ANEXO 3 PRESUPUESTO

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURÍA ESPECIAL DE BUGA (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	Vr. Unitario de referencia	Vr. Total
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, DIFERENTES MEDIDAS, EN TODO TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	2,00	13.860	27.720
1.2	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	30,00	8.971	269.130
1.3	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE OFICINA EXISTENTE ENTRE 8 Y 15 PUESTOS. INCLUYE ARCHICADORES, MOBILIARIO Y TRASIEGO GENERAL DE ELEMENTOS.	glb	1,00	1.200.000	1.200.000
1.4	DESMONTE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS.	m	60,00	7.168	430.080
1.5	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES, CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m	72,00	5.804	417.888
1.6	DEMOLICIÓN PAÑETES INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	20,00	21.499	429.980
1.7	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS. INCLUYE CARGUE.	m2	30,00	18.405	552.150
1.8	DEMOLICIÓN PISO EXISTENTE. Incluye mortero de nivelación, guardaescoba, cargue y retiro.	m²	30,00	54.516	1.635.480
1.9	DESMONTE DE POCETA PARA LAVAPLATOS EXISTENTE. INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍA.	un	1,00	37.744	37.744
1.10	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO, MANTENIMIENTO Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE RECARGA DE GASES, MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	2,00	403.813	807.626
1.11	DESMONTE, LIMPIEZA GENERAL, REINSTALACIÓN Y REPOSICIÓN DE TEJAS DE BARRO IGUAL O SIMILAR A LA EXISTENTE .	m²	120,00	21.605	2.592.600
1.12	DESMONTE DE MANTO IMPERMEABILIZANTE CUBIERTA/TERRAZA. INCLUYE CARGUE Y RETIRO.	m²	15,00	23.661	354.915
1.13	DESMONTE DE PISO MADERA EXISTENTE Incluye guardaescoba, cargue y retiro.	m2	10,50	35.000	367.500
1.14	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN GRANITO	m	1,50	59.025	88.538
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**9.211.351**
2	**MAMPOSTERIA**				
2.1	MURO DOBLE CARA EN SUPERBOARD 10MM	m2	18,00	139.142	2.504.556
	Total MAMPOSTERIA				**2.504.556**

3	**CUBIERTAS**				
3.1	TEJA EN POLICARBONATO ALVEOLAR GRIS DE 8 mm.	m²	30,00	204.245	6.127.350
3.2	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26	ml	72,00	37.959	2.733.048
3.3	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA .(Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionemiento soldadura, anticorrosivo y pintura)	m²	27,00	555.511	14.998.797
3.4	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3mm SIMILAR O IGUAL AL MANTO ZATAL 600X1 DE FIBERGLASS PARA PLACA DE VIGA CANAL INCLUYE RESANE DE FISURAS CON SIKA GRAAUT, PLACO K86 E IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	m²	12,00	55.032	660.384
3.5	LIMPIEZA DE CANALES,BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES	ml	15,00	36.338	545.070
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES AGUAS LLUVIAS. INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURAS, PINTURA EN BLANCO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	ml	15,00	67.439	1.011.585
3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 D=1.00 M, INCLUYE ANDAMIO Y LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, PINTURA WASPRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE PARA EXTERIORES.	ml	60,00	109.323	6.559.380
3.8	TEJA BARRO NATURAL	m2	120,00	61.624	7.394.880
3.9	MORTERO PARA PEGA DE TEJA, CABALLETE Y LIMATESA EN BARRO. NUEVA Y EXISTENTE.	m²	12,00	209.795	2.517.540
	Total CUBIERTAS				**42.548.034**
4	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
4.1	CERÁMICA FORMATO 30CM X 60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m2	30,00	94.104	2.823.120
4.2	SUMINISTRO INST. PELÍCULA FROST PARA VIDRIO	m2	12,00	29.544	354.528
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT IGUAL O SUPERIOR A HAPPY TAPA Y ACCESORIOS COLOR BLANCO PARA SANITARIO EXISTENTE.	un	1,00	117.155	117.155
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM ANTIDESLIZANTE TRÁFICO ALTO	m2	30,00	119.637	3.589.110
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**6.883.913**
5	**CARPINTERÍA MADERA**				
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX- TABLEX 0.76 - 1.10 M	un	1,00	906.819	906.819
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE Mueble superior inferior con meson y lavaplatos en acero inoxidable, griferia y conexion hidraulica	und	1,00	1.919.813	1.919.813
5.3	REINSTALACION Y MANTENIMIENTO MUEBLE ATENCION PUBLICO	un	1,00	174.621	174.621
	Total CARPINTERÍA MADERA				**3.001.253**

6	**RED ELÉCTRICA**				
6.1	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN INTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO ELECTRICO Y TUBERÍA EMT 3/4 PARA SU BUEN FUNCINAMIENTO Y ESTOS CONECTADOS AL TABLERO ELECTRICO	un	20,00	127.292	2.545.840
6.2	SUMINISTRO E INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM 48W DE INCRUSTAR O SOBREPONER	un	25,00	154.165	3.854.125
6.3	INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	un	25,00	43.093	1.077.325
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN 12 PARA RED ELÉCTRICA	m	820,00	21.873	17.935.860
6.5	REVISION Y DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un	60,00	37.398	2.243.880
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER/INCRUSTAR LUZ BLANCA, 18W	un	10,00	49.884	498.840
6.7	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE EN MURO EMT 3/4´	un	30,00	80.291	2.408.730
6.8	TABLERO TRIFASICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 12 CTOS	un	1,00	664.240	664.240
6.9	TABLERO TRIFASICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 18 CTOS	un	1,00	635.881	635.881
6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN 10 PARA RED ELÉCTRICA	m	150,00	28.073	4.210.950
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERÍA PVC 3/4´	un	20,00	127.695	2.553.900
6.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1/2"	m	100,00	19.876	1.987.600
	Total RED ELÉCTRICA				**40.617.171**

7	**PINTURA**				
7.1	ESTUCO PLASTICO IMPERMEABILIZANTE, SOBRE MUROS INTERIORES	m2	20,00	19.834,00	396.680
7.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS BAJO SOBRE MUROS INTERIORES, TECHOS Y BAJO PLACA, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX	m2	900,00	26.942,00	24.247.800
7.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m2	30,00	31.056,00	931.680
7.4	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS EN MADERA	m2	90,00	25.859,00	2.327.310
7.5	RESANE, LIJADA Y PINTURA IGUAL O SUPERIOR TIPO KORAZA, 3 MANOS Y ESTUCO PARA EXTERIORES IMPERMEABLE	m2	30,00	30.693,00	920.790
7.6	ESTUCO MUROS EXTERIORES PLÁSTICO	m2	30,00	26.749,00	802.470
	Total PINTURA				**29.626.730**
8	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**				
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE MUROS 1:3	m2	20,00	51.632	1.032.640
	Total CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES				**1.032.640**
9	**PISOS**				
9.1	PISO PORCELANATO 0.60 x 0.60 TRÁFICO COMERCIAL ALTO DE USO INSTITUCIONAL.	m2	30,00	113.761	3.412.830
9.2	Suministro e Instalación de Piso en Madera Natural	m2	10,00	321.510	3.215.100
9.3	Suministro e Instalación de guarda escoba en Madera Natural	ml	5,00	75.686	378.430
	Total PISOS				**7.006.360**
10	**SUMINISTRO E INSTALACIONES**				
10.1	SUMINISTRO E INST. DE POCETA PARA CUARTO DE ASEO	un	1,00	269.736	269.736
10.2	ACCESORIOS PARA BAÑO IGUAL O SUPERIOR TIPO VENECIA (6UN)	un	2,00	320.654	641.308
10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVE MANGUERA	un	1,00	49.036	49.036
10.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TIPO PUSH ACCESORIOS	un	3,00	99.936	299.808
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA ALUMINIO 3" X 2" CON SOSCO TRADICIONAL - REF. T-3"X2"	un	1,00	21.922	21.922
	Total SUMINISTRO E INSTALACIONES				**1.281.810**
11	**ASEO**				
11.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	glb	1,00	482.063	482.063
	Total ASEO				**482.063**

12	**MOBILIARIO**				
12.1	SUMINISTRO E INSTACIÓN DE SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS.	un	1,00	486.000	486.000
12.2	SUMINISTRO DE SILLAS GERENCIALES	un	1,00	850.000	850.000
12.3	SUMINISTRO DE SILLAS INTERLOCUTORAS	un	1,00	531.000	531.000
12.4	PERSIANA EN FIBRA DE VIDRIO VERTICAL	m2	1,00	72.675	72.675
12.5	MESA DE REUNIONES 2.36 x 1.10m, PARA 8 PUESTOS	un	1,00	2.629.060	2.629.060
	Total MOBILIARIO				**4.568.735**
13	**RED SANITARIA**				
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" PARA ORINAL (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	un	1	110.257	110.257
	Total RED SANITARIA				**110.257**
Total COSTOS DIRECTOS REGISTRADURIA ESPECIAL DE BUGA					**148.874.873,00**
COSTOS INDIRECTOS				**Vr. AIU de referencia**	**148.874.873**
% Total Oficial del A.I.U. (33%)		ADMINISTRACIÓN		25%	$ 37.218.718
		IMPREVISTOS		2%	$ 2.977.497
		UTILIDAD		6%	$ 8.932.492
Costo Directo mas Indirecto Incluido A.I.U.					**$ 198.003.580**
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)				19%	**$ 1.697.173**
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad)					**$ 199.700.753**

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE YUMBO (VALLE DEL CAUCA)

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	Vr. Unitario de referencia	Vr. Total
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, DIFERENTES MEDIDAS, EN TODO TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	2,00	13.860	27.720
1.2	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	23,00	8.971	206.333
1.3	DESMONTE Y REINSTALACION DE MOBILIARIO DE OFICINA EXISTENTE ENTRE 8 Y 15 PUESTOS. INCLUYE ARCHICADORES, MOBILIARIO Y TRASIEGO GENERAL DE ELEMENTOS.	glb	1,00	600.000	600.000
1.4	DESMONTE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS.	m	32,00	7.168	229.376
1.5	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES, CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m	70,00	5.804	406.280
1.6	DEMOLICIÓN PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m2	18,00	21.499	386.982
1.7	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS. INCLUYE CARGUE.	m2	6,00	18.405	110.430
1.8	DEMOLICIÓN PISO EXISTENTE. Incluye mortero de nivelación, guardaescoba, cargue y retiro.	m2	12,00	54.516	654.192
1.9	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE-RETIRO	un	1,00	23.554	23.554
1.10	DESMONTE REJAS METÁLICAS	m2	25,00	25.267	631.675
1.11	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. INCLUYE ESTRUCTURA, CABALLETE, CARGUE Y RETIRO.	m2	50,00	21.216	1.060.800
1.12	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO.	m2	172,00	18.844	3.241.168
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**7.578.510**
2	**MAMPOSTERIA**				
2.1	MUROS SUPERBOARD DOBLE CARA E/12.ESPESOR 8mm, INCLUYE MASILLA CON SUPERMASTICK, PINTURA VINILO 3 MANOS, ACCESORIOS Y SOPORTES.	m2	4,00	195.834	783.336
	Total MAMPOSTERIA				**783.336**
3	**CUBIERTAS**				
3.1	TEJA EN POLICARBONATO ALVEOLAR GRIS DE 8 mm.	m2	25,00	204.245	5.106.125
3.2	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26	m	55,00	37.959	2.087.745
3.3	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA .(Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionamiento soldadura, anticorrosivo y pintura)	m2	185,00	555.511	102.769.535
3.4	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3mm SIMILAR O IGUAL AL MANTO ZATAL 600X1 DE FIBERGLASS PARA PLACA DE VIGA CANAL INCLUYE RESANE DE FISURAS CON SIKA GRAAUT, PLACO K86 E IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	m2	8,00	55.032	440.256
3.5	LIMPIEZA DE CANALES,BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES	m	20,00	36.338	726.760
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LIMATESA LIMAHOYA FIBROCEMENTO	m	7,00	143.765	1.006.355
3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES AGUAS LLUVIAS. INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURAS, PINTURA EN BLANCO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	m	15,00	67.439	1.011.585
3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 D=1.00 M, INCLUYE ANDAMIO Y LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, PINTURA WASPRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE PARA EXTERIORES.	m	29,00	109.323	3.170.367
3.9	TEJA FIBROCEMENTO P7 NO.6	m2	50,00	58.500	2.925.000
3.10	CABALLETE FIJO PERFIL 7	m2	4,00	64.369	257.476
3.11	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA EN MADERA EXISTENTE. (Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionamiento).	m2	6,00	393.104	2.358.624
	Total CUBIERTAS				**121.859.828**

4	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
4.1	CERÁMICA FORMATO 30CM X 60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m2	8,00	94.104	752.832
4.2	SUMINISTRO INST. PELÍCULA FROST PARA VIDRIO	m2	18,00	29.544	531.792
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT IGUAL O SUPERIOR A HAPPY TAPA Y ACCESORIOS COLOR BLANCO PARA SANITARIO EXISTENTE.	un	3,00	117.155	351.465
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM ANTIDESLIZANTE TRÁFICO ALTO	m2	8,00	119.637	957.096
4.5	ESPEJO MARCO 50X90CM	un	3,00	360.165	1.080.495
4.6	ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (6UN)	un	2,00	261.800	523.600
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**4.197.280**
5	**CARPINTERÍA MADERA**				
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX- TABLEX 0.76 - 1.10 M	un	2,00	906.819	1.813.638
5.2	SUMINISTRO INST. MUEBLE PARA ELEMENTOS DE ASEO	un	1,00	400.000	400.000
	Total CARPINTERIA MADERA				**2.213.638**
6	**RED ELÉCTRICA**				
6.1	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION INTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO ELECTRICO Y TUBERÍA EMT 3/4 PARA SU BUEN FUNCINAMIENTO Y ESTOS CONECTADOS AL TABLERO ELECTRICO	un	26,00	127.292	3.309.592
6.2	SUMINISTRO E INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM 48W DE INCRUSTAR O SOBREPONER	un	23,00	154.165	3.545.795
6.3	INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	un	23,00	43.093	991.139
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN 12 PARA RED ELÉCTRICA	m	900,00	21.873	19.685.700
6.5	REVISION Y DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un	46,00	37.398	1.720.308
6.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER/INCRUSTAR LUZ BLANCA, 18W	un	3,00	49.884	149.652
6.7	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE EN MURO EMT 3/4´	un	20,00	80.291	1.605.820
6.8	TABLERO TRIFASICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 12 CTOS	un	1,00	664.240	664.240
6.9	TABLERO TRIFASICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 18 CTOS	un	1,00	635.881	635.881
6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN 10 PARA RED ELÉCTRICA	m	220,00	28.073	6.176.060
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERÍA PVC 3/4´	un	12,00	127.695	1.532.340
6.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1/2	m	12,00	19.876	238.512
6.13	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un	3,00	80.906	242.718
6.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2 INSTALADA	m	100,00	11.723	1.172.300
	Total RED ELÉCTRICA				**41.670.057**
7	**PINTURA**				
7.1	ESTUCO PLASTICO IMPERMEABILIZANTE, SOBRE MUROS INTERIORES	m2	10,00	19.834	198.340
7.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS BAJO SOBRE MUROS INTERIORES Y TECHOS, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX	m2	200,00	26.942	5.388.400
7.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m2	12,00	31.056	372.672
7.4	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMESTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS EN MADERA	m2	12,00	25.859	310.308
7.5	RESANE, LIJADA Y PINTURA IGUAL O SUPERIOR TIPO KORAZA, 3 MANOS Y ESTUCO PARA EXTERIORES IMPERMEABLE	m2	30,00	30.693,00	920.790
	Total PINTURA				**7.190.510**

8	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**				
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE MUROS 1:3	m2	6,00	51.632	309.792
8.2	IMPERMEABILIZACION DE MUROS INTERNOS CON IMPERMEABILIZANTE IGUAL O SUPERIOR TIPO SIKA	m2	10,00	23.595	235.950
	Total CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES				**545.742**
9	**PISOS**				
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO CERAMICA DE USO INSTITUCIONAL ANTIDESLIZANTE 45.8X45.8CM IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE.	m2	6,00	111.164	666.984
	Total PISOS				**666.984**
10	**SUMINISTRO E INSTALACIONES**				
10.1	SUMINISTRO E INST. DE POCETA PARA CUARTO DE ASEO	un	1,00	269.736	269.736
10.2	ACCESORIOS PARA BAÑO IGUAL O SUPERIOR TIPO VENECIA (6UN)	un	2,00	320.654	641.308
10.3	CONCERTINA GALVANIZADA PREMIUM INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN	m	14,00	145.887	2.042.418
10.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO COLOR BLANCO LINEA ADRIÁTICA TIPO CORONA O SIMILAR DE CONEXIÓN POR ENCIMA REF. 21 AA 1318 CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO	un	1,00	2.049.010	2.049.010
10.5	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS IGUAL O SIMILAR AL TIPO FREE DE CORONA, INCLUYE GRIFERÍA Y MEZCLADOR.	un	1,00	574.792	574.792
	Total SUMINISTRO E INSTALACIONES				**5.577.264**
11	**ASEO**				
11.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	un	1,00	482.063	482.063
	Total ASEO				**482.063**
12	**MOBILIARIO**				
12.1	SUMINISTRO E INSTACIÓN DE SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS.	un	1,00	486.000	486.000
12.2	SUMINISTRO DE SILLAS GERENCIALES	un	1,00	850.000	850.000
12.3	SUMINISTRO DE SILLAS INTERLOCUTORAS	un	2,00	531.000	1.062.000
12.4	PUESTO DE TRABAJO PARA FUNCIONARIO EN FORMA "LINEAL" DE MEDIDAS 140 X 60 CM. ESTRUCTURA METÁLICA Y SUPERFICIE EN TÁBLEX Y FÓRMICA, CON ARCHIVO DE 3 CAJONES	un	1,00	1.680.000	1.680.000
12.5	Mesa de reuniones 2.44x1.05m, para 8 puestos color nuez o similar base cromada.	un	1,00	3.897.231	3.897.231
	Total MOBILIARIO				**7.975.231**
13	**CIELO RASO**				
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORRASO PVC lAMINAS BLANCO MATE (Policloruro de vinilo) MASILLA, LIJADA, PINTURA Y PERFORACIONES PARA LAS LÁMPARAS.	m2	172	79.018	13.591.096
	Total CIELO RASO				**13.591.096**

14	**CARPINTERÍA METALICA**				
14.1	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	m2	12	68.257	819.084
14.2	MANTENIMIENTO PUERTAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	4	71.009	284.036
14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE. T (25x50)	m	1	281.063	281.063
14.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE 1/2 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 1.00X0.90 MTS (Incluye cerradura y logo de la Registraduria)	un	1	657.901	657.901
14.5	REJA PARA ENTRADA PRINCIPAL (PROTECCIÓN PUERTA PRINCIPAL VIDRIO)	und	1	1.686.098	1.686.098
14.6	VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM BISELADO CON LOGO DE LA REGISTRADURÍA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PELICULA FROST, DILATADORES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN A MURO.	und	1	463.582	463.582
14.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO REJA DE ACERO ORNAMENTALARQUITECTONICA H=2M (Incluye puerta y cerradura.)	m2	14	303.583	4.250.162
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**8.441.926**
	Total COSTOS DIRECTOS REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE YUMBO				**222.773.465**
	COSTOS INDIRECTOS			**Vr. AIU de referencia**	**222.773.465**
% Total Oficial del A.I.U. (33%)		ADMINISTRACIÓN		25%	55.693.366
		IMPREVISTOS		2%	4.455.469
		UTILIDAD		6%	13.366.408
Costo Directo mas Indirecto Incluido A.I.U.					**296.288.708**
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)				19%	**2.539.618**
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad)					**298.828.326**

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA ESPECIAL DE DOSQUEBRADAS (RISARALDA)

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	Vr. Unitario de referencia	Vr. Total
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	27,00	8.971	242.217
1.2	DESMONTE Y REINSTALACION DE MOBILIARIO DE OFICINA EXISTENTE ENTRE 8 Y 15 PUESTOS. INCLUYE ARCHICADORES, MOBILIARIO Y TRASIEGO GENERAL DE ELEMENTOS.	glb	1,00	500.000	500.000
1.3	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS. INCLUYE CARGUE.	m2	4,94	18.405	90.921
1.4	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE-RETIRO	un	2,00	23.554	47.108
1.5	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO.	m2	157,38	18.844	2.965.669
1.6	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO, MANTENIMIENTO Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE RECARGA DE GASES, MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	1,00	403.813	403.813
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**4.249.728**
2	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
2.1	CERÁMICA FORMATO 30CM X 60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m2	4,94	94.104	464.874
2.2	SUMINISTRO INST. PELÍCULA FROST PARA VIDRIO	m2	18,00	29.544	531.792
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**996.666**
3	**RED ELÉCTRICA**				
3.1	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN INTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO ELECTRICO PARA SU BUEN FUNCINAMIENTO Y ESTOS CONECTADOS AL TABLERO ELECTRICO	un	24,00	127.292	3.055.008
3.2	SUMINISTRO E INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM 48W DE INCRUSTAR O SOBREPONER	un	27,00	154.165	4.162.455
3.3	INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	un	27,00	43.093	1.163.511
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN 12 PARA RED ELÉCTRICA	m	60,00	21.873	1.312.380
3.5	REVISION Y DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un	15,00	37.398	560.970
3.6	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERÍA PVC 3/4´	un	5,00	64.327	321.635
3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2	m	110,00	11.723	1.289.530
3.8	TABLERO BIFÁSICO CON PUERTA DE 12 CTOS	un	1,00	450.140	450.140
3.9	SUMINISTRO E INTALACION BREAKER BIFÁSICO BIPOLAR 20 A	un	2,00	37.918	75.836
3.10	SUMINISTRO E INTALACION BREAKER BIFÁSICO BIPOLAR 25 A	un	3,00	52.768	158.304
3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENVOLVENTE TIPO RACK	un	1,00	1.726.575	1.726.575
	Total RED ELÉCTRICA				**14.276.344**
4	**PINTURA**				
4.1	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS INTERIOR O BAJO PLACA, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX	m2	100,00	26.942,00	2.694.200
4.,2	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m2	27,38	31.056,00	850.313
4.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA IGUAL O SUPERIOR TIPO KORAZA, 3 MANOS Y ESTUCO PARA EXTERIORES IMPERMEABLE	m2	20,00	30.693,00	613.860
	Total PINTURA				**4.158.373**

5	**SUMINISTRO E INSTALACIONES**				
5.1	SUMINISTRO E INST. DE POCETA PARA CUARTO DE ASEO	un	1,00	269.736	269.736
5.2	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE BARANDAS EXISTENTES PARA BAÑO PMR	un	2,00	53.540	107.080
	Total SUMINISTRO E INSTALACIONES				**376.816**
6	**ASEO**				
6.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	glb	1,00	482.063	482.063
	Total ASEO				**482.063**
7	**MOBILIARIO**				
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINAS TIPO BLACKOUT	m2	15,36	85.000	1.305.600
7.2	SUMINISTRO DE SILLAS INTERLOCUTORAS	un	2,00	531.000	1.062.000
7.3	SUMINISTRO E INSTACIÓN DE SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS.	un	4,00	486.000	1.944.000
7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE EIS EN L DE 150*150 CM EN MADECOR CON ACRILICO DE 150X45CM TRANSPARENTE DE 10MM DE GROSOR Y ARCHIVADOR METALICO	un	2,00	1.910.000	3.820.000
7.5	Suminsitro e instalación mueble recepción en L de 200 x 65 x 95cm con auxilia de 90x60x60 con Madecor y archivador metálico	un	1,00	3.548.154	3.548.154
7.6	Suministroe instalación de mueble admnistrativo 150cm x 65cm, altura 60cm, superficie en melamina color gris, estructura metálica pintada electrostáticamente color gris aluminio,	un	2,00	1.910.000	3.820.000
	Total MOBILIARIO				**15.499.754**
8	**CIELO RASO**				
8.1	CIELORASO FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m2	157,38	156.135	24.572.526
	Total CIELO RASO				**24.572.526**
9	**CARPINTERÍA METALICA**				
9.1	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	m2	20,8	68.257	1.419.746
9.2	MANTENIMIENTO PUERTAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	10	71.009	710.090
9.3	SUMINISTRO INST. PUERTA CORREDIZA VIDRIO LAMINADO 4+4 CON SISTEMA CORREDIZO SUPERIOR. INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS, CERRADURA TIPO PICO DE LORO Y BARRA	m2	2	675.151	1.350.302
9.4	SUMINISTRO INST. DIVISIÓN EN VIDRIO LAMINADO 4+4 INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS	m2	23,3	416.501	9.704.473
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**13.184.611**
10	**RED SANITARIA**				
10.1	SUMINISTRO INST. YEE 2	un	1	21.031	21.031
10.2	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 2", INCLUYE ACCESORIOS.	m	2	21.876	43.752
10.3	SUMINISTRO INST. CODO 2	un	1	13.869	13.869
10.4	TUBERÍA PVCS 2"	m	2	25.462	50.924
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	un	1	110.257	110.257
10.6	REGISTRO 1/2" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE	un	1	144.887	144.887
10.7	PUNTO AGUA FRÍA 1/2" INCRUSTADO. INCLUYE ACCESORIOS, PEGANTE, REGATA Y RESANE.	un	1	96.445	96.445
	Total RED SANITARIO				**481.165**

11	**RED HIDRAULICA**				
11.1	LLAVE MANGUERA	un	1,00	49.036	49.036
11.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" INCRUSTADA INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.	m	2,00	13.349	26.698
	Total RED HIDRAULICA				**75.734**

Total COSTOS DIRECTOS REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS	**78.353.780**

COSTOS INDIRECTOS			**Vr. AIU de referencia**	**78.353.780**
% Total Oficial del A.I.U. (33%)	ADMINISTRACIÓN		25%	19.588.445
	IMPREVISTOS		2%	1.567.076
	UTILIDAD		6%	4.701.227
Costo Directo mas Indirecto Incluido A.I.U.				**104.210.528**
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)			19%	**893.233**
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad)				**105.103.761**

Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad) AGRUPADAS VALLE DEL CAUCA - RISARALDA	**603.632.840**

LILIANA LOPEZ PATIÑO
Profesional Universitario
Mantenimiento y Construcción