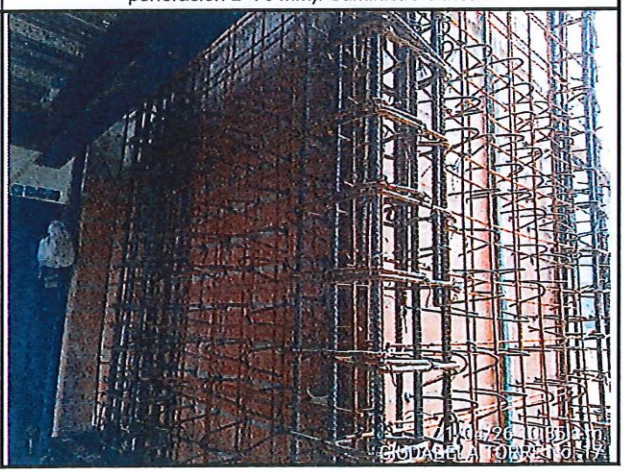
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.



Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.



Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.

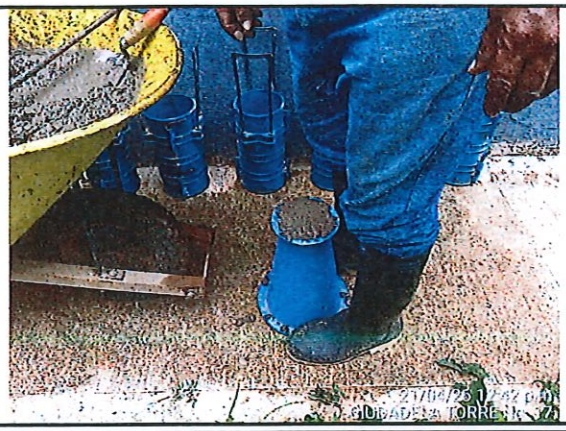


CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 3 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Toma de ensyao de asentamiento y toma de cilindros



Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.



Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.



Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.



Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.



Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.



CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Toma de ensyao de asentamiento y toma de cilindros
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

de acuerdo con la semana 15 se reporta un avance del 62,85%

OBSERVACIONES	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
	FABIO NELSON PEÑA AMEZQUITA FIRMA RESIDENTE OBRA	LEIDY CUENTAS PERALTA FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025		Cresse Consulting S.A.S			INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

DATOS DE LA REUNION

Semana Número: 16 — Del: 27 de abril de 2026 — Al: 02 de mayo de 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 96 Dias.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra (%) avance	2,90%	65,75%
Avance financiero obra:	$ 33.889.011,57	$ 768.345.693,45

	SEMANAL	ACUMULADO
Interventoria (%) avance	2,90%	65,75%
Avance financiero interventoría:	$ 3.553.180,08	$ 80.559.169,03

CONTRATO DE OBRA:

Contratista: CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025

Contrato No.	01045 de 2025
Valor Inicial:	$ 1.068.556.990,00
Valor Actualizado:	$ 1.168.586.606,00
Plazo Inicial:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Plazo Actualizado:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15 DIAS
Fecha de Iniciación:	26 de enero de 2026
Fecha de Términación inicial:	10 de mayo de 2026
Fecha de Términación actulizad	10 de julio de 2026

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor: CRESSE CONSULTING S.A.S

Contrato No.	1024 de 2025
Valor Inicial:	$ 97.316.508,00
Valor Actualizado:	$ 122.523.451,00
Plazo Inicial:	CUATRO MESES (4)
Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	17 de diciembre de 2025
Fecha de Términación inical:	15 de abril 2026
Fecha de Términación actulizada:	25 de julio2026

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.	Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.

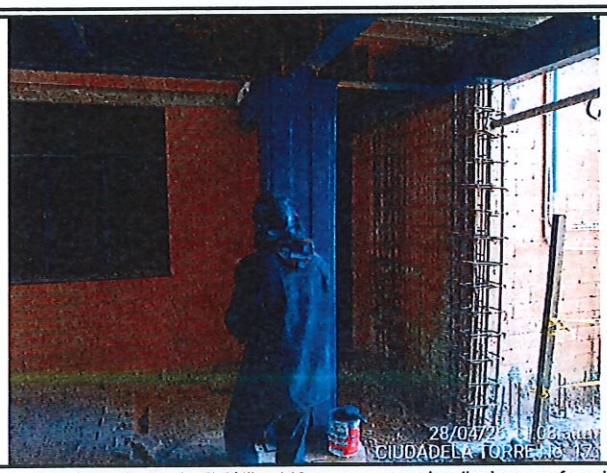
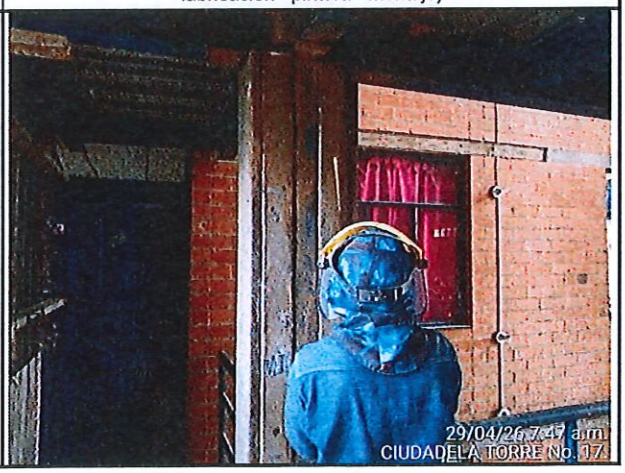




CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consultoría S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

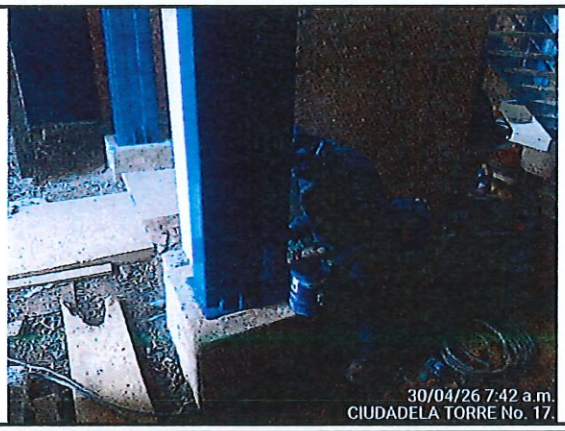
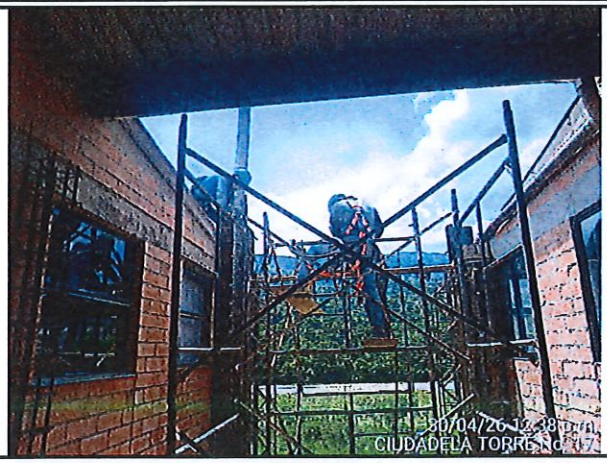
HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.	Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
	
Esmalte sobre lamina lineal	Esmalte sobre lamina lineal
	
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.	Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
	

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025					Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 3 de 4	Fecha	DD	MM	AA		CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026		

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.	Esmalte sobre lamina lineal
	
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.	Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
	
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.	Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
	

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025		Cesse Consulting S.A.S			INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Esmalte sobre lamina lineal
Esmalte sobre lamina lineal
Conector de cortante de Ø 1/4" x 440 mm con epoxico (incluye perforación L=70 mm). Suministro e Instal.
Estructura metalica en Acero ASTM - A500 C (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Esmalte sobre lamina lineal
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

de acuerdo con la semana 16 se reporta un avance del 65,75%

OBSERVACIONES	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
	FABIO NELSON PEÑA AMEZQUITA FIRMA RESIDENTE OBRA	LEIDY CUENTAS PERALTA FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025			Cresse Consulting S.A.S		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

DATOS DE LA REUNION

Semana Número: 17 — Del: 04 de mayo de 2026 — Al: 11 de mayo de 2026

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 106 Dias.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

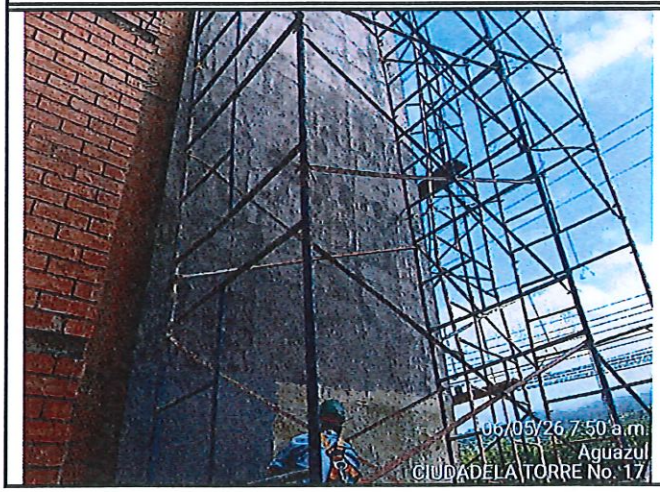
"CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LOS BLOQUES DE APARTAMENTOS DE LA CIUDADELA LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE."

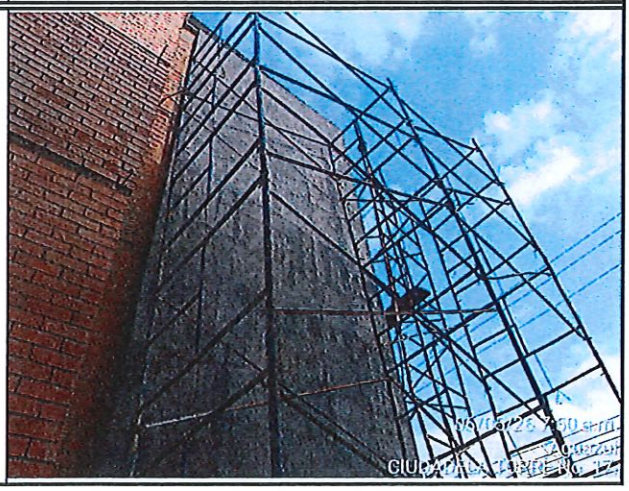
	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra (%) avance	4,01%	69,76%	Interventoria (%) avance	4,01%	69,76%
Avance financiero obra:	$ 46.845.996,55	$ 815.191.690,00	Avance financiero interventoría:	$ 4.911.688,30	$ 85.470.857,34

CONTRATO DE OBRA:		CONTRATO DE INTERVENTORIA:	
Contratista: CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025		**Interventor: CRESSE CONSULTING S.A.S**	
Contrato No.	01045 de 2025	Contrato No.	1024 de 2025
Valor Inicial:	$ 1.068.556.990,00	Valor Inicial:	$ 97.316.508,00
Valor Actualizado:	$ 1.168.586.606,00	Valor Actualizado:	$ 122.523.451,00
Plazo Inicial:	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS	Plazo Inicial:	CUATRO MESES (4)
Plazo Actualizado:	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15 DIAS	Plazo Actualizado:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	26 de enero de 2026	Fecha de Iniciación:	17 de diciembre de 2025
Fecha de Términación inicial:	10 de mayo de 2026	Fecha de Términación inical:	15 de abril 2026
Fecha de Términación actulizadc	10 de julio de 2026	Fecha de Términación actulizada:	25 de julio2026

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos





CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025	Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos



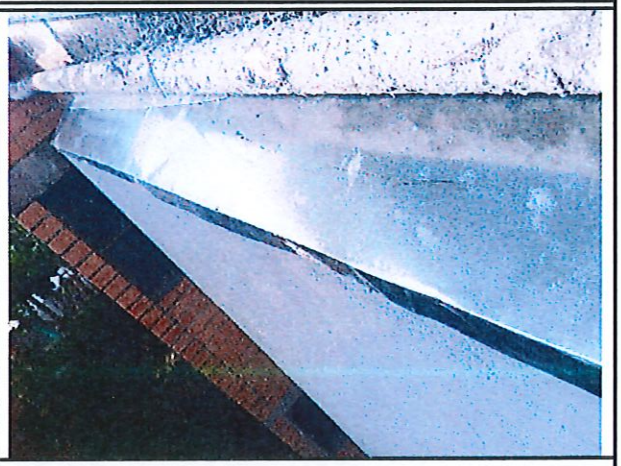
Limpieza, raspado y lavado mecanico de viga canal en concreto, ancho 0.20 - 1.0 m



Flanche lamina galvanizada cal. 18 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.



Flanche lamina galvanizada cal. 18 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.



Impermeabilizacion placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol

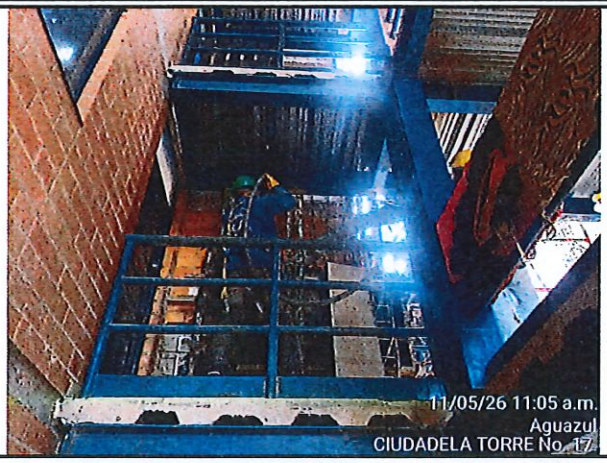
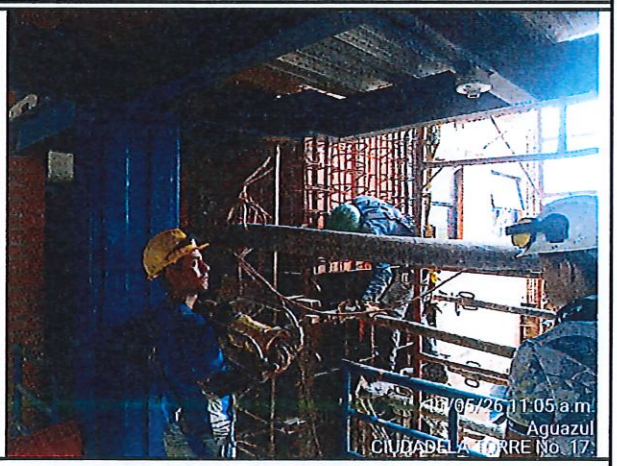


Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos



CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025			Cesse Consulting S.A.S		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 3 de 4	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026	

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	Caja de metalica para medidor de agua de
	
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.	Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
	
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.	Pintura para baranda metalica
	

CONSORCIO REFORZAMIENTO 2025					Cesse Consulting S.A.S	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA
HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM	AA		CONTRATO DE OBRA NO.1045 -2025
		26	4	2026		

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-MUNICIPIO DE AGUAZUL

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos
Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos
Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos
Limpieza, raspado y lavado mecanico de viga canal en concreto, ancho 0.20 - 1.0 m
Flanche lamina galvanizada cal. 18 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.
Flanche lamina galvanizada cal. 18 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.
Impermeabilizacion placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol
Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos
Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos
Caja de metalica para medidor de agua de
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Muro estructural en concreto 3000 Psi en formaleta monoportable o outinord e=0.20 m.
Pintura para baranda metalica

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

de acuerdo con la semana 17 se reporta un avance del 69,76%

OBSERVACIONES	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
	FABIO NELSON PEÑA AMEZQUITA FIRMA RESIDENTE OBRA	LEIDY CUENTAS PERALTA FIRMA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA