

**ANEXO 2 - ESPECIFICACIONES**

**ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE TOLIMA**



ACTIVIDAD	DETALLE	UM	ESPECIFICACION
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>			
1.1	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO.	m <sup>2</sup>	El desmonte de cielo raso implica la remoción completa de cielos rasos de icopor, machihembre, eterboboart, fibra mineral o cualquier otro material, incluyendo su estructura de soporte, en las áreas designadas para intervención, protegiendo las áreas circundantes, desmontando con herramientas manuales, limpiando la superficie superior de escombros, acopiando y disponiendo los residuos en un botadero autorizado, con especial cuidado en instalaciones existentes y uso de equipo de protección, midiendo el trabajo por metro cuadrado de superficie desmontada. Incluye retiro escombros.
1.2	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	El desmonte de lámparas incrustadas y/o sobrepuestas, implica la desconexión segura de la instalación eléctrica, la remoción cuidadosa de las lámparas y sus accesorios, la protección de áreas circundantes contra posibles daños, el retiro de todos los componentes desmontados del sitio de trabajo, y la disposición final de los residuos en un lugar autorizado, cumpliendo con las normativas de seguridad y ambientales vigentes. Incluye retiro escombros.
1.3	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	un	Consiste en la desobstrucción del punto sanitario mediante sondeo mecánico de la tubería existente, retiro temporal del aparato sanitario cuando sea necesario, revisión del estado de la conexión, limpieza del sistema y posterior reinstalación del aparato garantizando su correcto funcionamiento y hermeticidad.
1.4	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO. (INCLUYE RESANE)	ml	Consiste en la ejecución de regatas o ranuras en muros de mampostería para la instalación de tuberías hidráulicas, sanitarias o eléctricas, mediante corte con disco y retiro del material, incluyendo posterior resane del muro.
1.5	MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE (incluye desmonte, montaje y reposición de elementos para su correcto	un	Consiste en la realización del mantenimiento preventivo y correctivo básico de equipos de aire acondicionado existentes, incluyendo el desmonte parcial de componentes cuando sea necesario, limpieza general, revisión del sistema, ajuste de conexiones, reposición de elementos menores y posterior montaje del equipo, garantizando su correcto funcionamiento.
<b>2 CIELORASO</b>			
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORRASO PVC LAMINAS BLANCO MATE (Policloruro de vinilo) MASILLA, LIJADA, PINTURA Y PERFORACIONES PARA LAS LÁMPARAS	m <sup>2</sup>	Suministro e instalación de cielorraso en láminas de PVC (policloruro de vinilo) tipo machihembrado, color blanco, instalado sobre estructura portante de listones metálicos galvanizados o perifería liviana según especificaciones del fabricante. Fijación mediante grapas o tornillos ocultos según sistema de montaje. Incluye perforaciones para luminarias y sellado perimetral.
<b>3 CARPINTERIA MADERA</b>			
3.1	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX- TABLEX 0.76 - 1.10 M	un	Fabricación e instalación de marco y hoja en madera Flormorado, herrajes de anclaje y manillas; sellado perimetral con silicona; pulido y barnizado 2 manos.
<b>4 RED ELÉCTRICA</b>			
4.1	SUMINISTRO E INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM 48W DE INCRUSTAR O SOBREPONER	un	Instalación de lámpara LED tipo panel 60x60 cm, 48 W, para incrustar en cielo raso o sobreponer, con cuerpo en aluminio y difusor opal, temperatura de color 4.000–6.000 K, IRC ≥80, vida útil 30.000–50.000 h, driver incluido y conexión 110–240 V
4.2	SUMINISTRO INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED 0.60x0.60m.	un	Marco en T aluminio para lámpara LED 0,60x0,60 m: perfil 20x20x2 mm, corte a medida, atornillado a primario, sellado junta con cinta foam.
4.3	SUMINISTRO INTERRUPTOR SENCILLO	un	Suministro e instalación de interruptor sencillo en PVC, incluyendo caja, cableado, canalización, accesorios y pruebas de funcionamiento.
4.4	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	un	Consiste en el retiro temporal, revisión y posterior reinstalación de luminarias existentes, incluyendo la verificación de conexiones eléctricas, ajuste de soportes, reposición de elementos menores de fijación y pruebas de funcionamiento para garantizar su correcta operación.
<b>5 PINTURAS</b>			
5.1	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m <sup>2</sup>	Resane con mortero fino, lijado, imprimación y tres manos de pintura vinilo interior o bajo placa (Viniltext Tipo 1) en área protegida de techos; brocha y rodillo.

6	ASEO		
6.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	un	Limpieza general final de obra: barrido, lavado con agua y detergente neutro; retiro de restos de material y empaques; disposición en escombrera autorizada.

**ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE SALDAÑA**



ACTIVIDAD	DETALLE	UM	ESPECIFICACION
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>			
1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE-RETIRO	un	El desmonte de aparatos sanitarios comprende la desconexión segura de las conexiones de agua y desagüe, la remoción cuidadosa de inodoros, lavamanos, bidés, duchas y otros elementos sanitarios, la protección de las áreas circundantes contra posibles daños y derrames, el taponamiento temporal de las tuberías para evitar fugas, el retiro de todos los componentes desmontados del sitio de trabajo y la disposición final de los residuos en un lugar autorizado, cumpliendo con las normativas de seguridad e higiene vigentes. Incluye retiro de escombros.
1.2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	un	Retiro de hoja y marco (madera, metálico o aluminio) incluyendo bisagras, cerradura. Corte de chazos con miniesmeril Ø4½"; resane con mortero 1:3 arena-cemento. Etiquetado para reutilización. Polvo controlado con aspiradora
1.3	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO.	m²	El desmonte de cielo raso implica la remoción completa de cielos rasos de icopor, machihembre, eterboboart, fibra mineral o cualquier otro material, incluyendo su estructura de soporte, en las áreas designadas para intervención, protegiendo las áreas circundantes, desmontando con herramientas manuales, limpiando la superficie superior de escombros, acopiando y disponiendo los residuos en un botadero autorizado, con especial cuidado en instalaciones existentes y uso de equipo de protección, midiendo el trabajo por metro cuadrado de superficie desmontada. incluye retiro escombros.
1.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	La demolición de enchape implica el retiro total de revestimientos, incluyendo la demolición del alistado, utilizando herramientas manuales o eléctricas, protegiendo áreas circundantes, limpiando la superficie base de adhesivos y escombros, y disponiendo los residuos según normativas locales, todo con seguridad y cuidado para no dañar la base, entregando las superficies intervenidas limpias y niveladas, adecuadas para la instalación del nuevo enchape de piso y pared, midiéndose por metro cuadrado de área demolida, incluye retiro escombros.
1.5	DESMONTE DE LÁMPARAS SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	El desmonte de lámparas incrustadas y/o sobrepuestas, implica la desconexión segura de la instalación eléctrica, la remoción cuidadosa de las lámparas y sus accesorios, la protección de áreas circundantes contra posibles daños, el retiro de todos los componentes desmontados del sitio de trabajo, y la disposición final de los residuos en un lugar autorizado, cumpliendo con las normativas de seguridad y ambientales vigentes. Incluye retiro escombros.
1.6	DESMONTE Y RETIRO AIRES ACONDICIONADOS. Incluye accesorios de conexión, cargue y retiro.	un	Recuperación de gas R-410A en cilindro certificado, desconexión eléctrica. Sellado de líneas frigoríficas con tapones de bronce. Desmonte soporte mural, resane de anclajes. Transporte a punto RAEE autorizado.
1.7	DEMOLICIÓN PISO EXISTENTE. Incluye mortero de nivelación, guardaescoba, cargue y retiro.	m²	Demolición de piso existente, incluye retiro guardaescoba cerámico 7 cm, corte perimetral con turbo. Aspirado y lavado base. Espesor total removido máximo 4 cm.
1.8	DEMOLICIÓN ESTRUCTURA DE CONCRETO, PLACA DE CONTRA PISO. Incluye cargue y retiro.	m³	Fraccionamiento con martillo hidráulico, r. Selección de acero, limpieza y reciclaje.
1.9	DEMOLICIÓN MUROS 0.15-0.25M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	Corte horizontal con cortadora mural, descenso controlado. Retiro escombros, Protección de losas adyacentes.
1.10	DEMOLICIÓN DE ESCALERA	m²	Demolición mecánica de la escalera existente, incluyendo huellas, contrahuellas, descansos, estructuras de soporte en concreto, zócalos y elementos constructivos asociados a la escalera, hasta dejar el área completamente despejada y lista para montaje de nueva escalera.
1.11	INSPECCIÓN, REVISIÓN, DESTAPE Y LIMPIEZA DE RED HIDROSANITARIA Y SIFONES EXISTENTES.	m	La inspección, revisión y limpieza de sifones y red hidrosanitaria comprende la evaluación del estado de tuberías, sifones y accesorios, la remoción de obstrucciones como sedimentos, cabellos o residuos orgánicos, la verificación del correcto funcionamiento del sistema y previniendo futuros atascos o problemas de salubridad. La ejecución y el diagnóstico de esta tarea permitirán determinar si es necesario ampliar o contruir una red adicional. (Aguas lluvias), según lo contemplado en el presupuesto. Esta información se evaluará con el supervisor e interventor para definir el curso de acción.
<b>2 MAMPOSTERÍA</b>			
2.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.4	m²	Bloque espesor nominal 10 cm (Nº 4); malla horizontal Ø4,2 mm @40 cm colocada cada dos hiladas; modulación junta 1,2 cm. Altura libre máxima sin contrafuerte 3,0 m; para h>2,4 m incluir columna de amarre Ø10 mm @3,0 m. Curado
<b>3 CUBIERTAS</b>			
3.1	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA	m²	Reacomodo y ajuste de tejas existentes en cubierta, garantizando correcta alineación, traslape y fijación, con el fin de asegurar su estabilidad y adecuado escurrimiento de aguas.
3.2	LIMPIEZA DE CANALES, BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES	m	Alcance: retirar residuos, lavar a presión 1 000 psi, revisar uniones, sellar silicona neutra; disponer sobrantes; verificar flujo 10 l/s.
<b>4 CIELO RASO</b>			
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORRASO PVC IAMINAS BLANCO MATE (Policloruro de vinilo) MASILLA, LIJADA, PINTURA Y PERFORACIONES PARA LAS LÁMPARAS.	m²	Suministro e instalación de cielorraso en láminas de PVC (policloruro de vinilo) tipo machihembrado, color blanco, instalado sobre estructura portante de listones metálicos galvanizados o perflería liviana según especificaciones del fabricante. Fijación mediante grapas o tornillos ocultos según sistema de montaje. Incluye perforaciones para luminarias y sellado perimetral.
<b>5 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>			
5.1	CERÁMICA FORMATO 30CM X 60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m²	Suministro y colocación de pieza cerámica esmaltada 30×60 cm; adhesión con mortero cementicio de agarre rápido; alineación con crucetas 2 mm; juntas 3 mm rizadas y lechada epóxica.
5.2	SUMINISTRO E INST. CERÁMICA FORMATO 30CM X 60CM ANTIDESLIZANTE TRÁFICO ALTO	m²	Suministro y colocación de cerámica antideslizante 30×60 cm; adhesivo cementicio; juntas 3 mm con lechada epóxica; instalación de guardaescaleras cerámico 7 cm.
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERÁMICA 9X60CM	m	Guardaescoba cerámica 9×60 cm: igual 17.2 pero con cerámica; fijación en mortero cola y lechada; limpieza final.
5.4	ESPEJO MARCO 50X90CM	un	Suministro e montaje de espejo plata 5 mm 50×90 cm; fijación sobre panel madera MDF detrás; marco rectangular de 2 cm ancho; herrajes de colgar.
5.5	ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (GUN)	un	Kit de 6 piezas cromadas (toallero, jabonera, portapapel, gancho, etc.); montaje en anclaje químico y tornillo; nivelación y protección contra corrosión.
5.6	Combo Smart : Sanitario Alongado Smart + Lavamanos Avanti + Grifería Aquapro + Accesorios Ródano	un	Suministro e instalación de Sanitario alongado Smart, con sistema de descarga Eco dual Flush, capacidad volumétrica 4.8 L, alta evacuación con menos agua, lavamanos con pedestal, 4 accesorios ródano, Grifería Aquapro o de especificación similar
5.7	CERRADURA DE POMO PARA PUERTA	un	Suministro e instalación de cerradura tipo pomo yale o similar en acero inoxidable, incluyendo accesorios, ajuste y correcto funcionamiento.

<b>6 CARPINTERÍA EN MADERA</b>			
6.1	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX- TABLEX 0.76 - 1.10 M	un	Suministro e instalación de puerta entaborada en lámina triplex okume o similar, ancho: 0,76 a 1,00m. Alto: 1,80 a 2,40 m. Hoja lisa con marquete capacanto okumé o similar. Acabado: Tintilla, sellador (mínimo 6 manos) y laca según diseño.
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE COCINETA DE 1.50 M DE ANCHO POR 0.53 M DE FONDO; INCLUYE MUEBLE SUPERIOR, MUEBLE INFERIOR, MESÓN CON LAVAPLATOS	un	Suministro e instalación de cocineta, mueble bajo con un mesón de acero inoxidable, en el espacio de 150 cm x 52 cm. Medidas totales: - 225 cm de alto - 150 cm de ancho - 52 cm de profundidad en el módulo inferior y - 31 cm de profundidad en el módulo superior Elementos incluidos: - Un (1) Mueble Superior de 150 cm con dos (2) puertas y dos (2) nichos centrales - Un (1) Mueble Bajo de 150 cm con dos (2) puertas y dos (2) cajones, toda la tornillería necesaria para el montaje. Incluye lavaplatos.
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN MADERA FLORMORADO, SEGÚN DISEÑO, IGUAL A LA EXISTENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	m <sup>2</sup>	Fabricación e instalación de marco y hoja en madera Flormorado, herrajes de anclaje y manillas; sellado perimetral con silicona; pulido y barnizado 2 manos.
<b>7 CARPINTERÍA METÁLICA</b>			
7.1	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	m <sup>2</sup>	Limpieza de herrajes, ajuste de hojas, reemplazo de burlletes y lubricación; revisión de anclajes y sellado perimetral con silicona neutra.
7.2	MANTENIMIENTO PUERTAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	Desmontaje de herrajes, ajuste de bisagras, cambio de cerraduras o retenes, lijado y resane de marco; pintura de retoque.
7.3	BARANDA TUBO REDONDO	m <sup>2</sup>	Baranda fabricada en tubo redondo metálico, diseñada para brindar protección y soporte en áreas de circulación o desniveles. Su estructura resistente ofrece seguridad y durabilidad, ideal para uso en interiores o exteriores según tratamiento anticorrosivo aplicado.
7.4	BARRA EN ACERO INOXIDABLE DE PISO PARED, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	un	Suministro e instalación de barra de apoyo en acero inoxidable piso - pared destinada a brindar soporte y estabilidad a los usuarios. La barra deberá ser fabricada en acero inoxidable de alta resistencia, con acabado satinado o pulido, apta para ambientes húmedos como baños
7.5	ESCALERA METÁLICA EN L, PELDAÑOS FUNDIDOS EN CONCRETO	un	Suministro, fabricación y transporte e instalación de escalera metálica en L, conformada por perfil de acero estructural tubular cuadrado de 200x200x7mm, diseñada para soportar cargas según diseño y normativa, incluye peldaños y descansos en ángulo de acero tipo L 2x2x1/8" ASTM 36, fundidos en concreto 3000 y malla electrosoldada 6mm.
<b>8 RED ELÉCTRICA</b>			
8.1	SUMINISTRO E INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM 48W DE INCRUSTAR O SOBREPONER	un	Instalación de lámpara LED tipo panel 60x60 cm, 48 W, para incrustar en cielo raso o sobreponer, con cuerpo en aluminio y difusor opal, temperatura de color 4.000-6.000 K, IRC ≥80, vida útil 30.000-50.000 h, driver incluido y conexión 110-240 V
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED INCRUSTADA O EMPOTRADA REDONDA, 18w LUMENES.	un	Instalación de lámpara LED tipo PANEL REDONDO, 18W, para incrustar en cielo raso o sobreponer, con cuerpo en aluminio y difusor opal, driver incluido y conexión 110-240 V
8.3	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN INTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO ELECTRICO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO Y ESTOS CONECTADOS AL TABLERO ELECTRICO	un	Instalación de punto eléctrico con cableado en cobre, canalización, caja. cumpliendo normativa RETIE, lista para funcionamiento.
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2	m	Suministro e instalación de tubería PVC conduit de 1/2", instalada para la canalización y protección del cableado eléctrico, incluyendo accesorios y mano de obra.
8.5	SUMINISTRO INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED 0.60x0.60m.	un	Marco en T aluminio para lámpara LED 0,60x0,60 m: perfil 20x20x2 mm, corte a medida, atornillado a primario, sellado junta con cinta foam.
8.6	REVISION Y DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un	Revisión, desmonte y retiro de puntos eléctricos existentes, incluyendo tomacorrientes, interruptores, plafones y cableado asociado, dejando la instalación en condiciones seguras.
<b>9 PINTURAS</b>			
9.1	ESTUCO PLASTICO IMPERMEABILIZANTE, SOBRE MUROS INTERIORES	m <sup>2</sup>	Aplicación de estuco plástico acrílico interior en muros: dos manos base (2 mm cada una) + una mano fina de terminación; alisado con llana de acero y lijado ligero.
9.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m <sup>2</sup>	Resane de muros con mortero fino, lijado, imprimación y tres manos de pintura vinilo interior o bajo (Viniltext Tipo 1) en área protegida de muros; brocha y rodillo.
9.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA IGUAL O SUPERIOR TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES IMPERMEABLE	m <sup>2</sup>	Resane exterior con mortero cementicio flexibilizado, lijado, imprimación y tres manos de pintura vinilo exterior (Koraza Tipo 1) con rodillo de pelo medio.
9.4	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m <sup>2</sup>	La actividad de RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA consistirá en la preparación de las superficies metálicas, incluyendo el resane de imperfecciones con masilla adecuada para metal, seguido de un lijado completo para remover óxido y asegurar una superficie lisa y uniforme. Se aplicarán tres manos de pintura esmalte doméstico a color, de alta calidad y según la especificación del proyecto, siguiendo las recomendaciones del fabricante, para garantizar una protección duradera contra la corrosión y un acabado estético. Se realizará una inspección final para asegurar la cobertura completa y el acabado uniforme, y se incluirá la limpieza del área de trabajo y la disposición adecuada de los residuos generados. esta actividad comprende ventanas, marcos y ventanas.
<b>10 CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES</b>			
10.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m <sup>2</sup>	Pañete impermeabilizado muros con mortero 1:3 + aditivo; espesor 2-3 mm; llaneado continuo; curado 3 días; grietas selladas con masilla cementicia.
<b>11 RED HIDRÁULICA</b>			
11.1	TUBERÍA PVC 1/2 INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE	m	Tubería PVC sanitario 1/2": suministro de tubo y accesorios (codos, tees, cuplas), empotramiento en regata 30x40 mm, pegado con solvente, resane mortero 1:3.
11.2	CONEXIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO TANQUE ELEVADO PVC(Incluye regata, resane y tubería)	un	Conexión y puesta en marcha de tanque elevado: instalación de tuberías de entrada/salida, válvula flotador, prueba de funcionamiento y ajuste.
<b>12 PISOS</b>			
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3, E= 0.04 MTS	un	Alistado de piso: capa de mortero 1:3, 4 cm espesor, extendido con regla vibratoria y llana; curado húmedo 48 h.
<b>13 SUMINISTRO E INSTALACIONES</b>			
13.1	SUMINISTRO E INST. DE POCETA PARA CUARTO DE ASEO	un	poqueta en granito, grifería cromada 1/2", sifón PVC . Limpieza acética, almacenaje seguro. Instalación con silicona, cinta teflón y tornillos inox. Prueba de estanqueidad x 10 min sin fugas.
13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 9000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	un	Suministro e instalación de aire Minisplit 9 000 BTU inverter: misma metodología que 16.11 adaptada a capacidad 9 000 BTU; incluye instalación y accesorios.
<b>14 ASEO</b>			
14.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	un	Limpieza general final de obra: barrido, lavado con agua y detergente neutro; retiro de restos de material y empaques; disposición en escombrera autorizada.



**JULIANA CHAVES HENAO**

**Profesional Univeristario Mantenimiento y Construcciones**