| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1 | PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES | CÓDIGO: MM-GI-DO-F-035 |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL PROYECTO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV. | | |
| **SUPERVISION:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS. | | |
| **CONTRATISTA:** | UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS. | | |
| **INTERVENTORÍA:** | EDUBAR S.A. | | |
| **POSTULANTE:** | LEDY SANTIAGO NIETO | | |
| **DIRECCIÓN:** | DG 86 9 H 47 | **BARRIO:** | EVARISTO SOURDIS |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO. | | |
| **FECHA:** | 27 de febrero de 2026 | | |

| ITEM | DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados) | UNIDAD | VALOR UNITARIO | PRESUPUESTO DE OBRA APROBADO | | CANTIDADES EJECUTADAS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| 1 | **INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS** | | | | | | |
| 1.1 | PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2" | UND | $ 42.096,00 | 4,00 | $ 168.384,00 | 4,00 | $ 168.384,00 |
| 1.2 | PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4" | UND | $ 120.068,00 | 1,00 | $ 120.068,00 | 1,00 | $ 120.068,00 |
| 1.3 | PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2" | UND | $ 84.042,00 | 3,00 | $ 252.126,00 | 3,00 | $ 252.126,00 |
| 1.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 2" | ML | $ 51.327,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 4" | ML | $ 64.435,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2" | ML | $ 25.117,00 | 3,31 | $ 83.261,76 | 3,31 | $ 83.261,76 |
| 1.7 | REGISTRO DE 50 X 50 CM EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI | UND | $ 516.900,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.8 | EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL) | ML | $ 44.733,00 | 1,10 | $ 49.206,30 | 1,10 | $ 49.206,30 |
| 1.9 | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO | M3 | $ 108.482,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 2 | **PISO BAÑO Y VIVIENDA** | | | | | | |
| 2.1 | DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 39.535,00 | 42,51 | $ 1.680.680,29 | 42,51 | $ 1.680.680,29 |
| 2.2 | PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS | M2 | $ 44.500,00 | 46,66 | $ 2.076.385,58 | 46,66 | $ 2.076.385,58 |
| 2.3 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM (15X15) | M2 | $ 39.462,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.4 | PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM | M2 | $ 80.476,00 | 4,26 | $ 343.149,66 | 4,26 | $ 343.149,66 |
| 2.5 | ENCHAPE EN CERAMICA DIMENSIONES VARIABLES , MAYOR O IGUAL A 50X 50CM | M2 | $ 80.476,00 | 42,42 | $ 3.413.920,68 | 42,42 | $ 3.413.920,68 |
| 2.6 | ZÓCALO EN BALDOSA DE CERÁMICA DE 0.10 X 0.20 METROS | ML | $ 14.695,00 | 29,84 | $ 438.498,80 | 29,84 | $ 438.498,80 |
| 2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO | UND | $ 128.833,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS | UND | $ 111.743,00 | 1,00 | $ 111.743,00 | 1,00 | $ 111.743,00 |
| 3 | **ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS** | | | | | | |
| 3,01 | DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12CM , INCLUYE RETIRO | M2 | $ 45.233,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,02 | DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 11.183,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,03 | PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO | M2 | $ 31.420,00 | 3,00 | $ 94.260,00 | 3,00 | $ 94.260,00 |
| 3,04 | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | M2 | $ 52.075,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,05 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 22.990,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,06 | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM | M2 | $ 80.476,00 | 12,82 | $ 1.031.380,42 | 12,82 | $ 1.031.380,42 |
| 3,07 | DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL | UND | $ 37.354,00 | 1,00 | $ 37.354,00 | 1,00 | $ 37.354,00 |
| 3,08 | DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL | UND | $ 21.487,00 | 1,00 | $ 21.487,00 | 1,00 | $ 21.487,00 |
| 3,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA | UND | $ 349.430,00 | 1,00 | $ 349.430,00 | 1,00 | $ 349.430,00 |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA | UND | $ 332.935,00 | 1,00 | $ 332.935,00 | 1,00 | $ 332.935,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA | UND | $ 113.210,00 | 1,00 | $ 113.210,00 | 1,00 | $ 113.210,00 |
| 3,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2" | UND | $ 26.485,00 | 1,00 | $ 26.485,00 | 1,00 | $ 26.485,00 |
| 3,13 | TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM | UND | $ 30.740,00 | 1,00 | $ 30.740,00 | 1,00 | $ 30.740,00 |
| 3,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA | UND | $ 61.315,00 | 1,00 | $ 61.315,00 | 1,00 | $ 61.315,00 |
| 3,15 | REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA | ML | $ 16.492,00 | 3,51 | $ 57.886,92 | 3,51 | $ 57.886,92 |
| 3,16 | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | ML | $ 14.155,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | ML | $ 8.619,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **4** | **ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES** | | | | | | |
| 4,01 | ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 9.059,00 | 12,15 | $ 110.066,85 | 12,15 | $ 110.066,85 |
| 4,02 | PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX | M2 | $ 15.754,00 | 71,39 | $ 1.124.709,57 | 71,39 | $ 1.124.709,57 |
| 4,03 | ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO | M2 | $ 12.600,00 | 71,39 | $ 899.539,20 | 71,39 | $ 899.539,20 |
| 4,04 | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR O IGUAL A 30 CMX 40 CM | M2 | $ 80.476,00 | 3,68 | $ 296.312,63 | 3,68 | $ 296.312,63 |
| 4,05 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL | ML | $ 30.236,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,06 | DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE | UND | $ 28.776,00 | 1,00 | $ 28.776,00 | 1,00 | $ 28.776,00 |
| 4,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | UND | $ 223.664,00 | 1,00 | $ 223.664,00 | 1,00 | $ 223.664,00 |
| 4,08 | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | M2 | $ 68.923,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,09 | FILOS O CARTERA | ML | $ 22.188,00 | 14,85 | $ 329.491,80 | 14,85 | $ 329.491,80 |
| 4,1 | SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE | ML | $ 175.477,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,11 | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | ML | $ 14.155,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | ML | $ 8.619,00 | 5,30 | $ 45.680,70 | 5,30 | $ 45.680,70 |
| 4,13 | VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS | ML | $ 80.430,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,14 | VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS | ML | $ 97.194,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,15 | CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO). | M3 | $ 1.318.130,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,16 | ACERO DE REFUERZO FIGURADO | KG | $ 7.736,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | UND | $ 56.209,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **5** | **PUERTAS, VENTANAS Y OTROS** | | | | | | |
| 5,01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO | M2 | $ 343.679,00 | 0,24 | $ 82.482,96 | 0,24 | $ 82.482,96 |
| 5,02 | DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES | UND | $ 57.909,00 | 2,00 | $ 115.818,00 | 2,00 | $ 115.818,00 |
| 5,03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA | UND | $ 299.551,00 | 2,00 | $ 599.102,00 | 2,00 | $ 599.102,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA | UND | $ 71.433,00 | 2,00 | $ 142.866,00 | 2,00 | $ 142.866,00 |
| 5,05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO) | ML | $ 9.572,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE | M2 | $ 405.874,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, LLAVE Y MUROS DE SOPORTE | UND | $ 382.811,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,08 | DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 29.607,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO | M2 | $ 100.242,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR | ML | $ 14.698,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,11 | PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA | M2 | $ 24.056,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **6** | **ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | | |
| 6,1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp | UND | $ 179.203,00 | 1,00 | $ 179.203,00 | 1,00 | $ 179.203,00 |
| 6,2 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO. | UND | $ 140.664,00 | 2,00 | $ 281.328,00 | 2,00 | $ 281.328,00 |
| 6,3 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO | UND | $ 181.843,00 | 2,00 | $ 363.686,00 | 2,00 | $ 363.686,00 |
| 6,4 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO. | UND | $ 249.172,00 | 3,00 | $ 747.516,00 | 3,00 | $ 747.516,00 |
| 6,5 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | ML | $ 37.367,00 | 6,00 | $ 224.202,00 | 6,00 | $ 224.202,00 |
| 6,6 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | ML | $ 67.850,00 | 1,00 | $ 67.850,00 | 1,00 | $ 67.850,00 |
| 6,7 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA | UND | $ 381.551,00 | 1,00 | $ 381.551,00 | 1,00 | $ 381.551,00 |
| 6,8 | DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES | GL | $ 148.140,00 | 1,00 | $ 148.140,00 | 1,00 | $ 148.140,00 |
| 6,9 | CERTIFICACIÓN RETIE | UND | $ 252.581,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **7** | **SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA** | | | | | | |
| 7,1 | SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD) | UND | $ 43.283,00 | 1,00 | $ 43.283,00 | 1,00 | $ 43.283,00 |
| 7,2 | SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL | UN | $ 50.315,00 | 1,00 | $ 50.315,00 | 1,00 | $ 50.315,00 |
| 7,3 | LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA | UND | $ 196.000,00 | 1,00 | $ 196.000,00 | 1,00 | $ 196.000,00 |
| 7,4 | ASEO GENERAL | M2 | $ 5.662,00 | 46,68 | $ 264.308,95 | 46,68 | $ 264.308,95 |
| | **COSTO DIRECTO** | | | | $ 17.839.800,08 | | $ 17.839.800,08 |
| | **COSTO INDIRECTO (AIU 30%)** | | | | $ 5.351.940,02 | | $ 5.351.940,02 |
| | **VALOR TOTAL** | | | | $ 23.191.740,10 | | $ 23.191.740,10 |

**OBSERVACIONES:**

Firma:

Nombre:

**CONTRATISTA**

Firma:

**Nombre: Diana Marcela Romero Solano**
**CC: 1.119.839.279**
**TP:54202-328198 NTS**

**INTERVENTORÍA**

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 8901020181 | SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES | MM-GI-DO-F-032 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV. |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS. |
| **CONTRATISTA:** | UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS. |
| **INTERVENTORÍA:** | EDUBAR S.A. |

## MEMORIAS DE CÁLCULO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **BARRIO** | EVARISTO SOURDIS | **POSTULANTE** | LEDY SANTIAGO NIETO |
| **DIRECCIÓN** | DG 86 9 H 47 | **CC** | 37.444.440 |

### CAPITULO 1 - INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

**ITEM: 1,1** — PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BAÑO | | | | 3 | und | 3,00 |
| COCINA | | | | 1 | und | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **4,00** |

**ITEM: 1,2** — PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BAÑO | | | | 1 | und | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **1,00** |

**ITEM: 1,3** — PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2"

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BAÑO | | | | 2 | und | 2,00 |
| COCINA | | | | 1 | und | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **3,00** |

**ITEM: 1,4** — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2"

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | ML | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

**ITEM: 1,5** — SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4"

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ML | |
| | | | | | ML | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

**ITEM: 1,6** — TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2"

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BAÑO | 2,00 | | | | | 2,00 |
| COCINA | 1,31 | | | | | 1,31 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **3,31** |

| ITEM: | 1,7 | | | REGISTRO DE 0,50X0,50X0,50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 1,8 | | | EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL) | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 1,10 | | | | | 1,10 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,10 |
| ITEM: | 1,9 | | | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| **CAPITULO 2 - PISO BAÑO Y VIVIENDA** | | | | | | |
| ITEM: | 2,1 | | | DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 2,61 | 1,65 | | | M2 | 4,31 |
| COCINA | 2,10 | 3,48 | | | M2 | 7,31 |
| SALA-COMEDOR | 5,43 | 5,69 | | | M2 | 30,90 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 42,51 |
| ITEM: | 2,2 | | | PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 2,61 | 1,65 | | | M2 | 4,31 |
| COCINA | 2,10 | 3,48 | | | M2 | 7,31 |
| SALA-COMEDOR | 5,43 | 5,69 | | | M2 | 30,90 |
| HALL | 4,17 | 1,00 | | | M2 | 4,15 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 46,66 |
| ITEM: | 2,3 | | | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 2,4 | | | PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 2,6 | 1,64 | | | M2 | 4,26 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 4,26 |

| ITEM: | 2,5 | | | ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | 2,52 | 3,48 | | | M2 | 8,77 |
| SALA-COMEDOR | 2,1 | 5,77 | | | M2 | 12,12 |
| SALA-COMEDOR | 5,1 | 3,48 | | | M2 | 17,75 |
| HALL | 2,58 | 1 | | | M2 | 2,58 |
| HALL | 1,42 | 0,85 | | | M2 | 1,21 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **42,42** |
| **ITEM:** | **2,6** | | | ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | 6,61 | | | | ML | 6,61 |
| SALA-COMEDOR | 17,55 | | | | ML | 17,55 |
| HALL | 5,68 | | | | ML | 5,68 |
| | | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **29,84** |
| **ITEM:** | **2,7** | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |
| **ITEM:** | **2,8** | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **1,00** |

## CAPITULO 3 - ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

| ITEM: | 3,01 | | | DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |
| **ITEM:** | **3,02** | | | DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |
| **ITEM:** | **3,03** | | | PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 1,5 | | 2,00 | | M2 | 3,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **3,00** |
| **ITEM:** | **3,04** | | | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

| ITEM: | 3,05 | | | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 3,06 | | | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 7,12 | | 1,80 | | M2 | 12,82 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 12,82 |
| ITEM: | 3,07 | | | DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 3,08 | | | DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 3,09 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 3,1 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 3,11 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,12 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,13 | | | TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,14 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,15 | | | REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 2,00 | | | | ML | 2,00 |
| COCINA | 1,51 | | | | ML | 1,51 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,51 |

| ITEM: | 3,16 | | | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 3,17 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 0,00 | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

## CAPITULO 4 - ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES

| ITEM: | 4,01 | | | ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 6,75 | | 1,80 | | M2 | 12,15 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 12,15 |

| ITEM: | 4,02 | | | PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 7,72 | | 0,6 | | M2 | 4,63 |
| COCINA | 1,2 | | 1 | | M2 | 1,20 |
| COCINA | 3,47 | | 2,40 | | M2 | 8,33 |
| SALA-COMEDOR | 17,4 | | 2,40 | | M2 | 41,81 |
| HALL | 9,8 | | 2,40 | | M2 | 23,42 |
| HALL | 2,0 | | -0,80 | 5 | M2 | -8,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **71,39** |

| ITEM: | 4,03 | | | ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 7,72 | | 0,6 | | M2 | 4,63 |
| COCINA | 1,2 | | 1 | | M2 | 1,20 |
| COCINA | 3,47 | | 2,40 | | M2 | 8,33 |
| SALA-COMEDOR | 17,4 | | 2,40 | | M2 | 41,81 |
| HALL | 9,8 | | 2,40 | | M2 | 23,42 |
| HALL | 2,0 | | -0,80 | 5 | M2 | -8,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **71,39** |

| ITEM: | 4,04 | | | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | 1,92 | | 0,70 | | M2 | 1,34 |
| COCINA | 2,44 | | 0,7 | | M2 | 1,71 |
| COCINA | 0,9 | | 0,7 | | M2 | 0,63 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **3,68** |

| ITEM: | 4,05 | | | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

| ITEM: | 4,06 | | | DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **1,00** |

| ITEM: | 4,07 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **1,00** |

| ITEM: | 4,08 | | | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | M2 | 0,00 |
| | | | | 0 | M2 | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

| ITEM: | 4,09 | | | FILOS O CARTERA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 6,75 | | | | ML | 6,75 |
| COCINA | 3,30 | | | | ML | 3,30 |
| ALCOBA | 4,80 | | | | ML | 4,80 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **14,85** |

| ITEM: | 4,1 | | | SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

| ITEM: | 4,11 | | | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

| ITEM: | 4,12 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | 5,3 | | | | ML | 5,30 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **5,30** |

| ITEM: | 4,13 | | | VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | 0 | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

| ITEM: | 4,14 | | | VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | 0 | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

| ITEM: | 4,15 | | | CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO). | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **0,00** |

| ITEM: | 4,16 | | | ACERO DE REFUERZO FIGURADO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 4,17 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | UND | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

## CAPITULO 5 - PUERTAS, VENTANAS Y OTROS

| ITEM: | 5,01 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 0,60 | | 0,40 | | | 0,24 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,24 |

| ITEM: | 5,02 | | | DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | | 1,00 |
| ALCOBA | | | | 1 | | 1,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,00 |

| ITEM: | 5,03 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | | 1,00 |
| ALCOBA | | | | 1 | | 1,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,00 |

| ITEM: | 5,04 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | | 1,00 |
| ALCOBA | | | | 1 | | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,00 |

| ITEM: | 5,05 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 5,06 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 5,07 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 5,08 | | | DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 5,09 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 5,1 | | | SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 5,11 | | | PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | 0,00 | 0 | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| CAPITULO 6 - ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | | |
| ITEM: | 6,1 | | | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 6,2 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO. | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,00 |
| ITEM: | 6,3 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,00 |

| ITEM: | 6,4 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| SALA-COEMDOR | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,00 |
| ITEM: | 6,5 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| RECOGIDA | 6 | | | | | 6,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 6,00 |
| ITEM: | 6,6 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| ACOMETIDA PRINCIPAL | 1 | | | | ML | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 6,7 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 6,8 | | | DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| GENERAL | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 6,9 | | | CERTIFICACIÓN RETIE | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| RETIE | | | | | UND | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| **CAPITULO 7 - SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDAS** | | | | | | |
| ITEM: | 7,1 | | | SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD) | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| GENERAL | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 7,2 | | | SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| GENERAL | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 7,3 | | | LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| GENERAL | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **1,00** |

| ITEM: | 7,4 | | | ASEO GENERAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 2,61 | 1,65 | | | M2 | 4,31 |
| COCINA | 2,10 | 3,48 | | | M2 | 7,31 |
| SALA-COMEDOR | 5,43 | 5,69 | | | M2 | 30,90 |
| HALL | 4,17 | 1 | | | | 4,17 |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | **TOTAL PRESENTE ACTA:** | **46,68** |

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 890102018-1 | DIAGNÓSTICO, LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN DE LA VIVIENDA | CÓDIGO: MM-GI-DO-F-029 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV. |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS. |
| **CONTRATISTA:** | UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS. |
| **INTERVENTORÍA:** | EDUBAR S.A. |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO. |

| **GEORREFERENCIACIÓN** | X | 74.8247 W | Y | 10.9592 N |
|---|---|---|---|---|

## 1. INFORMACION GENERAL DEL POSTULANTE

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DIRECCIÓN:** | DG 86 9 H 47 | **BARRIO:** | EVARISTO SOURDIS | **FECHA DE VISITA:** | 14 de noviembre de 2025 |
| **NOMBRE:** | LEDY SANTIAGO NIETO | | | | |
| **N° C.C.** | 37444440 | **DE:** CÚCUTA | | | |
| **N° TELÉFONO:** | 3042276023 | **CORREO ELECTRÓNICO :** | SANTIAGONIETOLEDY@GMAIL.COM | | |

## 2. VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL

**Marque con una X**

| | SI | No |
|---|---|---|
| 1. ¿Se encuentra la vivienda en un nivel superior a la via? | X | |
| 2. ¿Presenta la vivienda una altura minima de 2,20 metros de piso a techo? | X | |
| 3. ¿Se considera la vivienda estructuralmente estable? | X | |
| 4. ¿El estado de los muros es aceptable? (Sin grietas) | X | |
| 5. ¿Está la cocina dentro del area construida con materiales de construcción? | X | |
| 6. ¿Está el baño dentro del área construida con materiales de construcción? | X | |
| 7. ¿La vivienda colinda con arroyo? | | X |
| 8. ¿Está la vivienda construida con materiales de construcción? (Concreto, Acero, Mamposteria, aluminio entre otros) | X | |

## 3. CALIFICACIÓN ENCUESTADOR

**Marque con una X**

| | SI | No |
|---|---|---|
| 1. La vivienda cumple con los requisitos necesarios del item n° 2. verificacion estructural? | X | |
| 2. La vivienda aplica para mejoramiento estructural? (adecuación de cubierta, levantamiento de muros nuevos, reforzamiento estructural, relleno de material seleccionado, etc) | | X |

## 4. PISOS

**Marque con una X**

| | SALA/COMEDOR | | HABITACIONES | | BAÑO | | COCINA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| 1.CERAMICA | | | | | X | | X | |
| 2. BALDOSA CEMENTO | | | | | | | | |
| 3. MADERA TABLA | | | | | | | | |
| 4. CEMENTO | | | | | | | | |
| 5. CEMENTO ESMALTADO | X | | X | | | | | |
| 6. ALFOMBRA | | | | | | | | |
| 7. TIERRA COMPACTADA | | | | | | | | |
| 8. PIEDRA | | | | | | | | |
| 9. LADRILLO | | | | | | | | |
| 10. PLACAS DE CEMENTO | | | | | | | | |
| 11. OTRO | | | | | | | | |

12. ESPECIFIQUE: _____

## 5. MUROS

**Marque con una X**

| | SALA/COMEDOR | | HABITACIONES | | BAÑO | | COCINA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| 1. LADRILLO | | | | | | | | |
| 2. BLOQUE | X | | X | | X | | X | |
| 3. BLOQUE DE TIERRA | | | | | | | | |
| 4. BAHAREQUE | | | | | | | | |
| 5. PREFABRICADO | | | | | | | | |
| 6. CONCRETO REFORZADO | | | | | | | | |
| 7. BAHAREQUE MEJORADO | | | | | | | | |
| 8. ADOBE | | | | | | | | |
| 9. MADERA | | | | | | | | |
| 10. PLASTICO | | | | | | | | |
| 11. LAMINAS DE METAL | | | | | | | | |
| 12. POLISOMBRA | | | | | | | | |
| 13. ZINC | | | | | | | | |
| 14. CARTON | | | | | | | | |
| 15. OTRO | | | | | | | | |

16. ESPECIFIQUE: _____

## 6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

**Marque con una X**

| | BAÑO | | COCINA | |
|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO |
| 1.MATERIALES APROPIADOS | X | | X | |
| 2. FUGAS VISIBLES | | X | | X |
| 3. TIPO DE MATERIAL ENCONTRADO EN TUBERIAS | | | | |
| * PVC | X | | X | |
| *GRES | | | | |
| *CEMENTO | | | | |
| *GALVANIZADO | | | | |
| ***OTRO CUAL?** | | | | |

## 7. COMPONENTE ELÉCTRICO

Marque con una X

| | SI | No |
|---|---|---|
| 1. ¿La vivienda cuenta con caja de protecciones y breaker en buen estado? | X | |
| 2. ¿La vivienda cuenta con salidas de interruptores, tomas gfci, y tomas dobles en buen estado? | X | |
| 3. ¿La vivienda cuenta con iluminación en buen estado? | X | |
| 4. ¿La vivienda cuenta sistema puesta a tierra hasta el tablero de protecciones? | | X |
| 5. ¿Se evidencia cableado eléctrico a la vista? | X | |
| 6. ¿Se evidencia algún riesgo eléctrico? | X | |
| * cableado con el conductor expuesto | | X |
| *tomas e interruptores fuera de sus cajas | X | |
| *tablero de protecciones sin su tapa | | X |
| *Cableado quemado o con algún tipo de punto caliente | | X |

7. Consumo promedio de energía: _____ NIC: _____

## 8. COMPOSICIÓN FAMILIAR

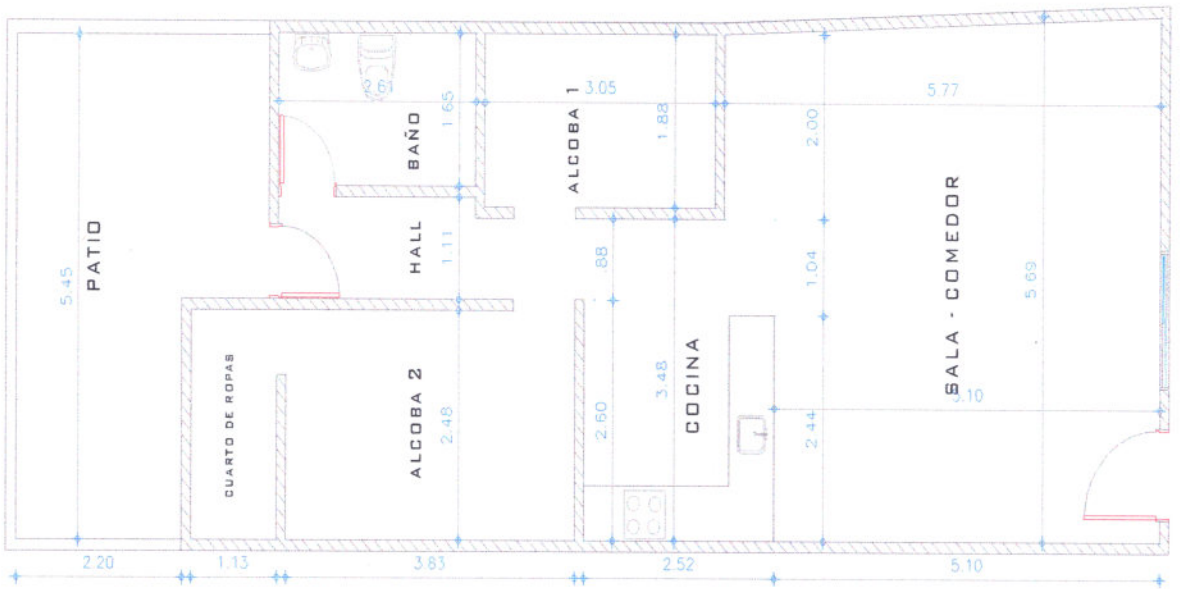
| | |
|---|---|
| 1. ¿Cuántos adultos habitan en la vivienda? | 1 |
| 2. ¿Cuántos menores de edad habitan en la vivienda? | 1 |
| 3. ¿Alguno de los habitantes de la vivienda tiene alguna discapacidad o condición especial? ¿Cual? | 0 |

## 9. OBSERVACIONES

La pared de la alcoba 2 presnta deterioro 'por salitre. No intervenir enchape de cocina, reubicar tablero electrico, no tiene polo a tierra, redes electricas a la vista.

## 10. LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

### 1. LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA VIVIENDA (ver instructivo)




**Descripción:**

SALA - COMEDOR: Piso en cemento esmaltado, presenta fisuras. -Muros pañetados con pintura en mal estado, (presntan humedad). -Puerta en madera y ventana en

COCINA :-Piso en ceramica, baldosas partidas en mal etado .-Muros enchape en ceramica en buen estado h= 2,23 m, la beneficiaria manifiesta que no se intervenga. -Meson

ALCOBA 1: -Piso en ceramica en mal estado piedras partidas, zocalo incompleto, -Muros pañetados y pintura en mal estado, presenta humedad.-No tiene puerta ni ventana.

ALCOBA 2: -Piso porcelanico en buen estado, no tiene zocalos -Muros pañetados y pintura en mal estado, presenta humedad.-No tiene puerta ni ventana.

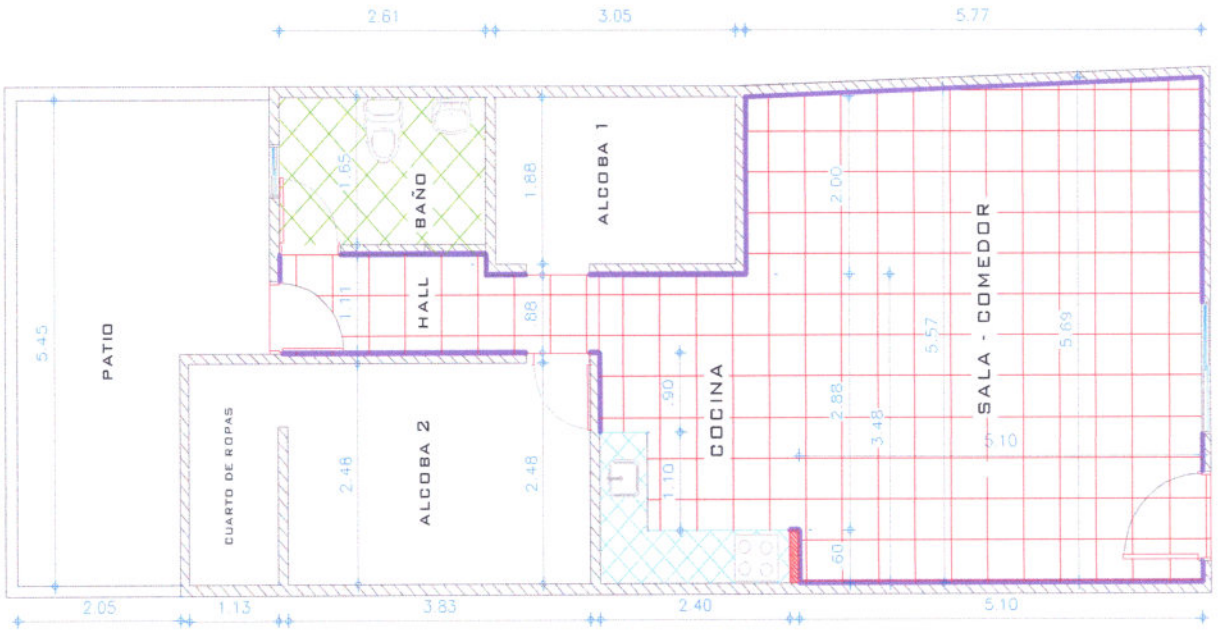
BAÑO: -Piso en ceramica en mal estado .-Muros pañetados en regular estado. - Tiene Sanitario y lavamanos. -Puerta en madera en mal estado. -No tiene ventana.

HALL: -Piso en cemento esmaltado regular estado -Muros pañetados con pintura en mal estado, (presentan humedad).

CUARTO DE ROPA: Muros pañetados en regular estado, presenta humedad.

PATIO: Cerramiento en mamposteria, a cielo abierto, piso en terreno natural.

## 2.PROPUESTA DE INTERVENCIÓN ( ver instructivo)




**Descripción:**

**SALA - COMEDOR:** Demolicion de piso, Plantilla en concreto, Piso en ceramica, zocalo en ceramica, estuco y pintura sobre muros, instalaciones electricas.

**COCINA**: Demolicion de piso, Plantilla en concreto. -Levante de muros. -Pañete de muros. -Piso en ceramica. -Instalacion de lavaplatos. -Estuco y pintura. -Instalacion de redes electricas.

**ALCOBA 2:** Instalación de puerta+ cerradura.

**HALL:** Demolición de piso, plantilla, instalación de enchape para pisos, zocalos, estuco y pintura

**BAÑO:** - Demolicion de piso y pañete.-Instalacion de enchape de piso y muros.-Instalacion de redes electricas.-Instalacion combo sanitario.-Instalacion de regadera con control.-Suminstro de puerta y espejo.

**Instructivo:En el levantamiento arquitectonico de la vivienda se realizará el plano de planta de la vivienda actual y una breve descripción de lo encontrado en sitio. En la propuesta de intervención se realizará un plano de planta detallando la intervención que se realizará y se hará una descripción de la propuesta que se realizará en la vivienda.**

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

### 11. FIRMAS

**FIRMA DEL PROFESIONAL RESPONSABLE CONTRATISTA**

**NOMBRE:** CESAR A. VERGARA SOTELO

**CARGO:** ING. RESIDENTE

**MATRÍCULA PROFESIONAL:** A08101999-15675030ATL

Ledy Santiago Nieto

**FIRMA DEL POSTULANTE EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN**

**NOMBRE:** Ledy Santiago Nieto

**CEDULA:** 37 444 440

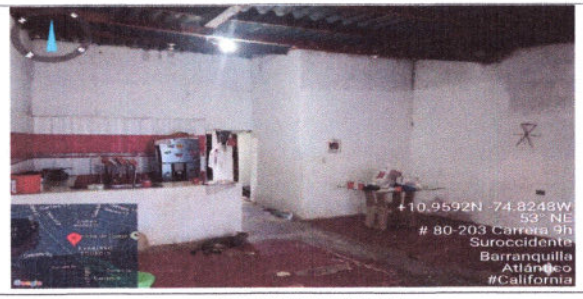
**FECHA:** 04-02-26.

Fecha Aprobación: 06/05/2025
Versión: V1

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT. 890102014-1 | RECIBO DE VIVIENDA | MM-GI-DO-F-031 |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV. | | | | |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS. | | | | |
| **CONTRATISTA:** | UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS. | | | | |
| **INTERVENTORIA:** | EDUBAR S.A. | | | | |
| **POSTULANTE:** | LEDY SANTIAGO NIETO | | | **CÉDULA** | **37.444.440** |
| **DIRECCIÓN:** | DG 86 9 H 47 | **BARRIO:** | EVARISTO SOURDIS | | |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO. | | | | |

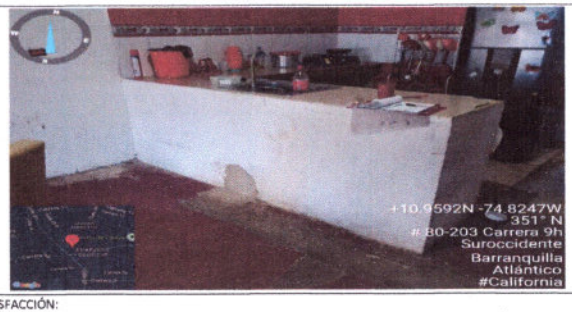
**ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA**



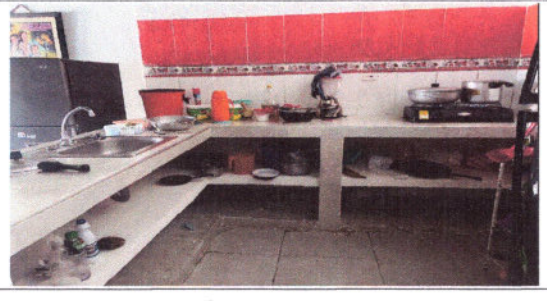

**ACTIVIDAD FINALIZADA**



**ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA**




**ACTIVIDAD FINALIZADA**



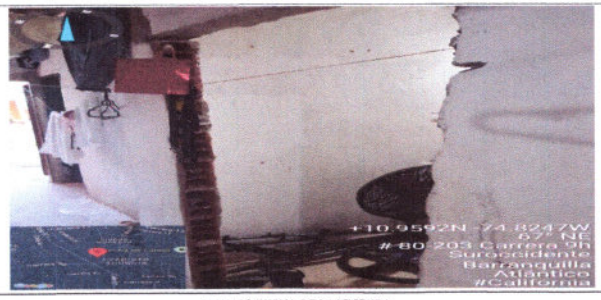
RECIBE A SATISFACCIÓN:

| **FIRMA:** Ledi Santiago | **FIRMA:** | **FIRMA:** Diana Romero | **FIRMA:** |
|---|---|---|---|
| Nombre: Ledy Santiago Nieto.<br>CC: 37.444.440 | Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo.<br>CC: 15.675.030<br>TP:A08101999-15675030ATL | Nombre: Diana Marcela Romero Solano.<br>CC: 1.119.839.279.<br>TP:54202-328198 NTS. | Nombre: Gerardo Alfonso Bermúdez Ponce<br>Asesor de despacho<br>Secretaría de Obras Públicas<br>Supervisor |
| **POSTULANTE** | **CONTRATISTA** | **INTERVENTORÍA** | **DISTRITO** |

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 890102018-1 | RECIBO DE VIVIENDA | MM-GI-DO-F-031 |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV. | | | | |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS. | | | | |
| **CONTRATISTA:** | UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS. | | | | |
| **INTERVENTORIA:** | EDUBAR S.A. | | | | |
| **POSTULANTE:** | LEDY SANTIAGO NIETO | | | **CÉDULA** | **37.444.440** |
| **DIRECCIÓN:** | DG 86 9 H 47 | **BARRIO:** | EVARISTO SOURDIS | | |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO. | | | | |

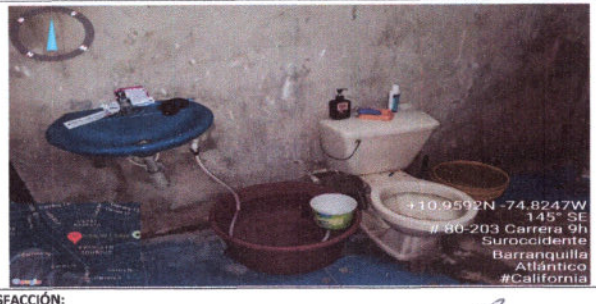
**ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA**



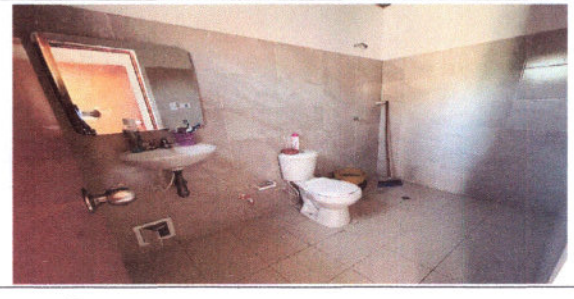

**ACTIVIDAD FINALIZADA**



**ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA**




**ACTIVIDAD FINALIZADA**



**RECIBE A SATISFACCIÓN:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA:** Ledi Santiago | **FIRMA:** | **FIRMA:** Diana Romero | **FIRMA:** |
| Nombre: Ledy Santiago Nieto.<br>CC: 37.444.440 | Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo.<br>CC: 15.675.030<br>TP:A08101999-15675030ATL | Nombre: Diana Marcela Romero Solano.<br>CC: 1.119.839.279.<br>TP:54202-328198 NTS. | Nombre: Gerardo Alfonso Bermúdez Ponce<br>Asesor de despacho<br>Secretaría de Obras Públicas<br>Supervisor |
| **POSTULANTE** | **CONTRATISTA** | **INTERVENTORÍA** | **DISTRITO** |

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT. 890102018-1 | RECIBO DE VIVIENDA | MM-GI-DO-F-031 |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE IV. | | | | |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS. | | | | |
| **CONTRATISTA:** | UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS. | | | | |
| **INTERVENTORIA:** | EDUBAR S.A. | | | | |
| **POSTULANTE:** | LEDY SANTIAGO NIETO | | | **CÉDULA** | **37.444.440** |
| **DIRECCIÓN:** | DG 86 9 H 47 | **BARRIO:** | EVARISTO SOURDIS | | |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO. | | | | |

**ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA**




**ACTIVIDAD FINALIZADA**



**ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA**

**ACTIVIDAD FINALIZADA**

**RECIBE A SATISFACCIÓN:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA:** Ledi Santiago | **FIRMA:** | **FIRMA:** Diana Romero | **FIRMA:** |
| Nombre: Ledy Santiago Nieto.<br>CC: 37.444.440 | Nombre: Cesar A. Vergara Sotelo.<br>CC: 15.675.030<br>TP:A08101999-15675030ATL | Nombre: Diana Marcela Romero Solano.<br>CC: 1.119.839.279.<br>TP:54202-328198 NTS. | Nombre: Gerardo Alfonso Bermúdez Ponce<br>Asesor de despacho<br>Secretaría de Obras Públicas<br>Supervisor |
| **POSTULANTE** | **CONTRATISTA** | **INTERVENTORÍA** | **DISTRITO** |

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS

ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA** NIT. 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

# ACTA SOCIAL DE VIVIENDA

**CÓDIGO: MM-GI-DO-F-028**

| ACTA No | CONTRATO DE OBRA | SA-007-2025 LOTE 4 | PROYECTO | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4 | Apertura | Cierre |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 100 | CONTRATO INTERVENTORIA | CD-12-2025-6889 | | | 04 02 26 | 27 02 26 |

## 1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADAS (ver instructivo)



Vivienda colindante



Vivienda beneficiada



Vivienda colindante

**Descripción:** La vivienda beneficiada presenta desgaste y fisuras en pisos, no tiene cerramiento. Comparte muro medianero con la vivienda colindante derecha. Ambas viviendas colindantes se observan en buen estado. Sin detalles relevantes.

**Instructivo**: En el area de registro fotográfico de fachada se deben subir las fotos de las fachadas de las viviendas vecinas y la vivienda que se va a intervenir, se debe dejar una breve descripción del estado de las fachadas.

## 2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Jedy Santiago Dieto

Tenencia: Propietario ✓ Arrendatario Poseedor Otro Cual?

Nombre del Propietario: Jedy Santiago Nieto.

Dirección: D 86 9H 47 Teléfono: 3042276023

Long. del frente (mts): 5,6mts Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral No. de pisos

**Servicios públicos**

| | SI | NO |
|---|---|---|
| 1. Agua | ✓ | |
| 2. Alcantarillado | ✓ | |
| 3. Energía | ✓ | |
| 4. Teléfono | | ✓ |
| 5. Gas | | ✓ |
| 6, Televisión cable | ✓ | |
| 7, Otros | | ✓ |

ÀREAS A INTERVENIR: Sala-comedor, Hall, Cocina, Baño, Habitación 2.

Cuál?

**Tipo de predio**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Monumento Nacional | | 5. En construcción | |
| 2. Valor Arquitectónico | | 6. Sin edificar | |
| 3. Valor intermendio | | 7. Otro | |
| 4. Valor normal | | Cuál? | |

**Uso actual**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | ✓ | 5. Recreacional | |
| 2. Comercial | | 6. Baldío | |
| 3. Industrial | | 7. Otro | |
| 4. Institucional | | Cuál? | |

**Accesos vehiculares**

Garaje SI NO ✓

Cuantos

El garaje se usa como comercio

SI NO

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

## 3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

| DESCRIPCION | CIMENTACION | MUROS | CERRAMIENTO | CUBIERTA | ESTRUCTURAS | FACHADA | ANDENES | OTROS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Material | Concreto | mampostería | no tiene | F. Fibrocemento | Concreto | mampostería | concreto. | |
| Grietas y fisuras | ✓ Observaciones | Observaciones | Observaciones | Observaciones | Observaciones | Observaciones | Observaciones | Observaciones |
| Humedades | | | | | | | | |
| Hundimientos | | | | | | | | |
| Desplazamientos | | | | | | | | |
| Otros | | | | | | | | |

Ledi Santiago Nieto — Firma responsable unidad social

Jedy Santiago Nieto — Nombre

37 444 440. — C.C o Nit

| 4. OBSERVACIONES ADICIONALES | |
|---|---|
| **PREDIO ANTES DE INTERVENIR** (Ampliar la información del numeral 3) | **PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN**(Diligenciarlo para el cierre del acta) |
| Ventana.<br><br>Habitación 2: Muros en mampostería pañetado con acabado en pintura, en mal estado, presenta humedad piso en porcelanato en buen estado, no tiene zócalos. Cubierta en lámina ondulada de Fibrocemento, no tiene puerta ni ventana.<br><br>Baño: Muros en mampostería con pañete a la vista, en regular estado presenta humedad. piso en Cerámica en mal estado presenta desprendimiento de baldosas y Fracturas, Cubierta en lámina ondulada de Fibrocemento, Sanitario, ducha y lavamanos en regular estado sanitario sin tapa Puerta en madera en mal estado, no tiene ventana.<br><br>Patio: Muros en mampostería con bloques Samo a la vista, en buen estado, piso en Terreno natural no cuenta con Cubierta. | |
| Ledi Santiago Nieto | Ledy Santiago Nieto 37444440. |
| Firma responsable unidad social | Nombre C.C o Nit |

## 4. OBSERVACIONES ADICIONALES

| PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3) | PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta) |
|---|---|
| Fachada: Muros en mamposteria con acabado en pintura, en regular estado presenta desprendimiento de pintura, piso en plantilla de concreto en mal estado, Fracturado, Cubierta en lamina ondulada de Fibrocemento ventana en vidrio y aluminio, puerta en madera, ambas con protector en hierro.<br><br>Sala: Muros en mamposteria pañetado con acabado en pintura, en regular estado presenta humedad, piso en cemento esmaltado, en regular estado presenta Fisuras. Cubierta en lamina ondulada de fibrocemento<br><br>Hall: Muros en mamposteria pañetado con acabado en pintura en regular estado presenta humedad, piso en plantilla de concreto en regular estado, Fisurado, Cubierta en lamina ondulada de Fibrocemento.<br><br>Cocina: Muros en mamposteria Pañetado con acabado en ceramica en buen estado, piso en ceramica en regular estado, algunas piezas estan quebradas, Cubierta en lamina ondulada de Fibrocemento, meson en concreto con acabados en ceramica en regular estado algunas piezas estan quebradas, entre paños en obra negra, lavaplatos en regular estado, griferia no funciona.<br><br>Habitación 1: Muros en mamposteria pañetado con acabado en pintura en mal estado, presenta humedad. piso en ceramica en regular estado presenta piezas quebradas, Cubierta en lamina ondulada de Fibrocemento, no tiene puerta ni | Se da cierre a acta de veeundad y se denomina que las siguientes, areas no sufrieron afectaciones durante la ejecución de la obra.<br><br>Fachada - Habitacion 2 - patio<br><br>Sala - Comedor: Demolición de piso - plantilla en concreto, piso y zocalos en ceramica, estuco y pintura sobre muros, instalaciones electricas<br><br>Cocina: Demolición de piso, plantilla en concreto levante de muros - pañete de muros, piso ceramica instalacion de lavaplatos - estuco y pintura - instalacion de redes electricas<br><br>Hall: Demolicion de piso, plantilla, instalacion de enchape para pisos y zocalos, estuco y pintura<br><br>Habitación 2: Instalación de puerta + Cerradura<br><br>Baño: Demolición de piso y pañete - instalación de enchape y piso y muros, instalacion de redes electricas, instalación de sanitarios combo instalacion de regadera con control - Suministro de puerta y espejo. |

Ledi Santiago Nieto | Jedy Santiago N. | 37 444440.

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

## 5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

**PAREDES**

**Antes**



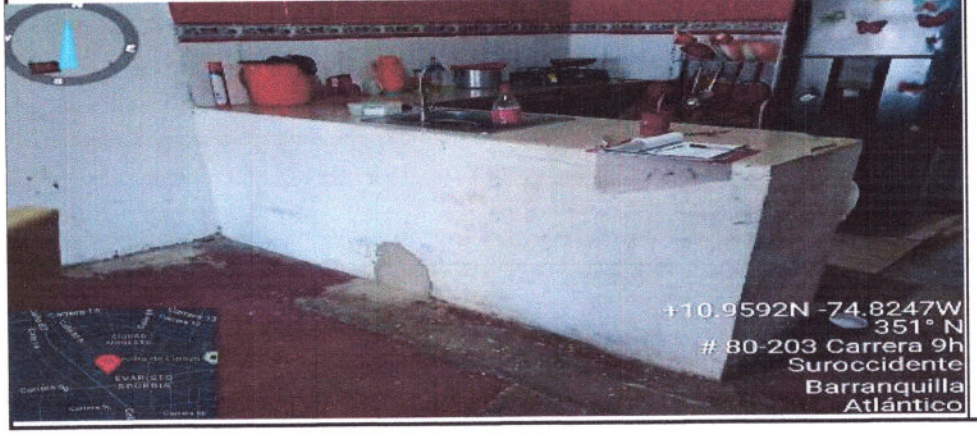

**PAREDES**

**Después**



**COCINA**

**Antes**




**COCINA**

**Después**



## 5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

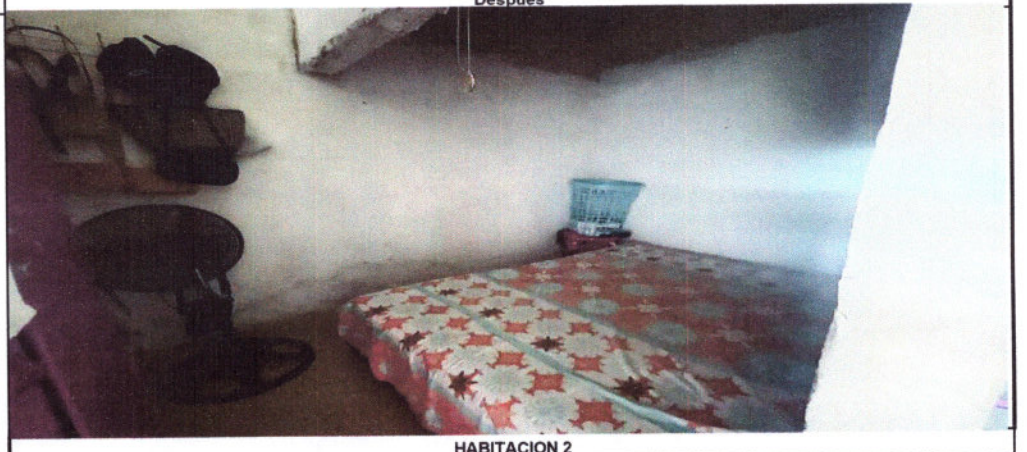
**HABITACION 1**

**Antes**



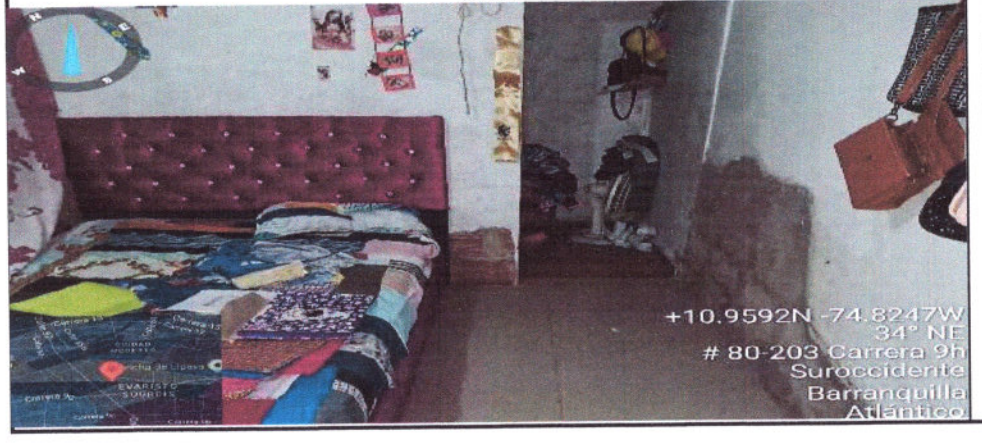

**HABITACION 1**

**Después**



**HABITACION 2**

**Antes**




**HABITACION 2**

**Después**



## 5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

**PISOS**

**Antes**




**PISOS**

**Después**



**TECHO**

**Antes**



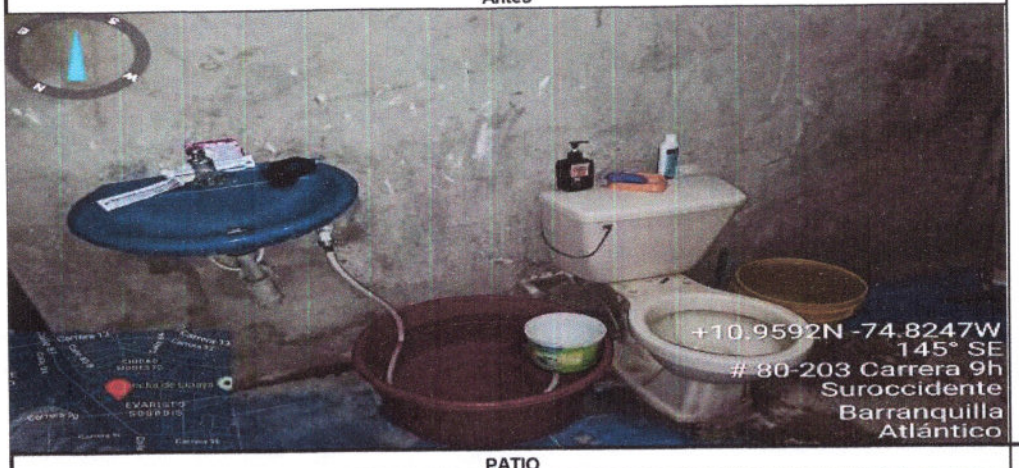

**TECHO**

**Después**



## 5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

**BAÑO**
**Antes**




**BAÑO**
**Después**



**PATIO**
**Antes**



**PATIO**
**Después**



## 6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social: Ledi Santiago Nieto

Nombre: Ledy Santiago Nieto

C.C o Nit: 37 444 440.

Representante del contratista: [signature]

Nombre: Cesar Augusto Vergara Sotelo

Representante de la interventoría: [signature]

Nombre: Diana Marcela Romero Solano

Testigo: _____

Nombre: _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

| OBSERVACIONES | |
|---|---|

## 7. ACTA DE CIERRE

Yo Ledy Santiago Nieto identificado (a) con la cédula de ciudadanía No 37 444 440 obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura D 86 4H 43 de la ciudad de BARRANQUILLA, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS; Interventoría EDUBAR S.A. y la entidad contratante Alcaldia Distrital de Barrranquilla

Se firma el día 27 de febrero de 2026.

Ledi Santiago Nieto
Firma responsable unidad social

Nombre Ledy Santiago N.
C.C o Nit 37 444 440.

_____
Testigo

Nombre _____
C.C o Nit

[signature]
Representante del contratista
Nombre: Cesar Augusto Vergara Sotelo

[signature]
Representante de la Interventoria
Nombre: Diana Marcela Romero Solano

[signature]
Representante del Distrito
Nombre: Gerardo Alfonso Bermudez Ponce

Fecha Aprobación: 06/05/2025
Versión: V1

| UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | **ACTA DE REUNIÓN** | Formato | Acta Socialización |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 1.0 |
| | | Fecha: | 14/01/2026 |

| **PROYECTO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADO A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA LOTE 4 |
|---|---|

| | Año | Mes | Día | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha** | 2026 | 02 | 04 | **Departamento** | Atlantico |
| **Lugar** | Barrio Evaristo Sourdis. | | | **Municipio** | Barranquilla |

| | Hora | Min | | Hora | Min |
|---|---|---|---|---|---|
| **Hora de inicio** | 11 | 30 | **Hora de finalización** | 12 | 30 |

| **TIPO DE REUNIÓN** | **TEMA** |
|---|---|
| Socialización | |
| Otra/Cual? | |

| **OBJETIVO DE LA REUNIÓN** | Dar a conocer al beneficiario la propuesta y alcance del programa de mejoramiento de vivienda saludable. |
|---|---|

| **ORDEN DEL DÍA** | |
|---|---|

## DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se realiza visita a la vivienda del beneficiario(a) Jedy Santiago Nieto identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 37 444 440 quien reside en la dirección Dg 86 9H 47 del barrio Evaristo Sourdis con el objetivo de dar a conocer el alcance de las áreas a intervenir, detalles del inicio de obra, junto con las recomendaciones pertinentes de los materiales y el uso de los mismos.

A continuación, se realiza una descripción detallada de las actividades:

## SALA/COMEDOR

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | |
|---|---|
| Demolición de piso | ✓ |
| Suministro de plantilla | ✓ |
| Demolición de pañete | |
| Suministro de Pañete alt.max 2.40 m | |
| Acabados de muros con estuco | ✓ |
| Suministro de plantilla con acabado en enchape con sus respectivos zócalos | ✓ |
| Pintura | ✓ |
| No aplica / No se interviene esta área | |

**Observaciones:**

## PASILLO

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | |
|---|---|
| Demolición de piso | ✓ |
| Suministro de plantilla | ✓ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Acabado en enchape | | Zócalos | ✓ |
| Demolición de pañete | | Pintura | ✓ |
| Suministro de pañete | | No aplica / No se interviene esta área | |
| Acabados de muros con estuco | ✓ | | |

**Observaciones:**

Piso en cerámica

## COCINA

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | ✓ | | | | |
| Suministro de plantilla | ✓ | Construcción de muro | | Zócalos | |
| Suministro de pañete | ✓ | Demolición de muro | | Acabados de muros con estuco | ✓ |
| Levante de muro | | Suministro de lavaplatos | ✓ | Pintura | ✓ |
| Enchape cerámica piso | ✓ | Suministro de mesón | | Punto hidráulico 1/2" | |
| Enchape cerámica pared | | Punto sanitario 2" | | | |
| No aplica / No se interviene esta área | | | | | |

**Observaciones:**

levante de muro,

## BAÑO

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | ✓ | Suministro de plantilla | | Suministro de combo sanitario | ✓ |
| Piso antideslizante | ✓ | Suministro de pañete | | Punto sanitario 2" | |
| Suministro de espejo | ✓ | Puerta | ✓ | Punto sanitario 4" | |
| Enchape cerámica pared (Alt. Máx. 1.80 m) | ✓ | Acabados de muros con estuco | | Punto hidráulico 1/2" | |
| Pintura | | Barra de apoyo para persona movilidad reducida | | No aplica / No se interviene esta área | |

**Observaciones:**

Demolición pañete, ducha,

## ALCOBA No. 1

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | | Enchape de piso | | Pintura | |
| Zócalos | | Estuco | | Instalación eléctrica | |
| Suministro de plantilla | | Intervención solo en instalación eléctrica | | No aplica / No se interviene esta área | X |

**Observaciones:**

## ALCOBA No. 2

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | | Enchape de piso | | Pintura | |
| Zócalos | | Estuco | | Instalación eléctrica | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Suministro de plantilla | | Intervención solo en instalación eléctrica | | No aplica / No se interviene esta área | ✓ |

**Observaciones;**
Instalacion de puerta

**ALCOBA No. ____**

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | | Enchape de piso | | Pintura | |
| Zócalos | | Estuco | | Instalación eléctrica | |
| Suministro de plantilla | | Intervención solo en instalación eléctrica | | No aplica / No se interviene esta área | |

**Observaciones:**

**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

En esta capítulo se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | |
|---|---|
| Instalación de punto de tomacorriente GFCI | ✓ |
| Instalación de punto de tomacorriente doble | ✓ |
| Instalación de punto de luminaria | ✓ |
| Cambio de tablero eléctrico | ✓ |
| Montaje sistema puesta a tierra | ✓ |
| Certificación RETIE | ✓ |

No aplica / No se interviene este componente ☐

**Observaciones:**

**CONTINUACIÓN DEL DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA**

| UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | **ACTA DE REUNIÓN** | Formato | Acta Socialización |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 1.0 |
| | | Fecha: | 14/01/2026 |

**NOTA:** LAS INTERVENCIONES ESTÁN SUJETAS A CAMBIOS SEGÚN EL CRITERIO TÉCNICO Y ELÉCTRICO.

*Luego de brindar las explicaciones pertinentes y detallar el alcance del mejoramiento a realizar en la vivienda, el(la) beneficiario(a) procede a firmar el presente documento, manifestando su conformidad y comprensión respecto a las áreas a intervenir.*

*Los delegados y funcionarios asistentes firman en calidad de garantes del proceso.*

*Se recuerda al(la) beneficiario(a) que todas las actividades objeto del mejoramiento serán entregadas debidamente terminadas. En cuanto a los materiales, estos son propiedad del contratista, quien podrá disponer de los sobrantes y retirarlos una vez finalizada la ejecución de las obras, o antes, de acuerdo con el alcance de ejecución de la propuesta.*

**COMPROMISOS PACTADOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**NOMBRE DE QUIENES VALIDAN LA REUNIÓN**

| Nombres y Apellidos | Cargo/Ocupación | Entidad | Firma |
|---|---|---|---|
| Jedy Santiago P. | Beneficiaria | Evaristo Sourds | Jedy Santiago |
| Alejandro Cañón | T. Social | contratista | |
| Ricardo Mendoza | Ing residente | Contratista | |
| Angela Ospino | Psocial | Eduba | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

***Nota:*** *Anexar registro de asistencia a la reunión, registro fotográfico de la actividad y copia de los documentos que soporten las reuniones realizadas (presentaciones, documentos, etc.)*

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EDUBAR | | | BITÁCORA DE OBRA | | | | |
| **OBJETO** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4 | | | | **CONTRATO** | SA-007-2025 LOTE 4 | |
| **CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | | **INTERVENTORÍA** | EDUBAR S.A. | | | |
| **BARRIO** | Evaristo Sourdis | **DIRECCIÓN** D 86 9H 47 | **POSTULANTE** | Ledy Santiago Nieto | | **CASA No.** | 100 |

| FECHA | LOCALIZACIÓN | ACTIVIDAD | OBSERVACIONES | RESPONSABLE | FECHA DE SEGUIMIENTO DD/MM/AAA | SEGUIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4/02/2026 | GENERAL | APERTURA DE VIVIENDA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 4/02/2026 | SALA/COMEDOR/COCINA | DEMOLICIÓN DE PISOS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 5/02/2026 | HALL | DEMOLICIÓN DE PISOS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 6/02/2026 | BAÑO | DEMOLICIÓN DE PISO+PAÑETE | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 7/02/2026 | SALA/COMEDOR/COCINA | PLANTILLA EN CONCRETO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 8/02/2026 | HALL | PLANTILLA EN CONCRETO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 9/02/2026 | COCINA | LEVANTE DE MUROS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 10/02/2026 | COCINA | INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 11/02/2026 | COCINA | PAÑETE EN MUROS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 12/02/2026 | SALA/COMEDOR/COCINA | ENCHAPE PARA PISOS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 13/02/2026 | SALA/COMEDOR/COCINA | ZOCALOS+BOQUILLA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 14/02/2026 | HALL | ECHAPE PARA PISOS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 15/02/2026 | HALL | ZOCALOS+BOQUILLA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 16/02/2026 | BAÑO | INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PISO Y MUROS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 17/02/2026 | BAÑO | INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 18/02/2026 | BAÑO | INSTALACIÓN DE PUERTA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 19/02/2026 | ALCOBA 2 | INSTALACIÓN DE PUERTA COMPLETA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 20/02/2026 | ALCOBA 2 | REPARACIÓN DE FILOS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 21/02/2026 | SALA/COMEDOR/COCINA | ESTUCO+PINTURA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 22/02/2026 | SALA/COMEDOR/COCINA | ESTUCO+PINTURA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 23/02/2026 | HALL | ESTUCO+PINTURA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 24/02/2026 | GENERAL | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 25/02/2026 | GENERAL | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 26/02/2026 | GENERAL | INSTALACIONES ELÉCTRICAS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 26/02/2026 | GENERAL | ASEO GENERAL/ RETIRO DE ESCOMBROS "RCD" | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| 27/02/2026 | GENERAL | CIERRE DE VIVIENDA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | CESAR VERGARA | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| CONTRATISTA | | INTERVENTORÍA | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| **NOMBRE** | CESAR AUGUSTO VERGARA SOTELO | **NOMBRE** | DIANA MARCELA ROMERO SOLANO |
| **CARGO** | RESIDENTE DE OBRA | **CARGO** | RESIDENTE DE OBRA |
| **No. TARJETA PROFESIONAL** | A08101999-15675030ATL | **No. TARJETA PROFESIONAL** | 54202-328198 NTS |