ALCALDÍA DE BARRANQUILLA	ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 02	Código:	IP-FM-32
		VERSION:	01
		FECHA:	06/09/2021
		Paginas:	1 de 1

CONTRATO No:	SA-007-2025 LOTE 4
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTOR:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A – EDUBAR S.A.
SUPERVISOR:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
OBJETO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA LOTE 4
VALOR INICIAL:	$23.520.095.400,00
VALOR ADICIONES:	N/A
VALOR ACUMULADO:	$23.520.095.400,00
PLAZO INICIAL:	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	3 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	3 DE FEBRERO DE 2027
PERIODO PRESENTE ACTA:	1 DE FEBRERO AL 31 DE MARZO DE 2026
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	9,07%
% DE AVANCE ACUMULADO:	13,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**												
1.1	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	4.000,00	$ 42.096,00	$ 168.384.000,00	160,00	$ 6.735.360,00	329,00	$ 13.849.584,00	489,00	$ 20.584.944,00	3511,00	$ 147.799.056,00
1.2	PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	UND	1.000,00	$ 120.068,00	$ 120.068.000,00	40,00	$ 4.802.720,00	78,00	$ 9.365.304,00	118,00	$ 14.168.024,00	882,00	$ 105.899.976,00
1.3	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	4.000,00	$ 84.042,00	$ 336.168.000,00	119,00	$ 10.000.998,00	249,00	$ 20.926.458,00	368,00	$ 30.927.456,00	3632,00	$ 305.240.544,00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 2"	ML	4.000,00	$ 51.327,00	$ 205.308.000,00	38,24	$ 1.962.536,31	82,43	$ 4.230.736,55	120,66	$ 6.193.272,86	3879,34	$ 199.114.727,14
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 4"	ML	4.000,00	$ 64.435,00	$ 257.740.000,00	23,17	$ 1.492.652,67	23,00	$ 1.482.005,00	46,17	$ 2.974.657,67	3953,83	$ 254.765.342,33
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"	ML	8.000,00	$ 25.117,00	$ 200.936.000,00	73,97	$ 1.857.824,45	129,26	$ 3.246.747,91	203,23	$ 5.104.572,37	7796,77	$ 195.831.427,63
1.7	REGISTRO DE 50 X 50 CM EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	1.000,00	$ 516.900,00	$ 516.900.000,00	5,00	$ 2.584.500,00	3,00	$ 1.550.700,00	8,00	$ 4.135.200,00	992,00	$ 512.764.800,00
1.8	EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	ML	4.000,00	$ 44.733,00	$ 178.932.000,00	83,55	$ 3.737.297,61	126,71	$ 5.668.113,46	210,26	$ 9.405.411,06	3789,74	$ 169.526.588,94
1.9	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	500,00	$ 108.482,00	$ 54.241.000,00	7,06	$ 766.045,77	16,35	$ 1.774.090,87	23,42	$ 2.540.136,64	476,58	$ 51.700.863,36
2	**PISO BAÑO Y VIVIENDA**												
2.1	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	18.000,00	$ 39.535,00	$ 711.630.000,00	1.372,49	$ 54.261.402,03	2769,25	$ 109.482.369,32	4141,74	$ 163.743.771,35	13858,26	$ 547.886.228,65
2.2	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS	M2	18.000,00	$ 44.500,00	$ 801.000.000,00	1.422,76	$ 63.312.780,84	3147,02	$ 140.042.372,65	4569,78	$ 203.355.153,49	13430,22	$ 597.644.846,52
2.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM (15X15)	M2	7.000,00	$ 39.462,00	$ 276.234.000,00	107,84	$ 4.255.590,36	5,62	$ 221.590,97	113,46	$ 4.477.181,33	6886,54	$ 271.756.818,67

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2.4	PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM	M2	3.000,00	$ 80.476,00	$ 241.428.000,00	113,74	$ 9.153.243,67	248,72	$ 20.015.701,01	362,46	$ 29.168.944,68	2637,54	$ 212.259.055,32
2.5	ENCHAPE EN CERAMICA DIMENSIONES VARIABLES , MAYOR O IGUAL A 50X 50CM	M2	34.961,39	$ 80.476,00	$ 2.813.552.821,64	1.406,02	$ 113.151.187,42	3042,44	$ 244.843.602,63	4448,47	$ 357.994.790,05	30512,92	$ 2.455.558.031,59
2.6	ZÓCALO EN BALDOSA DE CERÁMICA DE 0.10 X 0.20 METROS	ML	16.000,00	$ 14.695,00	$ 235.120.000,00	1.454,08	$ 21.367.705,60	3241,79	$ 47.638.148,14	4695,87	$ 69.005.853,74	11304,13	$ 166.114.146,27
2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO	UND	1.000,00	$ 128.833,00	$ 128.833.000,00	1,00	$ 128.833,00	4,00	$ 515.332,00	5,00	$ 644.165,00	995,00	$ 128.188.835,00
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS	UND	1.000,00	$ 111.743,00	$ 111.743.000,00	34,00	$ 3.799.262,00	78,00	$ 8.715.954,00	112,00	$ 12.515.216,00	888,00	$ 99.227.784,00
3	ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS												
3,01	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12CM , INCLUYE RETIRO	M2	1.000,00	$ 45.233,00	$ 45.233.000,00	54,59	$ 2.469.201,62	108,20	$ 4.894.346,30	162,79	$ 7.363.547,92	837,21	$ 37.869.452,08
3,02	DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	13.000,00	$ 11.183,00	$ 145.379.000,00	403,44	$ 4.511.691,89	369,67	$ 4.134.074,44	773,12	$ 8.645.766,33	12226,88	$ 136.733.233,67
3,03	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	13.000,00	$ 31.420,00	$ 408.460.000,00	920,60	$ 28.925.107,18	2671,93	$ 83.951.912,79	3592,52	$ 112.877.019,97	9407,48	$ 295.582.980,03
3,04	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	2.000,00	$ 52.075,00	$ 104.150.000,00	21,18	$ 1.102.922,46	120,63	$ 6.281.546,88	141,80	$ 7.384.469,34	1858,20	$ 96.765.530,66
3,05	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	13.000,00	$ 22.990,00	$ 298.870.000,00	450,27	$ 10.351.799,26	860,44	$ 19.781.556,98	1310,72	$ 30.133.356,24	11689,28	$ 268.736.643,76
3,06	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM	M2	6.380,00	$ 80.476,00	$ 513.436.880,00	452,10	$ 36.383.288,12	930,96	$ 74.920.097,91	1383,06	$ 111.303.386,04	4996,94	$ 402.133.493,96
3,07	DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	1.000,00	$ 37.354,00	$ 37.354.000,00	41,00	$ 1.531.514,00	87,00	$ 3.249.798,00	128,00	$ 4.781.312,00	872,00	$ 32.572.688,00
3,08	DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL	UND	1.000,00	$ 21.487,00	$ 21.487.000,00	32,00	$ 687.584,00	61,00	$ 1.310.707,00	93,00	$ 1.998.291,00	907,00	$ 19.488.709,00
3,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA	UND	1.000,00	$ 349.430,00	$ 349.430.000,00	42,00	$ 14.676.060,00	89,00	$ 31.099.270,00	131,00	$ 45.775.330,00	869,00	$ 303.654.670,00
3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA. INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA	UND	1.000,00	$ 332.935,00	$ 332.935.000,00	42,00	$ 13.983.270,00	90,00	$ 29.964.150,00	132,00	$ 43.947.420,00	868,00	$ 288.987.580,00
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA	UND	1.000,00	$ 113.210,00	$ 113.210.000,00	41,00	$ 4.641.610,00	88,00	$ 9.962.480,00	129,00	$ 14.604.090,00	871,00	$ 98.605.910,00
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"	UND	1.000,00	$ 26.485,00	$ 26.485.000,00	43,00	$ 1.138.855,00	87,00	$ 2.304.195,00	130,00	$ 3.443.050,00	870,00	$ 23.041.950,00
3,13	TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM	UND	1.000,00	$ 30.740,00	$ 30.740.000,00	36,00	$ 1.106.640,00	81,00	$ 2.489.940,00	117,00	$ 3.596.580,00	883,00	$ 27.143.420,00
3,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA	UND	1.000,00	$ 61.315,00	$ 61.315.000,00	38,00	$ 2.329.970,00	82,00	$ 5.027.830,00	120,00	$ 7.357.800,00	880,00	$ 53.957.200,00
3,15	REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA	ML	3.000,00	$ 16.492,00	$ 49.476.000,00	172,70	$ 2.848.168,40	412,07	$ 6.795.858,44	584,77	$ 9.644.026,84	2415,23	$ 39.831.973,16

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
3,16	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS.	ML	3.000,00	$ 14.155,00	$ 42.465.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3000,00	$ 42.465.000,00
3,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	2.000,00	$ 8.619,00	$ 17.238.000,00	47,39	$ 408.454,41	22,50	$ 193.927,50	69,89	$ 602.381,91	1930,11	$ 16.635.618,09
4	ADECUACIÓN DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES												
4,01	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	M2	7.000,00	$ 9.059,00	$ 63.413.000,00	541,72	$ 4.907.474,74	1044,47	$ 9.461.831,73	1586,19	$ 14.369.306,47	5413,81	$ 49.043.693,53
4,02	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	26.000,00	$ 15.754,00	$ 409.604.000,00	3.682,29	$ 58.010.869,58	6633,56	$ 104.505.046,55	10315,85	$ 162.515.916,12	15684,15	$ 247.088.083,88
4,03	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	13.000,00	$ 12.600,00	$ 163.800.000,00	3.611,12	$ 45.500.083,03	7008,82	$ 88.311.069,00	10619,93	$ 133.811.152,03	2380,07	$ 29.988.847,97
4,04	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR O IGUAL A 30 CMX 40 CM	M2	6.000,00	$ 80.476,00	$ 482.856.000,00	179,37	$ 14.434.939,88	331,29	$ 26.661.175,71	510,66	$ 41.096.115,59	5489,34	$ 441.759.884,41
4,05	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1,00 X 0,60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0,05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL	ML	1.500,00	$ 30.236,00	$ 45.354.000,00	87,76	$ 2.653.511,36	206,55	$ 6.245.344,69	294,31	$ 8.898.856,05	1205,69	$ 36.455.143,95
4,06	DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE	UND	1.000,00	$ 28.776,00	$ 28.776.000,00	38,00	$ 1.093.488,00	83,00	$ 2.388.408,00	121,00	$ 3.481.896,00	879,00	$ 25.294.104,00
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UND	1.000,00	$ 223.664,00	$ 223.664.000,00	36,00	$ 8.051.904,00	80,00	$ 17.893.120,00	116,00	$ 25.945.024,00	884,00	$ 197.718.976,00
4,08	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	1.000,00	$ 68.923,00	$ 68.923.000,00	42,43	$ 2.924.196,12	73,42	$ 5.060.629,92	115,85	$ 7.984.826,04	884,15	$ 60.938.173,96
4,09	FILOS O CARTERA	ML	4.500,00	$ 22.188,00	$ 99.846.000,00	363,95	$ 8.075.322,60	828,09	$ 18.373.660,92	1192,04	$ 26.448.983,52	3307,96	$ 73.397.016,48
4,1	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE	ML	2.100,00	$ 175.477,00	$ 368.501.700,00	91,96	$ 16.136.864,92	216,20	$ 37.938.127,40	308,16	$ 54.074.992,32	1791,84	$ 314.426.707,68
4,11	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	3.000,00	$ 14.155,00	$ 42.465.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3000,00	$ 42.465.000,00
4,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	3.900,00	$ 8.619,00	$ 33.614.100,00	200,82	$ 1.730.867,58	382,55	$ 3.297.198,45	583,37	$ 5.028.066,03	3316,63	$ 28.586.033,97
4,13	VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS	ML	1.000,00	$ 80.430,00	$ 80.430.000,00	17,86	$ 1.436.479,80	56,98	$ 4.582.901,40	74,84	$ 6.019.381,20	925,16	$ 74.410.618,80
4,14	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0,20 METROS	ML	1.000,00	$ 97.194,00	$ 97.194.000,00	11,23	$ 1.091.488,62	34,08	$ 3.312.371,52	45,31	$ 4.403.860,14	954,69	$ 92.790.139,86
4,15	CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).	M3	120,00	$ 1.318.130,00	$ 158.175.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	120,00	$ 158.175.600,00
4,16	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	11.200,00	$ 7.736,00	$ 86.643.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	11200,00	$ 86.643.200,00

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UND	1.000,00	$ 56.209,00	$ 56.209.000,00	3,00	$ 168.627,00	4,00	$ 224.836,00	7,00	$ 393.463,00	993,00	$ 55.815.537,00
5	PUERTAS, VENTANAS Y OTROS												
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO	M2	240,00	$ 343.679,00	$ 82.482.960,00	4,64	$ 1.594.670,56	4,73	$ 1.625.601,67	9,37	$ 3.220.272,23	230,63	$ 79.262.687,77
5,02	DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES	UND	1.000,00	$ 57.909,00	$ 57.909.000,00	28,00	$ 1.621.452,00	73,00	$ 4.227.357,00	101,00	$ 5.848.809,00	899,00	$ 52.060.191,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA	UND	1.000,00	$ 299.551,00	$ 299.551.000,00	67,00	$ 20.069.917,00	132,00	$ 39.540.732,00	199,00	$ 59.610.649,00	801,00	$ 239.940.351,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	UND	1.000,00	$ 71.433,00	$ 71.433.000,00	69,00	$ 4.928.877,00	134,00	$ 9.572.022,00	203,00	$ 14.500.899,00	797,00	$ 56.932.101,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)	ML	5.700,00	$ 9.572,00	$ 54.560.400,00	173,40	$ 1.659.784,80	174,04	$ 1.665.910,88	347,44	$ 3.325.695,68	5352,56	$ 51.234.704,32
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	2.000,00	$ 405.874,00	$ 811.748.000,00	1,60	$ 649.398,40	4,40	$ 1.785.845,60	6,00	$ 2.435.244,00	1994,00	$ 809.312.756,00
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, LLAVE Y MUROS DE SOPORTE	UND	1.000,00	$ 382.811,00	$ 382.811.000,00	1,00	$ 382.811,00	5,00	$ 1.914.055,00	6,00	$ 2.296.866,00	994,00	$ 380.514.134,00
5,08	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.000,00	$ 29.607,00	$ 29.607.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1000,00	$ 29.607.000,00
5,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO	M2	1.000,00	$ 100.242,00	$ 100.242.000,00	0,00	$ -	7,03	$ 705.102,23	7,03	$ 705.102,23	992,97	$ 99.536.897,77
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR	ML	1.000,00	$ 14.698,00	$ 14.698.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1000,00	$ 14.698.000,00
5,11	PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA	M2	2.000,00	$ 24.056,00	$ 48.112.000,00	3,20	$ 76.979,20	9,84	$ 236.711,04	13,04	$ 313.690,24	1986,96	$ 47.798.309,76
6	ADECUACIÓN INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp	UND	1.000,00	$ 179.203,00	$ 179.203.000,00	43,00	$ 7.705.729,00	90,00	$ 16.128.270,00	133,00	$ 23.833.999,00	867,00	$ 155.369.001,00
6,2	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.	UND	3.000,00	$ 140.664,00	$ 421.992.000,00	136,00	$ 19.130.304,00	297,00	$ 41.777.208,00	433,00	$ 60.907.512,00	2567,00	$ 361.084.488,00
6,3	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO	UND	2.000,00	$ 181.843,00	$ 363.686.000,00	88,00	$ 16.002.184,00	183,00	$ 33.277.269,00	271,00	$ 49.279.453,00	1729,00	$ 314.406.547,00
6,4	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO.	UND	3.000,00	$ 249.172,00	$ 747.516.000,00	241,00	$ 60.050.452,00	532,00	$ 132.559.504,00	773,00	$ 192.609.956,00	2227,00	$ 554.906.044,00

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 02		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
6,5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	12.000,00	$ 37.367,00	$ 448.404.000,00	105,61	$ 3.946.179,27	186,89	$ 6.983.686,14	292,50	$ 10.929.865,42	11707,50	$ 437.474.134,58
6,6	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	5.000,00	$ 67.850,00	$ 339.250.000,00	75,55	$ 5.126.340,95	146,59	$ 9.945.995,19	222,14	$ 15.072.336,14	4777,86	$ 324.177.663,86
6,7	SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	1.000,00	$ 381.551,00	$ 381.551.000,00	44,00	$ 16.788.244,00	92,00	$ 35.102.692,00	136,00	$ 51.890.936,00	864,00	$ 329.660.064,00
6,8	DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES	GL	1.000,00	$ 148.140,00	$ 148.140.000,00	42,00	$ 6.221.880,00	90,00	$ 13.332.600,00	132,00	$ 19.554.480,00	868,00	$ 128.585.520,00
6,9	CERTIFICACIÓN RETIE	UND	1.000,00	$ 252.581,00	$ 252.581.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1000,00	$ 252.581.000,00
7	**SOCIALIZACIÓN, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA**												
7,1	SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)	UND	1.000,00	$ 43.283,00	$ 43.283.000,00	44,00	$ 1.904.452,00	92,00	$ 3.982.036,00	136,00	$ 5.886.488,00	864,00	$ 37.396.512,00
7,2	SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL	UN	1.000,00	$ 50.315,00	$ 50.315.000,00	44,00	$ 2.213.860,00	92,00	$ 4.628.980,00	136,00	$ 6.842.840,00	864,00	$ 43.472.160,00
7,3	LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA	UND	1.000,00	$ 196.000,00	$ 196.000.000,00	44,00	$ 8.624.000,00	92,00	$ 18.032.000,00	136,00	$ 26.656.000,00	864,00	$ 169.344.000,00
7,4	ASEO GENERAL	M2	18.006,96	$ 5.662,00	$ 101.955.415,28	1.373,15	$ 7.774.767,24	2697,25	$ 15.271.821,58	4070,40	$ 23.046.588,82	13936,56	$ 78.908.826,46
	COSTO DIRECTO				**$ 18.092.381.076,92**		**$ 783.154.475,73**		**$ 1.640.481.622,35**		**$ 2.423.636.098,08**		**$ 15.668.744.978,84**
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				**$ 5.427.714.323,08**		**$ 234.946.342,72**		**$ 492.144.486,71**		**$ 727.090.829,43**		**$ 4.700.623.493,65**
	VALOR TOTAL				**$ 23.520.095.400,00**		**$ 1.018.100.818,45**		**$ 2.132.626.109,06**		**$ 3.150.726.927,51**		**$ 20.369.368.472,49**

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.

2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 12 días del mes de mayo de 2026.

ALVARO HENRIQUEZ MEDRANO
REPRESENTANTE LEGAL
UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
CONTRATISTA

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
REPRESENTANTE LEGAL
EDUBAR S.A.
INTERVENTORÍA

GERARDO ALFONSO BERMUDEZ PONCE
SUPERVISOR
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA