



**CONTRATO No. CONV-PUB-002-2026**

**OBJETO:**

EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD DE CANDELARIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CANDELARIA, DISTRITO DE MOMPOX, BOLÍVAR.

**INFORME PARCIAL**

**DEL 06 DE MAYO DE 2026 AL 27 DE MAYO DE 2026**

**FUNDACION EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT  
INTERVENTOR**

**ENRIQUE VAN-STRAHLEN VALEST  
SUPERVISOR E.S.E. SANTA MARIA**

**E.S.E. HOSPITAL LOCAL SANTA MARIA DE MOMPOX  
DEPENDENCIA**



## Tabla de contenido

<b><u>INTRODUCCION</u></b> .....	3
<b><u>LOCALIZACION DEL PROYECTO</u></b> .....	3
<b><u>DESCRIPCION DEL PROYECTO</u></b> .....	4
<b><u>1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO</u></b> .....	6
<b><u>1.1 CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN</u></b> .....	6
<b><u>2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:</u></b> .....	7
<b><u>2.1. Resumen sobre el estado general del contrato.</u></b> .....	7
<b><u>2.2. Resumen sobre el cumplimiento de la programación en la ejecución del contrato.</u></b> .....	7
<b><u>ANEXOS / EVIDENCIAS</u></b> .....	8

## INTRODUCCION

De acuerdo con la solicitud requerida por la E.S.E. Hospital Local Santa María de Mompo se realiza LA “EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD DE CANDELARIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CANDELARIA, DISTRITO DE MOMPOX, BOLÍVAR” de la ESE Santa María de Mompos. Con el fin de tener en función y buenas condiciones la infraestructura el lugar en cuestión.

## LOCALIZACION DEL PROYECTO

A continuación, se presenta la siguiente figura en la cual se muestra la ubicación de la sede Centro de salud Candelaria de la E.S.E. Hospital Local Santa María de Mompo intervenida.

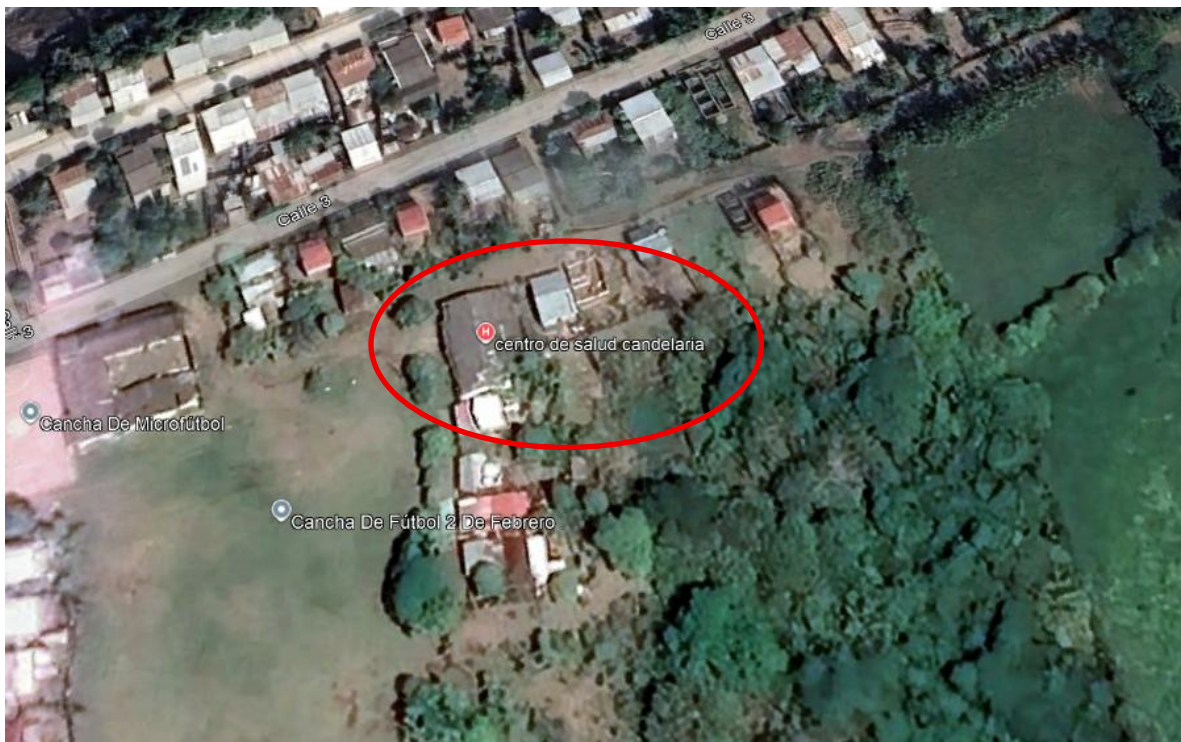


Figura No. 01. Localización de la obra pública.

## DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto contempla la ejecución de las actividades presentadas a continuación:

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES Y DEMOLICIONES</b>	
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2
1.2	DESMONTE DE CIELO RASO	M2
1.3	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO	M2
1.4	DEMOLICIÓN DE CONCRETO REFORZADO	M3
1.5	DEMOLICION DE BALDOSA DE PISO	M2
1.6	DESMONTE DE PUERTAS	UND
1.7	DESMONTE DE VENTANAS	UND
1.8	DESMONTE DE AIRE ACONDICIONADO	UND
1.9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND
<b>2</b>	<b>EXCAVACIONES Y LLENOS</b>	
2.1	EXCAVACION MANUAL PARA CIMIENTOS	M3
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>	
3.1	COLUMNAS 3000 PSI	M3
3.2	VIGA 3000 PSI	M3
3.3	ZAPATAS DE 3000 PSI	M3
3.4	LOSA CONCRETO 3000PSI PARA TANQUE ELEVADO, E 0.15CM	M3
3.5	PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO, ESPESOR 0.12M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2
<b>4</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>	
4.1	ACERO DE REFUERZO	Kg
4.2	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA	ML
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERÍA</b>	
5.1	MURO EN MANPOSTERIA BLOQUE MORTERO 0.15	M2
<b>6</b>	<b>PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO</b>	
6.1	REVOQUE 1:4	M2
<b>7</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS</b>	
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO CONVENCIONAL (INCLUYE GRIFERIA)	UND
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERIA)	UND
7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA (INCLUYE GRIFERIA)	UN
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE PISO (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN
7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE 1000 LTS PLASTICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN
<b>8</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>	
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTES	UND
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES	UND
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS PANEL REDONDAS 24W	UND

<b>9</b>	<b>ACABADO DE PISOS</b>	
9.1	ENCHAPE DE PISO	M2
9.2	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 PARA SOCALO DE PISO	ML
<b>10</b>	<b>ACABADO DE MUROS</b>	
10.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO	M2
10.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERIOR TIPO 1 (Tres manos)	M2
10.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EXTERIOR KORAZA (Tres manos)	M2
10.4	ENCHAPE PARA PARED	M2
10.5	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 MURO A MURO	ML
<b>11</b>	<b>ACABADOS DE CIELO RASO</b>	
11.1	CIELO RASO EN PVC	M2
<b>12</b>	<b>CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA</b>	
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAM	UND
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAM	UND
12.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAM	UND
12.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAM	UND
12.5	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.7*2M INCLUYE ACCESORIO	UND
12.6	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.5*2M INCLUYE ACCESORIO	UND
12.7	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.26*2.2M INCLUYE ACCESORIO	UND
12.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA VENTANA METALICA	UND
12.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA VIDRIO F	UND
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA VIDRIO C	UND
<b>13</b>	<b>TECHO Y/O CUBIERTA</b>	
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SANDWICH	M2
13.2	CABALLETE PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH	ML
<b>14</b>	<b>EQUIPAMIENTO FIJO</b>	
<b>14.1</b>	<b>MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)</b>	
14.1.1	ELECTROBOMBA CENTRIFUGA 1,5 HP	UND
14.1.2	PLANTA ELECTRICA DIESEL 12,5 KVA 110/202V	UND
14.1.3	AIRE ACONDICIONADO 12000BTU	UND
14.1.4	AIRE ACONDICIONADO 9000BTU	UND



## 1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

### 1.1 CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN

CONTRATO DE  
SUMINISTRO  
CONTRATO DE OBRA

CONTRATO  
INTERADMINISTRATIVO  
Otro

PRESTACION DE  
SERVICIOS

No. CONTRATO:	CONV-PUB-002-2026
OBJETO:	EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD DE CANDELARIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CANDELARIA, DISTRITO DE MOMPOX, BOLÍVAR
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MUNIRAN S.A.S NIT. 900477986-9
INTERVENTOR:	FUNDACION EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT NIT. 901617798-6
SUPERVISOR ESE:	ENRIQUE VAN-STRAHLEN VALEST
LUGAR:	SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL LOCAL SANTA MARIA DE MOMPOX.
VALOR CONTRATO:	\$ 559.689.579 M/CTE
FECHA DE INICIO	06 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	02 DE SEPTIEMBRE DE 2026

## **2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:**

### 2.1. Resumen sobre el estado general del contrato.

Actualmente la obra propuesta en las condiciones contractuales se encuentra en un 40% según lo estipulado en el presupuesto presentado.

Se realizó una visita por parte de la entidad contratante e interventoría para contemplar el cumplimiento de la ejecución parcial de la obra.

### 2.2. Resumen sobre el cumplimiento de la programación en la ejecución del contrato.

Como se comentó anteriormente y cumpliendo con las necesidades y especificaciones de las obras, se estima que la obra se encuentra un 40% de avance ejecutado de acuerdo con lo contratado, entregándose este informe de acta parcial el día 27 de mayo del presente año.



---

**FUNDACION EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT.  
INTERVENTOR**

---

**ENRIQUE VAN-STRAHLEN VALEST  
SUPERVISOR E.S.E. HOSPITAL SANTA MARIA**



---

**MAURICIO ALFREDO MUNIVE ORTIZ  
R.L CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MUNIRAN S.A.S**



## **ANEXOS / EVIDENCIAS**









































































































