ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: MM-GI-DO-F-035

OBJETO DEL PROYECTO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4.		
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS		
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.		
POSTULANTE:	LUZ MARINA HERNANDEZ		
DIRECCIÓN:	K 10 H 119 18	**BARRIO:**	EL PUEBLO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO		
FECHA:	FEBRERO 27 - 2026		

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PRESUPUESTO DE OBRA APROBADO		CANTIDADES EJECUTADAS	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**						
1.1	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	$ 42.096,00	**2,00**	$ 84.192,00	**2,00**	$ 84.192,00
1.2	PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	UND	$ 120.068,00	**1,00**	$ 120.068,00	**1,00**	$ 120.068,00
1.3	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	$ 84.042,00	**4,00**	$ 336.168,00	**4,00**	$ 336.168,00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 2"	ML	$ 51.327,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 4"	ML	$ 64.435,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"	ML	$ 25.117,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
1.7	REGISTRO DE 50 X 50 CM EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	$ 516.900,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
1.8	EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	ML	$ 44.733,00	**2,10**	$ 93.939,30	**2,10**	$ 93.939,30
1.9	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	$ 108.482,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
2	**PISO BAÑO Y VIVIENDA**						
2.1	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 39.535,00	**27,80**	$ 1.099.128,35	**27,80**	$ 1.099.128,35
2.2	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS	M2	$ 44.500,00	**27,80**	$ 1.237.162,30	**27,80**	$ 1.237.162,30
2.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM (15X15)	M2	$ 39.462,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
2.4	PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM	M2	$ 80.476,00	**2,80**	$ 225.332,80	**2,80**	$ 225.332,80
2.5	ENCHAPE EN CERAMICA DIMENSIONES VARIABLES , MAYOR O IGUAL A 50X 50CM	M2	$ 80.476,00	**25,00**	$ 2.012.012,67	**25,00**	$ 2.012.012,67
2.6	ZÓCALO EN BALDOSA DE CERÁMICA DE 0.10 X 0.20 METROS	ML	$ 14.695,00	**32,64**	$ 479.644,80	**32,64**	$ 479.644,80
2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO	UND	$ 128.833,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS	UND	$ 111.743,00	**1,00**	$ 111.743,00	**1,00**	$ 111.743,00
3	**ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS**						
3,01	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12CM , INCLUYE RETIRO	M2	$ 45.233,00	**2,80**	$ 126.742,87	**2,80**	$ 126.742,87
3,02	DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 11.183,00	**3,92**	$ 43.882,09	**3,92**	$ 43.882,09
3,03	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	$ 31.420,00	**31,83**	$ 1.000.224,28	**31,83**	$ 1.000.224,28
3,04	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 52.075,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
3,05	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 22.990,00	**4,80**	$ 110.352,00	**4,80**	$ 110.352,00
3,06	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM	M2	$ 80.476,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
3,07	DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	$ 37.354,00	**1,00**	$ 37.354,00	**1,00**	$ 37.354,00
3,08	DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL	UND	$ 21.487,00	**1,00**	$ 21.487,00	**1,00**	$ 21.487,00
3,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA	UND	$ 349.430,00	**1,00**	$ 349.430,00	**1,00**	$ 349.430,00
3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA	UND	$ 332.935,00	**1,00**	$ 332.935,00	**1,00**	$ 332.935,00
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA	UND	$ 113.210,00	**1,00**	$ 113.210,00	**1,00**	$ 113.210,00
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"	UND	$ 26.485,00	**2,00**	$ 52.970,00	**2,00**	$ 52.970,00
3,13	TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM	UND	$ 30.740,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
3,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA	UND	$ 61.315,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
3,15	REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA	ML	$ 16.492,00	**1,50**	$ 24.738,00	**1,50**	$ 24.738,00
3,16	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 14.155,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
3,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.619,00	**3,10**	$ 26.718,90	**3,10**	$ 26.718,90

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: MM-GI-DO-F-035

OBJETO DEL PROYECTO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4.		
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS		
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.		
POSTULANTE:	LUZ MARINA HERNANDEZ		
DIRECCIÓN:	K 10 H 119 18	**BARRIO:**	EL PUEBLO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO		
FECHA:	FEBRERO 27 - 2026		

4	**ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES**							
4,01	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 9.059,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
4,02	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	$ 15.754,00	**80,49**	$ 1.268.070,97	**80,49**	$ 1.268.070,97
4,03	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	$ 12.600,00	**81,57**	$ 1.027.807,20	**81,57**	$ 1.027.807,20
4,04	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR O IGUAL A 30 CMX 40 CM	M2	$ 80.476,00	**4,33**	$ 348.461,08	**4,33**	$ 348.461,08
4,05	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL	ML	$ 30.236,00	**1,20**	$ 36.283,20	**1,20**	$ 36.283,20
4,06	DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE	UND	$ 28.776,00	**1,00**	$ 28.776,00	**1,00**	$ 28.776,00
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UND	$ 223.664,00	**1,00**	$ 223.664,00	**1,00**	$ 223.664,00
4,08	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 68.923,00	**1,08**	$ 74.436,84	**1,08**	$ 74.436,84
4,09	FILOS O CARTERA	ML	$ 22.188,00	**20,56**	$ 456.185,28	**20,56**	$ 456.185,28
4,1	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE	ML	$ 175.477,00	**3,90**	$ 684.360,30	**3,90**	$ 684.360,30
4,11	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 14.155,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
4,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.619,00	**8,80**	$ 75.847,20	**8,80**	$ 75.847,20
4,13	VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS	ML	$ 80.430,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
4,14	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS	ML	$ 97.194,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
4,15	CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).	M3	$ 1.318.130,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
4,16	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	$ 7.736,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
4,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UND	$ 56.209,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
5	**PUERTAS, VENTANAS Y OTROS**						
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO	M2	$ 343.679,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
5,02	DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES	UND	$ 57.909,00	**2,00**	$ 115.818,00	**2,00**	$ 115.818,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA	UND	$ 299.551,00	**2,00**	$ 599.102,00	**2,00**	$ 599.102,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	UND	$ 71.433,00	**2,00**	$ 142.866,00	**2,00**	$ 142.866,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)	ML	$ 9.572,00	**9,40**	$ 89.976,80	**9,40**	$ 89.976,80
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	$ 405.874,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, LLAVE Y MUROS DE SOPORTE	UND	$ 382.811,00	**1,00**	$ 382.811,00	**1,00**	$ 382.811,00
5,08	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 29.607,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
5,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO	M2	$ 100.242,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR	ML	$ 14.698,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -
5,11	PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA	M2	$ 24.056,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$ -

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: MM-GI-DO-F-035

OBJETO DEL PROYECTO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4.		
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS		
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.		
POSTULANTE:	LUZ MARINA HERNANDEZ		
DIRECCIÓN:	K 10 H 119 18	BARRIO:	EL PUEBLO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO		
FECHA:	FEBRERO 27 - 2026		

6	**ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS**							
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp	UND	$ 179.203,00	**1,00**	$ 179.203,00	**1,00**	$	179.203,00
6,2	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.	UND	$ 140.664,00	**6,00**	$ 843.984,00	**6,00**	$	843.984,00
6,3	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO	UND	$ 181.843,00	**2,00**	$ 363.686,00	**2,00**	$	363.686,00
6,4	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO.	UND	$ 249.172,00	**7,00**	$ 1.744.204,00	**7,00**	$	1.744.204,00
6,5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	$ 37.367,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$	-
6,6	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	$ 67.850,00	**2,04**	$ 138.121,33	**2,04**	$	138.121,33
6,7	SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	$ 381.551,00	**1,00**	$ 381.551,00	**1,00**	$	381.551,00
6,8	DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES	GL	$ 148.140,00	**1,00**	$ 148.140,00	**1,00**	$	148.140,00
6,9	CERTIFICACIÓN RETIE	UND	$ 252.581,00	**0,00**	$ -	**0,00**	$	-
7	**SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA**							
7,1	SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)	UND	$ 43.283,00	**1,00**	$ 43.283,00	**1,00**	$	43.283,00
7,2	SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL	UND	$ 50.315,00	**1,00**	$ 50.315,00	**1,00**	$	50.315,00
7,3	LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA	UND	$ 196.000,00	**1,00**	$ 196.000,00	**1,00**	$	196.000,00
7,4	ASEO GENERAL	M2	$ 5.662,00	**27,80**	$ 157.411,53	**27,80**	$	157.411,53
	COSTO DIRECTO				**$ 17.839.800,08**		**$**	**17.839.800,08**
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				$ 5.351.940,02		$	5.351.940,02
	VALOR TOTAL				**$ 23.191.740,10**		**$**	**23.191.740,10**

OBSERVACIONES:

Firma:

Nombre: JESUS NAVARRO NOGUERA

CONTRATISTA T.P. 08202 - 413530ATL

Firma:

Nombre: DIANA MARCELA ROMERO SOLANO

INTERVENTORÍA - MAT. PROF 54202-328198 NTS

Versión: V1
Fecha Aprobación: 07/05/2025

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8901020158-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

CAPITULO 1 - INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

ITEM: 1.1 — PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
PATIO				1,00		UND	1,00
COCINA				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,00**

ITEM: 1.2 — PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM: 1.3 — PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO				2,00		UND	2,00
PATIO				1,00		UND	1,00
COCINA				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**4,00**

ITEM: 1.4 — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 2"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
PATIO	0,00					ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM: 1.5 — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 4"

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 890102018-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO					**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18					**IDENTIFICACION**	32650972
ITEM:	**1.6**					SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
PATIO	0,00					ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**
ITEM:	**1.7**					REGISTRO DE 50 X 50 CM EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**
ITEM:	**1.8**					EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
PATIO	2,10					ML	2,10
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,10**
ITEM:	**1.9**					RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M3	0,00
						M3	0,00
						M3	0,00
						M3	0,00
						M3	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

CAPITULO 2 - PISO BAÑO Y VIVIENDA

ITEM:	**2.1**					DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA	3,90	2,36				M2	9,20
ALCOBA 1	3,34	2,36				M2	7,88
ALCOBA 2	2,90	2,36				M2	6,84
HALL	1,19	0,90				M2	1,07
BAÑO	2,00	1,40				M2	2,80
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**27,80**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8901020158-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

ITEM:	**2.2**			PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA	3,90	2,36				M2	9,20
ALCOBA 1	3,34	2,36				M2	7,88
ALCOBA 2	2,90	2,36				M2	6,84
HALL	1,19	0,90				M2	1,07
BAÑO	2,00	1,40				M2	2,80
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**27,80**

ITEM:	**2.3**			SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM (15X15)			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**2.4**			PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO	2,00	1,40				M2	2,80
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,80**

ITEM:	**2.5**			ENCHAPE EN CERAMICA DIMENSIONES VARIABLES , MAYOR O IGUAL A 50X 50CM			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA	3,90	2,36				M2	9,20
ALCOBA 1	3,34	2,36				M2	7,88
ALCOBA 2	2,90	2,36				M2	6,84
HALL	1,19	0,90				M2	1,07
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**25,00**

ITEM:	**2.6**			ZÓCALO EN BALDOSA DE CERÁMICA DE 0.10 X 0.20 METROS			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA	12,52				1,60	ML	10,92
ALCOBA 1	11,40				1,60	ML	9,80
ALCOBA 2	10,52				1,60	ML	8,92
HALL	3,80				0,80	ML	3,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**32,64**

ITEM:	**2.7**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

ITEM:	**2.8**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
ESPEJO BAÑO				1,00		UND	1,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

CAPITULO 3 - ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

ITEM:	**3.1**			DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12CM , INCLUYE RETIRO			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BARRA ANTIGUA	1,26		1,10			M2	1,39
DINTEL - SALA COCINA	2,36		0,60			M2	1,42
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,80**

ITEM:	**3.2**			DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
RESANES HUMEDAD	6,54		0,60			M2	3,92
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**3,92**

ITEM:	**3.3**			PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
VANOS CERRADOS DE PUERTAS	0,80		2,00	4,00		M2	6,40
ALCOBA 2 (ENCHAPE)	3,00		1,00			M2	3,00
SOPORTE MESON	2,40		0,90			M2	2,16
ALCOBA 2	1,80		2,40			M2	4,32
LAVADERO	1,30		1,50			M2	1,95
HALL BAÑO	1,10		2,40			M3	2,64
HALL SALA	1,50		2,40			M4	3,60
PATIO	1,60		2,40			M3	3,84
RESANES HUMEDAD	6,54		0,60			M2	3,92
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**31,83**

ITEM:	**3.4**			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**3.5**			DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
ALCOBA 2	3,00		1,60			M2	4,80
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**4,80**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8901020188-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

ITEM:	**3.6**			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO					0,00	M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**3.7**			DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	**3.8**			DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	**3.9**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	**3.10**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	**3.11**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	**3.12**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO				2,00		UND	2,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,00**

ITEM:	**3.13**			TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM			
	DIMENSIONES						

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 5 - 1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO					**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18					**IDENTIFICACION**	32650972
LOCALIZACIÓN	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**3.14**					SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**3.15**					REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
REGATAS	1,50					ML	1,50
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,50**

ITEM:	**3.16**					SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**3.17**					SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
BAÑO	3,10					ML	3,10
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**3,10**

CAPITULO 4 - ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES

ITEM:	**4.1**					ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8901020158-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

ITEM:	**4.2**			PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA	12,52		2,40		3,20	M2	26,85
DESCUENTO VENTANA	1,20		-1,20			M3	-1,44
ALCOBA 1	11,40		2,40		3,20	M2	24,16
ALCOBA 2	10,52		2,40		3,20	M2	22,05
HALL	3,80		2,40		1,60	M2	7,52
BAÑO	6,10		0,60			M2	3,66
DESCUENTO SALPICADERO	2,56		-0,90			M2	-2,30
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**80,49**

ITEM:	**4.3**			ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA	12,52		2,40		3,20	M2	26,85
DESCUENTO VENTANA	1,20		-1,20			M2	-1,44
ALCOBA 1	11,40		2,40		3,20	M2	24,16
ALCOBA 2	10,52		2,40		3,20	M2	22,05
HALL	3,80		2,40		1,60	M2	7,52
BAÑO	6,10		0,60			M3	3,66
DESCUENTO SALPICADERO	2,56		-0,90			M2	-2,30
SOPORTE MESON	1,20		0,90			M2	1,08
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**81,57**

ITEM:	**4.4**			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR O IGUAL A 30 CMX 40			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALPICADERO NUEVO	2,60		0,90			M2	2,34
SOPORTES DE MESON	1,20		0,90			M2	1,08
LAVADERO	1,30		0,70			M2	0,91
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**4,33**

ITEM:	**4.5**			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
MESON EXISTNTE	1,20					ML	1,20
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,20**

ITEM:	**4.6**			DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
COCINA				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 890102018-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

ITEM:	**4.7**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
COCINA				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	**4.8**			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SOPORTES DE MESON	1,20		0,90			M2	1,08
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,08**

ITEM:	**4.9**			FILOS O CARTERA			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
VANO ALCOBA 1	4,70					ML	4,70
VANO ALCOBA 2	4,70					ML	4,70
VANO BAÑO	4,70					ML	4,70
VIGA SALA	2,33			2,00		ML	4,66
SOPORTES MESON	1,80					ML	1,80
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**20,56**

ITEM:	**4.10**			SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
MESON NUEVO	2,00					ML	2,00
ENTREPAÑO	1,90					ML	1,90
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**3,90**

ITEM:	**4.11**			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8901020158-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

ITEM:	**4.12**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN				
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
MESON NUEVO	8,80					ML	8,80
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**8,80**

ITEM:	**4.13**	VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS				
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**4.14**	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS				
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**4.15**	CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).				
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M3	0,00
						M3	0,00
						M3	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**4.16**	ACERO DE REFUERZO FIGURADO				
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	TIPO BARRA (PULGADAS)	LONG (M)	PESO (KG/M2)				
						KG	0,00
						KG	0,00
						KG	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**4.17**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA				
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT. 8901020158-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

CAPITULO 5 - PUERTAS, VENTANAS Y OTROS

ITEM: 5.1 — SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM: 5.2 — DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO				1,00		UND	1,00
ALCOBA 1				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,00**

ITEM: 5.3 — SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO				1,00		UND	1,00
ALCOBA 1				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,00**

ITEM: 5.4 — SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO				1,00		UND	1,00
ALCOBA 1				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,00**

ITEM: 5.5 — SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)	CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO	4,70					ML	4,70
ALCOBA 1	4,70					ML	4,70
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**9,40**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

ITEM:	**5.6**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON					
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**5.7**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA					
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
PATIO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	**5.8**	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL					
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**5.9**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO					
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**5.10**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE					
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	**5.11**	PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA					
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8901020188-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18	**IDENTIFICACION**	32650972

CAPITULO 6 - ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM:	**6.1**			SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
VIVIENDA				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	**6.2**			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA				2,00		UND	2,00
ALCOBA 1				2,00		UND	2,00
ALCOBA 1				2,00		UND	2,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**6,00**

ITEM:	**6.3**			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
COCINA				1,00		UND	1,00
BAÑO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,00**

ITEM:	**6.4**			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO.			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA				2,00		UND	2,00
ALCOBA 1-2				2,00		UND	2,00
BAÑO				1,00		UND	1,00
TERRAZA				1,00		UND	1,00
PATIO				1,00		UND	1,00
						UND	0,00
						UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**7,00**

ITEM:	**6.5**			SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
RECOGIDA 1/2"						ML	0,00
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8901020188-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CALCULO

BARRIO	EL PUEBLO					**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ
DIRECCIÓN	K 10 H 119 18					**IDENTIFICACION**	32650972
ITEM:	**6.6**			SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
ACOMETIDA 3/4"	2,04					ML	2,04
						ML	0,00
						ML	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,04**
ITEM:	**6.7**			SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
VIVIENDA				1,00		UND	1,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**6.8**			DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
VIVIENDA				1,00		GL	1,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**6.9**			CERTIFICACIÓN RETIE			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
CERTIFICADO RETIE				0,00		UND	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**
CAPITULO 7 - SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDAS							
ITEM:	**7.1**			SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
VIVIENDA				1,00		UND	1,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**7.2**			SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
VIVIENDA				1,00		UND	1,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**7.3**			LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
VIVIENDA				1,00		UND	1,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**7.4**			ASEO GENERAL			
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	VANOS	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)				
SALA COCINA	3,90	2,36				M2	9,20
ALCOBA 1	3,34	2,36				M2	7,88
ALCOBA 2	2,90	2,36				M2	6,84
HALL	1,19	0,90				M2	1,07
BAÑO	2,00	1,40				M2	2,80
						M2	0,00
						TOTAL PRESENTE ACTA:	**27,80**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 890102018-1	DIAGNÓSTICO, LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN DE LA VIVIENDA	CÓDIGO: MM-GI-DO-F-029

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. MÓDULO IV
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO

GEORREFERENCIACIÓN	**X**	**-74,843**	**Y**	**10,959**

1. INFORMACION GENERAL DEL POSTULANTE

DIRECCIÓN: K 10 H 119 18 **BARRIO:** EL PUEBLO **FECHA DE VISITA** 7/11/2025

NOMBRE: LUZ MARINA HERNANDEZ

N° C.C. 32650972 **DE:** BUCARAMANGA

N° TELÉFONO 3022689863 - 3012114852- 3243426104 **CORREO ELECTRÓNICO:** HERNADEZLUZMARINA695@GMAIL.COM-YADIRAANAYA0428@GMAIL.COM

2. VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL

Marque con una X

	SI	NO
1. ¿Se encuentra la vivienda en un nivel superior a la via?	X	
2. ¿Presenta la vivienda una altura minima de 2,20 metros de piso a techo?	X	
3. ¿Se considera la vivienda estructuralmente estable?	X	
4. ¿El estado de los muros es aceptable? (Sin grietas)	X	
5. ¿Está la cocina dentro del area construida con materiales de construcción?	X	
6. ¿Está el baño dentro del área construida con materiales de construcción?	X	
7. ¿La vivienda colinda con arroyo?		X
8. ¿Está la vivienda construida con materiales de construcción? (Concreto, Acero, Mamposteria, aluminio entre otros)	X	

3. CALIFICACIÓN ENCUESTADOR

Marque con una X

	SI	NO
1. La vivienda cumple con los requisitos necesarios del item n° 2. verificacion estructural?	X	
2. La vivienda aplica para mejoramiento estructural? (adecuación de cubierta, levantamiento de muros nuevos, reforzamiento estructural, relleno de material seleccionado, etc)		x

4. PISOS

Marque con una X

	SALA/COMEDOR		HABITACIONES		BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1.CERAMICA			X		X			
2. BALDOSA CEMENTO	X		X				X	
3. MADERA TABLA								
4. CEMENTO								
5. CEMENTO ESMALTADO								
6. ALFOMBRA								
7. TIERRA COMPACTADA								
8. PIEDRA								
9. LADRILLO								
10. PLACAS DE CEMENTO								
11. OTRO								

12. ESPECIFIQUE: _____

5. MUROS

Marque con una X

	SALA/COMEDOR		HABITACIONES		BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1. LADRILLO								
2. BLOQUE	X		X		X		X	
3. BLOQUE DE TIERRA								
4. BAHAREQUE								
5. PREFABRICADO								
6. CONCRETO REFORZADO								
7. BAHAREQUE MEJORADO								
8. ADOBE								
9. MADERA								
10. PLASTICO								
11. LAMINAS DE METAL								
12. POLISOMBRA								
13. ZINC								
14. CARTON								
15. OTRO								

16. ESPECIFIQUE: _____

6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Marque con una X

	BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO
1.MATERIALES APROPIADOS	X		X	
2. FUGAS VISIBLES	X		X	
3. TIPO DE MATERIAL ENCONTRADO EN TUBERIAS				
* PVC	X		X	
*GRES				
*CEMENTO				
*GALVANIZADO				
*OTRO CUAL?_____				

7. COMPONENTE ELÉCTRICO

Marque con una X

	SI	NO
1. ¿La vivienda cuenta con caja de protecciones y breaker en buen estado?		X
2. ¿La vivienda cuenta con salidas de interruptores, tomas gfci, y tomas dobles en buen estado?		X
3. ¿La vivienda cuenta con iluminación en buen estado?		X
4. ¿La vivienda cuenta sistema puesta a tierra hasta el tablero de protecciones?		X
5. ¿Se evidencia cableado eléctrico a la vista?	X	
6. ¿Se evidencia algún riesgo eléctrico?	X	
* cableado con el conductor expuesto	X	
*tomas e interruptores fuera de sus cajas	X	
*tablero de protecciones sin su tapa		X
*Cableado quemado o con algún tipo de punto caliente		

7. Consumo promedio de energía 72 NIC: 2106079

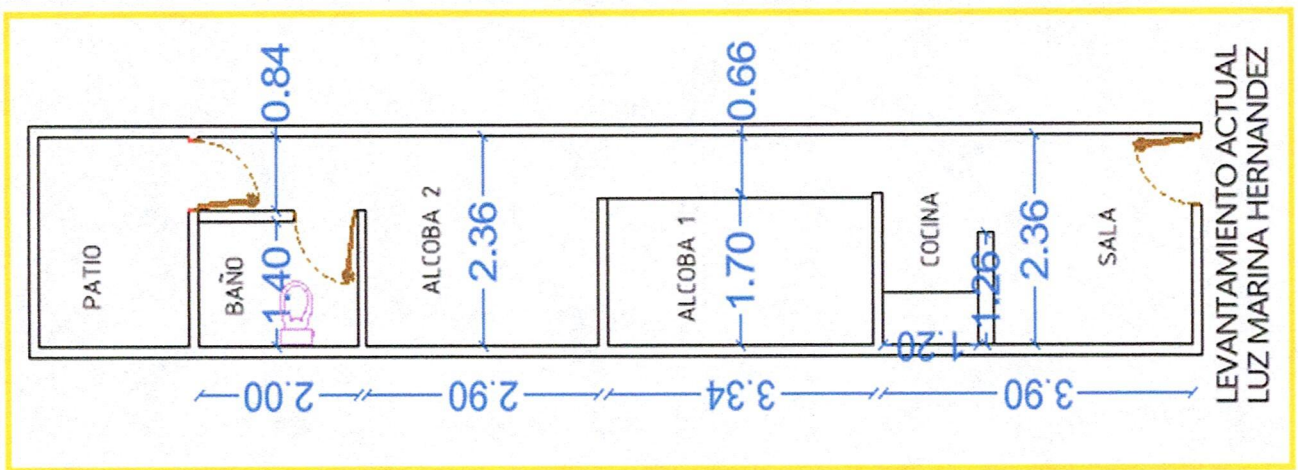
8. COMPOSICIÓN FAMILIAR

1. ¿Cuántos adultos habitan en la vivienda?	2
2. ¿Cuántos menores de edad habitan en la vivienda?	1
3. ¿Alguno de los habitantes de la vivienda tiene alguna discapacidad o condición especial? ¿Cual?	0

9. OBSERVACIONES

10. LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

1. LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA VIVIENDA (ver instructivo)



Descripción:

SALA: Psio en baldosa de cemento en mal estado, un tramo d emuro falta por pañete lo demas se encuntra pintado.

COCINA: Piso en baldosa de cemento en mal estado, demoler barra para ampliar cocina, salpicadero sin enchape pero pañetado. Tiene lavaplatos

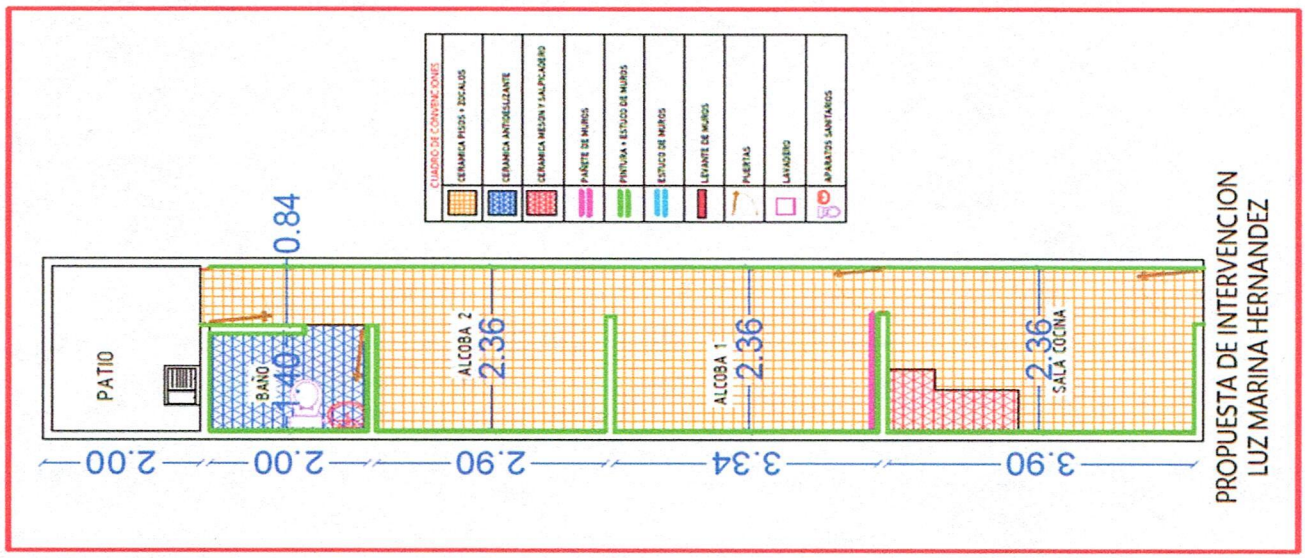
ALCOBA 1: Piso en baldosa de cemento, muro divisorio es de drywall, retirar por peticion de beneficiaria, un cara de muro falta por pañete, no tiene puerta

ALCOBA 2: Piso en baldosa en dañado, muros enchapados, muros pañetados y pintados

BAÑO: Ceramica de pisos en mal estado, enchape de muros en buen estado (conservar), solo cuenta con sanitario, puerta en mal estado.

PATIO: Area con pisos en plantilla de concreto, con muros sin pañetar.

2.PROPUESTA DE INTERVENCIÓN (ver instructivo)



Descripción:
SALA: Demolicion de pisos, plantilla de pisos, ceramica de pisos + zocalos, escarificacion, pañete zonas faltantes, estuco + pintura.
COCINA: Demolicion de pisos, demolicion de barra y meosn, plantilla d episos, ceramica de pisos + zocalos, enchape de salpicadero, construccion de meson, lavaplatos, estuco + pintura
ALCOBA 1-2: Demolicion de pisos, demolicion enchape muros (alcoba 2) retiro de muro drywall, pañete tramo faltante, plantilla de pisos, ceramica de pisos + zocalos, escarificacion, estuco + pintura, instalacion de puerta (1)
BAÑO: Demolicion de pisos, plantilla de pisos, ceramica antideslizante, aparatos sanitarios, estuco + pintura, instalacion de puertas.
PATIO: Se realizan pañetes en areas de labores y se instala un lavadero.
VIVIENDA: Intervencion electrica total, aseo general.

Instructivo:En el levantamiento arquitectonico de la vivienda se realizará el plano de planta de la vivienda actual y una breve descripción de lo encontrado en sitio. En la propuesta de intervención se realizará un plano de planta detallando la intervención que se realizará y se hará una descripción de la propuesta que se realizará en la vivienda.

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

11. FIRMAS

FIRMA DEL PROFESIONAL RESPONSABLE CONTRATISTA

NOMBRE: JESUS NAVARRO NOGUERA

CARGO: RESIDENTE

MATRICULA PROFESIONAL: T.P. 08202 - 413530ATL

FIRMA DEL POSTULANTE EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN

NOMBRE: Luz Marina Hernandez

CEDULA: 32.650.972

FECHA: 03/02/26

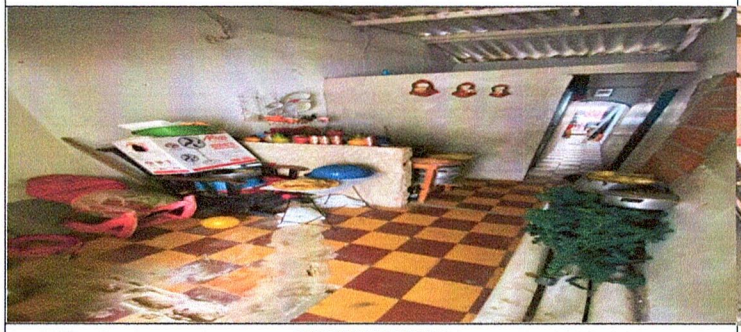
Fecha Aprobación: 06/05/2025

Versión: V1

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1	RECIBO DE VIVIENDA	MM-GI-DO-F-031

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4.				
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS				
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.				
POSTULANTE:	LUZ MARINA HERNANDEZ			**CÉDULA**	32650972
DIRECCIÓN:	K 10 H 119 18	**BARRIO:**	**EL PUEBLO**		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO				

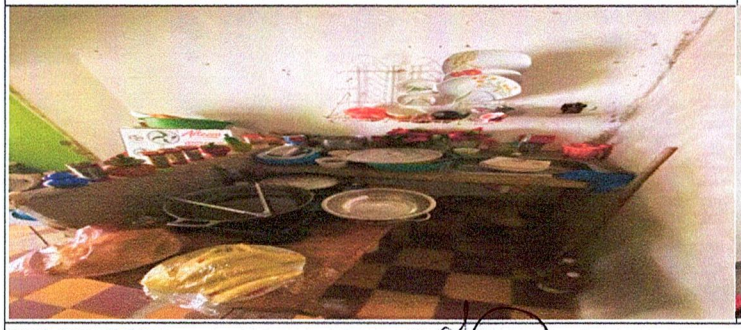
ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



RECIBE A SATISFACCIÓN:

Firma:	**Firma:**	**Firma:**	**Firma:**
Nombre: LUZ MARINA HERNANDEZ	**Nombre:** JESUS NAVARRO NOGUERA - T.P. 08202 - 413530ATL	**Nombre:** DIANA MARCELA ROMERO SOLANO - MAT. PROF 54202-328198 NTS	**Nombre:**
Cédula: 32650972	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**	**DISTRITO**
POSTULANTE			

Versión: V1
Fecha Aprobación: 07/05/2025

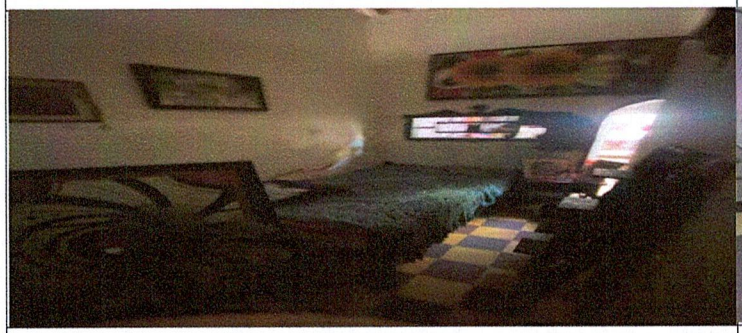
ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

RECIBO DE VIVIENDA

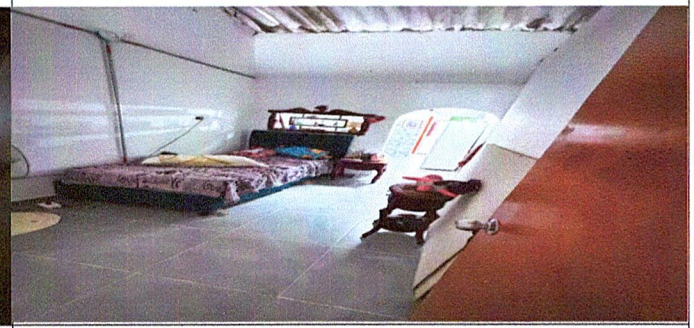
MM-GI-DO-F-031

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4.				
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS				
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.				
POSTULANTE:	LUZ MARINA HERNANDEZ			**CÉDULA**	32650972
DIRECCIÓN:	K 10 H 119 18	**BARRIO:**	**EL PUEBLO**		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO				

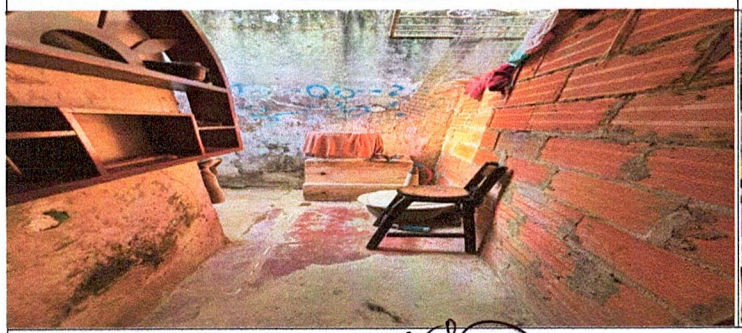
ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



RECIBE A SATISFACCIÓN:

Firma:	**Firma:**	**Firma:**	**Firma:**
Nombre: LUZ MARINA HERNANDEZ	**Nombre:** JESUS NAVARRO NOGUERA - T.P. 08202 - 413530ATL	**Nombre:** DIANA MARCELA ROMERO SOLANO - MAT. PROF 54202-328198 NTS	**Nombre:**
Cédula: 32650972	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**	**DISTRITO**
POSTULANTE			

Versión: V1
Fecha Aprobación: 07/05/2025

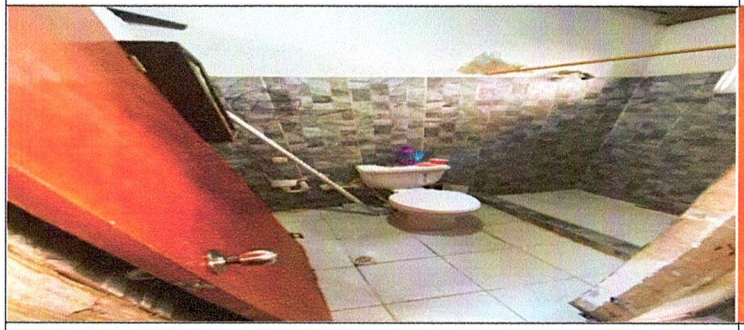
ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

RECIBO DE VIVIENDA

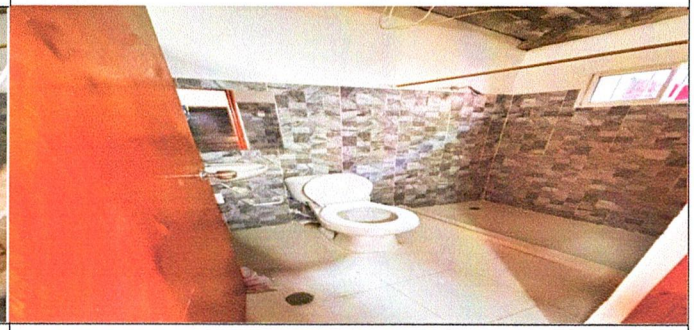
MM-GI-DO-F-031

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4.				
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS				
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.				
POSTULANTE:	LUZ MARINA HERNANDEZ			**CÉDULA**	32650972
DIRECCIÓN:	K 10 H 119 18	**BARRIO:**	**EL PUEBLO**		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO				

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



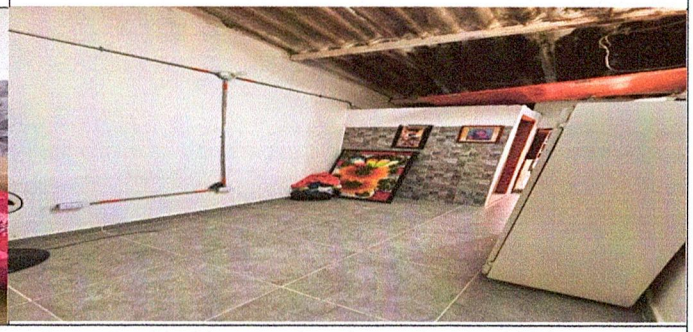
ACTIVIDAD FINALIZADA



ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



RECIBE A SATISFACCIÓN:

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: LUZ MARINA HERNANDEZ	Nombre: JESUS NAVARRO NOGUERA - T.P. 08202 - 413530ATL	Nombre: DIANA MARCELA ROMERO SOLANO - MAT. PROF 54202-326198 NTS	Nombre:
Céduta: 32650972	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	DISTRITO
POSTULANTE			

Versión: V1
Fecha Aprobación: 07/05/2025

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

ACTA SOCIAL DE VIVIENDA

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-028

ACTA No	77

CONTRATO DE OBRA	SA-007-2025 LOTE 4
CONTRATO INTERVENTORIA	CD-12-2025-6889

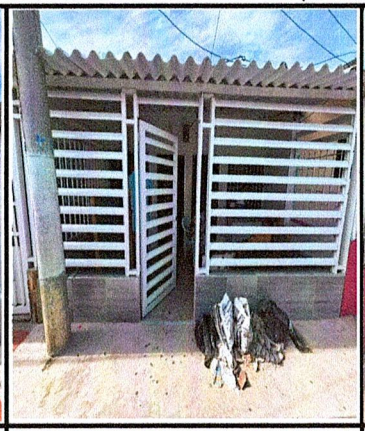
PROYECTO: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4

Apertura			Cierre		
03	02	26	27	02	26
	M	A		M	A

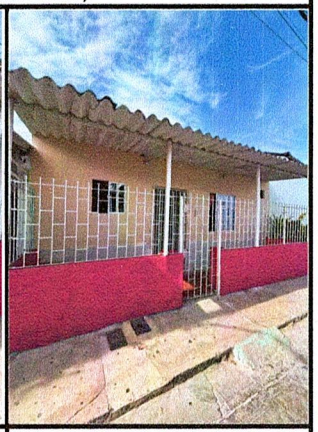
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADAS (ver instructivo)



Vivienda colindante



Vivienda beneficiada



Vivienda colindante

Descripción: Vivienda colindante derecha muros en mamposteria, cerramiento en metal y ubierta en laminas de fibrocemento, vivienda colindante izquierda cerramiento en mamposteria y metal cubierta en laminas de fibrocemento

Instructivo: En el area de registro fotográfico de fachada se deben subir las fotos de las fachadas de las viviendas vecinas y la vivienda que se va a intervenir, se debe dejar una breve descripción del estado de las fachadas.

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Luz Marina Hernandez

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario Luz Marina Hernandez

Dirección K10H 11918 Teléfono 3022689863

Long. del frente (mts) 5.1mts Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO
1. Agua	✓	
2. Alcantarillado	✓	
3. Energía	✓	
4. Teléfono		✓
5. Gas	✓	
6, Televisión cable		✓
7, Otros		✓

ÀREAS A INTERVENIR: Sala, cocina, Alcoba 1-2, Baño, Patio

Cuál? ___

Tipo de predio

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal	✓	Cuál? ___	

Uso actual

1. Residencial	✓	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál? ___	

Accesos vehiculares

Garaje	SI		NO	✓	
Cuantos					
El garaje se usa como comercio					
	SI		NO	✓	

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	Concreto	Mamposteria	rejas en hierro	F. brocemento	Concreto	Mamposteria	Concreto	
Grietas y fisuras	✓ Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Humedades	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Hundimientos	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Desplazamientos	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Otros	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones

Luz Marina Hernandez — Luz Marina Hernandez — 32650972

Firma responsable unidad social — Nombre — C.C o Nit

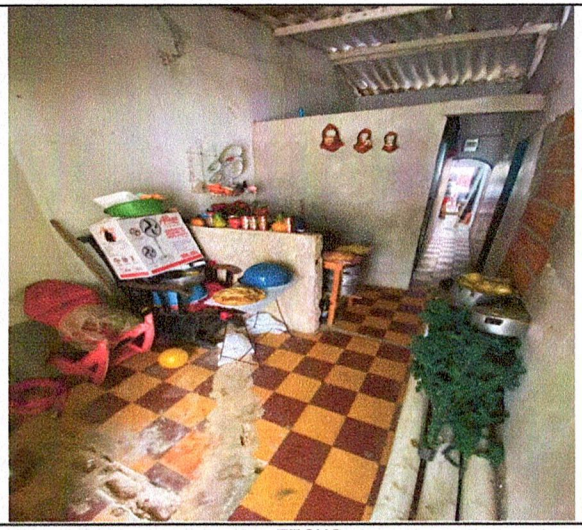
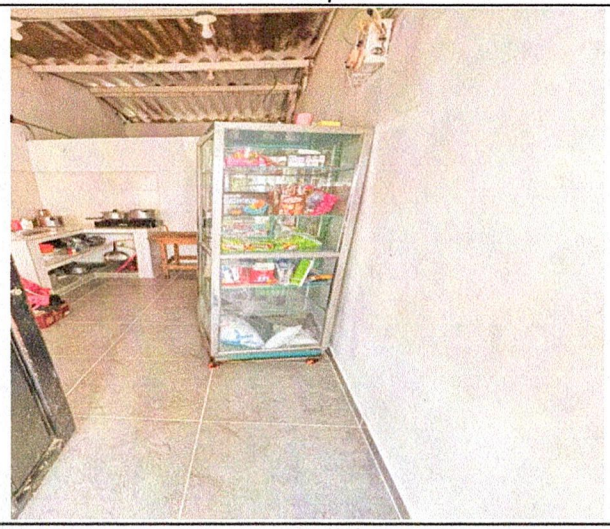
Luz Marina Hernandez

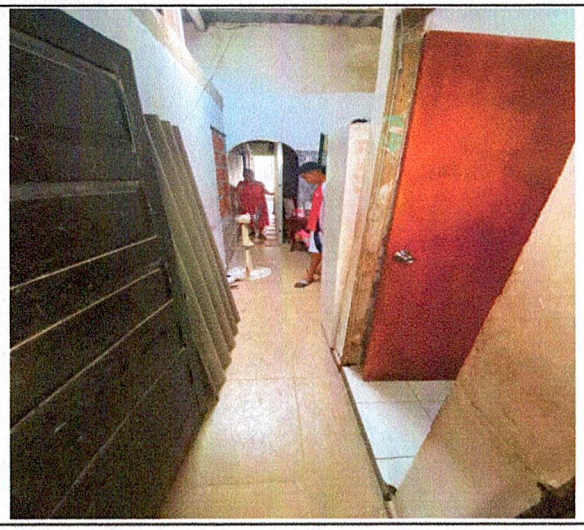
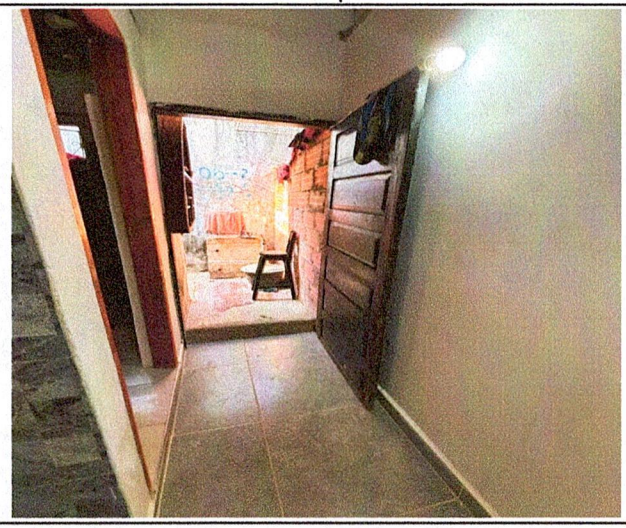
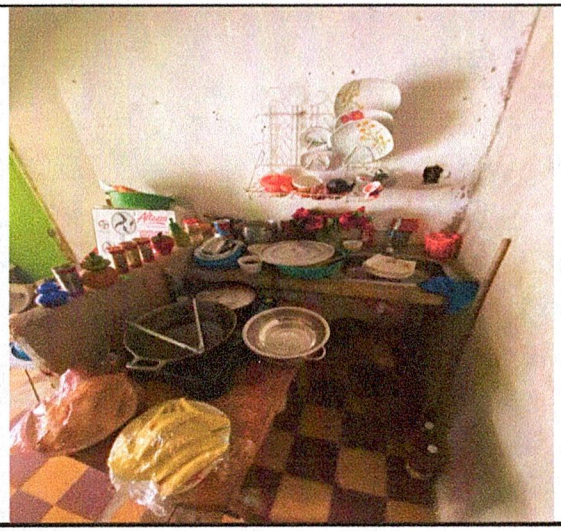
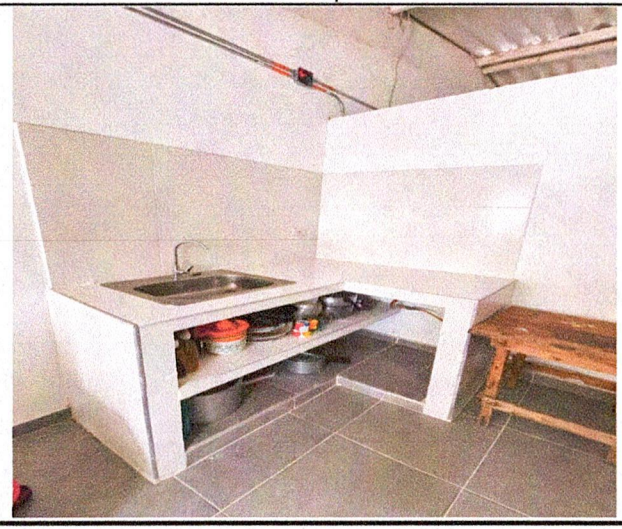
4. OBSERVACIONES ADICIONALES

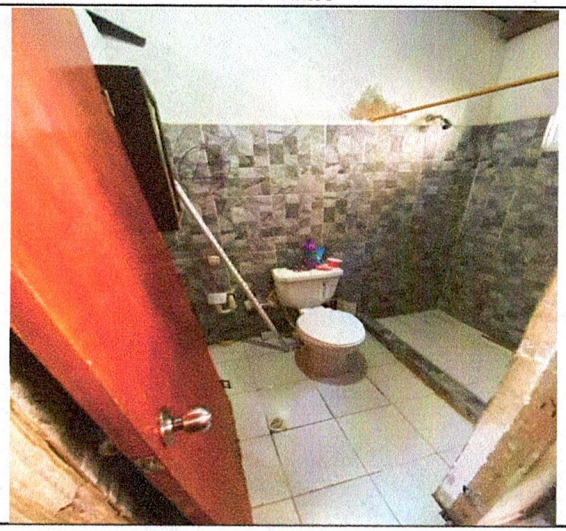
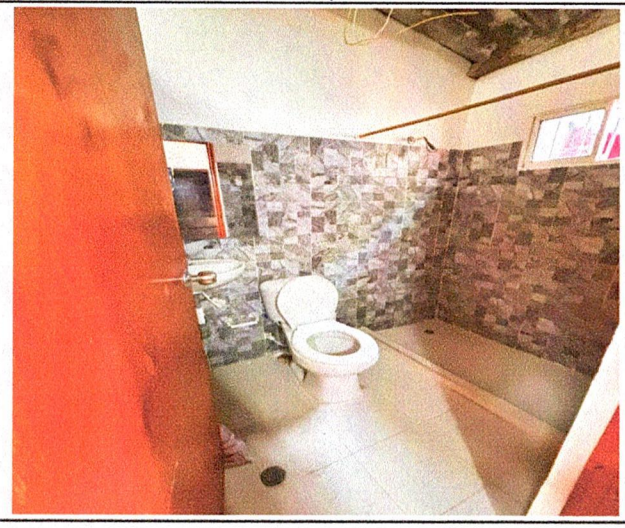
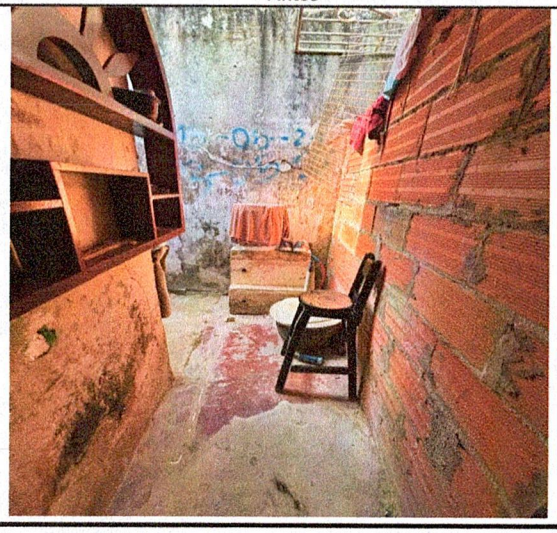
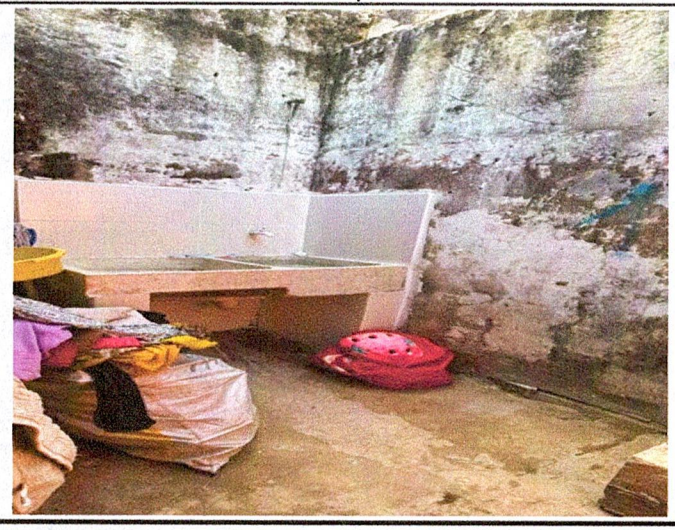
PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada= muros en mampostería Pañetados con acabados en estuco y pintura, cubierta en laminas de fibrocemento piso en plantilla, cerramiento frontal en material metalico posee medidor.	Se realiza cierre de acta de vecindad y se denomina que, las siguientes áreas no fueron intervenidas durante la ejecución de la obra= Fachada
Sala: muros en mampostería Pañetados con acabados en estuco y pintura, cubierta en laminas de fibro cemento, piso en ceramica deteriorada, con grietas significativas.	Sala: Demolición de pisos, ceramica de pisos mas zocalos, escarificacion, pañete, zona faltantes, estuco y pintura.
Cocina: muros en mampostería Pañetados con acabados en pintura, no tiene meson, cuenta con uno provisional en madera, tiene lavaplatos en acero inoxidable y piso en ceramica deteriorada.	Cocina: Demolición de pisos, demolicion de barra y meson, plantilla de pisos, ceramica de pisos mas zocalos, enchape de salpicadero, construccion de meson, lava platos, estuco y pintura.
Baño: muros en mampostería Pañetados con acabados en estuco y pintura, enchape en area de ducha incompleto, combo sanitario deteriorado incompleto, piso en ceramica con fisuras.	Alcoba 1-2: Demolición de pisos, demolición enchape muros (alcoba 2), retiro de muro drywall, pañete frame faltante, plantilla de pisos, ceramica de pisos mas zocalos, escarificación, estuco y pintura, instalación de puerta en habitación 1.
Habitaciones: posee 2 habitaciones con muros en mampostería Pañetados con acabados en pintura, deteriorada, cubierta en laminas de fibrocemento, piso en ceramica con desprendimientos	Baño: Demolición de pisos, plantilla de pisos, ceramica antideslizante, aparatos sanitarios, estuco y pintura, instalacion de puerta.
Patio: muros en mampostería Pañetados sin acabados piso alisado	Patio: Se realizan pañetes en areas de labores y se instala un lavadero.

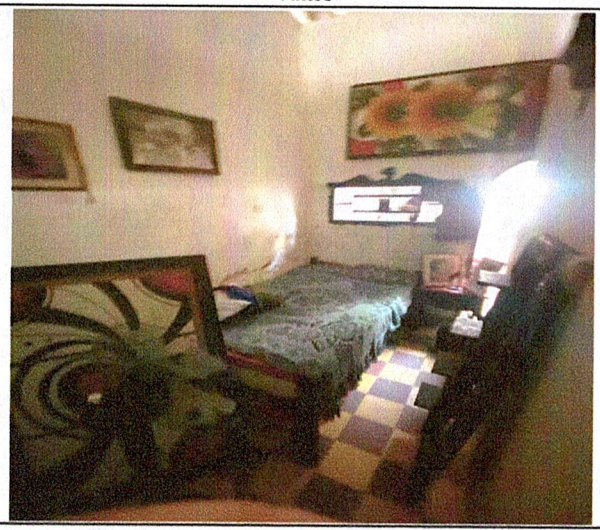
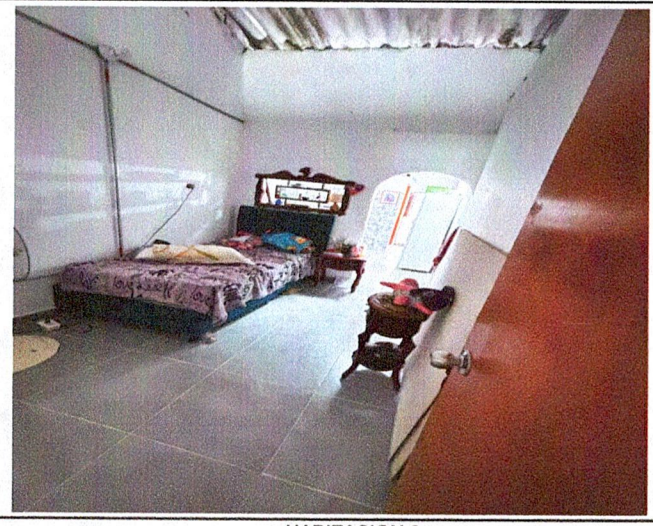
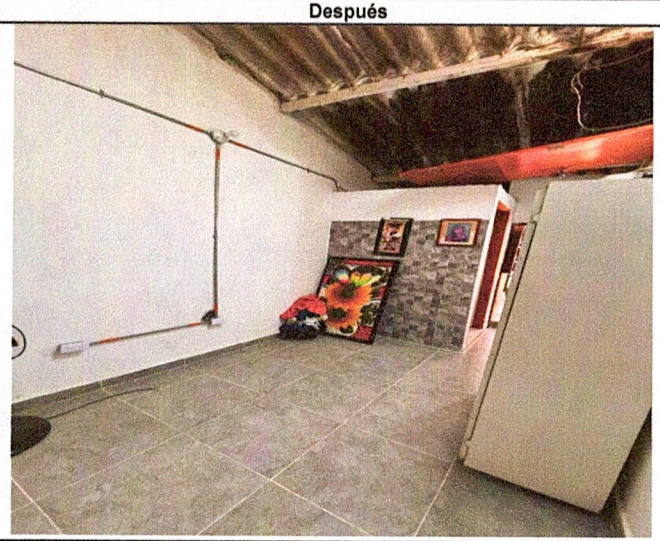
Luz Marina Hernandez — Luz Marina Hernandez — 32.650.972

Firma responsable unidad social — Nombre — C.C o Nit

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO	
PISOS	**PISOS**
Antes	**Después**
	
TECHO	**TECHO**
Antes	**Después**
	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO	
PAREDES **Antes**	**PAREDES** **Después**
	
COCINA **Antes**	**COCINA** **Después**
	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO	
BAÑO **Antes**	**BAÑO** **Después**
	
PATIO **Antes**	**PATIO** **Después**
	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO	
HABITACION 1 Antes	HABITACION 1 Después
	
HABITACION 2 Antes	HABITACION 2 Después
	

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social: _____

Nombre: Luz Marina Hernandez

C.C o Nit: 32.650.972

Representante del contratista: _____

Nombre: Jesus Eduardo Navarro Noguera

Representante de la interventoría: Diana Romero

Nombre: _____

Testigo: _____

Nombre: _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES	

7. ACTA DE CIERRE

Yo Luz Marina Hernandez identificado (a) con la cédula de ciudadanía No 32.650.972 obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura K10H 11918 de la ciudad de BARRANQUILLA, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS; Interventoría EDUBAR S.A. y la entidad contratante Alcaldia Distrital de Barrranquilla

Se firma el día 27 de Febrero de 2026

Firma responsable unidad social

Nombre Luz Marina Hernandez

C.C o Nit 32.650.972

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit _____

Representante del contratista

Nombre: Jesus Eduardo Navarro Noguera

Representante de la Interventoria

Nombre: Diana Marcela Romero Solano

Representante del Distrito

Nombre: _____

Fecha Aprobación: 06/05/2025

Versión: V1

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	**ACTA DE REUNIÓN**	Formato	Acta Socialización
		Versión	1.0
		Fecha:	14/01/26

PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADO A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA LOTE___4___

Fecha Año: 2026 | Mes: 02 | Día: 03 **Departamento** ATLANTICO

Lugar EL PUEBLO **Municipio** BARRANQUILLA

Hora de inicio Hora: 9:00 | Min: am **Hora de finalización** Hora: 9:18 | Min: am

TIPO DE REUNIÓN	**TEMA**
Socialización	SOCIALIZACIÒN INDIVIDUAL DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
Otra/Cual?	

OBJETIVO DE LA REUNIÓN	Dar a conocer al beneficiario la propuesta y alcance del programa de mejoramiento de vivienda saludable.

ORDEN DEL DÍA	1. Presentaciòn del equipo de trabajo; 2. Socializaciòn de la propuesta; 3. Levantamiento de acta de vecindad; 4. Aprobaciòn y toma de firmas; 5. Finalizaciòn de la reuniòn.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se realiza visita a la vivienda del beneficiario(a) Luz Marina Hernandez identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 32.650.972 quien reside en la dirección K10H 119 18 del barrio El Pueblo con el objetivo de dar a conocer el alcance de las áreas a intervenir, detalles del inicio de obra, junto con las recomendaciones pertinentes de los materiales y el uso de los mismos.

A continuación se realiza una descripción detallada de las actividades:

SALA/COMEDOR

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso	✓
Suministro de plantilla	
Demolición de pañete	
Suministro de Pañete alt.max 2.40 m	
Acabados de muros con estuco	
Suministro de plantilla con acabado en enchape con sus respectivos zócalos	✓
Pintura	✓
No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

PASILLO

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso			
Suministro de plantilla			
Acabado en enchape		Zócalos	
Demolición de pañete		Pintura	
Suministro de pañete		No aplica / No se interviene esta área	
Acabados de muros con estuco			

Observaciones:

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	ACTA DE REUNIÓN	Formato	Acta Socialización
		Versión	1.0
		Fecha:	14/01/26

COCINA

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso					
Suministro de plantilla		Construcción de muro		Zócalos	✓
Suministro de pañete		Demolición de muro		Acabados de muros con estuco	✓
Levante de muro		Suministro de lavaplatos	✓	Pintura	✓
Enchape cerámica piso	✓	Suministro de mesón	✓	Punto hidráulico 1/2"	
Enchape cerámica pared	✓	Punto sanitario 2"			
No aplica / No se interviene esta área					

Observaciones:

BAÑO

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso		Suministro de plantilla	✓	Suministro de combo sanitario	
Piso antideslizante	✓	Suministro de pañete		Punto sanitario 2"	
Suministro de espejo		Puerta	✓	Punto sanitario 4"	
Enchape cerámica pared (Alt. Máx. 1.80 m)	✓	Acabados de muros con estuco	✓	Punto hidráulico 1/2"	
Pintura		Barra de apoyo para persona movilidad reducida		No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

ALCOBA No. 1

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso	✓	Enchape de piso	✓	Pintura	✓
Zócalos	✓	Estuco	✓	Instalación eléctrica	
Suministro de plantilla	✓	Intervención solo en instalación eléctrica		No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones: Demolición de muro en drywall

ALCOBA No. 2

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso	✓	Enchape de piso	✓	Pintura	✓
Zócalos	✓	Estuco	✓	Instalación eléctrica	
Suministro de plantilla	✓	Intervención solo en instalación eléctrica		No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

ALCOBA No.

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso		Enchape de piso		Pintura	
Zócalos		Estuco		Instalación eléctrica	
Suministro de plantilla		Intervención solo en instalación eléctrica		No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	ACTA DE REUNIÓN	Formato	Acta Socialización
		Versión	1.0
		Fecha:	14/01/26

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

En esta capítulo se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Instalación de punto de tomacorriente GFCI	
Instalación de punto de tomacorriente doble	
Instalación de punto de luminaria	
Cambio de tablero eléctrico	
Montaje sistema puesta a tierra	
Certificación RETIE	

No aplica / No se interviene este componente

Observaciones:

CONTINUACIÓN DEL DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	**ACTA DE REUNIÓN**	Formato	Acta Socialización
		Versión	1.0
		Fecha:	14/01/26

NOTA: LAS INTERVENCIONES ESTÁN SUJETAS A CAMBIOS SEGÚN EL CRITERIO TÉCNICO Y ELÉCTRICO.

Luego de brindar las explicaciones pertinentes y detallar el alcance del mejoramiento a realizar en la vivienda, el(la) beneficiario(a) procede a firmar el presente documento, manifestando su conformidad y comprensión respecto a las áreas a intervenir.

Los delegados y funcionarios asistentes firman en calidad de garantes del proceso.

Se recuerda al(la) beneficiario(a) que todas las actividades objeto del mejoramiento serán entregadas debidamente terminadas. En cuanto a los materiales, estos son propiedad del contratista, quien podrá disponer de los sobrantes y retirarlos una vez finalizada la ejecución de las obras, o antes, de acuerdo con el alcance de ejecución de la propuesta.

COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA

NOMBRE DE QUIENES VALIDAN LA REUNIÓN

Nombres y Apellidos	Cargo/Ocupación	Entidad	Firma
Luz Marina Hernandez	Beneficiaria	El Pueblo	
Alejandra Guzman	Social	UTVD	
Jesús Navarro	Residente	UTVD	
Angelin Ortiz	Psocial	Edubo	

Nota: *Anexar registro de asistencia a la reunión, registro fotográfico de la actividad y copia de los documentos que soporten las reuniones realizadas (presentaciones, documentos, etc.)*

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS

BITÁCORA DE OBRA

OBJETO	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4			**CONTRATO**	SA-007-2025 LOTE 4
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS		**INTERVENTORÍA**	EDUBAR S.A.	
BARRIO	EL PUEBLO	**DIRECCIÓN** K 10 H 119 18	**POSTULANTE**	LUZ MARINA HERNANDEZ	**CASA No.** 81

FECHA	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES	RESPONSABLE	FECHA DE SEGUIMIENTO DD/MM/AAAA	SEGUIMIENTO
3/02/2026	GENERAL	APERTURA DE VIVIENDA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
3/02/2026	SALA/ COCINA/HALL	DEMOLICION DE PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
4/02/2026	ALCOBA 1-2	DEMOLICION DE PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
4/02/2026	BAÑO	DEMOLICION DE PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
5/02/2026	BAÑO	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
5/02/2026	SALA/ COCINA/HALL	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
6/02/2026	COCINA	DESMONTE DE LAVAPLATOS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
6/02/2026	COCINA	DEMOLICION DE MESON	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
7/02/2026	COCINA	LEVANTE DE MURO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
9/02/2026	SALA/ COCINA	PAÑETE SOBRE MURO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
9/02/2026	COCINA	MESON EN CONCRETO FUNDIDO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
10/02/2026	SALA/ COCINA/HALL	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
10/02/2026	ALCOBA 1-2	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
11/02/2026	BAÑO	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
11/02/2026	COCINA	ENCHAPE EN MESON/ SALPICADERO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
12/02/2026	SALA/ COCINA/HALL	ENCHAPE DE PISO + ZOCALOS/ BOQUILLA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
12/02/2026	ALCOBA 1-2	ENCHAPE DE PISO + ZOCALOS/ BOQUILLA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
13/02/2026	BAÑO	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE/ BOQUILLA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
13/02/2026	BAÑO	ENCHAPE SOBRE MURO / BOQUILLA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
14/02/2026	COCINA	INSTALACION DE LAVAPLATOS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
16/02/2026	BAÑO	INSTALACION DE COMBO SANITARIO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
16/02/2026	SALA/ COCINA/HALL	ACABADOS DE ESTUCO + PINTURA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
17/02/2026	ALCOBA 1-2	ACABADOS DE ESTUCO + PINTURA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
17/02/2026	BAÑO	ACABADOS DE ESTUCO + PINTURA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
18/02/2026	BAÑO	INSTALACION DE ESPEJO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
18/02/2026	BAÑO	INSTALACION DE PUERTA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
19/02/2026	BAÑO	SELLO PUERTA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
19/02/2026	GENERAL	INSTALACIONES ELECTRICAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
20/02/2026	GENERAL	INSTALACIONES ELECTRICAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
21/02/2026	GENERAL	ASEO GENERAL/ RETIRO DE ESCOMBROS "RCD"	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		
27/02/2026	GENERAL	CIERRE DE VIVIENDA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	JESUS NAVARRO		

CONTRATISTA		INTERVENTORÍA	
NOMBRE	JESUS NAVARRO NOGUERA	**NOMBRE**	
CARGO	RESIDENTE DE OBRA	**CARGO**	RESIDENTE DE OBRA
No. TARJETA PROFESIONAL	08202-413530ATL	**No. TARJETA PROFESIONAL**	