Identificación

Fecha solicitud	27/05/2026								
Contrato No.	20220400		Fecha Cont.	22/02/2022		Tipo	Obra Pública		
Contratista	CONSORCIO ESTADIO EL SOL					Id.	Nit: 901.565.367-0		
Supervisor o interventor	SUPERVISOR MUNICIPIO DE SOGAMOSO ING. HELBER DANILO MARTINEZ CHAPARRO INTERVENTORIA CONSORCIO FUNSER R/L JAIVER DANILO AMADO GONZALEZ								
Objeto del contrato	CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO – DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".								
Valor	Cincuenta y ocho mil doscientos cincuenta y un millones setecientos ochenta y nueve mil setecientos noventa y cuatro pesos $ 58.251.789.794,00								
Plazo programado	meses	43	días	22		inició	11/07/2022	Fin	28/05/2026
Historial:									
Adición 01	De Fecha	14/06/2024		Valor	$ 4.205.564.647,00				
Adición 02	De Fecha	14/06/2024		Valor	$ 14.992.250.157,00				
Prórroga No. 01	De fecha	24/04/2023		Desde	24/04/2023	Hasta	31/08/2024		
Prórroga No. 02	De fecha	16/08/2024		Desde	16/08/2024	Hasta	21/12/2024		
Prórroga No. 03	De fecha	22/12/2024		Desde	22/12/2024	Hasta	30/08/2025		
Prórroga No. 04	De fecha	12/08/2025		Desde	31/08/2025	Hasta	28/02/2026		
Prórroga No. 05	De fecha	28/03/2026		Desde	28/03/2025	Hasta	28/05/2026		
Suspensión No. 01	De fecha	29/12/2025		Desde	29/12/2025	Hasta	27/01/2026		
Plazo restante	meses			días	3	Vence el día	28/05/2026		

I. Solicitud

Adicionar	Valor	$			Valor luego de adición	$	
Prorrogar	meses	2	días		Finaliza	28/07/2026	
Suspender	meses		días		Finaliza		
Nuevo término	Por lo tanto, el plazo del contrato vencerá el día				28/07/2026		
Cambio / Nuevos Ítems (marcar x)	Sí		No	X			
Otra, explicar							

II. Análisis y justificación de la modificación

Se solicita la	**PRORROGA**	del contrato por los siguientes motivos:

Se solicita la PRÓRROGA del contrato por un término de dos (2) meses, con base en las siguientes consideraciones técnicas y administrativas:

El contrato de obra No. 20220400 ha requerido un ajuste en su cronograma debido a los pormenores expuestos en el oficio 119 del 22 de mayo de 2026, mediante el cual se manifiesta la necesidad de realizar los trámites para culminar actividades técnicas, administrativas y de legalización indispensables para la puesta en funcionamiento y permitir la funcionalidad y operación del proyecto en condiciones certificadas de seguridad, las cuales actualmente se encuentran en trámite y dependen de terceros y entidades competentes, de conformidad con lo siguiente:

RECIBIDO
OFICINA DE CONTRATACION
Fecha: 28 05 26 Hr
Recibido Por: Claudia C
Radicado 1184 N° Folios

1. Obtención de certificados RETIE y RETILAP correspondientes a las instalaciones eléctricas y sistemas de iluminación del escenario deportivo, documentos exigidos para garantizar el cumplimiento de la normatividad técnica vigente y la seguridad de las instalaciones.

2. Revisión, aprobación y certificación de la red contraincendios por parte del Cuerpo Oficial de Bomberos del municipio de Sogamoso, requisito indispensable para la operación y habilitación del escenario deportivo.

3. Trámites de afiliación, inscripción y legalización ante las empresas prestadoras de servicios públicos de Acueducto, Alcantarillado, Aseo y Energía eléctrica Lo anterior, con el fin de garantizar la disponibilidad y correcta prestación de los servicios requeridos para el funcionamiento integral de la infraestructura.

La ejecución de estas actividades y gestiones de certificación demandan un tiempo estimado mínimo de dos (2) meses, impactando directamente el plazo contractual.

III. Documentos y soportes

Los motivos y justificaciones se soportan documentalmente de la siguiente manera:

- Oficio No. 119 – Solicitud de prórroga del contrato
- Aval técnico de Solicitud de Prorroga_ mayo 25 de 2026
- Soportes de actas de seguimiento

IV. Modificaciones al contenido:

NA

HELBER DANILO MARTINEZ CHAPARRO
Secretario De Infraestructura
Supervisor

JAIVER DANILO AMADO GONZALEZ
R/L CONSORCIO FUNSER
Interventor

JUAN CARLOS MONROY MEJIA
R/L CONSORCIO ESTADIO EL SOL
Contratista

CONSORCIO ESTADIOELSOL
NIT: 901565367_0

Sogamoso, 23 de mayo de 2026

CPEES-FOR-ADM-001-119

JAIVER DANILO AMADO GONZALEZ
Representante legal
Consorcio FunSer

Arquitecto
ANDRÉS ALEXANDER BOHÓRQUEZ OTÁLORA
Director de Interventoría
Consorcio FunSer

Referencia: Contrato de Obra Pública No. 20220400 – "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO – DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

Asunto: SOLICITUD DE PRORROGA No.04 POR EL TERMINO DE DOS (2) MESES AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 20220400

Cordial saludo,

En atención al desarrollo y ejecución del contrato de obra pública No. 20220400 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"", de manera respetuosa se solicita la aprobación de una prórroga por el término de dos (2) meses contados a partir de la fecha de terminación contractual actualmente establecida de conformidad con lo siguiente.

La presente solicitud se fundamenta en la necesidad de culminar actividades técnicas, administrativas y de legalización indispensables para la correcta puesta en funcionamiento y recibo final del proyecto, las cuales actualmente se encuentran en trámite y dependen de terceros y entidades competentes, entre ellas:

1. Obtención de certificados RETIE y RETILAP correspondientes a las instalaciones eléctricas y sistemas de iluminación del escenario deportivo, documentos exigidos para garantizar el cumplimiento de la normatividad técnica vigente y la seguridad de las instalaciones.

2. Revisión, aprobación y certificación de la red contraincendios por parte del Cuerpo Oficial de Bomberos del municipio de Sogamoso, requisito indispensable para la operación y habilitación del escenario deportivo.

3. Trámites de afiliación, inscripción y legalización ante las empresas prestadoras de servicios públicos de:

- Acueducto
- Alcantarillado
- Aseo
- Energía eléctrica

Lo anterior, con el fin de garantizar la disponibilidad y correcta prestación de los servicios requeridos para el funcionamiento integral de la infraestructura.

Es importante precisar que dichas actividades corresponden a procedimientos técnicos y administrativos necesarios para la terminación integral del proyecto y el cumplimiento de las condiciones de funcionalidad, seguridad y operación exigidas por la normatividad vigente.

Así mismo, la prórroga solicitada no obedece a negligencia o incumplimiento contractual del contratista, sino a la necesidad de culminar procesos de certificación, revisión y aprobación ante entidades externas, cuyo desarrollo demanda tiempos adicionales de gestión y respuesta.

En consecuencia, se considera técnica y administrativamente viable la ampliación del plazo contractual por el término solicitado, con el propósito de garantizar la correcta terminación, legalización y puesta en funcionamiento del proyecto.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MONROY MEJIA
Representante legal
Consorcio Estadio El Sol

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	**ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO**	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

ACTA No:	
FECHA:	6-05-2026
CONTRATO No:	
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO[1]
Avance de Obra	~~Estadio~~ el sol Consorcio		6-05-2026
Plazo Evaluación	Consorcio el Estadio sol		6-05-2026
Modificatorio	Consorcio Interventoría		12-05-2026
Varios - Empalme Viviros - Contratos	Interventoría Municipio		12-05-2026

[1] En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

TEMAS PRESENTE ACTA

ORDEN DEL DIA

1- Avance de Obra
2- Evolucion Plazo
3- Modificatorio Liquidacion
4- Prepuesto O usuario - contabilidad Concepto
5- Emisorio Final

DESARROLLO REUNION

1. Avance de Obra a la Fecha se tiene un Avance Financiero del 76.10% restando un 23.90%, se requiere urgente el Modificatorio de Liquidacion

Modificatorio → Evaluacion Sobre aprobacion
Falta Completar Apoyo Mensual

Entrega → 3 de Mayo 2016 a la interventoria por parte Consorcio Interventoria Sol.

Entrega a Supervision el dia 18 Mayo para evaluacion juridica, tecnica y Financiera

2. Plazo - respecto a este a la Fecha restan 22 dias para q Terminacion de las obras por lo cual se requiere el Contratista ejecutar en el tiempo restante y debe incrementar mas cantidad de personal.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

NIT: 891.855.130-1

Sogamoso S.G.C.

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

3- El Modificatorio de Liquidación Final requiere de Ajustes en Memorias y Apus por lo cual se Fija reunión para el 8 de Mayo definir y Aprobar para que Interventoría radique a Supervisión el 12 de Mayo

4. Se requiere del Certificado de Contabilidad medioambiental oficial del Concepto de Ajuste expedido por la Gobernación de Boyacá

5- Envío Final. Coordinación por parte del Supervisor Ingeniero Domingo Vitola realizar las respectivas Gestiones ante la empresa para dar Inicio a las obras de conexión al emisario Final para conducir Aguas del Estadio y el entorno del proyecto

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

PARTICIPANTES

NOMBRE	DANILO MARTINEZ CASPEDES	Firma
En Representación de	ALCALDIA	
Correo electrónico	infraestructura@sogamoso-boyaca.gov.co	
Teléfono	3104092475	
NOMBRE	JORGE CARLOS TRIVIÑO	Firma
En Representación de	R/L CONSORCIO ESTADO DEL SOL	
Correo electrónico	consorcio.estadodelsol@gmail.com	
Teléfono	3155243786	
NOMBRE	Alexander Bohorquez	Firma
En Representación de	Director Consorcio Fase	
Correo electrónico	Fase.Consorcio@gmail.com	
Teléfono	3133604997	
NOMBRE	Rodrigo Mendieta	Firma
En Representación de	Coordinador Tunja	
Correo electrónico	tunja@gmail.com	
Teléfono	320-4820496	
NOMBRE	Natalia Combariza Prieto	Firma
En Representación de	Estado del Sol	
Correo electrónico	estadodelsol@gmail.com	
Teléfono	3142855412	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma
Nombre:
CONTRATISTA[2]

Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA[3]

Firma
Nombre:
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

Para uso exclusivo del Secretario de infraestructura y valorización: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

[2] En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoria. En Otros : Representante Legal o Apoderado
[3] Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	**ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO**	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

ACTA No:	
FECHA:	14 de Mayo - 2026
CONTRATO No:	20220400
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO[1]
Suonce Modificatorio para Liquidacion de obra Final	Consorcio Fonsel	/	19-05-2026
PLACA CONMEMORATIVA estadio El Sol	Consorcio Estadio el Sol	/	25-05-2026
Suonce de obra a la Fecha	Consorcio Estadio el Sol	/	/
Certificaciones Obra Terminada para Terminacion Colector Final	Supervisor Municipio	/	21-05-2026

[1] En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Sogamoso S.G.C.

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

TEMAS PRESENTE ACTA

ORDEN DEL DIA

1-
2
3
4.

DESARROLLO REUNION

1. Avance Balance de Obra y Menores Cantidades de Obra Modificatorio de Cierre

Se presenta informe por parte del Director de Interventoria quien manifiesta que la información tecnica radica por el contratista Vol Fue aprobada teniendo en cuenta las observaciones sugeridas por la Interventoria por lo cual el informe sera entregado junto con el anexo de documentacion para el dia 14 de Mayo en la oficina de Infraestructura para revision y aprobacion del soporte y por ende el municipio para su implementacion

2. Respecto al plazo del Contrato el plazo se vence el 28 de Mayo pero el contratista manifiesta que mediante oficio va a solicitar una prorroga por 2 Meses fundamentado en el tramite de las certificaciones para entrega de la Obra

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

3. Avance de obra: a la fecha se presenta un avance del plo en ejecucion Fisica y en Avance Financiero de 77.0%

4. En cuanto a Las Calificaciones: para recibo de la obra es importante resaltar que el tramite con ebx esta en proceso de Aprobacion y se requiere de Mining 30 dias para realizar las obras pendientes en el Sector Por lo cual el tramite se retrasa en lo relacionado con Redes y Del. las En cuanto a la Calificacion de Bomberos se requiere terminar la red contra incendios mostrador para el 26 de Junio con el Fin que el cuerpo de Bomberos de Sogamoso proceda a tramitar y realizar revision para certificacion.
la Calificacion Tecnica de Ocupacion debe tenerse para Finales del Mes de Junio Con el objeto de proceder a la entrega de la Obra Finalizando Julio

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Tramite y Aprobacion Modificatorio 5 Final.	Consorcio Funser	19-05-2026
Solicitud Prorroga	Contratico Estado	15-05-2026
Tramite y Gestion STO Con Ficha Tecnica Ocupacion	Supervisor Mpio	21.05.2026
Reiteracion Medidor Oficial descole y ensayo Final para conexion Aguas Servidas	Supervisor Mpio	21.05.2026
Estado del Sol		

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Sogamoso S.G.C.

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

PARTICIPANTES

NOMBRE	DANILO [illegible] CARDENAS	Firma
En Representación de	SECRETARIA SOGAMOSO	
Correo electrónico	Infraestructura@sogamoso-boyaca.gov.co	
Teléfono	3104042175	
NOMBRE	JORGE LUIS [illegible]	Firma
En Representación de	R/L CONSORCIO ESTADIO EL SOL	
Correo electrónico	consorcio.estadiodelsol@gmail.com	
Teléfono	3155243786	
NOMBRE	Alexander Bohorquez	Firma
En Representación de	Consorcio Forjar Director	
Correo electrónico	forjar.consorcio@gmail.com	
Teléfono	3133604997	
NOMBRE	Natalia Coimbarza Pinto	Firma
En Representación de	Consorcio Estadio El sol	
Correo electrónico	estadiodelsol@gmail.com	
Teléfono	3142855412	
NOMBRE	MIGUEL RODRIGUEZ S	Firma
En Representación de	CONTRATISTA ELECTRICO	
Correo electrónico	proyectarci.sas@gmail.com	
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre:
CONTRATISTA[2]

Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA[3]

Firma_____
Nombre:
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PROYECTOS

Para uso exclusivo del Secretario de infraestructura y valorización: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PROYECTOS

[2] En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros : Representante Legal o Apoderado

[3] Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

Consorcio
FunSer
Nit: 901 588 761 - 9

Sogamoso, Boyacá – Mayo 25 de 2026

INGENIERO
HELBER DANILO MARTINEZ CHAPARRO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CE 00-195

REFERENCIA: SOLICITUD DE PRORROGA No.06 AL CONTRATO No. 20220400 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

ASUNTO: Aval Técnico para Prorroga No.6 a la Clausula No. 6 ADICION AL PLAZO del contrato de la referencia por el termino de dos (2) meses.

Cordial saludo

De conformidad con el oficio de fecha 22 de mayo de 2026 por parte del Consorcio Estadio El Sol, quien solicita de más tiempo adicional en atención al desarrollo y ejecución del contrato de obra pública No. 20220400 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"", de manera respetuosa se solicita la aprobación de una prórroga por el término de dos (2) meses contados a partir de la fecha de terminación contractual actualmente establecida de conformidad con lo siguiente.

La presente solicitud se fundamenta en la necesidad de culminar actividades técnicas, administrativas y de legalización indispensables para la correcta puesta en funcionamiento y recibo final del proyecto, las cuales actualmente se encuentran en trámite y dependen de terceros y entidades competentes, entre ellas:

1. Obtención de certificados RETIE y RETILAP correspondientes a las instalaciones eléctricas y sistemas de iluminación del escenario deportivo, documentos exigidos para garantizar el cumplimiento de la normatividad técnica vigente y la seguridad de las instalaciones.

2. Revisión, aprobación y certificación de la red contraincendios por parte del Cuerpo Oficial de Bomberos del municipio de Sogamoso, requisito indispensable para la operación y habilitación del escenario deportivo.

3. Trámites de afiliación, inscripción y legalización ante las empresas prestadoras de servicios públicos de Acueducto, Alcantarillado, Aseo y Energía eléctrica

Lo anterior, con el fin de garantizar la disponibilidad y correcta prestación de los servicios requeridos para el funcionamiento integral de la infraestructura.

Es importante precisar que dichas actividades corresponden a procedimientos técnicos y administrativos necesarios para la terminación integral del proyecto y el cumplimiento de las condiciones de funcionalidad, seguridad y operación exigidas por la normatividad vigente.

Así mismo, la prórroga solicitada no obedece a negligencia o incumplimiento contractual del contratista, sino a la necesidad de culminar procesos de certificación, revisión y aprobación ante entidades externas, cuyo desarrollo demanda tiempos adicionales de gestión y respuesta.

En consecuencia, se considera técnica y administrativamente viable la ampliación del plazo contractual por el término solicitado, con el propósito de garantizar la correcta terminación, legalización y puesta en funcionamiento del proyecto, De conformidad con lo anterior la fecha calculada para la entrega y recibo final del campo de Futbol será entregada para el 28 de julio de 2026. Por lo anteriormente mencionado solicitamos comedidamente a la Supervisión tramitar ante el Municipio de Sogamoso una prórroga en tiempo adicional para la ejecución del contrato de la referencia de dos (2) meses, calculados a partir del 29 de Mayo de 2026 puesto que este es el tiempo mínimo necesario para llevar a cabo la terminación de los trámites necesarios para el funcionamiento y operación del proyecto.

Razón por la cual se requiere la modificación de la Cláusula No.6 ADICION AL PLAZO del contrato de la referencia argumentando que "*se considere la modificación en lo referente a: "**CLÁUSULA SEXTA - ADICIÓN AL PLAZO**: Si por circunstancias previamente revisadas y aprobadas por el interventor y el municipio, se requiere modificar el plazo del contrato, las partes celebrarán un otro sí en plazo o prórroga de acuerdo con las disposiciones legales. El contratista deberá hacer la petición de suscripción del otro sí con una antelación a la fecha de vencimiento del plazo originalmente estipulado, anexando para ello el nuevo cronograma de obra previamente revisado y aprobado por el interventor del contrato. PARÁGRAFO. Cuando por causas imputables al CONTRATISTA se requiera adicionar en plazo el contrato para lograr el fin del proyecto y evitar un perjuicio mayor para la entidad y no se considera que existe razones que justifiquen la declaratoria de caducidad, todos los costos que se generen por esta adición en plazo será por cuenta del CONTRATISTA,* de conformidad con lo anterior y teniendo en cuenta que se requiere la presente modificación esta se sustenta en el presente concepto:

Introducción

El presente concepto técnico tiene como objetivo evaluar la solicitud de prórroga presentada por el Consorcio Estadio el Sol para la culminación de las obras del Estadio del Sol en el municipio de Sogamoso, Boyacá. La solicitud argumenta en la necesidad de culminar actividades técnicas, administrativas y de legalización indispensables para la correcta puesta en funcionamiento y recibo final del proyecto, las cuales actualmente se encuentran en trámite y dependen de terceros y entidades competentes.

Análisis de las Causas de los Retrasos

La revisión de la documentación presentada por el contratista, sumada a una evaluación general de las condiciones para recibo a satisfacción del proyecto, permite corroborar que efectivamente se requiere continuar con el trámite de las certificaciones de las diferentes entidades que permiten acreditar el Estadio para que este se pueda entregar, operar y funcionar de manera adecuada y en cumplimiento de la normatividad vigente. Las siguientes evidencias respaldan esta afirmación:

1. Obtención de certificados RETIE y RETILAP correspondientes a las instalaciones eléctricas y sistemas de iluminación del escenario deportivo, documentos exigidos para garantizar el cumplimiento de la normatividad técnica vigente y la seguridad de las instalaciones.

2. Revisión, aprobación y certificación de la red contraincendios por parte del Cuerpo Oficial de Bomberos del municipio de Sogamoso, requisito indispensable para la operación y habilitación del escenario deportivo.

3. Trámites de afiliación, inscripción y legalización ante las empresas prestadoras de servicios públicos de:

1. Acueducto
2. Alcantarillado
3. Aseo
4. Energía eléctrica

Evaluación de la Razonabilidad de la Solicitud de Prórroga

Considerando la magnitud de los tramites que se deben realizar para cumplir con la normatividad vigente el tiempo solicitado por el contratista es indispensable para que se hagan las gestiones pertinentes ante las entidades correspondientes, por lo tanto, se considera razonable la solicitud de prórroga presentada por el contratista por un tiempo de mínimo 2 meses calendario. Las evidencias presentadas demuestran que los retrasos no son atribuibles a una mala gestión por parte del contratista, sino a causas ajenas a su control que dependen de terceros.

Recomendaciones

Se recomienda otorgar al Consorcio Estadio el Sol una prórroga de 2 meses a partir del 29 de mayo de 2026 y teniendo en cuenta que las obras avanzan en su terminación y por ende el contrato de la referencia quedaría su entrega para el 28 de julio de 2026.

Condiciones para la Prórroga

- **Cronograma actualizado:** El contratista deberá presentar un cronograma detallado, indicando las actividades pendientes y ajustado para la finalización del proyecto.
- **Informes de progreso mensuales:** El contratista deberá presentar informes mensuales sobre el avance de los tramites y gestiones a realizar para obtener las certificaciones correspondientes ante las entidades, incluyendo la documentación que permita evaluar el cumplimiento de las actividades.

Conclusiones

Lo descrito anteriormente permite corroborar que efectivamente se requiere continuar con el trámite de las certificaciones de las diferentes entidades que permiten acreditar el Estadio para que este se pueda entregar, operar y funcionar de manera adecuada y en cumplimiento de la normatividad vigente, justificando la solicitud de prórroga presentada por el contratista. El otorgamiento de la misma, bajo las condiciones establecidas, permitirá al contratista terminar y entregar las obras de manera adecuada y garantizar el funcionamiento del proyecto.

El contratista evaluara y será responsable del impacto financiero de la prórroga en el presupuesto del proyecto y su responsabilidad en los retrasos y tramites básicos y amparar las presentes Garantías a que haya lugar de conformidad con el contrato suscrito.

Teniendo en cuenta la anterior justificación la interventoría da viabilidad a la solicitud de modificación de la Cláusula SEXTA, ADICION DEL PLAZO del contrato de la referencia en razón a que se requiere la presente para ejecutar el objeto del contrato para llevar a cabo su ejecución en forma eficiente y en el plazo suscrito. Lo anterior enmarcado de conformidad con el manual de interventoría del municipio de Sogamoso y de acuerdo con las disposiciones legales y reglamentarias aplicables, como la Ley 80 de 1993 y demás Decretos y normas del sistema de Compras y contratación Pública.

Al respecto, una vez revisada la presente solicitud, emitimos nuestro AVAL FAVORABLE para ser remitido a la Secretaria de Infraestructura para que se surta el trámite de Modificación y aprobación de la presente Clausula No.6 ADICION AL PLAZO, en un tiempo de dos (2) meses adicionales a partir del 29 de mayo del 2026 hasta el 28 de julio de 2026

De conformidad con lo anterior el presente AVAL aprueba la Modificación de la Cláusula SEXTA del contrato de la referencia en su Adición al Plazo.

Atentamente,

ANDRES ALEXANDER BOHORQUEZ OTALORA
Director Interventoría
CONSORCIO FUNSER

Vo. Bo
JAIVER DANILO AMADO GONZÁLEZ
Representante Legal
CONSORCIO FUNSER

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	**ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO**	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

ACTA No:	
FECHA:	6-05-2026
CONTRATO No:	
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO[1]
Avance de Obra	Estadio el Sol Consorcio		6-05-202
Plazo Evaluación	Consorcio Estadio Sol		6-05-202
Modificatorio	Consorcio Interventoría		12-05-2026
Varios - Empalme Viviros - Canchas	Interventoría Municipio		12-05-2026

[1] En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

TEMAS PRESENTE ACTA

ORDEN DEL DIA

1- Avance de Obra
2- Evolución Plazo
3- Modificatorio Liquidación
4- Prepliego o Aviso, - Contratación Concepto
5- Envío Final

DESARROLLO REUNION

1. Avance de Obra a la Fecha se tiene un Avance Financiero del 76.10% restando un 23.90%, se requiere urgente el Modificatorio de Liquidación

Modificatorio → Evolución Sobre aprobación: Falta Completar Apoyo Mensual...

Entrega. → 3 de Mayo 2016 a la Interventoría por parte Consorcio Interventor Sol.

Entrega a Supervisión el Obra 17 Mayo para evaluación Jurídica, técnica y Financiera

2. Plazo - respecto a este a la Fecha restan 22 días para la Terminación de las Obras por lo cual se requiere al Contratista ejecutar en el tiempo restante. y debe incrementar mas cantidad de personal.

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

3- El Modificatorio de Liquidación Final requiere de Ajustes en Memorios y Apu por lo cual se Fija reunion para el 8 de Mayo definir y Aprobar para que Interventoria radique a Supervision el 12 de Mayo

4. Se requiere del Certificado o Concepto medioambiental oficial del concepto de Aprobado expedido por la Gobernacion de Boyaca

5 Emisión final. coordinar por parte del supervisor ingeniero Domo Vidal realizar las respectivas Gestiones ante la empresa para dar inicio a las obras de conexión al emisario Final para conducir Aguas del Estadio y el entorno del proyecto

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

PARTICIPANTES

NOMBRE	DANILO MARTINEZ CHISPIRO	Firma
En Representación de	ALCALDIA.	
Correo electrónico	infraestructura@sogamoso-boyaca.gov.co	
Teléfono	3104042175	
NOMBRE	JORGE CARLOS TRIVIÑO	Firma
En Representación de	R/L CONSORCIO ESTADO EL SOL	
Correo electrónico	consorcio.estadoelsol@gmail.com.	
Teléfono	3155249786	
NOMBRE	Alejandro Pachon	Firma
En Representación de	Director Consorcio Fase	
Correo electrónico	Fase.Consorcio@gmail.com	
Teléfono	3133604947	
NOMBRE	Pedro Mendieta	Firma
En Representación de	Consorcio Fase	
Correo electrónico	fase2016@gmail.com	
Teléfono	3214904496	
NOMBRE	Natalia Cambranza Prieto	Firma
En Representación de	Estado el Sol	
Correo electrónico	estadoelsol@gmail.com.	
Teléfono	3142855412	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	**ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO**	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma
Nombre:
CONTRATISTA[2]

Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA[3]

Firma
Nombre:
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

Para uso exclusivo del Secretario de infraestructura y valorización: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

[2] En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoria. En Otros : Representante Legal o Apoderado
[3] Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

ACTA No:	
FECHA:	14 de Mayo - 2026
CONTRATO No:	20220400
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DEL ESTADIO DEL SOL Y SU ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO[1]
Acta de Modificación para liquidación de obra final	Consorcio Fonsel	/	19-05-2026
Placa Colocada Estadio el Sol	Consorcio Estadio el Sol	/	25-05-2026
Acta de obra a la fecha	Consorcio Estadio el Sol	/	/
Certificaciones Obra Terminada para Recibo Final	Supervisor Municipio	/	21-05-2026

[1] En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

TEMAS PRESENTE ACTA

ORDEN DEL DIA

1-
2
3
4.

DESARROLLO REUNION

1. Doanca Solonce de Moyora y Menores Cantidades de Obra Modificatorio de Cierre

Se presenta informe por parte del Director de Interventoria quien manifiesta que la Informacion tecnica radica por el Contratista Yo Fue aprobada teniendo en cuenta las Observaciones Sugeridos por la Interventoria por lo cual el Informe sera entregado Junto con el anexo de documentacion para el dia 14 de Mayo en la oficina de Infraestructura para revision y aprobacion del Soporte y asi este el Municipio para su implementacion

2. Respecto al Plazo del Contrato el plazo se Vence el 28 de Mayo pero el contratista manifiesta que mediante oficio va a Solicitar una Prorroga por 2 Meses Fundamentado en el tramite de las certificaciones para entrega de la Obra

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

3. Avance de obra: a la fecha se presenta un avance del 91% en ejecucion Fisica y en Avance Financiero de 77.8%

4. En cuanto a Las Calificaciones: para recibo de la obra es importante resaltar que el tramite con ebx esta en proceso de Aprobacion y se requiere de Mining 30 dias para realizar las obras pendientes en el Sector Por lo cual el tramite se retrasa en lo relacionado con Retie y Ret. Tab

En cuanto a la Calificacion de Bomberos se requiere terminar la red contra incendios y modificar para el 26 de Junio con el Fin que el cuerpo de Bomberos de Sogamoso proceda a tramitar y realizar revision para Certificacion.

La Calificacion Tecnica de Ocupacion debe tenerse para finales del Mes de Junio Con el objeto de proceder a la entrega de la Obra Finalizando Julio

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Tramite y Aprobacion Modificatorio 5 Final.	Contratista Funser	19-05-2026
Solicitud Prorroga	Contratista Estado	15-05-2026
Tramite y Gestion STO Certificado Tecnico Ocupacional	Supervisor Mpio	21-05-2026
Reiteracion Medidor Oficial descole y ensayo Final para Conexion Aguas Servidas	Supervisor Mpio	21-05-2026

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA

NIT: 891.855.130-1

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

S.G.C.

PARTICIPANTES

NOMBRE	DANILO [illegible] CARDENAS	Firma
En Representación de	SECRETARIA SOGAMOSO	
Correo electrónico	infraestructura@sogamoso-boyaca.gov.co	
Teléfono	3104042171	
NOMBRE	[illegible]	Firma
En Representación de	R/L CONSORCIO ESTADIO EL SOL	
Correo electrónico	consorcio.estadioelsol@gmail.com	
Teléfono	3155243786	
NOMBRE	Alexander Bohorquez	Firma
En Representación de	Consorcio por el Director	
Correo electrónico	jorge.consorcio@gmail.co	
Teléfono	3133604971	
NOMBRE	Natalia Combariza Reyes	Firma
En Representación de	Consorcio Estadio El sol	
Correo electrónico	estadioelsol@gmail.com.	
Teléfono	3142855412	
NOMBRE	MIGUEL RODRIGUEZ S	Firma
En Representación de	CONTRATISTA ELECTRICO	
Correo electrónico	proyectarci.sas@gmail.com	
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

CÓDIGO: MGI-01-07-F-20	ACTA SEGUIMIENTO DE CONTRATO	FECHA 2011/12	VERSIÓN: 1

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma
Nombre:
CONTRATISTA[2]

Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA[3]

Firma
Nombre:
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PROYECTOS

Para uso exclusivo del Secretario de infraestructura y valorización: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y PROYECTOS

[2] En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros : Representante Legal o Apoderado

[3] Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"