ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT. 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES

OBJETO DEL PROYECTO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
POSTULANTE:	MAYELIS ESTHER FIGEROA JIMENEZ
DIRECCIÓN:	C 99 D 6 H 42 — **BARRIO:** CORDIALIDAD
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.
FECHA:	27 de febrero de 2026

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PRESUPUESTO DE OBRA APROBADO		CANTIDADES EJECUTADAS	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**						
1.1	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	$ 42.096,00	4,00	$ 168.384,00	4,00	$ 168.384,00
1.2	PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	UND	$ 120.068,00	1,00	$ 120.068,00	1,00	$ 120.068,00
1.3	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	$ 84.042,00	3,00	$ 252.126,00	3,00	$ 252.126,00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 2"	ML	$ 51.327,00	7,90	$ 405.483,30	7,90	$ 405.483,30
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 4"	ML	$ 64.435,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"	ML	$ 25.117,00	1,00	$ 25.117,00	1,00	$ 25.117,00
1.7	REGISTRO DE 50 X 50 CM EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	$ 516.900,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.8	EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	ML	$ 44.733,00	10,10	$ 451.803,30	10,10	$ 451.803,30
1.9	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	$ 108.482,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2	**PISO BAÑO Y VIVIENDA**						
2.1	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 39.535,00	29,69	$ 1.173.636,01	29,69	$ 1.173.636,01
2.2	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS	M2	$ 44.500,00	29,69	$ 1.321.027,00	29,69	$ 1.321.027,00
2.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM (15X15)	M2	$ 39.462,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2.4	PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM	M2	$ 80.476,00	2,96	$ 237.927,29	2,96	$ 237.927,29
2.5	ENCHAPE EN CERAMICA DIMENSIONES VARIABLES , MAYOR O IGUAL A 50X 50CM	M2	$ 80.476,00	26,73	$ 2.151.083,24	26,73	$ 2.151.083,24
2.6	ZÓCALO EN BALDOSA DE CERÁMICA DE 0.10 X 0.20 METROS	ML	$ 14.695,00	24,26	$ 356.500,70	24,26	$ 356.500,70
2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO	UND	$ 128.833,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS	UND	$ 111.743,00	1,00	$ 111.743,00	1,00	$ 111.743,00
3	**ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS**						
3,01	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12CM , INCLUYE RETIRO	M2	$ 45.233,00	1,06	$ 47.766,05	1,06	$ 47.766,05
3,02	DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 11.183,00	0,00	$ -	0,00	$ -
3,03	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	$ 31.420,00	73,00	$ 2.293.660,00	73,00	$ 2.293.660,00
3,04	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 52.075,00	2,46	$ 128.104,50	2,46	$ 128.104,50
3,05	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 22.990,00	0,00	$ -	0,00	$ -
3,06	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM	M2	$ 80.476,00	8,23	$ 661.995,58	8,23	$ 661.995,58
3,07	DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	$ 37.354,00	1,00	$ 37.354,00	1,00	$ 37.354,00
3,08	DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL	UND	$ 21.487,00	0,00	$ -	0,00	$ -
3,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA	UND	$ 349.430,00	1,00	$ 349.430,00	1,00	$ 349.430,00
3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA	UND	$ 332.935,00	1,00	$ 332.935,00	1,00	$ 332.935,00

3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA	UND	$ 113.210,00	1,00	$ 113.210,00	1,00	$ 113.210,00
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"	UND	$ 26.485,00	1,00	$ 26.485,00	1,00	$ 26.485,00
3,13	TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM	UND	$ 30.740,00	1,00	$ 30.740,00	1,00	$ 30.740,00
3,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA	UND	$ 61.315,00	1,00	$ 61.315,00	1,00	$ 61.315,00
3,15	REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA	ML	$ 16.492,00	3,00	$ 49.476,00	3,00	$ 49.476,00
3,16	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 14.155,00	0,00	$ -	0,00	$ -
3,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.619,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4	**ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES**						
4,01	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 9.059,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,02	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	$ 15.754,00	62,22	$ 980.135,11	62,22	$ 980.135,11
4,03	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	$ 12.600,00	62,22	$ 783.909,00	62,22	$ 783.909,00
4,04	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR O IGUAL A 30 CMX 40 CM	M2	$ 80.476,00	2,66	$ 213.663,78	2,66	$ 213.663,78
4,05	DEMOLICION DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL	ML	$ 30.236,00	3,00	$ 90.708,00	3,00	$ 90.708,00
4,06	DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE	UND	$ 28.776,00	1,00	$ 28.776,00	1,00	$ 28.776,00
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UND	$ 223.664,00	1,00	$ 223.664,00	1,00	$ 223.664,00
4,08	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 68.923,00	1,08	$ 74.436,84	1,08	$ 74.436,84
4,09	FILOS O CARTERA	ML	$ 22.188,00	9,40	$ 208.567,20	9,40	$ 208.567,20
4,1	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE	ML	$ 175.477,00	2,35	$ 412.370,95	2,35	$ 412.370,95
4,11	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 14.155,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.619,00	3,55	$ 30.597,45	3,55	$ 30.597,45
4,13	VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS	ML	$ 80.430,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,14	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS	ML	$ 97.194,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,15	CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).	M3	$ 1.318.130,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,16	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	$ 7.736,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UND	$ 56.209,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5	**PUERTAS, VENTANAS Y OTROS**						
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO	M2	$ 343.679,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,02	DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES	UND	$ 57.909,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA	UND	$ 299.551,00	1,00	$ 299.551,00	1,00	$ 299.551,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	UND	$ 71.433,00	1,00	$ 71.433,00	1,00	$ 71.433,00

5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)	ML	$ 9.572,00	2,60	$ 24.887,20	2,60	$ 24.887,20
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	$ 405.874,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, LLAVE Y MUROS DE SOPORTE	UND	$ 382.811,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,08	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 29.607,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO	M2	$ 100.242,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR	ML	$ 14.698,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,11	PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA	M2	$ 24.056,00	0,00	$ -	0,00	$ -
6	**ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS**						
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp	UND	$ 179.203,00	1,00	$ 179.203,00	1,00	$ 179.203,00
6,2	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.	UND	$ 140.664,00	3,00	$ 421.992,00	3,00	$ 421.992,00
6,3	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO	UND	$ 181.843,00	2,00	$ 363.686,00	2,00	$ 363.686,00
6,4	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO.	UND	$ 249.172,00	5,00	$ 1.245.860,00	5,00	$ 1.245.860,00
6,5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	$ 37.367,00	0,00	$ -	0,00	$ -
6,6	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	$ 67.850,00	4,32	$ 293.112,00	4,32	$ 293.112,00
6,7	SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	$ 381.551,00	1,00	$ 381.551,00	1,00	$ 381.551,00
6,8	DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES	GL	$ 148.140,00	1,00	$ 148.140,00	1,00	$ 148.140,00
6,9	CERTIFICACIÓN RETIE	UND	$ 252.581,00	0,00	$ -	0,00	$ -
7	**SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA**						
7,1	SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)	UND	$ 43.283,00	1,00	$ 43.283,00	1,00	$ 43.283,00
7,2	SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL	UN	$ 50.315,00	1,00	$ 50.315,00	1,00	$ 50.315,00
7,3	LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA	UND	$ 196.000,00	1,00	$ 196.000,00	1,00	$ 196.000,00
7,4	ASEO GENERAL	M2	$ 5.662,00	29,42	$ 166.588,58	29,42	$ 166.588,58
	COSTO DIRECTO				$ 17.839.800,08		$ 17.839.800,08
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				$ 5.351.940,02		$ 5.351.940,02
	VALOR TOTAL				$ 23.191.740,10		$ 23.191.740,10

OBSERVACIONES:

Firma:

Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo.
CC: 15.675.030
TP:A08101999-15675030ATL

CONTRATISTA

Firma:

Nombre: Diana Marcela Romero Solano.
CC: 1.119.839.279
TP:54202-328198 NTS

INTERVENTORÍA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CÁLCULO

BARRIO	CORDIALIDAD	POSTULANTE	MAYELIS ESTHER FIGEROA JIMENEZ
DIRECCIÓN	C 99 D 6 H 42	CC	32.803.014

CAPITULO 1 - INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

ITEM:	1,1			PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				3	und	3,00
COCINA				1		1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	4,00

ITEM:	1,2			PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	und	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	1,3			PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				2	und	2,00
COCINA				1		1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	3,00

ITEM:	1,4			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	7,90				ML	7,90
					ML	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	7,90

ITEM:	1,5			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	1,6			TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	1,00					1,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	1,7			REGISTRO DE 0,50X0,50X0,50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	1,8			EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	10,10					10,10
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		10,10

ITEM:	1,9			RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

CAPITULO 2 - PISO BAÑO Y VIVIENDA

ITEM:	2,1			DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,19	1,35			M2	2,96
COCINA-SALA-COMEDOR	4,01	3,83			M2	15,36
ALCOBA 1	4,12	2,76			M2	11,37
					M2	0,00
					M2	0,00
					M2	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		29,69

ITEM:	2,2			PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,19	1,35			M2	2,96
COCINA-SALA-COMEDOR	4,01	3,83			M2	15,36
ALCOBA 1	4,12	2,76			M2	11,37
					M2	0,00
					M2	0,00
					M2	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		29,69

ITEM:	2,3			SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	2,4			PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,19	1,35			M2	2,96
				TOTAL PRESENTE ACTA:		2,96

ITEM:	2,5			ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA-SALA-COMEDOR	4,01	3,83			M2	15,36
ALCOBA 1	4,12	2,76			M2	11,37
					M2	0,00
					M2	0,00
					M2	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		26,73

ITEM:	2,6			ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA-SALA-COMEDOR	13,38				ML	13,38
ALCOBA 1	10,88				ML	10,88
					ML	0,00
					ML	0,00
					ML	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		24,26

ITEM:	2,7			SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	2,8			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		1,00

CAPITULO 3 - ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

ITEM:	3,01			DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	0,48		2,20		M2	1,06
						0,00
						0,00
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		1,06

ITEM:	3,02			DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	3,03			PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	4,57		2,40		M2	10,97
SALA COCINA	15,84		2,40		M2	38,02
DECUENTO VENTANA	1,00		-1,00		M2	-1,00
DESCUENTO PUERTAS	4,10		-2,00		M2	-8,20
ALCOBA 1	13,84		2,40		M2	33,22
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		73,00

ITEM:	3,04			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	1,00		2,46		M2	2,46
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		2,46

ITEM:	3,05			DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,06			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	4,57		1,80		M2	8,23
					TOTAL PRESENTE ACTA:	8,23

ITEM:	3,07			DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,08			DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,13			TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,15			REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	1,50				ML	1,50
COCINA	1,50				ML	1,50
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	3,00

ITEM:	3,16			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					ML	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 4 - ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES

ITEM:	4,01			ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					M2	0,00
					M2	0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	4,02			PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	4,57		0,60		M2	2,74
SALA-COCINA	15,88		2,40		M2	38,11
DESCUENTO SALPICADERO	2,95		-0,90		M2	-2,66
ALCOBA1	13,84		2,40		M2	33,22
DESCUENTO VENTANA	1,00		-1,00		M2	-1,00
DESCUENTO PUERTAS	4,10		-2,00		M2	-8,20
					M2	0,00
					M2	0,00
					M2	0,00
					M2	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		62,22

ITEM:	4,03			ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	4,57		0,60		M2	2,74
SALA-COCINA	15,88		2,40		M2	38,11
DESCUENTO SALPICADERO	2,95		-0,90		M2	-2,66
ALCOBA1	13,84		2,40		M2	33,22
DESCUENTO VENTANA	1,00		-1,00		M2	-1,00
DESCUENTO PUERTAS	4,10		-2,00		M2	-8,20
					M2	0,00
					M2	0,00
					M2	0,00
					M2	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		62,22

ITEM:	4,04			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	2,95		0,90			2,66
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		2,66

ITEM:	4,05			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
MESON	1,60					1,60
BAÑO	1,4					1,40
				TOTAL PRESENTE ACTA:		3,00

ITEM:	4,06			DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1	UND	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		1,00

ITEM:	4,07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1	UND	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		1,00

ITEM:	4,08			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	1,20		0,90		M2	1,08
					M2	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		1,08

ITEM:	4,09			FILOS O CARTERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	4,70				ML	4,70
ALCOBA 1	4,70				ML	4,70
					ML	0,00
						0,00
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		9,40

ITEM:	4,1			SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
MESON	2,35				ML	2,35
					ML	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		2,35

ITEM:	4,11			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	4,12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA MESON	3,55				ML	3,55
				TOTAL PRESENTE ACTA:		3,55

ITEM:	4,13			VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					ML	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	4,14			VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
	0				ML	0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	4,15			CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	4,16			ACERO DE REFUERZO FIGURADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	4,17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					UND	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 5 - PUERTAS, VENTANAS Y OTROS

ITEM:	5,01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,02			DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					UND	0,00
					UND	0,00
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1		1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	5,04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1		1,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	5,05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,60					2,60
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	2,60

ITEM:	5,06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	5,08			DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	5,09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		0,00

ITEM:	5,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**0,00**

ITEM:	5,11			PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
			0,00	0		0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**0,00**

CAPITULO 6 - ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM:	6,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA				1	UND	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**1,00**

ITEM:	6,2			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA				1		1,00
COCINA				1		1,00
ALCOBA 1				1		1,00
						0,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**3,00**

ITEM:	6,3			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
COCINA				1	UND	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**2,00**

ITEM:	6,4			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
COCINA				1	UND	1,00
SALA-COMEDOR				1	UND	1,00
ALCOBA 1				1	UND	1,00
ALCOBA 2				1	UND	1,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	5,00

ITEM:	6,5			SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	6,6			SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ACOMETIDA PRINCIPAL	4,32				ML	4,32
					TOTAL PRESENTE ACTA:	4,32

ITEM:	6,7			SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	6,8			DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GENERAL				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	6,9			CERTIFICACIÓN RETIE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
RETIE					UND	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 7 - SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDAS

ITEM:	7,1			SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GENERAL				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	7,2			SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GENERAL				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	7,3			LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GENERAL				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	7,4			ASEO GENERAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,19	1,35			M2	2,96
COCINA-SALA-COMEDOR	4,01	3,76			M2	15,09
ALCOBA 1	4,12	2,76			M2	11,37
					TOTAL PRESENTE ACTA:	29,42

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT. 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	DIAGNÓSTICO, LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN DE LA VIVIENDA	CÓDIGO: MM-GI-DO-F-029

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.			
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.			
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.			
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.			
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.			
GEORREFERENCIACIÓN	X	74.8313W	Y	10.9476N

1. INFORMACION GENERAL DEL POSTULANTE

DIRECCIÓN:	C 99 D 6 H 42	**BARRIO:** CORDIALIDAD	**FECHA DE VISITA:** 30 de octubre de 2025
NOMBRE:	MAYELIS ESTHER FIGEROA JIMENEZ		
N° C.C.	32803014	**DE:** BARRANQUILLA	
N° TELÉFONO:	3002306659 3001648811	**CORREO ELECTRÓNICO :**	JHONJAIROFIGUEROA.2465@GMAIL.COM

2. VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL

Marque con una X

	Si	No
1. ¿Se encuentra la vivienda en un nivel superior a la via?	X	
2. ¿Presenta la vivienda una altura minima de 2,20 metros de piso a techo?		X
3. ¿Se considera la vivienda estructuralmente estable?	X	
4. ¿El estado de los muros es aceptable? (Sin grietas)	X	
5. ¿Está la cocina dentro del area construida con materiales de construcción?	X	
6. ¿Está el baño dentro del área construida con materiales de construcción?	X	
7. ¿La vivienda colinda con arroyo?		X
8. ¿Está la vivienda construida con materiales de construcción? (Concreto, Acero, Mamposteria, aluminio entre otros)	X	

3. CALIFICACIÓN ENCUESTADOR

Marque con una X

	Si	No
1. La vivienda cumple con los requisitos necesarios del item n° 2. verificacion estructural?	X	
2. La vivienda aplica para mejoramiento estructural? (adecuación de cubierta, levantamiento de muros nuevos, reforzamiento estructural, relleno de material seleccionado, etc)		X

4. PISOS

Marque con una X

	SALA/COMEDOR		HABITACIONES		BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1.CERAMICA								
2. BALDOSA CEMENTO								
3. MADERA TABLA								
4. CEMENTO	X		X		X		X	
5. CEMENTO ESMALTADO								
6. ALFOMBRA								
7. TIERRA COMPACTADA								
8. PIEDRA								
9. LADRILLO								
10. PLACAS DE CEMENTO								
11. OTRO								

12. ESPECIFIQUE: _____

5. MUROS

Marque con una X

	SALA/COMEDOR		HABITACIONES		BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1. LADRILLO	X		X		X		X	
2. BLOQUE								
3. BLOQUE DE TIERRA								
4. BAHAREQUE								
5. PREFABRICADO								
6. CONCRETO REFORZADO								
7. BAHAREQUE MEJORADO								
8. ADOBE								
9. MADERA								
10. PLASTICO								
11. LAMINAS DE METAL								
12. POLISOMBRA								
13. ZINC								
14. CARTON								
15. OTRO								

16. ESPECIFIQUE: _____

6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Marque con una X

	BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO
1.MATERIALES APROPIADOS	X			X
2. FUGAS VISIBLES		X		
3. TIPO DE MATERIAL ENCONTRADO EN TUBERIAS	X		X	
* PVC				
*GRES				
*CEMENTO				
*GALVANIZADO				
***OTRO CUAL?**				

7. COMPONENTE ELECTRICO

Marque con una X

	Si	No
1. ¿La vivienda cuenta con caja de protecciones y breaker en buen estado?		X
2. ¿La vivienda cuenta con salidas de interruptores, tomas gfci, y tomas dobles en buen estado?	X	
3. ¿La vivienda cuenta con iluminación en buen estado?	X	
4. ¿La vivienda cuenta sistema puesta a tierra hasta el tablero de protecciones?		X
5. ¿Se evidencia cableado eléctrico a la vista?	X	
6. ¿Se evidencia algún riesgo eléctrico?	X	
* cableado con el conductor expuesto	X	
*tomas e interruptores fuera de sus cajas	X	
*tablero de protecciones sin su tapa		
*Cableado quemado o con algún tipo de punto caliente		
7. Consumo promedio de energía: NIC:		X

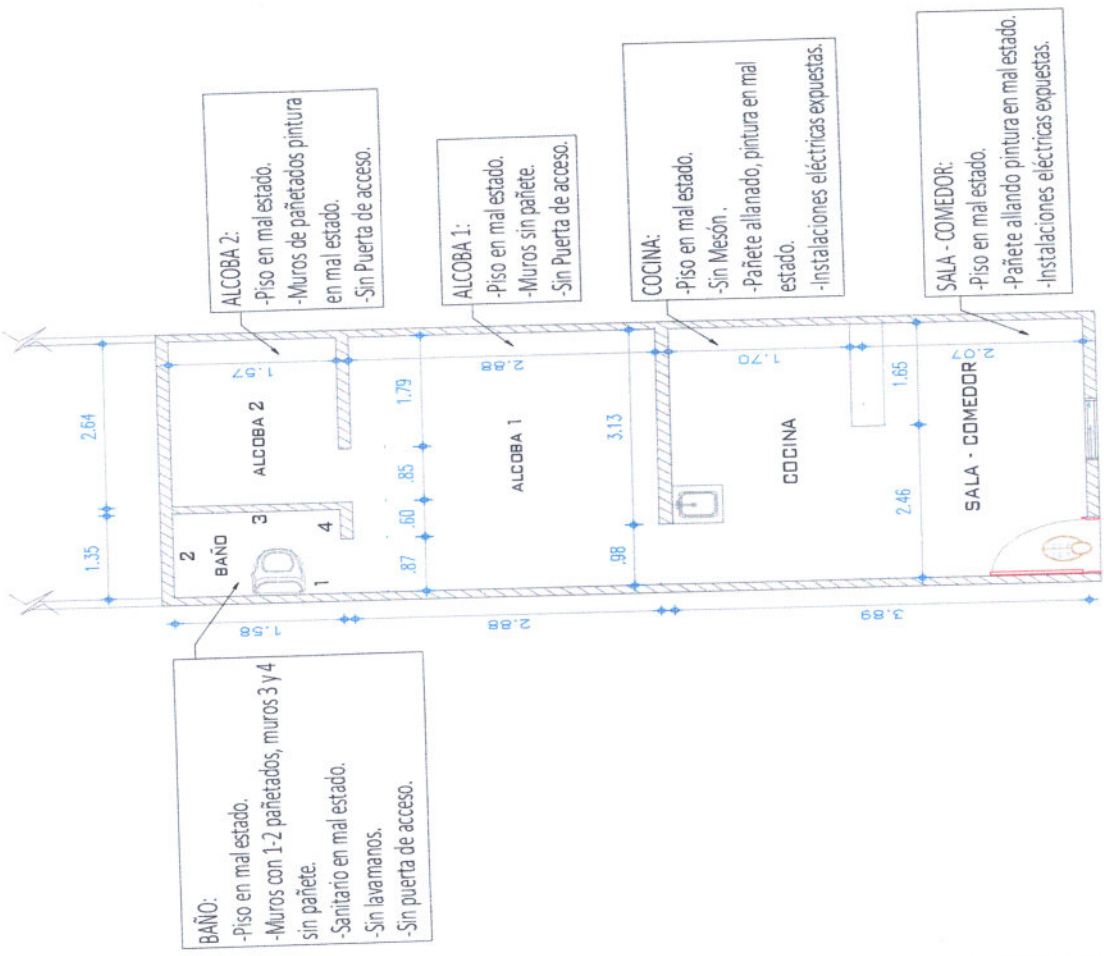
8. COMPOSICIÓN FAMILIAR

1. ¿Cuántos adultos habitan en la vivienda?	4
2. ¿Cuántos menores de edad habitan en la vivienda?	0
3. ¿Alguno de los habitantes de la vivienda tiene alguna discapacidad o condición especial? ¿Cual?	0

9. OBSERVACIONES

10. LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

1. LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DE LA VIVIENDA (ver instructivo)



PLANO ACTUAL VIVIENDA
MAYELIS ESHTER FIGUEROA JIMÉNEZ

Descripción:

SALA - COMEDOR: Plantilla de piso esmaltada en mal estado, presenta fisuras. -Muros pañetados con humedad pintura en mal estad, redes electricas ala vista.

COCINA: Plantilla de piso esmaltado en mal estado. -Muros pañetados con pintura en mal estado .- No tiene Meson .

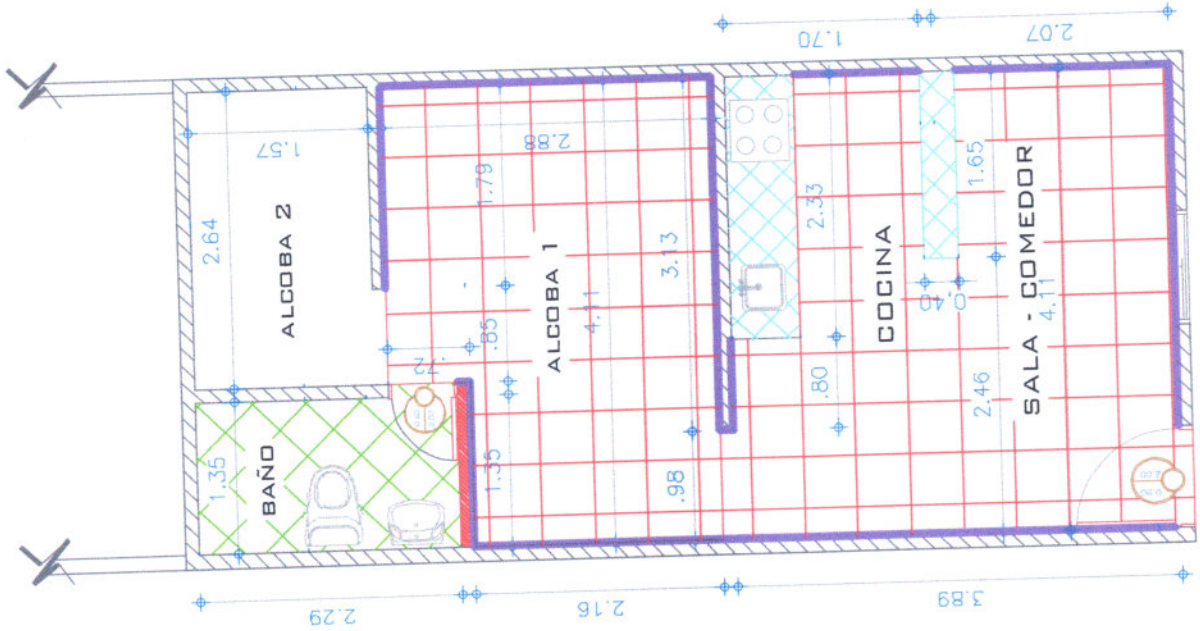
ALCOBA 1: -Plantilla de piso esmaltada en mal estado, presenta fisuras. -Muro sin pañete, si puerta de acceso, Redes electricas a la vista.

ALCOBA 2: -Plantilla de piso esmaltada en mal estado, presenta fisuras. -Muro sin pañete, si puerta de acceso, Redes electricas a la vista.

BAÑO: -Plantilla de piso esmaltada en mal estado. -Muros parte en pañete allanado y parte en bloque a la vista sin pañete. -Sanitario en mal estado, no tiene lavamanos.

PATIO: No tiene patio

2.PROPUESTA DE INTERVENCIÓN (ver instructivo)



Descripción:

SALA - COMEDOR: Demolicion de piso, Plantilla en concreto, Piso en ceramica, zocalo en ceramica, estuco y pintura sobre muros, instalaciones electricas.

COCINA: Demolicion de piso, plantilla en concreto, piso y zocalo en ceramica, Mesón en concreto.-Inatlalaciones hidrosanitarias.demolicion de pañete, pañete allanado -Enchape de salpicadero-Instalacion de lavaplatos.-Instalaciones electricas.

ALCOBA 1 :Demolicion de piso , plantilla en concreto, piso y zocalo en ceramica, pañete allanado, estuco y pintura, instalaciones electricas.

BAÑO: - Demolicion de piso, plantilla en concreto, piso y enchape en ceramica.-Instalaciones hidrosanitarias.-Instalacion de redes electricas.-Instalacion combo sanitario.-Instalacion de regadera con control.-Suminstro de puerta y espejo

Instructivo:En el levantamiento arquitectonico de la vivienda se realizará el plano de planta de la vivienda actual y una breve descripción de lo encontrado en sitio. En la propuesta de intervención se realizará un plano de planta detallando la intervención que se realizará y se hará una descripción de la propuesta que se realizará en la vivienda.

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

11. FIRMAS

FIRMA DEL PROFESIONAL RESPONSABLE CONTRATISTA

NOMBRE: CESAR A. VERGARA SOTELO

CARGO: ING. RESIDENTE

MATRÍCULA PROFESIONAL: A08101999-15675030ATL

FIRMA DEL POSTULANTE EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN

NOMBRE: Mayelis Figueroa Jimenez

CEDULA: 32803014

FECHA: 03-02-2026.

Fecha Aprobación: 06/05/2025
Versión: V1

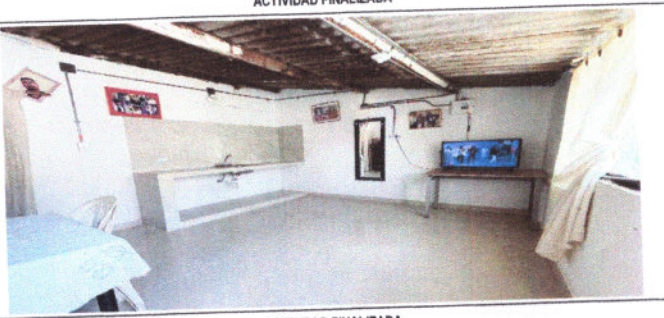
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT. 890102018-7	RECIBO DE VIVIENDA	MM-GI-DO-F-031

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.			
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.			
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.			
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.		**CÉDULA**	32.803.014
POSTULANTE:	MAYELIS ESTHER FIGEROA JIMENEZ			
DIRECCIÓN:	C 99 D 6 H 42	**BARRIO:**	CORDIALIDAD	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.			

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



RECIBE A SATISFACCIÓN:

FIRMA: MAYELIS FIGUEROA

Nombre: Mayelis Esther Figeroa Jimenez.
CC: 32.803.014
Mayelis Figeroa Jimenez
POSTULANTE

FIRMA:

Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo.
CC: 15.675.030
TP:A08101999-15675030ATL
CONTRATISTA

FIRMA: Diana Romero

Nombre: Diana Marcela Romero Solano.
CC: 1.119.839.279.
TP:54202-328198 NTS.
INTERVENTORÍA

FIRMA:

Nombre: Gerardo Alfonso Bermúdez Ponce
Asesor de despacho
Secretaria de Obras Públicas
Supervisor
DISTRITO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 890102018-7	RECIBO DE VIVIENDA	MM-GI-DO-F-031

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.			
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.			
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.			
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.		**CÉDULA**	32.803.014
POSTULANTE:	MAYELIS ESTHER FIGEROA JIMENEZ			
DIRECCIÓN:	C 99 D 6 H 42	**BARRIO:**	CORDIALIDAD	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.			

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



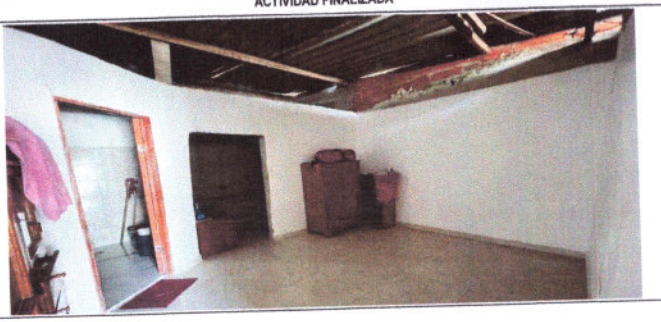
ACTIVIDAD FINALIZADA



ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



RECIBE A SATISFACCIÓN:

FIRMA: MAYELIS ESTHER FIGEROA JIMENEZ

Nombre: Mayelis Esther Figeroa Jimenez.
CC: 32.803.014
Mayelis Figeroa Jimenez
POSTULANTE

FIRMA:

Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo.
CC: 15.675.030
TP:A08101999-15675030ATL
CONTRATISTA

FIRMA: Diana Romero

Nombre: Diana Marcela Romero Solano.
CC: 1.119.839.279.
TP:54202-328198 NTS.
INTERVENTORÍA

FIRMA: V.to B. J.P.

Nombre: Gerardo Alfonso Bermúdez Ponce
Asesor de despacho
Secretaria de Obras Públicas
Supervisor
DISTRITO

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT 890102018-1

ACTA SOCIAL DE VIVIENDA

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-028

ACTA No	CONTRATO DE OBRA	SA-007-2025 LOTE 4	PROYECTO	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4	Apertura	Cierre
62	CONTRATO INTERVENTORIA	CD-12-2025-6889			03 02 26	27 02 26

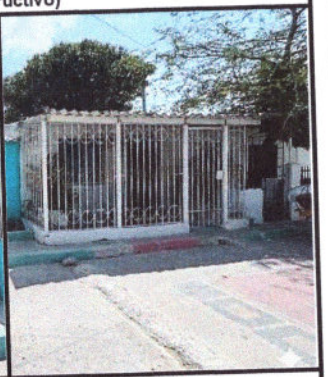
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADAS (ver instructivo)



Vivienda colindante



Vivienda beneficiada



Vivienda colindante

Descripción: La Fachada de la Vivienda Beneficiaria se encuentra en Buen estado, comparte muro medianero con la vivienda colindante izquierda se encuentra en buen estado y con la vivienda colindante derecha comparte muro medianero y su Fachada se encuentra en Buen estado.

Instructivo: En el area de registro fotográfico de fachada se deben subir las fotos de las fachadas de las viviendas vecinas y la vivienda que se va a intervenir, se debe dejar una breve descripción del estado de las fachadas.

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Mayelis Esther Figeroa Jimenez

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual?

Nombre del Propietario: Mayelis Esther Figeroa Jimenez Teléfono 3002806659

Dirección: C99D GH 42

Long. del frente (mts): 4,10 mts Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral: No. de pisos

Servicios públicos

	SI	NO
1. Agua	☑	☐
2. Alcantarillado	☑	☐
3. Energía	☑	☐
4. Teléfono	☑	☐
5. Gas	☐	☑
6, Televisión cable	☐	☑
7, Otros	☐	☐

Cuál?

ÀREAS A INTERVENIR:
Sala - comedor
Cocina
Habitacion 1
Baño.

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☐	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☑
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje ☐ SI ☐ NO ☐

Cuantos

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	Concreto	Mamposteria	No tiene	L. Fibrocemento	Concreto	Mamposteria	Concreto -	
Grietas y fisuras								
Humedades								
Hundimientos								
Desplazamientos								
Otros								
Observaciones								

MAYELIS FIGUEROA — Firma responsable unidad social

Mayelis Figeroa Jimenez — Nombre

32803014 — C.C o Nit

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: Muros en mamposteria pañetado con acabado en pintura en buen estado, piso en plantilla rustica en regular estado cubierta en lamina ondulada de fibrocemento, ventana en aluminio y vidrio, puerta en aluminio ambas con protector en hierro en buen estado, no tiene cerramiento, andenes en concreto en buen estado. Sala-comedor: Muros en mamposteria pañetado, con acabado en pintura en mal estado presenta humedad piso en plantilla de cemento esmaltado en mal estado presenta fisuras, cubierta en lamina ondulada de fibrocemento. Cocina: Muros en mamposteria pañetado con acabado en pintura, en mal estado, presenta humedad, piso en cemento esmaltado, no tiene meson. Habitación 1 y 2: Muros en mamposteria sin pañete, piso en cemento esmaltado en mal estado, presenta fisuras, no tiene puerta, cubierta en lamina ondulada de fibrocemento. Baño: Muros en mamposteria una parte en pañete allanado y otra parte en bloques a la vista, piso en cemento esmaltado, en mal estado, no tiene lavamanos sanitario en mal estado, no tiene puerta. Patio: no tiene patio.	Se realiza cierre de acta de veeundad y se denomina que las siguientes areas no sufrieron afectaciones durante la ejecusión de la obra Fachada- Habitación 1. Sala comedor: Demolición de piso, plantilla en concreto, piso y zocalo en cerámica, estuco y pintura sobre muros, instalaciones electricas Cocina: Demolición de piso, plantilla en concreto, piso y zocalo en cerámica, Meson en concreto - Instalaciones hidrosanitarias, demolicion de pañete, pañete allanado, enchape de salpicadero - instalación de lavaplatos - instalaciones electricas. Alcoba 1: Demolición de piso, plantilla en concreto, piso y zocalo en cerámica, pañete allanado, estuco y pintura, instalaciones electricas Baño: Demolición de piso, plantilla en concreto piso y enchape en cerámica - instalaciones Hidrosanitarias - instalación de redes electricas - instalación Combo Sanitario - instalacion de regadera con control - Suministro de puerta y espejo.

MAYELIS FIGUEROA Mayelis Figueroa Jimenez 32803014

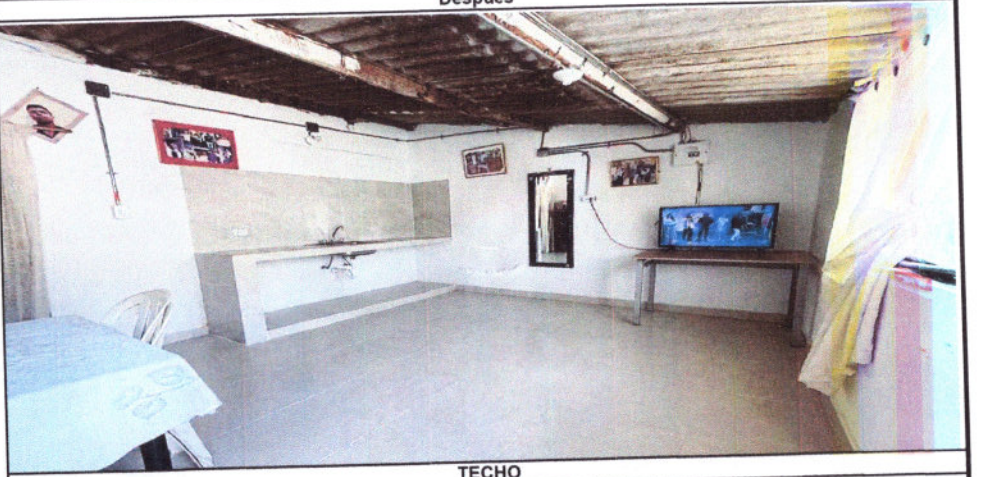
Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

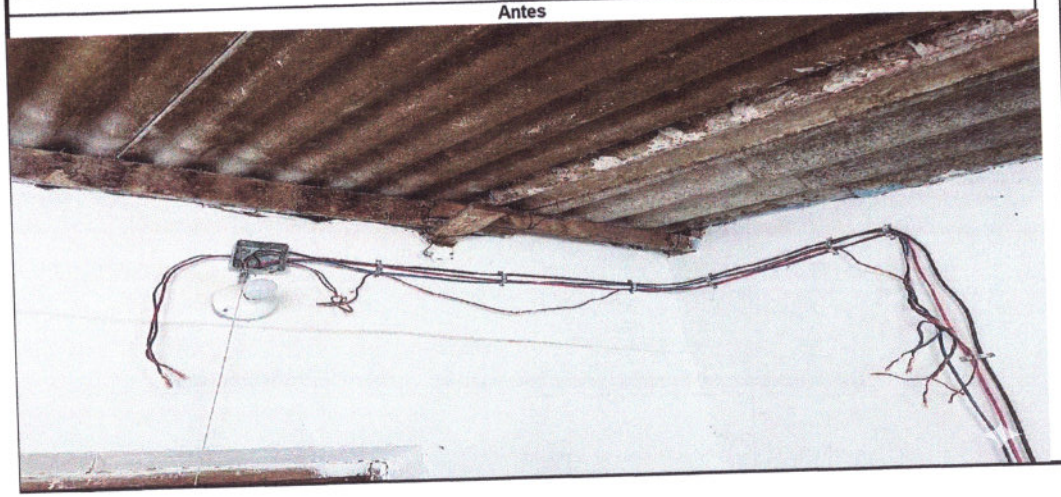
PISOS
Antes



PISOS
Después



TECHO
Antes



TECHO
Después



5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

PAREDES
Antes



PAREDES
Después



COCINA
Antes



COCINA
Después

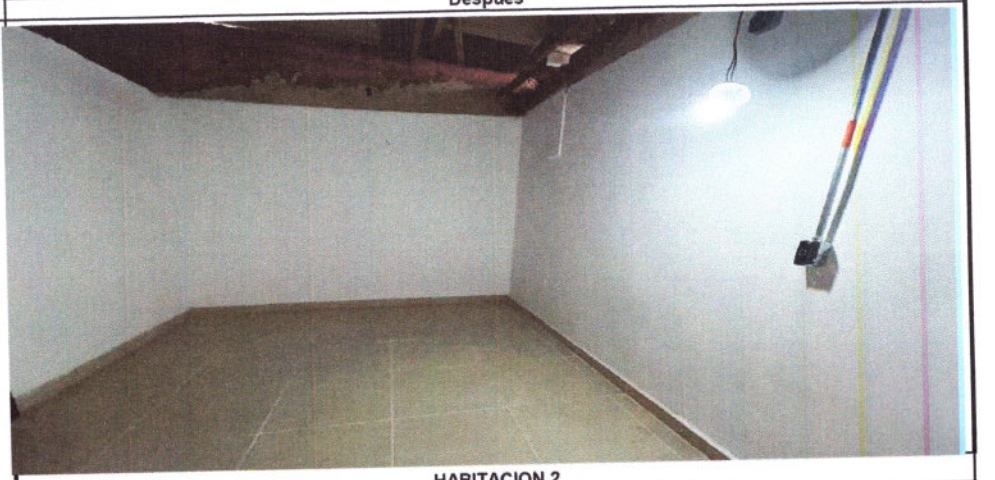


5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

HABITACION 1
Antes



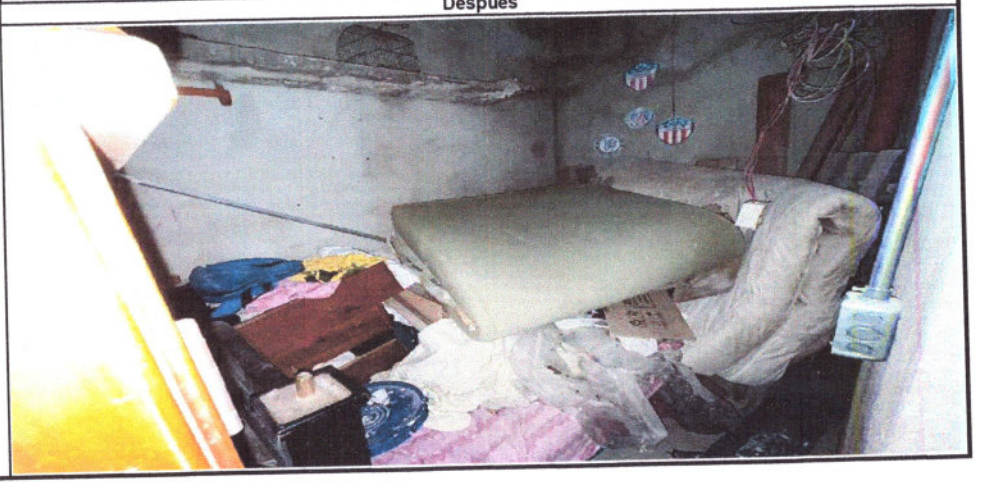
HABITACION 1
Después

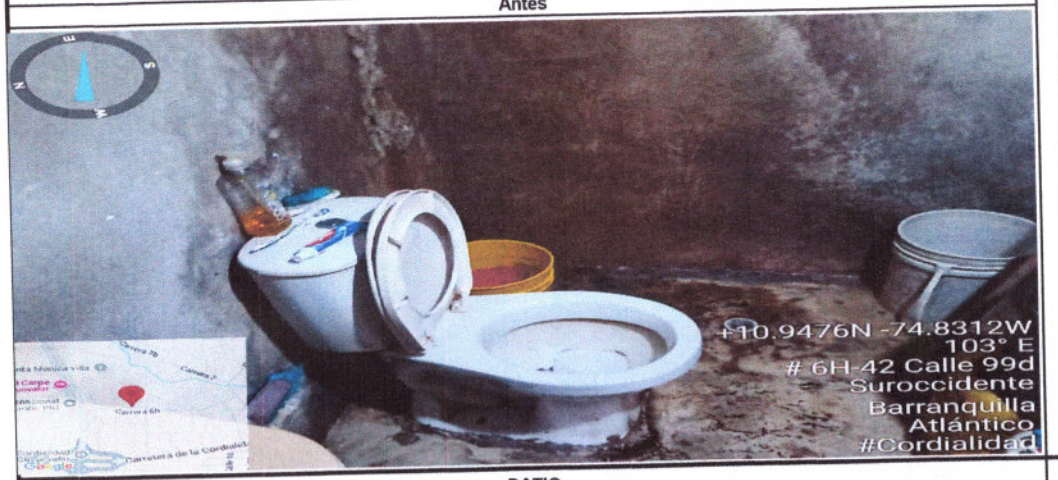


HABITACION 2
Antes



HABITACION 2
Después



BAÑO Antes	BAÑO Después
	
PATIO **Antes**	**PATIO** **Después**
N/A	N/A

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social: MAYELIS FIGUEROA

Nombre: Mayelis Esther Figeroa

C.C o Nit: 32803014

Representante del contratista:

Nombre: Cesar Augusto Vergara Sotelo

Representante de la interventoría:

Nombre: Diana Marcela Romero Solano

Testigo:

Nombre:
(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES	

7. ACTA DE CIERRE

Yo Mayelis Esther Figeroa Jimenez identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 32803014 obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura C990 6H 42 de la ciudad de BARRANQUILLA, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS; Interventoría EDUBAR S.A. y la entidad contratante Alcaldia Distrital de Barrranquilla

Se firma el día 27 de Febrero de 2026.

X MAYELIS FIGUEROA
Firma responsable unidad social

Nombre Mayelis Figeroa
C.C o Nit 32803014

Testigo

Nombre
C.C o Nit

X
Representante del contratista
Nombre: Cesar Augusto Vergara Sotelo

Representante de la Interventoria
Nombre: Diana Marcela Romero Solano

Representante del Distrito
Nombre: Gerardo Alfonso Bermudez Ponce

Fecha Aprobación: 06/05/2025
Versión: V1

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	ACTA DE REUNION	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/2021

PROYECTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, LOTE IV"

LUGAR Cordialidad **FECHA** 03-02-2026 **HORA INICIO Y FIN** 10:00 - 10:40 am

TIPO DE REUNION		TEMA
Socializacion	X	SOCIALIZACION INDIVIDUAL CON EL BENEFICIARIO
Comité de veedores		
Mesa de trabajo		
Informativa		
Reunión interventoría		
Otra	Cual?	

OBJETIVO DE LA REUNION	**DAR A CONOCER LA PROPUESTA Y EL ALCANCE DEL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA SALUDABLE AL BENEFICIARIO.**
ORDEN DEL DÍA	1. SOCIALIZACION DE LA PROPUESTA A LAS AREAS A INTERVENIR EN LA VIVIENDA

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se realiza la visita del beneficiario Mayelis Figeroa J quien reside en la direccion C 990 6H 42 con el objetivo de dar a conocer el alcance de las areas a intervenir, detalles del inicio de la obra junto a las recomendaciones pertinentes de los materiales y el uso de los mismos

ALCANCE TECNICO DE LA INTERVENCION

En la vivienda se realizaran las siguientes intervenciones:

* Sala-comedor: Demolicion de pisos Plantilla en concreto enchape en ceramica (piso) zocalo en ceramica estuco y pintura.

* Alcoba 1: Demolición de pisos plantilla en concreto Pañete de muros enchape de muros en ceramica zocalo en ceramica estuco y Pintura.

* Cocina: Desmonte de lavaplatos demolición de meson de piso escarificación de pañete demolición de piso instalaciones hidrosanitarias plantilla en concreto levante de muros meson en concreto Pañete de muros enchape en ceramica (muros y pisos) zocalo en ceramica instalación de lavaplatos estuco y pintura.

* Baño: Desmonte de Sanitario demolición de piso instalaciones hidrosanitarias plantilla en concreto escarificación de pañete Pañete de muros, enchape de muros, Piso en ceramica, Instalación de combo Sanitario y ducha, Instalación de puerta, estuco y Pintura.

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	**ACTA DE REUNION**	Formato	9
		Versión	2
		Fecha:	12/07/2021

COMPROMISOS PACTADOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA**

FIRMAS			
Nombre	**Cargo**	**Entidad**	**Firma**
Mayelis Figueroa J.	Beneficiaria.	Cordialidad.	MAYELIS
Lida Herrialvarez	T. Social	Alcaldía	Lida H
Jose dvis Gil R.	Arquitecto	Alcaldía	
Alejandro Guzmán.	T. Social	contratista	Alejandro G.
Angel Diaz	Psicol	Cobb	
Ricardo Mendoza	Ingresidente	Contratista	

Nota: Anexar registro de asistencia a la reunión, registro fotográfico de la actividad y copia de los documentos que soporten las reuniones realizadas (presentaciones, documentos, etc)

EDUBAR		BITÁCORA DE OBRA				
OBJETO	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4			**CONTRATO**	SA-007-2025 LOTE 4	
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	**INTERVENTORÍA**	EDUBAR S.A.			
BARRIO	Cordialidad	**DIRECCIÓN**	C 99 D 6H 42	**POSTULANTE**	Mayelis Esther Figeroa Jimenez	**CASA No.** 62

FECHA	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES	RESPONSABLE	FECHA DE SEGUIMIENTO DD/MM/AAAA	SEGUIMIENTO
3/02/2026	GENERAL	APERTURA DE VIVIENDA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
3/02/2026	SALA/COMEDOR	DEMOLICIÓN DE PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
3/02/2026	COCINA	DEMOLICIÓN DE PISO+DEMOLICIÓN DE PAÑETE	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
4/02/2026	ALCOBA	DEMOLICIÓN DE PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
4/02/2026	BAÑO	DEMOLICIÓN DE PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
5/02/2026	SALA/COMEDOR	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
6/02/2026	COCINA	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
7/02/2026	ALCOBA	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
8/02/2026	BAÑO	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
9/02/2026	SALA/COMEDOR	ENCHAPE PARA PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
10/02/2026	COCINA	ENCHAPE PARA PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
11/02/2026	ALCOBA	ENCHAPE PARA PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
12/02/2026	BAÑO	ENCHAPE PARA PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
13/02/2026	SALA/COMEDOR	ZOCALO+BOQUILLA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
14/02/2026	COCINA	ZOCALO+BOQUILLA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
15/02/2026	ALCOBA	ZOCALO+BOQUILLA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
16/02/2026	ALCOBA	APLICACIÓN DE PAÑETE	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
17/02/2026	ALCOBA	APLICIÓN DE ESTUCO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
18/02/2026	SALA/COMEDOR	APLICIÓN DE ESTUCO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
19/02/2026	COCINA	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
20/02/2026	BAÑO	ENCHAPE DE PARED	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
21/02/2026	BAÑO	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
22/02/2026	SALA/COMEDOR	PINTURA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
23/02/2026	ALCOBA	PINTURA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
24/02/2026	GENERAL	INSTALACIONES ELECTRICAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
25/02/2026	GENERAL	INSTALACIONES ELECTRICAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
26/02/2026	GENERAL	INSTALACIONES ELECTRICAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
26/02/2026	GENERAL	ASEO GENERAL/ RETIRO DE ESCOMBROS "RCD"	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
27/02/2026	GENERAL	CIERRE DE VIVIENDA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		

CONTRATISTA		INTERVENTORÍA	
			Diana Romero
NOMBRE	CESAR AUGUSTO VERGARA SOTELO	**NOMBRE**	DIANA MARCELA ROMERO SOLANO
CARGO	RESIDENTE DE OBRA	**CARGO**	RESIDENTE DE OBRA
No. TARJETA PROFESIONAL	A08101999-15675030ATL	**No. TARJETA PROFESIONAL**	54202-328198 NTS