

DEVELOPERS SOLUTIONS OF SAFETY

DESARROLLADORES DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD SAS



28 No.10- 96 Lagos 1, Floridablanca, Santander, Colomb. PBX : 6076077642



gerencia@desolsafety.com



desolsafety@gmail.com

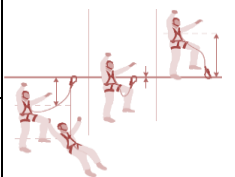
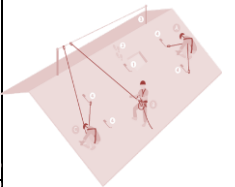
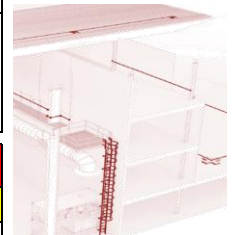
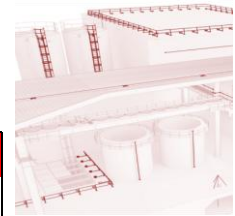


(577) 321 288 65 07



WWW.DESOLSAFETY.COM

NIT. 901.118.843-9
REGIMEN COMUN



CLIENTE	
SENA REGIONAL GUAINÍA	
DIRECCION:	
TELEFONO:	
CIUDAD:	GUAINIA
EMAIL:	
CONTACTO:	
CARGO:	

FECHA DE ELABORACION	FECHA DE VENCIMIENTO	COTIZACION No.
08 DER ABRIL DE 2026	30 DE ABRIL DE 2026	DSS-030-04-2026



ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	TOTAL UNITARIO	VALOR TOTAL
FASE 1 ESTUDIOS DISEÑOS Y PERMISOS				
1	Estudios y diseños del proyecto Elaboración integral de estudios y diseños para la intervención del proyecto, incluyendo todos los insumos técnicos, documentos y soportes requeridos para su ejecución.	1		\$ -
1.1	Levantamiento topográfico Levantamiento topográfico del área de implantación y de su zona de influencia, incluyendo localización, niveles, dimensiones, puntos de referencia y demás información planimétrica y altimétrica requerida para el desarrollo de los diseños y la implantación de las estructuras del proyecto.	1	\$ 7.500.000	\$ 7.500.000
1.2	Estudio de suelos Ejecución del estudio geotécnico mediante exploración de campo, toma de muestras, ensayos de laboratorio y análisis técnico para determinar capacidad portante, nivel freático, asentamientos y recomendaciones para cimentaciones.	1	\$ 3.800.000	\$ 3.800.000
1.3	Diagnóstico estructural Evaluación técnica de la estructura existente, identificación de patologías y condiciones de estabilidad.	1	\$ 2.750.800	\$ 2.750.800
1.4	Diseño arquitectónico, Memorias y planos Elaboración de memorias de cálculo, planos constructivos y especificaciones técnicas. Contemplar ecesaniros complementarios como torre de telecomunicacion y todos a aquellos de los que carezca la torre para que sea funcional planos arquitectonicos que garanticen el cumplimiento con la normativa vigente	1	\$ 5.425.000	\$ 5.425.000
2	Diseño estructural Diseño de torre principal, torre de telecomunicaciones y obras complementarias conforme NSR-10 y la normativa 4272 del 2021 que garantice el cumplimiento.	1	\$ 4.250.560	\$ 4.250.560
3	Sistema de protección contra caídas Diseño integral de líneas de vida, puntos de anclaje, protecciones colectivas, accesos y criterios de certificación conforme Resolución 4272 de 2021.	1	\$ 3.100.000	\$ 3.100.000
4	Diseño sistema eléctrico e iluminación Diseño del sistema eléctrico, iluminación, puesta a tierra y protección contra descargas atmosféricas conforme RETIE.	1	\$ 3.124.100	\$ 3.124.100

5	Diseño de obras complementarias	Diseño de cerramiento, bodega, área cubierta y espacios de apoyo con criterios funcionales y técnicos.	1	\$ 3.860.300	\$ 3.860.300
6	Diseño de señalización	Diseño de señalización preventiva, informativa y demarcación de áreas de riesgo y circulación.	1	\$ 1.324.500	\$ 1.324.500
7	Presupuesto y cronograma	Elaboración de presupuesto detallado, análisis de precios unitarios, cantidades de obra y cronograma.	1	\$ 2.438.900	\$ 2.438.900
8	Trámites, licencias y permisos	Gestión integral de los trámites, licencias, permisos, autorizaciones, conceptos y aprobaciones a que haya lugar para la legal ejecución del proyecto, con base en los estudios y diseños definitivos aprobados. Comprende la revisión de condiciones urbanísticas del predio, verificación de requisitos normativos, radicación y seguimiento de solicitudes ante las autoridades competentes, atención de observaciones, ajuste de documentos técnicos cuando sea necesario y obtención de los actos administrativos o soportes habilitantes requeridos para la ejecución de la obra. Incluye, entre otros, la gestión de la licencia urbanística que resulte procedente según la naturaleza de la intervención, así como los permisos, conceptos o aprobaciones técnicas asociados a las estructuras, obras complementarias, sistema eléctrico, sistema de puesta a tierra, sistema de protección contra descargas atmosféricas, señalización y demás componentes del proyecto, conforme al Decreto 1077 de 2015, al RETIE vigente, a la Resolución 4272 de 2021 y a las demás normas aplicables. Todos los costos y actividades necesarias para estos trámites deberán entenderse incluidos dentro del alcance del contrato, y la fase de obra solo podrá iniciar una vez se cuente con los requisitos habilitantes a que haya lugar.	1	\$ 10.780.000	\$ 10.780.000

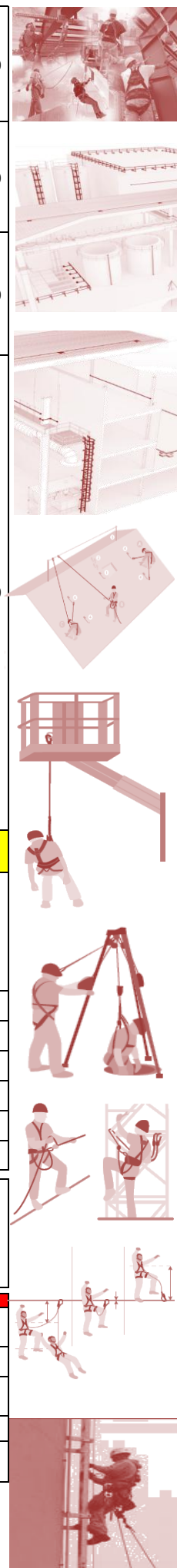
FASE 2 CONSTRUCCIÓN

Ejecución integral del proyecto	Ejecución de las obras requeridas para la materialización del proyecto conforme a los diseños aprobados.	1	\$ 341.645.840	\$ 341.645.840
---------------------------------	--	---	----------------	----------------

		SUB TOTAL	\$ 390.000.000
		ADMINISTRACION 20%	\$ 78.000.000
		UTILIDAD 5%	\$ 19.500.000
		IMPREVISTOS 1%	\$ 3.900.000
		I.V.A. 19% SOBRE UTILIDAD	\$ 3.705.000
		GRAN TOTAL	\$ 495.105.000



<p>FRANCISCO JAVIER DIAZ CHACON REPRESENTANTE LEGAL</p>	<p>CONDICIONES COMERCIALES</p> <p>TIEMPO DE ENTREGA: 6 MESES</p> <p>TIEMPO DE PUESTA EN SERVICIO : 6 MESES</p> <p>LUGAR DE LA ENTREGA : EN SUS INSTALACIONES EN GUAINIA</p> <p>VALIDEZ DE LA OFERTA: 30 DIAS CALENDARIO</p> <p>FORMA DE PAGO : A COMENIR CON ANTICIPO</p>
---	--





**UNIVERSAL DE SUMINISTROS
INDUSTRIALES**
¡Tenemos lo que buscas!

Cotización
C-2604141
Fecha
14/04/2026

NIT/CC		Cliente	Contacto	Telefono	Ciudad	
899.999.034		SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE			Guainia	
Validez de la Oferta		Email	Lugar de Entrega	Tiempo de Entrega	Forma de pago	
30 días			En sus Instalaciones	6 Meses	A convenir	
ÍTEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN DETALLADA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
FASE 1 ESTUDIOS DISEÑOS Y PERMISOS						
1	Estudios y diseños del proyecto	Elaboración integral de estudios y diseños para la intervención del proyecto, incluyendo todos los insumos técnicos, documentos y soportes requeridos para su ejecución.	1	Global	\$ 46.802.500	\$ 46.802.500
1.1	Levantamiento topográfico	Levantamiento topográfico del área de implantación y de su zona de influencia, incluyendo localización, niveles, dimensiones, puntos de referencia y demás información planimétrica y altimétrica requerida para el desarrollo de los diseños y la implantación de las estructuras del proyecto.	1	Global	\$ 7.950.000	\$ 7.950.000
1.2	Estudio de suelos	Ejecución del estudio geotécnico mediante exploración de campo, toma de muestras, ensayos de laboratorio y análisis técnico para determinar capacidad portante, nivel freático, asentamientos y recomendaciones para cimentaciones.	1	Global	\$ 3.640.000	\$ 3.640.000
1.3	Diagnóstico estructural	Evaluación técnica de la estructura existente, identificación de patologías y condiciones de estabilidad.	1	Global	\$ 3.100.000	\$ 3.100.000
1.4	Diseñor arquitectonico,Memorias y planos	Elaboración de memorias de cálculo, planos constructivos y especificaciones técnicas. Contemplar ecenarios complementarios como torre de telecomunicacion y todos aquellos de los que carezca la torre para que sea funcional planos arquitectonicos que garanticen el cumplimiento con la normativa vigente	1	Global	\$ 4.604.500	\$ 4.604.500
2	Diseño estructural	Diseño de torre principal, torre de telecomunicaciones y obras complementarias conforme NSR-10 y la normativa 4272 del 2021 que garantice el cumplimiento.	1	Global	\$ 4.720.000	\$ 4.720.000
3	Sistema de protección contra caídas	Diseño integral de líneas de vida, puntos de anclaje, protecciones colectivas, accesos y criterios de certificación conforme Resolución 4272 de 2021.	1	Global	\$ 2.506.000	\$ 2.506.000
4	Diseño sistema eléctrico e iluminación	Diseño del sistema eléctrico, iluminación, puesta a tierra y protección contra descargas atmosféricas conforme RETIE.	1	Global	\$ 3.245.000	\$ 3.245.000
5	Diseño de obras complementarias	Diseño de cerramiento, bodega, área cubierta y espacios de apoyo con criterios funcionales y técnicos.	1	Global	\$ 3.277.000	\$ 3.277.000
6	Diseño de señalización	Diseño de señalización preventiva, informativa y demarcación de áreas de riesgo y circulación.	1	Global	\$ 1.010.000	\$ 1.010.000
7	Presupuesto y cronograma	Elaboración de presupuesto detallado, análisis de precios unitarios, cantidades de obra y cronograma.	1	Global	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000

9	Trámites, licencias y permisos	Gestión integral de los trámites, licencias, permisos, autorizaciones, conceptos y aprobaciones a que haya lugar para la legal ejecución del proyecto, con base en los estudios y diseños definitivos aprobados. Comprende la revisión de condiciones urbanísticas del predio, verificación de requisitos normativos, radicación y seguimiento de solicitudes ante las autoridades competentes, atención de observaciones, ajuste de documentos técnicos cuando sea necesario y obtención de los actos administrativos o soportes habilitantes requeridos para la ejecución de la obra. Incluye, entre otros, la gestión de la licencia urbanística que resulte procedente según la naturaleza de la intervención, así como los permisos, conceptos o aprobaciones técnicas asociados a las estructuras, obras complementarias, sistema eléctrico, sistema de puesta a tierra, sistema de protección contra descargas atmosféricas, señalización y demás componentes del proyecto, conforme al Decreto 1077 de 2015, al RETIE vigente, a la Resolución 4272 de 2021 y a las demás normas aplicables. Todos los costos y actividades necesarias para estos trámites deberán entenderse incluidos dentro del alcance del contrato, y la fase de obra solo podrá iniciar una vez se cuente con los requisitos habilitantes a que haya lugar.	1	Global	\$ 9.750.000	\$ 9.750.000
Etapa 2 CONSTRUCCIÓN						
10	Ejecución integral del proyecto	Ejecución de las obras requeridas para la materialización del proyecto conforme a los diseños aprobados.	1	Global	\$ 326.789.000	\$ 326.789.000
Observaciones:		COSTO DIRECTO				\$ 373.591.500
		Administración		20%		\$ 74.718.300
		Utilidad		5%		\$ 18.679.575
		Imprevisto		1%		\$ 3.735.915
		IVA		19%		\$ 3.549.119
GRAN TOTAL						\$ 474.274.409

Bucaramanga - Santander, carrera 20 No 36-49 edificio Fenalco. Telefonos 317 4050448. Correo electronico contabilidad@chdecolombia.com

Horario: Lunes a viernes 7:30 AM A 4:30 PM

IVA Regimen comun

No somos agentes de retencion de IVA

No Somos Grandes

Ica AUTORETENEDORES Bucaramanga Resolucion 3831 del 18 Abril de 2022

Actividad economica Principal 4663



WWW.CHDECOLOMBIA.COM

SOMOS IMPORTADORES Y DISTRIBUIDORES AUTORIZADOS DIRECTOS DE FABRICA

DESDE 1999



Ciudad y Fecha: Bogota, martes 17 de junio del 2025

Cliente: SENA REGIONAL GUAINIA

Contacto:

Cargo:

Email:

Direccion:

Telefono:

Ciudad: Guainia

Oferta No: SOLICITUD COTIZACIÓN 2951-2026-GUAINIA

Validez: 30 Dias Calendario

Forma de pago: A combenir por el monto del proyecto

Lugar de entrega: En sus instalaciones en guainia

Tiempo de entrega: Ejecucion del proyecto 6 meses


Fletes: a cargo nuestro

Division Comercial: Bogota

ITEM	CANT	PRESENTACION	MARCA / CODIGO	DESCRIPCION DEL PRODUCTO	VALOR ANTES DE IVA		DESCUENTOS	TOTAL
					UNITARIO	TOTAL		

FASE 1 ESTUDIOS DISEÑOS Y PERMISOS

1	1	Global	. Estudios y diseños del proyecto	Elaboración integral de estudios y diseños para la intervención del proyecto, incluyendo todos los insumos técnicos, documentos y soportes requeridos para su ejecución.				
1.1	1	Global	Levantamiento topográfico	Levantamiento topográfico del área de implantación y de su zona de influencia, incluyendo localización, niveles, dimensiones, puntos de referencia y demás información planimétrica y altimétrica requerida para el desarrollo de los diseños y la implantación de las estructuras del proyecto.	\$ 5.260.000	\$ 5.260.000	INCLUIDOS	\$ 5.260.000
1.2	1	Global	Estudio de suelos	Ejecución del estudio geotécnico mediante exploración de campo, toma de muestras, ensayos de laboratorio y análisis técnico para determinar capacidad portante, nivel freático, asentamientos y recomendaciones para cimentaciones.	\$ 4.212.600	\$ 4.212.600	INCLUIDOS	\$ 4.212.600
1.3	1	Global	Diagnóstico estructural	Evaluación técnica de la estructura existente, identificación de patologías y condiciones de estabilidad.	\$ 2.499.000	\$ 2.499.000	INCLUIDOS	\$ 2.499.000
1.4	1	Global	Diseño arquitectónico, Memorias y planos	Elaboración de memorias de cálculo, planos constructivos y especificaciones técnicas. Contemplar ecesanios complementarios como torre de telecomunicacion y todos a aquellos de los que carezca la torre para que sea funcional planos arquitectonicos que garanticen el cumplimiento con la normativa vigente	\$ 3.022.600	\$ 3.022.600	INCLUIDOS	\$ 3.022.600
2	1	Global	Diseño estructural	Diseño de torre principal, torre de telecomunicaciones y obras complementarias conforme NSR-10 y la normativa 4272 del 2021 que garantice el cumplimineto.	\$ 4.343.500	\$ 4.343.500	INCLUIDOS	\$ 4.343.500
3	1	Global	Sistema de protección contra caídas	Diseño integral de líneas de vida, puntos de anclaje, protecciones colectivas, accesos y criterios de certificación conforme Resolución 4272 de 2021.	\$ 2.856.000	\$ 2.856.000	INCLUIDOS	\$ 2.856.000
4	1	Global	Diseño sistema eléctrico e iluminación	Diseño del sistema eléctrico, iluminación, puesta a tierra y protección contra descargas atmosféricas conforme RETIE.	\$ 2.796.500	\$ 2.796.500	INCLUIDOS	\$ 2.796.500
5	1	Global	Diseño de obras complementari as	Diseño de cerramiento, bodega, área cubierta y espacios de apoyo con criterios funcionales y técnicos.	\$ 2.499.000	\$ 2.499.000	INCLUIDOS	\$ 2.499.000
6	1	Global	Diseño de señalización	Diseño de señalización preventiva, informativa y demarcación de áreas de riesgo y circulación.	\$ 1.800.300	\$ 1.800.300	INCLUIDOS	\$ 1.800.300

7	1	Global	Presupuesto y cronograma	Elaboración de presupuesto detallado, análisis de precios unitarios, cantidades de obra y cronograma.	\$ 2.800.700	\$ 2.800.700	INCLUIDOS	\$ 2.800.700
8	1	Global	Trámites, licencias y permisos	Gestión integral de los trámites, licencias, permisos, autorizaciones, conceptos y aprobaciones a que haya lugar para la legal ejecución del proyecto, con base en los estudios y diseños definitivos aprobados. Comprende la revisión de condiciones urbanísticas del predio, verificación de requisitos normativos, radicación y seguimiento de solicitudes ante las autoridades competentes, atención de observaciones, ajuste de documentos técnicos cuando sea necesario y obtención de los actos administrativos o soportes habilitantes requeridos para la ejecución de la obra. Incluye, entre otros, la gestión de la licencia urbanística que resulte procedente según la naturaleza de la intervención, así como los permisos, conceptos o aprobaciones técnicas asociados a las estructuras, obras complementarias, sistema eléctrico, sistema de puesta a tierra, sistema de protección contra descargas atmosféricas, señalización y demás componentes del proyecto, conforme al Decreto 1077 de 2015, al RETIE vigente, a la Resolución 4272 de 2021 y a las demás normas aplicables. Todos los costos y actividades necesarias para estos trámites deberán entenderse incluidos dentro del alcance del contrato, y la fase de obra solo podrá iniciar una vez se cuente con los requisitos habilitantes a que haya lugar.	\$ 7.735.000	\$ 7.735.000	INCLUIDOS	\$ 7.735.000
Etapa 2 CONSTRUCCIÓN								
9	1	Global	Ejecución integral del proyecto	Ejecución de las obras requeridas para la materialización del proyecto conforme a los diseños aprobados.	\$ 365.000.000	\$ 365.000.000	INCLUIDOS	\$ 365.000.000
REPRESENTANTE LEGAL		OBSERVACIONES:				COSTO DIRECTO		\$ 404.825.200
 LUIS FREDY TORRES TORRES						ADMINISTRACION 20%		\$ 80.965.040
						UTILIDAD 5%		\$ 20.241.260
						IMPREVISTOS 1%		\$ 4.048.252
						IVA 19% SOBRE UTILIDAD		\$ 3.845.839
						GRAN TOTAL		\$ 513.925.591

