## ANEXO AL CONTRATO N° MC-207 DE 2026 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS Y GRUPO IMCOIN SAS

| | |
|---|---|
| **NUMERO:** | **MC-207 DE 2026** |
| **CONTRATANTE** | MUNICIPIO DE SAN PEDRO ANTIOQUIA NIT. 890983922-2 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | JOSÉ DANILO ALVAREZ RODRIGUEZ C.C. 70.193.006 |
| **CONTRATISTA** | GRUPO IMCOIN SAS NIT. 901579321 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | DIEGO ANDRES HERNANDEZ MACIAS N° 1.100.956.057 |
| **SUPERVISOR:** | SECRETARIO DE AGRICULTURA, DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE |
| **OBJETO:** | SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES PARA LLEVAR A CABO LA IMPLEMENTACIÓN DE HUERTAS CASERAS, COMPLEMENTO DE MATERIAL DE PGIRS Y VIVERO MUNICIPAL. |
| **VALOR:** | CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIÚN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/L (43.821.474) |
| **DURACIÓN:** | TREINTA (30) DIAS. |

Entre los suscritos JOSÉ DANILO ALVAREZ RODRIGUEZ, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 70.193.006, expedida en San Pedro de los Milagros quien actúa en calidad de Alcalde y representante legal del Municipio de San Pedro de los Milagros, debidamente posesionado según acta expedida el 30 de diciembre de 2023, por la Notaría del Círculo de San Pedro – Belmira, con facultades para contratar de acuerdo con lo establecido en la Constitución Política, Leyes 136 de 1994 y Ley 80 de 1993, 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, y demás normas concordantes en la materia quien en adelante se denominará el **MUNICIPIO** y de la otra parte el señor **DIEGO ANDRES HERNANDEZ MACIAS**, identificado con cédula de ciudadanía **N° 1.100.956.057**, representante legal de la empresa **GRUPO IMCOIN SAS.,** identificado con **NIT 901579321**, quien en adelante se llamará EL **CONTRATISTA**, se ha convenido celebrar el presente contrato de suministro, el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.** SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES PARA LLEVAR A CABO LA IMPLEMENTACIÓN DE HUERTAS CASERAS, COMPLEMENTO DE MATERIAL DE PGIRS Y VIVERO MUNICIPAL. **ALCANCE DEL OBJETO- ESPECIFICACIONES TECNICAS:** El objeto a contratar lo constituye la entrega de los bienes que se detallan a continuación:

| DESCRIPCION ESPECIFICA | DETALLE | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| CAL DOLMITA | BULTO X 50 KILOS | 20 | 12734 | $ 254.680 |
| MATABABOZA | X LIBRA | 10 | 24526 | $ 245.260 |
| 18-46-0 | BULTO X 50 KILOS | 5 | 201872 | $ 1.009.360 |
| COMPOSTCAMPO | BULTO X 40 KILOS | 160 | 37638 | $ 6.022.080 |
| SAFER MICORIZAS | BULTO X 50 KILOS | 6 | 78390 | $ 470.340 |
| SEMILLAS DE ARVEJA PIJ NIGR | X LIBRA | 30 | 49996 | $ 1.499.880 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMILLA CEBOLLA DE HUEVO | X LIBRA ITAPARICA X 100,000 | 4 | 372615 | $ 1.490.460 |
| SEMILLA CEBOLLA DE HUEVO ROJA | X LIBRA ROSALI | 2 | 277339 | $ 554.678 |
| SEMILLA CEBOLLA DE RAMA JUNCA | X LIBRA ROSALI | 4 | 384878 | $ 1.539.512 |
| SEMILLA DE CILANTRO | X LIBRA | 75 | 29408 | $ 2.205.600 |
| SEMILLA COLIFLOR | X LIBRA VARIEDAD HUELVA X 2500 | 4 | 360352 | $ 1.441.408 |
| SEMILLA DE BROCOLI | X LIBRA VARIEDAD CLAREMONT F1 X 2500 | 2 | 183949 | $ 367.898 |
| SEMILLA FRIJOL BLANCO CLIMA FRIO | BOLSA X KG | 30 | 32220 | $ 966.600 |
| FRIJOL CARGAMANTO MOCHO AGROSEMI | BOLSA X1 KG | 30 | 35469 | $ 1.064.070 |
| FRIJOL CARGAMANTO ROJO AGROSEMI | BOLSA X1 KG | 30 | 35563 | $ 1.066.890 |
| SEMILLA HABICHUELA | X LIBRA | 4 | 168856 | $ 675.424 |
| SEMILLA DE LECHUGA | X LIBRA VARIEDAD VERDE CRESPA LATA X 500 | 5 | 182628 | $ 913.140 |
| SEMILLA PEPINO COHOMBRO | X LIBRA | 6 | 246209 | $ 1.477.254 |
| SEMILLA DE PIMENTON | X LIBRA RIO DULCE F1 X 100 | 2 | 449025 | $ 898.050 |
| SEMILLA DE RABANO | X LIBRA RECIFE F1 X 50,000 | 5 | 105652 | $ 528.260 |
| SEMILLA DE REMOLACHA | X LIBRA BOBO F1 X 50,000 | 10 | 173572 | $ 1.735.720 |
| SEMILLA DE REPOLLO | X LIBRA VARIEDAD TECILA, CEROX | 3 | 176402 | $ 529.206 |
| SEMILLA DE REPOLLO | X LIBRA VARIEDAD COPENHAGEN | 3 | 167912 | $ 503.736 |
| SEMILLA ESPINACA | | 4 | 149989 | $ 599.956 |
| SEMILLA ZANAHORIA | X LIBRA BANGOR F1 X 100,000 | 8 | 181119 | $ 1.448.952 |
| SEMILLA MAIZ AMARILLO REGIONAL CLIMA FRIO | X KILO | 100 | 33959 | $ 3.395.900 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| BOLSA BIODEGRADABLE COLOR BLANCO | BOLSA BIODEGRADABLE TAMAÑO 80CM X 50CM | 20.000 | 89 | $ 1.780.000 |
| BOLSA BIODEGRADABLE COLOR NEGRA | BOLSA BIODEGRADABLE TAMAÑO 80CM X 50CM | 20.000 | 94 | $ 1.880.000 |
| BOLSA BIODEGRADABLE COLOR VERDE CON IMPRESIÓN | BOLSA BIODEGRADABLE TAMAÑO 80CM X 50CM | 20.000 | 138 | $ 2.760.000 |
| ARENA DE PEGA. | METROS CÚBICOS | 5 | 96219 | $ 481.095 |
| BOLSAS 18 CM DE ALTO POR 12 CM DE ANCHO, CALIBRE 2, FUELLE DE 2 CM, 6 AGUJEROS. | UNIDAD | 1.000 | 153 | $ 153.000 |
| MANGUERA REFORZADA TIPO JARDÍN POR 100 METROS | UNIDAD | 1 | 388592 | $ 388.592 |
| PACAS DE CASCARILLA DE ARROZ. | UNIDAD | 17 | 50260 | $ 854.420 |
| PLÁSTICO NEGRO CALIBRE 4 POR 3 METROS DE ANCHO POR ROLLO DE 90 METROS. | UNIDAD | 2 | 72959 | $ 145.918 |
| TABLA INMUNIZADA CON MEDIDAS 10 CM DE ANCHO X 3M DE LARGO. | UNIDAD | 30 | 38749 | $ 1.162.470 |
| CANASTAS DE PLÁSTICO PARA TRANSPORTE PLÁNTULAS | UNIDAD | 20 | 45396 | $ 907.920 |
| POTASA CAUSICA | UNIDAD X 25 KILOS | 1 | 181964 | $ 181.964 |
| LEONARDITA ACONDICIONADOR DE SUELOS | UNIDAD BLTO X 50 KILOS | 1 | 129775 | $ 129.775 |
| INSECTICIDA BIOLOGICO SAFER MIX | UNIDAD X LIBRA | 2 | 46003 | $ 92.006 |

**NOTA:** El contratista debe de observar todas las especificaciones técnicas en los documentos precontractuales para la correcta ejecución del contrato. **SEGUNDA: DURACIÓN**. La contratación tendrá una duración de **TREINTA (30) DIAS.**, previa suscripción del acta de inicio. **TERCERA: VALOR Y FORMA DE PAGO**: El presente contrato asciende a la suma de **CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIÚN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/L 43.821.474,** incluido gastos indirectos **CUARTA. FORMA DE PAGO** El valor del contrato se cancelará en un solo pago, una vez se presente la factura o cuenta de cobro, para lo cual se requiere la certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato **QUINTA:**

**OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** se compromete con el Municipio a: **1.** Garantizar el cumplimiento del objeto del contrato por su cuenta y riesgo, asumiendo enteramente los costos que genere la perfecta y total ejecución del objeto contractual **2.** Entregar los insumos y suministros en el sitio indicado y en el tiempo determinado por el supervisor del contrato. **3.** Entregar los bienes, objeto de este contrato, en las cantidades requeridas, en condiciones de calidad, y en optimo funcionamiento para su posterior uso. En caso de deterioro o mala calidad de algún producto el contratista deberá garantizar la entrega de uno nuevo o en buen estado. **4.** Los elementos serán entregados en el almacén municipal de la administración municipal. **5.** Realizar todos los pagos de seguridad social y parafiscal que le correspondan en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. **6.** El transporte de los suministros hasta las instalaciones de la sede de la administración municipal de San Pedro de los Milagros será por cuenta del contratista. **RUBRO PRESUPUESTAL.** El Municipio de San Pedro atenderá el pago del valor del presente contrato mediante certificado de disponibilidad presupuestal: 490 del 17 de marzo de 2026 Rubro: 2.3.2.02.02.009 Fondo: 1.3.3.4.02, Programa: Servicios para la comunidad, Sociales y personales ECB-TSB. **SEPTIMA: SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES.** Será por cuenta del contratista, el cumplimiento de todas las obligaciones que se generen en el desarrollo del presente contrato por concepto de salarios y prestaciones sociales. **OCTAVA: GARANTÍAS.** En cumplimiento de lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007, y el articulo 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015, y teniendo en cuenta el análisis de riesgos que se incluye en el numeral anterior, no se exige la constitución de la garantía a cargo del contratista, toda vez que, si eventualmente se presentara un incumplimiento, el pago no se haría efectivo a favor del contratista. **CLÁUSULA DE INDEMNIDAD:** Será obligación del contratista mantenerlas indemnes de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones de la contratista al Municipio **NOVENA: DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN.** La supervisión del contrato será ejercida por el secretario de Agricultura, Desarrollo Rural y Medio Ambiente del Municipio de San Pedro de los Milagros. **DECIMA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.** La liquidación del contrato será efectuada por el Municipio de San Pedro de los Milagros, dentro del término legal al recibo de los bienes anteriormente relacionados, por parte de la supervisión. **DÉCIMA PRIMERA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte integrante del presente contrato los documentos que fueron aportados en la propuesta y el registro presupuestal. **DÉCIMA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES:** El presente contrato queda sometido a lo dispuesto por los artículos 14, 15, 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993, sobre terminación, interpretación, modificación unilateral, caducidad, etc. **DÉCIMA TERCERA: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA POR INCUMPLIMIENTO:** En caso de incumplimiento de las obligaciones por causas imputables a la **CONTRATISTA, EL CONTRATANTE** podrá imponerle multas hasta por un valor equivalente al 3% del valor del presente contrato, las cuales sumadas no podrán exceder el 10% del valor total del contrato. **DÉCIMA CUARTA: CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES.** Es obligación de la contratista garantizar y demostrar el cumplimiento de sus obligaciones frente al **SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, APORTES PARAFISCALES**, lo que deberá acreditar mediante la entrega de los respectivos soportes de pago, los cuales hará llegar al archivo administrativo del municipio y formará parte del presente contrato. El incumplimiento de esta obligación será causal para la imposición de multas sucesivas diarias equivalentes al 0.5% del valor del contrato, hasta tanto se de el cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. Cuando durante la ejecución de este contrato o la fecha de su liquidación se observe la persistencia de este incumplimiento, por cuatro (4) meses, la entidad dará aplicación a la cláusula excepcional de caducidad administrativa consignada en este contrato. **DECIMA QUINTA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES. LA**

**CONTRATISTA** manifiesta bajo la gravedad del juramento, que no se encuentra incursa en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en la Constitución y la ley. **DÉCIMA SEXTA: DOMICILIO.** Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, se fija como domicilio el Municipio de San Pedro de los Milagros. **DECIMA SEPTIMA: PERFECCIONAMIENTO**. La firma y perfeccionamiento del presente contrato se entiende con la aprobación del contrato por cada una de las partes a través del SECOP II.

| | NOMBRE Y CARGO | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| Elaboró | Julie Moná<br>Contratista | Julie Moná | 27-mayo-2026 |
| Revisó | Esp. Juan David García Patiño<br>Asesor jurídico. | | 27-mayo-2026 |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma | | | |