SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
DIRECCION GENERAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE CONSTRUCCIONES
PRESUPUESTO

CODIGO PROYECTO

OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, SEDE YOPAL.

CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Intervalos	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL A TODO COSTO DE AIRE ACONDICIONADOS DE 12000 BTU MINISPLIT PARED, INCLUYE DESMONTE Y DESARME DE UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR, REVISIIÓN GENERAL DE VARIABLES OPERATIVAS. VERIFICACIÓN DE CADA UNO DE LOS COMPONENTES MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNCIOS. LAVADO DE SERPENTINES DE EVAPORADOR Y CONDENSADOR CON DESINCRUSTANTE NO ÁCIDO Y AGUA A PRESIÓN O VAPOR. APLICACIÓN Y LIMPIEZA GENERAL COMPONENTES ELECTRÓNICOS CON LIMPIADOR DE CONTACTOS (INCLUYENDO SUMINISTRO DE INSUMOS MENORES COMO TÉRMINALES, AISLAMIENTO TÉRMICO COMO RUBATEX, CINTA VINILO, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA OPERACIÓN EFICIENTE, SEGURA Y CONTINUA DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN). ENTREGAR REPORTE DE TRABAJO DE CADA UNO DE LOS EQUIPOS, CON DATOS TÉCNICOS DEL EQUIPO, DONDE ESPECIFIQUE VARIABLES DE ANTES Y DESPUÉS DEL SERVICIO. TRABAJO REALIZADO, REPUESTOS CAMBIADOS O TRABAJOS PENDIENTES. ADICIONAL A ELLO CADA EQUIPO SE DEBE ENTREGAR CON HOJA DE VIDA POR EL CONTRATISTA CONFORME AL FORMATO ENTREGADO POR LA ENTIDAD.	GLOBAL	1,00	2,00	$ 239.000	$ 478.000
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL A TODO COSTO DE AIRE ACONDICIONADOS DE 18000 BTU MINISPLIT PARED, INCLUYE DESMONTE Y DESARME DE UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR, REVISIIÓN GENERAL DE VARIABLES OPERATIVAS. VERIFICACIÓN DE CADA UNO DE LSO COMPONENTES MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNCIOS. LAVADO DE SERPENTINES DE EVAPORADOR Y CONDENSADOR CON DESINCRUSTANTE NO ÁCIDO Y AGUA A PRESIÓN O VAPOR. APLICACIÓN Y LIMPIEZA GENERAL DOMPONENTES ELECTRÓNICOS CON LIMPIADOR DE CONTACTOS (INCLUYENDO SUMINISTRO DE INSUMOS MENORES COMO TÉRMINALES, AISLAMIENTO TÉRMICO COMO RUBATEX, CINTA VINILO, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA OPERACIÓN EFICIENTE, SEGURA Y CONTINUA DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN). ENTREGAR REPORTE DE TRABAJO DE CADA UNO DE LOS EQUIPOS, CON DATOS TÉCNICOS DEL EQUIPO, DONDE ESPECIFIQUE VARIABLES DE ANTES Y DESPUÉS DEL SERVICIO. TRABAJO REALIZADO, REPUESTOS CAMBIADOS O TRABAJOS PENDIENTES. ADICIONAL A ELLO CADA EQUIPO SE DEBE ENTREGAR CON HOJA DE VIDA POR EL CONTRATISTA CONFORME AL FORMATO ENTREGADO POR LA ENTIDAD.	GLOBAL	1,00	2,00	$ 274.850	$ 549.700
3	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL A TODO COSTO DE AIRE ACONDICIONADOS DE 24000 BTU MINISPLIT PARED, INCLUYE DESMONTE Y DESARME DE UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR, REVISIIÓN GENERAL DE VARIABLES OPERATIVAS. VERIFICACIÓN DE CADA UNO DE LSO COMPONENTES MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNCIOS. LAVADO DE SERPENTINES DE EVAPORADOR Y CONDENSADOR CON DESINCRUSTANTE NO ÁCIDO Y AGUA A PRESIÓN O VAPOR. APLICACIÓN Y LIMPIEZA GENERAL DOMPONENTES ELECTRÓNICOS CON LIMPIADOR DE CONTACTOS (INCLUYENDO SUMINISTRO DE INSUMOS MENORES COMO TÉRMINALES, AISLAMIENTO TÉRMICO COMO RUBATEX, CINTA VINILO, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA OPERACIÓN EFICIENTE, SEGURA Y CONTINUA DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN). ENTREGAR REPORTE DE TRABAJO DE CADA UNO DE LOS EQUIPOS, CON DATOS TÉCNICOS DEL EQUIPO, DONDE ESPECIFIQUE VARIABLES DE ANTES Y DESPUÉS DEL SERVICIO. TRABAJO REALIZADO, REPUESTOS CAMBIADOS O TRABAJOS PENDIENTES. ADICIONAL A ELLO CADA EQUIPO SE DEBE ENTREGAR CON HOJA DE VIDA POR EL CONTRATISTA CONFORME AL FORMATO ENTREGADO POR LA ENTIDAD.	GLOBAL	1,00	2,00	$ 316.078	$ 632.156
4	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL A TODO COSTO DE AIRE ACONDICIONADOS DE 36000 BTU TIPO TECHO, INCLUYE DESMONTE Y DESARME DE UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR, REVISIIÓN GENERAL DE VARIABLES OPERATIVAS. VERIFICACIÓN DE CADA UNO DE LSO COMPONENTES MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNCIOS. LAVADO DE SERPENTINES DE EVAPORADOR Y CONDENSADOR CON DESINCRUSTANTE NO ÁCIDO Y AGUA A PRESIÓN O VAPOR. APLICACIÓN Y LIMPIEZA GENERAL DOMPONENTES ELECTRÓNICOS CON LIMPIADOR DE CONTACTOS (INCLUYENDO SUMINISTRO DE INSUMOS MENORES COMO TÉRMINALES, AISLAMIENTO TÉRMICO COMO RUBATEX, CINTA VINILO, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA OPERACIÓN EFICIENTE, SEGURA Y CONTINUA DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN). ENTREGAR REPORTE DE TRABAJO DE CADA UNO DE LOS EQUIPOS, CON DATOS TÉCNICOS DEL EQUIPO, DONDE ESPECIFIQUE VARIABLES DE ANTES Y DESPUÉS DEL SERVICIO. TRABAJO REALIZADO, REPUESTOS CAMBIADOS O TRABAJOS PENDIENTES. ADICIONAL A ELLO CADA EQUIPO SE DEBE ENTREGAR CON HOJA DE VIDA POR EL CONTRATISTA CONFORME AL FORMATO ENTREGADO POR LA ENTIDAD.	GLOBAL	1,00	2,00	$ 345.000	$ 690.000
5	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL A TODO COSTO DE AIRE ACONDICIONADOS DE 48000 BTU TIPO CASSETTE, INCLUYE DESMONTE Y DESARME DE UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR, REVISIIÓN GENERAL DE VARIABLES OPERATIVAS. VERIFICACIÓN DE CADA UNO DE LSO COMPONENTES MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNCIOS. LAVADO DE SERPENTINES DE EVAPORADOR Y CONDENSADOR CON DESINCRUSTANTE NO ÁCIDO Y AGUA A PRESIÓN O VAPOR. APLICACIÓN Y LIMPIEZA GENERAL DOMPONENTES ELECTRÓNICOS CON LIMPIADOR DE CONTACTOS (INCLUYENDO SUMINISTRO DE INSUMOS MENORES COMO TÉRMINALES, AISLAMIENTO TÉRMICO COMO RUBATEX, CINTA VINILO, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA OPERACIÓN EFICIENTE, SEGURA Y CONTINUA DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN). ENTREGAR REPORTE DE TRABAJO DE CADA UNO DE LOS EQUIPOS, CON DATOS TÉCNICOS DEL EQUIPO, DONDE ESPECIFIQUE VARIABLES DE ANTES Y DESPUÉS DEL SERVICIO. TRABAJO REALIZADO, REPUESTOS CAMBIADOS O TRABAJOS PENDIENTES. ADICIONAL A ELLO CADA EQUIPO SE DEBE ENTREGAR CON HOJA DE VIDA POR EL CONTRATISTA CONFORME AL FORMATO ENTREGADO POR LA ENTIDAD.	GLOBAL	1,00	2,00	$ 396.750	$ 793.500
6	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL A TODO COSTO DE AIRE ACONDICIONADOS DE 60000 BTU TIPO CASSATTE, INCLUYE DESMONTE Y DESARME DE UNIDAD INTERIOR Y EXTERIOR, REVISIIÓN GENERAL DE VARIABLES OPERATIVAS. VERIFICACIÓN DE CADA UNO DE LSO COMPONENTES MECÁNICOS, ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNCIOS. LAVADO DE SERPENTINES DE EVAPORADOR Y CONDENSADOR CON DESINCRUSTANTE NO ÁCIDO Y AGUA A PRESIÓN O VAPOR. APLICACIÓN Y LIMPIEZA GENERAL DOMPONENTES ELECTRÓNICOS CON LIMPIADOR DE CONTACTOS (INCLUYENDO SUMINISTRO DE INSUMOS MENORES COMO TÉRMINALES, AISLAMIENTO TÉRMICO COMO RUBATEX, CINTA VINILO, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA OPERACIÓN EFICIENTE, SEGURA Y CONTINUA DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN). ENTREGAR REPORTE DE TRABAJO DE CADA UNO DE LOS EQUIPOS, CON DATOS TÉCNICOS DEL EQUIPO, DONDE ESPECIFIQUE VARIABLES DE ANTES Y DESPUÉS DEL SERVICIO. TRABAJO REALIZADO, REPUESTOS CAMBIADOS O TRABAJOS PENDIENTES. ADICIONAL A ELLO CADA EQUIPO SE DEBE ENTREGAR CON HOJA DE VIDA POR EL CONTRATISTA CONFORME AL FORMATO ENTREGADO POR LA ENTIDAD.	GLOBAL	1,00	2,00	$ 456.000	$ 912.000
7	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO POR FUGA DE REFRIGERANTE: IDENTIFICAR FUGA DE REFRIGERANTE EN EQUIIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, REALIZAR SERVICIO DE IDENTIFIACIÓN DE FUGA CON NITRÓGENO A PRESIÓN, CORRECCIÓN Y PRUEBA DE PRESIÓN, VACIO Y CARGA DE REFRIGERANTE R410A O R32 SEGÚN SEA EL CASO.	GLOBAL	1,00		$ 420.000	$ 420.000
8	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO CAMBIO DE TARJETA UNIDAD INTERNA PARA AIRES DE 12000, 18000 24000, 36000, 48000 BTU. INCLUYE IDENTIFICACIÓN DE LA FALLA, SUMINISTRO DE LA TARJETA ORIGINAL DE LA MARCA.	GLOBAL	1,00		$ 670.000	$ 670.000
9	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO CAMBIO DE TARJETA UNIDAD EXTERNA PARA AIRES DE 12000, 18000 24000, 36000, 48000 BTU. INCLUYE IDENTIFICACIÓN DE LA FALLA, SUMINISTRO DE LA TARJETA ORIGINAL DE LA MARCA. CAMBIO DE TARJETA UNIDAD EXTERNA PARA AIRES DE12000, 18000 24000, 36000, 48000 BTU	GLOBAL	1,00		$ 1.350.000	$ 1.350.000
		COSTOS DIRECTOS				**$ 6.495.356,00**
		IVA DEL 19%				**$ 1.234.117,64**
		TOTAL				**$ 7.729.473,64**

RAQUEL MARTINEZ LARROTA
Ing. Apoyo Tecnico de Infraestructura