INFORME DE INTERVENTORIA PARCIAL No. 001 AL CONTRATO DE OBRA No **CONV-PUB-002-2026**, CUYO OBJETO ES: **"EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD DE CANDELARIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CANDELARIA, DISTRITO DE MOMPOX – BOLÍVAR.**

TIPO DE INFORME					
Informe Parcial	**X**	**Periodo**	**DESDE 06 DE MAYO DE 2026 A 27 DE MAYO DE 2026**	**Informe No**	**001**
Informe Final					
Tipo de contrato	Obra				
	Interventoría				**X**
	Suministro				
ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO Y EJECUCIÓN					
Contrato No.	**CONV-PUB-002-2026**			**Año**	**2026**
Nombre Completo del Contratista	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MUNIRAN S.A.S.				
CC/NIT	900.477.986-9				
Interventor	FUNDACIÓN EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT – NIT 901.617.798-6				
Dependencia	CENTRO SALUD CORREGIMIENTO DE LA CANDELARIA ADSCRITA A LA E.S.E HOSPITAL LOCAL SANTA MARIA				
Obra física ejecutada del periodo	**40%**	**Obra Física Ejecutada Acumulada**			**40%**
Objeto del Contrato:	**EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD DE CANDELARIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CANDELARIA, DISTRITO DE MOMPOX – BOLÍVAR**				
INFORME JURÍDICO DEL CONTRATO					
Fecha de Inicio		Fecha de terminación			

06 DE MAYO DE 2026	*02 DE SEPTIEMBRE DE 2026*
Firma De Contrato	*05 DE MAYO DE 2026*
Modificaciones Al Contrato	*N/A*
Suspensión	*N/A*
Reanudación	*N/A*
Cesión	*N/A*
Terminación Anticipada	*N/A*
Acta De Recibo Final De Obra	*N/A*

INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO.

El presente informe de Interventoría corresponde al seguimiento de las actividades desarrolladas en la ejecución de los trabajos relacionados con el contrato No**. CONV-PUB-002-2026** y cuyo objeto es "**EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD DE CANDELARIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CANDELARIA, DISTRITO DE MOMPOX – BOLÍVAR"** Correspondientes al periodo de ejecución del contrato del 06 de Mayo de 2026 al 27 de Mayo de 2026.

La interventoría realizada al contrato de contrato No. **CONV-PUB-002-2026** y cuyo objeto es "**EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD DE CANDELARIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CANDELARIA, DISTRITO DE MOMPOX – BOLÍVAR"** se realiza mediante la interventoría a cargo de **FUNDACIÓN EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT** identificada con NIT de persona jurídica No. 901.617.798-6 representada legalmente por **CARLOS MAURICIO CORRALES OCHOA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.768.862**,** con el seguimiento permanente de las diferentes actividades contempladas en las condiciones contractuales, acorde a las especificaciones técnicas estipuladas, buscando en todo momento orientar los trabajos hacia la obtención de beneficios técnicos y económicos para la entidad contratante, **E.S.E Hospital Local Santa María**. Para ello se ha venido realizando un estricto seguimiento y control a los diferentes ítems de obra ejecutados hasta la fecha, y se han planteado soluciones técnicas para la búsqueda de acuerdos que permitan el cumplimiento de los objetivos propuestos con el contrato objeto de interventoría.

Por consiguiente, con el presente informe se pretende proporcionar una visión global de las diferentes actividades desarrolladas durante la fase de ejecución de dicho contrato.

ACTIVIDADES CONTRATADAS:

PRESUPUESTO OFICIAL ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD LA CANDELARIA, EN EL MUNICIPIO DE LA CANDELARIA, BOLIVAR CENTRO DE SALUD LA CANDELARIA Gobernación de Bolivar Gobierno de Colombia Departamento de Bolivar MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL - MSPS Subdirección de Infraestructura en Salud					
Sede:	**CENTRO DE SALUD LA CANDELARIA**	**Área:**	351,75	**Valor mt2:**	$ 1.676.835,00

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR./ACTIVIDAD	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**				$ -	$ 23.270.308,82
1,1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	275,25	$ 34.200,00	$ 9.413.659,44	
1,2	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	275,25	$ 14.931,00	$ 4.109.805,53	
1,3	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO	M2	56,00	$ 12.790,00	$ 716.240,00	
1,4	DEMOLICIÓN DE CONCRETO REFORZADO	M3	1,64	$ 366.693,00	$ 601.376,52	
1,5	DEMOLICION DE BALDOSA DE PISO	M2	275,25	$ 15.886,00	$ 4.372.672,34	
1,6	DESMONTE DE PUERTAS	UND	22,00	$ 65.056,00	$ 1.431.232,00	
1,7	DESMONTE DE VENTANAS	UND	15,00	$ 64.928,00	$ 973.920,00	
1,8	DESMONTE DE AIRE ACONDICIONADO	UND	13,00	$ 86.313,00	$ 1.122.069,00	
1,9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	13,00	$ 40.718,00	$ 529.334,00	
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				$ -	$ 48.395,50
2,1	EXCAVACION MANUAL PARA CIMIENTOS	M3	2,53	$ 19.106,00	$ 48.395,50	
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				$ -	$ 19.020.671,70
3,1	COLUMNAS 3000 PSI	M3	1,52	$ 1.183.679,00	$ 1.799.192,08	
3,2	VIGA 3000 PSI	M3	4,50	$ 1.183.679,00	$ 5.321.406,50	
3,3	ZAPATAS DE 3000 PSI	M3	0,74	$ 1.126.204,00	$ 827.759,94	
3,4	LOSA CONCRETO 3000PSI PARA TANQUE ELEVADO, E 0.15CM	M3	0,42	$ 1.183.679,00	$ 497.145,18	
3,5	PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO, ESPESOR 0.12M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	64,00	$ 165.237,00	$ 10.575.168,00	
4	**ACERO DE REFUERZO**				$ -	$ 36.952.768,01
4,1	ACERO DE REFUERZO	Kg	924,29	$ 9.547,00	$ 8.824.176,01	
4,2	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA	ML	386,00	$ 72.872,00	$ 28.128.592,00	
5	**MAMPOSTERÍA**				$ -	$ 6.139.168,00
5,1	MURO EN MANPOSTERIA BLOQUE MORTERO 0.15	M2	56,00	$ 109.628,00	$ 6.139.168,00	
6	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**				$ -	$ 5.863.200,00
6.1	REVOQUE 1:4	M2	84,00	$ 69.800,00	$ 5.863.200,00	
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**				$ -	$ 12.604.992,00
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO CONVENCIONAL (INCLUYE GRIFERIA)	UND	6,00	$ 640.755,00	$ 3.844.530,00	
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERIA)	UND	7,00	$ 572.416,00	$ 4.006.912,00	
7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA (INCLUYE GRIFERIA)	UN	9,00	$ 221.875,00	$ 1.996.875,00	
7,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN DE PISO (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	9,00	$ 167.572,00	$ 1.508.148,00	
7,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO DE1000 LTS PLASTICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	1,00	$ 1.248.527,00	$ 1.248.527,00	
8	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				$ -	$ 6.154.438,00
8,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTES	UND	35,00	$ 32.080,00	$ 1.122.800,00	
8,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES	UND	59,00	$ 40.589,00	$ 2.394.751,00	
8,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS PANEL REDONDAS 24W	UND	59,00	$ 44.693,00	$ 2.636.887,00	
9	**ACABADO DE PISOS**				$ -	$ 55.253.501,61
9,1	ENCHAPE DE PISO	M2	275,25	$ 181.918,00	$ 50.073.511,64	
9,2	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 PARA SOCALO DE PISO	ML	275,25	$ 18.819,00	$ 5.179.989,97	
10	**ACABADO DE MUROS**				$ -	$ 66.502.524,18
10,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO	M2	825,16	$ 21.196,00	$ 17.490.006,58	
10,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERIOR TIPO 1 (Tres mano)	M2	825,16	$ 17.547,00	$ 14.479.012,33	
10,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EXTERIOR KORAZA (Tres manos)	M2	366,49	$ 30.621,00	$ 11.222.229,05	
10,4	ENCHAPE PARA PARED	M2	101,63	$ 149.151,00	$ 15.157.917,83	
10,5	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 MURO A MURO	ML	360,80	$ 22.598,00	$ 8.153.358,40	
11	**ACABADOS DE CIELO RASO**				$ -	$ 35.579.503,89
11,1	CIELO RASO EN PVC	M2	275,25	$ 129.261,00	$ 35.579.503,89	
12	**CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA**				$ -	$ 37.587.509,00
12,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 0	UND	8,00	$ 649.968,00	$ 5.199.744,00	
12,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 1	UND	3,00	$ 712.188,00	$ 2.136.564,00	
12,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 0	UND	4,00	$ 615.972,00	$ 2.463.888,00	
12,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 1	UND	2,00	$ 911.017,00	$ 1.822.034,00	
12,5	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.7*2M INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	$ 2.962.519,00	$ 5.925.038,00	
12,6	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.5*2M INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	$ 2.655.987,00	$ 5.311.974,00	
12,7	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.26*2.2M INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 2.467.247,00	$ 2.467.247,00	
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA VENTANA METALICA VIDRIO 0.5	UND	2,00	$ 280.264,00	$ 560.528,00	
12,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA VIDRIO FACHADA 1.4	UND	10,00	$ 1.085.970,00	$ 10.859.700,00	
12,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA VIDRIO 0.4*0.6M	UND	3,00	$ 280.264,00	$ 840.792,00	
13	**TECHO Y/O CUBIERTA**				$ -	$ 80.462.897,60
13,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SANDWICH	M2	275,25	$ 285.315,00	$ 78.533.866,76	
13,2	CABALLETE PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH	ML	24,09	$ 80.076,00	$ 1.929.030,84	
14	**EQUIPAMENTO FIJO**				$ -	$ 45.090.568,00
14,1	**MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)**				$ -	
14.1.1	ELECTROBOMBA CENTRIFUGA 1,5 HP	UND	1,00	$ 1.549.664,00	$ 1.549.664,00	
14.1.2	PLANTA ELECTRICA DIESEL 12,5 KVA 110/202V	UND	1,00	$ 14.816.424,00	$ 14.816.424,00	
14.1.3	AIRE ACONDICIONADO 12000BTU	UND	4,00	$ 2.892.082,00	$ 11.568.328,00	
14.1.4	AIRE ACONDICIONADO 9000BTU	UND	8,00	$ 2.144.519,00	$ 17.156.152,00	

PRESUPUESTO OFICIAL
ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD LA CANDELARIA, EN EL MUNICIPIO DE LA CANDELARIA, BOLIVAR
CENTRO DE SALUD LA CANDELARIA
Gobernación de Bolivar
Gobierno de Colombia Departamento de Bolivar
MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL - MSPS
Subdirección de Infraestructura en Salud

Sede:	CENTRO DE SALUD LA CANDELARIA	Área:	351,75	Valor mt2:	$ 1.676.835,00

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR./ACTIVIDAD	VR. CAPITULO
	Elaboró			TOTAL COSTOS DIRECTOS (Sumas Iguales)	$ 430.530.446,31	$ 430.530.446,00
	Nombre: JAVIER ALVARADO					
	No. T.P.: 081037-0505910 COR			COSTOS INDIRECTOS		
	Firma: Javier Alvarado			ADMINISTRACION	24%	$ 103.327.307,00
				UTILIDAD	5%	$ 21.526.522,00
				IMPREVISTOS	1%	$ 4.305.304,00
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ 129.159.133,00
	Revisó					
	Nombre:			INTERVENTORÍA	7%	$ 30.137.131,00
	No. T.P.:					
	Firma:			VALOR TOTAL PROYECTO (OBRA + INTERV.)		$ 589.826.710,00

Avaló: (Gerente ESE)
Nombre: VICTOR JULIO SERRANO RUBIO
No. T.P.:
Firma:

Avaló: (Secretrio de Salud Departamental)
Nombre:
No. T.P.:
Firma:

AVANCE EN TIEMPO:

FECHA DE INICIACIÓN	06 DE MAYO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
TIEMPO TRANSCURRIDO	21 DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIO	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	02 DE SEPTIEMBRE DE 2026
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	21 DIAS CALENDARIO

CONTROL DE PÓLIZAS:

TOMADOR/GARANTIZADO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MUNIRAN S.A.S.
ASEGURADO/BENEFICIADO	ESE HOSPITAL LOCAL SANTA MARIA
NUMERO DE POLIZA	POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. BQ-100118980 DE FECHA CINCO (05) DE MAYO DEL AÑO 2026
	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO No. BQ-100034435 DE

	FECHA CINCO (05) DE MAYO DEL AÑO 2026.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 05/05/2026	24:00 Horas Del 05/01/2027	83.953.436,85	169.057,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 05/05/2026	24:00 Horas Del 05/09/2029	55.968.957,90	467.302,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 05/09/2026	24:00 Horas Del 05/09/2031	83.953.436,85	1.259.992,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 223.875.831,60	

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	350181000.00	350181000.00	350.181.000,00	236.012,00
PATRONAL	350181000.00	350181000.00	350.181.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	350181000.00	350181000.00	350.181.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	350181000.00	350181000.00	350.181.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 350.181.000,00	

RECIBO A SATISFACCIÓN.

Se recibe por parte de **FUNDACIÓN EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT** identificada con NIT de persona jurídica No. 901.617.798-6 representada legalmente por **CARLOS MAURICIO CORRALES OCHOA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19.768.862, en calidad de interventor, de acuerdo con el acta parcial de avance No. 001 y según las condiciones establecidas en el Contrato No. **CONV-PUB-002-2026** descritas a continuación:

ACTA RECIBO PARCIAL 40%

CONTRATO Nº:	CONV-PUB-002-2026	**FECHA SUSCRIPCION:** 2026/05/05	
CONTRATANTE:	E.S.E. HOSPITAL LOCAL SANTA MARIA DE MOMPOX		**NIT Nº:** 806007257-1
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MUNIRAN S.A.S		**NIT Nº:** 900477986-9
INTERVENTOR:	FUNDACION EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT		**NIT Nº:** 901617798-6
OBJETO:	EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD DE CANDELARIA, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CANDELARIA, DISTRITO DE MOMPOX, BOLÍVAR		
VALOR CONTRATO:	559.689.579 COP		
PLAZO:	4 MESES		
FECHA INICIO:	2026/05/06		

ITEM	DESCRIPCION		CONDICIONES VIGENTES			CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA PARCIAL CORTE: 27-05-2026		MAYOR CANTIDADES DE OBRA		MENOR CANTIDADES DE OBRA		CANTIDADES ACUMULADA		CATIDADES FALTANTES	
	DESCRPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
A. PRESUPUESTO CONTRATO															
1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	275.3	$ 34,200.00	$ 9,413,659.44	275.3	$ 9,413,659.44		$ -		$ -	275.3	$ 9,413,659.44	0	$ -
2	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	275.3	$ 14,931.00	$ 4,109,805.53	275.3	$ 4,109,805.53		$ -		$ -	275.3	$ 4,109,805.53	0	$ -
3	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO	M2	56.0	$ 12,790.00	$ 716,240.00	56.0	$ 716,240.00		$ -		$ -	56.0	$ 716,240.00	0	$ -
4	DEMOLICIÓN DE CONCRETO REFORZADO	M3	1.6	$ 366,693.00	$ 601,376.52	1.6	$ 601,376.52		$ -		$ -	1.6	$ 601,376.52	0	$ -
5	DEMOLICION DE BALDOSA DE PISO	M2	275.3	$ 15,886.00	$ 4,372,672.34	275.3	$ 4,372,672.34		$ -		$ -	275.3	$ 4,372,672.34	0	$ -
6	DESMONTE DE PUERTAS	UND	22.0	$ 65,056.00	$ 1,431,232.00	22.0	$ 1,431,232.00		$ -		$ -	22.0	$ 1,431,232.00	0	$ -
7	DESMONTE DE VENTANAS	UND	15.0	$ 64,928.00	$ 973,920.00	15.0	$ 973,920.00		$ -		$ -	15.0	$ 973,920.00	0	$ -
8	DESMONTE DE AIRE ACONDICIONADO	UND	13.0	$ 86,313.00	$ 1,122,069.00	13.0	$ 1,122,069.00		$ -		$ -	13.0	$ 1,122,069.00	0	$ -
9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	13.0	$ 40,718.00	$ 529,334.00	13.0	$ 529,334.00		$ -		$ -	13.0	$ 529,334.00	0	$ -
10	EXCAVACION MANUAL PARA CIMIENTOS	M3	2.5	$ 19,106.00	$ 48,395.50	2.5	$ 48,395.50		$ -		$ -	2.5	$ 48,395.50	0	$ -
11	COLUMNAS 3000 PSI	M3	1.5	$ 1,183,679.00	$ 1,799,192.08	1.0	$ 1,183,679.00		$ -		$ -	1.0	$ 1,183,679.00	0.52	$ 615,513.08
12	VIGA 3000 PSI	M3	4.5	$ 1,183,679.00	$ 5,321,406.50	4.0	$ 4,734,716.00		$ -		$ -	4.0	$ 4,734,716.00	0.4956	$ 586,690.50
13	ZAPATAS DE 3000 PSI	M3	0.7	$ 1,126,204.00	$ 827,759.94	0.7	$ 827,759.94		$ -		$ -	0.7	$ 827,759.94	0	$ -
14	LOSA CONCRETO 3000PSI PARA TANQUE ELEVADO, E 0.15CM	M3	0.4	$ 1,183,679.00	$ 497,145.18	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	0.42	$ 497,145.18
15	PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO, ESPESOR 0.12M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	64.0	$ 165,237.00	$ 10,575,168.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	64	$ 10,575,168.00
16	ACERO DE REFUERZO	Kg	924.3	$ 9,547.00	$ 8,824,176.01	924.3	$ 8,824,176.01		$ -		$ -	924.3	$ 8,824,176.01	0	$ -
17	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA	ML	386.0	$ 72,872.00	$ 28,128,592.00	386.0	$ 28,128,592.00		$ -		$ -	386.0	$ 28,128,592.00	0	$ -
18	MURO EN MANPOSTERIA BLOQUE MORTERO 0.15	M2	56.0	$ 109,628.00	$ 6,139,168.00	56.0	$ 6,139,168.00		$ -		$ -	56.0	$ 6,139,168.00	0	$ -
19	REVOQUE 1:4	M2	84.0	$ 69,800.00	$ 5,863,200.00	84.0	$ 5,863,200.00		$ -		$ -	84.0	$ 5,863,200.00	0	$ -
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO CONVENCIONAL (INCLUYE GRIFERIA)	UND	6.0	$ 640,755.00	$ 3,844,530.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	6	$ 3,844,530.00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERIA)	UND	7.0	$ 572,416.00	$ 4,006,912.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	7	$ 4,006,912.00
22	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA (INCLUYE GRIFERIA)	UN	9.0	$ 221,875.00	$ 1,996,875.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	9	$ 1,996,875.00
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN DE PISO (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	9.0	$ 167,572.00	$ 1,508,148.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	9	$ 1,508,148.00
24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO DE1000 LTS PLASTICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	1.0	$ 1,248,527.00	$ 1,248,527.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	1	$ 1,248,527.00
25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTES	UND	35.0	$ 32,080.00	$ 1,122,800.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	35	$ 1,122,800.00
26	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES	UND	59.0	$ 40,589.00	$ 2,394,751.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	59	$ 2,394,751.00
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS PANEL REDONDAS 24W	UND	59.0	$ 44,693.00	$ 2,636,887.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	59	$ 2,636,887.00
28	ENCHAPE DE PISO	M2	275.3	$ 181,918.00	$ 50,073,511.64	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	275.25	$ 50,073,511.64
29	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 PARA SOCALO DE PISO	ML	275.3	$ 18,819.00	$ 5,179,989.97	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	275.25	$ 5,179,989.97
30	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO	M2	825.2	$ 21,196.00	$ 17,490,006.58	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	825.16	$ 17,490,006.58
31	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INTERIOR TIPO 1 (Tres mano)	M2	825.2	$ 17,547.00	$ 14,479,012.33	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	825.16	$ 14,479,012.33
32	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EXTERIOR KORAZA (Tres manos)	M2	366.5	$ 30,621.00	$ 11,222,229.05	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	366.49	$ 11,222,229.05
33	ENCHAPE PARA PARED	M2	101.6	$ 149,151.00	$ 15,157,917.83	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	101.63	$ 15,157,917.83
34	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 MURO A MURO	ML	360.8	$ 22,598.00	$ 8,153,358.40	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	360.8	$ 8,153,358.40
35	CIELO RASO EN PVC	M2	275.3	$ 129,261.00	$ 35,579,503.89	99.1	$ 12,808,621.40		$ -		$ -	99.1	$ 12,808,621.40	176.16	$ 22,770,882.49
36	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 0.9 *2M	UND	8.0	$ 649,968.00	$ 5,199,744.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	8	$ 5,199,744.00
37	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 1 *2M	UND	3.0	$ 712,188.00	$ 2,136,564.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	3	$ 2,136,564.00
38	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 0.7*2.4M	UND	4.0	$ 615,972.00	$ 2,463,888.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	4	$ 2,463,888.00
39	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA DE 1*2.55M	UND	2.0	$ 911,017.00	$ 1,822,034.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	2	$ 1,822,034.00
40	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.7*2M INCLUYE ACCESORIOS	UND	2.0	$ 2,962,519.00	$ 5,925,038.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	2	$ 5,925,038.00
41	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.5*2M INCLUYE ACCESORIOS	UND	2.0	$ 2,655,987.00	$ 5,311,974.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	2	$ 5,311,974.00
42	PUERTA DOBLE HOJA METALICA 1.26*2.2M INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.0	$ 2,467,247.00	$ 2,467,247.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	1	$ 2,467,247.00
43	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA VENTANA METALICA VIDRIO 0.5*1.1M	UND	2.0	$ 280,264.00	$ 560,528.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	2	$ 560,528.00
44	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA VIDRIO FACHADA 1.4*1.4M	UND	10.0	$ 1,085,970.00	$ 10,859,700.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	10	$ 10,859,700.00
45	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA VIDRIO 0.4*0.6M	UND	3.0	$ 280,264.00	$ 840,792.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	3	$ 840,792.00
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SANDWICH	M2	275.3	$ 285,315.00	$ 78,533,866.76	275.3	$ 78,533,866.76		$ -		$ -	275.3	$ 78,533,866.76	0	$ -
47	CABALLETE PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH	ML	24.1	$ 80,076.00	$ 1,929,030.84	24.1	$ 1,929,030.84		$ -		$ -	24.1	$ 1,929,030.84	0	$ -
48	ELECTROBOMBA CENTRIFUGA 1,5 HP	UND	1.0	$ 1,549,664.00	$ 1,549,664.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	1	$ 1,549,664.00
49	PLANTA ELECTRICA DIESEL 12,5 KVA 110/202V	UND	1.0	$ 14,816,424.00	$ 14,816,424.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	1	$ 14,816,424.00
50	AIRE ACONDICIONADO 12000BTU	UND	4.0	$ 2,892,082.00	$ 11,568,328.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	4	$ 11,568,328.00
51	AIRE ACONDICIONADO 9000BTU	UND	8.0	$ 2,144,519.00	$ 17,156,152.00	0.0	$ -		$ -		$ -	0.0	$ -	8	$ 17,156,152.00
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 430,530,446.0**		**$ 172,291,514.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 172,291,514.0**		**$ 258,238,932.0**
	ADMINISTRACION			**24%**	**$ 103,327,307.0**		**$ 41,349,963.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 41,349,963.0**		**$ 61,977,344.0**
	IMPREVISTO			**1%**	**$ 4,305,304.0**		**$ 1,722,915.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 1,722,915.0**		**$ 2,582,389.0**
	UTILIDAD			**5%**	**$ 21,526,522.0**		**$ 8,614,576.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 8,614,576.0**		**$ 12,911,947.0**
	VALOR TOTAL				**$ 559,689,579.0**		**$ 223,978,968.0**		**$ -**		**$ -**		**$ 223,978,968.0**		**$ 335,710,612.0**

VALOR TOTAL CONTRATO	**$ 559,689,579.00**
VALOR DE CANTIDADES EJECUTADAS	**$ 223,978,968.00**
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 223,978,968.00**
SALDO POR EJECUTAR	**$ 335,710,612.00**
PORCENTAJE EJECUTADO	**40.02%**

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA FINAL : $ 223,978,968.00

OBSERVACIONES GENERALES: En la ejecución de obra se evidenció que la obra se encuentra en ejecución dentro de los plazos establecidos, la cual se desarrolla al desempeño optimo en los tiempos de ejecución llevando a cabalidad lo establecido en el contrato antes mencionado.

REGISTRO FOTOGRAFICO APORTADO POR EL CONTRATISTA:













































Fundacion Empresarial y Socioambiental
SUPERINT
NIT: 901617798-6





CALLE 18C # 4ª-12 BARRIO SAN CARLOS
SANTA CRUZ DE MOMPOX - BOLIVAR






plast


plast








Rotoplast


EDUARDO




EDUARDO












PUERPERIO




















SALA DE PARTO































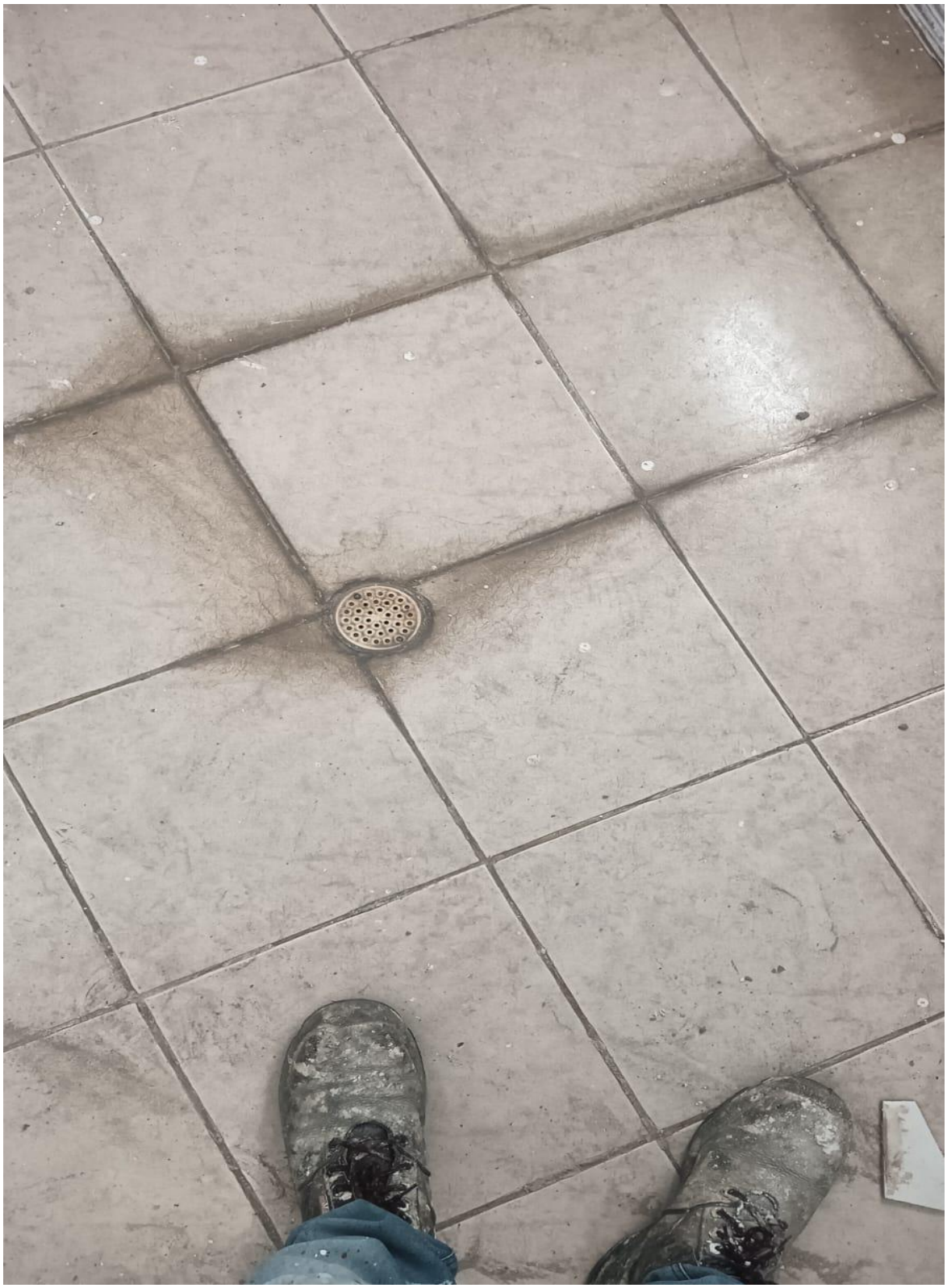



















plast





















Fundacion Empresarial y Socioambiental

SUPERINT

NIT: 901617798-6








PUERPERIO













Fundacion Empresarial y Socioambiental
SUPERINT
NIT: 901617798-6



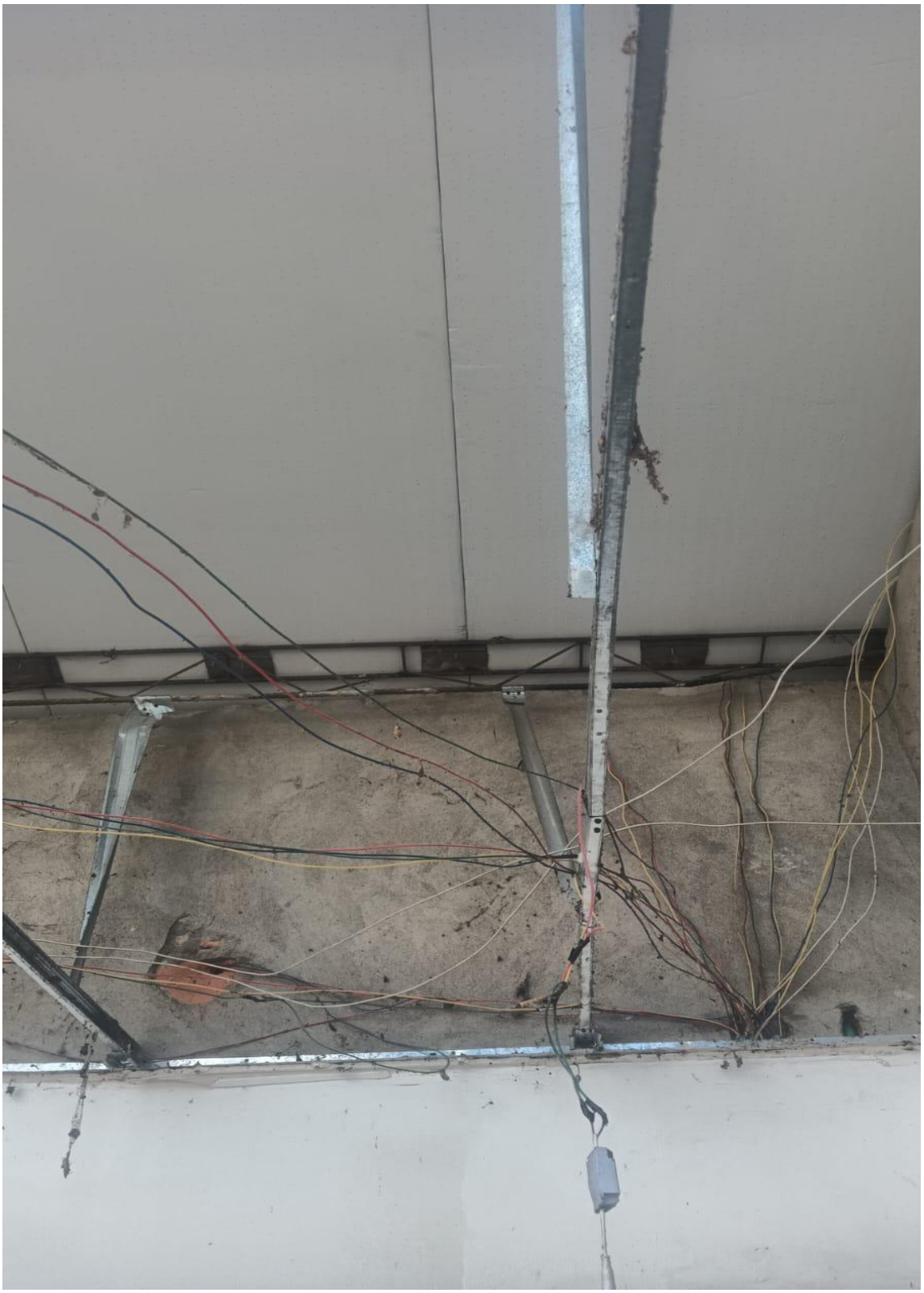
CALLE 18C # 4ª-12 BARRIO SAN CARLOS
SANTA CRUZ DE MOMPOX - BOLIVAR




















PROMOCIÓN Y
PREVENCIÓN

























GENERALIDADES.

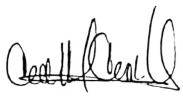
Se realiza la ejecución de obra en los plazos establecidos en el Contrato No. **CONV-002-2026,** en el cual se evidencia un porcentaje de **avance del 40 %** en la ejecución del contrato, en dicho contrato no se presenta modificación ni adición al contrato antes mencionado.

Los tiempos establecidos en el contrato se encuentran en ejecución sin ninguna novedad.

Durante este periodo de ejecución no se han presentaron lluvias.

Se firma en el distrito de Mompox, Bolivar, a los Veintisiete (27) dias del mes de Mayo del año 2026.

Cordialmente,



CARLOS MAURICIO CORRALES OCHOA
C.C. No. 19.768.862
R/L DE FUNDACIÓN EMPRESARIAL Y SOCIOAMBIENTAL SUPERINT
INTERVENTOR.