ACTA No. 01
DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 100.15.01-109-2026

1. DATOS ADMINISTRATIVOS

Nombre del Contratista	Objeto del Contrato
INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S. NIT N°900.659.023-3 Representante legal, IVAN ALEXANDER ROMERO BOTINA C.C. No. 79653606	PRESTAR LOS SERVICIO DE FUMIGACION, MONITOREO Y CONTROL DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE EDUCACIÓN PARA EL TRABAJO Y DESARROLLO HUMANO DEL MUNICIPIO DE YUMBO – IMETY.

Fecha de Firma del Contrato	Valor de Contrato	Fecha de Inicio
13/03/2026	$ **48.903.050**	17/03/2026

Fecha de terminación	Duración del contrato	Nombre del Supervisor	Cargo
18/12/2026	10 MESES	JAIME SANCHEZ LENIS	DIRECTOR

Forma de Pago

La entidad pagará el valor del contrato en pesos colombianos mediante diez (10) PAGOS PARCIALES, acorde a las actividades ejecutadas, previa presentación de factura y la certificación de entrega a satisfacción del Supervisor del Contrato de que se ha dado cabal cumplimiento al objeto contractual y acreditar con los documentos correspondientes (planilla de pago Salud, Pensión y ARL) de que ha realizado el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y ARL.) dentro de los términos señalados en el artículo 4 del Decreto Nacional 1670 de 2007 cada mes, y presentar los documentos que así lo acrediten, conforme a lo establecido en el Decreto Nacional 1703, Decreto Nacional 510 de 2003, Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, Ley 1562 de 2012, Decreto 723 de 2013 y demás normas que lo adicionen, complementes o modifiquen, so pena de que el pagador de la entidad retenga el pago de la mensualidad correspondiente al CONTRATISTA, dando aplicación al PARÁGRAFO 1° DEL ARTICULO 23 DE LA LEY 1150 DE 2007.
El contratista debe tener en cuenta que todo pago que efectúe la entidad será afectado por las retenciones y deducciones que establece la ley o cualquier otra norma obligatoria.
El IMETY realiza los descuentos por concepto de impuestos y contribuciones, los cuales deben ser tenidos en cuenta por el contratista.
Con el fin de aplicar el análisis de resultados de las experiencias aprendidas y aplicar las buenas prácticas para optimizar el proceso de gestión contractual de la Unidad, en este caso se recomienda unificar el criterio de pagos, previendo los siguientes aspectos:
1. Mitigación del riesgo.
2. Se requiere garantizar contar con proveedores que cuenten con suficiente músculo financiero, que permita garantizar la sostenibilidad de su oferta durante la ejecución del contrato.
3. Garantizar que se realicen las liquidaciones de los contratos de una manera eficiente y eficaz.

Por lo tanto, la entidad pagará al contratista el valor del contrato mediante pagos parciales con el fin de garantizar el cumplimiento del contrato, esto es previa expedición de la certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y presentación de la factura respectiva de ser el caso acompañada por la certificación por parte del contratista de encontrarse al día en el pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.

2. OTRO SI

# Otro Si	Tipo de Otro Si	Fecha de Perfeccionamiento	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3. SEGUIMIENTO TECNICO O DE EJECUCION DEL CONTRATO

Actividades contractuales	Actividades Ejecutadas o Producto	Ubicación física de la evidencia
1. Los servicios de control de plagas deben incluir dos jornadas de servicios distribuidos en una jornada de fumigación y una jornada de control específico.	Se programo el control de plagas	La evidencia se encuentra en el correo institucional apoyo.sst@imety.edu.co
2. Se debe establecer un cronograma para adelantar la ejecución del contrato, previo revisión y aprobación por parte del supervisor.	Se establece un cronograma con el punto, hora se servicio, primer fecha y segunda fecha de aplicación y técnico responsable de la fumigación, para el mes de marzo de 2026.	Expediente contractual y el correo institucional apoyo.sst@imety.edu.co.
3. Se debe realizar un diagnóstico inicial de plagas encontradas, dentro de los días siguientes al inicio del contrato.	La empresa entrego 3 informes de diagnóstico inicial (sede académica, administrativa y Titan).	Expediente contractual
4. Realizar desinfección en cada sede del IMETY, entregando registro fotográfico de antes y después, y anexo técnico de dicho proceso.	Se entrega informe de la desinfección de cada una de las sedes del Imety y anexo técnico del proceso. Formato de aplicación de producto y fumigación por cada sede.	Expediente contractual
5. Los servicios los llevarán a cabo 2 técnicos aplicadores. Suministrar el personal idóneo y los equipos de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas.	El personal que ingresa a las sedes para realizar la fumigación es personal idóneo y cuenta con los equipos acordes para realizar la labor.	Expediente contractual
6. Realizar el desplazamiento a cada uno de las sedes del IMETY para la fumigación y control de plagas con el personal a cargo, el transporte para el desplazamiento estará a cargo del contratista.	En el mes de marzo de 2026 se presentó el personal a realizar la fumigación y control de plagas, en las fechas programadas y en cada una de las sedes del Instituto.	Expediente contractual
7. Acorde al diagnóstico inicial, establecer la necesidad y cantidad de trampas a utilizar, la cual varía según sea la presencia de vectores en las determinadas áreas y la posibilidad de colocación de manera segura.	Se realizó la colocación de : 3 unidades de trampas en la sede Titan 3 unidades de trampas de la sede académica. 1 unidades de trampas en la sede administrativa:	Expediente contractual
8. Remitir al supervisor del contrato informes parciales a los hallazgos, ejecución y recomendaciones para un adecuado programa de control de plagas.	Se realiza entrega de tres informes, uno por cada sede del Imety donde se visualiza las recomendaciones para un adecuado programa de control de plagas y la ejecución en el mes de marzo de 2026.	Expediente contractual
9. Al realizar cada servicio se realiza entrega de documentos en donde se especifica la cantidad de los productos	Se entrega un formato donde se indica la cantidad de producto utilizados con sus observaciones – recomendaciones y la	Expediente contractual

consumidos con sus respectiva ficha técnica y hoja de seguridad.	hoja de seguridad del producto por cada sede.	
10. Ejecutar las actividades contratadas según lo estipulado en las especificaciones técnicas del contrato, sin que pueda apartarse de estas, no podrá bajo ninguna circunstancia modificar, suprimir, o adicionar las especificaciones técnicas acá consignadas.	En el mes de marzo de 2026 se ejecutaron las actividades contratadas y programadas. (entrega de informes, certificados de fumigación, ficha técnica y hoja de seguridad de los productos utilizados por cada una de las sedes).	Expediente contractual
11. El personal del contratista debe contar con dotación y elementos de seguridad necesarios para la ejecución de las actividades.	Se evidencia que el personal que ingreso a realizar la fumigación a cada una de las sedes lleva sus EPP puestos y tiene su seguridad social al día.	Expediente contractual

4. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

Teniendo en cuenta que el seguimiento administrativo de la supervisión va dirigido a:

1) Velar por el cumplimiento del contrato según los documentos, procedimientos y plazos establecidos y vigilar el avance de las actividades que se desarrollen según las normas legales vigentes, el contenido del acuerdo de voluntades, el cronograma y el presupuesto previo aprobado
2) Vigilar la existencia, suficiencia y vigencia de las garantías y demás obligaciones contractuales y legales se pudo constatar que se cumplió con el porcentaje del avance del objeto contractual y con las actividades contractuales, correspondiente a la cuota número uno, se adjuntan planillas de pago de la seguridad social en Pensión, salud y ARL, correspondientes al mes de **MARZO** de 2026, las cuales se anexan. También se anexaron copias de los documentos adicionales de soporte para el pago de acuerdo con la Cláusula VALOR Y FORMA DE PAGO, establecida en el contrato.

5. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE EJECUCION PRESUPUESTAL

COSTOS DEL CONTRATO		PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA			
Concepto	***Valor***	**Concepto** (Anticipo, avances, pagos)	**Mes**	**Valor**	**Observaciones**
Valor inicial del contrato	**$48.903.050**	**PAGO 1**	**MARZO**	**$4.133.465**	**PAGO PARCIAL**
Valor Adiciones	**0**				
Reajustes	**0**				
Actualización de precios	**0**				
Valor Total del Contrato	**$48.903.050**				
Valor pagado	**0**				
Valor causado que no se ha pagado	**$4.133.465**				

6. SEGUIMIENTO JURIDICO

El contratista ha cumplido con el pago de los aportes legales de salud, pensión y ARL según lo establecido en los documentos que forman parte integral del proceso y del contrato, y la Ley 1122 artículo 18 de 2007, el objeto se ha desarrollado de acuerdo a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y artículos 3,4,2,5,1 del Decreto # 0734 de 2012, según la Ley 80 de 1993, Ley 190 de 1995, Ley 617 de 2000, Ley 821 de 2003, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 el contratista hasta ahora no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición para estar contratado, el contratista no genera relación laboral alguna con el Instituto Municipal de Educación para el Desarrollo Humano de Yumbo – IMETY segun el numeral 3 del artículo 32 de la Ley 80.

7. OBSERVACIONES GENERALES

FACTURA ELECTRONICA: FELE3919 del 22 de abril de 2026

Para constancia de lo anterior, se firma la siguiente acta de seguimiento del contrato 100.15.01.109-2026 del 13 de marzo de 2026, a los veintidós (22) días del mes de mayo de 2026.

Firma del Contratista
IVAN ALEXANDER ROMERO BOTINA
Representante Legal
INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S.

Firma Supervisor
JAIME SANCHEZ LENIS
Director

Firma apoyo a la supervisión
OLGA PATRICIA CANO RENDON
Contratista

1. OBJETIVO

Establecer un diagnóstico de las condiciones de la instalación en relación con la presencia de plagas, factores de riesgo y medidas preventivas, con el fin de implementar un plan de Manejo Integrado de Plagas (MIP) que garantice la seguridad, inocuidad y salubridad de las áreas intervenidas.

2. RESPONSABLE

Responsable del diagnóstico MIP: Técnico en control de plagas designado.
Responsable de la instalación: Encargado del área evaluada.
Ambos deberán coordinar la implementación y seguimiento de las medidas recomendadas

3. ALCANCE

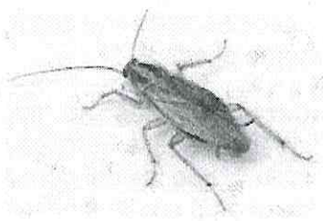
Este diagnóstico aplica a todas las áreas de la instalación evaluada, incluyendo espacios internos y externos donde puedan presentarse riesgos de infestación (cocinas, almacenes, oficinas, zonas comunes y alrededores). Los resultados permitirán definir estrategias preventivas y correctivas dentro del programa de MIP.

4. INFORMACION GENERAL

Empresa / Entidad: **INSTITUTO MUNICIPAL DE EDUCACION PARA EL TRABAJO Y DESARROLLO HUMANO DEL MUNICIPIO DE YUMBO -IMETY**
Área / Instalación evaluada: IMETY SEDE ACADEMICA
Dirección: CRA 4 N° 9-84 B/ BOLIVAR
Fecha: Marzo del 2026
Persona responsable / Contacto:
Técnico evaluador: Ruben Murcia

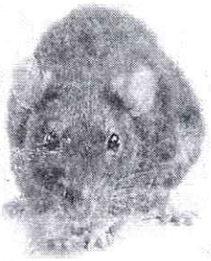
5. IDENTIFICACIÓN DE LA PLAGAS PROBABLES

5.1 Blatella germánica: La cucaracha rubia o alemana, también conocida como chiripa (es una especie de insecto blatodeo de la familia Blattellidae. Los ejemplares miden aproximadamente de 1,3 a 1,6 cm. Vive asociada a las viviendas humanas; Generalmente asociada permanentemente a las viviendas y edificios, se refugia en lugares estrechos, húmedos y oscuros, donde los individuos esperan la oscuridad de la noche para iniciar su actividad.



Características: Son animales muy gregarios, practican el canibalismo cuando pueden, pero generalmente se alimentan de restos y residuos alimentarios generados por las personas, y tienen especial predilección por los alimentos ricos en fécula como patatas, pan, harina, etc., por lo que es frecuente encontrarlas en los cajones del pan.

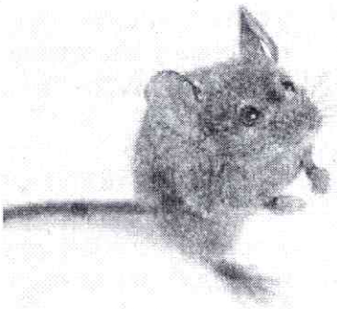
5.2 Rattus norvegicus: Es una de las ratas más conocidas y comunes; está ligada a las actividades humanas



Características: Mide de 21 a 27 cm de longitud, la cola tiene de 17 a 22 cm y pesa de 280 a 520 g.

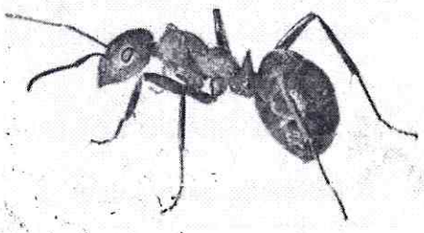
Las hembras, tras una gestación de 21 a 23 días, paren de 6 a 14 crías ciegas y sin pelo. Tienen de 2 a 8 camadas por año. Viven hasta tres años.

5.3. Mus musculus: El ratón casero, ratón doméstico o ratón común (Mus musculus) es una especie de roedor miomorfo de la familia Muridae. Es la especie más frecuente de ratón



Características: Los ratones comunes adultos pesan entre 12 y 40 gramos y miden entre 15 y 19 cm, incluyendo la cola, que supone algo más de la mitad de su longitud. Su pelaje es corto y de tonos grises que se aclaran en el vientre. Los ratones de laboratorio y los utilizados como mascotas son generalmente blancos. Su pelo es escaso en la cola y las orejas

5.4.**Formicidae:** La cabeza de una hormiga contiene muchos órganos sensoriales. Como la mayor parte de insectos, tienen ojos compuestos formados por numerosas lentes minúsculas unidas.



Sus seis patas están ancladas al mesosoma (tórax). Unas garras ganchudas situadas al final de cada pata, así como unas almohadillas situadas entre las garras, permiten a estos animales escalar y engancharse a superficies inluso tan lisas como el cristal.

Características: Su rango de tamaño varía entre 0,75 y 52 mm. La extinta Titanomyrma giganteumes la hormiga gigante de mayor tamaño de la que se tiene conocimiento, mayor incluso que las del género *Dorylus*, las mayores hormigas gigantes existentes en la actualidad, de unos 5 cm de longitud, que viven en África Oriental y Central; el registro fósil indica que los machos medían unos 3 cm, pero las reinas alcanzaban los 6 cm, con una envergadura de unos 15 cm.

6. ESCALA DE IMPACTO EVICENCIADA

Escala de impacto		
Bajo	1	
Moderado	2	
Alto	3	
Muy alto	4	

Se tomó todos los hallazgos encontrados en jornada de diagnóstico en el establecimiento

Roedor	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Blatellagermanica	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Periplanetaemericana	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Hormiga	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Zancudo	
	Escala
0-5	
5 - 20	2
20 -100	
100 +	

7. ANTECEDENTES

PRESENCIA (TIEMPO)	TIPO DE PLAGA			AREAS DE PRESENCIA
	IR	IV	ROEDORES	
ÚLTIMA SEMANA		√		Se evidencia zancudos en la totalidad de las áreas del establecimiento
ÚLTIMO MES				
ÚLTIMO TRIMESTRE				
ÚLTIMO SEMESTRE				

8. EVALUACIÓN DE ESTABLECIMIENTO

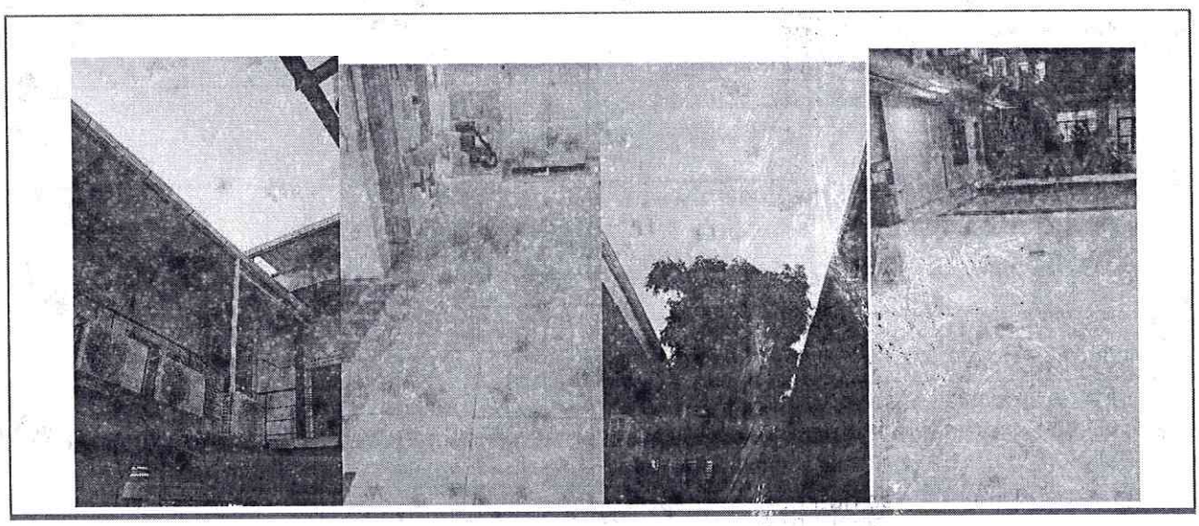
Si aparece (0) No cumple con la condición, cuando aparece (1) si cumple con la condición. Si la condición No Aplica a la instalación se pondrá NA. Los hallazgos deberán ser soportados con Registro Fotográfico para la entrega del documento final.

	CONDICIÓN EVALUADA	RESULTADO	OBSERVACIONES DE CUMPLIMIENTO
	ALREDEDORES Y VIAS DE ACCESO		
1	Zona perimetral de la instalación (50 mts a la redonda) se evidencia ausencia de residuos (escombros, malezas)	1	
2	Zonas verdes con césped podado, libres de malezas y plantas libres de plagas	N/A	
3	Alrededores sin lotes baldíos	1	
4	En zona perimetral se encuentran Canales de alcantarillado sin protección.	0	
	EDIFICACIÓN E INSTALACIONES		
5	Puertas en buen estado con marco sólido y sellado a la pared y una luz inferior a 1cm de alta, resistentes y de fácil limpieza.	0	Se evidencia falencia de sellamientos
6	Ventanas con protección o barrera que impida el ingreso de plagas con marco sólido y sellado a la pared	1	
7	Paredes en buen estado sin grietas y libres de humedad. En material o acabado que facilite la limpieza	1	
8	Media caña y/o guarda escobas entre pisos - paredes, completa y en buen estado	N/A	
9	Pisos y canales en buen estado libres de estancamiento o filtraciones de agua. En material o acabado que facilite la limpieza.	0	Se evidencia agua acumulada en alcantarilla y canaletas
10	Tejado o cubierta y/o cielorrasos en buen estado, sin goteras, limpio y acoplado herméticamente con los muros y cerchas, de fácil limpieza y mantenimiento, liso que impide acumulación de residuos y anidamiento de plagas	1	

11	Ductos con acometida sellada o con barrera que impida ingreso o anidamiento de plagas, limpias y desmontables para facilidad de la limpieza y desinfección	1	
12	Cajas eléctricas, tomas eléctricas y terminales de ductos o canaletas de cableado con tapa o sellados	1	
13	Cajas de inspección de aguas, redes, desagües, sifones, etc. (internas y externas) con tapa y/o rejillas, limpias y en buen estado.	1	
	EQUIPOS		
14	Equipos instalados a distancia adecuada de las paredes o con movilidad (rodachines) adecuada para facilitar la limpieza y desinfección a sus alrededores.	1	
15	Los equipos y utensilios en buen estado y libres de óxido y corrosión	1	
16	Equipos con facilidad para el mantenimiento y la limpieza completa, con una estructura sólida que impida acumulación de residuos y anidamiento de plagas	1	
	ALMACENAMIENTO		
17	Productos almacenados dejando espacio libre contra la pared el piso y sobre estibas.	1	
18	La cantidad de producto almacenado es acorde a la capacidad instalada	1	
19	Alimentos y bebidas en buen estado y utilizando empaques y/o protección adecuadas	1	
20	Los productos en mal estado están fuera de las áreas de productos para el consumo en empaque cerrado o aislado	1	
	SANIDAD		
21	Retiran elementos en desuso y deteriorados	1	
22	Pisos limpios, secos, sin manchado, con sifones y drenajes libres de residuos, suciedad	1	
23	Paredes limpias, aseadas (libres de polvo y suciedad en los emboquillados y	1	

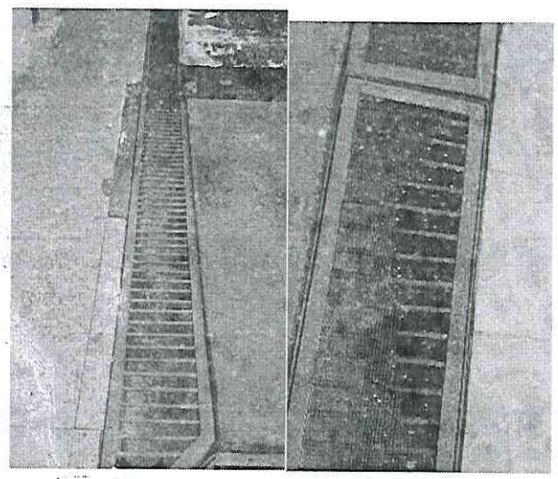
	remates), con la media caña o guarda escoba limpios		
24	Cielorrasos, cerchas, vigas, limpias (libres de residuos de grasa, polvo y suciedad)	1	
25	Áreas libres de malos olores	1	
26	Ventanas limpias, libres de polvo, manchas, residuos y de insectos muertos	1	
27	Equipos, Mesas, gabinetes, lavamanos de cocina y utensilios, limpios, libres de residuos de grasa después de su uso	1	
28	Lámparas y sus protectores limpios	1	
GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS			
29	Canecas o recipientes, son de material sanitario (acero inoxidable, plástico), libres de residuos, aseados (limpios y secos después de la limpieza) y en buen estado	1	
30	En las áreas de producción/proceso se retiran los residuos frecuentemente de acuerdo con las cantidades generadas (mínimo una vez al día)	1	
31	El Cuarto de residuos está limpio, sin lixiviados, libre de malos olores y en buen estado (puerta, piso, paredes, techo)	1	

9. REGISTRO FOTOGRAFÍCO

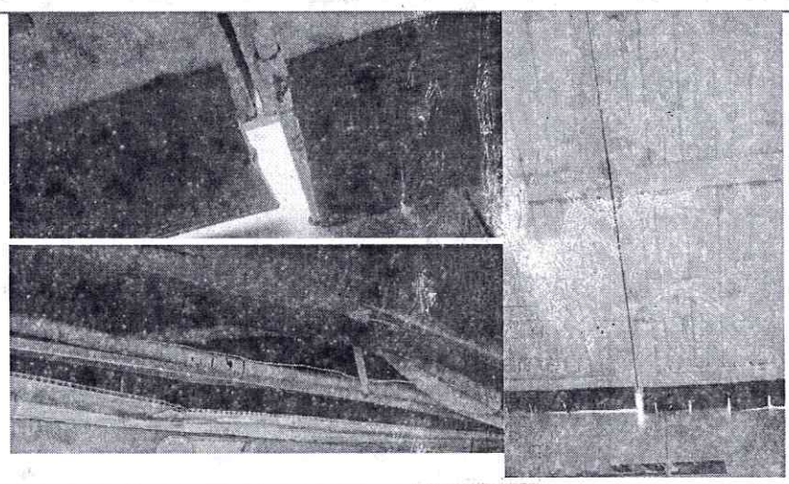




Se vidéncia presencia de zancudos, áreas de abiertas que facilitan el ingreso de vectores voladores



Se recomienda revisar y corregir sumideros sin rejillas



Se evidencian falencias locativas y de hermeticidad

10. RECOMENDACIONES DEL PROGRAMA A EJECUTAR

ACTIVIDAD	FRECUENCIA	OBSERVACIONES
Generar adecuados procedimientos de manejo de residuos	De acuerdo a plan de saneamiento	Generar verificaciones de implementación de plan de saneamiento en áreas especificas
Generar continuidad con programa MIP	Programación mensual	Mantener continuidad de programación anual con el fin de mantener control preventivo
Corrección locativa	A necesidad	Generar reparaciones y cerramientos necesarios que ayuden a disminuir la presencia de vectores

2026-010-000013-1
imety 2026-05-21 17:43 Us VENTANILLA
Destino: Direccion
Rem/Des : INTERNATIONAL PET
Asunto: INFORME FUMIGACION
IMETY
2026010000013 12

	'ESTS CLEANING .S.	**Código:** FO-PS-IPS-011
		Versión: 01
	INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIO	**Fecha:** 01/03/2025
		Página: 1

Información del Cliente

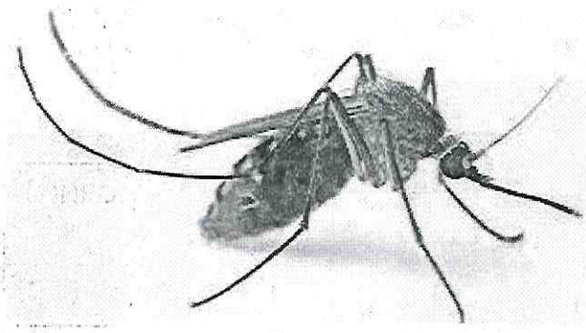
Fecha del servicio: Marzo 21 de 2026.

Cliente: IMETY - ACADEMICA. **Ciudad:** Yumbo. **Código del informe:** INF-2026-000.

Tipo de servicio: Mensual.

Plaga(s) Evidenciadas

Plaga N° 1: INSECTOS - ZANCUDO



Descripción de la Plaga: Es un insecto volador delgado con patas largas y alas estrechas, conocido por alimentarse de sangre en el caso de las hembras. Habita en zonas cálidas y húmedas, cerca de aguas estancadas como charcos, alcantarillas y recipientes descubiertos. Es una plaga de importancia sanitaria, ya que puede transmitir enfermedades como dengue, chikungunya, zika y malaria. La hembra deposita de 100 a 200 huevos en el agua, donde comienza su desarrollo. Su ciclo de vida es holometábolo: huevo, larva, pupa y adulto. Los adultos viven de 2 semanas a 1 mes, con gran capacidad de reproducción y dispersión. Su ciclo de vida es corto, de 9 a 12 meses, pero con múltiples generaciones en ese tiempo.

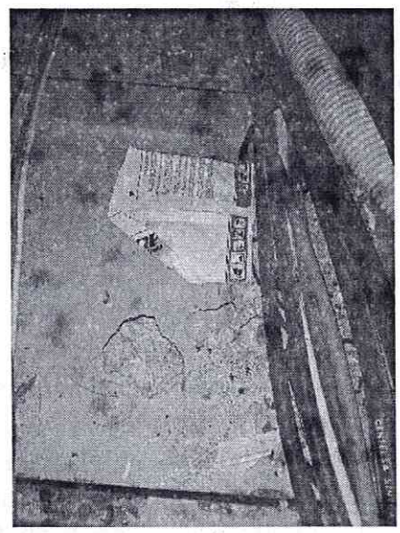
Impacto de la Plaga

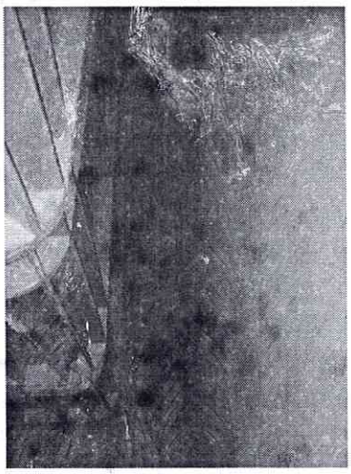
Escala de Impacto	Valores
Bajo	0 - 5
Medio	6 - 20
Alto	21 - 100
Muy Alto	100 +

El nivel de infestación es **MEDIO**. El nivel de infestación es moderado se evidencia presencia de plagas requiere una visita de control y un refuerzo para minimizar escala de impacto.

Productos Utilizados

Producto	Cantidad
Demand	15 militros
Trampas Adhesivas	3 unidades
Rastop	20 gramos





Limpieza y Desinfección

Observación: Los procedimientos de limpieza y desinfección satisfacen las necesidades particulares de proceso y producto.

Norma: Resolución 2674 Art. 26 numeral 1.

Recomendación: No aplica.





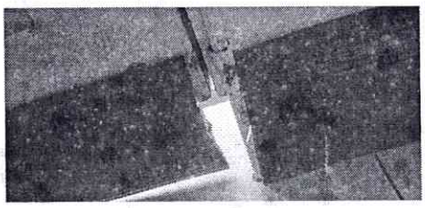
Edificaciones e Instalaciones

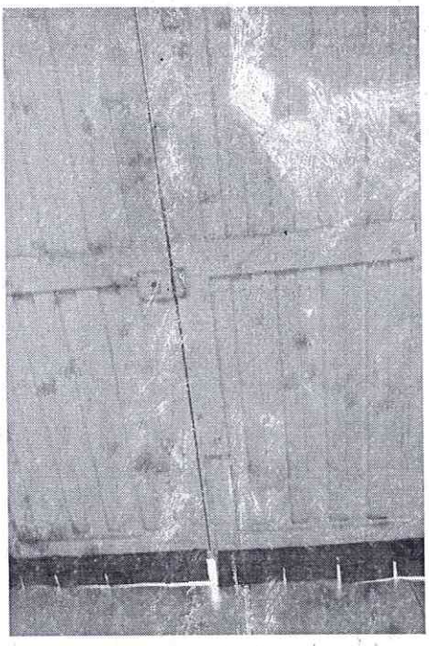
Puertas y dispositivos de cierre hermético

Observación: Las aberturas de la puerta permiten el ingreso de plagas.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 5.

Recomendación: Se recomienda hermeticidad e instalación de protectores que imposibiliten el ingreso de plagas.



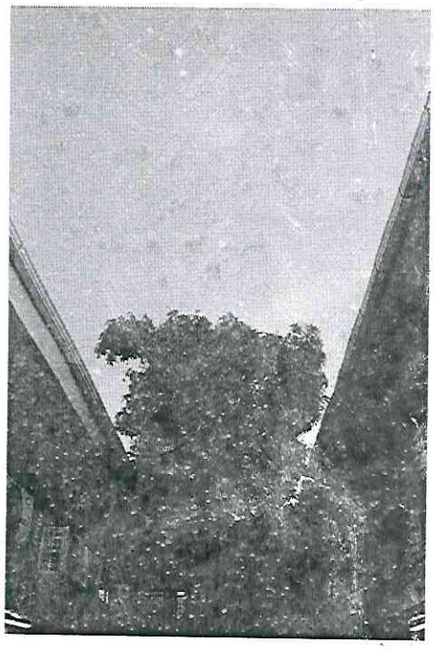


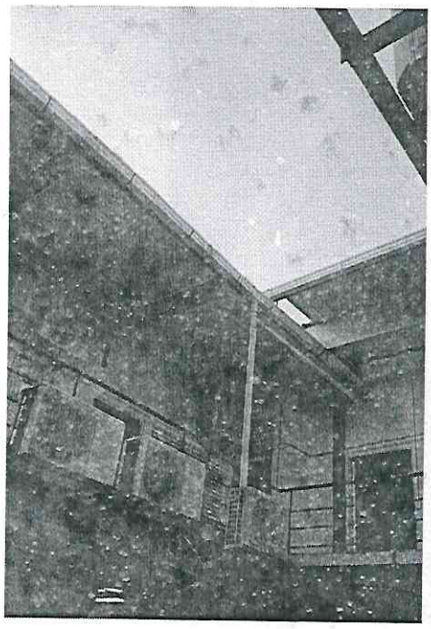
Techos y estructuras superiores

Observación: La edificación está diseñada y construida con ambientes de producción expuestos, lo que no garantiza el ingreso de polvo, lluvia, suciedad y plagas.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 5

Recomendación: Se recomienda mejorar las condiciones del techo para evitar el ingreso de plagas.





Manejo y Disposición de Residuos Sólidos

Observación: Los residuos son removidos frecuentementes del area de produccion y dispuestos de tal manera que eliminan la generación de malos olores, refugio de alimento de animales y plagas

Norma: Resolución 2674 Art. 5.

Recomendación: No aplica.

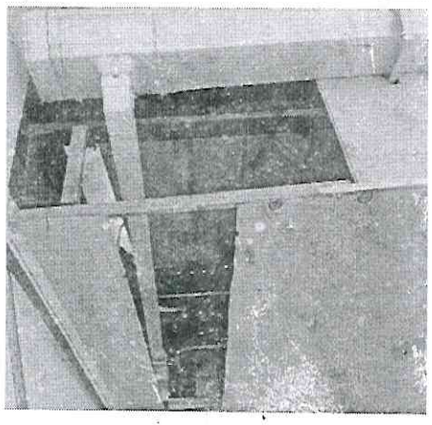


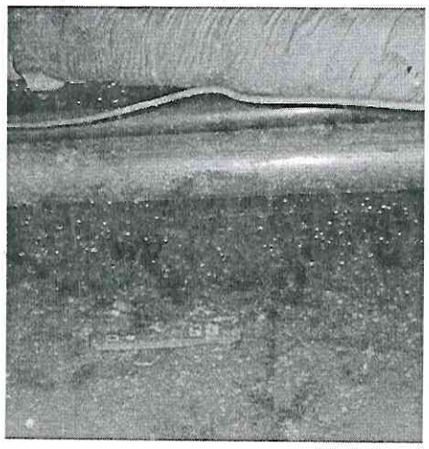
Condiciones Específicas del Área de Elaboración

Observación: Las paredes, uniones entre paredes y pisos, cableado eléctrico no se encuentran selladas, lo que posibilita la acumulación de suciedad y anidamiento de plagas.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 2.

Recomendación: Realizar sellamiento de todos los orificios, grietas, cableado eléctrico para evitar anidamiento de plagas.





Recomendación General

- Se recomienda continuidad mensual de los servicios.

Certificado Control de Plagas



pests cleaning

CERTIFICADO # 14392

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S.
Concepto sanitario Favorable N° NCSQ000139 9 Febrero de 2026
Avenida 35 frente N# 45N-66 Tel. 557 2975

Fecha Servicio: 21 03 2026

Nombre del Establecimiento: IMETY SEDE ACADEMICA Nit: 900.586.342-3

Representante Legal:

Dirección: TRA 4 N° 9-84 B/ BOLIVAR

Servicio Realizado: FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES

PRODUCTO UTILIZADO	GRUPO QUIMICO	CATEGORIA TOXICOLOGICA	DOSIS
RATTOP	Bromadiolona	I Altamente Tóxico	10 Gramos / Punto
TRAMPA ADHESIVA		IV Ligeramente Tóxico	Unidad/Punto
REMAVIO CS	Lambdacihalotrina	III Medianamente Tóxico	3cc / Litro agua

RECOMENDACIONES

pests cleaning	INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S FORMATO DE APLICACIÓN DE PRODUCTOS Y FUMIGACION	Código:FO-PS-FAP-044478 Versión:02 Fecha:26/08/2022 Página: 1 de 1

CLIENTE: IMETY Sede Academica | NIT:

FECHA DE CONTROL- MES 03 AÑO 2026 | CERTIFICADO:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

FECHA DE CONTROL- MES_____ AÑO_____

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

TIPO PRODUCTO APLICADOS

	CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE	
CEBO CUCARACHA				mm				mm				mm				mm				mm
CEBO HORMIGA				mm				mm				mm				mm				mm
FUMIX				mm				mm				mm				mm				mm
GEL RATICIDA				gm				gm				gm				gm				gm
LORBAN POLVO				gm				gm				gm				gm				gm
RODILON PLT				gm				gm				gm				gm				gm
QUICK BAY				gm				gm				gm				gm				gm
SOLFAC				Cm³				Cm³				Cm³				Cm³				Cm³
CP				Cm³				Cm³				Cm³				Cm³				Cm³
TAD RATON	X 3un	21	03 26	und	X 1un	31	03 26	und				und				und				und
TAD RATA				und				und				und				und				und
TAD MOSCAS				und				und				und				und				und
Rastop	X 20gr	21	03 26	—	X 10gr	31	03 26	—				—				—				—
Demand	X 15ml	21	03 26	—				—				—				—				—

FIRMA CLIENTE	FIRMA CLIENTE	FIRMA CLIENTE	FIRMA CLIENTE	FIRMA CLIENTE
Ana M Castro	Sandra Valencia			
OP. CONTROL	OP. CONTROL	OP. CONTROL	OP. CONTROL	OP. CONTROL

TIPO CONTROL	TIPO CONTROL	TIPO CONTROL	TIPO CONTROL	TIPO CONTROL
☐ ASPERSION	☐ ASPERSION	☐ ASPERSIÓN	☐ ASPERSIÓN	☐ ASPERSIÓN
☐ TERMONEBULIZACION	☐ TERMONEBULIZACION	☐ TERMONEBULIZACION	☐ TERMONEBULIZACION	☐ TERMONEBULIZACION
☐ INMUNIZACION	☐ INMUNIZACION	☐ INMUNIZACIÓN	☐ INMUNIZACION	☐ INMUNIZACION
☐ DESRATIZACION	☐ DESRATIZACION	☐ DESRATIZACIÓN	☐ DESRATIZACION	☐ DESRATIZACIÓN
☐ DESTRUCCION DE PANALES	☐ DESTRUCCION DE PANALES	☐ DESTRUCCIÓN DE PANALES	☐ DESTRUCCIÓN DE PANALES	☐ DESTRUCCIÓN DE PANALES
☐ DESFECCION	☐ DESFECCION	☐ DESFECCION	☐ DESFECCION	☐ DESFECCION
☐ AVISPAS/ABEJAS	☐ AVISPAS/ABEJAS	☐ AVISPAS/ABEJAS	☐ AVISPAS/ABEJAS	☐ AVISPAS/ABEJAS
☐ PULGA/GARRAPATAS	☐ PULGA/GARRAPATAS	☐ PULGA /GARRAPATAS	☐ PULGA/GARRAPATAS	☐ PULGA/GARRAPATAS
☐ MOSCAS /	☐ MOSCAS /	☐ MOSCAS /	☐ MOSCAS /	☐ MOSCAS /
☐ HORMIGAS (Arriera)	☐ HORMIGAS (Arriera)	☐ HORMIGAS (Arriera)	☐ HORMIGAS (Arriera)	☐ HORMIGAS (Arriera)
☐ APLICACIÓN CEBO HORMIGAS	☐ APLICACIÓN CEBO HORMIGAS	☐ APLICACION CEBO HORMIGAS	☐ APLICACIÓN CEBO HORMIGAS	☐ APLICACIÓN CEBO HORMIGAS
☐ APLICACION DE CEBOS RATICIDAS	☐ APLICACION DE CEBOS RATICIDAS	☐ APLICACION DE CEBOS RATICIDAS	☐ APLICACION DE CEBOS RATICIDAS	☐ APLICACIÓN DE CEBOS RATICIDAS
☐ CUCARACHA AMERICANA	☐ CUCARACHA AMERICANA	☐ CUCARACHA AMERICANA	☐ CUCARACHA AMERICANA	☐ CUCARACHA AMERICANA
☐ CUCARACHA ALEMANA	☐ CUCARACHA ALEMANA	☐ CUCARACHA ALEMANA	☐ CUCARACHA ALEMANA	☐ CUCARACHA ALEMANA
☐ CONTROL (arac/cids/telas de arañas)	☐ CONTROL (arac/cids/telas de arañas)	☐ CONTROL (arac/cids/telas de arañas)	☐ CONTROL (arac/cids/telas de arañas)	☐ CONTROL (arac/cids/telas de arañas)
☐ CONTROL AVES	☐ CONTROL AVES	☐ CONTROL AVES	☐ CONTROL AVES	☐ CONTROL AVES
☐ CONTROL MURCIÉLAGOS	☐ CONTROL MURCIÉLAGOS	☐ CONTROL MURCIÉLAGOS	☐ CONTROL MURCIÉLAGOS	☐ CONTROL MURCIÉLAGOS
☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)	☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)	☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)	☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)	☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)
☐ ARREGLOS LOCATIVOS	☐ APREGLOS LOCATIVOS	☐ ARREGLOS LOCATIVOS	☐ ARREGLOS LOCATIVOS	☐ ARREGLOS LOCATIVOS
☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS	☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS	☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS	☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS	☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS

OBSERVACIÓN-RECOMENDACION

21-03-2026 - Se realiza Fumigacion general y se dejan adhesivos

31-03-2026 - Se realiza Control especifico, no se evidencian plagas en el momento.

NUMERO CEBADERO

NUMERO TRAMPAS EN PRÉSTAMO

☐ JAULA-GATO-PERRO	____	UND
☐ JAULA -ROEDORES	____	UND
☐ TRAMPAS CUERDA	____	UND
☐ PACK MAUSE	____	UND
☐ ENCEBADERO -CAJA	____	UND
☐ ENCEBADERO -TUBO	____	UND
☐ ENCEBADERO -DESECHABLE	____	UND

Scanned with CamScanner



PESTS CLEANING
Tel: 557 23 75 – 314 850 49 37

CERTIFICADO #
14392

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S.
Concepto sanitario Favorable N° NCSQ000189 9 febrero de 2026
Avenida 3B Norte Nº 45N-66 Tel. 557 2375

Fecha Servicio: 21 (DÍA) 03 (MES) 2026 (AÑO)

Nombre del Establecimiento: **IMETY SEDE ACADEMICA** Nit: **900.586.342-3**

Representante Legal:

Dirección: **CRA 4 N° 9-84 B/ BOLIVAR**

Servicio Realizado: **FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES**

PRODUCTO UTILIZADO	GRUPO QUÍMICO	CATEGORÍA TOXICOLÓGICA	DOSIS
RASTOP	Bromadiolona	I Altamente Toxico	10 Gramos / Punto
TRAMPA ADHESIVA		IV Ligeramente Toxico	Unidad/Punto
DEMAND CS	Lambdacihalotrina	III Medianamente Toxico	5cc / litro agua

Nº Carnet: 00147
Fecha de vencimiento: 28/04/2026
Técnico aplicador: Rubén Murcia

Asistente técnico: Iván Romero Botina
Ingeniero industrial

RECOMENDACIONES

"Empresa aplicadora de plaguicidas privada vigilada por la autoridad sanitaria departamental"

Evite todo contacto dérmico, oral o por inhalación con las superficies tratadas
Si algún alimento solido o liquido es contaminado DESTRUYALO

Si algún utensilio de cocina o prenda de vestir se impregna con el plaguicida, lave muy bien con agua y jabón.

Abra puertas y ventanas cuando el operario se lo indique
Evite que los niños y animales domésticos entren en contacto con el plaguicida
En caso de intoxicación comunicarse linea toxicológica del Hospital Universitario del Valle 554 35 43 o CISPROQUIM Linea Nacional N° 018000916012 (atención 24 horas)

1. OBJETIVO

Establecer un diagnóstico de las condiciones de la instalación en relación con la presencia de plagas, factores de riesgo y medidas preventivas, con el fin de implementar un plan de Manejo Integrado de Plagas (MIP) que garantice la seguridad, inocuidad y salubridad de las áreas intervenidas.

2. RESPONSABLE

Responsable del diagnóstico MIP: Técnico en control de plagas designado.
Responsable de la instalación: Encargado del área evaluada.
Ambos deberán coordinar la implementación y seguimiento de las medidas recomendadas

3. ALCANCE

Este diagnóstico aplica a todas las áreas de la instalación evaluada, incluyendo espacios internos y externos donde puedan presentarse riesgos de infestación (cocinas, almacenes, oficinas, zonas comunes y alrededores). Los resultados permitirán definir estrategias preventivas y correctivas dentro del programa de MIP.

4. INFORMACION GENERAL

Empresa / Entidad: **INSTITUTO MUNICIPAL DE EDUCACION PARA EL TRABAJO Y DESARROLLO HUMANO DEL MUNICIPIO DE YUMBO -IMETY**
Área / Instalación evaluada: IMETY SEDE ADMINISTRATIVA
Dirección: CALLE 12 N° 3 – 34 B/ BOLIVAR
Fecha: Marzo del 2026
Persona responsable / Contacto:
Técnico evaluador: Ivan Reyes

5. IDENTIFICACIÓN DE LA PLAGAS PROBABLES

5.1 Blatella germánica: La cucaracha rubia o alemana, también conocida como chiripa (es una especie de insecto blatodeo de la familia Blattellidae. Los ejemplares miden aproximadamente de 1,3 a 1,6 cm. Vive asociada a las viviendas humanas; Generalmente asociada permanentemente a las viviendas y edificios, se refugia en lugares estrechos, húmedos y oscuros, donde los individuos esperan la oscuridad de la noche para iniciar su actividad.



Características: Son animales muy gregarios, practican el canibalismo cuando pueden, pero generalmente se alimentan de restos y residuos alimentarios generados por las personas, y tienen especial predilección por los alimentos ricos en fécula como patatas, pan, harina, etc., por lo que es frecuente encontrarlas en los cajones del pan.

5.2 Rattus norvegicus: Es una de las ratas más conocidas y comunes; está ligada a las actividades humanas



Características: Mide de 21 a 27 cm de longitud, la cola tiene de 17 a 22 cm y pesa de 280 a 520 g.

Las hembras, tras una gestación de 21 a 23 días, paren de 6 a 14 crías ciegas y sin pelo. Tienen de 2 a 8 camadas por año. Viven hasta tres años.

5.3. Mus musculus: El ratón casero, ratón doméstico o ratón común (Mus musculus) es una especie de roedor miomorfo de la familia Muridae. Es la especie más frecuente de ratón



Características: Los ratones comunes adultos pesan entre 12 y 40 gramos y miden entre 15 y 19 cm, incluyendo la cola, que supone algo más de la mitad de su longitud. Su pelaje es corto y de tonos grises que se aclaran en el vientre. Los ratones de laboratorio y los utilizados como mascotas son generalmente blancos. Su pelo es escaso en la cola y las orejas

5.4.**Formicidae:** La cabeza de una hormiga contiene muchos órganos sensoriales. Como la mayor parte de insectos, tienen ojos compuestos formados por numerosas lentes minúsculas unidas.



Sus seis patas están ancladas al mesosoma (tórax). Unas garras ganchudas situadas al final de cada pata, así como unas almohadillas situadas entre las garras, permiten a estos animales escalar y engancharse a superficies inluso tan lisas como el cristal.

Características: Su rango de tamaño varía entre 0,75 y 52 mm. La extinta Titanomyrma giganteumes la hormiga gigante de mayor tamaño de la que se tiene conocimiento, mayor incluso que las del género *Dorylus*, las mayores hormigas gigantes existentes en la actualidad, de unos 5 cm de longitud, que viven en África Oriental y Central; el registro fósil indica que los machos medían unos 3 cm, pero las reinas alcanzaban los 6 cm, con una envergadura de unos 15 cm.

6. ESCALA DE IMPACTO EVICENCIADA

Escala de impacto		
Bajo	1	
Moderado	2	
Alto	3	
Muy alto	4	

Se tomó todos los hallazgos encontrados en jornada de diagnóstico en el establecimiento

Roedor	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Blatellagermanica	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Periplanetaemericana	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Hormiga	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

7. ANTECEDENTES

PRESENCIA (TIEMPO)	TIPO DE PLAGA			AREAS DE PRESENCIA
	IR	IV	ROEDORES	
ÚLTIMA SEMANA	√		√	Area de patio y bodega de maquina y oficina primer piso
ÚLTIMO MES	√		√	
ÚLTIMO TRIMESTRE	√		√	
ÚLTIMO SEMESTRE	√		√	

8. EVALUACIÓN DE ESTABLECIMIENTO

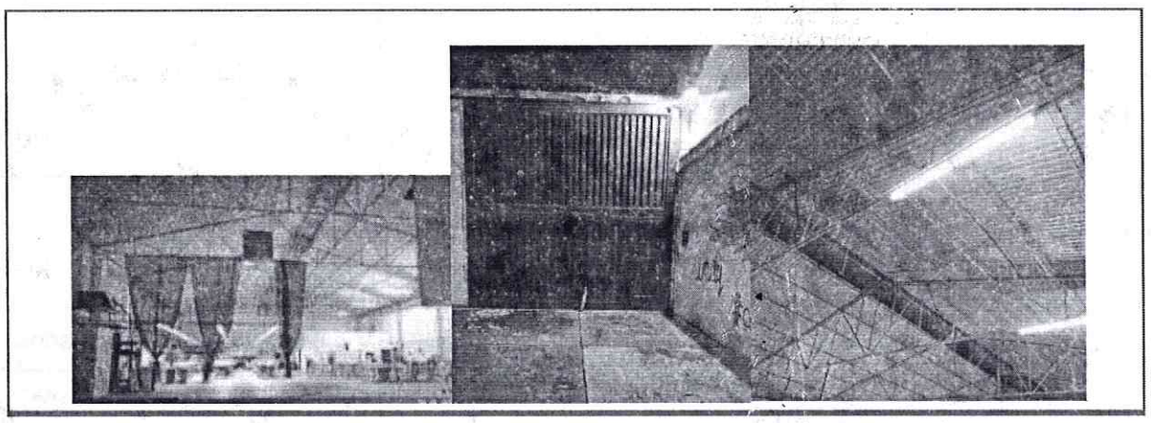
Si aparece (0) No cumple con la condición, cuando aparece (1) si cumple con la condición. Si la condición No Aplica a la instalación se pondrá NA. Los hallazgos deberán ser soportados con Registro Fotográfico para la entrega del documento final.

	CONDICIÓN EVALUADA	RESULTADO	OBSERVACIONES DE CUMPLIMIENTO
	ALREDEDORES Y VIAS DE ACCESO		
1	Zona perimetral de la instalación (50 mts a la redonda) se evidencia ausencia de residuos (escombros, malezas)	1	
2	Zonas verdes con césped podado, libres de malezas y plantas libres de plagas	1	
3	Alrededores sin lotes baldíos	1	
4	En zona perimetral se encuentran Canales de alcantarillado sin protección.	0	Canal con desagüe sin protección
	EDIFICACIÓN E INSTALACIONES		
5	Puertas en buen estado con marco sólido y sellado a la pared y una luz inferior a 1cm de alta, resistentes y de fácil limpieza.	0	Puerta del patio tiene ingreso para roedores
6	Ventanas con protección o barrera que impida el ingreso de plagas con marco sólido y sellado a la pared	1	
7	Paredes en buen estado sin grietas y libres de humedad. En material o acabado que facilite la limpieza	1	
8	Media caña y/o guarda escobas entre pisos - paredes, completa y en buen estado	N/A	
9	Pisos y canales en buen estado libres de estancamiento o filtraciones de agua. En material o acabado que facilite la limpieza.	1	
10	Tejado o cubierta y/o cielorrasos en buen estado, sin goteras, limpio y acoplado herméticamente con los muros y cerchas, de fácil limpieza y mantenimiento, liso que impide acumulación de residuos y anidamiento de plagas	0	La bodega presenta un espacio al aire libre por donde ingresan murciélagos

11	Ductos con acometida sellada o con barrera que impida ingreso o anidamiento de plagas, limpias y desmontables para facilidad de la limpieza y desinfección	1	
12	Cajas eléctricas, tomas eléctricas y terminales de ductos o canaletas de cableado con tapa o sellados	1	
13	Cajas de inspección de aguas, redes, desagües, sifones, etc. (internas y externas) con tapa y/o rejillas, limpias y en buen estado.	0	Se evidencia canal que comunica cañería por donde se avistan roedores
EQUIPOS			
14	Equipos instalados a distancia adecuada de las paredes o con movilidad (rodachines) adecuada para facilitar la limpieza y desinfección a sus alrededores.	1	
15	Los equipos y utensilios en buen estado y libres de óxido y corrosión	1	
16	Equipos con facilidad para el mantenimiento y la limpieza completa, con una estructura sólida que impida acumulación de residuos y anidamiento de plagas	1	
ALMACENAMIENTO			
17	Productos almacenados dejando espacio libre contra la pared el piso y sobre estibas.	0	Se evidencia acumulación de equipos sin usar
18	La cantidad de producto almacenado es acorde a la capacidad instalada	0	Equipos sin usar
19	Alimentos y bebidas en buen estado y utilizando empaques y/o protección adecuadas	N/A	
20	Los productos en mal estado están fuera de las áreas de productos para el consumo en empaque cerrado o aislado	N/A	
SANIDAD			
21	Retiran elementos en desuso y deteriorados	0	Equipos fuera de uso apilados
22	Pisos limpios, secos, sin manchado, con sifones y drenajes libres de residuos, suciedad	1	
23	Paredes limpias, aseadas (libres de polvo y suciedad en los emboquillados y	1	

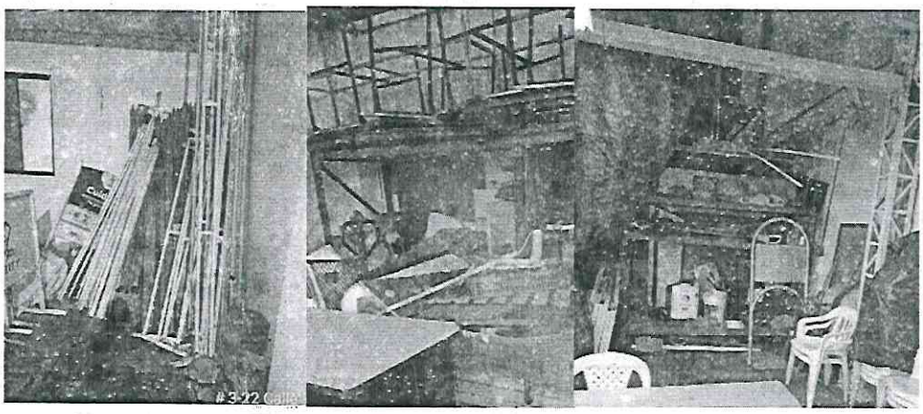
	remates), con la media caña o guarda escoba limpios		
24	Cielorrasos, cerchas, vigas, limpias (libres de residuos de grasa, polvo y suciedad)	N/A	
25	Áreas libres de malos olores	1	
26	Ventanas limpias, libres de polvo, manchas, residuos y de insectos muertos	1	
27	Equipos, Mesas, gabinetes, lavamanos de cocina y utensilios, limpios, libres de residuos de grasa después de su uso	1	
28	Lámparas y sus protectores limpios	1	
GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS			
29	Canecas o recipientes, son de material sanitario (acero inoxidable, plástico), libres de residuos, aseados (limpios y secos después de la limpieza) y en buen estado	1	
30	En las áreas de producción/proceso se retiran los residuos frecuentemente de acuerdo con las cantidades generadas (mínimo una vez al día)	1	
31	El Cuarto de residuos está limpio, sin lixiviados, libre de malos olores y en buen estado (puerta, piso, paredes, techo)	0	No hay cuarto de residuos

9. REGISTRO FOTOGRAFÍCO





Se informa avistamiento de roedores



Alto nivel de material sin uso generando mayor nivel de suciedad y facilidad de refugio de vectores



Se evidencia sumideros sin protección

10. RECOMENDACIONES DEL PROGRAMA A EJECUTAR

ACTIVIDAD	FRECUENCIA	OBSERVACIONES
Generar adecuados procedimientos de manejo de residuos	De acuerdo a plan de saneamiento	Generar verificaciones de implementación de plan de saneamiento en áreas especificas
Generar continuidad con programa MIP	Programación mensual	Mantener continuidad de programación anual con el fin de mantener control preventivo
Corrección locativa	A necesidad	Generar reparaciones y cerramientos necesarios que ayuden a disminuir la presencia de vectores

pests cleaning	**INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S.**	**Código:** FO-PS-IPS-011
		Versión: 01
	INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIO	**Fecha:** 01/03/2025
		Página: 1

Información del Cliente

Fecha del servicio: Marzo 21 de 2026.

Cliente: IMETY - ADMINISTRATIVA. **Ciudad:** Yumbo. **Código del informe:** INF-2026-000.

Tipo de servicio: Mensual.

Plaga(s) Evidenciadas

Plaga N° 1: ROEDORES - RATTUS RATTUS



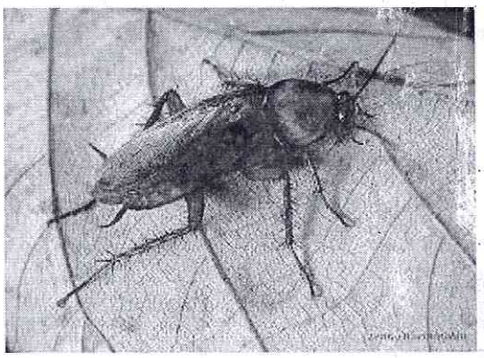
Descripción de la Plaga: Más conocida como "Rata de Techo", es un roedor de 16 a 22 cm de cuerpo, con cola más larga que el tronco, hocico puntiagudo y orejas grandes. Habita en techos, áticos, bodegas y embarcaciones, ya que es ágil trepadora y prefiere sitios altos y secos. Es una plaga de importancia sanitaria porque transmite leptospirosis, salmonelosis y otras enfermedades. La hembra tiene de 5 a 8 camadas al año, con 6 a 12 crías por camada y gestación de 21 a 24 días. Las crías alcanzan la madurez sexual a los 3 o 4 meses, lo que favorece el rápido aumento poblacional. Su ciclo de vida dura de 9 a 18 meses, garantizando varias generaciones en poco tiempo.

Impacto de la Plaga

Escala de Impacto	Valores
Bajo	0 - 5
Medio	6 - 20
Alto	21 - 100
Muy Alto	100 +

El nivel de infestación es **BAJO**. El nivel de infestación es bajo. Se evidencia presencia de plagas, pero con trabajo de prevención se pueden minimizar.

Plaga N° 2: INSECTOS - PERI PLANETA AMERICANA



Descripción de la Plaga: Es la cucaracha más grande en ambientes urbanos, mide entre 3 y 5 cm, de color marrón rojizo con alas desarrolladas. Habita en alcantarillas, sótanos, basureros y lugares húmedos y oscuros, donde encuentra alimento y refugio. Es una plaga de importancia sanitaria porque transporta bacterias, virus y parásitos. La hembra produce ootecas con 14 a 16 huevos, que deposita en grietas y superficies protegidas. Su ciclo de vida es hemimetábolo: huevo, ninfa y adulto, con desarrollo de 3 y 4 meses. Los adultos pueden vivir de 1 a 2 años y generan varias generaciones resistentes en poco tiempo.

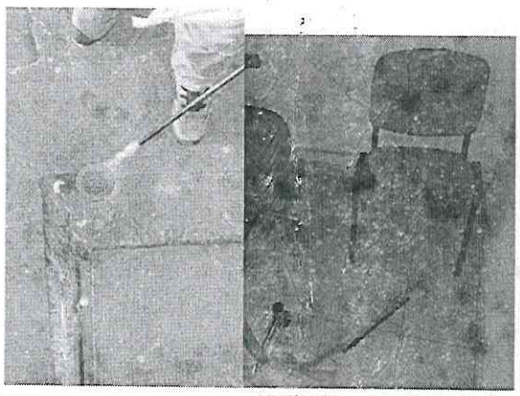
Impacto de la Plaga

Escala de Impacto	Valores
Bajo	0 - 5
Medio	6 - 20
Alto	21 - 100
Muy Alto	100 +

El nivel de infestación es **BAJO**. El nivel de infestación es bajo. Se evidencia presencia de plagas, pero con trabajo de prevención se pueden minimizar.

Productos Utilizados

Producto	Cantidad
Demand	18 mililitros
Trampas Adhesivas	1 unidades
Rastop	30 gramos

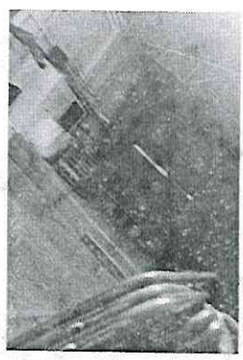


Limpieza y Desinfección

Observación: Los procedimientos de limpieza y desinfección satisfacen las necesidades particulares de proceso y producto.

Norma: Resolución 2674 Art. 26 numeral 1.

Recomendación: No aplica.



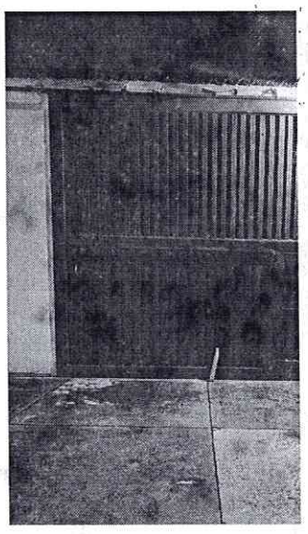
Edificaciones e Instalaciones

Puertas y dispositivos de cierre hermético

Observación: Las aberturas de la puerta permiten el ingreso de plagas.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 5.

Recomendación: Se recomienda hermeticidad e instalación de protectores que imposibiliten el ingreso de plagas.

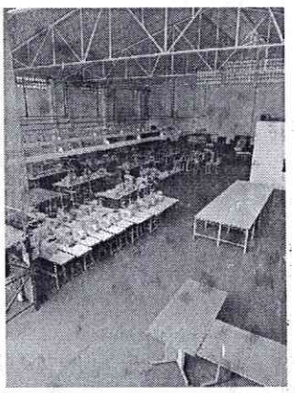


Techos y estructuras superiores

Observación: La edificación está diseñada y construida de tal manera que garantiza su hermeticidad.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 3

Recomendación: No aplica



Manejo y Disposición de Residuos Sólidos

Observación: Los residuos son removidos frecuentementes del area de produccion y

dispuestos de tal manera que eliminan la generación de malos olores, refugio de alimento de animales y plagas

Norma: Resolución 2674 Art. 5.

Recomendación: No aplica.



Condiciones Específicas del Área de Elaboración

Observación: Las paredes, uniones entre paredes y pisos, cableado eléctrico no se encuentran selladas, lo que posibilita la acumulación de suciedad y anidamiento de plagas.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 2.

Recomendación: Realizar sellamiento de todos los orificios, grietas, cableado eléctrico para evitar anidamiento de plagas.



Recomendación General

- Se recomienda instalación de equipos de control de plagas.
- Se recomienda continuidad mensual de los servicios.

Certificado Control de Plagas



pests cleaning
Tel: 557 23 75 – 314 850 49 37

CERTIFICADO #
14393

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S.
Concepto sanitario Favorable N° NCSQ000159 9 febrero de 2026
Avenida 3B Norte N° 45N-66 Tel. 557 2375

Fecha Servicio: 21 (DIA) 03 (MES) 2026 (AÑO)

Nombre del Establecimiento: IMETY SEDE ADMINISTRATIVA Nit. 900.386.342-3

Representante Legal:

Dirección: CALLE 12 N° 3 – 34 B/ BOLIVAR

Servicio Realizado: FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES

PRODUCTO UTILIZADO	GRUPO QUÍMICO	CATEGORÍA TOXICOLÓGICA	DOSIS
DEMAND CS	Lambdacihalotrina	III Medianamente Toxico	5 cc / litro agua
RASTOP	Bromadiolona	I Altamente Toxico	10 gramos

N° Carnet: 00147
Fecha de vencimiento: 28/04/2026
Técnico aplicador: Rubén Murcia

Asistente técnico: Iván Romero Rojas
Ingeniero Industrial

RECOMENDACIONES

"Empresa aplicadora de plaguicidas privada vigilada por la autoridad sanitaria departamental"

Evite todo contacto dérmico, oral o por inhalación con las superficies tratadas
Si algún alimento sólido o líquido es contaminado DESTRUYALO

Si algún utensilio de cocina o prenda de vestir se impregna con el plaguicida, lave muy bien con agua y jabón

Abra puertas y ventanas cuando el operario se lo indique
Evite que los niños y animales domésticos entren en contacto con el plaguicida
En caso de intoxicación comunicarse línea toxicológica del Hospital Universitario del Valle 554 35 43 o CISPROQUIM Línea Nacional N° 018000916012 (atención 24 horas)

pests cleaning	INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S	Código:FO-PS-FAP-044477
	FORMATO DE APLICACIÓN DE PRODUCTOS Y FUMIGACION	Versión:02 Fecha:26/08/2022 Página:1 de 1

CLIENTE: Imety Sede Administrativa. NIT:

FECHA DE CONTROL- MES 03 AÑO 2026 CERTIFICADO:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

FECHA DE CONTROL- MES_____ AÑO_____

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

TIPO PRODUCTO APLICADOS

	CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE	
CEBO CUCARACHA				mm				mm				mm				mm				mm
CEBO HORMIGA				mm				mm				mm				mm				mm
FUMIX				mm				mm				mm				mm				mm
GEL RATICIDA				gm				gm				gm				gm				gm
LORBAN POLVO				gm				gm				gm				gm				gm
RODILON PLT				gm				gm				gm				gm				gm
QUICK BAY				gm				gm				gm				gm				gm
SOLFAC				Cm³				Cm³				Cm³				Cm³				Cm³
CP				Cm³				Cm³				Cm³				Cm³				Cm³
TAD RATON	X1 und	27	03 26	und	X2 und	31	03 26	und				und				und				und
TAD RATA				und				und				und				und				und
TAD MOSCAS				und				und				und				und				und
Rastop	X30gr	27	3 26	—	30gr	31	03 26	—				—				—				—
Jaronal CS	X18ml	27	3 26	—				—				—				—				—
				—				—				—				—				—

FIRMA CLIENTE	FIRMA CLIENTE	FIRMA CLIENTE	FIRMA CLIENTE	FIRMA CLIENTE
OP. CONTROL K Murcia	OP. CONTROL J Reyes A.	OP. CONTROL	OP. CONTROL	OP. CONTROL

TIPO CONTROL

☐ ASPERSION	☐ ASPERSION	☐ ASPERSIÓN	☐ ASPERSION	☐ ASPERSIÓN
☐ TERMONEBULISACION	☐ TERMONEBULISACION	☐ TERMONEBULISACION	☐ TERMONEBULISACION	☐ TERMONEBULISACION
☐ INMUNIZACION	☐ INMUNIZACION	☐ INMUNIZACION	☐ INMUNIZACION	☐ INMUNIZACIÓN
☐ DESRATIZACION	☐ DESRATIZACIÓN	☐ DESRATIZACIÓN	☐ DESRATIZACION	☐ DESRATIZACIÓN
☐ DESTRUCCION DE PANALES	☐ DESTRUCCIÓN DE PANALES	☐ DESTRUCCIÓN DE PANALES	☐ DESTRUCCION DE PANALES	☐ DESTRUCCIÓN DE PANALES
☐ DESIFECCION	☐ DESIFECCION	☐ DESIFECCION	☐ DESIFECCION	☐ DESIFECCION
☐ AVISPAS/ABEJAS	☐ AVISPAS/ABEJAS	☐ AVISPAS/ABEJAS	☐ AVISPAS/ABEJAS	☐ AVISPAS/ABEJAS
☐ PULGA /GARRAPATAS	☐ PULGA /GARRAPATAS	☐ PULGA /GARRAPATAS	☐ PULGA /GARRAPATAS	☐ PULGA /GARRAPATAS
☐ MOSCAS / HORMIGAS (Arrieta)	☐ MOSCAS / HORMIGAS (Arrieta)	☐ MOSCAS / HORMIGAS (Arrieta)	☐ MOSCAS / HORMIGAS (Arrieta)	☐ MOSCAS / HORMIGAS (Arrieta)
☐ APLICACION CEBO HORMIGAS	☐ APLICACION CEBO HORMIGAS	☐ APLICACION CEBO HORMIGAS	☐ APLICACION CEBO HORMIGAS	☐ APLICACIÓN CEBO HORMIGAS
☐ APLICACIÓN DE CEBOS RATICIDAS	☐ APLICACIÓN DE CEBOS RATICIDAS	☐ APLICACIÓN DE CEBOS RATICIDAS	☐ APLICACIÓN DE CEBOS RATICIDAS	☐ APLICACIÓN DE CEBOS RATICIDAS
☐ CUCARACHA AMERICANA	☐ CUCARACHA AMERICANA	☐ CUCARACHA AMERICANA	☐ CUCARACHA AMERICANA	☐ CUCARACHA AMERICANA
☐ CUCARACHA ALEMANA	☐ CUCARACHA ALEMANA	☐ CUCARACHA ALEMANA	☐ CUCARACHA ALEMANA	☐ CUCARACHA ALEMANA
☐ CONTROL (sinchi/extintores de arañas)	☐ CONTROL (sinchi/extintores de arañas)	☐ CONTROL (sinchi/extintores de arañas)	☐ CONTROL (sinchi/extintores de arañas)	☐ CONTROL (sinchi/extintores de arañas)
☐ CONTROL AVES	☐ CONTROL AVES	☐ CONTROL AVES	☐ CONTROL AVES	☐ CONTROL AVES
☐ CONTROL MURCIELAGOS	☐ CONTROL MURCIELAGOS	☐ CONTROL MURCIELAGOS	☐ CONTROL MURCIELAGOS	☐ CONTROL MURCIELAGOS
☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)	☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)	☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)	☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)	☐ FUMIGACIÓN (Grano almacenado)
☐ ARREGLOS LOCATIVOS	☐ ARREGLOS LOCATIVOS	☐ ARREGLOS LOCATIVOS	☐ ARREGLOS LOCATIVOS	☐ ARREGLOS LOCATIVOS
☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS	☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS	☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS	☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS	☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS
☐ _____	☐ _____	☐ _____	☐ _____	☐ _____
☐ _____	☐ _____	☐ _____	☐ _____	☐ _____
☐ _____	☐ _____	☐ _____	☐ _____	☐ _____

OBSERVACIÓN-RECOMENDACION

27-Marz-2026 Se realizo Fumigación 1 y 2 piso, se dejaron cebos y trampas adhesivas.

31-03-2026 Se genera revisión y control, se dejan adhesivas, sin novedad de plagas.

NUMERO CEBADERO

NUMERO TRAMPAS EN PRÉSTAMO

☐ JAULA-GATO-PERRO	☐	UND
☐ JAULA -ROEDORES	☐	UND
☐ TRAMPAS CUERDA	☐	UND
☐ PACK MAUSE	☐	UND
☐ ENCEBADERO -CAJA	☐	UND
☐ ENCEBADERO -TUBO	☐	UND
☐ ENCEBADERO -DESECHABLE	☐	UND

Scanned with CamScanner



pests cleaning

Tel: 557 23 75 – 314 850 49 37

CERTIFICADO #

14393

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S.

Concepto sanitario Favorable N° NCSQ000189 9 febrero de 2026

Avenida 3B Norte Nº 45N-66 Tel. 557 2375

Fecha Servicio: 21 (DÍA) 03 (MES) 2026 (AÑO)

Nombre del Establecimiento: **IMETY SEDE ADMINISTRATIVA** Nit: **900.586.342-3**

Representante Legal:

Dirección: **CALLE 12 N° 3 – 34 B/ BOLIVAR**

Servicio Realizado: **FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES**

PRODUCTO UTILIZADO	GRUPO QUÍMICO	CATEGORÍA TOXICOLÓGICA	DOSIS
DEMAND CS	Lambdacihalotrina	III Medianamente Toxico	5 cc / litro agua
RASTOP	Bromadiolona	I Altamente Toxico	10 gramos

Nº Carnet: 00147
Fecha de vencimiento: 28/04/2026
Técnico aplicador: Rubén Murcia

Asistente técnico: Iván Romero Botina
Ingeniero industrial

RECOMENDACIONES

"Empresa aplicadora de plaguicidas privada vigilada por la autoridad sanitaria departamental"

Evite todo contacto dérmico, oral o por inhalación con las superficies tratadas
Si algún alimento solido o liquido es contaminado DESTRUYALO

Si algún utensilio de cocina o prenda de vestir se impregna con el plaguicida, lave muy bien con agua y jabón.

Abra puertas y ventanas cuando el operario se lo indique
Evite que los niños y animales domésticos entren en contacto con el plaguicida
En caso de intoxicación comunicarse linea toxicológica del Hospital Universitario del Valle 554 35 43 o CISPROQUIM Linea Nacional N° 018000916012 (atención 24 horas)

1. OBJETIVO

Establecer un diagnóstico de las condiciones de la instalación en relación con la presencia de plagas, factores de riesgo y medidas preventivas, con el fin de implementar un plan de Manejo Integrado de Plagas (MIP) que garantice la seguridad, inocuidad y salubridad de las áreas intervenidas.

2. RESPONSABLE

Responsable del diagnóstico MIP: Técnico en control de plagas designado.
Responsable de la instalación: Encargado del área evaluada.
Ambos deberán coordinar la implementación y seguimiento de las medidas recomendadas

3. ALCANCE

Este diagnóstico aplica a todas las áreas de la instalación evaluada, incluyendo espacios internos y externos donde puedan presentarse riesgos de infestación (cocinas, almacenes, oficinas, zonas comunes y alrededores). Los resultados permitirán definir estrategias preventivas y correctivas dentro del programa de MIP.

4. INFORMACION GENERAL

Empresa / Entidad: **INSTITUTO MUNICIPAL DE EDUCACION PARA EL TRABAJO Y DESARROLLO HUMANO DEL MUNICIPIO DE YUMBO -IMETY**
Área / Instalación evaluada: IMETY SEDE TITAN
Dirección:
Fecha: Marzo del 2026
Persona responsable / Contacto:
Técnico evaluador: Juan Loaiza

5. IDENTIFICACIÓN DE LA PLAGAS PROBABLES

5.1 Blatella germánica: La cucaracha rubia o alemana, también conocida como chiripa (es una especie de insecto blatodeo de la familia Blattellidae. Los ejemplares miden aproximadamente de 1,3 a 1,6 cm. Vive asociada a las viviendas humanas; Generalmente asociada permanentemente a las viviendas y edificios, se refugia en lugares estrechos, húmedos y oscuros, donde los individuos esperan la oscuridad de la noche para iniciar su actividad.



Características: Son animales muy gregarios, practican el canibalismo cuando pueden, pero generalmente se alimentan de restos y residuos alimentarios generados por las personas, y tienen especial predilección por los alimentos ricos en fécula como patatas, pan, harina, etc., por lo que es frecuente encontrarlas en los cajones del pan.

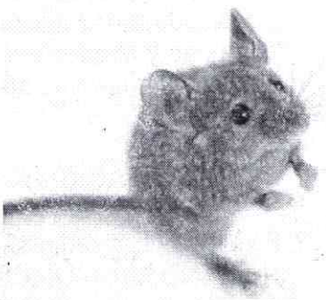
5.2 Rattus norvegicus: Es una de las ratas más conocidas y comunes; está ligada a las actividades humanas



Características: Mide de 21 a 27 cm de longitud, la cola tiene de 17 a 22 cm y pesa de 280 a 520 g.

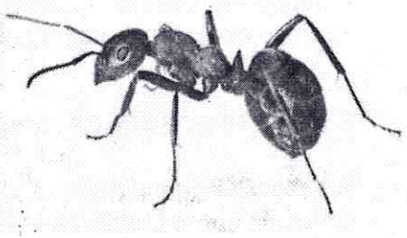
Las hembras, tras una gestación de 21 a 23 días, paren de 6 a 14 crías ciegas y sin pelo. Tienen de 2 a 8 camadas por año. Viven hasta tres años.

5.3. Mus musculus: El ratón casero, ratón doméstico o ratón común (Mus musculus) es una especie de roedor miomorfo de la familia Muridae. Es la especie más frecuente de ratón



Características: Los ratones comunes adultos pesan entre 12 y 40 gramos y miden entre 15 y 19 cm, incluyendo la cola, que supone algo más de la mitad de su longitud. Su pelaje es corto y de tonos grises que se aclaran en el vientre. Los ratones de laboratorio y los utilizados como mascotas son generalmente blancos. Su pelo es escaso en la cola y las orejas

5.4.**Formicidae:** La cabeza de una hormiga contiene muchos órganos sensoriales. Como la mayor parte de insectos, tienen ojos compuestos formados por numerosas lentes minúsculas unidas.



Sus seis patas están ancladas al mesosoma (tórax). Unas garras ganchudas situadas al final de cada pata, así como unas almohadillas situadas entre las garras, permiten a estos animales escalar y engancharse a superficies inluso tan lisas como el cristal.

Características: Su rango de tamaño varía entre 0,75 y 52 mm. La extinta Titanomyrma giganteumes la hormiga gigante de mayor tamaño de la que se tiene conocimiento, mayor incluso que las del género *Dorylus*, las mayores hormigas gigantes existentes en la actualidad, de unos 5 cm de longitud, que viven en África Oriental y Central; el registro fósil indica que los machos medían unos 3 cm, pero las reinas alcanzaban los 6 cm, con una envergadura de unos 15 cm.

6. ESCALA DE IMPACTO EVICENCIADA

Escala de impacto		
Bajo	1	
Moderado	2	
Alto	3	
Muy alto	4	

Se tomó todos los hallazgos encontrados en jornada de diagnóstico en el establecimiento

Roedor	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Blatellagermanica	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Periplanetaemericana	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Hormiga	
	Escala
0-5	1
5 - 20	
20 -100	
100 +	

Zancudo	
	Escala
0-5	
5 - 20	2
20 -100	
100 +	

7. ANTECEDENTES

PRESENCIA (TIEMPO)	TIPO DE PLAGA			AREAS DE PRESENCIA
	IR	IV	ROEDORES	
ÚLTIMA SEMANA	√	√		
ÚLTIMO MES	√	√		
ÚLTIMO TRIMESTRE	√	√		
ÚLTIMO SEMESTRE	√	√		Area de máquinas de coser

8. EVALUACIÓN DE ESTABLECIMIENTO

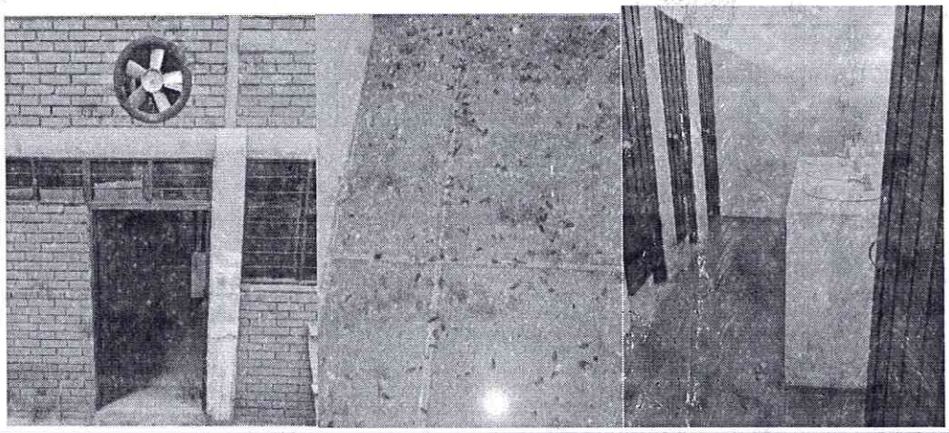
Si aparece (0) No cumple con la condición, cuando aparece (1) si cumple con la condición. Si la condición No Aplica a la instalación se pondrá NA. Los hallazgos deberán ser soportados con Registro Fotográfico para la entrega del documento final.

	CONDICIÓN EVALUADA	RESULTADO	OBSERVACIONES DE CUMPLIMIENTO
	ALREDEDORES Y VIAS DE ACCESO		
1	Zona perimetral de la instalación (50 mts a la redonda) se evidencia ausencia de residuos (escombros, malezas)	0	Se evidencia alto nivel de residuos en el área
2	Zonas verdes con césped podado, libres de malezas y plantas libres de plagas	0	Se evidencia alto nivel de malezas
3	Alrededores sin lotes baldíos	0	Lote y maleza en los alrededores
4	En zona perimetral se encuentran Canales de alcantarillado sin protección.	1	
	EDIFICACIÓN E INSTALACIONES		
5	Puertas en buen estado con marco sólido y sellado a la pared y una luz inferior a 1cm de alta, resistentes y de fácil limpieza.	1	
6	Ventanas con protección o barrera que impida el ingreso de plagas con marco sólido y sellado a la pared	1	
7	Paredes en buen estado sin grietas y libres de humedad. En material o acabado que facilite la limpieza	0	Pared en inadecuado estado
8	Media caña y/o guarda escobas entre pisos - paredes, completa y en buen estado	N/A	
9	Pisos y canales en buen estado libres de estancamiento o filtraciones de agua. En material o acabado que facilite la limpieza.	0	Se evidencia agua estancada por presencia de gotera
10	Tejado o cubierta y/o cielorrasos en buen estado, sin goteras, limpio y acoplado herméticamente con los muros y cerchas, de fácil limpieza y mantenimiento, liso que impide acumulación de residuos y anidamiento de plagas	0	Gotera en canal

11	Ductos con acometida sellada o con barrera que impida ingreso o anidamiento de plagas, limpias y desmontables para facilidad de la limpieza y desinfección	1	
12	Cajas eléctricas, tomas eléctricas y terminales de ductos o canaletas de cableado con tapa o sellados	1	
13	Cajas de inspección de aguas, redes, desagües, sifones, etc. (internas y externas) con tapa y/o rejillas, limpias y en buen estado.	1	
EQUIPOS			
14	Equipos instalados a distancia adecuada de las paredes o con movilidad (rodachines) adecuada para facilitar la limpieza y desinfección a sus alrededores.	0	Bodega con exceso de máquinas de coser las cuales no permiten un adecuado aseo
15	Los equipos y utensilios en buen estado y libres de óxido y corrosión	0	Equipos apilados en desuso
16	Equipos con facilidad para el mantenimiento y la limpieza completa, con una estructura sólida que impida acumulación de residuos y anidamiento de plagas	0	Acumulación de materiales
ALMACENAMIENTO			
17	Productos almacenados dejando espacio libre contra la pared el piso y sobre estibas.	N/A	
18	La cantidad de producto almacenado es acorde a la capacidad instalada	1	
19	Alimentos y bebidas en buen estado y utilizando empaques y/o protección adecuadas	N/A	
20	Los productos en mal estado están fuera de las áreas de productos para el consumo en empaque cerrado o aislado	N/A	
SANIDAD			
21	Retiran elementos en desuso y deteriorados	0	Equipos fuera de uso apilados
22	Pisos limpios, secos, sin manchado, con sifones y drenajes libres de residuos, suciedad	0	Se evidencia alto nivel de polvo y agua acumulada
23	Paredes limpias, aseadas (libres de polvo y suciedad en los emboquillados y	0	Mucho polvo y pared dañadas

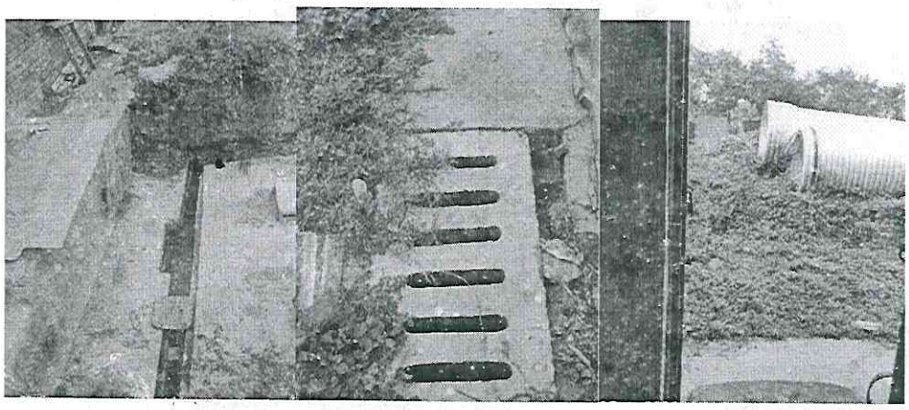
	remates), con la media caña o guarda escoba limpios		
24	Cielorrasos, cerchas, vigas, limpias (libres de residuos de grasa, polvo y suciedad)	1	
25	Áreas libres de malos olores	0	Mal olor en baños sin uso
26	Ventanas limpias, libres de polvo, manchas, residuos y de insectos muertos	0	No se evidencia adecuado nivel de aseo
27	Equipos, Mesas, gabinetes, lavamanos de cocina y utensilios, limpios, libres de residuos de grasa después de su uso	1	
28	Lámparas y sus protectores limpios	N/A	
GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS			
29	Canecas o recipientes, son de material sanitario (acero inoxidable, plástico), libres de residuos, aseados (limpios y secos después de la limpieza) y en buen estado	0	No hay canecas, ni contenedores
30	En las áreas de producción/proceso se retiran los residuos frecuentemente de acuerdo con las cantidades generadas (mínimo una vez al día)	N/A	
31	El Cuarto de residuos está limpio, sin lixiviados, libre de malos olores y en buen estado (puerta, piso, paredes, techo)	1	No hay cuarto de residuos

9. REGISTRO FOTOGRAFÍCO

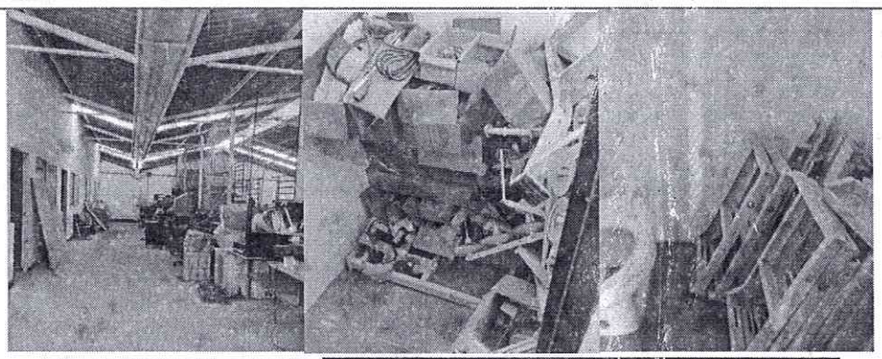




Se evidencia presencia de vectores

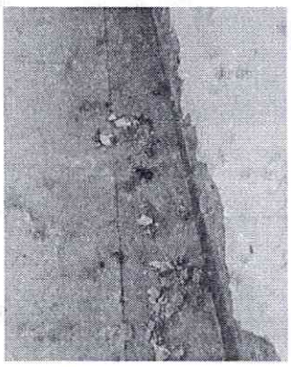


Sumidero sin protección y alto nivel de maleza

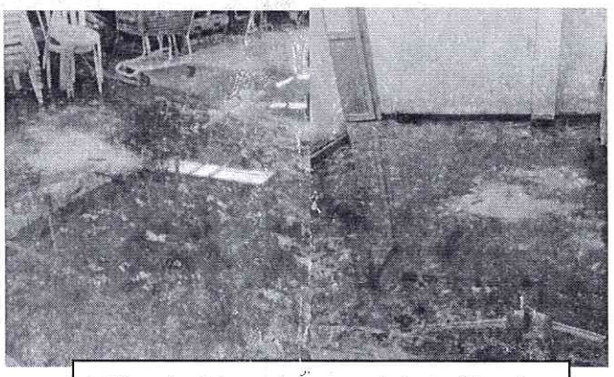




Alto nivel de material sin uso generando mayo nivel de suciedad y facilidad de refugio de vectores



Se evidencia alto nivel de polvo



Alto nivel de agua acumulada facilitando la reproducion de vectores

10. RECOMENDACIONES DEL PROGRAMA A EJECUTAR

ACTIVIDAD	FRECUENCIA	OBSERVACIONES
Generar adecuados procedimientos de manejo de residuos	De acuerdo a plan de saneamiento	Generar verificaciones de implementación de plan de saneamiento en áreas especificas
Generar continuidad con programa MIP	Programación mensual	Mantener continuidad de programación anual con el fin de mantener control preventivo
Corrección locativa	A necesidad	Generar reparaciones y cerramientos necesarios que ayuden a disminuir la presencia de vectores

Información del Cliente

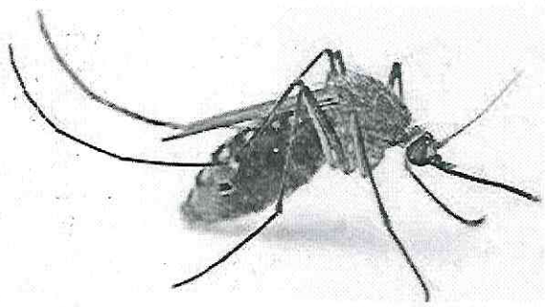
Fecha del servicio: Marzo 20 de 2026.

Cliente: IMETY - TITAN. **Ciudad:** Yumbo. **Código del informe:** INF-2026-000.

Tipo de servicio: Mensual.

Plaga(s) Evidenciadas

Plaga N° 1: INSECTOS - ZANCUDO



Descripción de la Plaga: Es un insecto volador delgado con patas largas y alas estrechas, conocido por alimentarse de sangre en el caso de las hembras. Habita en zonas cálidas y húmedas, cerca de aguas estancadas como charcos, alcantarillas y recipientes descubiertos. Es una plaga de importancia sanitaria, ya que puede transmitir enfermedades como dengue, chikungunya, zika y malaria. La hembra deposita de 100 a 200 huevos en el agua, donde comienza su desarrollo. Su ciclo de vida es holometábolo: huevo, larva, pupa y adulto. Los adultos viven de 2 semanas a 1 mes, con gran capacidad de reproducción y dispersión. Su ciclo de vida es corto, de 9 a 12 meses, pero con múltiples generaciones en ese tiempo.

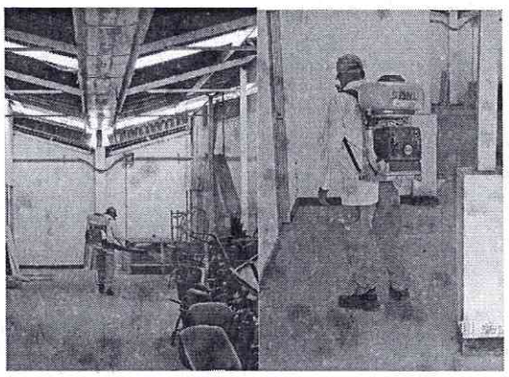
Impacto de la Plaga

Escala de Impacto	Valores
Bajo	0 - 5
Medio	6 - 20
Alto	21 - 100
Muy Alto	100 +

El nivel de infestación es **BAJO**. El nivel de infestación es bajo. Se evidencia presencia de plagas, pero con trabajo de prevención se pueden minimizar.

Productos Utilizados

Producto	Cantidad
Tenopa	15 mililitros
Trampas Adhesivas	3 unidades
Coumafen	30 gramos



Limpieza y Desinfección

Observación: Los procedimientos de limpieza y desinfección no son los más adecuados.

Norma: Resolución 2674 Art. 26 numeral 1.

Recomendación: La empresa debe de generar un programa que incluya concentración, tiempo y equipo requerido para efectuar operaciones y porosidad eficiente de limpieza, que garanticen la disminución de contaminación de alimentos.



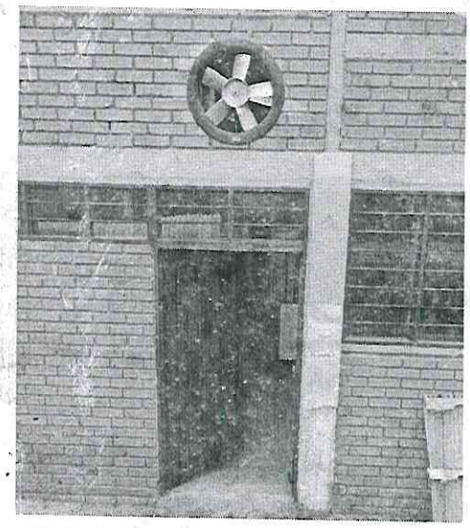
Edificaciones e Instalaciones

Puertas y dispositivos de cierre hermético

Observación: Las aberturas de la puerta permiten el ingreso de plagas.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 5.

Recomendación: Se recomienda hermeticidad e instalación de protectores que imposibiliten el ingreso de plagas.

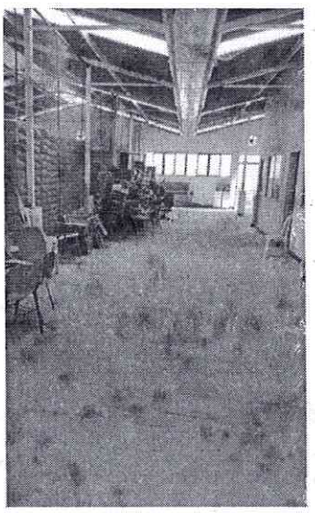


Techos y estructuras superiores

Observación: La edificación está diseñada y construida de tal manera que garantiza su hermeticidad.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 3

Recomendación: No aplica



Manejo y Disposición de Residuos Sólidos

Observación: Los residuos sólidos no son removidos frecuentemente y no existe un sistema adecuado de estos

Norma: Resolución 2674 Art. 5.

Recomendación: Se debe de incorporar un sistema de recolección y almacenamiento de residuos sólidos que impida el acceso y proliferación de insectos.

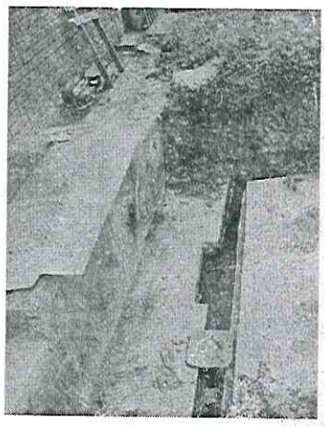


Condiciones Específicas del Área de Elaboración

Observación: Las paredes, uniones entre paredes y pisos, cableado eléctrico no se encuentran selladas, lo que posibilita la acumulación de suciedad y anidamiento de plagas.

Norma: Resolución 2674 Art. 7 numeral 2.

Recomendación: Realizar sellamiento de todos los orificios, grietas, cableado eléctrico para evitar anidamiento de plagas.



Recomendación General

- Se recomienda instalación de equipos de control de plagas.

- Se recomienda acompañamiento del área de mantenimiento.
- Se recomienda continuidad mensual de los servicios.

Certificado Control de Plagas



pests cleaning
Tel: 557 23 75 – 314 650 49 37

CERTIFICADO #
14391

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S.
Concepto sanitario Favorable Nº NCSQ000189 9 febrero de 2026
Avenida 3B Norte Nº 45N-66 Tel. 557 2375

Fecha Servicio: 20 (DÍA) 03 (MES) 2026 (AÑO)

Nombre del Establecimiento: IMETY SEDE TITAN Nit: 900.586.342-3

Representante Legal:

Dirección: IMETY SEDE TITAN BODEGA

Servicio Realizado: FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES

PRODUCTO UTILIZADO	GRUPO QUÍMICO	CATEGORÍA TOXICOLÓGICA	DOSIS
RASTOP	Bromadiolona	I Altamente Toxico	10 Gramos / Punto
DEMAND CS	Lambdacihalotrina	III Medianamente Toxico	5cc / litro agua

Nº Carnet: 00147
Fecha de vencimiento: 28/04/2026
Técnico aplicador: Rubén Murcia

Asistente Tecnico: Iván Romero Botina
Ingeniero Industrial

RECOMENDACIONES

"Empresa aplicadora de plaguicidas privada vigilada por la autoridad sanitaria departamental"

Evite todo contacto dérmico, oral o por inhalación con las superficies tratadas
Si algún alimento solido o liquido es contaminado DESTRUYALO

Si algún utensilio de cocina o prenda de vestir se impregna con el plaguicida, lave muy bien con agua y jabón

Abra puertas y ventanas cuando el operario se lo indique
Evite que los niños y animales domésticos entren en contacto con el plaguicida
En caso de intoxicación comunicarse línea toxicológica del Hospital Universitario del Valle 554 35 43 o CISPROQUIM Línea Nacional Nº 018000916012 (atención 24 horas)

pests cleaning	INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S FORMATO DE APLICACIÓN DE PRODUCTOS Y FUMIGACION	Código:FO-PS-FAP-044486 Versión:02 Fecha:26/08/2022 Página: 1 de 1

CLIENTE: IMETY Bodega Titan NIT:

FECHA DE CONTROL- MES J AÑO CERTIFICADO:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 (20) 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 (31)

FECHA DE CONTROL- MES ____ AÑO ____

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

TIPO PRODUCTO APLICADOS

	CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE		CANTIDADES	EM	LOTE	
CEBO CUCARACHA				mm				mm				mm				mm				mm
CEBO HORMIGA				mm				mm				mm				mm				mm
FURIA				mm				mm				mm				mm				mm
GEL RATICIDA				gm				gm				gm				gm				gm
LORBAN POLVO				gm				gm				gm				gm				gm
RODILON PLT				gm				gm				gm				gm				gm
QUICK BAY				gm				gm				gm				gm				gm
SOLFAC				Cm^3				Cm^3				Cm^3				Cm^3				Cm^3
Cl^2				Cm^3				Cm^3				Cm^3				Cm^3				Cm^3
T.AD RATON	X 4	20	3 26	und	X 2	3	3 26	und				und				und				und
T.AD RATA				und				und				und				und				und
T.AD MOSCAS				und				und				und				und				und
Rastop	X 20 g	20	3 26	—	X 10 g	3	03 26	—				—				—				—
				—				—				—				—				—
Demand	X 20 ml	20	3 26	—				—				—				—				—

FIRMA CLIENTE — Kin David Sanchez

OP. CONTROL — Ivan Munoz

FIRMA CLIENTE — Kin David Sanchez

OP. CONTROL — I 85465 A.

FIRMA CLIENTE

OP. CONTROL

FIRMA CLIENTE

OP. CONTROL

FIRMA CLIENTE

OP. CONTROL

TIPO CONTROL

- ☐ ASPERSION
- ☐ TERMONEBULISACION
- ☐ INMUNIZACION
- ☐ DESRATIZACION
- ☐ DESTRUCCION DE PANALES
- ☐ DESIFECCION
- ☐ AVISPAS/ABEJAS
- ☐ PULGA /GARRAPATAS
- ☐ MOSCAS /
- ☐ HORMIGAS (Arriera)
- ☐ APLICACION CEBO HORMIGAS
- ☐ APLICACION DE CEBOS RATICIDAS
- ☐ CUCARACHA AMERICANA
- ☐ CUCARACHA ALEMANA
- ☐ CONTROL (arachnidos/otras de araña)
- ☐ CONTROL AVES
- ☐ CONTROL MURCIELAGOS
- ☐ FUMIGACION (Grano almacenado)
- ☐ ARREGLOS LOCATIVOS
- ☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

TIPO CONTROL

- ☐ ASPERSION
- ☐ TERMONEBULISACION
- ☐ INMUNIZACION
- ☐ DESRATIZACION
- ☐ DESTRUCCION DE PANALES
- ☐ DESIFECCION
- ☐ AVISPAS/ABEJAS
- ☐ PULGA /GARRAPATAS
- ☐ MOSCAS /
- ☐ HORMIGAS (Arriera)
- ☐ APLICACION CEBO HORMIGAS
- ☐ APLICACION DE CEBOS RATICIDAS
- ☐ CUCARACHA AMERICANA
- ☐ CUCARACHA ALEMANA
- ☐ CONTROL (arachnidos/otras de araña)
- ☐ CONTROL AVES
- ☐ CONTROL MURCIELAGOS
- ☐ FUMIGACION (Grano almacenado)
- ☐ ARREGLOS LOCATIVOS
- ☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

TIPO CONTROL

- ☐ ASPERSION
- ☐ TERMONEBULISACION
- ☐ INMUNIZACION
- ☐ DESRATIZACION
- ☐ DESTRUCCION DE PANALES
- ☐ DESIFECCION
- ☐ AVISPAS/ABEJAS
- ☐ PULGA /GARRAPATAS
- ☐ MOSCAS /
- ☐ HORMIGAS (Arriera)
- ☐ APLICACION CEBO HORMIGAS
- ☐ APLICACION DE CEBOS RATICIDAS
- ☐ CUCARACHA AMERICANA
- ☐ CUCARACHA ALEMANA
- ☐ CONTROL (arachnidos/otras de araña)
- ☐ CONTROL AVES
- ☐ CONTROL MURCIELAGOS
- ☐ FUMIGACION (Grano almacenado)
- ☐ ARREGLOS LOCATIVOS
- ☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

TIPO CONTROL

- ☐ ASPERSION
- ☐ TERMONEBULISACION
- ☐ INMUNIZACION
- ☐ DESRATIZACION
- ☐ DESTRUCCION DE PANALES
- ☐ DESIFECCION
- ☐ AVISPAS/ABEJAS
- ☐ PULGA /GARRAPATAS
- ☐ MOSCAS /
- ☐ HORMIGAS (Arriera)
- ☐ APLICACION CEBO HORMIGAS
- ☐ APLICACION DE CEBOS RATICIDAS
- ☐ CUCARACHA AMERICANA
- ☐ CUCARACHA ALEMANA
- ☐ CONTROL (arachnidos/otras de araña)
- ☐ CONTROL AVES
- ☐ CONTROL MURCIELAGOS
- ☐ FUMIGACION (Grano almacenado)
- ☐ ARREGLOS LOCATIVOS
- ☐ LIMPIEZA ZONAS INFESTADAS
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

OBSERVACIÓN-RECOMENDACION

20-03-2026 Se realiza fumigacion, sin novedad de plagas, se dejan trampas y cebo quimico para el control de Roedores.

31-MARZO-2026 → Revisión y control sin novedad

NUMERO CEBADERO

NUMERO TRAMPAS EN PRÉSTAMO

☐	JAULA-GATO-PERRO	____ UND
☐	JAULA -ROEDORES	____ UND
☐	TRAMPAS CUERDA	____ UND
☐	PACK MAUSE	____ UND
☐	ENCEBADERO -CAJA	____ UND
☐	ENCEBADERO -TUBO	____ UND
☐	ENCEBADERO -DESECHABLE	____ UND

ELABORO	REVISO	APROBO

Scanned with CamScanner

pests cleaning
Tel: 557 23 75 – 314 850 49 37

CERTIFICADO #
14391

CERTIFICADO DE CONTROL DE PLAGAS

INTERNATIONAL PESTS CLEANING S.A.S.
Concepto sanitario Favorable N° NCSQ000189 9 febrero de 2026
Avenida 3B Norte Nº 45N-66 Tel. 557 2375

Fecha Servicio: 20 (DÍA) 03 (MES) 2026 (AÑO)

Nombre del Establecimiento: **IMETY SEDE TITAN** Nit: **900.586.342-3**

Representante Legal:

Dirección: **IMETY SEDE TITAN BODEGA**

Servicio Realizado: **FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES**

PRODUCTO UTILIZADO	GRUPO QUÍMICO	CATEGORÍA TOXICOLÓGICA	DOSIS
RASTOP	Bromadiolona	I Altamente Toxico	10 Gramos / Punto
DEMAND CS	Lambdacihalotrina	III Medianamente Toxico	5cc / litro agua

Nº Carnet: 00147
Fecha de vencimiento: 28/04/2026
Técnico aplicador: Rubén Murcia

Asistente técnico: Iván Romero Botina
Ingeniero industrial

RECOMENDACIONES

"Empresa aplicadora de plaguicidas privada vigilada por la autoridad sanitaria departamental"

Evite todo contacto dérmico, oral o por inhalación con las superficies tratadas
Si algún alimento solido o liquido es contaminado DESTRUYALO

Si algún utensilio de cocina o prenda de vestir se impregna con el plaguicida, lave muy bien con agua y jabón.

Abra puertas y ventanas cuando el operario se lo indique
Evite que los niños y animales domésticos entren en contacto con el plaguicida
En caso de intoxicación comunicarse linea toxicológica del Hospital Universitario del Valle 554 35 43 o CISPROQUIM Linea Nacional N° 018000916012 (atención 24 horas)

INTERNATIONAL PESTS CLEANING SAS
https://www.internationalpestscleaning.com/

NIT: 900659023 - 3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas IVA
Persona Jurídica
Dirección: AV 3B NORTE# 45N- 66, CALI, Valle del Cauca, Colombia
Tel. 6025572375
Email. pests_cleaning@yahoo.es
No somos Auto retenedores ? No somos Grandes Contribuyentes. Somos Régimen Simple de Tributación - 0
Autorización factura electrónica de venta No: 18764093584667 válida desde 2025-05-26 hasta 2027-05-26 rango desde FELE3001 hasta FELE4000

AVENIDA 3B NORTE Nº 45N-66 CALI VALLE DEL CAUCA Teléfonos: (2) 557 23 75 / 3117988369

Nombre/Razón Social: INSTITUTO MUNICIPAL DE EDUCACION PARA EL TRABAJO Y DESARROLLO HUMANO DEL MUNICIPIO DE YUMBO -IMETY
NIT: 900586342
Dirección: CL 10 4 24 BRR BOLIVAR, YUMBO, Valle del Cauca, Colombia
Teléfono: 6574579
Email: financiera@imety.edu.co

Forma de pago: Crédito
Medio de pago: Transferencia Débito
Fecha de Pago: 22/05/2026
Total de Lineas: 3

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA: **FELE3919**

MONEDA:	**COP Peso colombiano**
HORA EMISIÓN:	**15:42:46**
FECHA FIRMADO:	**22/04/2026 15:42:47**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
22	04	2026	22	05	2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001FMI	FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES - SEDE ADMINISTRATIVA	WSD	1,00	$1.455.000,00	IVA	19%	$276.450,00	$0,00	$1.455.000,00
2	001FMI	FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES - SEDE ACADEMICA	WSD	1,00	$1.453.000,00	IVA	19%	$276.070,00	$0,00	$1.453.000,00
3	001FMI	FUMIGACION Y CONTROL DE ROEDORES - SEDE TITAN	WSD	1,00	$565.500,00	IVA	19%	$107.445,00	$0,00	$565.500,00

Notas:

SON: (cuatro millones ciento treinta y tres mil cuatrocientos sesenta y cinco pesos cero centavos)

CUFE: 0ea1f7d95f359608058b4ed059580f89053f5672bec1cd5f378474a4773249a590069a33606795b6d5c84874b3e9fe17

Subtotal:	$3.473.500,00
Cargos:	$0,00
Descuentos:	$0,00
IVA:	$659.965,00
Total:	$4.133.465,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$3.473.500,00	19,00%	$659.965,00

Favor girar cheque cruzado a nombre de INTERNACIONAL PESTS CLEANING o realizar transferencia eléctronica en la cuenta AHORROS BANCOLOMBIA No 823-140938-16

Firma Digital: P2ygoNi+G8WX40ZftqnJLFAP4pKCWBwTUfuilrT+X1SdQV5lT8SdmzBm29GOYAGL
cxVceCyjl+TbKG3cpjNo/svyPL5TQ6/Ma/cjm3SCoQBmphdAPE3gydawg5nM1/UX
eqgNOtQRz8B7fjpK/famM7hFdiKpPinvwRuz8bIildCsiU/DoPBeDEevLUcu0SLZ
9JrXQj4TpOuId4UfdSKFQul2mW6pzGaFuMMOSTeL0XrinEviCaqV3J/IMs1QC0vq
jWQ+vlR4DeebM5kUophx7SgXUVWcY/aXxC7HrT+F/+JOsZjGuZHNAGDGqYtNIM3J
AhKT31U4IdIpCsqdnOidBQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..

Software: e-Factura **Proveedor tecnológico:** cadena. Nit. 890.930.534-0 PLATAFORMA: Facturatech Nit. 901.143.311-8

facturatech

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900659023	3	INTERNATIONAL PESTS CLEANING SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INTERNATIONAL	avenida 3BN45N-66	CALI-VALLE	5572375	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	94547233	9500537714	E	2026/03/06	2026/02/27	BANCOLOMBIA	0	$5,379,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES	PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre		Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: INTERNATIONAL (7 Afiliados)															
Centro de Trabajo: OPERARIO (7 Afiliados)															
Ciudad: CALI Depto: VALLE (7 Afiliados)															
1	CC	1111757559	GRUESO CARDOA JOHN EDWARD		23100 1	30	EPS01 2	30	CCF57	30	14-25	30	6.960%	30	Si
2	CC	1112307955	IZQUIERDO QUINTERO LUISA FERNANDA		23030 1	30	EPS01 0	30	CCF57	30	14-25	30	6.960%	30	Si
3	CC	79888791	LOAIZA JUAN DAVID		25-14	30	EPS00 3	30	CCF57	30	14-25	30	6.960%	30	Si
4	CC	1144169082	MURCIA VIVEROS ALEJANDRA		23030 1	30	EPS01 0	30	CCF57	30	14-25	30	6.960%	30	Si
5	CC	5885527	MURCIA ANGARITA RUBEN			0	EPS01 0	30	CCF57	30	14-25	30	6.960%	30	Si
6	CC	1112476939	REYES ARIAS IVAN RENE		23100 1	30	EPS01 2	30	CCF57	30	14-25	30	6.960%	30	Si
7	CC	1107051065	VASQUEZ CAMACHO PAULA MAYERLY		23030 1	30	EPS01 0	30	CCF57	30	14-25	30	6.960%	30	No

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES	PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre		Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: CARTAGENA BOLIVAR (1 Afiliados)															
Centro de Trabajo: OPERARIO (1 Afiliados)															
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (1 Afiliados)															
8	CC	1128050590	PAJARO CORCHO KETTY MERCEDES		23100 1	30	EPS00 2	30	CCF09	30	14-25	30	6.960%	30	Si

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES	PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre		Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: MEDELLIN (1 Afiliados)															
Centro de Trabajo: MEDELLIN (1 Afiliados)															
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)															
9	CC	79797579	PESCADOR MEDINA JORGE MAURICIO		23030 1	30	EPS00 2	30	CCF04	30	14-25	30	6.960%	30	Si

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES	PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre		Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: SEDE BOGOTA (1 Afiliados)															
Centro de Trabajo: OPERARIO (1 Afiliados)															
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)															
10	CC	1073504289	ACUÑA GORDILLO MIGUEL AUGUSTO		25-14	30	EPS01 7	30	CCF24	30	14-25	30	6.960%	30	Si
Total			**Afiliados(10)**												

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$2,521,800	$0	$0	$2,521,800
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	3	$840,600	$0	$0	$840,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$560,400	$0	$0	$560,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$1,120,800	$0	$0	$1,120,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$1,219,000	$0	$0	$1,219,000
COLMENA	14-25	800,226,175	3	10	$1,219,000	$0	$0	$1,219,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 4)				10	$701,000	$0	$0	$701,000
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	1	$70,100	$0	$0	$70,100
COMFAMILIAR CARTAGENA	CCF09	890,480,110	1	1	$70,100	$0	$0	$70,100
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	7	$490,700	$0	$0	$490,700
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	1	$70,100	$0	$0	$70,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				10	$849,800	$0	$0	$849,800
COMFENALCO VALLE	EPS012	890,303,093	5	2	$140,200	$0	$0	$140,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	$429,200	$0	$0	$429,200
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$70,100	$0	$0	$70,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$140,200	$0	$0	$140,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$70,100	$0	$0	$70,100
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$52,600	$0	$0	$52,600
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$52,600	$0	$0	$52,600
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$35,100	$0	$0	$35,100
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$35,100	$0	$0	$35,100
TOTAL				10	$5,379,300	$0	$0	$5,379,300

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA