ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT. 890102018-1	PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: MM-GI-DO-F-035

OBJETO DEL PROYECTO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.		
SUPERVISION:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.		
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.		
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.		
POSTULANTE:	ILSE GONZALEZ EUGENIO		
DIRECCIÓN:	C 87 9C 21	**BARRIO:**	EVARISTO SOURDIS
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.		
FECHA:	27 de febrero de 2026		

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PRESUPUESTO DE OBRA APROBADO		CANTIDADES EJECUTADAS	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**						
1.1	PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"	UND	$ 42.096,00	4,00	$ 168.384,00	4,00	$ 168.384,00
1.2	PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	UND	$ 120.068,00	1,00	$ 120.068,00	1,00	$ 120.068,00
1.3	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"	UND	$ 84.042,00	3,00	$ 252.126,00	3,00	$ 252.126,00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 2"	ML	$ 51.327,00	2,50	$ 128.317,50	2,50	$ 128.317,50
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 4"	ML	$ 64.435,00	0,80	$ 51.548,00	0,80	$ 51.548,00
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2"	ML	$ 25.117,00	3,50	$ 87.909,50	3,50	$ 87.909,50
1.7	REGISTRO DE 50 X 50 CM EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	$ 516.900,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.8	EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	ML	$ 44.733,00	2,20	$ 98.412,60	2,20	$ 98.412,60
1.9	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	$ 108.482,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2	**PISO BAÑO Y VIVIENDA**						
2.1	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 39.535,00	26,69	$ 1.055.121,94	26,69	$ 1.055.121,94
2.2	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS	M2	$ 44.500,00	26,69	$ 1.187.629,35	26,69	$ 1.187.629,35
2.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM (15X15)	M2	$ 39.462,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2.4	PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM	M2	$ 80.476,00	2,70	$ 217.148,39	2,70	$ 217.148,39
2.5	ENCHAPE EN CERAMICA DIMENSIONES VARIABLES , MAYOR O IGUAL A 50X 50CM	M2	$ 80.476,00	24,04	$ 1.934.321,14	24,04	$ 1.934.321,14
2.6	ZÓCALO EN BALDOSA DE CERÁMICA DE 0.10 X 0.20 METROS	ML	$ 14.695,00	16,83	$ 247.316,85	16,83	$ 247.316,85
2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO	UND	$ 128.833,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS	UND	$ 111.743,00	1,00	$ 111.743,00	1,00	$ 111.743,00
3	**ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS**						
3,01	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12CM , INCLUYE RETIRO	M2	$ 45.233,00	2,40	$ 108.559,20	2,40	$ 108.559,20
3,02	DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 11.183,00	20,15	$ 225.315,08	20,15	$ 225.315,08
3,03	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	$ 31.420,00	37,53	$ 1.179.286,86	37,53	$ 1.179.286,86
3,04	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 52.075,00	0,54	$ 28.120,50	0,54	$ 28.120,50
3,05	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 22.990,00	5,60	$ 128.744,00	5,60	$ 128.744,00
3,06	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM	M2	$ 80.476,00	11,34	$ 912.597,84	11,34	$ 912.597,84
3,07	DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL	UND	$ 37.354,00	1,00	$ 37.354,00	1,00	$ 37.354,00
3,08	DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL	UND	$ 21.487,00	1,00	$ 21.487,00	1,00	$ 21.487,00
3,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA	UND	$ 349.430,00	1,00	$ 349.430,00	1,00	$ 349.430,00
3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA	UND	$ 332.935,00	1,00	$ 332.935,00	1,00	$ 332.935,00

DR

3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA	UND	$ 113.210,00	1,00	$ 113.210,00	1,00	$ 113.210,00
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"	UND	$ 26.485,00	1,00	$ 26.485,00	1,00	$ 26.485,00
3,13	TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM	UND	$ 30.740,00	1,00	$ 30.740,00	1,00	$ 30.740,00
3,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA	UND	$ 61.315,00	1,00	$ 61.315,00	1,00	$ 61.315,00
3,15	REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA	ML	$ 16.492,00	7,80	$ 128.637,60	7,80	$ 128.637,60
3,16	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 14.155,00	0,00	$ -	0,00	$ -
3,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.619,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4	**ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES**						
4,01	ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 9.059,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,02	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	$ 15.754,00	89,00	$ 1.402.098,12	89,00	$ 1.402.098,12
4,03	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	$ 12.600,00	74,06	$ 933.149,70	74,06	$ 933.149,70
4,04	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR O IGUAL A 30 CMX 40 CM	M2	$ 80.476,00	3,93	$ 316.431,63	3,93	$ 316.431,63
4,05	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL	ML	$ 30.236,00	4,10	$ 123.967,60	4,10	$ 123.967,60
4,06	DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE	UND	$ 28.776,00	1,00	$ 28.776,00	1,00	$ 28.776,00
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UND	$ 223.664,00	1,00	$ 223.664,00	1,00	$ 223.664,00
4,08	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	$ 68.923,00	0,54	$ 37.218,42	0,54	$ 37.218,42
4,09	FILOS O CARTERA	ML	$ 22.188,00	6,70	$ 148.659,60	6,70	$ 148.659,60
4,1	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE	ML	$ 175.477,00	3,20	$ 561.526,40	3,20	$ 561.526,40
4,11	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS	ML	$ 14.155,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	$ 8.619,00	7,56	$ 65.159,64	7,56	$ 65.159,64
4,13	VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS	ML	$ 80.430,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,14	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS	ML	$ 97.194,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,15	CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).	M3	$ 1.318.130,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,16	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	$ 7.736,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UND	$ 56.209,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5	**PUERTAS, VENTANAS Y OTROS**						
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO	M2	$ 343.679,00	0,24	$ 82.482,96	0,24	$ 82.482,96
5,02	DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES	UND	$ 57.909,00	2,00	$ 115.818,00	2,00	$ 115.818,00

5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA	UND	$ 299.551,00	1,00	$ 299.551,00	1,00	$ 299.551,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	UND	$ 71.433,00	3,00	$ 214.299,00	3,00	$ 214.299,00
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)	ML	$ 9.572,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	$ 405.874,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, LLAVE Y MUROS DE SOPORTE	UND	$ 382.811,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,08	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 29.607,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO	M2	$ 100.242,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR	ML	$ 14.698,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,11	PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA	M2	$ 24.056,00	6,64	$ 159.731,84	6,64	$ 159.731,84
6	**ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS**						
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp	UND	$ 179.203,00	1,00	$ 179.203,00	1,00	$ 179.203,00
6,2	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.	UND	$ 140.664,00	3,00	$ 421.992,00	3,00	$ 421.992,00
6,3	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO	UND	$ 181.843,00	2,00	$ 363.686,00	2,00	$ 363.686,00
6,4	SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO.	UND	$ 249.172,00	6,00	$ 1.495.032,00	6,00	$ 1.495.032,00
6,5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	$ 37.367,00	7,00	$ 261.569,00	7,00	$ 261.569,00
6,6	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	ML	$ 67.850,00	1,00	$ 67.850,00	1,00	$ 67.850,00
6,7	SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	$ 381.551,00	1,00	$ 381.551,00	1,00	$ 381.551,00
6,8	DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES	GL	$ 148.140,00	1,00	$ 148.140,00	1,00	$ 148.140,00
6,9	CERTIFICACIÓN RETIE	UND	$ 252.581,00	0,00	$ -	0,00	$ -
7	**SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA**						
7,1	SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)	UND	$ 43.283,00	1,00	$ 43.283,00	1,00	$ 43.283,00
7,2	SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL	UN	$ 50.315,00	1,00	$ 50.315,00	1,00	$ 50.315,00
7,3	LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA	UND	$ 196.000,00	1,00	$ 196.000,00	1,00	$ 196.000,00
7,4	ASEO GENERAL	M2	$ 5.662,00	30,80	$ 174.381,81	30,80	$ 174.381,81
	COSTO DIRECTO				$ 17.839.800,08		$ 17.839.800,08
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				$ 5.351.940,02		$ 5.351.940,02
	VALOR TOTAL				$ 23.191.740,10		$ 23.191.740,10

OBSERVACIONES:

Firma:

Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo.
CC: 15.675.030
TP:A08101999-15675030ATL

CONTRATISTA

Firma:

Nombre: Diana Marcela Romero Solano
CC: 1.119.839.279
TP:54202-328198 NTS

INTERVENTORÍA

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 890102018-1	SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES	MM-GI-DO-F-032

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.

MEMORIAS DE CÁLCULO

BARRIO	EVARISTO SOURDIS	**POSTULANTE**	ILSE GONZALEZ EUGENIO
DIRECCIÓN	C 87 9C 21	**CC**	32.722.018

CAPITULO 1 - INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

ITEM:	**1,1**			PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				3	und	3,00
COCINA				1	und	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**4,00**

ITEM:	**1,2**			PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	und	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**1,00**

ITEM:	**1,3**			PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				2	und	2,00
COCINA				1	und	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**3,00**

ITEM:	**1,4**			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	1,50				ML	1,50
COCINA	1,00				ML	1,00
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**2,50**

ITEM:	**1,5**			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	0,8				ML	0,80
					ML	
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**0,80**

ITEM:	**1,6**			TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,00				ML	2,00
COCINA	1,50				ML	1,50
				TOTAL PRESENTE ACTA:		**3,50**

ITEM:	1,7			REGISTRO DE 0,50X0,50X0,50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	1,8			EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	1,10					1,10
COCINA	1,10					1,10
					TOTAL PRESENTE ACTA:	2,20
ITEM:	1,9			RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
CAPITULO 2 - PISO BAÑO Y VIVIENDA						
ITEM:	2,1			DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,23	1,21		1	M2	2,70
COCINA	2,30	2,38		1	M2	5,47
SALA-COMEDOR A1	4,40	2,04		1	M2	8,98
SALA-COMEDOR A2	4,50	2,12		1	M2	9,54
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	26,69
ITEM:	2,2			PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,23	1,21		1	M2	2,70
COCINA	2,30	2,38		1	M2	5,47
SALA-COMEDOR A1	4,40	2,04		1	M2	8,98
SALA-COMEDOR A2	4,50	2,12		1	M2	9,54
					M2	0,00
					M2	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	26,69
ITEM:	2,3			SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00
ITEM:	2,4			PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,23	1,21			M2	2,70
					TOTAL PRESENTE ACTA:	2,70

ITEM:	2,5			ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	2,3	2,4			M2	5,52
SALA-COMEDOR A1	4,40	2,04			M2	8,98
SALA-COMEDOR A2	4,50	2,12			M2	9,54
					M2	0,00
					M2	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**24,04**
ITEM:	**2,6**			ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	4,53				ML	4,53
SALA-COMEDOR	12,3				ML	12,30
					ML	0,00
					ML	0,00
					ML	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**16,83**
ITEM:	**2,7**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**
ITEM:	**2,8**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

CAPITULO 3 - ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

ITEM:	3,01			DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	0,60		0,90	4	M2	2,16
BAÑO	0,6		0,40			0,24
						0,00
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,40**
ITEM:	**3,02**			DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 1	14,68		0,60		M2	8,81
BAÑO	6,30		1,80		M2	11,34
						0,00
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**20,15**
ITEM:	**3,03**			PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	2,05		0,90		M2	1,85
ALCOBA 1	14,68		0,60		M2	8,81
BAÑO	6,30		1,80		M2	11,34
FACHADA	6,60		2,90		M2	19,14
DESCUENTO DE PUERTA	0,80		-2,00		M2	-1,60
DESCUENTO DE VENTANA	1		1	-2	M2	-2,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**37,53**
ITEM:	**3,04**			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	0,60		0,90		M2	0,54
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,54**

ITEM:	3,05			DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	3,50		1,60		M2	5,60
					M2	0,00
					M2	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	5,60

ITEM:	3,06			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	6,3		1,80		M2	11,34
					M2	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	11,34

ITEM:	3,07			DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,08			DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2"		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,13			TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	1,00

ITEM:	3,15			REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	4,3				ML	4,30
COCINA	3,50				ML	3,50
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	7,80

ITEM:	3,16			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	3,17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO					ML	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

CAPITULO 4 - ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES

ITEM:	4,01			ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					M2	0,00
					M2	0,00
					M2	0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	4,02			PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	2,32		2,4		M2	5,57
COCINA	3,88		1,4		M2	5,43
BARRA	1,39		1,05		M2	1,46
SALA-COMEDOR	14,1		2,40		M2	33,86
BAÑO	6,3		0,60		M2	3,78
ALCOBA 1	6,8		2,40		M2	16,42
ALCOBA 2	12,7		2,40		M2	30,48
DESCUENTO DE PUERTAS		0,8	2	-5	M2	-8,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**89,00**

ITEM:	4,03			ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	2,32		2,4		M2	5,57
COCINA	3,88		1,4		M2	5,43
BARRA	1,39		1,05		M2	1,46
SALA-COMEDOR	14,1		2,40		M2	33,86
BAÑO	6,3		0,60		M2	3,78
ALCOBA 1	6,8		2,40		M2	16,42
DESCUENTO DE PUERTAS		0,8	2	-5	M2	-8,00
FACHADA	6,60		2,90		M2	19,14
DESCUENTO DE PUERTA	0,80		-2,00		M2	-1,60
DESCUENTO DE VENTANA	1		1	-2	M2	-2,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**74,06**

ITEM:	4,04			ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA MURO	3,10		0,90		M2	2,79
COCINA BARRA	1,28		0,4		M2	0,51
SOPORTE MESON	0,7		0,9		M2	0,63
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**3,93**

ITEM:	4,05			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
MESON	4,10					4,10
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**4,10**

ITEM:	4,06			DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	4,07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	4,08			LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
COCINA	0,60		0,90		M2	0,54
				0	M2	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,54**

ITEM:	4,09			FILOS O CARTERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	4,70				ML	4,70
VENTANA	2,00				ML	2,00
					ML	0,00
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**6,70**

ITEM:	4,1			SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
MESON	3,20				ML	3,20
					ML	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**3,20**

ITEM:	4,11			SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	4,12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
MESON	4,7				ML	4,70
BARRA	2,86				ML	2,86
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**7,56**

ITEM:	4,13			VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					ML	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	4,14			VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
	0				ML	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	4,15			CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO).		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	4,16			ACERO DE REFUERZO FIGURADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**
ITEM:	**4,17**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
					UND	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

CAPITULO 5 - PUERTAS, VENTANAS Y OTROS

ITEM:	5,01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	0,60		0,40			0,24
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,24**
ITEM:	**5,02**			DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 1 Y 2				2		2,00
						0,00
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,00**
ITEM:	**5,03**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1		1,00
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**5,04**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1		1,00
ALCOBA 1				1		1,00
ALCOBA 2				1		1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**3,00**
ITEM:	**5,05**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO)		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**
ITEM:	**5,06**			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,08			DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	0,00

ITEM:	5,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**

ITEM:	5,11			PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ALCOBA 1	0,81		2,00	2		3,24
ALCOBA 2	0,85		2,00	2		3,40
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**6,64**

CAPITULO 6 - ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM:	6,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	6,2			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO.		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA				1	UND	1,00
COCINA				1	UND	1,00
ALCOBA 1				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**3,00**

ITEM:	6,3			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
COCINA				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**2,00**

ITEM:	6,4			SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO				1	UND	1,00
COCINA				1	UND	1,00
SALA-COMEDOR				2	UND	2,00
ALCOBA 1				1	UND	1,00
TERRAZA				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**6,00**
ITEM:	**6,5**			SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
RECOGIDA	7					7,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**7,00**
ITEM:	**6,6**			SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
ACOMETIDA PRINCIPAL	1				ML	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**6,7**			SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
SALA				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**6,8**			DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GENERAL				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**6,9**			CERTIFICACIÓN RETIE		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
RETIE					UND	0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**0,00**
CAPITULO 7 - SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDAS						
ITEM:	**7,1**			SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD)		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GENERAL				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**
ITEM:	**7,2**			SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GENERAL				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	7,3			LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
GENERAL				1	UND	1,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**1,00**

ITEM:	7,4			ASEO GENERAL		
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANT	UNIDAD	TOTAL
	LONG (M)	ANCHO (M)	ALTURA (M)			
BAÑO	2,23	1,27			M2	2,83
COCINA	2,32	2,11			M2	4,90
SALA-COMEDOR	2,39	3,26			M2	7,79
ALCOBA 1	3,82	4				15,28
						0,00
					TOTAL PRESENTE ACTA:	**30,80**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 890102018-1	DIAGNÓSTICO, LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN DE LA VIVIENDA	CÓDIGO: MM-GI-DO-F-029

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.
INTERVENTORÍA:	EDUBAR S.A.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.

GEORREFERENCIACIÓN	X	74.8240 W	Y	10.9569 N

1. INFORMACION GENERAL DEL POSTULANTE

DIRECCIÓN:	C 87 9C 21	**BARRIO:**	EVARISTO SOURDIS	**FECHA DE VISITA:**	8 de noviembre de 2025
NOMBRE:	ILSE GONZALEZ EUGENIO				
N° C.C.	32722018	**DE:** Barranquilla			
N° TELÉFONO:	3045629707	**CORREO ELECTRÓNICO :**	ILSEGONZALZ@GMAIL.COM		

2. VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL

Marque con una X

	Si	No
1. ¿Se encuentra la vivienda en un nivel superior a la via?	X	
2. ¿Presenta la vivienda una altura minima de 2,20 metros de piso a techo?	X	
3. ¿Se considera la vivienda estructuralmente estable?	X	
4. ¿El estado de los muros es aceptable? (Sin grietas)	X	
5. ¿Está la cocina dentro del area construida con materiales de construcción?	X	
6. ¿Está el baño dentro del área construida con materiales de construcción?	X	
7. ¿La vivienda colinda con arroyo?		X
8. ¿Está la vivienda construida con materiales de construcción? (Concreto, Acero, Mamposteria, aluminio entre otros)	X	

3. CALIFICACIÓN ENCUESTADOR

Marque con una X

	Si	No
1. La vivienda cumple con los requisitos necesarios del item n° 2. verificacion estructural?	X	
2. La vivienda aplica para mejoramiento estructural? (adecuación de cubierta, levantamiento de muros nuevos, reforzamiento estructural, relleno de material seleccionado, etc)		X

4. PISOS

Marque con una X

	SALA/COMEDOR		HABITACIONES		BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1.CERAMICA	X		X		X		X	
2. BALDOSA CEMENTO								
3. MADERA TABLA								
4. CEMENTO								
5. CEMENTO ESMALTADO								
6. ALFOMBRA								
7. TIERRA COMPACTADA								
8. PIEDRA								
9. LADRILLO								
10. PLACAS DE CEMENTO								
11. OTRO								

12. ESPECIFIQUE: _____

5. MUROS

Marque con una X

	SALA/COMEDOR		HABITACIONES		BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1. LADRILLO								
2. BLOQUE	X		X		X		X	
3. BLOQUE DE TIERRA								
4. BAHAREQUE								
5. PREFABRICADO								
6. CONCRETO REFORZADO								
7. BAHAREQUE MEJORADO								
8. ADOBE								
9. MADERA								
10. PLASTICO								
11. LAMINAS DE METAL								
12. POLISOMBRA								
13. ZINC								
14. CARTON								
15. OTRO								

16. ESPECIFIQUE: _____

6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Marque con una X

	BAÑO		COCINA	
	SI	NO	SI	NO
1.MATERIALES APROPIADOS	X		X	
2. FUGAS VISIBLES		X		X
3. TIPO DE MATERIAL ENCONTRADO EN TUBERIAS				
* PVC	X		X	
*GRES				
*CEMENTO				
*GALVANIZADO				
***OTRO CUAL?**				

7. COMPONENTE ELÉCTRICO

Marque con una X

	Si	No
1. ¿La vivienda cuenta con caja de protecciones y breaker en buen estado?		X
2. ¿La vivienda cuenta con salidas de interruptores, tomas gfci, y tomas dobles en buen estado?	X	
3. ¿La vivienda cuenta con iluminación en buen estado?	X	
4. ¿La vivienda cuenta sistema puesta a tierra hasta el tablero de protecciones?		X
5. ¿Se evidencia cableado eléctrico a la vista?	X	
6. ¿Se evidencia algún riesgo eléctrico?	X	
* cableado con el conductor expuesto	X	
*tomas e interruptores fuera de sus cajas		X
*tablero de protecciones sin su tapa		
*Cableado quemado o con algún tipo de punto caliente		X

7. Consumo promedio de energía: NIC:

8. COMPOSICIÓN FAMILIAR

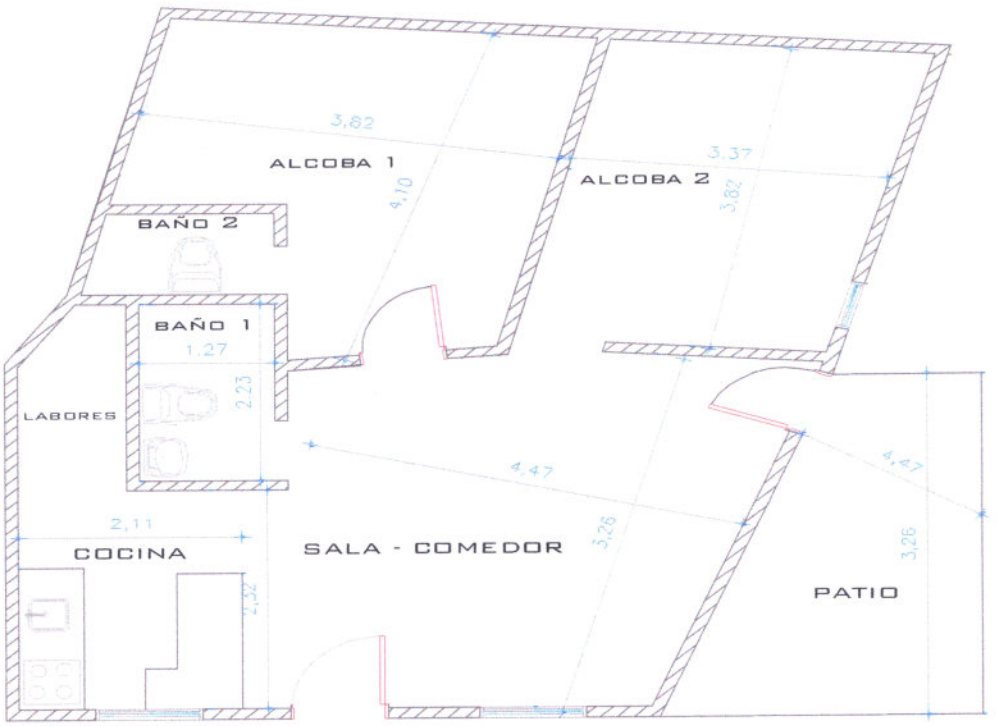
1. ¿Cuántos adultos habitan en la vivienda?	1
2. ¿Cuántos menores de edad habitan en la vivienda?	0
3. ¿Alguno de los habitantes de la vivienda tiene alguna discapacidad o condición especial? ¿Cual?	0

9. OBSERVACIONES

LA BENEFICIARIA SOLICITA INTERVENIR EL BAÑO 1

10. LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

1. LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DE LA VIVIENDA (ver instructivo)



PLANO ACTUAL VIVIENDA
ILSE GONZÁLEZ EUGENIO

Descripción:

SALA - COMEDOR: Piso en ceramica en regular estado. -Muros en pañete allando sin estuco

COCINA: -Piso en ceramica en regular estado. -Meson en mal estado. Muros pañetados sin enchape.

ALCOBA 1: -Piso en ceramica en regular estado, -Muros sin pañete y sin estuco. -Sin ventana -Tiene pierta de acceso sin pintura.

ALCOBA 2: -Piso en ceramica en regular estado, -Muros pañetados y estucados. -Tiene ventana -Tiene puerta de acceso sin pintura.

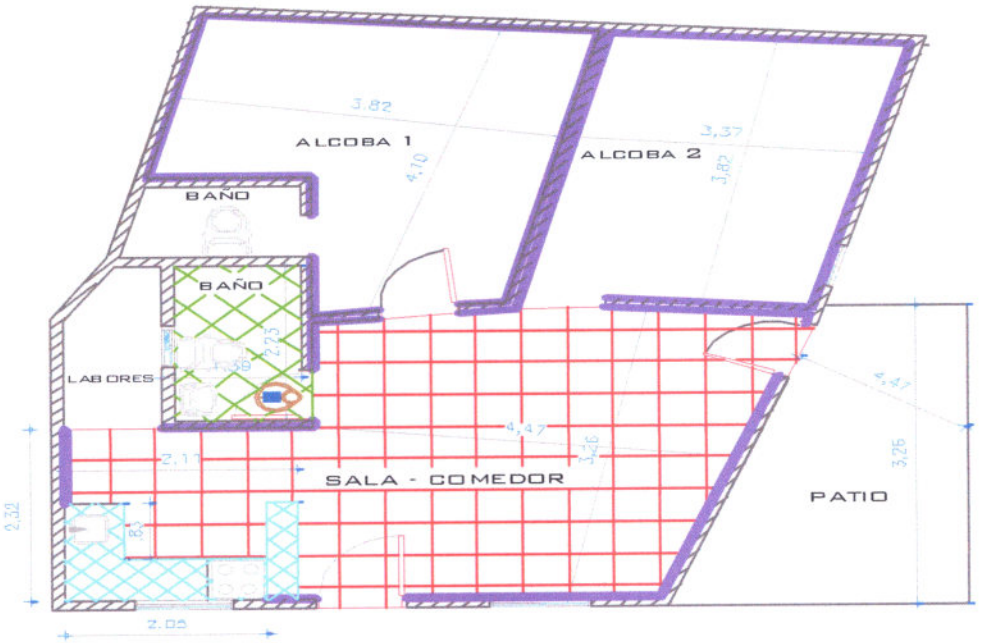
BAÑO 1: -Piso ceramica en mal estado. -Muros enchape en zona humeda h=1,60 m, zona seca pañetada sin echape. -Tiene sanitario no tiene lavamanos. -No tiene puerta de acceso.

BAÑO 2: Paredes con humedades, piso en cerámica en mal estado, sanitario en mal estado.

ÁREA DE LABORES: Paredes pañetadas en obra gris, piso en plantilla.

PATIO: Levante en mampostería con terreno natural y sin cubierta.

2.PROPUESTA DE INTERVENCION (ver instructivo)



PROPUESTA VIVIENDA
ILSE GONZÁLEZ EUGENIO

Descripción:

SALA - COMEDOR: Demolicion de piso. -Plantilla en concreto. -Piso en ceramica. -Zocalo en ceramica. -Estuco y pintura sobre muros e instalaciones eléctricas.

COCINA: Desmonte de lavaplatos. -Demolicion de meson. -Demolicion de muros. -Demolicion de piso. -Instalaciones hidrosanitarias. -Plantilla en concreto. Levante de muros. -Meson en concreto. -Enchape en ceramica -Piso y zocalos en ceramica. -Instalacion de lavaplatos. -Instalacion de puerta. -Estuco + pintura e instalaciones eléctricas.

ALCOBA 1 : Pañete de muros. -Estuco y pintura sobre muros. -Pintura de puerta e instalaciones eléctricas.

ALCOBA 2: -Pintura sobre muros. -Pintura de puerta

BAÑO: -Demolicion de enchape. -Demolicion de muros. -Demolicion de piso. -Instalaciones hidrosanitarias. -plantilla en concreto. -Enchape en ceramica. -Piso en ceramica. -Instalacion de sanitario, lavamanos y ducha. -Instalacion de puerta. -Estuco + pintura e instalaciones eléctricas.

Instructivo:En el levantamiento arquitectonico de la vivienda se realizará el plano de planta de la vivienda actual y una breve descripción de lo encontrado en sitio. En la propuesta de intervención se realizará un plano de planta detallando la intervención que se realizará y se hará una descripción de la propuesta que se realizará en la vivienda.

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

11. FIRMAS

FIRMA DEL PROFESIONAL RESPONSABLE CONTRATISTA

NOMBRE: CESAR A. VERGARA SOTELO

CARGO: ING. RESIDENTE

MATRÍCULA PROFESIONAL: A08101999-15675030ATL

FIRMA DEL POSTULANTE EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN

NOMBRE: Ilse Gonzalez.

CEDULA: 32722018

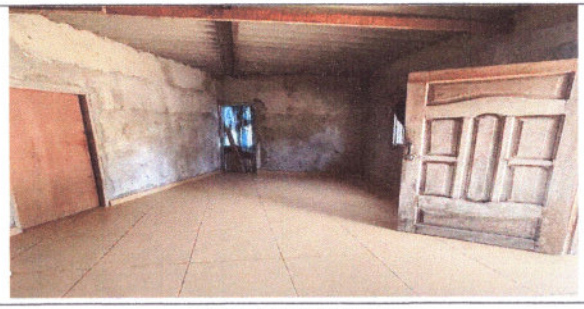
FECHA: 04-02-27

Fecha Aprobación: 06/05/2025
Versión: V1

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 890102018	RECIBO DE VIVIENDA	MM-GI-DO-F-031

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.				
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.				
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.				
POSTULANTE:	ILSE GONZALEZ EUGENIO			**CÉDULA**	**32.722.018**
DIRECCIÓN:	C 87 9C 21	**BARRIO:**	EVARISTO SOURDIS		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.				

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

ACTIVIDAD FINALIZADA

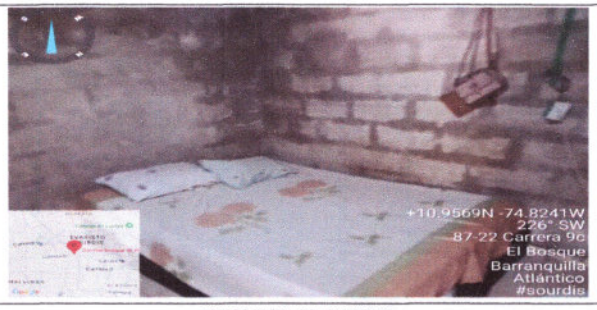
RECIBE A SATISFACCIÓN:

FIRMA: X Ilse González E.	FIRMA:	FIRMA: Diana Romero	FIRMA:
Nombre: Ilse Gonzalez Eugenio. CC:32.722.018	Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo. CC: 15.675.030 TP:A08101999-15675030ATL	Nombre: Diana Marcela Romero Solano. CC: 1.119.839.279. TP:54202-328198 NTS.	Nombre: Gerardo Alfonso Bermúdez Ponce Asesor de despacho Secretaría de Obras Públicas Supervisor
POSTULANTE	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	DISTRITO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT. 890102018-1	RECIBO DE VIVIENDA	MM-GI-DO-F-031

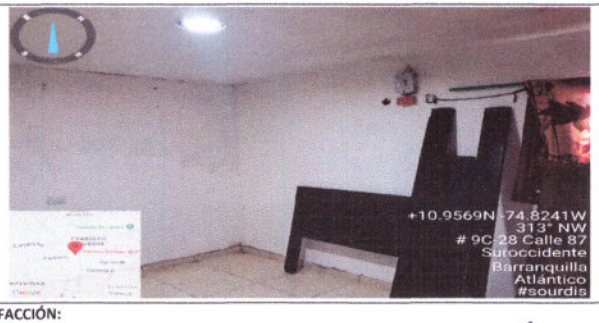
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.				
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.				
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.				
POSTULANTE:	ILSE GONZALEZ EUGENIO			**CÉDULA**	**32.722.018**
DIRECCIÓN:	C 87 9C 21	**BARRIO:**	EVARISTO SOURDIS		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.				

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA

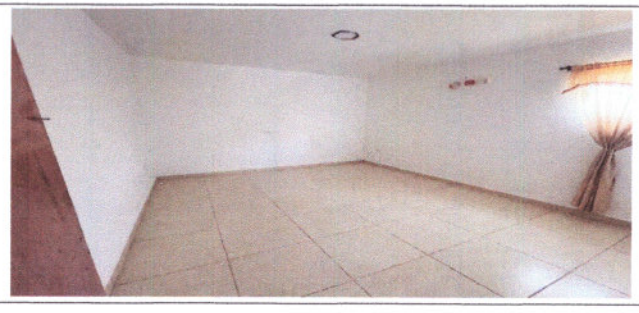


ACTIVIDAD FINALIZADA

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



ACTIVIDAD FINALIZADA



RECIBE A SATISFACCIÓN:

FIRMA: Ilse González E.	**FIRMA:**	**FIRMA:** Diana Romero	**FIRMA:**
Nombre: Ilse Gonzalez Eugenio. CC:32.722.018	Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo. CC: 15.675.030 TP:A08101999-15675030ATL	Nombre: Diana Marcela Romero Solano. CC: 1.119.839.279. TP:54202-328198 NTS.	Nombre: Gerardo Alfonso Bermúdez Ponce Asesor de despacho Secretaría de Obras Públicas Supervisor
POSTULANTE	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**	**DISTRITO**

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 890102018-1	RECIBO DE VIVIENDA	MM-GI-DO-F-031

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV.				
SUPERVISIÓN:	SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS.				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.				
INTERVENTORIA:	EDUBAR S.A.				
POSTULANTE:	ILSE GONZALEZ EUGENIO			**CÉDULA**	**32.722.018**
DIRECCIÓN:	C 87 9C 21	**BARRIO:**	EVARISTO SOURDIS		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BARRANQUILLA - ATLÁNTICO.				

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA	ACTIVIDAD FINALIZADA
ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA	**ACTIVIDAD FINALIZADA**

RECIBE A SATISFACCIÓN:

FIRMA: Ilse González E.	**FIRMA:** Cesar S.	**FIRMA:** Diana Romero	**FIRMA:** Gerardo B/P.
Nombre: Ilse Gonzalez Eugenio. CC:32.722.018	Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo. CC: 15.675.030 TP:A08101999-15675030ATL	Nombre: Diana Marcela Romero Solano. CC: 1.119.839.279. TP:54202-328198 NTS.	Nombre: Gerardo Alfonso Bermúdez Ponce Asesor de despacho Secretaría de Obras Públicas Supervisor
POSTULANTE	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORÍA**	**DISTRITO**

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS

ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT 890102018-1

ACTA SOCIAL DE VIVIENDA

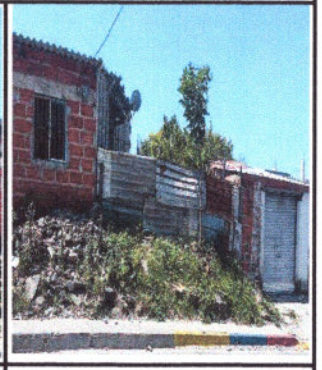
CÓDIGO: MM-GI-DO-F-028

ACTA No	CONTRATO DE OBRA	SA-007-2025 LOTE 4	PROYECTO	Apertura	Cierre
99	CONTRATO INTERVENTORIA	CD-12-2025-6889	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4	04 02 26	27 02 26

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADAS (ver instructivo)

Vivienda colindante

Vivienda beneficiada



Vivienda colindante

Descripción: La fachada de la vivienda beneficiada se observa en buen estado comparte muro medianero con la vivienda colindante del lado izquierdo, no hay vivienda colindante del lado derecho.

Instructivo: En el area de registro fotográfico de fachada se deben subir las fotos de las fachadas de las viviendas vecinas y la vivienda que se va a intervenir, se debe dejar una breve descripción del estado de las fachadas.

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ilse Gonzalez Eugenio

Tenencia: Propietario ✓ Arrendatario Poseedor Otro Cual?

Nombre del Propietario: Ilse Gonzalez Eugenio

Dirección: C 87 9C 21 Teléfono: 304 562 9702

Long. del frente (mts): 4,10mts Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral: No. de pisos

Servicios públicos

	SI	NO
1. Agua	✓	
2. Alcantarillado	✓	
3. Energía	✓	
4. Teléfono		✓
5. Gas	✓	
6, Televisión cable		✓
7, Otros	✓	

ÀREAS A INTERVENIR:
Sala-comedor
Cocina
Habitacion 1
Habitacion 2
Baño

Cuál?

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	✓	5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal		Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	✓	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

Accesos vehiculares

	SI	NO
Garaje		✓
Cuantos		
El garaje se usa como comercio	SI	NO

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	concreto	mamposteria	no tiene	Fibrocemento	Concreto	mamposteria	no tiene	
Grietas y fisuras	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Humedades								
Hundimientos								
Desplazamientos								
Otros								

Ilse González E — Ilse Gonzalez Eugenio — 32722018

Firma responsable unidad social — Nombre — C.C o Nit

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN(Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: Muros en mamposteria Con Bloque a la vista, Cubierta en lamina ondulada en Fibrocemento, puerta en madera, ventana en vidrio y aluminio ambas con protector en hierro, piso en Tierra Arena.	Se cierra el acta de veundad y se denominan las areas de las viviendas que no sufrieron afectaciones durante la ejecusión de la obra.
Sala: Piso en ceramica en regular estado, presenta hundimiento, Muros en mamposteria Con paneta a la vista, Cubierta en lamina ondulada en Fibrocemento.	Fachada - Patio - Area labores - Baño Sala-comedor: Demolición de piso - plantilla en concreto - piso y zocalo en ceramica, Estuco y pintura Sobre muros e instalaciones
Cocina: Muros en mamposteria paretado sin enchape, meson en Concreto en mal estado, piso en ceramica en mal estado, presenta baldosas partidas, lavaplatos y griferia Mal estado. Cubierta en lamina ondulada en Fibrocemento.	Cocina: Desmonte de lavaplatos, Demolición de meson Demolición de muros - Demolición de piso - instalaciones Hidrosanitarias - plantilla en concreto. levante de muros. Meson en concreto - enchape en ceramica piso y zocalos en ceramica - instalación de lavaplatos instalación de puerta - estuco + pintura e instalaciones electricas.
Habitación 1: Muros en mamposteria Con paneta a la vista, piso en ceramica en regular estado, No tiene ventana, Tiene puerta de acceso sin pintura en regular estado, cubierta en lamina ondulada en fibrocemento	Habitación 1: Paneta de muros - estuco y pintura Sobre muros - pintura de puerta e instalaciones electricas.
Habitacion 2: Muros en mamposteria paretado y acabado en estuco y pintura, piso en ceramica en regular estado, tiene ventana y puerta de acceso en regular estado sin pintura. Cubierta en lamina ondulada en fibrocemento.	Habitación 2: pintura sobre muros - pintura puerta
Baño 1: Muros en mamposteria paretada en regular estado, zona Humeda con ceramica en regular estado, piso ceramica en mal estado piezas quebradas, Sanitario y ducha en regular estado, no tiene lavamanos. No tiene puerta de acceso	Baño: Demolición de enchape - Demolición de muros demolición piso - instalaciones hidrosanitarias plantilla en concreto - enchape ceramica - piso en ceramica - instalación sanitario, lavamanos y ducha - instalacion puerta - estuco mas pintura e instalaciones electricas
Baño 2: Muros en mamposteria paretado en regular estado presenta humedad, piso en ceramica en regular estado Combo sanitario en regulares estado, cubierta en lamina ondulada en Fibrocemento.	

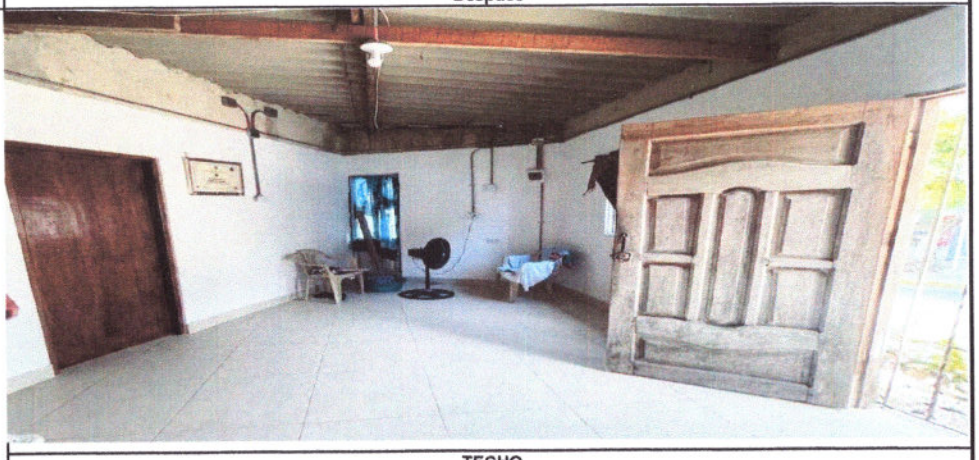
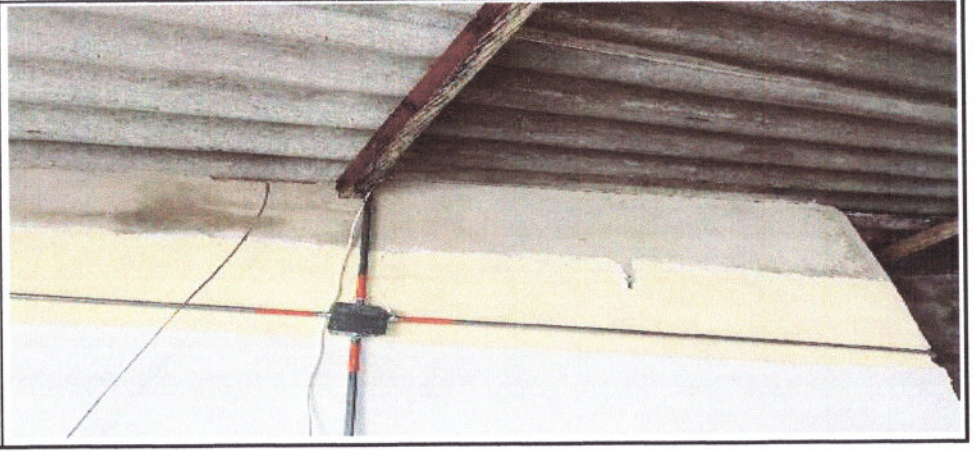
Ilse Gonzalez E — Ilse Gonzalez E. — 32722018

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

4. OBSERVACIONES ADICIONALES	
PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN**(Diligenciarlo para el cierre del acta)
Area labores: Muros en mamposteria con panete a la vista, piso en plantilla, cubierta en lamina ondulada en fibrocemento. Patio: Muros en mamposteria sin panete, piso en terreno natural y sin cubierta.	

Ilse Gonzalez E	Ilse Gonzalez Eugenio	32722018
Firma responsable unidad social	Nombre	C.C o Nit

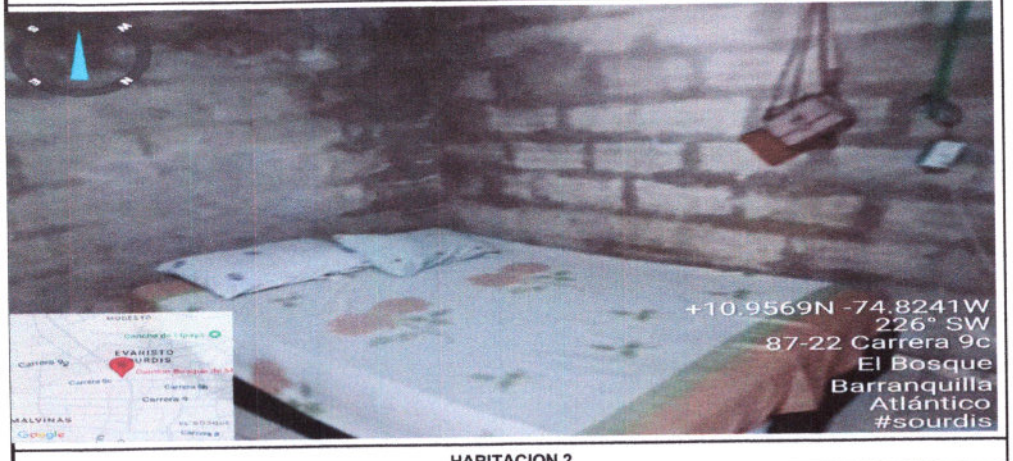
5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

PISOS Antes	PISOS Después
	
TECHO **Antes**	**TECHO** **Después**
	

5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

HABITACION 1

Antes



HABITACION 1

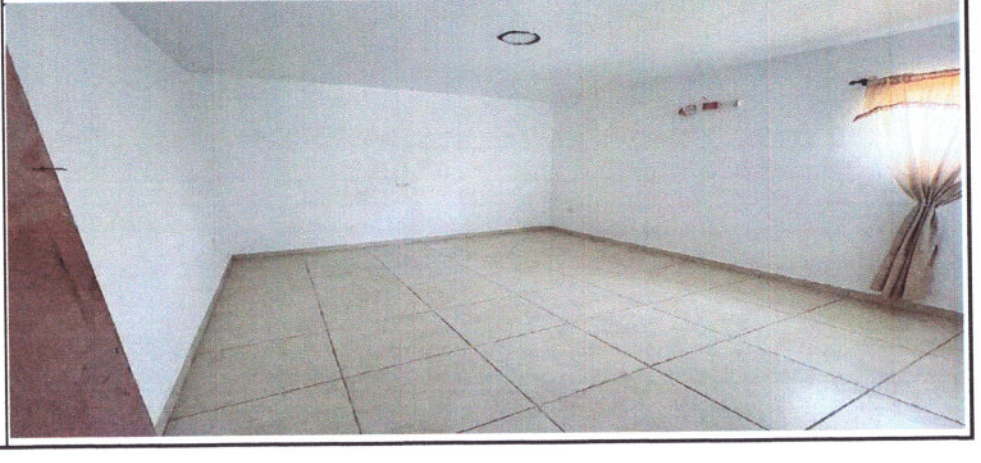
Después

HABITACION 2

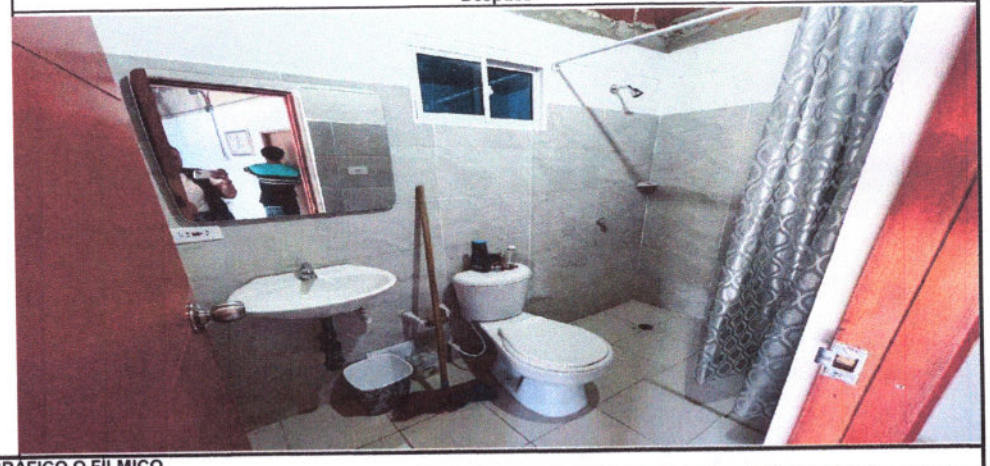
Antes

HABITACION 2

Después



5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

BAÑO Antes	BAÑO Después
	

5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

PATIO Antes	PATIO Después

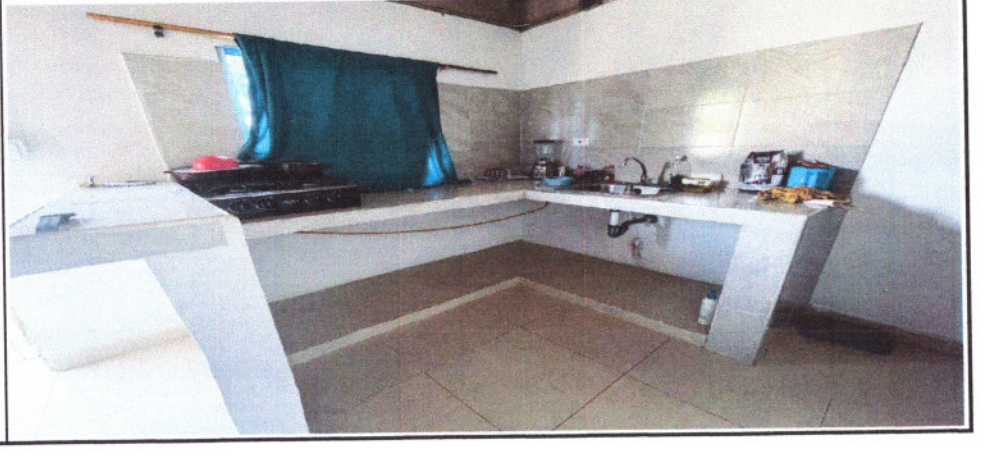
5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

ZONA DE LABORES
Antes

PAREDES
Después

COCINA
Antes

COCINA
Después



6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social: Ilse Gonzalez E.

Nombre: Ilse Gonzalez Eugenio

C.C o Nit: 32722018

Representante del contratista:

Nombre: Cesar Augusto Vergara Sotelo

Representante de la interventoría:

Nombre: Diana Marcela Romero Solano

Testigo:

Nombre:

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES	

7. ACTA DE CIERRE

Yo Ilse Gonzalez Eugenio identificado (a) con la cédula de ciudadanía No 32722018 obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura C 87 4C 21 de la ciudad de BARRANQUILLA, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS; Interventoría EDUBAR S.A. y la entidad contratante Alcaldia Distrital de Barrranquilla

Se firma el día 27 de febrero de 2026 .

Ilse Gonzalez E.
Firma responsable unidad social

Nombre Ilse Gonzalez E.
C.C o Nit 32722018.

Testigo

Nombre
C.C o Nit

Representante del contratista
Nombre: Cesar Augusto Vergara Sotelo

Representante de la Interventoria
Nombre: Diana Marcela Romero Solano

Representante del Distrito
Nombre: Gerardo Alfonso Bermudez Ponce

Fecha Aprobación: 06/05/2025
Versión: V1

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	**ACTA DE REUNIÓN**	Formato	Acta Socialización
		Versión	1.0
		Fecha:	14/01/2026

PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADO A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA LOTE 4

	Año	Mes	Día		
Fecha	2026	02	04	**Departamento**	Atlantico
Lugar	Barrio Evaristo Sourdis			**Municipio**	Barranquilla

	Hora	Min		Hora	Min
Hora de inicio	11	00	**Hora de finalización**	11	30

TIPO DE REUNIÓN	**TEMA**
Socialización	✓
Otra/Cual?	

OBJETIVO DE LA REUNIÓN	Dar a conocer al beneficiario la propuesta y alcance del programa de mejoramiento de vivienda saludable.

ORDEN DEL DÍA	

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se realiza visita a la vivienda del beneficiario(a) Ilse Gonzalez Eugenio identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 32722018 quien reside en la dirección C 87 9C 21 del barrio Evaristo Sourdis con el objetivo de dar a conocer el alcance de las áreas a intervenir, detalles del inicio de obra, junto con las recomendaciones pertinentes de los materiales y el uso de los mismos.

A continuación, se realiza una descripción detallada de las actividades:

SALA/COMEDOR

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso	✓
Suministro de plantilla	✓
Demolición de pañete	
Suministro de Pañete alt.max 2.40 m	
Acabados de muros con estuco	✓
Suministro de plantilla con acabado en enchape con sus respectivos zócalos	✓
Pintura	✓
No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

Instalaciones electricas

PASILLO

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso	
Suministro de plantilla	

Acabado en enchape		Zócalos	
Demolición de pañete		Pintura	
Suministro de pañete		No aplica / No se interviene esta área	✓
Acabados de muros con estuco			

Observaciones:

COCINA

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso	✓				
Suministro de plantilla	✓	Construcción de muro		Zócalos	✓
Suministro de pañete		Demolición de muro	✓	Acabados de muros con estuco	✓
Levante de muro	✓	Suministro de lavaplatos	✓	Pintura	✓
Enchape cerámica piso	✓	Suministro de mesón	✓	Punto hidráulico 1/2"	✓
Enchape cerámica pared	✓	Punto sanitario 2"	✓		
No aplica / No se interviene esta área					

Observaciones:

BAÑO

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso	✓	Suministro de plantilla	✓	Suministro de combo sanitario	
Piso antideslizante	✓	Suministro de pañete		Punto sanitario 2"	✓
Suministro de espejo	✓	Puerta	✓	Punto sanitario 4"	✓
Enchape cerámica pared (Alt. Máx. 1.80 m)	✓	Acabados de muros con estuco	✓	Punto hidráulico 1/2"	✓
Pintura	✓	Barra de apoyo para persona movilidad reducida		No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

ALCOBA No. 1

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso		Enchape de piso		Pintura	✓
Zócalos		Estuco	✓	Instalación eléctrica	✓
Suministro de plantilla		Intervención solo en instalación eléctrica		No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

Pañete, Pintura de puerta

ALCOBA No. 2

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso		Enchape de piso		Pintura	✓
Zócalos		Estuco		Instalación eléctrica	

Suministro de plantilla		Intervención solo en instalación eléctrica		No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

Pintura de puerta.

ALCOBA No. ____

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Demolición de piso		Enchape de piso		Pintura	
Zócalos		Estuco		Instalación eléctrica	
Suministro de plantilla		Intervención solo en instalación eléctrica		No aplica / No se interviene esta área	

Observaciones:

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

En esta capítulo se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

Instalación de punto de tomacorriente GFCI	✓
Instalación de punto de tomacorriente doble	✓
Instalación de punto de luminaria	✓
Cambio de tablero eléctrico	✓
Montaje sistema puesta a tierra	✓
Certificación RETIE	✓

No aplica / No se interviene este componente ☐

Observaciones:

CONTINUACIÓN DEL DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	ACTA DE REUNIÓN	Formato	Acta Socialización
		Versión	1.0
		Fecha:	14/01/2026

NOTA: LAS INTERVENCIONES ESTÁN SUJETAS A CAMBIOS SEGÚN EL CRITERIO TÉCNICO Y ELÉCTRICO.

Luego de brindar las explicaciones pertinentes y detallar el alcance del mejoramiento a realizar en la vivienda, el(la) beneficiario(a) procede a firmar el presente documento, manifestando su conformidad y comprensión respecto a las áreas a intervenir.

Los delegados y funcionarios asistentes firman en calidad de garantes del proceso.

Se recuerda al(la) beneficiario(a) que todas las actividades objeto del mejoramiento serán entregadas debidamente terminadas. En cuanto a los materiales, estos son propiedad del contratista, quien podrá disponer de los sobrantes y retirarlos una vez finalizada la ejecución de las obras, o antes, de acuerdo con el alcance de ejecución de la propuesta.

COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA

NOMBRE DE QUIENES VALIDAN LA REUNIÓN

Nombres y Apellidos	Cargo/Ocupación	Entidad	Firma
Ilse Gonzalez E.	Beneficiaria	Evansto sourdo	Ilse Gonzalez E
Libi Pérez G.	Social	Edubar SA	Libi P.
Alejandra Gorman S.	T. social	contratista	Alejandra G.
Angelia Orozco	Psecol	Edu la	[illegible]
Ricardo Mendoza	Ing residente	Contratista	[illegible]

Nota: *Anexar registro de asistencia a la reunión, registro fotográfico de la actividad y copia de los documentos que soporten las reuniones realizadas (presentaciones, documentos, etc.)*

EDUBAR

BITÁCORA DE OBRA

OBJETO	EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4	**CONTRATO**	SA-007-2025 LOTE 4

CONTRATISTA	UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS	**INTERVENTORÍA**	EDUBAR S.A.		
BARRIO	Evaristo Sourdis	**DIRECCIÓN**	C 87 9C 21	**POSTULANTE**	Ilse Gonzalez Eugenio
CASA No.	99				

FECHA	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES	RESPONSABLE	FECHA DE SEGUIMIENTO DD/MM/AAAA	SEGUIMIENTO
4/02/2026	GENERAL	APERTURA DE VIVIENDA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
4/02/2026	SALA/COMEDOR/COCINA	DEMOLICIÓN DE PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
6/02/2026	BAÑO	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE+PISO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
6/02/2026	COCINA	DEMOLICIÓN DE MESON+MUROS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
7/02/2026	BAÑO	INSTALACION DE REDES HIDROSANITARIAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
8/02/2026	SALA/COMEDOR/COCINA	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
11/02/2026	BAÑO	PLANTILLA EN CONCRETO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
13/02/2026	SALA/COMEDOR/COCINA	ENCHAPE PARA PISOS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
14/02/2026	COCINA	ENCHAPE DE MESON	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
15/02/2026	COCINA	ENCHAPE SALPICADERO	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
16/02/2026	SALA/COMEDOR/COCINA	ZOCALOS + BOQUILLA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
18/02/2026	BAÑO	ENCHAPE PARA PISOS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
19/02/2026	BAÑO	ENCHAPEPARA MUROS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
20/02/2026	BAÑO	INSTALCIÓN DE APARATOS HIDROSANITARIOS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
22/02/2026	SALA/COMEDOR/COCINA	APLICACIÓN DE ESTUCO + PINTURA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
23/02/2026	BAÑO	INSTALACIÓN DE PUERTA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
23/02/2026	ALCOBA 1	PINTURA SOBRE MUROS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
23/02/2026	ALCOBA 2	PINTURA SOBRE MUROS + PINTURA DE PUERTA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
23/02/2026	ALCOBA 1	PINTURA SOBRE MUROS + PINTURA DE PUERTA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
24/02/2026	GENERAL	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
25/02/2026	GENERAL	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
26/02/2026	GENERAL	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
26/02/2026	GENERAL	ASEO GENERAL/ RETIRO DE ESCOMBROS "RCD"	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		
27/02/2026	GENERAL	CIERRE DE VIVIENDA	SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD	CESAR VERGARA		

CONTRATISTA		INTERVENTORÍA	
NOMBRE	CESAR AUGUSTO VERGARA SOTELO	**NOMBRE**	DIANA MARCELA ROMERO SOLANO
CARGO	RESIDENTE DE OBRA	**CARGO**	RESIDENTE DE OBRA
No. TARJETA PROFESIONAL	A08101999-15675030ATL	**No. TARJETA PROFESIONAL**	54202-328198 NTS