

	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISION DE CONTRATO	JD01.F017	
		FECHA EMISIÓN	01/Sep/2024
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL: ☒ X	INFORME FINAL: ☐
CUOTA No: 5	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No.: 100.8.4.14.2026	
Nombre completo del contratista: Juan David Fernandez Marulanda	
Documento de identificación: 1107098977	
Nombre del supervisor: EDWIN ALBERTO PEREA SERRANO	
Organismo: Concejo Distrital de Santiago de Cali - Oficina Jurídica	
Objeto del contrato: Prestar servicio profesional en la Oficina de Jurídica del Concejo Distrital de Santiago de Cali.	

3.INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio:	Fecha terminación:
20 de enero del 2026	30 de junio del 2026
Modificación(es) al contrato: Entre los suscritos a saber, DANIELLA PLAZA SALDARRIAGA quien actúa en su calidad de presidente de la CORPORACIÓN CONCEJO DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI, elegido en Sesión Plenaria según Acta No.200.1.2-315 del 17 de octubre del 2025, en ejercicio de las facultades conferidas por la Constitución Política y en especial la Leyes 136 de 1994, 617 de 2000, Ley 1437 de 2011 de acuerdo con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, artículo 2, numeral 4, literal (g), Decreto 1082 de 2015, Artículo 2.2.1.2.1.4.8, quien en lo sucesivo se denominará CONCEJO DISTRITAL y JUAN DAVID FERNANDEZ MARULANDA identificado (a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1107098977 , quien para los efectos del presente acto se denominará el CONTRATISTA hemos convenido celebrar la presente MODIFICACIÓN No. 1 al contrato de prestación de servicios profesionales No. 100.8.4.14.2026	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión:	
Terminación anticipada: N/A	

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de: VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/cte, (\$ 22.652.000)

Adición No: 1 - Valor de la adición: ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/cte, (\$ 11.326.000) — Valor total del contrato con adición: \$ 33.978.000
Prórroga No: 1 - 2 cuota(s) hasta el 30 de junio del 2026
Información para Retención en la fuente:

v

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC, del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta de Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo pendiente por Cancelar
\$ 33.978.000	\$ 5.663.000	\$ 22.652.000	\$ 5.663.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
	No. Planilla: 1081136076
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos	No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1081136076
Laborales.	Operador: Simple
	Fecha de Pago: 2026-05-12
	Periodo de pago de la seguridad social: abril de 2026

Observaciones al informe financiero y contable:

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: El contratista realizó las siguientes actividades durante el periodo: CUOTA No. 5

1. Prestar servicio profesional en la publicación en la página de Colombia compra eficiente Secop II de los documentos precontractuales, contractuales y post contractuales, incluidos los informes, actas parciales, actas modificatorias, otrosí, adiciones, prorrogas, suspensiones los que haya lugar en los términos establecidos en la ley.

*No realizó esta actividad, ya que los contratos Otro si fueron revisados y aprobados mes anterior.

2. Prestar servicio profesional en la proyección de informe que requieren en la oficina jurídica en el desarrollo de su actividad misional.

*Brindó el apoyo profesional en la revisión de informes de la oficina de Jurídica y que fueron requeridas para reuniones de Comité de Desempeño, reunión con presidencia del supervisor durante el mes de mayo 2026

3. Prestar servicio profesional en la estructuración, implantación y mejora continua de la información documentada de la oficina Jurídica.

*Prestó apoyo en el seguimiento de la implantación y mejora continua de la información documentada de la oficina jurídica, que se conservan en la documentación jurídica del proceso brindando su apoyo profesional

4. Brindar servicio en la consolidación de la información necesaria para la contestación de los derechos de petición de algunos funcionarios adscritos al Concejo.

*Prestó apoyo Profesional en el seguimiento a comunicaciones y Derecho de Petición que llegaron a la oficina de Jurídica del Concejo d de Cali del mes de mayo 2026.

5. Las demás que le asigne el supervisor del contrato y el presidente de la corporación, que sean compatibles con el objeto del contrato.

*Realizó todas las actividades solicitadas por el supervisor del contrato den mes correspondiente de mayo 2026, como asistir a reunión virtual para ampliar informes y conceptos jurídicos requeridos por el supervisor y revise conceptos jurídicos solicitados.

6. Brindar apoyo a las estrategias y actividades de información y comunicación del Concejo Distrital de Santiago de Cali (portal oficial, redes sociales corporativas) con el fin de promover la información oficial entre las partes interesadas.

*Compartió y dio like a las publicaciones del concejo en faceboock y Instagram dando así apoyo a difusión de las noticias realizadas en el mes de mayo 2026.

Recibo a Satisfacción de Servicios:

Constancia de Paz y Salvo:

Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDWIN ALBERTO PEREA SERRANO

Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 25 de mayo del 2026

Concejo Distrital de Santiago de Cali

Av. 2 N No. 10-65 CAM – PBX 6678200

www.concejodecali.gov.co

Este documento es propiedad del Concejo Distrital de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación. (CF)