Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social
versión 2 del 21 de agosto de 2025

[La Entidad puede utilizar este Formulario de detalle del **Presupuesto Oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1.0 PRELIMINARES								
1	1.1			Localización y Replanteo	M2	532,90	$ 7.164,07	$ 3.817.748,48
2	1.2			Descapote, Limpieza y nivelación	M2	34,90	$ 13.803,00	$ 481.724,70
3	1.3			Demolición bateria de baños y camerinos existente. Incluye desmonte de cubierta, aparatos sanitarios y retiro de escombros.	M2	41,98	$ 149.056,00	$ 6.257.743,52
4	1.4			Demolición de graderias existentes. Incluye desmonte de cubierta, demolicion de vigas y columnas en concreto y retiro de escombros.	M2	86,27	$ 251.485,00	$ 21.695.107,98
5	1.5			Demolición anden existente. Incluye retiro de escombros	M2	36,11	$ 67.998,00	$ 2.455.407,78
Subtotal								**$ 34.707.732,46**
2.0 EXCAVACIONES Y RELLENOS								
6	2.1			Excavaciones varias en material común (Limo Inorganico) excavación manual en material heterogeneo para cimentacion.	M3	58,73	$ 58.953,00	$ 3.462.521,92
7	2.2			Cargue y retiro material de excavación	M3	77,47	$ 193.022,00	$ 14.952.472,39
8	2.3			Suministro y Compactación de material seleccionado tipo recebo con rana, incluye trasiego y extendido	M3	32,13	$ 165.230,00	$ 5.308.178,98
9	2.4			Excavación, cargue y retiro en material común a maquina hasta botadero certificado.	M3	32,93	$ 177.641,58	$ 5.849.737,23
Subtotal								**$ 29.572.910,52**
3.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
10	3.1			Concreto fluido de 13.8 Mpa (2000 PSI) tamaño máximo 1/2"i e= 5cms	M2	74,46	$ 73.598	$ 5.479.739,09
11	3.2			Zapatas en concreto 3000 psi según diseño estructural.	M3	5,52	$ 1.158.425,00	$ 6.394.506,00
12	3.3			Vigas de cimentación en concreto 3000 psi según diseño estructural.	M3	19,97	$ 1.239.139,00	$ 24.745.605,83
13	3.4			Columnas en concreto a la vista 3000 psi según diseño estructural.	M3	16,04	$ 1.304.180,00	$ 20.919.047,20
14	3.5			Vigas Aéreas en concreto 3000psi	M3	7,11	$ 1.369.765,00	$ 9.739.029,15
15	3.6			Gradería en concreto 3000 psi	M2	45,84	$ 338.407,00	$ 15.512.576,88
16	3.7			Escalera en concreto h: 0,28ch: 0,1667, ancho 1,20	M3	3,07	$ 1.463.311,00	$ 4.497.426,66
17	3.8			Acero de 60000 PSI - 420 Mpa	KG	7.438,82	$ 10.605,00	$ 78.888.686,10
18	3.9			Placa de Contrapiso en concreto E=0,10 3000 psi incluye malla electrosoldada	M2	190,59	$ 135.798,00	$ 25.881.740,82
19	3.10			Cárcamo lateral cancha de 3000 psi	ML	36,60	$ 237.259,00	$ 8.683.679,40
20	3.11			Placa maciza cubierta almacen E=0.15 M 3000 PSI. Incluye acero de refuerzo.	M2	10,82	$ 271.435,00	$ 2.936.926,70
21	3.12			Alfajía en concreto para ventana	ML	42,70	$ 77.409,00	$ 3.305.364,30
22	3.13			Banca en concreto a la vista A: 0,35 E: 0,08	ML	7,10	$ 278.383,00	$ 1.976.519,30
23	3.14			Bordillo en concreto base 0.20 corona 0.10	ML	36,11	$ 89.477,00	$ 3.231.014,47
24	3.15			Viga cinta en concreto de 0.10*0.10	ML	36,75	$ 72.132,00	$ 2.650.851,00
25	3.16			Grouting para muro de cerramiento según diseño	ML	170,64	$ 23.273,00	$ 3.971.304,72
26	3.17			REPOSICIÓN CONCRETO f'c= 210 (21 MPa.), PLACA CONTRAPISO CANCHA MODULOS DE 3,20X2,71, E=0.10m Incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño.	M2	156,10	$ 153.231,00	$ 23.918.746,18
27	3.18			ENDURECEDOR CONCRETO PLACA CANCHA	M2	156,10	$ 21.771,00	$ 3.398.366,02
28	3.19			JUNTAS DE DILATACION DE 6mm*3cm Y CONTRACCION de 6mm*5cm	ML	212,76	$ 22.295,00	$ 4.743.484,20
29	3.20			ACERO REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA (5,5 mm 15X15) PLACA CONTRAPISO CANCHA	KG	478,93	$ 9.144,00	$ 4.379.320,52
30	3.21			Placa maciza en Metaldeck calibre 22 H: 0,12 m. Incluye malla electrosoldada 5 mm.	M2	23,99	$ 229.376,19	$ 5.502.734,84
31	3.22			Anclaje estructural (5/8") para refuerzo de mamposteria	UND	75,00	$ 21.558,50	$ 1.616.887,50
32	3.23			Concreto ciclopeo para cimentación de polideportivo.	M3	9,62	$ 746.023,00	$ 7.179.277,74
Subtotal								**$ 269.552.834,61**
4.0 MAMPOSTERIA								
33	4.1			Muros bloque hueco N° 4	M2	358,91	$ 86.661,00	$ 31.103.499,51
34	4.2			Pañete liso muros incluye filo y dilataciones	M2	661,70	$ 59.281,00	$ 39.226.237,70
35	4.3			Pañete bajo placa	M2	8,76	$ 66.854,00	$ 585.641,04
36	4.4			Estuco y pintura acrilica lavable dos manos	M2	348,96	$ 40.138,00	$ 14.006.556,48

37	4.5			Mesón en concreto y granito pulido # 2	ML	3,80	$ 350.355,33	$ 1.331.350,27
38	4.6			Muro en ladrillo tolete comun e: 12 cm	M2	78,31	$ 142.180,00	$ 11.134.684,52
39	4.7			Muro de cerramiento en bloque abujardado gris 14x19x39 cm	M2	190,95	$ 159.707,54	$ 30.496.793,30
Subtotal								**$ 127.884.762,82**
5.0 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS								
40	5.1			Cajas de inspección 0.60 * 0.60	UND	6,00	$ 518.350,00	$ 3.110.100,00
41	5.2			Punto sanitario SPVC de 2"	UND	12,00	$ 95.164,00	$ 1.141.968,00
42	5.3			Punto sanitario SPVC de 4"	UND	7,00	$ 124.617,00	$ 872.319,00
43	5.4			Suministro e instalación Tanques plásticos 1000 lts	UND	2,00	$ 629.111,00	$ 1.258.222,00
44	5.5			Suministro e instalación Tubería PVC-S 2"	ML	14,00	$ 37.913,00	$ 530.782,00
45	5.6			Suministro e instalación accesorio yee reducida en pvc-s de 4"x 2"	UND	7,00	$ 46.769,00	$ 327.383,00
46	5.7			Suministro e instalación Tubería sanitaria de 4"	ML	174,56	$ 49.935,00	$ 8.716.653,60
47	5.8			Concreto de 4000 p.s.i para cabezote aguas de entrega de aguas lluvias según diseño	M3	2,51	$ 1.375.753,00	$ 3.446.261,27
48	5.9			Acero de 60000 PSI - 420 Mpa. Para cabezote de entrega de aguas lluvias según diseño	KG	691,60	$ 10.605,00	$ 7.334.418,00
49	5.10			Suministro e instalación accesorio yee en pvc-s de 4"	UND	7,00	$ 46.843,00	$ 327.901,00
50	5.11			Suministro e instalación Tubería PVC presión de 1/2"	ML	18,00	$ 20.161,00	$ 362.898,00
51	5.12			Suministro e instalación Tubería PVC presión de 3/4"	ML	6,00	$ 22.300,00	$ 133.800,00
52	5.13			Suministro e instalación Llave paso de 3/4" red White	UND	3,00	$ 99.900,00	$ 299.700,00
53	5.14			Suministro e instalación Canal aguas lluvias cal 2 mm	ML	12,00	$ 117.895,00	$ 1.414.740,00
54	5.15			Suministro e instalación Tubería PVC presión de 1"	ML	28,00	$ 30.319,00	$ 848.932,00
55	5.16			SALIDAS HIDRAULICAS EN TUBERIA PVC-P Ø 1/2"	UND	16,00	$ 88.182,00	$ 1.410.912,00
56	5.17			Suministro e instalación de valvula de cierre 1"	UND	1,00	$ 126.385,00	$ 126.385,00
57	5.18			Suministro e instalación tapa registro en pvc 20X20	UND	5,00	$ 45.406,00	$ 227.030,00
[illegible]	5.19			ACOMETIDA HIDRAULICA EN PVC DE 2" x 1"	UND	1,00	$ 623.569,00	$ 623.569,00
59	5.20			EXCAVACION MANUAL MATERIAL COMUN	M3	53,34	$ 58.953,00	$ 3.144.258,26
60	5.21			RELLENO CON MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN	M3	52,14	$ 48.440,67	$ 2.525.697,05
61	5.22			Suministro e instalación de rejilla metálica con sosco 2x3	UND	4,00	$ 32.254,00	$ 129.016,00
62	5.23			Suministro e instalación de llaves tipo push para lavamanos	UND	7,00	$ 211.465,00	$ 1.480.255,00
63	5.24			Suministro e instalación de desagues para lavamanos	UND	7,00	$ 72.799,00	$ 509.593,00
Subtotal								**$ 40.302.793,17**
6.0 TEXTURA DE SUPERFICIES, PISOS Y ENCHAPES								
64	6.1			Alistado Impermeabilizado E=0,04 M Pisos Y Terrazas	M2	100,09	$ 49.294,00	$ 4.933.935,05
65	6.2			Enchape de pared 0,30 x 0,50	M2	175,45	$ 102.598,00	$ 18.000.819,10
66	6.3			Anden en concreto e:10 cm	M2	36,11	$ 130.111,00	$ 4.698.308,21
67	6.4			Piso en ceramica trafico 5. (antideslizante)	M2	69,05	$ 125.164,00	$ 8.643.137,44
68	6.5			Guardaescoba en ceramica trafico 5	ML	13,17	$ 24.369,00	$ 320.939,73
69	6.6			Bocapuerta en granito # 2 pulido	ML	8,10	$ 79.204,00	$ 641.552,40
Subtotal								**$ 37.238.691,93**
7.0 CARPINTERÍA METÁLICA								
70	7.1			Puerta en aluminio inc. Marco y chapa	M2	37,02	$ 517.161,00	$ 19.145.300,22
[illegible]	7.2			Persiana en aluminio anodizado	M2	6,33	$ 503.828,00	$ 3.186.712,10
72	7.3			Divisiones en acero inoxidable h. 1,90	M2	17,48	$ 938.932,00	$ 16.412.531,36
73	7.4			Suministro e instalación divisiones de duchas	M2	4,96	$ 470.590,00	$ 2.332.244,04
74	7.5			Suministro e instalación juego de barras para minusválidos en acero inoxidable	UND	1,00	$ 558.531,00	$ 558.531,00
75	7.6			Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	UND	5,00	$ 147.547,00	$ 737.735,00
76	7.7			Suministro e instalación de dispensador de toallas en acero inoxidable	UND	5,00	$ 185.237,00	$ 926.185,00
77	7.8			Suministro e instalación de secador de manos en acero inoxidable	UND	5,00	$ 770.874,00	$ 3.854.370,00
78	7.9			Suministro e instalación de dispensador de jabón en acero inoxidable	UND	5,00	$ 142.570,00	$ 712.850,00
Subtotal								**$ 47.866.458,72**
8.0 CUBIERTA Y ESTRUCTURA								
79	8.1			Estructura metálica incluyen, cerchas, correas, platinas, anclajes y templetes todo con accesorios, pintura tipo esmalte.	KG	24.576,99	$ 23.195,70	$ 570.080.486,94
80	8.2			Suministro y Montaje de Teja Standing Seam Roof calibre 26 incluye pintura y elementos de anclaje y Fijacion.	M2	707,99	$ 147.979,67	$ 104.768.124,20
81	8.3			CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL.20 LD=120, PARA AGUAS LLUVIAS	ML	62,18	$ 189.701,00	$ 11.795.608,18
82	8.4			Impermeabilización de cubiertas en concreto a base de resinas acrílicas	M2	29,84	$ 56.472,00	$ 1.685.209,19
83	8.5			Suministro e instalación de cielo raso en drywall	M2	63,54	$ 88.979,00	$ 5.653.725,66

Subtotal								**$ 693.983.154,17**
9.0 INSTALACIONES ELÉCTRICAS								
84	9.1			Suministro, instalacion y conexión de tablero general de MEDIDA DIRECTA 100A cl.1 240V activa/REACTIVA Incluye sistema de Puesta a tierra	UND	1,00	$ 5.125.869,32	$ 5.125.869,32
85	9.2			Suministro, instalacion y conexión de tablero de circuitos con proteccion general 3x40A de 24 ctos (Incluyen termomagneticos ramales) (TDG Incluye DPS tipo 1+2)	UND	1,00	$ 4.285.998,00	$ 4.285.998,00
86	9.3			Salida para luminarias (tipo led de 18W y 12W, tipo tortuga, lámpara de emergencia y sensor de presencia)	UND	42,00	$ 129.566,00	$ 5.441.772,00
87	9.4			Salida punto con toma eléctrica Normal 3 polos 120 V.	UND	5,00	$ 121.505,00	$ 607.525,00
88	9.5			Salida punto toma eléctrica con protección GFCI	UND	7,00	$ 153.666,00	$ 1.075.662,00
89	9.6			Salida Especial Bifásica de 208 Voltios, para Servicios Especiales.	UND	3,00	$ 183.467,00	$ 550.401,00
90	9.7			Suministro, instalacion y conexión de tablero de circuitos con proteccion general 3x20A de 12 ctos (Incluyen termomagneticos ramales) (T2)	UND	1,00	$ 2.193.120,00	$ 2.193.120,00
91	9.8			Suministro, instalacion y conexión de alimentador 3x6+6+6T Cu tipo LIBRE DE HALOGENOS para tableros TB	ML	10,00	$ 150.533,00	$ 1.505.330,00
92	9.9			Suministro, instalacion y conexión de alimentador 3x8+8+8T LIBRE DE HALOGENOS Cu para TD1	ML	30,00	$ 113.108,00	$ 3.393.240,00
93	9.10			Salida para lampara hermética tipo led de 36 W. Y reflector led de 100W.	UND	11,00	$ 227.715,00	$ 2.504.865,00
94	9.11			Salida para Iluminación en ducto EMT de 3/4"	UND	13,00	$ 251.224,00	$ 3.265.912,00
95	9.12			Suministro e instalación lámpara vertical tipo led de 200 W	UND	13,00	$ 536.381,00	$ 6.972.953,00
96	9.13			Suministro e instalación Lámpara Led de 2x18W tipo hermética	UND	7,00	$ 178.194,00	$ 1.247.358,00
97	9.14			Sistema de apantallamiento electrico	UND	1,00	$ 24.305.306,00	$ 24.305.306,00
98	9.15			Suministro e instalación ventiladores de techo	UND	2,00	$ 323.937,00	$ 647.874,00
99	9.16			Salida para ventilador de techo en ducto EMT de 3/4"	UND	2,00	$ 132.481,00	$ 264.962,00
100	9.17			Suministro e instalación panel Led de 18W. Incluye accesorios de instalacion	UND	16,00	$ 54.385,00	$ 870.160,00
101	9.18			Suministro e instalación Luminaria panel de 12W	UND	10,00	$ 47.471,00	$ 474.710,00
102	9.19			Suministro e instalacion de canalizacion de ducto de 2" EMT para acometida de TGD	ML	20,00	$ 104.322,00	$ 2.086.440,00
[illegible]	9.20			Suministro e instalacion de ducto de 3/4" EMT para alimentadores	ML	150,00	$ 111.194,00	$ 16.679.100,00
104	9.21			Suministro, instalacion y conexión de alimentador 2x6+6+6T Cu LIBRE DE HALOGENOS para tableros Tablero de medida	ML	30,00	$ 117.013,00	$ 3.510.390,00
105	9.22			Varilla cooper-weld de 5/8"x 2,4 m para tableros. Incluye Soldadura+ Cu 8 AWG	UND	3,00	$ 455.776,00	$ 1.367.328,00
106	9.23			Suministro e instalación de reflectores tipo led de 100 W.	UND	4,00	$ 155.420,00	$ 621.680,00
107	9.24			Conexión del proyecto en baja tensión con intermediación de CELCIA.	UND	1,00	$ 1.956.198,00	$ 1.956.198,00
108	9.25			Poste de concreto de 8 metros 1,050 Kgr.	UND	1,00	$ 1.094.600,00	$ 1.094.600,00
109	9.26			Suministro e instalación lámpara de emergencia. Incluye accesorios de instalacion	UND	9,00	$ 132.090,00	$ 1.188.810,00
110	9.27			Suministro e instalación sensor de presencia. Incluye accesorios de instalacion	UND	4,00	$ 70.830,00	$ 283.320,00
111	9.28			Suministro e instalación lámpara tipo tortuga. Incluye accesorios de instalacion	UND	3,00	$ 79.229,00	$ 237.687,00
112	9.29			Suministro e intalación de interruptor sencillo	UND	11,00	$ 96.906,00	$ 1.065.966,00
113	9.30			Suministro e intalación de interruptor doble	UND	3,00	$ 99.513,00	$ 298.539,00
Subtotal								**$ 95.123.075,32**
10.0 EQUIPOS Y OTROS								
114	10.1			Suministro e instalación Lavamanos de sobreponer	UND	4,00	$ 379.488,00	$ 1.517.952,00
115	10.2			Suministro e instalacion de colgar con pedestal	UND	3,00	$ 257.464,00	$ 772.392,00
116	10.3			Suministro e instalación de sanitario	UND	6,00	$ 496.359,00	$ 2.978.154,00
[illegible]	10.4			Suministro e instalación de sanitario para discapacitados	UND	1,00	$ 794.088,00	$ 794.088,00
[illegible]	10.5			Suministro e instalación de ducha	UND	2,00	$ 178.056,00	$ 356.112,00
119	10.6			Suministro e instalación de espejo 0,80 * 1,80	UND	2,00	$ 253.424,00	$ 506.848,00
120	10.7			Demarcacion y pintado de cancha , incluye curado de placa	M2	632,59	$ 41.065,00	$ 25.977.259,07
121	10.8			Malla de nylon 4 mm, con ojo de 8 cm para encerramiento de la cancha con estructura de fijacion	M2	383,19	$ 54.138,00	$ 20.745.302,63
122	10.9			Suministro e instalación de juego de cancha multiple con tableros en acrilico, tubería galvanizada 2 1/2" y mallas.	JUEGO	1,00	$ 6.248.010,00	$ 6.248.010,00
123	10.10			Suministro e instalación de estructura deportiva para Voleibol, incluye postes y malla.	JUEGO	1,00	$ 3.060.030,00	$ 3.060.030,00
124	10.11			Aseo General	M2	775,24	$ 4.424,00	$ 3.429.661,76
Subtotal								**$ 66.385.809,47**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.442.618.223,19**

CERTIFICACION RETILAP (NO MODIFICAR)		$ 2.378.076,88
CERTIFICACION RETIE (NO MODIFICAR)		$ 2.378.076,88
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (NO MODIFICAR)		$ 14.411.645,00

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				$ 1.461.786.021,96
ADMINISTRACION (24%)				$ 346.228.373,57
IMPREVISTO (1%)				$ 14.426.182,23
UTILIDAD (5%)				$ 72.130.911,16
VALOR TOTAL				**$ 1.894.571.488,92**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	24%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	1%
	UTILIDAD	**U=**	5%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%